

Estados Financieros Consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2022 y 2021

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Hortifrut S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Hortifrut S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. No hemos auditado los estados financieros consolidados de la subsidiaria Vitafoods SpA. y subsidiarias, cuyos activos representan, un 7,22% y 6,10% de los activos totales consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente, e ingresos ordinarios que representan un 15,70% y 11,25% de los ingresos ordinarios consolidados totales por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a los montos incluidos de dicha subsidiaria, se basa únicamente en el informe emitido por esos otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en el informe de los otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Hortifrut S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Lilia León P.
EY Audit Ltda.

Santiago, 30 de marzo de 2023.



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Miles de Dólares Estadounidenses

ESTADOS FINANCIEROS

Estados de situación financiera consolidados
Estados de resultados consolidados
Estados de resultados integrales consolidados
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados
Estados de flujos de efectivo consolidados
Notas a los Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

INDICE

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA	10
1.1. Información de la entidad que reporta	10
1.2. Accionistas.....	13
NOTA 2 -BASES DE PREPARACION	17
2.1. Declaración de cumplimiento	17
2.2. Bases de preparación	17
2.3. Período cubierto	17
2.4. Moneda funcional y de presentación	18
2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas	19
2.6. Uso de estimaciones y juicios.....	19
NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.....	21
3.1. Bases de Consolidación	21
3.2. Información financiera por segmentos operativos.....	26
3.3. Propiedades, plantas y equipos.....	27
3.4. Activos biológicos, corrientes	29
3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía	29
3.6. Plusvalía	30
3.7. Costos por Intereses	31
3.8. Deterioro de activos no financieros	31
3.9. Activos financieros	31
3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura	35
3.11. Inventarios	36
3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	37
3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo	37
3.14. Capital social	37
3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	37
3.16. Otros pasivos financieros	37
3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	38
3.18. Beneficios a los empleados	38
3.19. Otras provisiones	38
3.20. Reconocimiento de ingresos	39
3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados	40
3.22. Costos de ventas	40
3.23. Gastos de administración.....	41
3.24. Arrendamientos	41
3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.....	44
3.26. Medio ambiente	44
3.27. Investigación y desarrollo	44
3.28. Gastos en publicidad.....	44
3.29. Ganancias por acción	44
3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios	44
NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS.....	45

NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	55
NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS	56
NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS	62
NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	66
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	68
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES	70
NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	73
NOTA 12 - INVENTARIOS	77
NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES.....	78
NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	79
NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS (O GRUPOS DE ACTIVOS Y PASIVOS) MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	79
NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS.....	81
NOTA 17 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	84
NOTA 18 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	87
NOTA 19 - PLUSVALIA	90
NOTA 20 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	97
NOTA 21 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO	103
NOTA 22 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS	105
NOTA 23 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	110
NOTA 24 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO.....	120
NOTA 25 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES....	131
NOTA 26 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	133
NOTA 27 - CAPITAL EMITIDO	134
NOTA 28 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS.....	135
NOTA 29 - OTRAS RESERVAS	136
NOTA 30 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	138
NOTA 31 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE	139
NOTA 32 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION	140
NOTA 33 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES.....	141
NOTA 34 - COSTOS FINANCIEROS	143
NOTA 35 – OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS	143
NOTA 36 – DIFERENCIA DE CAMBIO	144
NOTA 37 – MONEDA EXTRANJERA.....	145
NOTA 38- CONTINGENCIAS	149
NOTA 39 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD	151
NOTA 40 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE	153
NOTA 41 - OTRA INFORMACION	155

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Estado de Situación Financiera	Nota	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	63.454	104.701
Otros activos financieros, corrientes	9	2.122	17
Otros activos no financieros, corrientes	14	18.616	19.254
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	155.584	141.684
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	51.703	61.146
Inventarios	12	152.716	117.029
Activos biológicos, corrientes	13	51.526	40.509
Activos por impuestos corrientes	22	7.357	5.850
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		503.078	490.190
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	2.500	95.384
Activos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		2.500	95.384
Total Activos corrientes		505.578	585.574
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	9	1	10.056
Otros activos no financieros, no corrientes	14	1.440	1.266
Derechos por cobrar, no corrientes	10	1.673	1.552
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	33.099	9.899
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	35.336	37.718
Plusvalía	19	258.503	263.648
Propiedades, planta y equipo	20	852.630	898.101
Activos por Derecho de Uso	21	94.463	94.477
Activos por impuestos diferidos	22	38.041	34.215
Total Activos no corrientes		1.315.186	1.350.932
Total Activos		1.820.764	1.936.506

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Nota	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	23	209.938	210.786
Pasivos por arrendamientos, corrientes	24	6.939	5.774
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25	149.977	160.142
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	4.774	11.888
Otras provisiones, corrientes	26	4.286	3.671
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	26	7.164	8.313
Otros pasivos no financieros, corrientes		2.633	1.679
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		385.711	402.253
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	36.410
Total Pasivos corrientes		385.711	438.663
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	23	430.943	467.040
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	24	82.074	81.874
Otras cuentas por pagar, no corrientes	25	120.594	143.050
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	14.395	7.490
Otras provisiones, no corrientes	26	46	44
Pasivo por impuestos diferidos	22	86.573	103.162
Total pasivos no corrientes		734.625	802.660
Total pasivos		1.120.336	1.241.323
Patrimonio			
Capital emitido	27	472.212	472.212
Ganancias (pérdidas) acumuladas	28	210.007	196.129
Prima de emisión	27	3.751	3.751
Acciones propias en cartera		(25)	-
Otras reservas	29	(77.253)	(72.646)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		608.692	599.446
Participaciones no controladoras	30	91.736	95.737
Patrimonio total		700.428	695.183
Total de patrimonio y pasivos		1.820.764	1.936.506

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

		01-ene-22 31-dic-22	01-ene-21 31-dic-21
Estado de Resultados	Nota	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	32	955.979	831.633
Costo de ventas	33	(822.062)	(643.859)
Ganancia bruta		133.917	187.774
Otros ingresos, por función	32	6.354	13.628
Gasto de administración	33	(76.913)	(69.094)
Otros gastos, por función	33	(58.559)	(31.631)
Otras ganancias (pérdidas)	35	39.160	3.357
Ingresos financieros		1.905	2.002
Costos financieros	34	(35.095)	(17.578)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	17	4.330	448
Diferencias de cambio	36	6.413	(3.704)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		21.512	85.202
Gasto por impuestos a las ganancias	22	2.805	(8.777)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		24.317	76.425
Ganancia (pérdida)		24.317	76.425
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		17.692	61.676
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	30	6.625	14.749
Ganancia (pérdida)		24.317	76.425
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US\$ por acción)	31	0,030645	0,106831
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,030645	0,106831
Ganancias por acción diluidas			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US\$ por acción)		0,030645	0,106831
Ganancia (pérdida) diluida por acción		0,030645	0,106831

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Estado de otros resultados integrales	01-ene-22	01-ene-21
	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)	24.317	76.425
Otro resultado integral		
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(19.418)	(6.435)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	(19.418)	(6.435)
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	14.589	(12.619)
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	14.589	(12.619)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	(4.829)	(19.054)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	(3.975)	3.441
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	(3.975)	3.441
Otros resultados integrales	(8.804)	(15.613)
Resultado integral total	15.513	60.812
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	13.085	45.852
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	2.428	14.960
Resultado integral total	15.513	60.812

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Prima de emisión	Reservas compra de participación minoritaria	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Nota 27 MUS\$	MUS\$	Nota 27 MUS\$	Nota 29 MUS\$	Nota 29 MUS\$	Nota 29 MUS\$	Nota 29 MUS\$	Nota 28 MUS\$	MUS\$	Nota 30 MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2022	472.212	-	3.751	(47.580)	(14.611)	(10.455)	(72.646)	196.129	599.446	95.737	695.183
Cambios en patrimonio											
Resultados Integrales											
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	17.692	17.692	6.625	24.317
Otros resultados integrales	-	-	-	-	(15.221)	10.614	(4.607)	-	(4.607)	(4.197)	(8.804)
Total resultados integrales	-	-	-	-	(15.221)	10.614	(4.607)	17.692	13.085	2.428	15.513
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(3.814)	(3.814)	(2.534)	(6.348)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(25)	-	-	-	-	-	-	(25)	1.196	1.171
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.091)	(5.091)
Total de cambios en patrimonio	-	(25)	-	-	-	-	-	(3.814)	(3.839)	(6.429)	(10.268)
Saldo final al 31/12/22	472.212	(25)	3.751	(47.580)	(29.832)	159	(77.253)	210.007	608.692	91.736	700.428

	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Prima de emisión	Reservas compra de participación minoritaria	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Nota 27 MUS\$	MUS\$	Nota 27 MUS\$	Nota 29 MUS\$	Nota 29 MUS\$	Nota 29 MUS\$	Nota 29 MUS\$	Nota 28 MUS\$	MUS\$	Nota 30 MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2021	472.212	-	3.751	-	(7.965)	(1.277)	(9.242)	161.414	628.135	99.326	727.461
Cambios en patrimonio											
Resultados Integrales											
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	61.676	61.676	14.749	76.425
Otros resultados integrales	-	-	-	-	(6.646)	(9.178)	(15.824)	-	(15.824)	211	(15.613)
Total resultados integrales	-	-	-	-	(6.646)	(9.178)	(15.824)	61.676	45.852	14.960	60.812
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(26.961)	(26.961)	-	(26.961)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(47.580)	-	-	(47.580)	-	(47.580)	8.257	(39.323)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(26.806)	(26.806)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(47.580)	-	-	(47.580)	(26.961)	(74.541)	(18.549)	(93.090)
Saldo final al 31/12/2021	472.212	-	3.751	(47.580)	(14.611)	(10.455)	(72.646)	196.129	599.446	95.737	695.183

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-ene-22 31-dic-22 MUS\$	01-ene-21 31-dic-21 MUS\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	969.292	788.208
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(675.634)	(410.456)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(192.393)	(203.114)
Intereses pagados	(30.728)	(17.578)
Intereses recibidos	1.905	2.002
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(24.845)	(26.377)
Otras entradas (salidas) de efectivo	176	1.769
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	47.773	134.454
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	87.928	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(14.042)	(184.211)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(4.996)	(678)
Compras de propiedades, planta y equipo	(108.125)	(93.025)
Compras de activos intangibles	(753)	(2.336)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	11.911
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(39.988)	(268.339)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	112.007
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	633.589	332.215
Total importes procedentes de préstamos	633.589	444.222
Préstamos de entidades relacionadas	7.161	-
Pagos de préstamos	(661.437)	(266.895)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(4.459)	(13.258)
Dividendos pagados	(29.495)	(27.311)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(54.641)	136.758
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(46.856)	2.873
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	5.609	191
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	5.609	191
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(41.247)	3.064
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	104.701	101.637
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	63.454	104.701

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA

1.1. Información de la entidad que reporta

Hortifrut S.A. RUT 96.896.990 - o (en adelante “Hortifrut” o la “Sociedad”) es una Sociedad Anónima Abierta, inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero en Chile bajo el número 1.096 de fecha 13 de junio de 2012, por lo que se encuentra sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”, ex SVS).

La Sociedad, además, se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago con fecha 3 de julio de 2012, con el objeto de que las acciones de la Sociedad sean transadas en los “Mercados para Empresas Emergentes” que regulan las Bolsas de Valores, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8° de la Ley 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 118 de la CMF. Las acciones de la Sociedad son reconocidas bajo el código nemotécnico “HF”.

La Sociedad fue constituida inicialmente como Sociedad Anónima cerrada con el nombre de Inversiones Hortisur S.A., según escritura pública de fecha 4 de junio de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, posteriormente por escritura pública de fecha 29 de mayo de 2007, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, la sociedad cambia su razón social a Hortifrut S.A.

Hortifrut, tiene por objeto la adquisición, producción, elaboración, transformación, industrialización, distribución, comercialización, exportación, importación de toda clase de productos o subproductos hortícolas, frutícolas, agropecuarios y otros, así como la prestación de servicios o asesorías en relación a dichas materias y demás actividades que acuerde el Directorio o las Juntas de Accionistas, y que se relacionen con las actividades anteriores o que las complementen; la mantención de inversiones inmobiliarias y en títulos, valores y derechos en sociedades de personas, y en la percepción de sus frutos y, en general, celebrar y ejecutar todos los actos, contratos, negocios, trámites o gestiones que tengan por fin cumplir con el objeto social.

La Sociedad, tiene su domicilio en Avda. del Cóndor 600, Piso 4, Huechuraba, Santiago, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

Historia

1983 - Hortifrut comienza operaciones en Chile.

1984 – Hortifrut se convierte en la primera empresa chilena en exportar berries a Estados Unidos en contra-estación.

1985 – Hortifrut inaugura oficina de distribución y comercialización en Estados Unidos.

1986 – Primera exportación de berries desde Chile a Europa bajo su marca Southern Sun y el cultivo de berries se expande a moras, arándanos, frambuesas y zarzaparrillas.

1987 – Primera exportación de berries a Asia desde Chile.

1988 - Hortifrut concreta su primera alianza estratégica al asociarse con la empresa californiana Coastal Berries.

1989 - Hortifrut define su modelo de negocio: integración vertical y oferta durante las 52 semanas del año.

Hortifrut define su sueño, y su Visión de compañía, de abastecer al mercado de contra estación toda la categoría de berries (frutillas, frambuesas, moras y arándanos), en una sola organización, bajo una sola marca, abasteciendo el mercado las 52 semanas del año, integrado desde el campo hasta el cliente final, definiendo el gran sueño con la frase: "**Todos los Berries, a Todo el Mundo, Todos los días**". Hortifrut creó entonces un modelo de negocio global y exitoso.

1990 – Hortifrut invita a los mayores productores de berries de Estados Unidos y juntos adquieren la marca Naturipe® y forman Naturipe Farms.

1995 – Creación de filiales exportadoras y productoras en México y Guatemala.

1999 – Se crea Hortifrut Argentina.

2000 – Junto al mayor productor de arándanos en España crean Hortifrut España.

2001 – Inicio del programa de desarrollo genético en arándanos, frambuesas y moras.

2004 – Hortifrut y Atlantic Blue crean Euroberry Marketing, encargada de la distribución y comercialización en Europa.

2007 – Presidente de Hortifrut recibe el premio ICARE a empresario del año.

2008 - Hortifrut se convierte en el productor de arándanos orgánicos más grande del mundo. Recibe Premio Marketer of the Year (PMA Produce Marketing Association USA), abre su oficina de distribución en Brasil y comienza la implementación de sistema SAP.

2010 – Se da inicio al programa Ready to Eat ("RTE").

2011 – Hortifrut y su socio Munger Brothers reciben prestigioso premio a la innovación del producto RTE en el PMA USA.

2012 – Se inicia el abastecimiento de arándanos RTE a líderes del food-service.

Exitosa apertura en bolsa, levantando capital por más de 67 millones de dólares.

Premio a la Innovación Agraria 2012 a Víctor Moller Schiavetti, por haber contribuido en forma relevante a transformar al sector silvoagropecuario y alimenticio nacional y al proceso económico productivo y tecnológico del país.

2013 – Con fecha 21 de agosto de 2013 Hortifrut obtiene el control de las operaciones de VitalBerry Marketing, conforme a los acuerdos de fusión adoptados en las juntas de accionistas de VitalBerry Marketing y Hortifrut celebradas con fecha 29 y 30 de abril de 2013, respectivamente.

Hortifrut cumple 30 años llevando Berries al mundo, todos los días del año.

2014 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada Hortifrut – Tal SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde Perú.

Asociación con la empresa argentina Expofresh, para la producción y comercialización de fruta temprana.

Firma de Joint Venture con Joyvio para el desarrollo genético en China.

2015 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada HFE Berries Perú SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Lanzamiento plataforma Agrinnovation y Blue Challenge.

2016 – Se constituye el Joint Venture entre Hortifrut y el grupo Munger Brothers, con el objeto de producir y comercializar berries en Estados Unidos.

2017 – Presidente de Hortifrut, recibe premio Emprendedor del Año, otorgado por EY y El Mercurio, en Chile. Este mismo lo destacó dentro del concurso EY World Entrepreneur of the Year, en Mónaco.

Firma acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur.

2018 – Materialización de la compraventa y fusión con el negocio de arándanos del Grupo Rocío, con lo cual se incorporaron a Hortifrut 1.450 hectáreas plantadas en Perú, consolidando su posición de liderazgo en el mercado mundial de berries.

Hortifrut Chile S.A. (subsidiaria de Hortifrut S.A.) fue certificada como Empresa B, transformándose en la compañía chilena más grande en obtener este importante reconocimiento internacional, vinculado a la Sostenibilidad.

2019 – Con fecha 09 de mayo de 2019, la Sociedad concretó su colocación inaugural de bonos correspondiente a los Bonos Serie A y a los Bonos Serie B, por un total de UF 2.250.000. Los Bonos Serie A cuentan con la certificación verde y social de Vígeo Eiris.

Con fecha 30 de abril de 2019, se aprobó la realización de un aumento de capital por US\$160 millones. Los fondos provenientes de las colocaciones antes señaladas, serán destinados a financiar el crecimiento orgánico en los países que abastecen los mercados de América del Norte, Europa y Asia. La colocación de estas acciones se realizó a partir del mes de Julio de 2019.

Con fecha 20 de septiembre de 2019, en el marco de la estrategia de la compañía de potenciar la venta de arándanos y acercarse a los principales mercados de destino, Hortifrut establece una alianza comercial con Proplantas, compañía familiar colombiana pionera en la venta de frutillas y arándanos en dicho país. El acuerdo contempla la creación de una plataforma para la exportación de arándanos desde Colombia a partir de marzo de 2020.

Con fecha 15 de octubre de 2019, Hortifrut y Alifrut, filial de Duncan Fox, llegaron a acuerdo para combinar y desarrollar globalmente sus negocios de exportación de productos congelados con valor agregado en partes iguales.

2020 – Con fecha 31 de julio de 2020, Hortifrut y Alifrut combinaron los negocios de frutas y hortalizas congeladas de exportación de ambas compañías, con el propósito de potenciar el desarrollo y crecimiento internacional de productos innovadores con valor agregado, adaptándose a los nuevos estilos de vida de los consumidores en los principales mercados de consumo del mundo, como Estados Unidos, Europa, Asia y Oceanía. Esta operación se lleva a cabo a través de la subsidiaria Vitafoods SpA.

2021 – En enero de 2021, Hortifrut S.A. y AeroFarms, líder en agricultura vertical en ambientes controlados, firmaron un acuerdo para desarrollar e investigar conjuntamente el cultivo de arándanos y otros berries en entornos totalmente controlados y granjas verticales.

Con fecha 01 de diciembre, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. firmó un contrato de compraventa del Grupo Atlantic Blue, para adquirir el 100% del capital accionario de Atlantic Blue, S.L. y sus subsidiarias, empresa de desarrollo genético, procesadora, productora y comercializadora de Berries, con operaciones en España, Marruecos y Perú. Con dicha transacción, el Grupo Atlantic Blue pasó a ser parte de los Estados Financieros consolidados de Hortifrut S.A. a partir de la fecha del contrato de compraventa.

2022 – En mayo de 2022, se materializó la venta de un 75% de la propiedad de HFE Berries Perú SAC a una subsidiaria 100% de propiedad de Public Sector Pension Investment Board (PSP Investments), uno de los administradores de fondos de pensión más grandes de Canadá. HFE Berries Perú SAC, es dueña del 100% del campo de Olmos, ubicado en Perú y que tiene una superficie plantada de 397 hectáreas. Esta transacción se enmarca en la estrategia de crecimiento de la compañía formando asociaciones y alianzas con inversionistas y socios estratégicos. A través de estas asociaciones Hortifrut se mantendrá como socio gestor y operador, siendo capaz de acelerar su crecimiento basado en su fortaleza de escalamiento y gestión agrícola, comercialización a nivel mundial y su programa genético.

Con fecha 19 de octubre se ha producido el fallecimiento de nuestro querido Presidente, señor Víctor Moller Schiavetti (†), quien será recordado por su liderazgo, preocupación por las personas, juicio en la toma de decisiones y visión estratégica, cualidades que le permitieron conducir con éxito el destino de la Compañía desde su creación en 1983.

La compañía estableció su hub de inversiones en Irlanda, Hortifrut Limited, sociedad irlandesa especialmente constituida para este efecto, cuya propiedad es 100% de Hortifrut S.A. Esto implicó una reorganización societaria durante el segundo semestre de 2022.

1.2. Accionistas

1.2.1. Accionistas Controladores

La Sociedad es controlada conjuntamente por el Grupo FM, Grupo Vitalberry y Grupo Quevedo a través de un Pacto de Accionistas, suscrito con fecha 03 de julio de 2018. El Grupo FM está conformado por Inversiones IMG Ltda., San Juan de Virquenco Tres S.A. y Agrícola San Nicolás Ltda. El Grupo Vitalberry está conformado por San José Farms SpA, Exportadora San José Trading Ltda. e Inmobiliaria Algeciras Ltda. El Grupo Quevedo está conformado por Talsa Chile SpA e Inversiones Copemira SpA.

El Pacto recae sobre 296.686.635 acciones de Hortifrut S.A., que representan el 51,39% del capital de la Sociedad (sobre un total de 577.323.671 acciones emitidas de Hortifrut), por medio del cual ejercen el control de la Compañía. Según este pacto, ninguno de los grupos antes mencionados puede reducir su participación en la propiedad de Hortifrut S.A. por debajo del 17,13%, participación equivalente a 98.895.545 acciones. Las acciones que cualquiera de las partes tenga por sobre el 17,13% del capital accionario de la Sociedad son Acciones de Libre Disposición.

Al 31 de diciembre de 2022, el Grupo FM, el Grupo Vitalberry y el Grupo Quevedo poseen en conjunto un 53,82% del capital de la Sociedad, considerando las acciones que tienen en custodia.

