



**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente a los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022**

**HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**Miles de Dólares Estadounidenses**

**ESTADOS FINANCIEROS**

Estados de situación financiera consolidados intermedios  
Estados de resultados consolidados intermedios  
Estados de resultados integrales consolidados intermedios  
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios  
Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios  
Notas a los Estados financieros consolidados intermedios

## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **INDICE**

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA .....	10
1.1.    Información de la entidad que reporta .....	10
1.2.    Accionistas.....	13
NOTA 2 -BASES DE PREPARACION .....	17
2.1.    Declaración de cumplimiento .....	17
2.2.    Bases de preparación .....	17
2.3.    Período cubierto .....	17
2.4.    Moneda funcional y de presentación .....	18
2.5.    Nuevas normas e interpretaciones emitidas .....	19
2.6.    Uso de estimaciones y juicios.....	20
NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.....	21
3.1.    Bases de Consolidación .....	21
3.2.    Información financiera por segmentos operativos.....	24
3.3.    Propiedades, plantas y equipos.....	25
3.4.    Activos biológicos, corrientes .....	27
3.5.    Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	28
3.6.    Plusvalía .....	29
3.7.    Costos por Intereses .....	29
3.8.    Deterioro de activos no financieros .....	29
3.9.    Activos financieros .....	30
3.10.   Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura .....	34
3.11.   Inventarios .....	35
3.12.   Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	36
3.13.   Efectivo y equivalentes al efectivo .....	36
3.14.   Capital social .....	36
3.15.   Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	36
3.16.   Otros pasivos financieros .....	36
3.17.   Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	37
3.18.   Beneficios a los empleados .....	37
3.19.   Otras provisiones .....	37
3.20.   Reconocimiento de ingresos .....	38
3.21.   Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados .....	39
3.22.   Costos de ventas .....	39
3.23.   Gastos de administración.....	40
3.24.   Arrendamientos .....	40
3.25.   Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.....	43
3.26.   Medio ambiente .....	43
3.27.   Investigación y desarrollo .....	43
3.28.   Gastos en publicidad.....	43
3.29.   Ganancias por acción .....	43
3.30.   Gastos por seguros de bienes y servicios .....	43

NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS.....	44
NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES.....	54
NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS.....	55
NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	60
NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	64
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	66
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES.....	68
NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	72
NOTA 12 - INVENTARIOS.....	75
NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES.....	76
NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	77
NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS (O GRUPOS DE ACTIVOS Y PASIVOS) MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	77
NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS.....	78
NOTA 17 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....	81
NOTA 19 - PLUSVALIA.....	86
NOTA 20 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	87
NOTA 21 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO.....	93
NOTA 22 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	95
NOTA 23 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	99
NOTA 24 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO.....	109
NOTA 25 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES...	120
NOTA 26 –BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	122
NOTA 27 - CAPITAL EMITIDO.....	123
NOTA 28 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS.....	124
NOTA 29 - OTRAS RESERVAS.....	125
NOTA 30 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	127
NOTA 31 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE.....	128
NOTA 32 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN.....	129
NOTA 33 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES.....	130
NOTA 34 - COSTOS FINANCIEROS.....	132
NOTA 35 – OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS.....	132
NOTA 36 – DIFERENCIA DE CAMBIO.....	133
NOTA 37 – MONEDA EXTRANJERA.....	134
NOTA 38- CONTINGENCIAS.....	138
NOTA 39 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD.....	140
NOTA 40 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE.....	141
NOTA 41 - OTRA INFORMACION.....	144

**HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**Estados de Situación Financiera Consolidados**

**Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022**

<b>Estado de Situación Financiera</b>	<b>Nota</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	66.205	63.454
Otros activos financieros, corrientes	9	1.917	2.122
Otros activos no financieros, corrientes	14	15.868	18.616
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	154.520	155.584
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	63.672	51.703
Inventarios	12	160.172	152.716
Activos biológicos, corrientes	13	53.278	51.526
Activos por impuestos corrientes	22	16.690	7.357
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>532.322</b>	<b>503.078</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	2.548	2.500
<b>Activos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>2.548</b>	<b>2.500</b>
<b>Total Activos corrientes</b>		<b>534.870</b>	<b>505.578</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros, no corrientes	9	1	1
Otros activos no financieros, no corrientes	14	1.493	1.440
Derechos por cobrar, no corrientes	10	1.690	1.673
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	38.037	33.099
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	35.827	35.336
Plusvalía	19	262.001	258.503
Propiedades, planta y equipo	20	865.509	852.630
Activos por Derecho de Uso	21	99.182	94.463
Activos por impuestos diferidos	22	45.480	38.041
<b>Total Activos no corrientes</b>		<b>1.349.220</b>	<b>1.315.186</b>
<b>Total Activos</b>		<b>1.884.090</b>	<b>1.820.764</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022

		31-mar-23	31-dic-22
	Nota	MUS\$	MUS\$
<b>Pasivos y Patrimonio</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	23	264.625	209.938
Pasivos por arrendamientos, corrientes	24	11.174	6.939
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25	115.819	149.977
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	8.246	4.774
Otras provisiones, corrientes	26	14.152	4.286
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	26	7.025	7.164
Otros pasivos no financieros, corrientes		3.006	2.633
<b>Total Pasivos corrientes</b>		<b>424.047</b>	<b>385.711</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	23	418.604	430.943
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	24	82.603	82.074
Otras cuentas por pagar, no corrientes	25	124.455	120.594
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	14.961	14.395
Otras provisiones, no corrientes	26	47	46
Pasivo por impuestos diferidos	22	85.136	86.573
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>725.806</b>	<b>734.625</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>1.149.853</b>	<b>1.120.336</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	27	472.212	472.212
Ganancias (pérdidas) acumuladas	28	232.235	210.007
Prima de emisión	27	3.751	3.751
Acciones propias en cartera		(25)	(25)
Otras reservas	29	(74.131)	(77.253)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>634.042</b>	<b>608.692</b>
Participaciones no controladoras	30	100.195	91.736
<b>Patrimonio total</b>		<b>734.237</b>	<b>700.428</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>1.884.090</b>	<b>1.820.764</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **Estados de Resultados Consolidados**

**Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022**

		<b>01-ene-23</b>	<b>01-ene-22</b>
		<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
<b>Estado de Resultados</b>	<b>Nota</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	32	311.785	286.036
Costo de ventas	33	(247.939)	(233.837)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>63.846</b>	<b>52.199</b>
Otros ingresos, por función	32	3.296	4.841
Gasto de administración	33	(20.871)	(17.129)
Otros gastos, por función	33	(3.705)	(6.161)
Otras ganancias (pérdidas)	35	(1.343)	(832)
Ingresos financieros		726	72
Costos financieros	34	(10.708)	(7.563)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	17	739	71
Diferencias de cambio	36	(4.075)	(54)
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>		<b>27.905</b>	<b>25.444</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	22	3.956	(465)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>31.861</b>	<b>24.979</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>31.861</b>	<b>24.979</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		22.228	17.591
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	30	9.633	7.388
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>31.861</b>	<b>24.979</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US\$ por acción)	31	0,038502	0,030470
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>0,038502</b>	<b>0,030470</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US\$ por acción)		0,038502	0,030470
<b>Ganancia (pérdida) diluida por acción</b>		<b>0,038502</b>	<b>0,030470</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022

Estado de otros resultados integrales	01-ene-23	01-ene-22
	31-mar-23	31-mar-22
	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)	31.861	24.979
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto</b>		
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	7.763	1.966
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	<b>7.763</b>	<b>1.966</b>
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(5.128)	13.448
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>	<b>(5.128)</b>	<b>13.448</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>2.635</b>	<b>15.414</b>
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	1.044	(3.659)
<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>	<b>1.044</b>	<b>(3.659)</b>
<b>Otros resultados integrales</b>	<b>3.679</b>	<b>11.755</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>35.540</b>	<b>36.734</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	25.350	29.374
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	10.190	7.360
<b>Resultado integral total</b>	<b>35.540</b>	<b>36.734</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

**Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022**

	Capital emitido Nota 27 MUS\$	Acciones propias en cartera MUS\$	Prima de emisión Nota 27 MUS\$	Reservas compra de participación minoritaria Nota 29 MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras Nota 29 MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja Nota 29 MUS\$	Otras reservas Nota 29 MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 28 MUS\$	Patrimonio atribuible a los		Patrimonio total MUS\$
									proprietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras Nota 30 MUS\$	
Saldo inicial al 01/01/2023	472.212	(25)	3.751	(47.580)	(29.832)	159	(77.253)	210.007	608.692	91.736	700.428
Cambios en patrimonio											
<b>Resultados Integrales</b>											
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	22.228	22.228	9.633	31.861
Otros resultados integrales	-	-	-	-	7.206	(4.084)	3.122	-	3.122	557	3.679
<b>Total resultados integrales</b>	-	-	-	-	7.206	(4.084)	3.122	22.228	25.350	10.190	35.540
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.731)	(1.731)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.731)	(1.731)
<b>Saldo final al 31/03/23</b>	<b>472.212</b>	<b>(25)</b>	<b>3.751</b>	<b>(47.580)</b>	<b>(22.626)</b>	<b>(3.925)</b>	<b>(74.131)</b>	<b>232.235</b>	<b>634.042</b>	<b>100.195</b>	<b>734.237</b>

	Capital emitido Nota 27 MUS\$	Acciones propias en cartera MUS\$	Prima de emisión Nota 27 MUS\$	Reservas compra de participación minoritaria Nota 29 MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras Nota 29 MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja Nota 29 MUS\$	Otras reservas Nota 29 MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 28 MUS\$	Patrimonio atribuible a los		Patrimonio total MUS\$
									proprietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras Nota 30 MUS\$	
Saldo inicial al 01/01/2022	472.212	-	3.751	(47.580)	(14.611)	(10.455)	(72.646)	196.129	599.446	95.737	695.183
Cambios en patrimonio											
<b>Resultados Integrales</b>											
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	17.591	17.591	7.388	24.979
Otros resultados integrales	-	-	-	-	1.994	9.789	11.783	-	11.783	(28)	11.755
<b>Total resultados integrales</b>	-	-	-	-	1.994	9.789	11.783	17.591	29.374	7.360	36.734
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.496	1.496
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.496	1.496
<b>Saldo final al 31/03/22</b>	<b>472.212</b>	<b>-</b>	<b>3.751</b>	<b>(47.580)</b>	<b>(12.617)</b>	<b>(666)</b>	<b>(60.863)</b>	<b>213.720</b>	<b>628.820</b>	<b>104.593</b>	<b>733.413</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados



**HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**Estados de Flujos de Efectivo Consolidados**

**Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022**

<b>Estado de Flujo de Efectivo Directo</b>	<b>01-ene-23 31-mar-23 MUS\$</b>	<b>01-ene-22 31-mar-22 MUS\$</b>
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	300.988	268.610
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(233.749)	(206.530)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(49.283)	(46.993)
Intereses pagados	(2.449)	(10.955)
Intereses recibidos	726	3.464
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.822)	(957)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(617)	(1.521)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>12.794</b>	<b>5.118</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	1.496
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(5.149)	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(31.347)	(30.405)
Compras de activos intangibles	(176)	(113)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(36.672)</b>	<b>(29.022)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	1.448	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	96.806	173.464
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>98.254</b>	<b>173.464</b>
Pagos de préstamos	(68.094)	(149.288)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(957)	(1.924)
Dividendos pagados	(1.731)	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>27.472</b>	<b>22.252</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>3.594</b>	<b>(1.652)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(843)</b>	<b>2.702</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	(843)	2.702
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>2.751</b>	<b>1.050</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	63.454	104.701
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>66.205</b>	<b>105.751</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022**

#### **NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA**

##### **1.1. Información de la entidad que reporta**

Hortifrut S.A. RUT 96.896.990 - o (en adelante “Hortifrut” o la “Sociedad”) es una Sociedad Anónima Abierta, inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero en Chile bajo el número 1.096 de fecha 13 de junio de 2012, por lo que se encuentra sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”, ex SVS).

La Sociedad, además, se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago con fecha 3 de julio de 2012, con el objeto de que las acciones de la Sociedad sean transadas en los “Mercados para Empresas Emergentes” que regulan las Bolsas de Valores, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8° de la Ley 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 118 de la CMF. Las acciones de la Sociedad son reconocidas bajo el código nemotécnico “HF”.

La Sociedad fue constituida inicialmente como Sociedad Anónima cerrada con el nombre de Inversiones Hortisur S.A., según escritura pública de fecha 4 de junio de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, posteriormente por escritura pública de fecha 29 de mayo de 2007, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, la sociedad cambia su razón social a Hortifrut S.A.

Hortifrut, tiene por objeto la adquisición, producción, elaboración, transformación, industrialización, distribución, comercialización, exportación, importación de toda clase de productos o subproductos hortícolas, frutícolas, agropecuarios y otros, así como la prestación de servicios o asesorías en relación a dichas materias y demás actividades que acuerde el Directorio o las Juntas de Accionistas, y que se relacionen con las actividades anteriores o que las complementen; la mantención de inversiones inmobiliarias y en títulos, valores y derechos en sociedades de personas, y en la percepción de sus frutos y, en general, celebrar y ejecutar todos los actos, contratos, negocios, trámites o gestiones que tengan por fin cumplir con el objeto social.

La Sociedad, tiene su domicilio en Avda. del Cóndor 600, Piso 4, Huechuraba, Santiago, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

#### **Historia**

**1983** - Hortifrut comienza operaciones en Chile.

**1984** – Hortifrut se convierte en la primera empresa chilena en exportar berries a Estados Unidos en contra-estación.

**1985** – Hortifrut inaugura oficina de distribución y comercialización en Estados Unidos.

**1986** – Primera exportación de berries desde Chile a Europa bajo su marca Southern Sun y el cultivo de berries se expande a moras, arándanos, frambuesas y zarzaparrillas.

**1987** – Primera exportación de berries a Asia desde Chile.

**1988** - Hortifrut concreta su primera alianza estratégica al asociarse con la empresa californiana Coastal Berries.

**1989** - Hortifrut define su modelo de negocio: integración vertical y oferta durante las 52 semanas del año.

Hortifrut define su sueño, y su Visión de compañía, de abastecer al mercado de contra estación toda la categoría de berries (frutillas, frambuesas, moras y arándanos), en una sola organización, bajo una sola marca, abasteciendo el mercado las 52 semanas del año, integrado desde el campo hasta el cliente final, definiendo el gran sueño con la frase: "**Todos los Berries, a Todo el Mundo, Todos los días**". Hortifrut creó entonces un modelo de negocio global y exitoso.

**1990** – Hortifrut invita a los mayores productores de berries de Estados Unidos y juntos adquieren la marca Naturipe® y forman Naturipe Farms.

**1995** – Creación de filiales exportadoras y productoras en México y Guatemala.

**1999** – Se crea Hortifrut Argentina.

**2000** – Junto al mayor productor de arándanos en España crean Hortifrut España.

**2001** – Inicio del programa de desarrollo genético en arándanos, frambuesas y moras.

**2004** – Hortifrut y Atlantic Blue crean Euroberry Marketing, encargada de la distribución y comercialización en Europa.

**2007** – Presidente de Hortifrut recibe el premio ICARE a empresario del año.

**2008** - Hortifrut se convierte en el productor de arándanos orgánicos más grande del mundo. Recibe Premio Marketer of the Year (PMA Produce Marketing Association USA), abre su oficina de distribución en Brasil y comienza la implementación de sistema SAP.

**2010** – Se da inicio al programa Ready to Eat ("RTE").

**2011** – Hortifrut y su socio Munger Brothers reciben prestigioso premio a la innovación del producto RTE en el PMA USA.

**2012** – Se inicia el abastecimiento de arándanos RTE a líderes del food-service.

Exitosa apertura en bolsa, levantando capital por más de 67 millones de dólares.

Premio a la Innovación Agraria 2012 a Víctor Moller Schiavetti, por haber contribuido en forma relevante a transformar al sector silvoagropecuario y alimenticio nacional y al proceso económico productivo y tecnológico del país.

**2013** – Con fecha 21 de agosto de 2013 Hortifrut obtiene el control de las operaciones de VitalBerry Marketing, conforme a los acuerdos de fusión adoptados en las juntas de accionistas de VitalBerry Marketing y Hortifrut celebradas con fecha 29 y 30 de abril de 2013, respectivamente.

Hortifrut cumple 30 años llevando Berries al mundo, todos los días del año.



**2014** – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada Hortifrut – Tal SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde Perú.

Asociación con la empresa argentina Expofresh, para la producción y comercialización de fruta temprana.

Firma de Joint Venture con Joyvio para el desarrollo genético en China.

**2015** – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada HFE Berries Perú SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Lanzamiento plataforma Agrinnovation y Blue Challenge.

**2016** – Se constituye el Joint Venture entre Hortifrut y el grupo Munger Brothers, con el objeto de producir y comercializar berries en Estados Unidos.

**2017** – Presidente de Hortifrut, recibe premio Emprendedor del Año, otorgado por EY y El Mercurio, en Chile. Este mismo lo destacó dentro del concurso EY World Entrepreneur of the Year, en Mónaco.

Firma acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur.

**2018** – Materialización de la compraventa y fusión con el negocio de arándanos del Grupo Rocío, con lo cual se incorporaron a Hortifrut 1.450 hectáreas plantadas en Perú, consolidando su posición de liderazgo en el mercado mundial de berries.

Hortifrut Chile S.A. (subsidiaria de Hortifrut S.A.) fue certificada como Empresa B, transformándose en la compañía chilena más grande en obtener este importante reconocimiento internacional, vinculado a la Sostenibilidad.

**2019** – Con fecha 09 de mayo de 2019, la Sociedad concretó su colocación inaugural de bonos correspondiente a los Bonos Serie A y a los Bonos Serie B, por un total de UF 2.250.000. Los Bonos Serie A cuentan con la certificación verde y social de Vígeo Eiris.

Con fecha 30 de abril de 2019, se aprobó la realización de un aumento de capital por US\$160 millones. Los fondos provenientes de las colocaciones antes señaladas, serán destinados a financiar el crecimiento orgánico en los países que abastecen los mercados de América del Norte, Europa y Asia. La colocación de estas acciones se realizó a partir del mes de Julio de 2019.

Con fecha 20 de septiembre de 2019, en el marco de la estrategia de la compañía de potenciar la venta de arándanos y acercarse a los principales mercados de destino, Hortifrut establece una alianza comercial con Proplantas, compañía familiar colombiana pionera en la venta de frutillas y arándanos en dicho país. El acuerdo contempla la creación de una plataforma para la exportación de arándanos desde Colombia a partir de marzo de 2020.

Con fecha 15 de octubre de 2019, Hortifrut y Alifrut, filial de Duncan Fox, llegaron a acuerdo para combinar y desarrollar globalmente sus negocios de exportación de productos congelados con valor agregado en partes iguales.

**2020** – Con fecha 31 de julio de 2020, Hortifrut y Alifrut combinaron los negocios de frutas y hortalizas congeladas de exportación de ambas compañías, con el propósito de potenciar el desarrollo y crecimiento internacional de productos innovadores con valor agregado, adaptándose a los nuevos estilos de vida de los consumidores en los principales mercados de consumo del mundo, como Estados Unidos, Europa, Asia y Oceanía. Esta operación se lleva a cabo a través de la subsidiaria Vitafoods SpA.

**2021** – En enero de 2021, Hortifrut S.A. y AeroFarms, líder en agricultura vertical en ambientes controlados, firmaron un acuerdo para desarrollar e investigar conjuntamente el cultivo de arándanos y otros berries en entornos totalmente controlados y granjas verticales.

Con fecha 01 de diciembre, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. firmó un contrato de compraventa del Grupo Atlantic Blue, para adquirir el 100% del capital accionario de Atlantic Blue, S.L. y sus subsidiarias, empresa de desarrollo genético, procesadora, productora y comercializadora de Berries, con operaciones en España, Marruecos y Perú. Con dicha transacción, el Grupo Atlantic Blue pasó a ser parte de los Estados Financieros consolidados de Hortifrut S.A. a partir de la fecha del contrato de compraventa.

**2022** – En mayo de 2022, se materializó la venta de un 75% de la propiedad de HFE Berries Perú SAC a una subsidiaria 100% de propiedad de Public Sector Pension Investment Board (PSP Investments), uno de los administradores de fondos de pensión más grandes de Canadá. HFE Berries Perú SAC, es dueña del 100% del campo de Olmos, ubicado en Perú y que tiene una superficie plantada de 397 hectáreas. Esta transacción se enmarca en la estrategia de crecimiento de la compañía formando asociaciones y alianzas con inversionistas y socios estratégicos. A través de estas asociaciones Hortifrut se mantendrá como socio gestor y operador, siendo capaz de acelerar su crecimiento basado en su fortaleza de escalamiento y gestión agrícola, comercialización a nivel mundial y su programa genético.

Con fecha 19 de octubre aconteció el fallecimiento de nuestro querido Presidente, señor Víctor Moller Schiavetti (+), quien será recordado por su liderazgo, preocupación por las personas, juicio en la toma de decisiones y visión estratégica, cualidades que le permitieron conducir con éxito el destino de la Compañía desde su creación en 1983.

Durante el segundo semestre de 2022 la Compañía estableció su hub de inversiones en Irlanda, Hortifrut Limited, sociedad irlandesa especialmente constituida para este efecto, cuya propiedad es 100% de Hortifrut S.A. Esto implicó una reorganización societaria.

**2023** – Con fecha 01 de mayo de 2023, PSP Investment, a través de las sociedades 14602889 Canada Inc. (controlada por PSP Investment) y SJF Investment SpA, dio inicio a la Oferta Pública de Adquisición de Acciones (OPA) por el 100% de Hortifrut S.A.

## **1.2. Accionistas**

### **1.2.1. Accionistas Controladores**

La Sociedad es controlada conjuntamente por el Grupo FM, Grupo Vitalberry y Grupo Quevedo a través de un Pacto de Accionistas, suscrito con fecha 03 de julio de 2018. El Grupo FM está conformado por Inversiones IMG Ltda., San Juan de Virquenco Tres S.A. y Agrícola San Nicolás Ltda. El Grupo Vitalberry está conformado por San José Farms SpA, Exportadora San José Trading Ltda. e Inmobiliaria Algeciras Ltda. El Grupo Quevedo está conformado por Talsa Chile SpA e Inversiones Copemira SpA.

El Pacto recae sobre 296.686.635 acciones de Hortifrut S.A., que representan el 51,39% del capital de la Sociedad (sobre un total de 577.323.671 acciones emitidas de Hortifrut), por medio del cual ejercen el control de la Compañía. Según este pacto, ninguno de los grupos antes mencionados puede reducir su participación en la propiedad de Hortifrut S.A. por debajo del 17,13%, participación equivalente a 98.895.545 acciones. Las acciones que cualquiera de las partes tenga por sobre el 17,13% del capital accionario de la Sociedad son Acciones de Libre Disposición.

Al 31 de marzo de 2023, el Grupo FM, el Grupo Vitalberry y el Grupo Quevedo poseen en conjunto un 53,82% del capital de la Sociedad, considerando las acciones que tienen en custodia.

A la fecha las acciones que poseen los accionistas que conforman pacto son las siguientes:

<b><u>Pacto de Accionistas</u></b>	<b><u>Acciones Totales</u></b>	<b><u>Porcentaje de participación</u></b>
<b><u>Grupo FM</u></b>		
Inversiones IMG Limitada	93.495.572	16,19%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	8.196.700	1,42%
Agrícola San Nicolás Limitada	<u>1.037.442</u>	<u>0,18%</u>
<b>Total Grupo FM</b>	<b><u>102.729.714</u></b>	<b><u>17,79%</u></b>
<b><u>Grupo Vitalberry</u></b>		
San José Farms SpA	43.794.478	7,59%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	2,31%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	<u>48.155.282</u>	<u>8,34%</u>
<b>Total Grupo Vitalberry</b>	<b><u>105.308.941</u></b>	<b><u>18,24%</u></b>
<b><u>Grupo Quevedo</u></b>		
Talsa Chile SpA	101.658.222	17,61%
Inversiones Copemira SpA	<u>1.026.849</u>	<u>0,18%</u>
<b>Total Grupo Quevedo</b>	<b><u>102.685.071</u></b>	<b><u>17,79%</u></b>
<b>Total Pacto de Accionistas</b>	<b><u>310.723.726</u></b>	<b><u>53,82%</u></b>

**1.2.2. Distribución de las acciones al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022:**

<u>Accionistas</u>	<u>Acciones suscritas y pagadas</u>			
	<u>31-mar-23</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>31-dic-22</u>	<u>Porcentaje</u>
Talsa Chile SpA	101.658.222	17,61%	101.658.222	17,61%
Inversiones IMG Limitada	93.495.572	16,19%	93.495.572	16,19%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	48.155.282	8,34%	48.155.282	8,34%
San José Farms SpA	43.794.478	7,59%	43.794.478	7,59%
AFP Habitat S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	39.816.761	6,90%	35.767.502	6,20%
AFP Cuprum S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	37.818.841	6,55%	37.712.659	6,53%
Banco de Chile (Por cuenta de terceros)	30.625.041	5,30%	30.584.251	5,30%
AFP Provida S.A. Para fondo Pensión	28.105.910	4,87%	28.105.910	4,87%
JP Morgan Securities Inc	24.234.943	4,20%	6.556.834	1,14%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	2,31%	13.359.181	2,31%
AFP Capital S.A. Fondos de Pensión Tipo A,B,C,D,E	12.578.801	2,18%	12.491.830	2,16%
Inversiones Costanera Ltda.	10.700.000	1,85%	10.700.000	1,85%
Comercial Epysa S.A.	9.401.762	1,63%	9.401.762	1,63%
Costanera SACI	9.110.705	1,58%	9.110.705	1,58%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	8.196.700	1,42%	8.196.700	1,42%
Inversiones Sonador Ltda.	8.180.555	1,42%	8.180.555	1,42%
Inversiones Bertrand Limitada	8.180.554	1,42%	8.180.554	1,42%
Inversiones Sotavento Limitada	8.180.554	1,42%	8.180.554	1,42%
AFP Modelo S.A., Fondo A y B	7.941.464	1,38%	7.941.464	1,38%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	4.732.485	0,82%	4.732.485	0,82%
AFP Planvital S.A. Para Fondo Pensión E	4.247.781	0,74%	4.247.781	0,74%
Banchile C de B S.A.	2.058.154	0,36%	3.793.675	0,66%
Inversiones Gran Araucaria Dos Limitada	1.929.268	0,33%	1.929.268	0,33%
Inversiones Fural Limitada	1.882.756	0,33%	1.882.756	0,33%
Inversiones Canihua S.A.	1.577.475	0,27%	1.577.475	0,27%
Larraín Vial S.A. Corredores de Bolsa	1.547.242	0,27%	4.426.608	0,77%
JP Morgan Securities Limited	1.461.560	0,25%	271.100	0,05%
Inversiones Alba S.A.	1.163.066	0,20%	1.163.066	0,20%
Agrícola San Nicolás Limitada	1.037.442	0,18%	1.037.442	0,18%
Inversiones Copemira SpA	1.026.849	0,18%	1.026.849	0,18%
Siglo XXI Fondo de Inversion	932.420	0,16%	932.420	0,16%
Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión	879.150	0,15%	2.750.484	0,48%
AFP UNO S.A. Para Fondo de Pensión A	842.152	0,15%	842.152	0,15%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	821.116	0,14%	928.548	0,16%
Credicorp Capital S.A. Corredores de Bolsa	814.334	0,14%	1.284.156	0,22%
Seguros Vida Security Prevision S.A.	761.775	0,13%	630.775	0,11%
Valores Security S.A. C de B	760.467	0,13%	1.743.904	0,30%
BTG Pactual Chile S.A. C de B	705.442	0,12%	938.176	0,16%
MBI Deuda Plus Fondo Inversion	592.578	0,10%	609.340	0,11%
Santander Corredores de Bolsa S.A.	524.784	0,09%	1.136.948	0,20%
Santander Investment Securities	435.203	0,08%	620.000	0,11%
Fondo de Inversión Privado CCHC-C	424.033	0,07%	424.033	0,07%
FM Toesca Chile Equities	359.691	0,06%	359.691	0,06%
Asesorías e Inversiones A y D S.A.	330.019	0,06%	330.019	0,06%
Inversiones FJ	261.000	0,05%	316.519	0,05%
BCI C de B S.A.	222.412	0,04%	538.613	0,09%
ITAU Corredores de Bolsa Limitada	220.777	0,04%	683.991	0,12%
Consorcio C de B S.A.	167.991	0,03%	324.717	0,06%
Soc.Adm. de fondos de cesantía de Chile II S.A. fondo solidario	143.443	0,02%	143.443	0,02%
Corredores de Bolsa SURA S.A.	139.674	0,02%	140.598	0,02%
MBI Corredores de Bolsa S.A.	92.320	0,02%	1.223.276	0,21%
Renta 4 Corredores de Bolsa S.A.	61.354	0,01%	119.747	0,02%
Fondo Mutuo Bice Acciones Chile Mid Cap	52.925	0,01%	89.157	0,02%
Nevasa S.A Corredores de Bolsa	31.785	0,01%	70.882	0,01%
Banco Santander Chile - por cuenta de Inv. Extranjeros	26.433	0,00%	26.433	0,00%
Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores	3.702	0,00%	939.744	0,16%
BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos	1.550	0,00%	2.919.006	0,51%
Inversiones Adriana Limitada	-	0,00%	1.795.670	0,31%
Quest Acciones Chile Fondo De Inversión	-	0,00%	1.699.507	0,29%
Compass Small Cap Chile Fondo de Inversion	-	0,00%	1.353.294	0,23%
Fondo Mutuo Larraín Vial	-	0,00%	1.088.194	0,19%
Fondo de Inversión Larraínvial Small Cap Chile	-	0,00%	657.560	0,11%
Fondo de Inversión Larraín Vial Chile Equity	-	0,00%	497.627	0,09%
CCLV, Contraparte Central S.A.	-	0,00%	300.000	0,05%
BCI Small Cap Chile Fondo de Inversion	-	0,00%	230.400	0,04%
Scotia Chile Mid Cap	-	0,00%	137.102	0,02%
Fondo de Inversión Santander Small Cap.	-	0,00%	22.666	0,00%
Otros	515.737	0,08%	812.369	0,14%
<b>Total acciones</b>	<b>577.323.671</b>	<b>100,00%</b>	<b>577.323.671</b>	<b>100,00%</b>

**Acciones en custodia**

Se incluyen en estos accionistas, acciones que se encuentran en custodia en bancos y/o corredoras, para las cuales se adjunta detalle al 31 de marzo de 2023:

<u>Accionistas</u>	<u>Custodio</u>	<u>Acciones pagadas</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Inversiones Costanera Ltda.	BTG Pactual Chile S.A. C de B	10.700.000	1,85%
Inversiones Sonador Ltda.	Banchile C de B S.A.	8.180.555	1,42%
Costanera SACI	BTG Pactual Chile S.A. C de B	4.744.705	0,82%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	BCI C de B S.A.	4.732.482	0,82%
Costanera SACI	Banchile C de B S.A.	4.366.000	0,76%
Inversiones Canihua S.A.	BCI C de B S.A.	1.577.475	0,27%
Inversiones Fural Limitada	BCI C de B S.A.	982.756	0,17%
Inversiones Fural Limitada	BTG Pactual Chile S.A. C de B	900.000	0,16%
	<b>Total acciones</b>	<b>36.183.973</b>	<b>6,27%</b>



## **NOTA 2 -BASES DE PREPARACION**

### **2.1. Declaración de cumplimiento**

Los Estados financieros consolidados de Hortifrut S.A. y subsidiarias correspondientes al periodo terminado al 31 de marzo de 2023, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 25 de mayo de 2023 y por el periodo terminado al 31 de marzo de 2022, fueron aprobados por su Directorio en la sesión celebrada el 26 de mayo de 2022.

### **2.2. Bases de preparación**

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Situación Financiera de Hortifrut S.A. y subsidiarias al 31 de marzo de 2023, los Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales por función por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022, los Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto y los Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Caja por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo a lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N°34 (NIC 34) “Información Financiera Intermedia”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés).

Los Estados Financieros Consolidados de Hortifrut S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés) y fueron aprobados por el Directorio de fecha 30 de marzo de 2023.

Los Estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter significativo:

- Instrumentos financieros
- Activos no corrientes, clasificados como mantenidos para la venta
- Activos biológicos, corrientes
- Préstamos y obligaciones que devengan intereses a costo amortizado
- Contratos de arriendos

La preparación de los Estados financieros consolidados requiere el uso de determinadas estimaciones basadas en la mejor información disponible al cierre del ejercicio. En la Nota 2.6, se revelan las estimaciones que implican un mayor grado de juicio o complejidad sobre las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados financieros consolidados.

Se han efectuado reclasificaciones a los estados financieros consolidados del ejercicio anterior para efectos de una mejor comparabilidad de la información expuesta, estas surgen de los análisis recurrentes efectuados por la Administración, siempre con perspectiva de la información financiera uniforme.

Los presentes Estados financieros consolidados han sido preparados bajo el principio de negocio en marcha.

### **2.3. Período cubierto**

Los presentes Estados Financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera consolidados intermedios por el periodo terminado al 31 de marzo de 2023 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022.
- Estados de Resultados consolidados intermedios, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.

- Estados de Resultados Integrales consolidados intermedios, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.

- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto consolidados intermedios, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.

- Estados de Flujos de Efectivo consolidados intermedios, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

## 2.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Hortifrut S.A. es el dólar estadounidense, que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros consolidados. Toda información es presentada en miles de dólares estadounidenses y ha sido redondeada a la unidad más cercana (MUS\$).

Para las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias cuya moneda funcional es distinta de la moneda de presentación de su matriz, los resultados y la situación financiera se convierten según los lineamientos descritos en Nota 2.4.3.

### 2.4.1. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera, siendo esta cualquier moneda distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados consolidado, con la excepción de las diferencias en deudas en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera y/o activos y pasivos en moneda extranjera que sean parte integrante de la inversión en filiales extranjeras. Estas son llevadas directamente al patrimonio a la cuenta "Otras Reservas" hasta la disposición de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

### 2.4.2. Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio han sido convertidos a la fecha de cierre de los Estados financieros consolidados de Hortifrut de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	Nemo	31-mar-23		31-dic-22	
		Cierre	Promedio anual	Cierre	Promedio anual
Peso chileno	CLP	790,41	811,51	855,86	858,59
Euro	EUR	0,92	0,93	0,94	0,95
Peso mexicano	MXN	18,11	18,67	19,50	20,12
Peso argentino	ARS	209,10	192,39	179,25	130,13
Real brasileño	RBL	5,06	5,19	5,34	5,16
Nuevo sol peruano	PEN	3,76	3,81	3,82	3,83
Peso colombiano	COL	4.627,27	4.756,62	4.810,20	4.243,95
Libra esterlina	GBP	0,81	0,82	0,83	0,81
Yuan	CNY	6,87	6,85	6,96	6,73
Dírhham Marroquí	MAD	10,22	10,29	10,46	10,14
Rupia India	INR	82,84	82,25	82,81	78,53
Unidad de fomento	UF	0,02222	0,03082	0,02438	0,02598

En el cuadro se presenta la paridad de la moneda extranjera por un dólar americano.

El cálculo de los tipos de cambio que corresponden a los promedios acumulados se determina sobre la base de los tipos de cambio de cierre diarios.

### Entidades de Hortifrut y subsidiarias

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Hortifrut y subsidiarias que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre;
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten al tipo de cambio diario o cuando esto no es posible se utiliza el tipo de cambio promedio mensual como aproximación razonable; y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales y la reserva de conversión en el patrimonio neto.

### 2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas

A la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia en el ejercicio y las que aún no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatorias a partir de las fechas indicadas a continuación:

Normas e Interpretaciones	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IFRS 17	Contratos de Seguro	01-01-2023

### Enmiendas y mejoras:

Normas e Interpretaciones	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	01-01-2023
IAS 8	Definición de estimados contables	01-01-2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	01-01-2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	01-01-2023
IFRS16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	01-01-2024

Durante el periodo terminado el 31 de marzo de 2023, se analizaron las Enmiendas y mejoras y no se han determinado impactos en Hortifrut en los presentes Estados Financieros.

Nuevos pronunciamientos contables Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

### Enmiendas y mejoras:

Normas e Interpretaciones	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio	Por determinar

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia

## 2.6. Uso de estimaciones y juicios

Con base a la NIC 1, la preparación de los Estados financieros consolidados requiere de uso de juicios, estimaciones y supuestos que afectan los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados. Estas estimaciones y supuestos están basados en el mejor saber de la Administración.

En la preparación de los Estados financieros consolidados se han definido las siguientes estimaciones:

### (i) Juicios

- Determinación del valor razonable de los activos biológicos corrientes con base en datos de entrada no observables significativos (Nota 13).
- Vida útil y valores residuales de las Propiedades, plantas y equipos (Nota 20).
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes (Nota 10).
- Reconocimiento de Ingresos (Nota 3.20).
- Otras Provisiones de Costos (Nota 3.19).
- Provisiones de Costos de venta (Nota 3.22).
- Asignación, plazos y tasas para contratos de arriendo (Nota 3.24 b)
- Cálculo de test de deterioro de plusvalía (Nota 3.6 y 19)
- Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias (Nota 22 b)

### (ii) Medición de valores razonables

La Sociedad cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables.

La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización.

Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como se detalla en la Nota 7.3.

### **NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS**

#### **3.1. Bases de Consolidación**

##### **i) Combinación de negocios**

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias, reconoce en sus Estados financieros consolidados los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades. La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas). Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo a la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el ejercicio de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. Se entiende por control al poder de dirigir las políticas financieras y de operación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades. El Grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida;
- Más si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La plusvalía es el exceso de la suma de la contraprestación transferida registrada sobre el valor neto de los activos adquiridos y los pasivos asumidos. Si el valor razonable de los activos netos adquiridos excede al valor de la contraprestación transferida, la Compañía realiza una nueva evaluación para asegurarse de que se han identificado correctamente todos los activos adquiridos y todas las obligaciones asumidas y revisa los procedimientos aplicados para realizar la valoración de los importes reconocidos en la fecha de adquisición. Si esta nueva evaluación resulta en un exceso del valor razonable de los activos netos adquiridos sobre el importe agregado de la consideración transferida, la diferencia se reconoce como ganancia en el estado de resultados.

##### **ii) Subsidiarias**

Los Estados de Situación Financiera consolidados incorporan los estados financieros de Hortifrut y las sociedades controladas por la Compañía (sus subsidiarias). Se posee control cuando la Compañía tiene poder sobre la participada, cuando tiene exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y cuando se tiene la capacidad de utilizar su poder para influir en el importe de los rendimientos del inversor. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir.

Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Hortifrut y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación, se presenta el detalle de las sociedades de primera línea incluidas en los presentes Estados financieros consolidados:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-mar-23			31-dic-22		
				Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	0-E	Irlanda	US\$	100,0000	-	100,0000	100,0000	-	100,0000

Las sociedades detalladas corresponden a las sociedades de primera línea y en las cuales se mantiene el control.

### **Modificaciones en la base de consolidación**

Durante el periodo terminado el 31 de marzo de 2023, no se han incorporado sociedades a la consolidación de los estados financieros del grupo Hortifrut.

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, no se han incorporado sociedades a la consolidación de los estados financieros del grupo Hortifrut.

### **Otros Cambios**

Con fecha 04 de octubre de 2022, Hortifrut S.A. adquirió participaciones minoritarias de las sociedades Hortifrut Argentina S.A. y Agrofrutas S. de R.L. de C.V. equivalentes a un 4,10% y 0,99%, respectivamente, con lo cual pasó a tener el 100% de propiedad de cada una de ellas.

A raíz de la reorganización societaria aprobada en Junta Extraordinaria de Accionistas de Hortifrut S.A. celebrada con fecha 19 de mayo de 2022, las siguientes subsidiarias y asociadas detalladas más adelante cambiaron su estructura de propiedad entre agosto de 2022 y diciembre de 2022, aunque manteniendo la propiedad total que Hortifrut S.A. mantenía de ellas (directa o indirectamente) previa a esta reorganización.

La reorganización consistió en transferir la propiedad accionaria desde Chile a Irlanda, donde las subsidiarias chilenas estaban bajo la propiedad mayoritaria de la sociedad HFCH Holdco SpA (Chile) y las subsidiarias fuera de Chile, de la sociedad Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (Chile). Esta operación se concretó de la siguiente manera:

- Con fecha 24 de agosto de 2022, Hortifrut S.A., apporto la cantidad de 92.875.055 acciones de HFCH Holdco SpA a Hortifrut Limited (Irlanda).

- Con fecha 12 de septiembre de 2022 Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. aportó la propiedad de Asian Berries Limited a Hortifrut Limited (Irlanda), y consecutivamente con fecha 19 de septiembre de 2022 Hortifrut Limited (Irlanda) aportó la propiedad de Asian Berries Limited a su subsidiaria Hortifrut Ireland Limited y a su vez Hortifrut Ireland Limited aportó la propiedad de Asian Berries Limited a su subsidiaria Hortifrut International Limited, todo esto al valor económico de US\$92.464.939.-
- Con fecha 9 de noviembre de 2022, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. vende a Hortifrut International Limited (Irlanda) su participación en:

<u>Sociedades</u>	<u>Pais</u>	<u>Acciones</u>	<u>Valor venta</u>	<u>Valor financiero</u>
			<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Hortifrut Perú S.A.C.	Perú	513.997.095	211.531.472	273.684.354
Atlantic Blue, S.L.U.	España	303.317 participaciones sociales	201.762.721	70.972.681
Hortifrut España Southern Sun, S.L.U.	España	1.500 participaciones sociales	22.056.329	17.762.026
Euroberry Marketing S.A.	España	60.000	8.105.640	4.808.004
Atlantic Green, S.L.	España	52.584 participaciones sociales	4.631.908	(441.079)
Hortifrut Europa, S.L.	España	1.383.802	9.999	(114.178)
Hortifrut S.A. de C.V.	México	1.776.975.067	99.993	46.088.053
Hortifrut Imports Inc.	Estados Unidos	9.990	33.987.184	13.153.851
Naturipe Farms Imports Inc.	Estados Unidos	9.990	17.572.460	5.939.188
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	9.800	4.620.000	1.524.661
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Marruecos	1.250	665.507	(724.559)
Horto Frutas Portugal Unipessoal LDA	Portugal	1 cuota emitidas	13.985.702	12.970.207
Berrygood Comercial Imp. Dist. Ltda	Brasil	66.265.449	6.364.953	6.478.752
Hortifrut Colombia S.A.	Colombia	257.850	845.809	625.968
Hortifrut Ecuador S.A.	Ecuador	100.200	100.200	(938.012)
Margesi S.A.	Argentina	4.426.100	801.777	769.870
Hortifrut Argentina S.A.	Argentina	5.297.489	10.000	(1.251)
<b>TOTAL</b>			<b>527.151.654</b>	<b>452.558.536</b>

- Con fecha 10 de noviembre de 2022, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. vende a Hortifrut Genetic Limited (Irlanda) su participación en Hortifrut North América Inc. (Estados Unidos) en US\$8.473.431,75.-

Con fecha 18 de julio de 2022, la subsidiaria Hortifrut Genetics Ltd. cambio su nombre desde Hortifrut Tech Ltd.

Con fecha 06 de diciembre de 2022, luego de que Hortifrut S.A. adquiriera la propiedad del 100% de las acciones de Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (Chile), se procedió a la fusión por absorción de esta última en la primera, siendo Hortifrut S.A. su continuadora legal.

### **HFE Berries Perú S.A.C.**

Con fecha 25 de mayo de 2022 se materializó la venta del 75% de la sociedad HFE Berries Perú S.A.C., la cual se encontraba clasificada como Activo y Pasivos para la venta y sus resultados se consolidaron hasta el 30 de abril del 2022 línea a línea ya que no correspondía a una operación discontinuada. A su vez el 25% restante pasó a formar parte de las inversiones en asociadas.

### **iii) Transacciones y participaciones no controladoras**

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado de situación financiera consolidado. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado de resultados consolidado conformando la ganancia (pérdida) del ejercicio. Los resultados de las

transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las sociedades en donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado.

#### **iv) Asociadas**

Las entidades asociadas son todas aquellas sobre las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias ejercen influencia significativa, pero que no tienen control sobre las políticas financieras y de operación, generalmente con una participación entre el 10% y el 50%. Las inversiones en asociadas se contabilizan en su formación o compra a su costo y posteriormente se ajustan por el método de participación. La inversión de Hortifrut S.A. y subsidiarias en asociadas incluye la Plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

La participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en la reserva dentro del Patrimonio neto. Cuando la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas de una asociada es igual o superior a la inversión, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Hortifrut S.A. y subsidiarias no reconocerá pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizados pagos en nombre de la asociada.

### **3.2. Información financiera por segmentos operativos**

La NIIF 8, exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración y el Directorio utilizan internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Hortifrut S.A. y subsidiarias presenta la información por segmentos, considerando dos segmentos:

#### **Fruta fresca, donde se incluyen:**

- Arándanos
- Frambuesas
- Moras
- Frutillas
- Cerezas

#### **Productos de valor agregado, donde se incluyen:**

- Productos congelados
- Deshidratados
- Otros productos frutícolas que no sea Fruta fresca.

“Fruta fresca” muestran características económicas similares, que le permiten la agrupación en un único segmento operativo agregado (NIIF8.12). Para el segmento denominado “Productos de Valor agregado” se consideró los umbrales Cuantitativos (NIIF8.13) como que su administración, clientes y canales de distribución son distintos a aquellos del segmento “Fruta fresca”. Cada segmento comparte similares características, tales como:



a) La naturaleza de los productos

En este sentido Hortifrut considera que la fruta fresca, aunque sea de distinta especie es de naturaleza similar (Berries).

b) La naturaleza de los procesos de producción

Si bien la compra de fruta fresca a productores y la producción propia es diferenciada por especie, todas éstas comparten los mismos procesos productivos, instalaciones y distribución hasta llegar al consumidor final, y sólo aquella fruta que no cumple con las características de calidad solicitadas por los clientes se destina al proceso de Fruta Congelada.

c) Categoría de Clientes a los que destina los productos

No existe una diferenciación de clientes en relación al tipo de fruta fresca. Los clientes de Hortifrut compran la oferta de fruta que se tiene a disposición cumpliendo con los requisitos de calidad específicos establecidos por ellos. Requisitos que no tienen relación con el tipo de fruta, sino más bien con aspectos de inocuidad y seguridad alimentaria.

d) Los métodos usados para distribuir los productos

Hortifrut, ha desarrollado una plataforma comercial que permite utilizar, indistintamente de la fruta que se trate, una cadena de distribución uniforme, eficiente y efectiva. El negocio de Hortifrut se basa en una integración vertical para ofrecer a los mercados el mix de frutas que satisface sus necesidades.

“Fruta Fresca” y el segmento “Productos de Valor Agregado”, permiten contar con información de las actividades de negocio y sus entornos económicos.

### **3.3. Propiedades, plantas y equipos**

Las Propiedades, plantas y equipos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos, plantas portadoras y otros activos fijos.

#### **3.3.1. Terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias**

Los terrenos se reconocen a su costo de compra. Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen, tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir.

Los costos posteriores (mejoras, ampliaciones y obras en curso) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo independiente, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo fluyan a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. En el caso de reemplazo de componentes, el valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se registran en el Estado de resultados consolidado bajo el rubro de Otros ingresos o egresos por función.

### **3.3.2. “Plantas Portadoras”**

Debido a la aplicación de la Enmienda a la NIC 16 y NIC 41, que entró en vigencia el 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” de frutos, se asimilan a un ítem de maquinaria en un proceso de fabricación, por lo tanto, su valor es clasificado como Propiedades, plantas y equipos y contabilizado según se especifica en la NIC 16. Las “plantas portadoras” de frutos se diferencian según su estado productivo entre etapa de formación y etapa de producción, y se valorizan según los siguientes criterios:

a) “Plantas portadoras” en formación

Las “plantas portadoras” en formación se valorizan al costo de adquisición y/o producción de las plantas más los costos de mantenerlas hasta la fecha en la que comienzan a producir.

b) “Plantas portadoras” en producción

La política contable de la valorización de las “plantas portadoras” en producción es a costo histórico menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir. Cabe señalar que el costo así determinado incluye los revalúos registrados hasta el 31 de diciembre de 2015, fecha en que entró en vigencia la enmienda en la NIC 16 y 41.

Se considera que las “plantas portadoras” se encuentran en producción desde la primera temporada en la cual comienza a producir, independientemente de la especie de la que se trate (arándanos, frambuesas, moras y cerezas).

No obstante, si el ejercicio de tiempo que transcurre entre la fecha de plantación y la temporada en la cual está supera los siguientes umbrales, la plantación igualmente debe ser considerada en producción, independientemente si tuvo o no su primera cosecha:

- Arándanos tropicales: 2 años
- Arándanos templados: 4 años
- Frambuesas: 1 año
- Moras primocaña: 1 año
- Moras floricaña: 2 años
- Cerezas: 4 años

Cuando las “plantas portadoras” entran en etapa productiva, implica el comienzo de la depreciación del activo, según se explica en el punto 3.3.3. Si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

### **3.3.3. Depreciación**

La depreciación de los componentes de Propiedades, plantas y equipos (exceptuando “plantas portadoras”) se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado con base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambio en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

La depreciación de las “plantas portadoras” se calcula según su producción proyectada en la vida útil de la planta y se asigna de acuerdo a las curvas reales de producción. En el caso de aquellas plantaciones que se encuentran ubicadas sobre terrenos arrendados, la vida útil se ajusta conforme al vencimiento del contrato de arriendo respectivo.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	<b>Vida o Tasa Mínima Años</b>	<b>Vida o Tasa Máxima Años</b>
<b>Construcciones y obras de infraestructura</b>		
Construcciones de acero, hormigón armado	30	80
Edificios de madera	10	30
Construcciones provisionarias	8	10
Construcciones agrícolas menores (macrotúnel y otros)	3	8
<b>Maquinarias y equipos</b>	8	10
<b>Equipos de tecnología de información</b>	3	6
<b>Muebles y enseres</b>	5	10
<b>Vehículos de motor</b>	8	10
<b>Plantas Portadoras</b>		
Arándanos	10	25
Frambuesas	3	5
Moras	5	10
Cerezos	10	25
<b>Activos por derecho a Uso</b>	Según duración del contrato	

Aquellas instalaciones que la Sociedad mantiene inactivas temporalmente continúan con su depreciación de acuerdo con el método lineal.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Los efectos de la depreciación se presentan en costo de ventas, gastos de administración u otros gastos por función, según corresponda.

### 3.4. Activos biológicos, corrientes

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las “plantas portadoras” de frutos se rigen por esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

El monto mínimo de dicho valor razonable es el costo incurrido durante la temporada en curso. Adicionalmente, dicho valor razonable incorporará el margen esperado de aquella fruta que está más cercana a la cosecha, en función de la curva de maduración de la fruta. Aun así, cuando la estimación de dicho margen por subsidiaria no difiera significativamente del costo incurrido a la fecha de los Estados Financieros, este valor no es registrado.

Las variables que se utilizan para efectuar el cálculo del valor razonable son las siguientes:

- **Volumen:** Corresponde a la fruta que al cierre de los estados financieros se estima será cosechada en no más de 80 días en el caso de los arándanos y cerezas, en no más de 30 días en el caso de las frambuesas y en no más de 50 días en el caso de las moras. Esta estimación de volúmenes de cosecha es realizada por agrónomos expertos, quienes en función del estado fenológico de los frutos que cuelgan de las “plantas portadoras”, de la variedad y de la ubicación geográfica de las plantaciones, realizan una proyección del volumen de fruta que se cosechará durante las próximas semanas.

- **Retorno al productor:** A partir del precio promedio de venta histórico por semana en el mercado final (tomando como referencia los precios publicados por el USDA- United States Department of Agriculture, de las últimas 3 temporadas), se determina el retorno que recibirá el campo, en función de la fecha en la cual se estima será vendida la fruta que, al cierre de cada estado financiero, se encuentra colgada en las “plantas portadoras”, deduciendo todos los costos que tendrán que ser incurridos desde la cosecha hasta su llegada al cliente final.

- **Costo de producción:** se determina mediante la acumulación de los costos reales por cada hectárea productiva, considerando todas las labores de mantención y depreciación de los activos fijos utilizados en cada una de las plantaciones hasta el momento de la evaluación.

### 3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

#### a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizan con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta, o por el costo de formación de la planta.

Corresponde a los derechos adquiridos para la producción y comercialización de variedades de Berries.

#### b) Programas genéticos de arándanos y cerezas Atlantic Blue

El enfoque utilizado fue el método “Relief From Royalty” para estimar el valor razonable de los programas genéticos de arándanos y cerezas.

#### c) Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para su uso. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Hortifrut S.A. y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

#### d) Derechos de agua

Los derechos de agua los cuales tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a todos los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos netos de efectivo para la Compañía. Se registran al costo incurrido en su adquisición.

#### e) Relación con Clientes

Intangible generado en la adquisición de Vitalberry Marketing SpA por la relación con clientes de ésta última, traspasados como parte del proceso de fusión. La estimación de los retornos exigidos a esta sociedad, consideró una tasa de “fuga” de clientes del 10% anual, estableciendo un período de amortización de este intangible de 15 años, que se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro de gasto de administración.

#### f) Marca VitalBerry

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Vitalberry vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que esta marca tiene un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo.

g) Marca Rocio Berries y Berry Touch

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Atlantic Blue vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que estas marcas tienen un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo, el valor razonable se estimó en US\$2,3 millones.

### **3.6. Plusvalía**

La Plusvalía surge en la adquisición de dependientes y representa el exceso de la contraprestación transferida sobre la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en el valor razonable neto de los activos netos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la adquirida y el valor razonable de la participación no dominante en la adquirida.

A efectos de llevar a cabo las pruebas para pérdidas por deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo, o Grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera que se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se asigna la plusvalía representa el nivel más bajo dentro de la entidad al cual se controla la plusvalía a efectos de gestión interna.

Las revisiones de las pérdidas por deterioro del valor de la plusvalía se realizan anualmente o con más frecuencia si sucesos o cambios en las circunstancias indican una potencial pérdida por deterioro. El importe en libros de la plusvalía se compara con el importe recuperable, que es el valor en uso o el valor razonable menos los costos de venta, el mayor de estos importes. Cualquier pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y posteriormente no se revierte.

### **3.7. Costos por Intereses**

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

### **3.8. Deterioro de activos no financieros**

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libro de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (UGE, unidad generadora de efectivo).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

### **3.9. Activos financieros**

Hortifrut y subsidiarias reconocen inicialmente los activos financieros y pasivos financieros, cuando se hacen parte de las disposiciones contractuales del instrumento, es decir, cuando se cumplen las condiciones contractuales entre Hortifrut y su contraparte para que nazcan los derechos y obligaciones entre ambos.

#### **3.9.1. Clasificación de activos financieros**

Hortifrut clasifica sus activos financieros en función del modelo de negocios y de las características de los flujos de efectivo contractuales.

El modelo de negocios se refiere al modo en que se gestionan grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. La Administración evaluará el modelo de negocios y las consideraciones del mismo, cada vez que perciba un cambio relevante en dicho modelo. No obstante, dicha revisión se realizará no más allá de cada 3 años. La evaluación del modelo de negocios considera revisar los objetivos definidos para la cartera, cómo se evaluará el rendimiento, cuáles son los riesgos y cómo serán gestionados, cómo se informará a la administración, entre otros.

Acorde a la definición del modelo de negocio establecido por IFRS9, la Administración de Hortifrut puede gestionar sus activos financieros con un objetivo final de obtención de flujos de efectivo al término de los plazos contractuales; venta de sus activos financieros o una combinación de ambas estrategias. Respecto a los flujos de efectivo contractuales, se evalúa si éstos son sólo pagos del principal e intereses en base a los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición.

A continuación, basado en el modelo de negocio definido por la Administración de Hortifrut, se detalla la clasificación, valorización inicial y posterior de los activos financieros y cómo son reconocidas las ganancias o pérdidas originadas por los mismos:

Activos que componen esta categoría	Instrumento Financiero	Modelo de Negocio / Condición	Clasificación	Valorización Inicial (primera contabilización)	Valorización Posterior	Ganancias y Pérdidas
- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Cuentas por cobrar terceros - Efectivo y equivalentes al efectivo	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para obtener flujos de efectivo contractuales y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	Al costo amortizado	Los Deudores comerciales sin componentes de financiación significativos se valorizan al precio de la transacción.  El resto de los activos se miden al valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro.	El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Depósitos a plazo - Fondos Mutuos	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para conseguir flujos de efectivo contractuales o bien, venderlo y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	A valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Valor Razonable	El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Swap de tasa - Forward de moneda	Activos Financieros	Activos bajo escenarios distintos a los dos mencionados anteriormente.	A valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio)	Valor Razonable	Valor Razonable	Las ganancias y pérdidas netas una vez realizadas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.  Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. En el momento de la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otro resultado integral se reclasifican en resultados.

Hortifrut y subsidiarias no reclasifican los activos financieros después de su reconocimiento inicial a menos que la Administración cambie su modelo de negocios para administrar los activos financieros, en cuyo caso, todos los activos financieros afectados se reclasifican el primer día del primer período de la presentación de los estados financieros consolidados, después de los cambios en el modelo de negocios.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, Hortifrut y subsidiarias puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

En el reconocimiento inicial, Hortifrut y subsidiarias puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

### **3.9.2 Cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se generan mayoritariamente por las transacciones de ventas de fruta fresca y otros, efectuadas principalmente en el mercado internacional. La medición inicial de estos activos se registra según el importe de las facturas o documentos de venta y posteriormente son medidos a su costo amortizado. Las cuentas por cobrar se originan de transacciones de ventas en las que se ha transferido el control de los productos vendidos, según las condiciones de venta y considerando el registro de ingresos de acuerdo a lo definido en nota 3.20. En el caso de transacciones de venta no facturadas, se presenta una cuenta por cobrar determinada según los precios de venta en el mercado de destino que una vez liquidada la operación, se actualiza y define según documento de venta.

Los clientes de la Sociedad se encuentran geográficamente diversificados en los mercados de Norteamérica, Europa, Asia, y algunos países de Sudamérica, siendo las grandes cadenas de retail sus principales compradores de fruta. La agrupación de cuentas por cobrar se realiza por los segmentos de fruta fresca y otros. No se presentan operaciones de factoring, securitización ni repactaciones en las cuentas por cobrar a clientes.

El recupero de los flujos de efectivo asociados a las cuentas por cobrar está determinado por la naturaleza de las operaciones de Hortifrut, el destino de los envíos y su ciclo operacional, generando liquidez en el corto plazo. Una parte importante de las operaciones de venta son realizadas en el mercado de Estados Unidos, el cual presenta una regulación que fomenta la protección de los vendedores de fruta y la recuperación de flujos de efectivo.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado.

### **3.9.3 Deterioro crediticio**

Hortifrut ha desarrollado un enfoque simplificado para la medición de sus pérdidas crediticias esperadas, según lo dispone NIIF9, considerando el plazo de vigencia de sus cuentas por cobrar (vida del activo).

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se agrupan las cuentas por cobrar en función de características de riesgo homogéneas y se estratifican según días vencidos. A esta agrupación, se aplican las tasas de pérdida crediticia esperada, las cuales consideran el comportamiento histórico de recuperabilidad de las cuentas por cobrar de Hortifrut, incluyendo también cuando sea necesario, el reconocimiento particular de efectos macroeconómicos prospectivos que afecten la calidad crediticia de sus clientes, tal y como lo señala NIIF9, desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar

El registro de las pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar se presenta bajo el rubro de Otros gastos, por función en la línea de deterioro de cuentas por cobrar. Las recuperaciones posteriores de importes previamente



cancelados se acreditan contra la misma línea.

#### Modelo de pérdidas crediticias esperadas

Hortifrut S.A. estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de eventos de incumplimiento durante la vida esperada de sus cuentas por cobrar medidas a costo amortizado, como el producto de los siguientes tres componentes: exposición a pérdidas, probabilidad de pérdidas y severidad de las pérdidas.

La medición de las pérdidas esperadas considera los resultados de la gestión de riesgo crediticio que mantiene la administración de Hortifrut S.A. y las políticas de cobertura al riesgo que se dan para las ventas internacionales. De esta manera, el *default* de una cuenta por cobrar ocurre cuando el cliente, que ya ha tomado control de los bienes, no ha pagado dentro del plazo de 180 días para fruta fresca y 365 días para otros y no existen seguros de crédito aplicados.

- La exposición está compuesta de los saldos en cada cierre de las cuentas por cobrar a terceros y partes relacionadas.
- La probabilidad de pérdidas está determinada utilizando un análisis histórico, basado en información de 36 meses de ventas y recaudación a clientes.
- Hortifrut ha considerado que las pérdidas por incumplimiento son del 100%, debido a que son muy específicos los casos en que existen garantías reales; en esos casos la pérdida esperada se evalúa en forma separada.

Se ha considerado un enfoque de carteras para la determinación de la estimación de incobrables de la Sociedad, siendo la agrupación de fruta fresca y otros, la que genera una mejor aproximación del riesgo crediticio para la Administración. En la preparación del modelo y definición de tasas de pérdida esperada se ha evaluado el perfil de pago de las ventas a clientes de fruta fresca y otros de los últimos 36 meses. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de factores macroeconómicos que afectan la capacidad de los clientes para liquidar las cuentas por cobrar. Hortifrut evalúa constantemente estos indicadores, ajustando las tasas de pérdidas históricas en función de los cambios significativos esperados en estos factores.

La probabilidad de pérdida dados los días de morosidad de la cuenta por cobrar, es la siguiente:

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
Fruta fresca	1,05%	1,16%	2,91%	7,16%	14,73%	32,33%	58,38%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Otros	1,43%	1,46%	1,68%	1,95%	2,73%	2,95%	3,28%	3,44%	3,46%	66,5%	100,0%

La sociedad, ha establecido revisar el modelo y cálculos cada 3 años, sin perjuicio que se revise con anterioridad, ante eventos que pudiesen alterar dichas estimaciones. Los efectos macroeconómicos significativos que pudieran afectar la calidad crediticia de los clientes de la Sociedad son evaluados periódicamente por la Administración de Hortifrut S.A. con el objetivo de incorporar oportunamente efectos incrementales en las pérdidas crediticias esperadas.

Al determinar el riesgo crediticio de un activo financiero, Hortifrut S.A. y subsidiarias consideran la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

### **Castigos de cuentas por cobrar**

Hortifrut S.A. castiga cuentas por cobrar cuando no existan expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo o cuando se han agotado todas las gestiones de cobranza prejudicial o judicial en los casos en que se realice. Adicionalmente, se consideran las disposiciones legales de cada país para realizar el castigo de cuentas por cobrar. Cuando esto acontece, se procede a dar de baja los activos contra la estimación de incobrables constituida.

### **Baja en cuentas**

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer un activo financiero en cuentas, cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción, en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas. Hortifrut y subsidiarias también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

### **Compensación**

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando el Grupo tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

### **3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura**

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- (a) Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- (b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- (c) Derivados que no califican para contabilidad de cobertura

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados se clasifica como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros

corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

El tratamiento contable de los derivados según su clasificación es el siguiente:

(a) Cobertura del valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado consolidado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

(b) Cobertura de flujos de efectivo

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Reservas de coberturas de flujos de caja en el patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados consolidado, dentro de Otras ganancias (pérdidas).

En el caso de las coberturas de tasas de interés variable, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea de costos financieros a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas.

En el caso de las coberturas de tipo de cambio asociadas a los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y asociadas a los ingresos a percibir en euros, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea costos de ventas a medida que los respectivos costos y gastos se devengan.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o deja de cumplir los requisitos exigidos para contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción cubierta prevista es reconocida finalmente en el estado consolidado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado consolidado de resultados dentro de Otras ganancias (pérdidas).

### **3.11. Inventarios**

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los materiales e insumos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor neto de realización.

La Sociedad valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

- a) El costo de producción de los productos terminados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurrido para transformar la materia prima en productos terminados.
- b) En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

### Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del ejercicio y del costo de los artículos comprados o producidos durante el ejercicio.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

### **3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presentan inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado. Los detalles del modelo se describen en la Nota 3.9.3.

### **3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo**

Hortifrut S.A. y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. También se incluyen aquellas inversiones propias de la administración del efectivo y cuyos fondos sean de libre disposición.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

### **3.14. Capital social**

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por la Junta de Accionistas.

### **3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los importes en libros reconocidos dentro de las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

### **3.16. Otros pasivos financieros**

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

### **3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

Hortifrut y subsidiarias han reconocido sus derechos y obligaciones tributarias en base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados, y corresponde al impuesto por pagar determinados sobre la renta imponible del año aplicando las tasas tributarias vigentes a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados, incluyendo cualquier ajuste a los impuestos por pagar de años anteriores y el efecto de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Cuando se trate de partidas reconocidas en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en este caso, el impuesto también se reconoce en los otros resultados integrales o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

Los efectos de impuestos diferidos se registran sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

No obstante, lo anterior, el impuesto diferido que se origina por las diferencias temporarias que surgen de las inversiones en subsidiarias y asociadas no se reconocerá cuando el reverso de las diferencias temporarias es controlado por la sociedad y es probable que la diferencia temporaria no será revertida en el futuro previsible.

### **3.18. Beneficios a los empleados**

#### a) Vacaciones del personal

Hortifrut y subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

#### b) Beneficios por término de relación laboral

Hortifrut y subsidiarias no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación.

Se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación.

#### c) Otros beneficios

Hortifrut y subsidiarias reconocen un pasivo para bonos a sus empleados, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, la que históricamente se define al término de la temporada. La provisión se presenta, en caso de existir, en el pasivo corriente.

### **3.19. Otras provisiones**

Hortifrut y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- i. Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,

- ii. Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- iii. El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados.

### **3.20. Reconocimiento de ingresos**

La Sociedad reconoce ingresos de las principales fuentes:

- a) Venta de fruta fresca
- b) Venta de fruta congelada
- c) Venta de plantas portadoras

Los ingresos son reconocidos cuando el cliente obtiene el control de los bienes y probablemente no se producirá una reversa significativa en la cantidad de ingresos acumulados reconocidos. Como consecuencia, en aquellos contratos para los cuales el Grupo no puede hacer una estimación razonable del retorno, se espera que los ingresos se reconozcan tan pronto la cobranza de la contraprestación y su pago respectivo sea altamente probable.

Se analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con clientes:

- i. Identificación del contrato,
- ii. Identificar obligaciones de desempeño,
- iii. Determinar precio de la transacción,
- iv. Asignar el precio, y
- v. Reconocer el ingreso.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer los ingresos:

- a) Venta de fruta fresca - Los ingresos por venta de fruta fresca son reconocidos cuando un cliente obtiene el control de los bienes, lo cual usualmente ocurre al momento de efectuar el despacho de los bienes o en la venta al cliente destino. La obligación de desempeño identificada se relaciona a la entrega de la fruta fresca desde el grupo Hortifrut al cliente, que puede ser nacional o extranjero, no existen contraprestaciones variables incluidas en el precio, tales como descuentos aplicados a los clientes, rebates u otros elementos que afecten el precio de los productos vendidos. Si bien el contrato establece el pago por los servicios prestados por las plataformas comerciales, estos costos son descontados en el valor de la liquidación de cada venta. El contrato establece un precio variable para venta que depende básicamente del precio spot de los Berries. Finalmente, el contrato establece que el control de los productos vendidos se traspaşa una vez que los productos son traspasados al cliente final, fecha que coincide con la factura de los productos.
- b) Venta de congelados - El grupo Hortifrut mantiene contratos de venta a cadenas de retail a los cuales vende Berries frescos y congelados. Las ventas de este tipo son realizadas principalmente en Estados Unidos, Europa y Asia. En ese sentido, se acuerda con las cadenas de supermercados realizar cobros por concepto de descuentos aplicados al consumidor final, promociones efectuadas por la cadena, servicios de reposición de los productos en los locales de venta, entre otros. El cumplimiento de la obligación de desempeño se realiza en el momento en el cual los productos son entregados al cliente en el lugar establecido contractualmente, el cual generalmente corresponde al centro de distribución de la cadena, cuando el grupo Hortifrut entrega la fruta congelada, en el lugar acordado con el cliente o al momento de la transferencia del riesgo dependiendo del incoterm utilizado en el despacho de los productos.

- c) Venta de plantas portadoras - Los ingresos por venta son reconocidos cuando un productor recibe las plantas. Estos ingresos se incluyen bajo el segmento de “Fruta Fresca”.
- d) Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.
- e) Ingresos por dividendos - Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.
- f) Ingresos por intereses - Los ingresos por intereses se reconocen al valor de mercado, si corresponde, y se devengan mensualmente. Por ejemplo, los Fondos Mutuos se contabilizan a valor cuota, Depósitos a plazo, a tasa nominal.

### **3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

### **3.22. Costos de ventas**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de embalaje, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos, de mantenimiento de plantas y equipos.

#### Estimaciones de Costos de Venta

Las ventas provenientes de la producción de fruta de terceros (productores), que al cierre del ejercicio no se encuentran liquidadas (aproximadamente entre 20 y 45 días según destino) se estima el sobreprecio sobre el precio contractual previamente pactado con el productor. La estimación de sobreprecio más el precio pactado constituyen el costo de fruta. El sobreprecio se estima tomando como referencia los precios de colocación reales experimentados en el mercado de destino a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.

### **3.23. Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, la depreciación de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **3.24. Arrendamientos**

#### **a) Arrendamiento financiero**

Hortifrut S.A. y subsidiarias arriendan determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad y/o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

#### **b) Arrendamiento operativo**

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos, los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. La naturaleza de los gastos relacionados con esos arrendamientos ha cambiado a partir del 01 de enero de 2019, con la aplicación de la NIIF 16, el Grupo reconoce un cargo por depreciación por activos por derecho de uso y gasto por interés sobre pasivos por arrendamiento.

#### Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.

Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.  
El Grupo ha aplicado la NIIF 16, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

#### **I. Identificación de arrendamiento - Definición**

Al inicio de un contrato, Hortifrut determina si un contrato es, o contiene, un arrendamiento.

Para determinar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, Hortifrut evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado;
- Tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos derivados del uso del activo durante el período de uso; y
- Tiene derecho a dirigir el uso del activo



Esta política se aplica a los contratos celebrados o modificados, a partir del 1 de enero de 2019.

Hortifrut evaluará nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo si cambian los términos y condiciones del contrato.

## II. Exenciones de reconocimiento

Hortifrut aplica las exenciones al reconocimiento de arrendamientos establecidos en la NIIF 16, en los siguientes casos:

- En arrendamientos de corto plazo, para contratos con un plazo menor a un año, salvo cuando existe la intención de su renovación en ejercicios subsecuentes.
- En arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, calculado sobre la base del valor individual de los activos cuando son nuevos, por montos inferiores a MUS\$10.

## III. Como Arrendatario

Hortifrut reconoce activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento al inicio del contrato de arriendo, asociados, principalmente, contratos de arrendamientos y usufructos de los terrenos, que no cumplan con las exenciones de reconocimiento.

### a) Modelo de contabilización arrendatario - activos por derecho de uso (DDU):

Los activos DDU son reconocidos inicialmente al costo, el cual comprende:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, ajustado.
- El activo por derecho de uso se mide posteriormente al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro determinadas bajo NIC 36, ajustado por las nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.
- En este sentido, el plazo de depreciación es definido por Hortifrut desde la fecha de comienzo hasta el final de la vida útil del activo cuyo derecho de uso tiene o hasta el final del plazo del arrendamiento, lo que tenga lugar primero. En caso de arriendos con contrato renovable de un año, por ejemplo, en el caso de las oficinas, se deprecian en base a la historia.

### b) Modelo de contabilización arrendatario - pasivo por arrendamiento:

En la fecha de comienzo, Hortifrut medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Hortifrut descontará los pagos por arrendamiento usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente, de no ser así, debe utilizarse la tasa incremental por préstamos de Hortifrut, conforme al segmento de negocio, moneda y al plazo de vigencia de los contratos.

El pasivo por arrendamiento se mide posteriormente:

- Incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento;
- Reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados; y
- Midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento por cambio en los plazos, en los pagos fijos, garantía del valor residual, etc.

Pagos por arrendamiento, los pagos por arrendamiento que se incluyen dentro del pasivo son los siguientes:

- Pagos fijos en moneda local;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice como el índice de precios al consumidor (UF)

Plazo del arrendamiento, los criterios aplicados por Hortifrut para la definición del plazo de arrendamiento, son los siguientes:

- Para contratos sin cláusula de renovación se consideró la fecha de término del contrato.
- En contratos con cláusulas de renovación, se consultó el plazo al área operativa según su plan de negocios.

Hortifrut evaluará en los nuevos contratos de arrendamiento todas las consideraciones de renovación, salida anticipada, inversión y plan de negocio para establecer el plazo de cada contrato.

Si se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o si se produce un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, Hortifrut medirá nuevamente el pasivo por arrendamiento descontando los pagos por arrendamiento restantes usando una tasa de descuento modificada, es decir, determinando una nueva tasa a la fecha de la modificación. Si hay cambios en los pagos futuros, se descontarán los pagos restantes con la tasa de descuento inicial, a menos que el cambio en los pagos por arrendamiento proceda de un cambio en las tasas de interés variables. En ese caso, Hortifrut usará una tasa de descuento modificada que refleje los cambios en la tasa de interés.

#### IV. Consolidación

A nivel consolidado, se eliminarán todas las transacciones relacionadas con arrendamientos entre empresas, por lo que los contratos de arriendo sobre bienes propiedad de la controladora dados en calidad de arrendamiento a las subsidiarias y los subarrendamientos sobre dichas propiedades quedan sin efecto en la consolidación. En caso de subarriendos dados por la controladora a sus filiales sobre bienes propiedad de terceros, en los estados financieros consolidados se deben eliminar las partidas asociadas al subarrendamiento, pero la controladora presentará los activos DDU y pasivos por arrendamiento derivados del contrato de arriendo principal.

#### V. Presentación del arrendatario

Hortifrut presentará en el estado de situación financiera o en las notas:

- Los activos por derecho de uso por separado de otros activos.
- Los pasivos por arrendamiento por separado de los demás pasivos.

#### VI. Revelaciones del arrendatario

Hortifrut revelará información sobre sus arrendamientos en los que actúa como arrendatario en una sección de sus estados financieros.

