ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente a los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Miles de dólares estadounidenses

ESTADOS FINANCIEROS

Estados de situación financiera consolidados intermedios
Estados de resultados consolidados intermedios
Estados de resultados integrales consolidados intermedios
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios
Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios
Notas a los Estados financieros consolidados intermedios

Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Rut: 80.276.200-3
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DE REVISIÓN DE INFORMACION FINANCIERA INTERMEDIA

Señores Accionistas y Directores
Hortifrut S.A.

Introducción

Hemos revisado el estado intermedio consolidado de situación financiera adjunto de Hortifrut S.A. y subsidiarias al 30 de junio de 2025, y; los correspondientes estados intermedios consolidados de resultados y de otros resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados en esa fecha, los estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminados en esa fecha, y; las notas a los estados financieros intermedios consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera intermedia consolidada de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia consolidada basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410, Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera intermedia consolidada adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera intermedia consolidada de Hortifrut S.A., al 30 de junio de 2025, sus resultados por los periodos de seis y tres meses terminados en esa fecha, y sus flujos de efectivo para el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Otros asuntos: Auditoria y revisión de estados financieros en 2024

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el IAASB para las auditorías de los estados financieros consolidados preparados por el período iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

Los estados financieros consolidados de Hortifrut S.A. al 31 de diciembre de 2024, fueron auditados por otros auditores por los cuales emitieron una opinión sin modificaciones con fecha 31 de marzo de 2025, que incluyen el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2024 que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos. Dicha auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por lo cual, basados en su auditoría y en el informe de otros auditores, emitieron una opinión sin modificaciones. De acuerdo a dicha normativa, no auditaron los estados financieros consolidados de la filial Vitafoods SpA. y filiales al 31 de diciembre de 2024, cuyos estados financieros consolidados representan 6,5% y 13,54 % de los activos e ingresos, respectivamente, por el año terminado a esa fecha. Dichos estados financieros consolidados fueron auditados por otros auditores cuyo informe les fue proporcionado y, su opinión, en lo que se refirió a los montos incluidos de la filial Vitafoods SpA. y filiales, se basó únicamente en el informe de esos otros auditores.

Los estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut S.A., fueron revisados por otros auditores de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha, los cuales emitieron una conclusión sin modificaciones con fecha 3 de septiembre de 2024, comprenden el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2024, y los correspondientes estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2024, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, que se presentan comparativos en los estados financieros intermedios consolidados adjuntos.

Deloitte.

Septiembre, 2, 2025
Santiago, Chile

Firmado por:

4A1A3834C94A452...

Rolf Lagos F.
RUT: 12.235.917-4
Socio

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

INDICE

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA 12
1.1. Información de la entidad que reporta 12
1.2. Accionistas 15
NOTA 2 -BASES DE PREPARACION 18
2.1. Declaración de cumplimiento 18
2.2. Bases de preparación 18
2.3. Período cubierto 18
2.4. Moneda funcional y de presentación 19
2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas 20
2.6. Uso de estimaciones y juicios 21
NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS 23
3.1. Bases de Consolidación 23
3.2. Información financiera por segmentos operativos 25
3.3. Propiedades, plantas y equipos 27
3.4. Activos biológicos, corrientes 29
3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía 29
3.6. Plusvalía 30
3.7. Costos por Intereses 31
3.8. Deterioro de activos no financieros 31
3.9. Activos financieros 31
3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura 36
3.11. Inventarios 37
3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar 38
3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo 38
3.14. Capital social 38
3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 38
3.16. Otros pasivos financieros 39
3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos 39
3.18. Beneficios a los empleados 39
3.19. Otras provisiones 40
3.20. Reconocimiento de ingresos 40
3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados 41
3.22. Costos de ventas 42
3.23. Gastos de administración 42
3.24. Arrendamientos 42
3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta 45
3.26. Medio ambiente 45
3.27. Investigación y desarrollo 45
3.28. Gastos en publicidad 46
3.29. Ganancias por acción 46
3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios 46
NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS 47

NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES 58
NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS 58
NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS 65
NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 69
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 71
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES 72
NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS 76
NOTA 12 - INVENTARIOS 80
NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES 81
NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS 82
NOTA 15 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS 83
NOTA 16 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN 85
NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 88
NOTA 18 - PLUSVALIA 90
NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS 91
NOTA 20 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO 96
NOTA 21 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS 98
NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS 104
NOTA 23 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO 114
NOTA 24 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 127
NOTA 25 –BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES 129
NOTA 26 - CAPITAL EMITIDO 131
NOTA 27 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS 132
NOTA 28 - OTRAS RESERVAS 134
NOTA 29 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS 135
NOTA 30 - GANANCIA POR ACCIÓN 136
NOTA 31 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN 137
NOTA 32 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES 138
NOTA 34 – OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS 140
NOTA 35 – DIFERENCIA DE CAMBIO 141
NOTA 37- CONTINGENCIAS 146
NOTA 38 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD 148
NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE 149
NOTA 40 - OTRA INFORMACION 150

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 30 de junio de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024

Estado de Situación Financiera	Nota	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	67.548	67.876
Otros activos financieros, corrientes	9	358	755
Otros activos no financieros, corrientes	14	22.401	13.947
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	148.722	159.677
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	14.805	71.667
Inventarios	12	115.424	156.118
Activos biológicos, corrientes	13	46.596	62.763
Activos por impuestos corrientes	21	19.790	15.887
Total Activos corrientes		**435.644**	**548.690**
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	14	687	3.426
Derechos por cobrar, no corrientes	10	2.490	2.509
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	25.951	25.360
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	38.235	36.098
Plusvalía	18	274.338	264.274
Propiedades, planta y equipo	19	773.001	792.971
Activos por Derecho de Uso	20	133.121	130.060
Activos por impuestos diferidos	21	44.008	54.979
Total Activos no corrientes		**1.291.831**	**1.309.677**
Total Activos		**1.727.475**	**1.858.367**

Las Notas adjuntas números 1 a 40 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 30 de junio de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024

Pasivos y Patrimonio	Nota	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	22	236.502	396.508
Pasivos por arrendamientos, corrientes	23	20.874	11.742
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	24	112.860	125.576
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	12.713	13.944
Otras provisiones, corrientes	25	7.402	3.034
Pasivos por Impuestos corrientes	21	1.995	6.882
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	25	10.140	8.220
Otros pasivos no financieros, corrientes		2.102	2.380
Total Pasivos corrientes		**404.588**	**568.286**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	425.455	323.405
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	23	106.099	110.852
Otras cuentas por pagar, no corrientes	24	99.583	102.213
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	5.139	4.887
Otras provisiones, no corrientes	25	46	45
Pasivo por impuestos diferidos	21	73.828	78.054
Total pasivos no corrientes		**710.150**	**619.456**
Total pasivos		**1.114.738**	**1.187.742**
Patrimonio			
Capital emitido	26	472.014	472.014
Ganancias (pérdidas) acumuladas	27	91.059	170.754
Prima de emisión	26	3.751	3.751
Otras reservas	28	(76.732)	(89.844)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**490.092**	**556.675**
Participaciones no controladoras	29	122.645	113.950
Total Patrimonio		**612.737**	**670.625**
Total de patrimonio y pasivos		**1.727.475**	**1.858.367**

Las Notas adjuntas números 1 a 40 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los periodos semestrales y trimestrales terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

Estado de Resultados	Nota	01-ene-25 30-jun-25 MUS$	01-ene-24 30-jun-24 MUS$	01-abr-25 30-jun-25 MUS$	01-abr-24 30-jun-24 MUS$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	31	635.712	629.781	248.073	214.626
Costo de ventas	32	(555.352)	(533.534)	(238.642)	(182.857)
Ganancia bruta		**80.360**	**96.247**	**9.431**	**31.769**
Otros ingresos, por función	31	5.933	6.393	658	708
Gasto de administración	32	(40.004)	(39.473)	(21.763)	(21.499)
Otros gastos, por función	32	(74.905)	(10.812)	(67.070)	(3.273)
Otras ganancias (pérdidas)	34	(1.350)	(1.141)	(1.326)	**(852)**
Ingresos financieros		881	1.128	(323)	**805**
Costos financieros	33	(22.306)	(22.694)	(7.276)	**(9.260)**
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	1.505	2.454	(104)	**1.028**
Diferencias de cambio	35	(1.601)	(1.303)	(378)	**(1.828)**
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		**(51.487)**	**30.799**	**(88.151)**	**(2.402)**
Gasto por impuestos a las ganancias	21	(14.413)	(10.577)	(14.969)	**(3.141)**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**(65.900)**	**20.222**	**(103.120)**	**(5.543)**
Ganancia (pérdida)		**(65.900)**	**20.222**	**(103.120)**	**(5.543)**
Ganancia (pérdida) atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(75.438)	12.058	(101.845)	(5.203)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	29	9.538	8.164	(1.275)	(340)
Ganancia (pérdida)		**(65.900)**	**20.222**	**(103.120)**	**(5.543)**
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US$ por acción)	30	(0,0000013)	0,0000002	(0,0000018)	(0,0000001)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas (US$ por acción)		0,0000000	0,0000000	0,0000000	0,0000000
Ganancia (pérdida) por acción básica		**(0,0000013)**	**0,0000002**	**(0,0000018)**	**(0,0000001)**
Ganancias por acción diluidas					
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US$ por acción)		(0,0000013)	0,0000002	(0,0000018)	(0,0000001)
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas (US$ por acción)		0,0000000	0,0000000	0,0000000	0,0000000
Ganancia (pérdida) diluida por acción		**(0,0000013)**	**0,0000002**	**(0,0000018)**	**(0,0000001)**

Las Notas adjuntas números 1 a 40 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los periodos semestrales y trimestrales terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

	01-ene-25 30-jun-25	01-ene-24 30-jun-24	01-abr-25 30-jun-25	01-abr-24 30-jun-24
Estado de otros resultados integrales	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Ganancia (pérdida)	(65.900)	20.222	(103.120)	(5.543)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	18.542	(5.949)	11.190	(1.834)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por	**18.542**	**(5.949)**	**11.190**	**(1.834)**
Coberturas del flujo de efectivo				
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(5.777)	(1.814)	(4.438)	(4.531)
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	**(5.777)**	**(1.814)**	**(4.438)**	**(4.531)**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	**12.765**	**(7.763)**	**6.752**	**(6.365)**
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado				
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro	911	459	728	763
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro	**911**	**459**	**728**	**763**
Otros resultados integrales	**13.676**	**(7.304)**	**7.480**	**(5.602)**
Resultado integral total	**(52.224)**	**12.918**	**(95.640)**	**(11.145)**
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(62.326)	5.089	(94.636)	(9.685)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	10.102	7.829	(1.004)	(1.460)
Resultado integral total	**(52.224)**	**12.918**	**(95.640)**	**(11.145)**

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024

	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Prima de emisión	Reservas compra de participación minoritaria	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Nota 26		Nota 26	Nota 28	Nota 28	Nota 28	Nota 28	Nota 27		Nota 29	
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Saldo inicio al 01 enero 2025	**472.014**	**-**	**3.751**	**(47.580)**	**(35.353)**	**(6.911)**	**(89.844)**	**170.754**	**556.675**	**113.950**	**670.625**
Saldo Inicial modificado	**472.014**	**-**	**3.751**	**(47.580)**	**(35.353)**	**(6.911)**	**(89.844)**	**170.754**	**556.675**	**113.950**	**670.625**
Cambios en patrimonio											
Resultados Integrales											
Ganancia (pérdida)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(75.438)**	**(75.438)**	9.538	**(65.900)**
Otros resultados integrales	**-**	**-**	**-**	**-**	17.978	(4.866)	**13.112**	**-**	**13.112**	**564**	**13.676**
Total resultados integrales	**-**	**-**	**-**	**-**	**17.978**	**(4.866)**	**13.112**	**(75.438)**	**(62.326)**	**10.102**	**(52.224)**
Dividendos	**-**	-	-	**-**	-	-	**-**	(4.257)	**(4.257)**	(1.407)	**(5.664)**
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(4.257)**	**(4.257)**	**(1.407)**	**(5.664)**
Saldo final al 30 junio 2025	**472.014**	**-**	**3.751**	**(47.580)**	**(17.375)**	**(11.777)**	**(76.732)**	**91.059**	**490.092**	**122.645**	**612.737**

	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Prima de emisión	Reservas compra de participación minoritaria	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Nota 26 MUS$	MUS$	Nota 26 MUS$	Nota 28 MUS$	Nota 28 MUS$	Nota 28 MUS$	Nota 28 MUS$	Nota 27 MUS$	MUS$	Nota 29 MUS$	MUS$
Saldo inicio al 01 enero 2024	**472.212**	**(198)**	**3.751**	**(47.580)**	(24.468)	(7.644)	**(79.692)**	**216.215**	**612.288**	**115.505**	**727.793**
Cambios en patrimonio											
Resultados Integrales											
Ganancia (pérdida)	**-**	**-**	**-**	**-**	-	-	**-**	**12.058**	**12.058**	**8.164**	**20.222**
Otros resultados integrales	**-**	**-**	**-**	-	(5.614)	**(1.355)**	**(6.969)**	**-**	**(6.969)**	**(335)**	**(7.304)**
Total resultados integrales	**-**	**-**	**-**	**-**	**(5.614)**	**(1.355)**	**(6.969)**	**12.058**	**5.089**	**7.829**	**12.918**
Dividendos	**-**	**-**	-	**-**	-	-	**-**	**-**	**-**	(1.039)	**(1.039)**
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(30)	30	-	**-**	-	-	**-**	**-**	**-**	892	**892**
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(1.085)	**(1.085)**
Total de cambios en patrimonio	**(30)**	**30**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(1.232)**	**(1.232)**
Saldo final al 30 junio 2024	**472.182**	**(168)**	**3.751**	**(47.580)**	**(30.082)**	**(8.999)**	**(86.661)**	**228.273**	**617.377**	**122.102**	**739.479**

Las Notas adjuntas números 1 a 40 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-ene-25 30-jun-25 MUS$	01-ene-24 30-jun-24 MUS$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	704.474	717.254
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(415.908)	(408.079)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(104.315)	(115.938)
Intereses pagados	(24.854)	(20.768)
Intereses recibidos	881	1.128
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(3.903)	(906)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(3.237)	3.336
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**153.138**	**176.027**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(62)	(207)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(35)	(100)
Compras de propiedades, planta y equipo	(72.977)	(63.088)
Compras de activos intangibles	(1.089)	(832)
Dividendos recibidos	1.299	170
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(72.864)**	**(64.057)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	152.888	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	26.696	43.148
Total importes procedentes de préstamos	**179.584**	**43.148**
Pagos de préstamos	(251.188)	(149.932)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(2.692)	(4.560)
Dividendos pagados	(5.664)	(5.757)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(79.960)**	**(117.101)**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	314	(5.131)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	(642)	353
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(328)**	**(4.778)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	67.876	63.894
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**67.548**	**59.116**

Las Notas adjuntas números 1 a 40 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 30 de junio de 2025 (no auditado) y al 31diciembre de 2024

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA

1.1. Información de la entidad que reporta

Hortifrut S.A. RUT 96.896.990 - 0 (en adelante "Hortifrut" o la "Sociedad") es una Sociedad Anónima Cerrada.

La Sociedad fue constituida inicialmente como Sociedad Anónima con el nombre de Inversiones Hortisur S.A., según escritura pública de fecha 4 de septiembre de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, posteriormente por escritura pública de fecha 29 de mayo de 2007, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, la sociedad cambia su razón social a Hortifrut S.A. Con fecha 13 de junio de 2012, pasó a ser una Sociedad Anónima Abierta inscrita en el registro de la comisión para el Mercado Financiero en Chile bajo el número 1.096. Posteriormente, con fecha 13 de mayo de 2024 la Comisión para el Mercado Financiero cursó y aceptó la solicitud de cancelación de la inscripción de las acciones de la Compañía en el Registro de Valores, pasando a ser una sociedad anónima cerrada. La Compañía mantiene vigente las inscripciones de sus bonos corporativos.

Hortifrut, tiene por objeto la adquisición, producción, elaboración, transformación, industrialización, distribución, comercialización, exportación, importación de toda clase de productos o subproductos hortícolas, frutícolas, agropecuarios y otros, así como la prestación de servicios o asesorías en relación a dichas materias y demás actividades que acuerde el Directorio o las Juntas de Accionistas, y que se relacionen con las actividades anteriores o que las complementen; la mantención de inversiones inmobiliarias y en títulos, valores y derechos en sociedades de personas, y en la percepción de sus frutos y, en general, celebrar y ejecutar todos los actos, contratos, negocios, trámites o gestiones que tengan por fin cumplir con el objeto social.

La Sociedad, tiene su domicilio en Avda. del Cóndor 600, Piso 4, Huechuraba, Santiago, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

Historia

1983 - Hortifrut comienza operaciones en Chile.

1984 – Hortifrut se convierte en la primera empresa chilena en exportar berries a Estados Unidos en contra-estación.

1985 – Hortifrut inaugura oficina de distribución y comercialización en Estados Unidos.

1986 – Primera exportación de berries desde Chile a Europa bajo su marca Southern Sun y el cultivo de berries se expande a moras, arándanos, frambuesas y zarzaparrillas.

1987 – Primera exportación de berries a Asia desde Chile.

1988 - Hortifrut concreta su primera alianza estratégica al asociarse con la empresa californiana Coastal Berries.

1989 - Hortifrut define su modelo de negocio: integración vertical y oferta durante las 52 semanas del año.

Hortifrut define su sueño, y su Visión de compañía, de abastecer al mercado de contra estación toda la categoría de berries (frutillas, frambuesas, moras y arándanos), en una sola organización, bajo una sola marca, abasteciendo el mercado las 52 semanas del año, integrado desde el campo hasta el cliente final, definiendo el gran sueño con la frase: ¨**Todos los Berries, a Todo el Mundo, Todos los días**¨. Hortifrut creó entonces un modelo de negocio global y exitoso.

1990 – Hortifrut invita a los mayores productores de berries de Estados Unidos y juntos adquieren la marca Naturipe® y forman Naturipe Farms.

1995 – Creación de filiales exportadoras y productoras en México y Guatemala.

1999 – Se crea Hortifrut Argentina.

2000 – Junto al mayor productor de arándanos en España crean Hortifrut España.

2001 – Inicio del programa de desarrollo genético en arándanos, frambuesas y moras.

2004 – Hortifrut y Atlantic Blue crean Euroberry Marketing, encargada de la distribución y comercialización en Europa.

2007 – Presidente de Hortifrut recibe el premio ICARE a empresario del año.

2008 - Hortifrut se convierte en el productor de arándanos orgánicos más grande del mundo. Recibe Premio Marketer of the Year (PMA Produce Marketing Association USA), abre su oficina de distribución en Brasil y comienza la implementación de sistema SAP.

2010 – Se da inicio al programa Ready to Eat (“RTE”).

2011 – Hortifrut y su socio Munger Brothers reciben prestigioso premio a la innovación del producto RTE en el PMA USA.

2012 – Se inicia el abastecimiento de arándanos RTE a líderes del food-service.

Exitosa apertura en bolsa, levantando capital por más de 67 millones de dólares.

Premio a la Innovación Agraria 2012 a Víctor Moller Schiavetti, por haber contribuido en forma relevante a transformar al sector silvoagropecuario y alimenticio nacional y al proceso económico productivo y tecnológico del país.

2013 – Con fecha 21 de agosto de 2013 Hortifrut obtiene el control de las operaciones de VitalBerry Marketing, conforme a los acuerdos de fusión adoptados en las juntas de accionistas de VitalBerry Marketing y Hortifrut celebradas con fecha 29 y 30 de abril de 2013, respectivamente.

Hortifrut cumple 30 años llevando Berries al mundo, todos los días del año.

2014 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada Hortifrut – Tal SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde Perú.

Asociación con la empresa argentina Expofresh, para la producción y comercialización de fruta temprana.

Firma de Joint Venture con Joyvio para el desarrollo genético en China.

2015 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada HFE Berries Perú SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Lanzamiento plataforma Agrinnovation y Blue Challenge.

2016 – Se constituye el Joint Venture entre Hortifrut y el grupo Munger Brothers, con el objeto de producir y comercializar berries en Estados Unidos.

2017 – Presidente de Hortifrut, recibe premio Emprendedor del Año, otorgado por EY y El Mercurio, en Chile. Este mismo lo destacó dentro del concurso EY World Entrepreneur of the Year, en Mónaco.

Firma acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur.

2018 – Materialización de la compraventa y fusión con el negocio de arándanos del Grupo Rocío, con lo cual se incorporaron a Hortifrut 1.450 hectáreas plantadas en Perú**,** consolidando su posición de liderazgo en el mercado mundial de berries.

Hortifrut Chile S.A. (subsidiaria de Hortifrut S.A.) fue certificada como Empresa B, transformándose en la compañía chilena más grande en obtener este importante reconocimiento internacional, vinculado a la Sostenibilidad.

2019 – Con fecha 09 de mayo de 2019, la Sociedad concretó su colocación inaugural de bonos correspondiente a los Bonos Serie A y a los Bonos Serie B, por un total de UF 2.250.000. Los Bonos Serie A cuentan con la certificación verde y social de Vigeo Eiris.

Con fecha 30 de abril de 2019, se aprobó la realización de un aumento de capital por US$160 millones. Los fondos provenientes de las colocaciones antes señaladas, serán destinados a financiar el crecimiento orgánico en los países que abastecen los mercados de américa del norte, Europa y Asía. La colocación de estas acciones se realizó a partir del mes de Julio de 2019.

Con fecha 20 de septiembre de 2019, en el marco de la estrategia de la compañía de potenciar la venta de arándanos y acercarse a los principales mercados de destino, Hortifrut establece una alianza comercial con Proplantas, compañía familiar colombiana pionera en la venta de frutillas y arándanos en dicho país. El acuerdo contempla la creación de una plataforma para la exportación de arándanos desde Colombia a partir de marzo de 2020.

Con fecha 15 de octubre de 2019, Hortifrut y Alifrut, filial de Duncan Fox, llegaron a acuerdo para combinar y desarrollar globalmente sus negocios de exportación de productos congelados con valor agregado en partes iguales.

2020 – Con fecha 31 de julio de 2020, Hortifrut y Alifrut combinaron los negocios de frutas y hortalizas congeladas de exportación de ambas compañías, con el propósito de potenciar el desarrollo y crecimiento internacional de productos innovadores con valor agregado, adaptándose a los nuevos estilos de vida de los consumidores en los principales mercados de consumo del mundo, como Estados Unidos, Europa, Asia y Oceanía. Esta operación se lleva a cabo a través de la subsidiaria Vitafoods SpA.

2021 – En enero de 2021, Hortifrut S.A. y AeroFarms, líder en agricultura vertical en ambientes controlados, firmaron un acuerdo para desarrollar e investigar conjuntamente el cultivo de arándanos y otros berries en entornos totalmente controlados y granjas verticales.

Con fecha 01 de diciembre, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. firmó un contrato de compraventa del Grupo Atlantic Blue, para adquirir el 100% del capital accionario de Atlantic Blue, S.L. y sus subsidiarias, empresa de desarrollo genético, procesadora, productora y comercializadora de Berries, con operaciones en España, Marruecos y Perú. Con dicha transacción, el Grupo Atlantic Blue pasó a ser parte de los Estados Financieros consolidados de Hortifrut S.A. a partir de la fecha del contrato de compraventa.

2022 – En mayo de 2022, se materializó la venta de un 75% de la propiedad de HFE Berries Perú SAC a una subsidiaria 100% de propiedad de Public Sector Pension Investment Board (PSP Investments), uno de los administradores de fondos de pensión más grandes de Canadá. HFE Berries Perú SAC, es dueña del 100% del campo de Olmos, ubicado en Perú y que tiene una superficie plantada de 397 hectáreas. Esta transacción se enmarca en la estrategia de crecimiento de la compañía formando asociaciones y alianzas con inversionistas y socios estratégicos. A través de estas asociaciones Hortifrut se mantendrá como socio gestor y operador, siendo capaz de acelerar su crecimiento basado en su fortaleza de escalamiento y gestión agrícola, comercialización a nivel mundial y su programa genético.

Durante el segundo semestre de 2022 la Compañía estableció su hub de inversiones en Irlanda, Hortifrut Limited, sociedad irlandesa especialmente constituida para este efecto, cuya propiedad es 100% de Hortifrut S.A. Esto implicó una reorganización societaria.

2023 – Con fecha 01 de mayo de 2023, PSP Investment, a través de las sociedades 14602889 Canada Inc. (controlada por PSP Investment) y SJF Investment SpA, dio inicio a la Oferta Pública de Adquisición de Acciones (OPA) por el 100% de Hortifrut S.A.

Con fecha 30 de mayo de 2023, se dio por finalizada la OPA exitosamente, en la cual PSP Investment, a través de las sociedades 14602889 Canada Inc. (controlada por PSP Investment) y SJF Investment SpA, alcanzó un 49,56% de propiedad del capital accionario de Hortifrut.

2024 - Con fecha 13 de mayo de 2024 la Comisión para el Mercado Financiero cursó y aceptó la solicitud de cancelación de la inscripción de las acciones de la Compañía en el Registro de Valores, pasando a ser una sociedad anónima cerrada. La Compañía mantiene vigente las inscripciones de sus bonos corporativos.

2024 – Con fecha 22 de octubre de 2024, Canada Inc. y SJF Investments SpA, adquirieron una participación accionaria adicional del 12,286%, alcanzando PSP Investments el 62,04% de Hortifrut.

1.2. Accionistas

1.2.1. Accionistas Controladores

La Sociedad es controlada conjuntamente por el Grupo FM, Grupo Vitalberry y Grupo Quevedo a través de un acuerdo de actuación conjunta suscrito con fecha 26 de abril de 2023. El Grupo FM está conformado por Inversiones IMG Ltda.. El Grupo Vitalberry está conformado por San José Farms SpA, Exportadora San José Trading Ltda. e Inmobiliaria Algeciras Ltda. El Grupo Quevedo está conformado por Talsa Chile SpA e Inversiones Copemira SpA.

El Pacto recae sobre todas las acciones de Hortifrut S.A. de que es titular el grupo controlador, que representan al 30 de junio de 2025, el 37,83% del capital accionario de la Sociedad (218.362.577 acciones serie A y 21.836.039.337.423 acciones serie B), esto considerando las acciones que tienen en custodia de corredoras de bolsa.

A la fecha las acciones que poseen los accionistas que conforman el pacto son las siguientes:

1.2.2. Distribución de las acciones al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Accionistas	Acciones suscritas y pagadas 30-06-2025			Porcentaje	31-dic-24	Porcentaje
	Acciones A	Acciones B	Total			
Canada INC.	145.028.009	32.995.447.542.362	32.995.592.570.371	57,16%	32.989.488.545.319	57,15%
Inversiones IMG Limitada	72.771.493	7.277.076.528.507	7.277.149.300.000	12,61%	7.277.149.300.000	12,61%
Talsa Chile SpA	72.043.780	7.204.305.956.220	7.204.378.000.000	12,48%	7.204.378.000.000	12,48%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	33.324.776	3.332.444.275.224	3.332.477.600.000	5,77%	3.332.477.600.000	5,77%
PSPIB Natural Ressources	28.169.092	2.816.881.030.908	2.816.909.200.000	4,88%	2.816.909.200.000	4,88%
San José Farms SpA	26.589.634	2.658.936.810.366	2.658.963.400.000	4,61%	2.658.963.400.000	4,61%
Exportadora San José Trading Ltda.	12.905.181	1.290.505.194.819	1.290.518.100.000	2,24%	1.290.518.100.000	2,24%
Inversiones Copemira SpA	727.713	72.770.572.287	72.771.300.000	0,13%	72.771.300.000	0,13%
Consorcio C de B S.A.	195.995	19.599.326.205	19.599.522.200	0,03%	25.605.300.000	0,04%
Hortifrut Sa Derecho A Retiro	-	11.277.011.393	11.277.011.393	0,02%	11.277.011.393	0,02%
Guzman Quiroz Hugo Eduardo	72.752	7.275.127.248	7.275.200.000	0,01%	7.275.200.000	0,01%
Lucca SPA	59.125	5.912.440.875	5.912.500.000	0,01%	5.912.500.000	0,01%
Santander Corredores de Bolsa S.A.	51.490	5.148.948.510	5.149.000.000	0,01%	5.344.300.000	0,01%
ITAU Corredores de Bolsa Limitada	45.760	4.575.954.240	4.576.000.000	0,01%	4.576.000.000	0,01%
BTG Pactual Chile S.A. C de B	39.587	3.972.565.684	3.972.605.271	0,01%	3.972.605.271	0,01%
Minera Chanar Blanco Sa	38.569	3.856.861.431	3.856.900.000	0,01%	3.856.900.000	0,01%
Larraín Vial S.A. Corredores de Bolsa	23.774	3.796.856.505	3.796.880.279	0,01%	3.796.880.279	0,01%
Renta 4 Corredores de Bolsa S.A.	28.574	2.757.444.535	2.757.473.109	0,01%	2.657.000.999	0,01%
Banchile C de B S.A.	27.254	2.724.833.516	2.724.860.770	0,01%	2.724.860.770	0,01%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	23.868	2.436.776.132	2.436.800.000	0,00%	2.436.800.000	0,00%
Nevasa S.A Corredores de Bolsa	15.700	1.569.984.300	1.570.000.000	0,00%	1.570.000.000	0,00%
BCI C de B S.A.	61.724	1.103.013.567	1.103.075.291	0,00%	1.128.650.934	0,00%
Valores Security S.A. C de B	9.976	888.582.214	888.592.190	0,00%	888.592.190	0,00%
Llanquitruf Barriga Carlos Juvenal	4.800	479.995.200	480.000.000	0,00%	480.000.000	0,00%
Vector Capital Corredores De Bolsa S.A.	170.244	431.327.648	431.497.892	0,00%	554.102.892	0,00%
Lizama Herrera Angel Mariano	3.083	308.296.917	308.300.000	0,00%	308.300.000	0,00%
Troncoso Sandoval Miriam Del Carmen	3.083	308.296.917	308.300.000	0,00%	308.300.000	0,00%
Medina Gonzalez Guillermo Ariel	2.311	231.097.689	231.100.000	0,00%	231.100.000	0,00%
Bancoestado S.A.Corredores De Bolsa	3.175	227.970.302	227.973.477	0,00%	227.973.477	0,00%
Krebs Dezerega Maria Lorena	2.175	217.497.825	217.500.000	0,00%	217.500.000	0,00%
Mellado Pino Roberto Alejo	1.953	195.298.047	195.300.000	0,00%	-	0,00%
San Jose Investments	184.838.540	-	184.838.540	0,00%	184.777.259	0,00%
Medina Lira Consuelo Aylin	1.233	123.298.767	123.300.000	0,00%	123.300.000	0,00%
Monsalves Castillo Nancy Ruth	924	92.399.076	92.400.000	0,00%	92.400.000	0,00%
Corredores de Bolsa SURA S.A.	462	92.399.076	92.399.538	0,00%	92.399.538	0,00%
Pineda Flores Jenniffer Karen	875	87.499.125	87.500.000	0,00%	87.500.000	0,00%
Cancino Labayru Javier Benito	766	76.599.234	76.600.000	0,00%	-	0,00%
Cifuentes Merino Hernan	739	73.899.261	73.900.000	0,00%	73.900.000	0,00%
Gajardo Cruces Luis Fernando	739	73.899.261	73.900.000	0,00%	73.900.000	0,00%
Pina Clavero Sandra Del Pilar	518	51.799.482	51.800.000	0,00%	51.800.000	0,00%
Finanzas Y Negocios S A C de B	448	44.799.552	44.800.000	0,00%	44.800.000	0,00%
Scotia Corredora De Bolsa Chile Limitada	373	37.299.627	37.300.000	0,00%	37.300.000	0,00%
Hernandez Hernandez Ricardo Benicio	-	32.099.679	32.099.679	0,00%	32.099.679	0,00%
De La Fuente Larrain Pablo	10	999.990	1.000.000	0,00%	1.000.000	0,00%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	3	299.997	300.000	0,00%	300.000	0,00%
Perez Lavin Veronica	1	99.999	100.000	0,00%	100.000	0,00%
Rosenqvist Figueroa Josefina Nora	1	99.999	100.000	0,00%	100.000	0,00%
Undurraga Zanartu Felipe	-	-	-	0,00%	127.200.000	0,00%
Total acciones	**577.290.282**	**57.728.450.909.718**	**57.729.028.200.000**	**100,00%**	**57.729.028.200.000**	**100,00%**

Acciones en custodia

Se incluyen en estos accionistas, acciones que se encuentran en custodia en bancos y/o corredoras, para las cuales se adjunta detalle al 30 de junio de 2025:

Accionistas	Custodio	Serie	Acciones	Porcentaje de participación
Inmobiliaria Algeciras Ltda	Banchile Corredores de Bolsa	B	2.203.634.206.915	3,82%
Inmobiliaria Algeciras Ltda	Banchile Corredores de Bolsa	A	22.036.562	0,00%
Saldo final al 30 junio 2025	**Total acciones**		**2.203.656.243.477**	**3,82%**

NOTA 2 -BASES DE PREPARACION

2.1. Declaración de cumplimiento

Los Estados financieros consolidados de Hortifrut S.A. y subsidiarias correspondientes al periodo terminado al 30 de junio de 2025, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 02 de septiembre de 2025 y por el periodo terminado al 30 de junio de 2024, fueron aprobados por su Directorio en la sesión celebrada el 6 de septiembre de 2024.

2.2. Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Situación Financiera de Hortifrut S.A. y subsidiarias al 30 de junio de 2025, los Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales por función por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024, los Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto y los Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Caja por los periodos de seis y tres meses terminados 30 de junio de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo a lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N°34 (NIC 34) “información Financiera Intermedia”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés).

Los Estados Financieros Consolidados de Hortifrut S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2024, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés) y fueron aprobados por el Directorio de fecha 31 de marzo de 2025.

Los Estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter significativo:

- Instrumentos financieros
- Activos no corrientes, clasificados como mantenidos para la venta
- Activos biológicos, corrientes
- Préstamos y obligaciones que devengan intereses a costo amortizado
- Contratos de arriendos

La preparación de los Estados financieros consolidados requiere el uso de determinadas estimaciones basadas en la mejor información disponible al cierre del ejercicio. En la Nota 2.6, se revelan las estimaciones que implican un mayor grado de juicio o complejidad sobre las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados financieros consolidados.

Se han efectuado reclasificaciones a los estados financieros consolidados del ejercicio anterior para efectos de una mejor comparabilidad de la información expuesta, estas surgen de los análisis recurrentes efectuados por la Administración, siempre con perspectiva de la información financiera uniforme.

Los presentes Estados financieros consolidados han sido preparados bajo el principio de negocio en marcha.

2.3. Período cubierto

Los presentes Estados Financieros consolidados cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera consolidados intermedios por el periodo terminado al 30 de junio de 2025 y ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.

- Estados de Resultados consolidados intermedios, por los semestrales y trimestrales terminados al 30 de junio de 2025 y 2024.

- Estados de Resultados Integrales consolidados intermedios, por los periodos semestrales y trimestrales terminados al 30 de junio de 2025 y 2024.

- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto consolidados intermedios, por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024.

- Estados de Flujos de Efectivo consolidados intermedios, por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024.

2.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Hortifrut S.A. es el dólar estadounidense, que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros consolidados. Toda información es presentada en miles de dólares estadounidenses y ha sido redondeada a la unidad más cercana (MUS$).

Para las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias cuya moneda funcional es distinta de la moneda de presentación de su matriz, los resultados y la situación financiera se convierten según los lineamientos descritos en Nota 2.4.3.

2.4.1. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera, siendo esta cualquier moneda distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados consolidado, con la excepción de las diferencias en deudas en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera y/o activos y pasivos en moneda extranjera que sean parte integrante de la inversión en filiales extranjeras. Estas son llevadas directamente al patrimonio a la cuenta “Otras Reservas" hasta la disposición de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

2.4.2. Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio han sido convertidos a la fecha de cierre de los Estados financieros consolidados de Hortifrut de acuerdo a lo siguiente:

		30-jun-25		31-dic-24	
Moneda	**Nemo**	**Cierre**	**Promedio anual**	**Cierre**	**Promedio anual**
Peso chileno	CLP	933,42	955,77	996,46	943,58
Euro	EUR	0,85	0,87	0,96	0,92
Peso mexicano	MXN	18,89	19,97	20,27	18,29
Peso argentino	ARS	1.190,00	1.100,81	1.032,50	913,24
Real brasileño	RBL	5,46	5,56	6,19	5,38
Nuevo sol peruano	PEN	3,55	3,68	3,77	3,75
Peso colombiano	COL	4.069,67	4.113,69	4.409,15	4.070,64
Libra esterlina	GBP	0,73	0,73	0,80	0,78
Yuan	CNY	7,16	7,18	7,19	7,12
Dírham Marroqui	MAD	9,03	9,13	10,13	9,94
Rupia India	INR	85,62	85,62	85,71	83,67
Unidad de fomento	UF	0,02	0,02460	0,03	0,02516

En el cuadro se presenta la paridad de la moneda extranjera por un dólar americano.

El cálculo de los tipos de cambio que corresponden a los promedios acumulados se determina sobre la base de los tipos de cambio de cierre diarios.

2.4.3. Entidades de Hortifrut y subsidiarias

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Hortifrut y subsidiarias que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre;

ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten al tipo de cambio diario o cuando esto no es posible se utiliza el tipo de cambio promedio mensual como aproximación razonable; y

iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales y la reserva de conversión en el patrimonio neto.

2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas

A la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia en el ejercicio y las que aún no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatorias a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmiendas y mejoras:

Normas y enmiendas	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IAS 7 e IFRS 7	Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores	1 de enero de 2024
IAS 21	Falta de intercambiabilidad	1 de enero de 2025

Durante el periodo terminado el 30 de junio de 2025, se analizaron las Enmiendas y mejoras y no se han determinado impactos en Hortifrut en los presentes Estados Financieros.

Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IFRS 9 e IFRS 7	Clasificación y medición de los instrumentos financieros	1 de enero de 2026
IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IAS	Mejoras anuales a las IFRS	1 de enero de 2026
IFRS 9 e IFRS 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

2.6. Uso de estimaciones y juicios

Con base a la NIC 1, la preparación de los Estados financieros consolidados requiere de uso de juicios, estimaciones y supuestos que afectan los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados. Estas estimaciones y supuestos están basados en el mejor saber de la Administración.

En la preparación de los Estados financieros consolidados se han definido las siguientes estimaciones:

(i) Juicios

- Determinación del valor razonable de los activos biológicos corrientes con base en datos de entrada no observables significativos (Nota 13).
- Vida útil y valores residuales de las Propiedades, plantas y equipos (Nota 19).
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes (Nota 10).
- Reconocimiento de Ingresos (Nota 3.20).
- Otras Provisiones de Costos (Nota 3.19).
- Provisiones de Costos de venta (Nota 3.22).
- Asignación, plazos y tasas para contratos de arriendo (Nota 3.24 b)
- Cálculo de test de deterioro de plusvalía (Nota 3.6 y 18)
- Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias (Nota 21 b)

(ii) Medición de valores razonables

La Sociedad cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables.