A la fecha las acciones que poseen los accionistas que conforman pacto son las siguientes:

<u>Pacto de Accionistas</u>	<u>Acciones Totales</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
<u>Grupo FM</u>		
Inversiones IMG Limitada	93.495.572	16,19%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	8.196.700	1,42%
Agrícola San Nicolás Limitada	1.037.442	0,18%
Total Grupo FM	102.729.714	17,79%
<u>Grupo Vitalberry</u>		
San José Farms SpA	43.794.478	7,59%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	2,31%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	48.155.282	8,34%
Total Grupo Vitalberry	105.308.941	18,24%
<u>Grupo Quevedo</u>		
Talsa Chile SpA	101.658.222	17,61%
Inversiones Copemira SpA	1.026.849	0,18%
Total Grupo Quevedo	102.685.071	17,79%
Total Pacto de Accionistas	310.723.726	53,82%

1.2.2. Distribución de las acciones al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Accionistas	Acciones suscritas y pagadas			
	31-dic-22	Porcentaje	31-dic-21	Porcentaje
Talsa Chile SpA	101.658.222	17,61%	101.658.222	17,61%
Inversiones IMG Limitada	93.495.572	16,19%	93.495.572	16,19%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	48.155.282	8,34%	48.155.282	8,34%
San José Farms SpA	43.794.478	7,59%	43.794.478	7,59%
AFP Cuprum S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	37.712.659	6,53%	24.382.616	4,22%
AFP Habitat S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	35.767.502	6,20%	34.357.823	5,95%
Banco de Chile (Por cuenta de terceros)	30.584.251	5,30%	41.664.917	7,22%
AFP Provida S.A. Para fondo Pensión	28.105.910	4,87%	28.105.910	4,87%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	2,31%	13.359.181	2,31%
AFP Capital S.A. Fondos de Pensión Tipo A,B,C,D,E	12.491.830	2,16%	12.772.158	2,21%
Inversiones Costanera Ltda.	10.700.000	1,85%	10.700.000	1,85%
Comercial Epysa S.A.	9.401.762	1,63%	9.401.762	1,63%
Costanera SACI	9.110.705	1,58%	9.110.705	1,58%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	8.196.700	1,42%	8.196.700	1,42%
Inversiones Sonador Ltda.	8.180.555	1,42%	-	0,00%
Inversiones Bertrand Limitada	8.180.554	1,42%	-	0,00%
Inversiones Sotavento Limitada	8.180.554	1,42%	-	0,00%
AFP Modelo S.A., Fondo A y B	7.941.464	1,38%	5.877.233	1,02%
JP Morgan Securities Inc	6.556.834	1,14%	-	0,00%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	4.732.485	0,82%	4.732.485	0,82%
Larraín Vial S.A. Corredores de Bolsa	4.426.608	0,77%	3.048.435	0,53%
AFP Planvital S.A. Para Fondo Pensión E	4.247.781	0,74%	3.683.802	0,64%
Banchile C de B S.A.	3.793.675	0,66%	8.839.289	1,53%
BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos	2.919.006	0,51%	353.285	0,06%
Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión	2.750.484	0,48%	3.882.033	0,67%
Inversiones Gran Araucaria Dos Limitada	1.929.268	0,33%	3.844.268	0,67%
Inversiones Fural Limitada	1.882.756	0,33%	1.882.756	0,33%
Inversiones Adriana Limitada	1.795.670	0,31%	1.795.670	0,31%
Valores Security S.A. C de B	1.743.904	0,30%	2.040.090	0,35%
Quest Acciones Chile Fondo De Inversión	1.699.507	0,29%	2.080.539	0,36%
Inversiones Canihua S.A.	1.577.475	0,27%	1.577.475	0,27%
Compass Small Cap Chile Fondo de Inversion	1.353.294	0,23%	3.091.973	0,54%
Credicorp Capital S.A. Corredores de Bolsa	1.284.156	0,22%	1.317.703	0,23%
MBI Corredores de Bolsa S.A.	1.223.276	0,21%	486.347	0,08%
Inversiones Alba S.A.	1.163.066	0,20%	1.163.066	0,20%
Santander Corredores de Bolsa S.A.	1.136.948	0,20%	833.362	0,14%
Fondo Mutuo Larraín Vial	1.088.194	0,19%	1.502.334	0,26%
Agrícola San Nicolás Limitada	1.037.442	0,18%	1.037.442	0,18%
Inversiones Copemira SpA	1.026.849	0,18%	1.026.849	0,18%
Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores	939.744	0,16%	1.726.214	0,30%
BTG Pactual Chile S.A. C de B	938.176	0,16%	1.486.795	0,26%
Siglo XXI Fondo de Inversion	932.420	0,16%	1.330.777	0,23%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	928.548	0,16%	1.529.869	0,26%
AFP UNO S.A. Para Fondo de Pensión A	842.152	0,15%	499.520	0,09%
ITAU Corredores de Bolsa Limitada	683.991	0,12%	274.179	0,05%
Fondo de Inversión Larraín Small Cap Chile	657.560	0,11%	1.398.561	0,24%
Seguros Vida Security Prevision S.A.	630.775	0,11%	-	0,00%
Santander Investment Securities	620.000	0,11%	-	0,00%
MBI Deuda Plus Fondo Inversion	609.340	0,11%	-	0,00%
BCI C de B S.A.	538.613	0,09%	539.966	0,09%
Fondo de Inversión Larraín Vial Chile Equity	497.627	0,09%	388.388	0,07%
Fondo de Inversión Privado CCHC-C	424.033	0,07%	335.414	0,06%
FM Toesca Chile Equities	359.691	0,06%	-	0,00%
Asesorías e Inversiones A y D S.A.	330.019	0,06%	405.313	0,07%
Consortio C de B S.A.	324.717	0,06%	780.193	0,14%
Inversiones FJ	316.519	0,05%	316.519	0,05%
CCLV, Contraparte Central S.A.	300.000	0,05%	-	0,00%
JP Morgan Securities Limited	271.100	0,05%	-	0,00%
BCI Small Cap Chile Fondo de Inversion	230.400	0,04%	-	0,00%
Soc. Adm. de fondos de cesantía de Chile II S.A. fondo solidario	143.443	0,02%	-	0,00%
Corredores de Bolsa SURA S.A.	140.598	0,02%	157.922	0,03%
Scotia Chile Mid Cap	137.102	0,02%	227.102	0,04%
Renta 4 Corredores de Bolsa S.A.	119.747	0,02%	49.396	0,01%
Fondo Mutuo Bice Acciones Chile Mid Cap	89.157	0,02%	112.995	0,02%
Nevasa S.A Corredores de Bolsa	70.882	0,01%	75.658	0,01%
Banco Santander Chile - por cuenta de Inv. Extranjeros	26.433	0,00%	3.299.831	0,57%
Fondo de Inversión Santander Small Cap.	22.656	0,00%	2.155.623	0,37%
Inversiones Visionario SpA	-	0,00%	8.180.555	1,42%
Inversiones Tricahue Limitada	-	0,00%	8.180.554	1,42%
Inversiones Barlovento Limitada	-	0,00%	8.180.554	1,42%
Asesorías, Inversiones e Inmobiliaria María Elena Ltda.	-	0,00%	740.618	0,13%
Soc. de Inversiones Santa Isabel Limitada	-	0,00%	375.000	0,06%
Fi Credicorp Capital Small Cap Chile	-	0,00%	124.569	0,02%
Otros	812.369	0,14%	1.199.824	0,21%
Total acciones	577.323.671	100,00%	577.323.671	100,00%

Acciones en custodia

Se incluyen en estos accionistas, acciones que se encuentran en custodia en bancos y/o corredoras, para las cuales se adjunta detalle al 31 de diciembre de 2022:

<u>Accionistas</u>	<u>Custodio</u>	<u>Acciones pagadas</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Inversiones Costanera Ltda.	BTG Pactual Chile S.A. C de B	10.700.000	1,85%
Costanera SACI	BTG Pactual Chile S.A. C de B	4.744.705	0,82%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	Banchile C de B S.A.	4.732.482	0,82%
Costanera SACI	Banchile C de B S.A.	4.366.000	0,76%
Inversiones Canihua S.A.	Banchile C de B S.A.	1.577.475	0,27%
Inversiones Fural Limitada	Inversiones Canihua S.A.	982.756	0,17%
Inversiones Fural Limitada	BTG Pactual Chile S.A. C de B	900.000	0,16%
	Total acciones	28.003.418	4,85%

NOTA 2 -BASES DE PREPARACION

2.1. Declaración de cumplimiento

Los Estados financieros consolidados de Hortifrut S.A. y subsidiarias correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 30 de marzo de 2023 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, fueron aprobados por su Directorio en la sesión celebrada el 30 de marzo de 2022.

2.2. Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados de Situación Financiera de Hortifrut S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022, los Estados Consolidados de Resultados Integrales por función, los Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto y los Estados Consolidados de Flujos de Caja por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los Estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter significativo:

- Instrumentos financieros
- Activos no corrientes, clasificados como mantenidos para la venta
- Activos biológicos, corrientes
- Préstamos y obligaciones que devengan intereses a costo amortizado
- Contratos de arriendos

La preparación de los Estados financieros consolidados requiere el uso de determinadas estimaciones basadas en la mejor información disponible al cierre del ejercicio. En la Nota 2.6, se revelan las estimaciones que implican un mayor grado de juicio o complejidad sobre las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados financieros consolidados.

Se han efectuado reclasificaciones a los estados financieros consolidados del ejercicio anterior para efectos de una mejor comparabilidad de la información expuesta, estas surgen de los análisis recurrentes efectuados por la Administración, siempre con perspectiva de la información financiera uniforme.

Los presentes Estados financieros consolidados han sido preparados bajo el principio de negocio en marcha.

2.3. Período cubierto

Los presentes Estados Financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Resultados consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Resultados Integrales consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Flujos de Efectivo consolidados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

2.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Hortifrut S.A. es el dólar estadounidense, que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros consolidados. Toda información es presentada en miles de dólares estadounidenses y ha sido redondeada a la unidad más cercana (MUS\$).

Para las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias cuya moneda funcional es distinta de la moneda de presentación de su matriz, los resultados y la situación financiera se convierten según los lineamientos descritos en Nota 2.4.3.

2.4.1. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera, siendo esta cualquier moneda distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados consolidado, con la excepción de las diferencias en deudas en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera y/o activos y pasivos en moneda extranjera que sean parte integrante de la inversión en filiales extranjeras. Estas son llevadas directamente al patrimonio a la cuenta "Otras Reservas" hasta la disposición de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

2.4.2. Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio han sido convertidos a la fecha de cierre de los Estados financieros consolidados de Hortifrut de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	Nemo	31-dic-22		31-dic-21	
		Cierre	Promedio anual	Cierre	Promedio anual
Peso chileno	CLP	855,86	858,59	844,69	759,27
Euro	EUR	0,94	0,95	0,88	0,85
Peso mexicano	MXN	19,50	20,12	20,58	20,28
Peso argentino	ARS	179,25	130,13	104,75	95,03
Real brasileño	RBL	5,34	5,16	5,63	5,40
Nuevo sol peruano	PEN	3,82	3,83	3,99	3,88
Peso colombiano	COL	4.810,20	4.243,95	3.981,16	3.691,74
Libra esterlina	GBP	0,83	0,81	0,74	0,73
Yuan	CNY	6,96	6,73	6,38	6,45
Dirham Marroquí	MAD	10,46	10,14	9,29	8,97
Unidad de fomento	UF	0,02438	0,02598	0,02726	0,02547

En el cuadro se presenta la paridad de la moneda extranjera por un dólar americano.

El cálculo de los tipos de cambio que corresponden a los promedios acumulados se determina sobre la base de los tipos de cambio de cierre diarios.

Entidades de Hortifrut y subsidiarias

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Hortifrut y subsidiarias que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre;

- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten al tipo de cambio diario o cuando esto no es posible se utiliza el tipo de cambio promedio mensual como aproximación razonable; y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales y la reserva de conversión en el patrimonio neto.

2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas

A la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia en el ejercicio y las que aún no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatorias a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmiendas y mejoras:

Normas e Interpretaciones	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	01-01-2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	01-01-2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	01-01-2022
IFRS 1, IFRS9, IFRS16, IAS 41	Mejoras anuales a las normas 2018-2020	01-01-2022

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, se analizaron las Enmiendas y mejoras y no se han determinado impactos en Hortifrut en los presentes Estados Financieros.

Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Normas e Interpretaciones:

Normas e Interpretaciones	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IFRS 17	Contratos de Seguro	01-01-2023

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

Enmiendas y mejoras:

Normas e Interpretaciones	Contenido	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	01-01-2023
IAS 8	Definición de estimados contables	01-01-2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	01-01-2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	01-01-2023
IFRS16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	01-01-2024
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio	Por determinar

2.6. Uso de estimaciones y juicios

Con base a la NIC 1, la preparación de los Estados financieros consolidados requiere de uso de juicios, estimaciones y supuestos que afectan los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados. Estas estimaciones y supuestos están basados en el mejor saber de la Administración.

En la preparación de los Estados financieros consolidados se han definido las siguientes estimaciones:

(i) Juicios

- Determinación del valor razonable de los activos biológicos corrientes con base en datos de entrada no observables significativos (Nota 13).
- Vida útil y valores residuales de las Propiedades, plantas y equipos (Nota 20).
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes (Nota 10).
- Reconocimiento de Ingresos (Nota 3.20).
- Otras Provisiones de Costos (Nota 3.19).
- Provisiones de Costos de venta (Nota 3.22).
- Asignación, plazos y tasas para contratos de arriendo (Nota 3.24 b)
- Cálculo de test de deterioro de plusvalía (Nota 3.6 y 19)
- Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias (Nota 22 b)

(ii) Medición de valores razonables

La Sociedad cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables.

La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización.

Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como se detalla en la Nota 7.3.

NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

3.1. Bases de Consolidación

i) Combinación de negocios

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias, reconoce en sus Estados financieros consolidados los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades. La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas). Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo a la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el ejercicio de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. Se entiende por control al poder de dirigir las políticas financieras y de operación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades. El Grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida;
- Más si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La plusvalía es el exceso de la suma de la contraprestación transferida registrada sobre el valor neto de los activos adquiridos y los pasivos asumidos. Si el valor razonable de los activos netos adquiridos excede al valor de la contraprestación transferida, la Compañía realiza una nueva evaluación para asegurarse de que se han identificado correctamente todos los activos adquiridos y todas las obligaciones asumidas y revisa los procedimientos aplicados para realizar la valoración de los importes reconocidos en la fecha de adquisición. Si esta nueva evaluación resulta en un exceso del valor razonable de los activos netos adquiridos sobre el importe agregado de la consideración transferida, la diferencia se reconoce como ganancia en el estado de resultados.

ii) Subsidiarias

Los Estados de Situación Financiera consolidados incorporan los estados financieros de Hortifrut y las sociedades controladas por la Compañía (sus subsidiarias). Se posee control cuando la Compañía tiene poder sobre la participada, cuando tiene exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y cuando se tiene la capacidad de utilizar su poder para influir en el importe de los rendimientos del inversor. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir.

Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Hortifrut y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación, se presenta el detalle de las sociedades de primera línea incluidas en los presentes Estados financieros consolidados:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-dic-22			31-dic-21		
				Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	0-E	Irlanda	US\$	100,0000	-	100,0000	100,0000	-	100,0000
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	76.043.425-6	Chile	US\$	-	-	-	99,9999	0,0001	100,0000
HFCH Holdco SpA	77.528.364-5	Chile	US\$	-	-	-	100,0000	-	100,0000

Las sociedades detalladas corresponden a las sociedades de primera línea y en las cuales se mantiene el control.

Modificaciones en la base de consolidación

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, no se han incorporado sociedades a la consolidación de los estados financieros del grupo Hortifrut.

Otros Cambios

Con fecha 04 de octubre de 2022, Hortifrut S.A. adquirió participaciones minoritarias de las sociedades Hortifrut Argentina S.A. y Agrofrutas S. de R.L. de C.V. equivalentes a un 4,10% y 0,99%, respectivamente, con lo cual pasó a tener el 100% de propiedad de cada una de ellas.

A raíz de la reorganización societaria aprobada en Junta Extraordinaria de Accionistas de Hortifrut S.A. celebrada con fecha 19 de mayo de 2022, las siguientes subsidiarias y asociadas detalladas más adelante cambiaron su estructura de propiedad entre agosto de 2022 y diciembre de 2022, aunque manteniendo la propiedad total que Hortifrut S.A. mantenía de ellas (directa o indirectamente) previa a esta reorganización.

La reorganización consistió en transferir la propiedad accionaria desde Chile a Irlanda, donde las subsidiarias chilenas estaban bajo la propiedad mayoritaria de la sociedad HFCH Holdco SpA (Chile) y las subsidiarias fuera de Chile, de la sociedad Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (Chile). Esta operación se concretó de la siguiente manera:

- Con fecha 24 de agosto de 2022, Hortifrut S.A., aporó la cantidad de 92.875.055 acciones de HFCH Holdco SpA a Hortifrut Limited (Irlanda).
- Con fecha 12 de septiembre de 2022 Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. aportó la propiedad de Asian Berries Limited a Hortifrut Limited (Irlanda), y consecutivamente con fecha 19 de septiembre de 2022 Hortifrut Limited (Irlanda) aportó la propiedad de Asian Berries Limited a su subsidiaria Hortifrut Ireland Limited y a su vez Hortifrut Ireland Limited aportó la propiedad de Asian Berries

Limited a su subsidiaria Hortifrut International Limited, todo esto al valor económico de US\$92.464.939.-

- Con fecha 9 de noviembre de 2022, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. vende a Hortifrut International Limited (Irlanda) su participación en:

<u>Sociedades</u>	<u>País</u>	<u>Acciones</u>	<u>Valor venta</u>	<u>Valor financiero</u>
			<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Hortifrut Perú S.A.C.	Perú	513.997.095	211.531.471,96	273.684.353,80
Atlantic Blue, S.L.U.	España	303.317 participaciones sociales	201.762.720,81	70.972.680,66
Hortifrut España Southern Sun, S.L.U.	España	1.500 participaciones sociales	22.056.329,12	17.762.025,57
Euroberry Marketing S.A.	España	60.000	8.105.640,39	4.808.003,69
Atlantic Green, S.L.	España	52.584 participaciones sociales	4.631.907,64	(441.078,60)
Hortifrut Europa, S.L.	España	1.383.802	9.999,00	(114.177,64)
Hortifrut S.A. de C.V.	México	1.776.975.067	99.993,20	46.088.053,39
Hortifrut Imports Inc.	Estados Unidos	9.990	33.987.183,80	13.153.850,92
Naturipe Farms Imports Inc.	Estados Unidos	9.990	17.572.459,95	5.939.188,35
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	9.800	4.620.000,00	1.524.660,73
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Marruecos	1.250	665.507,32	(724.558,87)
Horto Frutas Portugal Unipessoal LDA	Portugal	1 cuota emitidas	13.985.702,39	12.970.206,57
Berrygood Comercial Imp. Dist. Ltda	Brasil	66.265.449	6.364.952,68	6.478.752,31
Hortifrut Colombia S.A.	Colombia	257.850	845.809,15	625.968,44
Hortifrut Ecuador S.A.	Ecuador	100.200	100.200,00	(938.012,40)
Margesi S.A.	Argentina	4.426.100	801.777,00	769.870,23
Hortifrut Argentina S.A.	Argentina	5.297.489	10.000,00	(1.250,94)
TOTAL			527.151.654,40	452.558.536,21

- Con fecha 10 de noviembre de 2022, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. vende a Hortifrut Genetic Limited (Irlanda) su participación en Hortifrut North América Inc. (Estados Unidos) en US\$8.473.431,75.-

Con fecha 18 de julio de 2022, la subsidiaria Hortifrut Genetics Ltd. cambio su nombre desde Hortifrut Tech Ltd.

Con fecha 06 de diciembre de 2022, luego de que Hortifrut S.A. adquiriera la propiedad del 100% de las acciones de Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (Chile), se procedió a la fusión por absorción de esta última en la primera, siendo Hortifrut S.A. su continuadora legal.

HFE Berries Perú S.A.C.

Con fecha 25 de mayo de 2022 se materializó la venta del 75% de la sociedad HFE Berries Perú S.A.C., la cual se encontraba clasificada como Activo y Pasivos para la venta y sus resultados se consolidaron hasta el 30 de abril del 2022 línea a línea ya que no correspondía a una operación discontinuada. A su vez el 25% restante pasó a formar parte de las inversiones en asociadas.

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, se incorporaron las siguientes sociedades a la consolidación de los estados financieros del grupo Hortifrut:

Hortifrut Ecuador S.A.

Con fecha 01 de julio de 2021, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., adquirió el 50,1% de la sociedad Hortifrut Ecuador S.A., el capital social es de US\$200 mil.

Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA.

Con fecha 08 de abril de 2021, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., procedió a enterar el aporte comprometido con la sociedad Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA., incorporándola a sus estados financieros consolidados.

Esta sociedad fue constituida legalmente con fecha 19 de febrero de 2020 por la sociedad Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. con un 100% participación, el capital social es de 1.000 euros.

Atlantic Blue, S.L.U.

Con fecha 01 de diciembre de 2021, Hortifrut por medio de la subsidiaria Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., materializó la compra del 100% de Atlantic Blue, compañía líder en el desarrollo genético, producción y comercialización de arándanos en Europa y norte de África, con sede en Huelva, España, y con quienes mantenían una sociedad productiva y de comercialización desde el año 2000.

Con esta adquisición la Compañía, incorporó además las siguientes subsidiarias de Atlantic Blue: 100% de Royal Berries, S.L.U., 76% de Atlantic Green S.L., 75% de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L, incluye además la participación del 65% de SAT Hortifrut H-0030 de R.L., 100% de Hortiblue Maroc, S.R.L.A.U., sociedades en las cuales Hortifrut ya mantenía una participación minoritaria. Además, se incluyen la participación del 50% de Hortifrut España Southern Sun, S.L.U. y 50% de Euroberry Marketing S.A., de las cuales Hortifrut ya mantenía el control, completando el 100% de estas dos últimas sociedades.

En el marco de dicha operación, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., adquirió la participación de los minoritarios en las siguientes subsidiarias del Grupo Atlantic Blue: 1) 24% de la propiedad de Atlantic Green S.L. (52.584 acciones), 25% de la propiedad de Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L (1.250 acciones) y 49% de la propiedad de Hortifrut Berries Maroc S.R.L (9.800 acciones).

HFCH Holdco SpA

Con fecha 10 de diciembre de 2021, Hortifrut S.A. constituyó la sociedad HFCH Holdco SpA, la cual tiene por objeto principal efectuar todo tipo de inversiones, ya sea en el país o en el extranjero. El capital de la sociedad es 1.000 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 1.000 acciones.

Con fecha 27 de diciembre de 2021, por medio de una escritura pública Hortifrut S.A. realizó un aumento de capital a HFCH Holdco SpA por un monto de 92.594.054,17 dólares de los Estados Unidos de América dividido en 92.594.054 acciones, las cuales se pagan en el acto con inversiones a costo tributario por un monto de 92.489.409 dólares de los Estados Unidos de América y una cuenta por cobrar a, Agrícola El Avellano S.A., costo tributario de 104.645,17 dólares de los Estados Unidos de América. El detalle de las inversiones y sus respectivos costos es el siguiente:

Subsidiarias	US\$	Acciones	% Participacion
Agrícola Hortifrut S.A.	24.491.084,95	4.590.132.135	99,99%
Hortifrut Chile S.A.	32.108.834,04	48.692.895.448	99,99999%
Vitafoods SpA	26.817.771,51	48.692.895.448	49,9954%
Hortifrut Comercial S.A.	608,22	1.972	0,01%
Agrícola Los Hualles SPA	5.895,44	400	40,00%
Agrícola El Avellano S.A.	4.868.352,52	2.022.344	40,00%
Agrícola Mataquito S.A.	2.411.677,72	1.060.771	50,00%
San Clemente Hortifrut (Shangai) SPA	708.417,85	450	50,00%
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	747.869,28	322.743	30,00%
Agrícola Vida Nueva S.A.	284.149,72	38.000	50,00%
Agrícola y Ganadera Santa Rebeca Ltda.	44.747,75	Derechos	25,00%
Total inversiones	92.489.409,00		

HFCH Holdco SpA al 31 de diciembre de 2021 mantenía un capital de 92.595.054,17 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 92.595.054 acciones nominativas, ordinarias, de una sola serie y sin valor nominal, el cual se encuentra íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Hortifrut S.A.