#### VII. Clasificación del arrendador

Hortifrut como arrendador clasificará cada uno de sus arrendamientos como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero.

Los ingresos por arrendamientos operativos se reconocen de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

### **3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes o grupos de enajenación se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta. Cuando el valor se va a recuperar principalmente a través de su venta, siempre que la venta se considere altamente probable.

### **3.26. Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

### **3.27. Investigación y desarrollo**

Los gastos de Investigación y desarrollo son presentados bajo el rubro “Otros gastos, por función” en el estado consolidado de resultados, debido a que la investigación realizada forma parte normal de las operaciones de Hortifrut S.A. y sus subsidiarias.

### **3.28. Gastos en publicidad**

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

### **3.29. Ganancias por acción**

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones adquiridas por la sociedad.

### **3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios**

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al ejercicio de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos por recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo con lo establecido en la liquidación.

## **NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS**

El negocio de la Compañía conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, podrían afectar el desempeño del negocio. Dentro de estos factores, se pueden mencionar los siguientes:

### **4.1. Riesgos Financieros**

#### **4.1.1. Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta Hortifrut y subsidiarias si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

##### a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja

Las instituciones financieras con las cuales operan Hortifrut S.A. y sus subsidiarias y el tipo de productos financieros en los que se materializan las inversiones de excedentes de caja, se consideran de bajo riesgo para la Sociedad (ver Nota 7.1).

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento, procurando limitar el impacto de los cambios de valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Sociedad, mediante inversiones de los excedentes de caja y contratación de forwards y otros instrumentos de forma de mantener una posición de cambio y tasa equilibrada.

Dentro de los instrumentos autorizados para operar son aquellos cuyos plazos de vencimiento no excedan los 90 días, y posean alta liquidez.

- Efectivo en caja
- Depósitos a plazo
- Inversiones en fondos mutuos
- Otras inversiones a corto plazo y de alta liquidez

Las entidades financieras donde se colocan las inversiones son de alta calidad crediticia.

##### b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta

Hortifrut S.A. posee ventas de fruta fresca y otros, diversificadas en varios países con una importante presencia en el mercado norteamericano, europeo y asiático.

La cartera de cuentas por cobrar está compuesta principalmente por grandes cadenas de retail, siendo los principales clientes supermercados de Estados Unidos donde el negocio de la fruta fresca se encuentra sujeto a la ley PACA, la cual protege a los proveedores de frutas y verduras frescas en USA.

Para mitigar los riesgos de la venta de fruta fresca internacional y considerando el comportamiento de las relaciones comerciales con los clientes, Hortifrut S.A. puede gestionar otros instrumentos de gestión de crédito como anticipos, garantías o carta de créditos obtenidas de parte de los clientes para asegurar el envío de los productos a los distintos destinos en los que se comercializa la fruta. La realidad comercial indica, que el uso de estos mecanismos es utilizado específicamente para ventas a algunos mercados y que, más bien, la Sociedad, realiza gestión de crédito con el control sobre los envíos de fruta al exterior considerando que un comportamiento de no-pago de clientes, ocasiona la inmediata suspensión de nuevos envíos al extranjero.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas significativos en relación al riesgo de crédito, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro la Sociedad se vea expuesta a este riesgo.

Como medida de mitigación de este riesgo, la Compañía tiene contratados seguros de crédito para la matriz y subsidiarias (Ver Nota 4.3). Estos seguros operan ante la morosidad de clientes y permiten mitigar la probabilidad de pérdidas de incobrabilidad de la Sociedad, reduciendo el impacto determinado aplicando el modelo de pérdida crediticia esperada definido en Nota 3.9.3.

La máxima exposición al riesgo de crédito es presentada en cuadros de Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

#### **4.1.2. Riesgo de Liquidez y Financiamiento**

Este riesgo está asociado a la probabilidad que Hortifrut S.A. y subsidiarias no puedan cumplir con sus obligaciones, como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos.

Adicionalmente, existe el riesgo de que, producto de un deterioro de sus operaciones u otras circunstancias, determinados ratios financieros pudieren llegar a niveles superiores a los límites establecidos en los contratos de crédito, lo que podría limitar la capacidad de endeudamiento o acelerar el vencimiento de los pasivos financieros vigentes de la Compañía.

Para mitigar este riesgo la Compañía monitorea continuamente sus ratios financieros y otras obligaciones de hacer y no hacer estipuladas en sus contratos de crédito, de manera de poder tomar acciones oportunas para evitar los potenciales efectos negativos asociados a este riesgo.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a exceder los ratios financieros estipulados en los contratos de financiamiento, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

El Grupo Hortifrut, administra estos riesgos centralizadamente desde la sociedad matriz mediante una apropiada distribución, extensión de plazos y limitación del monto de su deuda, así como el mantenimiento de una adecuada reserva de liquidez, monitoreando constantemente el endeudamiento de las Subsidiarias y Asociadas. Particularmente para el caso de subsidiarias como Honghe Jiayu Agriculture Limited y asociadas como HFE Berries Perú S.A.C. en Perú, las decisiones de crédito se toman en estas unidades de negocio en coordinación con Hortifrut S.A. Las deudas se contraen a través de créditos bancarios en Chile y en el extranjero, buscando optimizar las condiciones crediticias en función de las necesidades de financiamiento para hacer frente a los planes de inversión y requerimiento de capital de trabajo.

La aplicación de la IFRS16, implica un aumento en los pasivos financieros de la compañía al reconocer la obligación por los arriendos. La compañía, considerando los resguardos financieros, ha acordado con las instituciones financieras respectivas no incluir las obligaciones por arriendos en las fórmulas de cálculo relacionadas.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de liquidez, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Hortifrut tiene disponibles líneas de crédito de corto plazo aprobado y vigente para capital de trabajo, que al 31 de marzo 2023 ascienden a la suma de US\$415,5 millones y EUR21,6 millones (US\$434,95 millones y EUR16,18 millones al 31 de diciembre de 2022) distribuida entre 22 bancos. El monto utilizado asciende a US\$210,97 millones Y EUR5,44 millones, quedando un saldo disponible de US\$204,53 millones y EUR16,16 millones. Las líneas de crédito se distribuyen entre las siguientes sociedades: Hortifrut Chile S.A. con US\$217,50 millones, Hortifrut Perú S.A.C. con US\$193 millones, Euroberry Marketing S.A. con EUR10,1 millones, SAT Hortifrut con EUR3,5 millones, Atlantic Blue con EUR2,0 millones, Atlantic Green con EUR1,5 millones, Hortifrut España con EUR4,5 millones y Hortifrut Import Inc., con US\$5,00 millones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo y los pagos de intereses, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un ejercicio móvil de doce meses y mantiene Efectivo y equivalentes al efectivo, disponible para cumplir sus obligaciones futuras.

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 31 de marzo de 2023:

	Capital	intereses	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
<b>Banco Acreedor</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Banco Rabobank	148.843	2.951	2.374	-	116.981	68.757	188.112
Banco Santander Chile	89.553	1.023	42.941	7	57.702	-	100.650
Communications Bank Yunnan Branch	42.318	62	-	7.384	8.588	26.408	42.380
Banco Internacional del Perú S.A.	36.424	814	16	16.725	23.722	-	40.463
Banco de Crédito del Perú	30.593	381	7.722	7.721	16.543	-	31.986
Banco de Crédito e Inversiones	30.356	374	8.321	16.207	7.054	-	31.582
Banco ITAU	30.000	16	28.143	2.075	-	-	30.218
Banco de Chile	25.200	141	16.088	7.032	2.542	-	25.662
Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	25.000	814	976	5.106	24.777	-	30.859
Banco Estado	24.000	125	13.058	11.332	-	-	24.390
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	20.000	663	5.796	5.826	10.264	-	21.886
Banco China Construction Bank Corp.	11.000	7	11.055	-	-	-	11.055
CaixaBank, S.A.	10.847	-	801	3.919	6.710	-	11.430
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	10.000	56	111	10.056	-	-	10.167
Banco de Occidente S.A.	9.839	151	-	-	11.536	-	11.536
Agricultural Bank of China	8.048	11	-	-	7.728	-	7.728
Banco Santander Central Hispano S.A.	6.857	57	608	2.606	3.473	353	7.040
Banco Scotiabank	5.000	2	5.358	-	-	-	5.358
Banco Internacional	5.000	3	5.027	-	-	-	5.027
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	4.928	-	127	924	3.240	804	5.095
Banco RaboFinance Chile	4.291	26	-	427	1.963	-	2.390
Caja Rural del Sur	3.104	-	165	494	2.283	378	3.320
GC Rent Chile SpA.	2.811	2	13	45	16	-	74
Mercedes-Benz Financial Services Portugal -Sociedade fina	16	-	-	-	-	-	-
Fifth Third Bank	7	-	-	7	-	-	7
Bancolombia S.A.	3	-	-	3	-	-	3
Bankinter	2	-	-	2	-	-	2
<b>Totales al 31 de marzo de 2023</b>	<b>584.040</b>	<b>7.679</b>	<b>148.700</b>	<b>97.898</b>	<b>305.122</b>	<b>96.700</b>	<b>648.420</b>

A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de marzo de 2023:

Detalle	Capital	Valor Razonable	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	582.781	590.453	148.454	97.141	304.828	96.700	647.123
Bonos - Obligaciones con el público	92.514	92.776	-	9.720	93.847	-	103.567
Pasivos por Leasing	1.259	1.266	246	757	294	-	1.297
Pasivos por arrendamientos	85.583	92.511	3.029	8.000	44.318	84.381	139.728
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	240.274	240.274	96.612	18.896	124.455	-	239.963
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	23.207	23.207	-	8.246	14.961	-	23.207

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022:

<u>Banco Acreedor</u>	<u>Capital</u>	<u>intereses</u>	<u>Flujos</u>				<u>Total</u>
			<u>de 0 a 3</u>	<u>Entre 3 y</u>	<u>Entre 1 y 5</u>	<u>Mas de 5</u>	
			<u>meses</u>	<u>12 meses</u>	<u>años</u>	<u>años</u>	
<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	
Banco Scotiabank	166.897	1.589	18.230	33	116.981	68.757	204.001
Banco Santander Chile	69.610	552	20.131	10	57.702	-	77.843
Banco Internacional del Perú S.A.	46.447	284	10.142	16.731	23.740	-	50.613
Communications Bank Yunnan Branch	36.284	-	-	14.540	21.744	-	36.284
Banco de Crédito del Perú	35.672	115	5.082	15.443	16.543	-	37.068
Banco ITAU	30.000	40	30.159	-	-	-	30.159
Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	25.000	102	-	3.916	22.289	-	26.205
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	20.000	173	-	10.909	10.630	-	21.539
Banco de Chile	19.200	50	16.088	871	2.542	-	19.501
Banco de Crédito e Inversiones	14.933	29	591	7.944	7.263	-	15.798
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	10.000	62	123	10.246	-	-	10.369
Banco BBVA Perú SA.	9.967	6	10.104	-	-	-	10.104
Banco de Occidente S.A.	9.916	110	-	-	11.536	-	11.536
CaixaBank, S.A.	9.813	2	783	2.346	7.312	31	10.472
Banco Estado	8.000	5	8.037	-	-	-	8.037
Banco China Construction Bank Corp.	7.000	10	7.038	-	-	-	7.038
Banco Santander Central Hispano S.A.	5.430	80	596	889	4.248	362	6.095
Banco Internacional	5.003	7	5.029	1	-	-	5.030
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	4.558	1	67	553	3.179	940	4.739
Postal Savings Bank of China	3.891	-	-	1.642	2.249	-	3.891
Caja Rural del Sur	3.197	2	161	484	2.240	430	3.315
Agricultural Bank of China	2.748	-	-	2.748	-	-	2.748
Banco RaboFinance Chile	1.917	63	-	427	1.963	-	2.390
GC Rent Chile SpA.	55	9	12	38	14	-	64
Credicorp Capital	20	-	16	4	-	-	20
Mercedes-Benz Financial Services Portugal -Sociedade fina	16	-	-	3	15	-	18
Fifth Third Bank	11	-	-	11	-	-	11
Bancolombia S.A.	1	-	-	1	-	-	1
<b>Totales al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>545.586</b>	<b>3.291</b>	<b>132.389</b>	<b>89.790</b>	<b>312.190</b>	<b>70.520</b>	<b>604.889</b>

A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022:

<u>Detalle</u>	<u>Capital</u>	<u>Valor Razonable</u>	<u>Flujos</u>				<u>Total</u>
			<u>de 0 a 3</u>	<u>Entre 3 y</u>	<u>Entre 1 y 5</u>	<u>Más de 5</u>	
			<u>meses</u>	<u>12 meses</u>	<u>años</u>	<u>años</u>	
<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	
Préstamos bancarios	544.099	547.373	132.127	89.031	311.671	70.520	603.349
Bonos - Obligaciones con el público	92.580	93.508	-	9.720	93.847	-	103.567
Pasivos por Leasing	1.487	1.504	262	759	519	-	1.540
Pasivos por arrendamientos	87.361	87.509	2.291	6.743	33.360	103.136	145.530
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	270.571	270.571	126.771	23.056	120.594	-	270.421
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	19.169	19.169	-	4.774	14.395	-	19.169

#### **4.1.3. Riesgo de Tipo de Cambio**

El carácter internacional de su negocio y las operaciones en diferentes países exponen a Hortifrut a riesgos por variaciones en los tipos de cambio. Las principales exposiciones están referidas a variaciones de tipo de cambio de dólar americano versus Pesos chilenos, Pesos mexicanos, Nuevo Sol peruano y Euros.

a) Exposición a pesos chilenos

La fuente de exposición a Pesos chilenos proviene de los costos de las sociedades chilenas denominados en esta moneda, las cuentas por cobrar comerciales de clientes nacionales y fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros y obligaciones bancarias.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades chilenas, mediante la contratación de instrumentos derivados. Por su parte, en las sociedades chilenas, se utilizan instrumentos cross currency swaps para mitigar el riesgo de tipo de cambio en las obligaciones bancarias denominadas en Pesos chilenos.

b) Exposición a pesos mexicanos

La fuente de exposición a Pesos mexicanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en México, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes mexicanos.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades mexicanas, mediante la contratación de instrumentos derivados.

c) Exposición a euros

La fuente de exposición a Euros proviene de las ventas realizadas en dicha moneda, costos de la operación agrícola en Europa Continental, obligaciones bancarias y por fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

d) Exposición a soles peruanos

La fuente de exposición a Soles peruanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Perú, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

e) Exposición a dirham marroquíes

La fuente de exposición a Dirham marroquíes proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Marruecos, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de los fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de tipo de cambio, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.



## Exposición en monedas distintas a la moneda funcional

La tabla siguiente muestra la exposición en monedas distintas al dólar, sobre activos y pasivos financieros de la Compañía al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

	<u>Pesos</u>			<u>Pesos</u>			
	<u>chilenos</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>Mexicano</u>	<u>Yuan</u>	<u>Dírham</u>	<u>Otros</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<b>Al 31 de marzo de 2023</b>							
<b><u>Activos Financieros</u></b>							
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.580	611	9.522	894	10.073	1.611	1.218
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	29.745	10.152	32.446	9.128	22.022	5.244	2.405
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	89	38	8	-	8.811	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	40	-	63	-	-	-	92
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>31.454</b>	<b>10.801</b>	<b>42.039</b>	<b>10.022</b>	<b>40.906</b>	<b>6.855</b>	<b>3.715</b>
<b><u>Pasivos Financieros</u></b>							
Otros pasivos financieros, corrientes	4	-	6.964	-	35.392	2.542	3
Pasivos por arrendamientos, corrientes	353	-	1.132	396	4.976	328	116
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	30.679	5.929	25.044	12.163	5.394	5.172	918
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	180	1	130	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	3.046	333	409	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.825	2.222	53	2.102	-	-	241
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	11.218	-	14.716	5.020	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.336	-	3.258	2.111	50.560	5.007	472
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-	124.455	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7.669	-	-	-	-	-	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>45.092</b>	<b>8.485</b>	<b>172.663</b>	<b>16.772</b>	<b>111.038</b>	<b>18.069</b>	<b>1.750</b>
<b>Exposición neta al 31 de marzo de 2023</b>	<b>(13.638)</b>	<b>2.316</b>	<b>(130.624)</b>	<b>(6.750)</b>	<b>(70.132)</b>	<b>(11.214)</b>	<b>1.965</b>
	<u>Pesos</u>			<u>Pesos</u>			
	<u>chilenos</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>Mexicano</u>	<u>Yuan</u>	<u>Dírham</u>	<u>Otros</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<b>Al 31 de diciembre de 2022</b>							
<b><u>Activos Financieros</u></b>							
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	450	5.822	15.271	746	12.332	2.752	1.295
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	28.971	1.437	10.972	6.297	1.169	5.600	2.150
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	110	14	1.034	-	3.023	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	56	-	57	-	-	-	92
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>29.587</b>	<b>7.273</b>	<b>27.334</b>	<b>7.043</b>	<b>16.524</b>	<b>8.352</b>	<b>3.537</b>
<b><u>Pasivos Financieros</u></b>							
Otros pasivos financieros, corrientes	3	15.032	2.919	-	18.945	2.460	1
Pasivos por arrendamientos, corrientes	229	-	605	401	922	561	212
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	47.452	7.958	24.751	8.080	6.746	4.602	791
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	147	733	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	1.625	390	280	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.675	3.169	49	1.527	-	-	162
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	12.114	-	23.978	5.537	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.300	-	2.534	1.442	53.178	4.568	450
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-	120.594	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7.234	-	-	-	-	-	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>59.665</b>	<b>27.282</b>	<b>163.846</b>	<b>11.450</b>	<b>103.769</b>	<b>17.728</b>	<b>1.616</b>
<b>Exposición neta al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>(30.078)</b>	<b>(20.009)</b>	<b>(136.512)</b>	<b>(4.407)</b>	<b>(87.245)</b>	<b>(9.376)</b>	<b>1.921</b>

### Efectos en una potencial variación del tipo de cambio en las cuentas monetarias de balances

El potencial efecto neto en activos y pasivos financieros que una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía se encuentra expuesta, sería aproximadamente de MUS\$22.807 (MUS\$28.571 al 31 de diciembre de 2022), lo anterior manteniendo todas las otras variables constantes. El cálculo considera la exposición en activos y pasivos financieros de la Compañía denominados en moneda distinta al dólar.

<u>Monedas</u>	<u>Activos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Pasivos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto (10%</u> <u>Devaluación)</u>	<u>Variación</u> <u>MUS\$</u>
				<u>MUS\$</u>	
Peso chileno	31.454	45.092	(13.638)	(12.274)	1.364
Nuevo Sol	10.801	8.485	2.316	2.084	(232)
Euro	42.039	172.663	(130.624)	(117.562)	13.062
Peso Mexicano	10.022	16.772	(6.750)	(6.075)	675
Yuan	40.906	111.038	(70.132)	(63.119)	7.013
Dírham	6.855	18.069	(11.214)	(10.093)	1.121
Otros	3.715	1.750	1.965	1.769	(196)
<b>Totales al 31 de marzo de 2023</b>	<b>145.792</b>	<b>373.869</b>	<b>(228.077)</b>	<b>(205.270)</b>	<b>22.807</b>

<u>Monedas</u>	<u>Activos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Pasivos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto (10%</u> <u>Devaluación)</u>	<u>Variación</u> <u>MUS\$</u>
				<u>MUS\$</u>	
Peso chileno	29.587	59.665	(30.078)	(27.070)	3.008
Nuevo Sol	7.273	27.282	(20.009)	(18.008)	2.001
Euro	27.334	163.846	(136.512)	(122.861)	13.651
Peso Mexicano	7.043	11.450	(4.407)	(3.966)	441
Yuan	16.524	103.769	(87.245)	(78.521)	8.724
Dírham	8.352	17.728	(9.376)	(8.438)	938
Otros	3.537	1.616	1.921	1.729	(192)
<b>Totales al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>99.650</b>	<b>385.356</b>	<b>(285.706)</b>	<b>(257.135)</b>	<b>28.571</b>

#### 4.1.4. Riesgo de la Tasa de Interés

El Grupo Hortifrut tiene los pasivos financieros de largo plazo ligados a inversiones de largo plazo.

Los pasivos de largo plazo están tanto a tasas fijas como variables y en su mayoría en dólares para evitar variación de costos y estar alineado con la moneda funcional de la Sociedad. Si bien los pasivos financieros de corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal, están a tasa fija, éstos experimentan una exposición a variabilidad de las tasas de mercado al momento de su contratación y/o renovación

Al 31 de marzo de 2023 la deuda a tasa variable que mantenía Hortifrut era de MUS\$511.603 (MUS\$544.394 al 31 de diciembre de 2022), si se mantuviese ese nivel de endeudamiento por un plazo de un año y la tasa aumentara hoy en un 10%, el impacto en el costo financiero anual sería de MUS\$2.496 (MUS\$2.520 al 31 de diciembre de 2022).

#### 4.2. Riesgos Operacionales

La gestión de riesgos forma parte de las actividades habituales de Hortifrut, a partir de un análisis que considera el contexto interno y externo de la Compañía, la interacción con los grupos de interés, el análisis de las operaciones y su continuidad, para identificar y mitigar los riesgos más relevantes y significativos.

En Hortifrut existe un seguimiento trimestral de los planes de acción asociados a todos los riesgos, y un seguimiento mensual a los planes de acción asociados a riesgos críticos, el cual se reporta con la misma periodicidad al Directorio.

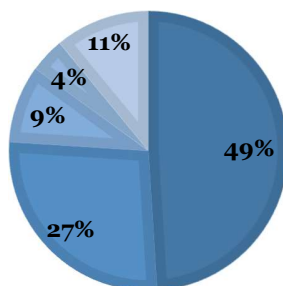
La Matriz de Riesgos de Hortifrut contiene los riesgos a los cuales se enfrenta clasificados en 4 grandes grupos: Estratégicos, Financieros, Operacionales, de Cumplimiento y Climáticos. A su vez, cada riesgo se califica de acuerdo con su impacto en caso de materializarse y su probabilidad de ocurrencia, se identifican los controles implementados y los planes de acción en proceso para su mitigación.

Según lo señalado anteriormente, al 31-marzo-23, los riesgos identificados por Hortifrut se distribuyen de la siguiente manera:

	Operacional	Estratégico	Cumplimiento	Financiero	Climático
Tipo de riesgo	49%	27%	9%	4%	11%

### TIPO DE RIESGO

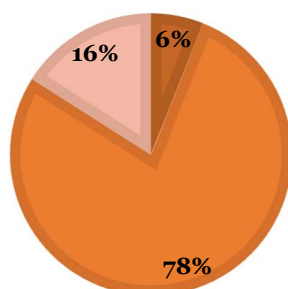
■ Operacional ■ Estratégico ■ Cumplimiento ■ Financiero ■ Climático



	Crítico	Tolerable	Aceptable
Severidad riesgo	6%	78%	16%

### SEVERIDAD DEL RIESGO

■ Crítico ■ Tolerable ■ Aceptable



Los riesgos críticos que se enfrentan al 31 de marzo de 2023 son:

<b>RIESGO</b>	<b>TIPO</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>CONTROLES Y MITIGACIÓN</b>
Caída en el precio del arándano en los mercados globales.	Estratégico	Caída del precio del arándano en los mercados globales, a niveles que afecten la sostenibilidad y/o continuidad del negocio, ya sea por un caso puntual/excepcional o una posible recesión.	Hortifrut entiende que el aumento de la oferta conlleva una caída en los precios, lo que se incluye en los modelos de proyecciones. Este riesgo se mitiga a través de la diversificación de productos y orígenes, enfocándose en variedades de alta calidad y la eficiencia operacional.
Abastecimiento de Plantas	Estratégico	Depender de pocos proveedores de plantas/plugs para la abastecer el plan de crecimiento de Hortifrut	Hortifrut realiza una planificación detallada para asegurar las plantas/plugs necesarios para el plan de crecimiento.
Seguridad alimentaria (Food Safety).	Cumplimiento	Incumplimiento del LMR (Límite Máximo de Residuos) de pesticidas y/o uso de productos no permitidos.	Hortifrut cuenta con varias medidas mitigantes como: (1) análisis de pesticidas antes de iniciar la cosecha comercial, según programación de inicio de campaña; posteriormente, se realiza un análisis de rutina de forma quincenal para evaluar las aplicaciones posteriores; (2) se utiliza la plataforma web de Food Safety disponible para clientes, la que incluye un registro de las certificaciones vigentes y resultados de los análisis de los diversos productores; (3) se cuenta con un software de restricciones, que permite bloquear a productores en caso de algún incumplimiento; (4) se cuenta con un Protocolo Corporativo de Aprobación de Productos según programas sanitarios previamente aprobados por el área Food Safety en relación con el registro correspondiente y otros requisitos; (5) antes de iniciar la temporada, se entrega a los productores una lista de productos fitosanitarios permitidos para los países de destino y autorizados en origen para su uso, con la dosis, plaga objetivo, método de aplicación, e intervalos de seguridad y de cosecha.

#### 4.3. Seguros

El Grupo Hortifrut tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir la exposición a los principales riesgos financieros y operacionales, considerando que la cobertura de estas pólizas es adecuada.

Los principales seguros contratados al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

<u>PAÍS</u>	<u>TIPO DE SEGURO</u>	<u>MONEDA</u>	<u>31-mar-23</u> <u>MONTO CUBIERTO</u>	<u>31-dic-22</u> <u>MONTO CUBIERTO</u>
Chile	Incendio sobre infraestructura	UF	1.211.265	1.211.265
Chile	Equipo Móvil Agrícola	UF	45.369	45.369
Chile	Vehículos Motorizados	UF	28.812	28.812
Chile	Responsabilidad Civil General y de Producto	USD	5.000.000	5.000.000
Chile	Transporte Marítimo	USD	7.000.000	7.000.000
Chile	Seguro de Crédito	USD	59.000.000	59.000.000
Chile	Seguro sobre Fruta y Materiales	USD	8.500.000	8.500.000
Chile	Terrorismo & Sabotaje	UF	500.000	500.000
Chile	Perjuicios por Paralización	UF	1.227.000	1.227.000
EE.UU.	Responsabilidad Civil de Producto	USD	5.000.000	5.000.000
México	Transporte de Carga	USD	200.000/embarque	200.000/embarque
México	Incendio sobre infraestructura, Robo y Responsabilidad Civil	USD	48.000.000	48.000.000
México	Vehículos Motorizados	USD	Valor Comercial	Valor Comercial
España	Vehículos Motorizados	EUR	Valor Comercial / sin tope	Valor Comercial / sin tope
España	Instalaciones	EUR	350.000 por evento	350.000 por evento
España	Mercancías	EUR	50.000 por evento	50.000 por evento
España	Responsabilidad Civil	EUR	6.500.000	6.500.000
España	Seguro de Crédito	EUR	90% impago	90% impago
España	Incendio sobre infraestructura	EUR	24.618.824	24.618.824
España	Vehículos Motorizados	EUR	514.000	514.000
España	Responsabilidad Civil General y de Producto	EUR	48.450.000	48.450.000
España	Seguro sobre Fruta y Materiales	EUR	50.000	50.000
Perú	Responsabilidad Civil	USD	1.000.000	1.000.000
Perú	Deshonestidad, Desaparición y Destrucción	USD	100.000	100.000
Perú	Patrimonial: incendio, riesgo de la naturaleza, riesgos políticos	USD	40.000.000	40.000.000
Perú	Incendio	PEN	618.320	618.320
Perú	Vehículos Motorizados	USD	2.136.124	2.136.124

#### 4.4. Riesgo en las Estimaciones

##### Efectos en la valorización de los frutos que crecen en “plantas portadoras” ante cambios en el volumen y precio

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las plantas portadoras de frutos se mantendrán en el alcance de esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

Dado que esta valorización corresponde a una estimación, esta podría variar cuando se perfeccionen las ventas de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

Al 31 de marzo de 2023, se reconoció el margen esperado de las plantas portadoras de la sociedad, por un monto que asciende a MUS\$2.897 (MUS\$1.801 al 31 de diciembre de 2022), los que en resultado se presentan en el rubro Otros ingresos por función.

A continuación, se detalla el efecto que hubiera tenido en aquel margen una reducción de precio y de volumen del 10% al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022:

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 31-03-2023 (MUS\$)	Reducción 10% Volumen (MUS\$)	Reducción 10% Precio (MUS\$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS\$)
Honghe Jiayu Agriculture Ltd.	1.940	1.481	1.061	689
Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L.	957	570	297	-
<b>Totales</b>	<b>2.897</b>	<b>2.051</b>	<b>1.358</b>	<b>689</b>

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 31-12-2022 (MUS\$)	Reducción 10% Volumen (MUS\$)	Reducción 10% Precio (MUS\$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS\$)
Hortifrut Perú S.A.C.	391	352	-	-
Honghe Jiayu Agriculture Ltd.	1.117	889	805	608
Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L.	293	219	205	163
<b>Totales</b>	<b>1.801</b>	<b>1.460</b>	<b>1.010</b>	<b>771</b>

Al 31 de marzo de 2023, las otras sociedades agrícolas no presentaron montos relevantes para este cálculo, quedando fuera del ajuste de acuerdo con lo establecido en la política de Hortifrut (Ver nota 3.4)

#### 4.5. Riesgo Asociado a Proceso de Fusiones y Adquisiciones

Dado el carácter global de su negocio y la intención de la Compañía de mantenerse dentro de los principales actores mundiales en la producción y comercialización de berries y otras frutas, Hortifrut ha materializado distintos procesos de compra y/o fusión en el pasado, y podría materializar otras transacciones similares en el futuro. Tanto la Compañía como las sociedades o activos adquiridos están expuestos a los potenciales riesgos financieros, operacionales y otros, descritos anteriormente.

Para mitigar estos riesgos, la Compañía monitorea continuamente los potenciales efectos que procesos de fusión y/o adquisición pudieren tener en sus ratios financieros, tanto a nivel de resultados como de balance, de manera de poder tomar acciones oportunas para mantenerse dentro de los umbrales permitidos por sus contratos de financiamiento.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a sus procesos de fusión y adquisición, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

#### NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

Durante el periodo terminado el 31 de marzo de 2023, no se han realizados cambios en las políticas contables de la Sociedad.

## NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

El desempeño de los segmentos es evaluado por medio del Resultado Operacional (excluyendo el deterioro en Propiedades, plantas y equipos), por los volúmenes y los ingresos por venta, de acuerdo a la siguiente fórmula:

### Cálculo del Margen Operacional:

+ Ingresos ordinarios  
+ Otros ingresos, por función  
= Ingresos totales

### **Menos:**

- Costos de venta  
- Gastos de administración  
- Otros gastos, por función, excluyendo los deterioros del valor en Propiedades, plantas y equipos  
= Costos totales

El Grupo divide la información financiera por unidad de negocio, identificando los siguientes segmentos:

- a) Segmento Agregado “Fruta Fresca”
  - a. Arándanos
  - b. Frambuesas
  - c. Moras
  - d. Frutillas
  - e. Cerezas
  
- b) Segmento “Productos de Valor Agregado”

### 6.1. Resultados por segmentos

Resultados por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-03-2023	31-03-2022	31-03-2023	31-03-2022	31-03-2023	31-03-2022
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Resultados Operacionales</b>						
Ingresos Operacionales	300.246	251.066	14.835	39.811	315.081	290.877
Costos y Gastos Operacionales	(256.581)	(218.724)	(15.046)	(37.686)	(271.627)	(256.410)
<b>Otros Resultados por segmentos</b>						
Deterioros de valor de activos	(888)	(717)	-	-	(888)	(717)
Otras ganancias (pérdidas)	(1.335)	(832)	(8)	-	(1.343)	(832)
Ingresos (Costos) financieros netos	(10.179)	(7.366)	197	(125)	(9.982)	(7.491)
Participación en las ganancias (pérdidas) en asociadas	739	71	-	-	739	71
Diferencias en cambio	(3.455)	129	(620)	(183)	(4.075)	(54)
Gasto por impuestos a las ganancias	4.371	774	(415)	(1.239)	3.956	(465)
	<b>32.918</b>	<b>24.401</b>	<b>(1.057)</b>	<b>578</b>	<b>31.861</b>	<b>24.979</b>

## 6.2. Resultados de la operación por segmentos

Los resultados de la operación por segmentos de los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Segmentos	31-mar-23			31-mar-22		
	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$
<b>Fruta Fresca</b>	<b>300.246</b>	<b>(256.581)</b>	<b>43.665</b>	<b>251.066</b>	<b>(218.724)</b>	<b>32.342</b>
Arándanos	234.438	(203.211)	31.227	210.873	(184.086)	26.787
Frambuesas	44.747	(32.751)	11.996	26.419	(21.538)	4.881
Moras	6.885	(6.861)	24	4.647	(4.448)	199
Frutillas	1.136	(1.321)	(185)	1.652	(1.529)	123
Cerezas	13.040	(12.437)	603	7.475	(7.123)	352
<b>Productos de valor agregado</b>	<b>14.835</b>	<b>(15.046)</b>	<b>(211)</b>	<b>39.811</b>	<b>(37.686)</b>	<b>2.125</b>
Productos de valor agregado	14.835	(15.046)	(211)	39.811	(37.686)	2.125
<b>Totales</b>	<b>315.081</b>	<b>(271.627)</b>	<b>43.454</b>	<b>290.877</b>	<b>(256.410)</b>	<b>34.467</b>

## 6.3. Activos y pasivos por segmentos

Balance por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-03-2023 MUS\$	31-12-2022 MUS\$	31-03-2023 MUS\$	31-12-2022 MUS\$	31-03-2023 MUS\$	31-12-2022 MUS\$
<b>Activos</b>						
Deudores Comerciales relacionados y terceros, corrientes	176.994	162.316	41.198	44.971	218.192	207.287
Inventarios	74.636	111.480	85.536	41.236	160.172	152.716
Otros Activos, corrientes	150.234	138.675	6.272	6.900	156.506	145.575
Propiedades Plantas y Equipos	826.214	814.413	39.295	38.217	865.509	852.630
Otros activos, no corrientes	483.577	462.418	134	138	483.711	462.556
<b>Total Activos</b>	<b>1.711.655</b>	<b>1.689.302</b>	<b>172.435</b>	<b>131.462</b>	<b>1.884.090</b>	<b>1.820.764</b>
<b>Pasivos</b>						
Cuentas por pagar comerciales relacionados y terceros, corrientes	89.730	125.929	34.335	28.822	124.065	154.751
Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	652.729	637.261	30.500	3.620	683.229	640.881
Otros Pasivos	322.991	312.536	19.568	12.168	342.559	324.704
<b>Total Pasivos</b>	<b>1.065.450</b>	<b>1.075.726</b>	<b>84.403</b>	<b>44.610</b>	<b>1.149.853</b>	<b>1.120.336</b>

## 6.4. Flujos de efectivos por segmentos

Flujos de efectivo por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-03-2023 MUS\$	31-03-2022 MUS\$	31-03-2023 MUS\$	31-03-2022 MUS\$	31-03-2023 MUS\$	31-03-2022 MUS\$
Procedentes de actividades de operación	39.658	61.291	(26.864)	(56.173)	12.794	5.118
- Clases de cobros por actividades de operación	282.381	253.536	18.607	15.074	300.988	268.610
- Clases de pagos	(242.723)	(192.245)	(45.471)	(71.247)	(288.194)	(263.492)
Procedentes de actividades de inversión	(35.598)	(27.731)	(1.074)	(1.291)	(36.672)	(29.022)
Procedentes de actividades de financiación	747	(15.557)	26.725	37.809	27.472	22.252

## Ventas por ubicación geográfica

La información de ventas netas por ubicación geográfica está basada en el continente de destino en el cual se consumen nuestros productos (América del Norte - América de Sur - Europa - Asia).

Para los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son los siguientes:



Ventas por destino geográfico	31-mar-23		31-mar-22	
	MUS\$	%	MUS\$	%
América del Norte	196.598	62,40%	158.356	54,44%
Europa	48.773	15,48%	58.826	20,22%
América del Sur	11.507	3,65%	33.279	11,44%
Asia y otros	58.203	18,47%	40.416	13,90%
<b>Ingresos totales</b>	<b>315.081</b>	<b>100,00%</b>	<b>290.877</b>	<b>100,00%</b>

Al 31 de marzo de 2023 no existen clientes que superen una participación del 10% de las ventas netas.

### Activos no corrientes por ubicación geográfica

Para el periodo terminado el 31 de marzo de 2023 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, los Activos no corrientes, susceptibles de clasificar por área geográfica son los siguientes:

Activos no corrientes por área geográfica	América del				TOTAL MUS\$
	Norte MUS\$	Europa MUS\$	América del Sur MUS\$	Asia y otros MUS\$	
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	1	-	1
Otros activos no financieros, no corrientes	-	539	-	954	1.493
Derechos por cobrar, no corrientes	1.365	138	187	-	1.690
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8.390	306	16.704	12.637	38.037
Activos intangibles distintos de la plusvalía	71	28.493	7.263	-	35.827
Plusvalía	82.231	342	179.428	-	262.001
Propiedades, planta y equipo	136.698	112.203	514.953	101.655	865.509
Activos por Derecho de Uso	22.791	8.326	6.268	61.797	99.182
<b>Total al 31 de marzo de 2023</b>	<b>251.546</b>	<b>150.347</b>	<b>724.804</b>	<b>177.043</b>	<b>1.303.740</b>

Activos no corrientes por área geográfica	América del				TOTAL MUS\$
	Norte MUS\$	Europa MUS\$	América del Sur MUS\$	Asia y otros MUS\$	
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	1	-	1
Otros activos no financieros, no corrientes	1	491	-	948	1.440
Derechos por cobrar, no corrientes	327	57	1.289	-	1.673
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8.952	359	17.442	6.346	33.099
Activos intangibles distintos de la plusvalía	73	27.979	7.284	-	35.336
Plusvalía	342	78.733	179.428	-	258.503
Propiedades, planta y equipo	139.308	110.996	502.799	99.527	852.630
Activos por Derecho de Uso	21.464	7.576	5.765	59.658	94.463
<b>Total al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>170.467</b>	<b>226.191</b>	<b>714.008</b>	<b>166.479</b>	<b>1.277.145</b>

### América del Norte

En Estados Unidos y Canadá, a través de nuestra plataforma Naturipe Farms, seguimos creciendo con una oferta cada vez mayor de Berries desde Perú, México, Chile, Argentina y Ecuador, completando nueve meses de suministro, con lo que, en conjunto con la producción local de nuestros socios americanos, logramos un abastecimiento continuo de todos los Berries todo el año.