La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización.

Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como se detalla en la Nota 7.3.

(iii) Evaluación de vida útil y método de depreciación

El grupo bajo la revisión de la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 16 - Propiedades, Planta y Equipo, ha realizado una revisión de la vida útil estimada de sus plantas de arándanos, clasificadas en Southern Highbush y Northern Highbush, así como del método de depreciación aplicado a estos activos.

Es así, que, en las políticas contables, posterior a un análisis técnico y agronómico, se ha determinado que la vida útil de las plantas de arándanos debe ajustarse de la siguiente manera:

Southern Highbush: 10 años.
Northern Highbush: 15 años.

Del mismo análisis se ha desprendido que, el grupo utilizaba el método de unidades de producción para la depreciación de las plantas de arándanos. Sin embargo, considerando que la producción varía año a año y que el desgaste de las plantas no depende exclusivamente de la cantidad de fruta cosechada, se ha decidido modificar el método de depreciación al método lineal. Esta decisión se basa en el párrafo 61 de la NIC 16, el cual establece que el método de depreciación debe reflejar el patrón en que la entidad espera consumir los beneficios económicos del activo.

De acuerdo con la NIC 8 - Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores, este cambio en la estimación de la vida útil y en el método de depreciación se considera un cambio en estimaciones contables, por lo que se aplicará de manera prospectiva a partir del 01 de Julio del 2024, la cual es la fecha de inicio de temporada que el grupo ha establecido.

NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

3.1. Bases de Consolidación

i) Combinación de negocios

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias, reconoce en sus Estados financieros consolidados los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades. La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas). Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo a la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el ejercicio de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. Se entiende por control al poder de dirigir las políticas financieras y de operación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades. El Grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida;
- Más si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La plusvalía es el exceso de la suma de la contraprestación transferida registrada sobre el valor neto de los activos adquiridos y los pasivos asumidos. Si el valor razonable de los activos netos adquiridos excede al valor de la contraprestación transferida, la Compañía realiza una nueva evaluación para asegurarse de que se han identificado correctamente todos los activos adquiridos y todas las obligaciones asumidas y revisa los procedimientos aplicados para realizar la valoración de los importes reconocidos en la fecha de adquisición. Si esta nueva evaluación resulta en un exceso del valor razonable de los activos netos adquiridos sobre el importe agregado de la consideración transferida, la diferencia se reconoce como ganancia en el estado de resultados.

ii) Subsidiarias

Los Estados de Situación Financiera consolidados incorporan los estados financieros de Hortifrut y las sociedades controladas por la Compañía (sus subsidiarias). Se posee control cuando la Compañía tiene poder sobre la participada, cuando tiene exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y cuando se tiene la capacidad de utilizar su poder para influir en el importe de los rendimientos del inversor. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir.

Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Hortifrut y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación, se presenta el detalle de las sociedades de primera línea incluidas en los presentes Estados financieros consolidados:

				30-jun-25			31-dic-24		
Sociedades	**RUT**	**País de Origen**	**Moneda Funcional**	**Directo %**	**Indirecto %**	**Total %**	**Directo %**	**Indirecto %**	**Total %**
Hortifrut Ltd. y subsiriarias	0-E	Irlanda	US$	100,0000	-	100,0000	100,0000	-	100,0000

Las sociedades detalladas corresponden a las sociedades de primera línea y en las cuales se mantiene el control.

Modificaciones en la base de consolidación

Durante el periodo terminado el 30 de junio de 2025, se han realizado los siguientes cambios en relación con las subsidiarias:

Con fecha 30 de junio de 2025 se procedió a la fusión por absorción de las sociedades: Agrícola El Pampino S.A., Agrícola Vida Nueva S.A., Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. y Agrícola Hortifrut S.A. todas en Agrícola Avellanos S.A. como continuadora legal.

Con fecha 30 de junio de 2025 se procedió a la fusión por absorción de la sociedad Hortifrut Huelva, S.L. quedando como continuadora lega la sociedad Atlantic Blue, S.L.

Otros Cambios

Durante ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024, se han realizado los siguientes cambios en relación con las subsidiarias:

Hortifrut IG Berries Private Ltd

Con fecha 17 de enero de 2024, Hortifrut S.A. vendió 51.214.448 acciones correspondientes a su participación en la empresa Hortifrut IG Berries Private Limited, a su empresa relacionada Hortifrut International Limited por un monto de US$20.000.000. Con lo cual, Hortifrut International Limited pasó a tener el 50% de participación en Hortifrut IG Berries Private Limited.

Hortifrut Marketing UK Ltd.

Con fecha 14 de febrero de 2024, se procedió al cambio de nombre de la subsidiaria Euroberry UK Ltd. por Hortifrut Marketing UK Ltd.

HF Natur, Lda.

Con fecha 25 de junio de 2024 Bfruit Comercio Internacional de Fruta, S.A. salió de la propiedad de HF Natur Lda. según acuerdo de socios, por lo cual, HFLB Hortofrutas Portugal, Unipersonal Lda. pasa a tener el 100% de la propiedad.

Hortifrut Huelva, S.L.

Con fecha 23 de diciembre de 2024, se procedió al cambio de nombre de la subsidiaria S.A.T. Hortifrut H-0030 de responsabilidad limitada (España) por Hortifrut Huelva, S.L.

iii) Transacciones y participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado de situación financiera consolidado. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado de resultados consolidado conformando la ganancia (pérdida) del ejercicio. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las sociedades en donde se comparte la propiedad se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado.

iv) Asociadas

Las entidades asociadas son todas aquellas sobre las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias ejercen influencia significativa, pero que no tienen control sobre las políticas financieras y de operación, generalmente con una participación entre el 10% y el 50%. Las inversiones en asociadas se contabilizan en su formación o compra a su costo y posteriormente se ajustan por el método de participación. La inversión de Hortifrut S.A. y subsidiarias en asociadas incluye la Plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

La participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en la reserva dentro del Patrimonio neto. Cuando la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas de una asociada es igual o superior a la inversión, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Hortifrut S.A. y subsidiarias no reconocerá pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizados pagos en nombre de la asociada.

3.2. Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8, exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración y el Directorio utilizan internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Hortifrut S.A. y subsidiarias presenta la información por segmentos, considerando dos segmentos:

Fruta fresca, donde se incluyen:
- Arándanos
- Frambuesas
- Moras
- Frutillas
- Cerezas

Productos de valor agregado, donde se incluyen:
- Productos congelados
- Deshidratados
- Otros productos frutícolas que no sea Fruta fresca.

“Fruta fresca” muestran características económicas similares, que le permiten la agrupación en un único segmento operativo agregado (NIIF8.12). Para el segmento denominado “Productos de Valor agregado” se consideró los umbrales Cuantitativos (NIIF8.13) como que su administración, clientes y canales de distribución son distintos a aquellos del segmento “Fruta fresca”. Cada segmento comparte similares características, tales como:

a) La naturaleza de los productos

En este sentido Hortifrut considera que la fruta fresca, aunque sea de distinta especie es de naturaleza similar (Berries).

b) La naturaleza de los procesos de producción

Si bien la compra de fruta fresca a productores y la producción propia es diferenciada por especie, todas éstas comparten los mismos procesos productivos, instalaciones y distribución hasta llegar al consumidor final, y sólo aquella fruta que no cumple con las características de calidad solicitadas por los clientes se destina al proceso de Fruta Congelada.

c) Categoría de Clientes a los que destina los productos

No existe una diferenciación de clientes en relación al tipo de fruta fresca. Los clientes de Hortifrut compran la oferta de fruta que se tiene a disposición cumpliendo con los requisitos de calidad específicos establecidos por ellos. Requisitos que no tienen relación con el tipo de fruta, sino más bien con aspectos de inocuidad y seguridad alimentaria.

d) Los métodos usados para distribuir los productos

Hortifrut, ha desarrollado una plataforma comercial que permite utilizar, indistintamente de la fruta que se trate, una cadena de distribución uniforme, eficiente y efectiva. El negocio de Hortifrut se basa en una integración vertical para ofrecer a los mercados el mix de frutas que satisface sus necesidades.

“Fruta Fresca” y el segmento “Productos de Valor Agregado”, permiten contar con información de las actividades de negocio y sus entornos económicos.

3.3. Propiedades, plantas y equipos

Las Propiedades, Plantas y Equipos se clasifican en Terrenos, Construcciones y obras de infraestructuras, Maquinarias y equipos, Equipos en Leasing, Equipos de tecnología de la información, Muebles y enseres, Vehículos de motor, Plantas portadoras (incluye Plantas Portadoras en producción y en formación) y Obras en curso.

Se conocen a su costo de compra tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir, exceptuando aquellos donde por norma contable no aplique. Los costos posteriores derivados de las revalorizaciones, mejoras o ampliaciones se incluyen en el valor del activo inicial sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo fluyan a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. En el caso de reemplazo de componentes, el valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio. Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se registran en el Estado de resultado consolidado bajo el rubro de Otros ingresos o egresos por función.

3.3.1. Terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias

Los terrenos se reconocen a su costo de compra. Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen, tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir.

Los costos posteriores (mejoras, ampliaciones y obras en curso) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo independiente, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo fluyan a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. En el caso de reemplazo de componentes, el valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se registran en el Estado de resultados consolidado bajo el rubro de Otros ingresos o egresos por función.

“Plantas Portadoras”

Debido a la aplicación de la Enmienda a la NIC 16 y NIC 41, que entró en vigencia el 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” de frutos, se asimilan a un ítem de maquinaria en un proceso de fabricación, por lo tanto, su valor es clasificado como Propiedades, plantas y equipos y contabilizado según se especifica en la NIC 16.

Las plantas portadoras pueden estar en etapa de formación y/o etapa de producción., y se valorizan según los siguientes criterios:

a) “Plantas portadoras” en formación

Las “plantas portadoras” en formación se valorizan al costo de adquisición y/o producción de las plantas más los costos de mantenerlas hasta la fecha en la que comienzan a producir.

b) “Plantas portadoras” en producción

La política contable de la valorización de las “plantas portadoras” en producción es a costo histórico menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir. Cabe señalar que el costo así determinado incluye los revalúos registrados hasta el 31 de diciembre de 2015, fecha en que entró en vigencia la enmienda en la NIC 16 y 41.

Se considera que las plantas portadoras se encuentran en producción desde la primera temporada en la cual comienzan a producir, independientemente de la especie de la que se trate, y esto implica el comienzo de la depreciación del activo. No obstante, si el periodo de tiempo que transcurre entre la fecha de la plantación y la primera cosecha supera los siguientes umbrales, se debe iniciar su depreciación:

- Arándanos variedad del tipo Southern Highbush "SHB": 2 años.
- Arándanos variedad del tipo Northern Highbush "NHB": 4 años.
- Frambuesas: 1 año.
- Moras primocaña: 1 año.
- Moras floricaña: 2 años.
- Cerezas: 4 años.

Cuando las “plantas portadoras” entran en etapa productiva, implica el comienzo de la depreciación del activo, según se explica en el punto 3.3.3. Si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

3.3.2. Depreciación

La depreciación de los componentes de Propiedades, plantas y equipos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado con base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambio en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	Vida o Tasa Mínima Años	Vida o Tasa Máxima Años
Construcciones y obras de infraestructura		
Construcciones de acero, hormigón armado	30	80
Edificios de madera	10	30
Construcciones provisorias	8	10
Construcciones agrícolas menores (macrotúnel y otros)	3	8
Maquinarias y equipos	8	10
Equipos de tecnología de información	3	6
Muebles y enseres	5	10
Vehículos de motor	8	10
Plantas Portadoras		
Arándanos	10	15
Frambuesas	3	5
Moras	5	10
Cerezos	10	25
Activos por derecho a Uso	Según duración del contrato	

Aquellas instalaciones que la Sociedad mantiene inactivas temporalmente continúan con su depreciación de acuerdo con el método lineal.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.
Los efectos de la depreciación se presentan en costo de ventas, gastos de administración u otros gastos por función, según corresponda.

3.4. Activos biológicos, corrientes

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las "plantas portadoras" de frutos se rigen por esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

El monto mínimo de dicho valor razonable es el costo incurrido durante la temporada en curso. Adicionalmente, dicho valor razonable incorporará el margen esperado de aquella fruta que está más cercana a la cosecha, en función de la curva de maduración de la fruta. Aun así, cuando la estimación de dicho margen por subsidiaria no difiera significativamente del costo incurrido a la fecha de los Estados Financieros, este valor no es registrado.

Las variables que se utilizan para efectuar el cálculo del valor razonable son las siguientes:

- Volumen: Corresponde a la fruta que al cierre de los estados financieros se estima será cosechada en no más de 80 días en el caso de los arándanos y cerezas, en no más de 30 días en el caso de las frambuesas y en no más de 50 días en el caso de las moras. Esta estimación de volúmenes de cosecha es realizada por agrónomos expertos, quienes en función del estado fenológico de los frutos que cuelgan de las "plantas portadoras", de la variedad y de la ubicación geográfica de las plantaciones, realizan una proyección del volumen de fruta que se cosechará durante las próximas semanas.

- Retorno al productor: A partir del precio promedio de venta histórico por semana en el mercado final (tomando como referencia los precios publicados por el USDA- United States Department of Agriculture, de las últimas 3 temporadas), se determina el retorno que recibirá el campo, en función de la fecha en la cual se estima será vendida la fruta que, al cierre de cada estado financiero, se encuentra colgada en las "plantas portadoras", deduciendo todos los costos que tendrán que ser incurridos desde la cosecha hasta su llegada al cliente final.

- Costo de producción: se determina mediante la acumulación de los costos reales por cada hectárea productiva, considerando todas las labores de mantención y depreciación de los activos fijos utilizados en cada una de las plantaciones hasta el momento de la evaluación.

3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizan con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta, o por el costo de formación de la planta.

Corresponde a los derechos adquiridos para la producción y comercialización de variedades de Berries.

b) Programas genéticos de arándanos y cerezas Atlantic Blue

El enfoque utilizado fue el método "Relief From Royalty" para estimar el valor razonable de los programas

genéticos de arándanos y cerezas.

c) Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para su uso. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Hortifrut S.A. y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

d) Derechos de agua

Los derechos de agua los cuales tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a todos los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos netos de efectivo para la Compañía. Se registran al costo incurrido en su adquisición.

e) Relación con Clientes

Intangible generado en la adquisición de Vitalberry Marketing SpA por la relación con clientes de ésta última, traspasados como parte del proceso de fusión. La estimación de los retornos exigidos a esta sociedad, consideró una tasa de “fuga” de clientes del 10% anual, estableciendo un período de amortización de este intangible de 15 años, que se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro de gasto de administración.

f) Marca VitalBerry

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Vitalberry vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que esta marca tiene un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo.

g) Marca Rocio Berries y Berry Touch

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Atlantic Blue vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que estas marcas tienen un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo, el valor razonable se estimó en US$2,3 millones al 31 de diciembre de 2021.

3.6. Plusvalía

La Plusvalía surge en la adquisición de dependientes y representa el exceso de la contraprestación transferida sobre la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en el valor razonable neto de los activos netos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la adquirida y el valor razonable de la participación no dominante en la adquirida.

A efectos de llevar a cabo las pruebas para pérdidas por deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo, o Grupos de unidades

generadoras de efectivo, que se espera que se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se asigna la plusvalía representa el nivel más bajo dentro de la entidad al cual se controla la plusvalía a efectos de gestión interna.

Las revisiones de las pérdidas por deterioro del valor de la plusvalía se realizan anualmente o con más frecuencia si sucesos o cambios en las circunstancias indican una potencial pérdida por deterioro. El importe en libros de la plusvalía se compara con el importe recuperable, que es el valor en uso o el valor razonable menos los costos de venta, el mayor de estos importes. Cualquier pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y posteriormente no se revierte.

3.7. Costos por Intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

3.8. Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libro de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (UGE, unidad generadora de efectivo).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

3.9. Activos financieros

Hortifrut y subsidiarias reconocen inicialmente los activos financieros y pasivos financieros, cuando se hacen parte de las disposiciones contractuales del instrumento, es decir, cuando se cumplen las condiciones contractuales entre Hortifrut y su contraparte para que nazcan los derechos y obligaciones entre ambos.

3.9.1. Clasificación de activos financieros

Hortifrut clasifica sus activos financieros en función del modelo de negocios y de las características de los flujos de efectivo contractuales.

El modelo de negocios se refiere al modo en que se gestionan grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. La Administración evaluará el modelo de negocios y las consideraciones del mismo, cada vez que perciba un cambio relevante en dicho modelo. No obstante, dicha revisión se realizará no más allá de cada 3 años. La evaluación del modelo de negocios considera revisar los objetivos definidos

para la cartera, cómo se evaluará el rendimiento, cuáles son los riesgos y cómo serán gestionados, cómo se informará a la administración, entre otros.

Acorde a la definición del modelo de negocio establecido por IFRS9, la Administración de Hortifrut puede gestionar sus activos financieros con un objetivo final de obtención de flujos de efectivo al término de los plazos contractuales; venta de sus activos financieros o una combinación de ambas estrategias. Respecto a los flujos de efectivo contractuales, se evalúa si éstos son sólo pagos del principal e intereses en base a los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición.

A continuación, basado en el modelo de negocio definido por la Administración de Hortifrut, se detalla la clasificación, valorización inicial y posterior de los activos financieros y cómo son reconocidas las ganancias o pérdidas originadas por los mismos:

Activos que componen esta categoría	**Instrumento Financiero**	**Modelo de Negocio / Condición**	**Clasificación**	**Valorización Inicial (primera contabilización)**	**Valorización Posterior**	**Ganancias y Pérdidas**
- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Cuentas por cobrar terceros - Efectivo y equivalentes al efectivo	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para obtener flujos de efectivo contractuales y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	Al costo amortizado	Los Deudores comerciales sin componentes de financiación significativos se valorizan al precio de la transacción. El resto de los activos se miden al valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro.	El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Depósitos a plazo - Fondos Mutuos	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para conseguir flujos de efectivo contractuales o bien, venderlo y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	A valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Valor Razonable	El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Swap de tasa - Forward de moneda	Activos Financieros	Activos bajo escenarios distintos a los dos mencionados anteriormente.	A valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio)	Valor Razonable	Valor Razonable	Las ganancias y pérdidas netas una vez realizadas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. En el momento de la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otro resultado integral se reclasifican en resultados.
	Pasivos Financieros	Pasivo mantenido para la negociación o es un derivado o es designado como tal.	A valor razonable con cambios en resultados	Valor Razonable	Valor Razonable	Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados
	Pasivos Financieros	Demás Pasivos financieros	Al costo amortizado	Valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo	El ingreso por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

Hortifrut y subsidiarias no reclasifican los activos financieros después de su reconocimiento inicial a menos que la Administración cambie su modelo de negocios para administrar los activos financieros, en cuyo caso, todos los activos financieros afectados se reclasifican el primer día del primer período de la presentación de los estados financieros consolidados, después de los cambios en el modelo de negocios.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, Hortifrut y subsidiarias puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

En el reconocimiento inicial, Hortifrut y subsidiarias puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

3.9.2 Cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se generan mayoritariamente por las transacciones de ventas de fruta fresca y otros, efectuadas principalmente en el mercado internacional. La medición inicial de estos activos se registra según el importe de las facturas o documentos de venta y posteriormente son medidos a su costo amortizado. Las cuentas por cobrar se originan de transacciones de ventas en las que se ha transferido el control de los productos vendidos, según las condiciones de venta y considerando el registro de ingresos de acuerdo a lo definido en nota 3.20. En el caso de transacciones de venta no facturadas, se presenta una cuenta por cobrar determinada según los precios de venta en el mercado de destino que una vez liquidada la operación, se actualiza y define según documento de venta.

Los clientes de la Sociedad se encuentran geográficamente diversificados en los mercados de Norteamérica, Europa, Asia, y algunos países de Sudamérica, siendo las grandes cadenas de retail sus principales compradores de fruta. La agrupación de cuentas por cobrar se realiza por los segmentos de fruta fresca y otros. No se presentan operaciones de factoring, securitización ni repactaciones en las cuentas por cobrar a clientes.

El recupero de los flujos de efectivo asociados a las cuentas por cobrar está determinado por la naturaleza de las operaciones de Hortifrut, el destino de los envíos y su ciclo operacional, generando liquidez en el corto plazo. Una parte importante de las operaciones de venta son realizadas en el mercado de Estados Unidos, el cual presenta una regulación que fomenta la protección de los vendedores de fruta y la recuperación de flujos de efectivo.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado.

3.9.3 Deterioro crediticio

Hortifrut ha desarrollado un enfoque simplificado para la medición de sus pérdidas crediticias esperadas, según lo dispone NIIF9, considerando el plazo de vigencia de sus cuentas por cobrar (vida del activo).

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se agrupan las cuentas por cobrar en función de características de riesgo homogéneas y se estratifican según días vencidos. A esta agrupación, se aplican las tasas de pérdida crediticia esperada, las cuales consideran el comportamiento histórico de recuperabilidad de las cuentas por cobrar de Hortifrut, incluyendo también cuando sea necesario, el reconocimiento particular de efectos

macroeconómicos prospectivos que afecten la calidad crediticia de sus clientes, tal y como lo señala NIIF9, desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

El registro de las pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar se presenta bajo el rubro de Otros gastos, por función en la línea de deterioro de cuentas por cobrar. Las recuperaciones posteriores de importes previamente cancelados se acreditan contra la misma línea.

Modelo de pérdidas crediticias esperadas

Hortifrut S.A. estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de eventos de incumplimiento durante la vida esperada de sus cuentas por cobrar medidas a costo amortizado, como el producto de los siguientes tres componentes: exposición a pérdidas, probabilidad de pérdidas y severidad de las pérdidas.

La medición de las pérdidas esperadas considera los resultados de la gestión de riesgo crediticio que mantiene la administración de Hortifrut S.A. y las políticas de cobertura al riesgo que se dan para las ventas internacionales. De esta manera, el *default* de una cuenta por cobrar ocurre cuando el cliente, que ya ha tomado control de los bienes, no ha pagado dentro del plazo de 180 días para fruta fresca y 365 días para otros y no existen seguros de crédito aplicados.

- La exposición está compuesta de los saldos en cada cierre de las cuentas por cobrar a terceros y partes relacionadas.

- La probabilidad de pérdidas está determinada utilizando un análisis histórico, basado en información de 36 meses de ventas y recaudación a clientes.

- Hortifrut ha considerado que las pérdidas por incumplimiento son del 100%, debido a que son muy específicos los casos en que existen garantías reales; en esos casos la pérdida esperada se evalúa en forma separada.

Se ha considerado un enfoque de carteras para la determinación de la estimación de incobrables de la Sociedad, la que genera una mejor aproximación del riesgo crediticio para la Administración. En la preparación del modelo y definición de tasas de pérdida esperada se ha evaluado el perfil de pago de las ventas a clientes de los últimos 36 meses. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de factores macroeconómicos que afectan la capacidad de los clientes para liquidar las cuentas por cobrar. Hortifrut evalúa constantemente estos indicadores, ajustando las tasas de pérdidas históricas en función de los cambios significativos esperados en estos factores.

La probabilidad de pérdida dados los días de morosidad de la cuenta por cobrar es la siguiente:

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
%	0,465%	0,467%	1,244%	6,941%	15,173%	34,139%	56,756%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

La sociedad, ha establecido revisar el modelo y cálculos cada 3 años, sin perjuicio que se revise con anterioridad, ante eventos que pudiesen alterar dichas estimaciones. Los efectos macroeconómicos significativos que pudieran afectar la calidad crediticia de los clientes de la Sociedad son evaluados periódicamente por la Administración de Hortifrut S.A. con el objetivo de incorporar oportunamente efectos incrementales en las pérdidas crediticias esperadas.

Al determinar el riesgo crediticio de un activo financiero, Hortifrut S.A. y subsidiarias consideran la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

Castigos de cuentas por cobrar

Hortifrut S.A. castiga cuentas por cobrar cuando no existan expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo o cuando se han agotado todas las gestiones de cobranza prejudicial o judicial en los casos en que se realice. Adicionalmente, se consideran las disposiciones legales de cada país para realizar el castigo de cuentas por cobrar. Cuando esto acontece, se procede a dar de baja los activos contra la estimación de incobrables constituida.

Baja en cuentas

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer un activo financiero en cuentas, cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción, en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas. Hortifrut y subsidiarias también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando el Grupo tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

(a) Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);

(b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o

(c) Derivados que no califican para contabilidad de cobertura

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo

diversas operaciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados se clasifica como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

El tratamiento contable de los derivados según su clasificación es el siguiente:

(a) Cobertura del valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado consolidado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

(b) Cobertura de flujos de efectivo

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Reservas de coberturas de flujos de caja en el patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados consolidado, dentro de Otras ganancias (pérdidas).

En el caso de las coberturas de tasas de interés variable, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea de costos financieros a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas.

En el caso de las coberturas de tipo de cambio asociadas a los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y asociadas a los ingresos a percibir en euros, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea costos de ventas a medida que los respectivos costos y gastos se devengan.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o deja de cumplir los requisitos exigidos para contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción cubierta prevista es reconocida finalmente en el estado consolidado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado consolidado de resultados dentro de Otras ganancias (pérdidas).

3.11. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los materiales e insumos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor neto de realización.

La Sociedad valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

a) El costo de producción de los productos terminados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurrido para transformar la materia prima en productos terminados.

b) En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del ejercicio y del costo de los artículos comprados o producidos durante el ejercicio.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presentan inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado. Los detalles del modelo se describen en la Nota 3.9.3.

3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo

Hortifrut S.A. y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. También se incluyen aquellas inversiones propias de la administración del efectivo y cuyos fondos sean de libre disposición.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

3.14. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por la Junta de Accionistas.

3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los importes en libros reconocidos dentro de las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

3.16. Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Hortifrut y subsidiarias han reconocido sus derechos y obligaciones tributarias en base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados, y corresponde al impuesto por pagar determinados sobre la renta imponible del año aplicando las tasas tributarias vigentes a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados, incluyendo cualquier ajuste a los impuestos por pagar de años anteriores y el efecto de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Cuando se trate de partidas reconocidas en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en este caso, el impuesto también se reconoce en los otros resultados integrales o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

Los efectos de impuestos diferidos se registran sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

No obstante, lo anterior, el impuesto diferido que se origina por las diferencias temporarias que surgen de las inversiones en subsidiarias y asociadas no se reconocerá cuando el reverso de las diferencias temporarias es controlado por la sociedad y es probable que la diferencia temporaria no será revertida en el futuro previsible.

3.18. Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

Hortifrut y subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

b) Beneficios por término de relación laboral

Hortifrut y subsidiarias no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación.

Se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación.

c) Otros beneficios

Hortifrut y subsidiarias reconocen un pasivo para bonos a sus empleados, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, la que históricamente se define al término de la temporada. La provisión se presenta, en caso de existir, en el pasivo corriente.

3.19. Otras provisiones

Hortifrut y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

i. Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,

ii. Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y

iii. El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados.

3.20. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce ingresos de las principales fuentes:

a) Venta de fruta fresca
b) Venta de fruta congelada
c) Venta de plantas portadoras

Los ingresos son reconocidos cuando el cliente obtiene el control de los bienes y probablemente no se producirá una reversa significativa en la cantidad de ingresos acumulados reconocidos. Como consecuencia, en aquellos contratos para los cuales el Grupo no puede hacer una estimación razonable del retorno, se espera que los ingresos se reconozcan tan pronto la cobranza de la contraprestación y su pago respectivo sea altamente probable.

Se analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con clientes:

i. Identificación del contrato,
ii. Identificar obligaciones de desempeño,
iii. Determinar precio de la transacción,
iv. Asignar el precio, y
v. Reconocer el ingreso.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer los ingresos:

a) Venta de fruta fresca - Los ingresos por venta de fruta fresca son reconocidos cuando un cliente obtiene el control de los bienes, lo cual usualmente ocurre al momento de efectuar el despacho de los bienes o en la venta al cliente destino. La obligación de desempeño identificada se relaciona a la entrega de la fruta fresca desde el grupo Hortifrut al cliente, que puede ser nacional o extranjero, no

existen contraprestaciones variables incluidas en el precio, tales como descuentos aplicados a los clientes, rebates u otros elementos que afecten el precio de los productos vendidos. Si bien el contrato establece el pago por los servicios prestados por las plataformas comerciales, estos costos son descontados en el valor de la liquidación de cada venta. El contrato establece un precio variable para venta que depende básicamente del precio spot de los Berries. Finalmente, el contrato establece que el control de los productos vendidos se traspasa una vez que los productos son traspasados al cliente final, fecha que coincide con la factura de los productos.

b) Venta de congelados - El grupo Hortifrut mantiene contratos de venta a cadenas de retail a los cuales vende Berries frescos y congelados. Las ventas de este tipo son realizadas principalmente en Estados Unidos, Europa y Asia. En ese sentido, se acuerda con las cadenas de supermercados realizar cobros por concepto de descuentos aplicados al consumidor final, promociones efectuadas por la cadena, servicios de reposición de los productos en los locales de venta, entre otros. El cumplimiento de la obligación de desempeño se realiza en el momento en el cual los productos son entregados al cliente en el lugar establecido contractualmente, el cual generalmente corresponde al centro de distribución de la cadena, cuando el grupo Hortifrut entrega la fruta congelada, en el lugar acordado con el cliente o al momento de la transferencia del riesgo dependiendo del incoterm utilizado en el despacho de los productos.

c) Venta de plantas portadoras - Los ingresos por venta son reconocidos cuando un productor recibe las plantas. Estos ingresos se incluyen bajo el segmento de “Fruta Fresca”.

d) Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente. Estos ingresos se incluyen bajo el segmento de “Fruta Fresca” o “Valor Agregado” según corresponda.

e) Ingresos por dividendos - Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago. Estos ingresos se incluyen bajo el segmento de “Fruta Fresca” o “Valor Agregado” según corresponda.

f) Ingresos por intereses - Los ingresos por intereses se reconocen al valor de mercado, si corresponde, y se devengan mensualmente. Por ejemplo, los Fondos Mutuos se contabilizan a valor cuota, Depósitos a plazo, a tasa nominal. Estos ingresos se incluyen bajo el segmento de “Fruta Fresca” o “Valor Agregado” según corresponda.

3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su

pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

3.22. Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de embalaje, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos, de mantenimiento de plantas y equipos.

Estimaciones de Costos de Venta

Las ventas provenientes de la producción de fruta de terceros (productores), que al cierre del ejercicio no se encuentran liquidadas (aproximadamente entre 20 y 45 días según destino) se estima el sobreprecio sobre el precio contractual previamente pactado con el productor. La estimación de sobreprecio más el precio pactado constituyen el costo de fruta. El sobreprecio se estima tomando como referencia los precios de colocación reales experimentados en el mercado de destino a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.

3.23. Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, la depreciación de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

3.24. Arrendamientos

a) Arrendamiento financiero

Hortifrut S.A. y subsidiarias arriendan determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad y/o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

b) Arrendamiento operativo

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos, los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. La naturaleza de los gastos relacionados con esos arrendamientos ha cambiado a partir del 01 de enero de 2019, con la aplicación de la NIIF 16, el Grupo

reconoce un cargo por depreciación por activos por derecho de uso y gasto por interés sobre pasivos por arrendamiento.

Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.
Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.

El Grupo ha aplicado la NIIF 16, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

I. Identificación de arrendamiento - Definición

Al inicio de un contrato, Hortifrut determina si un contrato es, o contiene, un arrendamiento.

Para determinar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, Hortifrut evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado;
- Tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos derivados del uso del activo durante el período de uso; y
- Tiene derecho a dirigir el uso del activo

Esta política se aplica a los contratos celebrados o modificados, a partir del 1 de enero de 2019.

Hortifrut evaluará nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo si cambian los términos y condiciones del contrato.

II. Exenciones de reconocimiento

Hortifrut aplica las exenciones al reconocimiento de arrendamientos establecidos en la NIIF 16, en los siguientes casos:

- En arrendamientos de corto plazo, para contratos con un plazo menor a un año, salvo cuando existe la intención de su renovación en ejercicios subsecuentes.
- En arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, calculado sobre la base del valor individual de los activos cuando son nuevos, por montos inferiores a MUS$10.

III. Como Arrendatario

Hortifrut reconoce activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento al inicio del contrato de arriendo, asociados, principalmente, contratos de arrendamientos y usufructos de los terrenos, que no cumplan con las exenciones de reconocimiento.

a) Modelo de contabilización arrendatario - activos por derecho de uso (DDU):

Los activos DDU son reconocidos inicialmente al costo, el cual comprende:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, ajustado.

- El activo por derecho de uso se mide posteriormente al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro determinadas bajo NIC 36, ajustado por las nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

- En este sentido, el plazo de depreciación es definido por Hortifrut desde la fecha de comienzo hasta el final de la vida útil del activo cuyo derecho de uso tiene o hasta el final del plazo del arrendamiento, lo que tenga lugar primero. En caso de arriendos con contrato renovable de un año, por ejemplo, en el caso de las oficinas, se deprecian en base a la historia.

b) Modelo de contabilización arrendatario - pasivo por arrendamiento:

En la fecha de comienzo, Hortifrut medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Hortifrut descontará los pagos por arrendamiento usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente, de no ser así, debe utilizarse la tasa incremental por préstamos de Hortifrut, conforme al segmento de negocio, moneda y al plazo de vigencia de los contratos.

El pasivo por arrendamiento se mide posteriormente:

- Incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento;

- Reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados; y

- Midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento por cambio en los plazos, en los pagos fijos, garantía del valor residual, etc.

Pagos por arrendamiento, los pagos por arrendamiento que se incluyen dentro del pasivo son los siguientes:

- Pagos fijos en moneda local;

- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice como el índice de precios al consumidor (UF)

Plazo del arrendamiento, los criterios aplicados por Hortifrut para la definición del plazo de arrendamiento, son los siguientes:

- Para contratos sin cláusula de renovación se consideró la fecha de término del contrato.

- En contratos con cláusulas de renovación, se consultó el plazo al área operativa según su plan de negocios.

Hortifrut evaluará en los nuevos contratos de arrendamiento todas las consideraciones de renovación, salida anticipada, inversión y plan de negocio para establecer el plazo de cada contrato.

Si se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o si se produce un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, Hortifrut medirá nuevamente el pasivo por arrendamiento descontando los pagos por arrendamiento restantes usando una tasa de descuento modificada, es decir, determinando una nueva tasa a la fecha de la modificación. Si hay cambios en los pagos futuros, se descontarán los pagos restantes con la tasa de descuento inicial, a menos que el cambio en los pagos por arrendamiento proceda de un cambio en las tasas de interés variables. En ese caso, Hortifrut usará una tasa de descuento modificada que refleje los cambios en la tasa de interés.

IV. Consolidación

A nivel consolidado, se eliminarán todas las transacciones relacionadas con arrendamientos entre empresas, por lo que los contratos de arriendo sobre bienes propiedad de la controladora dados en calidad de arrendamiento a las subsidiarias y los subarrendamientos sobre dichas propiedades quedan sin efecto en la consolidación. En caso de subarriendos dados por la controladora a sus filiales sobre bienes propiedad de terceros, en los estados financieros consolidados se deben eliminar las partidas asociadas al subarrendamiento, pero la controladora presentará los activos DDU y pasivos por arrendamiento derivados del contrato de arriendo principal.

V. Presentación del arrendatario

Hortifrut presentará en el estado de situación financiera o en las notas:

- Los activos por derecho de uso por separado de otros activos.
- Los pasivos por arrendamiento por separado de los demás pasivos.

VI. Revelaciones del arrendatario

Hortifrut revelará información sobre sus arrendamientos en los que actúa como arrendatario en una sección de sus estados financieros.

VII. Clasificación del arrendador

Hortifrut como arrendador clasificará cada uno de sus arrendamientos como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero.

Los ingresos por arrendamientos operativos se reconocen de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes o grupos de enajenación se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta. Cuando el valor se va a recuperar principalmente a través de su venta, siempre que la venta se considere altamente probable.

3.26. Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

3.27. Investigación y desarrollo

Los gastos de Investigación y desarrollo son presentados bajo el rubro “Otros gastos, por función” en el estado consolidado de resultados, debido a que la investigación realizada forma parte normal de las operaciones de Hortifrut S.A. y sus subsidiarias.

3.28. Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

3.29. Ganancias por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones adquiridas por la sociedad.

3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al ejercicio de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos por recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo con lo establecido en la liquidación.

NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS

El negocio de la Compañía conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, podrían afectar el desempeño del negocio. Dentro de estos factores, se pueden mencionar los siguientes:

4.1. Riesgos Financieros

4.1.1. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta Hortifrut y subsidiarias si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja

Las instituciones financieras con las cuales operan Hortifrut S.A. y sus subsidiarias y el tipo de productos financieros en los que se materializan las inversiones de excedentes de caja, se consideran de bajo riesgo para la Sociedad (ver Nota 7.1).

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento, procurando limitar el impacto de los cambios de valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Sociedad, mediante inversiones de los excedentes de caja y contratación de forwards y otros instrumentos de forma de mantener una posición de cambio y tasa equilibrada.

Dentro de los instrumentos autorizados para operar son aquellos cuyos plazos de vencimiento no excedan los 90 días, y posean alta liquidez.

- Efectivo en caja
- Depósitos a plazo
- Inversiones en fondos mutuos
- Otras inversiones a corto plazo y de alta liquidez

Las entidades financieras donde se colocan las inversiones son de alta calidad crediticia.

b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta

Hortifrut S.A. posee ventas de fruta fresca y otros, diversificadas en varios países con una importante presencia en el mercado norteamericano, europeo y asiático.

La cartera de cuentas por cobrar está compuesta principalmente por grandes cadenas de retail, siendo los principales clientes supermercados de Estados Unidos donde el negocio de la fruta fresca se encuentra sujeto a la ley PACA, la cual protege a los proveedores de frutas y verduras frescas en USA.

Para mitigar los riesgos de la venta de fruta fresca internacional y considerando el comportamiento de las relaciones comerciales con los clientes, Hortifrut S.A. puede gestionar otros instrumentos de gestión de crédito como anticipos, garantías o carta de créditos obtenidas de parte de los clientes para asegurar el envío de los productos a los distintos destinos en los que se comercializa la fruta. La realidad comercial indica, que el uso de estos mecanismos es utilizado específicamente para ventas a algunos mercados y que, más bien, la Sociedad, realiza gestión de crédito con el control sobre los envíos de fruta al exterior considerando que un comportamiento de no-pago de clientes, ocasiona la inmediata suspensión de nuevos envíos al extranjero.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas significativos en relación al riesgo de crédito, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro la Sociedad se vea expuesta a este riesgo.