Hortifrut Ltd.

Con fecha 4 de noviembre de 2021, Hortifrut S.A. adquirió la sociedad Hortifrut Ltd., una compañía privada limitada por acciones. El capital de la compañía esta dividido por 100 acciones ordinarias a valor de US\$1 cada una.

Otros Cambios

Mediante juntas extraordinarias de accionistas celebradas con fecha 30 de septiembre de 2021, se aprobó la fusión por incorporación de la sociedad Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. con Inversiones Hortifrut S.A.

Como consecuencia de la fusión, Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. adquirió todos los activos, derechos, autorizaciones, permisos, obligaciones y pasivos de Inversiones Hortifrut S.A. y la sucede en todos sus derechos y obligaciones. Con motivo de la fusión se incorporaron a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. la totalidad del patrimonio y accionistas de Inversiones Hortifrut S.A., la que queda disuelta, por este acto, sin necesidad de efectuar su liquidación.

La composición accionaria de Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., después de la fusión es la siguiente:

Nombre	Rut	Acciones	Capital enterado USD	por acciones % Participación
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	6.632.524	327.740.848,56	99,9999849%
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-K	1	49,41	0,0000151%
Totales		6.632.525	327.740.897,97	100,0000000%

Al 31 de diciembre de 2021, Hortifrut S.A., junto a su filial Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. y subsidiarias ha decidido clasificar como disponible para la venta a su filial HFE Berries Perú S.A.C., controlada en un 100% por Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (50,05% de participación directa y un 49,95% indirecto por medio de su filial Hortifrut España Southern Sun, SLU), dejando de consolidar línea a línea los activos y pasivos de esta sociedad. Por su parte, los resultados del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, sí se consolidaron línea a línea debido a que no correspondía a una operación discontinuada.

iii) Transacciones y participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado de situación financiera consolidado. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado de resultados consolidado conformando la ganancia (pérdida) del ejercicio. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las sociedades en donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado.

iv) Asociadas

Las entidades asociadas son todas aquellas sobre las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias ejercen influencia significativa, pero que no tienen control sobre las políticas financieras y de operación, generalmente con una participación entre el 10% y el 50%. Las inversiones en asociadas se contabilizan en su formación o compra a su costo y posteriormente se ajustan por el método de participación. La inversión de Hortifrut S.A. y subsidiarias en asociadas incluye la Plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

La participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en la reserva dentro del Patrimonio neto. Cuando la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en las pérdidas de una asociada es igual o superior a la inversión, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Hortifrut S.A. y subsidiarias no reconocerá pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

3.2. Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8, exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración y el Directorio utilizan internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Hortifrut S.A. y subsidiarias presenta la información por segmentos, considerando dos segmentos:

Fruta fresca, donde se incluyen:

- Arándanos
- Frambuesas
- Moras
- Frutillas
- Cerezas

Productos de valor agregado, donde se incluyen:

- Productos congelados
- Deshidratados
- Otros productos frutícolas que no sea Fruta fresca.

“Fruta fresca” muestran características económicas similares, que le permiten la agrupación en un único segmento operativo agregado (NIIF8.12). Para el segmento denominado “Productos de Valor agregado” se consideró los umbrales Cuantitativos (NIIF8.13) como que su administración, clientes y canales de distribución son distintos a aquellos del segmento “Fruta fresca”. Cada segmento comparte similares características, tales como:

- a) La naturaleza de los productos

En este sentido Hortifrut considera que la fruta fresca, aunque sea de distinta especie es de naturaleza similar (Berries).

- b) La naturaleza de los procesos de producción

Si bien la compra de fruta fresca a productores y la producción propia es diferenciada por especie, todas éstas comparten los mismos procesos productivos, instalaciones y distribución hasta llegar al consumidor final, y sólo aquella fruta que no cumple con las características de calidad solicitadas por los clientes se destina al proceso de Fruta Congelada.

- c) Categoría de Clientes a los que destina los productos

No existe una diferenciación de clientes en relación al tipo de fruta fresca. Los clientes de Hortifrut compran la oferta de fruta que se tiene a disposición cumpliendo con los requisitos de calidad específicos establecidos por ellos. Requisitos que no tienen relación con el tipo de fruta, sino más bien con aspectos de inocuidad y seguridad alimentaria.

- d) Los métodos usados para distribuir los productos

Hortifrut, ha desarrollado una plataforma comercial que permite utilizar, indistintamente de la fruta que se trate, una cadena de distribución uniforme, eficiente y efectiva. El negocio de Hortifrut se basa en una integración vertical para ofrecer a los mercados el mix de frutas que satisface sus necesidades.

“Fruta Fresca” y el segmento “Productos de Valor Agregado”, permiten contar con información de las actividades de negocio y sus entornos económicos.

3.3. Propiedades, plantas y equipos

Las Propiedades, plantas y equipos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos, plantas portadoras y otros activos fijos.

3.3.1. Terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias

Los terrenos se reconocen a su costo de compra. Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen, tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir.

Los costos posteriores (mejoras, ampliaciones y obras en curso) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo independiente, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo fluyan a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. En el caso de reemplazo de componentes, el valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se registran en el Estado de resultados consolidado bajo el rubro de Otros ingresos o egresos por función.

3.3.2. “Plantas Portadoras”

Debido a la aplicación de la Enmienda a la NIC 16 y NIC 41, que entró en vigencia el 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” de frutos, se asimilan a un ítem de maquinaria en un proceso de fabricación, por lo tanto, su valor es clasificado como Propiedades, plantas y equipos y contabilizado según se especifica en la NIC 16.

Las “plantas portadoras” de frutos se diferencian según su estado productivo entre etapa de formación y etapa de producción, y se valorizan según los siguientes criterios:

- a) “Plantas portadoras” en formación

Las “plantas portadoras” en formación se valorizan al costo de adquisición y/o producción de las plantas más los costos de mantenerlas hasta la fecha en la que comienzan a producir.

- b) “Plantas portadoras” en producción

La política contable de la valorización de las “plantas portadoras” en producción es a costo histórico menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir. Cabe señalar que el costo así determinado incluye los revalúos registrados hasta el 31 de diciembre de 2015, fecha en que entró en vigencia la enmienda en la NIC 16 y 41.

Se considera que las “plantas portadoras” se encuentran en producción desde la primera temporada en la cual comienza a producir, independientemente de la especie de la que se trate (arándanos, frambuesas, moras y cerezas).

No obstante, si el ejercicio de tiempo que transcurre entre la fecha de plantación y la temporada en la cual está supera los siguientes umbrales, la plantación igualmente debe ser considerada en producción, independientemente si tuvo o no su primera cosecha:

- Arándanos tropicales: 2 años
- Arándanos templados: 4 años
- Frambuesas: 1 año
- Moras primocaña: 1 año
- Moras floricaña: 2 años
- Cerezas: 4 años

Cuando las “plantas portadoras” entran en etapa productiva, implica el comienzo de la depreciación del activo, según se explica en el punto 3.3.3. Si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

3.3.3. Depreciación

La depreciación de los componentes de Propiedades, plantas y equipos (exceptuando “plantas portadoras”) se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado con base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambio en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

La depreciación de las “plantas portadoras” se calcula según su producción proyectada en la vida útil de la planta y se asigna de acuerdo a las curvas reales de producción. En el caso de aquellas plantaciones que se encuentran ubicadas sobre terrenos arrendados, la vida útil se ajusta conforme al vencimiento del contrato de arriendo respectivo.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	Vida o Tasa Mínima Años	Vida o Tasa Máxima Años
Construcciones y obras de infraestructura		
Construcciones de acero, hormigón armado	30	80
Edificios de madera	10	30
Construcciones provisionales	8	10
Construcciones agrícolas menores (macrotúnel y otros)	3	8
Maquinarias y equipos	8	10
Equipos de tecnología de información	3	6
Muebles y enseres	5	10
Vehículos de motor	8	10
Plantas Portadoras		
Arándanos	10	25
Frambuesas	3	5
Moras	5	10
Cerezos	10	25
Activos por derecho a Uso	Según duración del contrato	

Aquellas instalaciones que la Sociedad mantiene inactivas temporalmente continúan con su depreciación de acuerdo con el método lineal.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Los efectos de la depreciación se presentan en costo de ventas, gastos de administración u otros gastos por función, según corresponda.

3.4. Activos biológicos, corrientes

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las “plantas portadoras” de frutos se rigen por esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

El monto mínimo de dicho valor razonable es el costo incurrido durante la temporada en curso. Adicionalmente, dicho valor razonable incorporará el margen esperado de aquella fruta que está más cercana a la cosecha, en función de la curva de maduración de la fruta. Aun así, cuando la estimación de dicho margen por subsidiaria no difiera significativamente del costo incurrido a la fecha de los Estados Financieros, este valor no es registrado.

Las variables que se utilizan para efectuar el cálculo del valor razonable son las siguientes:

- **Volumen:** Corresponde a la fruta que al cierre de los estados financieros se estima será cosechada en no más de 80 días en el caso de los arándanos y cerezas, en no más de 30 días en el caso de las frambuesas y en no más de 50 días en el caso de las moras. Esta estimación de volúmenes de cosecha es realizada por agrónomos expertos, quienes en función del estado fenológico de los frutos que cuelgan de las “plantas portadoras”, de la variedad y de la ubicación geográfica de las plantaciones, realizan una proyección del volumen de fruta que se cosechará durante las próximas semanas.

- **Retorno al productor:** A partir del precio promedio de venta histórico por semana en el mercado final (tomando como referencia los precios publicados por el USDA- United States Department of Agriculture, de las últimas 3 temporadas), se determina el retorno que recibirá el campo, en función de la fecha en la cual se estima será vendida la fruta que, al cierre de cada estado financiero, se encuentra colgada en las “plantas portadoras”, deduciendo todos los costos que tendrán que ser incurridos desde la cosecha hasta su llegada al cliente final.

- **Costo de producción:** se determina mediante la acumulación de los costos reales por cada hectárea productiva, considerando todas las labores de mantención y depreciación de los activos fijos utilizados en cada una de las plantaciones hasta el momento de la evaluación.

3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizan con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta, o por el costo de formación de la planta.

Corresponde a los derechos adquiridos para la producción y comercialización de variedades de Berries.

b) Programas genéticos de arándanos y cerezas Atlantic Blue

El enfoque utilizado fue el método “Relief From Royalty” y se estimó el valor razonable de los programas genéticos de arándanos y cerezas en US\$26,01 millones.

c) Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, las cuales se capitalizan sobre la base de

los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para su uso. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Hortifrut S.A. y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

d) Derechos de agua

Los derechos de agua los cuales tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a todos los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos netos de efectivo para la Compañía. Se registran al costo incurrido en su adquisición.

e) Relación con Clientes

Intangible generado en la adquisición de Vitalberry Marketing SpA por la relación con clientes de ésta última, traspasados como parte del proceso de fusión. La estimación de los retornos exigidos a esta sociedad, consideró una tasa de “fuga” de clientes del 10% anual, estableciendo un período de amortización de este intangible de 15 años, que se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro de gasto de administración.

f) Marca VitalBerry

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Vitalberry vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que esta marca tiene un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo.

g) Marca Rocio Berries y Berry Touch

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Atlantic Blue vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que estas marcas tienen un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo, el valor razonable se estimó en US\$2,3 millones.

3.6. Plusvalía

La Plusvalía surge en la adquisición de dependientes y representa el exceso de la contraprestación transferida sobre la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en el valor razonable neto de los activos netos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la adquirida y el valor razonable de la participación no dominante en la adquirida.

A efectos de llevar a cabo las pruebas para pérdidas por deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo, o Grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera que se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se asigna la plusvalía representa el nivel más bajo dentro de la entidad al cual se controla la plusvalía a efectos de gestión interna.

Las revisiones de las pérdidas por deterioro del valor de la plusvalía se realizan anualmente o con más frecuencia si sucesos o cambios en las circunstancias indican una potencial pérdida por deterioro. El importe en libros de la plusvalía se compara con el importe recuperable, que es el valor en uso o el valor razonable

menos los costos de venta, el mayor de estos importes. Cualquier pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y posteriormente no se revierte.

3.7. Costos por Intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

3.8. Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libro de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (UGE, unidad generadora de efectivo).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

3.9. Activos financieros

Hortifrut y subsidiarias reconocen inicialmente los activos financieros y pasivos financieros, cuando se hacen parte de las disposiciones contractuales del instrumento, es decir, cuando se cumplen las condiciones contractuales entre Hortifrut y su contraparte para que nazcan los derechos y obligaciones entre ambos.

3.9.1. Clasificación de activos financieros

Hortifrut clasifica sus activos financieros en función del modelo de negocios y de las características de los flujos de efectivo contractuales.

El modelo de negocios se refiere al modo en que se gestionan grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. La Administración evaluará el modelo de negocios y las consideraciones del mismo, cada vez que perciba un cambio relevante en dicho modelo. No obstante, dicha revisión se realizará no más allá de cada 3 años. La evaluación del modelo de negocios considera revisar los objetivos definidos para la cartera, cómo se evaluará el rendimiento, cuáles son los riesgos y cómo serán gestionados, cómo se informará a la administración, entre otros.

Acorde a la definición del modelo de negocio establecido por IFRS9, la Administración de Hortifrut puede gestionar sus activos financieros con un objetivo final de obtención de flujos de efectivo al término de los plazos contractuales; venta de sus activos financieros o una combinación de ambas estrategias. Respecto a los flujos de efectivo contractuales, se evalúa si éstos son sólo pagos del principal e intereses en base a los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición.

A continuación, basado en el modelo de negocio definido por la Administración de Hortifrut, se detalla la clasificación, valorización inicial y posterior de los activos financieros y cómo son reconocidas las ganancias o pérdidas originadas por los mismos:

Activos que componen esta categoría	Instrumento Financiero	Modelo de Negocio / Condición	Clasificación	Valorización Inicial (primera contabilización)	Valorización Posterior	Ganancias y Pérdidas
- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Cuentas por cobrar terceros - Efectivo y equivalentes al efectivo	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para obtener flujos de efectivo contractuales y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	Al costo amortizado	Los Deudores comerciales sin componentes de financiación significativos se valorizan al precio de la transacción. El resto de los activos se miden al valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro.	El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Depósitos a plazo - Fondos Mutuos	Activos Financieros	El objetivo del modelo de negocios es mantener el activo financiero para conseguir flujos de efectivo contractuales o bien, venderlo y en base a las condiciones del contrato, recibir flujos de efectivo en fechas específicas, correspondientes únicamente a pagos del principal más intereses sobre el principal.	A valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.	Valor Razonable	El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados.
- Swap de tasa - Forward de moneda	Activos Financieros	Activos bajo escenarios distintos a los dos mencionados anteriormente.	A valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio)	Valor Razonable	Valor Razonable	Las ganancias y pérdidas netas una vez realizadas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. En el momento de la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otro resultado integral se reclasifican en resultados.

Hortifrut y subsidiarias no reclasifican los activos financieros después de su reconocimiento inicial a menos que la Administración cambie su modelo de negocios para administrar los activos financieros, en cuyo caso, todos los activos financieros afectados se reclasifican el primer día del primer período de la presentación de los estados financieros consolidados, después de los cambios en el modelo de negocios.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, Hortifrut y subsidiarias puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

En el reconocimiento inicial, Hortifrut y subsidiarias puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

3.9.2 Cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se generan mayoritariamente por las transacciones de ventas de fruta fresca y otros, efectuadas principalmente en el mercado internacional. La medición inicial de estos activos se registra según el importe de las facturas o documentos de venta y posteriormente son medidos a su costo amortizado. Las cuentas por cobrar se originan de transacciones de ventas en las que se ha transferido el control de los productos vendidos, según las condiciones de venta y considerando el registro de ingresos de acuerdo a lo definido en nota 3.20. En el caso de transacciones de venta no facturadas, se presenta una cuenta por cobrar determinada según los precios de venta en el mercado de destino que una vez liquidada la operación, se actualiza y define según documento de venta.

Los clientes de la Sociedad se encuentran geográficamente diversificados en los mercados de Norteamérica, Europa, Asia, y algunos países de Sudamérica, siendo las grandes cadenas de retail sus principales compradores de fruta. La agrupación de cuentas por cobrar se realiza por los segmentos de fruta fresca y otros. No se presentan operaciones de factoring, securitización ni repactaciones en las cuentas por cobrar a clientes.

El recupero de los flujos de efectivo asociados a las cuentas por cobrar está determinado por la naturaleza de las operaciones de Hortifrut, el destino de los envíos y su ciclo operacional, generando liquidez en el corto plazo. Una parte importante de las operaciones de venta son realizadas en el mercado de Estados Unidos, el cual presenta una regulación que fomenta la protección de los vendedores de fruta y la recuperación de flujos de efectivo.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado.

3.9.3 Deterioro crediticio

Hortifrut ha desarrollado un enfoque simplificado para la medición de sus pérdidas crediticias esperadas, según lo dispone NIIF9, considerando el plazo de vigencia de sus cuentas por cobrar (vida del activo).

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, se agrupan las cuentas por cobrar en función de características de riesgo homogéneas y se estratifican según días vencidos. A esta agrupación, se aplican las tasas de pérdida crediticia esperada, las cuales consideran el comportamiento histórico de recuperabilidad de las cuentas por cobrar de Hortifrut, incluyendo también cuando sea necesario, el reconocimiento particular de efectos macroeconómicos prospectivos que afecten la calidad crediticia de sus clientes, tal y como lo señala NIIF9, desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar

El registro de las pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar se presenta bajo el rubro de Otros gastos, por función en la línea de deterioro de cuentas por cobrar. Las recuperaciones posteriores de importes previamente

cancelados se acreditan contra la misma línea.

Modelo de pérdidas crediticias esperadas

Hortifrut S.A. estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de eventos de incumplimiento durante la vida esperada de sus cuentas por cobrar medidas a costo amortizado, como el producto de los siguientes tres componentes: exposición a pérdidas, probabilidad de pérdidas y severidad de las pérdidas.

La medición de las pérdidas esperadas considera los resultados de la gestión de riesgo crediticio que mantiene la administración de Hortifrut S.A. y las políticas de cobertura al riesgo que se dan para las ventas internacionales. De esta manera, el *default* de una cuenta por cobrar ocurre cuando el cliente, que ya ha tomado control de los bienes, no ha pagado dentro del plazo de 180 días para fruta fresca y 365 días para otros y no existen seguros de crédito aplicados.

- La exposición está compuesta de los saldos en cada cierre de las cuentas por cobrar a terceros y partes relacionadas.
- La probabilidad de pérdidas está determinada utilizando un análisis histórico, basado en información de 36 meses de ventas y recaudación a clientes.
- Hortifrut ha considerado que las pérdidas por incumplimiento son del 100%, debido a que son muy específicos los casos en que existen garantías reales; en esos casos la pérdida esperada se evalúa en forma separada.

Se ha considerado un enfoque de carteras para la determinación de la estimación de incobrables de la Sociedad, siendo la agrupación de fruta fresca y otros, la que genera una mejor aproximación del riesgo crediticio para la Administración. En la preparación del modelo y definición de tasas de pérdida esperada se ha evaluado el perfil de pago de las ventas a clientes de fruta fresca y otros de los últimos 36 meses. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de factores macroeconómicos que afectan la capacidad de los clientes para liquidar las cuentas por cobrar. Hortifrut evalúa constantemente estos indicadores, ajustando las tasas de pérdidas históricas en función de los cambios significativos esperados en estos factores.

La probabilidad de pérdida dados los días de morosidad de la cuenta por cobrar, es la siguiente:

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
Fruta fresca	1,05%	1,16%	2,91%	7,16%	14,73%	32,33%	58,38%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Otros	1,43%	1,46%	1,68%	1,95%	2,73%	2,95%	3,28%	3,44%	3,46%	66,5%	100,0%

La sociedad, ha establecido revisar el modelo y cálculos cada 3 años, sin perjuicio que se revise con anterioridad, ante eventos que pudiesen alterar dichas estimaciones. Los efectos macroeconómicos significativos que pudieran afectar la calidad crediticia de los clientes de la Sociedad son evaluados periódicamente por la Administración de Hortifrut S.A. con el objetivo de incorporar oportunamente efectos incrementales en las pérdidas crediticias esperadas.

Al determinar el riesgo crediticio de un activo financiero, Hortifrut S.A. y subsidiarias consideran la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

Castigos de cuentas por cobrar

Hortifrut S.A. castiga cuentas por cobrar cuando no existan expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo o cuando se han agotado todas las gestiones de cobranza prejudicial o judicial en los casos en que se realice. Adicionalmente, se consideran las disposiciones legales de cada país para realizar el castigo de cuentas por cobrar. Cuando esto acontece, se procede a dar de baja los activos contra la estimación de incobrables constituida.

Baja en cuentas

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer un activo financiero en cuentas, cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción, en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Hortifrut y subsidiarias da de baja o deja de reconocer en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas. Hortifrut y subsidiarias también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando el Grupo tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- (a) Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- (b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- (c) Derivados que no califican para contabilidad de cobertura

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados se clasifica como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros

corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

El tratamiento contable de los derivados según su clasificación es el siguiente:

(a) Cobertura del valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado consolidado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

(b) Cobertura de flujos de efectivo

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Reservas de coberturas de flujos de caja en el patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados consolidado, dentro de Otras ganancias (pérdidas).

En el caso de las coberturas de tasas de interés variable, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea de costos financieros a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas.

En el caso de las coberturas de tipo de cambio asociadas a los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y asociadas a los ingresos a percibir en euros, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea costos de ventas a medida que los respectivos costos y gastos se devengan.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o deja de cumplir los requisitos exigidos para contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción cubierta prevista es reconocida finalmente en el estado consolidado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado consolidado de resultados dentro de Otras ganancias (pérdidas).

3.11. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los materiales e insumos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor neto de realización.

La Sociedad valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

- a) El costo de producción de los productos terminados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurrido para transformar la materia prima en productos terminados.
- b) En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del ejercicio y del costo de los artículos comprados o producidos durante el ejercicio.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presentan inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado. Los detalles del modelo se describen en la Nota 3.9.3.