Durante el 2022, la categoría general de Berries creció un 6,4% en dólares para el mercado total de Estados Unidos, mientras que nuestra plataforma Naturipe Farms creció un 11,6%, lo que permitió ganar participación en dicho mercado. Esto estuvo impulsado por un fuerte crecimiento de dos dígitos en las ventas de la mayoría de los principales Retailers de Estados Unidos y Canadá, siendo Naturipe® la marca más vendida de Berries frescos en los Retailers más grandes del país.

Asimismo, en 2022 se recuperó el sector de Food Service, en donde Naturipe Farms experimentó un crecimiento del 35%. Las ventas de E-commerce en 2022 se mantuvieron estables, principalmente por la

inflación, pero las ventas en dólares estuvieron por debajo del peak de 2020 impulsado por el COVID-19 (US\$55 millones para el total de la industria); aun así, las ventas se han mantenido fuertes con los Retailers tradicionales más grandes con programas Click&Collect y Amazon liderando el mercado. Cabe señalar que las nuevas tecnologías en el sector de E-commerce están desarrollando eficiencias más sólidas que harán que este sector sea más atractivo, ya que el mercado sigue siendo optimista sobre el crecimiento de los alimentos con un crecimiento anual compuesto esperado del 13,7% hasta 2025.

### **Europa**

En Hortifrut, a través de nuestra plataforma Euroberry, hemos seguido creciendo junto con el mercado, incorporando, durante 2020, Frambuesas de B-Fruit desde Portugal y, junto con Marruecos, han logrado un gran volumen de abastecimiento para la comercialización de Berries en Europa.

Durante 2021, Hortifrut concretamos la compra del 100% de la empresa europea Atlantic Blue, importante productora, procesadora y comercializadora de Arándanos y otros Berries, lo que se tradujo en la adquisición de campos en España y Marruecos, una planta de proceso y un importante programa genético en Arándanos y Cerezas, lo que permitirá seguir posicionándonos como una empresa líder en toda Europa, y reconocida mundialmente por abastecer durante todo el año con los mejores Berries.

Cabe mencionar que durante el año 2022 consolidamos la unión entre Hortifrut y la plataforma comercial Euroberry, comenzando la implementación de nuestros sistemas, como Agritracer (producción) y Berryconnect (Recursos Humanos), uniéndose a la gran Familia Hortifrut.

### **Latinoamérica**

Con nuestra plataforma en Latinoamérica, estamos presentes con oficinas comerciales para atender y desarrollar los mercados internos de Brasil, Chile, Perú, Colombia y, desde el año 2022, de Ecuador. En estos cinco países llegamos con nuestro mix de Berries a 1.000 puntos de entrega en los principales centros de distribución, tiendas de supermercados, hoteles y restaurantes. Contamos con producción propia, abasteciendo las 52 semanas del año, manteniendo los más altos estándares de calidad e inocuidad, y siguiendo las más exigentes normas internacionales.

Por otra parte, en el año 2022, en HF Latam continuamos avanzando para convertirnos en una plataforma omnicanal. Sumamos a la ciudad de Guadalajara, México, a nuestro canal e-commerce, con lo que ya contamos con nuestra plataforma @Berryhouse en Chile, Perú, Brasil y México, llegando a 7.000 nuevos clientes en Latinoamérica en 2022, atendiendo prácticamente 12.000 hogares con fruta desde el campo a la puerta de cada cliente. Proyectamos para 2023 el lanzamiento de las ventas online en Ecuador y Colombia.

Nuestro objetivo en Latinoamérica es desarrollar el consumo de mercados internos, produciendo y comercializando, todos los días del año, los mejores Berries del mercado. Entre los principales clientes retailers atendemos a Cencosud, Tottus, Walmart, Grupo Éxito, Supermercados Peruanos, Supermaxi, Supermercados St. Marche y Pricesmart, entre otros grandes retailers regionales.

Como empresa integrada desde la genética hasta el cliente final, en HF Latam contamos con el negocio agrícola y de captación de fruta a productores terceros en los cinco países en los cuales estamos presentes.

## Asia

En Asia, Medio Oriente y nuevos mercados con reciente acceso a protocolos fitosanitarios, como son India e Israel, en Hortifrut alcanzamos una relevante participación de mercado debido al trabajo de un especializado equipo comercial, que busca abastecer a los mejores clientes desde diversos orígenes, cubriendo así la demanda de estos países del Oriente.

En China, durante el año 2016, concretamos una asociación con Joy Wing Mau, uno de los productores más grandes de fruta fresca de dicho país, que comercializa directamente con cadenas de supermercados locales e internacionales, con las marcas Naturipe y Joyvio. En 2022, creamos One Berry Fruit Co., para incursionar en la comercialización de Berries, último paso para lograr el modelo de negocio de Hortifrut desde la genética hasta el consumidor final.

En India, el año 2022 realizamos la asociación entre Hortifrut e IG Berries International. Esta unión mezclará el conocimiento operativo y logístico, junto con la producción de las mejores variedades para poder abastecer el mercado interno y aumentar nuestra presencia en este país.

Como complemento a la oferta de Arándanos dentro del mercado asiático, seguimos consolidando la producción y comercialización de Cerezas, producto muy apetecido dentro de China y en el resto de los mercados asiáticos.

## NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### 7.1. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de marzo de 2023</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	56.712	9.493	-	66.205
Otros activos financieros, corrientes	-	-	1.917	1.917
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	154.520	-	-	154.520
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	63.672	-	-	63.672
Otros activos financieros, no corrientes	-	1	-	1
Derechos por cobrar, no corrientes	1.690	-	-	1.690
<b>Total</b>	<b>276.594</b>	<b>9.494</b>	<b>1.917</b>	<b>288.005</b>

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de marzo de 2023</b>				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	115.819	-	-	115.819
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8.246	-	-	8.246
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	14.961	-	-	14.961
Otros pasivos financieros, corrientes	259.179	-	5.446	264.625
Pasivos por arrendamientos, corrientes	11.174	-	-	11.174
Otras cuentas por pagar, no corrientes	124.455	-	-	124.455
Otros pasivos financieros, no corrientes	418.604	-	-	418.604
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	82.603	-	-	82.603
<b>Total</b>	<b>1.035.041</b>	<b>-</b>	<b>5.446</b>	<b>1.040.487</b>

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de diciembre de 2022</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	55.677	7.777	-	63.454
Otros activos financieros, corrientes	-	-	2.122	2.122
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	155.584	-	-	155.584
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	51.703	-	-	51.703
Otros activos financieros, no corrientes	-	1	-	1
Derechos por cobrar, no corrientes	1.673	-	-	1.673
<b>Total</b>	<b>264.637</b>	<b>7.778</b>	<b>2.122</b>	<b>274.537</b>

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de diciembre de 2022</b>				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	149.977	-	-	149.977
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	4.774	-	-	4.774
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	14.395	-	-	14.395
Otros pasivos financieros, corrientes	208.746	-	1.192	209.938
Pasivos por arrendamientos, corrientes	6.939	-	-	6.939
Otras cuentas por pagar, no corrientes	120.594	-	-	120.594
Otros pasivos financieros, no corrientes	430.943	-	-	430.943
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	82.074	-	-	82.074
<b>Total</b>	<b>1.018.442</b>	<b>-</b>	<b>1.192</b>	<b>1.019.634</b>

## 7.2. CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de los activos financieros que tiene la Sociedad los mismos se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos: i) Créditos Comerciales con Clientes, los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por deterioro, y ii) Las inversiones financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la Nota 4.1.1:

<b>Activos corrientes</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1	9.493	7.777
Cuentas Corrientes Bancarias AAA	56.712	55.677
<b>Sub-total Efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>66.205</b>	<b>63.454</b>
Operaciones Swap de tasa	1.082	925
Operaciones forwards de monedas	835	1.197
<b>Total otros activos financieros, corrientes</b>	<b>1.917</b>	<b>2.122</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar sin rating crediticio	154.520	155.584
<b>Sub-total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes</b>	<b>154.520</b>	<b>155.584</b>
<b>Total</b>	<b>222.642</b>	<b>221.160</b>

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

No existen activos financieros vencidos significativos al cierre del ejercicio que no se encuentren debidamente provisionados.

## 7.3. ESTIMACION DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de situación financiera consolidado han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIIF13. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

- Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que el nivel más bajo que sea significativo para la medición total.
- La Sociedad reconoce la transferencia entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar

en el futuro obliguen a modificarlos en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados financieros consolidados futuros.

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

<u>Activos/(Pasivos)</u>	<b>Valor razonable</b> <b>31-03-2023</b> <b>MUS\$</b>	<b>Mediciones de valor razonable usando valores</b> <b>considerados como</b>		
		<b>Nivel I</b>	<b>Nivel II</b>	<b>Nivel III</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Activos</b>				
Fondos mutuos - corrientes	2.814	2.814	-	-
Depósitos a plazo - corrientes	6.679	-	6.679	-
Operaciones Cross Currency Swap - corrientes	1.082	-	1.082	-
Operaciones forwards de monedas - corrientes	835	-	835	-
Depósito a plazo - no corriente	1	-	1	-
<b>Pasivos</b>				
Operaciones Cross Currency Swap - corrientes	(5.446)	-	(5.446)	-

<u>Activos/(Pasivos)</u>	<b>Valor razonable</b> <b>31-12-2022</b> <b>MUS\$</b>	<b>Mediciones de valor razonable usando valores</b> <b>considerados como</b>		
		<b>Nivel I</b>	<b>Nivel II</b>	<b>Nivel III</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Activos</b>				
Fondos mutuos - corrientes	2.698	2.698	-	-
Depósitos a plazo - corriente	5.079	-	5.079	-
Operaciones Cross Currency Swap	925	-	925	-
Operaciones forwards de monedas - corrientes	1.197	-	1.197	-
Depósito a plazo - no corriente	1	-	1	-
<b>Pasivos</b>				
Operaciones forwards de monedas - corrientes	(146)	-	(146)	-
Operaciones Cross Currency Swap - corrientes	(1.046)	-	(1.046)	-

#### 7.4. VALOR RAZONABLE INFORMATIVO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El siguiente cuadro presenta los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados:

	Notas	31-mar-23		31-dic-22	
		Valor libro MUS\$	Valor razonable MUS\$	Valor libro MUS\$	Valor razonable MUS\$
<b>Activos</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8				
Saldos en bancos		56.712	56.712	55.677	55.677
Depósitos a plazo		6.679	6.679	5.079	5.079
Fondos mutuos		2.814	2.814	2.698	2.698
Otros activos financieros, corrientes	9	1.917	1.917	2.122	2.122
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y derechos por cobrar no corrientes	10	156.210	156.210	157.257	157.257
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	63.672	63.672	51.703	51.703
Otros activos financieros, no corrientes	9	1	1	1	1
<b>Pasivos</b>					
Otros pasivos financieros, corrientes	23	264.625	264.625	209.938	209.938
Otros pasivos financieros, no corrientes	23	418.604	418.604	430.943	430.943
Pasivos por arrendamientos, corrientes	24	11.174	11.174	6.939	6.939
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	24	82.603	82.603	82.074	82.074
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25	115.819	115.819	149.977	149.977
Otras cuentas por pagar, no corrientes	25	124.455	124.455	120.594	120.594
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	8.246	8.246	4.774	4.774
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	14.961	14.961	14.395	14.395

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

## NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, los cuales no tienen restricciones de uso.

La composición del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

<b>Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Saldos en bancos	56.712	55.677
Depósitos a plazo	6.679	5.079
Fondos mutuos	2.814	2.698
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>66.205</b>	<b>63.454</b>

El desglose por moneda del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

<b>Tipo de moneda</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Dólar estadounidense	40.696	24.786
Euro	9.522	15.271
Nuevo Sol peruano	611	5.822
Peso chileno	1.580	450
Dírham marroquí	1.611	2.752
Yuan	10.073	12.332
Real brasilero	627	621
Peso mexicano	894	746
Peso colombiano/ otros	134	241
Libra	457	433
<b>Total</b>	<b>66.205</b>	<b>63.454</b>

El desglose de los depósitos a plazo por bancos al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

<b>Inversiones en depósitos a plazo</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Banco de Crédito del Perú	3.000	5.079
Banco Credito e Inversiones	1.407	-
Banco Comercial Portugués	1.079	-
Produbanco Ecuador	593	-
Banco Scotiabank	600	-
<b>Total inversiones en depósitos a plazo</b>	<b>6.679</b>	<b>5.079</b>

El desglose de los fondos mutuos por bancos al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

<b>Inversiones en fondos mutuos</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
BBVA-Banco Continental	2.803	-
Banco Santander	11	10
Goldman Sachs	-	1.911
Banco Itaú Brasil	-	564
Banco Credito e Inversiones	-	111
Fondo Sura del Perú	-	102
<b>Total inversiones en fondos mutuos</b>	<b>2.814</b>	<b>2.698</b>

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota en cada cierre mensual.



**Calidad crediticia instituciones financieras**

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

<b>Calidad crediticia instituciones financieras</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>	<b>31-mar-23</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>Clasificación de riesgo</b>
Banco de Crédito del Perú	3.000	5.079	AAA (pe)
BBVA-Banco Continental	2.803	-	AAA (pe)
Banco Credito e Inversiones	1.407	111	AAA (cl)
Banco Comercial Português	1.079	-	BB (inter)
Banco Scotiabank	600	-	AAA (cl)
Produbanco Ecuador	593	-	AA+ (ec)
Banco Santander	11	10	AAA (cl)
Goldman Sachs	-	1.911	A+ (pe)
Banco Itaú Brasil	-	564	AAA (br)
Fondo Sura del Perú	-	102	AA (pe)
	<b>9.493</b>	<b>7.777</b>	

## NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Estos activos representan los efectos de instrumentos de tipo forwards de monedas utilizados para cubrir el potencial riesgo financiero asociado a la volatilidad de los costos y gastos a incurrir en monedas distintas al dólar americano en el negocio agrícola y de exportación (ver Nota 4.1.3).

El detalle de los Otros activos financieros al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Operaciones Swap de tasa	1.082	925
Operaciones forward de moneda	835	1.197
<b>Total otros activos financieros, corrientes</b>	<b>1.917</b>	<b>2.122</b>

<b>Depositos a Plazo a más de 90 días</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Scotiabank	1	1
<b>Total Depositos a Plazo a más de 90 días</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no se presenta inefectividad registrada en los resultados de la Sociedad surgida de las coberturas de las operaciones de los instrumentos de derivados mencionados anteriormente.

- a) El desglose de las operaciones swap de tasa corrientes y no corrientes, mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias es:

		<u>ACTIVOS</u>		<u>Valor MTM</u>		
		Instrumentos de cobertura		Capital	31-mar-23	31-dic-22
Sociedad/Subsidiaria	Bancos	Instrumentos	Tipo	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos A- UF/USD	Moneda	40.363	-	113
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos B- UF/USD	Moneda	50.454	104	497
Hortifrut S.A.	Banco Santander	Cross Currency Swaps EUR/USD	Moneda	132.982	978	315
	<b>Total corriente</b>			<b>223.799</b>	<b>1.082</b>	<b>925</b>

- b) Hortifrut S.A. y subsidiarias registraban activos financieros por forward, el desglose de las operaciones forward en activos financieros, al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Sociedad	Banco	Contrato	Derechos	Obligaciones	Valor Cierre	Efecto Neto	MTM				Total corriente						
							Modalidad	Tipo	Moneda	Monto		Moneda	Monto	Compensación	Vencimiento hasta		
															MUS\$	MUS\$	1 a 3 meses
Agrícola Mataquito SA	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	121	CLP	133	12	15	-	-	-	15				
Agrícola Santa Rosa Del Parque S.A	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	37	CLP	41	4	5	-	-	-	5				
Agrícola Vida Nueva S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	71	CLP	76	5	7	-	-	-	7				
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	1.900	CLP	2.034	134	228	-	-	-	228				
Hortifrut Chile S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	790	CLP	873	83	125	-	-	-	125				
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	310	CLP	7	15	31	-	-	-	31				
Hortifrut S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	20	CLP	3	1	3	-	-	-	3				
Hortifrut S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	190	CLP	215	25	35	-	-	-	35				
Hortifrut S.A.	Chile	Compensación	Venta	USD	20	CLP	22	2	3	-	-	-	3				
Vitafoods SpA	Chile	Compensación	Venta	USD	950	CLP	1.129	179	179	-	-	-	179				
Vitafoods SpA	Estado	Compensación	Venta	USD	950	CLP	1.154	204	204	-	-	-	204				
<b>Total</b>		<b>31-mar-23</b>			<b>5.359</b>		<b>5.687</b>	<b>664</b>	<b>835</b>	-	-	-	<b>835</b>				

Sociedad	Banco	Contrato	Derechos	Obligaciones	Valor Cierre	Efecto Neto	MTM				Total corriente						
							Modalidad	Tipo	Moneda	Monto		Moneda	Monto	Compensación	Vencimiento hasta		
															MUS\$	MUS\$	1 a 3 meses
Agrícola Mataquito SA	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	426	CLP	465	39	28	7	-	-	35				
Agrícola Santa Rosa Del Parque S.A	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	161	CLP	176	15	11	2	-	-	13				
Agrícola Vida Nueva S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	404	CLP	441	37	31	3	-	-	34				
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	4.560	CLP	4.661	101	125	87	-	-	212				
Hortifrut Chile S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	1.010	CLP	1.113	103	98	-	-	-	98				
Hortifrut Chile S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	1.650	CLP	1.821	171	116	50	-	-	166				
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	890	CLP	948	58	49	9	-	-	58				
Hortifrut S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	20	CLP	21	1	-	1	-	-	1				
Hortifrut S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	1.310	CLP	1.465	155	133	17	-	-	150				
Hortifrut S.A.	Chile	Compensación	Venta	USD	20	CLP	21	1	-	-	-	-	1				
Vitafoods SpA	Chile	Compensación	Venta	USD	1.759	CLP	1.950	191	-	-	192	-	192				
Vitafoods SpA	Estado	Compensación	Venta	USD	1.713	CLP	1.950	237	61	-	176	-	237				
<b>Total</b>		<b>31-dic-22</b>			<b>13.923</b>		<b>15.032</b>	<b>1.109</b>	<b>652</b>	<b>176</b>	<b>368</b>	-	<b>1.197</b>				

Tipo de derecho desde la perspectiva de la empresa.

### NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES

El detalle de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por país de origen, al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

		<b>31-mar-23</b>				
Corrientes por país origen	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	Total MUS\$
Chile	23.815	3.135	9.434	11.565	(1.828)	46.121
España	27.378	-	2.603	3.824	(631)	33.174
México	971	-	17.501	7.232	(2.079)	23.625
Asia	22.022	-	-	-	-	22.022
Perú	5.052	-	2.701	3.222	(823)	10.152
Estados Unidos	5.760	-	83	810	-	6.653
Marruecos	140	-	289	6.076	(1.261)	5.244
Irlanda	3.599	-	(4)	544	-	4.139
Brasil	1.164	-	42	13	(13)	1.206
Ecuador	28	-	380	736	(1)	1.143
Portugal	92	-	127	151	-	370
Argentina	-	-	353	5	-	358
Colombia	121	-	181	11	-	313
<b>Total</b>	<b>90.142</b>	<b>3.135</b>	<b>33.690</b>	<b>34.189</b>	<b>(6.636)</b>	<b>154.520</b>

		<b>31-dic-22</b>				
Corrientes por país origen	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	Total MUS\$
Chile	32.810	7.205	10.584	11.517	(2.147)	59.969
España	27.799	-	1.002	1.445	(609)	29.637
México	674	13.641	3.399	6.586	(1.544)	22.756
Estados Unidos	11.651	-	6.302	810	(152)	18.611
Perú	6.944	-	5.241	3.302	(596)	14.891
Marruecos	581	-	5	6.049	(1.036)	5.599
Asia	1.169	-	-	-	-	1.169
Ecuador	92	-	379	691	-	1.162
Brasil	1.022	-	40	11	(12)	1.061
Argentina	-	-	372	1	-	373
Colombia	131	-	4	67	-	202
Portugal	15	-	24	176	(61)	154
<b>Total</b>	<b>82.888</b>	<b>20.846</b>	<b>27.352</b>	<b>30.655</b>	<b>(6.157)</b>	<b>155.584</b>

La provisión corresponde al deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los derechos por cobrar, no corrientes al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

No corrientes	<b>31-mar-23 MUS\$</b>	<b>31-dic-22 MUS\$</b>
Deudores y cuentas por cobrar no corrientes	1.174	1.157
Otros derechos por cobrar no corrientes	441	440
Impuestos por recuperar	92	92
Provisión incobrable	(17)	(16)
<b>Total Derechos por cobrar, no corrientes</b>	<b>1.690</b>	<b>1.673</b>

El detalle de los impuestos por recuperar, presentados en otras cuentas por cobrar corrientes son los siguientes:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Cuentas por cobrar por impuestos</b>		
Iva crédito fiscal	33.379	28.999
Otros impuestos por recuperar	810	1.656
<b>Total</b>	<b><u>34.189</u></b>	<b><u>30.655</u></b>

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros.

### Estratificación de la cartera

La Sociedad no mantiene cartera securitizada al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022. A continuación, se presenta un análisis por antigüedad de las deudas comerciales y documentos por cobrar:

Plazos	<b>31-mar-23</b>		<b>31-dic-22</b>	
	<b>CARTERA NO SECURITIZADA</b>		<b>CARTERA NO SECURITIZADA</b>	
	<b>Cientes cartera no repactada</b>	<b>Monto Cartera no repactada</b>	<b>Cientes cartera no repactada</b>	<b>Monto Cartera no repactada</b>
	<b>Nº</b>	<b>MUS\$</b>	<b>Nº</b>	<b>MUS\$</b>
Al día	424	65.512	1.526	78.818
De 1 a 30 días	876	10.500	331	4.213
De 31-60 días	277	5.792	87	5.703
De 61-90 días	53	3.088	92	6.006
De 91-120 días	39	1.583	25	3.689
De 121-150 días	41	2.121	19	1.235
De 151 a 180 días	37	1.729	22	498
De 181 a 210 días	17	290	28	1.473
De 211 a 250 días	40	284	22	297
Mas de 250 días	146	3.552	179	2.959
<b>Total</b>	<b><u>1.950</u></b>	<b><u>94.451</u></b>	<b><u>2.331</u></b>	<b><u>104.891</u></b>
<b>Provisión</b>		<b><u>(2.879)</u></b>		<b><u>(3.234)</u></b>
<b>Total (neto)</b>		<b><u>91.572</u></b>		<b><u>101.657</u></b>

La estratificación de la cartera incluye: Deudores por venta, Documentos por cobrar, Deudores no corrientes en el rubro derechos por cobrar, no corrientes.

El análisis de los vencimientos futuros (flujos futuros) de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes es el siguiente:

Plazos	31-mar-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Al día	56.347	33.924
De 1 a 30 días	33.301	49.935
De 31-60 días	17.967	32.801
De 61-90 días	2.069	12.639
De 91-120 días	2.528	5.281
De 121-150 días	1.018	10.682
De 151 a 180 días	34.202	2.229
De 181 a 210 días	883	6.942
De 211 a 250 días	6.372	24
Mas de 250 días	(167)	1.127
<b>Total</b>	<b>154.520</b>	<b>155.584</b>

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Tipo de moneda	31-mar-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	43.378	98.988
Euro	32.446	10.972
Nuevo Sol peruano	10.152	1.437
Peso chileno	29.745	28.971
Peso mexicano	9.128	6.297
Dírham marroquí	5.244	5.600
Yuan	22.022	1.169
Real brasilero	1.206	1.055
Peso colombiano/ otros	671	574
Libra	528	521
<b>Total</b>	<b>154.520</b>	<b>155.584</b>

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor libro de cada una de las categorías de cuentas por cobrar indicadas anteriormente.

	Al 31 de marzo de 2023			Al 31 de diciembre de 2022		
	Exposición bruta según balance MUS\$	Exposición bruta deteriorada MUS\$	Exposición neta concentraciones de riesgo MUS\$	Exposición bruta según balance MUS\$	Exposición bruta deteriorada MUS\$	Exposición neta concentraciones de riesgo MUS\$
Deudores Comerciales	90.142	(2.773)	87.369	82.888	(2.867)	80.021
Documentos por cobrar	3.135	(106)	3.029	20.846	(366)	20.480
Otras cuentas por cobrar	33.690	(3.757)	29.933	27.352	(2.924)	24.428
Impuestos por Recuperar	34.189	-	34.189	30.655	-	30.655
<b>Total</b>	<b>161.156</b>	<b>(6.636)</b>	<b>154.520</b>	<b>161.741</b>	<b>(6.157)</b>	<b>155.584</b>

Los importes correspondientes a los Deudores comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar deteriorados se encuentran provisionados en su totalidad y son los siguientes:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Provisión incobrables</b>		
Deudores comerciales nacionales	2.773	2.867
Documentos por cobrar	106	366
Otras cuentas por cobrar	3.757	2.924
<b>Total</b>	<b>6.636</b>	<b>6.157</b>

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales y otros al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Movimiento</b>		
Al 01 de enero	6.157	5.268
Reverso de provisión	(6.157)	(4.309)
Aumentos de provisión	6.636	5.198
<b>Total</b>	<b>6.636</b>	<b>6.157</b>

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial según se determine, se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

## NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

- Accionistas con posibilidad de ejercer el control
- Subsidiarias y miembros de subsidiarias
- Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
- Partes con control conjunto sobre la entidad
- Asociadas
- Intereses en negocios conjuntos
- Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
- Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
- Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta por parte de cualquiera de los individuos descritos en las letras g) y h).

### 11.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con Sociedades relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas y en el Título XV de la ley N°18.045.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre Sociedades relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de frutas y servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés, de acuerdo a las condiciones del mercado.

Las cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se detallan a continuación:

Cuentas por Cobrar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-mar-23	31-dic-22
					MUS\$	MUS\$
Naturipe Farms LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	51.440	43.130
Honghe Joyvio Berry Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	CNY	5.634	526
Qingdao Yourui Agricultural Technology Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	CNY	3.177	1.384
Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	1.294	1.008
Naturipe Value Added Fresh LLC.	0-E	EEUU	Asociada	USD	1.068	1.050
Tierras de Berries S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	488	488
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	220	124
Agrícola Santa Carmen Ltda	86.776.400-3	Chile	Accionista en común	USD	146	221
Sociedad Agrícola Catapilco Limitada	78.241.100-4	Chile	Filial de un Accionista en asociada	CLP	89	82
Horacio Schmidt Cortes	3.171.221-1	Chile	Accionista en subsidiaria	USD	46	45
Avo Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	35	13
Munger Bros, LLC	0-E	EEUU	Accionista en común en filial	USD	12	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Perú	Accionista en común en filial	USD	11	-
Arandanos del Rocío S.L.	0-E	España	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	EUR	5	277
Explotaciones El Rocío, S.A.	0-E	España	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	EUR	3	339
El Rocío S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	1	1
Talsa Agroexport Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	1	-
Talsa Apicultura S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	1	-
Hortifrut IG Berries Pvt Ltd.	0-E	India	Asociada	USD	1	-
Honghe Jiawo Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	CNY	-	1.639
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Chile	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	891
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Portugal	Asociada	EUR	-	388
Proplantas S.A.	0-E	Colombia	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	32
Luxia Berries Plants Sl	0-E	España	Accionista en común en filial	EUR	-	30
Valles Del Norte SpA	76.062.149-8	Chile	Accionista en común	CLP	-	27
Qingdao Wolin Blueberry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	7
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Chile	Accionista en común	CLP	-	1
<b>Total</b>					<b>63.672</b>	<b>51.703</b>

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales cuyos ejercicios de cobro es entre 1 y 12 meses.



Deterioro en cuentas con partes relacionadas:

La Compañía ha estimado que el riesgo de incumplimiento de las Partes Relacionadas que consolidan o sobre las cuales Hortifrut tiene control o influencia en su administración, es inmaterial, motivo por el cual, ha considerado un porcentaje de deterioro de dichas cuentas equivalente a cero. En los casos de relacionados que no cumplen lo anterior, se aplica la misma metodología que para el resto de los deudores (ver Nota 3.9.3).

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
Relacionadas	1,05%	1,16%	2,91%	7,16%	14,73%	32,33%	58,38%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

## 11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se detallan a continuación:

Cuentas por Pagar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-mar-23	31-dic-22
					MUS\$	MUS\$
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Asociada	USD	5.115	2.670
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Chile	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	1.661	-
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	1.073	564
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Portugal	Asociada	EUR	130	-
Inversiones Purranque S.A.	96.539.710-8	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	117	89
Inversiones IMG Limitada.	77.813.860-3	Chile	Accionista	USD	67	58
Inversiones Canihua S.A.	95.526.000-7	Chile	Accionista en común	CLP	63	58
Proplantas S.A.	0-E	Colombia	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	8	-
Naturipe Berry Growers, LLC	0-E	EEUU	Accionista de asociada	USD	6	5
Valles Del Norte SpA	76.062.149-8	Chile	Accionista en común	USD	5	-
Yapu Solutions S.A.C	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	1	36
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Perú	Accionista en común en filial	PEN	-	697
Tal S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	USD	-	354
Munger Bros, LLC	0-E	EEUU	Accionista en común en filial	USD	-	192
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	-	51
<b>Total</b>					<b>8.246</b>	<b>4.774</b>

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales, el ejercicio de pago es de 45 días promedio.

Cuentas por Pagar no corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-mar-23	31-dic-22
					MUS\$	MUS\$
AFC Ventura Holding S.A.S	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	6.226	6.095
Agrícola Pichimalven Ltda.	76.847.435-4	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	5.860	5.500
Andes Sur Inversiones Ltda.	76.463.392-K	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	1.809	1.734
AFC Grupo Futuro	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	374	374
AFC Habitat Holding CA	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	323	323
AFC Corporación Omni Invest Onminvest S.A.	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	269	269
Hidalgo Cevallos Daniel Eduardo	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	100	100
<b>Total</b>					<b>14.961</b>	<b>14.395</b>

El saldo por pagar a Agrícola Pichimalven Ltda, accionista de la subsidiaria Agrícola Los Hualles SpA, corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo y desarrollo de plantaciones de cerezos.

El saldo por pagar a Andes Sur Inversiones Ltda., accionista de la subsidiaria Agrícola Mataquito S.A., corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo.

El saldo por pagar a Ventura Holding S.A.S., Grupo Futuro, Habitat Holding CA, Corporación Omni Invest Onminvest S.A. y Daniel Eduardo Hidalgo Cevallos, todos accionistas de Hortifrut Ecuador S.A. corresponde al financiamiento proporcional a su participación para el desarrollo de una plantación de arándanos.

### 11.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-mar-23		31-mar-22	
				Efecto en resultado		Efecto en resultado	
				Monto transacción	(cargo)/ abono	Monto transacción	(cargo)/ abono
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	163.650	22.557	138.378	16.966
Shenzhen Xinrongmao Agricultural Products Co., Ltd.	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	21	3	23.043	2.825
Honghe Jiawo Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	24.746	3.411	-	-
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	2.446	337	7.656	939
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Compra de frutas	1.033	-	-	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Compra de frutas	164	-	2.161	-
Joy Wing Mau Corporation Limited	0-E	Accionista común en subsidiaria	Ventas de frutas	11.423	1.574	3.409	418
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	1.070	147	812	100
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	-	-	23	3
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Asociada	Ventas de frutas	86	12	-	-
Valles del Norte SpA	76.062.149-8	Accionista en común	Compra de frutas	49	7	-	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	55	8	194	24
Yapu Solutions S.A.C	0-E	Accionista en común	Compra de Servicios	101	-	103	-
Avo Perú S.A.C.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	28	4	16	2
Tal S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	1	-	3	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	2	-	3	-
Tal S.A.C	0-E	Accionista en común	Arriendo	-	-	5	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	33	5	58	7
El Rocio S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	1	-	3	-
Expofresh S.A.	0-E	Accionista en común	Compra de frutas	105	-	-	-
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Asociada	Compra de frutas	9.555	-	-	-
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	367	51	-	-
Inversiones MIG Limitada	77.324.937-7	Accionista	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	2	-	-	-
Naturipe Value Added Fresh LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	1.403	193	-	-
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Arriendo	(20)	-	-	-
Inversiones IMG Dos Limitada	76.376.222-K	Accionista en común	Arriendo	(112)	-	-	-

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene como política informar las principales transacciones que efectúa con partes relacionadas, con excepción de los dividendos pagados por la matriz y aportes de capital recibidos.

### 11.4. Remuneraciones y honorarios del Directorio y remuneraciones de ejecutivos clave

Las dietas, remuneraciones y participaciones de los miembros del Directorio al 31 de marzo de 2023 ascienden a MUS\$46. Para el mismo periodo del año 2022 el total de dietas, remuneraciones y participaciones ascendió a MUS\$57.

La remuneración bruta total percibida por los principales ejecutivos de Hortifrut S.A. y subsidiarias alcanzó a MUS\$930 al 31 de marzo de 2023 y MUS\$1.596 al 31 de marzo de 2022. Los principales ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de la administración u órgano de gobierno equivalente de la Sociedad.

## NOTA 12 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se detalla a continuación:

Clases de inventarios	31-mar-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Productos terminados	28.313	67.104
Materia prima	2.101	29.538
Productos terminados congelados	80.100	7.330
Materiales e insumos	50.778	49.396
Provisión obsolescencia	(1.120)	(652)
<b>Total</b>	<b>160.172</b>	<b>152.716</b>

Provisión obsolescencia	31-mar-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Al 01 de enero	618	618
Reverso de provisión	(618)	(1.378)
Aumentos de provisión	1.120	1.412
<b>Total</b>	<b>1.120</b>	<b>652</b>

La provisión de obsolescencia corresponde al costo de los materiales de embalaje obsoletos o cuyo uso ha sido descontinuado.

### Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022, asciende a MUS\$112.387 y MUS\$85.699 respectivamente (ver Nota 33.1).

Con el objetivo de mitigar el riesgo de pérdidas de inventario, la Sociedad mantiene seguros contratados al 31 de marzo de 2023 (Ver Nota 4.3).

### NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES

Los movimientos de los Activos biológicos corrientes al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se detalla a continuación:

<b>Movimiento</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Frutas de plantas portadoras</b>		
Activos biológicos de inicio	51.173	40.291
Incremento por capitalización de costos	46.158	163.917
Incremento/(Decremento) por ajuste fair value (*)	1.096	(1.243)
Consumo	(45.762)	(151.071)
Ajuste Conversión	127	(721)
<b>Sub Total Fruta de plantas portadoras</b>	<b>52.792</b>	<b>51.173</b>
<b>Frutillas</b>		
Activos biológicos de inicio	353	218
Incremento por capitalización de costos	156	645
Ajuste Conversión	17	10
Consumo	(40)	(520)
<b>Sub Total Frutillas</b>	<b>486</b>	<b>353</b>
<b>Total</b>	<b>53.278</b>	<b>51.526</b>

Según se describe en la Nota 3.4, la Sociedad realiza valorizaciones de los productos agrícolas que crecen en “plantas portadoras” a la fecha de emisión de los estados financieros. Al 31 de marzo de 2023, se reconoció el margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de la Sociedad, por un monto que asciende a MUS\$2.897 (MUS\$3.962 al 31 de marzo de 2022) los que en resultado se presentan en el rubro Otros ingresos, por función.

El movimiento por incremento (Decremento) por ajuste fair value (\*) del “Activo biológico corriente”, corresponde a la diferencia entre la estimación del margen esperado al 31 de marzo de 2023 y el reverso de la estimación registrada al 31 de diciembre de 2022 se presenta como un incremento de MUS\$1.096.

La estimación de este mismo concepto registrada al 31 de diciembre de 2022 fue de un valor de MUS\$1.801, los que se presentaron en Otros ingresos, por función. En el movimiento de este rubro, se presentan netos del reverso de este mismo concepto determinado al 31 de diciembre de 2021 que fue de MUS\$3.044, lo que se presenta como un decremento de MUS\$1.243.

Cabe señalar que esta valoración corresponde a una estimación, la que podría variar cuando se perfeccione la venta de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

En este rubro se incluyen también, los costos de las plantas que producen frutos una única temporada, como son las frutillas.

**NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS**

La composición de los Otros activos no financieros, corrientes es la siguiente:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Corriente</b>		
Pago anticipado de plantas de arándanos	8.781	10.124
Pagos anticipados Seguros	978	728
Gastos anticipados	4.705	3.720
Pagos en garantía	1.382	1.252
Fletes pago anticipado	22	2.792
<b>Total</b>	<b>15.868</b>	<b>18.616</b>

La composición de los Otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>No Corriente</b>		
Gastos anticipados	1.493	1.440
<b>Total</b>	<b>1.493</b>	<b>1.440</b>

**NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS (O GRUPOS DE ACTIVOS Y PASIVOS) MANTENIDOS PARA LA VENTA**

El detalle de los activos y pasivos disponibles para la venta al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se presentan en los siguientes cuadros:

<b>Detalle</b>	<b>País</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Terrenos finca Galicia (a)	España	2.465	2.418
Instalaciones agrícolas finca Galicia (a)	España	83	82
<b>Total Activos</b>		<b>2.548</b>	<b>2.500</b>

- (a) Corresponden a los activos relacionados a la actividad agrícola en Galicia de la sociedad Hortifrut España Southern Sun SLU, terreno e instalaciones que la sociedad adquirió para proyecto de plantación, que se determinó no ejecutar, poniendo dichos activos a la venta.

## NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad posee inversiones en sociedades que han sido reconocidas como inversión en subsidiarias. Todas las sociedades definidas como subsidiarias han sido consolidadas en los estados financieros de Hortifrut y subsidiarias.

El detalle de subsidiarias consolidadas al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-mar-23			31-dic-22
				Directo	Indirecto	Total	Total
<b>Hortifrut Ltd. y subsidiarias</b>	<b>Extranjero</b>	<b>Irlanda</b>	<b>EUR</b>	<b>100,000</b>	<b>-</b>	<b>100,000</b>	<b>100,000</b>
Hortifrut Genetics Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut North America Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
HFCB Holdco SpA y subsidiarias	77.528.364-5	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	CLP	-	100,000	100,000	100,000
Desarrollos Tecnológicos SpA	76.962.886-k	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiaria	96.923.620-6	Chile	USD	-	40,000	40,000	40,000
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	USD	-	20,000	20,000	20,000
Agrícola Hortifrut S.A. y subsidiarias	79.764.840-k	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Management SpA	77.136.382-2	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	USD	-	30,000	30,000	30,000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Agrícola Los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	USD	-	40,000	40,000	40,000
Vitafoods SpA y subsidiarias	77.180.654-6	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Vitafoods Corp.	Extranjero	EEUU	USD	-	50,000	50,000	50,000
Naturipe Value Added Foods LLC	Extranjero	EEUU	USD	-	35,715	35,715	35,715
Hortifrut Ireland Ltd. y subsidiaria	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut International Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Asian Berries Limited y subsidiaria	Extranjero	China	USD	-	100,000	100,000	100,000
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	Extranjero	China	CNY	-	51,000	51,000	51,000
Berrygood Comercial Importadora Distribuidora Ltd.	Extranjero	Brasil	BRL	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias	Extranjero	México	USD	-	100,000	100,000	100,000
Atlantic Blue, S.L.U. y subsidiarias	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Atlantic Green, S.L.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Royal Berries, S.L.U.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	Extranjero	España	EUR	-	98,000	98,000	98,000
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortiblue Maroc, S.R.L.A.U.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut España Southern Sun SLU y subsidiaria	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Euroberry Marketing S.A. y subsidiarias	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Euroberry UK Ltd.	Extranjero	Inglaterra	GBP	-	100,000	100,000	100,000
Euroberry GmbH	Extranjero	Alemania	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortiblue Logistic B.V.	Extranjero	Holanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Europa SL	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Naturipe Farm Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Colombia SAS	Extranjero	Colombia	COL	-	75,000	75,000	75,000
Hortifrut Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	ARS	4,100	95,900	100,000	100,000
Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA y subsidiaria	Extranjero	Portugal	EUR	-	100,000	100,000	100,000
HF Natur LDA	Extranjero	Portugal	EUR	-	77,960	77,960	77,960
Hortifrut Ecuador S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	-	50,100	50,100	50,100

Las Sociedades detalladas al primer margen, corresponden a las sociedades de primera línea y en un segundo margen aquellas sociedades en las cuales se mantiene el control, pero que forman parte de Estados financieros consolidados de sociedades de primera línea (Nota 3.1 punto ii).

En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación.

### Movimientos en Subsidiarias

Durante el año 2023 Hortifrut no ha realizado movimientos en subsidiarias que modifiquen el ámbito de consolidación. Durante el año 2022 Hortifrut realizó movimientos en sus subsidiarias cuyo detalle se encuentra en la nota 3.1. ii).

### Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación, se presentan los estados de situación financiera al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, los estados de resultados y flujos de caja al 31 de marzo de 2023 y 2022:

	31-mar-23						
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
Balance	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	489.778	1.329.624	1.819.402	408.466	638.983	1.047.449	771.953
<b>Totales</b>	<b>489.778</b>	<b>1.329.624</b>	<b>1.819.402</b>	<b>408.466</b>	<b>638.983</b>	<b>1.047.449</b>	<b>771.953</b>

	31-dic-22						
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
Balance	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	495.697	1.303.473	1.799.170	377.450	690.628	1.068.078	731.092
<b>Totales</b>	<b>495.697</b>	<b>1.303.473</b>	<b>1.799.170</b>	<b>377.450</b>	<b>690.628</b>	<b>1.068.078</b>	<b>731.092</b>

	31-mar-23									
	Ingresos Ordinarios	Costos y Gastos	Otros Ingresos (gastos) por función		Otros Resultados	Impuestos	Ganancia (pérdida)	Resultado Controladora	Resultado no Controladora	Resultado Integral
			MUS\$	MUS\$						
Resultados	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	311.785	(266.873)	(358)	(10.140)	1.877	36.291	26.657	9.634	42.592	
<b>Totales</b>	<b>311.785</b>	<b>(266.873)</b>	<b>(358)</b>	<b>(10.140)</b>	<b>1.877</b>	<b>36.291</b>	<b>26.657</b>	<b>9.634</b>	<b>42.592</b>	

	31-mar-22									
	Ingresos Ordinarios	Costos y Gastos	Otros Ingresos (gastos) por función		Otros Resultados	Impuestos	Ganancia (pérdida)	Resultado Controladora	Resultado no Controladora	Resultado Integral
			MUS\$	MUS\$						
Resultados	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
HFCH Holdco SpA y subsidiarias	96.952	(94.550)	74	(2.778)	536	234	51	183	4.616	
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	6.844	(356)	-	(1.454)	(652)	4.382	4.382	-	4.335	
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	226.275	(199.893)	(1.344)	(3.223)	(650)	21.165	13.970	7.195	20.942	
<b>Totales</b>	<b>330.071</b>	<b>(294.799)</b>	<b>(1.270)</b>	<b>(7.455)</b>	<b>(766)</b>	<b>25.781</b>	<b>18.403</b>	<b>7.378</b>	<b>29.893</b>	

<b>Flujos</b>	<b>31-mar-23</b>			
	<b>Flujos de operación</b>	<b>Flujos de inversión</b>	<b>Flujos de financiación</b>	<b>Totales</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	6.527	(31.515)	28.466	3.478
<b>Totales</b>	<b>6.527</b>	<b>(31.515)</b>	<b>28.466</b>	<b>3.478</b>

<b>Flujos</b>	<b>31-mar-22</b>			
	<b>Flujos de operación</b>	<b>Flujos de inversión</b>	<b>Flujos de financiación</b>	<b>Totales</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
HFCH Holdco SpA y subsidiarias	(20.989)	(49.718)	45.281	(25.426)
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	7.685	-	-	7.685
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	67.410	(27.115)	(22.041)	18.254
<b>Totales</b>	<b>54.106</b>	<b>(76.833)</b>	<b>23.240</b>	<b>513</b>



## NOTA 17 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee en los siguientes países:

Detalle por país	31-mar-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Perú	15.191	15.591
Estados Unidos	8.032	8.952
India	10.134	4.923
Chile	1.141	1.141
Argentina	372	710
Portugal	306	359
China	2.861	1.423
	<b>38.037</b>	<b>33.099</b>

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee sobre las siguientes sociedades y de acuerdo con el movimiento detallado al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Empresa	RUT	País	Moneda funcional	% Participación		Participación en el resultado		Diferencia de Conversión MUS\$	Otros Incrementos (decrementos) MUS\$	Saldo 31-mar-23 MUS\$
				Indirecta	01-ene-23	Adiciones MUS\$	MUS\$			
Berry Blue LLC	o-E	USA	USD	50,00%	30	-	(5)	-	-	25
Munger Hortifrut N.A. LLC	o-E	USA	USD	50,00%	(19)	-	(16)	-	35	-
Naturipe Brands LLC	o-E	USA	USD	30,00%	1.830	-	-	-	-	1.830
Naturipe Farms LLC	o-E	USA	USD	30,00%	1.360	-	247	-	(1.000)	607
Naturipe Value Added Fresh, LLC	o-E	USA	USD	33,33%	5.751	-	(181)	-	-	5.570
HFE Berries Perú S.A.C.	o-E	Perú	USD	25,00%	15.591	-	(412)	-	12	15.191
Hortifrut IG Berries Private Limited	o-E	India	INR	33,00%	4.923	4.790	(9)	430	-	10.134
Margesi S.A.	o-E	Argentina	ARS	50,00%	710	-	(10)	(328)	-	372
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	o-E	Chile	USD	50,00%	1.141	-	-	-	-	1.141
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	o-E	Portugal	EUR	11,84%	359	-	(8)	(45)	-	306
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	o-E	China	CNY	49,00%	1.423	-	1.133	(53)	-	2.503
Oneberry (Shenzen) Fruit Co., Ltd	o-E	China	CNY	49,00%	-	359	-	(1)	-	358
<b>Total</b>					<b>33.099</b>	<b>5.149</b>	<b>739</b>	<b>3</b>	<b>(953)</b>	<b>38.037</b>

Empresa	RUT	País	Moneda funcional	% Participación		Participación en el resultado		Diferencia de Conversión MUS\$	Otros Incrementos (decrementos) MUS\$	Saldo 31-dic-22 MUS\$	Participación resultado 31-mar-22 MUS\$
				Indirecta	01-ene-22	Adiciones MUS\$	MUS\$				
Berry Blue LLC	o-E	USA	USD	50,00%	14	-	(33)	-	49	30	150
Munger Hortifrut N.A. LLC	o-E	USA	USD	50,00%	1	4	(24)	-	-	(19)	(14)
Naturipe Brands LLC	o-E	USA	USD	30,00%	1.838	-	(8)	-	-	1.830	(5)
Naturipe Farms LLC	o-E	USA	USD	30,00%	747	-	596	-	17	1.360	18
Naturipe Value Added Fresh, LLC	o-E	USA	USD	33,33%	5.351	-	400	-	-	5.751	(75)
HFE Berries Perú S.A.C.	o-E	Perú	USD	25,00%	-	-	1.554	-	14.037	15.591	-
Hortifrut IG Berries Private Limited	o-E	India	INR	12,50%	-	4.923	-	-	-	4.923	-
Margesi S.A.	o-E	Argentina	ARS	50,00%	954	-	(38)	(206)	-	710	(3)
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	o-E	Chile	USD	50,00%	640	-	501	-	-	1.141	-
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	o-E	Portugal	EUR	11,84%	354	-	54	(49)	-	359	-
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	o-E	China	CNY	49,00%	-	69	1.328	26	-	1.423	-
<b>Total</b>					<b>9.899</b>	<b>4.996</b>	<b>4.330</b>	<b>(229)</b>	<b>14.103</b>	<b>33.099</b>	<b>71</b>

El detalle de los movimientos al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Movimiento	31-mar-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero</b>	<b>33.099</b>	<b>9.899</b>
Participación en los resultados	739	4.330
Adiciones	5.149	4.996
Dividendos / Retiros	(1.000)	-
Otros ajustes	47	14.103
Ajustes por conversión	3	(229)
<b>Saldo final</b>	<b>38.037</b>	<b>33.099</b>

El movimiento en “Otros ajustes” incluye MUS\$14.037 de la inversión en HFE Berries Perú S.A.C., que no se vendió, permaneciendo como asociada en Hortifrut.

a) Adiciones

Las adiciones al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se muestran en el siguiente detalle:

Adiciones Sociedad	31-mar-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Hortifrut IG Berries Private Limited	4.790	4.923
Oneberry (Shenzhen) Fruit Co., Ltd	359	-
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	-	69
Munger Hortifrut N.A. LLC	-	4
<b>Total adiciones</b>	<b>5.149</b>	<b>4.996</b>

b) Nuevas inversiones y otros cambios

**Nuevas inversiones**

Durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2023 se han incorporado las siguientes sociedades:

Con fecha 06 de enero de 2023 se procedió con el segundo pago de la inversión por US\$5.000.000 que equivale a un 12.5% del capital de la empresa, por lo cual a esta fecha tiene un equivalente de un 25% del capital.

Con fecha 16 de febrero de 2022, la subsidiaria Asian Berries Ltd. acuerda junto con la empresa Joy Wing Mau Fruit Technologies Corporation Limited, la creación de la compañía OneBerry (Shenzhen) Fruit Co. con un aporte de capital de RMB2.450.000, equivalente al 49% del capital por parte de Asian Berries Ltd. La empresa tiene como objeto adoptar una gestión avanzada y científica para explotar el mercado comercial de berries frescos para la República Popular de China. Con fecha 20 de octubre de 2022, la empresa OneBerry (Shenzhen) Fruit Co. obtiene su licencia de negocios, con lo cual puede comenzar a operar en China.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 se han incorporado las siguientes sociedades:

Con fecha 16 de febrero de 2022, la subsidiaria Asian Berries Ltd. ingresó en la propiedad de Kunming Joyvio Fruit Industry Co., Ltd. a través de un aumento de capital, quedando con un 49% de propiedad de esta. Posteriormente, con fecha 01 de junio de 2022, dicha sociedad cambia de nombre a Honghe Joyvio Berry Co., Ltd.

Con fecha 06 de abril de 2022, Hortifrut S.A. se incorporó a la propiedad de la empresa IG Berries Private Limited, suscribiendo un total de 51.214.448 acciones por incremento de capital, el cual fue acordado entre los accionistas existentes y Hortifrut S.A. La sociedad se dedica al cultivo de Berries y otros cultivos que generen

valor agregado en la India, junto con una red de productores externos, para cultivar, empaquetar y comercializar los productos por la compañía.

Con fecha 13 de abril de 2022, Hortifrut S.A. hizo pago efectivo de 12.803.612 acciones de las comprometidas por aumento de capital, el cual equivale a un 12,5% del capital total emitido. Posteriormente, con fecha 01 de junio de 2022, la sociedad cambia su nombre a Hortifrut IG Berries Private Ltd. (India).

### Otros cambios

En el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, ocurrieron los siguientes cambios:

En mayo de 2022, se materializó la venta del 75% de HFE Berries Perú S.A.C. (sociedad que se encontraba clasificada en activos y pasivos para la venta) y debido a que la Administración decidió mantener el 25% restante de participación, se ha procedido a registrar esta sociedad como asociada.

### c) Información financiera resumida

La información financiera resumida que se presenta a continuación, corresponde a los totales activos, pasivos y patrimonio y un resumen de los resultados de las asociadas al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Asociadas	31-mar-23						31-mar-23					Ganancia (pérdida) Neta
	Activos	Activos no	Total	Pasivos	Pasivos no	Total	Patrimonio	Ingresos	Costos y	Otros		
	corrientes	corrientes	Activos	corrientes	corrientes	Pasivos		Operacionales	Gastos	resultados		
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Berry Blue LLC	71	-	71	40	-	40	31	-	(30)	-	(30)	
Munger Hortifrut N.A. LLC	37	-	37	37	-	37	-	-	(32)	-	(32)	
Naturipe Brands LLC	94	2.000	2.094	3.300	-	3.300	(1.206)	150	(149)	-	1	
Naturipe Farms LLC	80.994	1.708	82.702	75.750	2.158	77.908	4.794	238.111	(237.317)	30	824	
Naturipe Value Added Fresh, LLC	7.348	1.851	9.199	2.600	-	2.600	6.599	8.312	(8.864)	9	(543)	
HFE Berries Perú S.A.C.	37.058	54.249	91.307	13.083	17.460	30.543	60.764	9.953	(11.082)	(518)	(1.647)	
Hortifrut IG Berries Private Limited	5.311	6.740	12.051	26	72	98	11.953	363	(383)	(8)	(28)	
Margesi S.A.	343	685	1.028	93	191	284	744	25	(38)	(5)	(18)	
San Clemente Hortifrut (Shanghai) SpA	8.496	156	8.652	6.371	-	6.371	2.281	-	-	-	-	
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	2.201	7.110	9.311	3.760	2.963	6.723	2.588	1.107	(1.158)	(21)	(72)	
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	39.168	1.596	40.764	34.017	1.639	35.656	5.108	28.986	(26.644)	(30)	2.312	
Oneberry (Shenzhen) Fruit Co., Ltd	730	-	730	-	-	-	730	-	-	-	-	
<b>Totales</b>	<b>181.851</b>	<b>76.095</b>	<b>257.946</b>	<b>139.077</b>	<b>24.483</b>	<b>163.560</b>	<b>94.386</b>	<b>287.007</b>	<b>(285.697)</b>	<b>(543)</b>	<b>767</b>	

Asociadas	31-dic-22						31-mar-22					Ganancia (pérdida) Neta
	Activos	Activos no	Total	Pasivos	Pasivos no	Total	Patrimonio	Ingresos	Costos y	Otros		
	corrientes	corrientes	Activos	corrientes	corrientes	Pasivos		Operacionales	Gastos	resultados		
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Berry Blue LLC	71	-	71	10	-	10	61	4	(7)	-	(3)	
Munger Hortifrut N.A. LLC	37	-	37	37	-	37	-	-	(30)	-	(30)	
Naturipe Brands LLC	15	2.000	2.015	3.222	-	3.222	(1.207)	200	(214)	-	(14)	
Naturipe Farms LLC	90.151	1.722	91.873	82.410	2.158	84.568	7.305	209.105	(208.589)	-	516	
Naturipe Value Added Fresh, LLC	8.123	2.015	10.138	2.995	-	2.995	7.143	12.272	(12.306)	(105)	(139)	
HFE Berries Perú S.A.C.	39.410	53.432	92.842	13.127	17.350	30.477	62.365	-	-	-	-	
Hortifrut IG Berries Private Limited	882	6.438	7.320	-	98	98	7.222	-	-	-	-	
Margesi S.A.	1.098	511	1.609	147	720	867	742	102	(99)	(13)	(10)	
San Clemente Hortifrut (Shanghai) SpA	8.496	156	8.652	6.371	-	6.371	2.281	-	-	-	-	
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	2.750	7.145	9.895	6.915	-	6.915	2.980	-	-	-	-	
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	5.740	1.800	7.540	2.804	1.833	4.637	2.903	-	-	-	-	
<b>Totales</b>	<b>156.773</b>	<b>75.219</b>	<b>231.992</b>	<b>118.038</b>	<b>22.159</b>	<b>140.197</b>	<b>91.795</b>	<b>221.683</b>	<b>(221.245)</b>	<b>(118)</b>	<b>320</b>	

## NOTA 18 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles se muestra a continuación:

	Vida Útil	31-mar-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Licencias varietales	Finita	28.013	27.538
Marcas	Indefinida	3.207	3.164
Derechos de Agua	Indefinida	649	643
Relación con Clientes	Finita	1.994	2.060
Programas informáticos	Finita	1.964	1.931
<b>Total</b>		<b>35.827</b>	<b>35.336</b>

El movimiento de los intangibles al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se muestran en el siguiente detalle:

Movimiento	Licencias varietales	Marcas	Derechos de Agua	Relación con Clientes	Programas informáticos	Totales
Saldo Inicial	27.538	3.164	643	2.060	1.931	35.336
Adiciones	-	-	-	-	176	176
Amortización	(14)	-	(2)	(67)	(157)	(240)
Ajuste por conversión	489	43	8	1	14	555
<b>Totales al 31 de marzo de 2023</b>	<b>28.013</b>	<b>3.207</b>	<b>649</b>	<b>1.994</b>	<b>1.964</b>	<b>35.827</b>

Movimiento	Licencias varietales	Marcas	Derechos de Agua	Relación con Clientes	Programas informáticos	Totales
Saldo Inicial	29.387	3.304	574	2.596	1.857	37.718
Adiciones	-	-	79	-	671	750
Amortización	(214)	-	(7)	(394)	(537)	(1.152)
Ajuste por conversión	(1.635)	(140)	(3)	(142)	(60)	(1.980)
<b>Totales al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>27.538</b>	<b>3.164</b>	<b>643</b>	<b>2.060</b>	<b>1.931</b>	<b>35.336</b>

### a) Licencias de varietales y programas genéticos

Las licencias varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizarán con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta o por el costo de formación de la planta.

Los derechos de agua tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos de efectivo neto para la Compañía, estos se encuentran registrados al costo incurrido en su adquisición.

De acuerdo con la norma NIIF 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, el adquirente debe reconocer separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida.

- En año 2013 en la adquisición de VitalBerry Marketing, se generaron intangibles denominados Relación con Clientes y Marca VitalBerry Marketing (Ver Nota 3.5 letra f).
- En año 2021 en la adquisición del Grupo Atlantic Blue, se generaron intangibles asociados a las marcas “Rocio Berries” y “Berry Touch”. (Ver Nota 3.5 letra g).

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles denominados derechos de agua, relación con clientes y marcas.

b) Intangibles afectos a garantías o restricciones

No existen activos intangibles sobre los cuales se tenga alguna restricción en su titularidad, así como tampoco se han constituido garantías parciales o totales sobre ellos, al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

c) Deterioro de intangibles con vida útil indefinida

La Compañía determina de forma anual si los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los intangibles de vida útil indefinida.

## NOTA 19 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria o asociada en la fecha de adquisición.

El saldo de la plusvalía comparada a cada cierre se compone de la siguiente forma:

Inversionista	Emisora	31-mar-23	31-dic-22
		MUS\$	MUS\$
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	Talsa Chile II SpA	153.001	153.001
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	Atlantic Blue S.L.U.	82.231	78.733
Hortifrut S.A.	VitalBerry Marketing SPA	26.083	26.083
Hortifrut S.A.	Agrícola El Avellano S.A.	344	344
Hortifrut S.A. de C.V.	Hortifrut ABA S.A. de C.V.	342	342
	<b>Total</b>	<b>262.001</b>	<b>258.503</b>

La Compañía determina de forma anual si la Plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la Plusvalía y los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Compañía efectuó el test de deterioro sobre las plusvalías al 31 de diciembre de 2022, de acuerdo con lo establecido por las políticas contables (ver Nota 3.6). La UGE asociada a estas plusvalías corresponden al segmento Fruta Fresca. Los principales parámetros utilizados para la evaluación del deterioro son:

- Volúmenes, precios de venta y margen bruto asociado a dichas ventas.
- Gastos de administración y ventas en función del crecimiento futuro esperado.
- Inversiones en Propiedades, plantas y equipos para soportar el crecimiento futuro.
- Necesidad de capital de trabajo asociada al crecimiento en las ventas.
- Tasa de descuento aplicada a los flujos futuros de efectivo, igual al 5,42% real al 31 de diciembre de 2022.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a la plusvalía.

A continuación, se revelará la conciliación del valor en libros de la plusvalía al comienzo y al final del período, de acuerdo con lo siguiente:

Movimiento de Plusvalia	31-mar-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero	258.503	263.648
Diferencias de conversión	3.498	(5.145)
<b>Total</b>	<b>262.001</b>	<b>258.503</b>

**NOTA 20 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

Al 31 de marzo de 2023, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	<b>31 de marzo de 2023</b>		
	<b>Valor Bruto</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>Valor neto</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	313.714	(136.565)	177.149
Terrenos	91.724	-	91.724
Maquinarias y equipos	128.613	(63.973)	64.640
Equipos en leasing	34.152	(16.398)	17.754
Equipos de Tecnología de información	7.517	(5.330)	2.187
Muebles y enseres	5.676	(3.541)	2.135
Vehículos de Motor	13.906	(10.204)	3.702
Plantas portadoras	543.105	(130.546)	412.559
Obras en curso	93.659	-	93.659
<b>Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b>1.232.066</b>	<b>(366.557)</b>	<b>865.509</b>

Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

	<b>31 de diciembre de 2022</b>		
	<b>Valor Bruto</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>Valor neto</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	305.169	(129.177)	175.992
Terrenos	91.415	-	91.415
Maquinarias y equipos	122.777	(60.595)	62.182
Equipos en leasing	34.148	(15.811)	18.337
Equipos de Tecnología de información	7.329	(5.085)	2.244
Muebles y enseres	5.184	(3.386)	1.798
Vehículos de Motor	13.729	(10.003)	3.726
Plantas portadoras	540.769	(126.651)	414.118
Obras en curso	82.818	-	82.818
<b>Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b>1.203.338</b>	<b>(350.708)</b>	<b>852.630</b>

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de marzo de 2023 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura		Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de				Obras en curso	Total propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$				Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras		
<b>Al 1 de enero de 2023</b>											
Costo	305.169	91.415		122.777	34.148	7.329	5.184	13.729	540.769	82.818	1.203.338
Depreciación acumulada	(129.177)	-		(60.595)	(15.811)	(5.085)	(3.386)	(10.003)	(126.651)	-	(350.708)
<b>Monto neto al 01 de enero de 2023</b>	<b>175.992</b>	<b>91.415</b>		<b>62.182</b>	<b>18.337</b>	<b>2.244</b>	<b>1.798</b>	<b>3.726</b>	<b>414.118</b>	<b>82.818</b>	<b>852.630</b>
Adiciones	2.443	-		1.254	2	186	208	307	8.762	18.185	31.347
Desapropiaciones, deterioros y castigos	-	-		(112)	-	(218)	(10)	(70)	(13.731)	(18)	(14.159)
Depreciación acumulada Baja	-	-		111	-	111	9	66	9.437	-	9.734
Reclasificaciones	2.922	(15)		4.003	1	13	261	(2)	49	(7.692)	(460)
Depreciación	(6.421)	-		(3.237)	(586)	(271)	(142)	(351)	(6.973)	-	(17.981)
Ajuste de conversión	2.213	324		439	-	122	11	26	897	366	4.398
<b>Monto neto al 31 de marzo de 2023</b>	<b>177.149</b>	<b>91.724</b>		<b>64.640</b>	<b>17.754</b>	<b>2.187</b>	<b>2.135</b>	<b>3.702</b>	<b>412.559</b>	<b>93.659</b>	<b>865.509</b>

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura		Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de				Obras en curso	Total propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$				Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras		
<b>Al 1 de enero de 2022</b>											
Costo	300.684	92.003		116.204	38.268	6.764	5.176	13.629	587.345	71.051	1.231.124
Depreciación acumulada	(122.706)	-		(55.196)	(17.005)	(4.427)	(3.375)	(9.650)	(120.664)	-	(333.023)
<b>Monto neto al 01 de enero de 2022</b>	<b>177.978</b>	<b>92.003</b>		<b>61.008</b>	<b>21.263</b>	<b>2.337</b>	<b>1.801</b>	<b>3.979</b>	<b>466.681</b>	<b>71.051</b>	<b>898.101</b>
Adiciones	20.358	319		11.630	152	1.083	451	1.495	27.578	45.059	108.125
Desapropiaciones, deterioros y castigos	(2.213)	(19)		(195)	(90)	(281)	(30)	(786)	(80.238)	(202)	(84.054)
Depreciación acumulada Baja	1.028	-		132	68	174	22	559	16.185	-	18.168
Reclasificaciones	8.677	16		2.374	-	22	173	59	20.792	(32.113)	-
Depreciación	(23.802)	-		(11.128)	(3.055)	(1.032)	(588)	(1.535)	(30.577)	-	(71.717)
Ajuste de conversión	(6.034)	(904)		(1.639)	(1)	(59)	(31)	(45)	(6.303)	(977)	(15.993)
<b>Monto neto al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>175.992</b>	<b>91.415</b>		<b>62.182</b>	<b>18.337</b>	<b>2.244</b>	<b>1.798</b>	<b>3.726</b>	<b>414.118</b>	<b>82.818</b>	<b>852.630</b>

El cargo total a resultado producto de la depreciación al 31 de marzo de 2023 y 2022 corresponde a MUS\$15.163 y MUS\$14.724, respectivamente.

Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función, de la siguiente manera: MUS\$14.528 (MUS\$14.280 al 31 de marzo 2022) bajo el rubro Costo de Venta, MUS\$609 (MUS\$421 al 31 de marzo de 2022) bajo el rubro Gastos de Administración y MUS\$26 (MUS\$23 al 31 de marzo de 2022) en Otros gastos por función, tal como se presenta en la Nota 33.

El movimiento de Propiedades, Plantas y Equipos presenta una depreciación de MUS\$17.981 (MUS\$71.717 al 31 de diciembre 2022); la diferencia respecto del gasto indicado en el párrafo anterior se debe a que la empresa costea la amortización de Propiedad, planta y equipos en su proceso producción, la variación del ajuste al 31 de marzo de 2023 es un abono a resultado de MUS\$2.818 (al 31 diciembre de 2022 un cargo de MUS\$557). Adicionalmente, en el gasto por depreciación se incluye MUS\$928, correspondiente a los



resultados consolidados línea a línea hasta el 30 de abril de 2022 de la sociedad HFE Berries Perú S.A.C. cuyos activos y pasivos se encontraban a esa fecha en condición para la venta.

La medición de las Propiedades, plantas y equipos, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.3.

Activos en Leasing en el rubro Propiedades, plantas y equipos se detallan separados por rubros en Nota 20 letra e).

Las “plantas portadoras” en el rubro Propiedades, plantas y equipos, separados según si están “en formación” o “en producción”, se detallan en Nota 20 letra g).

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles económicas estimadas por clases de activos se describen en la Nota 3.3.3.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados de situación financiera consolidados.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, vehículos, equipos, plantas y maquinarias. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

c) Información sobre “Plantas Portadoras”

Nuestras plantaciones pertenecientes a subsidiarias que consolidan en nuestros estados financieros están localizadas en Chile desde la IV a la X regiones; en México, en los estados de Jalisco, Michoacán y Sinaloa; en Perú, en el Departamento de La Libertad; en Brasil, en Estado de Minas Gerais; en Ecuador, en la provincia de Pichincha y de Loja; en Colombia, en el Estado de Cundinamarca; en España, en la región de Andalucía; en Marruecos, en las regiones de Tánger-Tetuan y Sus-Masa; en Portugal, en la región de Alentejo; y en China, en la Provincia de Yunnan.

A continuación, se muestra un detalle de las hectáreas plantadas por tipo de fruta:

<b>Superficie en Hectáreas</b>	<b><u>31-mar-23</u></b>	<b><u>31-dic-22</u></b>
Arándanos	3.692	3.642
Arándanos Orgánicos	368	406
Frambuesas	385	378
Moras	66	61
Frutillas	22	18
Cerezas	279	276
<b>Total Hectáreas Plantadas</b>	<b><u>4.812</u></b>	<b><u>4.781</u></b>
Hectáreas Propias	2.324	2.311
Hectáreas Arrendadas	2.488	2.470
<b>Total Hectáreas</b>	<b><u>4.812</u></b>	<b><u>4.781</u></b>
Hectáreas Productivas	4.199	4.218
Hectáreas Plantadas No Productivas	613	563
<b>Total Hectáreas</b>	<b><u>4.812</u></b>	<b><u>4.781</u></b>

d) Pérdidas por deterioro de valor

Al 31 de marzo de 2023, no han ocurrido sucesos o cambios en las circunstancias del negocio que implican que el valor libro de las Propiedades, plantas y equipos pueda no ser recuperable, sin embargo, como es natural en los activos denominados “plantas portadoras” se realizan deterioros cuando su producción no es rentable. En el periodo terminado el 31 de marzo de 2023 hay “Deterioro valor de activos” por un monto de MUS\$888 de plantas portadoras (MUS\$51.138 al 31 de diciembre de 2022), el que se explica mayoritariamente por el arranques de plantas portadoras en Chile y Portugal asociado a planes de recambio varietal, con el objetivo de sustituir variedades poco rentables por nuevas variedades que a futuro traerán mayores niveles de productividad por hectárea, eficiencia en costos de producción y posibilidad de llegar con fruta de calidad a mercados más lejanos, satisfaciendo de mejor forma la demanda de nuestros clientes y mejorando la rentabilidad del negocio.

Como se indica en la Nota 3.3.2, si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

e) Arrendamientos financieros (Propiedad, plantas y equipos en leasing)

El importe neto en libros al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 de los activos bajo arrendamiento financiero, clasificados como Activos en Leasing en el rubro Propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

<b>Denominación</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Construcciones</b>		
Oficinas administrativas	688	699
Estacionamientos oficinas administrativas	28	28
Estructura Metálica 5,3 has	174	178
Estructura Metálica 2,0 has	43	43
Estructura Metálica Techo	126	133
Invernadero 4,08 has	747	765
Invernadero 4,00 has	589	603
Planta Molina	3.630	3.653
<b>Total Construcciones</b>	<b>6.025</b>	<b>6.102</b>
<b>Terrenos</b>		
Terrenos Planta Molina	236	236
<b>Total Terrenos</b>	<b>236</b>	<b>236</b>
<b>Maquinarias y equipos</b>		
Maquinarias y Equipos Perú	7.214	7.412
Línea de procesos de arándanos	213	224
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	446	485
Máquina Llenadora BBC	375	388
Máquina Soft Sorter BBC	391	404
Máquina Calibradora y Clasificadora	836	863
Macetas para Invernadero	800	824
Quemadores de Azufre	19	20
Nebulizador	293	363
Equipos varios	66	86
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>10.653</b>	<b>11.069</b>
<b>Vehículos de motor</b>		
Camionetas y camiones	55	68
Carrocerías camiones	7	9
Cuatrimotos	87	104
Tractores	691	749
<b>Total Vehículos de motor</b>	<b>840</b>	<b>930</b>
<b>Total general</b>	<b>17.754</b>	<b>18.337</b>

La deuda asociada a estos leasings al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se presenta en el rubro Pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes (leasing) (ver Nota 24 a)).

La deuda asociada a cada ítem de Propiedades, plantas y equipos se detalla como sigue:

<b>Pasivo por Leasing</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>	<b>Banco o Institución financiera</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	
<b>Construcciones</b>			
Planta Molina	862	1.021	Banco de Crédito e Inversiones
<b>Total Construcciones</b>	<b>862</b>	<b>1.021</b>	
<b>Terrenos</b>			
Terrenos Planta Molina	56	66	Banco de Crédito e Inversiones
<b>Total Terrenos</b>	<b>56</b>	<b>66</b>	
<b>Maquinarias y equipos</b>			
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	106	136	Banco de Crédito e Inversiones
Otros	72	64	GC Rent Chile SpA.
Obras Electricas	4	10	Banco Internacional del Perú S.A.
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>182</b>	<b>210</b>	
<b>Vehículos de motor</b>			
Camioneta	11	12	Banco Santander Chile
Tractores y equipo	-	20	Banco Continental BBVA
Camioneta	51	53	Banco Santander Central Hispano S.A
Camioneta	16	16	Mercedes-Benz Financial Services Port
Cuatrimotos	88	106	Banco Internacional del Perú S.A.
<b>Total Vehículos de motor</b>	<b>166</b>	<b>207</b>	
<b>Total general</b>	<b>1.266</b>	<b>1.504</b>	

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no existen Propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) Propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados

Al 31 de marzo de 2023, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos que se encuentran totalmente depreciados es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>Valor Bruto</b>
	<b>MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	6.652
Maquinarias y equipos	8.900
Equipos en leasing	532
Equipos de Tecnología de información	648
Muebles y enseres	457
Vehículos de Motor	1.321
<b>Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b>18.510</b>

Se consideran los costos históricos.

g) Plantas portadoras productivas, en formación o en producción.

