

Estados Financieros Consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2021 y 2020

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Hortifrut S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Hortifrut S.A. y afiliadas, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. No hemos auditado los estados financieros consolidados de la subsidiaria Vitafoods SpA. y subsidiarias, cuyos activos representan, un 6,10% y 6,16% de los activos totales consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, respectivamente, e ingresos ordinarios que representan un 11,25% y 2,81% de los ingresos ordinarios consolidados totales por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a los montos incluidos de dicha subsidiaria, se basa únicamente en el informe emitido por esos otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en el informe de los otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Hortifrut S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Lilia León P.
EY Audit SpA

Santiago, 30 de marzo de 2022.



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Miles de Dólares Estadounidenses

ESTADOS FINANCIEROS

Informe de revisión del auditor independiente
Estados de situación financiera consolidados
Estados de resultados consolidados
Estados de resultados integrales consolidados
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados
Estados de flujos de efectivo consolidados
Notas a los Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

INDICE

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA	10
1.1. Información de la entidad que reporta	10
1.2. Accionistas.....	13
NOTA 2 -BASES DE PREPARACION	16
2.1. Declaración de cumplimiento	16
2.2. Bases de preparación	16
2.3. Período cubierto	16
2.4. Moneda funcional y de presentación	17
2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas	18
2.6. Uso de estimaciones y juicios.....	19
2.7. Cambios en políticas contables.....	20
NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.....	21
3.1. Bases de Consolidación	21
3.2. Información financiera por segmentos operativos.....	26
3.3. Propiedades, plantas y equipos.....	27
3.4. Activos biológicos, corrientes	29
3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	30
3.6. Plusvalía	31
3.7. Costos por Intereses.....	31
3.8. Deterioro de activos no financieros	31
3.9. Activos financieros	31
3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura	36
3.11. Inventarios	37
3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	38
3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo	38
3.14. Capital social	38
3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	38
3.16. Otros pasivos financieros.....	38
3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	39
3.18. Beneficios a los empleados	39
3.19. Otras provisiones	39
3.20. Reconocimiento de ingresos.....	40
3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados	41
3.22. Costos de ventas	41
3.23. Gastos de administración.....	42
3.24. Arrendamientos	42
3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.....	45
3.26. Medio ambiente	45
3.27. Investigación y desarrollo	45
3.28. Gastos en publicidad.....	45
3.29. Ganancias por acción	45
3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios	45

NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS.....	46
NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	60
NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS	61
NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS	67
NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	71
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	73
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES	75
NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	78
NOTA 12 - INVENTARIOS	83
NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES.....	84
NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	85
NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS (O GRUPOS DE ACTIVOS Y PASIVOS) MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	85
NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS	87
NOTA 17 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	93
NOTA 18 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	96
NOTA 19 - PLUSVALIA	98
NOTA 20 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	101
NOTA 21 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO	107
NOTA 22 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS	109
NOTA 23 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	113
NOTA 24 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO.....	125
NOTA 25 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	134
NOTA 26 –BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	136
NOTA 27 - CAPITAL EMITIDO	137
NOTA 28 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS.....	138
NOTA 29 - OTRAS RESERVAS	139
NOTA 30 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	141
NOTA 31 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE	142
NOTA 32 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION	143
NOTA 33 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES.....	144
NOTA 34 - COSTOS FINANCIEROS	146
NOTA 35 – OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS	146
NOTA 36 – DIFERENCIA DE CAMBIO	147
NOTA 37 – MONEDA EXTRANJERA.....	148
NOTA 38- CONTINGENCIAS	152
NOTA 39 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD	155
NOTA 40 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE	156
NOTA 41 - OTRA INFORMACION	157

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Estado de Situación Financiera	Nota	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	104.701	101.637
Otros activos financieros, corrientes	9	17	1.806
Otros activos no financieros, corrientes	14	19.254	8.393
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	141.684	99.165
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	61.146	59.203
Inventarios	12	117.029	76.008
Activos biológicos, corrientes	13	40.509	20.243
Activos por impuestos corrientes	22	5.850	-
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		490.190	366.455
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	95.384	2.884
Activos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		95.384	2.884
Total Activos corrientes		585.574	369.339
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	9	10.056	3.145
Otros activos no financieros, no corrientes	14	1.266	1.718
Derechos por cobrar, no corrientes	10	1.552	2.820
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	5.026
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	9.899	10.991
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	9.379	7.854
Plusvalía	19	324.452	179.770
Propiedades, planta y equipo	20	845.368	842.433
Activos por Derecho de Uso	21	94.477	74.539
Activos por impuestos diferidos	22	34.215	20.465
Total Activos no corrientes		1.330.664	1.148.761
Total Activos		1.916.238	1.518.100

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

		31-dic-21	31-dic-20
	Nota	MUS\$	MUS\$
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	23	210.786	111.226
Pasivos por arrendamientos, corrientes	24	5.774	8.408
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25	160.142	108.769
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	11.888	2.079
Otras provisiones, corrientes	26	3.671	1.459
Pasivos por Impuestos corrientes	22	-	93
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	26	8.313	8.774
Otros pasivos no financieros, corrientes		1.679	1.106
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		402.253	241.914
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	36.410	-
Total Pasivos corrientes		438.663	241.914
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	23	467.040	378.636
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	24	81.874	62.972
Otras cuentas por pagar, no corrientes	25	143.050	6.711
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	7.490	10.782
Otras provisiones, no corrientes	26	44	873
Pasivo por impuestos diferidos	22	82.894	88.751
Total pasivos no corrientes		782.392	548.725
Total pasivos		1.221.055	790.639
Patrimonio			
Capital emitido	27	472.212	472.212
Ganancias (pérdidas) acumuladas	28	196.129	161.414
Prima de emisión	27	3.751	3.751
Otras reservas	29	(72.646)	(9.242)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		599.446	628.135
Participaciones no controladoras	30	95.737	99.326
Patrimonio total		695.183	727.461
Total de patrimonio y pasivos		1.916.238	1.518.100

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

		01-ene-21 31-dic-21	01-ene-20 31-dic-20
Estado de Resultados	Nota	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	32	831.633	683.366
Costo de ventas	33	(643.859)	(516.928)
Ganancia bruta		187.774	166.438
Otros ingresos, por función	32	13.628	5.461
Gasto de administración	33	(69.094)	(53.211)
Otros gastos, por función	33	(31.631)	(19.247)
Otras ganancias (pérdidas)	35	3.357	(558)
Ingresos financieros		2.002	1.435
Costos financieros	34	(17.578)	(23.105)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	17	448	(114)
Diferencias de cambio	36	(3.704)	(642)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		85.202	76.457
Gasto por impuestos a las ganancias	22	(8.777)	(12.139)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		76.425	64.318
Ganancia (pérdida)		76.425	64.318
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		61.676	54.024
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	30	14.749	10.294
Ganancia (pérdida)		76.425	64.318
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US\$ por acción)	31	0,106831	0,093577
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,106831	0,093577
Ganancias por acción diluidas			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US\$ por acción)		0,106831	0,093577
Ganancia (pérdida) diluida por acción		0,106831	0,093577

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Estado de otros resultados integrales	01-ene-21 31-dic-21 MUS\$	01-ene-20 31-dic-20 MUS\$
Ganancia (pérdida)	76.425	64.318
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(6.435)	3.240
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	(6.435)	3.240
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(12.619)	2.642
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	(12.619)	2.642
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	(19.054)	5.882
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	3.441	(875)
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	3.441	(875)
Otros resultados integrales	(15.613)	5.007
Resultado integral total	60.812	69.325
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	45.852	60.723
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	14.960	8.602
Resultado integral total	60.812	69.325

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

	Capital emitido Nota 27 MUS\$	Prima de emisión Nota 27 MUS\$	Reservas compra de participación minoritaria Nota 29 MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras Nota 29 MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja Nota 29 MUS\$	Otras reservas Nota 29 MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 28 MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras Nota 30 MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2021	472.212	3.751	-	(7.965)	(1.277)	(9.242)	161.414	628.135	99.326	727.461
Cambios en patrimonio										
Resultados Integrales										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	61.676	61.676	14.749	76.425
Otros resultados integrales	-	-	-	(6.646)	(9.178)	(15.824)	-	(15.824)	211	(15.613)
Total resultados integrales	-	-	-	(6.646)	(9.178)	(15.824)	61.676	45.852	14.960	60.812
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(26.961)	(26.961)	-	(26.961)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	8.257	8.257
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	-	-	(47.580)	-	-	(47.580)	-	(47.580)	(26.806)	(74.386)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(47.580)	-	-	(47.580)	(26.961)	(74.541)	(18.549)	(93.090)
Saldo final al 31/12/21	472.212	3.751	(47.580)	(14.611)	(10.455)	(72.646)	196.129	599.446	95.737	695.183

	Capital emitido Nota 27 MUS\$	Prima de emisión Nota 27 MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras Nota 29 MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja Nota 29 MUS\$	Otras reservas Nota 29 MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 28 MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras Nota 30 MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2020	472.212	3.751	(12.460)	(3.481)	(15.941)	134.701	594.723	63.393	658.116
Cambios en patrimonio									
Resultados Integrales									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	54.024	54.024	10.294	64.318
Otros resultados integrales	-	-	4.495	2.204	6.699	-	6.699	(1.692)	5.007
Total resultados integrales	-	-	4.495	2.204	6.699	54.024	60.723	8.602	69.325
Dividendos	-	-	-	-	-	(27.311)	(27.311)	(13.224)	(40.535)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	40.555	40.555
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	(27.311)	(27.311)	27.331	20
Saldo final al 31/12/2020	472.212	3.751	(7.965)	(1.277)	(9.242)	161.414	628.135	99.326	727.461

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-ene-21 31-dic-21 MUS\$	01-ene-20 31-dic-20 MUS\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	788.208	697.550
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(410.456)	(375.601)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(203.114)	(134.129)
Intereses pagados	(17.578)	(15.829)
Intereses recibidos	2.002	1.435
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(26.377)	(8.183)
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.769	(62)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	134.454	165.181
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(184.211)	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(678)	(1.555)
Préstamos a entidades relacionadas	-	(609)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	3.002
Compras de propiedades, planta y equipo	(93.025)	(112.990)
Compras de activos intangibles	(2.336)	(1.592)
Otras entradas (salidas) de efectivo (*)	11.911	13.731
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(268.339)	(100.013)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	112.007	139.191
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	332.215	250.876
Total importes procedentes de préstamos	444.222	390.067
Pagos de préstamos	(266.895)	(362.252)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(13.258)	(13.991)
Dividendos pagados	(27.311)	(17.597)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	136.758	(3.773)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2.873	61.395
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	191	(1.760)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	191	(1.760)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	3.064	59.635
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	101.637	42.002
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	104.701	101.637

(*) Otras entradas (salidas) de efectivo presentadas en los Flujos de Inversión por MUS\$11.911, corresponden al ingreso de efectivo y efectivo equivalente del Grupo Atlantic Blue por MUS\$33.919 y la baja del efectivo y equivalente de la sociedad HFE Berries Perú SAC por MUS\$22.008, la cual ha sido clasificada como activo para la venta.

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA

1.1. Información de la entidad que reporta

Hortifrut S.A. RUT 96.896.990 - o (en adelante “Hortifrut” o la “Sociedad”) es una Sociedad Anónima Abierta, inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero en Chile bajo el número 1.096 de fecha 13 de junio de 2012, por lo que se encuentra sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”, ex SVS).

La Sociedad además se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago con fecha 3 de julio de 2012, con el objeto de que las acciones de la Sociedad sean transadas en los “Mercados para Empresas Emergentes” que regulan las Bolsas de Valores, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8° de la Ley 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 118 de la CMF. Las acciones de la Sociedad son reconocidas bajo el código nemotécnico “HF”.

La Sociedad fue constituida inicialmente como Sociedad Anónima cerrada con el nombre de Inversiones Hortisur S.A., según escritura pública de fecha 4 de junio de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, posteriormente por escritura pública de fecha 29 de mayo de 2007, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, la sociedad cambia su razón social a Hortifrut S.A.

Hortifrut, tiene por objeto la adquisición, producción, elaboración, transformación, industrialización, distribución, comercialización, exportación, importación de toda clase de productos o subproductos hortícolas, frutícolas, agropecuarios y otros, así como la prestación de servicios o asesorías en relación a dichas materias y demás actividades que acuerde el Directorio o las Juntas de Accionistas, y que se relacionen con las actividades anteriores o que las complementen; la mantención de inversiones inmobiliarias y en títulos, valores y derechos en sociedades de personas, y en la percepción de sus frutos y, en general, celebrar y ejecutar todos los actos, contratos, negocios, trámites o gestiones que tengan por fin cumplir con el objeto social.

La Sociedad, tiene su domicilio en Avda. del Cóndor 600, Piso 4, Huechuraba, Santiago, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

Historia

1983 - Hortifrut comienza operaciones en Chile.

1984 – Hortifrut se convierte en la primera empresa chilena en exportar berries a Estados Unidos en contra-estación.

1985 – Hortifrut inaugura oficina de distribución y comercialización en Estados Unidos.

1986 – Primera exportación de berries desde Chile a Europa bajo su marca Southern Sun y el cultivo de berries se expande a moras, arándanos, frambuesas y zarzaparrillas.

1987 – Primera exportación de berries a Asia desde Chile.

1988 - Hortifrut concreta su primera alianza estratégica al asociarse con la empresa californiana Coastal Berries.

1989 - Hortifrut define su modelo de negocio: integración vertical y oferta durante las 52 semanas del año.

Hortifrut define su sueño, y su Visión de compañía, de abastecer al mercado de contra estación toda la categoría de berries (frutillas, frambuesas, moras y arándanos), en una sola organización, bajo una sola marca, abasteciendo el mercado las 52 semanas del año, integrado desde el campo hasta el cliente final, definiendo el gran sueño con la frase: **“Todos los Berries, a Todo el Mundo, Todos los días”**. Hortifrut creó entonces un modelo de negocio global y exitoso.

1990 – Hortifrut invita a los mayores productores de berries de Estados Unidos y juntos adquieren la marca Naturipe® y forman Naturipe Farms.

1995 – Creación de filiales exportadoras y productoras en México y Guatemala.

1999 – Se crea Hortifrut Argentina.

2000 – Junto al mayor productor de arándanos en España crean Hortifrut España.

2001 – Inicio del programa de desarrollo genético en arándanos, frambuesas y moras.

2004 – Hortifrut y Atlantic Blue crean Euroberry Marketing, encargada de la distribución y comercialización en Europa.

2007 – Presidente de Hortifrut recibe el premio ICARE a empresario del año.

2008 - Hortifrut se convierte en el productor de arándanos orgánicos más grande del mundo. Recibe Premio Marketer of the Year (PMA Produce Marketing Association USA), abre su oficina de distribución en Brasil y comienza la implementación de sistema SAP.

2010 – Se da inicio al programa Ready to Eat (“RTE”).

2011 – Hortifrut y su socio Munger Brothers reciben prestigioso premio a la innovación del producto RTE en el PMA USA.

2012 – Se inicia el abastecimiento de arándanos RTE a líderes del food-service.

Exitosa apertura en bolsa, levantando capital por más de 67 millones de dólares.

Premio a la Innovación Agraria 2012 a Víctor Moller Schiavetti, por haber contribuido en forma relevante a transformar al sector silvoagropecuario y alimenticio nacional y al proceso económico productivo y tecnológico del país.

2013 – Con fecha 21 de agosto de 2013 Hortifrut obtiene el control de las operaciones de VitalBerry Marketing, conforme a los acuerdos de fusión adoptados en las juntas de accionistas de VitalBerry Marketing y Hortifrut celebradas con fecha 29 y 30 de abril de 2013, respectivamente.

Hortifrut cumple 30 años llevando Berries al mundo, todos los días del año.

2014 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada Hortifrut – Tal SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde Perú.

Asociación con la empresa argentina Expofresh, para la producción y comercialización de fruta temprana.

Firma de Joint Venture con Joyvio para el desarrollo genético en China.

2015 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada HFE Berries Perú SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Lanzamiento plataforma Agrinnovation y Blue Challenge.

2016 – Se constituye el Joint Venture entre Hortifrut y el grupo Munger Brothers, con el objeto de producir y comercializar berries en Estados Unidos.

2017 – Presidente de Hortifrut, recibe premio Emprendedor del Año, otorgado por EY y El Mercurio, en Chile. Este mismo lo destacó dentro del concurso EY World Entrepreneur of the Year, en Mónaco.

Firma acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur.

2018 – Materialización de la compraventa y fusión con el negocio de arándanos del Grupo Rocío, con lo cual se incorporaron a Hortifrut 1.450 hectáreas plantadas en Perú, consolidando su posición de liderazgo en el mercado mundial de berries.

Hortifrut Chile S.A. (subsidiaria de Hortifrut S.A.) fue certificada como Empresa B, transformándose en la compañía chilena más grande en obtener este importante reconocimiento internacional, vinculado a la Sostenibilidad.

2019 – Con fecha 09 de mayo de 2019, la Sociedad concretó su colocación inaugural de bonos correspondiente a los Bonos Serie A y a los Bonos Serie B, por un total de UF 2.250.000. Los Bonos Serie A cuentan con la certificación verde y social de Vigeo Eiris.

Con fecha 30 de abril de 2019, se aprobó la realización de un aumento de capital por US\$160 millones. Los fondos provenientes de las colocaciones antes señaladas, serán destinados a financiar el crecimiento orgánico en los países que abastecen los mercados de América del Norte, Europa y Asia. La colocación de estas acciones se realizó a partir del mes de Julio de 2019.

Con fecha 20 de septiembre de 2019, en el marco de la estrategia de la compañía de potenciar la venta de arándanos y acercarse a los principales mercados de destino, Hortifrut establece una alianza comercial con Proplantas, compañía familiar colombiana pionera en la venta de frutillas y arándanos en dicho país. El acuerdo contempla la creación de una plataforma para la exportación de arándanos desde Colombia a partir de marzo de 2020.

Con fecha 15 de octubre de 2019, Hortifrut y Alifrut, filial de Duncan Fox, llegaron a acuerdo para combinar y desarrollar globalmente sus negocios de exportación de productos congelados con valor agregado en partes iguales.

2020 – Con fecha 31 de julio de 2020, Hortifrut y Alifrut combinaron los negocios de frutas y hortalizas congeladas de exportación de ambas compañías, con el propósito de potenciar el desarrollo y crecimiento internacional de productos innovadores con valor agregado, adaptándose a los nuevos estilos de vida de los consumidores en los principales mercados de consumo del mundo, como Estados Unidos, Europa, Asia y Oceanía. Esta operación se lleva a cabo a través de la subsidiaria Vitafoods SpA.

2021 – En enero de 2021, Hortifrut S.A. y AeroFarms, líder en agricultura vertical en ambientes controlados, firmaron un acuerdo para desarrollar e investigar conjuntamente el cultivo de arándanos y otros berries en entornos totalmente controlados y granjas verticales.

Con fecha 01 de diciembre, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. firmó un contrato de compraventa del Grupo Atlantic Blue, para adquirir el 100% del capital accionario de Atlantic Blue, S.L. y sus subsidiarias, empresa de desarrollo genético, procesadora, productora y comercializadora de Berries, con operaciones en España, Marruecos y Perú. Con dicha transacción, el Grupo Atlantic Blue pasó a ser parte de los Estados Financieros consolidados de Hortifrut S.A. a partir de la fecha del contrato de compraventa.

1.2. Accionistas

1.2.1. Accionistas Controladores

La Sociedad es controlada conjuntamente por el Grupo FM, Grupo Vitalberry y Grupo Quevedo a través de un Pacto de Accionistas, suscrito con fecha 03 de julio de 2018. El Grupo FM está conformado por Inversiones IMG Ltda., San Juan de Virquenco Tres S.A. y Agrícola San Nicolás Ltda. El Grupo Vitalberry está conformado por San José Farms SpA, Exportadora San José Trading Ltda. e Inmobiliaria Algeciras Ltda. El Grupo Quevedo está conformado por Talsa Chile SpA e Inversiones Copemira SpA.

El Pacto recae sobre 296.686.635 acciones de Hortifrut S.A., que representan el 51,39% del capital de la Sociedad (sobre un total de 577.323.671 acciones emitidas de Hortifrut), por medio del cual ejercen el control de la Compañía. Según este pacto, ninguno de los grupos antes mencionados puede reducir su participación en la propiedad de Hortifrut S.A. por debajo del 17,13%, participación equivalente a 98.895.545 acciones. Las acciones que cualquiera de las partes tenga por sobre el 17,13% del capital accionario de la Sociedad son Acciones de Libre Disposición.

Al 31 de diciembre de 2021, el Grupo FM, el Grupo Vitalberry y el Grupo Quevedo poseen en conjunto un 53,82% del capital de la Sociedad, considerando las acciones que tienen en custodia.

A la fecha las acciones que poseen los accionistas que conforman pacto son las siguientes:

<u>Pacto de Accionistas</u>	<u>Acciones Totales</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
<u>Grupo FM</u>		
Inversiones IMG Limitada	93.495.572	16,19%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	8.196.700	1,42%
Agrícola San Nicolás Limitada	1.037.442	0,18%
Total Grupo FM	102.729.714	17,79%
<u>Grupo Vitalberry</u>		
San José Farms SpA	43.794.478	7,59%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	2,31%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	48.155.282	8,34%
Total Grupo Vitalberry	105.308.941	18,24%
<u>Grupo Quevedo</u>		
Talsa Chile SpA	101.658.222	17,61%
Inversiones Copemira SpA	1.026.849	0,18%
Total Grupo Quevedo	102.685.071	17,79%
Total Pacto de Accionistas	310.723.726	53,82%

1.2.2. Distribución de las acciones al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Accionistas	Acciones suscritas y pagadas			
	31-dic-21	Porcentaje	31-dic-20	Porcentaje
Talsa Chile SpA	101.658.222	17,61%	101.658.222	17,61%
Inversiones IMG Limitada	93.495.572	16,19%	93.495.572	16,19%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	48.155.282	8,34%	48.155.282	8,34%
San José Farms SpA	43.794.478	7,59%	43.794.478	7,59%
Banco de Chile (Por cuenta de terceros)	41.664.917	7,22%	46.148.286	7,99%
AFP Habitat S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	34.357.823	5,95%	34.357.823	5,95%
AFP Provida S.A. Para fondo Pensión	28.105.910	4,87%	30.995.910	5,37%
AFP Cuprum S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	24.382.616	4,22%	29.748.092	5,15%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	2,31%	13.359.181	2,31%
AFP Capital S.A. Fondos de Pensión Tipo A,B,C,D,E	12.772.158	2,21%	14.581.688	2,53%
Inversiones Costanera Ltda.	10.700.000	1,85%	10.700.000	1,85%
Comercial Epysa S.A.	9.401.762	1,63%	9.401.762	1,63%
Costanera SACI	9.110.705	1,58%	9.110.705	1,58%
Banchile C de B S.A.	8.839.289	1,53%	7.296.226	1,26%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	8.196.700	1,42%	8.196.700	1,42%
Inversiones Visionario SpA	8.180.555	1,42%	8.180.555	1,42%
Inversiones Tricahue Limitada	8.180.554	1,42%	8.180.554	1,42%
Inversiones Barlovento Limitada	8.180.554	1,42%	8.180.554	1,42%
AFP Modelo S.A., Fondo A y B	5.877.233	1,02%	5.474.685	0,95%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	4.732.485	0,82%	4.732.485	0,82%
Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión	3.882.033	0,67%	-	0,00%
Inversiones Gran Araucaria Dos Limitada	3.844.268	0,67%	-	0,00%
AFP Planvital S.A. Para Fondo Pensión E	3.683.802	0,64%	5.218.537	0,90%
Banco Santander Chile - por cuenta de Inv. Extranjeros	3.299.831	0,57%	4.024.831	0,70%
Compass Small Cap Chile Fondo de Inversion	3.091.973	0,54%	758.136	0,13%
Larraz Vial S.A. Corredores de Bolsa	3.048.435	0,53%	2.886.121	0,50%
Fondo de Inversión Santander Small Cap.	2.155.623	0,37%	1.120.016	0,19%
Quest Acciones Chile Fondo De Inversión	2.080.539	0,36%	1.796.148	0,31%
Valores Security S.A. C de B	2.040.090	0,35%	743.449	0,13%
Inversiones Fural Limitada	1.882.756	0,33%	982.756	0,17%
Inversiones Adriana Limitada	1.795.670	0,31%	-	0,00%
Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores	1.726.214	0,30%	473.170	0,08%
Inversiones Canihua S.A.	1.577.475	0,27%	1.577.475	0,27%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	1.529.869	0,26%	1.445.216	0,25%
Fondo Mutuo Larraz Vial	1.502.334	0,26%	3.482.048	0,60%
BTG Pactual Chile S.A. C de B	1.486.795	0,26%	1.346.128	0,23%
Fondo de Inversión Larraz Vial Small Cap Chile	1.398.561	0,24%	-	0,00%
Siglo XXI Fondo de Inversion	1.330.777	0,23%	-	0,00%
Credicorp Capital S.A. Corredores de Bolsa	1.317.703	0,23%	1.092.131	0,19%
Inversiones Alba S.A.	1.163.066	0,20%	1.163.066	0,20%
Agrícola San Nicolás Limitada	1.037.442	0,18%	1.037.442	0,18%
Inversiones Copemira SpA	1.026.849	0,18%	1.026.849	0,18%
Santander Corredores de Bolsa S.A.	833.362	0,14%	433.636	0,08%
Consortio C de B S.A.	780.193	0,14%	253.780	0,04%
Asesorías, Inversiones e Inmobiliaria María Elena Ltda.	740.618	0,13%	740.618	0,13%
BCI C de B S.A.	539.966	0,09%	240.153	0,04%
AFP UNO S.A. Para Fondo de Pensión A	499.520	0,09%	171.746	0,03%
MBI Corredores de Bolsa S.A.	486.347	0,08%	98.610	0,02%
Asesorías e Inversiones A y D S.A.	405.313	0,07%	405.313	0,07%
Fondo de Inversión Larraz Vial Chile Equity	388.388	0,07%	504.292	0,09%
Soc. de Inversiones Santa Isabel Limitada	375.000	0,06%	375.000	0,06%
BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos	353.285	0,06%	1.558.283	0,27%
Fondo de Inversión Privado CCHC-C	335.414	0,06%	326.581	0,06%
Inversiones FJ	316.519	0,05%	316.519	0,05%
ITAU Corredores de Bolsa Limitada	274.179	0,05%	209.677	0,04%
Scotia Chile Mid Cap	227.102	0,04%	229.298	0,04%
Corredores de Bolsa SURA S.A.	157.922	0,03%	87.678	0,02%
Fi Credicorp Capital Small Cap Chile	124.569	0,02%	-	0,00%
Fondo Mutuo Bice Acciones Chile Mid Cap	112.995	0,02%	207.449	0,04%
Otros	1.324.878	0,23%	5.242.759	0,91%
Total acciones	577.323.671	100,00%	577.323.671	100,00%

Acciones en custodia

Se incluyen en estos accionistas, acciones que se encuentran en custodia en bancos y/o corredoras, para las cuales se adjunta detalle al 31 de diciembre de 2021:

<u>Accionistas</u>	<u>Custodio</u>	<u>Acciones pagadas</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
INVERSIONES COSTANERA LIMITADA	BTG PACTUAL CHILE S A C DE B	10.700.000	1,85%
COSTANERA SACI	BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S A	4.366.000	0,76%
COSTANERA SACI	BTG PACTUAL CHILE S A C DE B	4.744.705	0,82%
ASES E INV PACIFIC TRUST LTDA	BCI C DE B S A	4.732.482	0,82%
INVERSIONES FURAL LTDA	BCI C DE B S A	982.756	0,17%
INVERSIONES FURAL LTDA	BTG PACTUAL CHILE S A C DE B	900.000	0,16%
INVERSIONES CANIHUA SA	BCI C DE B S A	1.577.475	0,27%
ASESORIAS, INVERSIONES E INMOBILIARIA MARIA	BTG PACTUAL CHILE S A C DE B	740.618	0,13%
ASESORIAS E INVERSIONES A Y D SA	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	75.294	0,01%
	Total acciones	28.819.330	4,99%

NOTA 2 -BASES DE PREPARACION

2.1. Declaración de cumplimiento

Los Estados financieros consolidados de Hortifrut S.A. y subsidiarias correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 30 de marzo de 2022 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, fueron aprobados por su Directorio en la sesión celebrada el 24 de marzo de 2021.

2.2. Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados de Situación Financiera de Hortifrut S.A. y subsidiarias, los Estados Consolidados de Resultados Integrales por función, los Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto y los Estados Consolidados de Flujos de Caja por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS", por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los Estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter significativo:

- Instrumentos financieros
- Activos no corrientes, clasificados como mantenidos para la venta
- Activos biológicos, corrientes
- Préstamos y obligaciones que devengan intereses a costo amortizado
- Contratos de arriendos

La preparación de los Estados financieros consolidados requiere el uso de determinadas estimaciones basadas en la mejor información disponible al cierre del ejercicio. En la Nota 2.6, se revelan las estimaciones que implican un mayor grado de juicio o complejidad sobre las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados financieros consolidados.

Se han efectuado reclasificaciones a los estados financieros consolidados del ejercicio anterior para efectos de una mejor comparabilidad de la información expuesta, estas surgen de los análisis recurrentes efectuados por la Administración, siempre con perspectiva de la información financiera uniforme.

Los presentes Estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por sus subsidiarias que forman parte del grupo. Cada entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios contables de su matriz.

Los presentes Estados financieros consolidados han sido preparados bajo el principio de negocio en marcha.

2.3. Período cubierto

Los presentes Estados Financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Resultados consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Resultados Integrales consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Flujos de Efectivo consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

2.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Hortifrut S.A. es el dólar estadounidense, que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros consolidados. Toda información es presentada en miles de dólares estadounidenses y ha sido redondeada a la unidad más cercana (MUS\$).

Para las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias cuya moneda funcional es distinta de la moneda de presentación de su matriz, los resultados y la situación financiera se convierten según los lineamientos descritos en Nota 2.4.3.

2.4.1. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera, siendo esta cualquier moneda distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados consolidado.

2.4.2. Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio han sido convertidos a la fecha de cierre de los Estados financieros consolidados de Hortifrut de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	Nemo	31-dic-21		31-dic-20	
		Cierre	Promedio anual	Cierre	Promedio anual
Peso chileno	CLP	844,69	759,27	710,95	792,22
Euro	EUR	0,88	0,85	0,81	0,88
Peso mexicano	MXN	20,58	20,28	19,95	21,48
Peso argentino	ARS	104,75	95,03	86,25	70,47
Real brasileño	RBL	5,63	5,40	5,20	5,14
Nuevo sol peruano	PEN	3,99	3,88	3,62	3,49
Peso colombiano	COL	3.981,16	3.691,74	3.432,50	3.691,74
Libra esterlina	GBP	0,74	0,73	0,73	0,78
Yuan	CNY	6,38	6,45	6,52	6,91
Dírhham Marroquí	DAM	9,29	8,97	8,90	9,49
Unidad de fomento	UF	0,02726	0,03	0,02446	0,03

En el cuadro se presenta la paridad de la moneda extranjera por un dólar americano.

El cálculo de los tipos de cambio que corresponden a los promedios acumulados se determina sobre la base de los tipos de cambio de cierre diarios.

Entidades de Hortifrut y subsidiarias

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Hortifrut y subsidiarias que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre;
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten al tipo de cambio diario o cuando esto no es posible se utiliza el tipo de cambio promedio mensual como aproximación razonable; y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales y la reserva de conversión en el patrimonio neto.

2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas

A la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia en el ejercicio y las que aún no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatorias a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmiendas y mejoras:

Normas e Interpretaciones	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	01-01-2021
IFRS 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio 2021	01-04-2021

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, se analizaron las Enmiendas y mejoras y no se han determinado impactos en Hortifrut en los presentes Estados Financieros.

Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Normas e Interpretaciones:

Normas e Interpretaciones	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IFRS 17	Contratos de Seguro	01-01-2023

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

Enmiendas y mejoras:

Normas e Interpretaciones	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	01-01-2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	01-01-2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	01-01-2022
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	01-01-2023
IAS 8	Definición de estimados contables	01-01-2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	01-01-2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	01-01-2023
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio	Por determinar

2.6. Uso de estimaciones y juicios

Con base a la NIC 1, la preparación de los Estados financieros consolidados requiere de uso de juicios, estimaciones y supuestos que afectan los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados. Estas estimaciones y supuestos están basados en el mejor saber de la Administración.

En la preparación de los Estados financieros consolidados se han definido las siguientes estimaciones:

(i) Juicios

- Determinación del valor razonable de los activos biológicos corrientes con base en datos de entrada no observables significativos (Nota 13).
- Vida útil y valores residuales de las Propiedades, plantas y equipos (Nota 20).
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes (Nota 10).
- Reconocimiento de Ingresos (Nota 3.20).
- Otras Provisiones de Costos (Nota 3.19).
- Provisiones de Costos de venta (Nota 3.22).
- Asignación, plazos y tasas para contratos de arriendo (Nota 3.24 b)
- Cálculo de test de deterioro de plusvalía (Nota 3.6 y 19)
- Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias (Nota 22 b)

(ii) Medición de valores razonables

La Sociedad cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables.

La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización.

Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro

de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como se detalla en la Nota 7.3.

2.7. Cambios en políticas contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, no se han realizado cambios en las políticas contables.

NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

3.1. Bases de Consolidación

i) Combinación de negocios

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias, reconoce en sus Estados financieros consolidados los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades. La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas). Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo a la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el ejercicio de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. Se entiende por control al poder de dirigir las políticas financieras y de operación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades. El Grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida;
- Más si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La plusvalía es el exceso de la suma de la contraprestación transferida registrada sobre el valor neto de los activos adquiridos y los pasivos asumidos. Si el valor razonable de los activos netos adquiridos excede al valor de la contraprestación transferida, la Compañía realiza una nueva evaluación para asegurarse de que se han identificado correctamente todos los activos adquiridos y todas las obligaciones asumidas y revisa los procedimientos aplicados para realizar la valoración de los importes reconocidos en la fecha de adquisición. Si esta nueva evaluación resulta en un exceso del valor razonable de los activos netos adquiridos sobre el importe agregado de la consideración transferida, la diferencia se reconoce como ganancia en el estado de resultados.

ii) Subsidiarias

Los Estados de Situación Financiera consolidados incorporan los estados financieros de Hortifrut y las sociedades controladas por la Compañía (sus subsidiarias). Se posee control cuando la Compañía tiene poder sobre la participada, cuando tiene exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y cuando se tiene la capacidad de utilizar su poder para influir en el importe de los rendimientos del inversor. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir.

Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Hortifrut y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación, se presenta el detalle de las sociedades de primera línea incluidas en los presentes Estados financieros consolidados:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-dic-21			31-dic-20		
				Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	76.043.425-6	Chile	US\$	99,9999	0,0001	100,0000	99,9999	0,0001	100,0000
Hortifrut Ltd.	0-E	Irlanda	Euro	100,0000	-	100,0000	-	-	-
HFCH Holdco SpA	77.528.364-5	Chile	US\$	100,0000	-	100,0000	-	-	-
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	US\$	-	100,0000	100,0000	-	100,0000	100,0000
Vitafoods SpA y subsidiarias	77.180.654-6	Chile	US\$	-	50,0000	50,0000	-	50,0000	50,0000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	US\$	-	50,0000	50,0000	50,0000	-	50,0000
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias	96.923.620-6	Chile	US\$	-	40,0000	40,0000	40,0000	-	40,0000
Agrícola Hortifrut S.A. y subsidiarias	79.764.840-k	Chile	US\$	-	100,0000	100,0000	99,9900	0,0100	100,0000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	US\$	-	50,0000	50,0000	50,0000	-	50,0000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	US\$	-	30,0000	30,0000	30,0000	-	30,0000
Agrícola Los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	US\$	-	40,0000	40,0000	40,0000	-	40,0000

Las sociedades detalladas corresponden a las sociedades de primera línea y en las cuales se mantiene el control. En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación (ver Nota 16).

Modificaciones en la base de consolidación

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, se han incorporado sociedades a la consolidación de los estados financieros del grupo Hortifrut:

Hortifrut Ecuador S.A.

Con fecha 01 de julio de 2021, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., adquirió el 50,1% de la sociedad Hortifrut Ecuador S.A., el capital social es de US\$200 mil.

Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA.

Con fecha 08 de abril de 2021, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., procedió a enterar el aporte comprometido con la sociedad Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA., incorporándola a sus estados financieros consolidados.

Esta sociedad fue constituida legalmente con fecha 19 de febrero de 2020 por la sociedad Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. con un 100% participación, el capital social es de 1.000 euros.

Atlantic Blue, S.L.U.

Con fecha 01 de diciembre de 2021, Hortifrut por medio de la subsidiaria Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., materializó la compra del 100% de Atlantic Blue, compañía líder en el desarrollo genético, producción y comercialización de arándanos en Europa y norte de África, con sede en Huelva, España, y con quienes mantenían una sociedad productiva y de comercialización desde el año 2000.

Con esta adquisición la Compañía, incorporó además las siguientes subsidiarias de Atlantic Blue: 100% de Royal Berries, S.L.U., 76% de Atlantic Green S.L., 75% de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L., incluye además la participación del 65% de SAT Hortifrut H-0030 de R.L., 100% de Hortiblue Maroc, S.R.L.A.U., sociedades en las cuales Hortifrut ya mantenía una participación minoritaria. Además, se incluyen la participación del 50% de Hortifrut España Southern Sun, S.L.U. y 50% de Euroberry Marketing S.A., de las cuales Hortifrut ya mantenía el control, completando el 100% de estas dos últimas sociedades.

