

*Estados Financieros Consolidados*

***HORTIFRUT S.A. Y FILIALES***

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2023 y 2022*

## Informe del Auditor Independiente

Señores  
Accionistas y Directores  
Hortifrut S.A.

### Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Hortifrut S.A. y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en el informe de los otros auditores, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Hortifrut S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

No hemos auditado los estados financieros consolidados de la filial Vitafoods SpA. y filiales, cuyos activos representan, un 6,64% y 7,22% de los activos totales consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, respectivamente, e ingresos ordinarios que representan un 13,60% y 15,70% de los ingresos ordinarios consolidados totales por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a los montos incluidos de dicha filial, se basa únicamente en el informe emitido por esos otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos.

### Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de Hortifrut S.A. y filiales y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Hortifrut S.A. y filiales para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

### **Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados, como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Hortifrut S.A. y filiales. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Hortifrut S.A. y filiales para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lilia León P.', with a horizontal line and a period below it.

Lilia León P.  
EY Audit Ltda.

Santiago, 26 de marzo de 2024



**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022**

**HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**Miles de Dólares Estadounidenses**

**ESTADOS FINANCIEROS**

Estados de situación financiera consolidados  
Estados de resultados consolidados  
Estados de resultados integrales consolidados  
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados  
Estados de flujos de efectivo consolidados  
Notas a los Estados financieros consolidados

## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **INDICE**

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA .....	10
1.1. Información de la entidad que reporta .....	10
1.2. Accionistas.....	13
NOTA 2 -BASES DE PREPARACION .....	17
2.1. Declaración de cumplimiento .....	17
2.2. Bases de preparación .....	17
2.3. Período cubierto .....	17
2.4. Moneda funcional y de presentación .....	18
2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas .....	19
2.6. Uso de estimaciones y juicios.....	19
NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.....	21
3.1. Bases de Consolidación .....	21
3.2. Información financiera por segmentos operativos.....	26
3.3. Propiedades, plantas y equipos.....	27
3.4. Activos biológicos, corrientes .....	29
3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	30
3.6. Plusvalía .....	31
3.7. Costos por Intereses .....	31
3.8. Deterioro de activos no financieros .....	31
3.9. Activos financieros .....	32
3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura .....	36
3.11. Inventarios .....	37
3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	38
3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo .....	38
3.14. Capital social .....	38
3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	38
3.16. Otros pasivos financieros.....	38
3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	39
3.18. Beneficios a los empleados .....	39
3.19. Otras provisiones .....	40
3.20. Reconocimiento de ingresos .....	40
3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados .....	41
3.22. Costos de ventas .....	41
3.23. Gastos de administración.....	42
3.24. Arrendamientos .....	42
3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.....	45
3.26. Medio ambiente .....	45
3.27. Investigación y desarrollo .....	45
3.28. Gastos en publicidad .....	45
3.29. Ganancias por acción .....	45
3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios .....	46
NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS.....	47

NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES .....	58
NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS .....	59
NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS .....	65
NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	69
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	71
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES .....	73
NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS .....	77
NOTA 12 - INVENTARIOS .....	81
NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES .....	82
NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS .....	83
NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS (O GRUPOS DE ACTIVOS Y PASIVOS) MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	83
NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS .....	84
NOTA 17 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN .....	87
NOTA 18 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA .....	91
NOTA 19 - PLUSVALIA .....	93
NOTA 20 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS .....	97
NOTA 21 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO .....	103
NOTA 22 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS .....	106
NOTA 23 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	110
NOTA 24 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO.....	120
NOTA 25 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES...	130
NOTA 26 –BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	132
NOTA 27 - CAPITAL EMITIDO .....	133
NOTA 28 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS.....	134
NOTA 29 - OTRAS RESERVAS .....	135
NOTA 30 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	137
NOTA 31 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE .....	138
NOTA 32 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN .....	139
NOTA 33 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES.....	140
NOTA 34 - COSTOS FINANCIEROS .....	142
NOTA 35 – OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS .....	142
NOTA 36 – DIFERENCIA DE CAMBIO .....	143
NOTA 37 – MONEDA EXTRANJERA .....	144
NOTA 38- CONTINGENCIAS .....	148
NOTA 39 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD .....	150
NOTA 40 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE .....	152
NOTA 41 - OTRA INFORMACION .....	153

## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **Estados de Situación Financiera Consolidados**

**Al 31 de diciembre de 2023 y 2022**

<b>Estado de Situación Financiera</b>	<b>Nota</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	63.894	63.454
Otros activos financieros, corrientes	9	186	2.122
Otros activos no financieros, corrientes	14	23.922	18.616
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	156.962	155.584
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	86.296	51.703
Inventarios	12	166.622	152.716
Activos biológicos, corrientes	13	67.135	51.526
Activos por impuestos corrientes	22	12.883	7.357
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>577.900</b>	<b>503.078</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	2.587	2.500
<b>Activos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>2.587</b>	<b>2.500</b>
<b>Total Activos corrientes</b>		<b>580.487</b>	<b>505.578</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros, no corrientes	9	-	1
Otros activos no financieros, no corrientes	14	2.795	1.440
Derechos por cobrar, no corrientes	10	3.242	1.673
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	26.854	33.099
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	37.877	35.336
Plusvalía	19	269.272	258.503
Propiedades, planta y equipo	20	843.481	852.630
Activos por Derecho de Uso	21	119.905	94.463
Activos por impuestos diferidos	22	61.358	38.041
<b>Total Activos no corrientes</b>		<b>1.364.784</b>	<b>1.315.186</b>
<b>Total Activos</b>		<b>1.945.271</b>	<b>1.820.764</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

		31-dic-23	31-dic-22
	Nota	MUS\$	MUS\$
<b>Pasivos y Patrimonio</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	23	291.610	209.938
Pasivos por arrendamientos, corrientes	24	12.585	6.939
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25	141.498	149.977
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	10.770	4.774
Otras provisiones, corrientes	26	3.177	4.286
Pasivos por Impuestos corrientes	22	3.705	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	26	8.512	7.164
Otros pasivos no financieros, corrientes		5.470	2.633
<b>Total Pasivos corrientes</b>		<b>477.327</b>	<b>385.711</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	23	435.529	430.943
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	24	102.035	82.074
Otras cuentas por pagar, no corrientes	25	113.434	120.594
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	5.395	14.395
Otras provisiones, no corrientes	26	49	46
Pasivo por impuestos diferidos	22	83.709	86.573
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>740.151</b>	<b>734.625</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>1.217.478</b>	<b>1.120.336</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	27	472.212	472.212
Ganancias (pérdidas) acumuladas	28	216.215	210.007
Prima de emisión	27	3.751	3.751
Acciones propias en cartera		(198)	(25)
Otras reservas	29	(79.692)	(77.253)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>612.288</b>	<b>608.692</b>
Participaciones no controladoras	30	115.505	91.736
<b>Patrimonio total</b>		<b>727.793</b>	<b>700.428</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>1.945.271</b>	<b>1.820.764</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

**HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**Estados de Resultados Consolidados**

**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022**

		<b>01-ene-23 31-dic-23</b>	<b>01-ene-22 31-dic-22</b>
<b>Estado de Resultados</b>	<b>Nota</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	32	1.016.838	955.979
Costo de ventas	33	(844.615)	(822.062)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>172.223</b>	<b>133.917</b>
Otros ingresos, por función	32	8.716	6.354
Gasto de administración	33	(84.063)	(76.913)
Otros gastos, por función	33	(37.773)	(58.559)
Otras ganancias (pérdidas)	35	(13.738)	39.160
Ingresos financieros		1.857	1.905
Costos financieros	34	(49.522)	(35.095)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	17	3.401	4.330
Diferencias de cambio	36	(2.008)	6.413
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>		<b>(907)</b>	<b>21.512</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	22	13.906	2.805
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>12.999</b>	<b>24.317</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>12.999</b>	<b>24.317</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		10.926	17.692
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	30	2.073	6.625
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>12.999</b>	<b>24.317</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US\$ por acción)	31	0,00000021	0,03064485
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>0,00000021</b>	<b>0,03064485</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US\$ por acción)		0,00000021	0,03064485
<b>Ganancia (pérdida) diluida por acción</b>		<b>0,00000021</b>	<b>0,03064485</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Estado de otros resultados integrales	01-ene-23	01-ene-22
	31-dic-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)	12.999	24.317
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto</b>		
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	3.508	(19.418)
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	<b>3.508</b>	<b>(19.418)</b>
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(9.861)	14.589
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>	<b>(9.861)</b>	<b>14.589</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(6.353)</b>	<b>(4.829)</b>
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	2.058	(3.975)
<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>	<b>2.058</b>	<b>(3.975)</b>
<b>Otros resultados integrales</b>	<b>(4.295)</b>	<b>(8.804)</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>8.704</b>	<b>15.513</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	8.487	13.085
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	217	2.428
<b>Resultado integral total</b>	<b>8.704</b>	<b>15.513</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

#### Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

	Capital emitido Nota 27 MUS\$	Acciones propias en cartera MUS\$	Prima de emisión Nota 27 MUS\$	Reservas compra de participación minoritaria Nota 29 MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras Nota 29 MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja Nota 29 MUS\$	Otras reservas Nota 29 MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 28 MUS\$	Patrimonio		Patrimonio total MUS\$	
									atribuible a los propietarios de la controladora			Participaciones no controladoras
									MUS\$	MUS\$		MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2023	472.212	(25)	3.751	(47.580)	(29.832)	159	(77.253)	210.007	608.692	91.736	700.428	
<b>Cambios en patrimonio</b>												
<b>Resultados Integrales</b>												
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	10.926	10.926	2.073	12.999	
Otros resultados integrales	-	-	-	-	5.364	(7.803)	(2.439)	-	(2.439)	(1.856)	(4.295)	
<b>Total resultados integrales</b>	-	-	-	-	5.364	(7.803)	(2.439)	10.926	8.487	217	8.704	
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(4.718)	(4.718)	(7.465)	(12.183)	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(173)	-	-	-	-	-	-	(173)	33.615	33.442	
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.598)	(2.598)	
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	(173)	-	-	-	-	-	(4.718)	(4.891)	23.552	18.661	
<b>Saldo final al 31/12/23</b>	<b>472.212</b>	<b>(198)</b>	<b>3.751</b>	<b>(47.580)</b>	<b>(24.468)</b>	<b>(7.644)</b>	<b>(79.692)</b>	<b>216.215</b>	<b>612.288</b>	<b>115.505</b>	<b>727.793</b>	

	Capital emitido Nota 27	Acciones propias en cartera	Prima de emisión Nota 27	Reservas compra de participación minoritaria Nota 29	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras Nota 29	Reservas de coberturas de flujo de caja Nota 29	Otras reservas Nota 29	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 28	Patrimonio		Patrimonio total	
									atribuible a los propietarios de la controladora			Participaciones no controladoras
									MUS\$	MUS\$		MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2022	472.212	-	3.751	(47.580)	(14.611)	(10.455)	(72.646)	196.129	599.446	95.737	695.183	
<b>Cambios en patrimonio</b>												
<b>Resultados Integrales</b>												
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	17.692	17.692	6.625	24.317	
Otros resultados integrales	-	-	-	-	(15.221)	10.614	(4.607)	-	(4.607)	(4.197)	(8.804)	
<b>Total resultados integrales</b>	-	-	-	-	(15.221)	10.614	(4.607)	17.692	13.085	2.428	15.513	
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(3.814)	(3.814)	(2.534)	(6.348)	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(25)	-	-	-	-	-	-	(25)	1.196	1.171	
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.091)	(5.091)	
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	(25)	-	-	-	-	-	(3.814)	(3.839)	(6.429)	(10.268)	
<b>Saldo final al 31/12/22</b>	<b>472.212</b>	<b>(25)</b>	<b>3.751</b>	<b>(47.580)</b>	<b>(29.832)</b>	<b>159</b>	<b>(77.253)</b>	<b>210.007</b>	<b>608.692</b>	<b>91.736</b>	<b>700.428</b>	

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

**HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**Estados de Flujos de Efectivo Consolidados**

**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022**

Estado de Flujo de Efectivo Directo	<b>01-ene-23 31-dic-23 MUS\$</b>	<b>01-ene-22 31-dic-22 MUS\$</b>
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	979.995	969.292
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(693.111)	(675.634)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(196.627)	(192.393)
Intereses pagados	(37.215)	(30.728)
Intereses recibidos	1.857	1.905
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(13.895)	(24.845)
Otras entradas (salidas) de efectivo	141	176
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>41.145</b>	<b>47.773</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	87.928
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(15.074)	(14.042)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(409)	(4.996)
Compras de propiedades, planta y equipo	(76.515)	(108.125)
Compras de activos intangibles	(4.320)	(753)
Dividendos recibidos	4.523	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(91.795)</b>	<b>(39.988)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	99.417	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	266.276	633.589
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>365.693</b>	<b>633.589</b>
Préstamos de entidades relacionadas	-	7.161
Pagos de préstamos	(294.572)	(661.437)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(7.826)	(4.459)
Dividendos pagados	(11.279)	(29.495)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>52.016</b>	<b>(54.641)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>1.366</b>	<b>(46.856)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(926)</b>	<b>5.609</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	(926)	5.609
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>440</b>	<b>(41.247)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	63.454	104.701
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>63.894</b>	<b>63.454</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados



## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**Al 31 de diciembre de 2023 y 2022**

#### **NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA**

##### **1.1. Información de la entidad que reporta**

Hortifrut S.A. RUT 96.896.990 - 0 (en adelante “Hortifrut” o la “Sociedad”) es una Sociedad Anónima Abierta, inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero en Chile bajo el número 1.096 de fecha 13 de junio de 2012, por lo que se encuentra sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”, ex SVS).

La Sociedad, además, se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago con fecha 3 de julio de 2012, con el objeto de que las acciones de la Sociedad sean transadas en los “Mercados para Empresas Emergentes” que regulan las Bolsas de Valores, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8° de la Ley 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 118 de la CMF. Las acciones de la Sociedad son reconocidas bajo el código nemotécnico “HF”.

La Sociedad fue constituida inicialmente como Sociedad Anónima cerrada con el nombre de Inversiones Hortisur S.A., según escritura pública de fecha 4 de junio de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, posteriormente por escritura pública de fecha 29 de mayo de 2007, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, la sociedad cambia su razón social a Hortifrut S.A.

Hortifrut, tiene por objeto la adquisición, producción, elaboración, transformación, industrialización, distribución, comercialización, exportación, importación de toda clase de productos o subproductos hortícolas, frutícolas, agropecuarios y otros, así como la prestación de servicios o asesorías en relación a dichas materias y demás actividades que acuerde el Directorio o las Juntas de Accionistas, y que se relacionen con las actividades anteriores o que las complementen; la mantención de inversiones inmobiliarias y en títulos, valores y derechos en sociedades de personas, y en la percepción de sus frutos y, en general, celebrar y ejecutar todos los actos, contratos, negocios, trámites o gestiones que tengan por fin cumplir con el objeto social.

La Sociedad, tiene su domicilio en Avda. del Cóndor 600, Piso 4, Huechuraba, Santiago, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

#### **Historia**

**1983** - Hortifrut comienza operaciones en Chile.

**1984** – Hortifrut se convierte en la primera empresa chilena en exportar berries a Estados Unidos en contra-estación.

**1985** – Hortifrut inaugura oficina de distribución y comercialización en Estados Unidos.

**1986** – Primera exportación de berries desde Chile a Europa bajo su marca Southern Sun y el cultivo de berries se expande a moras, arándanos, frambuesas y zarzaparrillas.

**1987** – Primera exportación de berries a Asia desde Chile.



**1988** - Hortifrut concreta su primera alianza estratégica al asociarse con la empresa californiana Coastal Berries.

**1989** - Hortifrut define su modelo de negocio: integración vertical y oferta durante las 52 semanas del año.

Hortifrut define su sueño, y su Visión de compañía, de abastecer al mercado de contra estación toda la categoría de berries (frutillas, frambuesas, moras y arándanos), en una sola organización, bajo una sola marca, abasteciendo el mercado las 52 semanas del año, integrado desde el campo hasta el cliente final, definiendo el gran sueño con la frase: **“Todos los Berries, a Todo el Mundo, Todos los días”**. Hortifrut creó entonces un modelo de negocio global y exitoso.

**1990** – Hortifrut invita a los mayores productores de berries de Estados Unidos y juntos adquieren la marca Naturipe® y forman Naturipe Farms.

**1995** – Creación de filiales exportadoras y productoras en México y Guatemala.

**1999** – Se crea Hortifrut Argentina.

**2000** – Junto al mayor productor de arándanos en España crean Hortifrut España.

**2001** – Inicio del programa de desarrollo genético en arándanos, frambuesas y moras.

**2004** – Hortifrut y Atlantic Blue crean Euroberry Marketing, encargada de la distribución y comercialización en Europa.

**2007** – Presidente de Hortifrut recibe el premio ICARE a empresario del año.

**2008** - Hortifrut se convierte en el productor de arándanos orgánicos más grande del mundo. Recibe Premio Marketer of the Year (PMA Produce Marketing Association USA), abre su oficina de distribución en Brasil y comienza la implementación de sistema SAP.

**2010** – Se da inicio al programa Ready to Eat (“RTE”).

**2011** – Hortifrut y su socio Munger Brothers reciben prestigioso premio a la innovación del producto RTE en el PMA USA.

**2012** – Se inicia el abastecimiento de arándanos RTE a líderes del food-service.

Exitosa apertura en bolsa, levantando capital por más de 67 millones de dólares.

Premio a la Innovación Agraria 2012 a Víctor Moller Schiavetti, por haber contribuido en forma relevante a transformar al sector silvoagropecuario y alimenticio nacional y al proceso económico productivo y tecnológico del país.

**2013** – Con fecha 21 de agosto de 2013 Hortifrut obtiene el control de las operaciones de VitalBerry Marketing, conforme a los acuerdos de fusión adoptados en las juntas de accionistas de VitalBerry Marketing y Hortifrut celebradas con fecha 29 y 30 de abril de 2013, respectivamente.

Hortifrut cumple 30 años llevando Berries al mundo, todos los días del año.



**2014** – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada Hortifrut – Tal SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde Perú.

Asociación con la empresa argentina Expofresh, para la producción y comercialización de fruta temprana.

Firma de Joint Venture con Joyvio para el desarrollo genético en China.

**2015** – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada HFE Berries Perú SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Lanzamiento plataforma Agrinnovation y Blue Challenge.

**2016** – Se constituye el Joint Venture entre Hortifrut y el grupo Munger Brothers, con el objeto de producir y comercializar berries en Estados Unidos.

**2017** – Presidente de Hortifrut, recibe premio Emprendedor del Año, otorgado por EY y El Mercurio, en Chile. Este mismo lo destacó dentro del concurso EY World Entrepreneur of the Year, en Mónaco.

Firma acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur.

**2018** – Materialización de la compraventa y fusión con el negocio de arándanos del Grupo Rocío, con lo cual se incorporaron a Hortifrut 1.450 hectáreas plantadas en Perú, consolidando su posición de liderazgo en el mercado mundial de berries.

Hortifrut Chile S.A. (subsidiaria de Hortifrut S.A.) fue certificada como Empresa B, transformándose en la compañía chilena más grande en obtener este importante reconocimiento internacional, vinculado a la Sostenibilidad.

**2019** – Con fecha 09 de mayo de 2019, la Sociedad concretó su colocación inaugural de bonos correspondiente a los Bonos Serie A y a los Bonos Serie B, por un total de UF 2.250.000. Los Bonos Serie A cuentan con la certificación verde y social de Vigeo Eiris.

Con fecha 30 de abril de 2019, se aprobó la realización de un aumento de capital por US\$160 millones. Los fondos provenientes de las colocaciones antes señaladas, serán destinados a financiar el crecimiento orgánico en los países que abastecen los mercados de América del Norte, Europa y Asia. La colocación de estas acciones se realizó a partir del mes de Julio de 2019.

Con fecha 20 de septiembre de 2019, en el marco de la estrategia de la compañía de potenciar la venta de arándanos y acercarse a los principales mercados de destino, Hortifrut establece una alianza comercial con Proplantas, compañía familiar colombiana pionera en la venta de frutillas y arándanos en dicho país. El acuerdo contempla la creación de una plataforma para la exportación de arándanos desde Colombia a partir de marzo de 2020.

Con fecha 15 de octubre de 2019, Hortifrut y Alifrut, filial de Duncan Fox, llegaron a acuerdo para combinar y desarrollar globalmente sus negocios de exportación de productos congelados con valor agregado en partes iguales.

**2020** – Con fecha 31 de julio de 2020, Hortifrut y Alifrut combinaron los negocios de frutas y hortalizas congeladas de exportación de ambas compañías, con el propósito de potenciar el desarrollo y crecimiento internacional de productos innovadores con valor agregado, adaptándose a los nuevos estilos de vida de los consumidores en los principales mercados de consumo del mundo, como Estados Unidos, Europa, Asia y Oceanía. Esta operación se lleva a cabo a través de la subsidiaria Vitafoods SpA.



**2021** – En enero de 2021, Hortifrut S.A. y AeroFarms, líder en agricultura vertical en ambientes controlados, firmaron un acuerdo para desarrollar e investigar conjuntamente el cultivo de arándanos y otros berries en entornos totalmente controlados y granjas verticales.

Con fecha 01 de diciembre, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. firmó un contrato de compraventa del Grupo Atlantic Blue, para adquirir el 100% del capital accionario de Atlantic Blue, S.L. y sus subsidiarias, empresa de desarrollo genético, procesadora, productora y comercializadora de Berries, con operaciones en España, Marruecos y Perú. Con dicha transacción, el Grupo Atlantic Blue pasó a ser parte de los Estados Financieros consolidados de Hortifrut S.A. a partir de la fecha del contrato de compraventa.

**2022** – En mayo de 2022, se materializó la venta de un 75% de la propiedad de HFE Berries Perú SAC a una subsidiaria 100% de propiedad de Public Sector Pension Investment Board (PSP Investments), uno de los administradores de fondos de pensión más grandes de Canadá. HFE Berries Perú SAC, es dueña del 100% del campo de Olmos, ubicado en Perú y que tiene una superficie plantada de 397 hectáreas. Esta transacción se enmarca en la estrategia de crecimiento de la compañía formando asociaciones y alianzas con inversionistas y socios estratégicos. A través de estas asociaciones Hortifrut se mantendrá como socio gestor y operador, siendo capaz de acelerar su crecimiento basado en su fortaleza de escalamiento y gestión agrícola, comercialización a nivel mundial y su programa genético.

Durante el segundo semestre de 2022 la Compañía estableció su hub de inversiones en Irlanda, Hortifrut Limited, sociedad irlandesa especialmente constituida para este efecto, cuya propiedad es 100% de Hortifrut S.A. Esto implicó una reorganización societaria.

**2023** – Con fecha 01 de mayo de 2023, PSP Investment, a través de las sociedades 14602889 Canada Inc. (controlada por PSP Investment) y SJF Investment SpA, dio inicio a la Oferta Pública de Adquisición de Acciones (OPA) por el 100% de Hortifrut S.A.

Con fecha 30 de mayo de 2023, se dio por finalizada la OPA exitosamente, en la cual PSP Investment, a través de las sociedades 14602889 Canada Inc. (controlada por PSP Investment) y SJF Investment SpA, alcanzó un 49,56% de propiedad del capital accionario de Hortifrut.

## **1.2. Accionistas**

### **1.2.1. Accionistas Controladores**

La Sociedad es controlada conjuntamente por el Grupo FM, Grupo Vitalberry y Grupo Quevedo a través de un acuerdo de actuación conjunta suscrito con fecha 26 de abril de 2023. El Grupo FM está conformado por Inversiones IMG Ltda.. El Grupo Vitalberry está conformado por San José Farms SpA, Exportadora San José Trading Ltda. e Inmobiliaria Algeciras Ltda. El Grupo Quevedo está conformado por Talsa Chile SpA e Inversiones Copemira SpA.

El Pacto recae sobre todas las acciones de Hortifrut S.A. de que es titular el grupo controlador, que representan al 31 de diciembre de 2023, el 50,1% del capital accionario de la Sociedad (289.239.159 acciones serie A y 28.923.626.660.841 acciones serie B), esto considerando las acciones que tienen en custodia de corredoras de bolsa.



A la fecha las acciones que poseen los accionistas que conforman el pacto son las siguientes:

<u>Pacto de Accionistas</u>	<u>Acciones serie A</u> <u>Totales</u>	<u>Acciones serie B</u> <u>Totales</u>	<u>Total Acciones</u>	<u>Porcentaje de</u> <u>participación</u>
<b><u>Grupo FM</u></b>				
Inversiones IMG Limitada	87.517.165	8.751.628.982.835	8.751.716.500.000	15,16%
<b>Total Grupo FM</b>	<b>87.517.165</b>	<b>8.751.628.982.835</b>	<b>8.751.716.500.000</b>	<b>15,16%</b>
<b><u>Grupo Vitalberry</u></b>				
San José Farms SpA	43.794.478	4.379.404.005.522	4.379.447.800.000	7,59%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	1.335.904.740.819	1.335.918.100.000	2,31%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	48.155.282	4.815.480.044.718	4.815.528.200.000	8,34%
<b>Total Grupo Vitalberry</b>	<b>105.308.941</b>	<b>10.530.788.791.059</b>	<b>10.530.894.100.000</b>	<b>18,24%</b>
<b><u>Grupo Quevedo</u></b>				
Talsa Chile SpA	95.448.924	9.544.796.951.076	9.544.892.400.000	16,53%
Inversiones Copemira SpA	964.129	96.411.935.871	96.412.900.000	0,17%
<b>Total Grupo Quevedo</b>	<b>96.413.053</b>	<b>9.641.208.886.947</b>	<b>9.641.305.300.000</b>	<b>16,70%</b>
<b>Total Pacto de Accionistas</b>	<b>289.239.159</b>	<b>28.923.626.660.841</b>	<b>28.923.915.900.000</b>	<b>50,10%</b>



## 1.2.2. Distribución de las acciones al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Accionistas	Acciones suscritas y pagadas					
	31-dic-23			Porcentaje	31-dic-22	Porcentaje
	Acciones A	Acciones B	Total			
Canada INC.	145.028.009	25.896.946.441.990	25.897.091.469.999	44,86%	-	0,00%
Talsa Chile SpA	95.448.924	9.544.796.951.076	9.544.892.400.000	16,53%	101.658.222	17,61%
Inversiones IMG Limitada	87.517.165	8.751.628.982.835	8.751.716.500.000	15,16%	93.495.572	16,19%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	48.155.282	4.815.480.044.718	4.815.528.200.000	8,34%	48.155.282	8,34%
San José Farms SpA	43.794.478	4.379.404.005.522	4.379.447.800.000	7,59%	43.794.478	7,59%
PSPIB Natural Ressources	28.169.092	2.816.881.030.908	2.816.909.200.000	4,88%	-	0,00%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	1.335.904.740.819	1.335.918.100.000	2,31%	13.359.181	2,31%
Inversiones Copemira SpA	964.129	96.411.935.871	96.412.900.000	0,17%	1.026.849	0,18%
Santander Corredores de Bolsa S.A.	343.341	34.333.756.659	34.334.100.000	0,06%	1.136.948	0,20%
Hortifrut Sa Derecho A Retiro	148.282	14.615.878.109	14.616.026.391	0,03%	29.997	0,01%
Banchile C de B S.A.	880.840	8.637.274.391	8.638.155.231	0,02%	3.793.675	0,66%
Guzman Quiroz Hugo Eduardo	72.752	7.275.127.248	7.275.200.000	0,01%	72.752	0,01%
ITAU Corredores de Bolsa Limitada	45.760	4.575.954.240	4.576.000.000	0,01%	683.991	0,12%
BTG Pactual Chile S.A. C de B	39.587	3.968.561.139	3.968.600.726	0,01%	938.176	0,16%
Minera Chanar Blanco Sa	38.569	3.856.861.431	3.856.900.000	0,01%	38.569	0,01%
Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa	23.774	3.819.031.531	3.819.055.305	0,01%	4.426.608	0,77%
Renta 4 Corredores de Bolsa S.A.	27.570	2.656.973.430	2.657.001.000	0,01%	119.747	0,02%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	23.868	2.436.776.132	2.436.800.000	0,00%	928.548	0,16%
Nevasa S.A Corredores de Bolsa	15.700	1.569.984.300	1.570.000.000	0,00%	70.882	0,01%
Conсорcio C de B S.A.	14.253	1.425.285.747	1.425.300.000	0,00%	324.717	0,06%
BCI C de B S.A.	62.220	1.128.588.714	1.128.650.934	0,00%	538.613	0,09%
Valores Security S.A. C de B	9.976	888.582.214	888.592.190	0,00%	1.743.904	0,30%
Vector Capital Corredores De Bolsa S.A.	171.007	550.000.790	550.171.797	0,00%	50.304	0,01%
Llanquitruf Barriga Carlos Juvenal	4.800	479.995.200	480.000.000	0,00%	4.800	0,00%
Lizama Herrera Angel Mariano	3.083	308.296.917	308.300.000	0,00%	3.083	0,00%
Troncoso Sandoval Miriam Del Carmen	3.083	308.296.917	308.300.000	0,00%	3.083	0,00%
Bancoestado S.A. Corredores De Bolsa	3.175	245.830.027	245.833.202	0,00%	32.600	0,01%
Medina Gonzalez Guillermo Ariel	2.311	231.097.689	231.100.000	0,00%	2.311	0,00%
Krebs Dezerega Maria Lorena	2.175	217.497.825	217.500.000	0,00%	2.175	0,00%
Undurraga Zanartu Felipe	1.272	127.198.728	127.200.000	0,00%	1.272	0,00%
Medina Lira Consuelo Aylin	1.233	123.298.767	123.300.000	0,00%	1.233	0,00%
San Jose Investments	112.943.225	-	112.943.225	0,00%	-	0,00%
Corredores de Bolsa SURA S.A.	924	92.399.076	92.400.000	0,00%	140.598	0,02%
Monsalves Castillo Nancy Ruth	924	92.399.076	92.400.000	0,00%	924	0,00%
Pineda Flores Jennifer Karen	875	87.499.125	87.500.000	0,00%	875	0,00%
Cifuentes Merino Hernan	739	73.899.261	73.900.000	0,00%	739	0,00%
Gajardo Cruces Luis Fernando	739	73.899.261	73.900.000	0,00%	739	0,00%
Pina Clavero Sandra Del Pilar	518	51.799.482	51.800.000	0,00%	518	0,00%
Finanzas Y Negocios S A C de B	448	44.799.552	44.800.000	0,00%	42.843	0,01%
Scotia Corredora De Bolsa Chile Limitada	373	37.299.627	37.300.000	0,00%	24.786	0,00%
De La Fuente Larrain Pablo	10	999.990	1.000.000	0,00%	10	0,00%
Asesorias e Inversiones Pacific Trust Limitada	3	299.997	300.000	0,00%	4.732.485	0,82%
Perez Lavin Veronica	1	99.999	100.000	0,00%	1	0,00%
Rosenqvist Figueroa Josefina Nora	1	99.999	100.000	0,00%	1	0,00%
AFP Cuprum S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	-	-	-	0,00%	37.712.659	6,53%
AFP Habitat S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	-	-	-	0,00%	35.767.502	6,20%
Banco de Chile	-	-	-	0,00%	30.584.251	5,30%
AFP Provida S.A. Para fondo Pensión	-	-	-	0,00%	28.105.910	4,87%
AFP Capital S.A. Fondos de Pensión Tipo A,B,C,D,E	-	-	-	0,00%	12.491.830	2,16%
Inversiones Costanera Ltda.	-	-	-	0,00%	10.700.000	1,85%
Comercial Epysa S.A.	-	-	-	0,00%	9.401.762	1,63%
Costanera SACI	-	-	-	0,00%	9.110.705	1,58%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	-	-	-	0,00%	8.196.700	1,42%
Inversiones Sonador Ltda.	-	-	-	0,00%	8.180.555	1,42%
Inversiones Bertrand Limitada	-	-	-	0,00%	8.180.554	1,42%
Inversiones Sotavento Limitada	-	-	-	0,00%	8.180.554	1,42%
AFP Modelo S.A., Fondo A y B	-	-	-	0,00%	7.941.464	1,38%
JP Morgan Securities Inc	-	-	-	0,00%	6.556.834	1,14%
AFP Planvital S.A. Para Fondo Pensión E	-	-	-	0,00%	4.247.781	0,74%
BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos	-	-	-	0,00%	2.919.006	0,51%
Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión	-	-	-	0,00%	2.750.484	0,48%
Otros	-	-	-	0,00%	24.913.029	4,28%
<b>Total acciones</b>	<b>577.323.671</b>	<b>57.731.789.776.329</b>	<b>57.732.367.100.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>577.323.671</b>	<b>100,00%</b>



### **Acciones en custodia**

Se incluyen en estos accionistas, acciones que se encuentran en custodia en bancos y/o corredoras, para las cuales se adjunta detalle al 31 de diciembre de 2023:

<u>Accionistas</u>	<u>Custodio</u>	<u>Serie</u>	<u>Acciones</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Canada INC.	Banco de Chile	B	25.896.946.441.990	44,86%
PSPIB Natural Ressources	Banco de Chile	B	2.816.881.030.908	4,88%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	BTG Pactual Chile S.A. C de B	B	1.399.986.000.000	2,42%
Talsa Chile SpA	Banchile C de B S.A.	B	332.309.876.868	0,58%
Inversiones Copemira SpA	Banchile C de B S.A.	B	6.386.836.131	0,01%
Canada INC.	Banco de Chile	A	145.028.009	0,00%
San Jose Investments	Banchile C de B S.A.	A	56.476.845	0,00%
San Jose Investments	BTG Pactual Chile S.A. C de B	A	56.466.380	0,00%
PSPIB Natural Ressources	Banco de Chile	A	28.169.092	0,00%
Talsa Chile SpA	Banchile C de B S.A.	A	3.323.132	0,00%
Inversiones Copemira SpA	Banchile C de B S.A.	A	63.869	0,00%
	<b>Total acciones</b>		<b>30.452.799.713.224</b>	<b>52,75%</b>



## **NOTA 2 -BASES DE PREPARACION**

### **2.1. Declaración de cumplimiento**

Los Estados financieros consolidados de Hortifrut S.A. y subsidiarias correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 26 de marzo de 2024 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, fueron aprobados por su Directorio en la sesión celebrada el 30 de marzo de 2023.

### **2.2. Bases de preparación**

Los presentes estados financieros consolidados de Situación Financiera de Hortifrut S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2023, los Estados Consolidados de Resultados Integrales por función, los Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto y los Estados Consolidados de Flujos de Caja por los ejercicios terminados 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los Estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter significativo:

- Instrumentos financieros
- Activos no corrientes, clasificados como mantenidos para la venta
- Activos biológicos, corrientes
- Préstamos y obligaciones que devengan intereses a costo amortizado
- Contratos de arriendos

La preparación de los Estados financieros consolidados requiere el uso de determinadas estimaciones basadas en la mejor información disponible al cierre del ejercicio. En la Nota 2.6, se revelan las estimaciones que implican un mayor grado de juicio o complejidad sobre las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados financieros consolidados.

Se han efectuado reclasificaciones a los estados financieros consolidados del ejercicio anterior para efectos de una mejor comparabilidad de la información expuesta, estas surgen de los análisis recurrentes efectuados por la Administración, siempre con perspectiva de la información financiera uniforme.

Los presentes Estados financieros consolidados han sido preparados bajo el principio de negocio en marcha.

### **2.3. Período cubierto**

Los presentes Estados Financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Resultados consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Resultados Integrales consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.



- Estados de Flujos de Efectivo consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

## 2.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Hortifrut S.A. es el dólar estadounidense, que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros consolidados. Toda información es presentada en miles de dólares estadounidenses y ha sido redondeada a la unidad más cercana (MUS\$).

Para las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias cuya moneda funcional es distinta de la moneda de presentación de su matriz, los resultados y la situación financiera se convierten según los lineamientos descritos en Nota 2.4.3.

### 2.4.1. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera, siendo esta cualquier moneda distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados consolidado, con la excepción de las diferencias en deudas en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera y/o activos y pasivos en moneda extranjera que sean parte integrante de la inversión en filiales extranjeras. Estas son llevadas directamente al patrimonio a la cuenta "Otras Reservas" hasta la disposición de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

### 2.4.2. Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio han sido convertidos a la fecha de cierre de los Estados financieros consolidados de Hortifrut de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	Nemo	31-dic-23		31-dic-22	
		Cierre	Promedio anual	Cierre	Promedio anual
Peso chileno	CLP	877,12	839,07	855,86	858,59
Euro	EUR	0,90	0,95	0,94	0,95
Peso mexicano	MXN	16,89	17,75	19,50	20,12
Peso argentino	ARS	807,98	289,01	179,25	130,13
Real brasileño	RBL	4,89	5,00	5,34	5,16
Nuevo sol peruano	PEN	3,71	289,01	3,82	3,83
Peso colombiano	COL	3.822,05	4.326,39	4.810,20	4.243,95
Libra esterlina	GBP	0,79	0,81	0,83	0,81
Yuan	CNY	7,08	7,06	6,96	6,73
Dírham Marroqui	MAD	9,90	10,14	10,46	10,14
Rupia India	INR	82,63	82,58	82,81	78,53
Unidad de fomento	UF	0,02384	0,02332	0,02438	0,02598

En el cuadro se presenta la paridad de la moneda extranjera por un dólar americano.

El cálculo de los tipos de cambio que corresponden a los promedios acumulados se determina sobre la base de los tipos de cambio de cierre diarios.

### 2.4.3. Entidades de Hortifrut y subsidiarias

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Hortifrut y subsidiarias que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre;
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten al tipo de cambio diario o cuando esto no es posible se utiliza el tipo de cambio promedio mensual como aproximación razonable; y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales y la reserva de conversión en el patrimonio neto.

### 2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas

A la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia en el ejercicio y las que aún no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatorias a partir de las fechas indicadas a continuación:

#### **Enmiendas y mejoras:**

Normas y enmiendas	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IAS 12	Reforma fiscal internacional – Reglas del Modelo del Segundo Pilar	1 de enero de 2023

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, se analizaron las enmiendas y mejoras y no se han determinado impactos en Hortifrut en los presentes Estados Financieros.

#### **Nuevos pronunciamientos contables**

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IAS 7 e IFRS 7	Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores	1 de enero de 2024
IAS 21	Falta de intercambiabilidad	1 de enero de 2025
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio co	Por determinar

La entidad realizará la evaluación del impacto de las enmiendas una vez entren en vigencia.

### 2.6. Uso de estimaciones y juicios

Con base a la NIC 1, la preparación de los Estados financieros consolidados requiere de uso de juicios, estimaciones y supuestos que afectan los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados. Estas estimaciones y supuestos están basados en el mejor saber de la Administración.



En la preparación de los Estados financieros consolidados se han definido las siguientes estimaciones:

(i) Juicios

- Determinación del valor razonable de los activos biológicos corrientes con base en datos de entrada no observables significativos (Nota 13).
- Vida útil y valores residuales de las Propiedades, plantas y equipos (Nota 20).
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes (Nota 10).
- Reconocimiento de Ingresos (Nota 3.20).
- Otras Provisiones de Costos (Nota 3.19).
- Provisiones de Costos de venta (Nota 3.22).
- Asignación, plazos y tasas para contratos de arriendo (Nota 3.24 b)
- Cálculo de test de deterioro de plusvalía (Nota 3.6 y 19)
- Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias (Nota 22 b)

(ii) Medición de valores razonables

La Sociedad cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables.

La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización.

Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como se detalla en la Nota 7.3.



### **NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS**

#### **3.1. Bases de Consolidación**

##### **i) Combinación de negocios**

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias, reconoce en sus Estados financieros consolidados los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades. La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas). Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo a la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el ejercicio de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. Se entiende por control al poder de dirigir las políticas financieras y de operación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades. El Grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida;
- Más si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La plusvalía es el exceso de la suma de la contraprestación transferida registrada sobre el valor neto de los activos adquiridos y los pasivos asumidos. Si el valor razonable de los activos netos adquiridos excede al valor de la contraprestación transferida, la Compañía realiza una nueva evaluación para asegurarse de que se han identificado correctamente todos los activos adquiridos y todas las obligaciones asumidas y revisa los procedimientos aplicados para realizar la valoración de los importes reconocidos en la fecha de adquisición. Si esta nueva evaluación resulta en un exceso del valor razonable de los activos netos adquiridos sobre el importe agregado de la consideración transferida, la diferencia se reconoce como ganancia en el estado de resultados.

##### **ii) Subsidiarias**

Los Estados de Situación Financiera consolidados incorporan los estados financieros de Hortifrut y las sociedades controladas por la Compañía (sus subsidiarias). Se posee control cuando la Compañía tiene poder sobre la participada, cuando tiene exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y cuando se tiene la capacidad de utilizar su poder para influir en el importe de los rendimientos del inversor. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir.

Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la



consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Hortifrut y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación, se presenta el detalle de las sociedades de primera línea incluidas en los presentes Estados financieros consolidados:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-dic-23			31-dic-22		
				Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	0-E	Irlanda	US\$	100,0000	-	100,0000	100,0000	-	100,0000
Hortifrut IG Berries Private Limited	0-E	India	INR	50,0000	-	50,0000	-	-	-

Las sociedades detalladas corresponden a las sociedades de primera línea y en las cuales se mantiene el control.

### **Modificaciones en la base de consolidación**

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, se han incorporado sociedades a la consolidación de los estados financieros del grupo Hortifrut.

#### **Hortifrut IG Berries Private Ltd.**

Con fecha 01 de diciembre de 2023, Hortifrut S.A. enteró la totalidad de los aportes de capital comprometidos en la asociada Hortifrut IG Berries Private Ltd. (India), con lo cual tomó control de dicha sociedad, ingresando al perímetro de consolidación de Hortifrut S.A.

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, no se han incorporado sociedades a la consolidación de los estados financieros del grupo Hortifrut.

### **Otros Cambios**

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, se han realizado los siguientes cambios en relación con las subsidiarias:

#### **Agrícola El Avellano S.A.**

Con fecha 31 de agosto de 2023, Agrícola Hortifrut S.A., compro el 60% de Agrícola El Avellano S.A. a la sociedad Costanera S.A. Comercial e industrial, con esto el grupo Hortifrut paso a tener el 100% es esta propiedad. La operación consiste en la adquisición de la participación minoritaria cuyos efectos son reflejados en otras reservas.



### **Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.**

Con fecha 02 de junio de 2023, Agrícola Hortifrut S.A., compro el 50% de Agrícola Santa Rosa del Parque S.A a la sociedad Andes Sur Inversiones Limitada y con la misma fecha compro el 20% a Luis Eduardo Horacio Schmidt Cortes, con esto el grupo Hortifrut paso a tener el 100% es esta propiedad. La operación consiste en la adquisición de la participación minoritaria cuyos efectos son reflejados en otras reservas.

### **Agrícola El Pampino S.A.**

Con fecha 20 de junio de 2023, Agrícola Hortifrut S.A., compro el 50% de Agrícola El Pampino S.A. a la sociedad Inversiones Purranque S.A., con esto el grupo Hortifrut paso a tener el 100% es esta propiedad. La operación consiste en la adquisición de la participación minoritaria cuyos efectos son reflejados en otras reservas.

Con fecha 13 de julio de 2023, HFCH Holdco, SpA, compró el 50% de la participación que Agrícola el Avellano S.A., mantenía en Agrícola el Pampino S.A.

### **Agrícola Mataquito S.A. y Agrícola Curepto S.A.**

Con fecha 30 de junio de 2023, los accionistas de la subsidiaria Agrícola Mataquito S.A. (Chile) acordaron la división de la sociedad, lo que se materializó con la constitución de la nueva subsidiaria denominada Agrícola Curepto S.A., quedando el Grupo Hortifrut con un 50% de propiedad de dicha sociedad a través de su subsidiaria HFCH Holdco SpA (Chile), manteniendo los accionistas de Agrícola Mataquito S.A. (Chile) las mismas participaciones. Posteriormente, con fecha 16 de noviembre de 2023, HFCH Holdco SpA (Chile) compró a Andes Sur Inversiones Ltda., el 50% de propiedad de Agrícola Curepto S.A. (Chile) (3.021.647 acciones) y vendió 1 acción a Agrícola Hortifrut S.A. (Chile); con esto, el Grupo Hortifrut pasó a tener el 100% de dicha sociedad. Con fecha 29 de diciembre de 2023, se materializó la fusión por absorción de Agrícola Curepto S.A. con Agrícola El Avellano S.A., siendo esta última la continuadora legal.

Con fecha 16 de noviembre de 2023, la subsidiaria HFCH Holdco SpA (Chile) vendió el 50% de propiedad que tenía de la subsidiaria Agrícola Mataquito S.A. (Chile) a Andes Sur Inversiones Ltda. y a Pablo Hernán Boher Elton, saliendo dicha sociedad del Grupo Hortifrut. La operación consiste en la venta de la participación controlada cuyos efectos son reflejados en “Otras ganancias (pérdidas)”.

### **Agrícola Vida Nueva S.A.**

Con fecha 29 de agosto de 2023, los accionistas de la subsidiaria Agrícolas Vida Nueva S.A. (Chile) acordaron la división de la sociedad, lo que se materializó en la constitución de la sociedad Agrícola e Inversiones Vida Nueva S.A. (Chile), quedando el Grupo Hortifrut con el 50% de propiedad de dicha sociedad a través de su subsidiaria HFCH Holdco SpA (Chile), manteniendo los accionistas de Agrícola Nueva S.A. (Chile) las mismas participaciones. Con fecha 29 de diciembre de 2023, la subsidiaria HFCH Holdco SpA (Chile) vendió la totalidad de su participación en Agrícola e Inversiones Vida Nueva S.A. (Chile), saliendo dicha sociedad del Grupo Hortifrut. Por su parte, con igual fecha 28 de diciembre de 2023, HFCH Holdco SpA (Chile) vendió 1 acción de Agrícola Vida Nueva S.A. (Chile) a la subsidiaria Agrícola Hortifrut S.A. (Chile) y, con fecha 29 de diciembre de 2023, HFCH Holdco SpA (Chile) compró a Inversiones Canihua S.A., el 50% de la misma sociedad; con esto, el Grupo Hortifrut pasó a tener el 100% de Agrícola Vida Nueva S.A. (Chile). La operación consiste en la adquisición de la participación minoritaria cuyos efectos son reflejados en otras reservas.

**Hortifrut Marketing EMEA S.A.**

Con fecha 24 de noviembre de 2023, se procedió al cambio de nombre de la subsidiaria Euroberry Marketing S.A. (España) por Hortifrut Marketing EMEA S.A. (España).

**Binchuan County Yunberry Agriculture Development Co., Ltd.**

Con fecha 25 de noviembre de 2023, la subsidiaria Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd. (China) ingresó a la propiedad de la sociedad Binchuan County Yunberry Agriculture Development Co., Ltd. (China) con aportes iniciales equivalentes a un 51% de participación, según acuerdo de accionistas pactados en noviembre de 2023, entrando al perímetro de consolidación de Hortifrut S.A.

Durante el año 2022, se han realizado los siguientes cambios en relación con las subsidiarias:

Con fecha 04 de octubre de 2022, Hortifrut S.A. adquirió participaciones minoritarias de las sociedades Hortifrut Argentina S.A. y Agrofrutas S. de R.L. de C.V. equivalentes a un 4,10% y 0,99%, respectivamente, con lo cual pasó a tener el 100% de propiedad de cada una de ellas.

A raíz de la reorganización societaria aprobada en Junta Extraordinaria de Accionistas de Hortifrut S.A. celebrada con fecha 19 de mayo de 2022, las siguientes subsidiarias y asociadas detalladas más adelante cambiaron su estructura de propiedad entre agosto de 2022 y diciembre de 2022, aunque manteniendo la propiedad total que Hortifrut S.A. mantenía de ellas (directa o indirectamente) previa a esta reorganización.

La reorganización consistió en transferir la propiedad accionaria desde Chile a Irlanda, donde las subsidiarias chilenas estaban bajo la propiedad mayoritaria de la sociedad HFCH Holdco SpA (Chile) y las subsidiarias fuera de Chile, de la sociedad Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (Chile). Esta operación se concretó de la siguiente manera:

- Con fecha 24 de agosto de 2022, Hortifrut S.A., aportó la cantidad de 92.875.055 acciones de HFCH Holdco SpA a Hortifrut Limited (Irlanda).
- Con fecha 12 de septiembre de 2022 Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. aportó la propiedad de Asian Berries Limited a Hortifrut Limited (Irlanda), y consecutivamente con fecha 19 de septiembre de 2022 Hortifrut Limited (Irlanda) aportó la propiedad de Asian Berries Limited a su subsidiaria Hortifrut Ireland Limited y a su vez Hortifrut Ireland Limited aportó la propiedad de Asian Berries Limited a su subsidiaria Hortifrut International Limited, todo esto al valor económico de US\$92.464.939.-
- Con fecha 9 de noviembre de 2022, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. vende a Hortifrut International Limited (Irlanda) su participación en:



<u>Sociedades</u>	<u>Pais</u>	<u>Acciones</u>	<u>Valor venta</u>	<u>Valor financiero</u>
			<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Hortifrut Perú S.A.C.	Perú	513.997.095	211.531.472	273.684.354
Atlantic Blue, S.L.U.	España	303.317 participaciones sociales	201.762.721	70.972.681
Hortifrut España Southern Sun, S.L.U.	España	1.500 participaciones sociales	22.056.329	17.762.026
Euroberry Marketing S.A.	España	60.000	8.105.640	4.808.004
Atlantic Green, S.L.	España	52.584 participaciones sociales	4.631.908	(441.079)
Hortifrut Europa, S.L.	España	1.383.802	9.999	(114.178)
Hortifrut S.A. de C.V.	México	1.776.975.067	99.993	46.088.053
Hortifrut Imports Inc.	Estados Unidos	9.990	33.987.184	13.153.851
Naturipe Farms Imports Inc.	Estados Unidos	9.990	17.572.460	5.939.188
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	9.800	4.620.000	1.524.661
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Marruecos	1.250	665.507	(724.559)
Horto Frutas Portugal Unipessoal LDA	Portugal	1 cuota emitidas	13.985.702	12.970.207
Berrygood Comercial Imp. Dist. Ltda	Brasil	66.265.449	6.364.953	6.478.752
Hortifrut Colombia S.A.	Colombia	257.850	845.809	625.968
Hortifrut Ecuador S.A.	Ecuador	100.200	100.200	(938.012)
Margesi S.A.	Argentina	4.426.100	801.777	769.870
Hortifrut Argentina S.A.	Argentina	5.297.489	10.000	(1.251)
<b>TOTAL</b>			<b>527.151.654</b>	<b>452.558.536</b>

- Con fecha 10 de noviembre de 2022, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. vende a Hortifrut Genetic Limited (Irlanda) su participación en Hortifrut North América Inc. (Estados Unidos) en US\$8.473.431,75.-

Con fecha 18 de julio de 2022, la subsidiaria Hortifrut Genetics Ltd. cambio su nombre desde Hortifrut Tech Ltd.

Con fecha 06 de diciembre de 2022, luego de que Hortifrut S.A. adquiriera la propiedad del 100% de las acciones de Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (Chile), se procedió a la fusión por absorción de esta última en la primera, siendo Hortifrut S.A. su continuadora legal.

### **HFE Berries Perú S.A.C.**

Con fecha 25 de mayo de 2022 se materializó la venta del 75% de la sociedad HFE Berries Perú S.A.C., la cual se encontraba clasificada como Activo y Pasivos para la venta y sus resultados se consolidaron hasta el 30 de abril del 2022 línea a línea ya que no correspondía a una operación discontinuada. A su vez el 25% restante pasó a formar parte de las inversiones en asociadas.

### **iii) Transacciones y participaciones no controladoras**

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado de situación financiera consolidado. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado de resultados consolidado conformando la ganancia (pérdida) del ejercicio. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las sociedades en donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado.

### **iv) Asociadas**

Las entidades asociadas son todas aquellas sobre las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias ejercen influencia significativa, pero que no tienen control sobre las políticas financieras y de operación, generalmente con una participación entre el 10% y el 50%. Las inversiones en asociadas se contabilizan en su formación o compra a



su costo y posteriormente se ajustan por el método de participación. La inversión de Hortifrut S.A. y subsidiarias en asociadas incluye la Plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

La participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en la reserva dentro del Patrimonio neto. Cuando la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas de una asociada es igual o superior a la inversión, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Hortifrut S.A. y subsidiarias no reconocerá pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizados pagos en nombre de la asociada.

### **3.2. Información financiera por segmentos operativos**

La NIIF 8, exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración y el Directorio utilizan internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Hortifrut S.A. y subsidiarias presenta la información por segmentos, considerando dos segmentos:

#### **Fruta fresca, donde se incluyen:**

- Arándanos
- Frambuesas
- Moras
- Frutillas
- Cerezas

#### **Productos de valor agregado, donde se incluyen:**

- Productos congelados
- Deshidratados
- Otros productos frutícolas que no sea Fruta fresca.

“Fruta fresca” muestran características económicas similares, que le permiten la agrupación en un único segmento operativo agregado (NIIF8.12). Para el segmento denominado “Productos de Valor agregado” se consideró los umbrales Cuantitativos (NIIF8.13) como que su administración, clientes y canales de distribución son distintos a aquellos del segmento “Fruta fresca”. Cada segmento comparte similares características, tales como:

- a) La naturaleza de los productos

En este sentido Hortifrut considera que la fruta fresca, aunque sea de distinta especie es de naturaleza similar (Berries).

- b) La naturaleza de los procesos de producción

Si bien la compra de fruta fresca a productores y la producción propia es diferenciada por especie, todas éstas comparten los mismos procesos productivos, instalaciones y distribución hasta llegar al consumidor final, y



sólo aquella fruta que no cumple con las características de calidad solicitadas por los clientes se destina al proceso de Fruta Congelada.

c) Categoría de Clientes a los que destina los productos

No existe una diferenciación de clientes en relación al tipo de fruta fresca. Los clientes de Hortifrut compran la oferta de fruta que se tiene a disposición cumpliendo con los requisitos de calidad específicos establecidos por ellos. Requisitos que no tienen relación con el tipo de fruta, sino más bien con aspectos de inocuidad y seguridad alimentaria.

d) Los métodos usados para distribuir los productos

Hortifrut, ha desarrollado una plataforma comercial que permite utilizar, indistintamente de la fruta que se trate, una cadena de distribución uniforme, eficiente y efectiva. El negocio de Hortifrut se basa en una integración vertical para ofrecer a los mercados el mix de frutas que satisface sus necesidades.

“Fruta Fresca” y el segmento “Productos de Valor Agregado”, permiten contar con información de las actividades de negocio y sus entornos económicos.

### **3.3. Propiedades, plantas y equipos**

Las Propiedades, plantas y equipos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos, plantas portadoras y otros activos fijos.

#### **3.3.1. Terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias**

Los terrenos se reconocen a su costo de compra. Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen, tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir.

Los costos posteriores (mejoras, ampliaciones y obras en curso) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo independiente, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo fluyan a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. En el caso de reemplazo de componentes, el valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se registran en el Estado de resultados consolidado bajo el rubro de Otros ingresos o egresos por función.

#### **3.3.2. “Plantas Portadoras”**

Debido a la aplicación de la Enmienda a la NIC 16 y NIC 41, que entró en vigencia el 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” de frutos, se asimilan a un ítem de maquinaria en un proceso de fabricación, por lo tanto, su valor es clasificado como Propiedades, plantas y equipos y contabilizado según se especifica en la NIC 16. Las “plantas portadoras” de frutos se diferencian según su estado productivo entre etapa de formación y etapa de producción, y se valorizan según los siguientes criterios:



a) “Plantas portadoras” en formación

Las “plantas portadoras” en formación se valorizan al costo de adquisición y/o producción de las plantas más los costos de mantenerlas hasta la fecha en la que comienzan a producir.

b) “Plantas portadoras” en producción

La política contable de la valorización de las “plantas portadoras” en producción es a costo histórico menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir. Cabe señalar que el costo así determinado incluye los revalúos registrados hasta el 31 de diciembre de 2015, fecha en que entró en vigencia la enmienda en la NIC 16 y 41.

Se considera que las “plantas portadoras” se encuentran en producción desde la primera temporada en la cual comienza a producir, independientemente de la especie de la que se trate (arándanos, frambuesas, moras y cerezas).

No obstante, si el ejercicio de tiempo que transcurre entre la fecha de plantación y la temporada en la cual está supera los siguientes umbrales, la plantación igualmente debe ser considerada en producción, independientemente si tuvo o no su primera cosecha:

- Arándanos tropicales: 2 años
- Arándanos templados: 4 años
- Frambuesas: 1 año
- Moras primocaña: 1 año
- Moras floricaña: 2 años
- Cerezas: 4 años

Cuando las “plantas portadoras” entran en etapa productiva, implica el comienzo de la depreciación del activo, según se explica en el punto 3.3.3. Si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

### **3.3.3. Depreciación**

La depreciación de los componentes de Propiedades, plantas y equipos (exceptuando “plantas portadoras”) se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado con base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambio en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

La depreciación de las “plantas portadoras” se calcula según su producción proyectada en la vida útil de la planta y se asigna de acuerdo a las curvas reales de producción. En el caso de aquellas plantaciones que se encuentran ubicadas sobre terrenos arrendados, la vida útil se ajusta conforme al vencimiento del contrato de arriendo respectivo.



Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	Vida o Tasa Mínima Años	Vida o Tasa Máxima Años
<b>Construcciones y obras de infraestructura</b>		
Construcciones de acero, hormigón armado	30	80
Edificios de madera	10	30
Construcciones provisionarias	8	10
Construcciones agrícolas menores (macrotúnel y otros)	3	8
<b>Maquinarias y equipos</b>	8	10
<b>Equipos de tecnología de información</b>	3	6
<b>Muebles y enseres</b>	5	10
<b>Vehículos de motor</b>	8	10
<b>Plantas Portadoras</b>		
Arándanos	10	25
Frambuesas	3	5
Moras	5	10
Cerezos	10	25
<b>Activos por derecho a Uso</b>	Según duración del contrato	

Aquellas instalaciones que la Sociedad mantiene inactivas temporalmente continúan con su depreciación de acuerdo con el método lineal.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Los efectos de la depreciación se presentan en costo de ventas, gastos de administración u otros gastos por función, según corresponda.

### 3.4. Activos biológicos, corrientes

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las “plantas portadoras” de frutos se rigen por esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

El monto mínimo de dicho valor razonable es el costo incurrido durante la temporada en curso. Adicionalmente, dicho valor razonable incorporará el margen esperado de aquella fruta que está más cercana a la cosecha, en función de la curva de maduración de la fruta. Aun así, cuando la estimación de dicho margen por subsidiaria no difiera significativamente del costo incurrido a la fecha de los Estados Financieros, este valor no es registrado.

Las variables que se utilizan para efectuar el cálculo del valor razonable son las siguientes:

- **Volumen:** Corresponde a la fruta que al cierre de los estados financieros se estima será cosechada en no más de 80 días en el caso de los arándanos y cerezas, en no más de 30 días en el caso de las frambuesas y en no más de 50 días en el caso de las moras. Esta estimación de volúmenes de cosecha es realizada por agrónomos expertos, quienes en función del estado fenológico de los frutos que cuelgan de las “plantas portadoras”, de la variedad y de la ubicación geográfica de las plantaciones, realizan una proyección del volumen de fruta que se cosechará durante las próximas semanas.

- **Retorno al productor:** A partir del precio promedio de venta histórico por semana en el mercado final (tomando como referencia los precios publicados por el USDA- United States Department of Agriculture, de las últimas 3 temporadas), se determina el retorno que recibirá el campo, en función de la fecha en la cual se estima será vendida la fruta que, al cierre de cada estado financiero, se encuentra colgada en las “plantas portadoras”, deduciendo todos los costos que tendrán que ser incurridos desde la cosecha hasta su llegada al cliente final.



- **Costo de producción:** se determina mediante la acumulación de los costos reales por cada hectárea productiva, considerando todas las labores de mantención y depreciación de los activos fijos utilizados en cada una de las plantaciones hasta el momento de la evaluación.

### 3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

#### a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizan con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta, o por el costo de formación de la planta.

Corresponde a los derechos adquiridos para la producción y comercialización de variedades de Berries.

#### b) Programas genéticos de arándanos y cerezas Atlantic Blue

El enfoque utilizado fue el método “Relief From Royalty” para estimar el valor razonable de los programas genéticos de arándanos y cerezas.

#### c) Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para su uso. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Hortifrut S.A. y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

#### d) Derechos de agua

Los derechos de agua los cuales tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a todos los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos netos de efectivo para la Compañía. Se registran al costo incurrido en su adquisición.

#### e) Relación con Clientes

Intangible generado en la adquisición de Vitalberry Marketing SpA por la relación con clientes de ésta última, tras pasados como parte del proceso de fusión. La estimación de los retornos exigidos a esta sociedad, consideró una tasa de “fuga” de clientes del 10% anual, estableciendo un período de amortización de este intangible de 15 años, que se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro de gasto de administración.

#### f) Marca VitalBerry

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Vitalberry vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que esta marca tiene un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo.



g) Marca Rocio Berries y Berry Touch

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Atlantic Blue vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que estas marcas tienen un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo, el valor razonable se estimó en US\$2,3 millones al 31 de diciembre de 2021.

### **3.6. Plusvalía**

La Plusvalía surge en la adquisición de dependientes y representa el exceso de la contraprestación transferida sobre la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en el valor razonable neto de los activos netos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la adquirida y el valor razonable de la participación no dominante en la adquirida.

A efectos de llevar a cabo las pruebas para pérdidas por deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo, o Grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera que se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se asigna la plusvalía representa el nivel más bajo dentro de la entidad al cual se controla la plusvalía a efectos de gestión interna.

Las revisiones de las pérdidas por deterioro del valor de la plusvalía se realizan anualmente o con más frecuencia si sucesos o cambios en las circunstancias indican una potencial pérdida por deterioro. El importe en libros de la plusvalía se compara con el importe recuperable, que es el valor en uso o el valor razonable menos los costos de venta, el mayor de estos importes. Cualquier pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y posteriormente no se revierte.

### **3.7. Costos por Intereses**

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

### **3.8. Deterioro de activos no financieros**

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libro de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (UGE, unidad generadora de efectivo).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).



### **3.9. Activos financieros**

Hortifrut y subsidiarias reconocen inicialmente los activos financieros y pasivos financieros, cuando se hacen parte de las disposiciones contractuales del instrumento, es decir, cuando se cumplen las condiciones contractuales entre Hortifrut y su contraparte para que nazcan los derechos y obligaciones entre ambos.

#### **3.9.1. Clasificación de activos financieros**

Hortifrut clasifica sus activos financieros en función del modelo de negocios y de las características de los flujos de efectivo contractuales.

El modelo de negocios se refiere al modo en que se gestionan grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. La Administración evaluará el modelo de negocios y las consideraciones del mismo, cada vez que perciba un cambio relevante en dicho modelo. No obstante, dicha revisión se realizará no más allá de cada 3 años. La evaluación del modelo de negocios considera revisar los objetivos definidos para la cartera, cómo se evaluará el rendimiento, cuáles son los riesgos y cómo serán gestionados, cómo se informará a la administración, entre otros.

Acorde a la definición del modelo de negocio establecido por IFRS9, la Administración de Hortifrut puede gestionar sus activos financieros con un objetivo final de obtención de flujos de efectivo al término de los plazos contractuales; venta de sus activos financieros o una combinación de ambas estrategias. Respecto a los flujos de efectivo contractuales, se evalúa si éstos son sólo pagos del principal e intereses en base a los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición.

A continuación, basado en el modelo de negocio definido por la Administración de Hortifrut, se detalla la clasificación, valorización inicial y posterior de los activos financieros y cómo son reconocidas las ganancias o pérdidas originadas por los mismos:

Activos que componen esta categoría	Instrumento Financiero	Modelo de Negocio / Condición	Clasificación	Valorización Inicial (primera contabilización)	Valorización Posterior	Ganancias y Pérdidas
- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Cuentas por cobrar terceros - Efectivo y equivalentes al efectivo	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para obtener flujos de efectivo contractuales y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	Al costo amortizado	Los Deudores comerciales sin componentes de financiación significativos se valorizan al precio de la transacción.  El resto de los activos se miden al valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro.	El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Depósitos a plazo - Fondos Mutuos	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para conseguir flujos de efectivo contractuales o bien, venderlo y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	A valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Valor Razonable	El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Swap de tasa - Forward de moneda	Activos Financieros	Activos bajo escenarios distintos a los dos mencionados anteriormente.	A valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio)	Valor Razonable	Valor Razonable	Las ganancias y pérdidas netas una vez realizadas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.  Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. En el momento de la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otro resultado integral se reclasifican en resultados.



Hortifrut y subsidiarias no reclasifican los activos financieros después de su reconocimiento inicial a menos que la Administración cambie su modelo de negocios para administrar los activos financieros, en cuyo caso, todos los activos financieros afectados se reclasifican el primer día del primer período de la presentación de los estados financieros consolidados, después de los cambios en el modelo de negocios.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, Hortifrut y subsidiarias puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

En el reconocimiento inicial, Hortifrut y subsidiarias puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

### **3.9.2 Cuentas por cobrar**

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se generan mayoritariamente por las transacciones de ventas de fruta fresca y otros, efectuadas principalmente en el mercado internacional. La medición inicial de estos activos se registra según el importe de las facturas o documentos de venta y posteriormente son medidos a su costo amortizado. Las cuentas por cobrar se originan de transacciones de ventas en las que se ha transferido el control de los productos vendidos, según las condiciones de venta y considerando el registro de ingresos de acuerdo a lo definido en nota 3.20. En el caso de transacciones de venta no facturadas, se presenta una cuenta por cobrar determinada según los precios de venta en el mercado de destino que una vez liquidada la operación, se actualiza y define según documento de venta.

Los clientes de la Sociedad se encuentran geográficamente diversificados en los mercados de Norteamérica, Europa, Asia, y algunos países de Sudamérica, siendo las grandes cadenas de retail sus principales compradores de fruta. La agrupación de cuentas por cobrar se realiza por los segmentos de fruta fresca y otros. No se presentan operaciones de factoring, securitización ni repactaciones en las cuentas por cobrar a clientes.

El recupero de los flujos de efectivo asociados a las cuentas por cobrar está determinado por la naturaleza de las operaciones de Hortifrut, el destino de los envíos y su ciclo operacional, generando liquidez en el corto plazo. Una parte importante de las operaciones de venta son realizadas en el mercado de Estados Unidos, el cual presenta una regulación que fomenta la protección de los vendedores de fruta y la recuperación de flujos de efectivo.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado.

### **3.9.3 Deterioro crediticio**

Hortifrut ha desarrollado un enfoque simplificado para la medición de sus pérdidas crediticias esperadas, según lo dispone NIIF9, considerando el plazo de vigencia de sus cuentas por cobrar (vida del activo).

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se agrupan las cuentas por cobrar en función de características de riesgo homogéneas y se estratifican según días vencidos. A esta agrupación, se aplican las tasas de pérdida crediticia esperada, las cuales consideran el comportamiento histórico de recuperabilidad de las cuentas por cobrar de Hortifrut, incluyendo también cuando sea necesario, el reconocimiento particular de efectos macroeconómicos prospectivos que afecten la calidad crediticia de sus clientes, tal y como lo señala NIIF9, desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar



El registro de las pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar se presenta bajo el rubro de Otros gastos, por función en la línea de deterioro de cuentas por cobrar. Las recuperaciones posteriores de importes previamente cancelados se acreditan contra la misma línea.

#### Modelo de pérdidas crediticias esperadas

Hortifrut S.A. estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de eventos de incumplimiento durante la vida esperada de sus cuentas por cobrar medidas a costo amortizado, como el producto de los siguientes tres componentes: exposición a pérdidas, probabilidad de pérdidas y severidad de las pérdidas.

La medición de las pérdidas esperadas considera los resultados de la gestión de riesgo crediticio que mantiene la administración de Hortifrut S.A. y las políticas de cobertura al riesgo que se dan para las ventas internacionales. De esta manera, el *default* de una cuenta por cobrar ocurre cuando el cliente, que ya ha tomado control de los bienes, no ha pagado dentro del plazo de 180 días para fruta fresca y 365 días para otros y no existen seguros de crédito aplicados.

- La exposición está compuesta de los saldos en cada cierre de las cuentas por cobrar a terceros y partes relacionadas.
- La probabilidad de pérdidas está determinada utilizando un análisis histórico, basado en información de 36 meses de ventas y recaudación a clientes.
- Hortifrut ha considerado que las pérdidas por incumplimiento son del 100%, debido a que son muy específicos los casos en que existen garantías reales; en esos casos la pérdida esperada se evalúa en forma separada.

Se ha considerado un enfoque de carteras para la determinación de la estimación de incobrables de la Sociedad, siendo la agrupación de fruta fresca y otros, la que genera una mejor aproximación del riesgo crediticio para la Administración. En la preparación del modelo y definición de tasas de pérdida esperada se ha evaluado el perfil de pago de las ventas a clientes de fruta fresca y otros de los últimos 36 meses. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de factores macroeconómicos que afectan la capacidad de los clientes para liquidar las cuentas por cobrar. Hortifrut evalúa constantemente estos indicadores, ajustando las tasas de pérdidas históricas en función de los cambios significativos esperados en estos factores.

La probabilidad de pérdida dados los días de morosidad de la cuenta por cobrar es la siguiente:

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
Fruta fresca	1,05%	1,16%	2,91%	7,16%	14,73%	32,33%	58,38%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Otros	1,43%	1,46%	1,68%	1,95%	2,73%	2,95%	3,28%	3,44%	3,46%	66,5%	100,0%

La sociedad, ha establecido revisar el modelo y cálculos cada 3 años, sin perjuicio que se revise con anterioridad, ante eventos que pudiesen alterar dichas estimaciones. Los efectos macroeconómicos significativos que pudieran afectar la calidad crediticia de los clientes de la Sociedad son evaluados periódicamente por la Administración de Hortifrut S.A. con el objetivo de incorporar oportunamente efectos incrementales en las pérdidas crediticias esperadas.

Al determinar el riesgo crediticio de un activo financiero, Hortifrut S.A. y subsidiarias consideran la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.



## **Castigos de cuentas por cobrar**

Hortifrut S.A. castiga cuentas por cobrar cuando no existan expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo o cuando se han agotado todas las gestiones de cobranza prejudicial o judicial en los casos en que se realice. Adicionalmente, se consideran las disposiciones legales de cada país para realizar el castigo de cuentas por cobrar. Cuando esto acontece, se procede a dar de baja los activos contra la estimación de incobrables constituida.

## **Baja en cuentas**

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer un activo financiero en cuentas, cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción, en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas. Hortifrut y subsidiarias también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

## **Compensación**

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando el Grupo tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

### **3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura**

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- (a) Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- (b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- (c) Derivados que no califican para contabilidad de cobertura

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.



El valor razonable total de los derivados se clasifica como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

El tratamiento contable de los derivados según su clasificación es el siguiente:

(a) Cobertura del valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado consolidado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

(b) Cobertura de flujos de efectivo

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Reservas de coberturas de flujos de caja en el patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados consolidado, dentro de Otras ganancias (pérdidas).

En el caso de las coberturas de tasas de interés variable, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea de costos financieros a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas.

En el caso de las coberturas de tipo de cambio asociadas a los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y asociadas a los ingresos a percibir en euros, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea costos de ventas a medida que los respectivos costos y gastos se devengan.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o deja de cumplir los requisitos exigidos para contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción cubierta prevista es reconocida finalmente en el estado consolidado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado consolidado de resultados dentro de Otras ganancias (pérdidas).

### **3.11. Inventarios**

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los materiales e insumos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor neto de realización.

La Sociedad valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

- a) El costo de producción de los productos terminados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurrido para transformar la materia prima en productos terminados.



- b) En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

#### Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del ejercicio y del costo de los artículos comprados o producidos durante el ejercicio.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

### **3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presentan inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado. Los detalles del modelo se describen en la Nota 3.9.3.

### **3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo**

Hortifrut S.A. y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. También se incluyen aquellas inversiones propias de la administración del efectivo y cuyos fondos sean de libre disposición.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

### **3.14. Capital social**

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por la Junta de Accionistas.

### **3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los importes en libros reconocidos dentro de las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

### **3.16. Otros pasivos financieros**

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.



El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

### **3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

Hortifrut y subsidiarias han reconocido sus derechos y obligaciones tributarias en base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados, y corresponde al impuesto por pagar determinados sobre la renta imponible del año aplicando las tasas tributarias vigentes a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados, incluyendo cualquier ajuste a los impuestos por pagar de años anteriores y el efecto de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Cuando se trate de partidas reconocidas en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en este caso, el impuesto también se reconoce en los otros resultados integrales o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

Los efectos de impuestos diferidos se registran sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

No obstante, lo anterior, el impuesto diferido que se origina por las diferencias temporarias que surgen de las inversiones en subsidiarias y asociadas no se reconocerá cuando el reverso de las diferencias temporarias es controlado por la sociedad y es probable que la diferencia temporaria no será revertida en el futuro previsible.

### **3.18. Beneficios a los empleados**

#### a) Vacaciones del personal

Hortifrut y subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

#### b) Beneficios por término de relación laboral

Hortifrut y subsidiarias no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación.

Se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación.

#### c) Otros beneficios

Hortifrut y subsidiarias reconocen un pasivo para bonos a sus empleados, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, la que históricamente se define al término de la temporada. La provisión se presenta, en caso de existir, en el pasivo corriente.



### 3.19. Otras provisiones

Hortifrut y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- i. Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,
- ii. Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- iii. El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados.

### 3.20. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce ingresos de las principales fuentes:

- a) Venta de fruta fresca
- b) Venta de fruta congelada
- c) Venta de plantas portadoras

Los ingresos son reconocidos cuando el cliente obtiene el control de los bienes y probablemente no se producirá una reversa significativa en la cantidad de ingresos acumulados reconocidos. Como consecuencia, en aquellos contratos para los cuales el Grupo no puede hacer una estimación razonable del retorno, se espera que los ingresos se reconozcan tan pronto la cobranza de la contraprestación y su pago respectivo sea altamente probable.

Se analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con clientes:

- i. Identificación del contrato,
- ii. Identificar obligaciones de desempeño,
- iii. Determinar precio de la transacción,
- iv. Asignar el precio, y
- v. Reconocer el ingreso.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer los ingresos:

- a) Venta de fruta fresca - Los ingresos por venta de fruta fresca son reconocidos cuando un cliente obtiene el control de los bienes, lo cual usualmente ocurre al momento de efectuar el despacho de los bienes o en la venta al cliente destino. La obligación de desempeño identificada se relaciona a la entrega de la fruta fresca desde el grupo Hortifrut al cliente, que puede ser nacional o extranjero, no existen contraprestaciones variables incluidas en el precio, tales como descuentos aplicados a los clientes, rebates u otros elementos que afecten el precio de los productos vendidos. Si bien el contrato establece el pago por los servicios prestados por las plataformas comerciales, estos costos son descontados en el valor de la liquidación de cada venta. El contrato establece un precio variable para venta que depende básicamente del precio spot de los Berries. Finalmente, el contrato establece que el control de los



productos vendidos se traspa una vez que los productos son traspasados al cliente final, fecha que coincide con la factura de los productos.

- b) Venta de congelados - El grupo Hortifrut mantiene contratos de venta a cadenas de retail a los cuales vende Berries frescos y congelados. Las ventas de este tipo son realizadas principalmente en Estados Unidos, Europa y Asia. En ese sentido, se acuerda con las cadenas de supermercados realizar cobros por concepto de descuentos aplicados al consumidor final, promociones efectuadas por la cadena, servicios de reposición de los productos en los locales de venta, entre otros. El cumplimiento de la obligación de desempeño se realiza en el momento en el cual los productos son entregados al cliente en el lugar establecido contractualmente, el cual generalmente corresponde al centro de distribución de la cadena, cuando el grupo Hortifrut entrega la fruta congelada, en el lugar acordado con el cliente o al momento de la transferencia del riesgo dependiendo del incoterm utilizado en el despacho de los productos.
- c) Venta de plantas portadoras - Los ingresos por venta son reconocidos cuando un productor recibe las plantas. Estos ingresos se incluyen bajo el segmento de “Fruta Fresca”.
- d) Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.
- e) Ingresos por dividendos - Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.
- f) Ingresos por intereses - Los ingresos por intereses se reconocen al valor de mercado, si corresponde, y se devengan mensualmente. Por ejemplo, los Fondos Mutuos se contabilizan a valor cuota, Depósitos a plazo, a tasa nominal.

### **3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

### **3.22. Costos de ventas**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus



principales, los costos de materias primas, costo de embalaje, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos, de mantenimiento de plantas y equipos.

#### Estimaciones de Costos de Venta

Las ventas provenientes de la producción de fruta de terceros (productores), que al cierre del ejercicio no se encuentran liquidadas (aproximadamente entre 20 y 45 días según destino) se estima el sobreprecio sobre el precio contractual previamente pactado con el productor. La estimación de sobreprecio más el precio pactado constituyen el costo de fruta. El sobreprecio se estima tomando como referencia los precios de colocación reales experimentados en el mercado de destino a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.

### **3.23. Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, la depreciación de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **3.24. Arrendamientos**

#### **a) Arrendamiento financiero**

Hortifrut S.A. y subsidiarias arriendan determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad y/o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

#### **b) Arrendamiento operativo**

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos, los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. La naturaleza de los gastos relacionados con esos arrendamientos ha cambiado a partir del 01 de enero de 2019, con la aplicación de la NIIF 16, el Grupo reconoce un cargo por depreciación por activos por derecho de uso y gasto por interés sobre pasivos por arrendamiento.

#### Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.

Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.



El Grupo ha aplicado la NIIF 16, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

#### I. Identificación de arrendamiento - Definición

Al inicio de un contrato, Hortifrut determina si un contrato es, o contiene, un arrendamiento.

Para determinar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, Hortifrut evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado;
- Tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos derivados del uso del activo durante el período de uso; y
- Tiene derecho a dirigir el uso del activo

Esta política se aplica a los contratos celebrados o modificados, a partir del 1 de enero de 2019.

Hortifrut evaluará nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo si cambian los términos y condiciones del contrato.

#### II. Exenciones de reconocimiento

Hortifrut aplica las exenciones al reconocimiento de arrendamientos establecidos en la NIIF 16, en los siguientes casos:

- En arrendamientos de corto plazo, para contratos con un plazo menor a un año, salvo cuando existe la intención de su renovación en ejercicios subsecuentes.
- En arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, calculado sobre la base del valor individual de los activos cuando son nuevos, por montos inferiores a MUS\$10.

#### III. Como Arrendatario

Hortifrut reconoce activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento al inicio del contrato de arriendo, asociados, principalmente, contratos de arrendamientos y usufructos de los terrenos, que no cumplan con las exenciones de reconocimiento.

##### a) Modelo de contabilización arrendatario - activos por derecho de uso (DDU):

Los activos DDU son reconocidos inicialmente al costo, el cual comprende:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, ajustado.
- El activo por derecho de uso se mide posteriormente al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro determinadas bajo NIC 36, ajustado por las nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.
- En este sentido, el plazo de depreciación es definido por Hortifrut desde la fecha de comienzo hasta el final de la vida útil del activo cuyo derecho de uso tiene o hasta el final del plazo del arrendamiento, lo que tenga lugar primero. En caso de arriendos con contrato renovable de un año, por ejemplo, en el caso de las oficinas, se deprecian en base a la historia.



b) Modelo de contabilización arrendatario - pasivo por arrendamiento:

En la fecha de comienzo, Hortifrut medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Hortifrut descontará los pagos por arrendamiento usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente, de no ser así, debe utilizarse la tasa incremental por préstamos de Hortifrut, conforme al segmento de negocio, moneda y al plazo de vigencia de los contratos.

El pasivo por arrendamiento se mide posteriormente:

- Incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento;
- Reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados; y
- Midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento por cambio en los plazos, en los pagos fijos, garantía del valor residual, etc.

Pagos por arrendamiento, los pagos por arrendamiento que se incluyen dentro del pasivo son los siguientes:

- Pagos fijos en moneda local;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice como el índice de precios al consumidor (UF)

Plazo del arrendamiento, los criterios aplicados por Hortifrut para la definición del plazo de arrendamiento, son los siguientes:

- Para contratos sin cláusula de renovación se consideró la fecha de término del contrato.
- En contratos con cláusulas de renovación, se consultó el plazo al área operativa según su plan de negocios.

Hortifrut evaluará en los nuevos contratos de arrendamiento todas las consideraciones de renovación, salida anticipada, inversión y plan de negocio para establecer el plazo de cada contrato.

Si se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o si se produce un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, Hortifrut medirá nuevamente el pasivo por arrendamiento descontando los pagos por arrendamiento restantes usando una tasa de descuento modificada, es decir, determinando una nueva tasa a la fecha de la modificación. Si hay cambios en los pagos futuros, se descontarán los pagos restantes con la tasa de descuento inicial, a menos que el cambio en los pagos por arrendamiento proceda de un cambio en las tasas de interés variables. En ese caso, Hortifrut usará una tasa de descuento modificada que refleje los cambios en la tasa de interés.