3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo

Hortifrut S.A. y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. También se incluyen aquellas inversiones propias de la administración del efectivo y cuyos fondos sean de libre disposición.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

3.14. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por la Junta de Accionistas.

3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los importes en libros reconocidos dentro de las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

3.16. Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Hortifrut y subsidiarias han reconocido sus derechos y obligaciones tributarias en base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados, y corresponde al impuesto por pagar determinados sobre la renta imponible del año aplicando las tasas tributarias vigentes a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados, incluyendo cualquier ajuste a los impuestos por pagar de años anteriores y el efecto de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Cuando se trate de partidas reconocidas en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en este caso, el impuesto también se reconoce en los otros resultados integrales o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

Los efectos de impuestos diferidos se registran sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

No obstante, lo anterior, el impuesto diferido que se origina por las diferencias temporarias que surgen de las inversiones en subsidiarias y asociadas no se reconocerá cuando el reverso de las diferencias temporarias es controlado por la sociedad y es probable que la diferencia temporaria no será revertida en el futuro previsible.

3.18. Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

Hortifrut y subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

b) Beneficios por término de relación laboral

Hortifrut y subsidiarias no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación.

Se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación.

c) Otros beneficios

Hortifrut y subsidiarias reconocen un pasivo para bonos a sus empleados, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, la que históricamente se define al término de la temporada. La provisión se presenta, en caso de existir, en el pasivo corriente.

3.19. Otras provisiones

Hortifrut y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- i. Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,

- ii. Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- iii. El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados.

3.20. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce ingresos de las principales fuentes:

- a) Venta de fruta fresca
- b) Venta de fruta congelada
- c) Venta de plantas portadoras

Los ingresos son reconocidos cuando el cliente obtiene el control de los bienes y probablemente no se producirá una reversa significativa en la cantidad de ingresos acumulados reconocidos. Como consecuencia, en aquellos contratos para los cuales el Grupo no puede hacer una estimación razonable del retorno, se espera que los ingresos se reconozcan tan pronto la cobranza de la contraprestación y su pago respectivo sea altamente probable.

Se analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con clientes:

- i. Identificación del contrato,
- ii. Identificar obligaciones de desempeño,
- iii. Determinar precio de la transacción,
- iv. Asignar el precio, y
- v. Reconocer el ingreso.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer los ingresos:

- a) Venta de fruta fresca - Los ingresos por venta de fruta fresca son reconocidos cuando un cliente obtiene el control de los bienes, lo cual usualmente ocurre al momento de efectuar el despacho de los bienes o en la venta al cliente destino. La obligación de desempeño identificada se relaciona a la entrega de la fruta fresca desde el grupo Hortifrut al cliente, que puede ser nacional o extranjero, no existen contraprestaciones variables incluidas en el precio, tales como descuentos aplicados a los clientes, rebates u otros elementos que afecten el precio de los productos vendidos. Si bien el contrato establece el pago por los servicios prestados por las plataformas comerciales, estos costos son descontados en el valor de la liquidación de cada venta. El contrato establece un precio variable para venta que depende básicamente del precio spot de los Berries. Finalmente, el contrato establece que el control de los productos vendidos se traspaşa una vez que los productos son traspasados al cliente final, fecha que coincide con la factura de los productos.
- b) Venta de congelados - El grupo Hortifrut mantiene contratos de venta a cadenas de retail a los cuales vende Berries frescos y congelados. Las ventas de este tipo son realizadas principalmente en Estados Unidos, Europa y Asia. En ese sentido, se acuerda con las cadenas de supermercados realizar cobros por concepto de descuentos aplicados al consumidor final, promociones efectuadas por la cadena, servicios de reposición de los productos en los locales de venta, entre otros. El cumplimiento de la obligación de desempeño se realiza en el momento en el cual los productos son entregados al cliente en el lugar establecido contractualmente, el cual generalmente corresponde al centro de distribución de la cadena, cuando el grupo Hortifrut entrega la fruta congelada, en el lugar acordado con el cliente o al momento de la transferencia del riesgo dependiendo del incoterm utilizado en el despacho de los productos.

- c) Venta de plantas portadoras - Los ingresos por venta son reconocidos cuando un productor recibe las plantas. Estos ingresos se incluyen bajo el segmento de “Fruta Fresca”.
- d) Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.
- e) Ingresos por dividendos - Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.
- f) Ingresos por intereses - Los ingresos por intereses se reconocen al valor de mercado, si corresponde, y se devengan mensualmente. Por ejemplo, los Fondos Mutuos se contabilizan a valor cuota, Depósitos a plazo, a tasa nominal.

3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

3.22. Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de embalaje, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos, de mantenimiento de plantas y equipos.

Estimaciones de Costos de Venta

Las ventas provenientes de la producción de fruta de terceros (productores), que al cierre del ejercicio no se encuentran liquidadas (aproximadamente entre 20 y 45 días según destino) se estima el sobreprecio sobre el precio contractual previamente pactado con el productor. La estimación de sobreprecio más el precio pactado constituyen el costo de fruta. El sobreprecio se estima tomando como referencia los precios de colocación reales experimentados en el mercado de destino a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.

3.23. Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, la depreciación de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

3.24. Arrendamientos

a) Arrendamiento financiero

Hortifrut S.A. y subsidiarias arriendan determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad y/o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

b) Arrendamiento operativo

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos, los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. La naturaleza de los gastos relacionados con esos arrendamientos ha cambiado a partir del 01 de enero de 2019, con la aplicación de la NIIF 16, el Grupo reconoce un cargo por depreciación por activos por derecho de uso y gasto por interés sobre pasivos por arrendamiento.

Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.

Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.
El Grupo ha aplicado la NIIF 16, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

I. Identificación de arrendamiento - Definición

Al inicio de un contrato, Hortifrut determina si un contrato es, o contiene, un arrendamiento.

Para determinar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, Hortifrut evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado;
- Tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos derivados del uso del activo durante el período de uso; y
- Tiene derecho a dirigir el uso del activo

Esta política se aplica a los contratos celebrados o modificados, a partir del 1 de enero de 2019.

Hortifrut evaluará nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo si cambian los términos y condiciones del contrato.

II. Exenciones de reconocimiento

Hortifrut aplica las exenciones al reconocimiento de arrendamientos establecidos en la NIIF 16, en los siguientes casos:

- En arrendamientos de corto plazo, para contratos con un plazo menor a un año, salvo cuando existe la intención de su renovación en ejercicios subsecuentes.
- En arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, calculado sobre la base del valor individual de los activos cuando son nuevos, por montos inferiores a MUS\$10.

III. Como Arrendatario

Hortifrut reconoce activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento al inicio del contrato de arriendo, asociados, principalmente, contratos de arrendamientos y usufructos de los terrenos, que no cumplan con las exenciones de reconocimiento.

a) Modelo de contabilización arrendatario - activos por derecho de uso (DDU):

Los activos DDU son reconocidos inicialmente al costo, el cual comprende:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, ajustado.
- El activo por derecho de uso se mide posteriormente al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro determinadas bajo NIC 36, ajustado por las nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.
- En este sentido, el plazo de depreciación es definido por Hortifrut desde la fecha de comienzo hasta el final de la vida útil del activo cuyo derecho de uso tiene o hasta el final del plazo del arrendamiento, lo que tenga lugar primero. En caso de arriendos con contrato renovable de un año, por ejemplo, en el caso de las oficinas, se deprecian en base a la historia.

b) Modelo de contabilización arrendatario - pasivo por arrendamiento:

En la fecha de comienzo, Hortifrut medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Hortifrut descontará los pagos por arrendamiento usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente, de no ser así, debe utilizarse la tasa incremental por préstamos de Hortifrut, conforme al segmento de negocio, moneda y al plazo de vigencia de los contratos.

El pasivo por arrendamiento se mide posteriormente:

- Incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento;
- Reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados; y
- Midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento por cambio en los plazos, en los pagos fijos, garantía del valor residual, etc.

Pagos por arrendamiento, los pagos por arrendamiento que se incluyen dentro del pasivo son los siguientes:

- Pagos fijos en moneda local;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice como el índice de precios al consumidor (UF)

Plazo del arrendamiento, los criterios aplicados por Hortifrut para la definición del plazo de arrendamiento, son los siguientes:

- Para contratos sin cláusula de renovación se consideró la fecha de término del contrato.
- En contratos con cláusulas de renovación, se consultó el plazo al área operativa según su plan de negocios.

Hortifrut evaluará en los nuevos contratos de arrendamiento todas las consideraciones de renovación, salida anticipada, inversión y plan de negocio para establecer el plazo de cada contrato.

Si se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o si se produce un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, Hortifrut medirá nuevamente el pasivo por arrendamiento descontando los pagos por arrendamiento restantes usando una tasa de descuento modificada, es decir, determinando una nueva tasa a la fecha de la modificación. Si hay cambios en los pagos futuros, se descontarán los pagos restantes con la tasa de descuento inicial, a menos que el cambio en los pagos por arrendamiento proceda de un cambio en las tasas de interés variables. En ese caso, Hortifrut usará una tasa de descuento modificada que refleje los cambios en la tasa de interés.

IV. Consolidación

A nivel consolidado, se eliminarán todas las transacciones relacionadas con arrendamientos entre empresas, por lo que los contratos de arriendo sobre bienes propiedad de la controladora dados en calidad de arrendamiento a las subsidiarias y los subarrendamientos sobre dichas propiedades quedan sin efecto en la consolidación. En caso de subarriendos dados por la controladora a sus filiales sobre bienes propiedad de terceros, en los estados financieros consolidados se deben eliminar las partidas asociadas al subarrendamiento, pero la controladora presentará los activos DDU y pasivos por arrendamiento derivados del contrato de arriendo principal.

V. Presentación del arrendatario

Hortifrut presentará en el estado de situación financiera o en las notas:

- Los activos por derecho de uso por separado de otros activos.
- Los pasivos por arrendamiento por separado de los demás pasivos.

VI. Revelaciones del arrendatario

Hortifrut revelará información sobre sus arrendamientos en los que actúa como arrendatario en una sección de sus estados financieros.

VII. Clasificación del arrendador

Hortifrut como arrendador clasificará cada uno de sus arrendamientos como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero.

Los ingresos por arrendamientos operativos se reconocen de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes o grupos de enajenación se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta. Cuando el valor se va a recuperar principalmente a través de su venta, siempre que la venta se considere altamente probable.

3.26. Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

3.27. Investigación y desarrollo

Los gastos de Investigación y desarrollo son presentados bajo el rubro “Otros gastos, por función” en el estado consolidado de resultados, debido a que la investigación realizada forma parte normal de las operaciones de Hortifrut S.A. y sus subsidiarias.

3.28. Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

3.29. Ganancias por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones adquiridas por la sociedad.

3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al ejercicio de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos por recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo con lo establecido en la liquidación.

NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS

El negocio de la Compañía conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, podrían afectar el desempeño del negocio. Dentro de estos factores, se pueden mencionar los siguientes:

4.1. Riesgos Financieros

4.1.1. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta Hortifrut y subsidiarias si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja

Las instituciones financieras con las cuales operan Hortifrut S.A. y sus subsidiarias y el tipo de productos financieros en los que se materializan las inversiones de excedentes de caja, se consideran de bajo riesgo para la Sociedad (ver Nota 7.1).

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento, procurando limitar el impacto de los cambios de valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Sociedad, mediante inversiones de los excedentes de caja y contratación de forwards y otros instrumentos de forma de mantener una posición de cambio y tasa equilibrada.

Dentro de los instrumentos autorizados para operar son aquellos cuyos plazos de vencimiento no excedan los 90 días, y posean alta liquidez.

- Efectivo en caja
- Depósitos a plazo
- Inversiones en fondos mutuos
- Otras inversiones a corto plazo y de alta liquidez

Las entidades financieras donde se colocan las inversiones son de alta calidad crediticia.

b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta

Hortifrut S.A. posee ventas de fruta fresca y otros, diversificadas en varios países con una importante presencia en el mercado norteamericano, europeo y asiático.

La cartera de cuentas por cobrar está compuesta principalmente por grandes cadenas de retail, siendo los principales clientes supermercados de Estados Unidos donde el negocio de la fruta fresca se encuentra sujeto a la ley PACA, la cual protege a los proveedores de frutas y verduras frescas en USA.

Para mitigar los riesgos de la venta de fruta fresca internacional y considerando el comportamiento de las relaciones comerciales con los clientes, Hortifrut S.A. puede gestionar otros instrumentos de gestión de crédito como anticipos, garantías o carta de créditos obtenidas de parte de los clientes para asegurar el envío de los productos a los distintos destinos en los que se comercializa la fruta. La realidad comercial indica, que el uso de estos mecanismos es utilizado específicamente para ventas a algunos mercados y que, más bien, la Sociedad, realiza gestión de crédito con el control sobre los envíos de fruta al exterior considerando que un comportamiento de no-pago de clientes, ocasiona la inmediata suspensión de nuevos envíos al extranjero.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas significativos en relación al riesgo de crédito, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro la Sociedad se vea expuesta a este riesgo.

Como medida de mitigación de este riesgo, la Compañía tiene contratados seguros de crédito para la matriz y subsidiarias (Ver Nota 4.3). Estos seguros operan ante la morosidad de clientes y permiten mitigar la probabilidad de pérdidas de incobrabilidad de la Sociedad, reduciendo el impacto determinado aplicando el modelo de pérdida crediticia esperada definido en Nota 3.9.3.

La máxima exposición al riesgo de crédito es presentada en cuadros de Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

4.1.2. Riesgo de Liquidez y Financiamiento

Este riesgo está asociado a la probabilidad que Hortifrut S.A. y subsidiarias no puedan cumplir con sus obligaciones, como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos.

Adicionalmente, existe el riesgo de que, producto de un deterioro de sus operaciones u otras circunstancias, determinados ratios financieros pudieren llegar a niveles superiores a los límites establecidos en los contratos de crédito, lo que podría limitar la capacidad de endeudamiento o acelerar el vencimiento de los pasivos financieros vigentes de la Compañía.

Para mitigar este riesgo la Compañía monitorea continuamente sus ratios financieros y otras obligaciones de hacer y no hacer estipuladas en sus contratos de crédito, de manera de poder tomar acciones oportunas para evitar los potenciales efectos negativos asociados a este riesgo.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a exceder los ratios financieros estipulados en los contratos de financiamiento, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

El Grupo Hortifrut, administra estos riesgos centralizadamente desde la sociedad matriz mediante una apropiada distribución, extensión de plazos y limitación del monto de su deuda, así como el mantenimiento de una adecuada reserva de liquidez, monitoreando constantemente el endeudamiento de las Subsidiarias y Asociadas. Particularmente para el caso de subsidiarias como Honghe Jiayu Agriculture Limited y asociadas como HFE Berries Perú S.A.C. en Perú, las decisiones de crédito se toman en estas unidades de negocio en coordinación con Hortifrut S.A. Las deudas se contraen a través de créditos bancarios en Chile y en el extranjero, buscando optimizar las condiciones crediticias en función de las necesidades de financiamiento para hacer frente a los planes de inversión y requerimiento de capital de trabajo.

La aplicación de la IFRS16, implica un aumento en los pasivos financieros de la compañía al reconocer la obligación por los arriendos. La compañía, considerando los resguardos financieros, ha acordado con las instituciones financieras respectivas no incluir las obligaciones por arriendos en las fórmulas de cálculo relacionadas.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de liquidez, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Hortifrut tiene disponibles líneas de crédito de corto plazo aprobado y vigente para capital de trabajo, que al 31 de diciembre 2022 ascienden a la suma de US\$434,95 millones y EUR16,18 millones (US\$277,68 millones al 31 de diciembre de 2021) distribuida entre 20 bancos. El monto utilizado asciende a US\$244,52 millones, quedando un saldo disponible de US\$190,43 millones y EUR16,18 millones. Las líneas de crédito se distribuyen entre las siguientes sociedades: Hortifrut Chile S.A. con US\$237,50 millones, Hortifrut Perú S.A.C. con US\$192,45 millones, Euroberry Marketing S.A. con EUR6,68 millones, SAT Hortifrut H-300 de R.L. con EUR5,0 millones, Atlantic Blue S.L.U. con EUR1,5 millones, Atlantic Green S.L. con EUR1,0 millón, Hortifrut España Southern Sun S.L.U. con EUR2,0 millones y Hortifrut Import Inc., con US\$5,00 millones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo y los pagos de intereses, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un ejercicio móvil de doce meses y mantiene Efectivo y equivalentes al efectivo, disponible para cumplir sus obligaciones futuras.

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022:

Banco Acreedor	Flujos						
	Capital	intereses	de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco Scotiabank	166.897	1.589	18.230	33	116.981	68.757	204.001
Banco Santander Chile	69.610	552	20.131	10	57.702	-	77.843
Banco Internacional del Perú S.A.	46.447	284	10.142	16.731	23.740	-	50.613
Communications Bank Yunnan Branch	36.284	-	-	14.540	21.744	-	36.284
Banco de Crédito del Perú	35.672	115	5.082	15.443	16.543	-	37.068
Banco ITAU	30.000	40	30.159	-	-	-	30.159
Cooperatiev Rabobank U.A., New York Branch	25.000	102	-	3.916	22.289	-	26.205
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	20.000	173	-	10.909	10.630	-	21.539
Banco de Chile	19.200	50	16.088	871	2.542	-	19.501
Banco de Crédito e Inversiones	14.933	29	591	7.944	7.263	-	15.798
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	10.000	62	123	10.246	-	-	10.369
Banco BBVA Perú SA.	9.967	6	10.104	-	-	-	10.104
Banco de Occidente S.A.	9.916	110	-	-	11.536	-	11.536
CaixaBank, S.A.	9.813	2	783	2.346	7.312	31	10.472
Banco Estado	8.000	5	8.037	-	-	-	8.037
Banco China Construction Bank Corp.	7.000	10	7.038	-	-	-	7.038
Banco Santander Central Hispano S.A.	5.430	80	596	889	4.248	362	6.095
Banco Internacional	5.003	7	5.029	1	-	-	5.030
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	4.558	1	67	553	3.179	940	4.739
Postal Savings Bank of China	3.891	-	-	1.642	2.249	-	3.891
Caja Rural del Sur	3.197	2	161	484	2.240	430	3.315
Agricultural Bank of China	2.748	-	-	2.748	-	-	2.748
Banco RaboFinance Chile	1.917	63	-	427	1.963	-	2.390
GC Rent Chile SpA.	55	9	12	38	14	-	64
Credicorp Capital	20	-	16	4	-	-	20
Mercedes-Benz Financial Services Portugal -Sociedade fina	16	-	-	3	15	-	18
Fifth Third Bank	11	-	-	11	-	-	11
Bancolombia S.A.	1	-	-	1	-	-	1
Totales al 31 de diciembre de 2022	545.586	3.291	132.389	89.790	312.190	70.520	604.889

A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022:

Detalle	Flujos						
	Capital	Valor Razonable	de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	544.099	547.373	132.127	89.031	311.671	70.520	603.349
Bonos - Obligaciones con el público	92.580	93.508	-	9.720	93.847	-	103.567
Pasivos por Leasing	1.487	1.504	262	759	519	-	1.540
Pasivos por arrendamientos	87.361	87.509	2.291	6.743	33.360	103.136	145.530
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	270.571	270.571	126.771	23.056	120.594	-	270.421
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	19.169	19.169	-	4.774	14.395	-	19.169

A continuación, se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios y leasing financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021:

	Capital	intereses	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
Banco Acreedor	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco de Crédito e Inversiones	78.893	1.122	19.021	10.358	42.268	17.910	89.557
Banco de Crédito del Perú	59.000	98	185	29.314	30.879	-	60.378
Banco Santander Chile	49.244	352	19.990	567	31.741	-	52.298
Banco RaboFinance Chile	45.196	298	338	9.935	37.758	782	48.813
Banco Estado	39.968	26	13.298	7.390	20.865	-	41.553
Banco Scotiabank	36.591	22	35.788	451	387	-	36.626
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	32.951	149	215	211	35.665	-	36.091
Banco de Chile	32.594	66	12.006	5.533	16.587	-	34.126
Banco Industrial and Commercial Bank of China Limited.	29.888	345	496	488	31.726	-	32.710
Postal Savings Bank of China	28.366	1	-	5.301	24.256	-	29.557
Cooperatieve Rabobank U.A., New York Branch	25.000	-	-	-	28.240	-	28.240
Banco Internacional del Perú S.A.	24.113	46	21	4.203	20.613	-	24.837
Communications Bank Yunnan Branch	18.821	23	-	9.434	12.524	-	21.958
CaixaBank, S.A.	14.664	2	1.208	2.997	11.255	424	15.884
Banco Santander Central Hispano S.A.	10.520	5	145	4.679	5.569	452	10.845
Banco ITAU	10.011	6	10.011	8	-	-	10.019
Metropolitan Life Insurance Company	9.428	153	92	522	1.846	11.222	13.682
Banco de Occidente S.A.	7.970	92	132	130	8.460	-	8.722
Banco BBVA Perú SA.	6.642	17	35	6.613	20	-	6.668
Banco China Construction Bank Corp.	6.000	-	6.001	-	-	-	6.001
Caja Rural del Sur	4.015	-	152	514	2.716	805	4.187
Banco Interamericano de Finanzas S.A.	4.000	8	1	4.008	-	-	4.009
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	3.125	7	64	1.644	1.016	487	3.211
HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	3.111	-	-	3.155	-	-	3.155
Bankinter	2.483	-	218	2.266	-	-	2.484
Banco Sabadell	432	-	147	286	-	-	433
Banco Santander de Negocios Colombia S.A	339	-	-	348	-	-	348
Credicorp Capital	288	-	162	88	38	-	288
GC Rent Chile SpA.	133	2	17	62	66	-	145
Banco Internacional	127	-	28	92	7	-	127
Banco Consorcio	21	-	10	11	-	-	21
Totales al 31 de diciembre de 2021	583.934	2.840	119.781	110.608	364.502	32.082	626.973

A continuación, se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2021:

Detalle	Capital	Valor Razonable	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	580.970	583.768	119.501	109.146	363.134	32.082	623.863
Bonos - Obligaciones con el público	92.991	94.058	864	3.396	103.567	-	107.827
Pasivos por Leasing	2.964	3.006	280	1.462	1.368	-	3.110
Pasivos por arrendamientos	82.648	84.642	943	5.360	18.220	38.115	62.638
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	303.192	303.192	141.773	18.369	143.050	-	303.192
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	19.378	19.378	-	11.888	7.490	-	19.378

4.1.3. Riesgo de Tipo de Cambio

El carácter internacional de su negocio y las operaciones en diferentes países exponen a Hortifrut a riesgos por variaciones en los tipos de cambio. Las principales exposiciones están referidas a variaciones de tipo de cambio de dólar americano versus Pesos chilenos, Pesos mexicanos, Nuevo Sol peruano y Euros.