En el marco de dicha operación, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., adquirió las participaciones de los minoritarios en las siguientes subsidiarias del Grupo Atlantic Blue: 1) 16% de la propiedad de Atlantic Green S.L. comprada a Carmelo Gabarro (35.056 acciones), 8% de la propiedad de Atlantic Green S.L. comprada a Angel Rodrigo Tello (17.528 acciones), 10% de la propiedad de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L. comprada a Juan Navarro (500 acciones), 10% de la propiedad de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L. comprada a Mohamed Al Amour (500 acciones), 5% de la propiedad de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L. comprada a Imanne Al Amour (250 acciones), 49% de la propiedad de Hortifrut Berries Maroc S.R.L. comprada a Ahmed Al Amouri (9.800 acciones).

HFCH Holdco SpA

Con fecha 10 de diciembre de 2021, Hortifrut S.A. constituyó la sociedad HFCH Holdco SpA, la cual tiene por objeto principal efectuar todo tipo de inversiones, ya sea en el país o en el extranjero. El capital de la sociedad es 1.000 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 1.000 acciones.

Con fecha 27 de diciembre de 2021, por medio de una escritura pública Hortifrut S.A. realizó un aumento de capital a HFCH Holdco SpA por un monto de 92.594.054,17 dólares de los Estados Unidos de América dividido en 92.594.054 acciones, las cuales se pagan en el acto con inversiones a costo tributario por un monto de 92.489.409 dólares de los Estados Unidos de América y una cuenta por cobrar a, Agrícola El Avellano S.A., costo tributario de 104.645,17 dólares de los Estados Unidos de América. El detalle de las inversiones y sus respectivos costos es el siguiente:

Subsidiarias	US\$	Acciones	% Participación
Agrícola Hortifrut S.A.	24.491.084,95	4.590.132.135	99,99%
Hortifrut Chile S.A.	32.108.834,04	48.692.895.448	99,99999%
Vitafoods SpA	26.817.771,51	48.692.895.448	49,9954%
Hortifrut Comercial S.A.	608,22	1.972	0,01%
Agrícola los Huellos SPA	5.895,44	400	40,00%
Agrícola el Avellano S.A.	4.868.352,52	2.022.344	40,00%
Agrícola Mataquito S.A.	2.411.677,72	1.060.771	50,00%
San Clemente Hortifrut (Shangai) SPA	708.417,85	450	50,00%
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	747.869,28	322.743	30,00%
Agrícola Vida nueva S.A.	284.149,72	38.000	50,00%
Agrícola y Ganadera Santa Rebeca Ltda.	44.747,75	Derechos	25,00%
Total inversiones	92.489.409,00		

HFCH Holdco SpA al 31 de diciembre de 2021 mantiene un capital de 92.595.054,17 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 92.595.054 acciones nominativas, ordinarias, de una sola serie y sin valor nominal, el cual se encuentra íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Hortifrut S.A.

Hortifrut Ltd.

Con fecha 4 de noviembre de 2021, Hortifrut S.A. adquirió la sociedad Hortifrut Ltd., una compañía privada limitada por acciones. El capital de la compañía está dividido por 100 acciones ordinarias a valor de US\$1 cada una. En primera instancia estas acciones fueron suscritas por los señores Andrew Lambe y Paula Horan con 50 acciones cada uno.

Otros Cambios

Mediante juntas extraordinarias de accionistas celebradas con fecha 30 de junio de 2021, se aprobó la fusión por incorporación de la sociedad Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. con Inversiones Hortifrut S.A.

Como consecuencia de la fusión, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. adquirió todos los activos, derechos, autorizaciones, permisos, obligaciones y pasivos de Inversiones Hortifrut S.A. y la sucede en todos sus derechos y obligaciones. Con motivo de la fusión se incorporaron a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. la totalidad del patrimonio y accionistas de Inversiones Hortifrut S.A., la que queda disuelta, por este acto, sin necesidad de efectuar su liquidación.

La composición accionaria de Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., después de la fusión es la siguiente:

Nombre	Rut	Acciones	Capital enterado USD	% Participación
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	6.632.524	327.740.848,56	99,9999849%
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-K	1	49,41	0,0000151%
Totales		6.632.525	327.740.897,97	100,0000000%

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020, se han incorporado sociedades a la consolidación de los estados financieros del grupo Hortifrut.

Vitafoods SpA

Con fecha 12 de mayo de 2020, se realizó una escisión de Hortifrut Chile S.A., constituyéndose de esta operación la sociedad Hortifrut Congelados SpA. El capital de la sociedad se fijó en US\$7.207.367,59 dividido en 48.697.362.964 acciones suscritas y pagadas. Los propietarios son Hortifrut S.A. con un 99,99% de participación e Inversiones Hortifrut S.A. con un 0,01% de participación. El objeto de la sociedad es la elaboración y exportación de toda clase de productos congelados, así como la contratación y/o prestación de servicios relacionados con dichos productos o subproductos.

Con fecha 29 de julio de 2020, los accionistas de Hortifrut Congelados SpA, acordaron un aumento de capital ascendente a la suma de US\$19.199.034,37, cuyo incremento se realiza sin aumento en la cantidad de acciones que cada accionista posee, por lo tanto, ambos mantienen su porcentaje de participación. En consecuencia el capital de esta sociedad asciende a la cantidad de US\$26.406.410,96 dividido en 48.697.362.964 acciones, íntegramente suscritas y pagadas.

Con fecha 31 de julio de 2020, se aprueba la fusión por absorción de la sociedad Hortifrut Congelados SpA con Alifrut Export SpA. Como consecuencia de la Fusión, Hortifrut Congelados SpA., adquiere todos los activos, derechos, autorizaciones, permisos, obligaciones y pasivos de Alifrut Export SpA. y la sucederá en todos sus derechos y obligaciones. Con motivo de la Fusión se incorporará a Hortifrut Congelados SpA la totalidad del patrimonio y accionistas de Alifrut Export SpA, la que quedó disuelta sin necesidad de efectuar su liquidación. En el mismo acto, los accionistas de Hortifrut Congelados SpA., acordaron el cambio de nombre de la sociedad a Vitafoods SpA.

Mediante pacto de accionista de la misma fecha, el grupo Hortifrut, mantuvo el control de la sociedad fusionada, en consideración a las definiciones de actividades relevantes de la sociedad de acuerdo con la IFRS10.

La composición accionaria después de la fusión es la siguiente:

Nueva composición accionaria	% Participación	N° Acciones
Hortifrut S.A.	49,995%	48.692.895.448
Inversiones Hortifrut S.A.	0,005%	4.467.516
Inversiones Los Cerezos S.A.	15,866%	15.452.628.480
Duncan Fox S.A.	34,134%	33.244.734.484
Total	100,00%	97.394.725.928

Con fecha 10 de julio de 2020, se constituyó, la subsidiaria NVA Frozen Corp., 100% propiedad de la subsidiaria Hortifrut Imports Inc. Posteriormente, con fecha 31 de diciembre de 2020, cambió su estructura de propiedad, quedando 100% propiedad de Vitafoods SpA., a partir de esta fecha se incorpora al ámbito de consolidación de esta sociedad.

Con fecha 01 de enero de 2020, la subsidiaria Hortifrut Imports Inc. aumentó su participación en la sociedad Naturipe Value Added Foods LLC. desde un 27,00% hasta un 71,43%, transformándose esta última en subsidiaria dentro de los Estados Financieros consolidados de Hortifrut S.A. Posteriormente, con fecha 31 de diciembre de 2020, cambió su estructura de propiedad, traspasándose ese 71,43% desde Hortifrut Imports Inc. a la subsidiaria NVA Frozen Corp., entrando al perímetro de consolidación de Vitafoods SpA.

Agrícola Los Hualles SpA

Con fecha 10 de marzo de 2020, se acordó en pacto de los accionistas que la representación y administración de la sociedad, así como el uso de la razón social, corresponderá a Hortifrut S.A., siendo esta última quien designe al gerente general, dirija las políticas financieras y la operación de la sociedad, definiendo a esta última como controladora para efectos financieros.

Agrícola Hortifrut S.A. y Subsidiarias. se han incorporado las siguientes sociedades al perímetro de consolidación:

Hortifrut Management SpA

Con fecha 04 de marzo de 2020, se constituyó la sociedad Hortifrut Management SpA. El capital de la sociedad se fijó en \$10 millones dividido en 1.000 acciones suscritas. El único propietario es Agrícola Hortifrut S.A. El objeto social es la administración y explotación de predios agrícolas, ya sea como propietaria, arrendataria o administradora de ellos, la explotación y venta de los productos que de dichos predios deriven, entre otros.

Agrícola y Ganadera Santa Rebeca Ltda.

Con fecha 19 de agosto de 2020, la subsidiaria Agrícola y Ganadera Santa Rebeca Ltda. cambió de propiedad, saliendo de la misma Francisco Condon Schiavetti, Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A. y Sergio Calvo Soffia, quedando 25% propiedad de Hortifrut S.A. y 75% propiedad de la subsidiaria Agrícola Hortifrut S.A.

iii) Transacciones y participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado de situación financiera consolidado. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado de resultados consolidado conformando la ganancia (pérdida) del ejercicio. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las sociedades en donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado.

iv) Asociadas

Las entidades asociadas son todas aquellas sobre las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias ejercen influencia significativa, pero que no tienen control sobre las políticas financieras y de operación, generalmente con una participación entre el 10% y el 50%. Las inversiones en asociadas se contabilizan en su formación o compra a su costo y posteriormente se ajustan por el método de participación. La inversión de Hortifrut S.A. y subsidiarias en asociadas incluye la Plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

La participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en la reserva dentro del Patrimonio neto. Cuando la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas de una asociada es igual o superior a la inversión, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Hortifrut S.A. y subsidiarias no reconocerá pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

3.2. Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8, exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración y el Directorio utilizan internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Hortifrut S.A. y subsidiarias presenta la información por segmentos, considerando dos segmentos:

Fruta fresca, donde se incluyen:

- Arándanos
- Frambuesas
- Moras
- Frutillas
- Cerezas

Productos de valor agregado, donde se incluyen:

- Productos congelados
- Deshidratados
- Otros productos frutícolas que no sea Fruta fresca.

“Fruta fresca” muestran características económicas similares, que le permiten la agregación en un único segmento operativo agregado (NIIF8.12). Para el segmento denominado “Productos de Valor agregado” se consideró los umbrales Cuantitativos (NIIF8.13) como que su administración, clientes y canales de distribución son distintos a aquellos del segmento “Fruta fresca” cada segmento comparte similares características, tales como:

a) La naturaleza de los productos

En este sentido Hortifrut considera que la fruta fresca, aunque sea de distinta especie es de naturaleza similar (Berries).

b) La naturaleza de los procesos de producción

Si bien la compra de fruta fresca a productores y la producción propia es diferenciada por especie, todas éstas comparten los mismos procesos productivos, instalaciones y distribución hasta llegar al consumidor final, y sólo aquella fruta que no cumple con las características de calidad solicitadas por los clientes se destina al proceso de Fruta Congelada.

c) Categoría de Clientes a los que destina los productos

No existe una diferenciación de clientes en relación al tipo de fruta fresca. Los clientes de Hortifrut compran la oferta de fruta que se tiene a disposición cumpliendo con los requisitos de calidad específicos establecidos por ellos. Requisitos que no tienen relación con el tipo de fruta, sino más bien con aspectos de inocuidad y seguridad alimentaria.

d) Los métodos usados para distribuir los productos

Hortifrut, ha desarrollado una plataforma comercial que permite utilizar, indistintamente de la fruta que se trate, una cadena de distribución uniforme, eficiente y efectiva. El negocio de Hortifrut se basa en una integración vertical para ofrecer a los mercados el mix de frutas que satisface sus necesidades.

“Fruta Fresca” y el segmento “Productos de Valor Agregado”, permiten contar con información de las actividades de negocio y sus entornos económicos.

3.3. Propiedades, plantas y equipos

Las Propiedades, plantas y equipos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos, plantas portadoras y otros activos fijos.

3.3.1. Terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias

Los terrenos se reconocen a su costo de compra. Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen, tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir.

Los costos posteriores (mejoras, ampliaciones y obras en curso) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo independiente, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo fluyan a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. En el caso de reemplazo de componentes, el valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se registran en el Estado de resultados consolidado bajo el rubro de Otros ingresos o egresos por función.

3.3.2. “Plantas Portadoras”

Debido a la aplicación de la Enmienda a la NIC 16 y NIC 41, que entró en vigencia el 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” de frutos, se asimilan a un ítem de maquinaria en un proceso de fabricación, por lo tanto, su valor es clasificado como Propiedades, plantas y equipos y contabilizado según se especifica en la NIC 16.

Las “plantas portadoras” de frutos se diferencian según su estado productivo entre etapa de formación y etapa de producción, y se valorizan según los siguientes criterios:

a) “Plantas portadoras” en formación

Las “plantas portadoras” en formación se valorizan al costo de adquisición y/o producción de las plantas más los costos de mantenerlas hasta la fecha en la que comienzan a producir.

b) “Plantas portadoras” en producción

La política contable de la valorización de las “plantas portadoras” en producción es a costo histórico menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir. Cabe señalar que el costo así determinado incluye los revalúos registrados hasta el 31 de diciembre de 2015, fecha en que entró en vigencia la enmienda en la NIC 16 y 41.

Se considera que las “plantas portadoras” se encuentran en producción desde la primera temporada en la cual comienza a producir, independientemente de la especie de la que se trate (arándanos, frambuesas, moras y cerezas).

No obstante, si el ejercicio de tiempo que transcurre entre la fecha de plantación y la temporada en la cual está supera los siguientes umbrales, la plantación igualmente debe ser considerada en producción, independientemente si tuvo o no su primera cosecha:

- Arándanos tropicales: 2 años
- Arándanos templados: 4 años
- Frambuesas: 1 año
- Moras primocaña: 1 año
- Moras floricaña: 2 años
- Cerezas: 4 años

Cuando las “plantas portadoras” entran en etapa productiva, implica el comienzo de la depreciación del activo, según se explica en el punto 3.3.3. Si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

3.3.3. Depreciación

La depreciación de los componentes de Propiedades, plantas y equipos (exceptuando “plantas portadoras”) se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado con base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambio en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

La depreciación de las “plantas portadoras” se calcula según su producción proyectada en la vida útil de la planta y se asigna de acuerdo a las curvas reales de producción. En el caso de aquellas plantaciones que se encuentran ubicadas sobre terrenos arrendados, la vida útil se ajusta conforme al vencimiento del contrato de arriendo respectivo.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	Vida o Tasa Mínima Años	Vida o Tasa Máxima Años
Construcciones y obras de infraestructura		
Construcciones de acero, hormigón armado	30	80
Edificios de madera	10	30
Construcciones provisorias	8	10
Construcciones agrícolas menores (macrotúnel y otros)	3	8
Maquinarias y equipos	8	10
Equipos de tecnología de información	3	6
Muebles y enseres	5	10
Vehículos de motor	8	10
Plantas Portadoras		
Arándanos	10	25
Frambuesas	3	5
Moras	5	10
Cerezos	10	25
Activos por derecho a Uso	Según duración del contrato	

Aquellas instalaciones que la Sociedad mantiene inactivas temporalmente continúan con su depreciación de acuerdo con el método lineal.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Los efectos de la depreciación se presentan en costo de ventas, gastos de administración u otros gastos por función, según corresponda.

3.4. Activos biológicos, corrientes

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las “plantas portadoras” de frutos se rigen por esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

El monto mínimo de dicho valor razonable es el costo incurrido durante la temporada en curso. Adicionalmente, dicho valor razonable incorporará el margen esperado de aquella fruta que está más cercana a la cosecha, en función de la curva de maduración de la fruta. Aun así, cuando la estimación de dicho margen por subsidiaria no difiera significativamente del costo incurrido a la fecha de los Estados Financieros, este valor no es registrado.

Las variables que se utilizan para efectuar el cálculo del valor razonable son las siguientes:

- **Volumen:** Corresponde a la fruta que al cierre de los estados financieros se estima será cosechada en no más de 80 días en el caso de los arándanos y cerezas, en no más de 30 días en el caso de las frambuesas y en no más de 50 días en el caso de las moras. Esta estimación de volúmenes de cosecha es realizada por agrónomos expertos, quienes en función del estado fenológico de los frutos que cuelgan de las “plantas portadoras”, de la variedad y de la ubicación geográfica de las plantaciones, realizan una proyección del volumen de fruta que se cosechará durante las próximas semanas.

- **Retorno al productor:** A partir del precio promedio de venta histórico por semana en el mercado final (tomando como referencia los precios publicados por el USDA- United States Department of Agriculture, de las últimas 3 temporadas), se determina el retorno que recibirá el campo, en función de la fecha en la cual se estima será vendida la fruta que, al cierre de cada estado financiero, se encuentra colgada en las “plantas portadoras”, deduciendo todos los costos que tendrán que ser incurridos desde la cosecha hasta su llegada al cliente final.

- **Costo de producción:** se determina mediante la acumulación de los costos reales por cada hectárea productiva, considerando todas las labores de mantención y depreciación de los activos fijos utilizados en cada una de las plantaciones hasta el momento de la evaluación.

3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizan con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta, o por el costo de formación de la planta.

Corresponde a los derechos adquiridos para la producción y comercialización de variedades de Berries.

b) Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para su uso. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Hortifrut S.A. y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

c) Derechos de agua

Los derechos de agua los cuales tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a todos los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos netos de efectivo para la Compañía. Se registran al costo incurrido en su adquisición.

d) Relación con Clientes

Intangible generado en la adquisición de Vitalberry Marketing SpA por la relación con clientes de ésta última, traspasados como parte del proceso de fusión. La estimación de los retornos exigidos a esta sociedad, consideró una tasa de “fuga” de clientes del 10% anual, estableciendo un período de amortización de este intangible de 15 años, que se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro de gasto de administración.

e) Marca VitalBerry

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Vitalberry vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que esta marca tiene un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo.

3.6. Plusvalía

La Plusvalía surge en la adquisición de dependientes y representa el exceso de la contraprestación transferida sobre la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en el valor razonable neto de los activos netos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la adquirida y el valor razonable de la participación no dominante en la adquirida.

A efectos de llevar a cabo las pruebas para pérdidas por deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo, o Grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera que se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se asigna la plusvalía representa el nivel más bajo dentro de la entidad al cual se controla la plusvalía a efectos de gestión interna.

Las revisiones de las pérdidas por deterioro del valor de la plusvalía se realizan anualmente o con más frecuencia si sucesos o cambios en las circunstancias indican una potencial pérdida por deterioro. El importe en libros de la plusvalía se compara con el importe recuperable, que es el valor en uso o el valor razonable menos los costos de venta, el mayor de estos importes. Cualquier pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y posteriormente no se revierte.

3.7. Costos por Intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

3.8. Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libro de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (UGE, unidad generadora de efectivo).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

3.9. Activos financieros

Hortifrut y subsidiarias reconocen inicialmente los activos financieros y pasivos financieros, cuando se hacen parte de las disposiciones contractuales del instrumento, es decir, cuando se cumplen las condiciones contractuales entre Hortifrut y su contraparte para que nazcan los derechos y obligaciones entre ambos.

3.9.1. Clasificación de activos financieros

Hortifrut clasifica sus activos financieros en función del modelo de negocios y de las características de los flujos de efectivo contractuales.

El modelo de negocios se refiere al modo en que se gestionan grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. La Administración evaluará el modelo de negocios y las consideraciones del mismo, cada vez que perciba un cambio relevante en dicho modelo. No obstante, dicha revisión se realizará no más allá de cada 3 años. La evaluación del modelo de negocios considera revisar los objetivos definidos para la cartera, cómo se evaluará el rendimiento, cuáles son los riesgos y cómo serán gestionados, cómo se informará a la administración, entre otros.

Acorde a la definición del modelo de negocio establecido por IFRS9, la Administración de Hortifrut puede gestionar sus activos financieros con un objetivo final de obtención de flujos de efectivo al término de los plazos contractuales; venta de sus activos financieros o una combinación de ambas estrategias. Respecto a los flujos de efectivo contractuales, se evalúa si éstos son sólo pagos del principal e intereses en base a los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición.

A continuación, basado en el modelo de negocio definido por la Administración de Hortifrut, se detalla la clasificación, valorización inicial y posterior de los activos financieros y cómo son reconocidas las ganancias o pérdidas originadas por los mismos:

Activos que componen esta categoría	Instrumento Financiero	Modelo de Negocio / Condición	Clasificación	Valorización Inicial (primera contabilización)	Valorización Posterior	Ganancias y Pérdidas
- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Cuentas por cobrar terceros - Efectivo y equivalentes al efectivo	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para obtener flujos de efectivo contractuales y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	Al costo amortizado	Los Deudores comerciales sin componentes de financiación significativos se valorizan al precio de la transacción. El resto de los activos se miden al valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro.	El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Depósitos a plazo - Fondos Mutuos	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para conseguir flujos de efectivo contractuales o bien, venderlo y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	A valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Valor Razonable	El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Swap de tasa - Forward de moneda	Activos Financieros	Activos bajo escenarios distintos a los dos mencionados anteriormente.	A valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio)	Valor Razonable	Valor Razonable	Las ganancias y pérdidas netas una vez realizadas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. En el momento de la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otro resultado integral se reclasifican en resultados.

Hortifrut y subsidiarias no reclasifican los activos financieros después de su reconocimiento inicial a menos que la Administración cambie su modelo de negocios para administrar los activos financieros, en cuyo caso, todos los activos financieros afectados se reclasifican el primer día del primer período de la presentación de los estados financieros consolidados, después de los cambios en el modelo de negocios.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, Hortifrut y subsidiarias puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

En el reconocimiento inicial, Hortifrut y subsidiarias puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

3.9.2 Cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se generan mayoritariamente por las transacciones de ventas de fruta fresca y otros, efectuadas principalmente en el mercado internacional. La medición inicial de estos activos se registra según el importe de las facturas o documentos de venta y posteriormente son medidos a su costo amortizado. Las cuentas por cobrar se originan de transacciones de ventas en las que se ha transferido el control de los productos vendidos, según las condiciones de venta y considerando el registro de ingresos de acuerdo a lo definido en nota 3.20. En el caso de transacciones de venta no facturadas, se presenta una cuenta por cobrar determinada según los precios de venta en el mercado de destino que una vez liquidada la operación, se actualiza y define según documento de venta.

Los clientes de la Sociedad se encuentran geográficamente diversificados en los mercados de Norteamérica, Europa, Asia, y algunos países de Sudamérica, siendo las grandes cadenas de retail sus principales compradores de fruta. La agrupación de cuentas por cobrar se realiza por los segmentos de fruta fresca y otros. No se presentan operaciones de factoring, securitización ni repactaciones en las cuentas por cobrar a clientes.

El recupero de los flujos de efectivo asociados a las cuentas por cobrar está determinado por la naturaleza de las operaciones de Hortifrut, el destino de los envíos y su ciclo operacional, generando liquidez en el corto plazo. Una parte importante de las operaciones de venta son realizadas en el mercado de Estados Unidos, el cual presenta una regulación que fomenta la protección de los vendedores de fruta y la recuperación de flujos de efectivo.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado.

3.9.3 Deterioro crediticio

Hortifrut ha desarrollado un enfoque simplificado para la medición de sus pérdidas crediticias esperadas, según lo dispone NIIF9, considerando el plazo de vigencia de sus cuentas por cobrar (vida del activo).

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se agrupan las cuentas por cobrar en función de características de riesgo homogéneas y se estratifican según días vencidos. A esta agrupación, se aplican las tasas de pérdida crediticia esperada, las cuales consideran el comportamiento histórico de recuperabilidad de las cuentas por cobrar de Hortifrut, incluyendo también cuando sea necesario, el reconocimiento particular de efectos macroeconómicos prospectivos que afecten la calidad crediticia de sus clientes, tal y como lo señala NIIF9, desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar

El registro de las pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar se presenta bajo el rubro de Otros gastos, por

función en la línea de deterioro de cuentas por cobrar. Las recuperaciones posteriores de importes previamente cancelados se acreditan contra la misma línea.

Modelo de pérdidas crediticias esperadas

Hortifrut S.A. estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de eventos de incumplimiento durante la vida esperada de sus cuentas por cobrar medidas a costo amortizado, como el producto de los siguientes tres componentes: exposición a pérdidas, probabilidad de pérdidas y severidad de las pérdidas.

La medición de las pérdidas esperadas considera los resultados de la gestión de riesgo crediticio que mantiene la administración de Hortifrut S.A. y las políticas de cobertura al riesgo que se dan para las ventas internacionales. De esta manera, el *default* de una cuenta por cobrar ocurre cuando el cliente, que ya ha tomado control de los bienes, no ha pagado dentro del plazo de 180 días para fruta fresca y 365 días para otros y no existen seguros de crédito aplicados.

- La exposición está compuesta de los saldos en cada cierre de las cuentas por cobrar a terceros y partes relacionadas.
- La probabilidad de pérdidas está determinada utilizando un análisis histórico, basado en información de 36 meses de ventas y recaudación a clientes.
- Hortifrut ha considerado que las pérdidas por incumplimiento son del 100%, debido a que son muy específicos los casos en que existen garantías reales; en esos casos la pérdida esperada se evalúa en forma separada.

Se ha considerado un enfoque de carteras para la determinación de la estimación de incobrables de la Sociedad, siendo la agrupación de fruta fresca y otros, la que genera una mejor aproximación del riesgo crediticio para la Administración. En la preparación del modelo y definición de tasas de pérdida esperada se ha evaluado el perfil de pago de las ventas a clientes de fruta fresca y otros de los últimos 36 meses. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de factores macroeconómicos que afectan la capacidad de los clientes para liquidar las cuentas por cobrar. Hortifrut evalúa constantemente estos indicadores, ajustando las tasas de pérdidas históricas en función de los cambios significativos esperados en estos factores.

La probabilidad de pérdida dados los días de morosidad de la cuenta por cobrar, es la siguiente:

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
Fruta fresca	1,05%	1,16%	2,91%	7,16%	14,73%	32,33%	58,38%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Otros	1,43%	1,46%	1,68%	1,95%	2,73%	2,95%	3,28%	3,44%	3,46%	66,5%	100,0%

La sociedad, ha establecido revisar el modelo y cálculos cada 3 años, sin perjuicio que se revise con anterioridad, ante eventos que pudiesen alterar dichas estimaciones. Los efectos macroeconómicos significativos que pudieran afectar la calidad crediticia de los clientes de la Sociedad son evaluados periódicamente por la Administración de Hortifrut S.A. con el objetivo de incorporar oportunamente efectos incrementales en las pérdidas crediticias esperadas.

Al determinar el riesgo crediticio de un activo financiero, Hortifrut S.A. y subsidiarias consideran la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

Castigos de cuentas por cobrar

Hortifrut S.A. castiga cuentas por cobrar cuando no existan expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo o cuando se han agotado todas las gestiones de cobranza prejudicial o judicial en los casos en que se realice. Adicionalmente, se consideran las disposiciones legales de cada país para realizar el castigo de cuentas por cobrar. Cuando esto acontece, se procede a dar de baja los activos contra la estimación de incobrables constituida.

Baja en cuentas

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer un activo financiero en cuentas, cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción, en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas. Hortifrut y subsidiarias también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando el Grupo tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- (a) Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- (b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- (c) Derivados que no califican para contabilidad de cobertura

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados se clasifica como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros

corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

El tratamiento contable de los derivados según su clasificación es el siguiente:

(a) Cobertura del valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado consolidado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

(b) Cobertura de flujos de efectivo

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Reservas de coberturas de flujos de caja en el patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados consolidado, dentro de Otras ganancias (pérdidas).

En el caso de las coberturas de tasas de interés variable, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea de costos financieros a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas.

En el caso de las coberturas de tipo de cambio asociadas a los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y asociadas a los ingresos a percibir en euros, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea costos de ventas a medida que los respectivos costos y gastos se devengan.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o deja de cumplir los requisitos exigidos para contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción cubierta prevista es reconocida finalmente en el estado consolidado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado consolidado de resultados dentro de Otras ganancias (pérdidas).

3.11. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los materiales e insumos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor neto de realización.

La Sociedad valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

- a) El costo de producción de los productos terminados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurrido para transformar la materia prima en productos terminados.
- b) En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del ejercicio y del costo de los artículos comprados o producidos durante el ejercicio.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presentan inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado. Los detalles del modelo se describen en la Nota 3.9.3.

3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo

Hortifrut S.A. y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. También se incluyen aquellas inversiones propias de la administración del efectivo y cuyos fondos sean de libre disposición.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

3.14. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por la Junta de Accionistas.

3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los importes en libros reconocidos dentro de las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

3.16. Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Hortifrut y subsidiarias han reconocido sus derechos y obligaciones tributarias en base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados, y corresponde al impuesto por pagar determinados sobre la renta imponible del año aplicando las tasas tributarias vigentes a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados, incluyendo cualquier ajuste a los impuestos por pagar de años anteriores y el efecto de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Cuando se trate de partidas reconocidas en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en este caso, el impuesto también se reconoce en los otros resultados integrales o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

Los efectos de impuestos diferidos se registran sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

No obstante, lo anterior, el impuesto diferido que se origina por las diferencias temporarias que surgen de las inversiones en subsidiarias y asociadas no se reconocerá cuando el reverso de las diferencias temporarias es controlado por la sociedad y es probable que la diferencia temporaria no será revertida en el futuro previsible.

3.18. Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

Hortifrut y subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

b) Beneficios por término de relación laboral

Hortifrut y subsidiarias no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación.

Se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación.

c) Otros beneficios

Hortifrut y subsidiarias reconocen un pasivo para bonos a sus empleados, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, la que históricamente se define al término de la temporada. La provisión se presenta, en caso de existir, en el pasivo corriente.

3.19. Otras provisiones

Hortifrut y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- i. Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,

- ii. Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- iii. El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados.

3.20. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce ingresos de las principales fuentes:

- a) Venta de fruta fresca
- b) Venta de fruta congelada
- c) Venta de plantas portadoras

Los ingresos son reconocidos cuando el cliente obtiene el control de los bienes y probablemente no se producirá una reversa significativa en la cantidad de ingresos acumulados reconocidos. Como consecuencia, en aquellos contratos para los cuales el Grupo no puede hacer una estimación razonable del retorno, se espera que los ingresos se reconozcan tan pronto la cobranza de la contraprestación y su pago respectivo sea altamente probable.

Se analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con clientes:

- i. Identificación del contrato,
- ii. Identificar obligaciones de desempeño,
- iii. Determinar precio de la transacción,
- iv. Asignar el precio, y
- v. Reconocer el ingreso.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer los ingresos:

- a) Venta de fruta fresca - Los ingresos por venta de fruta fresca son reconocidos cuando un cliente obtiene el control de los bienes, lo cual usualmente ocurre al momento de efectuar el despacho de los bienes o en la venta al cliente destino. La obligación de desempeño identificada se relaciona a la entrega de la fruta fresca desde el grupo Hortifrut al cliente, que puede ser nacional o extranjero, no existen contraprestaciones variables incluidas en el precio, tales como descuentos aplicados a los clientes, rebates u otros elementos que afecten el precio de los productos vendidos. Si bien el contrato establece el pago por los servicios prestados por las plataformas comerciales, estos costos son descontados en el valor de la liquidación de cada venta. El contrato establece un precio variable para venta que depende básicamente del precio spot de los Berries. Finalmente, el contrato establece que el control de los productos vendidos se traspasa una vez que los productos son traspasados al cliente final, fecha que coincide con la factura de los productos.
- b) Venta de congelados - El grupo Hortifrut mantiene contratos de venta a cadenas de retail a los cuales vende Berries frescos y congelados. Las ventas de este tipo son realizadas principalmente en Estados Unidos, Europa y Asia. En ese sentido, se acuerda con las cadenas de supermercados realizar cobros por concepto de descuentos aplicados al consumidor final, promociones efectuadas por la cadena, servicios de reposición de los productos en los locales de venta, entre otros. El cumplimiento de la obligación de desempeño se realiza en el momento en el cual los productos son entregados al cliente en el lugar establecido contractualmente, el cual generalmente corresponde al centro de distribución

de la cadena, cuando el grupo Hortifrut entrega la fruta congelada, en el lugar acordado con el cliente o al momento de la transferencia del riesgo dependiendo del incoterm utilizado en el despacho de los productos.

- c) Venta de plantas portadoras - Los ingresos por venta son reconocidos cuando un productor recibe las plantas. Estos ingresos se incluyen bajo el segmento de “Fruta Fresca”.
- d) Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.
- e) Ingresos por dividendos - Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.
- f) Ingresos por intereses - Los ingresos por intereses se reconocen al valor de mercado, si corresponde, y se devengan mensualmente. Por ejemplo, los Fondos Mutuos se contabilizan a valor cuota, Depósitos a plazo, a tasa nominal.

3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

3.22. Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de embalaje, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos, de mantenimiento de plantas y equipos.

Estimaciones de Costos de Venta

Las ventas provenientes de la producción de fruta de terceros (productores), que al cierre del ejercicio no se encuentran liquidadas (aproximadamente entre 20 y 45 días según destino) se estima el sobreprecio sobre el precio contractual previamente pactado con el productor. La estimación de sobreprecio más el precio pactado constituyen el costo de fruta. El sobreprecio se estima tomando como referencia los precios de colocación reales experimentados en el mercado de destino a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.

3.23. Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, la depreciación de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

3.24. Arrendamientos

a) Arrendamiento financiero

Hortifrut S.A. y subsidiarias arriendan determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad y/o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

b) Arrendamiento operativo

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos, los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. La naturaleza de los gastos relacionados con esos arrendamientos ha cambiado a partir del 01 de enero de 2019, con la aplicación de la NIIF 16, el Grupo reconoce un cargo por depreciación por activos por derecho de uso y gasto por interés sobre pasivos por arrendamiento.

Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.

Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.

El Grupo ha aplicado la NIIF 16, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

I. Identificación de arrendamiento - Definición

Al inicio de un contrato, Hortifrut determina si un contrato es, o contiene, un arrendamiento.

Para determinar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, Hortifrut evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado;
- Tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos derivados del uso del activo durante el período de uso; y
- Tiene derecho a dirigir el uso del activo

Esta política se aplica a los contratos celebrados o modificados, a partir del 1 de enero de 2019.

Hortifrut evaluará nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo si cambian los términos y condiciones del contrato.

II. Exenciones de reconocimiento

Hortifrut aplica las exenciones al reconocimiento de arrendamientos establecidos en la NIIF 16, en los siguientes casos:

- En arrendamientos de corto plazo, para contratos con un plazo menor a un año, salvo cuando existe la intención de su renovación en ejercicios subsecuentes.
- En arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, calculado sobre la base del valor individual de los activos cuando son nuevos, por montos inferiores a MUS\$10.

III. Como Arrendatario

Hortifrut reconoce activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento al inicio del contrato de arriendo, asociados, principalmente, contratos de arrendamientos y usufructos de los terrenos, que no cumplan con las exenciones de reconocimiento.

a) Modelo de contabilización arrendatario - activos por derecho de uso (DDU):

Los activos DDU son reconocidos inicialmente al costo, el cual comprende:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, ajustado.
- El activo por derecho de uso se mide posteriormente al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro determinadas bajo NIC 36, ajustado por las nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.
- En este sentido, el plazo de depreciación es definido por Hortifrut desde la fecha de comienzo hasta el final de la vida útil del activo cuyo derecho de uso tiene o hasta el final del plazo del arrendamiento, lo que tenga lugar primero. En caso de arriendos con contrato renovable de un año, por ejemplo, en el caso de las oficinas, se deprecian en base a la historia.

b) Modelo de contabilización arrendatario - pasivo por arrendamiento:

En la fecha de comienzo, Hortifrut medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Hortifrut descontará los pagos por arrendamiento usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente, de no ser así, debe utilizarse la tasa incremental por préstamos de Hortifrut, conforme al segmento de negocio, moneda y al plazo de vigencia de los contratos.

El pasivo por arrendamiento se mide posteriormente:

- Incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento;
- Reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados; y
- Midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento por cambio en los plazos, en los pagos fijos, garantía del valor residual, etc.

Pagos por arrendamiento, los pagos por arrendamiento que se incluyen dentro del pasivo son los siguientes:

- Pagos fijos en moneda local;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice como el índice de precios al consumidor (UF)

Plazo del arrendamiento, los criterios aplicados por Hortifrut para la definición del plazo de arrendamiento, son los siguientes:

- Para contratos sin cláusula de renovación se consideró la fecha de término del contrato.
- En contratos con cláusulas de renovación, se consultó el plazo al área operativa según su plan de negocios.

Hortifrut evaluará en los nuevos contratos de arrendamiento todas las consideraciones de renovación, salida anticipada, inversión y plan de negocio para establecer el plazo de cada contrato.

Si se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o si se produce un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, Hortifrut medirá nuevamente el pasivo por arrendamiento descontando los pagos por arrendamiento restantes usando una tasa de descuento modificada, es decir, determinando una nueva tasa a la fecha de la modificación. Si hay cambios en los pagos futuros, se descontarán los pagos restantes con la tasa de descuento inicial, a menos que el cambio en los pagos por arrendamiento proceda de un cambio en las tasas de interés variables. En ese caso, Hortifrut usará una tasa de descuento modificada que refleje los cambios en la tasa de interés.

IV. Consolidación

A nivel consolidado, se eliminarán todas las transacciones relacionadas con arrendamientos entre empresas, por lo que los contratos de arriendo sobre bienes propiedad de la controladora dados en calidad de arrendamiento a las subsidiarias y los subarrendamientos sobre dichas propiedades quedan sin efecto en la consolidación. En caso de subarriendos dados por la controladora a sus filiales sobre bienes propiedad de terceros, en los estados financieros consolidados se deben eliminar las partidas asociadas al subarrendamiento, pero la controladora presentará los activos DDU y pasivos por arrendamiento derivados del contrato de arriendo principal.

V. Presentación del arrendatario

Hortifrut presentará en el estado de situación financiera o en las notas:

- Los activos por derecho de uso por separado de otros activos.
- Los pasivos por arrendamiento por separado de los demás pasivos.