#### IV. Consolidación

A nivel consolidado, se eliminarán todas las transacciones relacionadas con arrendamientos entre empresas, por lo que los contratos de arriendo sobre bienes propiedad de la controladora dados en calidad de arrendamiento a las subsidiarias y los subarrendamientos sobre dichas propiedades quedan sin efecto en la consolidación. En caso de subarrendos dados por la controladora a sus filiales sobre bienes propiedad de terceros, en los estados financieros consolidados se deben eliminar las partidas asociadas al subarrendamiento, pero la controladora presentará los activos DDU y pasivos por arrendamiento derivados del contrato de arriendo principal.



#### V. Presentación del arrendatario

Hortifrut presentará en el estado de situación financiera o en las notas:

- Los activos por derecho de uso por separado de otros activos.
- Los pasivos por arrendamiento por separado de los demás pasivos.

#### VI. Revelaciones del arrendatario

Hortifrut revelará información sobre sus arrendamientos en los que actúa como arrendatario en una sección de sus estados financieros.

#### VII. Clasificación del arrendador

Hortifrut como arrendador clasificará cada uno de sus arrendamientos como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero.

Los ingresos por arrendamientos operativos se reconocen de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

### **3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes o grupos de enajenación se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta. Cuando el valor se va a recuperar principalmente a través de su venta, siempre que la venta se considere altamente probable.

### **3.26. Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

### **3.27. Investigación y desarrollo**

Los gastos de Investigación y desarrollo son presentados bajo el rubro “Otros gastos, por función” en el estado consolidado de resultados, debido a que la investigación realizada forma parte normal de las operaciones de Hortifrut S.A. y sus subsidiarias.

### **3.28. Gastos en publicidad**

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

### **3.29. Ganancias por acción**

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones adquiridas por la sociedad.



### **3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios**

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al ejercicio de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos por recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo con lo establecido en la liquidación.



## **NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS**

El negocio de la Compañía conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, podrían afectar el desempeño del negocio. Dentro de estos factores, se pueden mencionar los siguientes:

### **4.1. Riesgos Financieros**

#### **4.1.1. Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta Hortifrut y subsidiarias si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

##### a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja

Las instituciones financieras con las cuales operan Hortifrut S.A. y sus subsidiarias y el tipo de productos financieros en los que se materializan las inversiones de excedentes de caja, se consideran de bajo riesgo para la Sociedad (ver Nota 7.1).

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento, procurando limitar el impacto de los cambios de valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Sociedad, mediante inversiones de los excedentes de caja y contratación de forwards y otros instrumentos de forma de mantener una posición de cambio y tasa equilibrada.

Dentro de los instrumentos autorizados para operar son aquellos cuyos plazos de vencimiento no excedan los 90 días, y posean alta liquidez.

- Efectivo en caja
- Depósitos a plazo
- Inversiones en fondos mutuos
- Otras inversiones a corto plazo y de alta liquidez

Las entidades financieras donde se colocan las inversiones son de alta calidad crediticia.

##### b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta

Hortifrut S.A. posee ventas de fruta fresca y otros, diversificadas en varios países con una importante presencia en el mercado norteamericano, europeo y asiático.

La cartera de cuentas por cobrar está compuesta principalmente por grandes cadenas de retail, siendo los principales clientes supermercados de Estados Unidos donde el negocio de la fruta fresca se encuentra sujeto a la ley PACA, la cual protege a los proveedores de frutas y verduras frescas en USA.

Para mitigar los riesgos de la venta de fruta fresca internacional y considerando el comportamiento de las relaciones comerciales con los clientes, Hortifrut S.A. puede gestionar otros instrumentos de gestión de crédito como anticipos, garantías o carta de créditos obtenidas de parte de los clientes para asegurar el envío de los productos a los distintos destinos en los que se comercializa la fruta. La realidad comercial indica, que el uso de estos mecanismos es utilizado específicamente para ventas a algunos mercados y que, más bien, la Sociedad, realiza gestión de crédito con el control sobre los envíos de fruta al exterior considerando que un comportamiento de no-pago de clientes, ocasiona la inmediata suspensión de nuevos envíos al extranjero.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas significativos en relación al riesgo de crédito, se



debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro la Sociedad se vea expuesta a este riesgo.

Como medida de mitigación de este riesgo, la Compañía tiene contratados seguros de crédito para la matriz y subsidiarias (Ver Nota 4.3). Estos seguros operan ante la morosidad de clientes y permiten mitigar la probabilidad de pérdidas de incobrabilidad de la Sociedad, reduciendo el impacto determinado aplicando el modelo de pérdida crediticia esperada definido en Nota 3.9.3.

La máxima exposición al riesgo de crédito es presentada en cuadros de Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

#### **4.1.2. Riesgo de Liquidez y Financiamiento**

Este riesgo está asociado a la probabilidad que Hortifrut S.A. y subsidiarias no puedan cumplir con sus obligaciones, como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos.

Adicionalmente, existe el riesgo de que, producto de un deterioro de sus operaciones u otras circunstancias, determinados ratios financieros pudieren llegar a niveles superiores a los límites establecidos en los contratos de crédito, lo que podría limitar la capacidad de endeudamiento o acelerar el vencimiento de los pasivos financieros vigentes de la Compañía.

Para mitigar este riesgo la Compañía monitorea continuamente sus ratios financieros y otras obligaciones de hacer y no hacer estipuladas en sus contratos de crédito, de manera de poder tomar acciones oportunas para evitar los potenciales efectos negativos asociados a este riesgo.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a exceder los ratios financieros estipulados en los contratos de financiamiento, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

El Grupo Hortifrut, administra estos riesgos centralizadamente desde la sociedad matriz mediante una apropiada distribución, extensión de plazos y limitación del monto de su deuda, así como el mantenimiento de una adecuada reserva de liquidez, monitoreando constantemente el endeudamiento de las Subsidiarias y Asociadas. Particularmente para el caso de subsidiarias como Honghe Jiayu Agriculture Limited y asociadas como HFE Berries Perú S.A.C. en Perú, las decisiones de crédito se toman en estas unidades de negocio en coordinación con Hortifrut S.A. Las deudas se contraen a través de créditos bancarios en Chile y en el extranjero, buscando optimizar las condiciones crediticias en función de las necesidades de financiamiento para hacer frente a los planes de inversión y requerimiento de capital de trabajo.

La aplicación de la IFRS16, implica un aumento en los pasivos financieros de la compañía al reconocer la obligación por los arriendos. La compañía, considerando los resguardos financieros, ha acordado con las instituciones financieras respectivas no incluir las obligaciones por arriendos en las fórmulas de cálculo relacionadas.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de liquidez, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Hortifrut tiene disponibles líneas de crédito de corto plazo aprobado y vigente para capital de trabajo, que al 31 de diciembre de 2023 ascienden a la suma de US\$435,00 millones y EUR18,60 millones (US\$434,95 millones y EUR16,18 millones al 31 de diciembre de 2022) distribuida entre 20 bancos. El monto utilizado asciende a US\$209,26 millones y EUR5,54 millones, quedando un saldo disponible de US\$225,74 millones y EUR13,06 millones. Las líneas de crédito se distribuyen entre las siguientes sociedades: Hortifrut Chile S.A. con US\$209,00 millones, Hortifrut Limited con US\$8,00 millones, Hortifrut Perú S.A.C. con US\$206,00 millones, Hortifrut Marketing EMEA S.A. con EUR11,10 millones, SAT Hortifrut H-0030 de R.L. con EUR2,00



millones, Atlantic Blue S.L.U. con EUR2,00 millones, Atlantic Green S.L. con EUR1,50 millones, Hortifrut España Souther Sun S.L.U. con EUR2,00 millones y Hortifrut Import Inc., con US\$12,00 millones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo y los pagos de intereses, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un ejercicio móvil de doce meses y mantiene Efectivo y equivalentes al efectivo, disponible para cumplir sus obligaciones futuras.

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023:

Banco Acreedor	Capital MUS\$	intereses MUS\$	Flujos				Total MUS\$
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Banco Rabobank	148.564	4.579	-	24.872	131.117	39.763	195.752
Banco de Crédito del Perú	84.565	494	19.739	60.363	9.793	-	89.895
Banco Santander Chile	64.592	1.435	15.130	4.141	58.513	-	77.784
Banco de Crédito e Inversiones	63.891	549	13.389	26.299	32.575	-	72.263
Banco ITAU	35.009	410	35.453	-	-	-	35.453
Communications Bank Yunnan Branch	31.764	47	47	9.276	22.488	-	31.811
Banco BBVA Perú SA.	26.000	263	4.241	13.658	10.348	-	28.247
Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	21.429	317	306	8.520	15.816	-	24.642
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	19.108	180	229	1.893	21.027	249	23.398
Banco de Chile	18.200	67	17.076	804	805	-	18.685
Bank of China	13.804	167	-	1.159	16.384	-	17.543
Agricultural Bank of China	12.708	15	1.380	11.343	-	-	12.723
Banco Scotiabank Perú S.A.	11.000	188	11.206	-	-	-	11.206
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	10.000	182	142	10.638	-	-	10.780
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	10.000	37	132	10.264	-	-	10.396
BHD International	9.941	120	-	828	11.703	-	12.531
Banco de Occidente S.A.	9.741	297	-	828	11.703	-	12.531
CaixaBank, S.A.	9.585	-	842	4.723	4.525	-	10.090
Banco Santander Central Hispano S.A.	7.928	206	289	1.207	6.448	321	8.265
Banco Estado	5.050	9	5.076	-	-	-	5.076
Bankinter	4.965	60	-	414	5.851	-	6.265
Banco Scotiabank	4.557	4	4.565	-	-	-	4.565
Caja Rural del Sur	3.264	-	799	506	1.941	109	3.355
Banco Internacional del Perú S.A.	3.030	17	3.053	24	-	-	3.077
Banco Bice	2.000	9	2.010	-	-	-	2.010
Banco Pichincha C.A.	997	53	-	1.072	-	-	1.072
GC Rent Chile SpA.	266	1	36	102	136	-	274
Banco Internacional	30	-	30	-	-	-	30
Santander Consumer Finance Ltda.	22	-	22	-	-	-	22
Mercedes-Benz Financial Services Portugal -Sociedade financeira de credito, S.A.	15	1	-	3	15	-	18
Bancolombia S.A.	8	-	-	8	-	-	8
Fifth Third Bank	1	-	-	1	-	-	1
<b>Totales al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>632.034</b>	<b>9.707</b>	<b>135.192</b>	<b>192.946</b>	<b>361.188</b>	<b>40.442</b>	<b>729.768</b>



A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2023:

Detalle	Capital MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Flujos				Total MUS\$
			de 0 a 3 meses MUS\$	Entre 3 y 12 meses MUS\$	Entre 1 y 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	
Préstamos bancarios	631.282	640.972	134.935	192.597	361.005	40.442	728.979
Bonos - Obligaciones con el público	85.300	86.167	-	14.758	77.822	-	92.580
Pasivos por Leasing	752	769	257	349	183	-	789
Pasivos por arrendamientos	103.812	113.851	1.748	7.928	43.673	117.848	171.197
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	254.932	254.932	114.270	27.228	113.434	-	254.932
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	16.165	16.165	-	10.770	5.395	-	16.165

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022:

Banco Acreedor	Capital MUS\$	intereses MUS\$	Flujos				Total MUS\$
			de 0 a 3 meses MUS\$	Entre 3 y 12 meses MUS\$	Entre 1 y 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	
Banco Scotiabank	166.897	1.589	18.230	33	116.981	68.757	204.001
Banco Santander Chile	69.610	552	20.131	10	57.702	-	77.843
Banco Internacional del Perú S.A.	46.447	284	10.142	16.731	23.740	-	50.613
Communications Bank Yunnan Branch	36.284	-	-	14.540	21.744	-	36.284
Banco de Crédito del Perú	35.672	115	5.082	15.443	16.543	-	37.068
Banco ITAU	30.000	40	30.159	-	-	-	30.159
Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	25.000	102	-	3.916	22.289	-	26.205
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	20.000	173	-	10.909	10.630	-	21.539
Banco de Chile	19.200	50	16.088	871	2.542	-	19.501
Banco de Crédito e Inversiones	14.933	29	591	7.944	7.263	-	15.798
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	10.000	62	123	10.246	-	-	10.369
Banco BBVA Perú SA.	9.967	6	10.104	-	-	-	10.104
Banco de Occidente S.A.	9.916	110	-	-	11.536	-	11.536
CaixaBank, S.A.	9.813	2	783	2.346	7.312	31	10.472
Banco Estado	8.000	5	8.037	-	-	-	8.037
Banco China Construction Bank Corp.	7.000	10	7.038	-	-	-	7.038
Banco Santander Central Hispano S.A.	5.430	80	596	889	4.248	362	6.095
Banco Internacional	5.003	7	5.029	1	-	-	5.030
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	4.558	1	67	553	3.179	940	4.739
Postal Savings Bank of China	3.891	-	-	1.642	2.249	-	3.891
Caja Rural del Sur	3.197	2	161	484	2.240	430	3.315
Agricultural Bank of China	2.748	-	-	2.748	-	-	2.748
Banco RaboFinance Chile	1.917	63	-	427	1.963	-	2.390
GC Rent Chile SpA.	55	9	12	38	14	-	64
Credicorp Capital	20	-	16	4	-	-	20
Mercedes-Benz Financial Services Portugal -Sociedade financeira de credito, S.A.	16	-	-	3	15	-	18
Fifth Third Bank	11	-	-	11	-	-	11
Bancolombia S.A.	1	-	-	1	-	-	1
<b>Totales al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>545.586</b>	<b>3.291</b>	<b>132.389</b>	<b>89.790</b>	<b>312.190</b>	<b>70.520</b>	<b>604.889</b>



A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022:

Detalle	Capital MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Flujos				Total MUS\$
			de 0 a 3 meses MUS\$	Entre 3 y 12 meses MUS\$	Entre 1 y 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	
Préstamos bancarios	544.099	547.373	132.127	89.031	311.671	70.520	603.349
Bonos - Obligaciones con el público	92.580	93.508	-	9.720	93.847	-	103.567
Pasivos por Leasing	1.487	1.504	262	759	519	-	1.540
Pasivos por arrendamientos	87.361	87.509	2.291	6.743	33.360	103.136	145.530
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	270.571	270.571	126.771	23.056	120.594	-	270.421
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	19.169	19.169	-	4.774	14.395	-	19.169

#### 4.1.3. Riesgo de Tipo de Cambio

El carácter internacional de su negocio y las operaciones en diferentes países exponen a Hortifrut a riesgos por variaciones en los tipos de cambio. Las principales exposiciones están referidas a variaciones de tipo de cambio de dólar americano versus Pesos chilenos, Euros, Pesos mexicanos, Nuevo Sol peruano, Rupia India, Dírham Marroquí, Yuan y otros.

##### a) Exposición a pesos chilenos

La fuente de exposición a Pesos chilenos proviene de los costos de las sociedades chilenas denominados en esta moneda, las cuentas por cobrar comerciales de clientes nacionales y fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros y obligaciones bancarias.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades chilenas, mediante la contratación de instrumentos derivados. Por su parte, en las sociedades chilenas, se utilizan instrumentos cross currency swaps para mitigar el riesgo de tipo de cambio en las obligaciones bancarias denominadas en Pesos chilenos.

##### b) Exposición a pesos mexicanos

La fuente de exposición a Pesos mexicanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en México, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes mexicanos.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades mexicanas, mediante la contratación de instrumentos derivados.

##### c) Exposición a euros

La fuente de exposición a Euros proviene de las ventas realizadas en dicha moneda, costos de la operación agrícola en Europa Continental, obligaciones bancarias y por fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

##### d) Exposición a soles peruanos

La fuente de exposición a Soles peruanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Perú, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.



e) Exposición a dirham marroquíes

La fuente de exposición a Dirham marroquíes proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Marruecos, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de los fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de tipo de cambio, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

### Exposición en monedas distintas a la moneda funcional

La tabla siguiente muestra la exposición en monedas distintas al dólar, sobre activos y pasivos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	<u>Pesos</u>			<u>Pesos</u>				
	<u>chilenos</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>Mexicano</u>	<u>Yuan</u>	<u>Dirham</u>	<u>Rupia India</u>	<u>Otros</u>
Al 31 de diciembre de 2023	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<b><u>Activos Financieros</u></b>								
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	12.573	2.077	7.393	756	12.603	1.950	6.927	886
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	29.514	7.653	22.779	14.916	427	3.737	-	8.810
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	172	31	294	-	3.563	-	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	711	-	127	-	-	-	-	85
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>42.970</b>	<b>9.761</b>	<b>30.593</b>	<b>15.672</b>	<b>16.593</b>	<b>5.687</b>	<b>6.927</b>	<b>9.781</b>
<b><u>Pasivos Financieros</u></b>								
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	6.238	-	22.046	2.680	-	8
Pasivos por arrendamientos, corrientes	321	-	908	776	6.804	228	-	104
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	26.013	10.573	21.629	10.909	4.564	3.681	367	1.913
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	120	543	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	1.231	745	556	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	2.424	2.928	408	1.894	-	-	54	234
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	13.035	-	22.488	3.180	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	607	-	5.297	2.846	69.473	5.858	-	500
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-	113.372	-	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	5.395	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>36.111</b>	<b>14.789</b>	<b>161.443</b>	<b>16.425</b>	<b>125.375</b>	<b>15.627</b>	<b>421</b>	<b>2.759</b>
<b>Exposición neta al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>6.859</b>	<b>(5.028)</b>	<b>(130.850)</b>	<b>(753)</b>	<b>(108.782)</b>	<b>(9.940)</b>	<b>6.506</b>	<b>7.022</b>



Al 31 de diciembre de 2022	<u>Pesos</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>Pesos</u>	<u>Yuan</u>	<u>Dirham</u>	<u>Otros</u>
	<u>chilenos</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>Mexicano</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<b>Activos Financieros</b>							
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	450	5.822	15.271	746	12.332	2.752	1.295
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	28.971	1.437	10.972	6.297	1.169	5.600	2.150
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	110	14	1.034	-	3.023	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	56	-	57	-	-	-	92
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>29.587</b>	<b>7.273</b>	<b>27.334</b>	<b>7.043</b>	<b>16.524</b>	<b>8.352</b>	<b>3.537</b>
<b>Pasivos Financieros</b>							
Otros pasivos financieros, corrientes	3	15.032	2.919	-	18.945	2.460	1
Pasivos por arrendamientos, corrientes	229	-	605	401	922	561	212
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	47.452	7.958	24.751	8.080	6.746	4.602	791
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	147	733	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	1.625	390	280	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.675	3.169	49	1.527	-	-	162
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	12.114	-	23.978	5.537	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.300	-	2.534	1.442	53.178	4.568	450
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-	120.594	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7.234	-	-	-	-	-	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>59.665</b>	<b>27.282</b>	<b>163.846</b>	<b>11.450</b>	<b>103.769</b>	<b>17.728</b>	<b>1.616</b>
<b>Exposición neta al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>(30.078)</b>	<b>(20.009)</b>	<b>(136.512)</b>	<b>(4.407)</b>	<b>(87.245)</b>	<b>(9.376)</b>	<b>1.921</b>

### Efectos en una potencial variación del tipo de cambio en las cuentas monetarias de balances

El potencial efecto neto en activos y pasivos financieros que una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía se encuentra expuesta, sería aproximadamente de MUS\$23.496 (MUS\$28.571 al 31 de diciembre de 2022), lo anterior manteniendo todas las otras variables constantes. El cálculo considera la exposición en activos y pasivos financieros de la Compañía denominados en moneda distinta al dólar.

<u>Monedas</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Neto</u>	<u>Neto (10% Devaluación)</u>	<u>Variación</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Peso chileno	42.970	36.111	6.859	6.173	(686)
Nuevo Sol	9.761	14.789	(5.028)	(4.525)	503
Euro	30.593	161.443	(130.850)	(117.765)	13.085
Peso Mexicano	15.672	16.425	(753)	(678)	75
Yuan	16.593	125.375	(108.782)	(97.904)	10.878
Dirham	5.687	15.627	(9.940)	(8.946)	994
Rupia India	6.927	421	6.506	5.855	(651)
Otros	9.781	2.759	7.022	6.320	(702)
<b>Totales al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>137.984</b>	<b>372.950</b>	<b>(234.966)</b>	<b>(211.470)</b>	<b>23.496</b>



<u>Monedas</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Neto</u>	<u>Neto (10% Devaluación)</u>	<u>Variación</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Peso chileno	29.587	59.665	(30.078)	(27.070)	3.008
Nuevo Sol	7.273	27.282	(20.009)	(18.008)	2.001
Euro	27.334	163.846	(136.512)	(122.861)	13.651
Peso Mexicano	7.043	11.450	(4.407)	(3.966)	441
Yuan	16.524	103.769	(87.245)	(78.521)	8.724
Dírham	8.352	17.728	(9.376)	(8.438)	938
Otros	3.537	1.616	1.921	1.729	(192)
<b>Totales al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>99.650</b>	<b>385.356</b>	<b>(285.706)</b>	<b>(257.135)</b>	<b>28.571</b>

#### 4.1.4. Riesgo de la Tasa de Interés

El Grupo Hortifrut tiene los pasivos financieros de largo plazo ligados a inversiones de largo plazo.

Los pasivos de largo plazo están tanto a tasas fijas como variables y en su mayoría en dólares para evitar variación de costos y estar alineado con la moneda funcional de la Sociedad. Si bien los pasivos financieros de corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal, están a tasa fija, éstos experimentan una exposición a variabilidad de las tasas de mercado al momento de su contratación y/o renovación

Al 31 de diciembre de 2023 la deuda a tasa variable que mantenía Hortifrut era de MUS\$625.071 (MUS\$544.394 al 31 de diciembre de 2022), si se mantuviese ese nivel de endeudamiento por un plazo de un año y la tasa aumentara hoy en un 10%, el impacto en el costo financiero anual sería de MUS\$3.951 (MUS\$2.520 al 31 de diciembre de 2022).

#### 4.2. Riesgos Operacionales

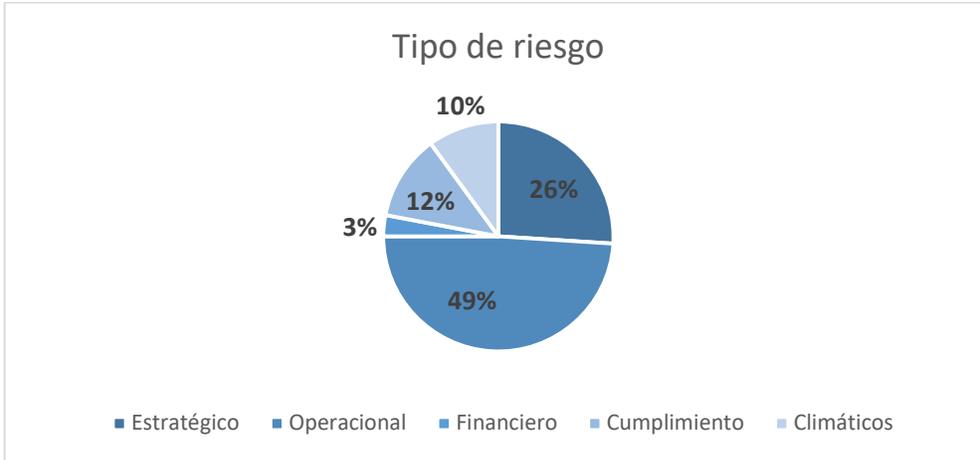
La gestión de riesgos forma parte de las actividades habituales de Hortifrut, a partir de un análisis que considera el contexto interno y externo de la Compañía, la interacción con los grupos de interés, el análisis de las operaciones y su continuidad, para identificar y mitigar los riesgos más relevantes y significativos.

En Hortifrut existe un seguimiento trimestral de los planes de acción asociados a todos los riesgos, y un seguimiento mensual a los planes de acción asociados a riesgos críticos, el cual se reporta con la misma periodicidad al Directorio.

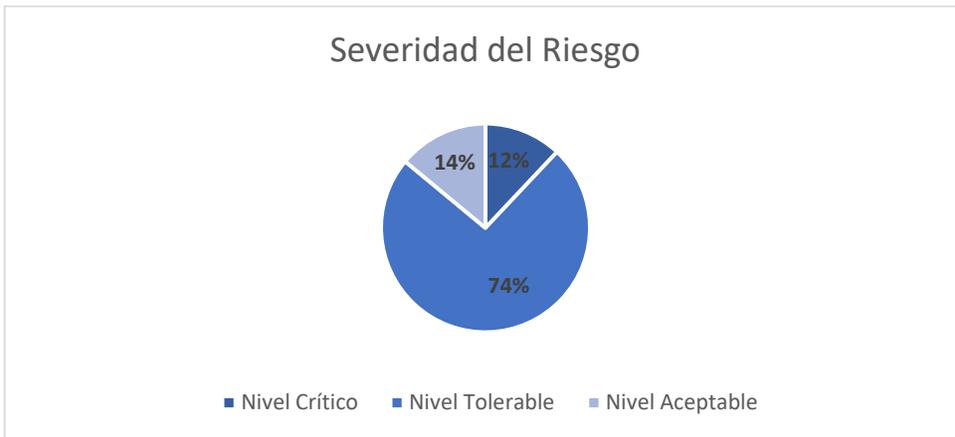
La Matriz de Riesgos de Hortifrut contiene los riesgos corporativos a los cuales se enfrenta, estos están clasificados en 5 grupos: Estratégicos, Financieros, Operacionales, de Cumplimiento y Climáticos. A su vez, cada riesgo se califica de acuerdo con su impacto en caso de materializarse y su probabilidad de ocurrencia, se identifican los controles implementados y los planes de acción en proceso para su mitigación.

Según lo señalado anteriormente, al 31 de diciembre de 2023, los riesgos identificados por Hortifrut se distribuyen de la siguiente manera:

	Operacional	Estratégico	Cumplimiento	Financiero	Climático
Tipo de riesgo	49%	26%	12%	3%	10%



	Crítico	Tolerable	Aceptable
Severidad riesgo	12%	74%	14%



**Los riesgos críticos que se enfrentan al 31 de diciembre de 2023 son:**

Tipo de Riesgo	Nombre del riesgo	Descripción del Riesgo	Controles Implementados Corporativo
Climáticos	Cambios climáticos, desastres naturales o siniestros, pandemias.	Desastres naturales (terremotos, aluviones), condiciones climáticas desfavorables (temporales) o eventos inesperados (incendios, inundaciones o atentados) que dañen los campos y/o instalaciones, afectando la producción.  La severidad del riesgo climático ha aumentado significativamente, al fenómeno del niño que afecta a Perú, Ecuador, Colombia, Chile hasta mayo-24, se suman las altas temperaturas en Chile afectando la producción agrícola.	La Compañía posee plantaciones y operaciones en diversas ubicaciones geográficas, que le permiten mitigar parcialmente este riesgo. Además la diversificación genética implementada por Hortifrut ayuda a mitigar los efectos del cambio climático.  Las diversas filiales han desarrollado diferentes planes de mitigación para combatir este riesgo. Por ejemplo, en Perú se han instalado sistemas contra incendios y muros cortafuego en los packings, dividiendo la sala de proceso, la cámara de producto terminado y puertas de seguridad para aislar el almacén de materiales. Se cuenta, además, con trabajos de protección de los cauces de agua y se refuerzan los puntos críticos para proteger las plantaciones ante el Fenómeno del Niño. En México, para mitigar las contingencias climáticas, se han realizado diferentes implementaciones, por ejemplo, drenes, mallas y compra de planta de energía eléctrica, entre otros.
Operacionales	Abastecimiento y disponibilidad de agua	No contar con el agua necesaria para regar las plantas, debido a sequías, napas subterráneas que se van secando.	Las diferentes filiales desarrollan su estrategia para hacer seguimiento de este riesgo e implementar medidas de mitigación. Por ejemplo, las plantaciones en Perú cuentan con reservorios en diferentes zonas, lo que permite asegurar agua por 25 días en promedio, con una reserva de 2,5 millones de m3. En México, también se han construido reservorios en los diversos campos. En Chile, se mantienen tranques para almacenar agua, lo que permiten regar por un tiempo prudente, y se compra agua a propietarios aledaños que cuenten con sus acciones debidamente acreditadas.  Adicionalmente, en ciertas zonas geográficas, las plantaciones en suelo se complementan con plantaciones en maceta, las cuales utilizan aproximadamente un 30% menos de agua que las plantaciones en suelo.
Cumplimiento	Productores Terceros que no cumplan con las especificaciones de Hortifrut	Productores Terceros que no cumplan con los estándares éticos de Hortifrut, arriesgando la reputación de Hortifrut y por ende los programas comerciales.	Se informa el compromiso de la compañía en materias de cumplimiento ético a través de un estándar de ética. Además, los Códigos de Éticas de la temporada 23/24 se revisaron y se informaron a todos los productores de manera global.  Las auditorías SMETA se solicitan a las filiales de mayor riesgo y productores de mayor volumen, además se realizan controles internos dirigidos a las subcontrataciones y alojamientos.
Cumplimiento	'Seguridad alimentaria (Food Safety)	Incumplimiento de los LMR (Límite Máximo de Residuos) de pesticidas y/o uso de productos no permitidos.	Hortifrut cuenta con varias medidas mitigantes como: (1) análisis de pesticidas antes de iniciar la cosecha comercial, según programación de inicio de campaña; posteriormente, se realiza un análisis de rutina de forma quincenal para evaluar las aplicaciones posteriores; (2) se utiliza la plataforma web de Food Safety disponible para clientes, la que incluye un registro de las certificaciones vigentes y resultados de los análisis de los diversos productores; (3) se cuenta con un software de restricciones, que permite bloquear a productores en caso de algún incumplimiento; (4) se cuenta con un Protocolo Corporativo de Aprobación de Productos según programas sanitarios previamente aprobados por el área Food Safety en relación con el registro correspondiente y otros requisitos; (5) antes de iniciar la temporada, se entrega a los productores una lista de productos fitosanitarios permitidos para los países de destino y autorizados en origen para su uso, con la dosis, plaga objetivo, método de aplicación, e intervalos de seguridad y de cosecha.
Estratégico	Gestión de proyectos estratégicos.	Errores en el diseño o definición de supuestos, inadecuada gestión y/o desempeño de la totalidad de los proyectos estratégicos que posee la organización, pudiendo derivar en pérdidas significativas para la compañía por errores en la estimación, afectando los objetivos generales del negocio.	Existe una política de inversiones, la que establece el procedimiento para evaluar y monitorear proyectos con Capex igual o superior a US\$1.000.000.  Trimestralmente, se monitorea el cumplimiento de los supuestos en todos los proyectos de inversión.
Estratégico	Abastecimiento de plantas.	Depender de pocos proveedores de plantas/plugs para la abastecer el plan de crecimiento de Hortifrut	Hortifrut cuenta con pocos proveedores de plantas/plugs, se realiza una planificación detallada para asegurar las plantas/plugs necesarios para el plan de crecimiento.
Cumplimiento	Infringir la Ley de Protección de Datos Personales	Si se demuestra que no se ha cumplido con la Ley de Protección de Datos personales, la multa podría ascender a la mayor cifra entre EUR 20 millones y el 4% de las ventas globales (EUR 38 millones).	Se definió al Data Protection Owner (DPO) a nivel corporativo. Se habilitó el correo <a href="mailto:dataprotection@hortifrut.com">dataprotection@hortifrut.com</a> para canalizar todos los requerimientos. Se cuenta con un Comité de Protección de Datos. Se ha publicado la Política Corporativa de Protección de Datos Personales de Hortifrut.



Los principales seguros contratados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

<u>PAÍS</u>	<u>TIPO DE SEGURO</u>	<u>MONEDA</u>	<u>31-dic-23</u> <u>MONTO CUBIERTO</u>	<u>31-dic-22</u> <u>MONTO CUBIERTO</u>
Chile	Incendio sobre infraestructura	UF	1.211.265	1.211.265
Chile	Equipo Móvil Agrícola	UF	45.369	45.369
Chile	Vehículos Motorizados	UF	28.812	28.812
Chile	Responsabilidad Civil General y de Producto	USD	5.000.000	5.000.000
Chile	Transporte Marítimo	USD	7.000.000	7.000.000
Chile	Seguro de Crédito	USD	59.000.000	59.000.000
Chile	Seguro sobre Fruta y Materiales	USD	8.500.000	8.500.000
Chile	Terrorismo & Sabotaje	UF	500.000	500.000
Chile	Perjuicios por Paralización	UF	1.227.000	1.227.000
EE.UU.	Responsabilidad Civil de Producto	USD	5.000.000	5.000.000
México	Transporte de Carga	USD	200.000/embarque	200.000/embarque
México	Incendio sobre infraestructura, Robo y Responsabilidad Civil	USD	48.000.000	48.000.000
México	Vehículos Motorizados	USD	Valor Comercial	Valor Comercial
España	Vehículos Motorizados	EUR	Entre 10.000 y 30.000	Valor Comercial / sin tope
España	Instalaciones	EUR	350.000 por evento	350.000 por evento
España	Mercancías	EUR	50.000 por evento	50.000 por evento
España	Responsabilidad Civil	EUR	6.500.000	6.500.000
España	Seguro de Crédito	EUR	90% impago	90% impago
España	Incendio sobre infraestructura	EUR	24.618.824	24.618.824
España	Vehículos Motorizados	EUR	514.000	514.000
España	Responsabilidad Civil General y de Producto	EUR	48.450.000	48.450.000
España	Seguro sobre Fruta y Materiales	EUR	50.000	50.000
Perú	Responsabilidad Civil	USD	1.000.000	1.000.000
Perú	Deshonestidad, Desaparición y Destrucción	USD	100.000	100.000
Perú	Patrimonial: incendio, riesgo de la naturaleza, riesgos políticos	USD	40.000.000	40.000.000
Perú	Incendio	PEN	618.320	618.320
Perú	Vehículos Motorizados	USD	2.136.124	2.136.124
Marruecos	Activos Fijos	DAM	2.000.000	-
China	Activos Fijos e Inventarios	CYN	524.707.230	-
China	Vehículos	CYN	186.995	-

#### 4.3. Riesgo en las Estimaciones

##### Efectos en la valorización de los frutos que crecen en “plantas portadoras” ante cambios en el volumen y precio

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las plantas portadoras de frutos se mantendrán en el alcance de esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

Dado que esta valorización corresponde a una estimación, esta podría variar cuando se perfeccionen las ventas de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

Al 31 de diciembre de 2023, se reconoció el margen esperado de las plantas portadoras de la sociedad, por un monto que asciende a MUS\$3.916 (MUS\$1.801 al 31 de diciembre de 2022), los que en resultado se presentan en el rubro Otros ingresos por función.



A continuación, se detalla el efecto que hubiera tenido en aquel margen una reducción de precio y de volumen del 10% al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Sociedad	Ajuste Valor razonable al	Reducción 10%	Reducción 10%	Reducción 10%
	31-12-2023	Volumen	Precio	Volumen y Precio
	(MUS\$)	(MUS\$)	(MUS\$)	(MUS\$)
Hortifrut Perú S.A.C.	1.961	1.764	674	607
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	1.955	1.760	1.493	1.343
<b>Totales</b>	<b>3.916</b>	<b>3.524</b>	<b>2.167</b>	<b>1.950</b>

Sociedad	Ajuste Valor razonable al	Reducción 10%	Reducción 10%	Reducción 10%
	31-12-2022	Volumen	Precio	Volumen y Precio
	(MUS\$)	(MUS\$)	(MUS\$)	(MUS\$)
Hortifrut Perú S.A.C.	391	352	-	-
Honghe Jiayu Agriculture Ltd.	1.117	889	805	608
Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L.	293	219	205	163
<b>Totales</b>	<b>1.801</b>	<b>1.460</b>	<b>1.010</b>	<b>771</b>

Al 31 de diciembre de 2023, las otras sociedades agrícolas no presentaron montos relevantes para este cálculo, quedando fuera del ajuste de acuerdo con lo establecido en la política de Hortifrut (Ver nota 3.4)

#### 4.4. Riesgo Asociado a Proceso de Fusiones y Adquisiciones

Dado el carácter global de su negocio y la intención de la Compañía de mantenerse dentro de los principales actores mundiales en la producción y comercialización de berries y otras frutas, Hortifrut ha materializado distintos procesos de compra y/o fusión en el pasado, y podría materializar otras transacciones similares en el futuro. Tanto la Compañía como las sociedades o activos adquiridos están expuestos a los potenciales riesgos financieros, operacionales y otros, descritos anteriormente.

Para mitigar estos riesgos, la Compañía monitorea continuamente los potenciales efectos que procesos de fusión y/o adquisición pudieren tener en sus ratios financieros, tanto a nivel de resultados como de balance, de manera de poder tomar acciones oportunas para mantenerse dentro de los umbrales permitidos por sus contratos de financiamiento.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a sus procesos de fusión y adquisición, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

#### NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, no se han realizados cambios en las políticas contables de la Sociedad.

## NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

El desempeño de los segmentos es evaluado por medio del Resultado Operacional (excluyendo el deterioro en Propiedades, plantas y equipos), por los volúmenes y los ingresos por venta, de acuerdo a la siguiente fórmula:

### Cálculo del Margen Operacional:

+ Ingresos ordinarios  
+ Otros ingresos, por función  
= Ingresos totales

### **Menos:**

- Costos de venta  
- Gastos de administración  
- Otros gastos, por función, excluyendo los deterioros del valor en Propiedades, plantas y equipos  
= Costos totales

El Grupo divide la información financiera por unidad de negocio, identificando los siguientes segmentos:

a) Segmento Agregado “Fruta Fresca”

- a. Arándanos
- b. Frambuesas
- c. Moras
- d. Frutillas
- e. Cerezas

b) Segmento “Productos de Valor Agregado”

### 6.1. Resultados por segmentos

Resultados por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Resultados Operacionales</b>						
Ingresos Operacionales	939.291	823.376	86.263	138.957	1.025.554	962.333
Costos y Gastos Operacionales	(855.202)	(788.420)	(80.295)	(117.976)	(935.497)	(906.396)
<b>Otros Resultados por segmentos</b>						
Deterioros de valor de activos	(30.954)	(51.138)	-	-	(30.954)	(51.138)
Otras ganancias (pérdidas)	(13.739)	39.160	1	-	(13.738)	39.160
Ingresos (Costos) financieros netos	(46.229)	(32.993)	(1.436)	(197)	(47.665)	(33.190)
Participación en las ganancias (pérdidas) en asociadas	3.401	4.330	-	-	3.401	4.330
Diferencias en cambio	(786)	6.813	(1.222)	(400)	(2.008)	6.413
Gasto por impuestos a las ganancias	15.254	8.116	(1.348)	(5.311)	13.906	2.805
	<b>11.036</b>	<b>9.244</b>	<b>1.963</b>	<b>15.073</b>	<b>12.999</b>	<b>24.317</b>



## 6.2. Resultados de la operación por segmentos

Los resultados de la operación por segmentos de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, son los siguientes:

Segmentos	31-dic-23			31-dic-22		
	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$
<b>Fruta Fresca</b>	<b>939.291</b>	<b>(855.202)</b>	<b>84.089</b>	<b>823.376</b>	<b>(788.420)</b>	<b>34.956</b>
Arándanos	749.147	(678.657)	70.490	678.114	(651.480)	26.634
Frambuesas	145.556	(131.444)	14.112	112.333	(104.413)	7.920
Moras	24.910	(24.676)	234	18.052	(17.754)	298
Frutillas	4.349	(4.626)	(277)	3.968	(3.804)	164
Cerezas	15.329	(15.799)	(470)	10.909	(10.969)	(60)
<b>Productos de valor agregado</b>	<b>86.263</b>	<b>(80.295)</b>	<b>5.968</b>	<b>138.957</b>	<b>(117.976)</b>	<b>20.981</b>
Productos de valor agregado	86.263	(80.295)	5.968	138.957	(117.976)	20.981
<b>Totales</b>	<b>1.025.554</b>	<b>(935.497)</b>	<b>90.057</b>	<b>962.333</b>	<b>(906.396)</b>	<b>55.937</b>

### Cálculo de ingresos totales

INGRESOS TOTALES	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Ingresos por actividades ordinarias	1.016.838	955.979
Otros ingresos, por función	8.716	6.354
<b>Total Ingresos</b>	<b>1.025.554</b>	<b>962.333</b>

### Cálculo de costos y gastos totales

COSTOS Y GASTOS TOTALES	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Costos de ventas	844.615	822.062
Gastos de administración	84.063	76.913
Otros gastos, por función, excluidos los deterioros del valor de activo (*)	6.819	7.421
<b>Total Costos y Gastos</b>	<b>935.497</b>	<b>906.396</b>

(*) Deterioro de valor de activos	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Deterioro de valor de activos	(30.954)	(51.138)
<b>Total</b>	<b>(30.954)</b>	<b>(51.138)</b>



### 6.3. Activos y pasivos por segmentos

Balance por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>						
Deudores Comerciales relacionados y terceros, corrientes	203.590	162.316	39.668	44.971	243.258	207.287
Inventarios	120.168	111.480	46.454	41.236	166.622	152.716
Otros Activos, corrientes	166.549	138.675	4.058	6.900	170.607	145.575
Propiedades Plantas y Equipos	805.793	814.413	37.688	38.217	843.481	852.630
Otros activos, no corrientes	519.957	462.418	1.346	138	521.303	462.556
<b>Total Activos</b>	<b>1.816.057</b>	<b>1.689.302</b>	<b>129.214</b>	<b>131.462</b>	<b>1.945.271</b>	<b>1.820.764</b>
<b>Pasivos</b>						
Cuentas por pagar comerciales relacionados y terceros, corrientes	132.384	125.929	19.884	28.822	152.268	154.751
Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	709.813	637.261	17.326	3.620	727.139	640.881
Otros Pasivos	330.080	312.536	7.991	12.168	338.071	324.704
<b>Total Pasivos</b>	<b>1.172.277</b>	<b>1.075.726</b>	<b>45.201</b>	<b>44.610</b>	<b>1.217.478</b>	<b>1.120.336</b>

### 6.4. Flujos de efectivos por segmentos

Flujos de efectivo por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Procedentes de actividades de operación	43.021	52.685	(1.876)	(4.912)	41.145	47.773
- Clases de cobros por actividades de operación	839.471	860.920	140.524	108.372	979.995	969.292
- Clases de pagos	(796.450)	(808.235)	(142.400)	(113.284)	(938.850)	(921.519)
Procedentes de actividades de inversión	(86.560)	(31.793)	(5.235)	(8.195)	(91.795)	(39.988)
Procedentes de actividades de financiación	45.680	(47.989)	6.336	(6.652)	52.016	(54.641)

### Ventas por ubicación geográfica

La información de ventas netas por ubicación geográfica está basada en el continente de destino en el cual se consumen nuestros productos (América del Norte - América de Sur - Europa - Asia).