Como medida de mitigación de este riesgo, la Compañía tiene contratados seguros de crédito para la matriz y subsidiarias (Ver Nota 4.2). Estos seguros operan ante la morosidad de clientes y permiten mitigar la probabilidad de pérdidas de incobrabilidad de la Sociedad, reduciendo el impacto determinado aplicando el modelo de pérdida crediticia esperada definido en Nota 3.9.3.

La máxima exposición al riesgo de crédito es presentada en cuadros de Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

4.1.2. Riesgo de Liquidez y Financiamiento

Este riesgo está asociado a la probabilidad que Hortifrut S.A. y subsidiarias no puedan cumplir con sus obligaciones, como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos.

Adicionalmente, existe el riesgo de que, producto de un deterioro de sus operaciones u otras circunstancias, determinados ratios financieros pudieren llegar a niveles superiores a los límites establecidos en los contratos de crédito, lo que podría limitar la capacidad de endeudamiento o acelerar el vencimiento de los pasivos financieros vigentes de la Compañía.

Para mitigar este riesgo la Compañía monitorea continuamente sus ratios financieros y otras obligaciones de hacer y no hacer estipuladas en sus contratos de crédito, de manera de poder tomar acciones oportunas para evitar los potenciales efectos negativos asociados a este riesgo.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a exceder los ratios financieros estipulados en los contratos de financiamiento, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

El Grupo Hortifrut, administra estos riesgos centralizadamente desde la sociedad matriz mediante una apropiada distribución, extensión de plazos y limitación del monto de su deuda, así como el mantenimiento de una adecuada reserva de liquidez, monitoreando constantemente el endeudamiento de las Subsidiarias y Asociadas. Particularmente para el caso de subsidiarias como Honghe Jiayu Agriculture Limited y asociadas como HFE Berries Perú S.A.C. en Perú, las decisiones de crédito se toman en estas unidades de negocio en coordinación con Hortifrut S.A. Las deudas se contraen a través de créditos bancarios en Chile y en el extranjero, buscando optimizar las condiciones crediticias en función de las necesidades de financiamiento para hacer frente a los planes de inversión y requerimiento de capital de trabajo.

La aplicación de la IFRS16, implica un aumento en los pasivos financieros de la compañía al reconocer la obligación por los arriendos. La compañía, considerando los resguardos financieros, ha acordado con las instituciones financieras respectivas no incluir las obligaciones por arriendos en las fórmulas de cálculo relacionadas.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de liquidez, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Hortifrut tiene disponibles líneas de crédito de corto plazo aprobado y vigente para capital de trabajo, que al 30 de junio de 2025 ascienden a la suma de US$458,5 millones y EUR17,5 millones (US$487,40 millones y EUR17,0 millones al 31 de diciembre de 2024) distribuida entre 20 bancos. El monto utilizado asciende a US$64,92 millones y EUR6,10 millones, quedando un saldo disponible de US$393,58 millones y EUR11,40 millones. Las líneas de crédito en dólares se distribuyen entre las siguientes sociedades: Hortifrut Perú S.A.C. con US$199,50 millones, Hortifrut Chile S.A. con US$153,00 millones, Hortifrut Limited con US$ 91,00 millones, México con US$10,0 millones y Hortifrut Import Inc., con US$5,0 millones. Las líneas de crédito en

euros se distribuyen entre las siguientes sociedades: Hortifrut Marketing EMEA S.A. con EUR10,5 millones, Atlantic Blue con EUR4,5 millones, Hortifrut España Southern Sun S.L.U. con EUR2,0 millones, y Atlantic Green S.L. con EUR0,5 millones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo y los pagos de intereses, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un ejercicio móvil de doce meses y mantiene Efectivo y equivalentes al efectivo, disponible para cumplir sus obligaciones futuras.

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 30 de junio de 2025:

			Flujos				
Banco Acreedor	**Capital MUS$**	**intereses MUS$**	**de 0 a 3 meses MUS$**	**Entre 3 y 12 meses MUS$**	**Entre 2 y 5 años MUS$**	**Más de 5 años MUS$**	**Total MUS$**
Banco Rabobank	133.230	331	8.340	12.888	112.333	-	133.561
BTG Pactual	54.250	345	295	3.801	50.500	-	54.596
Communications Bank Yunnan Branch	48.800	-	-	20.637	28.163	-	48.800
BCI Miami	39.000	414	334	4.080	35.000	-	39.414
Banco Scotiabank	35.736	612	11.348	-	25.000	-	36.348
Banco ITAU	30.000	668	668	-	30.000	-	30.668
Banco De Credito Del Peru Sa.	28.306	60	-	28.366	-	-	28.366
Banco de Chile	21.642	189	20.189	843	799	-	21.831
Banco Bladex	20.000	446	446	-	20.000	-	20.446
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	16.360	58	72	2.699	13.647	-	16.418
Banco Santander Chile	15.282	127	4.889	1.520	9.000	-	15.409
Banco HSBC	15.000	334	334	-	15.000	-	15.334
Megabank	14.000	182	156	1.026	13.000	-	14.182
Bank of China	12.224	-	-	1.725	10.500	-	12.225
Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	10.714	94	-	7.237	3.571	-	10.808
Banco Bice	10.000	30	10.030	-	-	-	10.030
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	10.000	30	30	10.000	-	-	10.030
Banco Bbva Peru	9.615	260	1.750	1.530	6.595	-	9.875
BHD International	8.750	38	1	1.287	7.500	-	8.788
Banco de Occidente S.A.	8.618	1	1	1.118	7.500	-	8.619
Banco Santander Central Hispano S.A.	7.724	357	2.942	4.652	260	227	8.081
Postal Savings Bank of China	5.533	-	-	5.533	-	-	5.533
Banco Credito del Peru	5.000	28	5.028	-	-	-	5.028
Agricultural Bank of China	4.522	-	-	4.522	-	-	4.522
Bankinter	4.375	12	-	636	3.751	-	4.387
Banco Internacional Del Peru S.A.A.	4.000	102	-	4.102	-	-	4.102
CaixaBank, S.A.	3.380	-	33	1.880	1.467	-	3.380
Banco de la Producción S.A.	3.000	213	-	214	1.328	1.671	3.213
Scotiabank Peru Saa.	3.000	2	-	3.002	-	-	3.002
Banco Estado	2.065	5	2.005	65	-	-	2.070
Banco Credito e Inversiones	2.000	7	2.007	-	-	-	2.007
Caja Rural del Sur	1.827	1	58	632	1.138	-	1.828
Banco Citibank	1.370	-	1.370	-	-	-	1.370
Bancolombia S,A.	1.329	17	-	203	1.143	-	1.346
Banco Pichincha C.A.	1.000	91	-	1.091	-	-	1.091
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	320	-	32	94	194	-	320
Industrial and Commercial Bank of China	223	1	-	224	-	-	224
Arrendarora de vehiculos S.A	195	-	22	67	106	-	195
GC Rent Chile SpA.	11	-	1	5	5	-	11
Mercedes-Benz Financial Services Portugal -Sociedade financiera de credito, S.A.	11	-	-	3	8	-	11
Totales al 30 junio 2025	**592.412**	**5.055**	**72.381**	**125.682**	**397.508**	**1.898**	**597.469**

A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 30 de junio de 2025:

			Flujos				
Detalle	Capital MUS$	Valor Razonable MUS$	de 0 a 3 meses MUS$	Entre 3 y 12 meses MUS$	Entre 2 y 5 años MUS$	Más de 5 años MUS$	Total MUS$
Préstamos bancarios	591.875	596.930	72.326	125.513	397.195	1.898	596.932
Bonos - Obligaciones con el público	64.329	65.027	-	8.284	58.585	-	66.869
Pasivos por Leasing	537	537	55	169	313	-	537
Pasivos por arrendamientos	115.232	126.436	2.784	7.111	30.274	118.285	158.454
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	212.443	212.443	105.400	7.460	99.583	-	212.443
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	17.852	17.852	-	12.713	5.139	-	17.852

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024:

			Flujos				
Banco Acreedor	Capital MUS$	intereses MUS$	de 0 a 3 meses MUS$	Entre 3 y 12 meses MUS$	Entre 2 y 5 años MUS$	Mas de 5 años MUS$	Total MUS$
Banco Rabobank	142.838	320	5.394	35.106	134.732	-	175.232
Banco de Crédito del Perú	73.279	1.352	17.182	10.075	46.765	3.267	77.289
Banco Santander Chile *	46.985	6.401	3.235	16.093	42.077	-	61.405
Communications Bank Yunnan Branch	42.181	1.921	12.123	8.131	11.321	11.004	42.579
Banco de Crédito e Inversiones	41.019	339	13.273	10.124	22.451	-	45.848
Banco ITAU	39.257	358	39.812	-	-	-	39.812
Banco BBVA Perú SA.	27.425	685	-	-	23.934	5.174	29.108
Banco Scotiabank Perú S.A.	22.327	170	5.018	4.115	14.002	-	23.135
Banco Scotiabank	20.179	165	20.424	-	-	-	20.424
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	16.352	1.955	72	5.033	15.016	680	20.801
Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	14.286	202	-	9.559	7.569	-	17.128
Banco Estado	14.219	65	14.351	-	-	-	14.351
Banco Internacional Del Peru S.A.A.	14.000	62	-	10.120	4.183	-	14.303
Bank of China	12.250	1.713	-	4.506	11.782	-	16.288
Agricultural Bank of China	12.033	6	12.045	-	-	-	12.045
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	10.000	66	198	10.263	-	-	10.461
Banco de Occidente S.A.	8.750	1.127	-	3.218	8.415	-	11.633
BHD International	8.750	1.301	-	3.218	8.415	-	11.633
Banco Santander Central Hispano S.A.	7.689	11	2.382	4.249	929	255	7.815
Industrial and Commercial Bank of China	5.486	4	5.494	-	-	-	5.494
Banco Itaú Chile New York Branch	20.000	114	20.136	-	-	-	20.136
Banco Bice	5.018	37	5.067	-	-	-	5.067
Bankinter	4.375	644	-	1.609	4.208	-	5.817
CaixaBank, S.A.	4.168	48	814	2.410	1.140	-	4.364
Banco de la Producción S.A.	3.000	127	-	-	2.945	1.897	4.842
Hua Xia Bank	2.906	4	2.914	-	-	-	2.914
Caja Rural	2.078	-	-	2.078	-	-	2.078
Caja Rural del Sur	1.920	1	122	408	748	716	1.994
Banco de Chile	1.609	20	9	820	800	-	1.629
Banco BBVA	1.040	-	-	1.040	-	-	1.040
CaixaBank	1.015	-	-	1.015	-	-	1.015
Banco Pichincha C.A.	1.000	34	-	1.093	-	-	1.093
Bancolombia S,A.	872	-	-	10	-	862	872
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	372	-	31	90	362	-	483
Banco Internacional	298	-	298	-	-	-	298
Arrendarora de vehiculos S.A	189	-	20	61	246	-	327
GC Rent Chile SpA.	60	-	25	74	63	-	162
Mercedes-Benz Financial Services Portugal -Sociedade financiera de credito, S.A.	11	-	-	3	15	-	18
Fifth Third Bank	2	2	-	2	-	-	2
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	-	-	-	-	-	-	-
Totales al 31 diciembre 2024	**629.238**	**19.254**	**180.439**	**144.523**	**362.118**	**23.855**	**710.935**

A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2024:

			Flujos				
Detalle	Capital MUS$	Valor Razonable MUS$	de 0 a 3 meses MUS$	Entre 3 y 12 meses MUS$	Entre 2 y 5 años MUS$	Más de 5 años MUS$	Total MUS$
Préstamos bancarios	628.606	647.860	180.363	144.295	361.432	23.855	709.945
Bonos - Obligaciones con el público	71.204	72.053	7.159	9.554	58.587	-	75.300
Pasivos por Leasing	632	632	76	228	686	-	990
Pasivos por arrendamientos	121.392	121.962	38.887	5.312	20.697	85.058	149.955
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	227.789	227.789	118.260	7.316	102.213	-	227.789
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	18.831	18.831	-	13.944	4.887	-	18.831

4.1.3. Riesgo de Tipo de Cambio

El carácter internacional de su negocio y las operaciones en diferentes países exponen a Hortifrut a riesgos por variaciones en los tipos de cambio. Las principales exposiciones están referidas a variaciones de tipo de cambio de dólar americano versus Pesos chilenos, Euros, Pesos mexicanos, Nuevo Sol peruano, Rupia India, Dírham Marroquí, Yuan y otros.

a) Exposición a pesos chilenos

La fuente de exposición a Pesos chilenos proviene de los costos de las sociedades chilenas denominados en esta moneda, las cuentas por cobrar comerciales de clientes nacionales y fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros y obligaciones bancarias.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades chilenas, mediante la contratación de instrumentos derivados. Por su parte, en las sociedades chilenas, se utilizan instrumentos cross currency swaps para mitigar el riesgo de tipo de cambio en las obligaciones bancarias denominadas en Pesos chilenos.

b) Exposición a pesos mexicanos

La fuente de exposición a Pesos mexicanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en México, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes mexicanos.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades mexicanas, mediante la contratación de instrumentos derivados.

c) Exposición a euros

La fuente de exposición a Euros proviene de las ventas realizadas en dicha moneda, costos de la operación agrícola en Europa Continental, obligaciones bancarias y por fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

d) Exposición a soles peruanos

La fuente de exposición a Soles peruanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Perú, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

e) Exposición a dirham marroquíes

La fuente de exposición a Dirham marroquíes proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Marruecos, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de los fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de tipo de cambio, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Exposición en monedas distintas a la moneda funcional

La tabla siguiente muestra la exposición en monedas distintas al dólar, sobre activos y pasivos financieros de la Compañía al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	Pesos chilenos MUS$	Nuevo Sol MUS$	Euro MUS$	Pesos Mexicano MUS$	Yuan MUS$	Dírham MUS$	Rupia India MUS$	Otros MUS$
Activos Financieros								
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4.580	719	15.971	5.213	24.209	1.555	2.184	797
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7.084	5.172	41.806	4.313	220	5.569	599	4.255
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	2.178	9	-	-	680	-	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	32	-	173	-	-	-	-	76
Total Activos Financieros	**13.874**	**5.900**	**57.950**	**9.526**	**25.109**	**7.124**	**2.783**	**5.128**
Pasivos Financieros								
Otros pasivos financieros, corrientes	-	33.441	9.522	-	30.916	1.513	-	203
Pasivos por arrendamientos, corrientes	84	-	1.289	1.280	13.936	160	-	174
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14.007	4.665	39.053	11.173	12.249	4.855	1.158	3.179
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	53	48	3.417	-	5.376	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	310	575	1.005	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.406	2.154	597	1.381	-	-	62	523
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	6.595	5.011	-	28.163	478	-	1.143
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	776	-	4.718	2.409	77.466	4.990	-	916
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-	99.583	-	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	5.139	-	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones, no corrientes	-	-	-	45	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	**21.775**	**47.478**	**164.195**	**16.288**	**168.106**	**11.996**	**1.220**	**6.138**
Exposición Neta al 30 junio 2025	**(7.901)**	**(41.578)**	**(106.245)**	**(6.762)**	**(142.997)**	**(4.872)**	**1.563**	**(1.010)**

	Pesos chilenos MUS$	Nuevo Sol MUS$	Euro MUS$	Pesos Mexicano MUS$	Yuan MUS$	Dírham MUS$	Rupia India MUS$	Otros MUS$
Activos Financieros								
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.266	776	8.836	935	5.611	1.392	3.266	1.201
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	26.078	6.532	24.811	10.424	440	4.663	30	11.098
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	96	20	3.909	-	3.028	-	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	32	-	165	-	-	-	-	56
Total Activos Financieros	**27.472**	**7.328**	**37.721**	**11.359**	**9.079**	**6.055**	**3.296**	**12.355**
Pasivos Financieros								
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	12.694	-	32.738	2.288	-	10
Pasivos por arrendamientos, corrientes	69	-	1.338	277	6.468	136	-	218
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	30.059	12.899	5.196	8.082	5.082	3.479	424	6.576
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	-	29	-	-	4.383	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	461	563	1.668	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	2.226	3.195	330	1.673	-	-	62	244
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	5.374	-	31.803	842	-	862
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	854	-	4.543	2.016	79.951	4.529	-	946
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-	102.213	-	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	4.887	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	**38.556**	**16.686**	**133.356**	**12.048**	**160.425**	**11.274**	**486**	**8.856**
Exposición Neta al 31 diciembre 2024	**(11.084)**	**(9.358)**	**(95.635)**	**(689)**	**(151.346)**	**(5.219)**	**2.810**	**3.499**

Efectos en una potencial variación del tipo de cambio en las cuentas monetarias de balances

El potencial efecto neto en activos y pasivos financieros que una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía se encuentra expuesta, sería aproximadamente de MUS$30.980 al 30 de junio de 2025 (MUS$26.702 al 31 de diciembre de 2024), lo anterior manteniendo todas las otras variables constantes. El cálculo considera la exposición en activos y pasivos financieros de la Compañía denominados en moneda distinta al dólar.

Monedas	Activos MUS$	Pasivos MUS$	Neto MUS$	Neto (10% Devaluación) MUS$	Variación MUS$
Peso chileno	13.874	21.775	(7.901)	(7.111)	790
Nuevo Sol	5.900	47.478	(41.578)	(37.420)	4.158
Euro	57.950	164.195	(106.245)	(95.621)	10.624
Peso Mexicano	9.526	16.288	(6.762)	(6.086)	676
Yuan	25.109	168.106	(142.997)	(128.697)	14.300
Dírham	7.124	11.996	(4.872)	(4.385)	487
Rupia India	2.783	1.220	1.563	1.407	(156)
Otros	5.128	6.138	(1.010)	(909)	101
Totales al 30 junio 2025	**127.394**	**437.196**	**(309.802)**	**(278.822)**	**30.980**

Monedas	Activos MUS$	Pasivos MUS$	Neto MUS$	Neto (10% Devaluación) MUS$	Variación MUS$
Peso chileno	27.472	38.556	(11.084)	(9.976)	1.108
Nuevo Sol	7.328	16.686	(9.358)	(8.422)	936
Euro	37.721	133.356	(95.635)	(86.072)	9.563
Peso Mexicano	11.359	12.048	(689)	(620)	69
Yuan	9.079	160.425	(151.346)	(136.211)	15.135
Dírham	6.055	11.274	(5.219)	(4.697)	522
Rupia India	3.296	486	2.810	2.529	(281)
Otros	12.355	8.856	3.499	3.149	(350)
Totales al 31 diciembre 2024	**114.665**	**381.687**	**(267.022)**	**(240.320)**	**26.702**

4.1.4. Riesgo de la Tasa de Interés

El Grupo Hortifrut tiene los pasivos financieros de largo plazo ligados a inversiones de largo plazo.

Los pasivos de largo plazo están tanto a tasas fijas como variables y en su mayoría en dólares para evitar variación de costos y estar alineado con la moneda funcional de la Sociedad. Si bien los pasivos financieros de corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal, están a tasa fija, éstos experimentan una exposición a variabilidad de las tasas de mercado al momento de su contratación y/o renovación

Al 30 de junio de 2025 la deuda a tasa variable que mantenía Hortifrut era de MUS$306.070 (MUS$619.044 al 31 de diciembre de 2024), si se mantuviese ese nivel de endeudamiento por un plazo de un año y la tasa aumentara hoy en un 10%, el impacto en el costo financiero anual sería de MUS$1.846 (MUS$2.131 al 31 de diciembre de 2024).

4.2. Riesgos Operacionales

La gestión de riesgos forma parte de las actividades habituales de Hortifrut, a partir de un análisis que considera el contexto interno y externo de la Compañía, la interacción con los grupos de interés, el análisis de las operaciones y su continuidad, para identificar y mitigar los riesgos más relevantes y significativos.
En Hortifrut existe un seguimiento trimestral de los planes de acción asociados a todos los riesgos, y un seguimiento mensual a los planes de acción asociados a riesgos críticos, el cual se reporta con la misma periodicidad al Directorio.

La Matriz de Riesgos de Hortifrut contiene los riesgos corporativos a los cuales se enfrenta, estos estan clasificados en 5 grupos: Estratégicos, Financieros, Operacionales, de Cumplimiento y Climáticos. A su vez, cada riesgo se califica de acuerdo con su impacto en caso de materializarse y su probabilidad de ocurrencia, se identifican los controles implementados y los planes de acción en proceso para su mitigación.

Según lo señalado anteriormente, al 30 de junio de 2025, los riesgos identificados por Hortifrut se distribuyen de la siguiente manera:

Tipo de Riesgo	Riesgos Identificados	Estratégico	Operacional	Financiero	Cumplimiento	Climáticos
Matriz de Riesgos	69	13	35	2	7	12
%	100%	19%	51%	3%	10%	17%

Severidad del Riesgo	Riesgos Identificados	Nivel Crítico	Nivel Tolerable	Nivel Aceptable
Matriz de Riesgos	69	8	45	16
%	100%	12%	65%	23%

Los riesgos críticos que se enfrentan al 30 de junio de 2025 son:

Tipo de Riesgo	Nombre del riesgo	Descripción del Riesgo	Controles Implementados Corporativo
Climáticos	Cambios climáticos, desastres naturales, siniestros o pandemias	Desastres naturales (ej.: terremotos y aluviones), condiciones climáticas desfavorables (ej.: temporales) o eventos inesperados (ej.: incendios, inundaciones o atentados) que dañen las plantaciones y/o instalaciones, afectando la producción.	La Organización posee plantaciones y operaciones en diversas ubicaciones geográficas, que le permiten mitigar parcialmente este riesgo. Además, la diversificación genética que hemos implementado en Hortifrut ayuda a mitigar los efectos del cambio climático. Las diversas filiales han desarrollado diferentes planes de mitigación para combatir este riesgo. Por ejemplo, en Perú se han instalado sistemas contra incendios y muros cortafuego en los packings, dividiendo la sala de proceso, la cámara de producto terminado y puertas de seguridad para aislar el almacén de materiales. Se cuenta, además, con trabajos de protección de los cauces de agua y se refuerzan los puntos críticos para proteger las plantaciones ante el Fenómeno del Niño. En México, para mitigar las contingencias climáticas, se han implementado diferentes medidas, por ejemplo, drenes, mallas y compra de planta de energía eléctrica, entre otros.
Operacionales	Abastecimiento, disponibilidad y calidad de agua	No contar con el agua necesaria para regar las plantas, debido a sequías y/o napas subterráneas que se van secando.	Las diferentes filiales desarrollan su estrategia para hacer seguimiento de este riesgo e implementar medidas de mitigación. Por ejemplo, nuestras plantaciones en Perú cuentan con reservorios en diferentes zonas, lo que permite asegurar agua por 25 días en promedio, con una reserva de 2,5 millones de m3. En México, también se han construido reservorios en los diversos campos. En Chile, se mantienen tranques para almacenar agua, los que permiten regar por un tiempo prudente y se compra agua a propietarios aledaños que cuenten con sus acciones debidamente acreditadas. Adicionalmente, en ciertas zonas geográficas, las plantaciones en suelo se complementan con plantaciones en maceta, las cuales utilizan aproximadamente un 30% menos de agua que las plantaciones en suelo.
Cumplimiento	Productores Terceros que no cumplan con los estándares éticos de Hortifrut.	Productores Terceros que no cumplan con los estándares éticos de Hortifrut, arriesgando la reputación de Hortifrut y por ende los programas comerciales.	Se informa el compromiso de la Organización en materias de cumplimiento ético, a través de un estándar de ética. Los Códigos de Éticas de la temporada 24/25 se revisaron y se informaron a todos los productores de manera global. Adicionalmente se han agregado infografías para una mejor comprensión, la cual ha sido difundida desde el área de comunicaciones corporativa. El 2024 se publicó la política de Ética Empresarial, en la que se manifiesta nuestro compromiso y transparencia con el cumplimiento de las leyes y/o normativas vigentes, para proteger los intereses de la compañía y nuestros grupos de interés. Se capacita a todos los colaboradores en materia de ética laboral, social, prevención y medio ambiente, para asegurar la correcta comunicación desde Hortifrut hacia los terceros.
Cumplimiento	Inocuidad alimentaria (Food Safety)	Incumplimiento del LMR (Límite Máximo de Residuos) de pesticidas y/o uso de productos no permitidos.	En Hortifrut contamos con varias medidas mitigantes como: (1) análisis de pesticidas antes de iniciar la cosecha comercial, según programación de inicio de campaña; posteriormente, se realiza un análisis de rutina de forma quincenal para evaluar las aplicaciones posteriores; (2) utilización de la plataforma web de Food Safety disponible para clientes, la que incluye un registro de las certificaciones vigentes y resultados de los análisis de los diversos productores; (3) disposición de un software de restricciones, que permite bloquear a productores en caso de algún incumplimiento; (4) existencia de un Protocolo Corporativo de Aprobación de Productos según programas sanitarios previamente aprobados por el área Food Safety en relación con el registro correspondiente y otros requisitos; (5) antes de iniciar la temporada, entrega a los productores de una lista de productos fitosanitarios permitidos para los países de destino y autorizados en origen para su uso, con la dosis, plaga objetivo, método de aplicación, e intervalos de seguridad y de cosecha.
Operacional	Ataques de Ciberseguridad	Afectación a las plataformas tecnológicas y/o a las redes de información que soportan los procesos claves del negocio. Robo o exposición de información o información sensible de la compañía.	Si producto de algún incidente de ciberseguridad, se vieran afectadas plataformas corporativas, se tienen definidos procedimientos de contingencia para soportar los procesos críticos de forma manual. La Gerencia Corporativa TI realiza una revisión y ejercicio anual de ciberseguridad a nivel corporativo, para lo cual se contrata una empresa externa especializada. La revisión anual considera Ethical Hacking, Ethical Phishing y hallazgos de vulnerabilidades de plataformas críticas expuestas a internet. Además se realizan ejercicios de ciberseguridad segmentados por área de forma mensual. Como parte del governance sesiona mensualmente Comité Ciberseguridad Corporativo.

Los principales seguros contratados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

PAÍS	TIPO DE SEGURO	MONEDA	30-jun-25 MONTO CUBIERTO	31-dic-24 MONTO CUBIERTO
Chile	Todo Riesgo Bienes Físicos	UF	2.122.758	1.118.950
Chile	Equipo Móvil Agrícola	UF	20.161	20.161
Chile	Vehículos Motorizados y Comerciales	UF	Valor Comercial	Valor Comercial
Chile	Responsabilidad Civil General y de Producto	USD	5.000.000	5.000.000
Chile	Transporte Marítimo	USD	7.000.000	7.000.000
Chile	Seguro de Crédito	USD	50.000.000	50.000.000
Chile	Seguro sobre Fruta y Materiales	USD	8.500.000	8.500.000
Chile	Terrorismo & Sabotaje	UF	1.973.950	1.973.950
Chile	Perjuicios por Paralización	UF	855.000	855.000
EE.UU.	Responsabilidad Civil General y de Producto	USD	15.000.000	15.000.000
EE.UU.	Inundación	USD	500.000	500.000
EE.UU.	Property	USD	110.555	110.555
México	Transporte de Carga	USD	350.000/embarque	350.000/embarque
México	Bienes Fisicos	USD	19.530	19.530
México	Vehículos Motorizados	USD	Valor Comercial	Valor Comercial
España	Vehículos Motorizados	EUR	Valor Comercial	Valor Comercial
España	Daños Materiales	EUR	8.536.502	8.536.502
España	Mercancías	EUR	50.000 por evento	50.000 por evento
España	Responsabilidad Civil General y de Producto	EUR	38.150.000	38.150.000
España	Seguro de Crédito	EUR	90% impago	90% impago
Perú	Responsabilidad Civil	USD	5.000.000	5.000.000
Perú	Deshonestidad, Desaparición y Destrucción	USD	800.000	800.000
Perú	Bienes Fisicos	USD	292.227.822	292.227.822
Perú	Vehículos Motorizados	USD	Valor Comercial	Valor Comercial
Perú	Transporte - Nacional e Importaciones	USD	900.000	900.000
Colombia	Transporte - Nacional y Exportaciones	COP	20.000.000.000	20.000.000.000
Colombia	Responsabilidad Civil Empresarial	COP	500.000.000	500.000.000
Colombia	Todo Riesgo	COP	6.235.257.462	6.235.257.462
Marruecos	Activos Fijos	DAM	2.000.000	2.000.000
China	Activos Fijos e Inventarios	CNY	723.291.710	524.707.230
China	Vehículos	CNY	260.661	186.995

4.3. Riesgo en las Estimaciones

Efectos en la valorización de los frutos que crecen en "plantas portadoras" ante cambios en el volumen y precio

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las plantas portadoras de frutos se mantendrán en el alcance de esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

Dado que esta valorización corresponde a una estimación, esta podría variar cuando se perfeccionen las ventas de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

Al 30 de junio de 2025, se reconoció el margen esperado de las plantas portadoras de la sociedad, por un monto que asciende a MUS$1.183 (MUS$4.328 al 31 de diciembre de 2024), los que en resultado se presentan en el rubro Otros ingresos por función.

A continuación, se detalla el efecto que hubiera tenido en aquel margen una reducción de precio y de volumen del 10% al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 30-06-2025 (MUS$)	Reducción 10% Volumen (MUS$)	Reducción 10% Precio (MUS$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS$)
Hortifrut Perú S.A.C.	896	806	555	500
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	118	107	26	24
HF Sarbanand S. de R.L. de CV.	169	152	115	104
Totales	**1.183**	**1.065**	**696**	**628**

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 30-06-2024 (MUS$)	Reducción 10% Volumen (MUS$)	Reducción 10% Precio (MUS$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS$)
Hortifrut Perú S.A.C.	1.039	935	744	670
Totales	**1.039**	**935**	**744**	**670**

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 31-12-2024 (MUS$)	Reducción 10% Volumen (MUS$)	Reducción 10% Precio (MUS$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS$)
Hortifrut Perú S.A.C.	2.558	2.302	1.433	1.289
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd	1.541	1.387	1.102	992
Binchuan County Yunberry Agriculture Development Co., Ltd	229	206	168	152
Totales	**4.328**	**3.895**	**2.703**	**2.433**

Al 30 de junio de 2025, las otras sociedades agrícolas no presentaron montos relevantes para este cálculo, quedando fuera del ajuste de acuerdo con lo establecido en la política de Hortifrut (Ver nota 3.4)

4.4. Riesgo Asociado a Proceso de Fusiones y Adquisiciones

Dado el carácter global de su negocio y la intención de la Compañía de mantenerse dentro de los principales actores mundiales en la producción y comercialización de berries y otras frutas, Hortifrut ha materializado distintos procesos de compra y/o fusión en el pasado, y podría materializar otras transacciones similares en el futuro. Tanto la Compañía como las sociedades o activos adquiridos están expuestos a los potenciales riesgos financieros, operacionales y otros, descritos anteriormente.

Para mitigar estos riesgos, la Compañía monitorea continuamente los potenciales efectos que procesos de fusión y/o adquisición pudieren tener en sus ratios financieros, tanto a nivel de resultados como de balance, de manera de poder tomar acciones oportunas para mantenerse dentro de los umbrales permitidos por sus contratos de financiamiento.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a sus procesos de fusión y adquisición, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2025, no se han realizados cambios en las políticas contables de la Sociedad.

NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

El desempeño de los segmentos es evaluado por medio del Resultado Operacional (excluyendo el deterioro en Propiedades, plantas y equipos), por los volúmenes y los ingresos por venta, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Cálculo del Margen Operacional:

+ Ingresos ordinarios
+ Otros ingresos, por función
= Ingresos totales

Menos:
- Costos de venta
- Gastos de administración
- Otros gastos, por función, excluyendo los deterioros del valor en Propiedades, plantas y equipos
= Costos totales

El Grupo divide la información financiera por unidad de negocio, identificando los siguientes segmentos:

a) Segmento Agregado “Fruta Fresca”
   a. Arándanos
   b. Frambuesas
   c. Moras
   d. Frutillas
   e. Cerezas

b) Segmento “Productos de Valor Agregado”

6.1. Resultados por segmentos

Resultados por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	30-06-2025 MUS$	30-06-2024 MUS$	30-06-2025 MUS$	30-06-2024 MUS$	30-06-2025 MUS$	30-06-2024 MUS$
Resultados Operacionales						
Ingresos Operacionales	581.343	561.268	60.302	74.906	641.645	636.174
Costos y Gastos Operacionales	(552.330)	(509.815)	(50.441)	(69.126)	(602.771)	(578.941)
Otros Resultados por segmentos						
Deterioros de valor de activos	(67.490)	(4.878)	-	-	(67.490)	(4.878)
Otras ganancias (pérdidas)	(1.341)	(1.132)	(9)	(9)	(1.350)	(1.141)
Ingresos (Costos) financieros netos	(20.686)	(20.982)	(739)	(584)	(21.425)	(21.566)
Participación en las ganancias (pérdidas) en asociadas	1.504	2.454	1	-	1.505	2.454
Diferencias en cambio	(1.159)	(888)	(442)	(415)	(1.601)	(1.303)
Gasto por impuestos a las ganancias	(12.355)	(9.271)	(2.058)	(1.306)	(14.413)	(10.577)
Ganancia (pérdida)	**(72.514)**	**16.756**	**6.614**	**3.466**	**(65.900)**	**20.222**

6.2. Resultados de la operación por segmentos

Los resultados de la operación por segmentos de los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024, son los siguientes:

	30-jun-25			30-jun-24		
Segmentos	**Ingresos totales MUS$**	**Costos y gastos totales MUS$**	**Resultado operacional MUS$**	**Ingresos totales MUS$**	**Costos y gastos totales MUS$**	**Resultado operacional MUS$**
Fruta Fresca	**581.343**	**(552.330)**	**29.013**	**561.268**	**(509.814)**	**51.454**
Arándanos	454.319	(436.481)	17.838	443.964	(410.375)	33.589
Frambuesas	85.387	(70.970)	14.417	74.652	(60.215)	14.437
Moras	24.408	(22.900)	1.508	19.450	(18.314)	1.136
Frutillas	5.044	(5.529)	(485)	1.816	(1.837)	(21)
Cerezas	12.185	(16.450)	(4.265)	21.386	(19.073)	2.313
Productos de valor agregado	**60.302**	**(50.441)**	**9.861**	**74.906**	**(69.127)**	**5.779**
Productos de valor agregado	60.302	(50.441)	9.861	74.906	(69.127)	5.779
Totales	**641.645**	**(602.771)**	**38.874**	**636.174**	**(578.941)**	**57.233**

	Segundo trimestre de 2025			Segundo trimestre de 2024		
Segmentos	**Ingresos totales MUS$**	**Costos y gastos totales MUS$**	**Resultado operacional MUS$**	**Ingresos totales MUS$**	**Costos y gastos totales MUS$**	**Resultado operacional MUS$**
Fruta Fresca	**234.275**	**(253.596)**	**(19.321)**	**170.862**	**(164.441)**	**6.421**
Arándanos	175.229	(201.213)	(25.984)	129.315	(137.974)	(8.659)
Frambuesas	43.714	(36.498)	7.216	34.294	(20.749)	13.545
Moras	9.471	(9.278)	193	6.339	(6.077)	262
Frutillas	3.572	(3.840)	(268)	788	(944)	(156)
Cerezas	2.289	(2.767)	(478)	126	1.303	1.429
Productos de valor agregado	**14.456**	**(8.997)**	**5.459**	**44.472**	**(40.384)**	**4.088**
Productos de valor agregado	14.456	(8.997)	5.459	44.472	(40.384)	4.088
Totales	**248.731**	**(262.593)**	**(13.862)**	**215.334**	**(204.825)**	**10.509**

Cálculo de ingresos totales

INGRESOS TOTALES	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$	TRIMESTRE 01-abr-25 30-jun-25 MUS$	TRIMESTRE 01-abr-24 30-jun-24 MUS$
Ingresos por actividades ordinarias	635.712	629.781	248.073	214.626
Otros ingresos, por función	5.933	6.393	658	708
Total Ingresos	**641.645**	**636.174**	**248.731**	**215.334**

Cálculo de costos y gastos totales

COSTOS Y GASTOS TOTALES	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$	TRIMESTRE 01-abr-25 30-jun-25 MUS$	TRIMESTRE 01-abr-24 30-jun-24 MUS$
Costos de ventas	555.352	533.534	238.642	182.857
Gastos de administración	40.004	39.473	21.763	21.499
Otros gastos, por función, excluidos los deterioros del valor de activo (*)	7.415	5.934	2.188	469
Total Costos y Gastos	**602.771**	**578.941**	**262.593**	**204.825**

(*) Deterioro de valor de activos	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$	TRIMESTRE 01-abr-25 30-jun-25 MUS$	TRIMESTRE 01-abr-24 30-jun-24 MUS$
Deterioro de valor de activos	(67.490)	(4.878)	(64.882)	(2.804)
Total	**(67.490)**	**(4.878)**	**(64.882)**	**(2.804)**

6.3. Activos y pasivos por segmentos

Balance por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	30-06-2025 MUS$	31-12-2024 MUS$	30-06-2025 MUS$	31-12-2024 MUS$	30-06-2025 MUS$	31-12-2024 MUS$
Activos						
Deudores Comerciales relacionados y terceros, corrientes	125.163	192.980	38.364	38.364	163.527	231.344
Inventarios	80.154	120.848	35.270	35.270	115.424	156.118
Otros Activos, corrientes	148.149	152.684	8.544	8.544	156.693	161.228
Propiedades Plantas y Equipos	735.954	755.924	37.047	37.047	773.001	792.971
Otros activos, no corrientes	517.211	515.087	1.619	1.619	518.830	516.706
Total Activos	**1.606.631**	**1.737.523**	**120.844**	**120.844**	**1.727.475**	**1.858.367**
Pasivos						
Cuentas por pagar comerciales relacionados y terceros, corrientes	101.722	115.669	23.851	23.851	125.573	139.520
Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	660.044	718.000	1.913	1.913	661.957	719.913
Otros Pasivos	319.399	320.500	7.809	7.809	327.208	328.309
Total Pasivos	**1.081.165**	**1.154.169**	**33.573**	**33.573**	**1.114.738**	**1.187.742**

6.4. Flujos de efectivos por segmentos

Flujos de efectivo por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	30-06-2025 MUS$	30-06-2024 MUS$	30-06-2025 MUS$	30-06-2024 MUS$	30-06-2025 MUS$	30-06-2024 MUS$
Procedentes de actividades de operación	**130.012**	**182.610**	**23.126**	**(6.583)**	**153.138**	**176.027**
- Clases de cobros por actividades de operación	546.853	635.693	157.621	81.561	704.474	717.254
- Clases de pagos	(416.841)	(453.083)	(134.495)	(88.144)	(551.336)	(541.227)
Procedentes de actividades de inversión	**(71.875)**	**(63.934)**	**(989)**	**(123)**	**(72.864)**	**(64.057)**
Procedentes de actividades de financiación	**(62.051)**	**(123.655)**	**(17.909)**	**6.554**	**(79.960)**	**(117.101)**

Ventas por ubicación geográfica

La información de ventas netas por ubicación geográfica está basada en el continente de destino en el cual se consumen nuestros productos (América del Norte - América de Sur - Europa - Asia).