a) Exposición a pesos chilenos

La fuente de exposición a Pesos chilenos proviene de los costos de las sociedades chilenas denominados en esta moneda, las cuentas por cobrar comerciales de clientes nacionales y fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros y obligaciones bancarias.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades chilenas, mediante la contratación de instrumentos derivados. Por su parte, en las sociedades chilenas, se utilizan instrumentos cross currency swaps para mitigar el riesgo de tipo de cambio en las obligaciones bancarias denominadas en Pesos chilenos.

b) Exposición a pesos mexicanos

La fuente de exposición a Pesos mexicanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en México, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes mexicanos.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades mexicanas, mediante la contratación de instrumentos derivados.

c) Exposición a euros

La fuente de exposición a Euros proviene de las ventas realizadas en dicha moneda, costos de la operación agrícola en Europa Continental, obligaciones bancarias y por fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

d) Exposición a soles peruanos

La fuente de exposición a Soles peruanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Perú, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

e) Exposición a dirham marroquíes

La fuente de exposición a Dirham marroquíes proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Marruecos, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de los fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de tipo de cambio, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Exposición en monedas distintas a la moneda funcional

La tabla siguiente muestra la exposición en monedas distintas al dólar, sobre activos y pasivos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Al 31 de diciembre de 2022	<u>Pesos</u>			<u>Pesos</u>			<u>Otros</u>
	<u>chilenos</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>Mexicano</u>	<u>Yuan</u>	<u>Dírham</u>	
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Activos Financieros							
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	450	5.822	15.271	746	12.332	2.752	1.295
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	28.971	1.437	10.972	6.297	1.169	5.600	2.150
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	110	14	1.034	-	3.023	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	56	-	57	-	-	-	92
Total Activos Financieros	29.587	7.273	27.334	7.043	16.524	8.352	3.537
Pasivos Financieros							
Otros pasivos financieros, corrientes	3	15.032	2.919	-	18.945	2.460	1
Pasivos por arrendamientos, corrientes	229	-	605	401	922	561	212
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	47.452	7.958	24.751	8.080	6.746	4.602	791
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	147	733	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	1.625	390	280	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.675	3.169	49	1.527	-	-	162
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	12.114	-	23.978	5.537	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.300	-	2.534	1.442	53.178	4.568	450
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-	120.594	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7.234	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	59.665	27.282	163.846	11.450	103.769	17.728	1.616
Exposición neta al 31 de diciembre de 2022	(30.078)	(20.009)	(136.512)	(4.407)	(87.245)	(9.376)	1.921

Al 31 de diciembre de 2021	<u>Pesos</u>			<u>Pesos</u>			<u>Otros</u>
	<u>chilenos</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>Mexicano</u>	<u>Yuan</u>	<u>Dírham</u>	
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Activos Financieros							
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	903	850	15.441	709	12.242	4.742	1.072
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	28.083	8.718	21.240	4.343	6.130	5.610	1.510
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	68	55	697	-	-	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	951	-	84	-	-	-	95
Total Activos Financieros	30.005	9.623	37.462	5.052	18.372	10.352	2.677
Pasivos Financieros							
Otros pasivos financieros, corrientes	50	-	11.047	-	14.735	2.667	339
Pasivos por arrendamientos, corrientes	393	-	836	219	473	222	36
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	32.883	10.173	34.744	6.116	4.641	4.133	895
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	59	980	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	3.062	92	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.375	2.538	74	1.576	-	-	138
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	12.529	-	32.476	9.010	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.529	-	2.823	1.623	50.034	5.357	417
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-	143.050	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7.203	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	46.554	13.783	205.103	9.534	102.359	21.389	1.825
Exposición neta al 31 de diciembre de 2021	(16.549)	(4.160)	(167.641)	(4.482)	(83.987)	(11.037)	852

Efectos en una potencial variación del tipo de cambio en las cuentas monetarias de balances

El potencial efecto neto en activos y pasivos financieros que una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía se encuentra expuesta, sería aproximadamente de MUS\$28.571 (MUS\$28.701 al 31 de diciembre de 2021), lo anterior manteniendo todas las otras variables constantes. El cálculo considera la exposición en activos y pasivos financieros de la Compañía denominados en moneda distinta al dólar.

<u>Monedas</u>	<u>Activos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Pasivos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto (10%</u> <u>Devaluación)</u>	<u>Variación</u> <u>MUS\$</u>
				<u>MUS\$</u>	
Peso chileno	29.587	59.665	(30.078)	(27.070)	3.008
Nuevo Sol	7.273	27.282	(20.009)	(18.008)	2.001
Euro	27.334	163.846	(136.512)	(122.861)	13.651
Peso Mexicano	7.043	11.450	(4.407)	(3.966)	441
Yuan	16.524	103.769	(87.245)	(78.521)	8.724
Dírham	8.352	17.728	(9.376)	(8.438)	938
Otros	3.537	1.616	1.921	1.729	(192)
Totales al 31 de diciembre de 2022	99.650	385.356	(285.706)	(257.135)	28.571

<u>Monedas</u>	<u>Activos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Pasivos</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto</u> <u>MUS\$</u>	<u>Neto (10%</u> <u>Devaluación)</u>	<u>Variación</u> <u>MUS\$</u>
				<u>MUS\$</u>	
Peso chileno	30.005	46.554	(16.549)	(14.894)	1.655
Nuevo Sol	9.623	13.783	(4.160)	(3.744)	416
Euro	37.462	205.103	(167.641)	(150.877)	16.764
Peso Mexicano	5.052	9.534	(4.482)	(4.034)	448
Yuan	18.372	102.359	(83.987)	(75.588)	8.399
Dírham	10.352	21.389	(11.037)	(9.933)	1.104
Otros	2.677	1.825	852	767	(85)
Totales al 31 de diciembre de 2021	113.543	400.547	(287.004)	(258.303)	28.701

4.1.4. Riesgo de la Tasa de Interés

El Grupo Hortifrut tiene los pasivos financieros de largo plazo ligados a inversiones de largo plazo.

Los pasivos de largo plazo están tanto a tasas fijas como variables y en su mayoría en dólares para evitar variación de costos y estar alineado con la moneda funcional de la Sociedad. Si bien los pasivos financieros de corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal, están a tasa fija, éstos experimentan una exposición a variabilidad de las tasas de mercado al momento de su contratación y/o renovación

Al 31 de diciembre de 2022 la deuda a tasa variable que mantenía Hortifrut era de MUS\$544.394 (MUS\$527.526 al 31 de diciembre de 2021), si se mantuviese ese nivel de endeudamiento por un plazo de un año y la tasa aumentara hoy en un 10%, el impacto en el costo financiero anual sería de MUS\$2.520 (MUS\$1.047 al 31 de diciembre de 2021).

4.2. Riesgos Operacionales

La gestión de riesgos forma parte de las actividades habituales de Hortifrut, a partir de un análisis que considera el contexto interno y externo de la Compañía, la interacción con los grupos de interés, el análisis de las operaciones y su continuidad, para identificar y mitigar los riesgos más relevantes y significativos.

En Hortifrut existe un seguimiento trimestral de los planes de acción asociados a todos los riesgos, y un seguimiento mensual a los planes de acción asociados a riesgos críticos, el cual se reporta con igual periodicidad al Directorio.

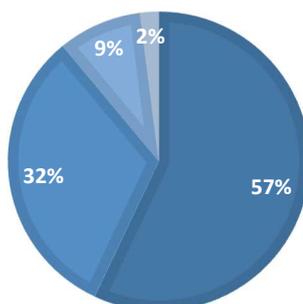
La Matriz de Riesgos de Hortifrut contiene los riesgos a los cuales se enfrenta clasificados en 4 grandes grupos: Estratégicos, Financieros, Operacionales y de Cumplimiento. A su vez, cada riesgo se califica de acuerdo con su impacto en caso de materializarse y su probabilidad de ocurrencia, se identifican los controles implementados y los planes de acción en proceso para su mitigación.

Según lo señalado anteriormente, al 31 de diciembre de 2022, los riesgos identificados por Hortifrut se distribuyen de la siguiente manera:

	Operacional	Estratégico	Cumplimiento	Financiero
Tipo de riesgo	57%	32%	9%	2%

TIPO DE RIESGO

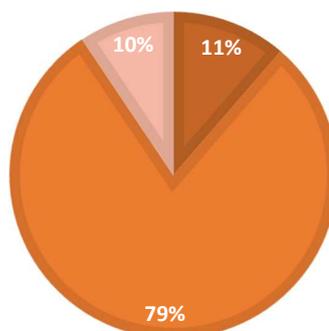
■ Operacional ■ Estratégico ■ Cumplimiento ■ Financiero



	Crítico	Tolerable	Aceptable
Severidad riesgo	11%	79%	9%

SEVERIDAD DEL RIESGO

■ Crítico ■ Tolerable ■ Aceptable



Los riesgos críticos que se enfrentan al 31 de diciembre de 2022 son:

RIESGO	TIPO	DESCRIPCIÓN	CONTROLES Y MITIGACIÓN
Seguridad alimentaria (Food Safety)	Cumplimiento	Incumplimiento del LMR (Límite Máximo de Residuos) de pesticidas y/o uso de productos no permitidos.	Hortifrut cuenta con varias medidas mitigantes como: (1) análisis de pesticidas antes de iniciar la cosecha comercial, según programación de inicio de campaña; posteriormente, se realiza un análisis de rutina de forma quincenal para evaluar las aplicaciones posteriores; (2) se utiliza la plataforma web de Food Safety disponible para clientes, la que incluye un registro de las certificaciones vigentes y resultados de los análisis de los diversos productores; (3) se cuenta con un software de restricciones, que permite bloquear a productores en caso de algún incumplimiento; (4) se cuenta con un Protocolo Corporativo de Aprobación de Productos según programas sanitarios previamente aprobados por el área Food Safety en relación con el registro correspondiente y otros requisitos; (5) antes de iniciar la temporada, se entrega a los productores una lista de productos fitosanitarios permitidos para los países de destino y autorizados en origen para su uso, con la dosis, plaga objetivo, método de aplicación, e intervalos de seguridad y de cosecha.
Riesgo país	Estratégico	Acontecimientos macroeconómicos financieros, políticos, culturales u otros que se originen en los diferentes países en que Hortifrut tiene subsidiarias, que puedan impactar negativamente el cumplimiento del plan de negocio (ej. disminución de la inversión, contracción de la demanda y desempleo, entre otros). Se suman cambios en la legislación laboral y tributaria que afecten los criterios considerados cuando se decidió invertir en algún país.	Cuando Hortifrut ingresa a un nuevo país, busca socios estratégicos locales para minimizar los costos de introducción y adaptación a la idiosincrasia local. Durante el proceso de búsqueda de socios locales, se realiza una investigación detallada, apoyándose en referencias del mercado, asesorías profesionales y abogados de la plaza. Una vez establecido en el país, se realiza un trabajo exhaustivo con el área de Recursos Humanos para integrar a los nuevos socios a la Compañía y se monitorea permanentemente, en forma centralizada, el desempeño de cada una de las operaciones en el extranjero. Por su parte, se cuenta con una diversificación geográfica de las operaciones, aunque con cierta concentración agrícola en Perú, la cual se busca reducir enfocando el crecimiento futuro en el negocio de genética, de distribución y ventas, y fuera de Latinoamérica.
Caída en el precio del arándano en los mercados globales	Estratégico	Caída del precio del arándano en los mercados globales, a niveles que afecten la sostenibilidad y/o continuidad del negocio, ya sea por un caso puntual/excepcional o una posible recesión.	Hortifrut entiende que el aumento de la oferta conlleva una caída en los precios, lo que se incluye en los modelos de proyecciones. Este riesgo se mitiga a través de la diversificación de productos y orígenes, enfocándose en variedades de alta calidad y la eficiencia operacional.
Genética de última generación	Estratégico	Que el mercado desarrolle genética de última generación que capturen los clientes premium.	Desarrollar genética viable desde el punto de vista productivo, desarrollar licencias para nuevas variedades.
Riesgo Político por guerra de Rusia en Ucrania	Operacional	La guerra de Rusia en Ucrania ha aumentado el precio de insumos como petróleo, el que incide en el transporte, materiales de empaque, además de los fertilizantes.	Hortifrut ha aumentado el stock de los insumos más relevantes para asegurar continuidad operacional. En cuanto a los servicios navieros, se ha garantizado participación en líneas de embarque de mayor estabilidad y se ha buscado salir de los flujos standard, más expuestos a congestiones e inestabilidades.
Abastecimiento de Plantas	Estratégico	Depender de pocos proveedores de plantas/plugs para la abastecer el plan de crecimiento de Hortifrut.	Hortifrut cuenta con dos proveedores de plantas/plugs, se realiza una planificación detallada para asegurar las plantas/plugs necesarios para el plan de crecimiento.

4.3. Seguros

El Grupo Hortifrut tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir la exposición a los principales riesgos financieros y operacionales, considerando que la cobertura de estas pólizas es adecuada.

Los principales seguros contratados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

PAÍS	TIPO DE SEGURO	MONEDA	31-dic-22 MONTO CUBIERTO	31-dic-21 MONTO CUBIERTO
Chile	Incendio sobre infraestructura	UF	1.211.265	1.211.265
Chile	Equipo Móvil Agrícola	UF	45.369	42.487
Chile	Vehículos Motorizados	UF	28.812	27.477
Chile	Responsabilidad Civil General y de Producto	USD	5.000.000	5.000.000
Chile	Transporte Marítimo	USD	7.000.000	7.000.000
Chile	Seguro de Crédito	USD	59.000.000	50.000.000
Chile	Seguro sobre Fruta y Materiales	USD	8.500.000	8.500.000
Chile	Terrorismo & Sabotaje	UF	500.000	500.000
Chile	Perjuicios por Paralización	UF	1.227.000	1.227.000
EE.UU.	Responsabilidad Civil de Producto	USD	5.000.000	5.000.000
México	Transporte de Carga	USD	200.000/embarque	200.000/embarque
México	Incendio sobre infraestructura, Robo y Responsabilidad Civil	USD	48.000.000	48.000.000
México	Vehículos Motorizados	USD	Valor Comercial	Valor Comercial
España	Vehículos Motorizados	EUR	Valor Comercial / sin tope	Valor Comercial / sin tope
España	Instalaciones	EUR	350.000 por evento	350.000 por evento
España	Mercancías	EUR	50.000 por evento	50.000 por evento
España	Responsabilidad Civil	EUR	6.500.000	6.500.000
España	Seguro de Crédito	EUR	90% impago	90% impago
España	Incendio sobre infraestructura	EUR	24.618.824	N/A
España	Vehículos Motorizados	EUR	514.000	N/A
España	Responsabilidad Civil General y de Producto	EUR	48.450.000	N/A
España	Seguro sobre Fruta y Materiales	EUR	50.000	N/A
Perú	Responsabilidad Civil	USD	1.000.000	N/A
Perú	Deshonestidad, Desaparición y Destrucción	USD	100.000	N/A
Perú	Patrimonial: incendio, riesgo de la naturaleza, riesgos políticos	USD	40.000.000	N/A
Perú	Incendio	PEN	618.320	618.320
Perú	Vehículos Motorizados	USD	2.136.124	261.820

4.4. Riesgo en las Estimaciones

Efectos en la valorización de los frutos que crecen en “plantas portadoras” ante cambios en el volumen y precio

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las plantas portadoras de frutos se mantendrán en el alcance de esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

Dado que esta valorización corresponde a una estimación, esta podría variar cuando se perfeccionen las ventas de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

Al 31 de diciembre de 2022, se reconoció el margen esperado de las plantas portadoras de la sociedad, por un monto que asciende a MUS\$1.801 (MUS\$3.044 al 31 de diciembre de 2021), los que en resultado se presentan en el rubro Otros ingresos por función.

A continuación, se detalla el efecto que hubiera tenido en aquel margen una reducción de precio y de volumen del 10% al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 31-12-2022 (MUS\$)	Reducción 10%	Reducción 10%	Reducción 10%
		Volumen (MUS\$)	Precio (MUS\$)	Volumen y Precio (MUS\$)
Hortifrut Perú S.A.C.	391	352	-	-
Honghe Jiayu Agriculture Ltd.	1.117	889	805	608
Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L.	293	219	205	163
Totales	1.801	1.460	1.010	771

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 31-12-2021 (MUS\$)	Reducción 10%	Reducción 10%	Reducción 10%
		Volumen (MUS\$)	Precio (MUS\$)	Volumen y Precio (MUS\$)
Hortifrut Perú S.A.C.	1.961	1.765	1.321	1.189
Honghe Jiayu Agriculture Ltd.	777	699	554	499
Atlantic Blue Berries Maroc S.A.R.L.	306	275	233	210
Totales	3.044	2.739	2.108	1.898

Al 31 de diciembre de 2022, las otras sociedades agrícolas no presentaron montos relevantes para este cálculo, quedando fuera del ajuste de acuerdo con lo establecido en la política de Hortifrut (Ver nota 3.4)

4.5. Riesgo Asociado a Proceso de Fusiones y Adquisiciones

Dado el carácter global de su negocio y la intención de la Compañía de mantenerse dentro de los principales actores mundiales en la producción y comercialización de berries y otras frutas, Hortifrut ha materializado distintos procesos de compra y/o fusión en el pasado, y podría materializar otras transacciones similares en el futuro. Tanto la Compañía como las sociedades o activos adquiridos están expuestos a los potenciales riesgos financieros, operacionales y otros, descritos anteriormente.

Para mitigar estos riesgos, la Compañía monitorea continuamente los potenciales efectos que procesos de fusión y/o adquisición pudieren tener en sus ratios financieros, tanto a nivel de resultados como de balance, de manera de poder tomar acciones oportunas para mantenerse dentro de los umbrales permitidos por sus contratos de financiamiento.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a sus procesos de fusión y adquisición, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, no se han realizados cambios en las políticas contables de la Sociedad.

NOTA 6 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

El desempeño de los segmentos es evaluado por medio del Resultado Operacional (excluyendo el deterioro en Propiedades, plantas y equipos), por los volúmenes y los ingresos por venta, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Cálculo del Margen Operacional:

+ Ingresos ordinarios
+ Otros ingresos, por función
= Ingresos totales

Menos:

- Costos de venta
- Gastos de administración
- Otros gastos, por función, excluyendo los deterioros del valor en Propiedades, plantas y equipos
= Costos totales

El Grupo divide la información financiera por unidad de negocio, identificando los siguientes segmentos:

- a) Segmento Agregado “Fruta Fresca”
 - a. Arándanos
 - b. Frambuesas
 - c. Moras
 - d. Frutillas
 - e. Cerezas

- b) Segmento “Productos de Valor Agregado”

6.1. Resultados por segmentos

Resultados por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Resultados Operacionales						
Ingresos Operacionales	823.376	741.710	138.957	103.551	962.333	845.261
Costos y Gastos Operacionales	(788.420)	(628.066)	(117.976)	(94.351)	(906.396)	(722.417)
Otros Resultados por segmentos						
Deterioros de valor de activos	(51.138)	(22.167)	-	-	(51.138)	(22.167)
Otras ganancias (pérdidas)	39.160	3.357	-	-	39.160	3.357
Ingresos (Costos) financieros netos	(32.993)	(15.325)	(197)	(251)	(33.190)	(15.576)
Participación en las ganancias (pérdidas) en asociadas	4.330	448	-	-	4.330	448
Diferencias en cambio	6.813	(3.546)	(400)	(158)	6.413	(3.704)
Gasto por impuestos a las ganancias	8.116	(4.914)	(5.311)	(3.863)	2.805	(8.777)
	9.244	71.497	15.073	4.928	24.317	76.425

6.2. Resultados de la operación por segmentos

Los resultados de la operación por segmentos de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Segmentos	31-dic-22			31-dic-21		
	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$
Fruta Fresca	823.376	(788.420)	34.956	741.710	(628.066)	113.644
Arándanos	678.114	(651.480)	26.634	639.035	(532.859)	106.176
Frambuesas	112.333	(104.413)	7.920	78.086	(72.006)	6.080
Moras	18.052	(17.754)	298	13.156	(12.519)	637
Frutillas	3.968	(3.804)	164	4.075	(3.839)	236
Cerezas	10.909	(10.969)	(60)	7.358	(6.843)	515
Productos de valor agregado	138.957	(117.976)	20.981	103.551	(94.351)	9.200
Productos de valor agregado	138.957	(117.976)	20.981	103.551	(94.351)	9.200
Totales	962.333	(906.396)	55.937	845.261	(722.417)	122.844

Cálculo de Ingresos totales

	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
INGRESOS TOTALES		
Ingresos por actividades ordinarias	955.979	831.633
Otros ingresos, por función	6.354	13.628
Total Ingresos	962.333	845.261

Cálculo de Costos y Gastos Totales

	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
COSTOS Y GASTOS TOTALES		
Costos de ventas	822.062	643.859
Gastos de administración	76.913	69.094
Otros gastos, por función, excluidos los deterioros del valor de activo (*)	7.421	9.464
Total Costos y Gastos	906.396	722.417

	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
(*) Deterioro de valor de activos		
Deterioro de valor de activos	(51.138)	(22.167)
Total	(51.138)	(22.167)

6.3. Activos y pasivos por segmentos

Balance por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos						
Deudores Comerciales relacionados y terceros, corrientes	162.316	172.397	44.971	30.433	207.287	202.830
Inventarios	111.480	89.999	41.236	27.030	152.716	117.029
Otros Activos, corrientes	138.675	239.720	6.900	25.995	145.575	265.715
Propiedades Plantas y Equipos	814.413	898.101	38.217	-	852.630	898.101
Otros activos, no corrientes	462.418	419.330	138	33.501	462.556	452.831
Total Activos	1.689.302	1.819.547	131.462	116.959	1.820.764	1.936.506
Pasivos						
Cuentas por pagar comerciales relacionados y terceros, corrientes	125.929	146.940	28.822	25.090	154.751	172.030
Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	637.261	673.775	3.620	4.051	640.881	677.826
Otros Pasivos	312.536	381.531	12.168	9.936	324.704	391.467
Total Pasivos	1.075.726	1.202.246	44.610	39.077	1.120.336	1.241.323

6.4. Flujos de efectivos por segmentos

Flujos de efectivo por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Procedentes de actividades de operación	52.685	134.778	(4.912)	(324)	47.773	134.454
- Clases de cobros por actividades de operación	860.920	639.015	108.372	149.193	969.292	788.208
- Clases de pagos	(808.235)	(504.237)	(113.284)	(149.517)	(921.519)	(653.754)
Procedentes de actividades de inversión	(31.793)	(263.379)	(8.195)	(4.960)	(39.988)	(268.339)
Procedentes de actividades de financiación	(47.989)	133.464	(6.652)	3.294	(54.641)	136.758

Ventas por ubicación geográfica

La información de ventas netas por ubicación geográfica está basada en el continente de destino en el cual se consumen nuestros productos (América del Norte - América de Sur - Europa - Asia).