El importe en libros de las “Plantas Portadoras”, se distribuye entre plantas en formación o en producción de la siguiente manera:

		<u>Movimiento</u>							
Plantas Portadoras	Biológicos	01-ene-23	Altas	Amortización	Traslados	Bajas y/o		31-mar-23	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	Reclasificaciones	Ajuste Conversión	MUS\$	
En producción	Productivos	157.336	-	(6.973)	-	(4.294)	897	146.966	
En formación	Obras en Curso	256.782	8.762	-	49	-	-	265.593	
<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>414.118</b>	<b>8.762</b>	<b>(6.973)</b>	<b>49</b>	<b>(4.294)</b>	<b>897</b>	<b>412.559</b>	

		<u>Movimiento</u>							
Plantas Portadoras	Biológicos	01-ene-22	Altas	Amortización	Traslados	Bajas y/o		31-dic-22	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	Reclasificaciones	Ajuste Conversión	MUS\$	
En producción	Productivos	258.269	-	(30.577)	-	(64.053)	(6.303)	157.336	
En formación	Obras en Curso	208.412	27.578	-	20.792	-	-	256.782	
<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>466.681</b>	<b>27.578</b>	<b>(30.577)</b>	<b>20.792</b>	<b>(64.053)</b>	<b>(6.303)</b>	<b>414.118</b>	

## NOTA 21 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Al 31 de marzo de 2023, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Derecho de uso de Activos en arriendo</b>			
Construcciones y obras de infraestructura	2.996	(1.539)	1.457
Terrenos	110.943	(15.549)	95.394
Maquinarias y equipos	351	(61)	290
Equipos de Tecnología de información	922	(364)	558
Vehículos de Motor	3.110	(1.627)	1.483
<b>Total Derecho de uso de Activos en arriendo</b>	<b>118.322</b>	<b>(19.140)</b>	<b>99.182</b>

Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	2.172	(1.341)	831
Terrenos	105.787	(13.954)	91.833
Maquinarias y equipos	351	(32)	319
Equipos de Tecnología de información	827	(288)	539
Vehículos de Motor	2.374	(1.433)	941
<b>Total Derecho de uso de Activos en arriendo</b>	<b>111.511</b>	<b>(17.048)</b>	<b>94.463</b>

El detalle de los activos por derecho de uso, según las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Activo Derechos de Uso	Construcciones	Terrenos	Maquinarias	Equipos de Tecnologías de la información	Vehículos de motor	Total Activos por Derechos de Uso
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Al 1 de enero de 2023</b>						
Costo o valuación	2.172	105.787	351	827	2.374	111.511
Depreciación acumulada	(1.341)	(13.954)	(32)	(288)	(1.433)	(17.048)
<b>Monto neto al 01-01-2023</b>	<b>831</b>	<b>91.833</b>	<b>319</b>	<b>539</b>	<b>941</b>	<b>94.463</b>
Adiciones	821	4.105	-	95	734	5.755
Desapropiaciones y Castigos	-	(95)	-	-	-	(95)
Depreciación acumulada Baja	-	95	-	-	-	95
Reclasificación clase AF	(3)	3	-	-	-	-
Depreciación	(195)	(1.562)	(29)	(76)	(193)	(2.055)
Ajuste de conversión	3	1.015	-	-	1	1.019
<b>Monto neto al 31-03-2023</b>	<b>1.457</b>	<b>95.394</b>	<b>290</b>	<b>558</b>	<b>1.483</b>	<b>99.182</b>

<b>Activo Derechos de Uso</b>	<b>Construcciones</b>	<b>Terrenos</b>	<b>Maquinarias</b>	<b>Equipos de Tecnologías de la información</b>	<b>Vehículos de motor</b>	<b>Total Activos por Derechos de Uso</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Al 1 de enero de 2022</b>						
Costo o valuación	2.584	99.433	347	919	2.149	105.432
Depreciación acumulada	(1.559)	(7.970)	(260)	(434)	(732)	(10.955)
<b>Monto neto al 01-01-2022</b>	<b>1.025</b>	<b>91.463</b>	<b>87</b>	<b>485</b>	<b>1.417</b>	<b>94.477</b>
Adiciones	235	12.829	350	332	225	13.971
Desapropiaciones y Castigos	(634)	(891)	(347)	(424)	-	(2.296)
Depreciación acumulada Baja	567	208	347	424	-	1.546
Reclasificación clase AF	3	(3)	-	-	-	-
Depreciación	(356)	(6.068)	(118)	(278)	(702)	(7.522)
Ajuste de conversión	(9)	(5.705)	-	-	1	(5.713)
<b>Monto neto al 31-12-2022</b>	<b>831</b>	<b>91.833</b>	<b>319</b>	<b>539</b>	<b>941</b>	<b>94.463</b>

El cargo total a resultado producto de la depreciación de los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022 corresponde a MUS\$2.055 y MUS\$1.999, respectivamente. Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función bajo el rubro Costo de Venta y Gastos de administración (ver Nota 33.1).

La medición de los Activos por derecho de uso, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.24.

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.

Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos las construcciones, maquinarias, equipos y vehículos bajo arrendamientos. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

## NOTA 22 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de marzo de 2023, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% (al 31 de diciembre de 2022 con igual tasa), en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

La Ley previamente referida establece que siendo Hortifrut S.A., una sociedad anónima abierta, se le aplica como regla general el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

En los otros países donde Hortifrut tiene subsidiarias y asociadas, se aplican sus respectivas tasas impositivas de acuerdo a la legislación.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

### a) Impuesto a la renta corriente

La Sociedad y subsidiarias mantienen al 31 de marzo de 2023, una provisión por impuesto a la renta corriente de MUS\$10.977 (MUS\$17.488 al 31 de diciembre de 2022), la que es presentada neta de los créditos aplicables contra el impuesto a la renta a estas mismas fechas por MUS\$27.667 (MUS\$24.845 al 31 de diciembre de 2022). De esta manera al presentarse netos en el estado de situación financiera, al 31 de marzo de 2023, se presenta un activo por impuesto por recuperar por MUS\$16.690 (MUS\$7.357 al 31 de diciembre de 2022).

Los pagos provisionales y otros créditos que se aplican al impuesto a la renta, corriente se detallan a continuación:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Detalle Impuestos por Recuperar</b>		
Pagos provisionales mensuales	22.143	20.367
Capacitación personal	177	158
Otros Créditos	5.347	4.320
<b>Total Créditos</b>	<b>27.667</b>	<b>24.845</b>
Provisión impuesto a la renta	(10.977)	(17.488)
<b>Total Impuestos por recuperar (Provisión Impuesto a la Renta)</b>	<b>16.690</b>	<b>7.357</b>

### b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Hortifrut y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de Hortifrut y subsidiarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por ajuste a valor razonable de las plantas portadoras y la revaluación de Propiedades, plantas y equipos (Terrenos y otros activos fijos) a la fecha de transición a las NIIF.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se refieren a los siguientes conceptos:

<b>Detalle</b>	<b>31-mar-23</b>		<b>31-dic-22</b>	
	<b>Activos por impuestos diferidos</b>	<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>Activos por impuestos diferidos</b>	<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Gastos de fabricación	-	12.043	-	13.009
Valorización plantas portadoras	-	77.833	-	90.534
Tasación terrenos	-	12.581	-	12.564
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Pérdidas tributarias	41.599	-	37.955	-
Provisiones	4.145	-	3.718	-
Arrendamiento (Derechos de Uso)	-	6.201	-	7.662
Intangibles	-	11.904	-	11.594
Activo fijo	20.494	-	30.026	-
Cobertura por forward	976	-	-	50
Ajuste de precios	-	(2.807)	4.825	-
Pasivos por Arriendos y otros	6.569	-	6.119	-
FV Fruta en plantas	-	-	-	78
Utilidad no realizada en inversiones	4.316	-	4.316	-
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	(32.619)	(32.619)	(48.918)	(48.918)
<b>Total</b>	<b>45.480</b>	<b>85.136</b>	<b>38.041</b>	<b>86.573</b>

El impuesto diferido de cobertura se presenta neto de otros resultados integrales.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en Subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de otros resultados integrales.

Al 31 de marzo de 2023 el activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias asciende a la suma de MUS\$41.599 (MUS\$37.955 al 31 de diciembre de 2022) las que son imputables a utilidades que se puedan generar en el futuro en las sociedades que presentan dicha condición, según el siguiente detalle:

		<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>	<b>Variación</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut S.A. de C.V.	México	22.236	21.922	314
Hortifrut Chile S.A.	Chile	5.198	5.076	122
Hortifrut S.A.	Chile	5.842	3.944	1.898
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	2.122	1.719	403
Hortifrut España Southern Sun SLU y Subsidiarias	España	738	992	(254)
Hortifrut Management SpA	Chile	866	738	128
Ag. Hortifrut S.A.	Chile	733	748	(15)
Hortifrut Europa SL	España	615	604	11
Hortifrut Import Inc.	Estados Unidos	531	531	-
Ag. Santa Rosa del Parque S.A.	Chile	469	428	41
Berrygood Comercial Importadora	Brasil	391	370	21
Ag. Mataquito S.A.	Chile	292	255	37
Ag. El Pampino S.A.	Chile	326	250	76
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	260	113	147
Ag. y Gand. Santa Rebeca Ltda.	Chile	120	86	34
Atlantic Blue, S.L.U.	España	761	121	640
Desarrollos Tecnológicos SpA	Chile	57	50	7
Hortifrut Ecuador S.A.	Ecuador	21	8	13
Ag. El Avellano S.A.	Chile	21	-	21
<b>Total</b>		<b>41.599</b>	<b>37.955</b>	<b>3.644</b>



Respecto de los plazos de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras, podemos señalar que, en el caso de las generadas en sociedades constituidas en Chile, Perú, Brasil, Estados Unidos, Ecuador y España, estas no tienen prescripción. Con respecto a México, éstas tienen una prescripción de 10 años.

En cuanto a la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias, la sociedad reconoce estos activos, en la medida de que las sociedades respectivas, puedan acreditar que contarán con utilidades fiscales en un futuro razonable.

El movimiento de los activos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<u><b>MUS\$</b></u>	<u><b>MUS\$</b></u>
<b>Saldo inicial</b>	<b>38.041</b>	<b>34.215</b>
Provisiones	427	315
Pérdidas tributarias	3.644	16.716
Cobertura por forward	976	(535)
Activo fijo	(9.532)	30.026
ID Activos para la venta	-	(5.655)
Pasivos por Arriendos y otros	450	(4.194)
Ajuste de precios	(4.825)	(962)
Utilidad no realizada en inversiones	-	(1.442)
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	16.299	(30.443)
<b>Saldo final</b>	<u><b>45.480</b></u>	<u><b>38.041</b></u>

El movimiento de los pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<u><b>MUS\$</b></u>	<u><b>MUS\$</b></u>
<b>Saldo inicial</b>	<b>86.573</b>	<b>103.162</b>
Gastos de fabricación	(966)	5.346
Tasación terrenos	17	3.440
Activo fijo	-	(3.437)
Intangibles	310	3.748
Ingresos anticipados	-	(353)
Arrendamiento (Derechos de Uso)	(1.461)	(2.816)
Valorización plantas portadoras	(12.701)	8.092
Ajuste de precios	(2.807)	-
Cobertura por forward	(50)	50
FV Fruta en plantas	(78)	(216)
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	16.299	(30.443)
<b>Saldo final</b>	<u><b>85.136</b></u>	<u><b>86.573</b></u>

El gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022 tiene la siguiente composición:

<b>Detalle</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Gasto tributario corriente	4.182	9.474
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	(135)	-
Efecto de impuesto diferido	(8.188)	(8.289)
Ajuste año anterior	(47)	(584)
Ajuste conversión	232	(136)
<b>Total Gasto</b>	<b>(3.956)</b>	<b>465</b>

Los cargos y abonos por impuestos e impuestos diferidos a las ganancias, registrados en reservas del patrimonio por los periodos terminados al 31 de marzo 2023 y 2022, son los siguientes:

<b>Detalle</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
ID en reserva patrimonial	(1.044)	3.846
IR en reserva patrimonial	-	(245)
ID en reserva Conversión	356	-
ID del valor razonable de los activos adquiridos AB	-	19.417
<b>Total efectos en Patrimonio</b>	<b>(688)</b>	<b>23.018</b>

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

	<b>31-mar-23</b>		<b>31-mar-22</b>	
	<b>MUS\$</b>	<b>%</b>	<b>MUS\$</b>	<b>%</b>
<b>Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal</b>	<b>7.534</b>	<b>27,00%</b>	<b>6.870</b>	<b>27,00%</b>
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	(12.386)	(44,39%)	(5.327)	(20,94%)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(372)	(1,33%)	(2.099)	(8,25%)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	4.796	17,19%	2.942	11,56%
Efecto impositivo por moneda fiscal diferente a moneda funcional	(3.763)	(13,49%)	(2.104)	(8,27%)
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	(47)	(0,17%)	(584)	(2,30%)
Efecto por deterioro de pérdidas tributarias	463	1,66%	678	2,66%
Otros incrementos (decrementos) en cargo por impuestos legales	(181)	(0,65%)	89	0,35%
<b>Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(11.490)</b>	<b>(41,18%)</b>	<b>(6.405)</b>	<b>(25,19%)</b>
<b>Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(3.956)</b>	<b>(14,18%)</b>	<b>465</b>	<b>1,81%</b>

El efecto presentado como deterioro de pérdidas tributarias en el periodo terminado al 31 de marzo de 2023 corresponde a las sociedades Agrícola Mataquito S.A. por MUS\$132 y Agrícola El Avellano S.A. por MUS\$331.

## NOTA 23 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos financieros, los cuales se detallan a continuación:

### Otros pasivos financieros, corrientes

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	251.998	200.750
Bonos	7.181	7.996
Operaciones Cross Currency Swap	5.446	1.046
Operaciones Forwards de monedas	-	146
<b>Total obligaciones bancarias, corrientes</b>	<b><u>264.625</u></b>	<b><u>209.938</u></b>

### Otros pasivos financieros, no corrientes

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	333.009	345.431
Bonos	85.595	85.512
<b>Total obligaciones, no corrientes</b>	<b><u>418.604</u></b>	<b><u>430.943</u></b>

### Composición del saldo y vencimientos

a) Las obligaciones con bancos e instituciones financieras, agrupados por vencimientos, al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son las siguientes:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente 31-mar-23	No corrientes					Total No corriente 31-mar-23
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	7,01%	7,01%	-	-	191	191	175	175	175	450	-	975
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	7,01%	7,01%	-	-	127	127	117	117	116	300	-	650
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	USD	Annual	6,00%	6,00%	11.007	-	-	11.007	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	6,05%	6,05%	8.070	-	-	8.070	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,39%	6,39%	16.011	-	-	16.011	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,78%	5,78%	13.003	-	-	13.003	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Internacional	USD	Annual	6,27%	6,27%	5.003	-	-	5.003	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	6,43%	6,43%	5.002	-	-	5.002	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	6,35%	6,35%	28.010	-	-	28.010	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	5,84%	5,84%	40.017	-	-	40.017	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	2,90%	2,90%	-	864	-	864	1.600	800	-	-	-	2.400
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,15%	6,15%	2.027	-	-	2.027	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,24%	6,24%	-	2.023	-	2.023	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,17%	6,17%	-	2.016	-	2.016	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Estado	USD	Annual	6,15%	6,15%	1.015	-	-	1.015	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Estado	USD	Annual	6,15%	6,15%	1.015	-	-	1.015	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Estado	USD	Annual	6,14%	6,14%	2.024	-	-	2.024	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Estado	USD	Annual	6,35%	6,35%	-	1.013	-	1.013	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Estado	USD	Annual	6,23%	6,23%	-	2.018	-	2.018	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Estado	USD	Annual	6,25%	6,25%	-	2.018	-	2.018	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Estado	USD	Annual	6,37%	6,37%	-	2.019	-	2.019	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	6,51%	6,51%	-	2.006	-	2.006	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	6,11%	6,11%	-	2.015	-	2.015	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	6,66%	6,66%	-	2.009	-	2.009	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	6,66%	6,66%	-	2.009	-	2.009	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	6,75%	6,75%	-	2.009	-	2.009	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,95%	1,95%	89	178	810	1.077	1.096	1.118	148	-	-	2.362
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Annual	2,09%	2,09%	-	-	251	251	-	-	-	-	-	-
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Bankinter	EUR	Annual	2,09%	2,09%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	Annual	0,40%	0,40%	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Santander Chile	USD	Semestral	7,35%	7,35%	-	-	998	998	-	12.394	12.385	24.771	-	49.550
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	7,15%	7,15%	-	-	952	952	5.521	11.025	11.025	11.025	11.025	49.621
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	7,35%	7,35%	-	-	1.981	1.981	6.956	13.892	13.892	13.892	50.608	99.240

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa		Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
						Efectiva	Nominal	Vencimiento hasta	31-mar-23	Vencimiento 1	Vencimiento 2				31-mar-23		
						MUS\$	MUS\$	1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	a 2 años	a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Occidente S.A.	USD	Semestral	7,44%	7,44%	-	-	148	148	-	2,462	2,460	4,920	-	9,842
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	1,66%	1,66%	-	7,567	7,304	14,871	16,103	-	-	-	-	16,103
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	1,68%	1,68%	-	-	8,519	8,519	8,198	-	-	-	-	8,198
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,68%	3,68%	-	-	6,620	6,620	6,655	7,154	-	-	-	13,809
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	1,73%	1,73%	-	-	6,923	6,923	6,667	-	-	-	-	6,667
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,46%	5,46%	10	4,366	4,366	8,742	-	-	-	-	-	-
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	25	2,983	14,431	17,439	-	-	-	-	-	-
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	25	-	1,458	1,483	2,430	3,634	2,419	6,233	-	14,716
Asian Berry Ltd	0-E	China	Agricultural Bank of China	RMB	Annual	3,95%	3,95%	11	-	7,717	7,728	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S.A.	COP	Annual	2,00%	2,00%	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	1,75%	1,75%	4	11	28	43	41	44	45	45	241	416
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	0,96%	0,96%	1	3	9	13	14	14	14	14	98	154
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	mensual	1,20%	1,20%	30	89	268	387	361	365	370	283	-	1,379
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	26	77	234	337	315	318	190	-	-	823
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,10%	1,10%	-	87	234	321	355	359	365	370	406	1,855
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	1,75%	1,75%	-	-	1,448	1,448	-	-	-	-	-	-
Atlantic Green, S.L.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,75%	1,75%	7	20	62	89	83	85	86	88	145	487
Atlantic Green, S.L.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,10%	1,10%	-	-	160	160	177	179	182	184	205	927
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	trimestral	1,50%	1,50%	-	98	395	493	202	404	-	-	-	606
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	19	57	170	246	231	233	236	239	183	1,122
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,30%	1,30%	19	57	170	246	213	234	237	240	163	1,087
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	mensual	1,20%	1,20%	-	-	1,519	1,519	-	-	-	-	-	-
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,30%	1,30%	-	-	332	332	-	-	-	-	-	-
Atlantic blue berries maroc SARL	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Annual	3,89%	3,89%	-	445	1,360	1,805	1,876	965	-	-	-	2,841
Atlantic blue berries maroc SARL	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Annual	3,89%	3,89%	-	182	555	737	766	797	616	-	-	2,179
Hortifrut SA de CV	0-E	México	HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Annual	2,70%	2,70%	56	-	10,000	10,056	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	0-E	México	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	3,21%	3,21%	-	663	-	663	10,000	10,000	-	-	-	20,000
Hortifrut SA de CV	0-E	México	Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	USD	Semestral	3,21%	3,21%	-	814	-	814	3,571	7,143	7,143	7,143	-	25,000
Hortifrut Imports Inc.	0-E	USA	Fifth Third Bank	USD	Annual	19,80%	19,80%	7	-	-	7	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>								<b>132.533</b>	<b>39.723</b>	<b>79.742</b>	<b>251.998</b>	<b>73.723</b>	<b>73.911</b>	<b>52.104</b>	<b>70.197</b>	<b>63.074</b>	<b>333.009</b>

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-22
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola Mataquito S.A.	76306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	7,01%	7,01%	-	-	213	213	175	175	175	450	-	975
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	7,01%	7,01%	-	-	142	142	117	117	116	300	-	650
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	USD	Annual	5,48%	5,48%	7.010	-	-	7.010	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	5,73%	5,73%	10.006	-	-	10.006	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,03%	6,03%	6.004	-	-	6.004	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,37%	5,37%	8.005	-	-	8.005	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Internacional	USD	Annual	5,54%	5,54%	5.007	-	-	5.007	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	5,83%	5,83%	17.011	-	-	17.011	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	5,29%	5,29%	30.040	-	-	30.040	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	3,55%	3,55%	21	-	-	21	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	5,90%	5,90%	20.009	-	-	20.009	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	2,90%	2,90%	-	-	840	840	800	800	800	-	-	2.400
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	3,55%	3,55%	379	-	-	379	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,95%	1,95%	91	174	788	1.053	711	1.084	806	-	-	2.601
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	Annual	0,40%	0,40%	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Santander Chile	USD	Semestral	7,37%	7,37%	-	-	120	120	-	12.500	12.500	25.000	-	50.000
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Scotiabank	USD	Semestral	7,15%	7,15%	-	-	94	94	5.556	11.111	11.111	11.111	11.111	50.000
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Scotiabank	USD	Semestral	7,35%	7,35%	-	-	212	212	7.000	14.000	14.000	14.000	51.000	100.000
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Occidente S.A.	USD	Semestral	7,44%	7,44%	-	-	26	26	-	2.500	2.500	5.000	-	10.000
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	1,66%	1,66%	-	-	14.605	14.605	16.103	-	-	-	-	16.103
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	Soles	Semestral	3,70%	3,70%	5.079	-	-	5.079	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	1,68%	1,68%	-	-	8.250	8.250	8.198	-	-	-	-	8.198
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,70%	3,70%	5.055	-	-	5.055	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,93%	3,93%	5.051	-	-	5.051	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,68%	3,68%	-	-	6.252	6.252	6.655	7.154	-	-	-	13.809
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	1,73%	1,73%	-	-	6.690	6.690	6.667	-	-	-	-	6.667
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	Soles	Semestral	8,44%	8,44%	-	9.953	-	9.953	-	-	-	-	-	-
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,46%	5,46%	-	-	8.618	8.618	-	-	-	-	-	-
Asian Berry Ltd	0-E	China	Postal Savings Bank of China	RMB	Annual	4,65%	4,65%	5	-	1.696	1.641	1.432	8.8	-	-	-	2.250
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	35	-	5.887	5.922	5.887	5.408	-	-	-	11.295
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	16	-	-	16	1.996	1.996	3.839	2.602	-	10.433
Asian Berry Ltd	0-E	China	Agricultural Bank of China	RMB	Annual	5,36%	5,36%	4	-	2.744	2.748	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S.A.	COP	Annual	2,00%	2,00%	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
								Vencimiento hasta				Vencimiento 1		Vencimiento 2			
								1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	a 2 años	a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	1,75%	1,75%	3	10	29	42	41	43	44	44	246	418
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	0,96%	0,96%	1	3	9	13	13	14	14	14	100	155
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	mensual	1,20%	1,20%	29	87	233	349	353	357	362	366	31	1.469
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	25	76	204	305	309	312	290	-	-	911
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,10%	1,10%	-	-	228	228	346	351	356	361	490	1.904
Atlantic Green, S.L.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,75%	1,75%	7	20	54	81	82	83	84	86	169	504
Atlantic Green, S.L.	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,10%	1,10%	-	-	113	113	173	176	178	181	244	952
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	trimestral	1,50%	1,50%	-	96	193	289	391	395	100	-	-	886
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	18	56	149	223	226	228	231	234	256	1.175
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,30%	1,30%	18	56	149	223	226	229	231	235	218	1.139
Atlantic blue berries maroc SARL	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Annual	3,89%	3,89%	-	430	1.315	1.745	1.815	1.408	-	-	-	3.223
Atlantic blue berries maroc SARL	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Annual	3,89%	3,89%	-	176	539	715	742	771	801	-	-	2.314
Hortifrut SA de CV	0-E	Mexico	HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Annual	2,70%	2,70%	62	-	10.000	10.062	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	0-E	Mexico	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	3,21%	3,21%	-	-	173	173	10.000	10.000	-	-	-	20.000
Hortifrut SA de CV	0-E	Mexico	Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	USD	Semestral	3,21%	3,21%	-	-	102	102	3.571	7.143	7.143	7.143	-	25.000
Hortifrut Imports Inc.	0-E	USA	Fifth Third Bank	USD	Annual	19,80%	19,80%	11	-	-	11	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>								<b>119.002</b>	<b>11.141</b>	<b>70.607</b>	<b>200.750</b>	<b>79.585</b>	<b>79.173</b>	<b>55.681</b>	<b>67.127</b>	<b>63.865</b>	<b>345.431</b>

## b) Bonos - Obligaciones con el Público

Los Bonos - Obligaciones con el Público, agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	Corrientes		Total corriente	No corrientes				Total No corriente
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-mar-23	Vencimiento				31-mar-23
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	MUS\$
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,06%	4,24%	Bono A	-	6.755	6.755	13.590	13.509	6.738	-	33.837
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,84%	4,94%	Bono B	-	426	426	467	419	419	50.453	51.758
<b>Totales</b>								-	7.181	7.181	14.057	13.928	7.157	50.453	85.595

Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	Corrientes		Total corriente	No corrientes				Total No corriente
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	Vencimiento				31-dic-22
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	MUS\$
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,06%	4,24%	Bono A	7.261	-	7.261	13.553	13.509	6.738	-	33.800
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,84%	4,94%	Bono B	-	735	735	421	419	419	50.453	51.712
<b>Totales</b>								7.261	735	7.996	13.974	13.928	7.157	50.453	85.512

## c) Operaciones Cross Currency Swap

El detalle de la cartera de instrumentos derivados al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Sociedad/Subsidiaria	Entidades	Instrumentos	Tipo	PASIVOS		
				Instrumentos de cobertura	Saldo Capital	Valor MTM
				MUS\$	31-mar-23	31-dic-22
				MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Banco Santander Chile	Cross Currency Swaps EUR/USD	Moneda	132.982	2.741	1.046
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos A- UF/USD	Moneda	40.363	331	-
Hortifrut Limited	Banco Rabobank	Cross Currency Swaps - USD	Moneda	157.500	2.374	-
<b>Total corriente</b>				<b>330.845</b>	<b>5.446</b>	<b>1.046</b>

La totalidad del valor razonable de estos instrumentos derivados se encuentra reconocido en otros resultados integrales.

Los Swaps, cubren las variaciones significativas en los flujos de caja asociadas al riesgo de mercado implícito en los aumentos en la tasa de interés LIBOR 6 meses para créditos de largo plazo originados por inversiones. Estos contratos se registran como contratos de cobertura de flujo de caja.

El tipo de derecho indicado en los forwards, se presenta desde la perspectiva de la sociedad, para los bancos es lo contrario.



## d) Operaciones Forwards de monedas:

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos Tipo	Moneda	Obligaciones		Valor Cierre Monto MUS\$	Efecto Neto Compensación MUS\$	MTM		Total corriente 31-dic-22 MUS\$
					Monto	Moneda			1 a 3 meses	3 a 6 meses	
					MUS\$				MUS\$	MUS\$	
Agrícola Mataquito SA	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	124	CLP	118	(6)	5	2	7
Agrícola Santa Rosa Del Parque S.A	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	48	CLP	46	(2)	2	1	3
Agrícola Vida Nueva S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	288	CLP	279	(9)	9	1	10
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	3.560	CLP	3.466	(94)	62	28	90
Hortifrut Chile S.A.	Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	140	CLP	139	(1)	-	1	1
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	1.360	CLP	1.325	(35)	28	5	33
Hortifrut S.A.	Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	250	CLP	248	(2)	2	-	2
		<b>Total</b>	<b>31-dic-22</b>		<b>5.770</b>		<b>5.621</b>	<b>(149)</b>	<b>108</b>	<b>38</b>	<b>146</b>

Al 31 de marzo de 2023, no existen pasivos por forwards.

## e) Información adicional sobre los pasivos financieros

Covenant anuales exigidos con corte al 31 de diciembre de 2022 y 30 de junio de 2022

i. **Límites Covenant Financieros**

Ratio	Deuda Financiera Neta Ajustado / EBITDA Ajustado			EBITDA Ajustado/ Costos Financieros Netos Ajustado	Deuda Financiera Neta Ajustado/ Patrimonio
	Corte al 31 de Diciembre	Corte al 30 de Junio	Corte al 31 de Diciembre	Corte al 30 de Junio	Corte al 30 de Junio
<b>Límite Deuda Bancaria y Bonos</b>	<=6,0 veces	<=4,5 veces	<=6,0 veces	>=4,0 veces	<=1,0 vez

ii. **Cálculo Covenant Financieros**

	31-dic-22	30-jun-22	31-dic-21	30-jun-22	30-jun-22
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
EBITDA Ajustado UDM	130.291	179.076	188.436	179.076	-
Deuda Financiera Neta Ajustada	578.931	596.646	576.131	-	596.646
Costo Financiero Neto UDM	-	-	-	(23.259)	-
Patrimonio Total	-	-	-	-	708.658
<b>Covenant</b>	<b>4,4 veces</b>	<b>3,3 veces</b>	<b>3,1 veces</b>	<b>7,7 veces</b>	<b>0,8 veces</b>
	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

El EBITDA del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y por el ejercicio de 12 meses terminado el 30 de junio de 2022 (UDM) es:

Cálculo de EBITDA	UDM				
	31-dic-22	30-jun-22	31-dic-21	30-jun-22	30-jun-21
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de Actividades ordinarias	955.979	888.909	831.633	453.954	396.678
Otros Ingresos, por función	6.354	12.147	13.628	1.779	3.260
<b>Total Ingresos</b>	<b>962.333</b>	<b>901.056</b>	<b>845.261</b>	<b>455.733</b>	<b>399.938</b>
Costos de Ventas	(822.062)	(709.542)	(643.859)	(377.175)	(311.492)
Gastos de Administración	(76.913)	(74.510)	(69.094)	(36.995)	(31.579)
Otros gastos, por función	(58.559)	(65.779)	(31.631)	(52.726)	(18.578)
<b>Total Costos y Gastos</b>	<b>(957.534)</b>	<b>(849.831)</b>	<b>(744.584)</b>	<b>(466.896)</b>	<b>(361.649)</b>
<b>Resultado Operacional</b>	<b>4.799</b>	<b>51.225</b>	<b>100.677</b>	<b>(11.163)</b>	<b>38.289</b>
Depreciación y Amortizaciones	81.876	78.589	71.954	28.785	22.150
Deterioro valor de activos	51.138	55.137	22.167	48.117	15.147
<b>EBITDA EMPRESA</b>	<b>137.813</b>	<b>184.951</b>	<b>194.798</b>	<b>65.739</b>	<b>75.586</b>
Ajustes Depreciación y Amortizaciones IFRS 16	(7.522)	(5.875)	(6.362)	(3.701)	(4.188)
<b>EBITDA ajustado para Covenant</b>	<b>130.291</b>	<b>179.076</b>	<b>188.436</b>	<b>62.038</b>	<b>71.398</b>

El detalle de la depreciación y la amortización de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 y por el periodo de 12 meses terminados al 30 de junio de 2022 (UDM) es:

Depreciación y Amortización	UDM				
	31-dic-22	30-jun-22	31-dic-21	30-jun-22	30-jun-21
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Propiedades, planta y equipos	71.717	69.517	64.000	31.473	25.956
Activos por derechos de uso	7.522	5.875	6.362	3.701	4.188
Intangibles - Software	537	514	336	280	102
Intangibles - Licencias	214	829	1.026	106	303
Relación con clientes	401	430	390	238	198
Amortización HFE Berries Perú S.A.C.	928	928	-	928	-
Amortización activada / otros	557	496	(160)	(7.941)	(8.597)
<b>Total</b>	<b>81.876</b>	<b>78.589</b>	<b>71.954</b>	<b>28.785</b>	<b>22.150</b>

La determinación de la deuda financiera neta al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y 30 de junio de 2022 es la siguiente:

<b>Determinación Deuda Financiera Neta Ajustada</b>	<b>31-dic-22</b>	<b>30-jun-22</b>	<b>31-dic-21</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	209.938	262.152	210.786
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	430.943	396.257	467.040
Pasivos por arrendamientos, corrientes	6.939	5.605	5.774
Pasivos por arrendamientos, No corrientes	82.074	85.560	81.874
<b>Pasivo Financiero Total</b>	<b>729.894</b>	<b>749.574</b>	<b>765.474</b>
<b>Menos:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(63.454)	(63.797)	(104.701)
<b>Total Deuda financiera Neta</b>	<b>666.440</b>	<b>685.777</b>	<b>660.773</b>
Obligaciones Arriendos Operativos, Corrientes	(5.535)	(4.564)	(4.123)
Obligaciones Arriendos Operativos, No Corrientes	(81.974)	(84.567)	(80.519)
<b>Total Deuda financiera Neta Ajustada</b>	<b>578.931</b>	<b>596.646</b>	<b>576.131</b>

Algunos contratos de deuda financiera consideran el descuento de Colaterales asociados a derivados financieros para el cálculo de la Deuda Financiera Neta Ajustada y sus covenant respectivos. En este cálculo no se considera este ajuste, permitiendo mostrar el ratio más restrictivo.

	<b>31-dic-22</b>	<b>Junio 2022 UDM</b>	<b>31-dic-21</b>	<b>30-jun-22</b>	<b>30-jun-21</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Costo Financiero Netos	(33.190)	(24.551)	(15.576)	(15.106)	(6.131)
Costo Financiero Arriendos Operacionales (Efecto NIIF 16)	1.101	1.292	1.944	526	1.178
<b>Costo Financiero Neto Ajustado</b>	<b>(32.089)</b>	<b>(23.259)</b>	<b>(13.632)</b>	<b>(14.580)</b>	<b>(4.953)</b>

#### Políticas de gestión de riesgos financieros

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 4.1, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a las variaciones cambiarias y de tasa de interés.

Los derivados para cubrir la exposición a variaciones cambiarias que actualmente mantiene Hortifrut S.A. y subsidiarias corresponden a instrumentos derivados clasificados como Cross Currency Swaps (CCS), Forwards de monedas y Opciones. Los primeros son utilizados para cubrir tasa de interés variable de la deuda financiera, los otros son usados para asegurar niveles de tipo de cambio ante transacciones futuras.