VI. Revelaciones del arrendatario

Hortifrut revelará información sobre sus arrendamientos en los que actúa como arrendatario en una sección de sus estados financieros.

VII. Clasificación del arrendador

Hortifrut como arrendador clasificará cada uno de sus arrendamientos como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero.

Los ingresos por arrendamientos operativos se reconocen de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes o grupos de enajenación se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta. Cuando el valor se va a recuperar principalmente a través de su venta, siempre que la venta se considere altamente probable.

3.26. Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

3.27. Investigación y desarrollo

Los gastos de Investigación y desarrollo son presentados bajo el rubro “Otros gastos, por función” en el estado consolidado de resultados, debido a que la investigación realizada forma parte normal de las operaciones de Hortifrut S.A. y sus subsidiarias.

3.28. Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

3.29. Ganancias por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones adquiridas por la sociedad.

3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al ejercicio de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos por recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo con lo establecido en la liquidación.

NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS

El negocio de la Compañía conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, podrían afectar el desempeño del negocio. Dentro de estos factores, se pueden mencionar los siguientes:

4.1. Riesgos Financieros

4.1.1. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta Hortifrut y subsidiarias si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja

Las instituciones financieras con las cuales operan Hortifrut S.A. y sus subsidiarias y el tipo de productos financieros en los que se materializan las inversiones de excedentes de caja, se consideran de bajo riesgo para la Sociedad (ver Nota 7.1).

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento, procurando limitar el impacto de los cambios de valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Sociedad, mediante inversiones de los excedentes de caja y contratación de forwards y otros instrumentos de forma de mantener una posición de cambio y tasa equilibrada.

Dentro de los instrumentos autorizados para operar son aquellos cuyos plazos de vencimiento no excedan los 90 días, y posean alta liquidez.

- Efectivo en caja
- Depósitos a plazo
- Inversiones en fondos mutuos
- Otras inversiones a corto plazo y de alta liquidez

Las entidades financieras donde se colocan las inversiones son de alta calidad crediticia.

b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta

Hortifrut S.A. posee ventas de fruta fresca y otros, diversificadas en varios países con una importante presencia en el mercado norteamericano, europeo y asiático.

La cartera de cuentas por cobrar está compuesta principalmente por grandes cadenas de retail, siendo los principales clientes supermercados de Estados Unidos donde el negocio de la fruta fresca se encuentra sujeto a la ley PACA, la cual protege a los proveedores de frutas y verduras frescas en USA.

Para mitigar los riesgos de la venta de fruta fresca internacional y considerando el comportamiento de las relaciones comerciales con los clientes, Hortifrut S.A. puede gestionar otros instrumentos de gestión de crédito como anticipos, garantías o carta de créditos obtenidas de parte de los clientes para asegurar el envío de los productos a los distintos destinos en los que se comercializa la fruta. La realidad comercial indica, que el uso de estos mecanismos es utilizado específicamente para ventas a algunos mercados y que, más bien, la Sociedad, realiza gestión de crédito con el control sobre los envíos de fruta al exterior considerando que un comportamiento de no-pago de clientes, ocasiona la inmediata suspensión de nuevos envíos al extranjero.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas significativos en relación al riesgo de crédito, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro la Sociedad se vea expuesta a este riesgo.

Como medida de mitigación de este riesgo, la Compañía tiene contratados seguros de crédito para la matriz y subsidiarias (Ver Nota 4.3). Estos seguros operan ante la morosidad de clientes y permiten mitigar la probabilidad de pérdidas de incobrabilidad de la Sociedad, reduciendo el impacto determinado aplicando el modelo de pérdida crediticia esperada definido en Nota 3.9.3.

La máxima exposición al riesgo de crédito es presentada en cuadros de Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

4.1.2. Riesgo de Liquidez y Financiamiento

Este riesgo está asociado a la probabilidad que Hortifrut S.A. y subsidiarias no puedan cumplir con sus obligaciones, como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos.

Adicionalmente, existe el riesgo de que, producto de un deterioro de sus operaciones u otras circunstancias, determinados ratios financieros pudieran llegar a niveles superiores a los límites establecidos en los contratos de crédito, lo que podría limitar la capacidad de endeudamiento o acelerar el vencimiento de los pasivos financieros vigentes de la Compañía.

Para mitigar este riesgo la Compañía monitorea continuamente sus ratios financieros y otras obligaciones de hacer y no hacer estipuladas en sus contratos de crédito, de manera de poder tomar acciones oportunas para evitar los potenciales efectos negativos asociados a este riesgo.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a exceder los ratios financieros estipulados en los contratos de financiamiento, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

El Grupo Hortifrut, administra estos riesgos centralizadamente desde la sociedad matriz mediante una apropiada distribución, extensión de plazos y limitación del monto de su deuda, así como el mantenimiento de una adecuada reserva de liquidez, monitoreando constantemente el endeudamiento de las Subsidiarias y Asociadas. Particularmente para el caso de subsidiarias como Hortifrut España Southern Sun SL y Honghe Jiayu Agriculture Limited y asociadas como Munger Hortifrut N.A. LLC en Estados Unidos, las decisiones de crédito se toman en estas unidades de negocio en coordinación con Hortifrut S.A. Las deudas se contraen a través de créditos bancarios en Chile y en el extranjero, buscando optimizar las condiciones crediticias en función de las necesidades de financiamiento para hacer frente a los planes de inversión y requerimiento de capital de trabajo.

La aplicación de la IFRS16, implica un aumento en los pasivos financieros de la compañía al reconocer la obligación por los arriendos. La compañía, considerando los resguardos financieros, ha acordado con las instituciones financieras respectivas no incluir las obligaciones por arriendos en las fórmulas de cálculo relacionadas.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de liquidez, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Hortifrut tiene disponibles líneas de crédito de corto plazo aprobado y vigente para capital de trabajo, que al 31 de Diciembre de 2021 ascienden a la suma de US\$277,68 millones (US\$233,66 millones al 31 de diciembre de 2020) distribuida entre 17 bancos. El monto utilizado asciende a US\$119,35 millones, quedando un saldo disponible de US\$158,33 millones. Las líneas de crédito se distribuyen entre las siguientes sociedades: Hortifrut Chile S.A. con US\$261 millones, Agrícola El Pampino S.A. con US\$0,75 millones, Agrícola El Avellano S.A. con US\$0,50 millones, Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. con US\$1,00 millones, Agrícola Mataquito S.A. con US\$1,70 millones, Agrícola Vida Nueva S.A. con US\$0,40 millones, Euroberry Marketing S.A. con US\$7,33 millones y Hortifrut Import Inc., con US\$5,00 millones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo y los pagos de intereses, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un ejercicio móvil de doce meses y mantiene Efectivo y equivalentes al efectivo, disponible para cumplir sus obligaciones futuras.

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021:

	Capital	intereses	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
Banco Acreedor	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco de Crédito e Inversiones	78.893	1.122	19.021	10.358	42.268	17.910	89.557
Banco RaboFinance Chile	45.196	298	338	9.935	37.758	782	48.813
Banco Estado	39.968	26	13.298	7.390	20.865	-	41.553
Banco Santander Chile	49.244	352	19.990	567	31.741	-	52.298
Banco Industrial and Commercial Bank of China Limi	29.888	345	496	488	31.726	-	32.710
Postal Savings Bank of China	28.366	1	-	5.301	24.256	-	29.557
Banco de Chile	32.594	66	12.006	5.533	16.587	-	34.126
Communications Bank Yunnan Branch	18.821	23	-	9.434	12.524	-	21.958
Coöperatieve Rabobank U.A.	-	-	-	-	-	-	-
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	32.951	149	215	211	35.665	-	36.091
Banco China Construction Bank Corp.	6.000	-	6.001	-	-	-	6.001
Metropolitan Life Insurance Company	9.428	153	92	522	1.846	11.222	13.682
Banco Scotiabank	36.591	22	35.788	451	387	-	36.626
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	3.125	7	64	1.644	1.016	487	3.211
Banco de Occidente S.A.	7.970	92	132	130	8.460	-	8.722
Banco Santander Central Hispano S.A.	10.520	5	145	4.679	5.569	452	10.845
Banco ITAU	10.011	6	10.011	8	-	-	10.019
CaixaBank, S.A.	14.664	2	1.208	2.997	11.255	424	15.884
Banco Sabadell	432	-	147	286	-	-	433
Bankinter	2.483	-	218	2.266	-	-	2.484
Banco Santander de Negocios Colombia S.A.	339	-	-	348	-	-	348
Banco BBVA Perú S.A.	6.642	17	35	6.613	20	-	6.668
Banco Interamericano de Finanzas S.A.	4.000	8	1	4.008	-	-	4.009
GC Rent Chile SpA.	133	2	17	62	66	-	145
Banco Internacional del Perú S.A.	24.113	46	21	4.203	20.613	-	24.837
Banco Consorcio	21	-	10	11	-	-	21
Credicorp Capital	288	-	162	88	38	-	288
Banco de Crédito del Perú	59.000	98	185	29.314	30.879	-	60.378
Caja Rural del Sur	4.015	-	152	514	2.716	805	4.187
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	3.111	-	-	3.155	-	-	3.155
Coöperatieve Rabobank U.A., New York Branch	25.000	-	-	-	28.240	-	28.240
Banco Internacional	127	-	28	92	7	-	127
Totales al 31 de Diciembre de 2021	583.934	2.840	119.781	110.608	364.502	32.082	626.973

A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2021:

	Capital	Valor Razonable	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
Detalle	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	580.970	583.768	119.501	109.146	363.134	32.082	623.863
Bonos - Obligaciones con el público	92.991	94.058	864	3.396	103.567	-	107.827
Pasivos por Leasing	2.964	3.006	280	1.462	1.368	-	3.110
Pasivos por arrendamientos	82.648	84.642	943	5.360	18.220	38.115	62.638
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	303.192	303.192	141.773	18.369	143.050	-	303.192
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	19.378	19.378	-	11.888	7.490	-	19.378

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020:

	Capital	intereses	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
Banco Acreedor	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco de Crédito e Inversiones	64.038	1.143	20.056	6.288	25.615	24.447	76.406
Banco RaboFinance Chile	48.317	275	-	4.660	47.765	1.120	53.545
Banco Santander Chile	32.041	367	2.363	1.130	32.879	-	36.372
Banco Estado	29.955	23	33	4.120	28.113	-	32.266
Communications Bank Yunnan Branch	29.873	45	-	6.700	24.562	-	31.262
Banco Industrial and Commercial Bank of China Limi	29.841	361	-	1.030	32.839	-	33.869
Banco Scotiabank	26.006	488	6	26.624	-	-	26.630
Banco de Chile	20.728	23	5	4.722	17.767	-	22.494
Coöperatieve Rabobank U.A.	20.000	134	-	592	16.148	5.614	22.354
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	19.931	158	7.004	446	14.230	-	21.680
Metropolitan Life Insurance Company	19.831	-	528	739	4.115	22.067	27.449
Banco China Construction Bank Corp.	15.000	360	-	15.468	-	-	15.468
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	10.651	38	1.938	2.666	6.305	-	10.909
Banco Santander Central Hispano S.A.	9.590	10	810	5.056	4.255	-	10.121
Banco de Occidente S.A.	7.958	96	-	275	8.757	-	9.032
Bankinter	3.623	-	235	3.160	237	-	3.632
La Caixa	2.332	7	392	1.177	785	-	2.354
Banco Continental BBVA	2.044	-	2.011	19	15	-	2.045
Banco de Crédito del Perú	2.035	-	2.036	-	-	-	2.036
Banco Sabadell	1.087	6	157	471	471	-	1.099
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	938	-	568	376	-	-	944
Scotiabank Perú S.A.	743	-	64	679	-	-	743
Banco Internacional del Perú S.A.	547	-	306	171	81	-	558
GC Rent Chile SpA.	128	-	3	53	80	-	136
Credicorp Capital	108	-	74	34	-	-	108
Totales al 31 de diciembre de 2020	397.345	3.534	38.589	86.656	265.019	53.248	443.512

A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2020:

	Capital	Valor Razonable	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
Detalle	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	391.756	395.254	37.933	84.275	262.179	53.248	437.635
Bonos - Obligaciones con el público	93.542	94.608	864	3.395	49.242	58.585	112.086
Pasivos por Leasing	5.589	5.625	656	2.381	2.840	-	5.877
Pasivos por arrendamientos	62.266	65.755	1.132	4.730	18.632	86.407	110.901
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	115.480	115.480	74.998	33.771	6.711	-	115.480
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	13.628	13.628	-	2.885	10.743	-	13.628

4.1.3. Riesgo de Tipo de Cambio

El carácter internacional de su negocio y las operaciones en diferentes países exponen a Hortifrut a riesgos por variaciones en los tipos de cambio. Las principales exposiciones están referidas a variaciones de tipo de cambio de Dólar americano versus Pesos chilenos, Pesos mexicanos, Nuevo Sol peruano y Euros.

a) Exposición a pesos chilenos

La fuente de exposición a Pesos chilenos proviene de los costos de las sociedades chilenas denominados en esta moneda, las cuentas por cobrar comerciales de clientes nacionales y fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros y obligaciones bancarias.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades chilenas, mediante la contratación de instrumentos derivados. Por su parte, en las sociedades chilenas, se utilizan instrumentos cross currency swaps para mitigar el riesgo de tipo de cambio en las obligaciones bancarias denominadas en Pesos chilenos.

b) Exposición a pesos mexicanos

La fuente de exposición a Pesos mexicanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en México, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes mexicanos.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades mexicanas, mediante la contratación de instrumentos derivados.

c) Exposición a euros

La fuente de exposición a Euros proviene de las ventas realizadas en dicha moneda, obligaciones bancarias y en menor medida, por fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a las ventas en Euros mediante la utilización de instrumentos derivados forward.

d) Exposición a soles peruanos

La fuente de exposición a Soles peruanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Perú, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de tipo de cambio, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Exposición en monedas distintas a la moneda funcional

La tabla siguiente muestra la exposición en monedas distintas al dólar, sobre activos y pasivos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

	<u>Pesos</u> <u>chilenos</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>Pesos</u> <u>Mexicano</u>	<u>Yuan</u>	<u>Dirham</u>	<u>Otros</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Al 31 de diciembre de 2021							
Activos Financieros							
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	903	850	15.441	709	12.242	4.742	1.072
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	28.083	8.718	21.240	4.343	6.130	5.610	1.510
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	68	55	697	-	-	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	951	-	84	-	-	-	95
Total Activos Financieros	30.005	9.623	37.462	5.052	18.372	10.352	2.677
Pasivos Financieros							
Otros pasivos financieros, corrientes	50	-	11.047	-	14.735	2.667	339
Pasivos por arrendamientos, corrientes	393	-	836	219	473	222	36
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	32.883	10.173	34.744	6.116	4.641	4.133	895
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	59	980	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	3.062	92	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.375	2.538	74	1.576	-	-	138
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	12.529	-	32.476	9.010	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.529	-	2.823	1.623	50.034	5.357	417
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-	143.050	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7.203	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	46.554	13.783	205.103	9.534	102.359	21.389	1.825
Exposición neta al 31 de diciembre de 2021	(16.549)	(4.160)	(167.641)	(4.482)	(83.987)	(11.037)	852

	<u>Pesos</u> <u>chilenos</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>Pesos</u> <u>Mexicano</u>	<u>Yuan</u>	<u>Otros</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Al 31 de diciembre 2020						
Activos Financieros						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.346	3.286	6.767	441	913	901
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	19.154	13.454	23.129	9.748	170	1.861
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	10	-	6.733	-	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	-	-	5.026	-	-	-
Total Activos Financieros	21.510	16.740	41.655	10.189	1.083	2.762
Pasivos Financieros						
Otros pasivos financieros, corrientes	213	-	14.457	-	6.449	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	387	-	462	75	1.747	218
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	29.426	11.459	3.551	4.743	988	339
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	211	52	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	-	42	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	3.349	3.436	-	1.774	-	112
Otros pasivos financieros, no corrientes	119	-	6.889	-	23.469	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.969	-	805	67	45.865	507
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7.145	-	2.897	-	-	-
Total Pasivos Financieros	42.819	14.989	29.061	6.659	78.518	1.176
Exposición neta al 31 de diciembre de 2020	(21.309)	1.751	12.594	3.530	(77.435)	1.586

Efectos en una potencial variación del tipo de cambio en las cuentas monetarias de balances

El potencial efecto neto en activos y pasivos financieros que una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía se encuentra expuesta, sería aproximadamente de MUS\$28.701 (MUS\$7.928 al 31 de diciembre de 2020), lo anterior manteniendo todas las otras variables constantes. El cálculo considera la exposición en activos y pasivos financieros de la Compañía denominados en moneda distinta al dólar.

<u>Monedas</u>	<u>Activos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Pasivos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto (10%</u> <u>Devaluación)</u>	<u>Variación</u> <u>MUS\$</u>
				<u>MUS\$</u>	
Peso chileno	30.005	46.554	(16.549)	(14.894)	1.655
Nuevo Sol	9.623	13.783	(4.160)	(3.744)	416
Euro	37.462	205.103	(167.641)	(150.877)	16.764
Peso Mexicano	5.052	9.534	(4.482)	(4.034)	448
Yuan	18.372	102.359	(83.987)	(75.588)	8.399
Dirham	10.352	21.389	(11.037)	(9.933)	1.104
Otros	2.677	1.825	852	767	(85)
Totales al 31 de diciembre de 2021	113.543	400.547	(287.004)	(258.303)	28.701

<u>Monedas</u>	<u>Activos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Pasivos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto (10%</u> <u>Devaluación)</u>	<u>Variación</u> <u>MUS\$</u>
				<u>MUS\$</u>	
Peso chileno	21.510	42.819	(21.309)	(19.178)	2.131
Nuevo Sol	16.740	14.989	1.751	1.576	(175)
Euro	41.655	29.061	12.594	11.335	(1.259)
Peso Mexicano	10.189	6.659	3.530	3.177	(353)
Yuan	1.083	78.518	(77.435)	(69.692)	7.743
Otros	2.762	1.176	1.586	1.427	(159)
Totales al 31 de diciembre de 2020	93.939	173.222	(79.283)	(71.355)	7.928

4.1.4. Riesgo de la Tasa de Interés

El Grupo Hortifrut tiene los pasivos financieros de largo plazo ligados a inversiones de largo plazo.

Los pasivos de largo plazo están tanto a tasas fijas como variables y en su mayoría en dólares para evitar variación de costos y estar alineado con la moneda funcional de la Sociedad. Si bien los pasivos financieros de corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal, están a tasa fija, éstos experimentan una exposición a variabilidad de las tasas de mercado al momento de su contratación y/o renovación.

Al 31 de diciembre de 2021 la deuda a tasa variable que mantenía Hortifrut era de MUS\$527.526 (MUS\$334.785 al 31 de diciembre de 2020), si se mantuviese ese nivel de endeudamiento por un plazo de un año y la tasa aumentara hoy en un 10%, el impacto en el costo financiero anual sería de MUS\$ 1.047 (MUS\$894 al 31 de diciembre de 2020).

4.2. Riesgos Operacionales

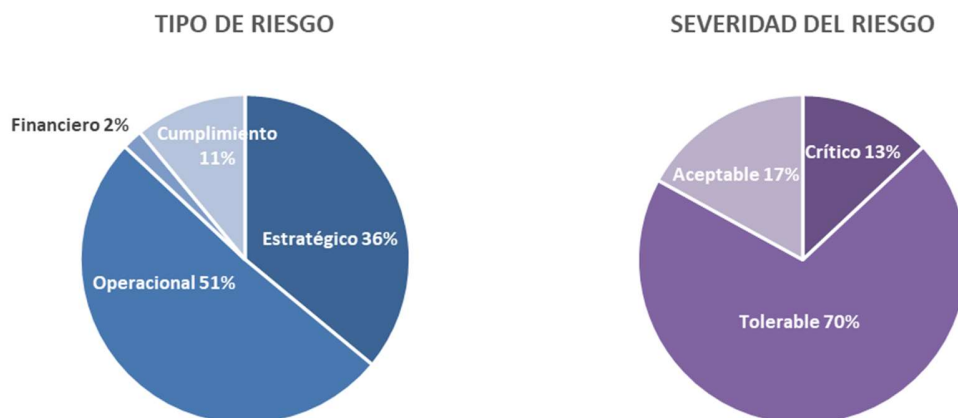
La gestión de riesgos forma parte de las actividades habituales de Hortifrut, a partir de un análisis que considera el contexto interno y externo de la Compañía, la interacción con los grupos de interés, el análisis de las operaciones y su continuidad, para identificar y mitigar los riesgos más relevantes y significativos.

En Hortifrut existe un seguimiento trimestral de los planes de acción asociados a todos los riesgos, y un seguimiento mensual a los planes de acción asociados a riesgos críticos, el cual se reporta con igual periodicidad al Directorio.

La Matriz de Riesgos de Hortifrut contiene los riesgos a los cuales se enfrenta clasificados en 4 grandes grupos: Estratégicos, Financieros, Operacionales y de Cumplimiento. A su vez, cada riesgo se califica de acuerdo con

su impacto en caso de materializarse y su probabilidad de ocurrencia, se identifican los controles implementados y los planes de acción en proceso para su mitigación.

Según lo señalado anteriormente, los riesgos identificados por Hortifrut se distribuyen de la siguiente manera:



Los principales riesgos que se enfrentaron el 2021, fueron:

RIESGO	TIPO	DESCRIPCIÓN	CONTROLES Y MITIGACIÓN
Riesgo país	Estratégico	Acontecimientos macroeconómicos financieros, políticos, culturales u otros que se originen en los diferentes países en que Hortifrut tiene subsidiarias, que puedan impactar negativamente el cumplimiento del plan de negocio (ej. disminución de la inversión, contracción de la demanda y desempleo, entre otros). Se suman cambios en la legislación laboral y tributaria que afecten los criterios considerados cuando se decidió invertir en algún país.	Cuando Hortifrut ingresa a un nuevo país, busca socios estratégicos locales para minimizar los costos de introducción y adaptación a la idiosincrasia local. Durante el proceso de búsqueda de socios locales, se realiza una investigación detallada, apoyándose en referencias del mercado, asesorías profesionales y abogados de la plaza. Una vez establecido en el país, se realiza un trabajo exhaustivo con el área de Recursos Humanos para integrar a los nuevos socios a la Compañía y se monitorea permanentemente, en forma centralizada, el desempeño de cada una de las operaciones en el extranjero. Por su parte, se cuenta con una diversificación geográfica de las operaciones, aunque con cierta concentración agrícola en Perú, la cual se busca reducir enfocando el crecimiento futuro en el negocio de genética, de distribución y ventas, y fuera de Latinoamérica.
Falta de mano de obra	Operacional	Falta de cosecheros en campos y personal temporal que trabajen en los packings.	En Hortifrut existe la Gerencia Regional de Recursos Humanos Temporales, la que se encarga de las contrataciones de personal temporal en Perú, Chile y México. Se realizan robustas campañas comunicacionales para incentivar el enrolamiento y contratación de dicho personal y, durante el 2021, se implementó una ficha de inscripción digital para hacer seguimiento a los candidatos. Adicionalmente, se participa de ferias laborales en diferentes zonas y se hace reclutamiento activo en las comunidades aledañas a las operaciones. Se implementó también un programa de incentivos para el personal ya contratado, con el objetivo de reducir la rotación durante la campaña.
Cadena logística origen-destino	Operacional	Problemas en la logística naviera/terrestre a nivel mundial, que impacte el traslado de fruta desde el país de origen hacia los mercados de destino.	Específicamente, durante las temporadas 2020/21 y 2021/22 se han presentado problemas en los servicios navieros a Estados Unidos y Asia como consecuencia de la pandemia por COVID-19. Para mitigar dicho riesgo, Hortifrut ejecuta una estrategia de diversificación en los servicios de tránsito (por proveedor y por mercado de destino) para llegar con la fruta al mercado en el menor tiempo posible, considerando la contingencia.

Pérdida de competitividad	Estratégico	Pérdida de competitividad en los mercados relevantes como consecuencia de actores más competitivos, nuevos productos o desarrollos genéticos de éstos, que pudieran impedir incrementar la participación de mercado esperada por la Compañía.	En Arándanos, Frambuesas y Moras, Hortifrut trabaja para producir, permanentemente, genética de última generación, enfocándose en la calidad, productividad, vida postcosecha y aceptación del mercado, entre otros factores, para fruta de todos los orígenes. Por otro lado, se potencia la diversificación geográfica y de las diferentes especies de Berries, con el objetivo de abastecer a los clientes todo el año con la categoría completa de Berries. Se mantienen altos niveles de eficiencia de costos agrícolas y de operaciones. Se monitorean mensualmente los ratios de endeudamiento para asegurar la competitividad en el financiamiento. Constantemente se buscan nuevos buenos clientes, además de desarrollar nuevos segmentos de mercado (ej.: ventas <i>online</i> y productos con valor agregado).
Seguridad alimentaria (Food Safety)	Cumplimiento	Incumplimiento del LMR (Límite Máximo de Residuos) de pesticidas y/o uso de productos no permitidos.	Hortifrut cuenta con varias medidas mitigantes como: (1) análisis de pesticidas antes de iniciar la cosecha comercial, según programación de inicio de campaña; posteriormente, se realiza un análisis de rutina de forma quincenal para evaluar las aplicaciones posteriores; (2) se utiliza la plataforma web de Food Safety disponible para clientes, la que incluye un registro de las certificaciones vigentes y resultados de los análisis de los diversos productores; (3) se cuenta con un software de restricciones, que permite bloquear a productores en caso de algún incumplimiento; (4) se cuenta con un Protocolo Corporativo de Aprobación de Productos según programas sanitarios previamente aprobados por el área Food Safety en relación con el registro correspondiente y otros requisitos; (5) antes de iniciar la temporada, se entrega a los productores una lista de productos fitosanitarios permitidos para los países de destino y autorizados en origen para su uso, con la dosis, plaga objetivo, método de aplicación, e intervalos de seguridad y de cosecha.

Plagas o enfermedades de los cultivos	Operacional	Plagas o enfermedades de alto costo o difíciles de controlar dentro de los cultivos, que puedan alterar el desarrollo de los productos ofrecidos, acortar su vida productiva y/o afectar la calidad y cantidad de fruta cosechada.	Todas las subsidiarias de Hortifrut cuentan con sistemas de monitoreo de plagas y enfermedades para poder detectar y atender los problemas fitosanitarios cuando aparecen o cuando se presentan condiciones favorables para su desarrollo. Actualmente, se cuenta con programas fitosanitarios desarrollados para cada campo/cultivo, en función de los requerimientos, siempre alineados al cumplimiento de seguridad alimentaria requerido por los clientes. Estos programas fitosanitarios se aprueban por el área de Sanidad y, además, cuentan con el visto bueno de asesores de fitopatología y entomología. Con esto, se asegura la sanidad de los cultivos sin tener problemas de residualidad y Food Safety. Por otra parte, se cuenta con un Comité de Sanidad Global, el que sesiona semanalmente y reúne a todos los responsables de sanidad de cada operación y a los asesores globales de sanidad; este Comité sirve como guía para la toma de decisiones fitosanitarias y para compartir las experiencias y prácticas que han funcionado en las distintas subsidiarias. Adicionalmente, la Compañía ejerce controles de calidad durante todo el proceso, desde la recepción de la fruta en los acopios hasta la recepción por parte del cliente en destino. Nuestros estándares operativos están orientados a mantener una óptima calidad durante todo el proceso de exportación y se aplican controles de inventario en destino para asegurar que la rotación de la fruta permita mantener la calidad exigida. Por último, existen programas de salvataje en destino que permiten reducir el riesgo de llegar con una calidad deficiente al cliente final, en caso de que alguno de los controles anteriores falle.
Vender fruta de calidad bajo el estándar acordado con los clientes	Cumplimiento	Incumplimiento del estándar de calidad pactado con el cliente, de acuerdo con mercado o estrategia definida.	La Gerencia de Calidad Corporativa depende directamente de la Gerencia General Corporativa, reforzando así la independencia para la toma de decisiones en términos de calidad. Se cuenta con reportes corporativos de calidad para las diferentes filiales, los cuales son monitoreados permanentemente. En este reporte se puede hacer la trazabilidad inmediata de los calificativos de los lotes inspeccionados desde origen a destino y viceversa, además de la evolución de la calidad por productor, parcela y variedad.

Cambios climáticos, desastres naturales, siniestros o pandemias	Operacional	Desastres naturales (ej.: terremotos y aluviones), condiciones climáticas desfavorables (ej.: temporales) o eventos inesperados (ej.: incendios, inundaciones o atentados) que dañen las plantaciones y/o instalaciones, afectando la producción. Con la adquisición del negocio de arándanos del Grupo Rocío en Perú, las plantaciones de la Compañía en dicho país alcanzan un 42,2% del total al 31 de diciembre de 2021.	La Compañía posee plantaciones y operaciones en diversas ubicaciones geográficas, que le permiten mitigar parcialmente este riesgo. Las diversas filiales han desarrollado diferentes planes de mitigación para combatir este riesgo. Por ejemplo, en Perú se han instalado sistemas contra incendios y muros cortafuego en los packings, dividiendo la sala de proceso, la cámara de producto terminado y puertas de seguridad para aislar el almacén de materiales. Se cuenta, además, con trabajos de protección de los cauces de agua y se refuerzan los puntos críticos para proteger las plantaciones ante el Fenómeno del Niño. En Chile, Hortifrut ha invertido en control de heladas, mallas de sombra, antigranizo y túneles para protección de ante eventos climáticos. Se evalúa constantemente las zonas con amenazas climáticas y de desastres naturales, para proponer medidas preventivas que le otorguen protección a la producción. En México, se tiene contratada una póliza de seguro empresarial para asegurar los activos que se tienen en los campos, exceptuando las plantaciones. Para mitigar las contingencias climáticas, se han realizado diferentes implementaciones, por ejemplo, drenes, mallas y compra de planta de energía eléctrica, entre otros.
Abastecimiento de agua	Operacional	No contar con el agua necesaria para regar las plantaciones, debido a sequías y/o napas subterráneas que pudieran ir secándose.	Las diferentes filiales desarrollan su estrategia para hacer seguimiento de este riesgo e implementar medidas de mitigación. Por ejemplo, las plantaciones en Perú cuentan con reservorios en diferentes zonas, lo que permite asegurar agua por 25 días en promedio, con una reserva de 2,5 millones de m3. En México, también se han construido reservorios en los diversos campos. En Chile, se mantienen tranques para almacenar agua, lo que permiten regar por un tiempo prudente, y se compra agua a propietarios aledaños que cuentan con sus acciones debidamente acreditadas. Adicionalmente, en ciertas zonas geográficas, las plantaciones en suelo se complementan con plantaciones en maceta, las cuales utilizan aproximadamente un 30% menos de agua que las plantaciones en suelo.

4.3. Seguros

El Grupo Hortifrut tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir la exposición a los principales riesgos financieros y operacionales, considerando que la cobertura de estas pólizas es adecuada.

Los principales seguros contratados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

PAÍS	TIPO DE SEGURO	MONEDA	31-dic-21 MONTO CUBIERTO	31-dic-20 MONTO CUBIERTO
Chile	Incendio sobre infraestructura	UF	1.211.265	1.595.352
Chile	Equipo Móvil Agrícola	UF	42.487	47.732
Chile	Vehículos Motorizados	UF	27.477	74.200
Chile	Responsabilidad Civil General y de Producto	USD	5.000.000	5.000.000
Chile	Transporte Marítimo	USD	7.000.000	7.000.000
Chile	Seguro de Crédito	USD	50.000.000	50.000.000
Chile	Seguro sobre Fruta y Materiales	USD	8.500.000	14.400.000
Chile	Terrorismo & Sabotaje	UF	500.000	500.000
Chile	Perjuicios por Paralización	UF	1.227.000	1.227.000
EE.UU.	Responsabilidad Civil de Producto	USD	5.000.000	20.000.000
México	Transporte de Carga	USD	200.000/embarque	200.000/embarque
México	Incendio sobre infraestructura, Robo y Responsabilidad Civil	USD	48.000.000	48.000.000
México	Vehículos Motorizados	USD	Valor Comercial	Valor Comercial
España	Vehículos Motorizados	EUR	Valor Comercial / sin tope	Valor Comercial / sin tope
España	Instalaciones	EUR	350.000 por evento	350.000 por evento
España	Mercancías	EUR	50.000 por evento	50.000 por evento
España	Responsabilidad Civil	EUR	6.500.000	6.500.000
España	Seguro de Crédito	EUR	90% impago	90% impago
Perú	Incendio	PEN	618.320	618.320
Perú	Vehículos Motorizados	USD	261.820	261.820

4.4. Riesgo en las Estimaciones

Efectos en la valorización de los frutos que crecen en “plantas portadoras” ante cambios en el volumen y precio

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las plantas portadoras de frutos se mantendrán en el alcance de esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

Dado que esta valorización corresponde a una estimación, esta podría variar cuando se perfeccionen las ventas de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

Al 31 de diciembre de 2021, se reconoció el margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de la Sociedad, por un monto que asciende a MUS\$3.044, los que en resultado se presentan en el rubro Otros ingresos por función.

La estimación de este mismo concepto registrada al 31 de diciembre de 2020 fue de un valor de MUS\$649, los cuales se presentaron Otros ingresos por función.

A continuación, se detalla el efecto que hubiera tenido en aquel margen una reducción de precio y de volumen del 10%:

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 31-12-2021 (MUS\$)	Reducción 10% Volumen (MUS\$)	Reducción 10% Precio (MUS\$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS\$)
Hortifrut Perú S.A.C.	1.961	1.765	1.321	1.189
Honghe Jiayu Agriculture Ltd.	777	699	554	499
Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L.	306	275	233	210
Totales	3.044	2.739	2.108	1.898

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 31-12-2020 (MUS\$)	Reducción 10% Volumen (MUS\$)	Reducción 10% Precio (MUS\$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS\$)
Honghe Jiayu Agriculture Limited	649	584	513	461
Totales	649	584	513	461

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las otras sociedades agrícolas no presentaron montos relevantes para este cálculo, quedando fuera del ajuste de acuerdo con lo establecido en la política de Hortifrut (Ver nota 3.4)

4.5. Riesgo Asociado a Proceso de Fusiones y Adquisiciones

Dado el carácter global de su negocio y la intención de la Compañía de mantenerse dentro de los principales actores mundiales en la producción y comercialización de berries y otras frutas, Hortifrut ha materializado distintos procesos de compra y/o fusión en el pasado, y podría materializar otras transacciones similares en el futuro. Tanto la Compañía como las sociedades o activos adquiridos están expuestos a los potenciales riesgos financieros, operacionales y otros, descritos anteriormente.

Para mitigar estos riesgos, la Compañía monitorea continuamente los potenciales efectos que procesos de fusión y/o adquisición pudieren tener en sus ratios financieros, tanto a nivel de resultados como de balance, de manera de poder tomar acciones oportunas para mantenerse dentro de los umbrales permitidos por sus contratos de financiamiento.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a sus procesos de fusión y adquisición, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, no se han realizados cambios en las políticas contables de la Sociedad.

NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

El desempeño de los segmentos es evaluado por medio del Resultado Operacional (excluyendo el deterioro en Propiedades, plantas y equipos), por los volúmenes y los ingresos por venta, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Cálculo del Margen Operacional:

+ Ingresos ordinarios
+ Otros ingresos, por función
= Ingresos totales

Menos:

- Costos de venta
- Gastos de administración
- Otros gastos, por función, excluyendo los deterioros del valor en Propiedades, plantas y equipos
= Costos totales

El Grupo divide la información financiera por unidad de negocio, identificando los siguientes segmentos:

a) Segmento Agregado “Fruta Fresca”

- a. Arándanos
- b. Frambuesas
- c. Moras
- d. Frutillas
- e. Cerezas

b) Segmento “Productos de Valor Agregado”

6.1. Resultados por segmentos

Resultados por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-12-2021 MUS\$	31-12-2020 MUS\$	31-12-2021 MUS\$	31-12-2020 MUS\$	31-12-2021 MUS\$	31-12-2020 MUS\$
Resultados Operacionales						
Ingresos Operacionales	741.710	649.192	103.551	39.635	845.261	688.827
Costos y Gastos Operacionales	(628.066)	(539.445)	(94.351)	(36.217)	(722.417)	(575.662)
Otros Resultados por segmentos						
Deterioros de valor de activos	(22.167)	(13.724)	-	-	(22.167)	(13.724)
Otras ganancias (pérdidas)	3.357	(558)	-	-	3.357	(558)
Ingresos (Costos) financieros netos	(15.325)	(21.657)	(251)	(13)	(15.576)	(21.670)
Participación en las ganancias (pérdidas) en asociadas	448	(114)	-	-	448	(114)
Diferencias en cambio	(3.546)	(642)	(158)	-	(3.704)	(642)
Gasto por impuestos a las ganancias	(4.914)	(11.220)	(3.863)	(919)	(8.777)	(12.139)
	71.497	61.832	4.928	2.486	76.425	64.318

6.2. Resultados de la operación por segmentos

Los resultados de la operación por segmentos de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Segmentos	31-dic-21			31-dic-20		
	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$
Fruta Fresca	741.710	(628.066)	113.644	649.192	(539.445)	109.747
Arándanos	639.035	(532.859)	106.176	583.521	(481.703)	101.818
Frambuesas	78.086	(72.006)	6.080	46.557	(40.181)	6.376
Moras	13.156	(12.519)	637	11.004	(10.077)	927
Frutillas	4.075	(3.839)	236	2.433	(3.163)	(730)
Cerezas	7.358	(6.843)	515	5.677	(4.321)	1.356
Productos de valor agregado	103.551	(94.351)	9.200	39.635	(36.217)	3.418
Productos de valor agregado	103.551	(94.351)	9.200	39.635	(36.217)	3.418
Totales	845.261	(722.417)	122.844	688.827	(575.662)	113.165

Cálculo de Ingresos totales

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
INGRESOS TOTALES		
Ingresos por actividades ordinarias	831.633	683.366
Otros ingresos, por función	13.628	5.461
Total Ingresos	845.261	688.827

Cálculo de Costos y Gastos Totales

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
COSTOS Y GASTOS TOTALES		
Costos de ventas	643.859	516.928
Gastos de administración	69.094	53.211
Otros gastos, por función, excluidos los deterioros del valor de activo (*)	9.464	5.523
Total Costos y Gastos	722.417	575.662

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
(*) Deterioro de valor de activos		
Deterioro de valor de activos	(22.167)	(13.724)
Total	(22.167)	(13.724)

6.3. Activos y pasivos por segmentos

Balance por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos						
Deudores Comerciales relacionados y terceros, corrientes	172.397	154.283	30.433	4.085	202.830	158.368
Inventarios	89.999	61.643	27.030	14.365	117.029	76.008
Otros Activos, corrientes	239.720	109.224	25.995	25.739	265.715	134.963
Propiedades Plantas y Equipos	845.368	813.902	-	28.531	845.368	842.433
Otros activos, no corrientes	451.795	306.328	33.501	-	485.296	306.328
Total Activos	1.799.279	1.445.380	116.959	72.720	1.916.238	1.518.100
Pasivos						
Cuentas por pagar comerciales relacionados y terceros, corrientes	146.940	96.850	25.090	13.998	172.030	110.848
Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	673.775	487.097	4.051	2.765	677.826	489.862
Otros Pasivos	361.263	189.929	9.936	-	371.199	189.929
Total Pasivos	1.181.978	773.876	39.077	16.763	1.221.055	790.639

6.4. Flujos de efectivos por segmentos

Flujos de efectivo por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Procedentes de actividades de operación	134.778	157.585	(324)	7.596	134.454	165.181
- Clases de cobros por actividades de operación	639.015	654.861	149.193	42.689	788.208	697.550
- Clases de pagos	(504.237)	(497.276)	(149.517)	(35.093)	(653.754)	(532.369)
Procedentes de actividades de inversión	(263.379)	(135.207)	(4.960)	35.194	(268.339)	(100.013)
Procedentes de actividades de financiación	133.464	(3.593)	3.294	(180)	136.758	(3.773)

Ventas por ubicación geográfica

La información de ventas netas por ubicación geográfica está basada en el continente de destino en el cual se consumen nuestros productos (América del Norte - América de Sur - Europa - Asia).