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son los siguientes:

Ventas por destino geográfico	31-dic-22		31-dic-21	
	MUS\$	%	MUS\$	%
América del Norte	532.975	55,38%	418.622	43,97%
Europa	210.177	21,84%	176.209	20,11%
América del Sur	83.662	8,69%	141.070	22,05%
Asia y otros	135.519	14,09%	109.360	13,87%
Ingresos totales	962.333	100,00%	845.261	100,00%

Al 31 de diciembre de 2022 no existen clientes que superen una participación del 10% de las ventas netas.

Activos no corrientes por ubicación geográfica

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los Activos no corrientes, susceptibles de clasificar por área geográfica son los siguientes:

Activos no corrientes por área geográfica	América del				TOTAL MUS\$
	Norte MUS\$	Europa MUS\$	América del Sur MUS\$	Asia y otros MUS\$	
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	1	-	1
Otros activos no financieros, no corrientes	1	491	-	948	1.440
Derechos por cobrar, no corrientes	327	57	1.289	-	1.673
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8.952	359	17.442	6.346	33.099
Activos intangibles distintos de la plusvalía	73	27.979	7.284	-	35.336
Plusvalía	342	78.733	179.428	-	258.503
Propiedades, planta y equipo	139.308	110.996	502.799	99.527	852.630
Activos por Derecho de Uso	21.464	7.576	5.765	59.658	94.463
Total al 31 de diciembre 2022	170.467	226.191	714.008	166.479	1.277.145

Activos no corrientes por área geográfica	América del				TOTAL MUS\$
	Norte MUS\$	Europa MUS\$	América del Sur MUS\$	Asia y otros MUS\$	
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	10.056	-	10.056
Otros activos no financieros, no corrientes	-	576	-	690	1.266
Derechos por cobrar, no corrientes	421	84	1.047	-	1.552
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7.951	354	1.594	-	9.899
Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.104	30.100	5.514	-	37.718
Plusvalía	342	83.878	179.428	-	263.648
Propiedades, planta y equipo	139.768	118.511	546.756	93.066	898.101
Activos por Derecho de Uso	21.037	9.465	6.158	57.817	94.477
Total al 31 de diciembre 2021	171.623	242.968	750.553	151.573	1.316.717

América del Norte

En Estados Unidos y Canadá, a través de nuestra plataforma Naturipe Farms, seguimos creciendo con una oferta cada vez mayor de Berries desde Perú, México, Chile, Argentina y Ecuador, completando nueve meses de suministro, con lo que, en conjunto con la producción local de nuestros socios americanos, logramos un abastecimiento continuo de todos los Berries todo el año.

Durante el 2022, la categoría general de Berries creció un 6,4% en dólares para el mercado total de Estados Unidos, mientras que nuestra plataforma Naturipe Farms creció un 11,6%, lo que permitió ganar participación en dicho mercado. Esto estuvo impulsado por un fuerte crecimiento de dos dígitos en las ventas de la mayoría de los principales Retailers de Estados Unidos y Canadá, siendo Naturipe® la marca más vendida de Berries frescos en los Retailers más grandes del país.

Asimismo, en 2022 se recuperó el sector de Food Service, en donde Naturipe Farms experimentó un crecimiento del 35%. Las ventas de E-commerce en 2022 se mantuvieron estables, principalmente por la inflación, pero las ventas en dólares estuvieron por debajo del peak de 2020 impulsado por el COVID-19 (US\$55 millones para el total de la industria); aun así, las ventas se han mantenido fuertes con los Retailers tradicionales más grandes con programas Click&Collect y Amazon liderando el mercado. Cabe señalar que las nuevas tecnologías en el sector de E-commerce están desarrollando eficiencias más sólidas que harán que este sector sea más atractivo, ya que el mercado sigue siendo optimista sobre el crecimiento de los alimentos con un crecimiento anual compuesto esperado del 13,7% hasta 2025.

Europa

En Hortifrut, a través de nuestra plataforma Euroberry, hemos seguido creciendo junto con el mercado, incorporando, durante 2020, Frambuesas de B-Fruit desde Portugal y, junto con Marruecos, han logrado un gran volumen de abastecimiento para la comercialización de Berries en Europa.

Durante 2021, Hortifrut concretamos la compra del 100% de la empresa europea Atlantic Blue, importante productora, procesadora y comercializadora de Arándanos y otros Berries, lo que se tradujo en la adquisición de campos en España y Marruecos, una planta de proceso y un importante programa genético en Arándanos y Cerezas, lo que permitirá seguir posicionándonos como una empresa líder en toda Europa, y reconocida mundialmente por abastecer durante todo el año con los mejores Berries.

Cabe mencionar que durante el año 2022 consolidamos la unión entre Hortifrut y la plataforma comercial Euroberry, comenzando la implementación de nuestros sistemas, como Agritracer (producción) y Berryconnect (Recursos Humanos), uniéndose a la gran Familia Hortifrut.

Latinoamérica

Con nuestra plataforma en Latinoamérica, estamos presentes con oficinas comerciales para atender y desarrollar los mercados internos de Brasil, Chile, Perú, Colombia y, desde el año 2022, de Ecuador. En estos cinco países llegamos con nuestro mix de Berries a 1.000 puntos de entrega en los principales centros de distribución, tiendas de supermercados, hoteles y restaurantes. Contamos con producción propia, abasteciendo las 52 semanas del año, manteniendo los más altos estándares de calidad e inocuidad, y siguiendo las más exigentes normas internacionales.

Por otra parte, en el año 2022, en HF Latam continuamos avanzando para convertirnos en una plataforma omnicanal. Sumamos a la ciudad de Guadalajara, México, a nuestro canal e-commerce, con lo que ya contamos con nuestra plataforma @Berryhouse en Chile, Perú, Brasil y México, llegando a 7.000 nuevos clientes en Latinoamérica en 2022, atendiendo prácticamente 12.000 hogares con fruta desde el campo a la puerta de cada cliente. Proyectamos para 2023 el lanzamiento de las ventas online en Ecuador y Colombia.

Nuestro objetivo en Latinoamérica es desarrollar el consumo de mercados internos, produciendo y comercializando, todos los días del año, los mejores Berries del mercado. Entre los principales clientes retailers atendemos a Cencosud, Tottus, Walmart, Grupo Éxito, Supermercados Peruanos, Supermaxi, Supermercados St. Marche y Pricesmart, entre otros grandes retailers regionales.

Como empresa integrada desde la genética hasta el cliente final, en HF Latam contamos con el negocio agrícola y de captación de fruta a productores terceros en los cinco países en los cuales estamos presentes.

Asia

En Asia, Medio Oriente y nuevos mercados con reciente acceso a protocolos fitosanitarios, como son India e Israel, en Hortifrut alcanzamos una relevante participación de mercado debido al trabajo de un especializado equipo comercial, que busca abastecer a los mejores clientes desde diversos orígenes, cubriendo así la demanda de estos países del Oriente.

En China, durante el año 2016, concretamos una asociación con Joy Wing Mau, uno de los productores más grandes de fruta fresca de dicho país, que comercializa directamente con cadenas de supermercados locales e internacionales, con las marcas Naturipe y Joyvio. En 2022, creamos One Berry Fruit Co., para incursionar en la comercialización de Berries, último paso para lograr el modelo de negocio de Hortifrut desde la genética hasta el consumidor final.



En India, el año 2022 realizamos la asociación entre Hortifrut e IG Berries International. Esta unión mezclará el conocimiento operativo y logístico, junto con la producción de las mejores variedades para poder abastecer el mercado interno y aumentar nuestra presencia en este país.

Como complemento a la oferta de Arándanos dentro del mercado asiático, seguimos consolidando la producción y comercialización de Cerezas, producto muy apetecido dentro de China y en el resto de los mercados asiáticos.

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.1. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
31 de diciembre de 2022				
Efectivo y equivalentes al efectivo	55.677	7.777	-	63.454
Otros activos financieros, corrientes	-	-	2.122	2.122
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	155.584	-	-	155.584
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	51.703	-	-	51.703
Otros activos financieros, no corrientes	-	1	-	1
Derechos por cobrar, no corrientes	1.673	-	-	1.673
Total	264.637	7.778	2.122	274.537

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
31 de diciembre de 2022				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	149.977	-	-	149.977
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	4.774	-	-	4.774
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	14.395	-	-	14.395
Otros pasivos financieros, corrientes	208.746	-	1.192	209.938
Pasivos por arrendamientos, corrientes	6.939	-	-	6.939
Otras cuentas por pagar, no corrientes	120.594	-	-	120.594
Otros pasivos financieros, no corrientes	430.943	-	-	430.943
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	82.074	-	-	82.074
Total	1.018.442	-	1.192	1.019.634

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
31 de diciembre de 2021				
Efectivo y equivalentes al efectivo	79.005	25.696	-	104.701
Otros activos financieros, corrientes	-	7	10	17
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	141.684	-	-	141.684
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	61.146	-	-	61.146
Otros activos financieros, no corrientes	-	10.043	13	10.056
Derechos por cobrar, no corrientes	1.552	-	-	1.552
Total	283.387	35.746	23	319.156

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
31 de diciembre de 2021				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	160.142	-	-	160.142
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11.888	-	-	11.888
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	7.490	-	-	7.490
Otros pasivos financieros, corrientes	208.628	-	2.158	210.786
Pasivos por arrendamientos, corrientes	5.774	-	-	5.774
Otras cuentas por pagar, no corrientes	143.050	-	-	143.050
Otros pasivos financieros, no corrientes	454.707	-	12.333	467.040
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	81.874	-	-	81.874
Total	1.073.553	-	14.491	1.088.044

7.2. CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de los activos financieros que tiene la Sociedad los mismos se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos: i) Créditos Comerciales con Clientes, los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por deterioro, y ii) Las inversiones financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la Nota 4.1.1:

Activos corrientes	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1	7.777	25.696
Cuentas Corrientes Bancarias AAA	55.677	79.005
Sub-total Efectivo y equivalente al efectivo	63.454	104.701
Operaciones Swap de tasa	925	-
Operaciones forwards de monedas	1.197	10
Otros activos Financieros	-	7
Total otros activos financieros, corrientes	2.122	17
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar sin rating crediticio	155.584	141.684
Sub-total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	155.584	141.684
Total	221.160	246.402

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

No existen activos financieros vencidos significativos al cierre del ejercicio que no se encuentren debidamente provisionados.

7.3. ESTIMACION DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de situación financiera consolidado han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIIF13. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

- Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que el nivel más bajo que sea significativo para la medición total.
- La Sociedad reconoce la transferencia entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar

en el futuro obliguen a modificarlos en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados financieros consolidados futuros.

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

<u>Activos/(Pasivos)</u>	Valor razonable 31-12-2022 MUS\$	Mediciones de valor razonable usando valores considerados como		
		Nivel I	Nivel II	Nivel III
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos				
Fondos mutuos - corrientes	2.698	2.698	-	-
Depósitos a plazo - corrientes	5.079	-	5.079	-
Operaciones Cross Currency Swap - corrientes	925	-	925	-
Operaciones forwards de monedas - corrientes	1.197	-	1.197	-
Deposito a plazo - no corriente	1	-	1	-
Pasivos				
Operaciones forwards de monedas - corrientes	(146)	-	(146)	-
Operaciones Cross Currency Swap - corrientes	(1.046)	-	(1.046)	-

<u>Activos/(Pasivos)</u>	Valor razonable 31-12-2021 MUS\$	Mediciones de valor razonable usando valores considerados como		
		Nivel I	Nivel II	Nivel III
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos				
Fondos mutuos - corrientes	3.804	3.804	-	-
Depósitos a plazo - corriente	21.892	-	21.892	-
Operaciones forwards de monedas - corrientes	10	-	10	-
Otros activos financieros - corrientes	7	-	7	-
Operaciones forwards de monedas - no corrientes	13	-	13	-
Deposito a plazo - no corriente	10.043	-	10.043	-
Pasivos				
Operaciones forwards de monedas - corrientes	(2.158)	-	(2.158)	-
Operaciones forwards de monedas - no corrientes	(432)	-	(432)	-
Operaciones Cross Currency Swap - no corrientes	(11.901)	-	(11.901)	-

7.4. VALOR RAZONABLE INFORMATIVO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El siguiente cuadro presenta los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados:

	Notas	31-dic-22		31-dic-21	
		Valor libro MUS\$	Valor razonable MUS\$	Valor libro MUS\$	Valor razonable MUS\$
Activos					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8				
Saldos en bancos		55.677	55.677	79.005	79.005
Depósitos a plazo		5.079	5.079	21.892	21.892
Fondos mutuos		2.698	2.698	3.804	3.804
Otros activos financieros, corrientes	9	2.122	2.122	17	17
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y derechos por cobrar no corrientes	10	157.257	157.257	143.236	143.236
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	51.703	51.703	61.146	61.146
Otros activos financieros, no corrientes	9	1	1	10.056	10.056
Pasivos					
Otros pasivos financieros, corrientes	23	209.938	209.938	210.786	210.786
Otros pasivos financieros, no corrientes	23	430.943	430.943	467.040	467.040
Pasivos por arrendamientos, corrientes	24	6.939	6.939	5.774	5.774
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	24	82.074	82.074	81.874	81.874
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25	149.977	149.977	160.142	160.142
Otras cuentas por pagar, no corrientes	25	120.594	120.594	143.050	143.050
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	4.774	4.774	11.888	11.888
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	14.395	14.395	7.490	7.490

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, los cuales no tienen restricciones de uso.

La composición del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Saldos en bancos	55.677	79.005
Depósitos a plazo	5.079	21.892
Fondos mutuos	2.698	3.804
Total efectivo y equivalentes al efectivo	63.454	104.701

El desglose por moneda del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Tipo de moneda	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	24.786	68.742
Euro	15.271	15.441
Nuevo Sol peruano	5.822	850
Peso chileno	450	903
Dírham marroquí	2.752	4.742
Yuan	12.332	12.242
Real brasilero	621	583
Peso mexicano	746	709
Peso colombiano/ otros	241	106
Libra	433	383
Total	63.454	104.701

El desglose de los depósitos a plazo por bancos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Inversiones en depósitos a plazo	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Banco de Crédito del Perú	5.079	-
Banco Credito e Inversiones	-	19.866
Banco Comercial Portugués	-	1.201
Fondo Sura del Perú	-	825
Total inversiones en depósitos a plazo	5.079	21.892

El desglose de los fondos mutuos por bancos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Inversiones en fondos mutuos	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Goldman Sachs	1.911	-
Banco Itaú Brasil	564	551
Banco Credito e Inversiones	111	161
Fondo Sura del Perú	102	6
Banco Santander	10	-
Banco de Chile	-	2.502
Banco Santander	-	584
Total inversiones en fondos mutuos	2.698	3.804

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota en cada cierre mensual.

Calidad crediticia instituciones financieras

Al 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

Calidad crediticia instituciones financieras	31-dic-22	31-dic-21	31-dic-22
	MUS\$	MUS\$	Clasificación de riesgo
Banco Credito e Inversiones	111	20.027	AAA
Banco Itaú Brasil	564	551	AA
Banco Santander	10	584	AAA
Goldman Sachs	1.911	-	A+
Banco de Chile	-	2.502	AAA
Banco Comercial Português	-	1.201	BB
Fondo Sura del Perú	102	831	AAfm.pe
Banco de Crédito del Perú	5.079	-	AAA.pe
	7.777	25.696	

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Estos activos representan los efectos de instrumentos de tipo forwards de monedas utilizados para cubrir el potencial riesgo financiero asociado a la volatilidad de los costos y gastos a incurrir en monedas distintas al dólar americano en el negocio agrícola y de exportación (ver Nota 4.1.3).

El detalle de los Otros activos financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Corriente	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Operaciones Swap de tasa	925	-
Operaciones forward de moneda	1.197	10
Otros Activos financieros	-	7
Total otros activos financieros, corrientes	2.122	17

No Corriente	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Deposito a plazo Banco Scotiabank	1	10.043
Operaciones forward de moneda	-	13
Total otros activos financieros, no corrientes	1	10.056

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no se presenta inefectividad registrada en los resultados de la Sociedad surgida de las coberturas de las operaciones de los instrumentos de derivados mencionados anteriormente.

- a) El desglose de las operaciones swap de tasa corrientes y no corrientes, mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias es:

ACTIVOS

Instrumentos de cobertura

		Tipo	Valor MTM	
			Capital	31-dic-22
			MUS\$	MUS\$
Bancos	Instrumentos			
Santander Central Hispano S.A.	Cross Currency Swaps - USD/EUR	Moneda	40.363	113
Santander	Cross Currency Swaps EUR/USD	Moneda	50.454	497
Crédito e Inversiones	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	130.426	315
Total corriente			221.243	925

- b) Hortifrut S.A. y subsidiarias registraban activos financieros por forward, el desglose de las operaciones forward en activos financieros, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Sociedad	Banco	Contrato	Derechos	Obligaciones	Valor Cierre	Efecto Neto	MTM								
							Vencimiento hasta				Total corriente	Vencimiento Total no corriente			
							1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	31-12-2022	1 a 2 años	31-12-2022		
Monto MUS\$	Moneda	Monto MUS\$	Compensación MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$				
Agrícola Mataquito SA	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	426	CLP	465	39	28	7	-	-	35	-	-
Agrícola Santa Rosa Del Parque S.A	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	161	CLP	176	15	11	2	-	-	13	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	404	CLP	441	37	31	3	-	-	34	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	4.560	CLP	4.661	101	125	87	-	-	212	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	1.010	CLP	1.113	103	98	-	-	-	98	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	1.650	CLP	1.821	171	116	50	-	-	166	-	-
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	890	CLP	948	58	49	9	-	-	58	-	-
Hortifrut S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	20	CLP	21	1	-	1	-	-	1	-	-
Hortifrut S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	1.310	CLP	1.465	155	133	17	-	-	150	-	-
Hortifrut S.A.	Chile	Compensación	Venta	USD	20	CLP	21	1	-	-	-	-	1	-	-
Vitafoods SpA	Chile	Compensación	Venta	USD	1.759	CLP	1.950	191	-	-	192	-	192	-	-
Vitafoods SpA	Estado	Compensación	Venta	USD	1.713	CLP	1.950	237	61	-	176	-	237	-	-
Total	31-dic-22				13.923		15.032	1.109	652	176	368	-	1.197	-	-

Sociedad	Banco	Contrato	Derechos	Obligaciones	Valor Cierre	Efecto Neto	MTM								
							Vencimiento hasta				Total corriente	Vencimiento hasta Total no corriente			
							1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	31-12-2021	1 a 2 años	31-12-2021		
Monto MUS\$	Moneda	Monto MUS\$	Compensación MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$				
Hortifrut S.A.	Internacional	Compensación	Venta	USD	440	CLP	442	2	2	-	1	7	10	13	13
Total	31-dic-21				440		442	2	2	-	1	7	10	13	13

Tipo de derecho desde la perspectiva de la empresa.

**NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR
CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES**

El detalle de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por país de origen, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Corrientes por país origen	31-dic-22					Total MUS\$
	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	
Chile	32.810	7.205	10.584	11.517	(2.147)	59.969
Perú	6.944	-	5.241	3.302	(596)	14.891
España	27.799	-	1.002	1.445	(609)	29.637
México	674	13.641	3.399	6.586	(1.544)	22.756
Estados Unidos	11.651	-	6.302	810	(152)	18.611
Asia	1.169	-	-	-	-	1.169
Marruecos	581	-	5	6.049	(1.036)	5.599
Brasil	1.022	-	40	11	(12)	1.061
Ecuador	92	-	379	691	-	1.162
Portugal	15	-	24	176	(61)	154
Argentina	-	-	372	1	-	373
Colombia	131	-	4	67	-	202
Total	82.888	20.846	27.352	30.655	(6.157)	155.584

Corrientes por país origen	31-dic-21					Total MUS\$
	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	
Chile	23.463	6.048	6.863	9.758	(1.091)	45.041
Perú	7.369	-	11.011	5.132	(453)	23.059
España	29.765	-	3.967	2.421	(423)	35.730
México	220	-	12.299	7.397	(1.100)	18.816
Estados Unidos	5.824	-	84	-	(60)	5.848
Asia	6.130	-	-	-	-	6.130
Marruecos	230	-	290	7.196	(2.107)	5.609
Brasil	847	-	63	-	(34)	876
Ecuador	-	-	-	220	-	220
Portugal	-	-	11	94	-	105
Argentina	-	-	45	-	-	45
Colombia	85	-	86	34	-	205
Total	73.933	6.048	34.719	32.252	(5.268)	141.684

La provisión corresponde al deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los derechos por cobrar, no corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

No corrientes	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Deudores y cuentas por cobrar no corrientes	1.157	799
Otros derechos por cobrar no corrientes	440	667
Impuestos por recuperar	92	95
Provisión incobrable	(16)	(9)
Total Derechos por cobrar, no corrientes	1.673	1.552

El detalle de los impuestos por recuperar, presentados en otras cuentas por cobrar corrientes son los siguientes:

	<u>31-dic-22</u>	<u>31-dic-21</u>
	MUS\$	MUS\$
Cuentas por cobrar por impuestos		
Iva crédito fiscal	28.999	30.530
Otros impuestos por recuperar	1.656	1.722
Total	<u>30.655</u>	<u>32.252</u>

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros.

Estratificación de la cartera

La Sociedad no mantiene cartera securitizada al 31 de diciembre de 2022 y 2021. A continuación, se presenta un análisis por antigüedad de las deudas comerciales y documentos por cobrar:

Plazos	31-dic-22		31-dic-21	
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA NO SECURITIZADA	
	Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada	Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada
	N°	MUS\$	N°	MUS\$
Al día	1.526	78.818	340	65.022
De 1 a 30 días	331	4.213	153	7.227
De 31-60 días	87	5.703	50	4.358
De 61-90 días	92	6.006	35	1.040
De 91-120 días	25	3.689	16	1.295
De 121-150 días	19	1.235	13	110
De 151 a 180 días	22	498	16	201
De 181 a 210 días	28	1.473	13	22
De 211 a 250 días	22	297	17	122
Mas de 250 días	179	2.959	91	1.383
Total	<u>2.331</u>	<u>104.891</u>	<u>744</u>	<u>80.780</u>
Provisión		<u>(3.234)</u>		<u>(1.776)</u>
Total (neto)		<u>101.657</u>		<u>79.004</u>

La estratificación de la cartera incluye: Deudores por venta, Documentos por cobrar, Deudores no corrientes en el rubro derechos por cobrar, no corrientes.