La conciliación de movimientos al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 entre pasivos financieros (bancarios) y flujos de efectivo por actividades de financiación es la siguiente:

Conceptos	Flujos de Efectivo					Pasivos para la venta			
	Saldo Inicial	Préstamos	Pagos	Intereses por pagar	Cambios al Valor razonable	Trasposos	HFE Berries		31-mar-23
							Perú S.A.C.	MUS\$	
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	200.750	96.806	(67.100)	426	-	21.116	-	-	251.998
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	345.431	1.448	-	7.246	-	(21.116)	-	-	333.009
Bonos emitidos a CP	7.996	-	(994)	262	-	(83)	-	-	7.181
Bonos emitidos a LP	85.512	-	-	-	-	83	-	-	85.595
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	1.504	-	(245)	7	-	-	-	-	1.266
Pasivos por Arrendamientos	87.509	5.396	(712)	318	-	-	-	-	92.511
Instrumentos derivados	1.192	-	-	-	4.254	-	-	-	5.446
<b>Total</b>	<b>729.894</b>	<b>103.650</b>	<b>(69.051)</b>	<b>8.259</b>	<b>4.254</b>	-	-	-	<b>777.006</b>

Conceptos	Flujos de Efectivo					Pasivos para la venta			
	Saldo Inicial	Préstamos	Pagos	Intereses por pagar	Cambios al Valor razonable	Trasposos	HFE Berries		31-dic-22
							Perú S.A.C.	MUS\$	
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	207.425	633.589	(659.959)	154	-	19.541	-	-	200.750
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	361.852	-	-	3.120	-	(19.541)	-	-	345.431
Bonos emitidos a CP	1.203	-	(1.478)	928	-	7.343	-	-	7.996
Bonos emitidos a LP	92.855	-	-	-	-	(7.343)	-	-	85.512
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	3.006	213	(1.732)	17	-	-	-	-	1.504
Pasivos por Arrendamientos	84.642	5.446	(2.727)	148	-	-	-	-	87.509
Instrumentos derivados	14.491	-	-	-	(13.299)	-	-	-	1.192
<b>Total</b>	<b>765.474</b>	<b>639.248</b>	<b>(665.896)</b>	<b>4.367</b>	<b>(13.299)</b>	-	-	-	<b>729.894</b>

**NOTA 24 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO**

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos por arrendamiento, los cuales se detallan a continuación:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Pasivos por Leasing	976	1.404
Pasivos por Arrendamientos	10.198	5.535
<b>Total pasivos por arrendamientos, corrientes</b>	<b>11.174</b>	<b>6.939</b>
	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Pasivos por Leasing	290	100
Pasivos por Arrendamientos	82.313	81.974
<b>Total pasivos por arrendamientos, no corrientes</b>	<b>82.603</b>	<b>82.074</b>

## a) Leasing financieros

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras por leasings financieros agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de marzo de 2023:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes				No corrientes				Total No corriente 31-mar-23				
								Vencimiento			Total corriente 31-mar-23	Vencimiento 1 a 2 años		Vencimiento 2 a 3 años			Vencimiento de 3 a 4 años		Vencimiento de 4 a 5 años	
								hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	1	-	-	-	1				
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1				
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	4	7	25	36	10	-	-	-	10				
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Trimestral	3,29%	3,29%	-	206	611	817	207	-	-	-	207				
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Anual	2,09%	2,09%	1	2	9	12	12	12	12	3	39				
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	1	1	5	7	2	-	-	-	2				
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	6	6	64	76	12	-	-	-	12				
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	2	2	-	4	-	-	-	-	-				
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-				
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	1	1	3	5	2	-	-	-	2				
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	Banco Santander Chile	CLP	Anual	3,54%	3,54%	1	3	7	11	-	-	-	-	-				
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1				
Agrícola los Hualles SpA.	76.914.483-8	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1				
HF Natur LDA	0-E	Portugal	Mercedes-Benz Financial Services Portugal	EUR	Anual	1,16%	1,16%	-	-	2	2	4	3	7	-	14				
<b>Totales</b>								<b>16</b>	<b>228</b>	<b>732</b>	<b>976</b>	<b>253</b>	<b>15</b>	<b>19</b>	<b>3</b>	<b>290</b>				

Sociedad Deudora	RUT	País	Bancos / Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente		Vencimiento				Total No corriente
								hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	31-dic-22	
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	-	1
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	4	6	23	33	9	-	-	-	-	9
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Trimestral	3,29%	3,29%	-	204	1.019	1.223	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Anual	2,09%	2,09%	1	3	8	12	11	11	11	11	8	41
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	1	1	5	7	2	-	-	-	-	2
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	6	6	-	12	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	4	4	-	8	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	6	6	64	76	30	-	-	-	-	30
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	2	2	6	10	-	-	-	-	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	1	1	2	2	-	-	-	-	2
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	Banco Santander Chile	CLP	Anual	3,54%	3,54%	1	2	9	12	-	-	-	-	-	-
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	1	1	2	1	-	-	-	-	1
Agrícola los Hualles SpA.	76.914.483-8	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	-	1
HF Natur LDA	0-E	Portugal	Mercedes-Benz Financial Services Portugal	EUR	Anual	1,16%	1,16%	-	-	3	3	3	3	7	-	-	13
<b>Totales</b>								<b>25</b>	<b>236</b>	<b>1.143</b>	<b>1.404</b>	<b>60</b>	<b>14</b>	<b>18</b>	<b>8</b>	<b>100</b>	

## b) Pasivos por Arrendamientos

Los Pasivos por Arrendamientos agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes		Total corriente		No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento		31-mar-23	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-mar-23	
						hasta 1 mes	1 a 3 meses								3 a 12 meses
Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	4,50%	-	-	11	11	10	11	12	12	139	184
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	4,50%	-	-	58	58	55	60	65	69	765	1.014
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,56%	-	-	1	1	1	1	1	2	23	28
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	María Angélica Osorio Cortés	UF	Anual	4,24%	-	-	16	16	1	-	-	-	-	1
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	51	51	71	74	77	66	4	292
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	59	59	59	61	64	-	-	184
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Inversiones Canihua S.A.	USD	Anual	4,24%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Rosa Villablanca Franco	CLP	Anual	4,50%	-	-	2	2	2	2	2	2	8	16
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Alena Sneiderer González	UF	Anual	4,50%	-	-	98	98	96	100	105	109	235	645
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Sara Letelier Letelier	UF	Anual	4,24%	-	62	-	62	57	59	61	3	-	180
Agrícola El Avellano S.A.	Chile	Sociedad Agrícola y Ganadera El Otoñal Ltda.	USD	Anual	4,50%	-	-	37	37	28	30	32	33	149	272
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	5,30%	-	-	1	1	2	2	2	2	6	14
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,30%	-	-	10	10	6	6	5	6	14	37
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Santiago Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	82	82	82	165	82	82	733	1.144
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Villalvazo Gonzalo	USD	Anual	7,41%	-	19	-	19	19	38	19	19	1	96
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Gudino Abrahan Vicente	USD	Anual	7,26%	-	-	4	4	4	8	4	4	2	22
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Preciado Barragan Ma Refugio	USD	Anual	7,26%	-	-	13	13	13	26	13	13	6	71
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cortez Santiago Guillermo	USD	Anual	7,41%	-	17	-	17	17	33	17	14	-	81
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Alcaraz Barragan Hilario Javier	USD	Anual	7,41%	-	13	-	13	13	27	13	13	1	67
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Villalvazo Pedro	MXN	Anual	7,41%	-	1	-	1	1	2	1	1	-	5
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Morales Aguilar Victor	USD	Anual	7,41%	-	16	-	16	16	33	16	16	1	82
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Vargas Mendoza Juan Jose	USD	Anual	7,41%	-	50	-	50	50	100	50	50	2	252
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Villalvazo Magaña Ramon	USD	Anual	7,41%	-	16	-	16	16	32	16	16	1	81
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Ocegueda Pedro	USD	Anual	7,41%	-	-	7	7	7	13	7	7	11	45
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Bayardo Georgina	USD	Anual	7,41%	-	-	134	134	134	269	134	134	409	1.080
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ceballos Larios Patricia Judith	MXN	Mensual	6,30%	3	6	3	12	13	79	-	-	-	92
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Figueroa Carlos	USD	Anual	7,41%	-	82	-	82	82	164	82	82	226	636
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ocegueda Cardenas Constelro	USD	Anual	7,41%	4	4	-	8	8	17	8	8	9	50
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Sandoval Jose De Jesus	USD	Anual	7,41%	-	-	112	112	112	225	112	112	1.050	1.611
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gutierrez Torres Jose	MXN	Mensual	8,25%	6	12	30	48	48	24	-	-	-	72
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Torres Galvan Maria Aurora	MXN	Mensual	8,31%	6	11	33	50	21	-	-	-	-	21
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Morales Rocio Celeste	USD	Anual	7,41%	-	-	134	134	134	268	134	134	1.159	1.829
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Mensual	5,81%	1	2	9	12	13	15	-	-	-	28

Continúa página siguiente



Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				No corrientes					Total No corriente
						Total corriente				Vencimiento 1 a	Vencimiento 2 a	de 3 a 4	de 4 a 5	5 o más	
						hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-mar-23	2 años	3 años	años	años	años	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cervantes Villanueva Agustin	MXN	Anual	9,91%	-	-	6	6	6	12	6	6	8	38
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ortiz Marin Francisco	MXN	Anual	9,91%	-	-	13	13	13	26	13	13	39	104
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jaime	MXN	Anual	9,91%	-	-	5	5	5	9	5	5	6	30
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardino Murillo Elva	MXN	Anual	9,91%	-	-	6	6	6	13	6	6	8	39
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Chavez Sanchez Francisco Javier	USD	Anual	7,41%	-	-	44	44	44	87	44	44	431	650
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jorge	MXN	Anual	9,91%	-	-	9	9	9	17	9	9	11	55
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardo Gallegos Guzmán	MXN	Anual	9,91%	-	-	3	3	3	6	3	3	4	19
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Herrera Belmontes Jesus	MXN	Anual	7,30%	-	-	14	14	14	28	14	14	24	94
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Grayeb Moreno Habbibi Teresita	MXN	Anual	9,91%	-	-	31	31	31	63	31	31	360	516
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Aguilar De Anda Jose Luis	MXN	Anual	7,41%	6	12	12	30	30	34	-	-	-	64
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Luz Maria	USD	Anual	5,75%	-	-	15	15	15	29	15	15	183	257
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Claudia	USD	Anual	5,75%	-	-	13	13	13	26	13	13	163	228
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Hinojosa Hans	USD	Anual	6,21%	-	-	6	6	6	12	6	6	65	95
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Jimenez Joel	USD	Anual	6,21%	-	-	6	6	6	11	6	6	66	95
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Magallanes Cesar Israel	MXN	Mensual	9,48%	1	3	11	15	15	30	178	-	-	223
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Rosales Lopez Jose Manuel	MXN	Mensual	6,21%	14	28	41	83	83	165	364	-	-	612
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Villanueva Mendez Alejandro Martin	MXN	Mensual	8,97%	1	2	7	10	10	10	4	-	-	24
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Ochoa Gutierrez Carlos Alberto	MXN	Mensual	8,30%	1	1	6	8	8	-	-	-	-	8
Hortifrut SA de CV	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,41%	-	6	-	6	6	13	6	6	21	52
Hortifrut SA de CV	México	Naranjo Araiza Anays	MXN	Mensual	8,30%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	México	Inversiones Gava SA de CV	MXN	Mensual	6,80%	2	4	10	16	16	10	-	-	-	26
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Servicios Inmobiliarios	MXN	Mensual	8,64%	4	7	11	22	22	19	-	-	-	41
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcia Torres Lenin	USD	Anual	7,41%	-	-	127	127	127	254	127	127	879	1.514
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,41%	-	115	-	115	115	229	115	115	450	1.024
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Farber Rodolfo Joaquin	USD	Anual	7,41%	-	48	-	48	48	95	48	48	102	341
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Roman Castro Zaida	USD	Anual	7,41%	-	104	-	104	104	207	104	104	406	925
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Ruvalcaba Victor Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	39	39	39	79	39	39	154	350
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Hortencia Calles Compoy	USD	Anual	7,41%	-	-	35	35	35	70	35	35	234	409
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Argueso Mendoza German Daniel	USD	Anual	7,41%	-	-	56	56	56	112	56	56	285	565
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Yamuni Joaquin	USD	Anual	7,41%	-	-	137	137	137	273	137	137	317	1.001

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente			
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-mar-23	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-mar-23			
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Peña Daniel	USD	Anual	7,41%	-	-	30	30								177	<b>328</b>
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Mexía Victor Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	32	32	32	64	32	32				214	<b>374</b>
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcías Torres Ramses	USD	Anual	7,20%	-	-	15	15	13	26	13	13				85	<b>150</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Perú S.A.C.	USD	Anual	3,52%	24	-	232	256	230	84	-	-	-	-	-	-	<b>314</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Derco Perú S.A.	USD	Anual	3,52%	9	-	94	103	120	71	-	-	-	-	-	-	<b>191</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mendieta Genovez Olivia	USD	Anual	3,20%	6	-	64	70	71	-	-	-	-	-	-	-	<b>71</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Anual	3,20%	35	-	354	389	182	-	-	-	-	-	-	-	<b>182</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Perú S.A.	USD	Anual	2,50%	15	-	137	152	102	24	-	-	-	-	-	-	<b>126</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	Anual	3,93%	1	-	12	13	13	26	27	21	1				<b>88</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Bobadilla Sabogal Miriam Rosa	USD	Anual	2,52%	1	1	14	16	18	6	-	-	-	-	-	-	<b>24</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Avo Perú S.A.C.	USD	Anual	2,52%	3	-	24	27	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>-</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Garnique Lopez Olga Sonia	USD	Anual	2,52%	1	1	12	14	11	-	-	-	-	-	-	-	<b>11</b>
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Anual	2,50%	18	-	187	205	236	225	-	-	-	-	-	-	<b>461</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Celso do Carmo de Souza	BRL	Anual	3,17%	-	-	12	12	-	37	-	-	-	-	-	-	<b>37</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GPM Invest	BRL	Anual	3,12%	-	-	16	16	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>-</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Gilberto Rezende	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55	<b>55</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Hudson Nogueira Luz	BRL	Anual	5,87%	-	-	7	7	1	-	-	-	-	-	-	-	<b>1</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	João Alves de Rezende	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45	-	<b>45</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Maria Silverio de Mendonça	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	-	-	-	-	265	-	-	-	-	<b>265</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	José Mauri	BRL	Anual	5,87%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	23	-	<b>23</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Jair Pianucci	BRL	Anual	3,06%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>-</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GTF Serviços de Armazens	BRL	Anual	4,91%	-	-	75	75	8	-	-	-	-	-	-	-	<b>8</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Yara Iavarona	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	-	-	37	-	-	-	-	-	-	<b>37</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Marcelo Aparecido Luciani	BRL	Anual	3,07%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>-</b>
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Waldemir Alves da Fonseca	BRL	Anual	5,28%	-	-	2	2	1	-	-	-	-	-	-	-	<b>1</b>
Euroberry Marketing S.A.	España	Camilo Lebón, Fco. Paz Barroso, Pilar Blasco, Sara Housing	EUR	Anual	1,30%	-	-	40	40	53	-	-	-	-	-	-	-	<b>53</b>
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Destro, S.A.	EUR	Anual	1,30%	33	65	193	291	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>-</b>
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Anual	1,30%	5	9	42	56	56	55	50	54	279				<b>494</b>
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Aljaisun, S.L.	EUR	Anual	4,35%	2	4	17	23	21	21	20	19	125				<b>206</b>
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baxin	RMB	Anual	4,70%	-	202	179	381	248	248	248	259	2.375				<b>3.378</b>
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Gean	RMB	Anual	4,70%	-	-	279	279	180	180	180	189	1.672				<b>2.401</b>
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	WFZ Pagoda	RMB	Anual	4,70%	-	-	185	185	120	120	120	126	1.103				<b>1.589</b>
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Jiuneng	RMB	Anual	4,70%	-	-	694	694	448	448	448	448	3.843				<b>5.635</b>
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Minghaihai	RMB	Anual	4,70%	199	-	117	316	209	209	209	209	2.175				<b>3.011</b>
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baiyun	RMB	Anual	4,70%	-	-	651	651	432	432	432	432	4.231				<b>5.959</b>

Continúa página siguiente



Los Pasivos por Arrendamientos agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2022:

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-22
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	4,50%	17	-	-	17	9	10	11	12	151	193
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	4,50%	92	-	-	92	50	55	60	65	834	1.064
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,56%	3	-	-	3	1	1	1	2	24	29
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	María Angélica Osorio Cortés	UF	Anual	4,24%	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	62	62	65	67	70	60	4	266
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	52	52	54	56	58	-	-	168
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Inversiones Canihua S.A.	USD	Anual	4,24%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Rosa Villablanca Franco	CLP	Anual	4,50%	-	-	-	-	2	2	2	2	8	16
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Alena Sneberger González	UF	Anual	4,50%	-	-	-	-	82	87	91	96	313	669
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Sara Letelier Letelier	UF	Anual	4,24%	-	-	54	54	52	54	56	3	-	165
Agrícola El Avelano S.A.	Chile	Sociedad Agrícola y Ganadera El Otoñal Ltda.	USD	Anual	4,50%	-	-	34	34	28	30	32	33	149	272
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	5,30%	-	-	4	4	2	2	2	2	6	14
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,30%	-	-	9	9	6	6	6	6	14	38
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Santiago Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	99	99	96	96	96	96	769	1.153
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Villavazo Gonzalo	USD	Anual	7,41%	-	-	17	17	17	17	17	17	28	96
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Gudiño Abrahan Vicente	USD	Anual	7,26%	3	-	-	3	3	3	3	3	12	24
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Preciado Barragan Ma Refugio	USD	Anual	7,26%	11	-	-	11	11	11	11	11	42	86
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cortez Santiago Guillermo	USD	Anual	7,41%	-	-	15	15	15	15	15	15	21	81
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Alcaraz Barragan Hilario Javier	USD	Anual	7,41%	-	-	12	12	12	12	12	12	19	67
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Villavazo Pedro	MXN	Anual	7,41%	-	-	1	1	1	1	1	1	1	5
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Morales Aguilar Víctor	USD	Anual	7,41%	-	-	15	15	15	15	15	15	24	84
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Vargas Mendoza Juan Jose	USD	Anual	7,41%	-	-	45	45	45	45	45	45	73	253
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Villavazo Magaña Ramon	USD	Anual	7,41%	-	-	14	14	14	14	14	14	24	80
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Ocegueda Pedro	USD	Anual	7,41%	-	-	6	6	6	6	6	6	31	55
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Bayardo Georgina	USD	Anual	7,41%	-	153	-	153	153	153	153	153	553	1.165
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ceballos Larios Patricia Judith	MXN	Mensual	6,30%	3	6	16	25	25	25	33	-	-	83
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Figueroa Carlos	USD	Anual	7,41%	-	-	69	69	69	69	69	69	371	647
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ocegueda Cardenas Consuelo	USD	Anual	7,41%	-	-	8	8	8	8	8	8	21	53
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Sandoval Jose De Jesus	USD	Anual	7,41%	-	-	61	61	61	61	61	61	1.066	1.310
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gutierrez Torres Jose	MXN	Mensual	8,25%	-	-	-	-	1	132	-	-	-	133
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Torres Galvan Maria Aurora	MXN	Mensual	8,34%	-	-	-	-	-	-	39	-	-	39
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Morales Rocio Celeste	USD	Anual	7,41%	172	-	-	172	172	172	172	172	1.005	1.693
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Mensual	5,81%	1	3	8	12	12	7	-	-	-	19

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente		No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-22		
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cervantes Villanueva Agustín	MXN	Anual	9,91%	-	9	-	9	9	9	9	9	7	43		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ortiz Marin Francisco	MXN	Anual	9,91%	-	20	-	20	20	20	20	20	15	95		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jaime	MXN	Anual	9,91%	-	6	-	6	6	6	6	6	5	29		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardino Murillo Elva	MXN	Anual	9,91%	-	9	-	9	9	9	9	9	7	43		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Chavez Sanchez Francisco Javier	USD	Anual	7,41%	76	-	-	76	76	76	76	76	283	587		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jorge	MXN	Anual	9,91%	-	-	12	12	12	12	12	12	9	57		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardo Gallegos Guzmán	MXN	Anual	9,91%	-	-	4	4	4	4	4	4	3	19		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Herrera Belmontes Jesus	MXN	Anual	7,30%	-	-	11	11	11	11	11	11	61	105		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Grayeb Moreno Habbibi Teresta	MXN	Anual	9,91%	60	-	-	60	60	60	60	60	174	414		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Aguilar De Anda Jose Luis	MXN	Anual	7,41%	5	10	31	46	47	13	-	-	-	60		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Luz Maria	USD	Anual	5,75%	-	30	-	30	30	30	30	30	152	272		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Claudia	USD	Anual	5,75%	-	26	-	26	26	26	26	26	135	239		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Hinojosa Hans	USD	Anual	6,21%	-	-	4	4	4	4	4	4	78	94		
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Jimenez Joel	USD	Anual	6,21%	-	-	4	4	4	4	4	4	79	95		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Wulfert Bihrl Heinrich Wolfgang	MXN	Mensual	8,72%	3	7	-	10	-	-	-	-	-	-		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	García Torres Sergio	MXN	Mensual	8,25%	1	2	-	3	-	-	-	-	-	-		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Servicios Inmobiliarios	MXN	Mensual	8,64%	3	7	24	34	34	6	-	-	-	40		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Villanueva Mendez Alejandro Martin	MXN	Mensual	8,97%	1	2	8	11	11	2	-	-	-	13		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Torres Galvan Maria Aurora	MXN	Mensual	8,30%	7	13	40	60	-	-	-	-	-	-		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Sandoval Magallanes Cesar Israel	MXN	Mensual	9,48%	3	7	21	31	31	31	31	31	83	207		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Mensual	5,80%	-	1	-	1	14	-	-	-	-	14		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Ochoa Gutierrez Carlos Alberto	MXN	Mensual	8,30%	1	2	8	11	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut SA de CV	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,41%	-	-	5	5	5	5	5	5	32	52		
Hortifrut SA de CV	México	Naranjo Araiza Anays	MXN	Mensual	8,30%	1	1	3	5	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut SA de CV	México	Inversiones Gava SA de CV	MXN	Mensual	6,80%	2	3	15	20	21	3	-	-	-	24		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	García Torres Lenin	USD	Anual	7,41%	-	-	100	100	100	100	100	100	976	1,376		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,41%	-	-	96	96	96	96	96	96	686	1,070		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Farber Rodolfo Joaquin	USD	Anual	7,41%	-	-	40	40	40	40	40	40	180	340		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Roman Castro Zaida	USD	Anual	7,41%	-	-	87	87	87	87	87	87	615	963		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Ruvalcaba Victor Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	32	32	32	32	32	32	221	349		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Hortencia Calles Compoy	USD	Anual	7,41%	-	-	27	27	27	27	27	27	361	460		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Argueso Mendoza German Daniel	USD	Anual	7,41%	-	-	44	44	44	44	44	44	388	564		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Yamuni Joaquin	USD	Anual	7,41%	-	-	127	127	127	127	127	127	544	1,052		

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes					No corrientes					Total No corriente 31-dic-22		
						Vencimiento hasta 1 mes		Vencimiento 1 a 3 meses		Vencimiento 3 a 12 meses	Total corriente 31-dic-22	Vencimiento 1 a 2 años		Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años		de 4 a 5 años	5 o más años
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Peña Daniel	USD	Annual	7,41%	-	-	24	24	24	24	24	24	24	234	330		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Mexia Victor Raul	USD	Annual	7,41%	-	-	25	25	25	25	25	25	25	330	430		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcias Torres Ramses	USD	Annual	7,20%	-	-	10	10	10	10	10	10	135	175			
Hortifrut-Perú S.A.C.	Perú	Csi Renting Perú S.A.C.	USD	Annual	3,52%	-	45	209	254	206	89	-	-	-	295			
Hortifrut-Perú S.A.C.	Perú	Deroo Perú S.A.	USD	Annual	3,52%	-	18	93	111	108	105	-	-	-	213			
Hortifrut-Perú S.A.C.	Perú	Mendieta Genovez Olivia	USD	Annual	3,20%	-	12	63	75	71	13	-	-	-	84			
Hortifrut-Perú S.A.C.	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Annual	3,20%	-	69	351	420	254	-	69	-	-	254			
Hortifrut-Perú S.A.C.	Perú	Rentaequipos Leasing Perú S.A.	USD	Annual	2,50%	-	29	133	162	99	32	-	-	-	131			
Hortifrut-Perú S.A.C.	Perú	Tal S.A.	USD	Annual	3,93%	-	2	10	12	12	20	32	20	7	91			
Hortifrut-Perú S.A.C.	Perú	Bobadilla Sabogal Miriam Rosa	USD	Annual	2,52%	-	-	13	13	17	10	-	-	-	27			
Hortifrut-Perú S.A.C.	Perú	Municipalidad del centro poblado nuevo chao	USD	Annual	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Anadir Helena da Silveira	BRL	Annual	3,16%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Celso do Carmo de Souza	BRL	Annual	3,17%	-	-	10	10	11	12	12	2	-	37			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GPM Invest	BRL	Annual	3,12%	-	-	18	18	-	-	-	-	-	-			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Gilberto Rezende	BRL	Annual	3,07%	-	-	-	-	23	-	-	21	7	51			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Hudson Nogueira Luz	BRL	Annual	5,87%	-	-	6	6	2	-	-	-	-	2			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	João Alves de Rezende	BRL	Annual	5,87%	-	-	-	-	19	-	-	18	6	43			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Maria Silverio de Mendonça	BRL	Annual	5,87%	-	-	85	85	-	76	-	84	69	229			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	José Mauri	BRL	Annual	5,87%	-	-	1	1	2	2	2	2	14	22			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Jair Pianucci	BRL	Annual	3,06%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GTF Serviços de Armazens	BRL	Annual	4,91%	-	-	87	87	27	3	-	-	-	30			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Yara Iavarona	BRL	Annual	3,07%	-	-	-	-	-	35	-	-	-	35			
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Waldemir Alves da Fonseca	BRL	Annual	5,28%	-	-	2	2	1	-	-	-	-	1			
Euroberry Marketing S.A.	España	Camilo Lebon, Fco. Paz Barroso, Pilar Blasco, Sara Housing	EUR	Annual	1,30%	-	-	-	-	4	9	39	52	-	104			
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Destro, S.A.	EUR	Annual	1,30%	32	64	285	381	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Annual	1,30%	5	9	42	56	55	54	53	53	281	496			
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Aljaisun, S.L.	EUR	Annual	4,35%	2	4	17	23	20	21	20	19	130	210			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baxin	RMB	Annual	4,70%	5	11	49	65	71	74	78	91	3.330	3.644			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Gean	RMB	Annual	4,70%	4	8	35	47	49	51	53	56	2.535	2.744			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	WFZ Pagoda	RMB	Annual	4,70%	3	5	24	32	33	35	36	38	1.554	1.696			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Jiuneng	RMB	Annual	4,70%	46	92	211	349	121	127	133	199	6.241	6.761			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Mingbailhai	RMB	Annual	4,70%	3	7	30	40	54	57	59	62	2.972	3.204			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baiyun	RMB	Annual	4,70%	7	14	63	84	111	118	124	130	5.903	6.386			

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente					No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento		31-dic-22		Vencimiento 1 a		Vencimiento 2 a		de 3 a 4		de 4 a 5		5 o más	31-dic-22	
						hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xingou	RMB	Anual	4,70%	8	16	70	<b>94</b>	103	117	122	128	1.106	<b>1.576</b>					
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Yunguang	RMB	Anual	4,70%	5	10	44	<b>59</b>	53	67	70	74	5.963	<b>6.227</b>					
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xinhuang	RMB	Anual	4,70%	7	13	60	<b>80</b>	83	106	111	117	6.216	<b>6.633</b>					
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Mangbing	RMB	Anual	4,70%	6	12	54	<b>72</b>	65	83	87	91	4.545	<b>4.871</b>					
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Nanxiangzhang	RMB	Anual	4,70%	-	-	-	-	163	167	190	195	4.364	<b>5.079</b>					
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Guangpa	RMB	Anual	4,70%	-	-	-	-	53	57	61	77	4.109	<b>4.357</b>					
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Antonio Rodríguez Moreno	EUR	Anual	2,45%	34	3	-	<b>37</b>	-	-	-	-	-	-					
Atlantic Blue, S.L.U.	España	José Alfonso Pérez Pancho	EUR	Anual	2,31%	-	-	17	<b>17</b>	36	-	-	-	-	<b>36</b>					
Atlantic Blue, S.L.U.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	33	-	-	<b>33</b>	34	39	-	-	-	<b>73</b>					
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Junta de Andalucía	EUR	Anual	1,64%	1	1	-	<b>2</b>	-	-	-	-	-	-					
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	-	-	27	20	23	26	511	<b>607</b>					
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	-	-	19	14	16	17	344	<b>410</b>					
Royal Berries, S.L.U.	España	Manuel Infante Cristóbal	EUR	Anual	3,76%	-	-	-	-	35	19	19	2	-	<b>75</b>					
Royal Berries, S.L.U.	España	Agraraktiengesellschaft Albrecht Daniel Thaeer	EUR	Anual	3,28%	-	-	-	-	4	2	-	-	-	<b>6</b>					
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	56	-	-	<b>56</b>	56	63	-	-	-	<b>119</b>					
Hortifrut Logistics B.V	Paises Bajos	Case Packing System BV	EUR	Anual	1,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	398	<b>398</b>					
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Belfaa	DAM	Anual	4,60%	47	19	328	<b>394</b>	-	-	19	58	3.522	<b>3.599</b>					
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	11	-	41	<b>52</b>	5	7	9	13	318	<b>352</b>					
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Moudaa	DAM	Anual	4,60%	-	-	7	<b>7</b>	3	3	4	5	32	<b>47</b>					
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Rissana	DAM	Anual	4,60%	27	-	39	<b>66</b>	13	15	16	18	169	<b>231</b>					
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Zerbane	DAM	Anual	4,60%	-	-	8	<b>8</b>	3	4	5	5	35	<b>52</b>					
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	-	-	34	<b>34</b>	38	32	31	30	156	<b>287</b>					
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Monteserrin	USD	Anual	11,94%	-	-	-	-	6	6	6	6	13	<b>37</b>					
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Valles Hermosos	USD	Anual	11,94%	-	-	-	-	20	13	13	17	409	<b>472</b>					
<b>Sub Total Arriendos</b>						<b>807</b>	<b>781</b>	<b>3.947</b>	<b>5.535</b>	<b>4.322</b>	<b>3.952</b>	<b>3.521</b>	<b>3.564</b>	<b>66.615</b>	<b>81.974</b>					
<b>Totales Pasivos por arrendamientos</b>						<b>807</b>	<b>781</b>	<b>3.947</b>	<b>5.535</b>	<b>4.322</b>	<b>3.952</b>	<b>3.521</b>	<b>3.564</b>	<b>66.615</b>	<b>81.974</b>					

**NOTA 25 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.**

La composición de estos rubros al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Corrientes</b>		
Proveedores	71.682	109.637
Documentos por pagar	11.512	7.331
Retenciones e impuestos por pagar	28.810	29.194
Dividendo por pagar	3.815	3.815
<b>Total</b>	<b>115.819</b>	<b>149.977</b>

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>No Corrientes</b>		
Acreedores/Proveedores	124.455	120.594
<b>Total</b>	<b>124.455</b>	<b>120.594</b>

Los MUS\$124.455 al 31 de marzo de 2023 corresponden a la cuenta por pagar de largo plazo con motivo de la adquisición del Grupo Atlantic Blue. Esta deuda está sujeta a una tasa de interés de 0,25% más IPC anual de España. La sociedad ha contratado derivados de inflación para dicha deuda, fijando el IPC anual de España en 3,81%. Dado lo anterior, la tasa de interés de esta deuda se encuentra fija en 4,06% anual.

Las cuentas por pagar por monedas al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Corrientes</b>		
Dólar estadounidense	30.520	49.597
Peso chileno	30.679	47.452
Euro	25.044	24.751
Peso mexicano	12.163	8.080
Dírham marroquí	5.172	4.602
Peso argentino	3	1
Nuevo Sol	5.929	7.958
Libra	333	105
Yuan	5.394	6.746
Peso Colombiano	69	128
Real brasileño	513	557
<b>Total</b>	<b>115.819</b>	<b>149.977</b>

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>No Corrientes</b>		
Euros	124.455	120.594
<b>Total</b>	<b>124.455</b>	<b>120.594</b>



A continuación, se presentan las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes, según su vencimiento y tipo de proveedor:

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	52.798	3.402	1.978	982	1.825	256	61.241	46
Servicios	23.634	381	52	97	158	55	24.377	34
Otros	13.811	540	16	674	15.160	124.455	154.656	333
<b>Total al 31-03-2023</b>	<b>90.243</b>	<b>4.323</b>	<b>2.046</b>	<b>1.753</b>	<b>17.143</b>	<b>124.766</b>	<b>240.274</b>	

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	47.210	22.626	4.721	1.582	952	120.689	197.780	242
Servicios	34.146	8.355	198	1.432	547	55	44.733	43
Otros	7.743	1.750	22	3.863	14.680	-	28.058	220
<b>Total al 31-12-2022</b>	<b>89.099</b>	<b>32.731</b>	<b>4.941</b>	<b>6.877</b>	<b>16.179</b>	<b>120.744</b>	<b>270.571</b>	

Los principales proveedores son los siguientes:

- EQUILIBRA PERU S.A.	- EVERGREEN SHIPPING AGENCY (PERU)
- COMPAÑIA ARIZLU SA DE CV	- MAERSK LINE PERU S.A.C.
- SOUTHBRIDGE COMP.DE SEG.GENERALES	- TRUPAL S.A.
- ACOSTA Y AGUAYO S.A.	- AGROQUIMICOS Y FERTILIZANTES DEL PA
- COMERCIALIZADORA GREENHOW SA DE CV	- DEL MONTE FRESH PRODUCE (CHILE) S.A.
- FABRICA DE PLASTICOS JCK SPA	- AVM ADUANERA SAC
- LINEA PET PERU S.A.	- CONTENEDORES SAN FERNANDO SPA
- EMBALAJES DUNA SA DE CV	- E & M S.R.L.
- CARTOCOR CHILE S.A.	- EDENRED MEXICO SA DE CV
- MAERSK CHILE S.A.	- TRANSPORTES LINEA S.A.
- SOCIEDAD AGRICOLA CATAPILCO LTDA.	- TRASPORTE SANTELICES E HIJO LTDA.
- NEW TRANSPORT S.A.	- QUIMAS SA
- LOGISTICA INTERMODAL DEL PERU SAC	- EVERGREEN SHIPPING AGENCY (PERU) S.

El plazo promedio de pago de los principales proveedores es de 61 días. Los precios mayoritariamente se encuentran pactados en dólares y no existen intereses asociados al crédito.

### Proveedores Productores

La Sociedad mantiene en la actualidad aproximadamente 400 productores en los países en que tiene sus operaciones. Por el grado de atomización de dichos productores ninguno de ellos supera más del 2% de los volúmenes transados.

## NOTA 26 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Beneficios a los empleados</b>		
Vacaciones	4.940	5.202
Beneficios sustitutos de jubilación	1.503	1.380
Otros Beneficios al personal (bonos)	582	582
<b>Beneficios a los empleados</b>	<b>7.025</b>	<b>7.164</b>
<b>Provisiones, corrientes</b>		
<b>Otras provisiones</b>		
Provisiones de costos	13.947	4.205
Provision gastos fletes	205	81
<b>Otras provisiones</b>	<b>14.152</b>	<b>4.286</b>
<b>Provisiones, no corrientes</b>		
Provisiones Otras	47	46
<b>Total</b>	<b>47</b>	<b>46</b>

El movimiento de las provisiones corrientes, al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Movimiento</b>		
Saldo Inicio	11.450	11.984
Aumento de provisiones	20.595	11.449
Provisiones utilizadas	(10.868)	(11.983)
<b>Total</b>	<b>21.177</b>	<b>11.450</b>

Las provisiones y beneficios a los empleados por monedas al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Beneficios a los empleados</b>		
<b>Detalle</b>		
Dólar estadounidense	582	582
Peso chileno	1.825	1.675
Euro	53	49
Peso mexicano	2.102	1.527
Peso colombiano	29	-
Nuevo Sol	2.222	3.169
Real brasileño	212	162
<b>Total</b>	<b>7.025</b>	<b>7.164</b>
<b>Otras provisiones</b>		
<b>Detalle</b>		
Dólar estadounidense	10.364	1.991
Peso chileno	3.046	1.625
Euro	409	280
Nuevo Sol	333	390
<b>Total</b>	<b>14.152</b>	<b>4.286</b>

**NOTA 27 - CAPITAL EMITIDO**

El objetivo de Hortifrut y subsidiarias al administrar el capital es salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Hortifrut y subsidiarias monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta entre el capital total. La deuda financiera neta corresponde al total del endeudamiento con bancos (incluye el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido Hortifrut y subsidiarias ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios, entre otros.

a) Capital suscrito, pagado, por suscribir y número de acciones

El capital suscrito y pagado al 31 de marzo de 2023, asciende a MUS\$472.212 (MUS\$472.212 al 31 de diciembre de 2022) equivalente a 577.323.671 acciones de serie única y sin valor nominal al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

b) Movimientos del año 2023

Durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2023, no ha habido movimientos en el capital.

c) Movimientos del año 2022

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, no ha habido movimientos en el capital.

d) Prima de emisión

La prima de emisión al 31 de marzo de 2023, asciende a MUS\$3.751 (MUS\$3.751 al 31 de diciembre de 2022).

La prima de emisión de acciones se originó en el año 2019, en el marco de la emisión de acciones inscritas en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°1.084, con fecha 27 de junio de 2019.

**NOTA 28 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS**

La composición de los resultados acumulados al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

<b>Movimiento</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Saldo inicial	210.007	196.129
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	22.228	17.692
Provisión de Dividendo mínimo	-	(3.814)
Reverso Provisión de Dividendo mínimo año anterior	3.814	26.961
Dividendos pagado	<u>(3.814)</u>	<u>(26.961)</u>
<b>Total</b>	<b><u>232.235</u></b>	<b><u>210.007</u></b>

## a) Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades, sin embargo, y de acuerdo a los estatutos sociales, el dividendo mínimo establecido para la Sociedad es de al menos un 50%, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas.

De acuerdo a lo informado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), relacionado con la circular N°1945, para efectos de la determinación de la utilidad líquida distributable de la Sociedad a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

1. Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
2. Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.
3. Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

## b) Utilidad líquida distributable

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendo un 50% de la utilidad líquida del ejercicio, y mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

## c) Provisión de Dividendo

La Sociedad para el periodo terminado al 31 de marzo de 2023 no ha registrado una provisión para dividendo mínimo (MUS\$3.814 al 31 de diciembre de 2022).

A continuación, se muestra el cálculo del resultado a distribuir para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022:

<b>Concepto</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	17.692
<b>Menos:</b>	
Deterioro fair value plantas portadoras ajustado antes de 2016 (i)	15.314
Impuestos diferidos deterioro fair value plantas portadoras antes de 2016	(4.135)
Incremento activo biológicos a fair value Extranjeras (ii)	1.243
Impuestos diferidos fair value activo biológicos	(236)
Resultado no realizado Venta de Olmos (reserva patrimonio)	(27.905)
Resultado no realizado impuesto diferido activos para la venta	5.655
<b>Resultado a Distribuir</b>	<b>7.628</b>
Dividendo mínimo %	50,00%
<b>Dividendo mínimo Devengado</b>	<b>3.814</b>

- i. Corresponde al deterioro de la revalorización aplicada en plantas portadoras bajo la norma NIC 41, previo a la enmienda que entró en vigencia el 01 de enero del 2016 y cuyo efecto se registró originalmente como una reserva patrimonial.
- ii. Resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41".

**Dividendos pagados por Hortifrut S.A.**

A continuación, se detallan los dividendos pagados en los últimos años:

<b>Mes y año del Pago</b>	<b>Tipo</b>	<b>Últimos años</b>
		<b>MUS\$</b>
may-20	Definitivo	4.373
	<b>Total año 2020</b>	<b>4.373</b>
may-21	Definitivo	27.311
	<b>Total año 2021</b>	<b>27.311</b>
may-22	Definitivo	26.961
	<b>Total año 2022</b>	<b>26.961</b>

**NOTA 29 - OTRAS RESERVAS**

Las otras reservas que se presentan en el Estado de cambios del patrimonio consolidado son de las siguientes naturalezas:

**Reservas compra de participación minoritaria:** corresponde a la diferencia entre el precio asignado a la participación minoritaria adquirida de las sociedades Euroberry Marketing S.A., Hortifrut España Southern Sun SLU y HFE Berries Perú SAC y su valor patrimonial en libros, todo asociado a la compra del Grupo Atlantic Blue.

**Reservas por cobertura de flujo de caja:** corresponde a la diferencia entre los valores spot y el valor razonable de los contratos de cobertura de flujo de caja (CCS) que califican de eficientes, neto de su impuesto diferido.

**Reservas por diferencia en cambio por conversión:** este saldo refleja los resultados acumulados, por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de filiales desde su moneda funcional a la moneda de presentación de Hortifrut (dólares estadounidenses).