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son los siguientes:

Ventas por destino geográfico	31-dic-21		31-dic-20	
	MUS\$	%	MUS\$	%
América del Norte	418.622	49,53%	365.137	53,01%
Europa	176.209	20,85%	187.724	27,25%
América del Sur	141.070	16,69%	52.552	7,63%
Asia y otros	109.360	12,93%	83.414	12,11%
Ingresos totales	845.261	100,00%	688.827	100,00%

Al 31 de diciembre de 2021 no existen clientes que superen una participación del 10% de las ventas netas.

Activos no corrientes por ubicación geográfica

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los Activos no corrientes, susceptibles de clasificar por área geográfica son los siguientes:

	América del Norte	Europa	América del Sur	Asia y otros	TOTAL
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos no corrientes por área geográfica					
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	10.056	-	10.056
Otros activos no financieros, no corrientes	-	576	-	690	1.266
Derechos por cobrar, no corrientes	421	84	1.047	-	1.552
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7.951	354	1.594	-	9.899
Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.104	1.761	5.514	-	9.379
Plusvalía	342	144.682	179.428	-	324.452
Propiedades, planta y equipo	139.768	65.778	546.756	93.066	845.368
Activos por Derecho de Uso	21.037	9.465	6.158	57.817	94.477
Total al 31 de diciembre 2021	171.623	222.700	750.553	151.573	1.296.449

	América del Norte	Europa	América del Sur	Asia y otros	TOTAL
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos no corrientes por área geográfica					
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	3.145	-	3.145
Otros activos no financieros, no corrientes	-	1.042	-	676	1.718
Derechos por cobrar, no corrientes	326	-	2.494	-	2.820
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	5.026	-	-	-	5.026
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	9.262	570	1.159	-	10.991
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.211	877	5.766	-	7.854
Plusvalía	342	-	179.428	-	179.770
Propiedades, planta y equipo	144.474	4.326	624.628	69.005	842.433
Activos por Derecho de Uso	12.168	1.516	7.390	53.465	74.539
Total al 31 de diciembre 2020	172.809	8.331	824.010	123.146	1.128.296

América del Norte

En América del Norte, a través de su subsidiaria Hortifrut Imports Inc., la Sociedad está asociada con tres de los mayores productores de berries: Michigan Blueberry Growers Association, Naturipe Berry Growers y Munger Brothers, para comercializar en conjunto bajo la marca Naturipe durante las 52 semanas del año.

A través de Hortifrut Imports Inc., se abastece de un amplio mix de berries convencionales y orgánicos a todo Estados Unidos y Canadá durante todo el año.

La comercialización es realizada principalmente en los canales de Retail y Foodservice, llegando a los mayores supermercados del país. Naturipe Farms es reconocida como una de las principales marcas de berries en Estados Unidos y está presente en una de las categorías de frutas principales y con mayor crecimiento.

Europa

Hortifrut, a través de su plataforma Euroberry, ha seguido creciendo junto con el mercado, incorporando durante 2020 el abastecimiento de Frambuesas de manera importante gracias a su participación en B-Fruit de Portugal. Cabe destacar que, en cierta medida, esto se debe a nuestra nueva variedad de Frambuesas llamada Pacific Centennial, que ha sido todo un éxito a nivel de los consumidores europeos.

Durante 2021, Hortifrut concretó la compra del 100% de la empresa europea Atlantic Blue, productora, procesadora y comercializadora de Arándanos y otros Berries, provenientes principalmente de España y

Marruecos, lo que le abre a la Compañía enormes y nuevas oportunidades de crecimiento e inversión en Europa y le entrega una base sólida para satisfacer la creciente demanda de los clientes y consumidores europeos por los mejores berries durante todo el año.

Por último, la consolidación de Hortiblu Logistics, el centro logístico de Euroberry en Holanda, permitió dar un servicio de embalaje customizado a todos los clientes que lo requirieron, elevando así los niveles de servicio y preferencia de estos por Berries convencionales y orgánicos de Hortifrut. A dicha operación se suma, a partir de la compra de Atlantic Blue, un nuevo centro logístico en España, SAT Hortifrut, que permitirá complementar los servicios que otorga Hortifrut a sus productores y clientes en este continente.

Latinoamérica

Hortifrut está presente en Latinoamérica con oficinas comerciales para atender y desarrollar los mercados internos de Brasil, Chile, Perú y Colombia.

En el mercado colombiano, en nuestro segundo año de operación, logramos consolidarnos como un actor relevante en el mercado interno, atendiendo las principales cadenas de supermercados del país. En nuestra plataforma exportadora, desde donde Hortifrut comenzó a realizar sus primeros envíos a Europa desde este país, hemos incorporado nuevos destinos de exportación en Centroamérica, como Costa Rica, y desde donde esperamos seguir desarrollando otros destinos en la región.

Por otra parte, en el año 2021 HF Latam consolida su propio canal e-commerce en tres países (Chile, www.berryhouse.cl / Brasil, www.berryhouse.com.br / Perú, www.berryhouse.com.pe) y proyecta el lanzamiento de las ventas online para al menos dos filiales más en la región para el año 2022. De esta forma, Hortifrut no sólo está entregando a sus consumidores un nuevo canal de venta directo del campo a su casa con un producto más fresco, sino que avanza en un proceso de transformación para convertirse en una plataforma omnicanal.

El objetivo de HF Latam es mantener el crecimiento sostenido, produciendo y comercializando, todos los días del año, los mejores Berries del mercado. Para eso atiende a clientes retail (como Cencosud, Tottus, Walmart y Grupo Éxito, entre otros grandes retailers regionales) y a clientes como restaurantes, hoteles y tiendas de barrio, canales tradicionales que, al incluir su propio canal e-commerce y presencia en los principales marketplaces, optimiza la experiencia de los clientes y consumidores, independientemente del canal de su preferencia, garantizando así la satisfacción de acuerdo con sus necesidades.

Como empresa integrada desde la genética hasta el cliente final, HF Latam cuenta con el negocio agrícola y de captación de fruta a productores terceros en los cuatro países en los cuales está presente, con producción de Arándanos, Frutillas, Moras y Frambuesas, manteniendo los más altos estándares de calidad e inocuidad, y siguiendo las más exigentes normas internacionales.

Asia

En Asia, Medio Oriente y nuevos mercados con reciente acceso a protocolos fitosanitarios, como son India e Israel, Hortifrut alcanza una relevante participación de mercado debido al trabajo de un especializado equipo comercial, que busca abastecer a los mejores clientes desde diversos orígenes, cubriendo así la demanda de estos países del Oriente.

En China, durante 2020 y 2021, la Compañía logró abastecer con Arándanos a millones de consumidores casi todo el año, tanto con producción local como con fruta importada. La producción local proviene de genética propia de Hortifrut que ha sido plantada en sus campos en la Provincia de Yunnan, operación que cubre la ventana temprana que va desde diciembre hasta junio, mientras que la fruta exportada desde Perú y Chile cubre el amplio periodo que va desde julio a febrero de cada temporada.

Adicionalmente a China, Hortifrut fortalece su crecimiento en otros mercados asiáticos como Corea del Sur, Taiwán, Japón y Hong Kong, donde los clientes de la Compañía son atendidos bajo las marcas Naturipe®, Berry Collection y Southern Sun. Al mismo tiempo, se progresa en el desarrollo de negocios en el Sudeste Asiático, Medio Oriente e Israel.

Como complemento a la oferta de Arándanos dentro del mercado asiático, la Compañía sigue consolidando su producción y comercialización de Cerezas, producto muy apetecido dentro de China y en el resto de los mercados asiáticos. De esta manera, ha podido abastecer a todos sus clientes asiáticos con Cerezas de alta calidad, participando en los programas comerciales de los clientes más exigentes dentro de China, como lo son Costco y Aldi. Con estos buenos resultados, la Compañía espera seguir consolidando este producto como uno de los grandes pilares de su plataforma comercial en Asia, aumentando su participación de mercado y siendo líder en la industria como lo es en Berries.

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.1. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
31 de diciembre de 2021				
Efectivo y equivalentes al efectivo	79.005	25.696	-	104.701
Otros activos financieros, corrientes	-	7	10	17
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	141.684	-	-	141.684
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	61.146	-	-	61.146
Otros activos financieros, no corrientes	-	10.043	13	10.056
Derechos por cobrar, no corrientes	1.552	-	-	1.552
Total	283.387	35.746	23	319.156
Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
31 de diciembre de 2021				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	160.142	-	-	160.142
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11.888	-	-	11.888
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	7.490	-	-	7.490
Otros pasivos financieros, corrientes	208.628	-	2.158	210.786
Pasivos por arrendamientos, corrientes	5.774	-	-	5.774
Otras cuentas por pagar, no corrientes	143.050	-	-	143.050
Otros pasivos financieros, no corrientes	454.707	-	12.333	467.040
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	81.874	-	-	81.874
Total	1.073.553	-	14.491	1.088.044
Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
31 de diciembre de 2020				
Efectivo y equivalentes al efectivo	69.700	31.937	-	101.637
Otros activos financieros, corrientes	-	69	1.737	1.806
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	99.165	-	-	99.165
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	59.203	-	-	59.203
Otros activos financieros, no corrientes	-	1.478	1.667	3.145
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	5.026	-	-	5.026
Derechos por cobrar, no corrientes	2.820	-	-	2.820
Total	235.914	33.484	3.404	272.802
Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
31 de diciembre de 2020				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	108.769	-	-	108.769
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2.079	-	-	2.079
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	10.782	-	-	10.782
Otros pasivos financieros, corrientes	110.937	-	289	111.226
Pasivos por arrendamientos, corrientes	8.408	-	-	8.408
Otras cuentas por pagar, no corrientes	6.711	-	-	6.711
Otros pasivos financieros, no corrientes	373.803	-	4.833	378.636
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	62.972	-	-	62.972
Total	684.461	-	5.122	689.583

7.2. CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de los activos financieros que tiene la Sociedad los mismos se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos: i) Créditos Comerciales con Clientes, los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por deterioro, y ii) Las inversiones financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la Nota 4.1.1:

Activos corrientes	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1	25.696	53.941
Cuentas Corrientes Bancarias AAA	79.005	47.696
Sub-total Efectivo y equivalente al efectivo	104.701	101.637
Operaciones forwards de monedas	10	1.737
Otros activos Financieros	7	69
Total otros activos financieros, corrientes	17	1.806
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar sin rating crediticio	141.684	99.165
Sub-total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	141.684	99.165
Total	246.402	202.608

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

No existen activos financieros vencidos significativos al cierre del ejercicio que no se encuentren debidamente provisionados.

7.3. ESTIMACION DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de situación financiera consolidado, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIIF13. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

- Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que el nivel más bajo que sea significativo para la medición total.
- La Sociedad reconoce la transferencia entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados financieros consolidados futuros.

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

<u>Activos/(Pasivos)</u>	<u>Valor razonable</u> <u>31-12-2021</u> <u>MUS\$</u>	<u>Mediciones de valor razonable usando valores</u> <u>considerados como</u>		
		<u>Nivel I</u>	<u>Nivel II</u>	<u>Nivel III</u>
		<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<u>Activos</u>				
Fondos mutuos corto plazo	3.804	3.804	-	-
Depósitos a plazo - corriente	21.892	-	21.892	-
Operaciones forwards de monedas	10	-	10	-
Otros activos financieros	7	-	7	-
Operaciones forwards de monedas - no corrientes	13	-	13	-
Deposito a plazo - no corriente	10.043	-	10.043	-
<u>Pasivos</u>				
Operaciones forwards de monedas	(2.158)	-	(2.158)	-
Operaciones forwards de monedas no corrientes	(432)	-	(432)	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	(11.901)	-	(11.901)	-

<u>Activos/(Pasivos)</u>	<u>Valor razonable</u> <u>31-12-2020</u> <u>MUS\$</u>	<u>Mediciones de valor razonable usando valores</u> <u>considerados como</u>		
		<u>Nivel I</u>	<u>Nivel II</u>	<u>Nivel III</u>
		<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<u>Activos</u>				
Fondos mutuos corto plazo	31.937	31.937	-	-
Depósitos a plazo - corriente	22.004	-	22.004	-
Operaciones forwards de monedas	1.737	-	1.737	-
Otros activos financieros	69	-	69	-
Operaciones forwards de monedas - no corrientes	806	-	806	-
Operaciones de cobertura - opción - no corrientes	861	-	861	-
Deposito a plazo - no corriente	1.478	-	1.478	-
<u>Pasivos</u>				
Operaciones forwards de monedas	(289)	-	(289)	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	(4.833)	-	(4.833)	-

7.4. VALOR RAZONABLE INFORMATIVO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El siguiente cuadro presenta los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados:

	Notas	31-dic-21		31-dic-20	
		Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8				
Saldos en bancos		79.005	79.005	47.696	47.696
Depósitos a plazo		21.892	21.892	22.004	22.004
Fondos mutuos		3.804	3.804	31.937	31.937
Otros activos financieros, corrientes	9	17	17	1.806	1.806
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y derechos por cobrar no corrientes	10	143.236	143.236	101.985	101.985
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	61.146	61.146	59.203	59.203
Otros activos financieros, no corrientes	9	10.056	10.056	3.145	3.145
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-	5.026	5.026
Pasivos					
Otros pasivos financieros, corrientes	23	210.786	210.786	111.226	111.226
Otros pasivos financieros, no corrientes	23	467.040	467.040	378.636	378.636
Pasivos por arrendamientos, corrientes	24	5.774	5.774	8.408	8.408
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	24	81.874	81.874	62.972	62.972
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25	160.142	160.142	108.769	108.769
Otras cuentas por pagar, no corrientes	25	143.050	143.050	6.711	6.711
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	11.888	11.888	2.079	2.079
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	7.490	7.490	10.782	10.782

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados observables, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, los cuales no tienen restricciones de uso.

La composición del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Saldos en bancos	79.005	47.696
Depósitos a plazo	21.892	22.004
Fondos mutuos	3.804	31.937
Total efectivo y equivalentes al efectivo	104.701	101.637

El desglose por moneda del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Tipo de moneda	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Dólar estadounidense	68.742	86.983
Euro	15.441	6.767
Nuevo Sol peruano	850	3.286
Peso chileno	903	2.346
Dirham marroquí	4.742	-
Yuan	12.242	913
Real brasileiro	583	594
Peso mexicano	709	441
Peso colombiano/ otros	106	205
Libra	383	102
Total	104.701	101.637

El desglose de los depósitos a plazo por bancos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Inversiones en depósitos a plazo	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Banco Credito e Inversiones	19.866	10.004
Banco Comercial Português	1.201	-
Fondo Sura del Perú	825	-
Banco de Chile	-	12.000
Total inversiones en depósitos a plazo	21.892	22.004

El desglose de los fondos mutuos por bancos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Inversiones en fondos mutuos	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Banco de Chile	2.502	-
Banco Santander	584	1.381
Itaú - Brasil	551	570
Banco Credito e Inversiones	161	18.877
Fondo Sura del Perú	6	4.212
Banco Scotiabank	-	6.877
Bancolombia	-	20
Total inversiones en fondos mutuos	3.804	31.937

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota en cada cierre mensual.

Calidad crediticia instituciones financieras

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Calidad crediticia instituciones financieras	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$	Clasificación de riesgo
Banco de Chile	2.502	12.000	A
Banco Santander	584	1.381	A-
Itaú - Brasil	551	570	BB-
Banco Credito e Inversiones	20.027	28.881	A-
Fondo Sura del Perú	831	4.212	AAfm.pe
Banco Scotiabank	-	6.877	BBB+
Bancolombia	-	20	BBB-
Banco Comercial Português	1.201	-	BB
	25.696	53.941	

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Estos activos representan los efectos de instrumentos de tipo forwards de monedas utilizados para cubrir el potencial riesgo financiero asociado a la volatilidad de los costos y gastos a incurrir en monedas distintas al dólar americano en el negocio agrícola y de exportación (ver Nota 4.1.3).

El detalle de los Otros activos financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Corriente	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Operaciones forward de moneda	10	1.737
Otros Activos financieros	7	69
Total otros activos financieros, corrientes	17	1.806

No Corriente	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Deposito a plazo Banco Scotiabank	10.043	1.478
Operaciones forward de moneda	13	806
Operaciones Swap	-	861
Total otros activos financieros, no corrientes	10.056	3.145

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se presenta inefectividad registrada en los resultados de la Sociedad surgida de las coberturas de las operaciones de los instrumentos de derivados mencionados anteriormente.

- a) El desglose de las operaciones swap de tasa corrientes y no corrientes, mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias es:

ACTIVOS

Instrumentos de cobertura

Bancos	Instrumentos	Tipo	Valor MTM		
			Capital	31-dic-21	31-dic-20
			MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos A- UF/USD	Moneda	40.363	-	439
Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos B- UF/USD	Moneda	50.454	-	422
Total no corriente			90.817	-	861

- b) Hortifrut S.A. y subsidiarias registraban activos financieros por forward, el desglose de las operaciones forward en activos financieros, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

										MTM							
										Vencimiento							
										Total corriente				hasta		Total no corriente	
Sociedad	Banco	Modalidad	Tipo	Moneda	Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto	Vencimiento hasta					31-12-2021	1 a 2 años		31-12-2021
					Monto	Moneda				Monto	Compensación	meses	meses		meses	meses	
					MUS\$	CLP	MUS\$	MUS\$		1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	440	CLP	442	2	2	-	1	7	10	13		13	
	Total	31-dic-21			440		442	2	2	-	1	7	10	13		13	

													MTM			
													Vencimiento			
													Total corriente	hasta	Total no corriente	
													Vencimiento hasta			
													1 a 3	3 a 6	6 a 9	9 a 12
													meses	meses	meses	meses
													MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
													31-12-2020	1 a 2 años	31-12-2020	
													MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sociedad	Banco	Modalidad	Tipo	Moneda	Monto	Moneda	Monto	Compensación	Efecto Neto	Valor Cierre	Obligaciones	Derechos	Contrato			
					MUS\$		MUS\$	MUS\$								
Agrícola Mataquito SA	BCI	Compensación	Venta	USD	340	CLP	381	41	-	-	13	27	40	25	25	
Agrícola Santa Rosa Del Parque SA	BCI	Compensación	Venta	USD	140	CLP	157	17	-	-	4	13	17	17	17	
Agrícola Vida Nueva S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	110	CLP	123	13	-	-	5	8	13	27	27	
Agrícola Vida Nueva S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	306	CLP	331	25	23	2	-	-	25	-	-	
Agrícola El Avellano S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	215	CLP	228	13	12	1	-	-	13	-	-	
Agrícola El Pampino S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	323	CLP	342	19	19	-	-	-	19	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	9.986	CLP	11.061	1.075	448	246	164	259	1.117	480	480	
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Compra	USD	870	EUR	875	5	9	-	-	-	9	-	-	
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	3.853	CLP	4.318	465	256	40	63	123	482	257	257	
Hortifrut S.A.	Itaú Corpbanca	Compensación	Venta	USD	837	CLP	839	2	2	-	-	-	2	-	-	
Total					31-dic-20		16.980	18.655	1.675	769	289	249	430	1.737	806	806

Tipo de derecho desde la perspectiva de la empresa.

NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES

El detalle de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por país de origen, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

31-dic-21						
Corrientes por país origen	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	Total MUS\$
Chile	23.463	6.048	6.863	9.758	(1.091)	45.041
Perú	7.369	-	11.011	5.132	(453)	23.059
España	29.765	-	3.967	2.421	(423)	35.730
México	220	-	12.299	7.397	(1.100)	18.816
Estados Unidos	5.824	-	84	-	(60)	5.848
Asia	6.130	-	-	-	-	6.130
Marruecos	230	-	290	7.196	(2.107)	5.609
Brasil	847	-	63	-	(34)	876
Ecuador	-	-	-	220	-	220
Portugal	-	-	11	94	-	105
Argentina	-	-	45	-	-	45
Colombia	85	-	86	34	-	205
Total	73.933	6.048	34.719	32.252	(5.268)	141.684

31-dic-20						
Corrientes por país origen	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	Total MUS\$
Chile	19.544	3.262	6.452	8.285	(1.209)	36.334
Perú	7.327	-	1.828	10.409	(420)	19.144
España	21.909	-	688	639	(496)	22.740
México	401	-	11.730	8.747	(2.036)	18.842
Estados Unidos	36	-	40	-	-	76
Asia	170	-	-	-	-	170
Brasil	695	-	68	-	(27)	736
Argentina	-	-	1.123	-	-	1.123
Colombia	-	-	-	-	-	-
Total	50.082	3.262	21.929	28.080	(4.188)	99.165

El concepto Otros por cobrar corresponde, principalmente, a anticipos a productores (los que se liquidarán dentro de la temporada) y proveedores. La provisión corresponde al deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los derechos por cobrar, no corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

No corrientes	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Deudores y cuentas por cobrar no corrientes	799	2.120
Otros derechos por cobrar no corrientes	667	587
Impuestos por recuperar	95	126
Provisión incobrable	(9)	(13)
Total Derechos por cobrar, no corrientes	1.552	2.820

El detalle de los impuestos por recuperar, presentados en otras cuentas por cobrar corrientes son los siguientes:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Cuentas por cobrar por impuestos		
Iva crédito fiscal	30.530	25.464
Otros impuestos por recuperar	1.722	2.616
Total	32.252	28.080

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros.

Estratificación de la cartera

La Sociedad no mantiene cartera securitizada al 31 de diciembre de 2021 y 2020. A continuación, se presenta un análisis por antigüedad de las deudas comerciales y documentos por cobrar:

Plazos	31-dic-21		31-dic-20	
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA NO SECURITIZADA	
	Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada	Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada
	Nº	MUS\$	Nº	MUS\$
Al día	340	65.022	253	47.865
De 1 a 30 días	153	7.227	143	5.821
De 31-60 días	50	4.358	12	769
De 61-90 días	35	1.040	6	218
De 91-120 días	16	1.295	-	-
De 121-150 días	13	110	2	223
De 151 a 180 días	16	201	3	3
De 181 a 210 días	13	22	2	5
De 211 a 250 días	17	122	8	264
Mas de 250 días	91	1.383	37	296
Total	744	80.780	466	55.464
Provisión		(1.776)		(2.000)
Total (neto)		79.004		53.464

La estratificación de la cartera incluye: Deudores por venta, Documentos por cobrar, Deudores no corrientes en el rubro derechos por cobrar, no corrientes.

El análisis de los vencimientos futuros (flujos futuros) de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes es el siguiente:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Plazos		
Al día	23.078	14.870
De 1 a 30 días	53.485	24.900
De 31-60 días	33.508	29.904
De 61-90 días	18.429	16.766
De 91-120 días	2.579	3.292
De 121-150 días	45	1.419
De 151 a 180 días	246	1.717
De 181 a 210 días	5.791	2.556
De 211 a 250 días	914	1.952
Mas de 250 días	3.609	1.789
Total	141.684	99.165

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Tipo de moneda	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Dólar estadounidense	66.050	31.649
Euro	21.240	23.129
Nuevo Sol peruano	8.718	13.454
Peso chileno	28.083	19.154
Peso mexicano	4.343	9.748
Dírhham marroquí	5.610	-
Yuan	6.130	170
Real brasileiro	865	735
Peso colombiano/ otros	249	1.123
Libra	396	3
Total	141.684	99.165

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor libro de cada una de las categorías de cuentas por cobrar indicadas anteriormente.

	Al 31 de diciembre de 2021			Al 31 de diciembre de 2020		
	Exposición bruta según balance MUS\$	Exposición bruta deteriorada MUS\$	Exposición neta concentraciones de riesgo MUS\$	Exposición bruta según balance MUS\$	Exposición bruta deteriorada MUS\$	Exposición neta concentraciones de riesgo MUS\$
Deudores Comerciales	73.933	(1.531)	72.402	50.082	(1.634)	48.448
Documentos por cobrar	6.048	(245)	5.803	3.262	(365)	2.897
Otras cuentas por cobrar	34.719	(3.492)	31.227	21.929	(2.189)	19.740
Impuestos por Recuperar	32.252	-	32.252	28.080	-	28.080
Total	146.952	(5.268)	141.684	103.353	(4.188)	99.165

Los importes correspondientes a los Deudores comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar deteriorados se encuentran provisionados en su totalidad y son los siguientes:

Provisión incobrables	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Deudores comerciales nacionales	1.531	1.634
Documentos por cobrar	245	365
Otras cuentas por cobrar	3.492	2.189
Total	5.268	4.188

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales y otros al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Movimiento	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Al 01 de enero	4.188	3.129
Adquisición Grupo Atlantic Blue	1.796	-
Reverso de provisión	(4.195)	(3.129)
Aumentos de provisión	3.479	4.188
Total	5.268	4.188

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial según se determine, se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

- Accionistas con posibilidad de ejercer el control
- Subsidiarias y miembros de subsidiarias
- Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
- Partes con control conjunto sobre la entidad
- Asociadas
- Intereses en negocios conjuntos
- Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
- Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
- Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta por parte de cualquiera de los individuos descritos en las letras g) y h).

11.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con Sociedades relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas y en el Título XV de la ley N°18.045.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre Sociedades relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de frutas y servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés, de acuerdo a las condiciones del mercado.

Las cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Cuentas por Cobrar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-21	31-dic-20
					MUS\$	MUS\$
Naturipe Farms LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	51.893	40.961
Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	3.684	4.063
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Chile	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	1.433	1.082
Shenzhen Xinrongmao Agricultural Products Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	944	620
Qingdao Wolin Blueberry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	900	-
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Portugal	Asociada	EUR	697	649
Kunming Joyvio Frut Co.,Ltd	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	557	-
Tierras de Berries S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	488	488
Agrícola Santa Carmen Ltda	86.776.400-3	Chile	Accionista en común	USD	281	516
Naturipe Value Added Fresh, LLC.	0-E	EEUU	Asociada	USD	99	1.353
Sociedad Agrícola Catapilco Limitada	78.241.100-4	Chile	Filial de un Accionista en asociada	CLP	66	-
Avo Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	53	-
Horacio Schmidt Cortes	3.171.221-1	Chile	Accionista en común en asociada	USD	43	56
Tal S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	USD	4	139
Talsa Agroexport Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	2	1
Inversiones IMG Limitada.	77.813.860-3	Chile	Accionista	CLP	1	6
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Chile	Accionista en común	CLP	1	1
Atlantic Blue Berries Maroc, SARL	0-E	Marruecos	Accionista común en subsidiaria	EUR	-	4.085
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Asociada	EUR	-	2.648
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	-	1.647
Hortifrut Ecuador S.A.	0-E	Ecuador	Administración conjunta	USD	-	317
Naturipe Berry Growers, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	-	301
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	-	129
Hortifrut Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Asociada	USD	-	124
Agrícola Nueva Cabildo S.A.	76.107.465-2	Chile	Accionista en común	USD	-	13
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Chile	Accionista en común	CLP	-	2
Talsa Apicultura S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	-	1
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Chile	Accionista en común	CLP	-	1
Total					61.146	59.203

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales cuyos ejercicios de cobro es entre 1 y 12 meses.

Las cuentas por cobrar no corrientes corresponden a financiamiento de inversiones cuyos ejercicios de cobro es mayor a 1 año.

Cuentas por Cobrar No corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-21	31-dic-20
					MUS\$	MUS\$
Hortifrut Berries Maroc SRL	0-E	Marruecos	Asociada	EUR	-	5.026
Total					-	5.026

Al 31 de diciembre de 2020, la cuenta por cobrar mantenida con Hortifrut Berries Maroc SRL correspondía a sucesivos préstamos de capital de trabajo otorgados por Hortifrut España Southern Sun SLU, mientras duraba la etapa de desarrollo de esta inversión. Estos préstamos devengan un interés de 3,0% anual, con vencimiento a noviembre de 2027. Al 31 de diciembre 2021 Hortifrut Berries Maroc SRL se incorporó al ámbito de consolidación producto de la compra del Grupo Atlantic Blue.

Deterioro en cuentas con partes relacionadas:

La Compañía ha estimado que el riesgo de incumplimiento de las Partes Relacionadas que consolidan o sobre las cuales Hortifrut tiene control o influencia en su administración, es inmaterial, motivo por el cual, ha considerado un porcentaje de deterioro de dichas cuentas equivalente a cero. En los casos de relacionados que no cumplen lo anterior, se aplica la misma metodología que para el resto de los deudores (ver Nota 3.9.3).

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
Relacionadas	1,05%	1,16%	2,91%	7,16%	14,73%	32,33%	58,38%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Cuentas por Pagar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-21	31-dic-20
					MUS\$	MUS\$
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Filial	USD	6.099	-
Munger Bros, LLC	0-E	EEUU	Accionista en común	USD	3.647	1.804
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	1.071	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	920	-
Yapu Solutions S.A.C	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	60	10
Inversiones Canihua S.A.	95.526.000-7	Chile	Accionista en común	CLP	59	211
Shenzhen Xinguo Technology Agricultural Development Co., Ltd	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	26	-
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	6	12
Avo Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	-	42
Total					11.888	2.079

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales, el ejercicio de pago es de 45 días promedio.

Cuentas por Pagar no corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-21	31-dic-20
					MUS\$	MUS\$
Agrícola Pichimalven Ltda.	76.847.435-4	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	5.108	4.846
Andes Sur Inversiones Ltda.	76.463.392-K	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	1.752	1.891
Inversiones Purranque S.A.	96.539.710-8	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	343	408
Proplantas S.A.	0-E	Colombia	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	287	740
Royal Berries S.L.	0-E	España	Filial de un Accionista en subsidiaria	EUR	-	2.897
Total					7.490	10.782

El saldo por pagar a Agrícola Pichimalven Ltda, accionista de la subsidiaria Agrícola Los Hualles SpA, corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo y desarrollo de plantaciones de cerezos.

El saldo por pagar a Andes del Sur Ltda., accionista de la subsidiaria Agrícola Mataquito S.A., corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo.

El saldo por pagar a Inversiones Purranque S.A., accionista de la subsidiaria Agrícola El Pampino S.A., corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo.

11.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-dic-21		31-dic-20	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/ abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/ abono
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	404.739	57.759	320.482	53.101
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	17.251	2.462	3.545	587
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Compra de frutas	12.042	-	14.915	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Compra de frutas	10.963	-	8.790	-
Joy Wing Mau Corporation Limited	0-E	Accionista común en subsidiaria	Ventas de frutas	50.801	7.250	6.253	1.036
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	Asociada	Ventas de frutas	-	-	10.996	1.822
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	1.024	146	974	161
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	23	4
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	285	41	-	-
Valles del Norte SpA	76.062.149-8	Accionista en común	Compra de frutas	325	-	-	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	599	85	730	121
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Compra de Servicios	147	-	-	-
Hortifrut Berries Maroc SRL	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	115	16	-	-
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	74	11	71	12
Yapu Solutions S.A.C	0-E	Accionista en común	Compra de Servicios	499	-	-	-
Royal Berries S.L.	0-E	Filial de un Accionista en subsidiaria	Gasto por Intereses	59	(59)	104	(104)
Avo Perú S.A.C.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	33	5	43	7
Tal S.A.C	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	16	2	64	11
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	12	2	-	-
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	2	-	13	2
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	9	1	12	2
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Accionista en común	Arriendo	8	-	-	-
Valles del Norte SpA	76.062.149-8	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	16	2	-	-
Avo Perú S.A.C.	0-E	Filial de un Accionista en asociada	Arriendo	18	-	-	-
Tal S.A.C	0-E	Accionista en común	Arriendo	5	-	-	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	12	2	13	2
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	2	-	26	4
El Rocio S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	4	1
Proplantas S.A.	0-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ingresos por venta de plantas	-	-	1	-
Golden Wing Mau Agricultural Prod.	0-E	Accionista común en subsidiaria	Ventas de frutas	-	-	20.493	3.381
Naturipe Value Added Foods LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	-	-	20.162	3.341
Agrícola Nueva Cabildo S.A.	76.107.465-2	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	501	-
Expofresh S.A.	0-E	Accionista en común	Compra de frutas	1.148	164	1.610	-
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	151	22	134	22
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Compra de frutas	79	11	44	-
Agrícola Nueva Cabildo S.A.	76.107.465-2	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	47	8
Agrícola Pichimalven Ltda.	76.847.435-4	Accionista en subsidiaria	Préstamo recibido	1.087	155	-	-
Agrícola Pichimalven Ltda.	76.847.435-4	Accionista en subsidiaria	Remesas (Pagos)	-	-	3.787	-
Andes Sur Inversiones Limitada	76.463.392-K	Accionista en subsidiaria	Préstamo otorgado	-	-	140	1
Horacio Schmidt Cortes	3.171.221-1	Accionista en subsidiaria	Préstamo recibido	14	-	-	-
Horacio Schmidt Cortes	3.171.221-1	Accionista en subsidiaria	Préstamo otorgado	-	-	56	-
Inversiones IMG Dos Limitada	76.376.222-K	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	3	-
Naturipe Berry Growers LLC	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	16	2	-	-
Naturipe Value Added Fresh LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	-	-	7.956	1.318
Royal Berries S.L.	0-E	Filial de un Accionista en subsidiaria	Pago - Compra Genética (plantas) de Berries	1.511	216	-	-
Tal S.A.C	0-E	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	5	-	-	-
Talsa Apicultura S.A.C.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	53	8	-	-
Inversiones Canibua S.A.	95.526.000-7	Accionista en común	Arriendo	-	-	10	-
Soc. Agr. de Inversiones El Otoñal S.A.	79.598.270-1	Accionista en subsidiaria	Arriendo	-	-	40	-
Inversiones IMG Dos Limitada	76.376.222-K	Accionista en común	Arriendo	-	-	119	-
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	87	-	-	-
Avo Perú S.A.C.	0-E	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	18	3	-	-

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene como política informar las principales transacciones que efectúa con partes relacionadas, con excepción de los dividendos pagados por la matriz y aportes de capital recibidos.

11.4. Remuneraciones y honorarios del Directorio y remuneraciones de ejecutivos clave

Las dietas, remuneraciones y participaciones de los miembros del Directorio al 31 de diciembre de 2021 ascienden a MUS\$805. Para el mismo ejercicio del año 2020 el total de dietas, remuneraciones y participaciones ascendió a MUS\$337.

La remuneración bruta total percibida por los principales ejecutivos de Hortifrut S.A. y subsidiarias alcanzó a MUS\$9.425 al 31 de diciembre de 2021 y MUS\$4.913 al 31 de diciembre de 2020. Los principales ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de la administración u órgano de gobierno equivalente de la Sociedad.

NOTA 12 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detalla a continuación:

Clases de inventarios	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Productos terminados	61.675	29.891
Materia prima	3.170	6.245
Productos terminados congelados	22.476	14.365
Materiales e insumos	30.326	26.016
Provisión obsolescencia	(618)	(509)
Total	117.029	76.008

	31-dic-21	31-dic-20
Provisión obsolescencia	MUS\$	MUS\$
Al 01 de enero	509	518
Reverso de provisión	(78)	(151)
Aumentos de provisión	187	142
Total	618	509

La provisión de obsolescencia corresponde al costo de los materiales de embalaje obsoletos o cuyo uso ha sido descontinuado.

Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, asciende a MUS\$219.060 y MUS\$157.317 respectivamente (ver Nota 33.1).

Con el objetivo de mitigar el riesgo de pérdidas de inventario, la Sociedad mantiene seguros contratados al 31 de diciembre de 2021 (Ver Nota 4.3).

NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES

Los movimientos de los Activos biológicos corrientes, al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detalla a continuación:

Movimiento	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Frutas de plantas portadoras		
Activos biológicos de inicio	20.037	17.655
Activos biológicos Grupo Atlantic Blue inicio	5.375	-
Incremento por capitalización de costos	147.115	122.091
Incremento/(Decremento) por ajuste fair value	2.395	(752)
Consumo	(134.631)	(118.957)
Sub Total Fruta de plantas portadoras	40.291	20.037
Frutillas		
Activos biológicos de inicio	206	570
Incremento por capitalización de costos	316	585
Ajuste Conversión	(13)	(54)
Amortización Plantas de frutilla	-	(159)
Consumo	(291)	(736)
Sub Total Frutillas	218	206
Total	40.509	20.243

Según se describe en la Nota 3.4, la Sociedad realiza valorizaciones de los productos agrícolas que crecen en “plantas portadoras” a la fecha de emisión de los estados financieros. Al 31 de diciembre de 2021, se reconoció el margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de la Sociedad, por un monto que asciende a MUS\$3.044 los que en resultado se presentan en el rubro Otros ingresos por función. El movimiento por incremento (Decremento) del ajuste a valor razonable del activo biológico corriente, se calcula rebajando a la estimación al cierre del ejercicio el valor registrado al 31 de diciembre de 2020 (MUS\$649).

La estimación de este mismo concepto registrada al 31 de diciembre de 2020 fue de un valor de MUS\$649, los que se presentaron en Otros ingresos por función. En el movimiento de este rubro, se presentan netos del reverso de este mismo concepto determinado al 31 de diciembre de 2019 que fue de MUS\$1.401, lo que se presenta como una deducción de MUS\$752.

Cabe señalar que esta valoración corresponde a una estimación, la que podría variar cuando se perfeccione la venta de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

En este rubro se incluyen también, los costos de las plantas que producen frutos una única temporada, como son las frutillas.

NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición de los Otros activos no financieros, corrientes es la siguiente:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Corriente		
Pago anticipado de plantas de arándanos	9.532	4.351
Pagos anticipados Seguros	1.432	456
Gastos anticipados	7.062	1.930
Pagos en garantía	668	668
Fletes pago anticipado	560	988
Total	19.254	8.393

La composición de los Otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
No Corriente		
Pago anticipado por captación de tarifa de agua	-	1.701
Gastos anticipados	1.266	17
Total	1.266	1.718

NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS (O GRUPOS DE ACTIVOS Y PASIVOS) MANTENIDOS PARA LA VENTA

El detalle de los activos y pasivos disponibles para la venta al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se presentan en los siguientes cuadros:

Detalle	País	31-dic-21	31-dic-20
		MUS\$	MUS\$
Terrenos finca Galicia (a)	España	2.568	2.782
Instalaciones agrícolas finca Galicia (a)	España	90	102
Grupo de activos de HFE Berries Perú S.A.C. (b)	Perú	92.726	-
Total Activos		95.384	2.884

Detalle	País	31-dic-21	31-dic-20
		MUS\$	MUS\$
Grupo de pasivos de HFE Berries Perú S.A.C. (b)	Perú	36.410	-
Total Pasivos		36.410	-

- (a) Corresponden a los activos relacionados a la actividad agrícola en Galicia de la sociedad Hortifrut España Southern Sun SLU, terreno e instalaciones que la sociedad adquirió para proyecto de plantación, que se determinó no ejecutar, poniendo dichos activos a la venta.
- (b) Al 31 de diciembre de 2021, Hortifrut S.A., junto a su filial Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. y subsidiarias ha decidido clasificar como disponible para la venta a su filial HFE Berries Perú S.A.C., controlada en un 100% por Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (50,05% de participación directa y un 49,95% indirecto por medio de su filial Hortifrut España Southern Sun, SLU).

Los resultados del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, se consolidaron línea a línea debido a que no corresponde a una operación descontinuada. Esta decisión se acordó una vez que Hortifrut compró al Grupo Atlantic Blue (01 diciembre 2021) con lo cual el directorio, a través de actas reservadas, instruyó a la administración a gestionar esta venta dado el nuevo escenario.

La administración ha contratado el servicio de Banco Santander para apoyarlos con las negociaciones con los eventuales compradores.

A continuación, se presenta el grupo de activos y pasivos de HFE Berries Perú S.A.C., que al 31 de diciembre de 2021, se encuentra disponible para la venta:

Estado de Situación Financiera	31-12-2021
	MUSD
Activos corrientes	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	22.008
Otros activos no financieros, corrientes	193
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	2.558
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	6.447
Inventarios	3.634
Activos biológicos, corrientes	856
Activos por impuestos, corrientes	2.914
Activos corrientes totales	38.610
Activos no corrientes	
Otros activos no financieros, no corrientes	960
Propiedades, Planta y Equipo	53.010
Activos por derecho de uso	146
Total de activos no corrientes	54.116
Total de activos	92.726
Pasivos	
Pasivos corrientes	
Otros pasivos financieros, corrientes	5.158
Pasivos por arrendamientos, corrientes	110
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	5.928
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	350
Pasivos por Impuestos, corrientes	3.141
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	418
Pasivos corrientes totales	15.105
Otros pasivos financieros, no corrientes	19.587
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	38
Pasivo por impuestos diferidos	1.680
Total de pasivos no corrientes	21.305
Total pasivos	36.410
Patrimonio	
Capital emitido	37.441
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18.875
Patrimonio total	56.316
Total de patrimonio y pasivos	92.726

NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad posee inversiones en sociedades que han sido reconocidas como inversión en subsidiarias. Todas las sociedades definidas como subsidiarias han sido consolidadas en los estados financieros de Hortifrut y subsidiarias.

El detalle de subsidiarias consolidadas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-dic-21			31-dic-20
				Directo	Indirecto	Total	Total
HFCH Holdco SpA	77.528.364-5	Chile	USD	100,000	-	100,000	-
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	CLP	-	100,000	100,000	100,000
Desarrollos Tecnológicos SpA	76.962.886-k	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias	96.923.620-6	Chile	USD	-	40,000	40,000	40,000
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	USD	-	20,000	20,000	20,000
Agrícola Hortifrut S.A. y Subsidiarias	79.764.840-k	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Management SpA	77.136.382-2	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	USD	-	30,000	30,000	30,000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Agrícola Los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	USD	-	40,000	40,000	40,000
Vitafoods SpA y Subsidiarias	77.180.654-6	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Vitafoods Corp.	Extranjero	EEUU	USD	-	50,000	50,000	50,000
Naturipe Value Added Foods LLC	Extranjero	EEUU	USD	-	35,715	35,715	35,715
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	100,000	-	100,000	-
Hortifrut Ireland Ltd.	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	-
Hortifrut International Ltd.	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	-
Hortifrut Tech Ltd.	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	-
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	76.043.425-6	Chile	USD	99,999	0,001	100,000	100,000
Berrygood Comercial Importadora	Extranjero	Brasil	BRL	0,100	99,900	100,000	100,000
HFII Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	USD	-	-	-	100,000
Hortifrut Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	USD	0,040	99,960	100,000	100,000
Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias	Extranjero	México	USD	-	100,000	100,000	100,000
Atlantic Blue, S.L.U.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	-
Atlantic Green, S.L.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	-
Royal Berries, S.L.U.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	-
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	Extranjero	España	EUR	-	98,000	98,000	16,500
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	-
Hortiblue Maroc, S.R.L.A.U.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	50,000
HFE Berries Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	USD	-	-	-	50,000
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	25,500
Euroberry Marketing S.A. y subsidiarias	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	50,000
Euroberry UK Ltd.	Extranjero	Inglaterra	GBP	-	100,000	100,000	50,000
Euroberry GmbH	Extranjero	Alemania	EUR	-	100,000	100,000	50,000
Hortiblue Logistic B.V.	Extranjero	Holanda	EUR	-	100,000	100,000	50,000
Hortifrut Europa SL	Extranjero	España	EUR	0,030	99,970	100,000	100,000
Hortifrut North America Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Naturipe Farm Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Asian Berries Limited y subsidiaria	Extranjero	China	USD	-	100,000	100,000	100,000
Honghe Jiayu Agriculture Limited	Extranjero	China	CNY	-	51,000	51,000	51,000
Hortifrut Colombia SAS	Extranjero	Colombia	COL	-	75,000	75,000	75,000
Hortifrut Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	ARS	-	95,900	95,900	95,900
Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA y subsidiaria	Extranjero	Portugal	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Ecuador S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	-	50,100	50,100	-

Las Sociedades detalladas al primer margen, corresponden a las sociedades de primera línea y en un segundo margen aquellas sociedades en las cuales se mantiene el control, pero que forman parte de Estados financieros consolidados de sociedades de primera línea (Nota 3.1 punto ii).

En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación.

Movimientos en Subsidiarias

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, se han incorporado sociedades a la consolidación del estado financiero del grupo Hortifrut.

Hortifrut Ecuador S.A.

Con fecha 01 de julio de 2021, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., adquirió el 50,1% de la sociedad Hortifrut Ecuador S.A., el capital social es de US\$200 mil.

Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA.

Con fecha 08 de abril de 2021, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., procedió a enterar el aporte comprometido con la sociedad Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA., incorporándola a sus estados financieros consolidados.

Esta sociedad fue constituida legalmente con fecha 19 de febrero de 2020 por la sociedad Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. con un 100% participación, el capital social es de 1.000 euros.

Atlantic Blue, S.L.U.

Con fecha 01 de diciembre de 2021, Hortifrut por medio de la subsidiaria Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., materializó la compra del 100% de Atlantic Blue, compañía líder en el desarrollo genético, producción y comercialización de arándanos en Europa y norte de África, con sede en Huelva, España, y con quienes mantenían una sociedad productiva y de comercialización desde el año 2000.

Con esta adquisición la Compañía, incorporó además las siguientes subsidiarias de Atlantic Blue: 100% de Royal Berries, S.L.U., 76% de Atlantic Green S.L., 75% de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L, incluye además la participación del 65% de SAT Hortifrut H-0030 de R.L., 100% de Hortiblue Maroc, S.R.L.A.U., sociedades en las cuales Hortifrut ya mantenía una participación minoritaria. Además, se incluyen la participación del 50% de Hortifrut España Southern Sun, S.L.U. y 50% de Euroberry Marketing S.A., de las cuales Hortifrut ya mantenía el control, completando el 100% de estas dos últimas sociedades.

En el marco de dicha operación, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., adquirió las participaciones de los accionistas minoritarios en las siguientes subsidiarias del Grupo Atlantic Blue: 1) 16% de la propiedad de Atlantic Green S.L. comprada a Carmelo Gabarro (35.056 acciones), 8% de la propiedad de Atlantic Green S.L. comprada a Angel Rodrigo Tello (17.528 acciones), 10% de la propiedad de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L comprada a Juan Navarro (500 acciones), 10% de la propiedad de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L comprada a Mohamed Al Amourt (500 acciones), 5% de la propiedad de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L comprada a Imanne Al Amourt (250 acciones), 49% de la propiedad de Hortifrut Berries Maroc S.R.L comprada a Ahmed Al Amouri (9.800 acciones).

HFCH Holdco SpA

Con fecha 10 de diciembre de 2021, Hortifrut S.A. constituyó la sociedad HFCH Holdco SpA, la cual tiene por objeto principal efectuar todo tipo de inversiones, ya sea en el país o en el extranjero. El capital de la sociedad es 1.000 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 1.000 acciones.

Con fecha 27 de diciembre de 2021, por medio de una escritura pública Hortifrut S.A. realizó un aumento de capital a HFCH Holdco SpA por un monto de 92.594.054,17 dólares de los Estados Unidos de América dividido en 92.594.054 acciones, las cuales se pagan en el acto con inversiones a costo tributario por un monto de 92.489.409 dólares de los Estados Unidos de América y una cuenta por cobrar a, Agrícola El Avellano S.A., costo tributario de 104.645,17 dólares de los Estados Unidos de América, esta operación se registró dentro del marco de transacciones bajo control común y no generó cambios en el patrimonio de la Sociedad. El detalle de las inversiones y sus respectivos costos es el siguiente:

Subsidiarias	US\$	Acciones	% Participacion
Agrícola Hortifrut S.A.	24.491.084,95	4.590.132.135	99,99%
Hortifrut Chile S.A.	32.108.834,04	48.692.895.448	99,99999%
Vitafoods SpA	26.817.771,51	48.692.895.448	49,9954%
Hortifrut Comercial S.A.	608,22	1.972	0,01%
Agrícola los Huelles SPA	5.895,44	400	40,00%
Agrícola el Avellano S.A.	4.868.352,52	2.022.344	40,00%
Agrícola Mataquito S.A.	2.411.677,72	1.060.771	50,00%
San Clemente Hortifrut (Shangai) SPA	708.417,85	450	50,00%
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	747.869,28	322.743	30,00%
Agrícola Vida nueva S.A.	284.149,72	38.000	50,00%
Agrícola y Ganadera Santa Rebeca Ltda.	44.747,75	Derechos	25,00%
Total inversiones	92.489.409,00		

HFCH Holdco SpA al 31 de diciembre de 2021 mantiene un capital de 92.595.054,17 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 92.595.054 acciones nominativas, ordinarias, de una sola serie y sin valor nominal, el cual se encuentra íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Hortifrut S.A.

Hortifrut Ltd.

Con fecha 4 de noviembre de 2021, Hortifrut S.A. adquirió la sociedad Hortifrut Ltd., una compañía privada limitada por acciones. El capital de la compañía esta dividido por 100 acciones ordinarias a valor de US\$1 cada una. En primera instancia estas acciones fueron suscritas por los señores Andrew Lambe y Paula Horan con 50 acciones cada uno.

Otros Cambios

Mediante juntas extraordinarias de accionistas celebradas con fecha 30 de junio de 2021, se aprobó la fusión por incorporación de la sociedad Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. con Inversiones Hortifrut S.A.

Como consecuencia de la fusión, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. adquirió todos los activos, derechos, autorizaciones, permisos, obligaciones y pasivos de Inversiones Hortifrut S.A. y la sucede en todos sus derechos y obligaciones. Con motivo de la fusión se incorporaron a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. la totalidad del patrimonio y accionistas de Inversiones Hortifrut S.A., la que queda disuelta, por este acto, sin necesidad de efectuar su liquidación.

Inversiones Hortifrut S.A.

Tal como se ha indicado en la Nota 3.1, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., experimentó una fusión por incorporación con Inversiones Hortifrut S.A., pasando la primera a ser la continuadora, al adquirir todos los activos, derechos, autorizaciones, permisos, obligaciones y pasivos de la segunda.

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020, se han incorporado sociedades a la consolidación del estado financiero del grupo Hortifrut.

- **Vitafoods SpA**

Con fecha 12 de mayo de 2020, se realizó una escisión de Hortifrut Chile S.A., constituyéndose de esta operación la sociedad Hortifrut Congelados SpA. El capital de la sociedad se fijó en US\$7.207.367,59 dividido en 48.697.362.964 acciones suscritas y pagadas. Los propietarios son Hortifrut S.A. con un 99,99% de participación e Inversiones Hortifrut S.A. con un 0,01% de participación. El objeto de la sociedad es la elaboración y exportación de toda clase de productos congelados, así como la contratación y/o prestación de servicios relacionados con dichos productos o subproductos.

Con fecha 29 de julio de 2020, los accionistas de Hortifrut Congelados SpA, acordaron un aumento de

capital ascendente a la suma de US\$19.199.034,37, cuyo incremento se realiza sin aumento en la cantidad de acciones que cada accionista posee, por lo tanto, ambos mantienen su porcentaje de participación. En consecuencia, el capital de esta sociedad asciende a la cantidad de US\$26.406.410,96 dividido en 48.697.362.964 acciones, íntegramente suscritas y pagadas.

Con fecha 31 de julio de 2020, se aprueba la fusión por absorción de la sociedad Hortifrut Congelados SpA con Alifrut Export SpA. Como consecuencia de la Fusión, Hortifrut Congelados SpA., adquiere todos los activos, derechos, autorizaciones, permisos, obligaciones y pasivos de Alifrut Export SpA. y la sucederá en todos sus derechos y obligaciones. Con motivo de la Fusión se incorporará a Hortifrut Congelados SpA la totalidad del patrimonio y accionistas de Alifrut Export SpA, la que quedó disuelta sin necesidad de efectuar su liquidación. En el mismo acto, los accionistas de Hortifrut Congelados SpA., acordaron el cambio de nombre de la sociedad a Vitafoods SpA.

Mediante pacto de accionista de la misma fecha, el grupo Hortifrut, mantuvo el control de la sociedad fusionada, en consideración a las definiciones de actividades relevantes de la sociedad de acuerdo con la IFRS10.

La composición accionaria después de la fusión es la siguiente:

Nueva composición accionaria	% Participación	Nº Acciones
Hortifrut S.A.	49,995%	48.692.895.448
Inversiones Hortifrut S.A.	0,005%	4.467.516
Inversiones Los Cerezos S.A.	15,866%	15.452.628.480
Duncan Fox S.A.	34,134%	33.244.734.484
Total	100,00%	97.394.725.928

Con fecha 10 de julio de 2020, se constituyó, la subsidiaria NVA Frozen Corp., 100% propiedad de la subsidiaria Hortifrut Imports Inc. Posteriormente, con fecha 31 de diciembre de 2020, cambió su estructura de propiedad, quedando 100% propiedad de Vitafoods SpA., a partir de esta fecha se incorpora al ámbito de consolidación de esta sociedad.

Con fecha 01 de enero de 2020, la subsidiaria Hortifrut Imports Inc. aumentó su participación en la sociedad Naturipe Value Added Foods LLC. desde un 27,00% hasta un 71,43%, transformándose esta última en subsidiaria dentro de los Estados Financieros consolidados de Hortifrut S.A. Posteriormente, con fecha 31 de diciembre de 2020, cambió su estructura de propiedad, traspasándose ese 71,43% desde Hortifrut Imports Inc. a la subsidiaria NVA Frozen Corp., entrando al perímetro de consolidación de Vitafoods SpA.

- **Agrícola Los Hualles SpA**

Con fecha 02 de agosto de 2018, Hortifrut S.A. y Agrícola Pichimalvén Ltda., constituyeron la sociedad Agrícola Los Hualles SpA, cuyo objetivo es la producción y comercialización de berries y las actividades anexas a dicho giro. El capital de la sociedad se fijó en 1.000 acciones nominativas, de las cuales 400 acciones suscritas y pagadas por Hortifrut S.A. y 600 por Agrícola Pichimalvén Ltda.. Con fecha 10 de marzo de 2020, se acordó en pacto de los accionistas que la representación y administración de la sociedad, así como el uso de la razón social, corresponderá a Hortifrut S.A., siendo esta última quien designe al gerente general, dirija las políticas financieras y la operación de la sociedad, definiendo a esta última como controladora para efectos financieros.

• **Agrícola Hortifrut S.A. y Subsidiarias**

Se han incorporado las siguientes sociedades al perímetro de consolidación:

- **Hortifrut Management SpA**

Con fecha 04 de marzo de 2020, se constituyó la sociedad Hortifrut Management SpA. El capital de la sociedad se fijó en \$10 millones dividido en 1.000 acciones suscritas. El único propietario es Agrícola Hortifrut S.A. El objeto social es la administración y explotación de predios agrícolas, ya sea como propietaria, arrendataria o administradora de ellos, la explotación y venta de los productos que de dichos predios deriven, entre otros.

- **Agrícola y Ganadera Santa Rebeca Ltda.**

Con fecha 19 de agosto de 2020, la subsidiaria Agrícola y Ganadera Santa Rebeca Ltda. cambió de propiedad, saliendo de la misma Francisco Condon Schiavetti, Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A. y Sergio Calvo Soffia, quedando 25% propiedad de Hortifrut S.A. y 75% propiedad de la subsidiaria Agrícola Hortifrut S.A.

Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación, se presentan los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, los estados de resultados y flujos de caja al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	31-dic-21						
	Activos		Pasivos		Pasivos		Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Balance							
HFCH Holdco SpA y subsidiarias	272.418	272.589	545.007	265.286	81.683	346.969	198.038
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	-	37.831	37.831	9.031	28.800	37.831	-
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	427.565	1.258.056	1.685.621	331.523	772.849	1.104.372	581.249
Totales	699.983	1.568.476	2.268.459	605.840	883.332	1.489.172	779.287

	31-dic-20						
	Activos		Pasivos		Pasivos		Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Balance							
Hortifrut Chile S.A. y Subsidiarias	171.926	220.132	392.058	171.545	153.417	324.962	67.096
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	230.447	937.753	1.168.200	293.879	431.767	725.646	442.554
Agrícola Vida Nueva S.A.	984	8.631	9.615	720	1.752	2.472	7.143
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	1.353	9.380	10.733	1.654	1.249	2.903	7.830
Agrícola Hortifrut S.A. y Subsidiarias	10.418	40.386	50.804	5.321	7.488	12.809	37.995
Agrícola Mataquito S.A.	848	15.980	16.828	6.848	7.436	14.284	2.544
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	458	5.045	5.503	1.292	1.211	2.503	3.000
Agrícola Los Hualles SpA	1.265	6.893	8.158	97	8.209	8.306	(148)
Vitafoods SpA y Subsidiarias	58.170	28.541	86.711	15.072	3.893	18.965	67.746
Totales	475.869	1.272.741	1.748.610	496.428	616.422	1.112.850	635.760

31-dic-21									
	Ingresos Ordinarios	Costos y Gastos	Otros Ingresos (gastos) por función	Otros Resultados	Impuestos	Ganancia (pérdida)	Resultado Controladora	Resultado no Controladora	Resultado Integral
Resultados	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
HFCH Holdco SpA y subsidiarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	665.811	(575.160)	(5.934)	(11.182)	(1.078)	72.457	59.807	12.650	72.149
Totales	665.811	(575.160)	(5.934)	(11.182)	(1.078)	72.457	59.807	12.650	72.149

31-dic-20									
	Ingresos Ordinarios	Costos y Gastos	Otros Ingresos (gastos) por función	Otros Resultados	Impuestos	Ganancia (pérdida)	Resultado Controladora	Resultado no Controladora	Resultado Integral
Resultados	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Chile S.A. y Subsidiarias	185.969	(169.256)	(747)	2.230	(4.882)	13.314	13.313	1	18.218
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	603.112	(502.186)	(10.391)	(15.664)	(12.281)	62.590	11.181	51.409	66.235
Agrícola Vida Nueva S.A.	3.187	(3.137)	(123)	10	76	13	13	-	149
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	2.386	(2.912)	(3)	(232)	429	(332)	(231)	(101)	(394)
Agrícola Hortifrut S.A. y Subsidiarias	13.085	(15.073)	(444)	(401)	1.132	(1.701)	(1.705)	4	(1.701)
Agrícola Mataquito S.A.	4.399	(4.669)	(28)	(1.194)	510	(982)	(982)	-	(834)
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	2.022	(1.915)	(719)	(115)	234	(493)	(493)	-	(419)
Agrícola Los Hualles SpA	38	(42)	-	(328)	92	(240)	(240)	-	(240)
Vitafoods SpA y Subsidiarias	18.445	(19.974)	265	(425)	345	(1.344)	(1.344)	-	(1.345)
Totales	832.643	(719.164)	(12.190)	(16.119)	(14.345)	70.825	19.512	51.313	79.669

31-dic-21				
	Flujos de operación	Flujos de inversión	Flujos de financiación	Totales
Flujos	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
HFCH Holdco SpA y subsidiarias	-	34.734	-	34.734
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	-	-	-	-
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	51.099	(250.834)	220.481	20.746
Totales	51.099	(216.100)	220.481	55.480

31-dic-20				
	Flujos de operación	Flujos de inversión	Flujos de financiación	Totales
Flujos	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Chile S.A. y Subsidiarias	24.716	(612)	(16.125)	7.979
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	140.046	(154.436)	37.328	22.938
Agrícola Vida Nueva S.A.	1.355	(214)	(1.010)	131
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	(1.275)	(1.197)	2.442	(30)
Agrícola Hortifrut S.A. y Subsidiarias	1.348	(1.183)	-	165
Agrícola Mataquito S.A.	269	(293)	108	84
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	604	(665)	120	59
Agrícola Los Hualles SpA	(552)	(5.207)	6.301	542
Vitafoods SpA y Subsidiarias	(3.620)	(1.723)	(365)	(5.708)
Totales	162.891	(165.530)	28.799	26.160

NOTA 17 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee en los siguientes países:

Detalle por país	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Estados Unidos	7.951	9.262
España	-	1
Argentina	954	416
Chile	640	743
Portugal	354	569
	9.899	10.991

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee sobre las siguientes sociedades y de acuerdo con el movimiento detallado al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Empresa	RUT	País	Moneda funcional	% Participación	Participación en		Diferencia de Conversión	Otros Incrementos (decrementos)	Saldo 31-dic-21
					01-ene-21	Adiciones			
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Berry Blue LLC	o-E	USA	USD	50,00%	1.057	-	(43)	-	14
Munger Hortifrut N.A. LLC	o-E	USA	USD	50,00%	729	-	72	(800)	1
Naturipe Brands LLC	o-E	USA	USD	30,00%	1.828	-	10	-	1.838
Naturipe Farms LLC	o-E	USA	USD	30,00%	704	-	43	-	747
Naturipe Value Added Fresh, LLC	o-E	USA	USD	33,33%	4.944	-	407	-	5.351
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	o-E	España	EUR	16,50%	1	-	-	(1)	-
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	o-E	Marruecos	MAD	25,50%	-	-	(42)	42	-
Margesi S.A.	o-E	Argentina	ARS	50,00%	407	678	3	(134)	954
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	o-E	Chile	USD	50,00%	743	-	(103)	-	640
Hortifrut Expofresh S.A.	o-E	Argentina	ARS	50,00%	9	-	-	(9)	-
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	o-E	Portugal	EUR	11,84%	569	-	59	(270)	354
Total					10.991	678	448	(180)	9.899

Empresa	RUT	País	Moneda funcional	% Participación	Participación en		Diferencia de Conversión	Otros Incrementos (decrementos)	Saldo 31-dic-20
					01-ene-20	Adiciones			
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Berry Blue LLC	o-E	USA	USD	50,00%	25	986	46	-	1.057
Munger Hortifrut N.A. LLC	o-E	USA	USD	50,00%	1.841	-	(78)	(1.034)	729
Naturipe Brands LLC	o-E	USA	USD	30,00%	1.844	-	(16)	-	1.828
Naturipe Farms LLC	o-E	USA	USD	30,00%	431	-	280	(7)	704
Naturipe Value Added Foods LLC	o-E	USA	USD	27,00%	193	-	463	(656)	-
Naturipe Value Added Fresh, LLC	o-E	USA	USD	33,33%	5.099	-	(155)	-	4.944
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	o-E	España	EUR	16,50%	1	-	-	-	1
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	o-E	Marruecos	MAD	25,50%	-	-	235	(164)	-
Hortiblue Logistics B.V.	o-E	Holanda	EUR	50,00%	380	-	-	(380)	-
Margesi S.A.	o-E	Argentina	ARS	50,00%	667	-	(540)	280	407
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	o-E	Chile	USD	50,00%	1.287	-	(188)	(356)	743
Hortifrut Expofresh S.A.	o-E	Argentina	ARS	50,00%	135	-	(161)	35	9
Agrícola Los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	USD	40,00%	37	-	-	(37)	-
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	o-E	Portugal	EUR	11,84%	-	569	-	-	569
Total					11.940	1.555	(114)	(205)	10.991

El detalle de los movimientos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Movimiento	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Saldo inicial al 1 de enero	10.991	11.940
Participación en los resultados	448	(114)
Aportes de Capital	678	1.555
Reclasificación Inversiones (deterioro)	42	(71)
Dividendos / Retiros	(800)	(1.034)
Otros ajustes	(1.280)	(1.080)
Ajustes por conversión	(180)	(205)
Saldo final	9.899	10.991

a) Aportes de capital

Los aportes de capital durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se muestran en el siguiente detalle:

Aportes (disminución) de Capital	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Sociedad		
Berry Blue LLC	-	986
Margesi S.A.	678	-
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	-	569
Total aportes	678	1.555

b) Nuevas inversiones y otros cambios

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 no se han incorporado nuevas sociedades, sin embargo, de acuerdo con el plan de inversión de la Compañía, se han realizado aportes de capital en la sociedad Margesi, en Argentina.

Inversión en Portugal

Con fecha 11 de diciembre de 2020 fue constituida la sociedad HF Natur LDA., siendo un 50% propiedad de Horto Frutas Portugal Uniperssoal LDA. y 50% propiedad de Bfruit – Comercio Internacional de Fruta S.A. Su finalidad es desarrollar proyectos agrícolas en Portugal para fortalecer el abastecimiento de berries en Europa.

Durante el ejercicio 2021 la sociedad Horto Frutas Portugal Uniperssoal LDA. adquirió un 25% adicional de la sociedad HF Natur LDA, quedando con un 75% de participación, tomando el control de dicha compañía he incorporándola al ámbito de consolidación de Hortifrut.

Otros cambios

Al 01 de diciembre de 2021 se adquirió el 74,5% de la sociedad Hortifrut Berries Marroc S.R.L. en el marco de la compraventa del Grupo Atlantic Blue. En el mismo acuerdo se adquirió el 81,5% de la sociedad S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL pasando estas a consolidar desde esa fecha.

Hortifrut Expofresh S.A., al 31 de diciembre de 2021, se encuentra en etapa de la formalización del término legal.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 se incorporó una nueva sociedad.

Inversión en Portugal

B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S.A., con fecha 07 de febrero de 2020, Hortifrut adquirió el 11,84% de participación en esta sociedad, con la finalidad de seguir fortaleciendo nuestro liderazgo en la comercialización de berries en Europa.

Otros cambios

La sociedad Naturipe Value Added Foods LLC, asociada de Hortifrut Import, Inc, en junio de 2020, paso al ámbito de consolidación, debido a la toma de control por parte de Hortifrut Import Inc., al obtener el 71,43% de participación de esta sociedad.

c) Información financiera resumida

La información financiera resumida a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, que se presenta a continuación, corresponde a los totales activos, pasivos y patrimonio y un resumen de los resultados de las asociadas al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Asociadas	31-dic-21										
	Activos	Activos no	Total	Pasivos	Pasivos no	Total	Patrimonio	Ingresos	Costos y	Otros	Ganancia
	corrientes	corrientes	Activos	corrientes	corrientes	Pasivos		Operacionales	Gastos	resultados	(pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	Neta
Berry Blue LLC	47	-	47	19	-	19	28	582	(668)	-	(86)
Munger Hortifrut N.A. LLC	124	-	124	99	-	99	25	152	(56)	48	144
Naturipe Brands LLC	348	2.000	2.348	2.854	-	2.854	(506)	823	(788)	-	35
Naturipe Farms LLC	91.004	1.572	92.576	84.939	2.074	87.013	5.563	947.353	(944.052)	-	3.301
Naturipe Value Added Fresh, LLC	6.346	12.418	18.764	2.711	-	2.711	16.053	33.638	(32.392)	(26)	1.220
Margesi S.A.	1.453	870	2.323	429	497	926	1.397	1.376	(1.726)	27	(323)
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	6.161	218	6.379	5.099	-	5.099	1.280	18.719	(18.748)	(177)	(206)
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	5.441	4.971	10.412	7.354	-	7.354	3.058	10.910	(10.342)	(33)	535
Totales	110.924	22.049	132.973	103.504	2.571	106.075	26.898	1.013.553	(1.008.772)	(161)	4.620

Asociadas	31-dic-20										
	Activos	Activos no	Total	Pasivos	Pasivos no	Total	Patrimonio	Ingresos	Costos y	Otros	Ganancia
	corrientes	corrientes	Activos	corrientes	corrientes	Pasivos		Operacionales	Gastos	resultados	(pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	Neta
Berry Blue LLC	183	2.000	2.183	69	-	69	2.114	412	(1.128)	-	(716)
Munger Hortifrut N.A. LLC	1.582	-	1.582	101	-	101	1.481	409	(158)	(408)	(157)
Naturipe Brands LLC	419	2.000	2.419	2.674	-	2.674	(255)	646	(704)	-	(58)
Naturipe Farms LLC	88.108	1.625	89.733	87.475	-	87.475	2.258	842.201	(841.153)	(114)	934
Naturipe Value Added Fresh, LLC	5.457	2.714	8.171	3.426	-	3.426	4.745	27.428	(27.865)	(27)	(464)
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	9	-	9	3	-	3	6	-	-	-	-
Hortifrut Berries Maroc S.R.L	2.909	1.573	4.482	6.109	-	6.109	(1.627)	3.149	(2.554)	(131)	464
Hortifrut Logistics B.V.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Margesi S.A.	1.792	824	2.616	1.320	481	1.801	815	1.206	(1.558)	-	(352)
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	5.609	187	5.796	4.310	-	4.310	1.486	22.403	(22.501)	(278)	(376)
Hortifrut Expofresh S.A.	18	-	18	-	-	-	18	115	(365)	(35)	(285)
Totales	106.086	10.923	117.009	105.487	481	105.968	11.041	897.969	(897.986)	(993)	(1.010)

NOTA 18 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles se muestra a continuación:

		31-dic-21	31-dic-20
	Vida Útil	MUS\$	MUS\$
Licencias varietales	Finita	3.375	2.058
Marca VBM	Indefinida	977	977
Derechos de Agua	Indefinida	574	469
Relación con Clientes	Finita	2.596	3.110
Programas informáticos	Finita	1.857	1.240
Total		9.379	7.854

a) Licencias de varietales y programas genéticos

Las licencias varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizarán con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta o por el costo de formación de la planta.

El movimiento de las Licencias varietales para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se muestran en el siguiente detalle:

Movimiento	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero	2.058	4.170
Compra grupo Atlantic Blue	695	-
Adiciones	1.647	-
Amortización /consumos	(1.026)	(2.112)
Ajuste por conversión	1	-
Saldo final	3.375	2.058

b) Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos se contabilizan sobre la base de costo de adquisición menos la amortización acumulada. Estos activos se amortizan durante su vida útil estimada de 6 años por el método lineal.

El movimiento de los programas informáticos para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se muestran en el siguiente detalle:

Movimiento	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero	1.240	931
Compra grupo Atlantic Blue	436	524
Adiciones	582	-
Amortización	(336)	(215)
Ajuste por conversión	(65)	-
Saldo final	1.857	1.240

La amortización de los activos intangibles se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro Costos de ventas y Gastos de administración, según corresponda.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles.

No se mantienen activos intangibles en uso que se encuentren totalmente amortizados.

c) Otros intangibles

Los activos intangibles identificados se detallan a continuación:

	Vida Útil	31-dic-21	31-dic-20
		MUS\$	MUS\$
Marca VBM	Indefinida	977	977
Derechos de Agua	Indefinida	574	469
Relación con Clientes	Finita	2.596	3.110
Total		4.147	4.556

Movimiento	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial al 01 de enero	4.556	3.754
Compra grupo Atlantic Blue	21	-
Adiciones	108	1.068
Amortización	(390)	(266)
Ajuste por conversión	(148)	-
Saldo final	4.147	4.556

Los derechos de agua tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos de efectivo neto para la Compañía, estos se encuentran registrados al costo incurrido en su adquisición.

De acuerdo con la norma NIIF 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, el adquirente debe reconocer separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida.

En año 2013 en la adquisición de VitalBerry Marketing, se generaron intangibles denominados Relación con Clientes y Marca VitalBerry Marketing (Ver Nota 3.5 letra f).

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles denominados derechos de agua, relación con clientes y marca VBM.

d) Intangibles afectos a garantías o restricciones

No existen activos intangibles sobre los cuales se tenga alguna restricción en su titularidad, así como tampoco se han constituido garantías parciales o totales sobre ellos, al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

e) Deterioro de intangibles con vida útil indefinida

La Compañía determina de forma anual si los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los intangibles de vida útil indefinida.

NOTA 19 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria o asociada en la fecha de adquisición.

El saldo de la plusvalía comparada a cada cierre se compone de la siguiente forma:

Inversionista	Emisora	31-dic-21	31-dic-20
		MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Agrícola El Avellano S.A.	344	344
Hortifrut S.A. de C.V.	Hortifrut ABA S.A. de C.V.	342	342
Hortifrut S.A.	VitalBerry Marketing SPA	26.083	26.083
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. Talsa Chile II SpA		153.001	153.001
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. Atlantic Blue		144.682	-
	Total	324.452	179.770

La Compañía determina de forma anual si la Plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del ‘valor en uso’ de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la Plusvalía y los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Compañía efectuó el test de deterioro sobre las plusvalías al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo con lo establecido por las políticas contables (ver Nota 3.6). La UGE asociada a estas plusvalías corresponden al segmento Fruta Fresca. Los principales parámetros utilizados para la evaluación del deterioro son:

- Volúmenes, precios de venta y margen bruto asociado a dichas ventas.
- Gastos de administración y ventas en función del crecimiento futuro esperado.
- Inversiones en Propiedades, plantas y equipos para soportar el crecimiento futuro.
- Necesidad de capital de trabajo asociada al crecimiento en las ventas.
- Tasa de descuento aplicada a los flujos futuros de efectivo, igual al 5,42% real al 31 de diciembre de 2021.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a la plusvalía.

Combinación de negocios por adquisición del Grupo Atlantic Blue

Con fecha 30 de septiembre de 2021 Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (en adelante “HII”), suscribió una oferta vinculante para adquirir el 100% del capital accionario del Grupo Atlantic Blue (en adelante “AB”), por valor total de US\$292 millones (Euros 258 millones), esta operación se concretó con fecha 01 de diciembre de 2021.

A continuación, se presenta el porcentaje de las filiales adquiridas en la transacción:

	Porción adquirida	Precio pagado Euros
Combinación de negocios:		
Atlantic Blue, S.L.U.	100%	
Atlantic Green, S.L.	100%	
Royal Berries, S.L.U. (genética)	100%	
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	100%	
		192.417.429
Combinación de negocios por etapas:		
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	81,50%	
Hortifrut Berries Maroc S.R.L. + Hortiblu	74,50%	
Otras sociedades:		
Hortifrut España Southern Sun, S.L.U.	50%	
Euroberry Marketing S.A.	50%	65.947.162
HFE Berries Perú S.A.C.	50%	

La contraprestación transferida por el patrimonio de las sociedades que cumplen la combinación de negocios es de 192,4 millones de euros (US\$218,6 millones).