El análisis de los vencimientos futuros (flujos futuros) de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes es el siguiente:

	<u>31-dic-22</u>	<u>31-dic-21</u>
	MUS\$	MUS\$
Plazos		
Al día	33.924	23.078
De 1 a 30 días	49.935	53.485
De 31-60 días	32.801	33.508
De 61-90 días	12.639	18.429
De 91-120 días	5.281	2.579
De 121-150 días	10.682	45
De 151 a 180 días	2.229	246
De 181 a 210 días	6.942	5.791
De 211 a 250 días	24	914
Mas de 250 días	1.127	3.609
Total	<u>155.584</u>	<u>141.684</u>

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Tipo de moneda	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	98.988	66.050
Euro	10.972	21.240
Nuevo Sol peruano	1.437	8.718
Peso chileno	28.971	28.083
Peso mexicano	6.297	4.343
Dírham marroquí	5.600	5.610
Yuan	1.169	6.130
Real brasilero	1.055	865
Peso colombiano/ otros	574	249
Libra	521	396
Total	155.584	141.684

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor libro de cada una de las categorías de cuentas por cobrar indicadas anteriormente.

	Al 31 de diciembre de 2022			Al 31 de diciembre de 2021		
	Exposición	Exposición	Exposición neta	Exposición	Exposición	Exposición neta
	bruta según	bruta	concentraciones	bruta según	bruta	concentraciones
	balance	deteriorada	de riesgo	balance	deteriorada	de riesgo
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores Comerciales	82.888	(2.867)	80.021	73.933	(1.531)	72.402
Documentos por cobrar	20.846	(366)	20.480	6.048	(245)	5.803
Otras cuentas por cobrar	27.352	(2.924)	24.428	34.719	(3.492)	31.227
Impuestos por Recuperar	30.655	-	30.655	32.252	-	32.252
Total	161.741	(6.157)	155.584	146.952	(5.268)	141.684

Los importes correspondientes a los Deudores comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar deteriorados se encuentran provisionados en su totalidad y son los siguientes:

Provisión incobrables	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales nacionales	2.867	1.531
Documentos por cobrar	366	245
Otras cuentas por cobrar	2.924	3.492
Total	6.157	5.268

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales y otros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Movimiento	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Al 01 de enero	5.268	4.188
Adquisición Grupo Atlantic Blue	-	1.796
Reverso de provisión	(4.309)	(4.195)
Aumentos de provisión	5.198	3.479
Total	6.157	5.268

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial según se determine, se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

- Accionistas con posibilidad de ejercer el control
- Subsidiarias y miembros de subsidiarias
- Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
- Partes con control conjunto sobre la entidad
- Asociadas
- Intereses en negocios conjuntos
- Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
- Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
- Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta por parte de cualquiera de los individuos descritos en las letras g) y h).

11.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con Sociedades relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas y en el Título XV de la ley N°18.045.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre Sociedades relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de frutas y servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés, de acuerdo a las condiciones del mercado.

Las cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Cuentas por Cobrar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-22	31-dic-21
					MUS\$	MUS\$
Naturipe Farms LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	43.130	51.893
Honghe Jiawo Berry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	CNY	1.639	-
Qingdao Yourui Agricultural Technology Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	CNY	1.384	-
Naturipe Value Added Fresh LLC.	0-E	EEUU	Asociada	USD	1.050	99
Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	1.008	3.684
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Chile	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	891	1.433
Kunming Joyvio Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	526	557
Tierras de Berries S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	488	488
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Portugal	Asociada	EUR	388	697
Explotaciones El Rocío, S.A.	0-E	España	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	EUR	339	-
Arandanos del Rocío S.L.	0-E	España	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	EUR	277	-
Agrícola Santa Carmen Ltda	86.776.400-3	Chile	Accionista en común	USD	221	281
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	124	-
Sociedad Agrícola Catapilco Limitada	78.241.100-4	Chile	Filial de un Accionista en asociada	CLP	82	66
Horacio Schmidt Cortes	3.171.221-1	Chile	Accionista en subsidiaria	USD	45	43
Proplantas S.A.	0-E	Colombia	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	32	-
Luxia Berries Plants Sl	0-E	España	Accionista en común en filial	EUR	30	-
Valles Del Norte SpA	76.062.149-8	Chile	Accionista en común	CLP	27	-
Avo Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	13	53
Qingdao Wolin Blueberry Fruit Industry Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	7	900
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Chile	Accionista en común	CLP	1	1
El Rocío S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	1	-
Shenzhen Xinrongmao Agricultural Products Co., Ltd.	0-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	944
Tal S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	USD	-	4
Talsa Agroexport Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	-	2
Inversiones IMG Limitada.	77.813.860-3	Chile	Accionista	USD	-	1
Total					51.703	61.146

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales cuyos ejercicios de cobro es entre 1 y 12 meses.

Deterioro en cuentas con partes relacionadas:

La Compañía ha estimado que el riesgo de incumplimiento de las Partes Relacionadas que consolidan o sobre las cuales Hortifrut tiene control o influencia en su administración, es inmaterial, motivo por el cual, ha considerado un porcentaje de deterioro de dichas cuentas equivalente a cero. En los casos de relacionados que no cumplen lo anterior, se aplica la misma metodología que para el resto de los deudores (ver Nota 3.9.3).

Días	Al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151 a 180 días	181 a 210 días	211 a 250 días	251 a 365 días	Más de 1 año
Relacionadas	1,05%	1,16%	2,91%	7,16%	14,73%	32,33%	58,38%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Cuentas por Pagar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-22	31-dic-21
					MUS\$	MUS\$
HFE Berries Perú S.A.C.	o-E	Perú	Asociada	USD	2.670	6.099
Inversiones Jordie S.A.	o-E	Perú	Accionista en común	PEN	697	920
Munger Hortifrut North America, LLC	o-E	EEUU	Asociada	USD	564	6
Tal S.A.	o-E	Perú	Accionista en común	USD	354	-
Munger Bros, LLC	o-E	EEUU	Accionista en común	USD	192	3.647
Inversiones Purranque S.A.	96.539.710-8	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	89	-
Inversiones Canihua S.A.	95.526.000-7	Chile	Accionista en común	CLP	58	59
Inversiones IMG Limitada.	77.813.860-3	Chile	Accionista	USD	58	-
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	51	1.071
Yapu Solutions S.A.C	o-E	Perú	Accionista en común	PEN	36	60
Naturipe Berry Growers, LLC	o-E	EEUU	Accionista de asociada	USD	5	-
Shenzhen Xinguo Technology Agricultural Development Co., Ltd	o-E	China	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	26
Total					4.774	11.888

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales, el ejercicio de pago es de 45 días promedio.

Cuentas por Pagar no corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-dic-22	31-dic-21
					MUS\$	MUS\$
AFC Ventura Holding S.A.S	o-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	6.095	-
Agrícola Pichimalven Ltda.	76.847.435-4	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	5.500	5.108
Andes Sur Inversiones Ltda.	76.463.392-K	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	1.734	1.752
AFC Grupo Futuro	o-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	374	-
AFC Habitat Holding CA	o-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	323	-
AFC Corporación Omni Invest Onminvest S.A.	o-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	269	-
Hidalgo Cevallos Daniel Eduardo	o-E	Ecuador	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	100	-
Inversiones Purranque S.A.	96.539.710-8	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	-	343
Proplantas S.A.	o-E	Colombia	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	USD	-	287
Total					14.395	7.490

El saldo por pagar a Agrícola Pichimalven Ltda, accionista de la subsidiaria Agrícola Los Hualles SpA, corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo y desarrollo de plantaciones de cerezos.

El saldo por pagar a Andes Sur Inversiones Ltda., accionista de la subsidiaria Agrícola Mataquito S.A., corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo.

El saldo por pagar a Inversiones Purranque S.A., accionista de la subsidiaria Agrícola El Pampino S.A., corresponde al financiamiento proporcional a su participación, para capital de trabajo.

El saldo por pagar a Ventura Holding S.A.S., Grupo Futuro, Habitat Holding CA, Corporación Omni Invest Onminvest S.A. y Daniel Eduardo Hidalgo Cevallos, todos accionistas de Hortifrut Ecuador S.A. corresponde al financiamiento proporcional a su participación para el desarrollo de una plantación de arándanos.

11.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-dic-22		31-dic-21	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/ abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/ abono
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Naturipe Farms LLC	o-E	Asociada	Ventas de frutas	444.169	26.485	404.739	57.759
Shenzhen Xinrongmao Agricultural Products Co., Ltd.	o-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	898	54	-	-
Kunming Joyvio Fruit Industry Co., Ltd.	o-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	44.451	2.651	-	-
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ventas de frutas	14.453	862	17.251	2.462
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Compra de frutas	1.399	-	12.042	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Compra de frutas	2.277	-	10.963	-
Joy Wing Mau Corporation Limited	o-E	Accionista común en subsidiaria	Ventas de frutas	5.251	313	50.801	7.250
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	940	56	1.024	146
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	o-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	247	15	285	41
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	o-E	Asociada	Ventas de frutas	1.006	60	-	-
Valles del Norte SpA	76.062.149-8	Accionista en común	Compra de frutas	6	-	325	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	468	28	599	85
Naturipe Farms LLC	o-E	Asociada	Compra de Servicios	-	-	147	-
Hortifrut Berries Maroc SRL	o-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	-	-	115	16
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	63	4	74	11
Yapu Solutions S.A.C	o-E	Accionista en común	Compra de Servicios	237	-	499	-
Royal Berries S.L.	o-E	Filial de un Accionista en subsidiaria	Gasto por Intereses	-	-	59	(59)
Avo Perú S.A.C.	o-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	60	4	33	5
Tal S.A.	o-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	10	1	-	-
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	12	2
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	2	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	102	6	9	1
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Accionista en común	Arriendo	-	-	8	-
Valles del Norte SpA	76.062.149-8	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	26	2	16	2
Avo Perú S.A.C.	o-E	Accionista en común	Arriendo	-	-	18	-
Tal S.A.C	o-E	Accionista en común	Arriendo	-	-	5	-
Inversiones Jordie S.A.	o-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	76	5	12	2
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	2	-
El Rocío S.A.	o-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	7	-	-	-
Proplantas S.A.	o-E	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ingresos por venta de plantas	272	16	-	-
Tal S.A.C	o-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	16	2
Tal S.A.C	o-E	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	-	-	5	-
Expofresh S.A.	o-E	Accionista en común	Compra de frutas	1.343	-	1.148	164
Naturipe Farms LLC	o-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	151	22
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	79	11
Agrícola Pichimalven Ltda.	76.847.435-4	Accionista en subsidiaria	Préstamo recibido	-	-	1.087	155
Horacio Schmidt Cortes	3.171.221-1	Accionista en subsidiaria	Préstamo recibido	-	-	14	-
HFE Berries Perú S.A.C.	o-E	Asociada	Compra de frutas	41.664	-	-	-
HFE Berries Perú S.A.C.	o-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	449	27	-	-
Inversiones IMG Limitada	77.324.937-7	Accionista	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	13	1	-	-
Naturipe Berry Growers LLC	o-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	-	-	16	2
Naturipe Value Added Fresh LLC	o-E	Asociada	Ventas de frutas	3.590	214	-	-
Royal Berries S.L.	o-E	Filial de un Accionista en subsidiaria	Pago - Compra Genética (plantas) de Berries	-	-	1.511	216
Talsa Agroexport Perú S.A.C.	o-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	2	-	-	-
Talsa Apicultura S.A.C.	o-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	1	-	53	8
Inversiones Camihua S.A.	95.526.000-7	Accionista en común	Arriendo	(10)	-	(10)	-
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Arriendo	(23)	-	(35)	-
Soc. Agr. de Inversiones El Otoñal S.A.	79.598.270-1	Accionista en subsidiaria	Arriendo	(40)	-	(40)	-
Inversiones IMG Dos Limitada	76.376.222-K	Accionista en común	Arriendo	(119)	-	(112)	-
Alimentos y Frutos S.A.	96.557.910-9	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	87	-
Avo Perú S.A.C.	o-E	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	-	-	18	3

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene como política informar las principales transacciones que efectúa con partes relacionadas, con excepción de los dividendos pagados por la matriz y aportes de capital recibidos.

11.4. Remuneraciones y honorarios del Directorio y remuneraciones de ejecutivos clave

Las dietas, remuneraciones y participaciones de los miembros del Directorio al 31 de diciembre de 2022 ascienden a MUS\$701. Para el mismo ejercicio del año 2021 el total de dietas, remuneraciones y participaciones ascendió a MUS\$805.

La remuneración bruta total percibida por los principales ejecutivos de Hortifrut S.A. y subsidiarias alcanzó a MUS\$4.643 al 31 de diciembre de 2022 y MUS\$9.425 al 31 de diciembre de 2021. Los principales ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de la administración u órgano de gobierno equivalente de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2022 se consideran 14 ejecutivos principales, mientras que al 31 de diciembre de 2021 se consideraron 31, variación que se explica por cambios en la estructura organizacional de la sociedad y una redefinición de los principales ejecutivos.

NOTA 12 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detalla a continuación:

Clases de inventarios	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Productos terminados	67.104	61.675
Materia prima	29.538	3.170
Productos terminados congelados	7.330	22.476
Materiales e insumos	49.396	30.326
Provisión obsolescencia	(652)	(618)
Total	152.716	117.029

Provisión obsolescencia	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Al 01 de enero	618	509
Reverso de provisión	(1.378)	(78)
Aumentos de provisión	1.412	187
Total	652	618

La provisión de obsolescencia corresponde al costo de los materiales de embalaje obsoletos o cuyo uso ha sido descontinuado.

Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, asciende a MUS\$277.445 y MUS\$219.060 respectivamente (ver Nota 33.1).

Con el objetivo de mitigar el riesgo de pérdidas de inventario, la Sociedad mantiene seguros contratados al 31 de diciembre de 2022 (Ver Nota 4.3).

NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES

Los movimientos de los Activos biológicos corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detalla a continuación:

Movimiento	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Frutas de plantas portadoras		
Activos biológicos de inicio	40.291	20.037
Activos biológicos Grupo Atlantic Blue inicio	-	5.375
Incremento por capitalización de costos	163.917	147.115
Incremento/(Decremento) por ajuste fair value (*)	(1.243)	2.395
Consumo	(151.071)	(134.631)
Ajuste Conversión	(721)	-
Sub Total Fruta de plantas portadoras	51.173	40.291
Frutillas		
Activos biológicos de inicio	218	206
Incremento por capitalización de costos	645	316
Ajuste Conversión	10	(13)
Consumo	(520)	(291)
Sub Total Frutillas	353	218
Total	51.526	40.509

Según se describe en la Nota 3.4, la Sociedad realiza valorizaciones de los productos agrícolas que crecen en “plantas portadoras” a la fecha de emisión de los estados financieros. Al 31 de diciembre de 2022, se reconoció el margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de la Sociedad, por un monto que asciende a MUS\$1.801 (MUS\$3.044 diciembre de 2021) los que en resultado se presentan en el rubro Otros ingresos por función.

El movimiento por incremento (Decremento) por ajuste fair value (*) del “Activo biológico corriente”, corresponde a la diferencia entre la estimación del margen esperado al 31 de diciembre de 2022 y el reverso de la estimación registrada al 31 de diciembre de 2021 se presenta como un decremento de MUS\$1.243.

La estimación de este mismo concepto registrada al 31 de diciembre de 2021 fue de un valor de MUS\$3.044, los que se presentaron en Otros ingresos por función. En el movimiento de este rubro, se presentan netos del reverso de este mismo concepto determinado al 31 de diciembre de 2020 que fue de MUS\$649, lo que se presenta como un incremento de MUS\$2.395.

Cabe señalar que esta valoración corresponde a una estimación, la que podría variar cuando se perfeccione la venta de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

En este rubro se incluyen también, los costos de las plantas que producen frutos una única temporada, como son las frutillas.

NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición de los Otros activos no financieros, corrientes es la siguiente:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Corriente		
Pago anticipado de plantas de arándanos	10.124	9.532
Pagos anticipados Seguros	728	1.432
Gastos anticipados	3.720	7.062
Pagos en garantía	1.252	668
Fletes pago anticipado	2.792	560
Total	18.616	19.254

La composición de los Otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
No Corriente		
Gastos anticipados	1.440	1.266
Total	1.440	1.266

NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS (O GRUPOS DE ACTIVOS Y PASIVOS) MANTENIDOS PARA LA VENTA

El detalle de los activos y pasivos disponibles para la venta al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presentan en los siguientes cuadros:

<u>Detalle</u>	<u>País</u>	<u>31-dic-22</u>	<u>31-dic-21</u>
		<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Terrenos finca Galicia (a)	España	2.418	2.568
Instalaciones agrícolas finca Galicia (a)	España	82	90
Grupo de activos de HFE Berries Perú S.A.C. (b)	Perú	-	92.726
Total Activos		2.500	95.384

<u>Detalle</u>	<u>País</u>	<u>31-dic-22</u>	<u>31-dic-21</u>
		<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Grupo de pasivos de HFE Berries Perú S.A.C. (b)	Perú	-	36.410
Total Pasivos		-	36.410

- (a) Corresponden a los activos relacionados a la actividad agrícola en Galicia de la sociedad Hortifrut España Southern Sun SLU, terreno e instalaciones que la sociedad adquirió para proyecto de plantación, que se determinó no ejecutar, poniendo dichos activos a la venta.
- (b) Al 31 de diciembre de 2021, Hortifrut S.A., junto a su filial Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. y subsidiarias decidieron clasificar como disponible para la venta a su filial HFE Berries Perú S.A.C., controlada en un 100% por Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (50,05% de participación directa y un 49,95% indirecto por medio de su filial Hortifrut España Southern Sun, SLU).

A continuación, se presenta el grupo de activos y pasivos de HFE Berries Perú S.A.C., al 31 de diciembre de 2021, que se encontraba disponible para la venta:

Estado de Situación Financiera	31-12-2021
	MUS\$
Activos corrientes	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	22.008
Otros activos no financieros, corrientes	193
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	2.558
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	6.447
Inventarios	3.634
Activos biológicos, corrientes	856
Activos por impuestos, corrientes	2.914
Activos corrientes totales	<u>38.610</u>
Activos no corrientes	
Otros activos no financieros, no corrientes	960
Propiedades, Planta y Equipo	53.010
Activos por derecho de uso	146
Total de activos no corrientes	<u>54.116</u>
Total de activos	<u>92.726</u>
Pasivos	
Pasivos corrientes	
Otros pasivos financieros, corrientes	5.158
Pasivos por arrendamientos, corrientes	110
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	5.928
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	350
Pasivos por Impuestos, corrientes	3.141
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	418
Pasivos corrientes totales	<u>15.105</u>
Otros pasivos financieros, no corrientes	19.587
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	38
Pasivo por impuestos diferidos	1.680
Total de pasivos no corrientes	<u>21.305</u>
Total pasivos	<u>36.410</u>
Patrimonio	
Capital emitido	37.441
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18.875
Patrimonio total	<u>56.316</u>
Total de patrimonio y pasivos	<u>92.726</u>

Con fecha 24 de mayo de 2022 las subsidiarias Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (50,05% de participación directa y un 49,95% indirecto por medio de su filial Hortifrut España Southern Sun, SLU), vendió a Sooke Investments Inc. el 75% de la propiedad de HFE Berries Perú S.A.C., de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle	Participación	Venta	Costo	Otros
		MUS\$	MUS\$	Ingresos
				MUS\$
Venta de las acciones en propiedad de Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	50,05%	58.677	28.102	30.575
Venta de las acciones en propiedad de Hortifrut España Southern Sun SLU	24,95%	29.251	14.123	15.128
Totales		<u>87.928</u>	<u>42.225</u>	<u>45.703</u>

El 25% de la participación restante que posee Hortifrut España Southern Sun, SLU se ha incorporado como una inversión en asociada.

Los resultados del ejercicio terminado al 30 de abril de 2022 y del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, se consolidaron línea a línea debido a que no correspondía a una operación discontinuada. Esta decisión se acordó una vez que Hortifrut compró al Grupo Atlantic Blue (01 diciembre 2021) con lo cual el Directorio, a través de actas reservadas, instruyó a la Administración a gestionar esta venta dado el nuevo escenario.

NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad posee inversiones en sociedades que han sido reconocidas como inversión en subsidiarias. Todas las sociedades definidas como subsidiarias han sido consolidadas en los estados financieros de Hortifrut y subsidiarias.

El detalle de subsidiarias consolidadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-dic-22			31-dic-21
				Directo	Indirecto	Total	Total
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	76.043.425-6	Chile	USD	-	-	-	100,000
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	100,000	-	100,000	100,000
Hortifrut Genetics Ltd. y subsidiarias	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut North America Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
HFCH Holdco SpA	77.528.364-5	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	CLP	-	100,000	100,000	100,000
Desarrollos Tecnológicos SpA	76.962.886-k	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias	96.923.620-6	Chile	USD	-	40,000	40,000	40,000
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	USD	-	20,000	20,000	20,000
Agrícola Hortifrut S.A. y subsidiarias	79.764.840-k	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Management SpA	77.136.382-2	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	USD	-	100,000	100,000	100,000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	USD	-	30,000	30,000	30,000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Agrícola Los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	USD	-	40,000	40,000	40,000
Vitafoods SpA y subsidiarias	77.180.654-6	Chile	USD	-	50,000	50,000	50,000
Vitafoods Corp.	Extranjero	EEUU	USD	-	50,000	50,000	50,000
Naturipe Value Added Foods LLC	Extranjero	EEUU	USD	-	35,715	35,715	35,715
Hortifrut Ireland Ltd.	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut International Ltd.	Extranjero	Irlanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Asian Berries Limited y subsidiaria	Extranjero	China	USD	-	100,000	100,000	100,000
Honghe Jiayu Agriculture Co., Ltd.	Extranjero	China	CNY	-	51,000	51,000	51,000
Berrygood Comercial Importadora Distribuidora Ltd.	Extranjero	Brasil	BRL	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias	Extranjero	México	USD	-	100,000	100,000	100,000
Atlantic Blue, S.L.U.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Atlantic Green, S.L.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Royal Berries, S.L.U.	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	Extranjero	España	EUR	-	98,000	98,000	98,000
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortiblu Maroc, S.R.L.A.U.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut España Southern Sun SLU	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Extranjero	Marruecos	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Euroberry Marketing S.A. y subsidiarias	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Euroberry UK Ltd.	Extranjero	Inglaterra	GBP	-	100,000	100,000	100,000
Euroberry GmbH	Extranjero	Alemania	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortiblu Logistic B.V.	Extranjero	Holanda	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Europa SL	Extranjero	España	EUR	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Naturipe Farm Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Colombia SAS	Extranjero	Colombia	COL	-	75,000	75,000	75,000
Hortifrut Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	ARS	4,100	95,900	100,000	95,900
Horto Frutas Portugal Unipersonal LDA y subsidiaria	Extranjero	Portugal	EUR	-	100,000	100,000	100,000
HF Natur LDA	Extranjero	Portugal	EUR	-	77,960	77,960	77,960
Hortifrut Ecuador S.A.	Extranjero	Ecuador	USD	-	50,100	50,100	50,100

Las Sociedades detalladas al primer margen, corresponden a las sociedades de primera línea y en un segundo margen aquellas sociedades en las cuales se mantiene el control, pero que forman parte de Estados financieros consolidados de sociedades de primera línea (Nota 3.1 punto ii).