La composición de la cuenta Otras Reservas y su movimiento es la siguiente:

<b>Movimiento</b>	<b>31-mar-23</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-22</b> <b>MUS\$</b>
Saldo inicio	(77.253)	(72.646)
Reservas de coberturas de flujo de caja	(4.084)	10.614
Reservas por diferencias de cambio por conversión	7.206	(15.221)
<b>Total</b>	<b>(74.131)</b>	<b>(77.253)</b>

<b>Otras Reservas</b>	<b>31-mar-23</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-22</b> <b>MUS\$</b>
Reservas de coberturas de flujo de caja (*)	(3.925)	159
Reservas compra de participación minoritaria	(47.580)	(47.580)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(22.626)	(29.832)
<b>Total</b>	<b>(74.131)</b>	<b>(77.253)</b>

(\*) El movimiento de las Reservas por coberturas de flujo de caja al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

<b>Mov. reservas por coberturas de flujo de caja</b>	<b>31-mar-23</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-22</b> <b>MUS\$</b>
Saldo al inicio	159	(10.455)
Otros resultados integrales	(4.084)	10.614
<b>Total</b>	<b>(3.925)</b>	<b>159</b>

La reserva por cobertura de flujo de caja se encuentra neta de impuesto diferido.

El Impuesto a la renta incluido en las Reservas por coberturas de flujo de caja se detalla a continuación:

<b>Reservas por coberturas de flujo de caja</b>	<b>31-mar-23</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-22</b> <b>MUS\$</b>
Reservas por coberturas de flujo de caja	(4.900)	228
Impuesto a las ganancias	975	(69)
<b>Total</b>	<b>(3.925)</b>	<b>159</b>

El movimiento de las Reservas por diferencias de cambio por conversión al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

<b>Mov. reservas por dif. de cambio por conversión</b>	<b>31-mar-23</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-22</b> <b>MUS\$</b>
Saldo al inicio	(29.832)	(14.611)
Otro resultado integral	7.206	(15.221)
<b>Total</b>	<b>(22.626)</b>	<b>(29.832)</b>

**NOTA 30 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS**

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a inversionistas minoritarios.

El detalle de las participaciones y resultados de los no controladores al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, son las siguientes:

Subsidiarias	Porcentaje de participación de no controladoras		Participación no controladoras en patrimonio		Participación no controladoras en resultado Ganancia (pérdida)	
	31-mar-23	31-dic-22	31-mar-23	31-dic-22	31-mar-23	31-mar-22
	%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola El Avellano S.A.	60,0%	60,0%	1.985	2.538	(553)	(291)
Agrícola El Pampino S.A.	80,0%	80,0%	185	386	(201)	(143)
Agrícola Vida Nueva S.A.	50,0%	50,0%	1.588	1.754	(160)	(347)
Hortifrut Colombia S.A.S.	25,0%	25,0%	202	191	3	(35)
Hortifrut Argentina S.A.	0,0%	0,0%	-	-	(1)	-
HF Natur LDA.	25,0%	25,0%	2.008	2.191	(222)	(50)
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	70,0%	70,0%	970	1.374	(401)	(175)
Agrícola Mataquito S.A.	50,0%	50,0%	(3.078)	(2.360)	(713)	(348)
Euroberry Marketing S.A.	0,0%	0,0%	-	-	-	-
Agrícola los Hualles SpA	60,0%	60,0%	(98)	16	(114)	(190)
Honghe Jiayu Agriculture Limited	49,0%	49,0%	54.165	43.790	11.691	7.384
Vitafoods SpA y subsidiarias	50,0%	50,0%	44.058	43.467	561	1.678
Hortifrut Ecuador S.A.	49,9%	49,9%	(1.822)	(1.651)	(249)	(88)
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	2,0%	2,0%	32	40	(8)	(7)
<b>Total</b>			<b>100.195</b>	<b>91.736</b>	<b>9.633</b>	<b>7.388</b>

Los movimientos de las participaciones no controladoras son los siguientes:

Movimiento	31-mar-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicio	91.736	95.737
Ganancia	9.633	6.625
Reservas por diferencias en cambio por conversión	557	(4.197)
Aumentos (Dividendos) de capital en filiales	(1.731)	(2.534)
Disminución aportes minoritarios	-	(5.391)
Aportes en subsidiarias (*)	-	1.496
<b>Total</b>	<b>100.195</b>	<b>91.736</b>

(\*) Aportes en Subsidiarias:

Aportes en subsidiarias	31-dic-22
	MUS\$
Hortifrut Ecuador S.A.	501
Agrícola el Avellano S.A.	570
Hortifrut Colombia SAS	175
Agrícola el Pampino S.A.	250
<b>Total</b>	<b>1.496</b>

**NOTA 31 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE****31.1. Ganancia por acción**

El cálculo de las ganancias por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones de la serie única. Hortifrut no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

La composición de las ganancias por acción es el siguiente:

<b>Ganancias (Pérdidas) básicas por acción</b>	<b>Unidad de medida</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
Ganancias (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	<b>MUS\$</b>	22.228	17.591
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<b>Unidad</b>	577.323.671	577.323.671
<b>Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas</b>	<b>(US\$ por acción)</b>	<b>0,038502</b>	<b>0,030470</b>

El cálculo del promedio ponderado del número de acciones en circulación se detalla a continuación:

<b>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</b>	<b>Nro.días en circulación</b>	<b>Nro Acciones</b>	<b>% Ponderación</b>	<b>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</b>	
				<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
Saldo Inicio	90	577.323.671	100%	577.323.671	577.323.671



**NOTA 32 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN**

La composición del rubro por los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022 es la siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	311.785	286.036
Otros ingresos, por función	3.296	4.841
<b>Total</b>	<b>315.081</b>	<b>290.877</b>

La composición de los ingresos de la Sociedad considera los Ingresos de actividades ordinarias más los Otros ingresos, por función.

<b>Otros ingresos, por función</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Ajuste al Fair Value Biológicos	2.897	3.962
Utilidad en venta maquinarias, plantas, materiales e insumos	40	113
Ingresos por seguros	75	-
Otros ingresos	143	204
Subvenciones oficiales a la explotación	19	-
Recuperos terceros	122	562
<b>Total</b>	<b>3.296</b>	<b>4.841</b>

A continuación, se detalla los ingresos por segmento para los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022:

<b>Producto</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Fruta fresca</b>		
Arándanos	234.438	210.873
Frambruesas	44.747	26.419
Moras	6.885	4.647
Frutillas	1.136	1.652
Cerezas	13.040	7.475
<b>Total Fruta fresca</b>	<b>300.246</b>	<b>251.066</b>
Productos de valor agregado	14.835	39.811
<b>Total</b>	<b>315.081</b>	<b>290.877</b>

Los ingresos de la Sociedad están constituidos, principalmente, por la venta de productos derivados de la cosecha de las “plantas portadoras”, además de ventas de plantas y prestación de servicios.

**NOTA 33 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES**

A continuación, se detalla los costos y gastos para los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022:

**33.1 Costos de ventas**

Los ítems del estado de resultados por función para los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022, se descomponen como se indica a continuación:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Costos de ventas</b>		
Costos de ventas	112.387	85.699
Materiales	23.857	35.417
Remuneraciones	39.007	36.882
Depreciaciones	14.528	14.280
Amortización Activos por Derecho de Uso	1.910	1.999
Amortización Intangibles	62	54
Otros gastos generales	20.749	13.638
Fletes	16.894	13.171
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	2.540	4.035
Servicios de terceros	16.005	28.662
<b>Total Costos de venta</b>	<b><u>247.939</u></b>	<b><u>233.837</u></b>

Costos de ventas, se presenta neto de las activaciones de costo y gastos a existencias.

**33.2 Gastos de administración**

A continuación, se detalla la composición de los gastos de administración para los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Gastos de administración</b>		
Remuneraciones	10.160	9.927
Depreciaciones	609	421
Amortización Activos por Derecho de Uso	145	-
Amortización Intangibles	178	224
Otros gastos generales	3.310	3.261
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	1.012	642
Servicios de terceros	5.457	2.654
<b>Total Gastos de Administración</b>	<b><u>20.871</u></b>	<b><u>17.129</u></b>

### 33.3 Otros gastos, por función

A continuación, se detalla la composición de los Otros gastos, por función para los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022:

<b>Otros gastos, por función</b>	<b>31-mar-23</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-mar-22</b> <b>MUS\$</b>
Deterioro valor de activos biológicos	888	717
Ajuste al Fair Value Biológicos	1.801	3.044
<b>Sub-total deterioros</b>	<b>2.689</b>	<b>3.761</b>
<b>Gastos de investigación</b>		
Costos de ventas	4	-
Materiales	50	52
Remuneraciones	116	184
Depreciaciones	26	23
Otros gastos generales	24	10
Fletes	1	16
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	12	13
Servicios de terceros	32	70
Aportes recibidos/Ingresos	(44)	-
<b>Sub-total Gastos de investigación</b>	<b>221</b>	<b>368</b>
<b>Otros gastos</b>		
Pérdida en venta de propiedades, plantas y equ	71	649
Deterioro Cuentas por cobrar	689	1.214
Otros gastos	35	169
<b>Sub-total Otros gastos</b>	<b>795</b>	<b>2.032</b>
<b>Total Otros gastos, por función</b>	<b>3.705</b>	<b>6.161</b>

**NOTA 34 - COSTOS FINANCIEROS**

A continuación, se detalla la composición de los costos financieros para los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Costos Financieros</b>		
Préstamos bancarios	7.372	4.388
Bonos	1.048	1.051
Otros costos financieros (*)	1.197	1.609
Intereses con relacionadas	646	133
Intereses Arriendos bajo IFRS 16	435	333
Intereses leasing	10	49
<b>Total Costos financieros</b>	<b><u>10.708</u></b>	<b><u>7.563</u></b>

(\*) Los Otros costos financieros corresponden, principalmente, a los intereses de la deuda relacionada con la adquisición del grupo Atlantic Blue.

**NOTA 35 – OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS**

A continuación, se detalla la composición de las Otras Ganancias y Pérdidas para los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022:

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-mar-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Otras ganancias (pérdidas)</b>		
Beneficio término obligación compra Grupo Rocio	-	(739)
Gastos de reorganización empresa (*)	(1.296)	-
Donaciones	(43)	(15)
Otras ganancias (pérdidas)	(4)	(78)
<b>Total Otras ganancias (pérdidas)</b>	<b><u>(1.343)</u></b>	<b><u>(832)</u></b>

(\*) corresponde a gastos de honorarios legales externos costos y costos de due diligence.

**NOTA 36 – DIFERENCIA DE CAMBIO**

A continuación, se detalla la composición de la diferencia de cambio para los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022:

	Moneda	31-mar-23	31-mar-22
		MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	(379)	(466)
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	(418)	820
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	32	2.492
Efectivo y equivalentes al efectivo	GBP	(4)	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	MXN	(117)	(60)
Efectivo y equivalentes al efectivo	PEN	43	(84)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	1.936	1.332
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	(290)	90
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	17	(31)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	MXN	162	78
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	GBP	-	2
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	PEN	(41)	323
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	EUR	(3.551)	(3.923)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	PEN	(1)	16
Activos por impuestos corrientes	CLP	1.307	1.522
Activos por impuestos corrientes	MXN	504	237
Activos por impuestos corrientes	EUR	58	(240)
Activos por impuestos corrientes	PEN	186	917
Activos por impuestos corrientes	USD	(23)	(154)
<b>Sub-total</b>		<b>(579)</b>	<b>2.871</b>
<b>Pasivos</b>			
Otros pasivos financieros	CLP	(164)	(6)
Otros pasivos financieros	EUR	(1)	(282)
Otros pasivos financieros	MXN	(88)	6
Otros pasivos financieros	USD	47	(857)
Otros pasivos financieros	PEN	(16)	(922)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	(2.409)	(1.772)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(257)	40
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(13)	2.439
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	MXN	(119)	(263)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	PEN	(15)	(640)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	(713)	(118)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	USD	2.144	652
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	MXN	9	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	GBP	(5)	10
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	PEN	-	(1)
Otros pasivos	CLP	(76)	-
Otros pasivos	MXN	(1.252)	-
Otros pasivos	EUR	(350)	-
Otros pasivos	USD	(83)	(706)
Otros pasivos	PEN	(135)	(505)
<b>Sub-total</b>		<b>(3.496)</b>	<b>(2.925)</b>
<b>Total Diferencia de cambio</b>		<b>(4.075)</b>	<b>(54)</b>

## NOTA 37 – MONEDA EXTRANJERA

## 37.1 Moneda extranjera Activos corrientes

Activos corrientes	31-mar-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		
Dólar	40.696	24.786
Euros	9.522	15.271
Pesos chilenos	1.580	450
Pesos mexicanos	894	746
Nuevo sol peruano	611	5.822
Yuan	10.073	12.332
Dirham Marroquí	1.611	2.752
Otras monedas	1.218	1.295
<b>Otros activos financieros, corrientes</b>		
Dólar	1.917	2.122
<b>Otros activos no financieros, corrientes</b>		
Dólar	7.145	11.121
Euros	702	520
Pesos chilenos	3.211	4.766
Pesos mexicanos	2.925	935
Nuevo sol peruano	842	53
Yuan	262	202
Dirham Marroquí	3	722
Otras monedas	778	297
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes</b>		
Dólar	43.378	98.988
Euros	32.446	10.972
Pesos chilenos	29.745	28.971
Pesos mexicanos	9.128	6.297
Nuevo sol peruano	10.152	1.437
Yuan	22.022	1.169
Dirham Marroquí	5.244	5.600
Otras monedas	2.405	2.150
<b>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes</b>		
Dólar	54.726	47.522
Euros	8	1.034
Pesos chilenos	89	110
Nuevo sol peruano	38	14
Yuan	8.811	3.023
<b>Inventarios</b>		
Dólar	139.781	131.924
Euros	4.367	4.144
Pesos chilenos	383	276
Yuan	14.063	14.670
Dirham Marroquí	995	936
Otras monedas	583	766
<b>Activos biológicos, corrientes</b>		
Dólar	41.625	44.578
Euros	3.319	2.202
Yuan	1.941	1.117
Dirham Marroquí	5.906	3.316
Otras monedas	487	313
<b>Activos por impuestos corrientes</b>		
Dólar	16.690	7.357
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		
Euros	2.548	2.500
<b>Total Activos corrientes</b>	<b>534.870</b>	<b>505.578</b>

## 37.2 Moneda extranjera Activos no corriente

Activos no corrientes	31-mar-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
<b>Otros activos financieros, no corrientes</b>		
Dólar	1	1
<b>Otros activos no financieros, no corrientes</b>		
Euros	462	409
Yuan	954	948
Dirham Marroquí	77	83
<b>Derechos por cobrar, no corrientes</b>		
Dólar	1.495	1.468
Euros	63	57
Pesos chilenos	40	56
Otras monedas	92	92
<b>Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación</b>		
Dólar	24.722	25.684
Euros	306	359
Otras monedas	13.009	7.056
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>		
Dólar	6.797	6.821
Euros	28.410	27.893
Dirham Marroquí	58	58
Otras monedas	562	564
<b>Plusvalía</b>		
Dólar	261.659	179.770
Euros	342	78.733
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>		
Dólar	639.427	630.947
Euros	89.044	87.796
Pesos chilenos	2.717	2.540
Yuan	101.655	99.527
Dirham Marroquí	22.508	22.735
Otras monedas	10.158	9.085
<b>Activos por Derecho de Uso</b>		
Dólar	32.906	31.075
Euros	3.697	2.996
Pesos chilenos	32	1
Yuan	61.797	59.658
Otras monedas	750	733
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Dólar	45.480	38.041
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>1.349.220</b>	<b>1.315.186</b>
<b>Total de activos</b>	<b>1.884.090</b>	<b>1.820.764</b>
<b>Dólar</b>	1.358.445	1.282.205
<b>Euros</b>	175.236	234.886
<b>Pesos chilenos</b>	37.797	37.170
<b>Pesos mexicanos</b>	12.947	7.978
<b>Nuevo sol peruano</b>	11.643	7.326
<b>Yuan</b>	221.578	192.646
<b>Dirham Marroquí</b>	36.402	36.202
<b>Otras monedas</b>	30.042	22.351
<b>Total Activos por monedas</b>	<b>1.884.090</b>	<b>1.820.764</b>

## 37.3 Moneda extranjera Pasivos corrientes

<b>Pasivos corrientes</b>	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Otros pasivos financieros, corrientes</b>		
Dólar	219.720	170.578
Euros	6.964	2.919
Pesos chilenos	4	3
Yuan	35.392	18.945
Nuevo sol peruano	-	15.032
Dirham Marroquí	2.542	2.460
Otras monedas	3	1
<b>Pasivos por arrendamientos, corrientes</b>		
Dólar	3.873	4.009
Euros	1.132	605
Pesos chilenos	353	229
Pesos mexicanos	396	401
Yuan	4.976	922
Dirham Marroquí	328	561
Otras monedas	116	212
<b>Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes</b>		
Dólar	30.520	49.597
Euros	25.044	24.751
Pesos chilenos	30.679	47.452
Pesos mexicanos	12.163	8.080
Nuevo sol peruano	5.929	7.958
Yuan	5.394	6.746
Dirham Marroquí	5.172	4.602
Otras monedas	918	791
<b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes</b>		
Dólar	7.935	3.894
Euros	130	-
Pesos chilenos	180	147
Nuevo sol peruano	1	733
<b>Otras provisiones, corrientes</b>		
Dólar	10.364	1.991
Euros	409	280
Pesos chilenos	3.046	1.625
Nuevo sol peruano	333	390
<b>Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes</b>		
Dólar	582	582
Euros	53	49
Pesos chilenos	1.825	1.675
Pesos mexicanos	2.102	1.527
Nuevo sol peruano	2.222	3.169
Otras monedas	241	162
<b>Otros pasivos no financieros, corrientes</b>		
Dólar	3.006	2.633
<b>Total Pasivos corrientes</b>	<b>424.047</b>	<b>385.711</b>



## 37.4 Moneda extranjera Pasivos no corrientes

	<b>31-mar-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
<b>Otros pasivos financieros, no corrientes</b>		
Dólar	387.650	389.314
Euros	11.218	12.114
Yuan	14.716	23.978
Dirham Marroquí	5.020	5.537
<b>Pasivos por arrendamientos, no corrientes</b>		
Dólar	19.859	18.602
Euros	3.258	2.534
Pesos chilenos	1.336	1.300
Pesos mexicanos	2.111	1.442
Yuan	50.560	53.178
Dirham Marroquí	5.007	4.568
Otras monedas	472	450
<b>Otras cuentas por pagar, no corrientes</b>		
Euros	124.455	120.594
<b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes</b>		
Dólar	7.292	7.161
Pesos chilenos	7.669	7.234
<b>Otras provisiones, no corrientes</b>		
Dólar	47	46
<b>Pasivo por impuestos diferidos</b>		
Dólar	85.136	86.573
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>725.806</b>	<b>734.625</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>1.149.853</b>	<b>1.120.336</b>
<b>Dólar</b>	<b>775.984</b>	<b>734.980</b>
<b>Euros</b>	<b>172.663</b>	<b>163.846</b>
<b>Pesos chilenos</b>	<b>45.092</b>	<b>59.665</b>
<b>Pesos mexicanos</b>	<b>16.772</b>	<b>11.450</b>
<b>Nuevo sol peruano</b>	<b>8.485</b>	<b>27.282</b>
<b>Yuan</b>	<b>111.038</b>	<b>103.769</b>
<b>Dirham Marroquí</b>	<b>18.069</b>	<b>17.728</b>
<b>Otras monedas</b>	<b>1.750</b>	<b>1.616</b>
<b>Total pasivos por monedas</b>	<b>1.149.853</b>	<b>1.120.336</b>
<b>Resumen de miles de dólares neto por monedas</b>		
<b>Dólar</b>	<b>582.461</b>	<b>547.225</b>
<b>Euros</b>	<b>2.573</b>	<b>71.040</b>
<b>Pesos chilenos</b>	<b>(7.295)</b>	<b>(22.495)</b>
<b>Pesos mexicanos</b>	<b>(3.825)</b>	<b>(3.472)</b>
<b>Nuevo sol peruano</b>	<b>3.158</b>	<b>(19.956)</b>
<b>Yuan</b>	<b>110.540</b>	<b>88.877</b>
<b>Dirham Marroquí</b>	<b>18.333</b>	<b>18.474</b>
<b>Otras monedas</b>	<b>28.292</b>	<b>20.735</b>
<b>Total neto por monedas</b>	<b>734.237</b>	<b>700.428</b>

**NOTA 38- CONTINGENCIAS**

## a) Acciones en prenda

La totalidad de las participaciones de las subsidiarias Atlantic Blue, S.L.U., y Hortifrut España Southern Sun, S.L.U., se encuentran prendadas en virtud de contratos suscritos por Hortifrut International Ltd, con fecha 1 de diciembre de 2021, en garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago aplazado frente a las sociedades Hayler Berry Invest, S.L., y Patrimonial Arándalus, S.L., en el contexto de la combinación de negocios derivada de la adquisición del 100% del capital social de Atlantic Blue, S.L.U.

Las prendas constituidas se irán cancelando parcialmente a medida que se vayan cumpliendo las obligaciones de pago aplazadas y totalmente al abonar íntegramente el precio, como se indica en cada uno de los contratos. Como consecuencia del primer pago en diciembre de 2022, la prenda que tiene Hayler Berry Invest, S.L se redujo en 239 participaciones sociales (quedando en 718 participaciones de un total de 957) y la prenda que tiene Patrimonial Arándalus, S.L., se redujo en 136 participaciones sociales (quedando en 957 de un total de 1.093).

## b) Garantías directas

A continuación, se detalla el importe en libro de los activos entregados en garantía, así como la deuda asociada a estos activos:

<u>Sociedad</u>	<u>Plantas</u>	<u>Otras</u>	<u>Deuda</u>	
	<u>Portadoras</u>	<u>Propiedades</u>	<u>Asociada</u>	
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>Banco</u>
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A	1.803	2.067	777	Banco RaboFinance Chile
Agrícola Mataquito S.A. (Campo Curepto)	4.005	1.877	1.166	Banco RaboFinance Chile
<b>Total</b>	<b>5.808</b>	<b>3.944</b>	<b>1.943</b>	

**Detalle de Propiedades, Plantas y Equipos afectos a garantías o restricciones en Chile**

## b.1) Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.

b.1.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Higuera A, resultante de la división del fundo “El Parque”, Angol, (ii) derechos de aprovechamiento de aguas correspondientes a 10 regadores de agua del canal Parque Ñipado que riegan la higuera antes singularizada y (iii) derechos de aprovechamiento de aguas consuntivos de ejercicio permanente y continuo por 75 litros/seg., en el Río Huequén. El monto del crédito utilizado es de MUS\$777.

b.1.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.1.1).

## b.2) Agrícola Mataquito S.A.

b.2.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Higuera Tercera del Fundo Ponunquén, comuna de Curepto; (ii) Lote B del plano de Informe de Higuera, de una superficie de 20,18 hectáreas, Comuna de Curepto y (iii) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados. El monto del crédito utilizado es de MUS\$1.166

b.2.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.2.1).

## c) Garantías indirectas

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no tiene garantías gestionadas directamente por las filiales.

## d) Cauciones obtenidas de terceros

La Sociedad al cierre de estos ejercicios no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

## e) Restricciones

Las restricciones a la gestión o límite de indicadores financieros se presentan detalladas en Nota 23 e)

## f) Juicios

A continuación, se presenta los principales juicios vigentes:

<u>Demandante</u>	<u>Demandado</u>	<u>Tipo de Juicio</u>	<u>Monto Reclamado</u>	<u>Probable Resolución</u>	<u>Provisión</u>
Hortifrut S.A. de CV	Agrícola Gavilanes	Mercantil Ejecutivo (*)	USD 173.420	Favorable a Hortifrut	Provisionado 50%
Hortifrut S.A. (Ex VBM)	Marchant Morales	Mercantil Ejecutivo	USD 138.694	Incierto	Provisionado
Confederación Hidrográfica de Guadalquivir	Hortifrut España Southern Sun SLU	Infracción Ley de Aguas	USD 123.838	Incierto	Provisionado
Ex Trabajadores	Subsidiarias de Hortifrut en Chile	Laboral	USD 622.708	Incierto	

(\*) No aplica provisión por tener garantías embargables, suficientes para cubrir el monto adeudado.

## g) Otras contingencias

La Sociedad al cierre de estos estados financieros no mantiene otras contingencias que puedan afectarlos significativamente.

### NOTA 39 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD

Hortifrut es una Sociedad preocupada del medio ambiente y la sostenibilidad. A continuación, se detallan las iniciativas ejecutadas al 31 de marzo de 2023:

Agricultura Sostenible			Inversión (USD)		5.428
Iniciativa	Inversión (USD)	Descripción	Impacto	Filial	
Medición Huella de Agua Corporativa	4.996	Última etapa de la primera medición de huella de agua en campos más significativos de América y EMEA, cuyos resultados servirán como línea base para establecer proyectos de mejora.	Oportunidad de tener un catastro hídrico a nivel global, para establecer metas y proyectos de reducción.	Corporativo	
Certificado Azul	432	Auditoría final proceso postulación al APL Certificado Azul de la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático.	Primera medición de huella hídrica a modo de programa piloto para extrapolar a nivel	Chile	

Cambio Climático y Huella de Carbono			Inversión		14.266
Iniciativa	Inversión (USD)	Descripción	Impacto	Filial	
Medición Huella de Carbono Corporativa	14.266	Medición de huella de carbono en unidades operacionales propias de regiones América y EMEA.	Con los resultados de esta segunda medición podremos identificar oportunidades de reducción y establecer objetivos concretos.	Corporativo	

Comunidad			Inversión (USD)		163.191
Iniciativa	Inversión (USD)	Descripción	Impacto	Filial	
Programa Paz	655	Se puso a disposición de los colaboradores y familiares apoyo psicológico telefónico orientado a dar atención en situaciones de crisis y a nivel preventivo, fomentando el autocuidado y la detección precoz de indicadores de alerta. Complementariamente, y como una forma de entregar herramientas prácticas, se diseñó un plan de trabajo que incluyó capsulas de salud mental, cursos, webinars y comunicaciones donde se entregan metodologías aplicables para el manejo del estrés, uso eficiente del tiempo, técnicas de relajación, manejo de crisis y ejercicios para pausas activas guiadas durante la jornada laboral, entre otras iniciativas.	520 colaboradores y familiares beneficiados.	Chile	
Campaña 1+1 Solidaria por Viña del Mar	1.738	Dada la emergencia generada tras el incendio ocurrido en la localidad de Viña del Mar, se activo la campaña solidaria para recolectar fondos que apoyaran en la reconstrucción de viviendas. Con la campaña se recopilaban fondos a través de las donaciones de los colaboradores y adicionalmente HF duplicará la misma cantidad de dinero recaudado por los aportes de todos.	Apoyo a 500 familias afectadas por los incendios.	Chile	
Clínica Dental Móvil	19.852	La empresa pone a disposición de los colaboradores y familiares atención preventiva y correctiva dental con la finalidad de apoyar su salud y calidad de vida. Costo 100% asumido por la empresa; cada año se seleccionan campos y plantas donde HF desea reforzar su presencia y proporciona una cantidad de atenciones dentales, la distribución de los cupos se hace tomando en cuenta la cantidad de personal que hay contratado en cada unidad productiva. La atención consiste en: Diagnóstico, destartraje, profilaxis, fluor y tapadura.	240 colaboradores y familiares beneficiados.	Chile	
Fútbol Más	34.900	Programa que promueve el deporte infantil, interactuar con las comunidades de Juan José Ríos y Villa de Ahome para generar un impacto positivo en los niños y sus familias.	150 niños y adolescentes beneficiados.	México	
Fútbol Más	35.628	Niños y niñas entre 5 y 16 años de la comunidad aprenden sobre sus valores, derechos, equidad, empoderamiento, y reciclaje través de sesiones socio deportivas de fútbol.	180 niños y adolescentes beneficiados.	Perú	
Comedores que transforman	4.374	Un programa enfocado en dictar talleres sobre empoderamiento de la mujer, autoestima, violencia, equidad, BPM, y finanzas para comedores, a las socias de comedores populares de la comunidad.	40 mujeres de la comunidad de Chao beneficiadas.	Perú	
CEBA Hortifrut (Centros de Educación Básica Alternativa)	7.970	Programa enfocado en que nuestros trabajadores de fundo y packings tienen la posibilidad de culminar su secundaria sin dejar de trabajar en una modalidad virtual.	125 colaboradores beneficiados.	Perú	
Sinfonía por el Perú	35.750	Niños y niñas entre 5 y 16 años aprenden a tocar instrumentos musicales, y tienen clases de canto.	200 niños beneficiados.	Perú	
Donaciones por emergencia de lluvias	22.324	Debido a la emergencia de lluvias, por el ciclón Yaku, activamos nuestro protocolo de emergencia para llevar ayuda de viveres, calaminas, agua, colchas, plástico, palos de madera, colchones, con la finalidad de cubrir necesidades básicas de las familias damnificadas.	Apoyo a más de 1940 personas damnificadas.	Perú	

#### **NOTA 40 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE**

Entre el 31 de marzo de 2023 y la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados han ocurrido los siguientes hechos relevantes:

##### **1.- Con fecha 4 de abril se informó lo siguiente en carácter de Hecho Esencial:**

Por la presente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley de Mercado de Valores, en la Norma de Carácter General N°30 y en la Circular N°660, ambas de vuestra Comisión, debidamente facultado al efecto, informo a usted el siguiente Hecho Esencial respecto de Hortifrut S.A. (la “Sociedad”):

##### **I.- Proposición de Distribución de Dividendo Definitivo, Mínimo Obligatorio.-**

El Directorio de la Sociedad, celebrado con esta fecha, 4 de abril de 2023, acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad citada para el próximo 26 de abril de 2023 (cuyo detalle de citación se indica en II siguiente), la distribución, por concepto de Dividendo Definitivo, Mínimo Obligatorio, del 50% de la utilidad líquida distribuible obtenida por la Sociedad durante el Ejercicio 2022, el que asciende a la suma total de US\$3.814.190,94. En consecuencia, y en la medida que la Junta acepte dicha propuesta, se pagará un dividendo definitivo de US\$0,0066067 por acción con cargo a la utilidad líquida distribuible obtenida durante el Ejercicio 2022. Este dividendo será pagadero como Dividendo N°45, Definitivo, a partir del próximo 19 de mayo de 2023, en favor de los accionistas de la Sociedad que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del día 13 de mayo de 2023.

La cantidad de US\$0,0066067 por acción antes indicada, se pagará en su equivalente en pesos, moneda nacional, de acuerdo con el tipo de cambio “Dólar Observado” que aparezca publicado en el Diario Oficial del 12 de mayo de 2023.

##### **II.- Citación a Junta Ordinaria de Accionistas.-**

El Directorio de la Sociedad celebrado con esta fecha, 4 de abril de 2023, acordó, además, citar a Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad (la “Junta”) para el día 26 de abril de 2023, a las 12:00 horas, en Av. Del Cóndor 600, Piso 4, Ciudad Empresarial, Huechuraba, Santiago. Se implementarán medios remotos para participar y votar en la Junta, según se indica más abajo, de conformidad a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°435 y el Oficio Circular N°1.141.

La Junta tendrá por objeto conocer y pronunciarse, según corresponda, respecto de las materias que se indican a continuación:

1. Memoria, Balance y Estados Financieros correspondientes al Ejercicio 2022; la situación de la Sociedad; y el respectivo informe de la Empresa de Auditoría Externa;
2. Distribución de un dividendo definitivo con cargo a utilidades del Ejercicio 2022;
3. Política de Dividendos;
4. Elección del Directorio;
5. Fijación de la remuneración del Directorio para el Ejercicio 2023, e informe de los gastos del Directorio en el Ejercicio 2022;
6. Fijación de la remuneración del Comité de Directores y aprobación del presupuesto de gastos de su funcionamiento para el Ejercicio 2023; e informe de las actividades y gastos efectuados por el Comité de Directores en el Ejercicio 2022;
7. Designación de la Empresa de Auditoría Externa;
8. Designación de Clasificadoras de Riesgo;
9. Información sobre las operaciones con partes relacionadas; y
10. Otras materias de interés social que sean propias de Junta Ordinaria de Accionistas.

Tendrán derecho a participar en la Junta, y a ejercer en ella su derecho a voz y voto, los titulares de acciones inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior al día de su celebración, es decir, inscritos a la medianoche del día 20 de abril de 2023.

El Directorio de la Sociedad ha resuelto la implementación de medios remotos de participación y votación en la Junta, con la intención de que la Junta se lleve a cabo de manera exclusivamente remota. Para ello, el accionista interesado en participar a la Junta, o su representante, deberá registrarse mediante el envío de un correo electrónico a la casilla [registrojuntas@dvc.cl](mailto:registrojuntas@dvc.cl), manifestando su interés de participar en la Junta, adjuntando una imagen escaneada de su cédula de identidad por ambos lados; o del pasaporte; del poder, si procediera; y del formulario de solicitud de participación a la Junta. El resto de la documentación requerida y la información con más detalle respecto de cómo registrarse, participar y votar en forma remota a la Junta y demás aspectos que sean procedentes al efecto, se comunicarán oportunamente en el sitio web de la Sociedad, <https://investor.hortifrut.com/investor-relations/>.

Los avisos de convocatoria serán publicados en el “Diario Financiero” de Santiago los días 14, 19 y 24 de abril de 2023.

Los señores accionistas podrán obtener copia de los documentos que fundamentan las materias sobre las cuales deberán pronunciarse en la Junta, a contar del 14 de abril de 2023, en el link del sitio web de la Sociedad, <https://investor.hortifrut.com/investor-relations/>. Entre tales documentos, se encontrará disponible la información sobre las proposiciones de empresas de auditoría externa que se propondrán a la Junta para el Ejercicio 2023 y sus respectivos fundamentos.

**3.- En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 26 de abril de 2023, se tomaron los siguientes acuerdos, lo que fue debidamente informado como Hecho Esencial en la misma fecha:**

- i) Se aprobaron la Memoria, el Balance y los demás Estados Financieros, y se tuvo por examinado el respectivo informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondientes al Ejercicio 2022;
- ii) Se aprobó distribuir, por concepto de dividendo definitivo, mínimo obligatorio, la suma total de US\$3.814.190,94, equivalente al 50% de la utilidad líquida distribuible obtenida por la Sociedad durante el Ejercicio 2022. En consecuencia, resulta un dividendo definitivo de US\$0,0066067 por acción con cargo a la utilidad líquida distribuible obtenida durante el Ejercicio 2022, que se pagará como Dividendo N°45, Definitivo, a partir del próximo 19 de mayo de 2023, en favor de los accionistas de la Sociedad que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del día 13 de mayo de 2023.
- iii) Se procedió a la elección del nuevo Directorio de la Sociedad por un nuevo período estatutario de tres años, el que quedó compuesto por las siguientes personas:
  - i. don Nicolás Moller Opazo.
  - ii. don Andrés Solari Urquieta.
  - iii. don Ulises Quevedo Berastain
  - iv. don Víctor Moller Opazo.
  - v. don Andrés Carvallo Prieto.
  - vi. don Juan Luis Alemparte Rozas.
  - vii. don Felipe Larraín Tejeda
  - viii. doña Patricia Sabag Zarruk (independiente).
  - ix. don Alejandro de la Fuente Goic (independiente).
- iv) Se fijaron las remuneraciones de los miembros del Directorio y del Comité de Directores para el Ejercicio 2023;
- v) Se designó a la firma EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SpA como la Empresa de Auditoría Externa para el Ejercicio 2023;
- vi) Se designaron como clasificadoras de riesgo a las firmas Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada e International Credit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada, para el Ejercicio 2023; y

- vii) Se mantuvo al “Diario Financiero” de Santiago como el periódico para la publicación de los avisos de citación a Junta de Accionistas.

**3.- Con fecha 2 de mayo se informó lo siguiente en carácter de Hecho Esencial**

En sesión de directorio de la Sociedad, celebrado con esta fecha, 2 de mayo de 2023, se acordó lo siguiente:

- i) Mesa: fueron designados como Presidente y Vicepresidente del Directorio don Nicolás Moller Opazo y don Andrés Solari Urquieta, respectivamente.
- ii) Comité de Directores: se dejó constancia y acordó que el Comité de Directores quedara integrado por los Directores doña Patricia Sabag Zarruk (independiente), don Alejandro de la Fuente Goic (independiente) y don Andrés Solari Urquieta.

**NOTA 41 - OTRA INFORMACION**

El número de empleados de Hortifrut y subsidiarias por categoría es el siguiente:

	<u>31-mar-23</u>	<u>31-dic-22</u>
Contratos indefinidos	2.596	2.552
Contratos temporales	<u>23.960</u>	<u>40.661</u>
<b>Total contratos</b>	<b><u>26.556</u></b>	<b><u>43.213</u></b>

<b>Contratos indefinidos</b>	<u>31-mar-23</u>	<u>31-dic-22</u>
Chile	936	937
Estados Unidos	25	26
México	351	354
España	184	180
Brasil	203	181
Irlanda	11	8
Perú	518	510
China	175	164
Alemania	1	1
Inglaterra	5	5
Colombia	53	21
Holanda	9	14
Ecuador	16	36
Marruecos	100	103
Portugal	9	12
<b>Total</b>	<b><u>2.596</u></b>	<b><u>2.552</u></b>

<b>Contratos temporales</b>	<u>31-mar-23</u>	<u>31-dic-22</u>
Chile	2.145	3.803
México	8.656	3.196
España	727	89
Brasil	62	53
Perú	5.003	11.291
China	4.978	21.404
Colombia	119	110
Ecuador	18	365
Marruecos	2.252	350
<b>Total</b>	<b><u>23.960</u></b>	<b><u>40.661</u></b>