Bajo el concepto de otras sociedades se incluyen aquellas sociedades donde Hortifrut ya tenía control común.

La compraventa del negocio de arándanos y genética de Berries del Grupo Atlantic Blue, se describe a continuación con los pasos de la transacción:

1. HII adquiere a AB y a Hortifrut España Southern Sun SLU (en adelante “HESS”) el 50% de HFE Berries Perú S.A.C. (en adelante “HFE” u “Olmos”).
2. HESS realiza una reducción de capital amortizando el 50% de participación que era de titularidad de AB. Tras esta operación, “HII” queda con 100% de participación sobre “HESS”.
3. AB distribuye dividendos a sus socios, Hayler Berry y Patrimonial Arandalus. En virtud de esta distribución de dividendos, se realiza el carve-out de las tres fincas rústicas (El Rompido, La Salvadora y Santa Rita-Reigal) que pasaron a ser titularidad de los vendedores y se distribuyó el Derecho de Crédito generado a favor de AB como consecuencia de la reducción de capital de HESS (descrito anteriormente).
4. HII compra el 100% del capital social de AB (posterior a venta del 50% de Olmos y tras haberse reducido la parte del capital de HFE que correspondía a los vendedores a través de AB). HII se convierte en titular directo del 100% de las participaciones de AB en virtud del contrato de compraventa.
5. Compra de participaciones minoritarias
 - Atlantic Green S.L.: HII adquiere el 16% de participación a Carmelo Gabarro, una parte en transferencia bancaria y otra parte mediante 8 cuotas anuales; y el 8% de participación a Angel Rodriguez Tello, cuyo pago se realizó mediante transferencia bancaria.
 - Atlantic Blue Berries Maroc SARL: HII adquiere el 10% de participación a Juan Luis Navarro, 10% de participación a Al Amourt y 5% a Imanne Al Amouri, todas pagadas mediante transferencias bancarias.
 - HF Berries Maroc SARL: HESS adquiere el 49% de participación a Ahmed Al Amouri, pagada mediante transferencia bancarias.

Combinación de negocios

El Grupo Atlantic Blue es una compañía líder dedicada al desarrollo genético, procesamiento, producción y comercialización de Berries, en Europa y Norte de África, con operaciones en España, Marruecos y Perú.

La adquisición permitirá a Hortifrut elevar en cerca de 20% sus campos productivos, al adicionar casi 850 hectáreas distribuidas en los tres países donde opera Atlantic Blue. De ellas, 400 ha están en España y 248 ha en Marruecos, a lo que se suma el 50% de 400 ha que ya se consolidan en Olmos, Perú.

La adquisición de las hectáreas en Marruecos le permitirá a la empresa completar el suministro de arándanos propios durante todo el año a Europa. Junto con la exitosa producción de frambuesas que ya produce en ese país y en Portugal, la firma cierra el círculo del abastecimiento de toda la categoría de berries para sus clientes europeos durante todo el año.

Además de los campos e instalaciones productivas de Atlantic Blue, la transacción incorpora la planta de proceso SAT y la consolidación del 100% de la plataforma comercial Euroberry, con ventas cercanas a los 200 millones de euros, así como también la plataforma de desarrollo de variedades de arándanos y cerezas de Atlantic Blue alrededor del mundo, lo que le abre a la compañía enormes y nuevas oportunidades de

crecimiento e inversión en Europa y le entrega una base sólida para satisfacer la creciente demanda de los clientes y consumidores europeos por los mejores berries.

Los gastos relacionados con la adquisición han sido registrados en el resultado bajo el rubro de Gastos de Administración y Otras ganancias (pérdidas), dependiendo de su naturaleza.

De acuerdo a los lineamientos establecidos en la NIIF 3 “Combinación de Negocios” y debido a la proximidad de la adquisición a la fecha de cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad se encuentra revisando la valorización a valor justo de los activos y pasivos.

La siguiente tabla describe el precio pagado y los valores razonables preliminares de los activos adquiridos y los pasivos asumidos a la fecha de adquisición, identificados a la fecha de cierre de los presentes estados financieros:

Detalle distribución precio de compra	MUS\$
Efectivo y por pagar	218.643
Participación previa Hortifrut	493
Contraprestación Contingente	-
Precio Pagado Patrimonio Adquirido	219.136
Interés Minoritario	27
Deuda Financiera Neta	(6.488)
Precio Pagado Patrimonio al 100%	212.675
Menos:	
Activos netos históricos	67.993
Total activos netos	67.993
Plusvalía al 01 de diciembre de 2021	144.682

A continuación, se presentan los activos y pasivos del negocio de arándanos adquiridos sujetos a esta transacción:

Detalle	Valores Financieros
Activos	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	28.100
Otros activos no financieros, corrientes	1.008
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9.772
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	4.997
Inventarios	3.187
Activos biológicos, corrientes	5.375
Activos por impuestos, corrientes	3.716
Otros activos no financieros, no corrientes	227
Derechos por cobrar, no corrientes	48
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	28.054
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.152
Propiedades, planta y equipo	43.532
Activos biológicos, no corrientes	10.419
Activos por derecho de uso	500
Activos por impuestos diferidos	1.536
Pasivos	
Otros pasivos financieros, corrientes	(13.106)
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(115)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(8.576)
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	(7.630)
Pasivos por Impuestos, corrientes	(1.035)
Otros pasivos financieros, no corrientes	(9.651)
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(384)
Otras cuentas por pagar, no corrientes	(3.000)
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	(28.462)
Otras provisiones, no corrientes	(35)
Pasivo por impuestos diferidos	(1.636)
Activos netos a valor razonable	67.993

NOTA 20 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre de 2021, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

31 de diciembre de 2021			
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	292.490	(122.706)	169.784
Terrenos	88.327	-	88.327
Maquinarias y equipos	112.914	(55.196)	57.718
Equipos en leasing	38.268	(17.005)	21.263
Equipos de Tecnología de información	6.747	(4.427)	2.320
Muebles y enseres	5.082	(3.375)	1.707
Vehículos de Motor	13.614	(9.650)	3.964
Plantas portadoras	549.898	(120.664)	429.234
Obras en curso	71.051	-	71.051
Total Propiedades, plantas y equipos	1.178.391	(333.023)	845.368

Al 31 de diciembre de 2020, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

31 de diciembre de 2020			
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	245.241	(85.034)	160.207
Terrenos	80.465	-	80.465
Maquinarias y equipos	95.425	(43.240)	52.185
Equipos en leasing	38.110	(13.723)	24.387
Equipos de Tecnología de información	5.201	(3.171)	2.030
Muebles y enseres	4.169	(2.326)	1.843
Vehículos de Motor	13.049	(8.169)	4.880
Plantas portadoras	563.976	(103.581)	460.395
Obras en curso	56.041	-	56.041
Total Propiedades, plantas y equipos	1.101.677	(259.244)	842.433

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura	Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Al 1 de enero de 2021										
Costo	245.241	80.465	95.425	38.110	5.201	4.169	13.049	563.976	56.041	1.101.677
Depreciación acumulada	(85.034)	-	(43.240)	(13.723)	(3.171)	(2.326)	(8.169)	(103.581)	-	(259.244)
Monto neto al 01-01-2021	160.207	80.465	52.185	24.387	2.030	1.843	4.880	460.395	56.041	842.433
Adiciones	18.815	7.062	12.967	420	1.384	381	787	18.374	32.835	93.025
Incorporación Grupo AB	53.560	4.812	12.750	-	894	987	1.116	16.911	1.565	92.595
Incorp. Depreciación Acumulada Grupo AB	(24.300)	-	(5.612)	-	(656)	(726)	(858)	(6.491)	-	(38.643)
Desapropiaciones y Castigos	(7.191)	-	(2.665)	(54)	(82)	(4)	(445)	(23.744)	(590)	(34.775)
Depreciación acumulada Baja	790	-	1.101	51	69	9	378	5.091	-	7.489
Reclasificación a activo para la venta	(26.837)	(3.734)	(6.705)	-	(697)	(529)	(869)	(27.950)	(322)	(67.643)
Depreciación acumulada reclasificación a activo para la venta	4.147	-	2.689	-	376	166	478	6.777	-	14.633
Reclasificaciones	9.329	(194)	1.959	37	50	102	(37)	7.390	(18.636)	-
Depreciación	(18.644)	-	(10.856)	(3.576)	(1.028)	(516)	(1.462)	(27.918)	-	(64.000)
Ajuste de conversión	(92)	(84)	(95)	(2)	(20)	(6)	(4)	399	158	254
Monto neto al 31-12-2021	169.784	88.327	57.718	21.263	2.320	1.707	3.964	429.234	71.051	845.368

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura	Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Al 1 de enero de 2020										
Costo	212.954	79.321	61.772	35.786	4.309	3.796	11.384	516.527	52.003	977.852
Depreciación acumulada	(65.525)	-	(26.548)	(10.871)	(2.465)	(2.014)	(6.996)	(82.937)	-	(197.356)
Monto neto al 01-01-2020	147.429	79.321	35.224	24.915	1.844	1.782	4.388	433.590	52.003	780.496
Adiciones	2.082	3.303	4.827	245	750	411	1.707	38.082	61.583	112.990
Incorporación por fusión	6.956	289	12.297	-	81	116	114	-	-	19.853
Desapropiaciones y Castigos	(2.893)	(2.802)	(1.619)	(90)	(201)	(251)	(314)	(17.815)	(1.105)	(27.090)
Depreciación acumulada Baja	496	-	1.453	73	64	123	258	4.758	-	7.225
Reclasificaciones	21.782	93	8.190	2.385	53	211	58	24.713	(57.485)	-
Depreciación	(16.497)	-	(8.318)	(3.141)	(549)	(560)	(1.340)	(24.510)	-	(54.915)
Ajuste de conversión	852	261	131	-	(12)	11	9	1.577	1.045	3.874
Monto neto al 31-12-2020	160.207	80.465	52.185	24.387	2.030	1.843	4.880	460.395	56.041	842.433

El cargo total a resultado producto de la depreciación de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 corresponde a MUS\$63.840 y MUS\$55.105, respectivamente. Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función, de la siguiente manera: MUS\$62.126 y MUS\$53.063 bajo el rubro Costo de Venta al cierre de cada ejercicio, respectivamente, MUS\$1.627 y MUS\$1.986 bajo el rubro Gastos de Administración al 31 de diciembre de 2021 y 2020, respectivamente y MUS\$87 y MUS\$56 que se presentan en otros gastos por función al cierre de cada ejercicio, respectivamente, tal como se presenta en la Nota 33. La empresa costea la amortización de Propiedad, planta y equipos en su proceso producción, la variación del ajuste positivo al 31 de diciembre de 2021 es de MUS\$160 (MUS\$190 negativo al 31 diciembre de 2020).

La medición de las Propiedades, plantas y equipos, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.3.

Activos en Leasing en el rubro Propiedades, plantas y equipos se detallan separados por rubros en Nota 20 letra e).

Las “plantas portadoras” en el rubro Propiedades, plantas y equipos, separados según si están “en formación” o “en producción”, se detallan en Nota 20 letra g).

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles económicas estimadas por clases de activos se describen en la Nota 3.3.3.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados de situación financiera consolidados.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, vehículos, equipos, plantas y maquinarias. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

c) Información sobre “Plantas Portadoras”

Las plantaciones de Hortifrut están localizadas en Chile desde la IV a la X región, en México en los estados de Jalisco, Michoacán y Sinaloa, en Perú en los departamentos de Lambayeque y de La Libertad, en Brasil en el municipio de Senador Amaral, en Ecuador en la provincia de Pichincha, en España en la provincia de Huelva y Aroche, en Marruecos en las cercanías de Larache en la región de Tánger-Tetuan y de Agadir en la región de

Sus-Masa, en Estados Unidos en el Condado de Kern, Estado de California, y en China en las prefecturas de Honghe y Dehong, Provincia de Yunnan.

Esta dispersión geográfica, en conjunto con las asociaciones que posee en el hemisferio norte, les permite a las plataformas comerciales disponer de una oferta continua de todos los Berries durante las 52 semanas del año.

Contar con diversas zonas productivas también permite mayor cercanía con los centros de consumo. Este es el caso de las plantaciones ubicadas en México y Estados Unidos, que abastecen principalmente al mercado norteamericano, las plantaciones en España y Marruecos son capaces de abastecer una parte del mercado europeo, Brasil y China comercializan su producción dentro del mercado local y Chile, Perú, Argentina y próximamente Ecuador, aportan la producción de contra-estación para Norteamérica, Europa y Asia.

El negocio de producción posee una gran importancia estratégica, al permitirle a Hortifrut contar con un volumen seguro para atender los requerimientos de sus clientes, desarrollar mercados de nichos, como el orgánico, aprovechar de forma eficiente las oportunidades de colocar su producción en periodos de escasa oferta y precios altos, asegurar la calidad de la fruta y desarrollar los manejos productivos que vía transferencia de know-how maximizarán el potencial de nuestras variedades con productores terceros.

A continuación, se muestra un detalle de las hectáreas plantadas por tipo de fruta:

Superficie en Hectáreas	31-dic-21	31-dic-20
Arándanos	3.629	3.259
Arándanos Orgánicos	689	792
Frambuesas	272	232
Moras	59	47
Frutillas	8	27
Cerezas	289	217
Total Hectáreas Plantadas	4.946	4.574
Hectáreas Propias	2.645	2.773
Hectáreas Arrendadas	2.301	1.801
Total Hectáreas	4.946	4.574
Hectáreas Productivas	4.607	3.909
Hectáreas Plantadas No Productivas	339	665
Total Hectáreas	4.946	4.574

d) Pérdidas por deterioro de valor

Al 31 de diciembre de 2021, no han ocurrido sucesos o cambios en las circunstancias del negocio que implican que el valor libro de las Propiedades, plantas y equipos pueda no ser recuperable, sin embargo, como es natural en los activos denominados “plantas portadoras” se realizan castigos cuando su producción no es rentable. En el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021 hay castigos por un monto de MUS\$22.167 (MUS\$18.653 de plantas portadoras más MUS\$3.514 de otros activos asociados a plantaciones), mientras que al 31 de diciembre de 2020 se realizaron castigos de “plantas portadoras” de MUS\$13.724 (MUS\$13.057 de plantas portadoras más MUS\$667 de otros activos asociados a plantaciones).

Como se indica en la Nota 3.3.2, si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

e) Arrendamientos financieros (Propiedad, plantas y equipos en leasing)

El importe neto en libros al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de los activos bajo arrendamiento financiero, clasificados como Activos en Leasing en el rubro Propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

Denominación	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Construcciones		
Oficinas administrativas	743	787
Estacionamientos oficinas administrativas	30	32
Estructura Metálica 5,3 has	191	205
Estructura Metálica 2,0 has	46	50
Estructura Metálica Techo	162	191
Invernadero 4,08 has	838	911
Invernadero 4,00 has	661	718
Planta Molina	3.745	3.837
Total Construcciones	6.416	6.731
Terrenos		
Terrenos Planta Molina	236	236
Total Terrenos	236	236
Maquinarias y equipos		
Maquinarias y Equipos Perú	8.904	10.642
Línea de procesos de arándanos	268	311
Línea de procesos de IQF	-	8
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	641	797
Máquina Llenadora BBC	437	485
Máquina Soft Sorter BBC	455	506
Máquina Calibradora y Clasificadora	970	1.077
Macetas para Invernadero	921	1.018
Quemadores de Azufre	22	24
Nebulizador	647	930
Equipos varios	164	125
Total Maquinarias y equipos	13.429	15.923
Vehículos de motor		
Camionetas y camiones	181	299
Carrocerías camiones	24	42
Tractores	977	1.156
Total Vehículos de motor	1.182	1.497
Total general	21.263	24.387

La deuda asociada a estos leasings al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se presenta en el rubro Pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes (leasing) (ver Nota 24 a)).

La deuda asociada a cada ítem de Propiedades, plantas y equipos se detalla como sigue:

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$	Banco o Institución financiera
Pasivo por Leasing			
Construcciones			
Estructura Metálica Techo	-	72	Banco Santander Chile
Invernadero 4,08 has	253	388	Banco de Crédito e Inversiones
Invernadero 4,00 has	-	242	Banco de Crédito e Inversiones
Planta Molina	1.627	2.178	Banco de Crédito e Inversiones
Total Construcciones	1.880	2.880	
Terrenos			
Terrenos Planta Molina	103	134	Banco de Crédito e Inversiones
Total Terrenos	103	134	
Maquinarias y equipos			
Macetas para Invernadero	310	565	Banco de Crédito e Inversiones
Maquinarias y Equipos Perú	-	728	Scotiabank Perú S.A.
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	278	453	Banco de Crédito e Inversiones
Quemadores de Azufre	7	13	Banco de Crédito e Inversiones
Otros - Sistema de vigilancia	-	5	Banco de Crédito del Perú
Nebulizador	-	24	Banco de Crédito del Perú
Otros	135	129	GC Rent Chile SpA.
Obras Electricas	36	-	Banco Internacional del Perú S.A.
Total Maquinarias y equipos	766	1.917	
Vehículos de motor			
Camionetas y camiones	-	15	Scotiabank Perú S.A.
Camioneta Ambulancia	15	39	Banco Continental BBVA
Carrocerías camiones	-	58	Banco Internacional del Perú S.A.
Camioneta	33	59	Banco Santander Chile
Tractores y equipo	79	489	Banco Internacional del Perú S.A.
Tractores	-	34	Banco de Crédito del Perú
Tractores y equipo	130	-	Banco Continental BBVA
Total Vehículos de motor	257	694	
Total general	3.006	5.625	

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existen Propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) Propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados

Al 31 de diciembre de 2021, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos que se encuentran totalmente depreciados es el siguiente:

	Valor Bruto MUS\$
Detalle	
Construcciones y obras de infraestructura	6.652
Maquinarias y equipos	8.900
Equipos en leasing	532
Equipos de Tecnología de información	648
Muebles y enseres	457
Vehículos de Motor	1.321
Total Propiedades, plantas y equipos	18.510

Se consideran los costos históricos.

g) Plantas portadoras productivas, en formación o en producción.

El importe en libros de las “Plantas Portadoras”, se distribuye entre plantas en formación o en producción de la siguiente manera:

		Movimiento							
Plantas Portadoras	Biológicos	Incorporación Grupo Atlantic			Bajas y/o			Ajuste	
		01-ene-21	Blue	Altas	Amortización	Traslados	Reclasificaciones	Conversión	31-dic-21
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
En producción	Productivos	277.747	10.420	-	(27.918)	-	(39.826)	399	220.822
En formación	Obras en Curso	182.648	-	18.374	-	7.390	-	-	208.412
Total	Total	460.395	10.420	18.374	(27.918)	7.390	(39.826)	399	429.234

Las bajas incluyen MUS\$21.173 correspondientes a plantaciones de HFE Berries Perú S.A.C., sociedad que ha sido clasificada como activo para la venta.

		Movimiento						
Plantas Portadoras	Biológicos	01-ene-20	Altas	Amortización	Traslados	Bajas y/o Reclasificaciones	Ajuste Conversión	31-dic-20
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
En producción	Productivos	313.737	-	(24.510)	-	(13.057)	1.577	277.747
En formación	Obras en Curso	119.853	38.082	-	24.713	-	-	182.648
Total	Total	433.590	38.082	(24.510)	24.713	(13.057)	1.577	460.395

NOTA 21 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Al 31 de diciembre de 2021, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

31 de diciembre de 2021			
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Derecho de uso de Activos en arriendo			
Construcciones y obras de infraestructura	2.584	(1.559)	1.025
Terrenos	99.433	(7.970)	91.463
Maquinarias y equipos	347	(260)	87
Equipos de Tecnología de información	919	(434)	485
Vehículos de Motor	2.149	(732)	1.417
Total Derecho de uso de Activos en arriendo	105.432	(10.955)	94.477

Al 31 de diciembre de 2020, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

31 de diciembre de 2020			
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	2.453	(1.117)	1.336
Terrenos	74.788	(3.737)	71.051
Maquinarias y equipos	347	(87)	260
Equipos de Tecnología de información	579	(234)	345
Vehículos de Motor	2.366	(819)	1.547
Total Derecho de uso de Activos en arriendo	80.533	(5.994)	74.539

El detalle de los activos por derecho de uso, según las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	Construcciones	Terrenos	Maquinarias	Equipos de Tecnologías de la información	Vehículos de motor	Total Activos por Derechos de Uso
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activo Derechos de Uso						
Al 1 de enero de 2021						
Costo o valuación	2.453	74.788	347	579	2.366	80.533
Depreciación acumulada	(1.117)	(3.737)	(87)	(234)	(819)	(5.994)
Monto neto al 01-01-2021	1.336	71.051	260	345	1.547	74.539
Adiciones	167	16.883	-	366	1.368	18.784
Incorporación Grupo AB	-	7.598	-	-	-	7.598
Desapropiaciones y Castigos	(26)	(832)	-	(26)	(1.583)	(2.467)
Depreciación acumulada Baja	20	437	7	26	823	1.313
Depreciación	(470)	(4.751)	(180)	(226)	(735)	(6.362)
Ajuste de conversión	(2)	1.077	-	-	(3)	1.072
Monto neto al 31-12-21	1.025	91.463	87	485	1.417	94.477

Activo Derechos de Uso	Construcciones	Terrenos	Maquinarias	Equipos de Tecnologías de la información	Vehículos de motor	Total Activos por Derechos de Uso
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Al 1 de enero de 2020						
Costo o valuación	10.638	12.168	577	425	1.900	25.708
Depreciación acumulada	(553)	(1.918)	(96)	(70)	(204)	(2.841)
Monto neto al 01-01-2020	10.085	10.250	481	355	1.696	22.867
Al 1 de enero de 2020	159	54.320	347	154	1.105	56.085
Incorporación por fusión	-	78	-	-	-	78
Desapropiaciones y Castigos	(134)	(110)	(577)	-	(639)	(1.460)
Depreciación acumulada Baja	82	80	208	-	101	471
Reclasificación clase AF	(8.309)	8.309	-	-	-	-
Depreciación	(550)	(1.945)	(199)	(165)	(716)	(3.575)
Ajuste de conversión	3	69	-	1	-	73
Monto neto al 31-12-2020	1.336	71.051	260	345	1.547	74.539

El cargo total a resultado producto de la depreciación de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 corresponde a MUS\$6.362 y MUS\$3.575, respectivamente. Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función bajo el rubro Costo de Venta.

La medición de los Activos por derecho de uso, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.24.

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.

Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos las construcciones, maquinarias, equipos y vehículos bajo arrendamientos. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

NOTA 22 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

En el período terminado al 31 de diciembre de 2021, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% (al 31 de diciembre de 2020 con igual tasa), en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

La Ley previamente referida establece que siendo Hortifrut S.A., una sociedad anónima abierta, se le aplica como regla general el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

En los otros países donde Hortifrut tiene subsidiarias y asociadas, se aplican sus respectivas tasas impositivas de acuerdo a la legislación.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

a) Impuesto a la renta corriente

La Sociedad y subsidiarias mantienen al 31 de diciembre de 2021, una provisión por impuesto a la renta corriente de MUS\$17.456 (MUS\$21.558 al 31 de diciembre de 2020), la que es presentada neta de los créditos aplicables contra el impuesto a la renta a estas mismas fechas por MUS\$23.306 (MUS\$21.465 al 31 de diciembre de 2020). De esta manera al presentarse netos en el estado de situación financiera, al 31 de diciembre de 2021, se presenta un activo por impuestos por recuperar de MUS\$5.850 (MUS\$93 al 31 de diciembre de 2020 de provisión de impuesto a la renta).

Los pagos provisionales y otros créditos que se aplican al impuesto a la renta, corriente se detallan a continuación:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Detalle Impuestos por Recuperar		
Pagos provisionales mensuales	19.679	19.730
Capacitación personal	233	341
Otros Créditos	3.394	1.394
Total Créditos	23.306	21.465
Provisión impuesto renta	(17.456)	(21.558)
Total Impuestos por recuperar (Provisión Impuesto Renta)	5.850	(93)

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Hortifrut y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de Hortifrut y subsidiarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por ajuste a valor razonable de las plantas portadoras y la revaluación de Propiedades, plantas y equipos (Terrenos y otros activos fijos) a la fecha de transición a las NIIF.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se refieren a los siguientes conceptos:

	31-dic-21		31-dic-20	
	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
Detalle	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos de fabricación	-	7.663	-	6.008
Valorización plantas portadoras	-	73.080	-	77.963
Tasación terrenos	-	8.205	-	8.205
Ingresos anticipados	-	353	2.595	-
Pérdidas tributarias	21.239	-	21.946	-
Provisiones	3.403	-	4.730	-
Arrendamiento (Derechos de Uso)	-	10.478	-	4.462
Intangibles	-	761	-	562
Activo fijo	-	535	-	6.526
ID Activos para la venta	5.655	-	-	-
Cobertura por forward	535	-	-	-
Ajuste de precios	5.787	-	-	1.350
Pasivos por Arriendos y otros	10.313	-	7.100	-
FV Fruta en plantas	-	294	-	-
Utilidad no realizada en inversiones	5.758	-	419	-
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	(18.475)	(18.475)	(16.325)	(16.325)
Total	34.215	82.894	20.465	88.751

El impuesto diferido de cobertura se presenta neto de otros resultados integrales.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en Subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de otros resultados integrales.

Al 31 de diciembre de 2021 el activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias asciende a la suma de MUS\$21.239 (MUS\$21.946 al 31 de diciembre de 2020) las que son imputables a utilidades que se puedan generar en el futuro en las sociedades que presentan dicha condición, según el siguiente detalle:

		31-dic-21	31-dic-20
		MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A. de C.V.	México	14.145	13.107
Hortifrut Import Inc.	Estados Unidos	1.081	-
Hortifrut España Southern Sun SLU y Subsidiarias	España	1.053	1.141
Hortifrut Chile S.A.	Chile	905	-
Hortifrut Europa SL	España	641	262
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	Chile	507	-
Berrygood Comercial Importadora	Brasil	346	374
Hortifrut Management SpA	Chile	279	647
Ag. Santa Rosa del Parque S.A.	Chile	273	158
Ag. El Pampino S.A.	Chile	153	48
Ag. Hortifrut S.A.	Chile	100	134
S.A.T. Hortifrut H-0030	España	92	-
Atlantic Green, S.L.	España	31	-
Desarrollos Tecnológicos SpA	Chile	27	-
Ag. y Gand. Santa Rebeca Ltda.	Chile	26	5
Hortifrut S.A.	Chile	12	516
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	4	-
Agrícola Los Hualles SpA	Chile	2	-
Ag. Mataquito S.A.	Chile	1.328	2.207
Ag. El Avellano S.A.	Chile	234	1.994
Vitafoods SpA	Chile	-	1.329
Hortifrut Argentina S.A.	Argentina	-	24
Total		21.239	21.946

Respecto de los plazos de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras, podemos señalar que, en el caso de las generadas en sociedades constituidas en Chile, Perú, Brasil y España,

estas no tienen prescripción. Con respecto a México, éstas tienen una prescripción de 10 años y en Argentina prescriben en 5 años.

En cuanto a la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias, la sociedad reconoce estos activos, en la medida de que las sociedades respectivas, puedan acreditar que contarán con utilidades fiscales en un futuro razonable.

El movimiento de los activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	31-dic-21	31-dic-20
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Saldo inicial	20.465	18.451
Provisiones	(1.327)	4.120
Pérdidas tributarias	(707)	1.156
Cobertura por forward	535	(1.304)
Ingresos anticipados	(2.595)	1.898
ID Activos para la venta	5.655	-
Pasivos por Arriendos y otros	3.213	3.050
Ajuste de precios	5.787	(258)
Utilidad no realizada en inversiones	5.339	137
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	(2.150)	(6.785)
Saldo final	34.215	20.465

El movimiento de los pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	31-dic-21	31-dic-20
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Saldo inicial	88.751	89.339
Gastos de fabricación	1.655	3.531
Activo fijo	(5.991)	(1.806)
Intangibles	199	(428)
Ingresos anticipados	353	-
Arrendamiento (Derechos de Uso)	6.016	(302)
Valorización plantas portadoras	(4.883)	4.248
Ajuste de precios	(1.350)	1.350
Otros	-	(159)
FV Fruta en plantas	294	(237)
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	(2.150)	(6.785)
Saldo final	82.894	88.751

El gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 tiene la siguiente composición:

	31-dic-21	31-dic-20
Detalle	MUS\$	MUS\$
Gasto tributario corriente	22.918	22.379
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-	(4.626)
Efecto de impuesto diferido	(15.003)	(4.840)
Ajuste año anterior	638	(156)
Ajuste conversión	224	(618)
Total Gasto	8.777	12.139

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

	31-dic-21		31-dic-20	
	MUS\$	%	MUS\$	%
Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal	23.005	27,00%	20.643	27,00%
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	(9.702)	(11,39%)	(6.887)	(9,01%)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(1.639)	(1,92%)	(5.081)	(6,65%)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(2.380)	(2,79%)	6.654	8,70%
Efecto impositivo por moneda fiscal diferente a moneda funcional	(3.899)	(4,58%)	(3.034)	(3,97%)
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	638	0,75%	(156)	(0,20%)
Efecto por deterioro de pérdidas tributarias	2.665	3,13%	-	0,00%
Otros incrementos (decrementos) en cargo por impuestos legales	89	0,10%	-	0,00%
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(14.228)	(16,70%)	(8.504)	(11,13%)
Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva	8.777	10,30%	12.139	15,87%

El efecto presentado como deterioro de pérdidas tributarias corresponde a las sociedades Agrícola Mataquito S.A. MUS\$930 y Agrícola El Avellano S.A. MUS\$1.735.

NOTA 23 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos financieros, los cuales se detallan a continuación:

Otros pasivos financieros, corrientes

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	207.425	109.458
Bonos	1.203	1.479
Operaciones Forwards de monedas	2.158	289
Total obligaciones bancarias, corrientes	210.786	111.226

Otros pasivos financieros, no corrientes

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	361.852	280.674
Bonos	92.855	93.129
Operaciones Cross Currency Swap	11.901	4.833
Operaciones Forwards de monedas	432	-
Total obligaciones, no corrientes	467.040	378.636

Composición del saldo y vencimientos

a) Las obligaciones con bancos e instituciones financieras, agrupados por vencimientos, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son las siguientes:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
								Vencimiento hasta				Vencimiento 1	Vencimiento 2	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
								1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-21						a 2 años
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,50%	2,50%	403	-	-	403	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	4,20%	4,20%	-	-	201	201	175	175	175	175	450	1.150
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,45%	2,45%	-	501	-	501	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,45%	2,45%	-	501	-	501	-	-	-	-	-	-
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	4,20%	4,20%	-	-	134	134	117	117	117	116	300	767
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,45%	2,45%	-	501	-	501	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	0,48%	0,48%	-	11.010	-	11.010	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	0,52%	0,52%	-	5.004	-	5.004	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito del Perú	USD	Annual	0,50%	0,50%	-	-	10.010	10.010	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	0,61%	0,61%	12.001	-	-	12.001	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	USD	Annual	0,27%	0,27%	6.000	-	-	6.000	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	0,61%	0,61%	-	5.005	-	5.005	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	0,49%	0,49%	10.009	-	-	10.009	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	0,59%	0,59%	11.008	-	-	11.008	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	0,31%	0,31%	5.003	-	-	5.003	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	0,28%	0,28%	5.003	-	-	5.003	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	0,55%	0,55%	5.003	-	-	5.003	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	0,55%	0,55%	8.000	-	-	8.000	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	5,00%	5,00%	15	-	-	15	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	0,59%	0,59%	12.000	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	0,44%	0,44%	5.001	-	-	5.001	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	2,90%	2,90%	-	-	851	851	800	800	800	800	-	3.200
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Annual	0,50%	0,50%	-	-	2.265	2.265	-	-	-	-	-	-
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Bankinter	EUR	Annual	0,45%	0,45%	-	-	2.266	2.266	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Semestral	1,16%	1,16%	-	1.452	-	1.452	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	Trimestral	1,10%	1,10%	362	-	362	724	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Bankinter	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	71	146	-	217	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Banco Sabadell	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	47	96	289	432	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,95%	1,95%	-	-	736	736	1.114	1.136	1.158	405	-	3.813
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	0,90%	0,90%	-	-	1.331	1.331	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Annual	1,00%	1,00%	-	46	-	46	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,14%	2,44%	-	-	667	667	662	665	666	-	-	1.993

Continúa página siguiente

													Corrientes		Total corriente	No corrientes						Total No corriente
													Vencimiento hasta			31-dic-21	Vencimiento 1	Vencimiento 2	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-21
													1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		a 2 años	a 3 años				
Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,14%	2,44%	-	-	3.001	3.001	2.978	2.992	2.997	-	-	-	-	8.967			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,14%	2,44%	-	-	3.001	3.001	2.978	2.992	2.997	-	-	-	-	8.967			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	5,20%	2,17%	-	-	4.621	4.621	3.544	4.450	4.457	5.365	16.148	-	-	33.964			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	Annual	0,40%	0,40%	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	5,39%	2,66%	-	-	4.166	4.166	4.130	4.152	4.160	-	-	-	-	12.442			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	5,67%	2,79%	-	-	5.771	5.771	5.744	5.765	5.772	-	-	-	-	17.281			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	3,52%	3,31%	-	244	2.857	3.101	5.680	5.701	5.708	-	-	-	-	17.089			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Industrial and Commercial Bank of China Ltd	USD	Annual	3,54%	3,23%	-	338	-	338	9.936	9.975	9.984	-	-	-	-	29.895			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	3,54%	3,23%	-	146	-	146	4.305	4.322	4.327	-	-	-	-	12.954			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Occidente S.A.	USD	Annual	3,54%	3,23%	-	90	-	90	2.649	2.660	2.663	-	-	-	-	7.972			
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	3,82%	3,28%	-	324	-	324	9.816	9.925	9.961	-	-	-	-	29.702			
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Metropolitan Life Insurance Company	USD	Semestral	5,20%	5,13%	-	-	94	94	-	-	-	-	-	9.487	-	9.487			
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	0,75%	0,75%	-	-	18.841	18.841	14.999	15.248	-	-	-	-	-	30.247			
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	0,89%	0,89%	-	-	3.951	3.951	7.932	8.065	4.096	-	-	-	-	20.093			
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Semestral	0,69%	0,69%	-	-	6.514	6.514	-	-	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Interamericano de Finanzas S.A.	USD	Semestral	0,69%	0,69%	-	-	4.008	4.008	-	-	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	1,73%	1,73%	-	-	3.377	3.377	6.667	6.667	3.333	-	-	-	-	16.667			
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,45%	2,45%	-	301	-	301	-	-	-	-	-	-	-	-			
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,46%	5,46%	-	-	9.434	9.434	9.410	-	-	-	-	-	-	9.410			
Asian Berry Ltd	0-E	China	Postal Savings Bank of China	RMB	Annual	4,65%	4,65%	-	-	5.301	5.301	8.061	7.838	7.167	-	-	-	-	23.066			
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Banco Santander de Negocios Colombia S.A	COP	Annual	6,61%	6,61%	-	63	-	63	-	-	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Banco Santander de Negocios Colombia S.A	COP	Annual	5,82%	5,82%	-	276	-	276	-	-	-	-	-	-	-	-			
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	1,75%	1,75%	4	7	33	44	44	45	46	46	309	-	-	490			
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	0,96%	0,96%	1	2	10	13	14	14	14	15	121	-	-	178			
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	mensual	1,20%	1,20%	-	31	275	306	400	375	379	384	421	-	-	1.959			
Atlantic Blue, S.L.U.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	27	53	240	320	324	328	332	308	-	-	-	1.292			
Atlantic Green, S.L.	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,75%	1,75%	7	14	63	84	85	87	88	90	270	-	-	620			
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	trimestral	1,50%	1,50%	-	101	308	409	410	415	421	-	-	-	-	1.246			
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	0-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	-	39	176	215	237	239	242	245	521	-	-	1.484			
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,30%	1,30%	19	39	175	233	237	240	243	246	481	-	-	1.447			
Atlantic Blue Berries Maroc SARL	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	MAD	Annual	3,88%	3,88%	-	466	1.427	1.893	1.968	2.045	1.586	-	-	-	-	5.399			
Atlantic Blue Berries Maroc SARL	0-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	MAD	Annual	3,89%	3,89%	-	191	583	774	804	836	869	902	-	-	-	3.411			
Hortifrut SA de CV	0-E	Mexico	HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Annual	2,70%	2,70%	-	-	3.111	3.111	-	-	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut SA de CV	0-E	Mexico	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	3,21%	3,21%	-	-	-	-	10.000	10.000	-	-	-	-	-	20.000			
Hortifrut SA de CV	0-E	Mexico	Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	USD	Semestral	3,21%	3,21%	-	-	-	-	3.571	7.143	14.286	-	-	-	-	25.000			
Totales								79.984	26.987	100.454	207.425	119.791	115.412	89.044	9.097	28.508	361.852					