Para los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son los siguientes:

	30-jun-25		30-jun-24	
Ventas por destino geográfico	**MUS$**	**%**	**MUS$**	**%**
América del Norte	331.694	51,69%	330.352	51,93%
Europa	146.400	22,82%	136.947	21,53%
América del Sur	36.407	5,67%	49.007	7,70%
Asia y otros	127.144	19,82%	119.868	18,84%
Ingresos totales	**641.645**	**100,00%**	**636.174**	**100,00%**

	Segundo trimestre de 2025		Segundo trimestre de 2024	
Ventas por destino geográfico	**MUS$**	**%**	**MUS$**	**%**
América del Norte	94.557	38,02%	103.706	48,16%
Europa	88.985	35,78%	77.680	36,07%
América del Sur	15.750	6,33%	16.303	7,57%
Asia y otros	49.439	19,89%	17.645	8,19%
Ingresos totales	**248.731**	**100,02%**	**215.334**	**100,00%**

Al 30 de junio de 2025 no existen clientes que superen una participación del 10% de las ventas netas.

Activos no corrientes por ubicación geográfica

Para el periodo terminado el 30 de junio de 2025 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, los Activos no corrientes, susceptibles de clasificar por área geográfica son los siguientes:

Activos no corrientes por área geográfica	América del Norte MUS$	Europa MUS$	América del Sur MUS$	Asia y otros MUS$	TOTAL MUS$
Otros activos no financieros, no corrientes	44	-	-	643	687
Derechos por cobrar, no corrientes	1.197	151	1.142	-	2.490
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8.800	520	13.818	2.813	25.951
Activos intangibles distintos de la plusvalía	78	25.851	10.578	1.728	38.235
Plusvalía	94.568	342	179.428	-	274.338
Propiedades, planta y equipo	57.805	98.178	452.398	164.620	773.001
Activos por Derecho de Uso	17.334	10.695	4.418	100.674	133.121
Total al 30 junio 2025	**179.826**	**135.737**	**661.782**	**270.478**	**1.247.823**

Activos no corrientes por área geográfica	América del Norte MUS$	Europa MUS$	América del Sur MUS$	Asia y otros MUS$	TOTAL MUS$
Otros activos no financieros, no corrientes	35	-	-	3.391	3.426
Derechos por cobrar, no corrientes	1.196	149	1.164	-	2.509
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8.429	433	15.368	1.130	25.360
Activos intangibles distintos de la plusvalía	98	23.599	10.641	1.760	36.098
Plusvalía	84.504	342	179.428	-	264.274
Propiedades, planta y equipo	90.090	90.714	460.681	151.486	792.971
Activos por Derecho de Uso	18.073	9.128	4.119	98.740	130.060
Total al 31 diciembre 2024	**202.425**	**124.365**	**671.401**	**256.507**	**1.254.698**

Norteamérica

En Estados Unidos y Canadá, nuestra plataforma Naturipe Farms sigue consolidándose con un suministro cada vez mayor de Berries provenientes de Perú, México, Chile, Argentina y Ecuador. Este abastecimiento, combinado con la producción local de nuestros socios estadounidenses, nos permite ofrecer un suministro continuo de Berries durante todo el año.

En 2024, la categoría general de Berries mostró un sólido crecimiento en ventas del 6,5% en dólares para el mercado total de EE. UU., impulsado por la inflación y el aumento de precios. Sin embargo, nuestra plataforma Naturipe Farms superó este desempeño al crecer un 8,0%, lo que nos permitió aumentar nuevamente nuestra participación de mercado. Este avance fue impulsado por un incremento significativo de ventas de dos dígitos en muchas de las principales cadenas minoristas en Estados Unidos y Canadá, posicionando a Naturipe® como una de las marcas más vendidas de Berries frescos en los mayores minoristas del país. El mercado estadounidense experimentó un aumento de +150 puntos básicos en el porcentaje de hogares que compran Berries (ACV), lo que refleja una fuerte y sostenida demanda de estos productos por parte de los consumidores.

Asimismo, el sector de servicios de alimentos (Food Service) registró resultados sobresalientes en 2024, con un crecimiento del 25% en el volumen total para Naturipe Farms. Por su parte, las ventas de e-commerce se mantuvieron estables al inicio del año, sin embargo, en el tercer y cuarto trimestre crecieron un 13%, alcanzando un promedio mensual de ventas de $9 millones de dólares. Este crecimiento fue liderado por la plataforma omnicanal de Walmart, donde la marca Naturipe se consolidó como la marca número uno en ventas en toda la plataforma de Walmart. Se proyecta que este segmento mantenga su dinamismo, impulsado

por inversiones de grandes empresas como Amazon, Walmart, Kroger, Costco y Target en tecnologías innovadoras para optimizar la eficiencia y reducir los costos de operación en el mercado.

Europa

En la región de EMEA, hemos continuado fortaleciendo nuestra presencia en el mercado europeo, con una producción destacada en Marruecos, España y Portugal. Esto nos permite garantizar un suministro continuo de Berries durante todo el año, tanto a través de productos europeos como de ultramar.

Durante 2024, Hortifrut Marketing EMEA logró ventas por US$218 millones, equivalente a 27 millones de kilos comercializados, con destino principal a los mercados de Europa Continental, Reino Unido e Irlanda. En este contexto, mientras mantenemos nuestra posición dominante en el norte de Europa, los mercados en el sur concentran el crecimiento. Nuestro enfoque estratégico incluye el desarrollo de nuevos productos, la atención constante a nuestros clientes durante todo el año y una inversión sostenida en la diversificación de nuestro Berry mix.

En línea con esta estrategia, nuestra participación en Frambuesas y Moras sigue creciendo, para aumentar nuestra participación en la categoría Rubus. Además, seguimos enfocados en atender programas retail en toda Europa, consolidándonos como un socio clave durante todo el año para impulsar el crecimiento de la categoría.

Latinoamérica

En Latinoamérica, mantenemos una sólida presencia con oficinas comerciales para atender los mercados de Chile, Perú, Brasil, Colombia y Ecuador, gestionando un mercado de 300 millones de consumidores. En estos cinco países, llegamos con nuestro mix de Berries a las principales ciudades, suministrando alrededor de 2.200 puntos de entrega semana a semana, tales como, centros de distribución, tiendas de supermercados, hoteles y restaurantes. Contamos con producción propia, adecuándonos a las características de cada país, logrando abastecer las 52 semanas del año, manteniendo los más altos estándares de calidad y siguiendo las más exigentes normas internacionales.
En 2024, Berryhouse, nuestro canal e-commerce, consolidó a Colombia como su segundo mercado más relevante en LATAM, expandiendo operaciones a Cali y Barranquilla, sumándose a la presencia que teníamos en Bogotá desde 2023. A nivel regional, alcanzamos más de 180.000 seguidores en redes sociales y atendimos a más de 48.000 hogares, llevando fruta fresca directamente del campo a la puerta de nuestros consumidores. Además, estamos migrando a un modelo con tiendas propias y dark stores, para ofrecer una respuesta más rápida y eficiente, reforzando nuestro compromiso con la calidad e innovación en toda Latinoamérica.

Asia

En 2024, continuamos consolidando nuestra posición como líderes en la región de Asia-Pacífico (APAC), fortaleciendo nuestra capacidad para producir y comercializar Berries de la más alta calidad. Dada nuestra estrategia de diversificación de mercados y clientes en Asia, durante el 2024 comercializamos más de 19,3 millones de kilos, siendo un partner fundamental para nuestros clientes no solo en el gigante asiático, sino que también en Taiwán, Corea del Sur, Japón, Hong Kong y en el Sudeste Asiático.

En China, profundizamos nuestra alianza estratégica con Joy Wing Mau y logramos avances significativos a través de nuestra sociedad Oneberry (Shenzhen) Fruit Co., Ltd., consolidada como un actor clave en la distribución y comercialización de Berries tanto locales como importados. Durante el año, introdujimos nuevas variedades y expandimos la producción de variedades premium valoradas y adaptadas a las preferencias locales, ampliando nuestra red de consumidores y fortaleciendo nuestro modelo integral de negocio. Paralelamente, exploramos oportunidades para expandir nuestras operaciones a nuevas regiones, respondiendo al crecimiento constante de la demanda.

En India, a través de Hortifrut IG Berries Private Ltd., alcanzamos un nuevo hito para nuestra expansión en APAC. En 2024, logramos un incremento significativo en la producción de Berries premium, impulsando nuestra capacidad para abastecer tanto el mercado interno como las exportaciones a países clave en Medio Oriente y en el sudeste asiático.

La cereza, emblemática para el mercado chino, continuó siendo una prioridad estratégica. A pesar de los desafíos climáticos globales y locales, nuestro equipo especializado y nuestras alianzas estratégicas nos han permitido producir y procesar con tecnología de punta. Esto no solo consolidó nuestra posición de mercado, sino también fortaleció nuestro liderazgo, instalándonos como un referente en esta categoría.

Estos avances reflejan nuestro compromiso con el crecimiento sostenible, la innovación constante y la excelencia operativa, posicionando a Hortifrut como un actor clave en la región de APAC y un referente global en la industria de los Berries.

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.1. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS$	Instrumentos de cobertura MUS$	Total MUS$
Efectivo y equivalentes al efectivo	58.860	8.688	-	67.548
Otros activos financieros, corrientes	-	-	358	358
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	148.722	-	-	148.722
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	14.805	-	-	14.805
Derechos por cobrar, no corrientes	2.490	-	-	2.490
Total al 30 junio 2025	**224.877**	**8.688**	**358**	**233.923**

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS$	Instrumentos de cobertura MUS$	Total MUS$
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	112.860	-	-	112.860
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	12.713	-	-	12.713
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	5.139	-	-	5.139
Otros pasivos financieros, corrientes	221.166	-	15.336	236.502
Pasivos por arrendamientos, corrientes	20.874	-	-	20.874
Otras cuentas por pagar, no corrientes	99.583	-	-	99.583
Otros pasivos financieros, no corrientes	425.455	-	-	425.455
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	106.099	-	-	106.099
Total al 30 junio 2025	**1.003.889**	**-**	**15.336**	**1.019.225**

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS$	Instrumentos de cobertura MUS$	Total MUS$
Efectivo y equivalentes al efectivo	49.409	18.467	-	67.876
Otros activos financieros, corrientes	-	-	755	755
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	159.677	-	-	159.677
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	71.667	-	-	71.667
Derechos por cobrar, no corrientes	2.509	-	-	2.509
Total al 31 diciembre 2024	**283.262**	**18.467**	**755**	**302.484**

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS$	Instrumentos de cobertura MUS$	Total MUS$
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	125.576	-	-	125.576
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	13.944	-	-	13.944
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	4.887	-	-	4.887
Otros pasivos financieros, corrientes	386.946	-	9.562	396.508
Pasivos por arrendamientos, corrientes	11.742	-	-	11.742
Otras cuentas por pagar, no corrientes	102.213	-	-	102.213
Otros pasivos financieros, no corrientes	323.405	-	-	323.405
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	110.852	-	-	110.852
Total al 31 diciembre 2024	**1.079.565**	**-**	**9.562**	**1.089.127**

7.2. CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de los activos financieros que tiene la Sociedad los mismos se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos: i) Créditos Comerciales con Clientes, los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por deterioro, y ii) Las inversiones financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la Nota 4.1.1:

Activos corrientes	**30-jun-25 MUS$**	**31-dic-24 MUS$**
Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1	8.688	18.467
Cuentas Corrientes Bancarias AAA	58.860	49.409
Sub-total Efectivo y equivalente al efectivo	**67.548**	**67.876**
Operaciones forwards de monedas	-	157
Operaciones de cobertura - opciones	358	598
Total otros activos financieros, corrientes	**358**	**755**
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar sin rating crediticio	155.322	159.677
Sub-total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	**155.322**	**159.677**
Total	**223.228**	**228.308**

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el periodo.

No existen activos financieros vencidos significativos al cierre del periodo que no se encuentren debidamente provisionados.

7.3. ESTIMACION DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de situación financiera consolidado han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIIF13. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

- Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que el nivel más bajo que sea significativo para la medición total.

- La Sociedad reconoce la transferencia entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados financieros consolidados futuros.

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

Activos/(Pasivos)	Valor razonable 30-06-2025 MUS$	Mediciones de valor razonable usando valores considerados como		
		Nivel I MUS$	Nivel II MUS$	Nivel III MUS$
Activos				
Fondos mutuos - corrientes	2.003	2.003	-	-
Depósitos a plazo - corrientes	6.685	-	6.685	-
Operaciones de cobertura - opción	358	-	358	-
Pasivos				
Operaciones Cross Currency Swap - corrientes	(15.336)	-	(15.336)	-

Activos/(Pasivos)	Valor razonable 31-12-2024 MUS$	Mediciones de valor razonable usando valores considerados como		
		Nivel I MUS$	Nivel II MUS$	Nivel III MUS$
Activos				
Fondos mutuos - corrientes	7.007	7.007	-	-
Depósitos a plazo - corriente	11.460	-	11.460	-
Operaciones forwards de monedas - corrientes	157	-	157	-
Pasivos				
Operaciones forwards de monedas - corrientes	(933)	-	(933)	-
Operaciones Cross Currency Swap - corrientes	(8.629)	-	(8.629)	-

7.4. VALOR RAZONABLE INFORMATIVO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El siguiente cuadro presenta los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados:

		30-jun-25		31-dic-24	
		Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	Notas	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Activos					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8				
Saldos en bancos		58.860	58.860	49.409	49.409
Depósitos a plazo		6.685	6.685	11.460	11.460
Fondos mutuos		2.003	2.003	7.007	7.007
Otros activos financieros, corrientes	9	358	358	755	755
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y derechos por cobrar no corrientes	10	151.212	151.212	162.186	162.186
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	14.805	14.805	71.667	71.667
Pasivos					
Otros pasivos financieros, corrientes	22	236.502	236.502	396.508	396.508
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	425.455	425.455	323.405	323.405
Pasivos por arrendamientos, corrientes	23	20.874	20.874	11.742	11.742
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	23	106.099	106.099	110.852	110.852
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	24	112.860	112.860	125.576	125.576
Otras cuentas por pagar, no corrientes	24	99.583	99.583	102.213	102.213
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	12.713	12.713	13.944	13.944
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	5.139	5.139	4.887	4.887

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, los cuales no tienen restricciones de uso.

La composición del Efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldos en bancos	58.860	49.409
Depósitos a plazo	6.685	11.460
Fondos mutuos	2.003	7.007
Total efectivo y equivalentes al efectivo	**67.548**	**67.876**

El desglose por moneda del Efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Tipo de moneda	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Dólar estadounidense	12.320	44.593
Euro	15.971	8.836
Nuevo Sol peruano	719	776
Peso chileno	4.580	1.266
Dírham marroquí	1.555	1.392
Rupia India	2.184	3.266
Yuan	24.209	5.611
Real brasilero	256	605
Peso mexicano	5.213	935
Libra	430	439
Peso colombiano/ otros	111	157
Total	**67.548**	**67.876**

El desglose de los depósitos a plazo por bancos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Inversiones en depósitos a plazo	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Banco de Crédito e Inversiones	3.050	46
Banco Santander	3	10
Produbanco	-	2.023
HDFC Bank Ltd.	1.924	3.266
Goldman Sachs	1.521	5.634
Banco Itaú Brasil	187	481
Total inversiones en depósitos a plazo	**6.685**	**11.460**

El desglose de los fondos mutuos por bancos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Inversiones en fondos mutuos	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Goldman Sachs	2.000	5.501
Banco Santander	-	301
Banco de Crédito e Inversiones	-	690
Banco BBVA Perú	3	3
Fondo Sura del Perú	-	512
Total inversiones en fondos mutuos	**2.003**	**7.007**

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota en cada cierre mensual.

Calidad crediticia instituciones financieras

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Calidad crediticia instituciones financieras	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$	30-jun-25 Clasificación de riesgo
Goldman Sachs	3.521	11.135	A+
HDFC Bank Ltd.	1.924	3.266	Care AAA
Produbanco	-	2.023	B-
Banco de Crédito e Inversiones	3.050	736	AAA (cl)
Fondo Sura del Perú	-	512	AA+(pe)
Banco Itaú Brasil	187	481	AAA (br)
Banco Santander	3	311	AAA (cl)
Banco BBVA Perú	3	3	A+ (pe)
Total	**8.688**	**18.467**	

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Estos activos representan los efectos de instrumentos de tipo forwards de monedas utilizados para cubrir el potencial riesgo financiero asociado a la volatilidad de los costos y gastos a incurrir en monedas distintas al dólar americano en el negocio agrícola y de exportación (ver Nota 4.1.3).

El detalle de los Otros activos financieros al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Corriente	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Operaciones forward de moneda	-	157
Operaciones Cross Currency Swap	358	598
Total otros activos financieros, corrientes	**358**	**755**

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no se presenta inefectividad registrada en los resultados de la Sociedad surgida de las coberturas de las operaciones de los instrumentos de derivados mencionados anteriormente.

a) Hortifrut S.A. y subsidiarias registraban activos financieros por forward, el desglose de las operaciones al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

		Contrato	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto	MTM		
Sociedad	Banco	Modalidad	Tipo	Moneda	Monto	Moneda	Monto	Compensación	Vencimiento hasta 1 a 3 meses	3 a 6 meses	Total corriente 31-dic-24
					MUS$		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Ltd.	Citibank	Compensación	Venta	USD	2.470	EUR	2.475	5	134	23	157
		Saldo final al 31 diciembre 2024			**2.470**		**2.475**	**5**	**134**	**23**	**157**

b) El desglose de las operaciones swap de tasa corrientes y no corrientes, mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Sociedad/Subsidiaria	Bancos	Instrumentos	Tipo	Capital	Valor MTM 30-jun-25	Valor MTM 31-dic-24
				MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos A- UF/USD	Moneda	20.181	-	146
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos B- UF/USD	Moneda	50.454	358	452
	Total corriente			**70.635**	**358**	**598**

Tipo de derecho desde la perspectiva de la empresa.

NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES

El detalle de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por país de origen, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	30-jun-25					
Corrientes por país origen	**Ventas MUS$**	**Documentos por cobrar MUS$**	**Otros por cobrar MUS$**	**Impuestos por recuperar MUS$**	**Provisión por deterioro MUS$**	**Total MUS$**
Chile	32.386	3.711	3.031	2.568	(1.731)	39.965
España	33.384	3.296	895	7.831	(667)	44.739
México	137	10.996	7.941	10.343	17	29.434
Perú	2.226	-	1.077	3.311	(838)	5.776
Estados Unidos	13.247	-	700	-	(205)	13.742
Asia	-	-	220	-	-	220
Marruecos	1.568	-	191	3.827	-	5.586
Brasil	1.915	-	171	19	(10)	2.095
Ecuador	35	-	507	1.347	-	1.889
Irlanda	404	-	1.523	600	(180)	2.347
Portugal	272	-	-	250	-	522
Argentina	-	-	338	-	-	338
India	599	-	-	-	-	599
Colombia	855	-	172	443	-	1.470
Total	**87.028**	**18.003**	**16.766**	**30.539**	**(3.614)**	**148.722**

	31-dic-24					
Corrientes por país origen	**Ventas MUS$**	**Documentos por cobrar MUS$**	**Otros por cobrar MUS$**	**Impuestos por recuperar MUS$**	**Provisión por deterioro MUS$**	**Total MUS$**
Chile	25.112	10.587	5.800	6.578	(1.279)	46.798
España	28.308	14.150	3.752	3.426	(604)	49.032
México	1.485	-	24.504	6.546	(3.164)	29.371
Perú	2.676	-	5.270	3.256	(561)	10.641
Estados Unidos	6.418	-	6	-	(205)	6.219
Asia	-	-	440	-	-	440
Marruecos	1.275	-	817	5.015	(1.192)	5.915
Brasil	2.050	-	41	23	(10)	2.104
Ecuador	26	-	459	1.199	-	1.684
Irlanda	5.328	-	231	491	(351)	5.699
Portugal	194	-	-	207	-	401
Argentina	-	-	346	-	-	346
India	30	-	-	-	-	30
Colombia	656	-	40	301	-	997
Total	**73.558**	**24.737**	**41.706**	**27.042**	**(7.366)**	**159.677**

La provisión corresponde al deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los derechos por cobrar, no corrientes al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

No corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Deudores y cuentas por cobrar no corrientes	2.332	2.305
Otros derechos por cobrar no corrientes	156	169
Impuestos por recuperar	64	56
Provisión incobrable	(62)	(21)
Total Derechos por cobrar, no corrientes	**2.490**	**2.509**

El detalle de los impuestos por recuperar, presentados en otras cuentas por cobrar corrientes son los siguientes:

Cuentas por cobrar por impuestos	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Iva crédito fiscal	30.479	26.734
Otros impuestos por recuperar	60	308
Total	**30.539**	**27.042**

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros.

Estratificación de la cartera

La Sociedad no mantiene cartera securitizada al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024. A continuación, se presenta un análisis por antigüedad de las deudas comerciales y documentos por cobrar:

Plazos	30-jun-25 CARTERA NO SECURITIZADA Clientes cartera no repactada N°	30-jun-25 CARTERA NO SECURITIZADA Monto Cartera no repactada MUS$	31-dic-24 CARTERA NO SECURITIZADA Clientes cartera no repactada N°	31-dic-24 CARTERA NO SECURITIZADA Monto Cartera no repactada MUS$
Al día	1.016	65.107	1.520	71.929
De 1 a 30 días	439	22.050	421	13.914
De 31-60 días	204	6.833	180	4.897
De 61-90 días	151	1.839	80	1.668
De 91-120 días	137	1.127	54	607
De 121-150 días	51	1.063	48	767
De 151 a 180 días	56	2.031	48	1.449
De 181 a 210 días	37	1.031	48	227
De 211 a 250 días	32	641	58	589
Mas de 250 días	345	5.641	383	4.553
Total	**2.468**	**107.363**	**2.840**	**100.600**
Provisión		(6.678)		(2.642)
Total (neto)		**100.685**		**97.958**

La estratificación de la cartera incluye: Deudores por venta, Documentos por cobrar, Deudores no corrientes en el rubro derechos por cobrar, no corrientes.

El análisis de los vencimientos futuros (flujos futuros) de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes es el siguiente:

	30-jun-25	31-dic-24
Plazos	**MUS$**	**MUS$**
Al día	100.966	106.792
De 1 a 30 días	15.309	6.325
De 31-60 días	7.293	7.527
De 61-90 días	2.611	3.384
De 91-120 días	12	3.586
De 121-150 días	11	1.213
De 151 a 180 días	20.742	29.756
De 181 a 210 días	155	91
De 211 a 250 días	306	182
Mas de 250 días	1.317	821
Total	**148.722**	**159.677**

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	30-jun-25	31-dic-24
Tipo de moneda	**MUS$**	**MUS$**
Dólar estadounidense	79.704	75.601
Euro	41.806	24.811
Nuevo Sol peruano	5.172	6.532
Peso chileno	7.084	26.078
Peso mexicano	4.313	10.424
Dírham marroquí	5.569	4.663
Rupia India	599	30
Yuan	220	440
Real brasilero	2.095	2.105
Libra	350	7.649
Peso colombiano/ otros	1.810	1.344
Total	**148.722**	**159.677**

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor libro de cada una de las categorías de cuentas por cobrar indicadas anteriormente.

	Exposición bruta según balance MUS$	Exposición bruta deteriorada MUS$	Exposición neta concentraciones de riesgo MUS$
Deudores Comerciales	87.028	(2.110)	84.918
Documentos por cobrar	18.003	(1.116)	16.887
Otras cuentas por cobrar	16.766	(388)	16.378
Impuestos por Recuperar	30.539	-	30.539
Total al 30 junio 2025	**152.336**	**(3.614)**	**148.722**

	Exposición bruta según balance MUS$	Exposición bruta deteriorada MUS$	Exposición neta concentraciones de riesgo MUS$
Deudores Comerciales	73.558	(1.865)	71.693
Documentos por cobrar	24.737	(777)	23.960
Otras cuentas por cobrar	41.706	(4.724)	36.982
Impuestos por Recuperar	27.042	-	27.042
Total al 31 diciembre 2024	**167.043**	**(7.366)**	**159.677**

Los importes correspondientes a los deudores comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar deteriorados se encuentran provisionados en su totalidad y son los siguientes:

Provisión incobrables	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Deudores comerciales nacionales	2.110	1.865
Documentos por cobrar	1.116	777
Otras cuentas por cobrar	388	4.724
Total	**3.614**	**7.366**

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Provisión incobrables	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Deudores comerciales nacionales	2.110	1.865
Documentos por cobrar	1.116	777
Otras cuentas por cobrar	388	4.724
Total	**3.614**	**7.366**

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial según se determine, se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control
b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias
c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
d) Partes con control conjunto sobre la entidad
e) Asociadas
f) Intereses en negocios conjuntos
g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta por parte de cualquiera de los individuos descritos en las letras g) y h).

11.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con Sociedades relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el título XVI de la Ley Nº 18.046, sobre Sociedades Anónimas y en el Título XV de la ley N°18.045.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre Sociedades relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de frutas y servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés, de acuerdo a las condiciones del mercado.

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se detallan a continuación:

Cuentas por Cobrar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Naturipe Farms LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	10.112	61.224
IG International PVT LTD	0-E	India	Accionista en común	CLP	2.075	-
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Chile	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	1.442	1.077
Dehong Berry Fruit Co., Ltd.	0-E	China	Accionista en subsidiaria	CNY	680	-
Tal S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	USD	288	129
Agricola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Chile	Accionista en común	CLP	58	60
Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	48	38
Sociedad Agrícola Catapilco Limitada	78.241.100-4	Chile	Filial de un Accionista en asociada	CLP	45	36
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	22	47
Naturipe Value Added Fresh LLC.	0-E	EEUU	Asociada	USD	14	1.114
Inversiones IMG Dos Limitada	76.376.222-K	Chile	Accionista en común	USD	12	12
Avo Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	9	20
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Portugal	Asociada	EUR	-	3.909
Honghe Joyvio Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Asociada	CNY	-	1.366
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	-	973
Qingdao Yourui Agricultural Technology Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	CNY	-	933
Honghe Jiayu Agricultural Tech	0-E	China	Asociada	CNY	-	729
Total					**14.805**	**71.667**

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales cuyos ejercicios de cobro es entre 1 y 12 meses.

Deterioro en cuentas con partes relacionadas:

La Compañía ha estimado que el riesgo de incumplimiento de las Partes Relacionadas que consolidan o sobre las cuales Hortifrut tiene control o influencia en su administración, es inmaterial, motivo por el cual, ha considerado un porcentaje de deterioro de dichas cuentas equivalente a cero. En los casos de relacionados que no cumplen lo anterior, se aplica la misma metodología que para el resto de los deudores (ver Nota 3.9.3).

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
%	0,465%	0,467%	1,244%	6,941%	15,173%	34,139%	56,756%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 30 de junio de 2025 y 31 diciembre de 2024, se detallan a continuación:

Cuentas por Pagar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Yunnan Jiawo Berry Fruit Co., Ltd.	0-E	China	Asociada	CNY	3.431	3.408
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Portugal	Asociada	EUR	3.417	-
Munger Bros, LLC	0-E	EEUU	Accionista en común en filial	USD	2.390	552
Honghe Joyvio Berry Co.Ltd	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	CNY	1.676	
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	1.295	-
Quindao Youruri Agricultural Technology Co.Ltd	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	CNY	269	-
Berry Blue LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	130	128
Andes Sur Inversiones Ltda.	76.463.392-K	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	53	-
Yapu Solutions S.A.C	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	48	29
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Perú	Accionista en común en filial	USD	2	85
Proplantas S.A.	0-E	Colombia	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	2	-
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Asociada	USD	-	8.598
Honghe Joyvio Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Asociada	CNY	-	615
Fruta de Baya Dehong Co., Ltd.	0-E	China	Asociada	CNY	-	360
Agrícola Santa Carmen Ltda	86.776.400-3	Chile	Accionista en común	USD	-	98
Inversiones IMG Limitada.	77.813.860-3	Chile	Accionista	USD	-	62
Naturipe Berry Growers, LLC	0-E	EEUU	Accionista de asociada	USD	-	9
Total					**12.713**	**13.944**

Cuentas por Pagar no corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Agrícola Pichimalven Ltda.	76.847.435-4	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	5.139	4.887
Total					**5.139**	**4.887**

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales, el periodo de pago es de 45 días promedio.

El saldo por pagar a Agrícola Pichimalven Ltda, accionista de la subsidiaria Agrícola Los Hualles SpA, corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo y desarrollo de plantaciones de cerezos.

11.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024:

				30-jun-25		30-jun-24	
Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto transacción MUS$	resultado (cargo)/ abono MUS$	Monto transacción MUS$	resultado (cargo)/ abono MUS$
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	259.155	16.452	281.476	25.375
Honghe Joyvio Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	Asociada	Ventas de frutas	33.367	2.118	28.105	2.534
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Asociada	Compra de frutas	10.933	694	16.117	-
Shenzhen Joy Wing Mau Fruit Co., Lt	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	5.996	381	-	-
Naturipe Value Added Fresh LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	4.381	278	4.455	402
IG International PVT Ltd.	0-E	Accionista en común	Ventas de frutas	4.365	277	21	2
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Asociada	Ventas de frutas	3.929	249	2.750	248
Oneberry (Shaoxin） Fruit Co., Ltd.	0-E	Asociada	Ventas de frutas	3.812	242	-	-
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	3.441	218	3.628	327
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	1.317	84	680	61
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	705	45	-	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Accionista en común en filial	Compra de frutas	608	39	1.049	-
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	538	34	848	76
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	369	23	25	2
Honghe Joyvio Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	345	22	494	45
Tal S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	194	12	-	-
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	191	12	32	3
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Asociada	Ingresos por Royalties	161	-	-	-
Tal S.A.	0-E	Accionista en común	Compra de fruta	120	8	-	-
Shenzhen Xinrongmao Agricultural Products Co., Ltd.	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	116	7	-	-
Arandanos del Rocio	0-E	Accionista en común en asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	115	7	-	-
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	107	7	109	10
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	96	6	174	16
Tal S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	75	5	36	3
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Asociada	Venta de activos	40	-	-	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Accionista en común	Venta de Plantas	38	2	-	-
Expofresh S.A.	0-E	Accionista en común	Compra de frutas	7	-	37	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Accionista en común en filial	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	5	-	353	32
Inversiones MIG Limitada	77.324.937-7	Accionista	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	4	-	4	-
El Rocio S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	1	-	8	1
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	5.584	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	1.711	-
IG International PVT Ltd.	0-E	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	381	-
Qingdao Yourui Agricultural Technol	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	334	30
Yapu Solutions S.A.C	0-E	Accionista en común	Compra de Servicios	-	-	269	-
Fruta de Baya Dehong Co., Ltd.	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	221	20
Honghe Jiayu Agricultural Tech	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	45	4
Proplantas S.A.	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ingresos por venta de plantas	-	-	5	-
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Arriendo	-	-	(22)	-
Inversiones IMG Dos Limitada	76.376.222-K	Accionista en común	Arriendo	-	-	(103)	-
Fruta de Baya Dehong Co., Ltd.	0-E	Asociada	Ventas de frutas	-	-	19.169	1.728
Joy Wing Mau Corporation Limited	0-E	Accionista común en subsidiaria	Ventas de frutas	-	-	13.599	1.226

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene como política informar las principales transacciones que efectúa con partes relacionadas, con excepción de los dividendos pagados por la matriz y aportes de capital recibidos.

11.4. Remuneraciones y honorarios del Directorio y remuneraciones de ejecutivos clave

Las dietas, remuneraciones y participaciones de los miembros del Directorio al 30 de junio de 2025 ascienden a MUS$114. Para el mismo periodo del año 2024 el total de dietas, remuneraciones y participaciones ascendió a MUS$34.

La remuneración bruta total percibida por los principales ejecutivos de Hortifrut S.A. y subsidiarias alcanzó a MUS$2.146 al 30 de junio de 2025 y MUS$1.903 al 30 de junio de 2024. Los principales ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de la administración u órgano de gobierno equivalente de la Sociedad.

NOTA 12 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se detalla a continuación:

Clases de inventarios	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Productos terminados	18.371	69.202
Materia prima	332	3.603
Productos terminados congelados	50.684	25.558
Materiales e insumos	47.153	58.785
Provisión obsolescencia	(1.116)	(1.030)
Total	**115.424**	**156.118**

Provisión obsolescencia	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Al 01 de enero	1.030	943
Reverso de provisión	(943)	(943)
Aumentos de provisión	1.029	1.030
Total	**1.116**	**1.030**

La provisión de obsolescencia corresponde al costo de los materiales de embalaje obsoletos o cuyo uso ha sido descontinuado.

Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024, asciende a MUS$211.781 y MUS$243.495 respectivamente (ver Nota 32.1).

Con el objetivo de mitigar el riesgo de pérdidas de inventario, la Sociedad mantiene seguros contratados al 30 de junio de 2025 (Ver Nota 4.3).

NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES

Los movimientos de los Activos biológicos, corrientes al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se detalla a continuación:

	30-jun-25	31-dic-24
Movimiento	**MUS$**	**MUS$**
Frutas de plantas portadoras		
Activos biológicos de inicio	62.254	66.699
Incremento por capitalización de costos	79.414	135.643
Castigos	(410)	-
Incremento/(Decremento) por ajuste fair value (*)	(3.145)	412
Consumo	(92.899)	(142.438)
Ajuste Conversión	631	1.938
Sub Total Fruta de plantas portadoras	**45.845**	**62.254**
Frutillas		
Activos biológicos de inicio	509	436
Incremento por capitalización de costos	460	546
Ajuste Conversión	69	(91)
Consumo	(287)	(382)
Sub Total Frutillas	**751**	**509**
Total	**46.596**	**62.763**

Según se describe en la Nota 3.4, la Sociedad realiza valorizaciones de los productos agrícolas que crecen en “plantas portadoras” a la fecha de emisión de los estados financieros. Al 30 de junio de 2025, se reconoció el margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de la Sociedad, por un monto que asciende a MUS$1.183 (MUS$1.039 al 30 de junio de 2024) los que en resultado se presentan en el rubro “Otros ingresos, por función”.

El movimiento por incremento (Decremento) por ajuste fair value (*) del “Activo biológico corriente”, corresponde a la diferencia entre la estimación del margen esperado al 30 de junio de 2025 y el reverso de la estimación registrada al 31 de diciembre de 2024, lo que se presenta como un decremento de MUS$3.145 (incremento de MUS$412 al 31 de diciembre 2024).

Cabe señalar que esta valoración corresponde a una estimación, la que podría variar cuando se perfeccione la venta de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

En este rubro se incluyen también, los costos de las plantas que producen frutos una única temporada, como son las frutillas.

NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición de los Otros activos no financieros, corrientes, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Corriente	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Pago anticipado de plantas de	5.314	4.778
Pago anticipados arriendos	3.273	1.325
Pagos anticipados Seguros	3.564	1.975
Gastos anticipados	6.079	2.624
Pagos en garantía	4.165	1.984
Fletes pago anticipado	6	1.261
Total	**22.401**	**13.947**

La composición de los Otros activos no financieros, no corrientes, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

No Corriente	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Pago anticipado por captación	43	661
Gastos anticipados	644	2.765
Total	**687**	**3.426**

NOTA 15 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad posee inversiones en sociedades que han sido reconocidas como inversión en subsidiarias. Todas las sociedades definidas como subsidiarias han sido consolidadas en los estados financieros de Hortifrut y subsidiarias.

El detalle de subsidiarias consolidadas al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

				30-jun-25			31-dic-24
Sociedades	**RUT**	**País de Origen**	**Moneda Funcional**	**Directo**	**Indirecto**	**Total**	**Total**
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	100,00	-	100,00	100,00
Hortifrut Genetics Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut North America Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,00	100,00	100,00
HFCH Holdco SpA y subsidiarias	77.528.364-5	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Agrícola El Avellano S.A.	96.923.620-6	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Management SpA	77.136.382-2	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	USD	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	CLP	-	100,00	100,00	100,00
Agrícola Los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	USD	-	40,00	40,00	40,00
Vitafoods SpA y subsidiarias	77.180.654-6	Chile	USD	-	50,00	50,00	50,00
Vitafoods Corp.	Extranjero	EEUU	USD	-	50,00	50,00	50,00
Vitafoods Perú SAC	Extranjero	Perú	USD	-	100,00	100,00	-
Naturipe Value Added Foods LLC	Extranjero	EEUU	USD	-	35,72	35,72	35,72
Hortifrut Ireland Ltd. y subsidiaria	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut International Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Asian Berries Limited y subsidiaria	Extranjero	China	USD	-	100,00	100,00	100,00
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	Extranjero	China	CNY	-	51,00	51,00	51,00
Baoshan Jiayu Agriculture Co., Ltd. (A) (China)	Extranjero	China	CNY	-	100,00	100,00	-
Dehong Jiayu Agriculture Limited (A) (China)	Extranjero	China	CNY	-	100,00	100,00	-
Dehong Shenglan Agriculture Limited (A) (China)	Extranjero	China	CNY	-	100,00	100,00	-
Huai'an Jiashenzhixin Corporation Management Co.,Ltd. (A) (China)	Extranjero	China	CNY	-	100,00	100,00	-
Binchuan County Yunberry Agriculture Development Co., Ltd.	Extranjero	China	CNY	-	26,01	26,01	26,01
Jia He Agriculture Technology Co., Ltd.	Extranjero	Hong Kong	CNY	-	50,00	50,00	50,00
Kunming Joyvio Fruit Industry Co., Ltd.	Extranjero	China	CNY	-	49,00	49,00	49,00
Berrygood Comercial Importadora Distribuidora Ltd.	Extranjero	Brasil	BRL	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	USD	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias	Extranjero	México	USD	-	100,00	100,00	100,00
Atlantic Blue, S.L.U. y subsidiarias	Extranjero	España	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Atlantic Green, S.L.	Extranjero	España	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Royal Berries, S.L.U.	Extranjero	España	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortiblue Maroc, S.R.L.A.U.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut España Southern Sun SLU y subsidiaria	Extranjero	España	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Marketing EMEA S.A. y subsidiarias	Extranjero	España	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Marketing UK Ltd.	Extranjero	Inglaterra	GBP	-	100,00	100,00	100,00
Euroberry GmbH	Extranjero	Alemania	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortiblue Logistic B.V.	Extranjero	Holanda	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Europa SL	Extranjero	España	EUR	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,00	100,00	100,00
Naturipe Farm Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,00	100,00	100,00
Hortifrut Colombia SAS	Extranjero	Colombia	COL	-	75,00	75,00	75,00
Hortifrut Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	ARS	4,10	95,90	100,00	100,00
Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA y subsidiaria	Extranjero	Portugal	EUR	-	100,00	100,00	100,00
HF Natur LDA	Extranjero	Portugal	EUR	-	100,00	100,00	77,96
Hortifrut Ecuador S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	-	50,10	50,10	50,10
Hortifrut IG Berries Private Limited	Extranjero	India	INR	-	50,00	50,00	50,00

Las Sociedades detalladas al primer margen, corresponden a las sociedades de primera línea y en un segundo margen aquellas sociedades en las cuales se mantiene el control, pero que forman parte de Estados financieros consolidados de sociedades de primera línea (Nota 3.1 punto ii).

