

Santiago, 5 de mayo de 2023

Señores accionistas de
Hortifrut S.A.
Presente

Ref: Oferta pública de adquisición de acciones de Hortifrut S.A. por parte de 14602889 Canada Inc. y SJF Investments SpA.

Señores accionistas:

Hago referencia a la oferta pública de adquisición de acciones (la "Oferta") efectuada por 14602889 Canada Inc., sociedad de propiedad de Public Sector Pension Investment Board ("PSPIB"), y SJF Investments SpA (los "Oferentes") mediante publicaciones de fecha 1° de mayo de 2023 en los diarios El Líbero y El Mostrador.

La Oferta es por 577.323.671 acciones representativas del 100% del capital accionario de Hortifrut S.A. ("Hortifrut"), pero tiene por finalidad adquirir hasta 259.915.419 acciones, que corresponden al 45,02% de su capital accionario, toda vez que deben descontarse 289.239.160 acciones representativas del 50,10% que no venderá el actual grupo controlador (el "Grupo Controlador") y 28.169.092 acciones representativas del 4,88% ya de propiedad de PSPIB.

En mi carácter de director de Hortifrut, y de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 207, letra (c), de la Ley de Mercado de Valores, paso a emitir el siguiente informe con mi opinión acerca de la Oferta.

I. Relación con el Grupo Controlador de Hortifrut y los Oferentes, e Interés en la Oferta

Mi cónyuge Josefina del Río Álamos, junto a sus padres, Ignacio del Río Goudie y Alicia Álamos Jordán, y sus hermanos Ignacio, Francisco, Lucas y Alicia, son los beneficiarios finales mayoritarios de San José Farms SpA y Exportadora San José Trading Limitada, sociedades que son miembros del Grupo Controlador, y fui elegido director a proposición de este último.

Por su parte, San José Farms SpA y Exportadora San José Trading Limitada son parte de un pacto de accionistas con la afiliada de PSPIB que hace la Oferta, él que entrará en vigor si la Oferta es exitosa (ver Hecho Esencial de Hortifrut de fecha 16 de diciembre de 2022 y sección Contactos Previos del prospecto de la Oferta).

Finalmente, soy ejecutivo principal de uno de los Oferentes, SJF Investments SpA, sociedad que es controlada por mi suegro Ignacio del Río Goudie.

Aparte de lo indicado anteriormente, no tengo interés en la Oferta.

II. Opinión sobre la Oferta

En mi opinión la Oferta es conveniente para los accionistas. Fundo esta opinión en las siguientes consideraciones:

- (i) El precio ofrecido es especialmente atractivo. Según señalan los documentos de la Oferta, el precio de USD1.63 por acción supone un premio del 98% respecto del precio de cierre de la acción de Hortifrut el día bursátil anterior a que se anunciara la Oferta.
- (ii) Todos los accionistas que quieran participar de la Oferta pueden hacerlo. Dado que la Oferta contempla la adquisición del 100% de las acciones de Hortifrut, no es necesario aplicar mecanismos de prorrateo.
- (iii) Liquidez luego de la Oferta. Los Oferentes han expresamente comunicado su intención de cancelar la inscripción de las acciones de Hortifrut en el Registro de Valores y su cotización en las bolsas de valores, en consecuencia, los accionistas que permanezcan en la propiedad de Hortifrut luego de finalizada la Oferta es posible que vean afectada la liquidez de la acción.

III. Consideraciones Finales

Hago presente a los accionistas que las consideraciones señaladas precedentemente las formulo sobre la base de los citados antecedentes, en mi carácter de director de Hortifrut, y por así exigirlo la ley.

También debo hacer presente que mi parecer no puede estimarse, ni directa ni indirectamente, como una sugerencia o consejo, ya sea para vender o no las acciones de Hortifrut. En efecto, para tal circunstancia, sugiero a los señores accionistas, si lo consideran necesario, requerir el asesoramiento que estimen más adecuado, tanto en sus aspectos legales, financieros, tributarios u otros, a fin de adoptar informadamente la decisión que estimen más conveniente a sus respectivos intereses.

Sin otro particular, los saluda atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by 'C' and 'P' with a long horizontal stroke extending to the right.

Andrés Carvalho Prieto
Director
Hortifrut S.A.