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son los siguientes:

Ventas por destino geográfico	31-dic-23		31-dic-22	
	MUS\$	%	MUS\$	%
América del Norte	638.258	62,24%	532.975	55,38%
Europa	198.555	19,36%	210.177	21,84%
América del Sur	55.422	5,40%	83.662	8,69%
Asia y otros	133.319	13,00%	135.519	14,09%
<b>Ingresos totales</b>	<b>1.025.554</b>	<b>100,00%</b>	<b>962.333</b>	<b>100,00%</b>

Al 31 de diciembre de 2023 no existen clientes que superen una participación del 10% de las ventas netas.



### Activos no corrientes por ubicación geográfica

Para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, los Activos no corrientes, susceptibles de clasificar por área geográfica son los siguientes:

	América del Norte MUS\$	Europa MUS\$	América del Sur MUS\$	Asia y otros MUS\$	TOTAL MUS\$
<b>Activos no corrientes por área geográfica</b>					
Otros activos no financieros, no corrientes	2	46	-	2.747	2.795
Derechos por cobrar, no corrientes	1.112	138	1.992	-	3.242
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8.754	535	15.794	1.771	26.854
Activos intangibles distintos de la plusvalía	114	27.072	10.691	-	37.877
Plusvalía	89.502	342	179.428	-	269.272
Propiedades, planta y equipo	138.258	109.019	491.426	104.778	843.481
Activos por Derecho de Uso	21.933	10.702	4.052	83.218	119.905
<b>Total al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>259.675</b>	<b>147.854</b>	<b>703.383</b>	<b>192.514</b>	<b>1.303.426</b>

	América del Norte MUS\$	Europa MUS\$	América del Sur MUS\$	Asia y otros MUS\$	TOTAL MUS\$
<b>Activos no corrientes por área geográfica</b>					
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	1	-	1
Otros activos no financieros, no corrientes	1	491	-	948	1.440
Derechos por cobrar, no corrientes	327	57	1.289	-	1.673
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8.952	359	17.442	6.346	33.099
Activos intangibles distintos de la plusvalía	73	27.979	7.284	-	35.336
Plusvalía	342	78.733	179.428	-	258.503
Propiedades, planta y equipo	139.308	110.996	502.799	99.527	852.630
Activos por Derecho de Uso	21.464	7.576	5.765	59.658	94.463
<b>Total al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>170.467</b>	<b>226.191</b>	<b>714.008</b>	<b>166.479</b>	<b>1.277.145</b>

### América del Norte

En Estados Unidos y Canadá, a través de nuestra plataforma Naturipe Farms, seguimos creciendo con una oferta cada vez mayor de Berries desde Perú, México, Chile, Argentina y Ecuador, completando nueve meses de suministro, con lo que, en conjunto con la producción local de nuestros socios americanos, logramos un abastecimiento continuo de todos los Berries todo el año.

Durante 2023, la categoría general de Berries tuvo un crecimiento sólido en ventas del 8,6% en dólares para el mercado total de Estados Unidos, dado por la inflación y alza de precios, mientras que nuestra plataforma Naturipe Farms creció un 14,9%, lo que permitió ganar participación en dicho mercado. Esto estuvo impulsado por un fuerte crecimiento de dos dígitos en las ventas de la mayoría de los principales Retailers de Estados Unidos y Canadá, siendo Naturipe® la marca más vendida de Berries frescos en los Retailers más grandes del país.

Asimismo, en 2023 se recuperó el sector de Food Service, en el que Naturipe Farms experimentó un crecimiento del 25%. Las ventas de E-commerce disminuyeron ligeramente en 2023, ya que más consumidores estaban preocupados por la economía y optaron por ahorrar dinero volviendo a comprar directamente en las tiendas; sin embargo, se espera que este segmento del negocio se recupere y crezca a medida que grandes empresas como Amazon, Walmart, Kroger, Costco y Target inviertan en nuevas tecnologías para ser más eficientes y reduzcan el costo de servicio al mercado.



## **Europa**

En la región de EMEA, culminamos la integración de la empresa Atlantic Blue y de la plataforma comercial Euroberry Marketing, que ahora pasa a llamarse Hortifrut Marketing EMEA. A través de dicha plataforma, hemos seguido aumentando nuestra presencia en el mercado europeo, produciendo principalmente en Marruecos, España y Portugal, y logrando un abastecimiento continuo de Berries todo el año a través de producto regional y de ultramar.

También hemos firmado una alianza estratégica con Compagnie Fruitère para cultivar arándanos en Senegal y aumentar la producción de la región EMEA. La venta de los Arándanos de Senegal estará orientada principalmente a los mercados de Europa Continental y Reino Unido.

Durante el año 2023, a través de Hortifrut Marketing EMEA, registramos ventas por US\$178 millones, equivalente a 21 millones de kilos comercializados, destinadas principalmente a los mercados de Europa Continental, Reino Unido e Irlanda.

## **Latinoamérica**

En Latinoamérica estamos presentes con oficinas comerciales para atender los mercados de Chile, Perú, Brasil, Colombia y Ecuador. En estos cinco países llegamos con nuestro mix de Berries a las principales ciudades, atendiendo alrededor de 2.000 puntos de entrega semana a semana, tales como, centros de distribución, tiendas de supermercados, hoteles y restaurantes. Contamos con producción propia, adecuándonos a las características de cada país, logrando abastecer las 52 semanas del año, manteniendo los más altos estándares de calidad y siguiendo las más exigentes normas internacionales.

En el año 2023, nuestro canal e-commerce inició operaciones en la ciudad de Bogotá, Colombia, uniéndose a nuestras plataformas @Berryhouse en Chile, Perú y Brasil, contribuyendo a alcanzar 10.000 nuevos clientes en Latinoamérica, atendiendo a alrededor de 20.000 hogares con fruta proveniente directamente desde el campo a la puerta de cada consumidor.

Nuestro objetivo en esta región es desarrollar el consumo de los mercados internos, produciendo y comercializando, todos los días del año, los mejores Berries del mercado. Entre los principales clientes Retailers atendemos a Cencosud, Tottus, Walmart, Grupo Éxito, Supermercados Peruanos, Supermaxi, Supermercados St. Marche y Pricemart, entre otros grandes Retailers regionales.

Como empresa integrada desde la genética hasta el cliente final, en HF Latam contamos con campos en los cinco países, con el objetivo de desarrollar el mix completo de Berries (Frutilla, Frambuesa, Mora y Arándanos) las 52 semanas del año, complementando dicha oferta con importaciones provenientes de las operaciones de Hortifrut en otros países de la región.

## **Asia**

Durante el año 2023, continuamos consolidando nuestra presencia en la región de APAC a través de un equipo especializado dedicado a producir y comercializar los mejores Berries, adaptados a las características y preferencias de los exigentes consumidores de esta región.

Nuestra participación sostenida en el mercado y la diversificación de clientes en diferentes países asiáticos nos define y lleva adelante el legado y sueño de nuestro fundador de abastecer con Berries a todo el mundo.

En China, en asociación con Joy Wing Mau desde 2016, expandimos aún más nuestras plantaciones locales e introducimos nuevas variedades de Berries para satisfacer la demanda de los consumidores en el gigante asiático. Gracias a nuestra sociedad Oneberry (Shenzhen) Fruit Co., Ltd. (China), formada recientemente, expandimos con éxito nuestra distribución y venta tanto de Berries cultivados localmente como importados,



completando así nuestro modelo de negocio desde la genética hasta el consumidor final. Continuamente estamos explorando nuevas oportunidades para continuar creciendo y cultivando en China y en otros países de la región.

En India, a través de nuestra sociedad Hortifrut IG Berries Private Ltd. (India), logramos producir Berries de alta calidad en uno de los mercados de más rápido crecimiento en términos de población y demanda potencial por este producto. Gracias a un gran trabajo en equipo y cooperación, en 2023 abastecimos al mercado interno de India y realizamos nuestras primeras exportaciones a Medio Oriente y países del sudeste asiático.

Por su parte, las Cerezas, reina de las frutas en China, fue prioridad para nuestra Empresa y equipos durante todo el año 2023. A pesar del impacto climático que ha generado el Fenómeno del Niño en los cultivos a nivel mundial, en Hortifrut continuamos creciendo y fortaleciendo nuestra posición gracias a nuestro equipo especializado, junto al uso de una instalación de empaque de primer nivel.

## NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### 7.1. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de diciembre de 2023</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	36.706	27.188	-	63.894
Otros activos financieros, corrientes	-	12	174	186
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	156.962	-	-	156.962
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	86.296	-	-	86.296
Derechos por cobrar, no corrientes	3.242	-	-	3.242
<b>Total</b>	<b>283.206</b>	<b>27.200</b>	<b>174</b>	<b>310.580</b>

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de diciembre de 2023</b>				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	141.498	-	-	141.498
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10.770	-	-	10.770
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	5.395	-	-	5.395
Otros pasivos financieros, corrientes	285.838	-	5.772	291.610
Pasivos por arrendamientos, corrientes	12.585	-	-	12.585
Otras cuentas por pagar, no corrientes	113.434	-	-	113.434
Otros pasivos financieros, no corrientes	435.529	-	-	435.529
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	102.035	-	-	102.035
<b>Total</b>	<b>1.107.084</b>	<b>-</b>	<b>5.772</b>	<b>1.112.856</b>

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de diciembre de 2022</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	55.677	7.777	-	63.454
Otros activos financieros, corrientes	-	-	2.122	2.122
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	155.584	-	-	155.584
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	51.703	-	-	51.703
Otros activos financieros, no corrientes	-	1	-	1
Derechos por cobrar, no corrientes	1.673	-	-	1.673
<b>Total</b>	<b>264.637</b>	<b>7.778</b>	<b>2.122</b>	<b>274.537</b>

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de diciembre de 2022</b>				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	149.977	-	-	149.977
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	4.774	-	-	4.774
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	14.395	-	-	14.395
Otros pasivos financieros, corrientes	208.746	-	1.192	209.938
Pasivos por arrendamientos, corrientes	6.939	-	-	6.939
Otras cuentas por pagar, no corrientes	120.594	-	-	120.594
Otros pasivos financieros, no corrientes	430.943	-	-	430.943
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	82.074	-	-	82.074
<b>Total</b>	<b>1.018.442</b>	<b>-</b>	<b>1.192</b>	<b>1.019.634</b>



## 7.2. CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de los activos financieros que tiene la Sociedad los mismos se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos: i) Créditos Comerciales con Clientes, los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por deterioro, y ii) Las inversiones financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la Nota 4.1.1:

<b>Activos corrientes</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1	27.188	7.777
Cuentas Corrientes Bancarias AAA	36.706	55.677
<b>Sub-total Efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>63.894</b>	<b>63.454</b>
Operaciones Swap de tasa	-	925
Operaciones forwards de monedas	174	1.197
Otros activos Financieros	12	-
<b>Total otros activos financieros, corrientes</b>	<b>186</b>	<b>2.122</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar sin rating crediticio	156.962	155.584
<b>Sub-total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes</b>	<b>156.962</b>	<b>155.584</b>
<b>Total</b>	<b>221.042</b>	<b>221.160</b>

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

No existen activos financieros vencidos significativos al cierre del ejercicio que no se encuentren debidamente provisionados.

## 7.3. ESTIMACION DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de situación financiera consolidado han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIIF13. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

- Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que el nivel más bajo que sea significativo para la medición total.
- La Sociedad reconoce la transferencia entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar



en el futuro obliguen a modificarlos en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados financieros consolidados futuros.

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

<u>Activos/(Pasivos)</u>	Valor razonable 31-12-2023 MUS\$	Mediciones de valor razonable usando valores considerados como		
		Nivel I	Nivel II	Nivel III
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>				
Fondos mutuos - corrientes	19.610	19.610	-	-
Depósitos a plazo - corrientes	7.578	-	7.578	-
Operaciones forwards de monedas - corrientes	174	-	174	-
Otros activos financieros	12	-	12	-
<b>Pasivos</b>				
Operaciones forwards de monedas - corrientes	(181)	-	(181)	-
Operaciones Cross Currency Swap - corrientes	(5.591)	-	(5.591)	-

<u>Activos/(Pasivos)</u>	Valor razonable 31-12-2022 MUS\$	Mediciones de valor razonable usando valores considerados como		
		Nivel I	Nivel II	Nivel III
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>				
Fondos mutuos - corrientes	2.698	2.698	-	-
Depósitos a plazo - corriente	5.079	-	5.079	-
Operaciones Cross Currency Swap	925	-	925	-
Operaciones forwards de monedas - corrientes	1.197	-	1.197	-
Depósito a plazo - no corriente	1	-	1	-
<b>Pasivos</b>				
Operaciones forwards de monedas - corrientes	(146)	-	(146)	-
Operaciones Cross Currency Swap - corrientes	(1.046)	-	(1.046)	-



#### 7.4. VALOR RAZONABLE INFORMATIVO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El siguiente cuadro presenta los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados:

	Notas	31-dic-23		31-dic-22	
		Valor libro MUS\$	Valor razonable MUS\$	Valor libro MUS\$	Valor razonable MUS\$
<b>Activos</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8				
Saldos en bancos		36.706	36.706	55.677	55.677
Depósitos a plazo		7.578	7.578	5.079	5.079
Fondos mutuos		19.610	19.610	2.698	2.698
Otros activos financieros, corrientes	9	186	186	2.122	2.122
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y derechos por cobrar no corrientes	10	160.204	160.204	157.257	157.257
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	86.296	86.296	51.703	51.703
Otros activos financieros, no corrientes	9	-	-	1	1
<b>Pasivos</b>					
Otros pasivos financieros, corrientes	23	291.610	291.610	209.938	209.938
Otros pasivos financieros, no corrientes	23	435.529	435.529	430.943	430.943
Pasivos por arrendamientos, corrientes	24	12.585	12.585	6.939	6.939
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	24	102.035	102.035	82.074	82.074
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25	141.498	141.498	149.977	149.977
Otras cuentas por pagar, no corrientes	25	113.434	113.434	120.594	120.594
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	10.770	10.770	4.774	4.774
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	5.395	5.395	14.395	14.395

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.



## NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, los cuales no tienen restricciones de uso.

La composición del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

<b>Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Saldos en bancos	36.706	55.677
Depósitos a plazo	7.578	5.079
Fondos mutuos	19.610	2.698
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>63.894</b>	<b>63.454</b>

El desglose por moneda del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

<b>Tipo de moneda</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Dólar estadounidense	18.729	24.786
Euro	7.393	15.271
Nuevo Sol peruano	2.077	5.822
Peso chileno	12.573	450
Dirham marroquí	1.950	2.752
Rupia India	6.927	-
Yuan	12.603	12.332
Real brasileiro	299	621
Peso mexicano	756	746
Peso colombiano/ otros	207	241
Libra	380	433
<b>Total</b>	<b>63.894</b>	<b>63.454</b>

El desglose de los depósitos a plazo por bancos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

<b>Inversiones en depósitos a plazo</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
HDFC Banck Ltd.	6.851	-
Goldman Sachs	494	-
Banco Itaú Brasil	224	-
Banco Santander	9	-
Banco de Crédito del Perú	-	5.079
<b>Total inversiones en depósitos a plazo</b>	<b>7.578</b>	<b>5.079</b>



El desglose de los fondos mutuos por bancos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

<b>Inversiones en fondos mutuos</b>	<b>31-dic-23 MUS\$</b>	<b>31-dic-22 MUS\$</b>
Banco Credito e Inversiones	10.114	111
Goldman Sachs	6.003	1.911
Fondo Sura del Perú	3.345	102
Banco Santander	148	10
Banco Itaú Brasil	-	564
<b>Total inversiones en fondos mutuos</b>	<b>19.610</b>	<b>2.698</b>

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota en cada cierre mensual.

#### **Calidad crediticia instituciones financieras**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

<b>Calidad crediticia instituciones financieras</b>	<b>31-dic-23 MUS\$</b>	<b>31-dic-22 MUS\$</b>	<b>31-dic-23 Clasificación de riesgo</b>
Banco Credito e Inversiones	10.114	111	AAA (cl)
HDFC Bank Ltd.	6.851	-	AAA (in)
Goldman Sachs	6.497	1.911	A+ (pe)
Fondo Sura del Perú	3.345	102	AA (pe)
Banco Itaú Brasil	224	564	AAA (br)
Banco Santander	157	10	AAA (cl)
Banco de Crédito del Perú	-	5.079	AAA (pe)
	<b>27.188</b>	<b>7.777</b>	



## NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Estos activos representan los efectos de instrumentos de tipo forwards de monedas utilizados para cubrir el potencial riesgo financiero asociado a la volatilidad de los costos y gastos a incurrir en monedas distintas al dólar americano en el negocio agrícola y de exportación (ver Nota 4.1.3).

El detalle de los Otros activos financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Operaciones Swap de tasa	-	925
Operaciones forward de moneda	174	1.197
Otros Activos financieros	12	-
<b>Total otros activos financieros, corrientes</b>	<b>186</b>	<b>2.122</b>

<b>Depositos a Plazo a más de 90 días</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Scotiabank	-	1
<b>Total Depositos a Plazo a más de 90 días</b>	<b>-</b>	<b>1</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se presenta inefectividad registrada en los resultados de la Sociedad surgida de las coberturas de las operaciones de los instrumentos de derivados mencionados anteriormente.

- a) El desglose de las operaciones swap de tasa corrientes y no corrientes, mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

<b>Instrumentos de cobertura</b>				<b>Valor MTM</b>	
<b>Sociedad/Subsidiaria</b>	<b>Bancos</b>	<b>Instrumentos</b>	<b>Tipo</b>	<b>Capital</b>	<b>31-dic-22</b>
				<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos A- UF/USD	Moneda	40.363	113
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos B- UF/USD	Moneda	50.454	497
Hortifrut S.A.	Banco Santander	Cross Currency Swaps EUR/USD	Moneda	130.426	315
	<b>Total corriente</b>			<b>221.243</b>	<b>925</b>



- b) Hortifrut S.A. y subsidiarias registraban activos financieros por forward, el desglose de las operaciones forward en activos financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

Sociedad	Banco	Contrato	Derechos	Obligaciones	Valor Cierre	Efecto Neto	MTM										
							Modalidad	Tipo	Moneda	Monto	Moneda	Monto	Compensación	Vencimiento hasta			Total corriente
														1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$							
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	600	CLP	607	7	-	33	-	33					
Hortifrut Chile S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	300	CLP	303	3	-	17	-	17					
Hortifrut Chile S.A.	Credito	Compensación	Venta	USD	950	CLP	957	7	53	-	-	53					
Hortifrut Chile S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	900	CLP	904	4	50	-	-	50					
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	500	CLP	515	15	17	-	-	17					
Hortifrut S.A.	Credito	Compensación	Venta	USD	450	CLP	465	15	1	3	-	4					
<b>Total</b>	<b>31-dic-23</b>				<b>3.700</b>		<b>3.751</b>	<b>51</b>	<b>121</b>	<b>53</b>	<b>-</b>	<b>174</b>					

Sociedad	Banco	Contrato	Derechos	Obligaciones	Valor Cierre	Efecto Neto	MTM										
							Modalidad	Tipo	Moneda	Monto	Moneda	Monto	Compensación	Vencimiento hasta			Total corriente
														1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$					
Agrícola Mataquito SA	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	426	CLP	465	39	28	7	-	35					
Agrícola Santa Rosa Del Parque S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	161	CLP	176	15	11	2	-	13					
Agrícola Vida Nueva S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	404	CLP	441	37	31	3	-	34					
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	4.560	CLP	4.661	101	125	87	-	212					
Hortifrut Chile S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	1.010	CLP	1.113	103	98	-	-	98					
Hortifrut Chile S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	1.650	CLP	1.821	171	116	50	-	166					
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	890	CLP	948	58	49	9	-	58					
Hortifrut S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	20	CLP	21	1	-	1	-	1					
Hortifrut S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	1.310	CLP	1.465	155	133	17	-	150					
Hortifrut S.A.	Chile	Compensación	Venta	USD	20	CLP	21	1	-	-	-	1					
Vitafoods SpA	Chile	Compensación	Venta	USD	1.759	CLP	1.950	191	-	-	192	192					
Vitafoods SpA	Estado	Compensación	Venta	USD	1.713	CLP	1.950	237	61	-	176	237					
<b>Total</b>	<b>31-dic-22</b>				<b>13.923</b>		<b>15.032</b>	<b>1.109</b>	<b>652</b>	<b>176</b>	<b>368</b>	<b>1.197</b>					

Tipo de derecho desde la perspectiva de la empresa.



### NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES

El detalle de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por país de origen, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Corrientes por país origen	31-dic-23					Total MUS\$
	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	
Chile	20.067	9.978	4.652	15.028	(1.002)	48.723
España	36.219	-	56	2.057	(1.055)	37.277
México	1.712	19.942	436	7.695	(2.533)	27.252
Perú	2.023	-	3.339	3.312	(714)	7.960
Estados Unidos	11.789	-	4.336	-	(205)	15.920
Asia	427	-	-	-	-	427
Marruecos	458	-	(174)	4.018	(566)	3.736
Brasil	2.006	-	28	18	(23)	2.029
Ecuador	27	-	312	898	-	1.237
Irlanda	10.099	-	794	435	(137)	11.191
Portugal	21	-	9	258	-	288
Argentina	-	-	352	1	-	353
Colombia	383	-	8	178	-	569
<b>Total</b>	<b>85.231</b>	<b>29.920</b>	<b>14.148</b>	<b>33.898</b>	<b>(6.235)</b>	<b>156.962</b>

Corrientes por país origen	31-dic-22					Total MUS\$
	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	
Chile	32.810	7.205	10.584	11.517	(2.147)	59.969
España	27.799	-	1.002	1.445	(609)	29.637
México	674	13.641	3.399	6.586	(1.544)	22.756
Estados Unidos	11.651	-	6.302	810	(152)	18.611
Perú	6.944	-	5.241	3.302	(596)	14.891
Marruecos	581	-	5	6.049	(1.036)	5.599
Asia	1.169	-	-	-	-	1.169
Ecuador	92	-	379	691	-	1.162
Brasil	1.022	-	40	11	(12)	1.061
Argentina	-	-	372	1	-	373
Colombia	131	-	4	67	-	202
Portugal	15	-	24	176	(61)	154
<b>Total</b>	<b>82.888</b>	<b>20.846</b>	<b>27.352</b>	<b>30.655</b>	<b>(6.157)</b>	<b>155.584</b>

La provisión corresponde al deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los derechos por cobrar, no corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

No corrientes	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Deudores y cuentas por cobrar no corrientes	1.935	1.157
Otros derechos por cobrar no corrientes	1.249	440
Impuestos por recuperar	85	92
Provisión incobrable	(27)	(16)
<b>Total Derechos por cobrar, no corrientes</b>	<b>3.242</b>	<b>1.673</b>



El detalle de los impuestos por recuperar, presentados en otras cuentas por cobrar corrientes son los siguientes:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Cuentas por cobrar por impuestos		
Iva crédito fiscal	33.298	28.999
Otros impuestos por recuperar	600	1.656
<b>Total</b>	<b>33.898</b>	<b>30.655</b>

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros.

### Estratificación de la cartera

La Sociedad no mantiene cartera securitizada al 31 de diciembre de 2023 y 2022. A continuación, se presenta un análisis por antigüedad de las deudas comerciales y documentos por cobrar:

Plazos	<b>31-dic-23</b>		<b>31-dic-22</b>	
	<b>CARTERA NO SECURITIZADA</b>		<b>CARTERA NO SECURITIZADA</b>	
	<b>Cientes cartera no repactada</b>	<b>Monto Cartera no repactada</b>	<b>Cientes cartera no repactada</b>	<b>Monto Cartera no repactada</b>
	<b>N°</b>	<b>MUS\$</b>	<b>N°</b>	<b>MUS\$</b>
Al día	938	44.154	1.526	78.818
De 1 a 30 días	754	41.736	331	4.213
De 31-60 días	92	14.628	87	5.703
De 61-90 días	52	2.611	92	6.006
De 91-120 días	33	1.136	25	3.689
De 121-150 días	51	697	19	1.235
De 151 a 180 días	32	1.046	22	498
De 181 a 210 días	28	7.130	28	1.473
De 211 a 250 días	47	396	22	297
Mas de 250 días	329	3.552	179	2.959
<b>Total</b>	<b>2.356</b>	<b>117.086</b>	<b>2.331</b>	<b>104.891</b>
<b>Provisión</b>		(5.456)		(3.234)
<b>Total (neto)</b>		<b>111.630</b>		<b>101.657</b>

La estratificación de la cartera incluye: Deudores por venta, Documentos por cobrar, Deudores no corrientes en el rubro derechos por cobrar, no corrientes.



El análisis de los vencimientos futuros (flujos futuros) de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes es el siguiente:

Plazos	31-dic-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Al día	88.407	33.924
De 1 a 30 días	18.569	49.935
De 31-60 días	6.593	32.801
De 61-90 días	1.730	12.639
De 91-120 días	224	5.281
De 121-150 días	4.448	10.682
De 151 a 180 días	34.322	2.229
De 181 a 210 días	46	6.942
De 211 a 250 días	98	24
Mas de 250 días	2.525	1.127
<b>Total</b>	<b>156.962</b>	<b>155.584</b>

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

Tipo de moneda	31-dic-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	69.125	98.988
Euro	22.779	10.972
Nuevo Sol peruano	7.653	1.437
Peso chileno	29.514	28.971
Peso mexicano	14.916	6.297
Dírham marroquí	3.737	5.600
Yuan	427	1.169
Real brasilero	1.937	1.055
Peso colombiano/ otros	923	574
Libra	5.950	521
<b>Total</b>	<b>156.961</b>	<b>155.584</b>

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor libro de cada una de las categorías de cuentas por cobrar indicadas anteriormente.

	Al 31 de diciembre de 2023			Al 31 de diciembre de 2022		
	Exposición bruta según balance MUS\$	Exposición bruta deteriorada MUS\$	Exposición neta concentraciones de riesgo MUS\$	Exposición bruta según balance MUS\$	Exposición bruta deteriorada MUS\$	Exposición neta concentraciones de riesgo MUS\$
Deudores Comerciales	85.231	(2.716)	82.515	82.888	(2.867)	80.021
Documentos por cobrar	29.920	(2.740)	27.180	20.846	(366)	20.480
Otras cuentas por cobrar	14.148	(779)	13.369	27.352	(2.924)	24.428
Impuestos por Recuperar	33.898	-	33.898	30.655	-	30.655
<b>Total</b>	<b>163.197</b>	<b>(6.235)</b>	<b>156.962</b>	<b>161.741</b>	<b>(6.157)</b>	<b>155.584</b>



Los importes correspondientes a los Deudores comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar deteriorados se encuentran provisionados en su totalidad y son los siguientes:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Provisión incobrables</b>		
Deudores comerciales nacionales	2.716	2.867
Documentos por cobrar	2.740	366
Otras cuentas por cobrar	779	2.924
<b>Total</b>	<b>6.235</b>	<b>6.157</b>

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales y otros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Movimiento</b>		
Al 01 de enero	6.157	5.268
Reverso de provisión	(6.157)	(4.309)
Aumentos de provisión	6.235	5.198
<b>Total</b>	<b>6.235</b>	<b>6.157</b>

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial según se determine, se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

## NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad
- e) Asociadas
- f) Intereses en negocios conjuntos
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta por parte de cualquiera de los individuos descritos en las letras g) y h).

### 11.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con Sociedades relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas y en el Título XV de la ley N°18.045.

Los trasposos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre Sociedades relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de frutas y servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés, de acuerdo a las condiciones del mercado.

Las cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Cuentas por Cobrar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-23	31-dic-22
					MUS\$	MUS\$
Naturipe Farms LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	77.642	43.130
Honghe Joyvio Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Asociada	CNY	1.918	2.165
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Chile	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	1.429	891
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	1.416	124
Qingdao Yourui Agricultural Technology Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	CNY	1.410	1.384
Naturipe Value Added Fresh LLC.	0-E	EEUU	Asociada	USD	1.126	1.050
Tierras de Berries S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	488	488
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Portugal	Asociada	EUR	294	388
Honghe Jiayu Agricultural Tech	0-E	China	Asociada	CNY	235	-
Agrícola Santa Carmen Ltda	86.776.400-3	Chile	Accionista en común	USD	118	221
IG International PVT LTD	96.761.430-0	Chile	Accionista en común	CLP	92	-
Sociedad Agrícola Catapilco Limitada	78.241.100-4	Chile	Filial de un Accionista en asociada	CLP	80	82
Avo Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	29	13
Hortifrut IG Berries Pvt Ltd.	0-E	India	Asociada	USD	16	-
El Rocío S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	1	1
Tal S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	USD	1	-
Talsa Apicultura S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	1	-
Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	-	1.008
Explotaciones El Rocío, S.A.	0-E	España	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	EUR	-	339
Arandanos del Rocío S.L.	0-E	España	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	EUR	-	277
Horacio Schmidt Cortes	3.171.221-1	Chile	Accionista en subsidiaria	USD	-	45
Proplantas S.A.	0-E	Colombia	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	32
Luxia Berries Plants Sl	0-E	España	Accionista en común en filial	EUR	-	30
Valles Del Norte SpA	76.062.149-8	Chile	Accionista en común	CLP	-	27
Qingdao Wolin Blueberry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	7
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Chile	Accionista en común	CLP	-	1
<b>Total</b>					<b>86.296</b>	<b>51.703</b>

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales cuyos ejercicios de cobro es entre 1 y 12 meses.



Deterioro en cuentas con partes relacionadas:

La Compañía ha estimado que el riesgo de incumplimiento de las Partes Relacionadas que consolidan o sobre las cuales Hortifrut tiene control o influencia en su administración, es inmaterial, motivo por el cual, ha considerado un porcentaje de deterioro de dichas cuentas equivalente a cero. En los casos de relacionados que no cumplen lo anterior, se aplica la misma metodología que para el resto de los deudores (ver Nota 3.9.3).

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
Relacionadas	1,05%	1,16%	2,91%	7,16%	14,73%	32,33%	58,38%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

## 11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Cuentas por Pagar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-23	31-dic-22
					MUS\$	MUS\$
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Asociada	USD	8.735	2.670
Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	954	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Perú	Accionista en común en filial	PEN	495	697
Berry Blue LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	128	-
Proplantas S.A.	0-E	Colombia	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	100	-
Inversiones IMG Limitada.	77.813.860-3	Chile	Accionista	USD	65	58
Horacio Schmidt Cortes	3.171.221-1	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	63	-
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	62	564
Munger Bros, LLC	0-E	EEUU	Accionista en común en filial	USD	57	192
Inversiones Canihua S.A.	95.526.000-7	Chile	Accionista en común	CLP	57	58
Yapu Solutions S.A.C	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	48	36
Naturipe Berry Growers, LLC	0-E	EEUU	Accionista de asociada	USD	6	5
Tal S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	USD	-	354
Inversiones Purranque S.A.	96.539.710-8	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	-	89
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	-	51
<b>Total</b>					<b>10.770</b>	<b>4.774</b>

Cuentas por Pagar no corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-23	31-dic-22
					MUS\$	MUS\$
Agrícola Pichimalven Ltda.	76.847.435-4	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	5.395	5.500
AFC Ventura Holding S.A.S	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	6.095
Andes Sur Inversiones Ltda.	76.463.392-K	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	-	1.734
AFC Grupo Futuro	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	374
AFC Habitat Holding CA	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	323
AFC Corporación Omni Invest Onminvest S.A.	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	269
Hidalgo Cevallos Daniel Eduardo	0-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	100
<b>Total</b>					<b>5.395</b>	<b>14.395</b>

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales, el ejercicio de pago es de 45 días promedio.

El saldo por pagar a Agrícola Pichimalven Ltda, accionista de la subsidiaria Agrícola Los Hualles SpA, corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo y desarrollo de plantaciones de cerezos.



### 11.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-dic-23		31-dic-22	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	515.350	44.681	444.169	26.485
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Asociada	Compra de frutas	43.307	-	41.664	-
Honghe Joyvio Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	Asociada	Ventas de frutas	35.640	3.090	44.451	2.651
Joy Wing Mau Corporation Limited	0-E	Accionista común en subsidiaria	Ventas de frutas	10.244	888	5.251	313
Naturipe Value Added Fresh LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	8.937	775	3.590	214
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	8.255	716	14.453	862
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S.A.	0-E	Asociada	Ventas de frutas	3.395	294	1.006	60
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Compra de frutas	3.074	-	1.399	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Accionista en común en filial	Compra de frutas	2.875	-	-	-
Expofresh S.A.	0-E	Accionista en común	Compra de frutas	2.588	-	1.343	-
Qingdao Yourui Agricultural Technol	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ingresos por venta de plantas	1.722	149	-	-
Yapu Solutions S.A.C	0-E	Accionista en común	Compra de Servicios	1.572	-	237	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Compra de frutas	1.265	-	2.277	-
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	1.103	96	940	56
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	902	78	449	27
Honghe Joyvio Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	618	54	-	-
IG International PVT Ltd.	0-E	Accionista en común	Ventas de frutas	521	45	-	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	427	37	468	28
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S.A.	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	159	14	247	15
Proplantas S.A.	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ingresos por venta de plantas	126	11	272	16
Valles del Norte SpA	76.062.149-8	Accionista en común	Compra de frutas	49	-	6	-
Avo Perú S.A.C.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	44	4	60	4
Honghe Jiayu Agricultural Tech	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	41	4	-	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Accionista en común en filial	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	35	3	76	5
Shenzhen Xinrongmao Agricultural Products Co., Ltd.	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	21	2	898	54
Tal S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	8	1	10	1
Inversiones IMG Limitada	77.324.937-7	Accionista	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	8	1	13	1
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	5	-	63	4
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	4	-	-	-
El Rocio S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	3	-	7	-
Talsa Apicultura S.A.C.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	2	-	1	-
Hortifrut IG Berries Private Limited	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	1	-	-	-
Talsa Agroexport Perú S.A.C.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	1	-	2	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	-	-	102	6
Valles del Norte SpA	76.062.149-8	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	26	2
Inversiones Canihua S.A.	95.526.000-7	Accionista en común	Arriendo	-	-	(10)	-
Soc. Agr. de Inversiones El Otoñal S.A.	79.598.270-1	Accionista en subsidiaria	Arriendo	(13)	-	(40)	-
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Arriendo	(20)	-	(23)	-
Inversiones IMG Dos Limitada	76.376.222-K	Accionista en común	Arriendo	(112)	-	(119)	-

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene como política informar las principales transacciones que efectúa con partes relacionadas, con excepción de los dividendos pagados por la matriz y aportes de capital recibidos.



#### **11.4. Remuneraciones y honorarios del Directorio y remuneraciones de ejecutivos clave**

Las dietas, remuneraciones y participaciones de los miembros del Directorio al 31 de diciembre de 2023 ascienden a MUS\$364. Para el mismo ejercicio del año 2022 el total de dietas, remuneraciones y participaciones ascendió a MUS\$701.

La remuneración bruta total percibida por los principales ejecutivos de Hortifrut S.A. y subsidiarias alcanzó a MUS\$4.410 al 31 de diciembre de 2023 y MUS\$4.643 al 31 de diciembre de 2022. Los principales ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de la administración u órgano de gobierno equivalente de la Sociedad.



## NOTA 12 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detalla a continuación:

Clases de inventarios	31-dic-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Productos terminados	63.792	67.104
Materia prima	33.038	29.538
Productos terminados congelados	10.482	7.330
Materiales e insumos	60.253	49.396
Provisión obsolescencia	(943)	(652)
<b>Total</b>	<b>166.622</b>	<b>152.716</b>

Provisión obsolescencia	31-dic-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Al 01 de enero	652	618
Reverso de provisión	(652)	(1.378)
Aumentos de provisión	943	1.412
<b>Total</b>	<b>943</b>	<b>652</b>

La provisión de obsolescencia corresponde al costo de los materiales de embalaje obsoletos o cuyo uso ha sido discontinuado.

### Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, asciende a MUS\$385.966 y MUS\$277.445 respectivamente (ver Nota 33.1).

Con el objetivo de mitigar el riesgo de pérdidas de inventario, la Sociedad mantiene seguros contratados al 31 de diciembre de 2023 (Ver Nota 4.3).



### NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES

Los movimientos de los Activos biológicos, corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detalla a continuación:

<b>Movimiento</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Frutas de plantas portadoras</b>		
Activos biológicos de inicio	51.173	40.291
Incremento por capitalización de costos	137.606	163.917
Incremento/(Decremento) por ajuste fair value (*)	2.115	(1.243)
Consumo	(124.467)	(151.071)
Ajuste Conversión	272	(721)
<b>Sub Total Fruta de plantas portadoras</b>	<b>66.699</b>	<b>51.173</b>
<b>Frutillas</b>		
Activos biológicos de inicio	353	218
Incremento por capitalización de costos	1.594	645
Ajuste Conversión	29	10
Consumo	(1.540)	(520)
<b>Sub Total Frutillas</b>	<b>436</b>	<b>353</b>
<b>Total</b>	<b>67.135</b>	<b>51.526</b>

Según se describe en la Nota 3.4, la Sociedad realiza valorizaciones de los productos agrícolas que crecen en “plantas portadoras” a la fecha de emisión de los estados financieros. Al 31 de diciembre de 2023, se reconoció el margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de la Sociedad, por un monto que asciende a MUS\$3.916 (MUS\$1.801 al 31 de diciembre de 2022) los que en resultado se presentan en el rubro Otros ingresos, por función.

El movimiento por incremento (Decremento) por ajuste fair value (\*) del “Activo biológico corriente”, corresponde a la diferencia entre la estimación del margen esperado al 31 de diciembre de 2023 y el reverso de la estimación registrada al 31 de diciembre de 2022, lo que se presenta como un incremento de MUS\$2.115 (disminución de MUS\$1.243 al 31 de diciembre 2022).

Cabe señalar que esta valoración corresponde a una estimación, la que podría variar cuando se perfeccione la venta de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

En este rubro se incluyen también, los costos de las plantas que producen frutos una única temporada, como son las frutillas.



#### NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición de los Otros activos no financieros, corrientes es la siguiente:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Corriente</b>		
Pago anticipado de plantas de arándanos	13.871	10.124
Pago anticipados arriendos	188	-
Pagos anticipados Seguros	1.467	728
Gastos anticipados	6.021	3.720
Pagos en garantía	1.411	1.252
Fletes pago anticipado	964	2.792
<b>Total</b>	<b>23.922</b>	<b>18.616</b>

La composición de los Otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>No Corriente</b>		
Pago anticipado por captación de tarifa de agua	2.534	-
Gastos anticipados	261	1.440
<b>Total</b>	<b>2.795</b>	<b>1.440</b>

#### NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS (O GRUPOS DE ACTIVOS Y PASIVOS) MANTENIDOS PARA LA VENTA

El detalle de los activos y pasivos disponibles para la venta al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se presentan en los siguientes cuadros:

<b>Detalle</b>	<b>País</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Terrenos finca Galicia (a)	España	2.505	2.418
Instalaciones agrícolas finca Galicia (a)	España	82	82
<b>Total Activos</b>		<b>2.587</b>	<b>2.500</b>

- (a) Corresponden a los activos relacionados a la actividad agrícola en Galicia de la sociedad Hortifrut España Southern Sun SLU, terreno e instalaciones que la sociedad adquirió para proyecto de plantación, que se determinó no ejecutar, poniendo dichos activos a la venta.



## NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad posee inversiones en sociedades que han sido reconocidas como inversión en subsidiarias. Todas las sociedades definidas como subsidiarias han sido consolidadas en los estados financieros de Hortifrut y subsidiarias.

El detalle de subsidiarias consolidadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-dic-23			31-dic-22
				Directo	Indirecto	Total	Total
<b>Hortifrut Ltd. y subsidiarias</b>	<b>Extranjero</b>	<b>Irlanda</b>	<b>EUR</b>	<b>100,000</b>	-	<b>100,000</b>	<b>100,000</b>
Hortifrut Genetics Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut North America Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
HFCH Holdeco SpA y subsidiarias	77.528.364-5	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	CLP	-	100,000	100,000	100,000
Desarrollos Tecnológicos SpA	76.962.886-k	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola Hortifrut S.A. y subsidiarias	79.764.840-k	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola El Avellano S.A.	96.923.620-6	Chile	USD	-	100,000	100,000	40,000
Hortifrut Management SpA	77.136.382-2	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	USD	-	100,000	100,000	30,000
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	USD	-	100,000	100,000	20,000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	USD	-	-	-	50,000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	USD	-	100,000	100,000	50,000
Agrícola Los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	USD	-	40,000	40,000	40,000
Vitafoods SpA y subsidiarias	77.180.654-6	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Vitafoods Corp.	Extranjero	EEUU	USD	-	50,000	50,000	50,000
Naturipe Value Added Foods LLC	Extranjero	EEUU	USD	-	35,715	35,715	35,715
Hortifrut Ireland Ltd. y subsidiaria	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut International Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Asian Berries Limited y subsidiaria	Extranjero	China	USD	-	100,000	100,000	100,000
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	Extranjero	China	CNY	-	51,000	51,000	51,000
Binchuan County Yunberry Agriculture Development Co., Ltd.	Extranjero	China	CNY	-	26,010	26,010	-
Berrygood Comercial Importadora Distribuidora Ltd.	Extranjero	Brasil	BRL	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias	Extranjero	México	USD	-	100,000	100,000	100,000
Atlantic Blue, S.L.U. y subsidiarias	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Atlantic Green, S.L.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Royal Berries, S.L.U.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	Extranjero	España	EUR	-	98,000	98,000	98,000
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortiblu Maroc, S.R.L.A.U.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut España Southern Sun SLU y subsidiaria	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Marketing EMEA S.A. y subsidiarias	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Euroberry UK Ltd.	Extranjero	Inglaterra	GBP	-	100,000	100,000	100,000
Euroberry GmbH	Extranjero	Alemania	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortiblu Logistic B.V.	Extranjero	Holanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Europa SL	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Naturipe Farm Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Colombia SAS	Extranjero	Colombia	COL	-	75,000	75,000	75,000
Hortifrut Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	ARS	4,100	95,900	100,000	100,000
Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA y subsidiaria	Extranjero	Portugal	EUR	-	100,000	100,000	100,000
HF Natur LDA	Extranjero	Portugal	EUR	-	77,960	77,960	77,960
Hortifrut Ecuador S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	-	50,100	50,100	50,100
<b>Hortifrut IG Berries Private Limited</b>	<b>Extranjero</b>	<b>India</b>	<b>INR</b>	<b>50,000</b>	-	<b>50,000</b>	-

Las Sociedades detalladas al primer margen, corresponden a las sociedades de primera línea y en un segundo margen aquellas sociedades en las cuales se mantiene el control, pero que forman parte de Estados financieros consolidados de sociedades de primera línea (Nota 3.1 punto ii).



En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación.

### Movimientos en Subsidiarias

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, Hortifrut realizó movimientos en sus subsidiarias cuyo detalle se encuentra en la nota 3.1. ii).

### Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación, se presentan los estados de situación financieros, los estados de resultados y flujos de caja al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	31-dic-23						
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
Balance	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	559.921	1.329.840	1.889.761	450.212	674.056	1.124.268	765.493
Hortifrut IG Berries Private Limited	9.297	20.431	29.728	431	1.130	1.561	28.167
<b>Totales</b>	<b>569.218</b>	<b>1.350.271</b>	<b>1.919.489</b>	<b>450.643</b>	<b>675.186</b>	<b>1.125.829</b>	<b>793.660</b>

	31-dic-22						
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
Balance	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	495.697	1.303.473	1.799.170	377.450	690.628	1.068.078	731.092
<b>Totales</b>	<b>495.697</b>	<b>1.303.473</b>	<b>1.799.170</b>	<b>377.450</b>	<b>690.628</b>	<b>1.068.078</b>	<b>731.092</b>

	31-dic-23									
	Ingresos Ordinarios	Costos y Gastos	Otros Ingresos (gastos) por función		Otros Resultados	Impuestos	Ganancia (pérdida)	Resultado Controladora	Resultado no Controladora	Resultado Integral
			MUS\$	MUS\$						
Resultados	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	1.016.624	(928.142)	(29.216)	(44.764)	9.285	23.787	21.738	2.049	24.656	
<b>Totales</b>	<b>1.016.624</b>	<b>(928.142)</b>	<b>(29.216)</b>	<b>(44.764)</b>	<b>9.285</b>	<b>23.787</b>	<b>21.738</b>	<b>2.049</b>	<b>24.656</b>	

	31-dic-22									
	Ingresos Ordinarios	Costos y Gastos	Otros Ingresos (gastos) por función		Otros Resultados	Impuestos	Ganancia (pérdida)	Resultado Controladora	Resultado no Controladora	Resultado Integral
			MUS\$	MUS\$						
Resultados	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	241.833	(217.094)	404	753	(5.828)	20.068	19.076	992	14.986	
<b>Totales</b>	<b>241.833</b>	<b>(217.094)</b>	<b>404</b>	<b>753</b>	<b>(5.828)</b>	<b>20.068</b>	<b>19.076</b>	<b>992</b>	<b>14.986</b>	



<b>Flujos</b>	<b>Flujos de operación</b>	<b>Flujos de inversión</b>	<b>Flujos de financiación</b>	<b>Totales</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	9.684	(79.683)	65.512	(4.487)
<b>Totales</b>	<b>9.684</b>	<b>(79.683)</b>	<b>65.512</b>	<b>(4.487)</b>

<b>Flujos</b>	<b>Flujos de operación</b>	<b>Flujos de inversión</b>	<b>Flujos de financiación</b>	<b>Totales</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	24.171	(566.393)	603.455	61.233
<b>Totales</b>	<b>24.171</b>	<b>(566.393)</b>	<b>603.455</b>	<b>61.233</b>



## NOTA 17 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee en los siguientes países:

Detalle por país	31-dic-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Perú	14.762	15.591
Estados Unidos	8.450	8.952
India	-	4.923
Chile	884	1.141
Argentina	148	710
Portugal	535	359
China	2.075	1.423
	<b>26.854</b>	<b>33.099</b>

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee sobre las siguientes sociedades y de acuerdo con el movimiento detallado al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Empresa	Moneda funcional	% Participación Indirecta	Participación en		Diferencia de Conversión	Otros Incrementos (decrementos)	Saldo 31-dic-23
			01-ene-23	Adiciones			
			MUS\$	MUS\$			
Berry Blue LLC	USD	50,00%	30	50	83	(120)	43
Munger Hortifrut N.A. LLC	USD	50,00%	(19)	-	(176)	195	-
Naturipe Brands LLC	USD	30,00%	1.830	-	24	-	1.854
Naturipe Farms LLC	USD	30,00%	1.360	-	566	(1.000)	926
Naturipe Value Added Fresh, LLC	USD	33,33%	5.751	-	(124)	-	5.627
HFE Berries Perú S.A.C.	USD	25,00%	15.591	-	1.682	(2.511)	14.762
Hortifrut IG Berries Private Limited	INR	33,00%	4.923	15.074	(16)	(19.718)	-
Margesi S.A.	ARS	50,00%	710	-	(71)	(491)	148
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	USD	50,00%	1.141	-	(257)	-	884
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	EUR	11,84%	359	-	219	(43)	535
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	CNY	49,00%	1.423	-	1.514	(262)	1.771
Oneberry (Shenzen) Fruit Co., Ltd	CNY	49,00%	-	359	(43)	(12)	304
<b>Total</b>			<b>33.099</b>	<b>15.483</b>	<b>3.401</b>	<b>(1.071)</b>	<b>26.854</b>

Empresa	Moneda funcional	% Participación Indirecta	Participación en		Diferencia de Conversión	Otros Incrementos (decrementos)	Saldo 31-dic-22
			01-ene-22	Adiciones			
			MUS\$	MUS\$			
Berry Blue LLC	USD	50,00%	14	-	(33)	49	30
Munger Hortifrut N.A. LLC	USD	50,00%	1	4	(24)	-	(19)
Naturipe Brands LLC	USD	30,00%	1.838	-	(8)	-	1.830
Naturipe Farms LLC	USD	30,00%	747	-	596	17	1.360
Naturipe Value Added Fresh, LLC	USD	33,33%	5.351	-	400	-	5.751
HFE Berries Perú S.A.C.	USD	25,00%	-	-	1.554	14.037	15.591
Hortifrut IG Berries Private Limited	INR	12,50%	-	4.923	-	-	4.923
Margesi S.A.	ARS	50,00%	954	-	(38)	(206)	710
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	USD	50,00%	640	-	501	-	1.141
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	EUR	11,84%	354	-	54	(49)	359
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	CNY	49,00%	-	69	1.328	26	1.423
<b>Total</b>			<b>9.899</b>	<b>4.996</b>	<b>4.330</b>	<b>(229)</b>	<b>33.099</b>



El detalle de los movimientos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

<b>Movimiento</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Saldo inicial al 1 de enero</b>	<b>33.099</b>	<b>9.899</b>
Participación en los resultados	3.401	4.330
Adiciones	15.483	4.996
Reclasificación Inversiones (toma de control)	(19.718)	-
Dividendos / Retiros	(4.523)	-
Otros ajustes	183	14.103
Ajustes por conversión	(1.071)	(229)
<b>Saldo final</b>	<b>26.854</b>	<b>33.099</b>

El movimiento “Reclasificación Inversiones”, corresponde al traspaso de la asociada Hortifrut IG Berries Private Limited a empresa subsidiarias, de la cual Hortifrut tomó control al 31 de diciembre 2023.

El movimiento “Dividendos/Retiros” al 31 de diciembre de 2023, corresponden al pago por parte de las asociadas: Naturipe Farms LLC MUS\$1.000, HFE Berries Perú S.A.C. MUS\$2.619 y Honghe Joyvio Berry Co. Ltd. MUS\$904.

El movimiento “Otros ajustes” al 31 de diciembre de 2022, incluye MUS\$14.037 de la inversión en HFE Berries Perú S.A.C., que no se vendió, permaneciendo como asociada en Hortifrut.

a) Adiciones

Las adiciones al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se muestran en el siguiente detalle:

<b>Adiciones</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
<b>Sociedad</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut IG Berries Private Limited	15.074	4.923
Oneberry (Shenzen) Fruit Co., Ltd	359	-
Berry Blue LLC	50	-
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	-	69
Munger Hortifrut N.A. LLC	-	4
<b>Total adiciones</b>	<b>15.483</b>	<b>4.996</b>

b) Nuevas inversiones y otros cambios

**Nuevas inversiones**

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 se han incorporado las siguientes sociedades:

Con fecha 06 de enero de 2023 se procedió con el segundo pago por la adquisición de 12.803.612 acciones de la inversión en IG Berries Private Limited, por US\$4,8 millones que equivale a un 12,0% del capital de la empresa, por lo cual a esta fecha tiene un equivalente de un 25% del capital.

Con fecha 05 de julio de 2023 se procedió con el tercer pago por la adquisición de 12.803.612 acciones de la inversión en IG Berries Private Limited, por US\$4,8 millones que equivale a un 12,0% del capital de la empresa, por lo cual a esta fecha tiene un equivalente de un 37,5% del capital.

Con fecha 01 de diciembre de 2023 se procedió con el cuarto y final pago por la adquisición de 12.803.612 acciones de la inversión en IG Berries Private Limited, por US\$5,49 millones que equivale a un 13,7% del capital de la empresa, por lo cual a esta fecha tiene un equivalente de un 50 % del capital.



Con lo anterior, Hortifrut concreto los aportes de capital comprometidos hacia la empresa Hortifrut IG Berries Private Ltd. equivalentes al 50% de su capital total incorporándose en la consolidación. Hortifrut IG Berries Private Ltd. tiene como objeto la producción de Arándanos y otros Berries, por lo que la incorporación a esta sociedad se tradujo en la adquisición de campos en India, lo cual permitirá seguir posicionándonos en Asia, y ser reconocida mundialmente por abastecer durante todo el año con los mejores Berries.

Con fecha 16 de febrero de 2022, la subsidiaria Asian Berries Ltd. acordó junto con la empresa Joy Wing Mau Fruit Technologies Corporation Limited, la creación de la compañía OneBerry (Shenzhen) Fruit Co. con un aporte de capital de CNY2.450.000, equivalente al 49% del capital por parte de Asian Berries Ltd. La empresa tiene como objeto adoptar una gestión avanzada y científica para explotar el mercado comercial de berries frescos para la República Popular de China. Con fecha 20 de octubre de 2022, la empresa OneBerry (Shenzhen) Fruit Co. obtiene su licencia de negocios, con lo cual puede comenzar a operar en China.

Con fecha 24 de marzo de 2023 Asian Berries Ltda. hizo el pago del capital comprometido por US\$359.000 equivalente a CNY2.450.000.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 se han incorporado las siguientes sociedades:

Con fecha 16 de febrero de 2022, la subsidiaria Asian Berries Ltd. ingresó en la propiedad de Kunming Joyvio Fruit Industry Co., Ltd. a través de un aumento de capital, quedando con un 49% de propiedad de esta. Posteriormente, con fecha 01 de junio de 2022, dicha sociedad cambia de nombre a Honghe Joyvio Berry Co., Ltd.

Con fecha 06 de abril de 2022, Hortifrut S.A. se incorporó a la propiedad de la empresa IG Berries Private Limited, suscribiendo un total de 51.214.448 acciones por incremento de capital, el cual fue acordado entre los accionistas existentes y Hortifrut S.A. La sociedad se dedica al cultivo de Berries y otros cultivos que generen valor agregado en la India, junto con una red de productores externos, para cultivar, empacar y comercializar los productos por la compañía.

Con fecha 13 de abril de 2022, Hortifrut S.A. hizo pago efectivo de 12.803.612 acciones de las comprometidas por aumento de capital, el cual equivale a un 12,3% del capital total emitido. Posteriormente, con fecha 01 de septiembre de 2022, la sociedad cambia su nombre a Hortifrut IG Berries Private Ltd. (India).

### **Otros cambios**

En el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, ocurrieron los siguientes cambios:

En mayo de 2022, se materializó la venta del 75% de HFE Berries Perú S.A.C. (sociedad que se encontraba clasificada en activos y pasivos para la venta) y debido a que la Administración decidió mantener el 25% restante de participación, se ha procedido a registrar esta sociedad como asociada.

#### c) Información financiera resumida

La información financiera resumida que se presenta a continuación corresponde a los totales activos, pasivos y patrimonio y un resumen de los resultados de las asociadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022.



Asociadas	31-dic-23						31-dic-23				Ganancia (pérdida) Neta
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Total Activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total Pasivos	Patrimonio	Ingresos Operacionales	Costos y Gastos	Otros resultados	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Berry Blue LLC	72	-	72	1	-	1	71	1.226	(1.314)	-	(88)
Munger Hortifrut N.A. LLC	50	-	50	150	-	150	(100)	-	(353)	1	(352)
Naturipe Brands LLC	2.159	-	2.159	3.482	-	3.482	(1.323)	701	(619)	-	82
Naturipe Farms LLC	117.600	1.962	119.562	116.497	-	116.497	3.065	1.188.271	(1.186.342)	(43)	1.886
Naturipe Value Added Fresh, LLC	7.872	1.724	9.596	2.827	-	2.827	6.769	33.305	(33.659)	(19)	(373)
HFE Berries Perú S.A.C.	45.888	52.554	98.442	29.294	9.453	38.747	59.695	45.557	(35.294)	(2.456)	7.807
Hortifrut IG Berries Private Limited	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Margesi S.A.	495	396	891	161	434	595	296	25	(141)	(26)	(142)
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	3.094	125	3.219	993	-	993	2.226	21.736	(21.685)	(106)	(55)
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	5.284	7.252	12.536	5.064	3.030	8.094	4.442	7.998	(6.152)	(79)	1.767
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	8.481	1.051	9.532	4.657	1.260	5.917	3.615	67.868	(64.292)	(482)	3.094
Oneberry (Shenzhen) Fruit Co., Ltd	630	-	630	11	-	11	619	-	(99)	11	(88)
<b>Totales</b>	<b>191.625</b>	<b>65.064</b>	<b>256.689</b>	<b>163.137</b>	<b>14.177</b>	<b>177.314</b>	<b>79.375</b>	<b>1.366.687</b>	<b>(1.349.950)</b>	<b>(3.199)</b>	<b>13.538</b>

Asociadas	31-dic-22						31-dic-22				Ganancia (pérdida) Neta
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Total Activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total Pasivos	Patrimonio	Ingresos Operacionales	Costos y Gastos	Otros resultados	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Berry Blue LLC	71	-	71	10	-	10	61	337	(404)	-	(67)
Munger Hortifrut N.A. LLC	37	-	37	37	-	37	-	53	(100)	-	(47)
Naturipe Brands LLC	15	2.000	2.015	3.222	-	3.222	(1.207)	600	(628)	-	(28)
Naturipe Farms LLC	90.151	1.722	91.873	82.410	2.158	84.568	7.305	21.803	(17.041)	-	4.762
Naturipe Value Added Fresh, LLC	8.123	2.015	10.138	2.995	-	2.995	7.143	37.865	(36.665)	-	1.200
HFE Berries Perú S.A.C.	39.410	53.432	92.842	13.127	17.350	30.477	62.365	48.841	(40.501)	(2.290)	6.050
Hortifrut IG Berries Private Limited	882	6.438	7.320	-	98	98	7.222	653	(1.467)	23	(791)
Margesi S.A.	1.098	511	1.609	147	720	867	742	217	(265)	(27)	(75)
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	8.496	156	8.652	6.371	-	6.371	2.281	21.678	(20.780)	104	1.002
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	8.132	7.145	15.277	6.915	-	6.915	8.362	7.559	(7.008)	(50)	501
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	5.740	1.800	7.540	2.804	1.833	4.637	2.903	48.938	(46.121)	(105)	2.712
<b>Totales</b>	<b>162.155</b>	<b>75.219</b>	<b>237.374</b>	<b>118.038</b>	<b>22.159</b>	<b>140.197</b>	<b>97.177</b>	<b>188.544</b>	<b>(170.980)</b>	<b>(2.345)</b>	<b>15.219</b>



## NOTA 18 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles se muestra a continuación:

	Vida Útil	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Licencias varietales	Finita	26.691	27.538
Marcas	Indefinida	3.243	3.164
Derechos de Agua	Indefinida	636	643
Relación con Clientes	Finita	1.834	2.060
Programas informáticos	Finita	5.473	1.931
<b>Total</b>		<b>37.877</b>	<b>35.336</b>

El movimiento de los intangibles al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se muestran en el siguiente detalle:

Movimiento	Licencias varietales	Marcas	Derechos de Agua	Relación con Clientes	Programas informáticos	Totales
Saldo Inicial	27.538	3.164	643	2.060	1.931	35.336
Bajas	-	-	-	-	(40)	(40)
Adiciones	-	-	-	-	4.320	4.320
Amortización	(1.746)	-	(6)	(358)	(781)	(2.891)
Ajuste por conversión	899	79	(1)	132	43	1.152
<b>Totales al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>26.691</b>	<b>3.243</b>	<b>636</b>	<b>1.834</b>	<b>5.473</b>	<b>37.877</b>

Movimiento	Licencias varietales	Marcas	Derechos de Agua	Relación con Clientes	Programas informáticos	Totales
Saldo Inicial	29.387	3.304	574	2.596	1.857	37.718
Adiciones	-	-	79	-	671	750
Amortización	(214)	-	(7)	(394)	(537)	(1.152)
Ajuste por conversión	(1.635)	(140)	(3)	(142)	(60)	(1.980)
<b>Totales al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>27.538</b>	<b>3.164</b>	<b>643</b>	<b>2.060</b>	<b>1.931</b>	<b>35.336</b>

### a. Licencias de varietales y programas genéticos

Las licencias varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizarán con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta o por el costo de formación de la planta.

Los derechos de agua tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos de efectivo neto para la Compañía, estos se encuentran registrados al costo incurrido en su adquisición.

De acuerdo con la norma NIIF 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, el adquirente debe reconocer separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida.

- En año 2013 en la adquisición de VitalBerry Marketing, se generaron intangibles denominados Relación con Clientes y Marca VitalBerry Marketing (Ver Nota 3.5 letra f).
- En año 2021 en la adquisición del Grupo Atlantic Blue, se generaron intangibles asociados a las marcas “Rocio Berries” y “Berry Touch”. (Ver Nota 3.5 letra g).



Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles denominados derechos de agua, relación con clientes y marcas.

b. Intangibles afectos a garantías o restricciones

No existen activos intangibles sobre los cuales se tenga alguna restricción en su titularidad, así como tampoco se han constituido garantías parciales o totales sobre ellos, al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

c. Deterioro de intangibles con vida útil indefinida

La Compañía determina de forma anual si los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los intangibles de vida útil indefinida.



## NOTA 19 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria o asociada en la fecha de adquisición.

El saldo de la plusvalía comparada a cada cierre se compone de la siguiente forma:

Inversionista	Emisora	31-dic-23	31-dic-22
		MUS\$	MUS\$
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	Talsa Chile II SpA	153.001	153.001
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	Atlantic Blue S.L.U.	83.554	78.733
Hortifrut S.A.	VitalBerry Marketing SPA	26.083	26.083
Hortifrut S.A.	Hortifrut IG Berries Private Ltd.	5.948	-
Hortifrut S.A.	Agrícola El Avellano S.A.	344	344
Hortifrut S.A. de C.V.	Hortifrut ABA S.A. de C.V.	342	342
	<b>Total</b>	<b>269.272</b>	<b>258.503</b>

La Compañía determina de forma anual si la Plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del ‘valor en uso’ de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la Plusvalía y los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Compañía efectuó el test de deterioro sobre las plusvalías al 31 de diciembre de 2023 y 2022, de acuerdo con lo establecido por las políticas contables (ver Nota 3.6). La UGE asociada a estas plusvalías corresponden al segmento Fruta Fresca. Los principales parámetros utilizados para la evaluación del deterioro son:

- Volúmenes, precios de venta y margen bruto asociado a dichas ventas.
- Gastos de administración y ventas en función del crecimiento futuro esperado.
- Inversiones en Propiedades, plantas y equipos para soportar el crecimiento futuro.
- Necesidad de capital de trabajo asociada al crecimiento en las ventas.
- Tasa de descuento aplicada a los flujos futuros de efectivo, igual al 5,63% real al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a la plusvalía.

### Combinación de negocios por adquisición de Hortifrut IG Berries Private Limited

#### a. Aspectos generales de la operación

El 6 de abril de 2022 se ejecutó un Contrato de Suscripción de Acciones entre IG International Private Limited, Black Mountain Berries Private Limited y Milos Foundation Limited; y en conjunto “los Accionistas Actuales”; IG Berries Private Limited (“IG Berries” o el “Target”), y Hortifrut S.A. El objetivo era crear una nueva asociación en India.

Si la combinación de negocios se hubiera realizado a comienzo del año 2023, los ingresos ordinarios del Grupo por operaciones continuadas habrían incrementado en MUS\$3.264.

Contrato de Suscripción de Acciones y programación de pagos: Hortifrut acuerda suscribir 51.214.448 acciones por incremento de capital a fin de garantizar la propiedad del 50% de las acciones de IG Berries por un total de US\$20 millones.



Con fecha 01 de diciembre 2023, Hortifrut S.A., concreto la suscripción del 50% del capital accionario de IG Berries.

La adquisición cumple las condiciones para ser considerada una Combinación de Negocios por etapas. Por lo tanto, y de acuerdo con la IFRS 3, se ha medido el valor razonable de la participación previamente tenida en el patrimonio de IG Berries en la fecha de toma de control; y en el resultado Hortifrut reconoció los efectos que surgieron, los cuales no fueron significativos.

En la contabilización de la combinación de negocios, que implicó la medición, la adquirente también reconoció activos y/o pasivos adicionales.

La siguiente tabla describe el precio pagado y los valores razonables preliminares de los activos adquiridos y los pasivos asumidos a la fecha de adquisición, identificados a la fecha de cierre de los presentes estados financieros:

### Estimación de precio pagado, análisis al 30 de noviembre de 2023.

Miles de USD	Participación (%)	07-04-2022	04-01-2023	05-07-2023	01-12-2023
Primer pago Patrimonio - Abril 2022	12,3%	4.923	-	-	-
Segundo pago Patrimonio - Enero 2023	12,0%	-	4.790	-	-
Tercer pago Patrimonio - Julio 2023	12,0%	-	-	4.793	-
Cuarto pago Patrimonio - Diciembre 2023	13,7%	-	-	-	5.491
<b>Precio pagado por Hortifrut</b>	<b>50,0%</b>	<b>4.923</b>	<b>4.790</b>	<b>4.793</b>	<b>5.491</b>
Precio pagado acumulado por Hortifrut	50,0%	-	-	-	19.997
Participación otros accionistas	50,0%	-	-	-	19.997
<b>Patrimonio / Precio pagado al 100%</b>	<b>100,0%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>39.994</b>

### b. Principales razones de la compra

Hortifrut IG Berries Private Limited es una compañía dedicada al procesamiento, producción y comercialización de Berries, en India. La adquisición permitirá a Hortifrut acceder a un mercado con un gran potencial en el consumo de Berries.

### c. Detalle de los activos adquiridos y pasivos asumidos

A continuación, se presentan los activos y pasivos del negocio de arándanos adquiridos sujetos a esta transacción:

Balance	Ajuste		Balance
	30-11-2023	posterior	30-11-2023
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Caja	2.368	-	2.368
Otros activos no financieros	1.146	-	1.146
Cuentas por cobrar	7	5.491	5.498
Inventarios	858	-	858
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>4.379</b>	<b>5.491</b>	<b>9.870</b>
Propiedad, planta y equipo	10.918	-	10.918
Plantaciones	992	-	992
Intangibles	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>11.910</b>	<b>-</b>	<b>11.910</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>16.289</b>	<b>5.491</b>	<b>21.780</b>
Provisión por empleados	54	-	54
Otros pasivos no financieros	22	-	22
Impuestos diferidos	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>76</b>	<b>-</b>	<b>76</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>76</b>	<b>-</b>	<b>76</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>16.213</b>	<b>5.491</b>	<b>21.704</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>16.289</b>	<b>5.491</b>	<b>21.780</b>

A continuación, se presenta el efecto de la actualización a valor razonable de activos y pasivos del negocio de arándanos sujetos a esta transacción:

Balance	Valor razonable al 30 de noviembre de 2023		
	Valores financieros	Modificaciones al valor razonable	Valor razonable
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Caja	2.368	-	2.368
Otros activos no financieros	1.146	-	1.146
Cuentas por cobrar	5.498	-	5.498
Inventarios	858	-	858
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>9.870</b>	<b>-</b>	<b>9.870</b>
Propiedad, planta y equipo	10.918	(417)	10.501
Plantaciones	992	7.939	8.931
Intangibles	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>11.910</b>	<b>7.522</b>	<b>19.432</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>21.780</b>	<b>7.522</b>	<b>29.302</b>
Provisión por empleados	54	-	54
Otros pasivos no financieros	22	-	22
Impuestos diferidos	-	1.128	1.128
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>76</b>	<b>1.128</b>	<b>1.204</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>76</b>	<b>1.128</b>	<b>1.204</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>21.704</b>	<b>6.394</b>	<b>28.098</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>21.780</b>	<b>7.522</b>	<b>29.302</b>

A la fecha de toma de control no se han generado activos o pasivos contingentes, que deban ser revelados.



### Determinación de plusvalía en combinación de negocios por adquisición de Hortifrut IG Berries Private Limited.

	<b>Valor razonable (100%)</b>	
	<b>MUS\$</b>	
Participación previa Hortifrut	36,3%	14.505
Precio pagado toma de control	13,7%	5.492
Participación accionista no controlador	50,0%	19.997
<b>Precio pagado por el patrimonio</b>	<b>100,0%</b>	<b>39.994</b>
Caja		2.368
<b>Valor del Negocio</b>		<b>37.626</b>
Otros activos no financieros		1.146
Cuentas por cobrar		7
Inventarios		858
Provisión por empleados		(54)
Otros pasivos no financieros		(22)
<b>Capital de trabajo</b>		<b>1.935</b>
Cuenta por cobrar EERR		5.491
Propiedad, planta y equipo (excl plantaciones)		10.501
Plantaciones		8.931
Impuestos diferidos post PPA		(1.128)
<b>Activos netos adquiridos</b>		<b>25.730</b>
<b>Plusvalía</b>		<b>11.896</b>
<b>50% Participación en la plusvalía</b>		<b>5.948</b>

El importe a la fecha de adquisición de la parte no controladora corresponde a MUS\$19.997, el cual se basó en el 50% de la valorización realizada a la empresa que corresponde al conjunto de los no controladores.

A continuación, se presenta la conciliación del valor en libros de la plusvalía al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

<b>Movimiento de Plusvalía</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Saldo inicial al 01 de enero	258.503	263.648
Aumento de plusvalía por adquisición del periodo	5.948	-
Diferencias de conversión	4.821	(5.145)
<b>Total</b>	<b>269.272</b>	<b>258.503</b>



## NOTA 20 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre de 2023, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	<b>31 de diciembre de 2023</b>		
	<b>Valor Bruto</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>Valor neto</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	383.972	(157.120)	226.852
Terrenos	95.549	-	95.549
Maquinarias y equipos	143.155	(73.500)	69.655
Equipos en leasing	32.929	(17.459)	15.470
Equipos de Tecnología de información	8.541	(6.086)	2.455
Muebles y enseres	6.383	(3.874)	2.509
Vehículos de Motor	13.998	(10.740)	3.258
Plantas portadoras	538.107	(128.628)	409.479
Obras en curso	18.254	-	18.254
<b>Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b>1.240.888</b>	<b>(397.407)</b>	<b>843.481</b>

Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

	<b>31 de diciembre de 2022</b>		
	<b>Valor Bruto</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>Valor neto</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	305.169	(129.177)	175.992
Terrenos	91.415	-	91.415
Maquinarias y equipos	122.777	(60.595)	62.182
Equipos en leasing	34.148	(15.811)	18.337
Equipos de Tecnología de información	7.329	(5.085)	2.244
Muebles y enseres	5.184	(3.386)	1.798
Vehículos de Motor	13.729	(10.003)	3.726
Plantas portadoras	540.769	(126.651)	414.118
Obras en curso	82.818	-	82.818
<b>Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b>1.203.338</b>	<b>(350.708)</b>	<b>852.630</b>



El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura	Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Al 1 de enero de 2023</b>										
Costo	305.169	91.415	122.777	34.148	7.329	5.184	13.729	540.769	82.818	1.203.338
Depreciación acumulada	(129.177)	-	(60.595)	(15.811)	(5.085)	(3.386)	(10.003)	(126.651)	-	(350.708)
<b>Monto neto al 01 de enero de 2023</b>	<b>175.992</b>	<b>91.415</b>	<b>62.182</b>	<b>18.337</b>	<b>2.244</b>	<b>1.798</b>	<b>3.726</b>	<b>414.118</b>	<b>82.818</b>	<b>852.630</b>
Adiciones	2.467	11	5.664	402	536	720	758	25.050	40.907	76.515
Incorporación India	2.153	5.573	953	-	281	25	35	1.333	2.383	12.736
Incorp. Depreciación Acumulada India	(420)	-	(197)	-	-	-	-	(228)	-	(845)
Incorporación PPA India	-	(704)	287	-	-	-	-	7.939	-	7.522
Desapropiaciones perdida control	(3.118)	-	(1.036)	(2.047)	(29)	(229)	(207)	(2.806)	(96)	(9.568)
Desapropiaciones Depreciación Ac. perdida control	2.524	-	871	1.298	27	155	189	3.387	-	8.451
Desapropiaciones	(5.530)	(1.297)	(1.310)	(289)	(286)	(21)	(552)	(50.510)	(781)	(60.576)
Desapropiaciones Depreciación Ac.	2.866	-	897	208	154	18	487	19.556	-	24.186
Reclasificación clase AF	75.724	(8)	14.558	-	461	624	109	16.695	(108.163)	-
Depreciación	(27.502)	-	(13.418)	(2.440)	(1.062)	(606)	(1.300)	(26.229)	-	(72.557)
Ajuste de conversión	1.696	559	204	1	129	25	13	1.174	1.186	4.987
<b>Monto neto al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>226.852</b>	<b>95.549</b>	<b>69.655</b>	<b>15.470</b>	<b>2.455</b>	<b>2.509</b>	<b>3.258</b>	<b>409.479</b>	<b>18.254</b>	<b>843.481</b>

*“Incorporación PPA India”: Al 30 de noviembre de 2023, la contabilización de la combinación de negocios, por la adquisición de Hortifrut IG Berries Private Limited, se incluye en los estados financieros consolidados, montos permitidos por la Normativa IFRS 3, con motivo de la localización de los valores razonables determinados.*

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura	Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Al 1 de enero de 2022</b>										
Costo	300.684	92.003	116.204	38.268	6.764	5.176	13.629	587.345	71.051	1.231.124
Depreciación acumulada	(122.706)	-	(55.196)	(17.005)	(4.427)	(3.375)	(9.650)	(120.664)	-	(333.023)
<b>Monto neto al 01 de enero de 2022</b>	<b>177.978</b>	<b>92.003</b>	<b>61.008</b>	<b>21.263</b>	<b>2.337</b>	<b>1.801</b>	<b>3.979</b>	<b>466.681</b>	<b>71.051</b>	<b>898.101</b>
Adiciones	20.358	319	11.630	152	1.083	451	1.495	27.578	45.059	108.125
Desapropiaciones, deterioros y castigos	(2.213)	(19)	(195)	(90)	(281)	(30)	(786)	(80.238)	(202)	(84.054)
Depreciación acumulada Baja	1.028	-	132	68	174	22	559	16.185	-	18.168
Reclasificaciones	8.677	16	2.374	-	22	173	59	20.792	(32.113)	-
Depreciación	(23.802)	-	(11.128)	(3.055)	(1.032)	(588)	(1.535)	(30.577)	-	(71.717)
Ajuste de conversión	(6.034)	(904)	(1.639)	(1)	(59)	(31)	(45)	(6.303)	(977)	(15.993)
<b>Monto neto al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>175.992</b>	<b>91.415</b>	<b>62.182</b>	<b>18.337</b>	<b>2.244</b>	<b>1.798</b>	<b>3.726</b>	<b>414.118</b>	<b>82.818</b>	<b>852.630</b>

El cargo total a resultado producto de la depreciación al 31 de diciembre de 2023 y 2022 corresponde a MUS\$65.699 y MUS\$73.202, respectivamente.

Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función, de la siguiente manera: MUS\$63.736 (MUS\$71.051 al 31 de diciembre 2022) bajo el rubro Costo de Venta, MUS\$1.878 (MUS\$2.024 al 31 de



diciembre de 2022) bajo el rubro Gastos de Administración y MUS\$85 (MUS\$127 al 31 de diciembre de 2022) en Otros gastos por función, tal como se presenta en la Nota 33.

El movimiento de Propiedades, Plantas y Equipos presenta una depreciación de MU\$72.557 (MU\$71.717 al 31 de diciembre 2022); la diferencia respecto del gasto indicado en el párrafo anterior se debe a que la empresa costea la amortización de Propiedad, planta y equipos en su proceso producción, la variación del ajuste al 31 de diciembre de 2023 es un abono a resultado de MUS\$6.858 (al 31 diciembre de 2022 un cargo de MUS\$557). Adicionalmente, en el gasto por depreciación se incluye MUS\$928, correspondiente a los resultados consolidados línea a línea hasta el 30 de abril de 2022 de la sociedad HFE Berries Perú S.A.C. cuyos activos y pasivos se encontraban a esa fecha en condición para la venta.

La medición de las Propiedades, plantas y equipos, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.3.

Activos en Leasing en el rubro Propiedades, plantas y equipos se detallan separados por rubros en Nota 20 letra e).

Las “plantas portadoras” en el rubro Propiedades, plantas y equipos, separados según si están “en formación” o “en producción”, se detallan en Nota 20 letra g).

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles económicas estimadas por clases de activos se describen en la Nota 3.3.3.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados de situación financiera consolidados.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, vehículos, equipos, plantas y maquinarias. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

c) Información sobre “Plantas Portadoras”

Nuestras plantaciones pertenecientes a subsidiarias que consolidan en nuestros estados financieros están localizadas en Chile desde la IV a la X regiones; en México, en los estados de Jalisco, Michoacán y Sinaloa; en Perú, en el Departamento de La Libertad; en Brasil, en Estado de Minas Gerais y de Sao Paulo; en Ecuador, en las provincia de Pichincha y de Loja; en Colombia, en el Estado de Cundinamarca; en España, en la región de Andalucía; en Marruecos, en las regiones de Tánger-Tetuan y Sus-Masa; en Portugal, en la región de Alentejo; en India, en el estado de Madhya Pradesh; y en China, en la Provincia de Yunnan.



A continuación, se muestra un detalle de las hectáreas plantadas por tipo de fruta:

<b>Superficie en Hectáreas</b>	<b><u>31-dic-23</u></b>	<b><u>31-dic-22</u></b>
Arándanos	3.444	3.642
Arándanos Orgánicos	178	406
Frambuesas	432	378
Moras	35	61
Frutillas	25	18
Cerezas	257	276
<b>Total Hectáreas Plantadas</b>	<b><u>4.371</u></b>	<b><u>4.781</u></b>
Hectáreas Propias	2.218	2.311
Hectáreas Arrendadas	2.153	2.470
<b>Total Hectáreas</b>	<b><u>4.371</u></b>	<b><u>4.781</u></b>
Hectáreas Productivas	3.971	4.218
Hectáreas Plantadas No Productivas	400	563
<b>Total Hectáreas</b>	<b><u>4.371</u></b>	<b><u>4.781</u></b>

d) Pérdidas por deterioro de valor

Al 31 de diciembre de 2023, no han ocurrido sucesos o cambios en las circunstancias del negocio que implican que el valor libro de las Propiedades, plantas y equipos pueda no ser recuperable, sin embargo, como es natural en los activos denominados “plantas portadoras” se realizan deterioros cuando su producción no es rentable.

En el ejercicio terminado el 31 diciembre de 2023 hay “Deterioro valor de activos” por un monto de MUS\$30.954 de plantas portadoras (MUS\$51.138 al 31 de diciembre de 2022), el que se explica mayoritariamente por el arranques de plantas portadoras en México, Perú, China, Chile y Portugal asociado a planes de recambio varietal, con el objetivo de sustituir variedades poco rentables por nuevas variedades que a futuro traerán mayores niveles de productividad por hectárea, eficiencia en costos de producción y posibilidad de llegar con fruta de calidad a mercados más lejanos, satisfaciendo de mejor forma la demanda de nuestros clientes y mejorando la rentabilidad del negocio.

Como se indica en la Nota 3.3.2, si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.



e) Arrendamientos financieros (Propiedad, plantas y equipos en leasing)

El importe neto en libros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de los activos bajo arrendamiento financiero, clasificados como Activos en Leasing en el rubro Propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

<b>Denominación</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Construcciones</b>		
Oficinas administrativas	654	699
Estacionamientos oficinas administrativas	26	28
Estructura Metálica 5,3 has	164	178
Estructura Metálica 2,0 has	40	43
Estructura Metálica Techo	104	133
Invernadero 4,08 has	692	765
Invernadero 4,00 has	546	603
Planta Molina	3.561	3.653
<b>Total Construcciones</b>	<b>5.787</b>	<b>6.102</b>
<b>Terrenos</b>		
Terrenos Planta Molina	236	236
<b>Total Terrenos</b>	<b>236</b>	<b>236</b>
<b>Maquinarias y equipos</b>		
Maquinarias y Equipos Perú	6.634	7.412
Línea de procesos de arándanos	182	224
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	328	485
Máquina Llenadora BBC	339	388
Máquina Soft Sorter BBC	353	404
Máquina Calibradora y Clasificadora	756	863
Macetas para Invernadero	-	824
Quemadores de Azufre	-	20
Nebulizador	80	363
Equipos varios	275	86
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>8.947</b>	<b>11.069</b>
<b>Vehículos de motor</b>		
Camionetas y camiones	19	68
Carrocerías camiones	3	9
Cuatrimotos	35	104
Tractores	443	749
<b>Total Vehículos de motor</b>	<b>500</b>	<b>930</b>
<b>Total general</b>	<b>15.470</b>	<b>18.337</b>

La deuda asociada a estos leasings al 31 diciembre de 2023 y 2022, se presenta en el rubro Pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes (leasing) (ver Nota 24 a)).