En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación.

Movimientos en Subsidiarias

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2025 y el ejercicio terminado al 2024, Hortifrut realizó movimientos en sus subsidiarias cuyo detalle se encuentra en la nota 3.1. ii).

Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación, se presentan los estados de situación financiera al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los estados de resultados y flujos de caja al 30 de junio de 2025 y 2024:

	30-jun-25					
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
Balance	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	466.890	1.274.917	1.741.807	391.058	652.714	1.043.772	698.035
Totales	**466.890**	**1.274.917**	**1.741.807**	**391.058**	**652.714**	**1.043.772**	**698.035**

	30-jun-25								
	Ingresos		Otros Ingresos	Otros	Impuestos	Ganancia	Resultado	Resultado no	Resultado
	Ordinarios	Costos y Gastos	(gastos) por	Resultados		(pérdida)	Controladora	Controladora	Integral
Resultados	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	635.703	(595.970)	(68.590)	1.735	(21.145)	(48.267)	(57.685)	9.418	(62.220)
Totales	**635.703**	**(595.970)**	**(68.590)**	**1.735**	**(21.145)**	**(48.267)**	**(57.685)**	**9.418**	**(62.220)**

	31-dic-24						
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
Balance	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	543.293	1.307.151	1.850.444	553.655	561.845	1.115.500	734.944
Totales	**543.293**	**1.307.151**	**1.850.444**	**553.655**	**561.845**	**1.115.500**	**734.944**

	30-jun-24								
	Ingresos		Otros Ingresos	Otros	Impuestos	Ganancia	Resultado	Resultado no	Resultado
	Ordinarios	Costos y Gastos	(gastos) por	Resultados		(pérdida)	Controladora	Controladora	Integral
Resultados	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	629.779	(573.583)	(4.412)	(25.263)	(9.167)	17.354	9.189	8.165	9.650
Totales	**629.779**	**(573.583)**	**(4.412)**	**(25.263)**	**(9.167)**	**17.354**	**9.189**	**8.165**	**9.650**

	30-jun-25			
	Flujos de operación	Flujos de inversión	Flujos de financiación	Totales
Flujos	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	151.032	(71.233)	(79.960)	(161)
Totales	**151.032**	**(71.233)**	**(79.960)**	**(161)**

	30-jun-24			
	Flujos de operación	Flujos de inversión	Flujos de financiación	Totales
Flujos	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	63.286	(27.923)	(39.169)	(3.806)
Totales	**63.286**	**(27.923)**	**(39.169)**	**(3.806)**

NOTA 16 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee en los siguientes países, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Detalle por país	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Perú	12.250	14.392
Estados Unidos	7.964	8.000
Chile	1.420	828
Argentina	148	148
Portugal	520	433
China	3.649	1.559
	25.951	**25.360**

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee sobre las siguientes sociedades y de acuerdo con el movimiento detallado al 30 de junio de 2025 y 31 diciembre de 2024:

Empresa	Moneda funcional	% Participación Indirecta	01-ene-25 MUS$	Adiciones MUS$	Participación en el resultado MUS$	Diferencia de Conversión MUS$	Otros Incrementos (decrementos) MUS$	Saldo 30-jun-25 MUS$
Berry Blue LLC	USD	50,00%	217	35	182	-	(205)	229
Munger Hortifrut N.A. LLC	USD	50,00%	-	27	(27)	-	-	-
Naturipe Brands LLC	USD	30,00%	1.940	-	100	-	-	2.040
Naturipe Farms LLC	USD	30,00%	1.162	-	128	-	(245)	1.045
Naturipe Value Added Fresh, LLC	USD	33,33%	4.681	-	(31)	-	-	4.650
HFE Berries Perú S.A.C.	USD	25,00%	14.392	-	-	(1.048)	(1.094)	12.250
Margesi S.A.	ARS	50,00%	148	-	-	-	-	148
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	USD	50,00%	828	-	(940)	(24)	1.556	1.420
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	EUR	11,84%	433	-	-	87	-	520
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	CNY	49,00%	1.130	-	1.688	(5)	-	2.813
Oneberry (Shenzen) Fruit Co., Ltd	CNY	49,00%	429	-	405	2	-	836
Total			**25.360**	**62**	**1.505**	**(988)**	**12**	**25.951**

Empresa	Moneda funcional	% Participación Indirecta	01-ene-24 MUS$	Adiciones MUS$	Participación en el resultado MUS$	Diferencia de Conversión MUS$	Otros Incrementos (decrementos) MUS$	Saldo 31-dic-24 MUS$	Participación resultado 30-jun-24 MUS$
Berry Blue LLC	USD	50,00%	43	55	43	-	76	217	81
Munger Hortifrut N.A. LLC	USD	50,00%	-	513	(513)	-	-	-	(107)
Naturipe Brands LLC	USD	30,00%	1.854	-	86	-	-	1.940	-
Naturipe Farms LLC	USD	30,00%	926	-	406	-	(170)	1.162	965
Naturipe Value Added Fresh, LLC	USD	33,33%	5.627	-	554	-	(1.500)	4.681	644
HFE Berries Perú S.A.C.	USD	25,00%	14.762	-	1.210	(60)	(1.520)	14.392	(25)
Margesi S.A.	ARS	50,00%	148	-	-	-	-	148	-
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	USD	50,00%	884	-	(56)	-	-	828	-
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	EUR	11,84%	535	-	88	(190)	-	433	-
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	CNY	49,00%	1.771	-	883	(20)	(1.504)	1.130	790
Oneberry (Shenzen) Fruit Co., Ltd	CNY	49,00%	304	-	131	(5)	(1)	429	106
Total			**26.854**	**568**	**2.832**	**(275)**	**(4.619)**	**25.360**	**2.454**

El detalle de los movimientos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Movimiento	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo inicial al 1 de enero	**25.360**	**26.854**
Participación en los resultados	1.505	2.832
Adiciones	62	568
Dividendos / Retiros	(1.299)	(4.694)
Otros ajustes	1.311	75
Ajustes por conversión	(988)	(275)
Saldo final	**25.951**	**25.360**

El movimiento “Dividendos/Retiros” al 30 de junio de 2025, corresponde a Berry Blue LLC MUS$205, HFE Berries Perú S.A.C. MUS$1.094.

El movimiento “Dividendos/Retiros” al 31 de diciembre de 2024, corresponde a Honghe Joyvio Berry Co. Ltd. MUS$1.504, HFE Berries Perú S.A.C. MUS$1.520, Naturipe Value Added Fresh, LLC MUS$1.500, Naturipe Farms LLC MUS$170.

a) Adiciones

Las adiciones al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se muestran en el siguiente detalle:

Adiciones Sociedad	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Berry Blue LLC	35	55
Munger Hortifrut N.A. LLC	27	513
Total adiciones	**62**	**568**

b) Nuevas inversiones y otros cambios

Nuevas inversiones

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2025 y ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 no se han incorporado nuevas sociedades.

Otros cambios

No hay otros cambios.

c) Información financiera resumida

La información financiera resumida que se presenta a continuación corresponde al total de activos, pasivos y patrimonio al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 y un resumen de los resultados de las asociadas al 30 de junio de 2025 y 2024.

	30-jun-25							30-jun-25			
Asociadas	Activos corrientes	Activos no corrientes	Total Activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total Pasivos	Patrimonio	Ingresos Operacionales	Costos y Gastos	Otros resultados	Ganancia (pérdida) Neta
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Berry Blue LLC	132	-	**132**	78	-	**78**	54	66	(104)	-	**(38)**
Munger Hortifrut N.A. LLC	82	-	**82**	82	-	**82**	-	-	(100)	-	**(100)**
Naturipe Brands LLC	2.466	-	**2.466**	3.116	-	**3.116**	(650)	688	(303)	-	**385**
Naturipe Farms LLC	122.113	2.022	**124.135**	117.573	2.052	**119.625**	4.510	655.386	(653.782)	(35)	**1.569**
Naturipe Value Added Fresh, LLC	6.801	1.377	**8.178**	3.218	-	**3.218**	4.960	18.075	(17.171)	-	**904**
HFE Berries Perú S.A.C.	21.333	47.674	**69.007**	18.199	1.635	**19.834**	49.173	11.696	(14.358)	(895)	**(3.557)**
Margesi S.A.	495	396	**891**	161	434	**595**	296	-	-	-	**-**
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	12.041	53	**12.094**	10.382	-	**10.382**	1.712	13.638	(13.546)	(34)	**58**
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	5.284	7.252	**12.536**	5.064	3.030	**8.094**	4.442	-	-	-	**-**
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	17.930	2.651	**20.581**	12.101	2.739	**14.840**	5.741	74.773	(71.239)	(89)	**3.445**
Oneberry (Shenzen) Fruit Co., Ltd	12.963	-	**12.963**	11.255	-	**11.255**	1.708	103.077	(101.941)	(310)	**826**
Totales	**201.640**	**61.425**	**263.065**	**181.229**	**9.890**	**191.119**	**71.946**	**877.399**	**(872.544)**	**(1.363)**	**3.492**

	31-dic-24							30-jun-24			
Asociadas	Activos corrientes	Activos no corrientes	Total Activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total Pasivos	Patrimonio	Ingresos Operacionales	Costos y Gastos	Otros resultados	Ganancia (pérdida) Neta
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Berry Blue LLC	42	-	**42**	20	-	**20**	22	253	(332)	-	**(79)**
Munger Hortifrut N.A. LLC	129	-	**129**	129	-	**129**	-	-	(214)	-	**(214)**
Naturipe Brands LLC	2.226	-	**2.226**	3.261	-	**3.261**	(1.035)	300	(304)	-	**(4)**
Naturipe Farms LLC	112.656	1.917	**114.573**	105.175	2.068	**107.243**	7.330	638.399	(635.181)	-	**3.218**
Naturipe Value Added Fresh, LLC	6.131	1.415	**7.546**	3.490	-	**3.490**	4.056	16.450	(14.517)	-	**1.933**
HFE Berries Perú S.A.C.	40.257	48.339	**88.596**	25.288	5.739	**31.027**	57.569	17.479	(15.857)	(1.722)	**(100)**
Margesi S.A.	495	396	**891**	161	434	**595**	296	-	-	-	**-**
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	18.526	54	**18.580**	16.926	-	**16.926**	1.654	-	-	-	**-**
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	5.284	7.252	**12.536**	5.064	3.030	**8.094**	4.442	-	-	-	**-**
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	10.542	1.268	**11.810**	8.206	1.326	**9.532**	2.278	61.998	(60.329)	(62)	**1.607**
Oneberry (Shenzen) Fruit Co., Ltd	12.663	-	**12.663**	11.787	-	**11.787**	876	59.513	(59.265)	(32)	**216**
Totales	**208.951**	**60.641**	**269.592**	**179.507**	**12.597**	**192.104**	**77.488**	**794.392**	**(785.999)**	**(1.816)**	**6.577**

NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles al 30 junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se muestra a continuación:

	Vida Útil	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Licencias varietales	Finita	25.425	23.604
Marcas	Indefinida	3.380	3.108
Derechos de Agua	Indefinida	699	791
Relación con Clientes	Finita	1.254	1.400
Programas informáticos	Finita	7.477	7.195
Total		**38.235**	**36.098**

El movimiento de los intangibles al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se muestran en el siguiente detalle:

Movimiento	Licencias varietales	Marcas	Derechos de Agua	Relación con Clientes	Programas informáticos	Totales
Saldo Inicial	23.604	3.108	791	1.400	7.195	36.098
Bajas	-	-	(95)	-	(18)	(113)
Adiciones	46	-	-	-	1.043	1.089
Amortización	(926)	-	(4)	(180)	(791)	(1.901)
Ajuste por conversión	2.701	272	7	34	48	3.062
Saldo final al 30 junio 2025	**25.425**	**3.380**	**699**	**1.254**	**7.477**	**38.235**

Movimiento	Licencias varietales	Marcas	Derechos de Agua	Relación con Clientes	Programas informáticos	Totales
Saldo Inicial	26.691	3.243	636	1.834	5.473	37.877
Compra grupo Atlantic Blue	-	-	-	-	(8)	(8)
Adiciones	-	-	158	-	3.061	3.219
Amortización	(1.641)	-	(8)	(355)	(1.279)	(3.283)
Ajuste por conversión	(1.446)	(135)	5	(79)	(52)	(1.707)
Saldo final al 31 diciembre 2024	**23.604**	**3.108**	**791**	**1.400**	**7.195**	**36.098**

a. Licencias de varietales y programas genéticos

Las licencias varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizarán con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta o por el costo de formación de la planta.

Los derechos de agua tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos de efectivo neto para la Compañía, estos se encuentran registrados al costo incurrido en su adquisición.

De acuerdo con la norma NIIF 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, el adquirente debe reconocer separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida.

- En año 2013 en la adquisición de VitalBerry Marketing, se generaron intangibles denominados Relación con Clientes y Marca VitalBerry Marketing (Ver Nota 3.5 letra f).
- En año 2021 en la adquisición del Grupo Atlantic Blue, se generaron intangibles asociados a las marcas “Rocio Berries” y “Berry Touch”. (Ver Nota 3.5 letra g).

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles denominados derechos de agua, relación con clientes y marcas.

b. Intangibles afectos a garantías o restricciones

No existen activos intangibles sobre los cuales se tenga alguna restricción en su titularidad, así como tampoco se han constituido garantías parciales o totales sobre ellos, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

c. Deterioro de intangibles con vida útil indefinida

La Compañía determina de forma anual si los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los intangibles de vida útil indefinida.

NOTA 18 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria o asociada en la fecha de adquisición.

El saldo de la plusvalía comparada a cada cierre se compone de la siguiente forma:

Emisora	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Talsa Chile II SpA	153.001	153.001
Atlantic Blue S.L.U.	88.620	78.556
VitalBerry Marketing SPA	26.083	26.083
Hortifrut IG Berries Private Ltd.	5.948	5.948
Agrícola El Avellano S.A.	344	344
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	342	342
Total	**274.338**	**264.274**

La Compañía determina de forma anual si la Plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la Plusvalía y los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Compañía efectuó el test de deterioro sobre las plusvalías al 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con lo establecido por las políticas contables (ver Nota 3.6). La UGE asociada a estas plusvalías corresponden al segmento Fruta Fresca. Los principales parámetros utilizados para la evaluación del deterioro son:

- Volúmenes, precios de venta y margen bruto asociado a dichas ventas.
- Gastos de administración y ventas en función del crecimiento futuro esperado.
- Inversiones en Propiedades, plantas y equipos para soportar el crecimiento futuro.
- Necesidad de capital de trabajo asociada al crecimiento en las ventas.
- Tasa de descuento aplicada a los flujos futuros de efectivo, igual al 5,84% real al 2024.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a la plusvalía.

A continuación, se presenta la conciliación del valor en libros de la plusvalía al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Movimiento de Plusvalia	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo inicial al 01 de enero	264.274	269.272
Diferencias de conversión	10.064	(4.998)
Total	**274.338**	**264.274**

NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Al 30 de junio de 2025, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	30 de junio de 2025		
	Valor Bruto MUS$	Depreciación acumulada MUS$	Valor neto MUS$
Construcciones y obras de infraestructura	403.564	(199.464)	204.100
Terrenos	90.903	-	90.903
Maquinarias y equipos	159.274	(97.446)	61.828
Equipos en leasing	30.475	(20.154)	10.321
Equipos de Tecnología de información	7.564	(5.978)	1.586
Muebles y enseres	6.293	(4.350)	1.943
Vehículos de Motor	12.326	(10.050)	2.276
Plantas portadoras	599.167	(223.707)	375.460
Obras en curso	24.584	-	24.584
Total Propiedades, plantas y equipos	**1.334.150**	**(561.149)**	**773.001**

Al 31 de diciembre de 2024, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

	31 de diciembre de 2024		
	Valor Bruto MUS$	Depreciación acumulada MUS$	Valor neto MUS$
Construcciones y obras de infraestructura	399.468	(190.553)	208.915
Terrenos	90.818	-	90.818
Maquinarias y equipos	158.129	(92.395)	65.734
Equipos en leasing	29.250	(19.691)	9.559
Equipos de Tecnología de información	8.391	(6.450)	1.941
Muebles y enseres	6.677	(4.453)	2.224
Vehículos de Motor	13.395	(11.443)	1.952
Plantas portadoras	557.651	(175.775)	381.876
Obras en curso	29.952	-	29.952
Total Propiedades, plantas y equipos	**1.293.731**	**(500.760)**	**792.971**

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 30 de junio de 2025 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura MUS$	Terrenos MUS$	Maquinarias y equipos MUS$	Equipos en Leasing MUS$	Equipos de Tecnologías de la información MUS$	Muebles y enseres MUS$	Vehículos de motor MUS$	Plantas Portadoras MUS$	Obras en curso MUS$	Total propiedades, plantas y equipos MUS$
Al 1 de enero de 2025										
Costo	399.468	90.818	158.129	29.250	8.391	6.677	13.395	557.651	29.952	1.293.731
Depreciación acumulada	(190.553)	-	(92.395)	(19.691)	(6.450)	(4.453)	(11.443)	(175.775)	-	(500.760)
Saldo neto al 01 enero 2025	**208.915**	**90.818**	**65.734**	**9.559**	**1.941**	**2.224**	**1.952**	**381.876**	**29.952**	**792.971**
Adiciones	7.757	1	3.495	1.571	174	174	474	**35.125**	24.206	72.977
Desapropiaciones	(26.199)	(1.631)	(8.540)	(348)	(990)	(799)	(2.160)	**(71.056)**	(7.805)	(119.528)
Desapropiaciones Depreciación Ac.	11.557	-	4.048	348	654	488	1.589	**49.348**	-	68.032
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	(1.347)	-	(4)	-	-	-	770	(5.963)	6.541	(3)
Reclasificacion clase AF	14.267	8	3.908	-	126	83	8	**9.171**	(28.751)	(1.180)
Depreciación	(15.630)	-	(7.909)	(809)	(383)	(266)	(430)	**(28.411)**	-	(53.838)
Ajuste de conversión	4.780	1.707	1.096	-	64	39	73	**5.370**	441	13.570
Saldo neto al 30 junio 2025	**204.100**	**90.903**	**61.828**	**10.321**	**1.586**	**1.943**	**2.276**	**375.460**	**24.584**	**773.001**

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura MUS$	Terrenos MUS$	Maquinarias y equipos MUS$	Equipos en Leasing MUS$	Equipos de Tecnologías de la información MUS$	Muebles y enseres MUS$	Vehículos de motor MUS$	Plantas Portadoras MUS$	Obras en curso MUS$	Total propiedades, plantas y equipos MUS$
Al 1 de enero de 2024										
Costo	383.972	95.549	143.155	32.929	8.541	6.383	13.998	538.107	18.254	1.240.888
Depreciación acumulada	(157.120)	-	(73.500)	(17.459)	(6.086)	(3.874)	(10.740)	(128.628)	-	(397.407)
Monto neto al 01 enero 2024	**226.852**	**95.549**	**69.655**	**15.470**	**2.455**	**2.509**	**3.258**	**409.479**	**18.254**	**843.481**
Adiciones	11.187	1.441	7.828	585	676	416	657	74.201	33.511	130.502
Desapropiaciones	(15.806)	(4.259)	(3.294)	(1.435)	(850)	(619)	(1.803)	(80.401)	(5.692)	(114.159)
Desapropiaciones Depreciación Ac.	9.441	-	2.047	793	731	320	815	12.479	-	26.626
Reclasificacion clase AF	13.286	(802)	7.250	(7.013)	(155)	154	47	2.288	(15.739)	(684)
Depreciación	(32.003)	-	(16.914)	1.159	(851)	(527)	(946)	(32.094)	-	(82.176)
Ajuste de conversión	(4.042)	(1.111)	(838)	-	(65)	(29)	(76)	(4.076)	(382)	(10.619)
Saldo neto al 31 diciembre 2024	**208.915**	**90.818**	**65.734**	**9.559**	**1.941**	**2.224**	**1.952**	**381.876**	**29.952**	**792.971**

El cargo total a resultado producto de la depreciación al 30 de junio de 2025 y 2024 corresponde a MUS$47.532 y MUS$38.383, respectivamente.

Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función, de la siguiente manera: MUS$46.528 (MUS$37.455 al 30 de junio de 2024) bajo el rubro Costo de Venta, MUS$976 (MUS$897 al 30 de junio 2024) bajo el rubro Gastos de Administración y MUS$28 (MUS$31 al 30 de junio 2024) en Otros gastos por función, tal como se presenta en la Nota 32.

El movimiento de Propiedades, Plantas y Equipos presenta una depreciación al 30 de junio de 2025 de MU$53.838 (MU$82.176 al 31 de diciembre 2024), la empresa costea la amortización de Propiedad, planta y equipos en su proceso de producción, llevando al costo una vez que se procedió a la venta de la fruta, la variación del ajuste al 30 de junio de 2025 es un cargo a resultado de MUS$6.306 (al 31 diciembre de 2024 un cargo de MUS$732).

La medición de las Propiedades, plantas y equipos, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.3.

Activos en Leasing en el rubro Propiedades, plantas y equipos se detallan separados por rubros en Nota 19 letra e).

Las “plantas portadoras” en el rubro Propiedades, plantas y equipos, separados según si están “en formación” o “en producción”, se detallan en Nota 19 letra g).

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles económicas estimadas por clases de activos se describen en la Nota 3.3.3.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados de situación financiera consolidados.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, vehículos, equipos, plantas y maquinarias. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

c) Información sobre “Plantas Portadoras”

Nuestras plantaciones pertenecientes a subsidiarias que consolidan en nuestros estados financieros están localizadas en Chile desde la IV a la X regiones; en México, en los estados de Jalisco, Michoacán y Sinaloa; en Perú, en el Departamento de La Libertad; en Brasil, en Estado de Minas Gerais y de Sao Paulo; en Ecuador, en las provincia de Pichincha y de Loja; en Colombia, en el Estado de Cundinamarca; en España, en la región de Andalucía; en Marruecos, en las regiones de Tánger-Tetuan y Sus-Masa; en Portugal, en la región de Alentejo; en India, en el estado de Madhya Pradesh; y en China, en la Provincia de Yunnan.

A continuación, se muestra un detalle de las hectáreas plantadas por tipo de fruta:

Superficie en Hectáreas	**30-jun-25**	**31-dic-24**
Arándanos	3.697	3.430
Arándanos Orgánicos	148	213
Frambuesas	389	413
Moras	49	43
Frutillas	11	17
Cerezas	271	268
Total Hectáreas Plantadas	**4.565**	**4.384**
Hectáreas Propias	2.277	2.180
Hectáreas Arrendadas	2.288	2.204
Total Hectáreas	**4.565**	**4.384**
Hectáreas Productivas	4.152	4.098
Hectáreas Plantadas No Productivas	413	286
Total Hectáreas	**4.565**	**4.384**

d) Pérdidas por deterioro de valor

Al 30 de junio de 2025, no han ocurrido sucesos o cambios en las circunstancias del negocio que implican que el valor libro de las Propiedades, plantas y equipos pueda no ser recuperable, sin embargo, como es natural en los activos denominados “plantas portadoras” se realizan deterioros cuando su producción no es rentable.

En el periodo terminado el 30 de junio de 2025 hubo “deterioro valor de activos” por un monto de MUS$49.332 de plantas portadoras (MUS$51.872 al 31 de diciembre de 2024), el que se explica mayoritariamente por el arranque de plantas portadoras en México y Perú.

Como se indica en la Nota 3.3.2, si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

e) Arrendamientos financieros (Propiedad, plantas y equipos en leasing)

El importe neto en libros al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 de los activos bajo arrendamiento financiero, clasificados como Activos en Leasing en el rubro Propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

Denominación	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Construcciones		
Estructura Metálica 5,3 has	143	150
Estructura Metálica 2,0 has	36	37
Estructura Metálica Techo	61	75
Invernadero 4,08 has	583	619
Invernadero 4,00 has	460	488
Total Construcciones	**1.283**	**1.369**
Terrenos Planta Molina	-	-
Total Terrenos	**-**	**-**
Maquinarias y equipos		
Maquinarias y Equipos Perú	5.490	5.872
Línea de procesos de arándanos	120	140
Máquina Llenadora BBC	265	290
Máquina Soft Sorter BBC	276	302
Máquina Calibradora y Clasificadora	596	649
Equipos varios	58	103
Total Maquinarias y equipos	**6.805**	**7.356**
Vehículos de motor		
Camionetas	1.904	381
Tractores	180	206
Tractores	149	247
Total Vehículos de motor	**2.233**	**834**
Total general	**10.321**	**9.559**

La deuda asociada a estos leasings al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se presenta en el rubro Pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes (leasing) (ver Nota 23 a)).

La deuda asociada a cada ítem de Propiedades, plantas y equipos se detalla como sigue:

Pasivo por Leasing	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Maquinarias y equipos		
Otros	11	60
Total Maquinarias y equipos	**11**	**60**
Vehículos de motor		
Camioneta	11	11
Camioneta	320	372
Tractores	195	189
Total Vehículos de motor	**526**	**572**
Total general	**537**	**632**

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existen Propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) Propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados

Al 30 de junio de 2025, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos que se encuentran totalmente depreciados es el siguiente:

Detalle	Valor Bruto MUS$
Construcciones y obras de infraestructura	47.294
Maquinarias y equipos	21.601
Equipos en leasing	5.773
Equipos de Tecnología de información	3.445
Total Propiedades, plantas y equipos	**78.113**

Se consideran los costos históricos.

g) Plantas portadoras productivas, en formación o en producción.

El importe en libros de las “Plantas Portadoras”, se distribuye entre plantas en formación o en producción de la siguiente manera:

			Movimiento					
Plantas Portadoras	Biológicos	01-ene-25 MUS$	Altas MUS$	Amortización MUS$	Traslados MUS$	Bajas y/o Reclasificaciones MUS$	Ajuste Conversión MUS$	30-jun-25 MUS$
En producción	Productivos	6.860	-	(28.411)	-	(27.671)	5.370	(43.852)
En formación	Obras en Curso	375.016	35.125	-	9.171	-	-	419.312
Total	**Total**	**381.876**	**35.125**	**(28.411)**	**9.171**	**(27.671)**	**5.370**	**375.460**

			Movimiento					
Plantas Portadoras	Biológicos	01-ene-24 MUS$	Altas MUS$	Amortización MUS$	Traslados MUS$	Bajas y/o Reclasificaciones MUS$	Ajuste Conversión MUS$	31-dic-24 MUS$
En producción	Productivos	110.952	-	(32.094)	-	(67.922)	(4.076)	6.860
En formación	Obras en Curso	298.527	74.201	-	2.288	-	-	375.016
Total	**Total**	**409.479**	**74.201**	**(32.094)**	**2.288**	**(67.922)**	**(4.076)**	**381.876**

NOTA 20 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Al 30 de junio de 2025, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

	30 de junio de 2025		
Derecho de uso de Activos en arriendo	**Valor Bruto MUS$**	**Depreciación acumulada MUS$**	**Valor neto MUS$**
Construcciones y obras de infraestructura	4.714	(3.473)	1.241
Terrenos	165.066	(35.783)	129.283
Maquinarias y equipos	1.227	(494)	733
Equipos de Tecnología de información	1.551	(827)	724
Vehículos de Motor	2.914	(1.774)	1.140
Total Derecho de uso de Activos en arriendo	**175.472**	**(42.351)**	**133.121**

Al 31 de diciembre de 2024, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2024		
	Valor Bruto MUS$	**Depreciación acumulada MUS$**	**Valor neto MUS$**
Construcciones y obras de infraestructura	3.880	(2.796)	1.084
Terrenos	144.892	(18.438)	126.454
Maquinarias y equipos	581	(325)	256
Equipos de Tecnología de información	1.389	(955)	434
Vehículos de Motor	4.475	(2.643)	1.832
Total Derecho de uso de Activos en arriendo	**155.217**	**(25.157)**	**130.060**

El detalle de los activos por derecho de uso, según las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Activo Derechos de Uso	Construcciones MUS$	Terrenos MUS$	Maquinarias MUS$	Equipos de Tecnologías de la información MUS$	Vehículos de motor MUS$	Total Activos por Derechos de Uso MUS$
Al 01 enero 2025						
Costo o valuación	3.880	145.327	581	1.389	4.475	155.652
Amortización acumulada	(2.796)	(18.873)	(325)	(955)	(2.643)	(25.592)
Monto neto al 01 enero 2025	**1.084**	**126.454**	**256**	**434**	**1.832**	**130.060**
Adiciones	593	10.419	647	529	138	12.326
Desapropiaciones y Castigos	-	(4.885)	-	(366)	(1.689)	(6.940)
Amortización acumulada Baja	-	472	-	366	1.545	2.383
Amortización	(531)	(4.229)	(170)	(239)	(686)	(5.855)
Ajuste de conversión	95	1.052	-	-	-	1.147
Saldo neto al 30 junio 2025	**1.241**	**129.283**	**733**	**724**	**1.140**	**133.121**

Activo Derechos de Uso	Construcciones MUS$	Terrenos MUS$	Maquinarias MUS$	Equipos de Tecnologías de la información MUS$	Vehículos de motor MUS$	Total Activos por Derechos de Uso MUS$
Al 01 enero 2024						
Costo o valuación	2.879	138.005	350	1.312	2.922	145.468
Amortización acumulada	(1.914)	(21.468)	(148)	(540)	(1.493)	(25.563)
Monto neto al 01 enero 2024	**965**	**116.537**	**202**	**772**	**1.429**	**119.905**
Adiciones	1.055	25.671	231	77	1.552	28.586
Desapropiaciones y Castigos	-	(3.992)	-	-	-	(3.992)
Amortización acumulada Baja	-	638	-	-	-	638
Amortización	(913)	(10.951)	(177)	(415)	(1.149)	(13.605)
Ajuste de conversión	(23)	(1.449)	-	-	-	(1.472)
Saldo neto al 31 diciembre 2024	**1.084**	**126.454**	**256**	**434**	**1.832**	**130.060**

El cargo total a resultado producto de la amortización de los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 corresponde a MUS$5.855 y MUS$4.432, respectivamente. Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función bajo el rubro Costo de Venta y Gastos de administración (ver Nota 32.1).

La medición de los Activos por derecho de uso, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.24.

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.

Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos las construcciones, maquinarias, equipos y vehículos bajo arrendamientos. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

NOTA 21 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 30 de junio de 2025, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% (al 31 de diciembre de 2024 con igual tasa), en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

La Ley previamente referida establece que siendo Hortifrut S.A., una sociedad anónima cerrada, se le aplica como regla general el "Sistema de Tributación Parcialmente Integrado".

En los otros países donde Hortifrut tiene subsidiarias y asociadas, se aplican sus respectivas tasas impositivas de acuerdo a la legislación.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

a) Impuesto a la renta corriente

La Sociedad y subsidiarias mantienen al 30 de junio de 2025, una provisión por impuesto a la renta corriente de MUS$3.612 (MUS$9.917 al 31 de diciembre de 2024), la que es presentada neta de los créditos aplicables por sociedad contra el impuesto a la renta a estas mismas fechas por MUS$1.617 (MUS$3.035 al 31 de diciembre de 2024), resultando una provisión de impuesto a la renta de MUS$1.995 al 30 de junio de 2025 (MUS$6.882 al 31 de diciembre de 2024).

De esta manera al presentarse neto por sociedad en el estado de situación financiera, al 30 de junio de 2025, se muestra un activo por impuesto por recuperar por MUS$19.790 (MUS$15.887 al 31 de diciembre de 2024).

Los pagos provisionales y otros créditos que se aplican al impuesto a la renta, corriente se detallan a continuación:

Detalle Impuestos por Recuperar	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Pagos provisionales mensuales	21.013	18.750
Capacitación personal	-	94
Otros Créditos	394	78
Compensación por pasivos por Imp. Corriente	(1.617)	(3.035)
Total Impuestos por recuperar	**19.790**	**15.887**
Provisión impuesto a la renta	(3.612)	(9.917)
Compensación por activos por Imp. corriente	1.617	3.035
Total Provisión Impuestos a la renta	**(1.995)**	**(6.882)**

El gobierno de Irlanda, miembro de la comunidad europea, donde tenemos presencia tiene incorporada la legislación sobre el impuesto sobre la renta del Pilar Dos, vigente desde el 1 de enero de 2024. Según esta legislación, las empresas deben pagar, un impuesto complementario sobre las ganancias de sus filiales que tributen a un tipo impositivo efectivo inferior al 15%.

Al 30 de junio de 2025, la empresa ha realizado un análisis de los impactos bajo la norma de Pilar Dos, el cual ha concluido que de los países donde se encuentran las filiales del grupo y que tienen su tasa efectiva menor al 15%, el impacto cuantitativo a provisionar por impuestos no es material para los resultados de la organización y se ha decidido no constituirla. Esta información se basa en los resultados y el gasto fiscal determinados en la preparación de los estados financieros consolidados del grupo. El grupo continúa

evaluando el impacto de la legislación del Pilar Dos sobre el impuesto a la renta en su futuro rendimiento financiero.

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Hortifrut y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de Hortifrut y subsidiarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por ajuste a valor razonable de las plantas portadoras y la revaluación de Propiedades, plantas y equipos (Terrenos y otros activos fijos) a la fecha de transición a las NIIF.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se refieren a los siguientes conceptos:

	30-jun-25		31-dic-24	
	Activos por impuestos diferidos	**Pasivos por impuestos diferidos**	**Activos por impuestos diferidos**	**Pasivos por impuestos diferidos**
Detalle	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Gastos de fabricación	-	2.677	-	23.788
Valorización plantas portadoras	-	49.721	-	85.662
Tasación terrenos	-	12.650	-	12.436
Ingresos anticipados	106	-	1.344	-
Pérdidas tributarias	28.258	-	42.107	-
Provisiones	4.859	-	6.498	-
Arrendamiento (Derechos de Uso)	-	4.274	-	6.424
Intangibles	-	8.454	-	8.569
Activo fijo	7.108	-	56.206	-
Cobertura por forward	2.425	-	1.516	-
Ajuste de precios	-	1.749	-	4.077
Pasivos por Arriendos y otros	5.514	-	8.419	-
FV Fruta en plantas	-	224	-	396
Utilidad no realizada en inversiones	1.659	-	2.187	-
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	(5.921)	(5.921)	(63.298)	(63.298)
Total	**44.008**	**73.828**	**54.979**	**78.054**

El impuesto diferido de cobertura se presenta neto de otros resultados integrales.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en Subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de otros resultados integrales.

Al 30 de junio de 2025, el activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias asciende a la suma de MUS$28.258 (MUS$42.107 al 31 de diciembre de 2024) las que son imputables a utilidades que se puedan generar en el futuro en las sociedades que presentan dicha condición, según el siguiente detalle:

		30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$	Variación MUS$
Hortifrut S.A. de C.V. y Subsidiarias	México	3.427	25.142	(21.715)
Hortifrut S.A.	Chile	15.809	8.672	7.137
Hortifrut Chile S.A.	Chile	-	1.007	(1.007)
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	1.469	1.482	(13)
Hortifrut Europa SL	España	622	593	29
Hortifrut Import Inc.	Estados Unidos	480	480	-
Hortifrut España Southern Sun, S.L.U.	España	724	648	76
Atlantic Blue, S.L.U. y Subsidiarias	España	819	688	131
Hortifrut Colombia S.A.S.	Colombia	634	748	(114)
Berrygood Comercial Importadora	Brasil	319	280	39
Ag. El Avellano S.A.	Chile	892	-	892
Ag. El Pampino S.A.	Chile	369	342	27
Ag. Santa Rosa del Parque S.A.	Chile	498	487	11
HF Natur LDA.	Portugal	213	-	213
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	73	58	15
Hortifrut Management SpA	Chile	752	701	51
Ag. Hortifrut S.A.	Chile	903	620	283
Ag. y Gand. Santa Rebeca Ltda.	Chile	159	159	-
Agrícola Los Hualles SpA	Chile	96	-	96
Total		**28.258**	**42.107**	**(13.849)**

Las pérdidas fiscales no utilizadas para las que no se han reconocido activos por impuestos diferidos acumuladas al 30 de junio de 2025 correspondientes a empresas mexicanas por un monto de MUS$38.326 (MUS$2.434 al 31 de diciembre 2024 correspondiente a agrícolas chilenas y MUS$23.184 a empresas mexicanas).

En general no existe un plazo de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras con excepción de México que tiene una prescripción de 10 años.

En cuanto a la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias, la sociedad reconoce estos activos, en la medida de que las sociedades respectivas, puedan acreditar que contarán con utilidades fiscales en un futuro razonable.