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente 31-dic-20	No corrientes					Total No corriente 31-dic-20
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
								MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,46%	2,46%	-	401	-	401	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	4,29%	4,29%	-	-	188	188	175	175	175	175	625	1.325
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,46%	2,46%	-	501	-	501	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,46%	2,46%	-	501	-	501	-	-	-	-	-	-
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	4,29%	4,29%	-	-	125	125	117	117	117	116	416	883
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,46%	2,46%	-	501	-	501	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	2,41%	2,41%	-	3.056	-	3.056	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	2,41%	2,41%	-	5.094	-	5.094	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	2,41%	2,41%	-	5.094	-	5.094	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	2,41%	2,41%	-	5.094	-	5.094	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	2,41%	2,41%	-	4.075	-	4.075	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	2,41%	2,41%	-	4.075	-	4.075	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	1,80%	1,80%	15.002	-	-	15.002	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	USD	Annual	3,12%	3,12%	-	5.120	-	5.120	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	USD	Annual	3,12%	3,12%	-	5.120	-	5.120	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	USD	Annual	3,12%	3,12%	-	5.120	-	5.120	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	0,60%	0,60%	5.001	-	-	5.001	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	0,60%	0,60%	2.000	-	-	2.000	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	5,00%	5,00%	30	-	-	30	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,15%	1,15%	-	787	2.343	3.130	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Semestral	1,16%	1,16%	-	1.570	1.556	3.126	1.565	-	-	-	-	1.565
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	La Caixa	EUR	Trimestral	1,10%	1,10%	392	-	1.165	1.557	782	-	-	-	-	782
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Bankinter	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	77	155	701	933	236	-	-	-	-	236
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Sabadell	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	57	103	465	625	468	-	-	-	-	468
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,95%	1,95%	-	-	792	792	928	1.231	1.255	424	-	3.838
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Mensual	5,50%	5,50%	8	-	-	8	-	-	-	-	-	-
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Cooperativa Rabobank U.A.	USD	Mensual	2,47%	2,47%	134	-	-	134	3.636	3.636	3.636	3.636	5.456	20.000
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	USD	Mensual	3,29%	3,29%	15	342	1.032	1.389	1.394	1.415	1.437	363	-	4.609
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Annual	1,00%	1,00%	-	-	54	54	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,14%	2,38%	-	-	330	330	662	664	665	666	-	2.657
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,14%	2,38%	-	-	1.489	1.489	2.982	2.987	2.992	2.997	-	11.958
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,14%	2,38%	-	-	1.489	1.489	2.982	2.987	2.992	2.997	-	11.958
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	5,20%	2,50%	-	-	3.782	3.782	3.538	3.544	4.450	4.457	21.512	37.501
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	Annual	0,40%	0,40%	-	-	85	85	-	-	-	-	-	-

Continúa página siguiente

															Total No corriente			
								Corrientes		Total corriente	No corrientes							
								Vencimiento hasta			Vencimiento 1		Vencimiento 2					
								1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-20	a 2 años	a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-20	
Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	Anual	0,40%	0,40%	-	-	-	-	5	-	-	-	-	5	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Chile	USD	Anual	5,39%	2,61%	-	-	4.154	4.154	4.137	4.144	4.151	4.159	-	16.591	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Anual	5,67%	2,71%	-	-	2.862	2.862	5.750	5.757	5.765	5.773	-	23.045	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Anual	3,52%	3,45%	-	-	230	230	2.832	5.693	5.701	5.708	-	19.934	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Industrial and Commercial Bank of China Lir	USD	Anual	3,54%	3,39%	-	-	331	331	-	9.912	9.975	9.984	-	29.871	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Anual	3,54%	3,39%	-	-	144	144	-	4.295	4.322	4.327	-	12.944	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Occidente S.A.	USD	Anual	3,54%	3,39%	-	-	88	88	-	2.643	2.660	2.663	-	7.966	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Anual	3,82%	3,39%	-	-	276	276	-	9.750	9.925	9.964	-	29.639	
HF Sarbanand S de R.L.	0-E	Mexico	HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Anual	4,33%	4,33%	-	-	938	938	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Metropolitan Life Insurance Company	USD	Semestral	5,20%	5,13%	60	255	86	401	-	-	-	566	18.864	19.430	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	Soles	Anual	1,05%	1,05%	-	1.962	2	1.964	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Continental BBVA	USD	Anual	0,78%	0,78%	-	2.005	-	2.005	-	-	-	-	-	-	
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	Banco Santander Chile	USD	Anual	2,46%	2,46%	-	301	-	301	-	-	-	-	-	-	
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Anual	4,65%	4,65%	-	-	6.449	6.449	10.215	10.691	1.410	1.153	-	23.469	
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Anual	0,90%	0,90%	-	-	1.840	1.840	-	-	-	-	-	-	
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Bankinter	EUR	Anual	0,45%	0,45%	-	-	2.454	2.454	-	-	-	-	-	-	
Totales								22.776	51.232	35.450	109.458	42.404	69.641	61.628	60.128	46.873	280.674	

b) Bonos - Obligaciones con el Público

Los Bonos - Obligaciones con el Público, agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	Corrientes		Total corriente	No corrientes						Total No corriente
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-21	Vencimiento						31-dic-21
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,06%	4,24%	Bono A	469	-	469	6.923	13.553	13.509	6.738	-	-	40.723
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,84%	4,94%	Bono B	-	734	734	630	421	419	50.662	-	-	52.132
Totales								469	734	1.203	7.553	13.974	13.928	57.400	-	-	92.855

Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	Corrientes		Total corriente	No corrientes						Total No corriente
								1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-20	Vencimiento						31-dic-20
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,06%	4,24%	Bono A	534	-	534	130	6.857	13.553	13.509	6.738	-	40.787
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Anual	4,84%	4,94%	Bono B	-	945	945	419	419	421	419	50.664	-	52.342
Totales								534	945	1.479	549	7.276	13.974	13.928	57.402	-	93.129

c) Operaciones Cross Currency Swap

El detalle de la cartera de instrumentos derivados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

<u>PASIVOS</u>				Saldo	Valor MTM	
Instrumentos de cobertura				Capital	31-dic-21	31-dic-20
				<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<u>Sociedad/Subsidiaria</u>	<u>Entidades</u>	<u>Instrumentos</u>	<u>Tipo</u>			
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos A- UF/USD	Moneda	40.363	3.199	-
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos B- UF/USD	Moneda	50.454	5.957	-
Hortifrut S.A.	Banco de Crédito e Inversiones	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	37.800	2.745	4.833
Total no corriente				128.617	11.901	4.833

La totalidad del valor razonable de estos instrumentos derivados se encuentra reconocido en otros resultados integrales.

Los Swaps, cubren las variaciones significativas en los flujos de caja asociadas al riesgo de mercado implícito en los aumentos en la tasa de interés LIBOR 6 meses para créditos de largo plazo originados por inversiones. Estos contratos se registran como contratos de cobertura de flujo de caja.

El tipo de derecho indicado en los forwards, se presenta desde la perspectiva de la sociedad, para los bancos es lo contrario.

d) Operaciones Forwards de monedas:

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto	MTM								Total no corriente											
									Tipo	Moneda	Monto	Moneda	Monto	Compensación	Vencimiento hasta				Total corriente	Vencimiento hasta								
															MUS\$	MUS\$		MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$				
																									1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto	MTM						Total no corriente													
									Tipo	Moneda	Monto	Moneda	Monto	Compensación		Vencimiento hasta					Total corriente							
																MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		Vencimiento hasta						
																						1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	31-dic-20	Vencimiento hasta	
																											1 a 2 años	2 a 3 años
													MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$										
Agrícola Mataquito SA	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	356	CLP	352	(4)	3	1	-	-	4	-	-													
Agrícola Mataquito SA	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	354	CLP	351	(3)	2	1	-	-	3	-	-													
Agrícola Santa Rosa Del Parque S.A	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	164	CLP	162	(2)	2	-	-	-	2	-	-													
Agrícola Santa Rosa Del Parque S.A	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	259	CLP	257	(2)	2	-	-	-	2	-	-													
Agrícola Vida Nueva S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	232	CLP	229	(3)	3	-	-	-	3	-	-													
Agrícola Vida Nueva S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	538	CLP	533	(5)	4	1	-	-	5	-	-													
Agrícola El Avellano S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Compra	USD	774	CLP	725	(49)	43	6	-	-	49	-	-													
Agrícola El Pampino S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Compra	USD	1.079	CLP	1.011	(68)	64	4	-	-	68	-	-													
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	586	CLP	583	(3)	-	-	-	-	-	-	-													
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	EUR	1.000	USD	997	(3)	6	-	-	-	6	-	-													
Hortifrut Chile S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	4.317	CLP	4.241	(76)	46	29	-	-	75	-	-													
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Venta	USD	1.910	CLP	1.883	(27)	19	8	-	-	27	-	-													
Hortifrut Chile S.A.	Banco de Chile	Compensación	Venta	USD	1.910	CLP	1.909	(1)	3	1	-	-	4	-	-													
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Venta	USD	1.069	CLP	1.053	(16)	14	2	-	-	16	-	-													
Hortifrut S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	1.342	CLP	1.319	(23)	20	3	-	-	23	-	-													
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Venta	USD	1.069	CLP	1.068	(1)	2	-	-	-	2	-	-													
Total			31-dic-20		16.959		16.673	(286)	233	56	-	-	289	-	-													

e) Información adicional sobre los pasivos financieros

Covenant anuales exigidos con corte al 31 de diciembre de 2021 y 30 de junio de 2021

i. Límites Covenant Financieros

Ratio	Deuda Financiera Neta Ajustado / EBITDA Ajustado			EBITDA Ajustado/ Costos Financieros Netos Ajustado	Deuda Financiera Neta Ajustado/ Patrimonio
Fecha Corte	Corte al 31 de Diciembre 2021	Corte al 30 de Junio	Corte al 31 de Diciembre 2020	Corte al 30 de Junio	Corte al 30 de Junio
Límite Deuda Bancaria y Bonos	<=6,0 veces	<=4,5 veces	<=6,0 veces	>=4,0 veces	<=1,0 vez

ii. Cálculo Covenant Financieros

Ratio	Deuda Financiera Neta Ajustado / EBITDA Ajustado			EBITDA Ajustado/ Costos Financieros Netos Ajustado	Deuda Financiera Neta Ajustado/ Patrimonio
Fecha Corte	Corte al 31 de Diciembre 2021	Corte al 30 de Junio	Corte al 31 de Diciembre 2020	Corte al 30 de Junio	Corte al 30 de Junio
	31-dic-21	30-jun-21	31-dic-20	30-jun-21	30-jun-21
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
EBITDA Ajustado UDM	166.269	170.826	157.834	170.826	-
Deuda Financiera Neta Ajustada	576.131	393.733	393.850	-	464.248
Costo Financiero Neto UDM	-	-	-	(15.119)	-
Patrimonio Total	-	-	-	-	745.532
Covenant	3,5 veces	2,3 veces	2,5 veces	11,3 veces	0,6 veces
	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>

El EBITDA del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y por el ejercicio de 12 meses terminado el 30 de junio de 2021 (UDM) es:

	UDM				
	31-dic-21 MUS\$	30-jun-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$	30-jun-21 MUS\$	30-jun-20 MUS\$
Cálculo de EBITDA					
Ingresos de Actividades ordinarias	831.633	820.741	683.366	396.678	259.303
Otros Ingresos, por función	13.628	2.464	5.461	3.260	6.257
Total Ingresos	845.261	823.205	688.827	399.938	265.560
Costos de Ventas	(643.859)	(615.167)	(516.928)	(311.492)	(213.253)
Gastos de Administración	(69.094)	(60.168)	(53.211)	(31.579)	(24.622)
Otros gastos, por función	(31.631)	(34.114)	(19.247)	(18.578)	(3.711)
Total Costos y Gastos	(744.584)	(709.449)	(589.386)	(361.649)	(241.586)
Resultado Operacional	100.677	113.756	99.441	38.289	23.974
Depreciación y Amortizaciones	71.954	63.295	61.968	22.150	20.823
Deterioro en plantaciones	22.167	27.994	13.724	15.147	877
EBITDA EMPRESA	194.798	205.045	175.133	75.586	45.674
Ajustes Depreciación y Amortizaciones IFRS 16	(6.362)	(6.225)	(3.575)	(4.188)	(1.538)
Ajustes deterioros en plantaciones	(22.167)	(27.994)	(13.724)	(15.147)	(877)
EBITDA ajustado para Covenant	166.269	170.826	157.834	56.251	43.259

A partir de 2020 se modificó la definición de EBITDA utilizada en el cálculo de los indicadores financieros de Deuda Financiera Neta/EBITDA y EBITDA/Costos Financieros, debido a las modificaciones de contrato de deuda bancaria y de bonos realizadas en 2019, que buscan excluir los impactos de la nueva normativa contable IFRS 16, la cual exige reconocer todos los activos y pasivos asociados a los arriendos operacionales en los Estados Financieros. Además, a partir de este ejercicio se deja de considerar ajuste por Deterioro de Plantaciones.

El detalle de la depreciación y la amortización de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los periodos terminados al 30 de junio de 2021 y 2020 y por el periodo de 12 meses terminados al 30 de junio de 2021 (UDM) es:

	UDM				
	31-dic-21 MUS\$	30-jun-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$	30-jun-21 MUS\$	30-jun-20 MUS\$
Depreciación y Amortización					
Propiedades, planta y equipos	64.000	56.825	54.915	25.956	24.046
Activos por derechos de uso	6.362	6.225	3.575	4.188	1.538
Intangibles - Software	336	225	215	102	92
Intangibles - Licencias	1.026	987	2.112	303	1.428
Relación con clientes	390	867	802	198	133
Amortización biológicos	-	140	159	-	19
Amortización activada / otros	(160)	(1.974)	190	(8.597)	(6.433)
Total	71.954	63.295	61.968	22.150	20.823

La determinación de la deuda financiera neta al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y por el periodo terminado al 30 de junio de 2021 es la siguiente:

Determinación Deuda Financiera Neta Ajustada*	31-dic-21 MUS\$	30-jun-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	210.786	94.665	111.226
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	467.040	382.446	378.636
Pasivos por arrendamientos, corrientes	5.774	5.956	8.408
Pasivos por arrendamientos, No corrientes	81.874	68.603	62.972
Pasivo Financiero Total	765.474	551.670	561.242
<i>Menos*:</i>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(104.701)	(87.422)	(101.637)
Total Deuda financiera Neta	660.773	464.248	459.605
Obligaciones Arrendos Operativos, Corrientes	(4.123)	(3.735)	(5.497)
Obligaciones Arrendos Operativos, No Corrientes	(80.519)	(66.780)	(60.258)
Total Deuda financiera Neta Ajustada	576.131	393.733	393.850

(*) Algunos contratos de deuda financiera consideran el descuento de Colaterales asociados a derivados financieros para el cálculo de la Deuda Financiera Neta Ajustada y sus covenant respectivos. En este cálculo no se considera este ajuste, permitiendo mostrar el ratio más restrictivo.

	31-dic-21 MUS\$	Junio 2021 UDM MUS\$	31-dic-20 MUS\$	30-jun-21 MUS\$	30-jun-20 MUS\$
Costo Financiero Netos	(15.576)	(17.184)	(21.670)	(6.131)	(10.617)
Costo Financiero Arrendos Operacionales (Efecto NIIF 16)	1.944	2.065	1.920	1.178	1.033
Costo Financiero Neto Ajustado	(13.632)	(15.119)	(19.750)	(4.953)	(9.584)

Políticas de gestión de riesgos financieros

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 4.1, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a las variaciones cambiarias y de tasa de interés.

Los derivados para cubrir la exposición a variaciones cambiarias que actualmente mantiene Hortifrut S.A. y subsidiarias corresponden a instrumentos derivados clasificados como Cross Currency Swaps (CCS), Forwards de monedas y Opciones. Los primeros son utilizados para cubrir tasa de interés variable de la deuda financiera, los otros son usados para asegurar niveles de tipo de cambio ante transacciones futuras.

La conciliación de movimientos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 entre pasivos financieros (bancarios) y flujos de efectivo por actividades de financiación es la siguiente:

Conceptos	Flujos de Efectivo								Pasivos para la venta									
	Saldo Inicial	Atlantic Blue	Préstamos	Pagos	Intereses por pagar	Cambios al Valor razonable	Traspasos	HFE Berries	Perú S.A.C.	31-dic-21								
											MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	109.458	4.291	332.215	(265.278)	138	-	31.759	(5.158)	207.425									
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	280.674	17.726	112.007	-	2.791	-	(31.759)	(19.587)	361.852									
Bonos emitidos a CP	1.479	-	-	(1.617)	1.067	-	274	-	1.203									
Bonos emitidos a LP	93.129	-	-	-	-	-	(274)	-	92.855									
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	5.625	-	258	(2.919)	42	-	-	-	3.006									
Pasivos por Arrendamientos	65.755	7.606	19.769	(10.339)	1.998	-	-	(147)	84.642									
Instrumentos derivados	5.122	-	-	-	-	9.369	-	-	14.491									
Total	561.242	29.623	464.249	(280.153)	6.036	9.369	-	(24.892)	765.474									

Conceptos	Saldo Inicial	Flujos de Efectivo		Intereses por pagar	Cambios al Valor razonable	Traspasos	31-dic-20
		Préstamos	Pagos				
		MUS\$	MUS\$				
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	171.462	250.876	(357.980)	856	-	44.244	109.458
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	183.364	139.191	-	2.642	(279)	(44.244)	280.674
Bonos emitidos a CP	1.481	-	(4.272)	1.066	-	3.204	1.479
Bonos emitidos a LP	92.174	-	-	-	4.159	(3.204)	93.129
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	13.233	203	(7.847)	36	-	-	5.625
Pasivos por Arrendamientos	21.814	48.832	(6.144)	1.253	-	-	65.755
Instrumentos derivados	7.388	-	-	-	(2.266)	-	5.122
Total	490.916	439.102	(376.243)	5.853	1.614	-	561.242

NOTA 24 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos por arrendamiento, los cuales se detallan a continuación:

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Pasivos por Leasing	1.651	2.911
Pasivos por Arrendamientos	4.123	5.497
Total pasivos por arrendamientos, corrientes	5.774	8.408

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Pasivos por Leasing	1.355	2.714
Pasivos por Arrendamientos	80.519	60.258
Total pasivos por arrendamientos, no corrientes	81.874	62.972

a) Leasing financieros

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras por leasings financieros agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa		Corrientes				Total corriente		No corrientes			Total No corriente
						Efectiva	Nominal	Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-21	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	31-dic-21		
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	-	-	1	-	-	-	1	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,10%	5,10%	-	-	253	253	-	-	-	-	-	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,54%	5,54%	-	288	-	288	22	-	-	-	22	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,45%	5,45%	-	-	7	7	-	-	-	-	-	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	2	1	-	-	3	
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	4	9	35	48	31	6	-	-	37	
Desarrollos Tecnológicos SpA.	76.962.886-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Trimestral	3,29%	2,19%	-	202	588	790	805	413	-	-	1.218	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	1	1	3	5	5	1	-	-	6	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	3,86%	3,79%	2	4	9	15	-	-	-	-	-	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	5	5	56	66	11	-	-	-	11	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	4	7	34	45	8	-	-	-	8	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	4,00%	3,93%	2	3	21	26	-	-	-	-	-	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	4,00%	3,93%	3	6	44	53	-	-	-	-	-	
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	2	4	18	24	12	-	-	-	12	
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1	
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	1	1	1	3	8	2	-	-	10	
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	Banco Santander Chile	CLP	Anual	3,54%	3,54%	1	3	12	16	17	-	-	-	17	
Agrícola El Avellano S.A.	96.923.620-6	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1	
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	3	3	3	1	-	-	4	
Agrícola los Hualles SpA.	76.914.483-8	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	2	1	-	-	3	
Totales								25	533	1.093	1.651	930	425	-	-	1.355	

Sociedad Deudora	RUT	País	Bancos / Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa		hasta 1 mes			31-dic-20	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	31-dic-20
						Efectiva	Nominal	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	4,29%	4,29%	-	-	242	242	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,10%	5,10%	-	-	186	186	202	-	-	202
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,54%	5,54%	-	-	265	265	300	-	-	300
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,45%	5,45%	-	6	-	6	7	-	-	7
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	1
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Anual	3,74%	3,74%	-	-	72	72	-	-	-	-
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	1	-	2
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Trimestral	3,29%	2,19%	-	192	576	768	779	805	413	1.997
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	3	7	30	40	41	15	-	56
Desarrollos Tecnológicos SpA.	76.962.886-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	2	-	-	2
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Scotiabank Perú S.A.	USD	Mensual	5,00%	5,00%	-	-	679	679	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	1	3	4	3	3	-	6
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Mensual	4,55%	4,46%	5	-	-	5	-	-	-	-
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Mensual	4,29%	4,21%	12	12	-	24	-	-	-	-
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	4,00%	3,93%	41	83	41	165	-	-	-	-
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	4,00%	3,93%	1	3	14	18	26	-	-	26
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,64%	3,58%	4	7	19	30	-	-	-	-
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco Continental BBVA	USD	Mensual	3,86%	3,79%	2	4	18	24	15	-	-	15
Hortifrut-Perú SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Mensual	4,29%	4,20%	17	17	-	34	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Perú S.A.	USD	Mensual	4,25%	4,17%	24	25	-	49	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Perú S.A.	USD	Mensual	4,10%	4,02%	15	-	-	15	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	4,00%	3,93%	47	95	49	191	-	-	-	-
Hortifrut-Perú SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	4,00%	3,92%	3	6	27	36	53	-	-	53
Hortifrut-Perú SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	4,61%	4,52%	2	4	9	15	-	-	-	-
Berries de Chao S.A.C.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,64%	3,58%	2	3	8	13	-	-	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	1	-	2
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	2	2	-	4
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	Banco Santander Chile	CLP	Anual	3,54%	3,54%	2	3	16	21	21	18	-	39
Agrícola El Avellano S.A.	96.923.620-6	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	1
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	1
Totales								180	468	2.263	2.911	1.456	845	413	2.714

b) Pasivos por Arrendamientos

Los Pasivos por Arrendamientos agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente					No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento				31-dic-21					31-dic-21					31-dic-21
						hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-21	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	4,50%	-	-	16	16	8	9	10	11	164						202
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	4,50%	-	-	91	91	45	50	55	60	899						1.109
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,56%	-	-	4	4	1	1	1	1	25						29
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	María Angélica Osorio Cortés	UF	Anual	4,24%	-	-	14	14	-	-	-	-	-						-
Hortifrut Chile S.A.	Chile	Satel Inversiones Inmobiliarias S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	53	53	55	19	4	-	-						78
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	53	53	55	58	60	63	58						294
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	44	44	46	48	50	51	-						195
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Inversiones Canihua S.A.	USD	Anual	4,24%	-	-	10	10	1	-	-	-	-						1
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Rosa Villablanca Franco	CLP	Anual	4,50%	-	-	2	2	2	2	2	2	10						18
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Alena Sneiderer González	UF	Anual	4,50%	-	-	95	95	69	74	78	82	365						668
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Sara Letelier Letelier	UF	Anual	4,24%	-	-	48	48	44	46	48	50	4						192
Agrícola El Avellano S.A.	Chile	Sociedad Agrícola y Ganadera El Otoñal Ltda.	USD	Anual	4,50%	-	-	33	33	26	28	30	32	183						299
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	5,30%	-	-	4	4	2	2	2	2	9						17
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,30%	-	-	9	9	5	5	6	6	20						42
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Preciado Barragan Ma Refugio	USD	Anual	7,26%	11	-	-	11	11	11	11	11	58						102
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cortez Santiago Guillermo	USD	Anual	7,41%	-	-	10	10	10	10	10	10	38						78
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Alcaraz Barragan Hilario Javier	USD	Anual	7,41%	-	-	9	9	9	9	9	9	48						84
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Pedro Mendoza Villalvazo	MXN	Anual	7,41%	-	-	1	1	1	1	1	1	2						6
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Pedro Mendoza Villalvazo	USD	Anual	7,41%	-	-	5	5	5	5	5	5	32						52
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Morales Aguilar Victor	USD	Anual	7,41%	-	-	23	23	23	23	23	23	128						220
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Vargas Mendoza Juan Jose	USD	Anual	7,41%	-	-	32	32	32	32	32	32	181						309
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Villalvazo Magaña Ramon	USD	Anual	7,41%	-	-	10	10	10	10	10	10	60						100
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Ocegueda Pedro	USD	Anual	7,41%	-	-	5	5	5	5	5	5	39						59
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Bayardo Georgina	USD	Anual	7,41%	-	82	-	82	82	82	82	82	907						1.235
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Figueroa Carlos	USD	Anual	7,41%	-	-	43	43	43	43	43	43	606						778
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ocegueda Cardenas Consuelo	USD	Anual	7,41%	-	-	5	5	5	5	5	5	33						53
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Sandoval Jose de Jesus	USD	Anual	7,41%	-	-	49	49	49	49	49	49	1.230						1.426
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Morales Rocio Celeste	USD	Anual	7,41%	60	-	-	60	60	60	60	60	1.600						1.840
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Anual	5,81%	-	-	8	8	8	8	8	8	2						34
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cervantes Villanueva Agustin	MXN	Anual	9,91%	-	5	-	5	5	5	5	5	29						49
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ortiz Marin Francisco	MXN	Anual	9,91%	-	11	-	11	11	11	11	11	69						113
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jaime	MXN	Anual	9,91%	-	4	-	4	4	4	4	4	21						37
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardino Murillo Elva	MXN	Anual	9,91%	-	5	-	5	5	5	5	5	31						51

Continúa página siguiente



Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente	No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-21	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-21	
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	Anual	3,93%	1	2	8	11	12	14	31	30	26	113	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	CSI Renting Perú S.A.C.	USD	Anual	3,52%	24	47	168	239	147	103	-	-	-	250	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaquipos leasing Perú S.A.	USD	Anual	2,50%	26	51	175	252	89	28	-	-	-	117	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mirian Rosa Bobadilla Sabogal	USD	Anual	2,52%	-	2	11	13	12	18	11	-	-	41	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Olga Sonia Garnique Lopez	USD	Anual	3,20%	1	2	3	6	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Municipalidad del centro poblado nuevo chao	USD	Anual	3,20%	1	1	4	6	1	-	-	-	-	1	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Anual	3,20%	33	66	303	402	420	255	-	-	-	675	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Anadir Helena da Silveira	BRL	Anual	3,16%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Antônio Marcos da Conceição Pereira	BRL	Anual	3,17%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Cleide R. Calandrin	BRL	Anual	3,06%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Edson Lopes	BRL	Anual	3,12%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Elisabete Rodrigues Rezende de Araujo	BRL	Anual	3,07%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Gilberto Rezende	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	47	47	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Hudson Nogueira Luz	BRL	Anual	5,87%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Jair Pianucci	BRL	Anual	3,06%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	João Alves de Rezende	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	-	-	-	-	-	39	39	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Maria Silverio de Mendonça	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	-	-	-	-	-	297	297	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Nadir Silverio Almeida	BRL	Anual	3,07%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Ricardo Cesar	BRL	Anual	3,07%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Taffrio Serviços de Armazenagens Refrigeradas	BRL	Anual	4,91%	-	-	26	26	-	-	-	-	-	-	
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Yara Iavarona	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	34	34	
Euroberry Marketing S.A.	España	Camilo Lebón, Fco. Paz Barroso, Pilar Blasco, Sara Housing	EUR	Anual	1,30%	4	9	43	56	56	55	-	-	-	111	
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Destro, S.A.	EUR	Anual	1,30%	35	69	308	412	406	-	-	-	-	406	
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Anual	1,30%	5	15	40	60	59	58	57	57	355	586	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baxin	RMB	Anual	4,70%	-	-	69	69	74	77	81	85	3.686	4.003	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Gean	RMB	Anual	4,70%	-	-	39	39	51	53	56	58	2.645	2.863	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	WFZ Pagoda	RMB	Anual	4,70%	-	-	27	27	34	36	38	39	1.746	1.893	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Jiuneng	RMB	Anual	4,70%	-	-	99	99	126	132	139	145	6.762	7.304	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Mingbaihai	RMB	Anual	4,70%	-	-	44	44	46	59	62	65	3.527	3.759	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baiyun	RMB	Anual	4,70%	-	-	92	92	97	122	129	135	6.581	7.064	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xindikuai	RMB	Anual	4,70%	-	-	103	103	107	112	127	133	1.342	1.821	

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes			Total corriente 31-dic-21	No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-21
						MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Dehong	RMB	Anual	4,70%	-	-	-	-	-	288	352	386	20.301	21.327
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Antonio Rodríguez Moreno	EUR	Anual	2,45%	37	-	-	37	39	-	-	-	-	39
Atlantic Blue, S.L.U.	España	José Alfonso Pérez Pancho	EUR	Anual	2,31%	-	-	16	16	18	-	-	-	-	18
Atlantic Blue, S.L.U.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	35	-	-	35	33	32	34	-	-	99
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Junta de Andalucía	EUR	Anual	1,64%	1	1	5	7	1	-	-	-	-	1
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Aljaisun, S.L.	EUR	Anual	4,35%	-	3	17	20	22	21	20	19	144	226
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	54	54	47	45	43	42	429	606
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	35	35	32	31	29	29	289	410
Royal Berries, S.L.U.	España	Manuel Infante Cristóbal	EUR	Anual	3,76%	-	-	21	21	20	19	18	19	-	76
Royal Berries, S.L.U.	España	Atlantic Blue, S.L.	EUR	Anual	3,76%	-	-	13	13	13	12	12	12	-	49
Royal Berries, S.L.U.	España	Agraraktiengesellschaft Albrecht Daniel Thae	EUR	Anual	3,28%	2	-	-	2	2	2	2	-	-	6
Royal Berries, S.L.U.	España	Atlantic Blue, S.L.	EUR	Anual	3,26%	-	-	8	8	8	8	-	-	-	16
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	58	-	-	58	55	53	56	-	-	164
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	España	Atlantic Blue, S.L.	EUR	Anual	4,21%	-	-	2	2	2	2	1	1	4	10
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Belfaa	DAM	Anual	4,60%	-	-	222	222	232	168	175	182	3.744	4.501
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	-	-	-	-	27	13	13	13	365	431
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Moudaa	DAM	Anual	4,60%	-	-	-	-	9	5	5	5	34	58
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Rissana	DAM	Anual	4,60%	-	-	-	-	42	21	21	21	203	308
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Zerbane	DAM	Anual	4,60%	-	-	-	-	10	5	5	5	34	59
Sub Total Arriendos						412	453	3.258	4.123	3.857	3.194	2.935	2.752	67.781	80.519
Totales Pasivos por arrendamientos						437	986	4.351	5.774	4.787	3.619	2.935	2.752	67.781	81.874

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente 31-dic-20	No corrientes					Total No corriente 31-dic-20
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Vencimiento 1 a 2 años		Vencimiento 2 a 3 años	Vencimiento 3 a 4 años	Vencimiento 4 a 5 años	5 o más años		
						MUS\$	MUS\$	MUS\$							MUS\$	
Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	4,45%	40	-	-	40	17	19	22	24	416	498	
Hortifrut S.A.	Chile	Alfredo Demian Asfura	UF	Anual	4,24%	-	-	53	53	52	4	-	-	-	56	
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	4,45%	105	-	-	105	45	52	58	64	1.114	1.333	
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	María Angélica Osorio Cortés	UF	Anual	4,24%	-	14	-	14	14	1	-	-	-	15	
Hortifrut Chile S.A.	Chile	Satel Inversiones Inmobiliarias S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	57	57	59	62	25	-	-	146	
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	55	55	58	62	64	67	135	386	
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	47	47	49	51	54	55	58	267	
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Inversiones Canihua S.A.	USD	Anual	4,24%	-	-	9	9	10	1	-	-	-	11	
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Rosa Villablanca Franco	CLP	Anual	4,45%	-	-	3	3	2	2	2	2	15	23	
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Alena Sneberger González	UF	Anual	4,45%	-	-	106	106	71	77	82	87	499	816	
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Sara Letelier Letelier	UF	Anual	4,45%	-	-	52	52	47	49	51	54	59	260	
Agrícola El Avelano S.A.	Chile	Sociedad Agrícola y Ganadera El Otoñal Ltda.	USD	Anual	4,45%	-	-	32	32	24	26	28	30	215	323	
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	5,30%	-	-	9	9	2	2	2	2	11	19	
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,30%	-	-	23	23	5	5	5	5	26	46	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gonzalo Mendoza Villavazo	USD	Anual	6,29%	-	-	21	21	21	21	21	21	96	180	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Abraham Mendoza Gudiño y M° Refugio Preciado Barragan	USD	Anual	5,55%	-	7	-	7	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Guillermo Cortés Santiago	USD	Anual	6,29%	-	-	15	15	15	15	15	15	64	124	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Victor Morales Aguilar	USD	Anual	6,29%	-	-	17	17	17	17	17	17	73	141	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	José Sandoval Sandoval	USD	Anual	6,29%	-	159	-	159	40	40	40	40	561	721	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ramon Villavazo Magaña	USD	Anual	6,29%	-	-	18	18	16	16	16	16	76	140	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Pedro Mendoza Ocegueda	USD	Anual	6,29%	-	-	9	9	9	9	9	9	40	76	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gerogina del Toro Bayardo y Otros	USD	Anual	5,55%	-	158	-	158	67	67	67	67	547	815	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Carlos del Toro Figueroa	USD	Anual	6,29%	-	-	71	71	71	71	71	71	605	889	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Consuelo Ocegueda Cardenas	USD	Anual	6,29%	-	-	9	9	9	9	9	9	42	78	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Teresa de Jesús Jimenez Rodriguez	MXN	Anual	5,55%	-	-	5	5	-	-	-	-	-	-	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Francisco Gutierrez Torrez	MXN	Anual	5,55%	-	8	-	8	16	3	-	-	-	19	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Silvia Gutierrez Torres	MXN	Anual	5,55%	-	-	11	11	-	-	-	-	-	-	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Aurora Torres Galván	MXN	Anual	5,55%	-	11	-	11	-	-	-	-	-	-	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	J. Jesus Barragán Plascencia	MXN	Anual	5,92%	-	-	6	6	4	4	4	2	-	14	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Loit, S.C.	MXN	Anual	5,55%	-	-	14	14	-	-	-	-	-	-	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Jose Gutierrez Torrez	MXN	Anual	5,55%	-	10	-	10	8	8	-	-	-	16	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Wulfert Bihrl Heinrich Wolfiga	MXN	Anual	5,55%	-	10	-	10	12	6	-	-	-	18	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Promociones Biogenetica, S.A. De C.V./Arturo Silva Mendoza	USD	Anual	5,92%	-	121	-	121	121	12	-	-	-	133	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Antonia Mendoza Ramirez	USD	Anual	5,55%	-	-	39	39	-	-	-	-	-	-	

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente		No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-20	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-20		
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Lenin García Torres	USD	Anual	6,29%	-	-	44	44	44	44	44	44	300	476		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Rodolfo Peña Farber	USD	Anual	6,29%	-	-	26	26	26	26	26	26	222	326		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Zaida Román Castro	USD	Anual	6,29%	-	-	57	57	57	57	57	57	483	711		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Rodolfo Peña Roman	USD	Anual	6,29%	-	-	53	53	53	53	53	53	447	659		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Joaquin Montoñao Yamuni	USD	Anual	6,29%	-	-	365	365	65	65	65	65	647	907		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Daniel Montaña Peña	USD	Anual	6,29%	-	-	30	30	30	30	30	30	267	387		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Victor Raul Mercado Mexia	USD	Anual	6,29%	-	-	29	29	29	29	29	29	251	367		
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Victor Mercado Ruvalcaba	USD	Anual	6,29%	-	-	29	29	29	29	29	29	251	367		
Hortifrut TAL SAC	Perú	CGM Rental Sociedad Anonima	USD	Anual	3,94%	7	14	65	86	45	-	-	-	-	45		
Hortifrut TAL SAC	Perú	Hewlett-Packard Perú S.R.L.	USD	Anual	2,52%	-	1	3	4	2	-	-	-	-	2		
Hortifrut TAL SAC	Perú	Rentaequipos leasing Perú S.A.	USD	Anual	2,50%	4	8	34	46	44	29	-	-	-	73		
Hortifrut TAL SAC	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Anual	2,50%	8	17	78	103	107	84	-	-	-	191		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	Anual	3,93%	-	-	-	-	-	-	-	10	52	62		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Anual	2,50%	11	24	107	142	148	115	-	-	-	263		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	CGM Rental Sociedad Anonima	USD	Anual	3,94%	7	14	65	86	45	-	-	-	-	45		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mendieta Genovez Olivia	USD	Anual	2,52%	-	18	85	103	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	CSI Renting Perú S.A.C.	USD	Anual	3,52%	15	30	132	177	120	24	-	-	-	144		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos leasing Perú S.A.	USD	Anual	2,50%	18	36	157	211	162	12	-	-	-	174		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mirian Rosa Bobadilla Sabogal	USD	Anual	2,52%	1	2	11	14	15	17	18	11	-	61		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Olga Sonia Garnique Lopez	USD	Anual	3,20%	1	1	11	13	1	-	-	-	-	1		
Berries de CHAO S.A.C.	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Anual	4,02%	-	1	4	5	5	4	-	-	-	9		
HFE Berries Perú S.A.C.	Perú	Rentaequipos leasing Perú S.A.	US\$	Anual	2,74%	20	49	46	115	235	-	-	-	-	235		
HFE Berries Perú S.A.C.	Perú	CSI Renting Perú S.A.C.	US\$	Anual	2,78%	-	2	6	8	13	-	-	-	-	13		
BerryGood Com Imp E Dist	Brasil	Antônio e Romualdo	BRL	Anual	5,22%	-	-	12	12	-	-	-	-	-	-		
BerryGood Com Imp E Dist	Brasil	Anadir Helena da Silveira	BRL	Anual	5,22%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-		
BerryGood Com Imp E Dist	Brasil	Edson Lopes	BRL	Anual	5,22%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-		
BerryGood Com Imp E Dist	Brasil	Elisabete Rodrigues Rezende de Araujo	BRL	Anual	5,22%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-		
BerryGood Com Imp E Dist	Brasil	Hudson Nogueira	BRL	Anual	5,22%	-	-	5	5	2	-	-	-	72	74		
BerryGood Com Imp E Dist	Brasil	Maria Silverio	BRL	Anual	5,22%	-	-	104	104	-	-	-	-	388	388		
BerryGood Com Imp E Dist	Brasil	Ricardo/ Shirlei Gianini Filho - Alquiler	BRL	Anual	5,22%	-	-	6	6	-	-	-	-	-	-		
BerryGood Com Imp E Dist	Brasil	Taffrio Serviços de Armazenagens Refrigeradas	BRL	Anual	5,22%	-	-	87	87	45	-	-	-	-	45		
Euroberry Marketing S.A.	España	Camilo Lebon, Fco. Paz Barroso, Pilar Blasco, Sara Housing	EUR	Anual	1,30%	5	9	38	52	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut España Southern Sun,S.L.	España	Destro, S.A.	EUR	Anual	1,30%	32	64	267	363	311	266	-	-	-	577		
Hortifrut España Southern Sun,S.L.	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Anual	1,30%	4	8	35	47	39	34	29	25	101	228		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baxin	RMB	Anual	4,70%	44	-	193	237	247	249	249	249	3.040	4.034		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Gean	RMB	Anual	4,70%	171	-	-	171	171	181	181	181	2.232	2.946		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	WFZ Pagoda	RMB	Anual	4,70%	115	-	-	115	115	121	121	121	1.478	1.956		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Jiuneng	RMB	Anual	4,70%	-	-	429	429	429	450	450	450	5.556	7.335		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Minghaihai	RMB	Anual	4,70%	-	-	200	200	200	200	210	210	2.607	3.427		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baiyun	RMB	Anual	4,70%	-	30	384	414	414	413	433	453	4.648	6.361		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xindikuai	RMB	Anual	4,70%	-	181	-	181	181	181	181	191	1.091	1.825		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Dehong	RMB	Anual	4,70%	-	-	-	-	416	952	952	1.161	14.500	17.981		
Sub Total Arriendos						608	1.007	3.882	5.497	4.726	4.376	3.819	4.052	43.285	60.258		
Totales Pasivos por arrendamientos						788	1.475	6.145	8.408	6.182	5.221	4.232	4.052	43.285	62.972		

NOTA 25 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

La composición de estos rubros al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Corrientes		
Proveedores	99.662	65.445
Documentos por pagar	1	1.562
Retenciones e impuestos por pagar	33.519	14.451
Dividendo por pagar	26.960	27.311
Total	160.142	108.769

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
No Corrientes		
Acreedores/Proveedores	143.050	205
Contraprestación contingente	-	6.506
Total	143.050	6.711

Los US\$143 millones corresponden a la cuenta por pagar de largo plazo con motivo de la adquisición del Grupo Atlantic Blue.