La deuda asociada a cada ítem de Propiedades, plantas y equipos se detalla como sigue:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Pasivo por Leasing</b>		
<b>Construcciones</b>		
Planta Molina	358	1.021
<b>Total Construcciones</b>	<b>358</b>	<b>1.021</b>
<b>Terrenos</b>		
Terrenos Planta Molina	24	66
<b>Total Terrenos</b>	<b>24</b>	<b>66</b>
<b>Maquinarias y equipos</b>		
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	33	136
Otros	269	64
Obras Electricas	-	10
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>302</b>	<b>210</b>
<b>Vehículos de motor</b>		
Camioneta	-	12
Tractores y equipo	-	20
Camioneta	41	53
Camioneta	15	16
Cuatrimotos	31	106
<b>Total Vehículos de motor</b>	<b>87</b>	<b>207</b>
<b>Total general</b>	<b>771</b>	<b>1.504</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existen Propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) Propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados

Al 31 de diciembre de 2023, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos que se encuentran totalmente depreciados es el siguiente:

	<b>Valor Bruto</b>
<b>Detalle</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	47.294
Maquinarias y equipos	21.601
Equipos en leasing	5.773
Equipos de Tecnología de información	3.445
<b>Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b>78.113</b>

Se consideran los costos históricos.



g) Plantas portadoras productivas, en formación o en producción.

El importe en libros de las “Plantas Portadoras”, se distribuye entre plantas en formación o en producción de la siguiente manera:

Plantas Portadoras	Biológicos	Movimiento								31-dic-23
		01-ene-23	Incorporación Hortifrut IG Berries Private Limited	Altas	Amortización	Traslados	Bajas y/o Reclasificaciones	Ajuste	Conversión	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
En producción	Productivos	157.336	9.044	-	(26.229)	-	(30.373)		1.174	110.952
En formación	Obras en Curso	256.782	-	25.050	-	16.695	-	-	-	298.527
<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>414.118</b>	<b>9.044</b>	<b>25.050</b>	<b>(26.229)</b>	<b>16.695</b>	<b>(30.373)</b>		<b>1.174</b>	<b>409.479</b>

Plantas Portadoras	Biológicos	Movimiento							31-dic-22
		01-ene-22	Altas	Amortización	Traslados	Bajas y/o Reclasificaciones	Ajuste	Conversión	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
En producción	Productivos	258.269	-	(30.577)	-	(64.053)	(6.303)		157.336
En formación	Obras en Curso	208.412	27.578	-	20.792	-	-	-	256.782
<b>Total</b>	<b>Total</b>	<b>466.681</b>	<b>27.578</b>	<b>(30.577)</b>	<b>20.792</b>	<b>(64.053)</b>	<b>(6.303)</b>		<b>414.118</b>

#### NOTA 21 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Al 31 diciembre de 2023, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Derecho de uso de Activos en arriendo</b>			
Construcciones y obras de infraestructura	2.879	(1.914)	965
Terrenos	138.005	(21.468)	116.537
Maquinarias y equipos	350	(148)	202
Equipos de Tecnología de información	1.312	(540)	772
Vehículos de Motor	2.922	(1.493)	1.429
<b>Total Derecho de uso de Activos en arriendo</b>	<b>145.468</b>	<b>(25.563)</b>	<b>119.905</b>



Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

	<b>31 de diciembre de 2022</b>		
	<b>Valor Bruto</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>Valor neto</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	2.172	(1.341)	831
Terrenos	105.787	(13.954)	91.833
Maquinarias y equipos	351	(32)	319
Equipos de Tecnología de información	827	(288)	539
Vehículos de Motor	2.374	(1.433)	941
<b>Total Derecho de uso de Activos en arriendo</b>	<b>111.511</b>	<b>(17.048)</b>	<b>94.463</b>

El detalle de los activos por derecho de uso, según las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

Activo Derechos de Uso	Equipos de					Total Activos por Derechos de Uso
	Construcciones	Terrenos	Maquinarias	Tecnologías de la información	Vehículos de motor	
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<b>Al 1 de enero de 2023</b>						
Costo o valuación	2.172	105.787	351	827	2.374	111.511
Depreciación acumulada	(1.341)	(13.954)	(32)	(288)	(1.433)	(17.048)
<b>Monto neto al 01-01-2023</b>	<b>831</b>	<b>91.833</b>	<b>319</b>	<b>539</b>	<b>941</b>	<b>94.463</b>
Adiciones	1.038	35.626	-	614	1.383	38.661
Desapropiaciones y Castigos	(340)	(2.918)	-	(129)	(837)	(4.224)
Depreciación acumulada Baja	251	942	-	129	814	2.136
Depreciación	(807)	(8.464)	(117)	(381)	(873)	(10.642)
Ajuste de conversión	(8)	(482)	-	-	1	(489)
<b>Monto neto al 30-12-2023</b>	<b>965</b>	<b>116.537</b>	<b>202</b>	<b>772</b>	<b>1.429</b>	<b>119.905</b>

Activo Derechos de Uso	Equipos de					Total Activos por Derechos de Uso
	Construcciones	Terrenos	Maquinarias	Tecnologías de la información	Vehículos de motor	
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<b>Al 1 de enero de 2022</b>						
Costo o valuación	2.584	99.433	347	919	2.149	105.432
Depreciación acumulada	(1.559)	(7.970)	(260)	(434)	(732)	(10.955)
<b>Monto neto al 01-01-2022</b>	<b>1.025</b>	<b>91.463</b>	<b>87</b>	<b>485</b>	<b>1.417</b>	<b>94.477</b>
Adiciones	235	12.829	350	332	225	13.971
Desapropiaciones y Castigos	(634)	(891)	(347)	(424)	-	(2.296)
Depreciación acumulada Baja	567	208	347	424	-	1.546
Reclasificación clase AF	3	(3)	-	-	-	-
Depreciación	(356)	(6.068)	(118)	(278)	(702)	(7.522)
Ajuste de conversión	(9)	(5.705)	-	-	1	(5.713)
<b>Monto neto al 31-12-2022</b>	<b>831</b>	<b>91.833</b>	<b>319</b>	<b>539</b>	<b>941</b>	<b>94.463</b>



El cargo total a resultado producto de la depreciación de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 corresponde a MUS\$10.642 y MUS\$7.522, respectivamente. Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función bajo el rubro Costo de Venta y Gastos de administración (ver Nota 33.1).

La medición de los Activos por derecho de uso, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.24.

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.

Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos las construcciones, maquinarias, equipos y vehículos bajo arrendamientos. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).



## NOTA 22 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 diciembre de 2023, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% (al 31 de diciembre de 2022 con igual tasa), en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

La Ley previamente referida establece que siendo Hortifrut S.A., una sociedad anónima abierta, se le aplica como regla general el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

En los otros países donde Hortifrut tiene subsidiarias y asociadas, se aplican sus respectivas tasas impositivas de acuerdo a la legislación.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

### a) Impuesto a la renta corriente

La Sociedad y subsidiarias mantienen al 31 diciembre de 2023, una provisión por impuesto a la renta corriente de MUS\$12.268 (MUS\$17.488 al 31 de diciembre de 2022), la que es presentada neta de los créditos aplicables por sociedad contra el impuesto a la renta a estas mismas fechas por MUS\$8.563 (MUS\$17.488 al 31 de diciembre de 2022), resultando una provisión de impuesto a la renta de MUS\$3.705 al 31 de diciembre de 2023 (MUS\$0, al 31 de diciembre de 2022).

De esta manera al presentarse neto por sociedad en el estado de situación financiera, al 31 de diciembre de 2023, se muestra un activo por impuesto por recuperar por MUS\$12.883 (MUS\$7.357 al 31 de diciembre de 2022).

Los pagos provisionales y otros créditos que se aplican al impuesto a la renta, corriente se detallan a continuación:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Detalle Impuestos por Recuperar</b>		
Pagos provisionales mensuales	20.300	20.367
Capacitación personal	128	158
Otros Créditos	1.018	4.320
Compensación por pasivos por Imp. Corriente	(8.563)	(17.488)
<b>Total Impuestos por recuperar</b>	<b>12.883</b>	<b>7.357</b>
Provisión impuesto a la renta	(12.268)	(17.488)
Compensación por activos por Imp. corriente	8.563	17.488
<b>Total Provisión Impuestos a la renta</b>	<b>(3.705)</b>	<b>-</b>

### b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Hortifrut y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de Hortifrut y subsidiarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por ajuste a valor razonable de las plantas portadoras y la revaluación de Propiedades, plantas y equipos (Terrenos y otros activos fijos) a la fecha de transición a las NIIF.



Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se refieren a los siguientes conceptos:

Detalle	31-dic-23		31-dic-22	
	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos de fabricación	-	20.508	-	13.009
Valorización plantas portadoras	-	59.230	-	90.534
Tasación terrenos	-	12.489	-	12.564
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Pérdidas tributarias	48.367	-	37.955	-
Provisiones	4.857	-	3.718	-
Arrendamiento (Derechos de Uso)	-	3.799	-	7.662
Intangibles	-	9.834	-	11.594
Activo fijo	8.347	-	30.026	-
Cobertura por forward	2.000	-	-	50
Ajuste de precios	11.886	-	4.825	-
Pasivos por Arriendos y otros	5.152	-	6.119	-
FV Fruta en plantas	-	301	-	78
Utilidad no realizada en inversiones	3.201	-	4.316	-
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	(22.452)	(22.452)	(48.918)	(48.918)
<b>Total</b>	<b>61.358</b>	<b>83.709</b>	<b>38.041</b>	<b>86.573</b>

El impuesto diferido de cobertura se presenta neto de otros resultados integrales.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en Subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de otros resultados integrales.

Al 31 de diciembre de 2023, el activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias asciende a la suma de MUS\$48.367 (MUS\$37.955 al 31 de diciembre de 2022) las que son imputables a utilidades que se puedan generar en el futuro en las sociedades que presentan dicha condición, según el siguiente detalle:

		31-dic-23	31-dic-22	Variación
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A. de C.V. y Subsidiarias	México	27.898	21.922	5.976
Hortifrut S.A.	Chile	9.260	3.944	5.316
Hortifrut Chile S.A.	Chile	2.699	5.076	(2.377)
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	2.296	1.719	577
Hortifrut Management SpA	Chile	1.028	738	290
Atlantic Blue, S.L.U. y Subsidiarias	España	987	121	866
Hortifrut Import Inc.	Estados Unidos	480	531	(51)
Ag. Hortifrut S.A.	Chile	834	748	86
Hortifrut Europa SL	España	625	604	21
Ag. Santa Rosa del Parque S.A.	Chile	559	428	131
Ag. El Avellano S.A.	Chile	444	-	444
Ag. El Pampino S.A.	Chile	436	250	186
Berrygood Comercial Importadora	Brasil	405	370	35
Ag. y Gand. Santa Rebeca Ltda.	Chile	159	86	73
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	148	113	35
Agrícola Los Hualles SpA	Chile	55	-	55
Desarrollos Tecnológicos SpA	Chile	54	50	4
Hortifrut España Southern Sun SLU y Subsidiarias	España	-	992	(992)
Ag. Mataquito S.A.	Chile	-	255	(255)
Hortifrut Ecuador S.A.	Ecuador	-	8	(8)
<b>Total</b>		<b>48.367</b>	<b>37.955</b>	<b>10.412</b>

Las pérdidas fiscales no utilizadas para las que no se han reconocido activos por impuestos diferidos acumuladas al 31 de diciembre de 2023 corresponde a la sociedad Agrícola el Avellano S.A. por un monto de MUS\$2.418 (MUS\$2.411 al 31 de diciembre de 2022) y Agrícola Mataquito S.A. MUS\$2.713 al 31 de diciembre de 2022, esta última fue vendida su participación por lo que ya no se incluye en estos estados financieros.



Respecto de los plazos de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras, podemos señalar que, en el caso de las generadas en sociedades constituidas en Chile, Perú, Brasil, Estados Unidos, Ecuador y España, estas no tienen prescripción. Con respecto a México, éstas tienen una prescripción de 10 años.

En cuanto a la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias, la sociedad reconoce estos activos, en la medida de que las sociedades respectivas, puedan acreditar que contarán con utilidades fiscales en un futuro razonable.

El movimiento de los activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Saldo inicial</b>	<b>38.041</b>	<b>34.215</b>
Provisiones	1.139	315
Pérdidas tributarias	10.412	16.716
Cobertura por forward	2.000	(535)
Activo fijo	(21.679)	30.026
ID Activos para la venta	-	(5.655)
Pasivos por Arriendos y otros	(967)	(4.194)
Ajuste de precios	7.061	(962)
Utilidad no realizada en inversiones	(1.115)	(1.442)
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	26.466	(30.443)
<b>Saldo final</b>	<b>61.358</b>	<b>38.041</b>

El movimiento de los pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Saldo inicial</b>	<b>86.573</b>	<b>103.162</b>
Gastos de fabricación	7.499	5.346
Tasación terrenos	(75)	3.440
Activo fijo	-	(3.437)
Intangibles	(1.760)	3.748
Ingresos anticipados	-	(353)
Arrendamiento (Derechos de Uso)	(3.863)	(2.816)
Valorización plantas portadoras	(31.304)	8.092
Cobertura por forward	(50)	50
FV Fruta en plantas	223	(216)
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	26.466	(30.443)
<b>Saldo final</b>	<b>83.709</b>	<b>86.573</b>



El gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 tiene la siguiente composición:

<b>Detalle</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Gasto tributario corriente	13.186	15.554
Impuesto por venta de acciones Perú	-	5.588
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	(888)	(596)
Efecto de impuesto diferido	(26.027)	(23.044)
Ajuste año anterior	(208)	(257)
Ajuste conversión	31	(50)
<b>Total Gasto</b>	<b>(13.906)</b>	<b>(2.805)</b>

Los cargos y abonos por impuestos e impuestos diferidos a las ganancias, registrados en reservas del patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2023 y 2022, son los siguientes:

<b>Detalle</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
ID en reserva patrimonial	(2.058)	3.821
ID adquisición India	1.128	-
ID en reserva Conversión PPA Grupo Atlantic Blue	657	-
ID Incorporado/eliminado en cambio de control	119	(1.192)
<b>Total efectos en Patrimonio</b>	<b>(154)</b>	<b>2.629</b>

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

	<b>31-dic-23</b>		<b>31-dic-22</b>	
	<b>MUS\$</b>	<b>%</b>	<b>MUS\$</b>	<b>%</b>
<b>Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal</b>	<b>(245)</b>	<b>27,00%</b>	<b>5.808</b>	<b>27,00%</b>
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	(7.255)	799,89%	(6.049)	(28,12%)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	2.971	(327,56%)	387	1,80%
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	1.848	(203,75%)	(1.215)	(5,65%)
Efecto impositivo por moneda fiscal diferente a moneda funcional	(10.553)	1163,51%	(5.139)	(23,89%)
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	34	(3,75%)	750	3,49%
Efecto por deterioro de pérdidas tributarias	7	(0,77%)	3.104	14,43%
Otros incrementos (decrementos) en cargo por impuestos legales	(713)	78,61%	(451)	(2,10%)
<b>Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(13.661)</b>	<b>1506,18%</b>	<b>(8.613)</b>	<b>(40,04%)</b>
<b>Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(13.906)</b>	<b>1533,18%</b>	<b>(2.805)</b>	<b>-13,04%</b>

El efecto presentado como deterioro de pérdidas tributarias en el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 corresponde a la sociedad Agrícola El Avellano S.A. por MUS\$7.



### NOTA 23 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos financieros, los cuales se detallan a continuación:

#### **Otros pasivos financieros, corrientes**

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	271.164	200.750
Bonos	14.674	7.996
Operaciones Cross Currency Swap	5.591	1.046
Operaciones Forwards de monedas	181	146
<b>Total obligaciones bancarias, corrientes</b>	<b>291.610</b>	<b>209.938</b>

#### **Otros pasivos financieros, no corrientes**

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	364.036	345.431
Bonos	71.493	85.512
<b>Total obligaciones, no corrientes</b>	<b>435.529</b>	<b>430.943</b>

### Composición del saldo y vencimientos

a) Las obligaciones con bancos e instituciones financieras, agrupados por vencimientos, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son las siguientes:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva		Tasa Nominal		Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente			
						anual	anual	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-23	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-23	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,55%	6,55%	-	5.004	-	5.004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,55%	6,55%	-	5.004	-	5.004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,40%	6,40%	-	5.029	-	5.029	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	6,52%	6,52%	5.009	-	-	5.009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	5,97%	5,97%	5.016	-	-	5.016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito del Perú	USD	Annual	6,50%	6,50%	-	-	10.047	10.047	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito del Perú	USD	Annual	6,30%	6,30%	10.023	-	-	10.023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	6,64%	6,64%	5.083	-	-	5.083	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	6,64%	6,64%	5.083	-	-	5.083	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	6,64%	6,64%	10.166	-	-	10.166	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	6,38%	6,38%	5.035	-	-	5.035	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	6,18%	6,18%	10.043	-	-	10.043	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Santander Consumer Finance Ltda.	USD	Annual	2,29%	2,29%	22	-	-	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	3,55%	3,55%	12	-	-	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	6,70%	6,70%	10.034	-	-	10.034	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	5,85%	5,85%	-	2.030	-	2.030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	5,90%	5,90%	-	2.018	-	2.018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	5,90%	5,90%	-	2.018	-	2.018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	5,90%	5,90%	-	2.017	-	2.017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	2,90%	2,90%	-	-	630	630	800	800	-	-	-	-	-	-	-	1.600	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	5,89%	5,89%	-	1.000	-	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Bice	USD	Annual	5,90%	5,90%	-	2.009	-	2.009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	5,89%	5,89%	-	2.001	-	2.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	5,89%	5,89%	-	1.000	-	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	5,88%	5,88%	-	1.003	-	1.003	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Ecuador S.A.	0-E	Ecuador	Banco Pichincha C.A.	USD	Annual	9,60%	9,60%	-	-	1.050	1.050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	1,95%	1,95%	92	184	914	1.190	751	761	-	-	-	-	-	-	-	1.512	
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Annual	4,37%	4,37%	-	-	-	-	3.978	-	-	-	-	-	-	-	-	3.978	
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Santander Chile	USD	Semestral	8,15%	8,15%	-	-	1.401	1.401	12.402	12.372	24.744	-	-	-	-	-	-	49.518	
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	7,94%	7,94%	-	-	1.323	1.323	16.563	11.025	11.025	11.025	11.025	-	-	-	-	49.638	
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	8,14%	8,14%	-	-	3.257	3.257	20.869	13.892	13.892	13.892	13.892	36.380	-	-	-	98.925	
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Occidente S.A.	USD	Semestral	8,15%	8,15%	-	-	297	297	2.446	2.432	4.863	-	-	-	-	-	-	9.741	
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Bank of China	USD	Semestral	8,15%	8,15%	-	-	167	167	3.458	3.449	6.897	-	-	-	-	-	-	13.804	
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	8,06%	8,06%	-	-	4.145	4.145	8.000	8.000	8.000	8.000	-	-	-	-	-	32.000	

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa		Vencimiento hasta 1				Vencimiento 1 a 2								
						Tasa Efectiva	Nominal	mes			31-dic-23		2 años		3 años		de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-23
						anual	anual	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Hortifrut Limited	o-E	Irlanda	BHD International	USD	Semestral	8,15%	8,15%	-	-	120	120	2,486	2,485	4,970	-	-	9,941			
Hortifrut Limited	o-E	Irlanda	Bankinter	USD	Semestral	8,15%	8,15%	-	-	60	60	1,246	1,241	2,478	-	-	4,965			
Hortifrut Limited	o-E	Irlanda	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	USD	Semestral	8,15%	8,15%	-	-	180	180	3,741	3,729	7,447	-	-	14,917			
Hortifrut Limited	o-E	Irlanda	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	6,85%	6,85%	-	-	8.040	8.040	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	7,35%	7,35%	-	-	16.009	16.009	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	6,43%	6,43%	-	3,017	-	3,017	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	7,16%	7,16%	-	-	6.677	6.677	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	6,15%	6,15%	-	-	4.862	4.862	5,140	2,691	-	-	-	7,831			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	6,15%	6,15%	-	-	10.046	10.046	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	6,00%	6,00%	9,672	-	-	9,672	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	6,00%	6,00%	-	4,041	-	4,041	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Semestral	6,00%	6,00%	2,568	-	-	2,568	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Semestral	6,00%	6,00%	2,568	-	-	2,568	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Semestral	6,00%	6,00%	-	4,088	-	4,088	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Semestral	6,00%	6,00%	-	-	8.156	8.156	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Semestral	6,17%	6,17%	-	-	4.423	4.423	4,652	4,944	-	-	-	9,396			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Semestral	6,00%	6,00%	3,026	-	-	3,026	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco Scotiabank Perú S.A.	USD	Semestral	6,00%	6,00%	3,026	-	-	3,026	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	6,84%	6,84%	-	-	12.528	12.528	-	-	-	-	-	-			
Asian Berry Ltd	o-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	15	-	5,789	5,804	5,318	-	-	-	-	5,318			
Asian Berry Ltd	o-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	32	-	3,487	3,519	3,487	3,572	3,572	6,539	-	17,170			
Asian Berry Ltd	o-E	China	Agricultural Bank of China	RMB	Annual	3,95%	3,95%	15	-	12,708	12,723	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut Colombia S.A.S.	o-E	Colombia	Bancolombia S.A.	COP	Annual	2,00%	2,00%	-	8	-	8	-	-	-	-	-	-			
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	2,82%	2,82%	4	7	33	44	45	45	46	46	213	395			
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	2,23%	2,23%	1	2	11	14	14	14	15	15	86	144			
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	30	61	275	366	370	375	379	32	-	1,156			
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	57	53	264	374	292	276	-	-	-	568			
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	5,16%	5,16%	30	60	240	330	365	369	373	377	183	1,667			
Atlantic Green, S.L.	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	5,16%	5,16%	15	30	136	181	182	184	187	217	64	834			
Atlantic Green, S.L.	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,75%	1,75%	606	14	46	666	86	87	89	91	84	437			
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	trimestral	1,35%	1,35%	-	101	304	405	411	-	-	-	-	411			
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	20	39	173	232	236	239	242	245	25	987			
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	1,30%	1,30%	20	39	174	233	237	240	243	226	-	946			
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	trimestral	1,00%	1,00%	-	-	2.203	2.203	-	-	-	-	-	-			
Atlantic blue berries maroc SARL	o-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Annual	5,58%	5,58%	-	467	1,441	1,908	1,503	-	-	-	-	1,503			
Atlantic blue berries maroc SARL	o-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Annual	5,58%	5,58%	-	189	583	772	1,677	-	-	-	-	1,677			
Hortifrut SA de CV	o-E	México	HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Annual	7,92%	7,92%	37	-	10.000	10.037	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut SA de CV	o-E	México	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	8,58%	8,58%	-	-	5,182	5,182	5,000	-	-	-	-	5,000			
Hortifrut SA de CV	o-E	México	Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	USD	Semestral	8,56%	8,56%	-	-	3,889	3,889	3,571	7,143	7,143	-	-	17,857			
Hortifrut Imports Inc.	o-E	Estados Unid	Fifth Third Bank	USD	Annual	19,80%	19,80%	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-			
<b>Totales</b>																				
								<b>87,361</b>	<b>42,533</b>	<b>141,270</b>	<b>271,164</b>	<b>109,326</b>	<b>80,365</b>	<b>96,605</b>	<b>40,705</b>	<b>37,035</b>	<b>364,036</b>			

Sociedad Dendora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente 31-dic-22	No corrientes					Total No corriente 31-dic-22
								Vencimiento hasta 1 mes				Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	MUS\$	MUS\$						MUS\$
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	7,01%	7,01%	-	-	213	213	175	175	175	450	-	975
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	7,01%	7,01%	-	-	142	142	117	117	116	300	-	650
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	USD	Annual	5,48%	5,48%	7.010	-	-	7.010	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	5,73%	5,73%	10.006	-	-	10.006	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,03%	6,03%	6.004	-	-	6.004	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,37%	5,37%	8.005	-	-	8.005	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Internacional	USD	Annual	5,54%	5,54%	5.007	-	-	5.007	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	5,83%	5,83%	17.011	-	-	17.011	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	5,29%	5,29%	30.040	-	-	30.040	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	3,55%	3,55%	21	-	-	21	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	5,90%	5,90%	20.009	-	-	20.009	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	2,90%	2,90%	-	-	840	840	800	800	800	-	-	2.400
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	3,55%	3,55%	379	-	-	379	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,95%	1,95%	91	174	788	1.053	711	1.084	806	-	-	2.601
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	Annual	0,40%	0,40%	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Santander Chile	USD	Semestral	7,37%	7,37%	-	-	120	120	-	12.500	12.500	25.000	-	50.000
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	7,45%	7,45%	-	-	94	94	5.556	11.111	11.111	11.111	11.111	50.000
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Rabobank	USD	Semestral	7,35%	7,35%	-	-	212	212	7.000	14.000	14.000	14.000	51.000	100.000
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Occidente S.A.	USD	Semestral	7,44%	7,44%	-	-	26	26	-	2.500	2.500	5.000	-	10.000
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	1,66%	1,66%	-	-	14.605	14.605	16.103	-	-	-	-	16.103
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	Soles	Semestral	3,70%	3,70%	5.079	-	-	5.079	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	1,68%	1,68%	-	-	8.250	8.250	8.198	-	-	-	-	8.198
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,70%	3,70%	5.055	-	-	5.055	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,93%	3,93%	5.051	-	-	5.051	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,68%	3,68%	-	-	6.252	6.252	6.655	7.154	-	-	-	13.809
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	1,73%	1,73%	-	-	6.690	6.690	6.667	-	-	-	-	6.667
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	Soles	Semestral	8,44%	8,44%	-	9.953	-	9.953	-	-	-	-	-	-
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,46%	5,46%	-	-	8.618	8.618	-	-	-	-	-	-
Asian Berry Ltd	0-E	China	Postal Savings Bank of China	RMB	Annual	4,65%	4,65%	5	-	1.636	1.641	1.432	818	-	-	-	2.250
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	35	-	5.887	5.922	5.887	5.408	-	-	-	11.295
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	16	-	-	16	1.996	1.996	3.839	2.602	-	10.433
Asian Berry Ltd	0-E	China	Agricultural Bank of China	RMB	Annual	5,36%	5,36%	4	-	2.744	2.748	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia SA.	COP	Annual	2,00%	2,00%	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	1,75%	1,75%	3	10	29	42	41	43	44	44	246	418
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	0,96%	0,96%	1	3	9	13	13	14	14	14	100	155
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	mensual	1,20%	1,20%	29	87	233	349	353	357	362	366	31	1.469
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	25	76	204	305	309	312	290	-	-	911
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,10%	1,10%	-	-	228	228	346	351	356	361	490	1.904
Atlantic Green, S.L.	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,75%	1,75%	7	20	54	81	82	83	84	86	169	504
Atlantic Green, S.L.	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,10%	1,10%	-	-	113	113	173	176	178	181	244	952
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	trimestral	1,50%	1,50%	-	96	193	289	391	395	100	-	-	886
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	18	56	149	223	226	228	231	234	256	1.175
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,30%	1,30%	18	56	149	223	226	229	231	235	218	1.139
Atlantic blue berries maroc SARL	o-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Anual	3,89%	3,89%	-	430	1.315	1.745	1.815	1.408	-	-	-	3.223
Atlantic blue berries maroc SARL	o-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Anual	3,89%	3,89%	-	176	539	715	742	771	801	-	-	2.314
Hortifrut SA de CV	o-E	Mexico	HSCB México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Anual	2,70%	2,70%	62	-	10.000	10.062	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	o-E	Mexico	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Anual	3,21%	3,21%	-	-	173	173	10.000	10.000	-	-	-	20.000
Hortifrut SA de CV	o-E	Mexico	Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	USD	Semestral	3,21%	3,21%	-	-	102	102	3.571	7.143	7.143	7.143	-	25.000
Hortifrut Imports Inc.	o-E	USA	Fifth Third Bank	USD	Anual	19,80%	19,80%	11	-	-	11	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>								<b>119.002</b>	<b>11.141</b>	<b>70.607</b>	<b>200.750</b>	<b>79.585</b>	<b>79.173</b>	<b>55.681</b>	<b>67.127</b>	<b>63.865</b>	<b>345.431</b>



## b) Bonos - Obligaciones con el Público

Los Bonos - Obligaciones con el Público, agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	Corrientes		Total corriente	No corrientes				Total No corriente
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-23	Vencimiento				31-dic-23
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	MUS\$
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,06%	4,24%	Bono A	7.274	6.813	14.087	13.508	6.738	-	-	20.246
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,84%	4,94%	Bono B	-	587	587	210	419	165	50.453	51.247
<b>Totales</b>								<b>7.274</b>	<b>7.400</b>	<b>14.674</b>	<b>13.718</b>	<b>7.157</b>	<b>165</b>	<b>50.453</b>	<b>71.493</b>

Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	Corrientes		Total corriente	No corrientes				Total No corriente
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	Vencimiento				31-dic-22
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	MUS\$
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,06%	4,24%	Bono A	7.261	-	7.261	13.553	13.509	6.738	-	33.800
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,84%	4,94%	Bono B	-	735	735	421	419	419	50.453	51.712
<b>Totales</b>								<b>7.261</b>	<b>735</b>	<b>7.996</b>	<b>13.974</b>	<b>13.928</b>	<b>7.157</b>	<b>50.453</b>	<b>85.512</b>

## c) Operaciones Cross Currency Swap

El detalle de la cartera de instrumentos derivados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

Instrumentos de cobertura	Sociedad/Subsidiaria	Entidades	Instrumentos	Tipo	Saldo Capital	Valor MTM	
					MUS\$	31-dic-23	31-dic-22
					MUS\$	MUS\$	MUS\$
	Hortifrut S.A.	Banco Santander Chile	Cross Currency Swaps EUR/USD	Moneda	120.096	5.062	1.046
	Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos A- UF/USD	Moneda	33.636	222	-
	Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos B- UF/USD	Moneda	50.454	307	-
<b>Total corriente</b>					<b>204.186</b>	<b>5.591</b>	<b>1.046</b>

La totalidad del valor razonable de estos instrumentos derivados se encuentra reconocido en otros resultados integrales.

Los Swaps, cubren las variaciones significativas en los flujos de caja asociadas al riesgo de mercado implícito en los aumentos en la tasa de interés LIBOR 6 meses para créditos de largo plazo originados por inversiones. Estos contratos se registran como contratos de cobertura de flujo de caja.

El tipo de derecho indicado en los forwards, se presenta desde la perspectiva de la sociedad, para los bancos es lo contrario.

## d) Operaciones Forwards de monedas:

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto	MTM			Total corriente 31-dic-23 MUS\$
			Tipo	Moneda	Monto MUS\$	Moneda	Monto MUS\$	Compensación MUS\$	Vencimiento hasta			
									1 a 3 meses MUS\$	3 a 6 meses MUS\$	6 a 9 meses MUS\$	
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	800	CLP	821	21	-	28	-	28
Hortifrut Chile S.A.	Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	950	CLP	976	26	21	9	-	30
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Venta	USD	1.450	CLP	1.480	30	50	-	-	50
Hortifrut Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones	Compensación	Venta	USD	2.800	CLP	2.903	103	43	21	-	64
Hortifrut Chile S.A.	Banco ITAU	Compensación	Venta	USD	550	CLP	575	25	6	3	-	9
<b>Total</b>			<b>31-dic-23</b>		<b>6.550</b>		<b>6.755</b>	<b>205</b>	<b>120</b>	<b>61</b>	<b>-</b>	<b>181</b>

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto	MTM			Total corriente 31-dic-22 MUS\$
			Tipo	Moneda	Monto MUS\$	Moneda	Monto MUS\$	Compensación MUS\$	Vencimiento hasta			
									1 a 3 meses MUS\$	3 a 6 meses MUS\$	6 a 9 meses MUS\$	
Agrícola Mataquito SA	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	124	CLP	118	(6)	5	2	-	7
Agrícola Santa Rosa Del Parque S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	48	CLP	46	(2)	2	1	-	3
Agrícola Vida Nueva S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	288	CLP	279	(9)	9	1	-	10
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	3.560	CLP	3.466	(94)	62	28	-	90
Hortifrut Chile S.A.	Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	140	CLP	139	(1)	-	1	-	1
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	1.360	CLP	1.325	(35)	28	5	-	33
Hortifrut S.A.	Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	250	CLP	248	(2)	2	-	-	2
<b>Total</b>			<b>31-dic-22</b>		<b>5.770</b>		<b>5.621</b>	<b>(149)</b>	<b>108</b>	<b>38</b>	<b>-</b>	<b>146</b>

e) Información adicional sobre los pasivos financieros

Covenant anuales exigidos con corte al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023.

**i. Límites Covenant Financieros**

Ratio	Deuda Financiera Neta Ajustado / EBITDA Ajustado			EBITDA Ajustado/ Costos Financieros Netos Ajustado	Deuda Financiera Neta Ajustado/ Patrimonio
	Corte al 31 de Diciembre	Corte al 30 de Junio	Corte al 31 de Diciembre	Corte al 30 de Junio	Corte al 30 de Junio
<b>Límite Deuda Bancaria y Bonos</b>	<=6,0 veces	<=4,5 veces	<=6,0 veces	>=4,0 veces	<=1,0 vez

**ii. Cálculo Covenant Financieros**

	31-dic-23	30-jun-23	31-dic-22	30-jun-23	30-jun-23
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
EBITDA Ajustado UDM	158.644	143.461	130.291	143.461	-
Deuda Financiera Neta Ajustada	664.014	585.421	578.931	-	585.421
Costo Financiero Neto UDM	-	-	-	(35.652)	-
Patrimonio Total	-	-	-	-	720.788
<b>Covenant</b>	<b>4,2 veces</b>	<b>4,1 veces</b>	<b>4,4 veces</b>	<b>4,0 veces</b>	<b>0,8 veces</b>
	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>

El EBITDA del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y por el ejercicio de 12 meses terminado el 30 de junio de 2023 (UDM) es:

	UDM				
	31-dic-23	30-jun-23	31-dic-22	30-jun-23	30-jun-22
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Cálculo de EBITDA</b>					
Ingresos de Actividades ordinarias	1.016.838	1.004.951	955.979	502.926	453.954
Otros Ingresos, por función	8.716	7.339	6.354	2.764	1.779
<b>Total Ingresos</b>	<b>1.025.554</b>	<b>1.012.290</b>	<b>962.333</b>	<b>505.690</b>	<b>455.733</b>
Costos de Ventas	(844.615)	(852.835)	(822.062)	(407.948)	(377.175)
Gastos de Administración	(84.063)	(87.890)	(76.913)	(47.972)	(36.995)
Otros gastos, por función	(37.773)	(10.419)	(58.559)	(4.586)	(52.726)
<b>Total Costos y Gastos</b>	<b>(966.451)</b>	<b>(951.144)</b>	<b>(957.534)</b>	<b>(460.506)</b>	<b>(466.896)</b>
<b>Resultado Operacional</b>	<b>59.103</b>	<b>61.146</b>	<b>4.799</b>	<b>45.184</b>	<b>(11.163)</b>
Depreciación y Amortizaciones	79.229	85.363	81.876	32.272	28.785
Deterioro valor de activos	30.954	4.842	51.138	1.821	48.117
<b>EBITDA EMPRESA</b>	<b>169.286</b>	<b>151.351</b>	<b>137.813</b>	<b>79.277</b>	<b>65.739</b>
Ajustes Depreciación y Amortizaciones IFRS 16	(10.642)	(7.890)	(7.522)	(4.069)	(3.701)
<b>EBITDA ajustado para Covenant</b>	<b>158.644</b>	<b>143.461</b>	<b>130.291</b>	<b>75.208</b>	<b>62.038</b>



El detalle de la depreciación y la amortización de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022 y por el periodo de 12 meses terminados al 30 de junio de 2023 (UDM) es:

	UDM				
	31-dic-23 MUS\$	30-jun-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$	30-jun-23 MUS\$	30-jun-22 MUS\$
<b>Depreciación y Amortización</b>					
Propiedades, planta y equipos	72.588	73.755	71.717	33.511	31.473
Activos por derechos de uso	10.642	7.890	7.522	4.069	3.701
Intangibles - Software	778	692	537	435	280
Intangibles - Licencias	1.746	133	214	25	106
Relación con clientes	358	163	401	-	238
Otros Intangibles	6	3	-	3	-
Amortización HFE Berries Perú S.A.C.	-	-	928	-	928
Amortización activada / otros	(6.889)	2.727	557	(5.771)	(7.941)
<b>Total</b>	<b>79.229</b>	<b>85.363</b>	<b>81.876</b>	<b>32.272</b>	<b>28.785</b>

La determinación de la deuda financiera neta al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y al 30 de junio de 2023 es la siguiente:

	31-dic-23	30-jun-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Determinación Deuda Financiera Neta Ajustada</b>			
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	291.610	212.329	209.938
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	435.529	452.023	430.943
Pasivos por arrendamientos, corrientes	12.585	8.142	6.939
Pasivos por arrendamientos, No corrientes	102.035	82.012	82.074
<b>Pasivo Financiero Total</b>	<b>841.759</b>	<b>754.506</b>	<b>729.894</b>
<b>Menos:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(63.894)	(79.936)	(63.454)
<b>Total Deuda financiera Neta</b>	<b>777.865</b>	<b>674.570</b>	<b>666.440</b>
Obligaciones Arrendos Operativos, Corrientes	(11.999)	(7.195)	(5.535)
Obligaciones Arrendos Operativos, No Corrientes	(101.852)	(81.954)	(81.974)
<b>Total Deuda financiera Neta Ajustada</b>	<b>664.014</b>	<b>585.421</b>	<b>578.931</b>

Algunos contratos de deuda financiera consideran el descuento de Colaterales asociados a derivados financieros para el cálculo de la Deuda Financiera Neta Ajustada y sus covenant respectivos. En este cálculo no se considera este ajuste, permitiendo mostrar el ratio más restrictivo.

	31-dic-23	Junio 2023 UDM	31-dic-22	30-jun-23	30-jun-22
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo Financiero Netos	(47.665)	(40.973)	(33.190)	(22.888)	(15.105)
Costo Financiero Arrendos Operacionales (Efecto NIIF 16)	5.954	5.321	1.101	4.746	526
<b>Costo Financiero Neto Ajustado</b>	<b>(41.711)</b>	<b>(35.652)</b>	<b>(32.089)</b>	<b>(18.142)</b>	<b>(14.579)</b>



### Políticas de gestión de riesgos financieros

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 4.1, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a las variaciones cambiarias y de tasa de interés.

Los derivados para cubrir la exposición a variaciones cambiarias que actualmente mantiene Hortifrut S.A. y subsidiarias corresponden a instrumentos derivados clasificados como Cross Currency Swaps (CCS), Forwards de monedas y Opciones. Los primeros son utilizados para cubrir tasa de interés variable de la deuda financiera, los otros son usados para asegurar niveles de tipo de cambio ante transacciones futuras.