El movimiento de los activos por impuestos diferidos al 30 de junio de 2025 y 31 diciembre de 2024 es el siguiente:

	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo inicial	**54.979**	**61.358**
Provisiones	(1.639)	1.641
Pérdidas tributarias	(13.849)	(6.260)
Cobertura por forward	909	(484)
Activo fijo	(49.098)	47.859
Ingresos anticipados	(1.238)	1.344
Pasivos por Arriendos y otros	(2.905)	3.267
Ajuste de precios	-	(11.886)
Utilidad no realizada en inversiones	(528)	(1.014)
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	57.377	(40.846)
Saldo final	**44.008**	**54.979**

El movimiento de los pasivos por impuestos diferidos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo inicial	**78.054**	**83.709**
Gastos de fabricación	(21.111)	3.280
Tasación terrenos	214	(53)
Intangibles	(115)	(1.265)
Arrendamiento (Derechos de Uso)	(2.150)	2.625
Valorización plantas portadoras	(35.941)	26.432
Ajuste de precios	(2.328)	4.077
FV Fruta en plantas	(172)	95
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	57.377	(40.846)
Saldo final	**73.828**	**78.054**

El gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 tiene la siguiente composición:

			TRIMESTRE	
			01-abr-25	01-abr-24
	30-jun-25	30-jun-24	30-jun-25	30-jun-24
Detalle	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Gasto tributario corriente	6.761	6.817	(268)	486
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	1.057	(999)	1.178	(783)
Efecto de impuesto diferido	5.671	4.566	13.057	3.428
Ajuste año anterior	44	377	44	(13)
Ajuste conversión	880	(184)	958	23
Total Gasto (Ingreso)	**14.413**	**10.577**	**14.969**	**3.141**

Los cargos y abonos por impuestos e impuestos diferidos a las ganancias, registrados en reservas del patrimonio por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024, son los siguientes:

			TRIMESTRE	
			01-abr-25	01-abr-24
	30-jun-25	30-jun-24	30-jun-25	30-jun-24
Detalle	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
ID en reserva patrimonial	(911)	(459)	(736)	(763)
ID en reserva Conversión PPA Grupo Atlantic Blue	1.983	(383)	-	-
Total efectos en Patrimonio	**1.072**	**(842)**	**(736)**	**(763)**

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

	30-jun-25		30-jun-24	
	MUS$	**%**	**MUS$**	**%**
Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal	**(13.901)**	**27,00%**	**8.316**	**27,00%**
Efecto impositivo de tasas en otras juridicciones	3.678	(7,14%)	(5.917)	(19,21%)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	266	(0,52%)	(49)	(0,16%)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(12.096)	23,49%	2.172	7,05%
Efecto impositivo por moneda físcal diferente a moneda funcional	(1.860)	3,61%	5.957	19,34%
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	-	0,00%	377	1,22%
Efecto por deterioro de pérdidas tributarias	38.326	(74,44%)	(279)	(0,91%)
Otros incrementos (decrementos) en cargo por impuestos legales	-	0,00%	-	0,00%
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**28.314**	**(55,00%)**	**2.261**	**7,33%**
Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva	**14.413**	**(28,00%)**	**10.577**	**34,33%**

	TRIMESTRE			
	01-abr-25 30-jun-25		01-abr-24 30-jun-24	
	MUS$	%	MUS$	%
Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal	**(23.800)**	**27,00%**	**(648)**	**27,00%**
Efecto impositivo de tasas en otras juridicciones	15.065	23,92%	(538)	(3,01%)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	584	0,35%	1.652	4,96%
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(13.699)	19,12%	269	1,32%
Efecto Impositivo por moneda físcal diferente a moneda funcional	(3.941)	(2,07%)	2.419	8,68%
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	-	0,00%	(13)	0,05%
Efecto por deterioro de pérdidas tributarias	40.760	(67,80%)	-	(0,07%)
Otros incrementos (decrementos) en cargo por impuestos legales	-	0,00%	-	0,00%
Total Ajustes al Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**38.769**	**(26,48%)**	**3.789**	**11,93%**
Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva	**14.969**	**0,52%**	**3.141**	**38,93%**

NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos financieros, los cuales se detallan a continuación:

Otros pasivos financieros, corrientes

	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	213.576	372.504
Bonos	7.590	14.442
Operaciones Cross Currency Swap	15.336	8.629
Operaciones Forwards de monedas	-	933
Total obligaciones bancarias, corrientes	**236.502**	**396.508**

Otros pasivos financieros, no corrientes

	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	368.018	265.794
Bonos	57.437	57.611
Total obligaciones, no corrientes	**425.455**	**323.405**

Composición del saldo y vencimientos

a) Las obligaciones con bancos e instituciones financieras, agrupados por vencimientos, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son las siguientes:

								Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	MUS$	MUS$	MUS$	30-jun-25 MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	30-jun-25 MUS$
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Anual	5,32%	5,32%	10.130	-	-	**10.130**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Anual	1,00%	1,00%	-	-	65	**65**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Credito del Peru	USD	Al vencimiento	4,62%	4,62%	2.014	-	-	**2.014**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Credito del Peru	USD	Al vencimiento	4,62%	4,62%	1.007	-	-	**1.007**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Scotiabank	USD	Al vencimiento	5,05%	5,05%	3.011	-	-	**3.011**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Scotiabank	USD	Al vencimiento	5,07%	5,07%	2.016	-	-	**2.016**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Scotiabank	USD	Al vencimiento	5,07%	5,07%	1.008	-	-	**1.008**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Bice	USD	Al vencimiento	4,85%	4,85%	2.007	-	-	**2.007**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Credito e Inversiones	USD	Al vencimiento	5,07%	5,07%	2.007	-	-	**2.007**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Al vencimiento	4,97%	4,97%	2.015	-	-	**2.015**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Bice	USD	Al vencimiento	4,90%	4,90%	2.006	-	-	**2.006**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Bice	USD	Al vencimiento	4,90%	4,90%	2.006	-	-	**2.006**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Bice	USD	Al vencimiento	4,90%	4,90%	2.006	-	-	**2.006**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Bice	USD	Al vencimiento	4,90%	4,90%	2.005	-	-	**2.005**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Scotiabank	USD	Al vencimiento	5,04%	5,04%	2.012	-	-	**2.012**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Al vencimiento	4,97%	4,97%	2.015	-	-	**2.015**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Scotiabank	USD	Al vencimiento	5,05%	5,05%	2.008	-	-	**2.008**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Credito del Peru	USD	Al vencimiento	4,72%	4,72%	2.007	-	-	**2.007**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Al vencimiento	5,00%	5,00%	2.007	-	-	**2.007**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Al vencimiento	4,97%	4,97%	2.015	-	-	**2.015**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Estado	USD	Al vencimiento	5,06%	5,06%	2.005	-	-	**2.005**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Al vencimiento	5,04%	5,04%	2.007	-	-	**2.007**	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Anual	2,90%	2,90%	-	843	-	**843**	799	-	-	-	-	**799**
Hortifrut Ecuador S.A.	0-E	Ecuador	Banco Pichincha C.A.	USD	Anual	10,92%	11,14%	-	-	1.091	**1.091**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Ecuador S.A.	0-E	Ecuador	Banco de la Producción S.A.	USD	Anual	12,14%	11,62%	-	-	214	**214**	-	-	626	702	1.671	**2.999**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	1,15%	1,15%	101	200	707	**1.008**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	euribor +0,900	1,15%	-	2.297	-	**2.297**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Marketing EMEA S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Anual	2,62%	2,62%	2.836	-	-	**2.836**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Bladex	USD	Semestral	6,98%	6,98%	-	446	-	**446**	3.333	6.666	6.666	3.335	-	**20.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco HSBC	USD	Semestral	6,98%	6,98%	-	334	-	**334**	2.500	5.000	5.000	2.500	-	**15.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	BCI Miami	USD	Semestral	6,98%	6,98%	-	334	-	**334**	2.500	5.000	5.000	2.500	-	**15.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco ITAU	USD	Semestral	6,98%	6,98%	-	668	-	**668**	5.000	10.000	10.000	5.000	-	**30.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Megabank	USD	Semestral	6,98%	6,98%	-	156	-	**156**	1.167	2.333	2.333	1.167	-	**7.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Scotiabank	USD	Semestral	6,98%	6,98%	-	557	-	**557**	4.167	8.333	8.333	4.167	-	**25.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	6,72%	6,72%	-	-	11.444	**11.444**	10.993	10.993	5.497	-	-	**27.483**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	6,92%	6,92%	-	-	14.906	**14.906**	13.825	13.825	13.825	29.912	-	**71.387**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Occidente S.A.	USD	Semestral	6,93%	6,93%	-	-	2.511	**2.511**	2.405	3.703	-	-	-	**6.108**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Bank of China	USD	Semestral	6,93%	6,93%	-	-	3.581	**3.581**	3.429	5.214	-	-	-	**8.643**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	BTG Pactual	USD	Semestral	6,88%	6,88%	-	294		**294**	4.667	9.333	9.333	4.667	-	**28.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	BHD International	USD	Semestral	6,93%	6,93%	-	-	2.569	**2.569**	2.479	3.740	-	-	-	**6.219**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Bankinter	USD	Semestral	6,93%	6,93%	-	-	1.282	**1.282**	1.237	1.868	-	-	-	**3.105**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	USD	Semestral	6,93%	6,93%	-	-	3.853	**3.853**	3.720	5.610	-	-	-	**9.330**

Continúa página siguiente:

								Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	30-jun-25	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	30-jun-25
Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Santander Chile	USD	Semestral	6,93%	6,93%	-	-	3.084	**3.084**	2.957	4.479	-	-	-	**7.436**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	BTG Pactual	USD	Semestral	6,93%	6,93%	-	-	7.711	**7.711**	7.393	11.197	-	-	-	**18.590**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Megabank	USD	Semestral	6,93%	6,93%	-	-	2.068	**2.068**	1.972	2.986	-	-	-	**4.958**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	BCI Miami	USD	Semestral	7,01%	7,01%	-	-	2.020	**2.020**	2.000	2.000	-	-	-	**4.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	BCI Miami	USD	Semestral	7,01%	7,01%	-	-	2.020	**2.020**	2.000	2.000	-	-	-	**4.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	BCI Miami	USD	Semestral	7,01%	7,01%	-	-	2.020	**2.020**	2.000	2.000	-	-	-	**4.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	BCI Miami	USD	Semestral	7,01%	7,01%	-	-	2.020	**2.020**	2.000	2.000	-	-	-	**4.000**
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco De Credito Del Peru Sa.	USD	Anual	6,15%	6,15%	-	-	5.309	**5.309**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Internacional Del Peru S.A.A.	PEN	Anual	4,58%	4,58%	-	-	4.102	**4.102**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Bbva Peru	PEN	Anual	5,90%	5,90%	1.750	-	1.530	**3.280**	3.202	3.393	-	-	-	**6.595**
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco De Credito Del Peru Sa.	PEN	Anual	4,49%	4,49%	-	-	20.553	**20.553**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco De Credito Del Peru Sa.	PEN	Anual	4,49%	4,49%	-	-	2.504	**2.504**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Scotiabank Peru Saa.	PEN	Anual	3,98%	3,98%	-	3.002	-	**3.002**	-	-	-	-	-	**-**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Anual	5,46%	5,46%	-	-	7.488	**7.488**	3.534	6.469	-	-	-	**10.003**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Postal Savings Bank of China	RMB	Anual	4,65%	4,65%	-	-	5.533	**5.533**	-	-	-	-	-	**-**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Anual	5,16%	5,16%	-	-	5.935	**5.935**	-	-	-	-	-	**-**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Anual	5,16%	5,16%	-	-	5.948	**5.948**	-	-	-	-	-	**-**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Agricultural Bank of China	RMB	Anual	3,95%	3,95%	-	-	4.522	**4.522**	-	-	-	-	-	**-**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Industrial and Commercial Bank of China	RMB	Anual	3,95%	3,95%	-	-	224	**224**	-	-	-	-	-	**-**
Binchuan County Yunberry Agricultural I	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Anual	5,16%	5,16%	-	-	1.266	**1.266**	4.982	8.730	4.448	-	-	**18.160**
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S,A.	COP	Anual	12,38%	12,38%	-	-	-	**-**	-	-	-	951	-	**951**
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S,A.	COP	Anual	10,50%	10,50%	-	-	100	**100**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S,A.	COP	Anual	12,73%	12,73%	-	-	103	**103**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S,A.	COP	Anual	11,33%	11,33%	-	-	-	**-**	-	91	-	-	-	**91**
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S,A.	COP	Anual	11,33%	11,33%	-	-	-	**-**	-	101	-	-	-	**101**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	3,52%	3,52%	35	59	294	**388**	404	418	360	-	-	**1.182**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	2,80%	2,80%	4	8	35	**47**	47	49	50	52	154	**352**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	29	57	259	**345**	145	-	-	-	-	**145**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	33	66	297	**396**	400	235	-	-	-	**635**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	2,80%	2,80%	1	2	11	**14**	15	15	16	16	73	**135**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Anual	3,62%	3,62%	-	1.172	-	**1.172**	-	-	-	-	-	**-**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	Anual	4,45%	4,45%	-	-	4	**4**	354	-	-	-	-	**354**
Atlantic Green, S.L.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	3,16%	3,16%	17	32	148	**197**	202	209	179	-	-	**590**
Atlantic Green, S.L.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,75%	1,75%	8	15	69	**92**	94	95	97	41	-	**327**
Hortifrut Huelva, S.L.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	trimestral	1,50%	1,50%	-	109	111	**220**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Huelva, S.L.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	21	42	190	**253**	256	258	152	-	-	**666**
Hortifrut Huelva, S.L.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	1,30%	1,30%	21	42	190	**253**	256	260	109	-	-	**625**
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Anual	5,03%	5,03%	-	549	556	**1.105**	-	-	-	-	-	**-**
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Anual	5,32%	5,32%	-	222	186	**408**	478	-	-	-	-	**478**
Hortifrut SA de CV	0-E	México	HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Anual	7,90%	7,90%	30	-	10.000	**10.030**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut SA de CV	0-E	México	Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	USD	Semestral	7,96%	7,96%	-	-	7.237	**7.237**	3.571	-	-	-	-	**3.571**
								54.200	**11.506**	**147.870**	**213.576**	**100.483**	**138.603**	**72.024**	**55.010**	**1.898**	**368.018**

								Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-24	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-24
Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Anual	5,70%	5,70%	-	10.089	-	**10.089**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Anual	5,80%	5,80%	10.076	-	-	**10.076**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito del Perú	USD	Anual	5,18%	5,18%	-	10.079	-	**10.079**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Anual	5,43%	5,43%	10.039	-	-	**10.039**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Anual	5,43%	5,43%	-	5.020	-	**5.020**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Anual	5,46%	5,46%	7.038	-	-	**7.038**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Anual	5,43%	5,43%	-	7.027	-	**7.027**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Anual	5,74%	5,74%	10.234	-	-	**10.234**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bice	USD	Anual	5,35%	5,35%	5.037	-	-	**5.037**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Anual	5,22%	5,22%	-	10.030	-	**10.030**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Anual	5,78%	5,78%	4.035	-	-	**4.035**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Anual	1,00%	1,00%	66	-	-	**66**	-	-	-	-	-	**-**
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Anual	2,90%	2,90%	-	-	820	**820**	800	-	-	-	-	**800**
Hortifrut Ecuador S.A.	0-E	Ecuador	Banco Pichincha C.A.	USD	Anual	12,60%	12,41%	-	-	1.034	**1.034**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Ecuador S.A.	0-E	Ecuador	Banco de la Producción S.A.	USD	Anual	12,14%	11,62%	-	-	127	**127**			626	702	1.671	**3.000**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	1,15%	1,15%	88	176	799	**1.063**	359	-	-	-	-	**359**
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	3,34%	3,34%	-	-	2.043	**2.043**	-	-	-	-	-	**-**
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Anual	3,90%	3,90%	-	-	623	**623**	-	-	-	-	-	**-**
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Anual	3,90%	3,90%	-	-	623	**623**	-	-	-	-	-	**-**
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	CaixaBank	EUR	Anual	4,29%	4,29%	-	-	1.015	**1.015**	-	-	-	-	-	**-**
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Caja Rural	EUR	Anual	3,25%	3,25%	-	-	2.078	**2.078**	-	-	-	-	-	**-**
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco BBVA	EUR	Anual	3,42%	3,42%	-	-	1.040	**1.040**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Santander Chile *	USD	Semestral	7,15%	7,15%	-	-	13.032	**13.032**	12.372	24.747	-	-	-	**37.119**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	6,96%	6,96%	-	-	11.528	**11.528**	10.988	10.988	10.988		-	**32.964**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	7,16%	7,16%	-	-	15.012	**15.012**	13.869	13.869	13.869	36.653	-	**78.260**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Occidente S.A.	USD	Semestral	7,15%	7,15%	-	-	2.581	**2.581**	2.432	4.864	-	-	-	**7.296**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Bank of China	USD	Semestral	7,15%	7,15%	-	-	3.617	**3.617**	3.449	6.897	-	-	-	**10.346**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	9,79%	9,79%	-	-	8.137	**8.137**	8.000	8.000	4.000	-	-	**20.000**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	BHD International	USD	Semestral	7,15%	7,15%	-	-	2.596	**2.596**	2.485	4.970	-	-	-	**7.455**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Bankinter	USD	Semestral	7,15%	7,15%	-	-	1.300	**1.300**	1.241	2.478	-	-	-	**3.719**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	USD	Semestral	7,15%	7,15%	-	-	3.903	**3.903**	3.729	7.447	-	-	-	**11.176**

* *Novación crédito sindicado a Banco Mega Bank MUS$8.000 y Banco BTG Pactual MUS$30.000.*

								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-24	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-24
Sociedad Deudora	**RUT**	**País**	**Banco Acreedor**	**Moneda**	**Tipo de Amortización**	**Tasa Efectiva anual**	**Tasa Nominal anual**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,78%	5,78%	13.202	-	-	**13.202**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Itaú Chile New York Branch	USD	Anual	5,70%	5,53%	20.114	-	-	**20.114**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Anual	6,15%	6,15%	-	-	5.157	**5.157**	2.690	-	-	-	-	**2.690**
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Anual	6,17%	6,17%	-	-	4.685	**4.685**	4.944	-	-	-	-	**4.944**
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Anual	5,79%	5,79%	-	-	8.313	**8.313**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Anual	5,96%	5,96%	-	-	12.985	**12.985**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Anual	5,77%	5,77%	-	-	8.494	**8.494**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Anual	5,49%	5,49%	-	-	1.703	**1.703**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Anual	5,49%	5,49%	-	-	1.703	**1.703**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Anual	5,19%	5,19%	-	-	5.105	**5.105**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Anual	5,13%	5,13%	-	4.065	-	**4.065**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Anual	4,69%	4,69%	-	-	4.055	**4.055**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Anual	4,62%	4,62%	-	-	5.058	**5.058**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Anual	4,89%	4,89%	-	-	5.054	**5.054**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Internacional Del Peru S.A.A.	USD	Anual	4,64%	4,64%	-	6.048	-	**6.048**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Anual	4,91%	4,91%	-	-	1.008	**1.008**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Anual	4,68%	4,68%	-	-	8.050	**8.050**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Anual	4,81%	4,81%	7.030	-	-	**7.030**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Anual	4,50%	4,50%	5.013	-	-	**5.013**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Anual	4,50%	4,50%	-	10.034	-	**10.034**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Internacional Del Peru S.A.A.	USD	Anual	4,58%	4,58%	-	-	4.010	**4.010**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Anual	4,66%	4,66%	-	-	5.008	**5.008**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Internacional Del Peru S.A.A.	USD	Anual	4,57%	4,57%	-	1.502	-	**1.502**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Anual	4,66%	4,66%	-	-	5.005	**5.005**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Internacional Del Peru S.A.A.	USD	Anual	4,57%	4,57%	-	2.502	-	**2.502**	-	-	-	-	-	-
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Anual	5,16%	5,16%	-	-	4.471	**4.471**	7.039	6.442	-	-	-	**13.481**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Anual	5,16%	5,16%	-	-	7.266	**7.266**	-	-	-	-	-	-
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Agricultural Bank of China	RMB	Anual	3,95%	3,95%	-	-	12.039	**12.039**	-	-	-	-	-	-
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Industrial and Commercial Bank of China	RMB	Anual	3,95%	3,95%	-	-	5.490	**5.490**	-	-	-	-	-	-
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	0-E	China	Hua Xia Bank	RMB	Anual	3,95%	3,95%	-	-	2.910	**2.910**	-	-	-	-	-	-
Binchuan County Yunberry Agricultural I	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Anual	5,16%	5,16%	-	-	562	**562**	3.121	7.544	7.657	-	-	**18.322**
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S,A.	COP	Anual	2,00%	2,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S,A.	COP	Anual	15,01%	15,01%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S,A.	COP	Anual	12,38%	12,38%	-	-	10	**10**	-	-	-	-	862	**862**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	1,75%	1,75%	3	6	29	**38**	40	42	43	45	163	**333**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	0,96%	0,96%	1	2	9	**12**	12	13	13	14	74	**126**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	29	58	261	**348**	352	356	30	-	-	**738**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	25	51	229	**305**	282	-	-	-	-	**282**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	3,54%	3,54%	27	55	252	**334**	349	364	381	131	-	**1.225**
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	3,54%	3,54%	16	-	2.076	**2.092**	-	-	-	-	-	-
Atlantic Green, S.L.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	3,54%	3,54%	14	28	126	**168**	175	182	190	65	-	**612**
Atlantic Green, S.L.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,75%	1,75%	7	13	60	**80**	82	84	85	79	-	**330**
Hortifrut Huelva, S.L.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	trimestral	1,35%	1,35%	-	97	291	**388**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Huelva, S.L.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	18	37	167	**222**	225	228	230	19	-	**702**
Hortifrut Huelva, S.L.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	1,30%	1,30%	18	37	167	**222**	226	229	212	-	-	**667**
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Anual	5,60%	5,60%	-	484	958	**1.442**	-	-	-	-	-	-
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Anual	5,58%	5,58%	-	196	650	**846**	842	-	-	-	-	**842**
Hortifrut SA de CV	0-E	México	HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Anual	7,90%	7,90%	66	10.000	-	**10.066**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	0-E	México	Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	USD	Semestral	7,96%	7,96%	-	7.344	-	**7.344**	7.144	-	-	-	-	**7.144**
Hortifrut Imports Inc.	0-E	Estados Unidos	Fifth Third Bank	USD	Anual	19,80%	19,80%	4	-	-	**4**	-	-	-	-	-	-
			Totales	**31-dic-24**				**92.200**	**84.980**	**195.324**	**372.504**	**87.247**	**99.744**	**38.324**	**37.708**	**2.770**	**265.794**

b) Bonos - Obligaciones con el Público

Los Bonos - Obligaciones con el Público, agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

								Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total No corriente
											Vencimiento			
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	30-jun-25	1 a 2 años	2 a 3 años	de 4 a 5 años	30-jun-25
Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,06%	4,24%	Bono A	-	6.871	**6.871**	6.727	-	-	**6.727**
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,84%	4,94%	Bono B	-	719	**719**	255	-	50.455	**50.710**
			Totales					**-**	**7.590**	**7.590**	**6.982**	**-**	**50.455**	**57.437**

								Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total No corriente
											Vencimiento			
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-24	1 a 2 años	2 a 3 años	de 4 a 5 años	31-dic-24
Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,06%	4,24%	Bono A	6.956	6.749	**13.705**	6.738	-	-	**6.738**
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,84%	4,94%	Bono B	-	737	**737**	210	210	50.453	**50.873**
			Totales					**6.956**	**7.486**	**14.442**	**6.948**	**210**	**50.453**	**57.611**

c) Operaciones Cross Currency Swap

El detalle de la cartera de instrumentos swap al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Instrumentos de cobertura					**Valor MTM**	
Sociedad/Subsidiaria	**Entidades**	**Instrumentos**	**Tipo**	**Saldo Capital**	**30-jun-25 MUS$**	**31-dic-24 MUS$**
Hortifrut S.A.	Banco Santander Chile	Cross Currency Swaps EUR/USD	Moneda	98.889	4.889	3.235
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos A- UF/USD	Moneda	52.713	736	-
Hortifrut Limited	Banco Rabobank	Cross Currency Swaps - USD	Moneda	177.000	8.341	4.295
Hortifrut Limited	Banco Citibank	Cross Currency Swaps - USD	Moneda	38.889	1.370	1.099
	Total corriente			**367.491**	**15.336**	**8.629**

La totalidad del valor razonable de estos instrumentos derivados se encuentra reconocido en otros resultados integrales.

Los Swaps, cubren las variaciones significativas en los flujos de caja asociadas al riesgo de mercado implícito en los aumentos en la tasa de interés SOFR 6 meses para créditos de largo plazo originados por inversiones. Estos contratos se registran como contratos de cobertura de flujo de caja.

El tipo de derecho indicado en los forwards, se presenta desde la perspectiva de la sociedad, para los bancos es lo contrario.

d) Operaciones Forwards de monedas:

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

									MTM				
		Contrato	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto	Vencimiento hasta				Total corriente
Sociedad	Banco	Modalidad	Tipo	Moneda	Monto	Moneda	Monto	Compensación	1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	31-dic-24
					MUS$		MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	4.502	CLP	4.533	31	59	107	-	-	166
Hortifrut Chile S.A.	Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	4.515	CLP	4.548	33	166	59	-	-	225
Hortifrut Chile S.A.	Banco ITAU	Compensación	Venta	USD	890	CLP	900	10	43	16	-	-	59
Hortifrut Chile S.A.	Banco ITAU	Compensación	Venta	USD	960	CLP	963	3	40	10	-	-	50
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Venta	USD	330	CLP	333	3	-	20	-	-	20
Hortifrut Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones	Compensación	Venta	USD	400	CLP	404	4	-	-	19	-	19
Hortifrut Chile S.A.	Banco de Chile	Compensación	Venta	USD	567	CLP	567	-	2	5	-	-	7
Hortifrut Chile S.A.	Banco Bice	Compensación	Venta	USD	474	CLP	478	4	5	13	-	-	18
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	122	CLP	122	-	1	-	-	-	1
Hortifrut S.A.	Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	74	CLP	74	-	73	-	-	-	73
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Venta	USD	120	CLP	120	-	1	1	-	-	2
Vitafoods SpA	Banco Estado	Flujos Esperados	Venta	USD	34	USD	178	144	10	43	65	15	133
Vitafoods SpA	Banco ITAU	Flujos Esperados	Venta	USD	36	USD	106	70	9	97	41	1	148
Vitafoods SpA	Banco Scotiabank	Flujos Esperados	Venta	USD	34	USD	209	175	11	-	-	1	12
	Totales al 31 diciembre 2024				**13.058**		**13.535**	**477**	**420**	**371**	**125**	**17**	**933**

e) Información adicional sobre los pasivos financieros

Covenant anuales exigidos con corte al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

i. Límites Covenant Financieros

Ratio	Deuda Financiera Neta Ajustado /EBITDA Ajustado		EBITDA Ajustado/ Costos Financieros Netos Ajustado	Deuda Financiera Neta Ajustado/ Patrimonio
Fecha Corte	Corte al 30 de Junio	Corte al 31 de Diciembre	Corte al 30 de Junio	Corte al 30 de Junio
Límite Deuda Bancaría y Bonos	<=4,5 veces	<=6,0 veces	>=4,0 veces	<=1,0 vez

ii. Cálculo Covenant Financieros

	30-jun-25	**31-dic-24**	**30-jun-25**	**30-jun-25**
	MUS$	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
EBITDA Ajustado UDM	169.867	178.662	169.867	-
Deuda Financiera Neta Ajustada	594.946	652.669	-	594.946
Costo Financiero Neto UDM	-	-	(41.370)	-
Patrimonio Total	-	-	-	612.737
Covenant	**3,5 veces**	**3,7 veces**	**4,1 veces**	**1,0 veces**
	Cumple	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

El EBITDA del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 y el ejercicio de 12 meses terminado el 30 de junio de 2025(UDM) es:

Cálculo de EBITDA	**UDM 30-jun-25 MUS$**	**31-dic-24 MUS$**	**30-jun-25 MUS$**	**30-jun-24 MUS$**
Ingresos de Actividades ordinarias	1.160.549	1.154.618	635.712	629.781
Otros Ingresos, por función	9.822	10.282	5.933	6.393
Total Ingresos	**1.170.371**	**1.164.900**	**641.645**	**636.174**
Costos de Ventas	(998.934)	(977.116)	(555.352)	(533.534)
Gastos de Administración	(80.084)	(79.553)	(40.004)	(39.473)
Otros gastos, por función	(144.638)	(80.545)	(74.905)	(10.812)
Total Costos y Gastos	**(1.223.656)**	**(1.137.214)**	**(670.261)**	**(583.819)**
Resultado Operacional	**(53.285)**	**27.686**	**(28.616)**	**52.355**
Depreciación y Amortizaciones	103.956	92.969	55.288	44.301
Deterioro valor de activos	134.224	71.612	67.490	4.878
EBITDA EMPRESA	**184.895**	**192.267**	**94.162**	**101.534**
Ajustes Depreciación y Amortizaciones IFRS 16	(15.028)	(13.605)	(5.855)	(4.432)
EBITDA ajustado para Covenant	**169.867**	**178.662**	**88.307**	**97.102**

El detalle de la depreciación y la amortización del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 y los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 y por el periodo de 12 meses terminado al 30 de junio de 2025 (UDM) es:

			UDM	
	30-jun-25	31-dic-24	30-jun-25	30-jun-24
Depreciación y Amortización	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Propiedades, planta y equipos	101.384	82.176	53.838	34.630
Activos por derechos de uso	15.028	13.605	5.855	4.432
Intangibles - Software	1.612	1.279	791	458
Intangibles - Licencias	1.722	1.641	926	845
Relación con clientes	354	355	180	181
Otros Intangibles	10	8	4	2
Amortización activada / otros	(16.154)	(6.095)	(6.306)	3.753
Total	**103.956**	**92.969**	**55.288**	**44.301**

La determinación de la deuda financiera neta al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Determinación Deuda Financiera Neta Ajustada	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	236.502	396.508
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	425.455	323.405
Pasivos por arrendamientos, corrientes	20.874	11.742
Pasivos por arrendamientos, No corrientes	106.099	110.852
Pasivo Financiero Total	**788.930**	**842.507**
Menos:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	(67.548)	(67.876)
Total Deuda financiera Neta	**721.382**	**774.631**
Obligaciones Arriendos Operativos, Corrientes	(20.764)	(11.642)
Obligaciones Arriendos Operativos, No Corrientes	(105.672)	(110.320)
Total Deuda financiera Neta Ajustada	**594.946**	**652.669**

Algunos contratos de deuda financiera consideran el descuento de Colaterales asociados a derivados financieros para el cálculo de la Deuda Financiera Neta Ajustada y sus covenant respectivos. En este cálculo no se considera este ajuste, permitiendo mostrar el ratio más restrictivo.

	Junio 2024 UDM	31-12-2024	30-jun-25	30-jun-24
	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Costo Financiero Netos	(46.666)	(46.807)	(21.425)	(21.566)
Costo Financiero Arriendos Operacionales (Efecto NIIF 16)	5.296	4.858	2.658	2.220
Costo Financiero Neto Ajustado	**(41.370)**	**(41.949)**	**(18.767)**	**(19.346)**

Políticas de gestión de riesgos financieros

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 4.1, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a las variaciones cambiarias y de tasa de interés.

Los derivados para cubrir la exposición a variaciones cambiarias que actualmente mantiene Hortifrut S.A. y subsidiarias corresponden a instrumentos derivados clasificados como Cross Currency Swaps (CCS) y Forwards de monedas. Los primeros son utilizados para cubrir tasa de interés variable de la deuda financiera, los otros son usados para asegurar niveles de tipo de cambio ante transacciones futuras.

La conciliación de movimientos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 entre pasivos financieros (bancarios) y flujos de efectivo por actividades de financiación es la siguiente:

		Flujos de Efectivo					
Conceptos	**Saldo Inicial MUS$**	**Préstamos MUS$**	**Pagos MUS$**	**Intereses por pagar MUS$**	**Cambios al Valor razonable MUS$**	**Traspasos MUS$**	**30-jun-25 MUS$**
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	372.504	26.696	(243.464)	14.199	-	43.641	213.576
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	265.794	145.865	-	-	-	(43.641)	368.018
Bonos emitidos a CP	14.442	-	(7.724)	698	-	174	7.590
Bonos emitidos a LP	57.611	-	-	-	-	(174)	57.437
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	632	-	(95)	-	-	-	537
Pasivos por Arrendamientos	121.962	7.023	(2.597)	48	-	-	126.436
Instrumentos derivados	9.562	-	-	-	5.774	-	15.336
Total	**842.507**	**179.584**	**(253.880)**	**14.945**	**5.774**	**-**	**788.930**

		Flujos de Efectivo					
Conceptos	**Saldo Inicial MUS$**	**Préstamos MUS$**	**Pagos MUS$**	**Intereses por pagar MUS$**	**Cambios al Valor razonable MUS$**	**Traspasos MUS$**	**31-dic-24 MUS$**
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	271.164	315.033	(331.189)	2.926	-	114.570	372.504
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	364.036	-	-	16.328	-	(114.570)	265.794
Bonos emitidos a CP	14.674	-	(14.963)	849	-	13.882	14.442
Bonos emitidos a LP	71.493	-	-	-	-	(13.882)	57.611
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	769	561	(698)	-	-	-	632
Pasivos por Arrendamientos	113.851	11.520	(3.979)	570	-	-	121.962
Instrumentos derivados	5.772	-	-	-	3.790	-	9.562
Total	**841.759**	**327.114**	**(350.829)**	**20.673**	**3.790**	**-**	**842.507**

NOTA 23 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos por arrendamiento, los cuales se detallan a continuación:

	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Pasivos por Leasing	110	100
Pasivos por Arrendamientos bajo IFRS16	20.764	11.642
Total pasivos por arrendamientos, corrientes	**20.874**	**11.742**

	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Pasivos por Leasing	427	532
Pasivos por Arrendamientos bajo IFRS16	105.672	110.320
Total pasivos por arrendamientos, no corrientes	**106.099**	**110.852**

a) Leasing financieros

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras por leasings financieros agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 30 de junio de 2025 y diciembre de 2024:

							Corrientes			Total corriente	No corrientes			Total No corriente
							Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	30-jun-25	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	30-jun-25
Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	-	-	1	-	-	1
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	2	2	-	4
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	UF	Anual	1,86%	1,86%	5	9	37	51	51	41	45	137
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	UF	Anual	1,86%	1,86%	1	-	-	1	6	6	7	19
Hortifrut Management Spa	77.136.382-2	Chile	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	UF	Anual	1,86%	1,86%	1	1	4	6	10	13	8	31
Agrícola El Avellano S.A.	96.923.620-6	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	**2**	1	-	-	**1**
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	-	**-**	1	-	-	**1**
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	UF	Anual	1,86%	1,86%	1	3	13	**17**	21	27	10	**58**
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	Arrendarora de vehiculos S.A	UF	Anual	1,86%	1,86%	3	7	19	**29**	56	72	38	**166**
HF Natur LDA	0-E	Portugal	Mercedes-Benz Financial Services Portuga	EUR	Anual	1,16%	1,16%	-	-	2	2	3	3	3	9
Totales								**11**	**20**	**79**	**110**	**152**	**164**	**111**	**427**

							Corrientes			Total corriente	No corrientes			Total No corriente
							Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-24	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	31-dic-24
Sociedad Deudora	RUT	País	Bancos / Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	**1**	1	-	-	**1**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	**2**	47	4	-	**51**
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	UF	Anual	1,86%	1,86%	4	9	34	**47**	57	61	66	**184**
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	UF	Anual	1,86%	1,86%	1	1	3	**5**	5	5	8	**18**
Hortifrut Management Spa	77.136.382-2	Chile	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	UF	Anual	1,86%	1,86%	1	1	5	**7**	9	11	13	**33**
Agrícola El Avellano S.A.	96.923.620-6	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	3	**3**	1	-	-	**1**
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	-	**-**	1	-	-	**1**
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	UF	Anual	1,86%	1,86%	1	2	11	**14**	17	21	26	**64**
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	Arrendarora de vehiculos S.A	UF	Anual	1,86%	1,86%	3	5	10	**18**	44	56	71	**171**
HF Natur LDA	0-E	Portugal	Mercedes-Benz Financial Services Portuga	EUR	Anual	1,16%	1,16%	-	-	3	**3**	2	3	3	**8**
Totales								**10**	**18**	**72**	**100**	**184**	**161**	**187**	**532**

b) Pasivos por Arrendamientos

Los Pasivos por Arrendamientos agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 30 de junio de 2025:

						Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	30-jun-25	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	30-jun-25
Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Costanera S.A Comercial e Industrial	USD	Anual	6,41%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,56%	-	-	2	**2**	2	2	2	2	18	**26**
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	4,50%	-	-	108	**108**	65	69	73	76	617	**900**
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	4,50%	-	-	14	**14**	12	12	13	13	111	**161**
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	María Angélica Osorio Cortés	UF	Anual	2,80%	-	1	-	**1**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	Manuel Retamal Chamorro	CLP	Anual	8,17%	-	-	1	**1**	3	3	4	4	16	**30**
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	Nieves Santibañez	CLP	Anual	6,70%	-	-	2	**2**	2	2	-	-	-	**4**
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	Walter Bartelt e Hijos Limitada	UF	Anual	8,15%	-	-	43	**43**	51	58	64	69	235	**477**
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	33	**33**	72	61	6	-	-	**139**
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	-	**-**	60	59	-	-	-	**119**
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	5,30%	-	-	2	**2**	3	3	3	3	-	**12**
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,30%	-	-	6	**6**	6	6	6	7	-	**25**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Del Toro Figueroa Carlos	USD	Anual	8,88%	-	-	12	**12**	12	12	12	12	9	**57**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Naranjo Chavez Luz Maria	USD	Anual	5,80%	-	-	25	**25**	25	25	25	25	96	**196**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Naranjo Chavez Claudia Del Sag	USD	Anual	5,80%	-	-	29	**29**	29	29	29	29	113	**229**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Mendoza Villalvazo Pedro	MXN	Anual	8,90%	-	-	-	**-**	-	-	-	4	-	**4**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Chavez Sanchez Francisco Javie	USD	Anual	5,17%	-	-	78	**78**	78	78	78	78	175	**487**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Sandoval Sandoval Jose De Jesu	USD	Anual	7,10%	-	-	154	**154**	147	147	147	147	400	**988**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Vargas Mendoza Juan Jose	USD	Anual	8,10%	-	-	51	**51**	51	51	51	18	-	**171**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Villalvazo Magaña Ramon	USD	Anual	8,90%	-	-	27	**27**	27	27	26	-	-	**80**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Morales Aguilar Victor	USD	Anual	8,90%	-	-	27	**27**	27	27	27	-	-	**81**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Del Toro Bayardo Georgina	USD	Anual	8,90%	-	-	197	**197**	197	197	197	197	84	**872**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Del Toro Morales Rocio Celeste	USD	Anual	6,21%	-	-	124	**124**	124	124	124	124	989	**1.485**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Grayeb Moreno Habbibi Teresita	MXN	Anual	8,90%	-	-	68	**68**	68	68	68	68	96	**368**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Silva Jimenez Joel	USD	Anual	6,21%	-	-	10	**10**	10	10	10	10	16	**56**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Silva Hinojosa Hans	USD	Anual	6,21%	-	-	10	**10**	10	10	10	10	16	**56**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Alcaraz Barragan Hilario Javie	USD	Anual	8,10%	-	-	14	**14**	14	14	14	5	-	**47**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Ocegueda Cardenas Consuelo	USD	Anual	8,90%	-	-	14	**14**	14	14	14	-	-	**42**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Del Toro Figueroa Carlos1	USD	Anual	8,90%	-	-	104	**104**	104	104	104	104	106	**522**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Silva Santiago Raul	USD	Anual	6,21%	-	-	140	**140**	140	140	140	140	260	**820**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Mendoza Villalvazo Gonzalo	USD	Anual	8,90%	-	-	32	**32**	32	32	31	-	-	**95**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Mendoza Ocegueda Pedro	USD	Anual	8,90%	-	-	14	**14**	14	14	17	-	-	**45**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Ortiz Marin Francisco	MXN	Anual	6,10%	-	-	19	**19**	19	19	42	-	-	**80**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Cortez Santiago Guillermo	USD	Anual	8,90%	-	-	27	**27**	27	27	26	-	-	**80**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Preciado Barragan Ma Refugio	USD	Anual	5,74%	-	-	19	**19**	19	19	18	-	-	**56**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Mendoza Gudiño Abrahan Vicente	USD	Anual	5,90%	-	-	6	**6**	6	6	5	-	-	**17**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Gutierrez Torres Jose	MXN	Mensual	3,90%	1	1	-	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Jose Alberto Del Toro Guizar	MXN	Mensual	7,37%	-	26	-	**26**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Rosales Lopez Jose Manuel	MXN	Mensual	6,70%	5	10	43	**58**	-	-	-	-	276	**276**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	1	5	**7**	-	-	-	-	-	**-**