Las cuentas por pagar por monedas al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Corrientes		
Dólar estadounidense	66.557	58.263
Peso chileno	32.883	29.426
Euro	34.744	3.551
Peso mexicano	6.116	4.743
Dírhham marroquí	4.133	-
Peso argentino	3	15
Nuevo Sol	10.173	11.459
Libra	255	53
Yuan	4.641	988
Peso Colombiano	159	-
Real brasileño	478	271
Total	160.142	108.769

	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
No Corrientes		
Dólar estadounidense	-	6.711
Euros	143.050	-
Total	143.050	6.711

A continuación, se presentan las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes, según su vencimiento y tipo de proveedor:

Proveedores con pagos al día, al 31 de diciembre de 2021

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	40.264	10.968	3.891	890	-	-	56.013	41
Servicios	38.188	2.945	868	656	16.331	29.276	88.264	205
Otros	13.482	2.904	28.263	209	283	113.774	158.915	282
Total al 31-12-2021	91.934	16.817	33.022	1.755	16.614	143.050	303.192	

Proveedores con pagos al día, al 31 de diciembre de 2020

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	26.140	19.455	5.326	1.193	772	-	52.886	54
Servicios	18.375	2.741	1.693	548	1.666	-	25.023	62
Otros	1.237	14	17	1.921	27.671	6.711	37.571	341
Total al 31-12-2020	45.752	22.210	7.036	3.662	30.109	6.711	115.480	

Los principales proveedores son los siguientes:

- Impresos y Cartonajes S.A.	- J.M.C. Maquinarias S.A.C.
- Fábrica de Plásticos JCK SpA	- Transportes Línea S.A.
- Del Monte Fresh Produce	- Arándanos La Estancia, S.P.R.
- Cartocor Chile S.A.	- Germinaza S.A. de C.V.
- Transporte Santelices e Hijo Ltda.	- Gran Peñón Energía Natural, S.A.
- Sof South Organics Fruits S.A.	- Sistemas De Riego Del Pacifico
- Quima Chile S.A.	- Frio Express S.A. de C.V.
- Ultrapac Sudamérica	- Expoberries, S.A. de C.V.
- JL Ings S.A.C.	- Panalpina Transportes Mundiale
- Yara Perú S.R.L.	- Edenred México S.A. de C.V.
- Cartones Villa Marina S.A.	- Comercializadora Simbs S de R.L.
- E & M S.R.L.	- Comercial Projar S.A.
- Aris Industrial S.A.	

El plazo promedio de pago de los principales proveedores es de 61 días. Los precios mayoritariamente se encuentran pactados en dólares y no existen intereses asociados al crédito.

Proveedores Productores

La Sociedad mantiene en la actualidad aproximadamente 400 productores en los países en que tiene sus operaciones. Por el grado de atomización de dichos productores ninguno de ellos supera más del 2% de los volúmenes transados.

NOTA 26 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Beneficios a los empleados		
Vacaciones	4.125	4.533
Beneficios sustitutivos de jubilación	1.576	740
Otros Beneficios al personal (bonos)	2.612	3.501
Beneficios a los empleados	8.313	8.774

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Provisiones, corrientes		
Otras provisiones		
Provisiones de costos	3.293	1.459
Provision gastos fletes	378	-
Otras provisiones	3.671	1.459

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Provisiones, no corrientes		
Participación Deterioro en Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	-	828
Provisiones Otras	44	45
Total	44	873

El movimiento de las provisiones corrientes, durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Movimiento		
Saldo Inicio	10.233	5.085
Aumento de provisiones	11.983	9.266
Provisiones utilizadas	(10.232)	(4.118)
Total	11.984	10.233

Las provisiones y beneficios a los empleados por monedas al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Beneficios a los empleados		
Detalle		
Dólar estadounidense	2.612	103
Peso chileno	1.375	3.349
Euro	74	-
Peso mexicano	1.576	1.774
Peso colombiano	-	8
Nuevo Sol	2.538	3.436
Real brasileño	138	104
Total	8.313	8.774

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Otras provisiones		
Detalle		
Dólar estadounidense	517	1.417
Peso chileno	3.062	-
Nuevo Sol	92	42
Total	3.671	1.459

NOTA 27 - CAPITAL EMITIDO

El objetivo de Hortifrut y subsidiarias al administrar el capital es salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Hortifrut y subsidiarias monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta entre el capital total. La deuda financiera neta corresponde al total del endeudamiento con bancos (incluye el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido Hortifrut y subsidiarias ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios, entre otros.

a) Capital suscrito, pagado, por suscribir y número de acciones

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2021, asciende a MUS\$472.212 (MUS\$472.212 al 31 de diciembre de 2020) equivalente a 577.323.671 acciones de serie única y sin valor nominal al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

b) Movimientos del año 2021

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, no ha habido movimientos en el capital.

c) Movimientos del año 2020

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, no ha habido movimientos en el capital.

d) Prima de emisión

La prima de emisión al 31 de diciembre de 2021, asciende a MUS\$3.751 (MUS\$3.751 al 31 de diciembre de 2020).

La prima de emisión de acciones se originó en el año 2019, en el marco de la emisión de acciones inscritas en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°1.084, con fecha 27 de junio de 2019.

NOTA 28 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

La composición de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Movimiento	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	161.414	134.701
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	61.676	54.024
Provisión de Dividendo mínimo	(26.961)	(27.311)
Reverso Provisión de Dividendo mínimo año anterior	27.311	4.373
Dividendos pagado	(27.311)	(4.373)
Total	196.129	161.414

a) Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades, sin embargo, y de acuerdo a los estatutos sociales, el dividendo mínimo establecido para la Sociedad es de al menos un 50%, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas.

De acuerdo a lo informado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), relacionado con la circular N°1945, para efectos de la determinación de la utilidad líquida distributable de la Sociedad a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

1. Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
2. Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.
3. Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

b) Utilidad líquida distributable

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendo un 50% de la utilidad líquida del ejercicio, y mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

c) Provisión de Dividendo

La Sociedad para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, registró provisión para dividendo mínimo de MUS\$26.961 (MUS\$27.311 al 31 de diciembre de 2020).

A continuación, se muestra el cálculo del resultado a distribuir para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Concepto	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	61.676	54.024
Menos:		
Incremento activo biológicos a fair value	i. -	270
Incremento activo biológicos a fair value empresas extranjeras	i. (2.395)	529
Impuestos diferidos	295	(201)
Resultado no realizado impuesto diferido activos para la venta	(5.655)	-
Resultado a Distribuir	53.921	54.622
Dividendo mínimo %	50,00%	50,00%
Dividendo mínimo Devengado	26.961	27.311

- i. Resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41".

Dividendos pagados por Hortifrut S.A.

A continuación, se detallan los dividendos pagados en los últimos años:

Mes y año del Pago	Tipo	Ultimos años
		MUS\$
may-19	Definitivo	10.724
	Total año 2019	10.724
may-20	Definitivo	4.373
	Total año 2020	4.373
may-21	Definitivo	27.311
	Total año 2021	27.311

NOTA 29 - OTRAS RESERVAS

Las otras reservas que se presentan en el Estado de cambios del patrimonio consolidado son de las siguientes naturalezas:

Reservas compra de participación minoritaria: corresponde a la diferencia entre el precio asignado a la participación minoritaria adquirida de las sociedades Euroberry Marketing S.A., Hortifrut España Southern Sun SLU y HFE Berries Perú SAC y su valor patrimonial en libros, todo asociado a la compra del Grupo Atlantic Blue.

Reservas por cobertura de flujo de caja: corresponde a la diferencia entre los valores spot y el valor razonable de los contratos de cobertura de flujo de caja (CCS) que califican de eficientes, neto de su impuesto diferido.

Reservas por diferencia en cambio por conversión: este saldo refleja los resultados acumulados, por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de filiales desde su moneda funcional a la moneda de presentación de Hortifrut (Dólares estadounidenses).

La composición de la cuenta Otras Reservas y su movimiento es la siguiente:

Movimiento	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Saldo inicio	(9.242)	(15.941)
Reservas compra de participación minoritaria	(47.580)	-
Reservas de coberturas de flujo de caja	(9.178)	2.204
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(6.646)	4.495
Total	(72.646)	(9.242)

Otras Reservas	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Reservas de coberturas de flujo de caja (*)	(10.455)	(1.277)
Reservas compra de participación minoritaria	(47.580)	-
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(14.611)	(7.965)
Total	(72.646)	(9.242)

(*) El movimiento de las Reservas por coberturas de flujo de caja en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Mov. reservas por coberturas de flujo de caja	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Saldo al inicio	(1.277)	(3.481)
Otros resultados integrales	(9.178)	2.204
Total	(10.455)	(1.277)

La reserva por cobertura de flujo de caja se encuentra neta de impuesto diferido.

El Impuesto a la renta incluido en las Reservas por coberturas de flujo de caja se detalla a continuación:

Reservas por coberturas de flujo de caja	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Reservas por coberturas de flujo de caja	(14.361)	(1.741)
Impuesto a las ganancias	3.906	464
Total	(10.455)	(1.277)

El movimiento de las Reservas por diferencias de cambio por conversión en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Mov. reservas por dif. de cambio por conversión	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Saldo al inicio	(7.965)	(12.460)
Otro resultado integral	(6.646)	4.495
Total	(14.611)	(7.965)

NOTA 3o – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a inversionistas minoritarios.

El detalle de las participaciones no controladoras en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y la participación no controladoras en los resultados de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Subsidiarias	Porcentaje de participación de no controladoras		Participación no controladoras en patrimonio		Participación no controladoras en resultado Ganancia (pérdida)	
	31-dic-21	31-dic-20	31-dic-21	31-dic-20	31-dic-21	31-dic-20
	%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola El Avellano S.A.	60,0%	60,0%	3.300	4.156	(1.563)	(139)
Agrícola El Pampino S.A.	80,0%	80,0%	809	903	(112)	(101)
Agr. y Ganandera Santa Rebeca Ltda.	0,0%	0,0%	-	-	-	2
Agrícola Vida Nueva S.A.	50,0%	50,0%	2.867	3.571	(641)	6
Hortifrut Colombia S.A.S.	25,0%	25,0%	171	115	(163)	(86)
Hortifrut Argentina S.A.	4,1%	4,1%	-	2	(2)	(5)
Agrofrutas, SRL de C.V.	1,0%	1,0%	(117)	(90)	(49)	(3)
Hortifrut España Southern Sun S.L.U.	0,0%	50,0%	-	24.668	(1.553)	4.236
HF Natur LDA.	25,0%	0,0%	2.514	-	(35)	-
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	70,0%	70,0%	1.527	2.100	(537)	(345)
Agrícola Mataquito S.A.	50,0%	50,0%	590	1.272	(618)	(491)
Euroberry Marketing S.A.	0,0%	50,0%	-	2.877	1.458	1.374
Agrícola los Hualles SpA	60,0%	60,0%	336	(89)	424	(144)
Honghe Jiayu Agriculture Limited	49,0%	49,0%	40.169	25.927	13.341	6.662
Vitafoods SpA y subsidiarias	50,0%	50,0%	38.899	33.830	5.069	(672)
Naturipe Value Added Foods LLC	64,3%	64,3%	84	84	-	-
Hortifrut Ecuador S.A.	49,9%	0,0%	4.515	-	(263)	-
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	2,0%	0,0%	73	-	(7)	-
Total			95.737	99.326	14.749	10.294

Los movimientos de las participaciones no controladoras son los siguientes:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Movimiento		
Saldo inicio	99.326	63.393
Ganancia	14.749	10.294
Reservas por diferencias en cambio por conversión	211	(1.886)
Reservas por coberturas de flujo de caja	-	194
Aumentos (Dividendos) de capital en filiales	-	(13.224)
Compra de minoritarios	-	-
Aportes en subsidiarias (*)	8.257	40.555
Total	122.543	99.326

(*) Aportes en Subsidiarias:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Aportes en subsidiarias		
Hortifrut Ecuador S.A.	4.778	-
HF Natur LDA.	2.549	-
Agrícola el Avellano S.A.	680	1.498
Hortifrut Colombia SAS	250	177
Vitafoods SpA	-	38.880
Total	8.257	40.555

NOTA 31 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE**31.1. Ganancia por acción**

El cálculo de las ganancias por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones de la serie única. Hortifrut no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

La composición de las ganancias por acción es el siguiente:

Ganancias (Pérdidas) básicas por acción	Unidad de medida	31-dic-21	31-dic-20
Ganancias (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	MUS\$	61.676	54.024
Promedio ponderado de número de acciones, básico	Unidad	577.323.671	577.323.671
Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas	(US\$ por acción)	0,106831	0,093577

El cálculo del promedio ponderado del número de acciones en circulación se detalla a continuación:

Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	Nro.días en circulación	Nro Acciones	% Ponderación	Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	
				31-dic-21	31-dic-20
Saldo Inicio	365	577.323.671	100%	577.323.671	577.323.671

NOTA 32 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION

La composición del rubro por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

Concepto	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	831.633	683.366
Otros ingresos, por función	13.628	5.461
Total	845.261	688.827

La composición de los ingresos de la Sociedad considera los Ingresos de actividades ordinarias más los Otros ingresos, por función.

Otros ingresos, por función	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Ajuste al Fair Value Biológicos	3.044	649
Utilidad en venta maquinarias, plantas, materiales e insumos	916	1.214
Otros ingresos	1.034	636
Subvenciones oficiales a la explotación	5.924	2.898
Recuperos terceros	2.710	64
Total	13.628	5.461

A continuación, se detalla los ingresos por segmento para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Producto	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Fruta fresca		
Arándanos	639.035	583.521
Frambruesas	78.086	46.557
Moras	13.156	11.004
Frutillas	4.075	2.433
Cerezas	7.358	5.677
Total Fruta fresca	741.710	649.192
Productos de valor agregado	103.551	39.635
Total	845.261	688.827

Los ingresos de la Sociedad están constituidos, principalmente, por la venta de productos derivados de la cosecha de las “plantas portadoras”, además de ventas de plantas y prestación de servicios.

NOTA 33 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

Los ítems del estado de resultados por función para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se descomponen como se indica a continuación:

33.1 Costos de ventas

A continuación, se presentan los principales conceptos que conforman los costos de ventas de la Sociedad para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Costos de ventas		
Costos de ventas	219.060	157.317
Materiales	57.989	70.096
Remuneraciones	165.992	108.726
Depreciaciones	62.126	53.063
Amortización Activos por Derecho de Uso	6.362	3.575
Amortización Intangibles	961	2.814
Otros gastos generales	34.319	30.878
Fletes	30.109	36.979
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	15.842	2.969
Servicios de terceros	51.099	50.511
Total Costos de venta	643.859	516.928

Costos de ventas, se presenta neto de las activaciones de costo y gastos a existencias.

33.2 Gastos de administración

A continuación, se detalla la composición de los gastos de administración para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Gastos de administración		
Remuneraciones	36.758	25.027
Depreciaciones	1.627	1.986
Amortización Intangibles	791	474
Otros gastos generales	15.281	13.291
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	2.190	1.986
Servicios de terceros	12.447	10.447
Total Gastos de Administración	69.094	53.211

33.3 Otros gastos, por función

A continuación, se detalla la composición de los Otros gastos, por función para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Otros gastos, por función	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Deterioro valor de activos	22.167	13.724
Ajuste al Fair Value Biológicos	649	1.401
Sub-total deterioros	22.816	15.125
Gastos de investigación		
Costos de ventas	849	3
Materiales	120	105
Remuneraciones	364	376
Depreciaciones	87	56
Otros gastos generales	342	138
Fletes	5	3
Arrendos de inmuebles , maquinarias, etc.	38	32
Servicios de terceros	121	223
Aportes recibidos	(949)	(59)
Sub-total Gastos de investigación	977	877
Otros gastos		
Pérdida en venta de propiedades, plantas y equi	778	1.646
Castigos de activos	2.420	137
Deterioro Cuentas por cobrar	1.522	635
Otros gastos	3.415	827
Otros (recuperos)	(297)	-
Sub-total Otros gastos	7.838	3.245
Total Otros gastos, por función	31.631	19.247

NOTA 34 - COSTOS FINANCIEROS

A continuación, se detalla la composición de los costos financieros para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Costos Financieros		
Préstamos bancarios	10.100	14.612
Bonos	4.257	4.318
Otros costos financieros	821	1.819
Intereses con relacionadas	-	146
Intereses Arriendos bajo IFRS 16	1.944	1.920
Intereses leasing	456	290
Total Costos financieros	17.578	23.105

NOTA 35 – OTRAS GANANCIAS Y PERDIDAS

A continuación, se detalla la composición de las Otras Ganancias y Pérdidas para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	31-dic-21	31-dic-20
	MUS\$	MUS\$
Otras ganancias (perdidas)		
Beneficio término obligación compra Grupo Rocio	6.506	-
Gastos compra Atlantic Blue	(3.243)	-
Donaciones	(275)	(606)
Otras ganancias (perdidas)	369	48
Total Otras ganancias (perdidas)	3.357	(558)

NOTA 36 – DIFERENCIA DE CAMBIO

A continuación, se detalla la composición de la diferencia de cambio para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

		31-dic-21	31-dic-20
	Moneda	MUS\$	MUS\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	22	141
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	422	(1.191)
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	163	(124)
Efectivo y equivalentes al efectivo	GBP	-	38
Efectivo y equivalentes al efectivo	MXN	(190)	(127)
Efectivo y equivalentes al efectivo	PEN	(226)	(497)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	(579)	526
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	1.827	(1.529)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	(717)	26
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	MXN	(64)	(572)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	GBP	7	(19)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	PEN	(93)	(165)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	EUR	3.210	(4.857)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	PEN	(233)	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	(1.132)	(259)
Activos por impuestos corrientes	MXN	(267)	(104)
Activos por impuestos corrientes	EUR	(10)	12
Activos por impuestos corrientes	PEN	(2.580)	1.096
Activos por impuestos corrientes	USD	(1.522)	16
Sub-total		(1.962)	(7.589)
Pasivos			
Otros pasivos financieros	CLP	40	(11)
Otros pasivos financieros	EUR	(1.551)	11
Otros pasivos financieros	MXN	(57)	(32)
Otros pasivos financieros	USD	21	39
Otros pasivos financieros	PEN	(19)	354
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	690	(1.364)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(1.346)	2.378
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(110)	(51)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	MXN	241	116
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	PEN	399	359
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	(512)	138
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	USD	482	4.958
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	MXN	48	19
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	GBP	23	15
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	PEN	102	7
Otros pasivos	CLP	22	11
Otros pasivos	PEN	(215)	-
Sub-total		(1.742)	6.947
Total Diferencia de cambio		(3.704)	(642)

NOTA 37 – MONEDA EXTRANJERA

37.1 Moneda extranjera Activos corrientes

Activos corrientes	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
Dólar	68.742	86.983
Euros	15.441	6.767
Pesos chilenos	903	2.346
Pesos mexicanos	709	441
Nuevo sol peruano	850	3.286
Yuan	12.242	913
Dirham Marroquí	4.742	-
Otras monedas	1.072	901
Otros activos financieros, corrientes		
Dólar	17	1.806
Otros activos no financieros, corrientes		
Dólar	8.125	5.906
Euros	644	322
Pesos chilenos	8.526	949
Pesos mexicanos	1.049	902
Nuevo sol peruano	191	235
Yuan	161	70
Dirham Marroquí	2	-
Otras monedas	556	9
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		
Dólar	66.050	31.649
Euros	21.240	23.129
Pesos chilenos	28.083	19.154
Pesos mexicanos	4.343	9.748
Nuevo sol peruano	8.718	13.454
Yuan	6.130	170
Dirham Marroquí	5.610	-
Otras monedas	1.510	1.861
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes		
Dólar	60.326	52.460
Euros	697	6.733
Pesos chilenos	68	10
Nuevo sol peruano	55	-
Inventarios		
Dólar	98.813	49.485
Euros	4.825	1.922
Pesos chilenos	277	18.266
Yuan	11.447	5.953
Dirham Marroquí	762	-
Otras monedas	905	382
Activos biológicos, corrientes		
Dólar	32.172	18.348
Euros	2.015	1.728
Yuan	777	-
Dirham Marroquí	5.366	-
Otras monedas	179	167
Activos por impuestos corrientes		
Dólar	5.850	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		
Dólar	92.726	-
Euros	2.658	2.884
Total Activos corrientes	585.574	369.339

37.2 Moneda extranjera Activos no corrientes

Activos no corrientes	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Otros activos financieros, no corrientes		
Dólar	10.056	3.145
Otros activos no financieros, no corrientes		
Dólar	1	1.031
Euros	443	11
Yuan	691	-
Dirham Marroquí	131	-
Otras monedas	-	676
Derechos por cobrar, no corrientes		
Dólar	422	2.370
Euros	84	-
Pesos chilenos	951	324
Otras monedas	95	126
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		
Euros	-	5.026
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		
Dólar	8.591	10.247
Euros	354	1
Otras monedas	954	743
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Dólar	6.797	7.854
Euros	1.697	-
Dirham Marroquí	39	-
Otras monedas	846	-
Plusvalía		
Dólar	179.770	179.770
Euros	144.682	-
Propiedades, Planta y Equipo		
Dólar	679.385	762.540
Euros	40.441	4.326
Pesos chilenos	2.379	2.963
Yuan	93.066	69.005
Dirham Marroquí	25.337	-
Otras monedas	4.760	3.599
Activos por Derecho de Uso		
Dólar	32.211	18.823
Euros	3.885	1.516
Pesos chilenos	14	27
Yuan	57.817	53.465
Otras monedas	550	708
Activos por impuestos diferidos		
Dólar	34.215	20.465
Total de activos no corrientes	1.330.664	1.148.761
Total de activos	1.916.238	1.518.100
Dólar	1.384.269	1.252.882
Euros	239.106	54.365
Pesos chilenos	41.201	44.039
Pesos mexicanos	6.101	11.091
Nuevo sol peruano	9.814	16.975
Yuan	182.331	129.576
Dirham Marroquí	41.989	-
Otras monedas	11.427	9.172
Total Activos por monedas	1.916.238	1.518.100

37.3 Moneda extranjera Pasivos corrientes

Pasivos corrientes	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes		
Dólar	181.948	90.107
Euros	11.047	14.457
Pesos chilenos	50	213
Yuan	14.735	6.449
Dirham Marroquí	2.667	-
Otras monedas	339	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes		
Dólar	3.595	5.519
Euros	836	462
Pesos chilenos	393	387
Pesos mexicanos	219	75
Yuan	473	1.747
Dirham Marroquí	222	-
Otras monedas	36	218
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		
Dólar	66.557	58.263
Euros	34.744	3.551
Pesos chilenos	32.883	29.426
Pesos mexicanos	6.116	4.743
Nuevo sol peruano	10.173	11.459
Yuan	4.641	988
Dirham Marroquí	4.133	-
Otras monedas	895	339
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		
Dólar	10.849	1.816
Pesos chilenos	59	211
Nuevo sol peruano	980	52
Otras provisiones, corrientes		
Dólar	517	1.417
Pesos chilenos	3.062	-
Nuevo sol peruano	92	42
Pasivos por Impuestos corrientes		
Dólar	-	93
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		
Dólar	2.612	103
Euros	74	-
Pesos chilenos	1.375	3.349
Pesos mexicanos	1.576	1.774
Nuevo sol peruano	2.538	3.436
Otras monedas	138	112
Otros pasivos no financieros, corrientes		
Dólar	1.679	1.106
Pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		
Dólar	36.410	-
Total Pasivos corrientes	438.663	241.914

37.4 Moneda extranjera Pasivos no corrientes

Pasivos no corrientes	31-dic-21 MUS\$	31-dic-20 MUS\$
Otros pasivos financieros, no corrientes		
Dólar	413.025	348.159
Euros	12.529	6.889
Pesos chilenos	-	119
Yuan	32.476	23.469
Dirham Marroquí	9.010	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		
Dólar	20.091	13.759
Euros	2.823	805
Pesos chilenos	1.529	1.969
Pesos mexicanos	1.623	67
Yuan	50.034	45.865
Dirham Marroquí	5.357	-
Otras monedas	417	507
Otras cuentas por pagar, no corrientes		
Dólar	-	6.711
Euros	143.050	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		
Dólar	287	740
Euros	-	2.897
Pesos chilenos	7.203	7.145
Otras provisiones, no corrientes		
Dólar	44	45
Euros	-	828
Pasivo por impuestos diferidos		
Dólar	82.894	88.751
Total de pasivos no corrientes	782.392	548.725
Total pasivos	1.221.055	790.639
Dólar	820.508	616.589
Euros	205.103	29.889
Pesos chilenos	46.554	42.819
Pesos mexicanos	9.534	6.659
Nuevo sol peruano	13.783	14.989
Yuan	102.359	78.518
Dirham Marroquí	21.389	-
Otras monedas	1.825	1.176
Total pasivos por monedas	1.221.055	790.639
Resumen de miles de dólares neto por monedas		
Dólar	563.761	636.293
Euros	34.003	24.476
Pesos chilenos	(5.353)	1.220
Pesos mexicanos	(3.433)	4.432
Nuevo sol peruano	(3.969)	1.986
Yuan	79.972	51.058
Dirham Marroquí	20.600	-
Otras monedas	9.602	7.996
Total neto por monedas	695.183	727.461

NOTA 38- CONTINGENCIAS**a) Acciones en prenda**

La totalidad de las participaciones de las subsidiarias Atlantic Blue, S.L.U., y Hortifrut España Southern Sun, S.L.U., se encuentran prendadas en virtud de contratos suscritos por Hortifrut Inversiones Internacionales, S.A., con fecha 1 de diciembre de 2021, en garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago aplazado frente a las sociedades Hayler Berry Invest, S.L., y Patrimonial Arándalus, S.L., en el contexto de la combinación de negocios derivada de la adquisición del 100% del capital social de Atlantic Blue, S.L.U.

Las prendas constituidas se irán cancelando parcialmente a medida que se vayan cumpliendo las obligaciones de pago aplazadas y totalmente al abonar íntegramente el precio, como se indica en cada uno de los contratos.

b) Garantías directas

Con fecha 12 de febrero de 2015, se cursó con Banco Estado una Stand By Letter con el fin de garantizar el fiel cumplimiento de pago del compromiso contraído con Royal Berries S.L.U. por la compra de licencia de explotación de variedades de berries. Al 31 de diciembre de 2021, el saldo del Stand By Letter quedó en US\$1,43 millones.

En las subsidiarias Agrícola Santa Rosa del Parque S.A., Agrícola Mataquito S.A., Agrícola El Pampino S.A., y Agrícola Hortifrut S.A. existen restricciones (garantías y/o hipotecas) sobre sus activos biológicos.

A continuación, se detalla el importe en libro de los activos entregados en garantía, así como la deuda asociada a esos activos en Chile:

Sociedad	Plantas	Otras	Deuda	Banco
	Portadoras	Propiedades	Asociada	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	1.808	2.264	901	Banco RaboFinance Chile
Agrícola Mataquito S.A. (Campo Curepto)	4.005	1.877	1.351	Banco RaboFinance Chile
Agrícola Hortifrut S.A.	-	2.304		
Hortifrut S.A. (Planta Antillanca)	-	865	38.585	Banco Credito e Inversiones
Hortifrut Comercial S.A. (Campo La Serena)	-	2.168		
Hortifrut Chile S.A. (Planta Angol-Gorbea-Los Angeles)	-	12.346		
Total	5.813	21.824	40.837	

A continuación, se detalla el importe en libro de los activos entregados en garantía, así como la deuda asociada a esos activos en Perú:

Sociedad	Terrenos		Deuda
	Superficie	MUS\$	Asociada
			MUS\$
Hortifrut-Peru SAC. - Remanso 1 y 2	566 has	9.893	3.568 Metlife
Hortifrut-Peru SAC. - Armonia 1,2 y 3	568 has	10.086	3.581 Metlife
Hortifrut-Peru SAC. - Ilusion Tal y Avo	172 has	2.382	1.084 Metlife
Hortifrut-Peru SAC. - El Tumi	214 has	3.293	1.349 Metlife
		25.654	9.582

Detalle de Propiedades, Plantas y Equipos afectos a garantías o restricciones en Chile

b.1) Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.

b.1.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Higuera A, resultante de la división del fundo “El Parque”, Angol, (ii) derechos de aprovechamiento de aguas correspondientes a 10 regadores de agua del canal Parque Nipado que riegan la higuera antes singularizada y (iii) derechos de aprovechamiento de aguas consuntivos de ejercicio permanente y continuo por 75 litros/seg., en el Río Huequén. El monto del crédito utilizado es de MUS\$901.

b.1.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.1.1).

b.2) Agrícola Mataquito S.A.

b.2.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Higuera Tercera del Fundo Ponunquén, comuna de Curepto; (ii) Lote B del plano de Informe de Higuera, de una superficie de 20,18 hectáreas, Comuna de Curepto y (iii) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados. El monto del crédito utilizado es de MUS\$1.351.

b.2.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.2.1).

b.3) Agrícola Hortifrut S.A.

b.3.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote A, Predio Vista Hermosa; Higuera N°1, La Pantalla y El Zarzal; Lote 4-1 Arturo Araya; Parcela N° 5 Arturo Araya; Lote 6-1 Arturo Araya; Lote 8-1 Arturo Araya; y sus respectivos derechos de aguas; todos correspondientes a Comuna de Panguipulli.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no posee obligación legal o contractual de desmantelar, retirar o rehabilitar sitios donde desarrolla sus operaciones, razón por la cual sus activos no incorporan costos asociados a dichos requerimientos.

b.4) Hortifrut Chile S.A.

b.4.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lote Uno - B, parte de Fundo El Congreso, Comuna de Gorbea.

b.4.2) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.4.1).

b.4.3) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote Dos de la Higuera Segunda del Lote B del Predio denominado Resto Hacienda Virquenco.

b.4.4) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.4.3).

b.5) Hortifrut Comercial S.A.

b.5.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lotes 1, 2, 4 al 16 y 55 al 84 y derechos de aguas, de la subdivisión de la Parcela 151, de la Colonia Gabriel Gonzalez Videla, Sector Vegas Norte, La Serena.

El crédito recibido por el BCI, por las hipotecas individualizadas en las letras b.3 a b.5, corresponde a la cantidad de US\$54 millones. El monto del crédito utilizado es de MUS\$38.585.

c) Garantías indirectas

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no tiene garantías gestionadas directamente por las filiales.

d) Cauciones obtenidas de terceros

La Sociedad al cierre de estos ejercicios no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

e) Restricciones

Las restricciones a la gestión o límite de indicadores financieros se presentan detalladas en Nota 23 e)

f) Juicios

A continuación, se presenta los principales juicios vigentes:

<u>Demandante</u>	<u>Demandado</u>	<u>Tipo de Juicio</u>	<u>Monto Reclamado</u>	<u>Probable Resolución</u>	<u>Provisión</u>
Hortifrut S.A. de CV	Agrícola Gavilanes	Mercantil Ejecutivo (*)	USD 173,420	Favorable a Hortifrut	Provisionado 50%
Hortifrut S.A. (Ex VBM)	Marchant Morales	Mercantil Ejecutivo	USD 138.694	Incierto	Provisionado
Confederación Hidrográfica de Guadalquivir	Hortifrut España Southern Sun S.L.	Infracción Ley de Aguas	EUR 127.039	Incierto	Provisionado

(*) Se han constituido provisiones netas de las garantías embargables.

g) Otras contingencias

La Sociedad al cierre de estos estados financieros no mantiene otras contingencias que puedan afectarlos significativamente.

NOTA 39 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD

Hortifrut es una Sociedad preocupada del medio ambiente. Gran parte de su producción en Chile ha sido convertida a una producción orgánica convirtiéndose en el productor orgánico de arándanos más grande del mundo.

Durante el año 2021 se llevaron a cabo proyectos e iniciativas relacionadas con la Sostenibilidad dentro de cuatro ámbitos principales: Cultura, Salud, Educación y Medio Ambiente. Estas iniciativas implicaron una inversión total de MUS\$2.490. Dentro de estas iniciativas encontramos:

1. Cultura (inversión de MUS\$2.202 en subsidiarias de Chile, Perú, México, Brasil, Colombia, España y Estados Unidos)
 - Programa Sinfonía del Perú: participación de 291 niños.
 - Encuesta de Clima Hortifrut: participación de 1.547 colaboradores.
 - Voluntariado Hortifrut: intervención de comedores populares con 200 beneficiados.
 - Plataforma digital de Gestión de Personas “BerryConnect”: 1.671 colaboradores
 - Programa Club de Campeones: 29.398 colaboradores temporales.
 - Programa árbol de los Sueños: regalos para 190 niños en zonas rurales.
 - Antenas de Internet: 2 antenas rurales instaladas en localidades de Putaendo y Virquenco.
 - Programa Inclusión: 14 personas con discapacidad beneficiadas.
 - Rifa Asistencia Perfecta: 38 beneficiados.
 - Apoyo Invierno: 2.780 beneficiados.
2. Salud (inversión de MUS\$123 en subsidiarias de Chile, Perú y México)
 - Programa Yo me Cuido: vacunación COVID-19 para 4.600 colaboradores temporales.
 - Programa Yo me Cuido: vacunación Influenza para 1.465 colaboradores.
 - Programa Alimentación: en comunidades locales con 8.558 beneficiados.
 - Programa PAZ: terapias de salud mental para 1.325 colaboradores y familiares.
 - Programa Anemia Cero: 300 niños beneficiados
3. Educación (inversión de MUS\$103 en subsidiarias de Chile, Perú y México)
 - Educación remota: donación de tablets y computadores para 117 niños en zonas rurales.
 - Programa Educación Ciencia: actividad “Hogar en la Luna” para 56 niños hijos de colaboradores.
 - Programa Enseña Perú: 1.971 beneficiados.
 - Proyecto CunaMás: centro de educación y salud para 240 niños.
 - Programa Emprendimiento Escolar: 86 beneficiados.
 - Voluntariado Educación Financieros: 90 beneficiados.
 - Premio Rendimiento Académico: 40 beneficiados.
 - Capacitación Talleres de Oficios: 58 beneficiados.
 - Alfabetización Digital: capacitación en digitalización con 87 beneficiados.
4. Medio Ambiente (inversión de MUS\$62 en subsidiarias de Chile, Perú y México)
 - Operación de 16 plantas solares: 2.229.938 kWh de generación eléctrica.
 - Recertificación como Empresa B de la sociedad Hortifrut Chile S.A.
 - Medición de Huella de Carbono Corporativa: 57 unidades operacionales cubiertas.
 - Programa Disposición de Residuos: 6.300 kilos
 - Voluntariado Programa Basuración: 1.520 kilos de basura recolectada con la colaboración de 71 trabajadores.

NOTA 4o - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

Entre el 31 de diciembre de 2021 y la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten significativamente las interpretaciones de los mismos.

NOTA 41 - OTRA INFORMACION

El número de empleados de Hortifrut y subsidiarias por categoría es el siguiente:

	31-dic-21	31-dic-20
Contratos indefinidos	2.279	1.568
Contratos temporales	23.878	25.709
Total contratos	26.157	27.277
Contratos indefinidos	31-dic-21	31-dic-20
Chile	954	637
Estados Unidos	25	22
México	328	246
España	164	73
Brasil	50	45
Perú	547	485
China	60	39
Alemania	1	3
Inglaterra	5	5
Colombia	16	8
Holanda	8	5
Ecuador	17	-
Marruecos	101	-
Portugal	3	-
Total	2.279	1.568
Contratos temporales	31-dic-21	31-dic-20
Chile	5.049	6.289
México	2.364	2.350
España	239	40
Brasil	205	166
Perú	14.919	15.784
China	392	1.063
Colombia	57	17
Marruecos	66	-
Portugal	587	-
Total	23.878	25.709