La conciliación de movimientos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 entre pasivos financieros (bancarios) y flujos de efectivo por actividades de financiación es la siguiente:

Conceptos	Flujos de Efectivo				Cambios al Valor razonable MUS\$	Trasposos MUS\$	31-dic-23 MUS\$
	Saldo Inicial MUS\$	Préstamos MUS\$	Pagos MUS\$	Intereses por pagar MUS\$			
	Préstamos con entidades financieras a corto plazo	200.750	266.276	(286.364)			
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	345.431	99.417	-	8.137	-	(88.949)	364.036
Bonos emitidos a CP	7.996	-	(8.208)	867	-	14.019	14.674
Bonos emitidos a LP	85.512	-	-	-	-	(14.019)	71.493
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	1.504	-	(750)	15	-	-	769
Pasivos por Arrendamientos	87.509	30.911	(7.076)	2.507	-	-	113.851
Instrumentos derivados	1.192	-	-	-	4.580	-	5.772
<b>Total</b>	<b>729.894</b>	<b>396.604</b>	<b>(302.398)</b>	<b>13.079</b>	<b>4.580</b>	<b>-</b>	<b>841.759</b>

Conceptos	Flujos de Efectivo				Cambios al Valor razonable MUS\$	Trasposos MUS\$	31-dic-22 MUS\$
	Saldo Inicial MUS\$	Préstamos MUS\$	Pagos MUS\$	Intereses por pagar MUS\$			
	Préstamos con entidades financieras a corto plazo	207.425	633.589	(659.959)			
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	361.852	-	-	3.120	-	(19.541)	345.431
Bonos emitidos a CP	1.203	-	(1.478)	928	-	7.343	7.996
Bonos emitidos a LP	92.855	-	-	-	-	(7.343)	85.512
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	3.006	213	(1.732)	17	-	-	1.504
Pasivos por Arrendamientos	84.642	5.446	(2.727)	148	-	-	87.509
Instrumentos derivados	14.491	-	-	-	(13.299)	-	1.192
<b>Total</b>	<b>765.474</b>	<b>639.248</b>	<b>(665.896)</b>	<b>4.367</b>	<b>(13.299)</b>	<b>-</b>	<b>729.894</b>



## NOTA 24 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos por arrendamiento, los cuales se detallan a continuación:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Pasivos por Leasing	586	1.404
Pasivos por Arrendamientos bajo IFRS16	11.999	5.535
<b>Total pasivos por arrendamientos, corrientes</b>	<b>12.585</b>	<b>6.939</b>
	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Pasivos por Leasing	183	100
Pasivos por Arrendamientos bajo IFRS16	101.852	81.974
<b>Total pasivos por arrendamientos, no corrientes</b>	<b>102.035</b>	<b>82.074</b>

a) Leasing financieros

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras por leasings financieros agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2023:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa		Corrientes				Total corriente		No corrientes			Total No corriente 31-dic-23
						Efectiva	Nominal	Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-23	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años		
																MUS\$	
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	1	1	-	-	2
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	11	21	81	113	96	37	-	-	133	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Trimestral	3,29%	3,29%	208	207	-	415	-	-	-	-	-	
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Annual	2,09%	2,09%	1	2	9	12	12	12	5	-	29	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	1	1	3	5	1	-	-	-	1	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	-	6	24	30	-	-	-	-	-	
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	1	2	3	-	-	-	-	-	
Agrícola El Avellano S.A.	96.623.620-6	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	-	4	4	2	-	-	-	2	
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1	
Agrícola los Hualles SpA.	76.914.483-8	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	
HF Natur LDA	0-E	Portugal	Mercedes-Benz Financial Services Portugal- EUR	EUR	Annual	1,16%	1,16%	-	-	1	1	4	4	7	-	15	
<b>Totales</b>								<b>221</b>	<b>238</b>	<b>127</b>	<b>586</b>	<b>117</b>	<b>54</b>	<b>12</b>	<b>-</b>	<b>183</b>	

Sociedad Deudora	RUT	País	Bancos / Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa		Corrientes				Vencimiento				Total No corriente 31-dic-22
						Efectiva	Nominal	hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	4	6	23	33	9	-	-	-	9
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Trimestral	3,29%	3,29%	-	204	1.019	1.223	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Annual	2,09%	2,09%	1	3	8	12	11	11	11	8	41
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	1	1	5	7	2	-	-	-	2
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	6	6	-	12	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	4	4	-	8	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	6	6	64	76	30	-	-	-	30
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	2	2	6	10	-	-	-	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	1	1	2	2	-	-	-	2
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	Banco Santander Chile	CLP	Annual	3,54%	3,54%	1	2	9	12	-	-	-	-	-
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	1	1	2	1	-	-	-	1
Agrícola los Hualles SpA.	76.914.483-8	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Annual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1
HF Natur LDA	0-E	Portugal	Mercedes-Benz Financial Services Portugal- EUR	EUR	Annual	1,16%	1,16%	-	-	3	3	3	3	7	-	13
<b>Totales</b>								<b>25</b>	<b>236</b>	<b>1.143</b>	<b>1.404</b>	<b>60</b>	<b>14</b>	<b>18</b>	<b>8</b>	<b>100</b>

b) Pasivos por Arrendamientos

Los Pasivos por Arrendamientos agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes			Total corriente 31-dic-23	No corrientes					Total No corriente 31-dic-23
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
						MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola El Avellano S.A.	Chile	Costanera S.A Comercial e Industrial	USD	Anual	6,11%	-	-	18	18	32	2	-	-	-	34
Agrícola El Avellano S.A.	Chile	Sara Letelier Letelier	UF	Anual	4,24%	-	-	57	57	57	55	3	-	-	115
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	María Angélica Osorio Cortés	UF	Anual	2,80%	-	-	15	15	1	-	-	-	-	1
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	Manuel Retamal Chamorro	CLP	Anual	8,17%	-	-	-	-	-	1	4	4	21	30
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	66	66	69	71	66	-	-	206
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	55	55	57	59	-	-	-	116
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,56%	3	-	-	3	1	1	2	2	22	28
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	4,50%	93	-	-	93	55	60	65	69	765	1.014
Agrícola Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	4,50%	17	-	-	17	10	11	12	12	139	184
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	5,30%	3	-	-	3	2	2	3	3	3	13
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,30%	7	-	6	13	6	6	6	6	7	31
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Figueroa Carlos	USD	Anual	8,88%	-	-	5	5	5	5	5	5	67	87
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Luz Maria	USD	Anual	5,75%	-	29	-	29	29	29	29	29	141	257
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Claudia Del Sag	USD	Anual	5,75%	-	26	-	26	26	26	26	26	125	229
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Villalvazo Pedro	MXN	Anual	8,89%	-	-	1	1	1	1	1	1	2	6
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Chavez Sanchez Francisco Javier	USD	Anual	6,20%	-	76	-	76	76	76	76	76	246	550
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Sandoval Jose De Jesus	USD	Anual	7,18%	-	-	53	53	53	53	53	53	1.069	1.281
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Vargas Mendoza Juan Jose	USD	Anual	8,10%	-	-	46	46	46	46	46	46	31	215
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Villalvazo Magaña Ramon	USD	Anual	8,90%	-	-	12	12	12	12	12	12	22	70
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Morales Aguilar Victor	USD	Anual	8,90%	-	-	13	13	13	13	13	13	22	74
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Bayardo Georgina	USD	Anual	8,90%	-	94	-	94	94	94	94	94	668	1.044
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ceballos Larios Patricia Judith	MXN	Mensual	6,30%	1	1	3	5	4	-	-	-	-	4
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gutierrez Torres Jose	MXN	Mensual	4,40%	1	1	6	8	51	-	-	-	-	51
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Morales Rocio Celeste	USD	Anual	6,20%	173	-	-	173	173	173	173	173	840	1.532
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Grayeb Moreno Habbibi Teresita	MXN	Anual	8,90%	68	-	-	68	68	68	68	68	177	449
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Jimenez Joel	USD	Anual	6,21%	-	-	5	5	5	5	5	5	68	88
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Hinojosa Hans	USD	Anual	6,21%	-	-	5	5	5	5	5	5	68	88
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Akcaraz Barragan Hilario Javier	USD	Anual	8,10%	-	-	12	12	12	12	12	9	57	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ocegueda Cardenas Consuelo	USD	Anual	8,90%	-	-	7	7	7	7	7	7	15	43
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gutierrez Torres Jose	MXN	Mensual	3,90%	27	-	-	27	-	-	-	-	-	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Figueroa Carlos	USD	Anual	8,90%	-	-	68	68	68	68	68	68	242	514

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-23	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-23
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Santiago Raul	USD	Anual	6,21%	-	-	63	63	63	63	63	63	864	1.116
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Villavazo Gonzalo	USD	Anual	8,90%	-	-	20	20	20	20	20	18	-	78
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Oequeueda Pedro	USD	Anual	8,90%	-	-	6	6	6	6	6	6	22	46
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Herrera Belmontes Jesus	MXN	Anual	5,80%	-	15	-	15	15	15	15	15	45	105
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ortiz Marin Francisco	MXN	Anual	9,91%	-	23	-	23	23	23	23	20	-	89
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardo Gallegos Guzmán	MXN	Anual	7,30%	-	5	-	5	5	5	5	5	-	20
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jaime	MXN	Anual	6,10%	-	8	-	8	8	8	8	7	-	31
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cervantes Villanueva Agustin	MXN	Anual	6,10%	-	10	-	10	10	10	10	9	-	39
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardino Murillo Elva	MXN	Anual	8,30%	-	10	-	10	10	10	10	10	1	41
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jorge	MXN	Anual	6,10%	-	14	-	14	14	14	14	13	-	55
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Aguilar De Anda Jose Luis	MXN	Mensual	4,10%	1	1	4	6	71	-	-	-	-	71
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Magallanes Cesar Israel	MXN	Mensual	6,70%	2	4	12	18	18	18	204	-	-	240
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Mensual	3,90%	3	5	16	24	-	-	-	-	-	-
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Torres Galvan Maria Aurora	MXN	Mensual	3,90%	23	-	-	23	-	-	-	-	-	-
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Mensual	4,20%	1	3	1	5	-	-	-	-	-	-
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Rosales Lopez Jose Manuel	MXN	Mensual	6,70%	12	24	96	132	132	132	252	-	-	516
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cortez Santiago Guillermo	USD	Anual	8,90%	-	-	14	14	14	14	14	14	17	73
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Torres Galvan Maria Aurora	MXN	Mensual	6,60%	1	3	7	11	-	-	-	-	-	-
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Jose Alberto Del Toro Guizar	MXN	Mensual	6,80%	19	39	116	174	-	-	-	-	-	-
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Preciado Barragan Ma Refugio	USD	Anual	5,70%	-	-	13	13	13	13	13	13	21	73
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Gudiño Abrahan Vicente	USD	Anual	5,90%	-	-	4	4	4	4	4	4	6	22
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Ochoa Gutierrez Carlos Alberto	MXN	Mensual	5,00%	-	-	13	13	13	4	-	-	-	17
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Wulfert Bihle Heinrich Wolfga	MXN	Mensual	7,78%	-	6	-	6	6	6	6	191	-	209
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Villanueva Mendez Alejandro Martin	MXN	Mensual	6,30%	-	-	14	14	-	-	-	-	-	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Ambar Vazquez Hejinen	MXN	Mensual	8,50%	-	-	15	15	15	18	-	-	-	33
Hortifrut SA de CV	México	Inversiones Gava Sa De Cv	MXN	Mensual	6,80%	-	-	21	21	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Mensual	8,10%	-	-	5	5	5	5	5	5	33	53
Hortifrut SA de CV	México	Sandoval Sandoval Jose De Jesu	MXN	Anual	9,80%	-	-	-	-	-	-	-	-	166	166
Hortifrut SA de CV	México	Javier Gaona Montalval	MXN	Mensual	8,13%	-	-	62	62	-	-	-	-	-	-
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcias Torres Ramses	USD	Anual	7,20%	-	-	11	11	11	11	11	11	114	158
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcia Torres Lenin	USD	Anual	7,20%	-	-	17	17	17	17	17	17	140	208
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcia Torres Lenin	USD	Anual	7,20%	-	-	31	31	31	31	31	31	249	373
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcia Torres Lenin	MXN	Anual	7,20%	-	-	58	58	58	58	58	58	472	704
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercedo Mexia Victor Raul	USD	Anual	6,70%	-	-	28	28	28	28	28	28	292	404
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Peña Daniel	USD	Anual	7,00%	-	-	26	26	26	26	26	26	249	353

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente 31-dic-23	No corrientes					Total No corriente 31-dic-23
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-23		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Argueso Mendoza German Daniel	USD	Anual	8,10%	-	-	45	45	-	45	45	45	45	352	532
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Servicios Inmobiliarios Y	USD	Anual	8,10%	-	-	32	32	-	-	-	-	-	-	-
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Hortencia Calles Compoy	USD	Anual	8,10%	-	-	32	32	32	32	32	32	314	442	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Yamuni Joaquín	USD	Anual	7,50%	-	-	130	130	130	130	130	130	574	1.094	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,20%	-	-	104	104	104	104	104	104	599	1.015	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Farber Rodolfo Joaquín	USD	Anual	7,20%	-	-	40	40	40	40	40	40	157	317	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Roman Castro Zaida	USD	Anual	7,20%	-	-	94	94	94	94	94	94	536	912	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Ruvalcaba Victor Raul	USD	Anual	7,20%	-	-	35	35	33	33	33	202	334	334	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Perú S.A.C.	USD	Anual	3,52%	-	68	298	366	271	129	30	-	-	430	430
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Derco Perú S.A.	USD	Anual	3,52%	-	19	89	108	101	-	-	-	-	101	101
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mendieta Genovez Olivia	USD	Anual	3,20%	-	13	59	72	13	-	-	-	-	13	13
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Anual	3,20%	-	72	182	254	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Perú S.A.	USD	Anual	2,50%	-	22	91	113	57	6	-	-	-	63	63
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	Anual	3,93%	-	2	10	12	15	25	20	7	-	67	67
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Bobadilla Sabogal Miriam Rosa	USD	Anual	2,52%	1	1	15	17	11	-	-	-	-	11	11
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentas & Servicios S.A.C.	USD	Anual	2,52%	-	2	8	10	12	13	-	-	-	25	25
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Garnique Lopez Olga Sonia	USD	Anual	2,52%	4	4	40	48	12	-	-	-	-	12	12
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Electromotion S.A.C.	USD	Anual	2,52%	-	24	111	135	157	125	-	-	-	282	282
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Renting S.A.C.	USD	Anual	2,50%	-	43	203	246	282	59	-	-	-	341	341
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Celso do Carmo de Souza	BRL	Anual	3,17%	-	-	13	13	-	29	-	-	-	29	29
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GPM Invest	BRL	Anual	3,12%	-	-	21	21	24	-	-	-	-	24	24
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Gilberto Rezende	BRL	Anual	3,07%	-	-	25	25	32	-	-	-	-	32	32
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Hudson Nogueira Luz	BRL	Anual	5,87%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	João Alves de Rezende	BRL	Anual	5,87%	-	-	21	21	25	-	-	-	-	25	25
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Maria Silverio de Mendonça	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	-	286	-	-	-	-	286	286
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	José Mauri	BRL	Anual	5,87%	-	-	2	2	-	25	-	-	-	25	25
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Jair Pianucci	BRL	Anual	3,06%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GTF Serviços de Armazens	BRL	Anual	4,91%	-	-	14	14	4	-	-	-	-	4	4
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Yara Iavarona	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	-	40	-	-	-	-	40	40
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Marcelo Aparecido Luciani	BRL	Anual	5,28%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Dorival Torrinha	BRL	Anual	3,16%	-	-	3	3	3	3	3	4	22	35	35
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Destro, S.A.	EUR	Anual	1,30%	29	58	2	89	540	340	336	335	-	1.551	1.551
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Anual	1,30%	6	11	51	68	67	65	65	64	284	545	545
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Aljaisun, S.L.	EUR	Anual	4,35%	2	4	18	24	21	22	21	20	125	209	209
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baxin	RMB	Anual	4,70%	59	28	323	410	813	410	408	403	1.134	3.168	3.168
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Gean	RMB	Anual	4,70%	185	21	95	301	596	294	301	298	907	2.396	2.396
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	WFZ Pagoda	RMB	Anual	4,70%	123	14	63	200	396	195	199	197	597	1.584	1.584

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente					No corrientes					Total No corriente 31-dic-23				
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-23	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-23	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Jiuneng	RMB	Anual	4,70%	26	53	671	750	1.482	732	747	740	1.932	5.633									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Mingbahai	RMB	Anual	4,70%	12	25	315	352	698	345	342	349	1.063	2.797									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baiyun	RMB	Anual	4,70%	26	80	620	726	1.438	710	704	717	1.985	5.554									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xingou	RMB	Anual	4,70%	6	12	230	248	500	242	236	230	89	1.297									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Yunguang	RMB	Anual	4,70%	25	49	463	537	1.396	698	692	687	2.105	5.578									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xinhuang	RMB	Anual	4,70%	26	52	605	683	1.446	715	709	703	2.334	5.907									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Mangbing	RMB	Anual	4,70%	19	39	468	526	1.446	502	530	526	2.218	4.277									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Nanxiangzhang	RMB	Anual	4,70%	21	42	503	566	1.137	530	566	562	1.866	4.661									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Guangpa	RMB	Anual	4,70%	280	35	158	473	939	571	475	472	1.556	4.013									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	LaDaLi	RMB	Anual	4,70%	5	10	45	60	128	68	701	45	976	1.918									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	changcaoba	RMB	Anual	4,70%	5	10	45	60	242	176	181	178	538	1.315									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Jianshecun	RMB	Anual	4,70%	-	-	39	39	39	39	39	39	-	156									
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	MTZshiyantian	RMB	Anual	4,70%	-	-	24	24	24	24	24	24	-	96									
Binchuan county yunberry agricultural develop	China	Dahuo	RMB	Anual	4,70%	42	85	389	516	4.255	392	409	426	5.474	10.956									
Binchuan county yunberry agricultural develop	China	Haishao	RMB	Anual	4,70%	6	13	58	77	640	59	61	64	1.073	1.897									
Binchuan county yunberry agricultural develop	China	Hebian	RMB	Anual	4,70%	16	32	147	195	1.611	148	155	161	2.702	4.777									
Binchuan county yunberry agricultural develop	China	Yangbao	RMB	Anual	4,70%	3	6	26	35	281	26	27	28	471	833									
Binchuan county yunberry agricultural develop	China	state-owned land	RMB	Anual	4,70%	2	4	20	26	216	20	21	22	361	640									
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Antonio Rodríguez Moreno	EUR	Anual	2,45%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-									
Atlantic Blue, S.L.U.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	-	-	32	32	35	-	-	-	-	35									
Atlantic Blue, S.L.U.	España	San Ramón	EUR	Anual	4,35%	-	-	120	120	72	90	98	104	221	585									
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	10	43	53	50	50	50	50	411	611									
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	33	33	33	33	33	33	246	378									
S.A.T. Hortifrut H-0030	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	-	-	2	2	1	2	2	2	1	8									
Royal Berries, S.L.U.	España	Manuel Infante Cristóbal	EUR	Anual	3,76%	-	-	10	10	42	-	-	-	-	42									
Royal Berries, S.L.U.	España	Finca Doñaga	EUR	Anual	3,28%	-	-	14	14	39	-	-	-	-	39									
Royal Berries, S.L.U.	España	Agraraktiengesellschaft Albrecht Daniel Thaeer	EUR	Anual	3,28%	2	-	-	2	2	-	-	-	-	2									
Hortiblue Logistics B.V	Países Bajos	Case Packing System BV	EUR	Anual	1,00%	-	-	-	-	22	46	46	46	-	160									
Hortiblue Logistics B.V	Países Bajos	Hines	EUR	Anual	0,41%	48	95	226	369	46	46	46	46	45	229									
Hortifrut Europa S.L.	España	Tutor Inversores	EUR	Anual	0,41%	10	19	48	77	110	105	100	96	448	859									
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Belfaa	DAM	Anual	4,60%	-	20	72	92	20	20	20	61	4.960	5.081									
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	-	-	44	44	5	8	10	13	-	36									
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Moudaa	DAM	Anual	4,60%	-	-	8	8	3	3	4	5	34	49									
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Rissana	DAM	Anual	4,60%	-	-	42	42	13	15	16	19	178	241									
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Zerbane	DAM	Anual	4,60%	-	-	9	9	3	4	5	5	37	54									
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	-	-	33	33	67	33	32	32	233	397									
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Monteserrin	USD	Anual	11,94%	-	1	2	3	5	5	5	5	32	52									
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Valles Hermosos	USD	Anual	11,94%	23	20	39	82	118	115	113	109	518	973									
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Monteserrin II	USD	Anual	11,94%	-	1	1	2	3	2	3	3	25	36									
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Vista Hermosa	USD	Anual	11,94%	-	1	1	2	1	-	-	-	-	1									
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Liliana Ruiz	USD	Anual	11,94%	-	-	-	-	3	1	-	-	-	4									
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Mareauto PDT	USD	Anual	11,94%	-	1	2	3	3	1	-	-	-	4									
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Mareauto PDO	USD	Anual	11,94%	-	1	1	2	2	1	-	-	-	3									
<b>Sub Total Arriendos</b>						<b>1.543</b>	<b>1.443</b>	<b>9.013</b>	<b>11.999</b>	<b>23.602</b>	<b>10.343</b>	<b>10.756</b>	<b>9.756</b>	<b>47.395</b>	<b>101.852</b>									
<b>Totales Pasivos por arrendamientos</b>						<b>1.764</b>	<b>1.681</b>	<b>9.140</b>	<b>12.585</b>	<b>23.719</b>	<b>10.397</b>	<b>10.768</b>	<b>9.756</b>	<b>47.395</b>	<b>102.035</b>									

Los Pasivos por Arrendamientos agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2022:

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente 31-dic-22	No corrientes					Total No corriente 31-dic-22
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses			Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	4,50%	17	-	-	17	9	10	11	12	151	193	
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	4,50%	92	-	-	92	50	55	60	65	834	1.064	
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,56%	3	-	-	3	1	1	1	2	24	29	
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	María Angélica Osorio Cortés	UF	Anual	4,24%	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	62	62	65	67	70	60	4	266	
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	52	52	54	56	58	-	-	168	
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Inversiones Canihua S.A.	USD	Anual	4,24%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Rosa Villablanca Franco	CLP	Anual	4,50%	-	-	-	-	2	2	2	2	8	16	
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Alena Sneider González	UF	Anual	4,50%	-	-	-	-	82	87	91	96	313	669	
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Sara Letelier Letelier	UF	Anual	4,24%	-	-	54	54	52	54	56	3	-	165	
Agrícola El Avellano S.A.	Chile	Sociedad Agrícola y Ganadera El Otoñal Ltda.	USD	Anual	4,50%	-	-	34	34	28	30	32	33	149	272	
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	5,30%	-	-	4	4	2	2	2	2	6	14	
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,30%	-	-	9	9	6	6	6	6	14	38	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Silva Santiago Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	99	99	96	96	96	96	769	1.153	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Mendoza Villalvazo Gonzalo	USD	Anual	7,41%	-	-	17	17	17	17	17	17	28	96	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Mendoza Gudino Abrahan Vicente	USD	Anual	7,26%	3	-	-	3	3	3	3	3	12	24	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Preciado Barragan Ma Refugio	USD	Anual	7,26%	11	-	-	11	11	11	11	11	42	86	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Cortez Santiago Guillermo	USD	Anual	7,41%	-	-	15	15	15	15	15	15	21	81	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Alcaraz Barragan Hilario Javier	USD	Anual	7,41%	-	-	12	12	12	12	12	12	19	67	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Mendoza Villalvazo Pedro	MXN	Anual	7,41%	-	-	1	1	1	1	1	1	1	5	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Morales Aguilar Victor	USD	Anual	7,41%	-	-	15	15	15	15	15	15	24	84	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Vargas Mendoza Juan Jose	USD	Anual	7,41%	-	-	45	45	45	45	45	45	73	253	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Villalvazo Magaña Ramon	USD	Anual	7,41%	-	-	14	14	14	14	14	14	24	80	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Mendoza Ocegueda Pedro	USD	Anual	7,41%	-	-	6	6	6	6	6	6	31	55	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Del Toro Bayardo Georgina	USD	Anual	7,41%	-	153	-	153	153	153	153	153	553	1.165	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Ceballos Larios Patricia Judith	MXN	Mensual	6,30%	3	6	16	25	25	25	33	-	-	83	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Del Toro Figueroa Carlos	USD	Anual	7,41%	-	-	69	69	69	69	69	69	371	647	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Ocegueda Cardenas Consuelo	USD	Anual	7,41%	-	-	8	8	8	8	8	8	21	53	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Sandoval Sandoval Jose De Jesus	USD	Anual	7,41%	-	-	61	61	61	61	61	61	1.066	1.310	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Gutierrez Torres Jose	MXN	Mensual	8,25%	-	-	-	-	1	132	-	-	-	133	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Torres Galvan Maria Aurora	MXN	Mensual	8,31%	-	-	-	-	-	-	39	-	-	39	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Del Toro Morales Rocio Celeste	USD	Anual	7,41%	172	-	-	172	172	172	172	172	1.005	1.693	
Hortifrut ABAS.A. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Mensual	5,81%	1	3	8	12	12	7	-	-	-	19	

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes					No corrientes					Total No corriente 31-dic-22		
						Vencimiento hasta 1 mes		Vencimiento 1 a 2 años		Vencimiento 2 a 3 años		Vencimiento 3 a 4 años		Vencimiento 4 a 5 años			5 o más años	
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Cervantes Villanueva Agustin	MXN	Anual	9,91%	-	9	-	9	9	9	9	9	9	7	43		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Ortiz Marin Francisco	MXN	Anual	9,91%	-	20	-	20	20	20	20	20	20	15	95		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jaime	MXN	Anual	9,91%	-	6	-	6	6	6	6	6	6	5	29		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Bernardino Murillo Elva	MXN	Anual	9,91%	-	9	-	9	9	9	9	9	9	7	43		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Chavez Sanchez Francisco Javier	USD	Anual	7,41%	76	-	-	76	76	76	76	76	76	283	587		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jorge	MXN	Anual	9,91%	-	-	12	12	12	12	12	12	12	9	57		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Bernardo Gallegos Guzmán	MXN	Anual	9,91%	-	-	4	4	4	4	4	4	4	3	19		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Herrera Belmontes Jesus	MXN	Anual	7,30%	-	-	11	11	11	11	11	11	11	61	105		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Grayeb Moreno Habbibi Teresita	MXN	Anual	9,91%	60	-	-	60	60	60	60	60	60	174	414		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Aguilar De Anda Jose Luis	MXN	Anual	7,41%	5	10	31	46	47	13	-	-	-	-	60		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Naranjo Chavez Luz Maria	USD	Anual	5,75%	-	30	-	30	30	30	30	30	30	152	272		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Naranjo Chavez Claudia	USD	Anual	5,75%	-	26	-	26	26	26	26	26	26	135	239		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Silva Hinojosa Hans	USD	Anual	6,21%	-	-	4	4	4	4	4	4	4	78	94		
Hortifrut ABASA. de C.V.	México	Silva Jimenez Joel	USD	Anual	6,21%	-	-	4	4	4	4	4	4	4	79	95		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Wulfert Bihle Heinrich Wolfgang	MXN	Mensual	8,72%	3	7	-	10	-	-	-	-	-	-	-		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Garcia Torres Sergio	MXN	Mensual	8,25%	1	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Servicios Inmobiliarios	MXN	Mensual	8,64%	3	7	24	34	34	6	-	-	-	-	40		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Villanueva Mendez Alejandro Martin	MXN	Mensual	8,97%	1	2	8	11	11	2	-	-	-	-	13		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Torres Galvan Maria Aurora	MXN	Mensual	8,30%	7	13	40	60	-	-	-	-	-	-	-		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Sandoval Magallanes Cesar Israel	MXN	Mensual	9,48%	3	7	21	31	31	31	31	31	31	83	207		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Mensual	5,80%	-	1	-	1	14	-	-	-	-	-	14		
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Ochoa Gutierrez Carlos Alberto	MXN	Mensual	8,30%	1	2	8	11	-	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut SA de CV	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,41%	-	-	5	5	5	5	5	5	5	32	52		
Hortifrut SA de CV	México	Naranjo Araiza Anays	MXN	Mensual	8,30%	1	1	3	5	-	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut SA de CV	México	Inversiones Gava SA de CV	MXN	Mensual	6,80%	2	3	15	20	21	3	-	-	-	-	24		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcia Torres Lenin	USD	Anual	7,41%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	976	1.376		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,41%	-	-	96	96	96	96	96	96	96	686	1.070		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Farber Rodolfo Joaquin	USD	Anual	7,41%	-	-	40	40	40	40	40	40	40	180	340		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Roman Castro Zaida	USD	Anual	7,41%	-	-	87	87	87	87	87	87	87	615	963		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Ruvalcaba Victor Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	32	32	32	32	32	32	32	221	349		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Hortencia Calles Compy	USD	Anual	7,41%	-	-	27	27	27	27	27	27	27	361	469		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Argueso Mendoza German Daniel	USD	Anual	7,41%	-	-	44	44	44	44	44	44	44	388	564		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Yamuni Joaquin	USD	Anual	7,41%	-	-	127	127	127	127	127	127	127	544	1.052		

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes			Total corriente 31-dic-22	No corrientes					Total No corriente 31-dic-22	
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Peña Daniel	USD	Anual	7,41%	-	-	24	24	24	24	24	24	24	234	330
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Mexía Victor Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	25	25	25	25	25	25	25	330	430
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcías Torres Ramses	USD	Anual	7,20%	-	-	10	10	10	10	10	10	10	135	175
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Perú S.A.C.	USD	Anual	3,52%	-	45	209	254	206	89	-	-	-	-	295
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Deroo Perú S.A.	USD	Anual	3,52%	-	18	93	111	108	105	-	-	-	-	213
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mendieta Genovez Olivia	USD	Anual	3,20%	-	12	63	75	71	13	-	-	-	-	84
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Anual	3,20%	-	69	351	420	254	-	-	-	-	-	254
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaquipos Leasing Perú S.A.	USD	Anual	2,50%	-	29	133	162	99	32	-	-	-	-	131
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	Anual	3,93%	-	2	10	12	12	20	32	20	7	-	91
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Bobadilla Sabogal Miriam Rosa	USD	Anual	2,52%	-	13	13	13	17	10	-	-	-	-	27
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Municipalidad del centro poblado nuevo chao	USD	Anual	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Anadir Helena da Silveira	BRL	Anual	3,16%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Celso do Carmo de Souza	BRL	Anual	3,17%	-	-	10	10	11	12	12	2	-	-	37
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GPM Invest	BRL	Anual	3,12%	-	-	18	18	-	-	-	-	-	-	-
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Gilberto Rezende	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	-	23	-	-	-	21	7	51
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Hudson Nogueira Luz	BRL	Anual	5,87%	-	-	6	6	2	-	-	-	-	-	2
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	João Alves de Rezende	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	-	19	-	-	18	6	-	43
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Maria Silverio de Mendonça	BRL	Anual	5,87%	-	-	85	85	-	76	-	84	69	-	229
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	José Mauri	BRL	Anual	5,87%	-	-	1	1	2	2	2	2	14	-	22
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Jair Pianucci	BRL	Anual	3,06%	-	-	1	1	2	-	-	-	-	-	-
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GTF Serviços de Amazens	BRL	Anual	4,91%	-	-	87	87	27	3	-	-	-	-	30
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Yara Iavarona	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	-	-	35	-	-	-	-	35
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Waldemir Alves da Fonseca	BRL	Anual	5,28%	-	-	2	2	1	-	-	-	-	-	1
Euroberry Marketing S.A.	España	Camilo Lebón, Fco. Paz Barroso, Pilar Blasco, Sara Housing	EUR	Anual	1,30%	-	-	-	-	4	9	39	52	-	-	104
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Destro, S.A.	EUR	Anual	1,30%	32	64	285	381	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Anual	1,30%	5	9	42	56	55	54	53	53	281	-	496
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Aljaisun, S.L.	EUR	Anual	4,35%	2	4	17	23	20	21	20	19	130	-	210
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baxin	RMB	Anual	4,70%	5	11	49	65	71	74	78	91	3.330	-	3.644
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Gean	RMB	Anual	4,70%	4	8	35	47	49	51	53	56	2.535	-	2.744
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	WFZ Pagoda	RMB	Anual	4,70%	3	5	24	32	33	35	36	38	1.554	-	1.696
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Jiunneng	RMB	Anual	4,70%	46	92	211	349	121	127	133	139	6.241	-	6.761
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Mingbahai	RMB	Anual	4,70%	3	7	30	40	54	57	59	62	2.972	-	3.204
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baiyun	RMB	Anual	4,70%	7	14	63	84	111	118	124	130	5.993	-	6.386

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente 31-dic-22	No corrientes					Total No corriente 31-dic-22
					Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Vencimiento 1 a 2 años		Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xingou	RMB	Anual	4,70%	8	16	70	94	103	117	122	128	1.106	1.576
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Yunguang	RMB	Anual	4,70%	5	10	44	59	53	67	70	74	5.963	6.227
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xinhuang	RMB	Anual	4,70%	7	13	60	80	83	106	111	117	6.216	6.633
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Mangbing	RMB	Anual	4,70%	6	12	54	72	65	83	87	91	4.545	4.871
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Nanxiangzhang	RMB	Anual	4,70%	-	-	-	-	163	167	190	195	4.364	5.079
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Guangpa	RMB	Anual	4,70%	-	-	-	-	53	57	61	77	4.109	4.357
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Antonio Rodríguez Moreno	EUR	Anual	2,45%	34	3	-	37	-	-	-	-	-	-
Atlantic Blue, S.L.U.	España	José Alfonso Pérez Pancho	EUR	Anual	2,31%	-	-	17	17	36	-	-	-	-	36
Atlantic Blue, S.L.U.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	33	-	-	33	34	39	-	-	-	73
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Junta de Andalucía	EUR	Anual	1,64%	1	1	-	2	-	-	-	-	-	-
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	-	-	27	20	23	26	511	607
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	-	-	19	14	16	17	344	410
Royal Berries, S.L.U.	España	Manuel Infante Cristóbal	EUR	Anual	3,76%	-	-	-	-	35	19	19	2	-	75
Royal Berries, S.L.U.	España	Agraraktiengesellschaft Albrecht Daniel Thaeer	EUR	Anual	3,28%	-	-	-	-	4	2	-	-	-	6
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	56	-	-	56	56	63	-	-	-	119
Hortifrut Logistics B.V	Paises Bajos	Case Packing System BV	EUR	Anual	1,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	398	398
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Belfaa	DAM	Anual	4,60%	47	19	328	394	-	-	19	58	3.522	3.599
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	11	-	41	52	5	7	9	13	318	352
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Moudaa	DAM	Anual	4,60%	-	-	7	7	3	3	4	5	32	47
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Rissana	DAM	Anual	4,60%	27	-	39	66	13	15	16	18	169	231
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Zerbane	DAM	Anual	4,60%	-	-	8	8	3	4	5	5	35	52
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	-	-	34	34	38	32	31	30	156	287
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Monteserrin	USD	Anual	11,94%	-	-	-	-	6	6	6	6	13	37
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Valles Hermosos	USD	Anual	11,94%	-	-	-	-	20	13	13	17	409	472
<b>Sub Total Arriendos</b>						<b>807</b>	<b>781</b>	<b>3.947</b>	<b>5.535</b>	<b>4.322</b>	<b>3.952</b>	<b>3.521</b>	<b>3.564</b>	<b>66.615</b>	<b>81.974</b>
<b>Totales Pasivos por arrendamientos</b>						<b>832</b>	<b>1.017</b>	<b>5.090</b>	<b>6.939</b>	<b>4.382</b>	<b>3.966</b>	<b>3.539</b>	<b>3.572</b>	<b>66.615</b>	<b>82.074</b>

**NOTA 25 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.**

La composición de estos rubros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Corrientes</b>		
Proveedores	111.820	109.637
Documentos por pagar	9.509	7.331
Retenciones e impuestos por pagar	15.452	29.194
Dividendo por pagar	4.717	3.815
<b>Total</b>	<b>141.498</b>	<b>149.977</b>

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>No Corrientes</b>		
Acreedores/Proveedores	113.434	120.594
<b>Total</b>	<b>113.434</b>	<b>120.594</b>

Al 31 de diciembre de 2023, en acreedores no corrientes se incluyen MUS\$113.372 correspondientes a la cuenta por pagar de largo plazo con motivo de la adquisición del Grupo Atlantic Blue. Esta deuda está sujeta a una tasa de interés de 0,25% más IPC anual de España. La sociedad ha contratado derivados de inflación para dicha deuda, fijando el IPC anual de España en 3,81%. Dado lo anterior, la tasa de interés de esta deuda se encuentra fija en 4,06% anual.

Las cuentas por pagar por monedas al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Corrientes</b>		
Dólar estadounidense	61.849	49.597
Peso chileno	26.013	47.452
Euro	21.629	24.751
Peso mexicano	10.909	8.080
Dírham marroquí	3.681	4.602
Rupia India	367	-
Peso argentino	3	1
Nuevo Sol	10.573	7.958
Libra	855	105
Yuan	4.564	6.746
Peso Colombiano	343	128
Real brasileño	712	557
<b>Total</b>	<b>141.498</b>	<b>149.977</b>

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>No Corrientes</b>		
Dólar estadounidense	62	-
Euros	113.372	120.594
<b>Total</b>	<b>113.434</b>	<b>120.594</b>

A continuación, se presentan las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes, según su vencimiento y tipo de proveedor:

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	47.669	5.827	4.499	3.308	2.623	-	63.926	55
Servicios	26.888	9.063	1.071	1.192	848	-	39.062	49
Otros	8.063	6.208	4.982	5.036	14.221	113.434	151.944	317
<b>Total al 31-12-2023</b>	<b>82.620</b>	<b>21.098</b>	<b>10.552</b>	<b>9.536</b>	<b>17.692</b>	<b>113.434</b>	<b>254.932</b>	

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	47.210	22.626	4.721	1.582	952	-	77.091	48
Servicios	34.146	8.355	198	1.432	547	55	44.733	43
Otros	7.743	1.750	22	3.863	14.680	120.689	148.747	338
<b>Total al 31-12-2022</b>	<b>89.099</b>	<b>32.731</b>	<b>4.941</b>	<b>6.877</b>	<b>16.179</b>	<b>120.744</b>	<b>270.571</b>	

Los principales proveedores son los siguientes:

- EQUILIBRA PERU S.A.	- EVERGREEN SHIPPING AGENCY (PERU)
- COMPAÑIA ARIZLU SA DE CV	- MAERSK LINE PERU S.A.C.
- SOUTHBRIDGE COMP.DE SEG.GENERALES	- TRUPAL S.A.
- ACOSTA Y AGUAYO S.A.	- AGROQUIMICOS Y FERTILIZANTES DEL PA
- COMERCIALIZADORA GREENHOW SA DE CV	- DEL MONTE FRESH PRODUCE (CHILE) S.A.
- FABRICA DE PLASTICOS JCK SPA	- AVM ADUANERA SAC
- LINEA PET PERU S.A.	- CONTENEDORES SAN FERNANDO SPA
- EMBALAJES DUNA SA DE CV	- E & M S.R.L.
- CARTOCOR CHILE S.A.	- EDENRED MEXICO SA DE CV
- MAERSK CHILE S.A.	- TRANSPORTES LINEA S.A.
- SOCIEDAD AGRICOLA CATAPILCO LTDA.	- TRASPORTE SANTELICES E HIJO LTDA.
- NEW TRANSPORT S.A.	- QUIMAS SA
- LOGISTICA INTERMODAL DEL PERU SAC	- EVERGREEN SHIPPING AGENCY (PERU) S.

El plazo promedio de pago de los principales proveedores es de 61 días. Los precios mayoritariamente se encuentran pactados en dólares y no existen intereses asociados al crédito.

### Proveedores Productores

La Sociedad mantiene en la actualidad más de 400 productores en los países en que tiene sus operaciones. Por el grado de atomización de dichos productores ninguno de ellos supera más del 2% de los volúmenes transados.

## NOTA 26 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Beneficios a los empleados</b>		
Vacaciones	5.831	5.202
Beneficios sustitutivos de jubilación	993	1.380
Otros Beneficios al personal (bonos)	1.688	582
<b>Beneficios a los empleados</b>	<b>8.512</b>	<b>7.164</b>

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Provisiones, corrientes</b>		
<b>Otras provisiones</b>		
Provisiones de costos	3.177	4.205
Provision gastos fletes	-	81
<b>Otras provisiones</b>	<b>3.177</b>	<b>4.286</b>

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Provisiones, no corrientes</b>		
Provisiones Otras	49	46
<b>Total</b>	<b>49</b>	<b>46</b>

El movimiento de las provisiones y beneficios a los empleados, corrientes, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Movimiento</b>		
Saldo Inicio	11.450	11.984
Aumento de provisiones	9.234	11.449
Provisiones utilizadas	(8.995)	(11.983)
<b>Total</b>	<b>11.689</b>	<b>11.450</b>

Las provisiones y beneficios a los empleados por monedas al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Beneficios a los empleados</b>		
<b>Detalle</b>		
Dólar estadounidense	570	582
Peso chileno	2.424	1.675
Euro	408	49
Peso mexicano	1.894	1.527
Nuevo Sol	2.928	3.169
Rupias India	54	-
Real brasileño	234	162
<b>Total</b>	<b>8.512</b>	<b>7.164</b>

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Otras provisiones</b>		
<b>Detalle</b>		
Dólar estadounidense	645	1.991
Peso chileno	1.231	1.625
Euro	556	280
Nuevo Sol	745	390
<b>Total</b>	<b>3.177</b>	<b>4.286</b>

## NOTA 27 - CAPITAL EMITIDO

El objetivo de Hortifrut y subsidiarias al administrar el capital es salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Hortifrut y subsidiarias monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta entre el capital total. La deuda financiera neta corresponde al total del endeudamiento con bancos (incluye el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido Hortifrut y subsidiarias ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios, entre otros.