Continúa página siguiente

						Total corriente				Total No corriente					
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	30-jun-25	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	30-jun-25
Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	3	5	**9**	7	-	-	-	-	7
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	7	**10**	4	-	-	-	-	**4**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	13	**17**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	1	-	-	-	**9**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	1	-	-	-	**9**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	1	-	**1**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	2	4	13	**19**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	5	**8**	3	-	-	-	-	**3**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	5	**8**	3	-	-	-	-	**3**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	5	**8**	5	-	-	-	-	**5**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Ambar Vazquez Heijnen	MXN	Mensual	8,50%	3	-	-	**3**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Inter Kone, S.A. De C.V.	MXN	Mensual	7,04%	13	26	117	**156**	157	157	157	64	-	**535**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Ochoa Gutierrez Carlos Alberto	MXN	Mensual	7,20%	-	1	4	**5**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	-	-	-	-	**8**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	-	-	-	-	**8**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	-	-	-	-	**8**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	1	-	-	-	**9**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	1	-	-	-	**9**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	1	-	-	-	**9**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	1	-	-	-	**9**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	1	5	**7**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	1	6	**8**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	3	**6**	6	-	-	-	-	**6**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	1	5	**7**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	1	5	**7**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	-	1	4	**5**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	-	1	4	**5**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	1	4	**6**	1	-	-	-	-	**1**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	6	**9**	3	-	-	-	-	**3**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	5	**8**	4	-	-	-	-	**4**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	5	**8**	3	-	-	-	-	**3**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	6	**11**	9	-	-	-	-	**9**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	5	**11**	12	-	-	-	-	**12**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	6	**12**	14	-	-	-	-	**14**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	4	**7**	4	-	-	-	-	**4**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	4	**10**	10	5	-	-	-	**15**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	1	**7**	7	9	-	-	-	**16**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	1	**7**	8	10	-	-	-	**18**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	7	**10**	2	-	-	-	-	**2**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	6	**9**	3	-	-	-	-	**3**

Continúa página siguiente

						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total corriente	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	Total No corriente
Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	MUS$	MUS$	MUS$	30-jun-25 MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	30-jun-25 MUS$
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	5	**8**	3	-	-	-	-	**3**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	7	**13**	12	-	-	-	-	**12**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	3	**7**	10	-	-	-	-	**10**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	3	**7**	10	-	-	-	-	**10**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	3	**7**	10	-	-	-	-	**10**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	5	**9**	7	-	-	-	-	**7**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	3	**8**	8	4	-	-	-	**12**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	3	**8**	8	4	-	-	-	**12**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	2	**7**	7	6	-	-	-	**13**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	4	8	4	**16**	16	15	-	-	-	**31**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	4	7	4	**15**	15	14	-	-	-	**29**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	4	7	3	**14**	14	17	-	-	-	**31**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	1	**1**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	6	**9**	1	-	-	-	-	**1**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	6	**9**	1	-	-	-	-	**1**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	1	5	**7**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	-	**-**	3	-	-	-	-	**3**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	3	5	9	**17**	14	-	-	-	-	**14**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Villanueva Mendez Alejandro Ma	MXN	Mensual	8,03%	-	1	3	**4**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	8,10%	-	-	6	**6**	3	3	3	3	15	**27**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Sandoval Sandoval Jose De Jesus	MXN	Mensual	7,10%	-	1	4	**5**	6	6	6	6	20	**44**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Javier Gaona Montalval	MXN	Mensual	8,10%	5	10	43	**58**	6	6	6	6	63	**87**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Distribuidora Pinares Del Sur	MXN	Mensual	6,20%	1	3	11	**15**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	15	15	15	15	11	**71**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	-	-	-	-	**8**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	-	-	-	-	**8**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	-	-	-	-	**8**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	-	-	-	-	**8**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	4	**8**	8	-	-	-	-	**8**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	1	**7**	8	-	-	-	-	**8**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	3	**8**	7	9	-	-	-	**16**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	8	**11**	8	4	-	-	-	**12**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	4	**7**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	5	**9**	6	-	-	-	-	**6**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	4	**7**	6	-	-	-	-	**6**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	4	**7**	6	-	-	-	-	**6**

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total corriente 30-jun-25	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	Total No corriente 30-jun-25
						MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	4	**7**	6	-	-	-	-	**6**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	6	**11**	9	-	-	-	-	**9**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	4	**7**	7	-	-	-	-	**7**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	4	**7**	7	-	-	-	-	**7**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	5	**10**	9	-	-	-	-	**9**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	5	**10**	9	-	-	-	-	**9**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	4	**10**	10	5	-	-	-	**15**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	3	**8**	8	4	-	-	-	**12**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	3	6	1	**10**	11	17	-	-	-	**28**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	8	**11**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	5	**8**	4	-	-	-	-	**4**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	5	**8**	5	-	-	-	-	**5**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	5	**8**	6	-	-	-	-	**6**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	2	4	6	**12**	13	1	-	-	-	**14**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	1	2	6	**9**	1	-	-	-	-	**1**
Hortifrut SA de CV	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	7	**12**	8	-	-	-	-	**8**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Garcia Torres Lenin	USD	Anual	7,20%	-	-	61	**61**	-	-	-	-	-	**-**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Mercado Mexia Victor Raul	USD	Anual	7,20%	-	-	58	**58**	61	61	61	61	83	**327**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Argueso Mendoza German Daniel	USD	Anual	7,20%	-	91	-	**91**	58	58	58	58	92	**324**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Hortencia Calles Compoy	USD	Anual	7,20%	-	-	65	**65**	91	91	91	91	146	**510**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Peña Roman Rodolfo1	USD	Anual	6,70%	-	155	-	**155**	65	65	65	65	80	**340**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Peña Farber Rodolfo Joaquin	USD	Anual	8,10%	-	-	77	**77**	155	155	155	155	315	**935**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Roman Castro Zaida	USD	Anual	8,10%	-	-	140	**140**	77	77	77	77	69	**377**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Mercado Ruvalcaba Victor Raul	USD	Anual	8,10%	-	-	63	**63**	140	140	140	140	284	**844**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Garcias Torres Ramses	USD	Anual	7,50%	-	22	-	**22**	63	63	63	63	39	**291**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Garcia Torres Lenin1	USD	Anual	7,20%	-	-	116	**116**	22	22	22	22	30	**118**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Garcia Torres Lenin-	USD	Anual	7,20%	-	-	34	**34**	116	116	116	116	157	**621**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	2	10	**13**	34	34	34	34	47	**183**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	1	3	**4**	-	-	-	-	-	**-**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	-	**-**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	4	**9**	29	-	-	-	-	**29**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	-	-	-	**-**	9	2	-	-	-	**11**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	4	**9**	21	-	-	-	-	**21**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	3	4	**9**	9	2	-	-	-	**11**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	1	3	8	**12**	9	2	-	-	-	**11**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	-	**-**	4	-	-	-	-	**4**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	5	**11**	-	-	-	-	-	**-**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	10	**16**	11	1	-	-	-	**12**

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total corriente 30-jun-25	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	Total No corriente 30-jun-25
						MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	10	**16**	8	-	-	-	-	**8**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Start Banregio Sa De Cv Sofom	MXN	Mensual	9,16%	2	4	10	**16**	9	-	-	-	-	**9**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	1	**1**	-	-	-	-	-	**-**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Agrocapital Del Noroeste	MXN	Mensual	14,00%	-	-	-	**-**	2	-	-	-	-	**2**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	Mensual	3,93%	-	-	-	**-**	3	16	-	-	-	**19**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	Mensual	5,13%	1	1	14	**16**	3	-	-	-	-	**3**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Bobadilla Sabogal Miriam Rosa	PEN	Mensual	4,53%	2	-	-	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Derco Peru S.A.	USD	Mensual	6,39%	7	7	-	**14**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,39%	10	10	-	**20**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	Mensual	6,31%	1	1	-	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Derco Peru S.A.	USD	Mensual	6,39%	4	4	8	**16**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	Mensual	7,56%	1	1	1	**3**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	Mensual	7,00%	1	1	4	**6**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	7,00%	5	5	20	**30**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,92%	3	3	6	**12**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	6,22%	16	16	81	**113**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	7,45%	4	4	42	**50**	31	-	-	-	-	**31**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	Mensual	6,44%	1	1	8	**10**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	6,44%	1	1	6	**8**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,22%	5	5	46	**56**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	6,57%	1	1	5	**7**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	6,22%	1	1	9	**11**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Electromotion S.A.C.	USD	Mensual	6,87%	13	13	133	**159**	30	-	-	-	-	**30**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	6,57%	1	1	8	**10**	2	-	-	-	-	**2**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,22%	3	3	26	**32**	33	6	-	-	-	**39**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	7,02%	1	1	10	**12**	2	-	-	-	-	**2**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentas & Servicios S.A.C.	USD	Mensual	7,02%	1	1	10	**12**	5	-	-	-	-	**5**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,22%	2	2	22	**26**	14	-	-	-	-	**14**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentas & Servicios S.A.C.	USD	Mensual	6,27%	1	2	15	**18**	20	19	4	-	-	**43**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Electromotion S.A.C.	USD	Mensual	6,87%	17	17	175	**209**	224	19	-	-	-	**243**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,22%	3	3	31	**37**	39	7	-	-	-	**46**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Quadtech Peru E.I.R.L.	USD	Mensual	6,12%	44	-	-	**44**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	6,46%	2	2	20	**24**	23	-	-	-	-	**23**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	6,46%	1	1	7	**9**	8	8	3	-	-	**19**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Grupo Inmobiliario Viva Sac	PEN	Mensual	5,61%	2	-	-	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,95%	3	4	36	**43**	46	45	30	-	-	**121**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Avo Peru Sac	USD	Mensual	7,16%	3	3	12	**18**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,95%	5	5	55	**65**	70	37	-	-	-	**107**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mendieta Genovez Olivia	PEN	Mensual	6,75%	6	6	62	**74**	79	48	-	-	-	**127**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,95%	8	8	87	**103**	111	68	-	-	-	**179**

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total corriente 30-jun-25	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	Total No corriente 30-jun-25
						MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	Mensual	6,95%	12	12	123	**147**	157	110	-	-	-	**267**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	Mensual	5,04%	12	3	12	**27**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	6,95%	-	-	4	**4**	5	4	3	-	-	**12**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Morin Burneo Diego Salvador	PEN	Mensual	6,75%	2	2	12	**16**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	6,95%	1	1	14	**16**	21	11	-	-	-	**32**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Garnique Lopez Olga Sonia	PEN	Mensual	6,95%	4	4	30	**38**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Wakabayashi Ikemiyashiro Luis	USD	Mensual	6,07%	1	1	13	**15**	16	-	-	-	-	**16**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Mensual	7,16%	1	1	7	**9**	10	9	10	-	-	**29**
Hortifrut North America Inc.	Estados Unidos	CliftonLarsonAllen LLP (CLA)	USD	Anual	1,37%	3	6	31	**40**	17	-	-	-	-	**17**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Dorival Torrinha	BRL	Anual	3,16%	-	-	2	**2**	2	3	4	4	17	**30**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Celso Do Carmo De Souza	BRL	Anual	3,50%	1	2	10	**13**	7	2	-	-	-	**9**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Gpm Invest	BRL	Anual	3,13%	2	4	6	**12**	-	-	-	-	-	**-**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Gilberto Rezende (6,79Ha)	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	**-**	-	25	-	-	9	**34**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Gtf Serviços De Armazens	BRL	Anual	3,73%	8	16	75	**99**	53	83	-	-	-	**136**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Gtf Serviços De Armazens Escritório	BRL	Anual	4,95%	1	1	5	**7**	4	8	8	4	-	**24**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Hudson Nogueira Luz	BRL	Anual	4,46%	1	1	4	**6**	-	-	-	-	-	**-**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Solano Empreendimentos	BRL	Anual	3,06%	-	-	2	**2**	2	1	-	-	-	**3**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	João Alves De Rezende	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	**-**	-	22	-	-	8	**30**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	José Mauri	BRL	Anual	6,35%	-	-	2	**2**	1	3	3	3	10	**20**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Maria Silverio De Mendonça	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	**-**	-	83	-	80	-	**163**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Carlos Henrique	BRL	Anual	5,87%	-	-	1	**1**	-	-	-	-	-	**-**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Celma Aparecida Da Silva	BRL	Anual	10,45%	-	-	1	**1**	-	-	-	-	-	**-**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Yara Iavarona	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	**-**	36	-	-	-	-	**36**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Marcela Apartamento Rj Sidney	BRL	Anual	3,07%	1	2	3	**6**	-	-	-	-	-	**-**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Loja Leblon Rj	BRL	Anual	3,07%	-	4	17	**21**	12	8	-	-	-	**20**
BerryGood Comercial Importadora Distribuidc	Brasil	Simone Casa Bruno	BRL	Anual	3,07%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Destro, S.A.	EUR	Anual	1,30%	30	61	285	**376**	388	354	134	-	-	**876**
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Anual	1,30%	6	12	53	**71**	69	69	68	67	225	**498**
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Aljaisun, S.L.	EUR	Anual	4,35%	2	4	18	**24**	21	22	21	20	102	**186**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Baxin	RMB	Anual	4,70%	13	40	345	**398**	404	402	398	393	1.324	**2.921**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Gean	RMB	Anual	4,70%	10	31	252	**293**	290	296	293	290	1.049	**2.218**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	WFZ Pagoda	RMB	Anual	4,70%	7	20	167	**194**	192	196	204	192	681	**1.465**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Jiuneng	RMB	Anual	4,70%	26	78	629	**733**	727	721	735	727	2.179	**5.089**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Mingbaihai	RMB	Anual	4,70%	12	36	296	**344**	341	338	345	341	1.430	**2.795**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Baiyun	RMB	Anual	4,70%	25	459	225	**709**	704	698	692	705	2.398	**5.197**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Xingou	RMB	Anual	4,70%	5	16	223	**244**	231	209	226	229	149	**1.044**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	bailujiao	RMB	Anual	4,70%	8	24	539	**571**	79	83	575	67	1.806	**2.610**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Jianshecun	RMB	Anual	4,70%	1	2	19	**22**	21	22	21	19	107	**190**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	MTZshiyantian	RMB	Anual	4,70%	-	1	11	**12**	13	13	13	12	23	**74**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Yunguang	RMB	Anual	4,70%	24	72	592	**688**	690	685	679	685	2.460	**5.199**

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total corriente 30-jun-25	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	Total No corriente 30-jun-25
						MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Xinhuang	RMB	Anual	4,70%	25	79	608	**712**	707	701	695	709	2.677	**5.489**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Mangbing	RMB	Anual	4,70%	19	200	310	**529**	524	520	516	519	2.220	**4.299**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Nanxiangzhang	RMB	Anual	4,70%	20	60	489	**569**	564	560	556	551	2.232	**4.463**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Guangpa	RMB	Anual	4,70%	17	53	390	**460**	470	467	463	459	3.270	**5.129**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	LaDaLi	RMB	Anual	4,70%	8	24	66	**98**	873	1.010	68	71	361	**2.383**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Changcaoba	RMB	Anual	4,70%	6	17	163	**186**	183	188	185	182	514	**1.252**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Bingma	RMB	Anual	4,70%	4	11	163	**178**	129	127	125	123	1.506	**2.010**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Guanyi	RMB	Anual	4,70%	6	18	177	**201**	78	221	218	223	2.925	**3.665**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Yunguang3	RMB	Anual	4,70%	6	19	50	**75**	55	154	152	156	2.090	**2.607**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Changcaoba	RMB	Anual	4,70%	4	13	147	**164**	129	127	125	123	1.272	**1.776**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Shuichanghe	RMB	Anual	4,70%	4	12	132	**148**	146	145	143	138	479	**1.051**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	Daluo	RMB	Anual	4,70%	44	81	4.138	**4.263**	396	413	431	449	6.721	**8.410**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	Haishao	RMB	Anual	4,70%	7	12	630	**649**	60	62	65	68	1.027	**1.282**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	Hebian	RMB	Anual	4,70%	17	31	1.096	**1.144**	150	156	163	170	3.032	**3.671**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	Yangbao	RMB	Anual	4,70%	3	5	191	**199**	26	27	28	30	551	**662**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	State-owned land	RMB	Anual	4,70%	2	4	147	**153**	20	21	22	23	429	**515**
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Antonio Rodríguez Moreno	EUR	Anual	2,45%	3	6	-	**9**	-	-	-	-	-	**-**
Atlantic Blue, S.L.U.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	9	26	34	**69**	90	106	118	-	-	**314**
Atlantic Blue, S.L.U.	España	San Ramón	EUR	Anual	4,35%	7	14	52	**73**	107	114	119	124	194	**658**
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	10	47	**57**	53	53	53	53	450	**662**
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	35	**35**	35	35	35	35	299	**439**
Royal Berries, S.L.U.	España	Manuel Infante Cristóbal	EUR	Anual	3,76%	-	-	27	**27**	49	-	-	-	-	**49**
Royal Berries, S.L.U.	España	Finca Doñaga	EUR	Anual	3,28%	-	-	2	**2**	41	-	-	-	-	**41**
Hortifrut Huelva, S.L.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	-	-	1	**1**	2	2	2	2	1	**9**
Hortiblue Logistics B.V	Países Bajos	Case Packing System BV	EUR	Anual	0,41%	11	21	96	**128**	112	84	62	11	-	**269**
Hortiblue Logistics B.V	Países Bajos	Hines	EUR	Anual	0,41%	52	104	154	**310**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Europa S.L.	España	Tutor Inversores	EUR	Anual	4,35%	10	19	76	**105**	109	104	100	96	299	**708**
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Varios terceros	DAM	Anual	5,18%	10	20	95	**125**	142	157	156	167	3.982	**4.604**
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	2	6	27	**35**	37	26	22	23	278	**386**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Monteserrin	USD	Anual	11,94%	-	-	4	**4**	1	1	1	2	34	**39**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Valles Hermosos	USD	Anual	11,94%	-	-	76	**76**	24	26	30	34	814	**928**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Monteserrin 2	USD	Anual	11,94%	-	-	2	**2**	1	1	1	1	23	**27**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Vista Hermosa	USD	Anual	11,94%	2	6	13	**21**	57	-	9	-	-	**66**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Liliana Ruiz	USD	Anual	11,94%	1	4	3	**8**	-	-	-	-	-	**-**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Mareauto PDT	USD	Anual	11,94%	1	5	3	**9**	11	-	-	-	-	**11**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Mareauto PDO	USD	Anual	11,94%	1	3	2	**6**	7	-	-	-	-	**7**
		Sub Total Arriendos	**30-jun-25**			**857**	**2.543**	**17.364**	**20.764**	**13.807**	**13.036**	**11.587**	**10.501**	**56.741**	**105.672**
		Totales Pasivos por arrendamien	**30-jun-25**			**868**	**2.563**	**17.443**	**20.874**	**13.959**	**13.200**	**11.698**	**10.501**	**56.741**	**106.099**

Los Pasivos por Arrendamientos agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 2024:

						Total corriente				Total No corriente						
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-24	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-24
Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Costanera S.A Comercial e Industrial	USD	Anual	6,41%		-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,56%	3	-	-	**3**	1	2	2	2	20	**27**
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	4,50%	110	-	-	**110**	60	65	69	73	691	**958**
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	4,50%	17	-	-	**17**	11	12	12	13	126	**174**
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	María Angélica Osorio Cortés	UF	Anual	2,80%	-	1	-	**1**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	Manuel Retamal Chamorro	CLP	Anual	8,17%	-	-	1	**1**	3	3	4	4	15	**29**
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	Nieves Santibañez	CLP	Anual	6,70%	-	-	2	**2**	2	2	-	-	-	**4**
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	Walter Bartelt e Hijos Limitada	UF	Anual	8,15%	-	-	57	**57**	48	53	59	64	243	**467**
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	2	**2**	65	66	60	-	-	**191**
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	-	**-**	54	55	-	-	-	**109**
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	5,30%	-	-	3	**3**	2	3	3	3	-	**11**
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,30%	-	-	6	**6**	6	6	6	7	-	**25**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Figueroa Carlos	USD	ANUAL	8,88%	-	-	9	**9**	9	9	9	9	58	**94**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Luz Maria	USD	ANUAL	5,80%	-	25	-	**25**	25	25	25	25	200	**300**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Claudia Del Sag	USD	ANUAL	5,80%	-	22	-	**22**	22	22	22	22	180	**268**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Villalvazo Pedro	MXN	ANUAL	8,90%	-	-	1	**1**	1	1	1	1	-	**4**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Chavez Sanchez Francisco Javie	USD	ANUAL	6,21%	65		-	**65**	65	65	65	65	391	**651**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Sandoval Jose De Jesu	USD	ANUAL	7,20%	-	-	119	**119**	119	119	119	119	1.150	**1.626**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Vargas Mendoza Juan Jose	USD	ANUAL	8,10%	-	-	47	**47**	47	47	47	47	46	**234**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Villalvazo Magaña Ramon	USD	ANUAL	8,90%	-	-	15	**15**	15	15	15	13	-	**58**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Morales Aguilar Victor	USD	ANUAL	8,90%	-	-	16	**16**	16	16	16	14	-	**62**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Bayardo Georgina	USD	ANUAL	8,90%	-	138	-	**138**	138	138	138	138	564	**1.116**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Morales Rocio Celeste	USD	ANUAL	6,21%	134		-	**134**	164	164	164	164	1.220	**1.876**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Grayeb Moreno Habbibi Teresita	MXN	ANUAL	8,90%	47		-	**47**	47	47	47	47	296	**484**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Jimenez Joel	USD	ANUAL	6,21%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	92	**92**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Hinojosa Hans	USD	ANUAL	6,21%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	92	**92**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Alcaraz Barragan Hilario Javie	USD	ANUAL	8,10%	-	-	12	**12**	12	12	12	12	12	**60**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ocegueda Cardenas Consuelo	USD	ANUAL	8,90%	-	-	8	**8**	8	8	8	8	6	**38**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gutierrez Torres Jose	MXN	MENSUAL	3,90%	-	-	3	**3**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Figueroa Carlos	USD	ANUAL	8,90%	-	-	67	**67**	67	67	67	67	261	**529**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Santiago Raul	USD	ANUAL	6,21%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	1.088	**1.088**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Villalvazo Gonzalo	USD	ANUAL	8,90%	-	-	18	**18**	18	18	18	16	-	**70**

Continúa página siguiente

						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total corriente 31-dic-24	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	Total No corriente 31-dic-24
Sociedad Deudora	**País**	**Acreedor**	**Moneda**	**Tipo de Amortización**	**Tasa Efectiva anual**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Ocegueda Pedro	USD	Anual	8,90%	-	8	-	**8**	8	8	8	8	17	**49**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Herrera Belmontes Jesus	MXN	Anual	5,80%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	20	**20**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ortiz Marin Francisco	MXN	Anual	6,10%	-	18	-	**18**	18	18	18	18	18	**90**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardo Gallegos Guzmán	MXN	Anual	7,30%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	6	**6**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jaime	MXN	Anual	6,10%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	10	**10**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cervantes Villanueva Agustin	MXN	Anual	6,10%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	13	**13**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardino Murillo Elva	MXN	Anual	8,30%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	10	**10**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jorge	MXN	Anual	6,10%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	18	**18**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Magallanes Cesar Isra	USD	Mensual	6,70%	7	15	66	**88**	88	88	56	-	-	**232**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Torres Galvan Maria Aurora	MXN	Mensual	3,90%	-	1	2	**3**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Rosales Lopez Jose Manuel	MXN	Mensual	6,70%	4	9	39	**52**	52	53	257	-	-	**362**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cortez Santiago Guillermo	USD	Anual	8,90%	-	-	15	**15**	15	15	15	13	-	**58**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Preciado Barragan Ma Refugio	USD	Anual	5,74%	16	-	-	**16**	16	16	16	16	15	**79**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Gudiño Abrahan Vicente	USD	Anual	5,90%	5	-	-	**5**	5	5	5	5	1	**21**
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ochoa Gutierrez Carlos Alberto	MXN	Mensual	7,20%	-	-	-	**-**	13	-	-	-	-	**13**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Wulfert Bihrle Heinrich Wolfga	MXN	Mensual	7,80%	2	4	19	**25**	25	25	25	54	-	**129**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Villanueva Mendez Alejandro Ma	MXN	Mensual	6,30%	-	-	1	**1**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Ambar Vazquez Heijnen	MXN	Mensual	8,50%	2	4	10	**16**	-	-	-	-	-	**-**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Inter Kone, S.A. De C.V.	MXN	Mensual	7,04%	9	19	79	**107**	113	113	113	113	251	**703**
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Mensual	8,10%	-	1	4	**5**	5	5	5	5	36	**56**
Hortifrut SA de CV	México	Sandoval Sandoval Jose De Jesu	MXN	Mensual	7,10%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	154	**154**
Hortifrut SA de CV	México	Garcias Torres Ramses	USD	Anual	7,20%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	163	**163**
Hortifrut SA de CV	México	Garcia Torres Lenin	USD	Anual	7,20%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	256	**256**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcia Torres Lenin	USD	Anual	7,20%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	459	**459**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcia Torres Lenin	USD	Anual	7,20%	-	-	-	**-**	-	-	-	-	874	**874**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Mexia Victor Raul	USD	Anual	7,20%	-	-	54	**54**	54	54	54	54	158	**374**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Argueso Mendoza German Daniel	USD	Anual	7,20%	-	-	88	**88**	88	88	88	88	223	**575**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Servicios Inmobiliarios Y	MXN	Mensual	6,30%	4	-	-	**4**	-	-	-	-	-	**-**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Hortencia Calles Compoy	USD	Anual	6,70%	-	-	59	**59**	59	59	59	59	231	**467**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	8,10%	-	-	88	**88**	108	108	108	108	606	**1.038**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Farber Rodolfo Joaquin	USD	Anual	8,10%	-	-	38	**38**	38	38	38	38	281	**433**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Roman Castro Zaida	USD	Anual	8,10%	-	-	98	**98**	98	98	98	98	544	**936**
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Ruvalcaba Victor Raul	USD	Anual	7,50%	-	-	34	**34**	34	34	34	34	284	**420**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mendieta Genovez Olivia	USD	PEN	3,35%	-	7	-	**7**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	USD	3,85%	-	1	-	**1**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	USD	5,04%	-	1	1	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	USD	5,04%	-	6	3	**9**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	USD	3,93%	-	-	-	**-**	4	17	5	-	-	**26**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	USD	5,13%	-	3	15	**18**	11	-	-	-	-	**11**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Bobadilla Sabogal Miriam Rosa	USD	PEN	4,53%	1	2	7	**10**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Derco Peru S.A.	USD	USD	6,39%	-	13	39	**52**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	USD	6,39%	-	20	60	**80**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	USD	6,31%	-	2	6	**8**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Derco Peru S.A.	USD	USD	6,39%	-	8	31	**39**	-	-	-	-	-	**-**

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total corriente 31-dic-24	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	Total No corriente 31-dic-24
						MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	USD	7,56%	-	1	5	**6**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	USD	7,00%	-	2	9	**11**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	USD	7,00%	-	10	49	**59**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	USD	6,92%	-	6	24	**30**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	USD	6,22%	-	31	152	**183**	18	-	-	-	-	**18**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	USD	7,45%	-	8	41	**49**	52	5	-	-	-	**57**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Garnique Lopez Olga Sonia	USD	PEN	4,53%	4	4	4	**12**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Peru S.A.	USD	USD	6,44%	-	2	12	**14**	4	-	-	-	-	**4**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	USD	6,44%	-	2	8	**10**	2	-	-	-	-	**2**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	USD	6,22%	-	10	50	**60**	26	-	-	-	-	**26**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	USD	6,57%	-	1	5	**6**	3	-	-	-	-	**3**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	USD	6,22%	-	2	9	**11**	6	-	-	-	-	**6**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Electromotion S.A.C.	USD	USD	6,87%	-	26	133	**159**	112	-	-	-	-	**112**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	USD	6,57%	-	1	7	**8**	7	-	-	-	-	7
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	USD	6,22%	-	5	25	**30**	32	22	-	-	-	**54**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	USD	7,02%	-	2	10	**12**	8	-	-	-	-	**8**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentas & Servicios S.A.C.	USD	USD	7,02%	-	2	10	**12**	12	-	-	-	-	**12**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	USD	6,22%	-	4	21	**25**	27	-	-	-	-	**27**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentas & Servicios S.A.C.	USD	USD	6,27%	-	3	15	**18**	19	20	12	-	-	**51**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Electromotion S.A.C.	USD	USD	6,87%	-	45	231	**276**	295	181	-	-	-	**476**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Peru S.A.C.	USD	USD	6,22%	-	6	30	**36**	38	26	-	-	-	**64**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Quadtech Peru E.I.R.L.	USD	USD	6,12%	43	43	217	**303**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	USD	6,46%	-	4	19	**23**	25	11	-	-	-	**36**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	USD	6,46%	-	1	6	**7**	8	9	7	-	-	**24**
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Grupo Inmobiliario Viva Sac	USD	PEN	5,61%	2	2	8	**12**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut North America Inc.	Estados Unidos	CliftonLarsonAllen LLP (CLA)	USD	Anual	1,37%	3	6	31	**40**	37	-	-	-	-	**37**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	Dorival Torrinha	BRL	Anual	3,16%	-	-	3	**3**	-	-	-	-	30	**30**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	Celso do Carmo de Souza	BRL	Anual	3,50%	-	-	11	**11**	13	-	-	-	-	**13**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	GPM Invest	BRL	Anual	3,13%	-	-	19	**19**	-	-	-	-	-	-
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	Gilberto Rezende (6,79ha)	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	**-**	29	-	-	-	-	**29**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	GTF Serviços de Armazens	BRL	Anual	3,73%	-	-	90	**90**	177	-	-	-	-	**177**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	GTF Serviços de Armazens Escritório-	BRL	Anual	4,95%	-	-	3	**3**	-	-	-	-	-	-
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	Hudson Nogueira Luz	BRL	Anual	4,46%	-	-	5	**5**	2	-	-	-	-	**2**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	Solano Empreendimentos	BRL	Anual	3,06%	-	-	2	**2**	4	-	-	-	-	**4**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	João Alves de Rezende	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	**-**	23	-	-	-	-	**23**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	José Mauri	BRL	Anual	6,35%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	19	**19**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	Maria Silverio de Mendonça	BRL	Anual	5,87%	-	79	-	**79**	148	-	-	-	-	**148**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	Celma Aparecida da Silva	BRL	Anual	10,45%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	-
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	Yara Iavarona	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	**-**	31	-	-	-	-	**31**
BerryGood Comercial Importadora Distribuido	Brasil	Marcelo Casa 2 Torrinha	BRL	Anual	5,28%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Destro, S.A.	EUR	Anual	1,30%	27	65	243	**335**	320	316	330	-	-	**966**
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Anual	1,30%	5	11	47	**63**	62	61	60	60	207	**450**
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Aljaisun, S.L.	EUR	Anual	4,35%	2	4	16	**22**	19	20	19	18	99	**175**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Jiuneng	RMB	Anual	4,70%	13	26	54	**93**	1.450	1.940	763	297	1.038	**5.488**

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total corriente 31-dic-24	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	Total No corriente 31-dic-24
						MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$	MUS$
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Mingbaihai	RMB	Anual	4,70%	6	12	24	**42**	679	699	359	413	690	**2.840**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Baiyun	RMB	Anual	4,70%	12	24	49	**85**	1.404	1.442	741	727	881	**5.195**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Xingou	RMB	Anual	4,70%	3	6	11	**20**	230	208	230	329	329	**1.326**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	bailujiao	RMB	Anual	4,70%	4	8	15	**27**	643	661	80	169	1.948	**3.501**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Jianshecun	RMB	Anual	4,70%	-	1	1	**2**	43	58	22	125	65	**313**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	MTZshiyantian	RMB	Anual	4,70%	-	-	1	**1**	25	26	13	132	20	**216**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Yunguang	RMB	Anual	4,70%	12	25	49	**86**	1.369	1.398	723	707	1.372	**5.569**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Xinhuang	RMB	Anual	4,70%	13	25	51	**89**	1.409	1.432	748	728	1.530	**5.847**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Mangbing	RMB	Anual	4,70%	9	19	37	**65**	1.045	1.063	555	572	1.070	**4.305**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Nanxiangzhang	RMB	Anual	4,70%	10	20	41	**71**	1.125	1.145	583	606	1.328	**4.787**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Guangpa	RMB	Anual	4,70%	8	17	34	**59**	925	956	751	245	2.544	**5.421**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	LaDaLi	RMB	Anual	4,70%	4	8	15	**27**	869	1.074	85	172	191	**2.391**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	changcaoba	RMB	Anual	4,70%	3	5	11	**19**	366	379	189	280	237	**1.451**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Bingma	RMB	Anual	4,70%	2	4	8	**14**	257	256	128	229	424	**1.294**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Guanyi	RMB	Anual	4,70%	5	8	15	**28**	230	208	230	329	2.938	**3.935**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Yunguang3	RMB	Anual	4,70%	12	24	49	**85**	643	661	80	169	540	**2.093**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	changcaoba2	RMB	Anual	4,70%	3	7	14	**24**	43	58	22	140	1.505	**1.768**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	Daluo	RMB	Anual	4,70%	510	1.026	1.819	**3.355**	662	403	420	438	6.491	**8.414**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	Haishao	RMB	Anual	4,70%	77	154	274	**505**	334	61	63	66	976	**1.500**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	Hebian	RMB	Anual	4,70%	193	388	689	**1.270**	422	152	159	166	2.524	**3.423**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	Yangbao	RMB	Anual	4,70%	34	68	120	**222**	301	27	28	29	417	**802**
Binchuan county yunberry agricultural develo	China	state-owned land	RMB	Anual	4,70%	26	52	92	**170**	295	20	21	22	412	**770**
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Antonio Rodríguez Moreno	EUR	Anual	2,45%	-	-	2	**2**	-	-	-	-	-	**-**
Atlantic Blue, S.L.U.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	-	-	32	**32**	30	30	22	-	-	**82**
Atlantic Blue, S.L.U.	España	San Ramón	EUR	Anual	4,35%	-	76	122	**198**	73	92	99	106	410	**780**
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	9	41	**50**	47	47	47	47	387	**575**
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	31	**31**	31	31	31	31	253	**377**
Royal Berries, S.L.U.	España	Manuel Infante Cristóbal	EUR	Anual	3,76%	-	-	10	**10**	41	-	-	-	-	**41**
Royal Berries, S.L.U.	España	Finca Doñaga	EUR	Anual	3,28%	-	-	15	**15**	39	-	-	-	-	**39**
Hortifrut Huelva, S.L.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	-	-	1	**1**	1	2	2	2	-	**7**
Hortiblue Logistics B.V	Países Bajos	Case Packing System BV	EUR	Anual	1,00%	10	20	89	**119**	134	100	94	38	-	**366**
Hortiblue Logistics B.V	Países Bajos	Hines	EUR	Anual	0,41%	45	89	228	**362**	-	-	-	-	-	**-**
Hortifrut Europa S.L.	España	Tutor Inversores	EUR	Anual	4,35%	9	17	69	**95**		107	94	90	386	**677**
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Varios terceros	DAM	Anual	4,60%	8	18	79	**105**	123	137	153	150	3.606	**4.169**
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	-	-	31	**31**	9	35	20	21	275	**360**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Monteserrin	USD	Anual	11,94%	-	-	2	**2**	1	1	1	2	34	**39**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Valles Hermosos	USD	Anual	11,94%	-	-	19	**19**	24	27	30	34	814	**929**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Monteserrin 2	USD	Anual	11,94%	-	-	1	**1**	1	1	1	1	23	**27**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Vista Hermosa	USD	Anual	11,94%	2	6	-	**8**	-	-	-	-	-	**-**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Liliana Ruiz	USD	Anual	11,94%	1	4	11	**16**	-	-	-	-	-	**-**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Mareauto PDT	USD	Anual	11,94%	1	4	12	**17**	11	-	-	-	-	**11**
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Mareauto PDO	USD	Anual	11,94%	1	3	8	**12**	7	-	-	-	-	**7**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Baxin	RMB	Anual	4,70%	7	14	28	**49**	798	812	835	292	458	**3.195**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	Gean	RMB	Anual	4,70%	5	10	21	**36**	578	603	484	189	594	**2.448**
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	China	WFZ Pagoda	RMB	Anual	4,70%	3	7	14	**24**	498	399	201	166	395	**1.659**
		Sub Total Arriendos	**31-dic-24**			**1.562**	**2.978**	**7.312**	**103.166**	**20.242**	**19.447**	**10.773**	**9.631**	**48.450**	**199.857**
		Totales Pasivos por arrendamien	**31-dic-24**			**1.563**	**2.920**	**7.159**	**11.642**	**20.651**	**19.304**	**11.525**	**9.981**	**48.859**	**110.320**

NOTA 24 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

La composición de estos rubros al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Proveedores	87.713	104.970
Documentos por pagar	3.812	3.360
Retenciones e impuestos por pagar	21.334	17.245
Dividendo por pagar	1	1
Total	**112.860**	**125.576**

No Corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Acreedores/Proveedores	99.583	102.213
Total	**99.583**	**102.213**

Al 30 de junio de 2025, en acreedores no corrientes se incluyen MUS$99.583 correspondientes a la cuenta por pagar de largo plazo con motivo de la adquisición del Grupo Atlantic Blue. Esta deuda está sujeta a una tasa de interés de 0,25% más IPC anual de España. La sociedad ha contratado derivados de inflación para dicha deuda, fijando el IPC anual de España en 3,81%. Dado lo anterior, la tasa de interés de esta deuda se encuentra fija en 4,06% anual.

Las cuentas por pagar por monedas al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

ntes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Dólar estadounidense	22.521	53.779
Peso chileno	14.007	30.059
Euro	39.053	5.196
Peso mexicano	11.173	8.082
Dírham marroquí	4.855	3.479
Rupia India	1.158	424
Peso argentino	-	3
Nuevo Sol	4.665	12.899
Libra	1.127	5.180
Yuan	12.249	5.082
Peso Colombiano	1.583	596
Real brasileño	469	797
Total	**112.860**	**125.576**

No Corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Euros	99.583	102.213
Total	**99.583**	**102.213**

A continuación, se presentan las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes, según su vencimiento y tipo de proveedor al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más	MUS$	
Bienes	54.238	4.446	3.050	2.449	2.705	-	66.888	52
Servicios	14.909	1.740	253	-	326	-	17.228	40
Otros	24.043	1.225	1.496	277	1.703	99.583	128.327	296
Total al 30 junio 2025	**93.190**	**7.411**	**4.799**	**2.726**	**4.734**	**99.583**	**212.443**	

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más	MUS$	
Bienes	52.420	9.070	5.302	2.767	1.528	-	71.087	55
Servicios	22.519	1.596	289	326	309	-	25.039	49
Otros	24.856	1.932	276	313	2.073	102.213	131.663	317
Total al 31 diciembre 202	**99.795**	**12.598**	**5.867**	**3.406**	**3.910**	**102.213**	**227.789**	

Los principales proveedores son los siguientes:

Rutas Agrovic Limitada	Equilibra Peru S.A
North American Plants Llc	J&K Fresh, Llc
J&K Fresh East	Oz Varieties Pty Ltd
Mountain Blue Orchards Pty. Lt	Promotick S.A.C.
Compañia Arizlu Sa De Cv	Msc Mediterranean Shipping Com
Seaboard Marine Ltd.	Logistica Intermodal Del Peru
Cartones Villa Marina S.A	Viveros Vh S.A.
Ecopacking Clamshells Sa	Seatrade Group N.V.
Linea Pet Peru S.A.	Maersk A/S
Contenedores San Fernando Spa	Manfredi Cold Storage

El plazo promedio de pago de los principales proveedores es de 61 días. Los precios mayoritariamente se encuentran pactados en dólares y no existen intereses asociados al crédito.

Proveedores Productores

La Sociedad mantiene en la actualidad, aproximadamente, 800 productores en los países en que tiene sus operaciones. Por el grado de atomización de dichos productores ninguno de ellos supera más del 2% de los volúmenes transados.

NOTA 25 –BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

Beneficios a los empleados	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Vacaciones	4.616	6.225
Beneficios sustitutivos de jubilación	1.373	941
Otros Beneficios al personal (bonos)	4.151	1.054
Beneficios a los empleados	**10.140**	**8.220**

Provisiones, corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Otras provisiones		
Provisiones de costos	7.402	3.034
Otras provisiones	**7.402**	**3.034**

Provisiones, no corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Provisiones Otras	46	45
Total	**46**	**45**

El movimiento de las provisiones y beneficios a los empleados, corrientes, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimiento	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo Inicio	11.254	11.689
Aumento de provisiones	16.591	10.206
Provisiones utilizadas	(10.303)	(10.641)
Total	**17.542**	**11.254**

Las provisiones y beneficios a los empleados por monedas al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Beneficios a los empleados	**30-jun-25**	**31-dic-24**
Detalle	**MUS$**	**MUS$**
Dólar estadounidense	4.017	490
Peso chileno	1.406	2.226
Euro	597	330
Peso mexicano	1.381	1.673
Peso colombiano	127	-
Nuevo Sol	2.154	3.195
Rupias India	62	62
Real brasileño	396	244
Total	**10.140**	**8.220**

Otras provisiones	**30-jun-25**	**31-dic-24**
Detalle	**MUS$**	**MUS$**
Dólar estadounidense	5.513	342
Peso chileno	310	461
Euro	1.005	1.668
Peso mexicano	45	45
Nuevo Sol	575	563
Total	**7.448**	**3.079**

NOTA 26 - CAPITAL EMITIDO

El objetivo de Hortifrut y subsidiarias al administrar el capital es salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Hortifrut y subsidiarias monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta entre el capital total. La deuda financiera neta corresponde al total del endeudamiento con bancos (incluye el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido Hortifrut y subsidiarias ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios, entre otros.

a) Capital suscrito, pagado, por suscribir y número de acciones

El capital suscrito y pagado al 30 de junio de 2025, asciende a MUS$472.014 (MUS$472.014 al 2024) equivalente a 57.729.028.200.000 acciones de serie A y B y sin valor nominal al 30 de junio de 2025 (57.729.028.200.000 acciones de serie A y B y sin valor nominal al 31 de diciembre de 2024).

b) Movimientos del año 2025

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2025, no hubo movimientos en el capital.

c) Movimientos del año 2024

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, no hubo movimientos en el capital.

d) Prima de emisión

La prima de emisión al 30 de junio de 2025, asciende a MUS$3.751 (MUS$3.751 al 31 de diciembre de 2024).

La prima de emisión de acciones se originó en el año 2019, en el marco de la emisión de acciones inscritas en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°1.084, con fecha 27 de septiembre de 2019.

NOTA 27 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

La composición de los resultados acumulados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Movimiento	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo inicial	170.754	216.215
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	(75.438)	(45.461)
Reverso Provisión de Dividendo mínimo año anterior	-	4.718
Dividendos pagado	(4.257)	(4.718)
Total	**91.059**	**170.754**

a) Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades, sin embargo, y de acuerdo a los estatutos sociales, el dividendo mínimo establecido para la Sociedad es de al menos un 50%, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas.

De acuerdo a lo informado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), relacionado con la circular N°1945, para efectos de la determinación de la utilidad liquida distribuible de la Sociedad a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

1. Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.

2. Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.

3. Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

b) Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendo un 50% de la utilidad líquida del ejercicio, y mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

c) Provisión de Dividendo

La Sociedad para el periodo terminado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no ha registrado una provisión para dividendo mínimo.

d) Dividendos pagados por Hortifrut S.A.

A continuación, se detallan los dividendos pagados en los últimos años:

Mes y año del Pago	Tipo	Ultimos años MUS$
may-24	Definitivo	4.718
	Total año 2024	**4.718**
may-25	Definitivo	4.257
	Total año 2025	**4.257**

NOTA 28 - OTRAS RESERVAS

Las otras reservas que se presentan en el Estado de cambios del patrimonio consolidado son de las siguientes naturalezas:

Reservas compra de participación minoritaria: corresponde a la diferencia entre el precio asignado a la participación minoritaria adquirida de las sociedades Hortifrut Marketing EMEA S.A., Hortifrut España Southern Sun SLU y HFE Berries Perú SAC y su valor patrimonial en libros, todo asociado a la compra del Grupo Atlantic Blue.

Reservas por cobertura de flujo de caja: corresponde a la diferencia entre los valores spot y el valor razonable de los contratos de cobertura de flujo de caja (CCS) que califican de eficientes, neto de su impuesto diferido.

Reservas por diferencia en cambio por conversión: este saldo refleja los resultados acumulados, por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de filiales desde su moneda funcional a la moneda de presentación de Hortifrut (dólares estadounidenses).

La composición de la cuenta Otras Reservas y su movimiento es la siguiente:

Movimiento	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo inicio	(89.844)	(79.692)
Reservas de coberturas de flujo de caja	(4.866)	733
Reservas por diferencias de cambio por conversión	17.978	(10.885)
Total	**(76.732)**	**(89.844)**

Otras Reservas	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Reservas de coberturas de flujo de caja (*)	(11.777)	(6.911)
Reservas compra de participación minoritaria	(47.580)	(47.580)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(17.375)	(35.353)
Total	**(76.732)**	**(89.844)**

(*) El movimiento de las Reservas por coberturas de flujo de caja al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Mov. reservas por coberturas de flujo de caja	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo al inicio	(6.911)	(7.644)
Otros resultados integrales	(4.866)	733
Total	**(11.777)**	**(6.911)**

La reserva por cobertura de flujo de caja se encuentra neta de impuesto diferido.

El Impuesto a la renta incluido en las Reservas por coberturas de flujo de caja se detalla a continuación:

Reservas por coberturas de flujo de caja	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Reservas por coberturas de flujo de caja	(14.184)	(8.408)
Impuesto a las ganancias	2.407	1.497
Total	**(11.777)**	**(6.911)**

El movimiento de las Reservas por diferencias de cambio por conversión al 30 de junio de 2025 y diciembre de 2024 es el siguiente:

Mov. reservas por dif. de cambio por conversión	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo al inicio	(35.353)	(24.468)
Otro resultado integral	17.978	(10.885)
Total	**(17.375)**	**(35.353)**

NOTA 29 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a inversionistas minoritarios.

El detalle de las participaciones no controladoras y las participaciones no controladoras en los resultados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, son las siguientes:

Subsidiarias	Porcentaje de participación de no controladoras		Participación no controladoras en patrimonio		Participación no controladoras en resultado Ganancia (pérdida)	
	30-jun-25 %	31-dic-24 %	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$
Hortifrut Colombia S.A.S.	25,0%	25,0%	606	596	(52)	(157)
Agrofrutas, SRL. de C.V.	0,0%	0,0%	(2)	-	(6)	-
HF Natur LDA.	0,0%	0,0%	-	-	-	(60)
Agrícola los Hualles SpA	60,0%	60,0%	206	1.070	(864)	351
Honghe Jiayu Agriculture Limited	49,0%	49,0%	56.844	47.620	8.955	5.767
Vitafoods SpA y subsidiarias	50,0%	50,0%	44.794	43.677	2.240	1.776
Hortifrut Ecuador S.A.	49,9%	49,9%	6.061	6.514	(453)	(413)
Hortifrut IG Berries Private Limited	50,0%	50,0%	14.136	14.402	(282)	867
Hortifrut Huelva, S.L.	2,0%	2,0%	-	71	-	33
Total			**122.645**	**113.950**	**9.538**	**8.164**

Los movimientos de las participaciones no controladoras son los siguientes:

Movimiento	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Saldo inicio	113.950	115.505
Ganancia	9.538	4.302
Reservas por diferencias en cambio por conversión	564	48.730
Reservas por coberturas de flujo de caja	-	(50.523)
Aumentos (Dividendos) de capital en filiales	(1.407)	(4.448)
Disminución aportes minoritarios	-	234
Aportes en subsidiarias (*)	-	150
Total	**122.645**	**113.950**

(*) Aportes en Subsidiarias:

Aportes en subsidiarias	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Hortifrut Ecuador S.A.	-	150
Totales	**-**	**150**

NOTA 30 - GANANCIA POR ACCIÓN

30.1. Ganancia por acción

El cálculo de las ganancias por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones de la serie única. Hortifrut no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

La composición de las ganancias por acción es el siguiente:

Ganancias (Pérdidas) básicas por acción	Unidad de medida	30-jun-25	30-jun-24
Ganancias (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	**US$**	(75.438)	12.058
Promedio ponderado de número de acciones, básico	**Unidad**	57.729.028.200.000	57.732.367.100.000
Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas	**(US$ por acción)**	**(0,00000131)**	**0,00000021**

NOTA 31 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN

La composición del rubro por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 es la siguiente:

			Trimestre	
			01-abr-25	01-abr-24
Concepto	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$
Ingresos de actividades ordinarias	635.712	629.781	248.073	214.626
Otros ingresos, por función	5.933	6.393	658	708
Total	**641.645**	**636.174**	**248.731**	**215.334**

La composición de los ingresos de la Sociedad considera los Ingresos de actividades ordinarias más los Otros ingresos, por función.

			Trimestre	
			01-abr-25	01-abr-24
Otros ingresos, por función	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$
Ajuste al Fair Value Biológicos	1.183	1.039	(2.478)	(3.231)
Utilidad en venta maquinarias, plantas, materiales e insumos	908	1.638	379	1.550
Ingresos por seguros	1.422	54	783	18
Otros ingresos	1.215	2.621	815	1.603
Subvenciones oficiales a la explotación	66	300	59	254
Recuperos terceros	1.139	741	1.100	514
Total	**5.933**	**6.393**	**658**	**708**

A continuación, se detalla los ingresos por segmento por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024:

			Trimestre	
			01-abr-25	01-abr-24
Producto	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$
Fruta fresca				
Arándanos	454.319	443.964	175.229	129.315
Frambruesas	85.387	74.652	43.714	34.294
Moras	24.408	19.450	9.471	6.339
Frutillas	5.044	1.816	3.572	788
Cerezas	12.185	21.386	2.289	126
Total Fruta fresca	**581.343**	**561.268**	**234.275**	**170.862**
Productos de valor agregado	60.302	74.906	14.456	44.472
Total	**641.645**	**636.174**	**248.731**	**215.334**

Los ingresos de la Sociedad están constituidos, principalmente, por la venta de productos derivados de la cosecha de las “plantas portadoras”, además, de ventas de plantas y prestación de servicios (ver nota 3.20).

NOTA 32 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

A continuación, se detalla los costos y gastos por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024:

32.1 Costos de ventas

Los ítems del estado de resultados por función para los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024, se descomponen como se indica a continuación:

			Trimestre	
			01-abr-25	01-abr-24
	30-jun-25	30-jun-24	30-jun-25	30-jun-24
Costos de ventas	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Costos de ventas	218.855	243.495	55.066	44.339
Materiales	116.654	57.201	81.182	24.638
Remuneraciones	81.158	95.833	42.068	48.013
Depreciaciones	46.528	37.455	22.886	19.479
Amortización Activos por Derecho de Uso bajo IFRS16	5.543	4.092	2.329	1.781
Amortización Intangibles	1.695	1.189	1.073	600
Otros gastos generales	24.470	24.137	14.290	12.592
Fletes	25.057	21.482	6.625	4.234
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	1.092	5.508	(878)	2.676
Servicios de terceros	34.300	43.142	14.001	24.505
Total Costos de venta	**555.352**	**533.534**	**238.642**	**182.857**

Costos de ventas, se presenta neto de las activaciones de costo y gastos a existencias.

Gastos de administración

A continuación, se detalla la composición de los gastos de administración por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024:

			Trimestre	
			01-abr-25	01-abr-24
	30-jun-25	30-jun-24	30-jun-25	30-jun-24
Gastos de administración	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**	**MUS$**
Remuneraciones	22.885	19.987	13.081	11.167
Depreciaciones	976	897	479	409
Amortización Activos por Derecho de Uso bajo IFRS16	312	340	161	170
Amortización Intangibles	206	297	(25)	140
Otros gastos generales	8.269	5.977	4.218	2.490
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	375	1.191	90	715
Servicios de terceros	6.981	10.784	3.759	6.408
Total Gastos de Administración	**40.004**	**39.473**	**21.763**	**21.499**

Otros gastos, por función

A continuación, se detalla la composición de los Otros gastos, por función por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024:

			Trimestre	
			01-abr-25	01-abr-24
Otros gastos, por función	**30-jun-25 MUS$**	**30-jun-24 MUS$**	**30-jun-25 MUS$**	**30-jun-24 MUS$**
Deterioro de valor de activos de producción	-	-	(2.608)	(2.074)
Deterioro valor activo	67.490	4.878	67.490	4.878
Ajuste al Fair Value	4.328	3.916	-	-
Sub-total deterioros	**71.818**	**8.794**	**64.882**	**2.804**
Gastos de investigación				
Materiales	105	73	35	33
Remuneraciones	272	118	201	54
Depreciaciones	28	31	16	15
Otros gastos generales	5	13	(4)	9
Fletes	178	-	177	-
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	1	13	(4)	6
Servicios de terceros	8	25	(3)	16
Aportes recibidos/Ingresos	23	-	23	-
Sub-total Gastos de investigación	**620**	**273**	**441**	**133**
Otros gastos				
Pérdida en venta de propiedades, plantas y equipos y materiale	708	1.652	572	585
Deterioro Cuentas por cobrar	1.143	44	848	(149)
Otros gastos	599	49	310	(100)
Otros (recuperos)	17	-	17	-
Sub-total Otros gastos	**2.467**	**1.745**	**1.747**	**336**
Total Otros gastos, por función	**74.905**	**10.812**	**67.070**	**3.273**

NOTA 33 - COSTOS FINANCIEROS

A continuación, se detalla la composición de los costos financieros por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024:

			Trimestre	
			01-abr-25	01-abr-24
Costos Financieros	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$
Préstamos bancarios	18.279	16.227	8.369	6.236
Bonos	36	1.908	(1.881)	918
Otros costos financieros (*)	1.283	2.278	(555)	989
Intereses con relacionadas	-	48	-	48
Intereses Arriendos bajo IFRS 16	2.658	2.220	2.098	1.064
Intereses leasing	50	13	(755)	5
Total Costos financieros	**22.306**	**22.694**	**7.276**	**9.260**

(*) Los Otros costos financieros corresponden, principalmente, a los intereses de la deuda relacionada con la adquisición del grupo Atlantic Blue.

NOTA 34 – OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS

A continuación, se detalla la composición de las Otras Ganancias y Pérdidas por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024:

			Trimestre	
			01-abr-25	01-abr-24
Otras ganancias (pérdidas)	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$
Gastos de reorganización empresa (*)	-	(294)	-	-
Donaciones	(328)	(122)	(257)	(12)
Otras ganancias (pérdidas)	(1.022)	(725)	(1.069)	(840)
Total Otras ganancias (pérdidas)	**(1.350)**	**(1.141)**	**(1.326)**	**(852)**

(*) Corresponde a gastos de honorarios legales, asesorías financieras y otros.

NOTA 35 – DIFERENCIA DE CAMBIO

A continuación, se detalla la composición de la diferencia de cambio por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024:

				Trimestre	
				01-abr-25	01-abr-24
	Moneda	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$	30-jun-25 MUS$	30-jun-24 MUS$
Activos					
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	(343)	311	8	(119)
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	23	288	(298)	285
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	67	(40)	169	(22)
Efectivo y equivalentes al efectivo	GBP	(63)	(12)	(34)	(12)
Efectivo y equivalentes al efectivo	MXN	(261)	(111)	(122)	42
Efectivo y equivalentes al efectivo	PEN	(65)	(83)	61	(39)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	(186)	(690)	(706)	414
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	(6.249)	169	(5.486)	(70)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	80	(130)	62	5
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	MXN	740	(333)	746	(382)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	GBP	(10)	-	(6)	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	PEN	208	(147)	78	(115)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	PEN	-	(1)	-	(2)
Activos por impuestos corrientes	CLP	514	(360)	(254)	825
Activos por impuestos corrientes	MXN	(41)	(717)	-	(831)
Activos por impuestos corrientes	EUR	3.445	(126)	2.346	(54)
Activos por impuestos corrientes	PEN	377	(103)	353	(117)
Activos por impuestos corrientes	USD	(111)	33	(331)	(24)
Sub-total		**(1.875)**	**(2.052)**	**(3.414)**	**(216)**
Pasivos					
Otros pasivos financieros	CLP	-	(212)	(101)	(364)
Otros pasivos financieros	EUR	(1.276)	4	(1.276)	4
Otros pasivos financieros	MXN	(21)	259	(26)	(44)
Otros pasivos financieros	USD	(940)	(958)	(1.751)	(796)
Otros pasivos financieros	PEN	9	946	973	929
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	554	389	606	(767)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	925	544	(173)	562
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	6.878	(209)	5.249	(337)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	MXN	5.990	441	6.528	437
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	PEN	(82)	(457)	(82)	(452)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	(496)	(78)	666	(750)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	USD	(1.232)	-	594	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	EUR	(2.308)	-	(434)	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	MXN	(843)	(41)	(1.304)	298
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	GBP	(8.569)	(25)	(8.584)	(25)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	PEN	-	-	-	-
Otros pasivos	CLP	1.160	113	1.262	(74)
Otros pasivos	MXN	94	-	357	(221)
Otros pasivos	EUR	(166)	12	(166)	(24)
Otros pasivos	PEN	372	21	473	12
Otros pasivos	GBP	225	-	225	-
Sub-total		**274**	**749**	**3.036**	**(1.612)**
Total Diferencia de cambio		**(1.601)**	**(1.303)**	**(378)**	**(1.828)**

NOTA 36 – MONEDA EXTRANJERA

36.1 Moneda extranjera Activos corrientes

Activos corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
Dólar	12.320	44.593
Euros	15.971	8.836
Pesos chilenos	4.580	1.266
Pesos mexicanos	5.213	935
Nuevo sol peruano	719	776
Yuan	24.209	5.611
Dirham Marroquí	1.555	1.392
Rupia India	2.184	3.266
Otras monedas	797	1.201
Otros activos financieros, corrientes		
Dólar	358	755
Otros activos no financieros, corrientes		
Dólar	5.109	8.402
Euros	3.062	1.424
Pesos chilenos	1.045	1.272
Pesos mexicanos	540	940
Nuevo sol peruano	786	106
Yuan	10.802	639
Dirham Marroquí	833	782
Rupia India	196	366
Otras monedas	28	16
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		
Dólar	79.704	75.601
Euros	41.806	24.811
Pesos chilenos	7.084	26.078
Pesos mexicanos	4.313	10.424
Nuevo sol peruano	5.172	6.532
Yuan	220	440
Dirham Marroquí	5.569	4.663
Rupia India	599	30
Otras monedas	4.255	11.098
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes		
Dólar	11.938	64.614
Euros	-	3.909
Pesos chilenos	2.178	96
Nuevo sol peruano	9	20
Yuan	680	3.028
Inventarios		
Dólar	100.695	128.395
Euros	3.711	4.615
Pesos chilenos	347	295
Yuan	6.065	17.460
Dirham Marroquí	1.919	1.331
Rupia India	379	2.347
Otras monedas	2.308	1.675
Activos biológicos, corrientes		
Dólar	29.298	53.152
Euros	8.263	3.420
Dirham Marroquí	8.284	5.246
Otras monedas	751	945
Activos por impuestos corrientes		
Dólar	19.790	15.887
Total Activos corrientes	**435.644**	**548.690**

36.2 Moneda extranjera Activos no corriente

Activos no corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Otros activos no financieros, no corrientes		
Yuan	644	3.392
Rupia India	43	34
Derechos por cobrar, no corrientes		
Dólar	2.209	2.256
Euros	173	165
Pesos chilenos	32	32
Otras monedas	76	56
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		
Dólar	21.634	23.649
Euros	520	433
Otras monedas	3.797	1.278
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Dólar	11.976	12.081
Euros	25.509	23.551
Dirham Marroquí	339	42
Otras monedas	411	424
Plusvalía		
Dólar	185.718	185.718
Euros	88.620	78.556
Propiedades, Planta y Equipo		
Dólar	494.002	536.334
Euros	79.529	72.165
Pesos chilenos	2.928	2.516
Yuan	139.691	127.193
Dirham Marroquí	18.649	18.550
Rupia India	24.929	24.293
Otras monedas	13.273	11.920
Activos por Derecho de Uso		
Dólar	21.528	20.938
Euros	4.165	9.128
Pesos chilenos	553	551
Yuan	100.674	98.740
Dirham Marroquí	5.459	-
Otras monedas	742	703
Activos por impuestos diferidos		
Dólar	44.008	54.979
Total de activos no corrientes	**1.291.831**	**1.309.677**
Total de activos	**1.734.075**	**1.858.367**
Dólar	1.040.288	1.227.354
Euros	271.329	231.013
Pesos chilenos	18.747	32.106
Pesos mexicanos	16.665	12.299
Nuevo sol peruano	6.686	7.434
Yuan	282.985	256.503
Dirham Marroquí	42.607	32.006
Rupia India	28.330	30.336
Otras monedas	26.438	29.316
Total Activos por monedas	**1.734.075**	**1.858.367**

36.3 Moneda extranjera Pasivos corrientes

Pasivos corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Otros pasivos financieros, corrientes		
Dólar	160.907	348.778
Euros	9.522	12.694
Yuan	30.916	32.738
Nuevo sol peruano	33.441	-
Dirham Marroquí	1.513	2.288
Otras monedas	203	10
Pasivos por arrendamientos, corrientes		
Dólar	3.951	3.236
Euros	1.289	1.338
Pesos chilenos	84	69
Pesos mexicanos	1.280	277
Yuan	13.936	6.468
Dirham Marroquí	160	136
Otras monedas	174	218
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		
Dólar	22.521	53.779
Euros	39.053	5.196
Pesos chilenos	14.007	30.059
Pesos mexicanos	11.173	8.082
Nuevo sol peruano	4.665	12.899
Yuan	12.249	5.082
Dirham Marroquí	4.855	3.479
Rupia India	1.158	424
Otras monedas	3.179	6.576
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		
Dólar	3.819	9.532
Euros	3.417	-
Pesos chilenos	53	-
Yuan	5.376	4.383
Nuevo sol peruano	48	29
Otras provisiones, corrientes		
Dólar	5.512	342
Euros	1.005	1.668
Pesos chilenos	310	461
Nuevo sol peruano	575	563
Pasivos por Impuestos corrientes		
Dólar	1.995	6.882
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		
Dólar	4.017	490
Euros	597	330
Pesos chilenos	1.406	2.226
Pesos mexicanos	1.381	1.673
Nuevo sol peruano	2.154	3.195
Rupia India	62	62
Otras monedas	523	244
Otros pasivos no financieros, corrientes		
Dólar	2.102	2.380
Total Pasivos corrientes	**404.588**	**568.286**

36.4 Moneda extranjera Pasivos no corrientes

Pasivos no corrientes	30-jun-25 MUS$	31-dic-24 MUS$
Otros pasivos financieros, no corrientes		
Dólar	384.065	284.524
Euros	5.011	5.374
Nuevo sol peruano	6.595	-
Yuan	28.163	31.803
Dirham Marroquí	478	842
Otras monedas	1.143	862
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		
Dólar	14.824	18.013
Euros	4.718	4.543
Pesos chilenos	776	854
Pesos mexicanos	2.409	2.016
Yuan	77.466	79.951
Dirham Marroquí	4.990	4.529
Otras monedas	916	946
Otras cuentas por pagar, no corrientes		
Euros	99.583	102.213
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		
Pesos chilenos	5.139	4.887
Otras provisiones, no corrientes		
Dólar	1	45
Pesos mexicanos	45	-
Pasivo por impuestos diferidos		
Dólar	73.828	78.054
Total de pasivos no corrientes	**710.150**	**619.456**
Total pasivos	**1.121.338**	**1.187.742**
Dólar	677.542	806.055
Euros	164.195	133.356
Pesos chilenos	21.775	38.556
Pesos mexicanos	22.888	12.048
Nuevo sol peruano	47.478	16.686
Yuan	168.106	160.425
Dirham Marroquí	11.996	11.274
Rupia India	1.220	486
Otras monedas	6.138	8.856
Total pasivos por monedas	**1.121.338**	**1.187.742**
Resumen de miles de dólares neto por monedas		
Dólar	362.746	421.299
Euros	107.134	97.657
Pesos chilenos	(3.028)	(6.450)
Pesos mexicanos	(6.223)	251
Nuevo sol peruano	(40.792)	(9.252)
Yuan	114.879	96.078
Dirham Marroquí	30.611	20.732
Rupia India	27.110	29.850
Otras monedas	20.300	20.460
Total neto por monedas	**612.737**	**670.625**

NOTA 37- CONTINGENCIAS

a) Acciones en prenda

Con fecha 1 de diciembre de 2021, la totalidad de las participaciones de las subsidiarias Atlantic Blue, S.L.U. y Hortifrut España Southern Sun, S.L.U. (303.317 y 1.500, respectivamente) se encuentran prendadas en virtud de contratos suscritos por Hortifrut Inversiones Internacionales, S.A. en garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago aplazado frente a las sociedades HBI Corporate, S.L. (anteriormente denominada Hayler Berry Invest, S.L.) y Patrimonial Arándalus, S.L., en el contexto de la combinación de negocios derivada de la adquisición del 100% del capital social de Atlantic Blue, S.L.U. Las prendas constituidas se irán cancelando parcialmente a medida que se vayan cumpliendo las obligaciones de pago aplazadas y totalmente al abonar íntegramente el precio, como se indica en cada uno de los contratos.

Con motivo de la transmisión de las participaciones de las subsidiarias Atlantic Blue, S.L.U. y Hortifrut España Southern Sun, S.L.U. realizada por Hortifrut Inversiones Internacionales, S.A. a favor de Hortifrut International Limited en 2022, esta última adquirió la condición de prenda de las participaciones y dicha subrogación fue expresamente consentida por los acreedores prendarios (HBI Corporate, S.L. y Patrimonial Arándalus, S.L., respectivamente).

Prenda sobre participaciones de Hortifrut España Southern Sun, S.L.U.

Como consecuencia del tercer y último pago en diciembre de 2024: (i) la prenda que tenía HBI Corporate, S.L. sobre 479 participaciones sociales ha quedado totalmente liberada; y (ii) la prenda que tenía Patrimonial Arándalus, S.L. sobre 271 participaciones sociales ha quedado totalmente liberada.

Por tanto, ya no existe prenda alguna en vigor sobre las 1.500 participaciones sociales que componen el capital social a cierre de ejercicio 2024.

Prenda sobre participaciones de Atlantic Blue, S.L.U.

Como consecuencia del primer pago en diciembre de 2024: (i) la prenda que tenía HBI Corporate, S.L. sobre 193.581 participaciones se redujo en 9.679, quedando 183.902 participaciones sociales prendadas; (ii) la prenda que tenía Patrimonial Arándalus, S.L. sobre 109.736 participaciones se redujo en 5.486, quedando 104.250 participaciones sociales prendadas.

b) Garantías directas

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no tiene garantías directas gestionadas por las filiales.

c) Garantías indirectas

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no tiene garantías indirectas gestionadas por las filiales.

d) Cauciones obtenidas de terceros

La Sociedad al cierre de estos periodos no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

e) Restricciones

Las restricciones a la gestión o límite de indicadores financieros se presentan detalladas en Nota 22 e)

f) Juicios

A continuación, se presenta los principales juicios vigentes:

Demandante	Demandado	Tipo de Juicio	Monto Reclamado	Probable Resolución	Provisión
Hortifrut S.A. de CV	Agrícola Gavilanes	Mercantil Ejecutivo (*)	USD 173.420	Favorable a Hortifrut	Provisionado 50%
Hortifrut S.A. (Ex VBM)	Marchant Morales	Mercantil Ejecutivo	USD 138.694	Incierto	Provisionado
Ex Trabajadores	Subsidiarias de Hortifrut en Chile	Laboral	MCLP 7.500	Incierto	Sin provisión
Ex Trabajadores	Hortifrut Perú S.A.C.	Laboral	MS/820	Incierto	MS/699
Instituto da Conservaçao da Naturaleza e das Florestas	HF Natur Ltda.	Procedimiento administrativo	En función de la calificación de los hechos	Incierto	Sin provisión
Instituto da Conservaçao da Naturaleza e das Florestas	HF Natur Ltda.	Procedimiento administrativo	EUR 30.000	Incierto	Sin provisión

(*) No aplica provisión por tener garantías embargables, suficientes para cubrir el monto adeudado.

g) Otras contingencias

La Sociedad al cierre de estos estados financieros no mantiene otras contingencias que puedan afectarlos significativamente.

NOTA 38 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD

Hortifrut es una sociedad preocupada del medio ambiente y la sostenibilidad. A continuación, se detallan las iniciativas ejecutadas durante el periodo terminado al 30 de junio de 2025:

	Cambio Climático y Huella de Carbono			**Monto USD**	**40.035**
ODS	**Iniciativa**	**Monto (USD)**	**Descripción**	**Impacto**	**Filial**
ODS 13: Acción por el Clima	Medición Huella de Carbono Corporativa	USD 9.261	Medición de huella de carbono en unidades operacionales propias de regiones América, EMEA y APAC.	Con los resultados de esta medición se identifican oportunidades de reducción y establecer objetivos concretos.	Corporativo
ODS 6: Agua Limpia y Saneamiento	Medición Huella de Agua	USD 20.544	Medición de huella de agua en ciertas unidades operacionales propias de las filiales Chile y México.	Identificar oportunidades de reducción y un plan de conservación para la gestión del riesgo hídrico en los campos más significativos a nivel global.	América
ODS 13: Acción por el Clima	Levantamiento Riesgos de Cambio Climático TCFD	USD 1.830	Estudio interno para identificar los riesgos de cambio climático que afectan a la compañía bajo lineamientos de Task Force on Climate-related Financial Disclosures (TCFD).	Identificación de una matriz de riesgos de cambio climático actualizada para la gestión eficiente de cada uno.	Corporativo
ODS 13: Acción por el Clima	Sistema de Gestión Ambiental	USD 8.400	Desarrollo de la primera versión del SGA México, para administrar temas normativos y voluntarios respecto a temas de Agua, Emisiones, Energía y Residuos por instalación, asegurando el cumplimiento y fijando objetivos de trabajo.	Organización y consolidación de temas legales y voluntarios ambientales para una mejor administración a nivel de la filial.	México

	Certificación Sosteniblidad			**Monto USD**	**75.986**
ODS	**Iniciativa**	**Monto (USD)**	**Descripción**	**Impacto**	**Filial**
ODS 12: Producción y Consumo Responsables	Desarrollo Bcorp	USD 16.902	Avance en hoja de Ruta para certificar holding como una Bcorp y avances para cumplir recertificación.	Nivelar a todas las filiales en temas de medio ambiente, trabajadores, gobernanza, comunidad y clientes.	Corporativo
ODS 12: Producción y Consumo Responsables	Certificación B Corp Holding	USD 59.084	Pago del fee por certificación del Holding completo.	Certificar a la empresa como B Corp a nivel corporativo, reforzando el compromiso con la sostenibilidad.	Corporativo

	Comunidad ESG			**Monto USD**	**136.806**
ODS	**Iniciativa**	**Monto (USD)**	**Descripción**	**Impacto**	**Filial**
ODS 10: Reducción de las desigualdades	Proyecto de alfabetización	USD 3.000	Proporcionar formación en alfabetización funcional a los trabajadores agrícolas, mejorando su autonomía y habilidades para la vida cotidiana y profesional.	72 trabajadores beneficiados, logrando una participación equilibrada entre hombres y mujeres.Adquisición de	EMEA
ODS 8: Trabajo decente y crecimiento económico	Convenio de colaboración entre Hortifrut y el Ayuntamiento de Aroche	USD 6.756	Programa de empleo joven vinculado a las excavaciones arqueológicas, que en esta anualidad 2025, estarán destinadas a la excavación de la scola del campus y un recinto de la necrópolis de la ciudad de Arucci, para cuya intervención el Ayuntamiento contará con la pertinente autorización de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía y cuya fecha de inicio se tiene prevista para el mes de septiembre de 2025.	Contribuir al bienestar social, la investigación, el patrimonio cultural e histórico, el apoyo a la economía social y el fomento del empleo en Aroche.	EMEA
ODS 4: Educación de calidad	CEBA Hortifrut	USD 4.804	Programa educativo que tiene por objetivo la culminación de estudios secundarios de los nuestros trabajadores de fundo y planta, sin dejar de trabajar. Promueve la inclusión educativa e impulsa el desarrollo académico y próximamente, el desarrollo profesional.	Actualmente tenemos 40 trabajadores beneficiados. Y desde el 2022 hemos logrado que 76 trabajadores lograron graduarse.	Perú Trujillo
ODS 11: Ciudades y comunidades sostenibles	Voluntariado Hortifrut	USD 1.584	Este proyecto busca movilizar la energía y el talento de nuestros colaboradores con la finalidad de involucrarse en las actividades y proyectos que se realizan en las comunidades donde tenemos influencia.	Hasta la fecha, hemos tenido 42 voluntarios que han participaco en las actividades de los programas de Desarrollo Comunitario.	Perú Trujillo
ODS 2: Hambre cero	Comedores Que Transforman	USD 9.681	Es un programa que busca fortalecer las buenas prácticas de alimentación y empoderamiento femenino de las socias de 4 comedores populares de Nuevo Chao y Valle de Dios. Con su participación en el programa, las socias acumulan puntos que les permite canjearlos por utensilios para implementar sus comedores.	Durante este año, tenemos 40 socias inscritas en el programa, quienes han podido canjear utensilios para sus comedores y además, vienen implementando buenas prácticas en manejo de alimentos.	Perú Trujillo
ODS 3: Salud y bienestar	Fútbol Más	USD 57.111	Programa que usa la estrategia del Deporte para el Desarrollo para el fortalecimiento de habilidades socioemocionales de niños, niñas y adolescentes a través del juego y del deporte. Además, se busca desarrollar un espacio seguro e integrar a los miembros de la comunidad para promover los derechos de la niñez, equidad de género, cuidado ambiental, entre otros.	260 niños, niñas y adolescentes son participantes activos de las sesiones sociodeportivas en las dos comunidades de Valle de Dios y Nuevo Chao. Durante el 2024, tuvimos cerca de 350 participantes activos en las mismas comunidades.	Perú Trujillo
ODS 3: Salud y bienestar	Anemia Cero	USD 12.083	Programa integral que busca disminuir el índice de anemia en niños de 6 meses a 5 años. A través del tamizaje, diagnótico, tratamiento y charlas nutricionales, se involucra a los padres y madres de las comunidades en el cuidado y desarrollo de sus hijos.	Actualmente, estamos llegando a la meta de 700 niños tamizados. Durante el 2024, se benefició a más de 1000 niños. A lo largo de los 5 años del programa, se ha pasado de un 50% de niños con anemia a un 25%, registrado en	Perú Trujillo
ODS 3: Salud y bienestar	Fútbol Más	USD 39.918	Programa que usa la estrategia del Deporte para el Desarrollo para el fortalecimiento de habilidades socioemocionales de niños, niñas y adolescentes a través del juego y del deporte. Además, se busca desarrollar un espacio seguro e integrar a los miembros de la comunidad para promover los derechos de la niñez, equidad de género, cuidado ambiental, entre otros.	El Programa se desarrollo en el Liceo Atenea y la Escuela Las Hortensias, permitió que 184 estudiantes fortalecieran sus habilidades socioemocionales y vivieran el deporte como un espacio para crecer. El Taller de Verano en los sectores rurales de Los Laureles y	Chile
ODS 3: Salud y bienestar	Escuela de Campeones Hortifrut	USD 1.869	La Escuela Campeones Hortifrut es un programa deportivo y formativo dirigido a niños y niñas entre 7 y 11 años, creado con el objetivo de fomentar hábitos de vida saludable, el desarrollo físico y emocional, y la formación en valores a través del deporte.	A la fecha han sido beneficiados 60 niños y niñas.	Colombia

NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

Entre el 30 de junio de 2025 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios ha ocurrido el siguiente hecho posterior:

1.- En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de julio de 2025, se aprobó adecuar ciertas estipulaciones de los estatutos sociales de la Compañía a las normas aplicables a las sociedades anónimas cerradas, como sigue:

i) Se modificó el artículo décimo cuarto de los estatutos sociales, relativo a las sesiones de Directorio, en cuanto a disminuir la periodicidad de las sesiones ordinarias de Directorio, de modo que ellas se celebren, a lo menos, una vez cada dos meses;

ii) Se incorporó un nuevo artículo décimo noveno bis a los estatutos sociales, que autoriza y regula la celebración de Juntas de Accionistas a distancia, en los términos previstos en el artículo 108 del Reglamento de Sociedades Anónimas; y

iii) Se modificó el artículo vigésimo primero de los estatutos sociales, relativo a la citación a juntas de accionistas de la Compañía, en cuanto a eliminar el requisito de envío de una citación por correo a cada accionista.

NOTA 40 - OTRA INFORMACION

El número de empleados de Hortifrut y subsidiarias por categoría es el siguiente:

	30-jun-25	31-dic-24
Contrato indefinidos	2.789	2.765
Contratos temporales	13.515	25.648
Total contratos	**16.304**	**28.413**

Contratos indefinidos	30-jun-25	31-dic-24
Chile	748	700
Estados Unidos	31	23
México	292	345
España	199	193
Brasil	262	259
Irlanda	11	10
India	141	142
Perú	545	555
China	269	260
Inglaterra	6	6
Colombia	83	72
Holanda	9	12
Ecuador	69	66
Marruecos	95	94
Portugal	29	28
Total	**2.789**	**2.765**

Contratos temporales	30-jun-25	31-dic-24
Chile	1.314	2.864
México	1.660	1.639
España	1.289	104
Portugal	39	-
Brasil	35	65
India	1.710	317
Perú	1.769	16.433
China	4.672	3.097
Colombia	362	240
Ecuador	85	313
Marruecos	580	576
Total	**13.515**	**25.648**