### a) Capital suscrito, pagado, por suscribir y número de acciones

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2023, asciende a MUS\$472.212 (MUS\$472.212 al 31 de diciembre de 2022) equivalente a 57.732.367.100.000 acciones de serie A y B y sin valor nominal al 31 de diciembre de 2023 (577.323.671 acciones de serie única y sin valor nominal al 31 de diciembre de 2022).

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 03 de febrero de 2023 se acordó el aumento del número de acciones en que se divide el capital de la Sociedad y la creación de nuevas series de acciones, sin aumentar capital. Se acordó aumentar el número de acciones en el que se divide el capital de 577.323.671 a 57.732.367.100.000, sin aumentar el capital social, las que se distribuirán en dos nuevas series de acciones, denominadas Serie A y Serie B. La Serie A estará compuesta por 577.323.671 acciones y la Serie B estará compuesta por 57.731.789.776.329 acciones.

### b) Movimientos del año 2023

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023, no hubo movimientos en el capital.

### c) Movimientos del año 2022

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, no hubo movimientos en el capital.

### d) Prima de emisión

La prima de emisión al 31 de diciembre de 2023, asciende a MUS\$3.751 (MUS\$3.751 al 31 de diciembre de 2022).

La prima de emisión de acciones se originó en el año 2019, en el marco de la emisión de acciones inscritas en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°1.084, con fecha 27 de septiembre de 2019.

**NOTA 28 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS**

La composición de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

Movimiento	31-dic-23	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	210.007	196.129
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	10.926	17.692
Provisión de Dividendo mínimo	(4.718)	(3.814)
Reverso Provisión de Dividendo mínimo año anterior	3.814	26.961
Dividendos pagado	(3.814)	(26.961)
<b>Total</b>	<b>216.215</b>	<b>210.007</b>

## a) Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades, sin embargo, y de acuerdo a los estatutos sociales, el dividendo mínimo establecido para la Sociedad es de al menos un 50%, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas.

De acuerdo a lo informado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), relacionado con la circular N°1945, para efectos de la determinación de la utilidad líquida distributable de la Sociedad a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

1. Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
2. Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.
3. Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

## b) Utilidad líquida distributable

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendo un 50% de la utilidad líquida del ejercicio, y mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

## c) Provisión de Dividendo

La Sociedad para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 ha registrado una provisión para dividendo mínimo de MUS\$4.718 (MUS\$3.814 al 31 de diciembre de 2022).

A continuación, se muestra el cálculo del resultado a distribuir para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

<b>Concepto</b>	<b>31-dic-23</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-22</b> <b>MUS\$</b>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	10.926	17.692
<b>Menos:</b>		
Deterioro fair value plantas portadoras ajustado antes de 2016 (i)	-	15.314
Impuestos diferidos deterioro fair value plantas portadoras antes de 2016	-	(4.135)
Incremento activo biológicos a fair value Extranjeras (ii)	(1.695)	1.243
Impuestos diferidos fair value activo biológicos	205	(236)
Resultado no realizado Venta de Olmos (reserva patrimonio)	-	(27.905)
Resultado no realizado impuesto diferido activos para la venta	-	5.655
<b>Resultado a Distribuir</b>	<b>9.436</b>	<b>7.628</b>
Dividendo mínimo %	50,00%	50,00%
<b>Dividendo mínimo Devengado</b>	<b>4.718</b>	<b>3.814</b>

- Corresponde al deterioro de la revalorización aplicada en plantas portadoras bajo la norma NIC 41, previo a la enmienda que entró en vigencia el 01 de enero del 2016 y cuyo efecto se registró originalmente como una reserva patrimonial.
- Resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41".

**Dividendos pagados por Hortifrut S.A.**

A continuación, se detallan los dividendos pagados en los últimos años:

<b>Mes y año del Pago</b>	<b>Tipo</b>	<b>Ultimos años</b> <b>MUS\$</b>
may-21	Definitivo	27.311
	<b>Total año 2021</b>	<b>27.311</b>
may-22	Definitivo	26.961
	<b>Total año 2022</b>	<b>26.961</b>
may-23	Definitivo	3.814
	<b>Total año 2023</b>	<b>3.814</b>

**NOTA 29 - OTRAS RESERVAS**

Las otras reservas que se presentan en el Estado de cambios del patrimonio consolidado son de las siguientes naturalezas:

**Reservas compra de participación minoritaria:** corresponde a la diferencia entre el precio asignado a la participación minoritaria adquirida de las sociedades Hortifrut Marketing EMEA S.A., Hortifrut España Southern Sun SLU y HFE Berries Perú SAC y su valor patrimonial en libros, todo asociado a la compra del Grupo Atlantic Blue.

**Reservas por cobertura de flujo de caja:** corresponde a la diferencia entre los valores spot y el valor razonable de los contratos de cobertura de flujo de caja (CCS) que califican de eficientes, neto de su impuesto diferido.

**Reservas por diferencia en cambio por conversión:** este saldo refleja los resultados acumulados, por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de filiales desde su moneda funcional a la moneda de presentación de Hortifrut (dólares estadounidenses).

La composición de la cuenta Otras Reservas y su movimiento es la siguiente:

Movimiento	<u>31-dic-23</u> MUS\$	<u>31-dic-22</u> MUS\$
Saldo inicio	(77.253)	(72.646)
Reservas de coberturas de flujo de caja	(7.803)	10.614
Reservas por diferencias de cambio por conversión	5.364	(15.221)
<b>Total</b>	<b><u>(79.692)</u></b>	<b><u>(77.253)</u></b>

Otras Reservas	<u>31-dic-23</u> MUS\$	<u>31-dic-22</u> MUS\$
Reservas de coberturas de flujo de caja (*)	(7.644)	159
Reservas compra de participación minoritaria	(47.580)	(47.580)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(24.468)	(29.832)
<b>Total</b>	<b><u>(79.692)</u></b>	<b><u>(77.253)</u></b>

(\*) El movimiento de las Reservas por coberturas de flujo de caja al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

Mov. reservas por coberturas de flujo de caja	<u>31-dic-23</u> MUS\$	<u>31-dic-22</u> MUS\$
Saldo al inicio	159	(10.455)
Otros resultados integrales	(7.803)	10.614
<b>Total</b>	<b><u>(7.644)</u></b>	<b><u>159</u></b>

La reserva por cobertura de flujo de caja se encuentra neta de impuesto diferido.

El Impuesto a la renta incluido en las Reservas por coberturas de flujo de caja se detalla a continuación:

Reservas por coberturas de flujo de caja	<u>31-dic-23</u> MUS\$	<u>31-dic-22</u> MUS\$
Reservas por coberturas de flujo de caja	(9.633)	228
Impuesto a las ganancias	1.989	(69)
<b>Total</b>	<b><u>(7.644)</u></b>	<b><u>159</u></b>

El movimiento de las Reservas por diferencias de cambio por conversión al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

Mov. reservas por dif. de cambio por conversión	<u>31-dic-23</u> MUS\$	<u>31-dic-22</u> MUS\$
Saldo al inicio	(29.832)	(14.611)
Otro resultado integral	5.364	(15.221)
<b>Total</b>	<b><u>(24.468)</u></b>	<b><u>(29.832)</u></b>

**NOTA 30 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS**

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a inversionistas minoritarios.

El detalle de las participaciones no controladoras y las participaciones no controladoras en los resultados al 31 diciembre de 2023 y 2022, son las siguientes:

Subsidiarias	Porcentaje de participación de no controladoras		Participación no controladoras en patrimonio		Participación no controladoras en resultado Ganancia (pérdida)	
	31-dic-23 %	31-dic-22 %	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Agrícola El Avellano S.A.	0,0%	60,0%	-	2.538	(1.104)	(1.332)
Agrícola El Pampino S.A.	0,0%	80,0%	-	386	(171)	(673)
Agrícola Vida Nueva S.A.	0,0%	50,0%	-	1.754	(699)	(1.165)
Hortifrut Colombia S.A.S.	25,0%	25,0%	839	191	91	(308)
Hortifrut Argentina S.A.	0,0%	0,0%	(2)	-	(4)	-
Agrofrutas, SRL. de C.V.	0,0%	1,0%	-	-	-	(1)
HF Natur LDA.	25,0%	25,0%	1.637	2.191	(617)	(216)
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	0,0%	70,0%	-	1.374	(1.173)	(180)
Agrícola Mataquito S.A.	0,0%	50,0%	-	(2.360)	(1.180)	(3.003)
Agrícola Curepto S.A.	0,0%	0,0%	-	-	(621)	-
Agrícola los Hualles SpA	60,0%	60,0%	147	16	131	(320)
Honghe Jiayu Agriculture Limited	49,0%	49,0%	50.898	43.790	6.980	7.997
Vitafoods SpA y subsidiarias	50,0%	50,0%	42.048	43.467	2.079	7.024
Hortifrut Ecuador S.A.	49,9%	49,9%	5.808	(1.651)	(1.643)	(1.205)
Hortifrut IG Berries Private Limited	50,0%	0,0%	14.084	-	-	-
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	2,0%	2,0%	46	40	4	7
<b>Total</b>			<b>115.505</b>	<b>91.736</b>	<b>2.073</b>	<b>6.625</b>

Los movimientos de las participaciones no controladoras son los siguientes:

Movimiento	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Saldo inicio	91.736	95.737
Ganancia	2.073	6.625
Reservas por diferencias en cambio por conversión	(1.856)	(4.197)
Aumentos (Dividendos) de capital en filiales	(7.465)	(2.534)
Disminución aportes minoritarios	(2.598)	(5.391)
Aportes en subsidiarias (*)	33.615	1.496
<b>Total</b>	<b>115.505</b>	<b>91.736</b>

(\*) Aportes en Subsidiarias:

Aportes en subsidiarias	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
Hortifrut IG Berries Private Limited	15.027	-
Hortifrut Ecuador S.A.	8.923	501
Agrícola Mataquito S.A.	4.304	-
Honghe Jiayu Agriculture Limited	4.151	-
Agrícola Curepto S.A.	621	-
Hortifrut Colombia SAS	400	175
Agrícola Vida Nueva S.A.	189	-
Agrícola el Avellano S.A.	-	570
Agrícola el Pampino S.A.	-	250
<b>Totales</b>	<b>33.615</b>	<b>1.496</b>

**NOTA 31 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE****31.1. Ganancia por acción**

El cálculo de las ganancias por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones de la serie única. Hortifrut no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

La composición de las ganancias por acción es el siguiente:

<b>Ganancias (Pérdidas) básicas por acción</b>	<b>Unidad de medida</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
Ganancias (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	<b>US\$</b>	10.926	17.692
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<b>Unidad</b>	52.354.611.340.013	577.323.671
<b>Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas</b>	<b>(US\$ por acción)</b>	<b>0,00000021</b>	<b>0,03064485</b>

El cálculo del promedio ponderado del número de acciones en circulación se detalla a continuación:

<b>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</b>	<b>Nro. días en circulación</b>	<b>Nro Acciones</b>	<b>% Ponderación</b>	<b>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</b>	
				<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
Saldo Inicio	365	577.323.671	100%	577.323.671	577.323.671
Emisión nuevas acciones de pago	331	57.731.789.776.329	91%	52.354.034.016.342	-
		<b>57.732.367.100.000</b>		<b>52.354.611.340.013</b>	<b>577.323.671</b>

**NOTA 32 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN**

La composición del rubro por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	1.016.838	955.979
Otros ingresos, por función	8.716	6.354
<b>Total</b>	<b>1.025.554</b>	<b>962.333</b>

La composición de los ingresos de la Sociedad considera los Ingresos de actividades ordinarias más los Otros ingresos, por función.

<b>Otros ingresos, por función</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Ajuste al Fair Value Biológicos	3.916	1.801
Utilidad en venta maquinarias, plantas, materiales e insumos	1.732	525
Ingresos por seguros	162	1.521
Otros ingresos	1.330	1.715
Subvenciones oficiales a la explotación	18	654
Recuperos terceros	350	138
Recuperación gastos relacionadas	1.208	-
<b>Total</b>	<b>8.716</b>	<b>6.354</b>

A continuación, se detalla los ingresos por segmento por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

<b>Producto</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Fruta fresca</b>		
Arándanos	749.147	678.114
Frambruesas	145.556	112.333
Moras	24.910	18.052
Frutillas	4.349	3.968
Cerezas	15.329	10.909
<b>Total Fruta fresca</b>	<b>939.291</b>	<b>823.376</b>
Productos de valor agregado	86.263	138.957
<b>Total</b>	<b>1.025.554</b>	<b>962.333</b>

Los ingresos de la Sociedad están constituidos, principalmente, por la venta de productos derivados de la cosecha de las “plantas portadoras”, además de ventas de plantas y prestación de servicios.

### NOTA 33 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

A continuación, se detalla los costos y gastos por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

#### 33.1 Costos de ventas

Los ítems del estado de resultados por función para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se descomponen como se indica a continuación:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Costos de ventas</b>		
Costos de ventas	385.966	277.445
Materiales	84.087	125.948
Remuneraciones	151.638	153.888
Depreciaciones	63.736	71.051
Amortización Activos por Derecho de Uso bajo IFRS16	10.043	7.067
Amortización Intangibles	2.153	476
Otros gastos generales	38.989	49.385
Fletes	40.365	28.762
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	8.449	8.154
Servicios de terceros	59.189	99.886
<b>Total Costos de venta</b>	<b>844.615</b>	<b>822.062</b>

Costos de ventas, se presenta neto de las activaciones de costo y gastos a existencias.

#### 33.2 Gastos de administración

A continuación, se detalla la composición de los gastos de administración por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Gastos de administración</b>		
Remuneraciones	44.648	37.777
Depreciaciones	1.878	2.024
Amortización Activos por Derecho de Uso bajo IFRS16	599	455
Amortización Intangibles	735	676
Otros gastos generales	15.474	19.126
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	3.422	2.701
Servicios de terceros	17.307	14.154
<b>Total Gastos de Administración</b>	<b>84.063</b>	<b>76.913</b>

### 33.3 Otros gastos, por función

A continuación, se detalla la composición de los Otros gastos, por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

<b>Otros gastos, por función</b>	<b>31-dic-23</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-22</b> <b>MUS\$</b>
Deterioro valor de activos biológicos	30.954	51.138
Ajuste al Fair Value Biológicos	1.801	3.044
<b>Sub-total deterioros</b>	<b>32.755</b>	<b>54.182</b>
<b>Gastos de investigación</b>		
Materiales	167	156
Remuneraciones	341	728
Depreciaciones	85	127
Otros gastos generales	65	67
Fletes	2	18
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	30	12
Servicios de terceros	77	304
Aportes recibidos/Ingresos	(89)	(270)
<b>Sub-total Gastos de investigación</b>	<b>678</b>	<b>1.142</b>
<b>Otros gastos</b>		
Pérdida en venta de propiedades, plantas y equipos y materiales	1.479	445
Castigos de activos	-	82
Deterioro Cuentas por cobrar	1.425	1.050
Otros gastos	1.436	1.658
Otros (recuperos)	-	-
<b>Sub-total Otros gastos</b>	<b>4.340</b>	<b>3.235</b>
<b>Total Otros gastos, por función</b>	<b>37.773</b>	<b>58.559</b>

**NOTA 34 - COSTOS FINANCIEROS**

A continuación, se detalla la composición de los costos financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

<b>Costos Financieros</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Préstamos bancarios	33.423	20.148
Bonos	4.193	4.250
Otros costos financieros (*)	5.914	9.575
Intereses Arriendos bajo IFRS 16	5.954	1.101
Intereses leasing	38	21
<b>Total Costos financieros</b>	<b>49.522</b>	<b>35.095</b>

(\*) Los Otros costos financieros corresponden, principalmente, a los intereses de la deuda relacionada con la adquisición del grupo Atlantic Blue.

**NOTA 35 – OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS**

A continuación, se detalla la composición de las Otras Ganancias y Pérdidas por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

<b>Otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Gastos de reorganización empresa (*)	(8.146)	(5.887)
Pérdida por efectos naturales	(769)	-
Donaciones	(318)	(546)
Utilidad en venta HFE Berries Perú S.A.C.	-	45.560
Asesoría financiera	(4.500)	-
Otras ganancias (pérdidas)	(5)	33
<b>Total Otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>(13.738)</b>	<b>39.160</b>

(\*) Corresponde a gastos de honorarios legales, asesorías financieras y otros.

**NOTA 36 – DIFERENCIA DE CAMBIO**

A continuación, se detalla la composición de la diferencia de cambio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	Moneda	31-dic-23	31-dic-22
		MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	(349)	(598)
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	(332)	6.005
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	(16)	749
Efectivo y equivalentes al efectivo	GBP	18	(5)
Efectivo y equivalentes al efectivo	MXN	(383)	(330)
Efectivo y equivalentes al efectivo	PEN	136	(212)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	721	1.214
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	(355)	(434)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	(18)	(125)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	MXN	902	150
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	PEN	86	251
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	EUR	-	1.436
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	PEN	1	(95)
Activos por impuestos corrientes	CLP	1.114	794
Activos por impuestos corrientes	MXN	1.216	401
Activos por impuestos corrientes	EUR	409	(617)
Activos por impuestos corrientes	PEN	1.079	648
Activos por impuestos corrientes	USD	(1.445)	(211)
	<b>Sub-total</b>	<b>2.784</b>	<b>9.021</b>
<b>Pasivos</b>			
Otros pasivos financieros	CLP	(10)	(2)
Otros pasivos financieros	EUR	(16)	49
Otros pasivos financieros	MXN	247	14
Otros pasivos financieros	USD	(148)	2.257
Otros pasivos financieros	PEN	(33)	(1.311)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	(2.219)	(1.273)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	1.612	(1.404)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(884)	1.008
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	MXN	(2.720)	(58)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	PEN	512	(592)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	(997)	(575)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	MXN	(23)	7
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	GBP	16	23
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	PEN	-	(14)
Otros pasivos	CLP	(93)	(231)
Otros pasivos	USD	24	-
Otros pasivos	PEN	(60)	(506)
	<b>Sub-total</b>	<b>(4.792)</b>	<b>(2.608)</b>
	<b>Total Diferencia de cambio</b>	<b>(2.008)</b>	<b>6.413</b>

**NOTA 37 – MONEDA EXTRANJERA****37.1 Moneda extranjera Activos corrientes**

Activos corrientes	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		
Dólar	18.729	24.786
Euros	7.393	15.271
Pesos chilenos	12.573	450
Pesos mexicanos	756	746
Nuevo sol peruano	2.077	5.822
Yuan	12.603	12.332
Dirham Marroquí	1.950	2.752
Rupia India	6.927	-
Otras monedas	886	1.295
<b>Otros activos financieros, corrientes</b>		
Dólar	186	2.122
<b>Otros activos no financieros, corrientes</b>		
Dólar	10.251	11.121
Euros	4.039	520
Pesos chilenos	4.689	4.766
Pesos mexicanos	2.136	935
Nuevo sol peruano	183	53
Yuan	751	202
Dirham Marroquí	9	722
Rupia India	1.231	-
Otras monedas	633	297
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes</b>		
Dólar	69.126	98.988
Euros	22.779	10.972
Pesos chilenos	29.514	28.971
Pesos mexicanos	14.916	6.297
Nuevo sol peruano	7.653	1.437
Yuan	427	1.169
Dirham Marroquí	3.737	5.600
Otras monedas	8.810	2.150
<b>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes</b>		
Dólar	82.236	47.522
Euros	294	1.034
Pesos chilenos	172	110
Nuevo sol peruano	31	14
Yuan	3.563	3.023
<b>Inventarios</b>		
Dólar	143.619	131.924
Euros	3.514	4.144
Pesos chilenos	274	276
Yuan	15.457	14.670
Dirham Marroquí	1.406	936
Rupia India	1.127	-
Otras monedas	1.225	766
<b>Activos biológicos, corrientes</b>		
Dólar	57.568	44.578
Euros	2.993	2.202
Yuan	1.961	1.117
Dirham Marroquí	4.178	3.316
Otras monedas	435	313
<b>Activos por impuestos corrientes</b>		
Dólar	12.883	7.357
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		
Euros	2.587	2.500
<b>Total Activos corrientes</b>	<b>580.487</b>	<b>505.578</b>

## 37.2 Moneda extranjera Activos no corriente

Activos no corrientes	31-dic-23 MUS\$	31-dic-22 MUS\$
<b>Otros activos financieros, no corrientes</b>		
Dólar	-	1
<b>Otros activos no financieros, no corrientes</b>		
Euros	-	409
Yuan	2.748	948
Dirham Marroquí	46	83
Rupia India	1	-
<b>Derechos por cobrar, no corrientes</b>		
Dólar	2.319	1.468
Euros	127	57
Pesos chilenos	711	56
Otras monedas	85	92
<b>Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación</b>		
Dólar	24.400	25.684
Euros	535	359
Otras monedas	1.919	7.056
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>		
Dólar	10.231	6.821
Euros	27.001	27.893
Dirham Marroquí	52	58
Otras monedas	593	564
<b>Plusvalía</b>		
Dólar	185.718	179.770
Euros	83.554	78.733
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>		
Dólar	593.662	630.947
Euros	87.250	87.796
Pesos chilenos	2.347	2.540
Yuan	104.778	99.527
Dirham Marroquí	21.619	22.735
Rupia India	20.430	-
Otras monedas	13.395	9.085
<b>Activos por Derecho de Uso</b>		
Dólar	25.239	31.075
Euros	4.989	2.996
Pesos chilenos	54	1
Yuan	83.218	59.658
Dirham Marroquí	5.713	-
Otras monedas	692	733
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Dólar	61.358	38.041
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>1.364.784</b>	<b>1.315.186</b>
<b>Total de activos</b>	<b>1.945.271</b>	<b>1.820.764</b>
<b>Dólar</b>	1.297.525	1.282.205
<b>Euros</b>	247.055	234.886
<b>Pesos chilenos</b>	50.334	37.170
<b>Pesos mexicanos</b>	17.808	7.978
<b>Nuevo sol peruano</b>	9.944	7.326
<b>Yuan</b>	225.506	192.646
<b>Dirham Marroquí</b>	38.710	36.202
<b>Rupia India</b>	29.716	-
<b>Otras monedas</b>	28.673	22.351
<b>Total Activos por monedas</b>	<b>1.945.271</b>	<b>1.820.764</b>

**37.3 Moneda extranjera Pasivos corrientes**

<b>Pasivos corrientes</b>	<b>31-dic-23 MUS\$</b>	<b>31-dic-22 MUS\$</b>
<b>Otros pasivos financieros, corrientes</b>		
Dólar	260.638	170.578
Euros	6.238	2.919
Pesos chilenos	-	3
Yuan	22.046	18.945
Nuevo sol peruano	-	15.032
Dirham Marroquí	2.680	2.460
Otras monedas	8	1
<b>Pasivos por arrendamientos, corrientes</b>		
Dólar	3.444	4.009
Euros	908	605
Pesos chilenos	321	229
Pesos mexicanos	776	401
Yuan	6.804	922
Dirham Marroquí	228	561
Otras monedas	104	212
<b>Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes</b>		
Dólar	61.849	49.597
Euros	21.629	24.751
Pesos chilenos	26.013	47.452
Pesos mexicanos	10.909	8.080
Nuevo sol peruano	10.573	7.958
Yuan	4.564	6.746
Dirham Marroquí	3.681	4.602
Rupia India	367	-
Otras monedas	1.913	791
<b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes</b>		
Dólar	10.107	3.894
Pesos chilenos	120	147
Nuevo sol peruano	543	733
<b>Otras provisiones, corrientes</b>		
Dólar	645	1.991
Euros	556	280
Pesos chilenos	1.231	1.625
Nuevo sol peruano	745	390
<b>Pasivos por Impuestos corrientes</b>		
Dólar	3.705	-
<b>Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes</b>		
Dólar	570	582
Euros	408	49
Pesos chilenos	2.424	1.675
Pesos mexicanos	1.894	1.527
Nuevo sol peruano	2.928	3.169
Rupia India	54	-
Otras monedas	234	162
<b>Otros pasivos no financieros, corrientes</b>		
Dólar	5.470	2.633
<b>Total Pasivos corrientes</b>	<b>477.327</b>	<b>385.711</b>

## 37.4 Moneda extranjera Pasivos no corrientes

	<b>31-dic-23</b>	<b>31-dic-22</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
<b>Otros pasivos financieros, no corrientes</b>		
Dólar	396.826	389.314
Euros	13.035	12.114
Yuan	22.488	23.978
Dirham Marroquí	3.180	5.537
<b>Pasivos por arrendamientos, no corrientes</b>		
Dólar	17.454	18.602
Euros	5.297	2.534
Pesos chilenos	607	1.300
Pesos mexicanos	2.846	1.442
Yuan	69.473	53.178
Dirham Marroquí	5.858	4.568
Otras monedas	500	450
<b>Otras cuentas por pagar, no corrientes</b>		
Dólar	62	-
Euros	113.372	120.594
<b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes</b>		
Dólar	-	7.161
Pesos chilenos	5.395	7.234
<b>Otras provisiones, no corrientes</b>		
Dólar	49	46
<b>Pasivo por impuestos diferidos</b>		
Dólar	83.709	86.573
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>740.151</b>	<b>734.625</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>1.217.478</b>	<b>1.120.336</b>
<b>Dólar</b>	<b>844.528</b>	<b>734.980</b>
<b>Euros</b>	<b>161.443</b>	<b>163.846</b>
<b>Pesos chilenos</b>	<b>36.111</b>	<b>59.665</b>
<b>Pesos mexicanos</b>	<b>16.425</b>	<b>11.450</b>
<b>Nuevo sol peruano</b>	<b>14.789</b>	<b>27.282</b>
<b>Yuan</b>	<b>125.375</b>	<b>103.769</b>
<b>Dirham Marroquí</b>	<b>15.627</b>	<b>17.728</b>
<b>Rupia India</b>	<b>421</b>	<b>-</b>
<b>Otras monedas</b>	<b>2.759</b>	<b>1.616</b>
<b>Total pasivos por monedas</b>	<b>1.217.478</b>	<b>1.120.336</b>
<b>Resumen de miles de dólares neto por monedas</b>		
Dólar	452.997	547.225
Euros	85.612	71.040
Pesos chilenos	14.223	(22.495)
Pesos mexicanos	1.383	(3.472)
Nuevo sol peruano	(4.845)	(19.956)
Yuan	100.131	88.877
Dirham Marroquí	23.083	18.474
Rupia India	29.295	-
Otras monedas	25.914	20.735
<b>Total neto por monedas</b>	<b>727.793</b>	<b>700.428</b>

### NOTA 38- CONTINGENCIAS

#### a) Acciones en prenda

Con fecha 1 de diciembre de 2021, la totalidad de las participaciones de las subsidiarias Atlantic Blue, S.L.U. y Hortifrut España Southern Sun, S.L.U. (303.317 y 1.500, respectivamente) se encuentran prendadas en virtud de contratos suscritos por Hortifrut Inversiones Internacionales, S.A. en garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago aplazado frente a las sociedades HBI Corporate, S.L. (anteriormente denominada Hayler Berry Invest, S.L.) y Patrimonial Arándalus, S.L., en el contexto de la combinación de negocios derivada de la adquisición del 100% del capital social de Atlantic Blue, S.L.U. Las prendas constituidas se irán cancelando parcialmente a medida que se vayan cumpliendo las obligaciones de pago aplazadas y totalmente al abonar íntegramente el precio, como se indica en cada uno de los contratos.

Con motivo de la transmisión de las participaciones de las subsidiarias Atlantic Blue, S.L.U. y Hortifrut España Southern Sun, S.L.U. realizada por Hortifrut Inversiones Internacionales, S.A. a favor de Hortifrut International Limited en 2022, esta última adquirió la condición de prenda de las participaciones y dicha subrogación fue expresamente consentida por los acreedores prendarios (HBI Corporate, S.L. y Patrimonial Arándalus, S.L., respectivamente).

#### Prenda sobre participaciones de Hortifrut España Southern Sun, S.L.U.

Como consecuencia del primer pago en diciembre de 2022: (i) la prenda que tenía HBI Corporate, S.L. sobre 957 participaciones se redujo en 239, quedando 718 participaciones sociales prendadas; (ii) la prenda que tenía Patrimonial Arándalus, S.L. sobre 543 participaciones se redujo en 136, quedando 407 participaciones sociales prendadas.

Como consecuencia del segundo pago en diciembre de 2023: (i) la prenda que tenía HBI Corporate, S.L. sobre 718 participaciones se redujo en 239, quedando 479 participaciones sociales prendadas; (ii) la prenda que tenía Patrimonial Arándalus, S.L. sobre 407 participaciones se redujo en 136, quedando 271 participaciones sociales prendadas.

#### Prenda sobre participaciones de Atlantic Blue, S.L.U.

No han mediado pagos del precio aplazado, por lo que la totalidad de las participaciones de Atlantic Blue, S.L.U. siguen prendadas al cierre del ejercicio 2023, a razón de 193.581 participaciones prendadas a favor de HBI Corporate, S.L. y 109.736 participaciones prendadas a favor de Patrimonial Arándalus, S.L.

#### b) Garantías directas

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no tiene garantías directas gestionadas por las filiales.

#### c) Garantías indirectas

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no tiene garantías indirectas gestionadas por las filiales.

#### d) Cauciones obtenidas de terceros

La Sociedad al cierre de estos ejercicios no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

#### e) Restricciones

Las restricciones a la gestión o límite de indicadores financieros se presentan detalladas en Nota 23 e)

## f) Juicios

A continuación, se presenta los principales juicios vigentes:

<u>Demandante</u>	<u>Demandado</u>	<u>Tipo de Juicio</u>	<u>Monto Reclamado</u>	<u>Probable Resolución</u>	<u>Provisión</u>
Hortifrut S.A. de CV	Agrícola Gavilanes	Mercantil Ejecutivo (*)	USD 173.420	Favorable a Hortifrut	Provisionado 50%
Hortifrut S.A. (Ex VBM)	Marchant Morales	Mercantil Ejecutivo	USD 138.694	Incierto	Provisionado
Ex Trabajadores	Subsidiarias de Hortifrut en Chile	Laboral	MCLP 376.000	Incierto	Sin provisión
Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas	HF Natur Ltda.	Procedimiento administrativo	En función de la calificación de los hechos	Incierto	Sin provisión
Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas	HF Natur Ltda.	Procedimiento administrativo	EUR 30.000	Incierto	Sin provisión

(\*) No aplica provisión por tener garantías embargables, suficientes para cubrir el monto adeudado.

## g) Otras contingencias

La Sociedad al cierre de estos estados financieros no mantiene otras contingencias que puedan afectarlos significativamente.

## NOTA 39 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD

Hortifrut es una sociedad preocupada del medio ambiente y la sostenibilidad. A continuación, se detallan las iniciativas ejecutadas durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023:

Comunidad			Inversión (USD)	
Iniciativa	Inversión (USD)	Descripción	Impacto	Filial
Programa Paz	USD 655	Se puso a disposición de los colaboradores y familiares apoyo psicológico	520 colaboradores y familiares beneficiados.	Chile
Campaña 1+1 Solidaria por Viña del Mar	USD 1.738	Dada la emergencia generada tras el incendio ocurrido en la localidad de Viña del Mar, se activó la campaña solidaria para recolectar fondos que apoyarán en la reconstrucción de viviendas. Con la campaña se recopilaban fondos a través de las donaciones de los colaboradores y adicionalmente HF duplicará la misma cantidad de dinero recaudado por los aportes de todos.	Apoyo a 500 familias afectadas por los incendios.	Chile
Clínica Dental Móvil	USD 19.852	La empresa pone a disposición de los colaboradores y familiares atención preventiva y correctiva dental con la finalidad de apoyar su salud y calidad de vida. Costo 100% asumido por la empresa; cada año se seleccionan campos y plantas donde HF desea reforzar su presencia y proporciona una cantidad de atenciones dentales, la distribución de los cupos se hace tomando en cuenta la cantidad de personal que hay contratado en cada unidad productiva. La atención consiste en: Diagnóstico, destartraje, profilaxis, fluor y tapadura.	240 colaboradores y familiares beneficiados.	Chile
Premio al Rendimiento Académico	USD 13.900	Premio que se entrega a los hijos de los colaboradores en etapa escolar desde primero básico hasta cuarto medio que hayan obtenido una calificación mayor o igual a 6.6. Se premia la mejor calificación en 3 etapas: Categoría 1 de primero a cuarto básico, 2da. Categoría de quinto a octavo básico, Categoría 3 de primero a cuarto medio. Adicional al premio para los ganadores se entrega un premio de participación a todos los que hayan obtenido la calificación dentro del rango indicado.	Motivación e incentivo a la educación para 53 niños y jóvenes de la familia Hortifrut	Chile
Fútbol Más	USD 34.900	Programa que promueve el deporte infantil, interactuar con las comunidades	150 niños y adolescentes beneficiados.	México
Basuración	-	Campaña de voluntariado para limpieza de calles de la comunidad de Juan José Ríos.	1.310 kilos de residuos recolectados.	México
Limpiemos Zapotlán	-	Participación en conjunto del gobierno de Zapotlán el Grande en la campaña de voluntariado de limpieza de la comunidad.	467 kilos de residuos recolectados.	México
Fútbol Más	USD 35.628	Niños y niñas entre 5 y 16 años de la comunidad aprenden sobre sus valores, derechos, equidad, empoderamiento, y reciclaje través de sesiones socio deportivas de fútbol.	180 niños y adolescentes beneficiados.	Perú Trujillo
Comedores que transforman	USD 4.374	Un programa enfocado en dictar talleres sobre empoderamiento de la mujer, autoestima, violencia, equidad, BPM, y finanzas para comedores, a las socias de comedores populares de la comunidad.	40 mujeres de la comunidad de Chao beneficiadas.	Perú Trujillo
CEBA Hortifrut (Centros de Educación Básica Alternativa)	USD 7.970	Programa enfocado en que nuestros trabajadores de fundo y packings tengan la posibilidad de culminar su educación secundaria sin dejar de trabajar, en una modalidad virtual.	125 colaboradores beneficiados.	Perú Trujillo
Sinfonía por el Perú	USD 35.750	Niños y niñas entre 5 y 16 años aprenden a tocar instrumentos musicales, y tienen clases de canto.	200 niños beneficiados.	Perú Trujillo
Donaciones por emergencia de lluvias	USD 22.324	Debido a la emergencia de lluvias, por el ciclón Yaku, activamos nuestro protocolo de emergencia para llevar ayuda de viveres, calaminas, agua, colchas,	Apoyo a más de 1940 personas damnificadas.	Perú Trujillo
Enseña Perú	USD 40.526	Desarrollamos habilidades pedagógicas de docentes de instituciones educativas estatales. Así como también talleres presenciales para reforzar los proyectos de RSE que implementamos en la comunidad.	Apoyo a 1.500 estudiantes y 14 docentes.	Perú Trujillo
Donación a comedores populares	USD 5.263	Donamos 4 tn de alimentos a los comedores populares de Nuevo Chao y Valle de Dios.	200 beneficiados por día.	Perú Trujillo
Huertos escolares	USD 8.841	Implementamos huertos escolares en 3 instituciones educativas del distrito de Chao con la finalidad de complementar la alimentación que los niños y niñas reciben en los colegios, así como también, para que tengan sesiones de	2.000 estudiantes beneficiados.	Perú Trujillo
Anemia Cero	USD 9.523	Con la finalidad de reducir los índices de anemia infantil en la provincia de Virú, a través del gremio de empresas agroindustriales, implementamos Anemia Cero, un proyecto dirigido a niños y niñas entre 6 meses y 5 años. Como Hortifrut impactamos con este proyecto en 2 comunidades: Nuevo Chao y Valle de Dios. Y a nivel de ADAS en toda la provincia de Virú.	228 niños beneficiados.	Perú Trujillo
Campaña 1+1 ayuda a Colaboradores afectados por inundaciones	USD 1.585	Campaña 1+1 diseñada para ir en ayuda de colaboradores que se vieron fuertemente afectados por las inundaciones producto de las fuertes lluvias que hubo en la zona centro-sur de Chile. Los colaboradores realizarán sus aportes y HF duplicará la cantidad recolectada por los colaboradores. El monto recaudado estará destinado para la recuperación de enseres y muebles perdidos por algunos trabajadores.	2 colaboradores que perdieron sus hogares.	Chile
Programa Te Reto!	USD 9.056	Este es un concurso de emprendimiento escolar que tiene por objetivo capacitar a adolescentes de 5 colegios de los últimos grados escolares (3°, 4° y 5° de secundaria) para ayudarlos a desarrollar sus ideas de emprendimiento, y habilidades de liderazgo.	131 estudiantes beneficiados.	Perú Trujillo
CEBA Hortifrut (Centros de Educación Básica Alternativa)	USD 300	Extensión del programa para la comunidad de Olmos.	11 graduados.	Perú Olmos
Fútbol Más	USD 15.357	Extensión del programa para la comunidad de Olmos.	174 niños y niñas.	Perú Olmos
Anemia Cero	USD 4.533	Extensión del programa para la comunidad de Olmos.	158 niños y niñas.	Perú Olmos
Voluntariado Hortifrut	USD 2.000	Promueve la integración voluntaria de los empleados en los programas de RSE.		Perú Olmos
Voluntariado Hortifrut	USD 3.381	Promueve la integración voluntaria de los empleados en los programas de RSE.		Perú Trujillo

<b>Agricultura Sostenible</b>			<b>Inversión (USD) USD 18.398</b>	
<b>Iniciativa</b>	<b>Inversión (USD)</b>	<b>Descripción</b>	<b>Impacto</b>	<b>Filial</b>
Medición Huella de Agua Corporativa	USD 17.987	Última etapa de la primera medición de huella de agua en campos más significativos de América y EMEA, cuyos resultados servirán como línea base para establecer proyectos de mejora.	Oportunidad de tener un catastro hídrico a nivel global, para establecer metas y proyectos de reducción.	Corporativo
Certificado Azul	USD 412	Auditoría final proceso postulación al APL Certificado Azul de la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático.	Primera medición de huella hídrica a modo de programa piloto para extrapolar a nivel	Chile
<b>Cambio Climático y Huella de Carbono</b>			<b>Inversión USD 45.289</b>	
<b>Iniciativa</b>	<b>Inversión (USD)</b>	<b>Descripción</b>	<b>Impacto</b>	<b>Filial</b>
Medición Huella de Carbono Corporativa	USD 45.289	Medición de huella de carbono en unidades operacionales propias de regiones América y EMEA.	Con los resultados de esta segunda medición podremos identificar oportunidades de reducción y establecer objetivos concretos.	Corporativo
<b>Gobernanza</b>			<b>Inversión (USD) USD 167.306</b>	
<b>Iniciativa</b>	<b>Inversión (USD)</b>	<b>Descripción</b>	<b>Impacto</b>	<b>Filial</b>
Canal de denuncias	USD 12.000	Mantenimiento de la plataforma web para realizar denuncias.	Entregar un canal formal y transparente.	Corporativo
Capacitación Talent Hub	USD 155.306	Acelerador de desarrollo para 15 colaboradores de Hortifrut, con destacado desempeño y alto potencial, a quienes la idea es preparar para asumir nuevas responsabilidades y desafíos en operaciones que están iniciando su funcionamiento o bien que parten de cero.	15 colaboradores beneficiados.	Corporativo

**NOTA 40 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE**

Entre el 31 de diciembre de 2023 y la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten significativamente las interpretaciones de estos.

**NOTA 41 - OTRA INFORMACION**

El número de empleados de Hortifrut y subsidiarias por categoría es el siguiente:

	<u>31-dic-23</u>	<u>31-dic-22</u>
Contratos indefinidos	2.647	2.552
Contratos temporales	20.923	40.661
<b>Total contratos</b>	<b><u>23.570</u></b>	<b><u>43.213</u></b>

<b>Contratos indefinidos</b>	<u>31-dic-23</u>	<u>31-dic-22</u>
Chile	879	937
Estados Unidos	27	26
México	348	354
España	183	180
Brasil	220	181
Irlanda	12	8
Perú	539	510
China	204	164
Alemania	1	1
Inglaterra	5	5
Colombia	53	21
Holanda	13	14
Ecuador	52	36
Marruecos	96	103
Portugal	15	12
<b>Total</b>	<b><u>2.647</u></b>	<b><u>2.552</u></b>

<b>Contratos temporales</b>	<u>31-dic-23</u>	<u>31-dic-22</u>
Chile	3.653	3.803
México	1.845	3.196
España	94	89
Brasil	44	53
Perú	12.145	11.291
China	2.287	21.404
Colombia	197	110
Ecuador	380	365
Marruecos	278	350
<b>Total</b>	<b><u>20.923</u></b>	<b><u>40.661</u></b>