En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación.

Movimientos en Subsidiarias

Durante el año 2022 y 2021 Hortifrut realizó movimientos en sus subsidiarias cuyo detalle se encuentra en la nota 3.1. ii).

Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación, se presentan los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los estados de resultados y flujos de caja al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	31-dic-22						
	Activos		Activos Totales	Pasivos		Pasivos Totales	Patrimonio Total
	Corrientes	No corrientes		Corrientes	No corrientes		
Balance	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	495.697	1.303.473	1.799.170	377.450	690.628	1.068.078	731.092
Totales	495.697	1.303.473	1.799.170	377.450	690.628	1.068.078	731.092

	31-dic-21						
	Activos		Activos Totales	Pasivos		Pasivos Totales	Patrimonio Total
	Corrientes	No corrientes		Corrientes	No corrientes		
Balance	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
HFCH Holdco SpA y subsidiarias	272.418	272.589	545.007	265.286	81.683	346.969	198.038
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	-	37.831	37.831	9.031	28.800	37.831	-
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	427.565	1.258.056	1.685.621	331.523	772.849	1.104.372	581.249
Totales	699.983	1.568.476	2.268.459	605.840	883.332	1.489.172	779.287

	31-dic-22								
	Ingresos Ordinarios	Costos y Gastos	Otros Ingresos (gastos) por función	Otros Resultados	Impuestos	Ganancia (pérdida)	Resultado Controladora	Resultado no Controladora	Resultado Integral
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	241.833	(217.094)	404	753	(5.828)	20.068	19.076	992	14.986
Totales	241.833	(217.094)	404	753	(5.828)	20.068	19.076	992	14.986

	31-dic-21								
	Ingresos Ordinarios	Costos y Gastos	Otros Ingresos (gastos) por función	Otros Resultados	Impuestos	Ganancia (pérdida)	Resultado Controladora	Resultado no Controladora	Resultado Integral
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	665.811	(575.160)	(5.934)	(11.182)	(1.078)	72.457	59.807	12.650	72.149
Totales	665.811	(575.160)	(5.934)	(11.182)	(1.078)	72.457	59.807	12.650	72.149

Flujos	31-dic-22			
	Flujos de operación	Flujos de inversión	Flujos de financiación	Totales
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ltd. y subsidiarias	24.171	(566.393)	603.455	61.233
Totales	24.171	(566.393)	603.455	61.233

Flujos	31-dic-21			
	Flujos de operación	Flujos de inversión	Flujos de financiación	Totales
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
HFCH Holco SpA y subsidiarias	-	34.734	-	34.734
Hortifrut Inversiones Int. S.A. y subsidiarias	51.099	(250.834)	220.481	20.746
Totales	51.099	(216.100)	220.481	55.480

NOTA 17 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee en los siguientes países:

Detalle por país	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Perú	15.591	-
Estados Unidos	8.952	7.951
India	4.923	-
Chile	1.141	640
Argentina	710	954
Portugal	359	354
China	1.423	-
	33.099	9.899

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee sobre las siguientes sociedades y de acuerdo con el movimiento detallado al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Empresa	RUT	País	Moneda funcional	% Participación Indirecta	Participación en		Diferencia de Conversión	Otros Incrementos (decrementos)	Saldo 31-dic-22
					01-ene-22	Adiciones			
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Berry Blue LLC	0-E	USA	USD	50,00%	14	-	(33)	-	49
Munger Hortifrut N.A. LLC	0-E	USA	USD	50,00%	1	4	(24)	-	(19)
Naturipe Brands LLC	0-E	USA	USD	30,00%	1.838	-	(8)	-	1.830
Naturipe Farms LLC	0-E	USA	USD	30,00%	747	-	596	-	1.360
Naturipe Value Added Fresh, LLC	0-E	USA	USD	33,33%	5.351	-	400	-	5.751
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	USD	25,00%	-	-	1.554	-	14.037
Hortifrut IG Berries Private Limited	0-E	India	INR	12,50%	-	4.923	-	-	4.923
Margesi S.A.	0-E	Argentina	ARS	50,00%	954	-	(38)	(206)	710
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	0-E	Chile	USD	50,00%	640	-	501	-	1.141
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Portugal	EUR	11,84%	354	-	54	(49)	359
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	0-E	China	CNY	49,00%	-	69	1.328	26	1.423
Total					9.899	4.996	4.330	(229)	14.103

Empresa	RUT	País	Moneda funcional	% Participación Indirecta	Participación en		Diferencia de Conversión	Otros Incrementos (decrementos)	Saldo 31-dic-21
					01-ene-21	Adiciones			
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Berry Blue LLC	0-E	USA	USD	50,00%	1.057	-	(43)	-	14
Munger Hortifrut N.A. LLC	0-E	USA	USD	50,00%	729	-	72	-	1
Naturipe Brands LLC	0-E	USA	USD	30,00%	1.828	-	10	-	1.838
Naturipe Farms LLC	0-E	USA	USD	30,00%	704	-	43	-	747
Naturipe Value Added Fresh, LLC	0-E	USA	USD	33,33%	4.944	-	407	-	5.351
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	0-E	España	EUR	16,50%	1	-	-	-	(1)
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	0-E	Marruecos	MAD	25,50%	-	-	-	(42)	42
Margesi S.A.	0-E	Argentina	ARS	50,00%	407	678	3	(134)	954
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	0-E	Chile	USD	50,00%	743	-	(103)	-	640
Hortifrut Expofresh S.A.	0-E	Argentina	ARS	50,00%	9	-	-	-	(9)
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	0-E	Portugal	EUR	11,84%	569	-	59	(4)	354
Total					10.991	678	448	(180)	9.899

El detalle de los movimientos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Movimiento	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 1 de enero	9.899	10.991
Participación en los resultados	4.330	448
Adiciones	4.996	678
Reclasificación Inversiones (deterioro)	-	42
Dividendos / Retiros	-	(800)
Otros ajustes	14.103	(1.280)
Ajustes por conversión	(229)	(180)
Saldo final	33.099	9.899

El movimiento en “Otros ajustes” incluye MUS\$14.037 de la inversión en HFE Berries Perú S.A.C., que no se vendió, permaneciendo como asociada en Hortifrut.

a) Adiciones

Las adiciones al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se muestran en el siguiente detalle:

Adiciones	31-dic-22	31-dic-21
Sociedad	MUS\$	MUS\$
Hortifrut IG Berries Private Limited	4.923	-
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	69	-
Munger Hortifrut N.A. LLC	4	-
Margesi S.A.	-	678
Total adiciones	4.996	678

b) Nuevas inversiones y otros cambios

Nuevas inversiones

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 se han incorporado las siguientes sociedades:

Con fecha 16 de febrero de 2022, la subsidiaria Asian Berries Ltd. ingresó en la propiedad de Kunming Joyvio Fruit Industry Co., Ltd. a través de un aumento de capital, quedando con un 49% de propiedad de la misma. Posteriormente, con fecha 01 de junio de 2022, dicha sociedad cambia de nombre a Honghe Joyvio Berry Co., Ltd.

Con fecha 06 de abril de 2022, Hortifrut S.A. se incorporó a la propiedad de la empresa IG Berries Private Limited, suscribiendo un total de 51.214.448 acciones por incremento de capital, el cual fue acordado entre los accionistas existentes y Hortifrut S.A. La sociedad se dedica al cultivo de Berries y otros cultivos que generen valor agregado en la India, junto con una red de productores externos, para cultivar, empacar y comercializar los productos por la compañía.

Con fecha 13 de abril de 2022, Hortifrut S.A. hizo pago efectivo de 12.803.612 acciones de las comprometidas por aumento de capital, el cual equivale a un 12,5% del capital total emitido. Posteriormente, con fecha 01 de junio de 2022, la sociedad cambia su nombre a Hortifrut IG Berries Private Ltd. (India).

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 no se incorporaron nuevas sociedades, sin embargo, se realizaron aportes de capital en la sociedad Margesi, en Argentina.

Otros cambios

En el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, ocurrieron los siguientes cambios:

En mayo de 2022, se materializó la venta del 75% de HFE Berries Perú S.A.C. (sociedad que se encontraba clasificada en activos y pasivos para la venta) y debido a que la Administración decidió mantener el 25% restante de participación, se ha procedido a registrar esta sociedad como asociada.

En el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, ocurrieron los siguientes cambios:

Al 01 de diciembre de 2021 se adquirió el 74,5% de la sociedad Hortifrut Berries Marroc S.R.L. en el marco de la compraventa del Grupo Atlantic Blue. En el mismo acuerdo se adquirió el 81,5% de la sociedad S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL pasando estas a consolidar desde esa fecha.

El 14 de junio de 2021 la sociedad Horto Frutas Portugal Uniperssoal LDA. adquirió un 25% adicional de la sociedad HF Natur LDA, quedando con un 75% de participación, tomando el control de dicha compañía he incorporándola al ámbito de consolidación de Hortifrut.

c) Información financiera resumida

La información financiera resumida que se presenta a continuación, corresponde a los totales activos, pasivos y patrimonio y un resumen de los resultados de las asociadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

31-dic-22											
Asociadas	Activos	Activos no	Total	Pasivos	Pasivos no	Total	Patrimonio	Ingresos	Costos y	Otros	Ganancia
	corrientes	corrientes	Activos	corrientes	corrientes	Pasivos		Operacionales	Gastos	resultados	(pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Berry Blue LLC	71	-	71	10	-	10	61	337	(404)	-	(67)
Munger Hortifrut N.A. LLC	37	-	37	37	-	37	-	53	(100)	-	(47)
Naturipe Brands LLC	15	2.000	2.015	3.222	-	3.222	(1.207)	600	(628)	-	(28)
Naturipe Farms LLC	90.151	1.722	91.873	82.410	2.158	84.568	7.305	21.803	(17.041)	-	4.762
Naturipe Value Added Fresh, LLC	8.123	2.015	10.138	2.995	-	2.995	7.143	37.865	(36.665)	-	1.200
HFE Berries Perú S.A.C.	39.410	53.432	92.842	13.127	17.350	30.477	62.365	48.841	(40.501)	(2.290)	6.050
Hortifrut IG Berries Private Limited	882	6.438	7.320	-	98	98	7.222	653	(1.467)	23	(791)
Margesi S.A.	1.098	511	1.609	147	720	867	742	217	(265)	(27)	(75)
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	8.496	156	8.652	6.371	-	6.371	2.281	21.678	(20.780)	104	1.002
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	8.132	7.145	15.277	6.915	-	6.915	8.362	7.559	(7.008)	(50)	501
Honghe Joyvio Berry Co. Ltd.	5.740	1.800	7.540	2.804	1.833	4.637	2.903	48.938	(46.121)	(105)	2.712
Totales	162.155	75.219	237.374	118.038	22.159	140.197	97.177	188.544	(170.980)	(2.345)	15.219

Asociadas	Activos	Activos no	Total	Pasivos	Pasivos no	Total	Patrimonio	Ingresos	Costos y	Otros	Ganancia
	corrientes	corrientes	Activos	corrientes	corrientes	Pasivos		Operacionales	Gastos	resultados	(pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Berry Blue LLC	47	-	47	19	-	19	28	582	(668)	-	(86)
Munger Hortifrut N.A. LLC	124	-	124	99	-	99	25	152	(56)	48	144
Naturipe Brands LLC	348	2.000	2.348	2.854	-	2.854	(506)	823	(788)	-	35
Naturipe Farms LLC	91.004	1.572	92.576	84.939	2.074	87.013	5.563	947.353	(944.052)	-	3.301
Naturipe Value Added Fresh, LLC	6.346	12.418	18.764	2.711	-	2.711	16.053	33.638	(32.392)	(26)	1.220
Margesi S.A.	1.453	870	2.323	429	497	926	1.397	1.376	(1.726)	27	(323)
San Clemente Hortifrut (Shangai) SpA	6.161	218	6.379	5.099	-	5.099	1.280	18.719	(18.748)	(177)	(206)
B. Fruit-Comercio Internacional de Fruta S. A.	5.441	4.971	10.412	7.354	-	7.354	3.058	10.910	(10.342)	(33)	535
Totales	110.924	22.049	132.973	103.504	2.571	106.075	26.898	1.013.533	(1.008.772)	(161)	4.620

NOTA 18 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles se muestra a continuación:

	Vida Útil	31-dic-22	31-dic-21
		MUS\$	MUS\$
Licencias varietales	Finita	27.538	29.387
Marcas	Indefinida	3.164	3.304
Derechos de Agua	Indefinida	643	574
Relación con Clientes	Finita	2.060	2.596
Programas informáticos	Finita	1.931	1.857
Total		35.336	37.718

Ajuste en combinación de negocios (IFRS3) al 31 de diciembre de 2021:

	31-dic-21 MUS\$
Intangibles reportados al 31 de diciembre de 2021	9.379
Ajustes IFRS 3 (PPA definitivo, ver nota 19)	
Marca Rocio Berries	1.866
Marca Berry Touch	461
Programa genético Arándanos	25.284
Programa genético Cerezas	728
Total re-expresado al 31 de diciembre de 2021 de acuerdo a IFRS 3	37.718

- La variación del periodo está asociada a la incorporación del PPA (Purchase Price Allocation) definitivo. De los activos generados por la combinación de negocios, adquiridas en el proceso de compra del Grupo Atlantic Blue.
- Al 31 de diciembre de 2021, la contabilización de la combinación de negocios, por la adquisición del Grupo Atlantic blue se encontraba incompleta, por lo que se informó en los estados financieros consolidados montos provisionales, lo que es permitido por la Normativa IFRS 3. Durante el año 2022 la Sociedad., ajustó retrospectivamente los montos provisionales y re-expresó, para efectos comparativos, las cifras del año 2021 (ver nota 19).

a) Licencias de varietales y programas genéticos

Las licencias varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizarán con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta o por el costo de formación de la planta.

Programas genéticos de arándanos y cerezas Atlantic Blue

De acuerdo con la norma NIIF 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, el adquirente debe reconocer separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida. El enfoque utilizado fue el método "Relief From Royalty" y se estimó el valor razonable de los programas genéticos de arándanos y cerezas en US\$26,01 millones (el Grupo Atlantic Blue ya poseía licencias adquiridas en sus estados financieros a la fecha de compra por un valor de US\$695 mil).

El movimiento de las Licencias varietales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se muestran en el siguiente detalle:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Movimiento		
Saldo inicial al 01 de enero	29.387	2.058
Compra grupo Atlantic Blue	-	26.707
Adiciones	-	1.647
Amortización /consumos	(214)	(1.026)
Ajuste por conversión	(1.635)	1
Saldo final	<u>27.538</u>	<u>29.387</u>

b) Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos se contabilizan sobre la base de costo de adquisición menos la amortización acumulada. Estos activos se amortizan durante su vida útil estimada de 6 años por el método lineal.

El movimiento de los programas informáticos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se muestran en el siguiente detalle:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Movimiento		
Saldo inicial al 01 de enero	1.857	1.240
Compra grupo Atlantic Blue	-	436
Adiciones	671	582
Amortización	(537)	(336)
Ajuste por conversión	(60)	(65)
Saldo final	<u>1.931</u>	<u>1.857</u>

La amortización de los activos intangibles se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro Costos de ventas y Gastos de administración, según corresponda.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles.

No se mantienen activos intangibles en uso que se encuentren totalmente amortizados.

c) Otros intangibles

Los activos intangibles identificados se detallan a continuación:

		31-dic-22	31-dic-21
	Vida Útil	MUS\$	MUS\$
Marca VBM y AB	Indefinida	3.164	3.304
Derechos de Agua	Indefinida	643	574
Relación con Clientes	Finita	2.060	2.596
Total		<u>5.867</u>	<u>6.474</u>

Movimiento	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Saldo Inicial al 01 de enero	6.474	4.556
Compra grupo Atlantic Blue	-	2.348
Adiciones	82	108
Amortización	(401)	(390)
Ajuste por conversión	(288)	(148)
Saldo final	5.867	6.474

Los derechos de agua tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos de efectivo neto para la Compañía, estos se encuentran registrados al costo incurrido en su adquisición.

De acuerdo con la norma NIIF 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, el adquirente debe reconocer separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida.

- En año 2013 en la adquisición de VitalBerry Marketing, se generaron intangibles denominados Relación con Clientes y Marca VitalBerry Marketing (Ver Nota 3.5 letra f).
- En año 2021 en la adquisición del Grupo Atlantic Blue, se generaron intangibles asociados a las marcas “Rocio Berries” y “Berry Touch”. (Ver Nota 3.5 letra g).

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles denominados derechos de agua, relación con clientes y marcas.

d) Intangibles afectos a garantías o restricciones

No existen activos intangibles sobre los cuales se tenga alguna restricción en su titularidad, así como tampoco se han constituido garantías parciales o totales sobre ellos, al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

e) Deterioro de intangibles con vida útil indefinida

La Compañía determina de forma anual si los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del ‘valor en uso’ de las unidades generadoras de efectivo a las cuales los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los intangibles de vida útil indefinida.

NOTA 19 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria o asociada en la fecha de adquisición.

El saldo de la plusvalía comparada a cada cierre se compone de la siguiente forma:

Inversionista	Emisora	31-dic-22	31-dic-21
		MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Agrícola El Avellano S.A.	344	344
Hortifrut S.A. de C.V.	Hortifrut ABA S.A. de C.V.	342	342
Hortifrut S.A.	VitalBerry Marketing SPA	26.083	26.083
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	Talsa Chile II SpA	153.001	153.001
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	Atlantic Blue S.L.U. (*)	78.733	83.878
	Total	258.503	263.648

(*) Combinación de negocios y asignación de precio pagado.

La Compañía determina de forma anual si la Plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la Plusvalía y los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Compañía efectuó el test de deterioro sobre las plusvalías al 31 de diciembre de 2022, de acuerdo con lo establecido por las políticas contables (ver Nota 3.6). La UGE asociada a estas plusvalías corresponden al segmento Fruta Fresca. Los principales parámetros utilizados para la evaluación del deterioro son:

- Volúmenes, precios de venta y margen bruto asociado a dichas ventas.
- Gastos de administración y ventas en función del crecimiento futuro esperado.
- Inversiones en Propiedades, plantas y equipos para soportar el crecimiento futuro.
- Necesidad de capital de trabajo asociada al crecimiento en las ventas.
- Tasa de descuento aplicada a los flujos futuros de efectivo, igual al 5,42% real al 31 de diciembre de 2022.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a la plusvalía.

Combinación de negocios por adquisición del Grupo Atlantic Blue

La contabilización inicial de la combinación de negocios por adquisición del Grupo Atlantic Blue, se encontraba incompleta al final del período contable en el que se produjo la citada combinación (31 de diciembre de 2021), por lo tanto, la Sociedad informó en sus estados financieros consolidados montos provisionales en relación a los ítems para los cuales su valorización se encontraba incompleta.

Durante la medición, la adquirente también reconoció activos y/o pasivos adicionales, en su caso, ya que la nueva información obtenida sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición y que, de haberse conocido, habrían dado como resultado el reconocimiento de aquellos activos y/o pasivos a dicha fecha. El período de medición no excedió un año a partir de la fecha de adquisición (en nuestro caso, 01 de diciembre de 2022). No hubo impacto en los Estados de Resultados Consolidados del periodo 2021.

Los ajustes al 31 de diciembre de 2021, registrados en el Estado de situación financiera consolidado, se detallan a continuación:

	Nota	31-12-2021		
		Previamente reportado MUS\$	Ajuste IFRS3 MUS\$	Rexpresado MUS\$
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	9.379	28.339	37.718
Plusvalía	19	324.452	(60.804)	263.648
Propiedades, planta y equipo (*)	20	416.134	15.286	431.420
Plantas portadoras (*)	20	429.234	37.447	466.681
Pasivo por impuestos diferidos	22	82.894	20.268	103.162

(*) El rubro Propiedad, planta y equipos incluye las Plantas portadoras. En la nota se han separado para una mejor presentación.

a. Aspectos generales de la operación

Con fecha 30 de septiembre de 2021 Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. (en adelante “HII”), suscribió una oferta vinculante para adquirir el 100% del capital accionario del Grupo Atlantic Blue (en adelante “AB”), por valor total de US\$292 millones (Euros258 millones), operación que se concretó con fecha 01 de diciembre de 2021.

A continuación, se presenta el porcentaje de las filiales adquiridas en la transacción:

	Porción adquirida	Precio pagado Euros
Combinación de negocios:		
Atlantic Blue, S.L.U.	100%	
Atlantic Green, S.L.	100%	
Royal Berries, S.L.U. (genética)	100%	
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	100%	
		193.466.256
Combinación de negocios por etapas:		
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	81,50%	
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.+ Hortiblu	74,50%	
Otras sociedades:		
Hortifrut España Southern Sun, S.L.U.	50%	
Euroberry Marketing S.A.	50%	64.898.334
HFE Berries Perú S.A.C.	50%	

La contraprestación transferida por el patrimonio de las sociedades que cumplen la combinación de negocios es de 193,5 millones de euros (US\$220,3 millones).

Bajo el concepto de otras sociedades se incluyen aquellas sociedades donde Hortifrut ya tenía control común.

La compraventa del negocio de arándanos y genética de Berries del Grupo Atlantic Blue, se describe a continuación con los pasos de la transacción:

- HII adquiere a AB y a Hortifrut España Southern Sun SLU (en adelante “HESS”) el 50% de HFE Berries Perú S.A.C. (en adelante “HFE” u “Olmos”).
- HESS realiza una reducción de capital amortizando el 50% de participación que era de titularidad de AB. Tras esta operación, “HII” queda con 100% de participación sobre “HESS”.
- AB distribuye dividendos a sus socios, Hayler Berry y Patrimonial Arandalus. En virtud de esta distribución de dividendos, se realiza el carve-out de las tres fincas rústicas (El Rompido, La Salvadora y Santa Rita-Reigal) que pasaron a ser titularidad de los vendedores y se distribuyó el Derecho de Crédito generado a favor de AB como consecuencia de la reducción de capital de HESS (descrito anteriormente).

4. HII compra el 100% del capital social de AB (posterior a venta del 50% de Olmos y tras haberse reducido la parte del capital de HFE que correspondía a los vendedores a través de AB). HII se convierte en titular directo del 100% de las participaciones de AB en virtud del contrato de compraventa.
5. Compra de participaciones minoritarias
 - Atlantic Green S.L.: HII adquiere el 24% de participación, una parte pagada al contado y la otra parte a pagar en 8 cuotas anuales.
 - Atlantic Blue Berries Maroc SARL: HII adquiere el 25% de participación pagada al contado.
 - HF Berries Maroc SARL: HESS adquiere el 49% de participación pagada al contado.

b. Principales razones de la compra

El Grupo Atlantic Blue es una compañía líder dedicada al desarrollo genético, procesamiento, producción y comercialización de Berries, en Europa y Norte de África, con operaciones en España, Marruecos y Perú.

La adquisición permitirá a Hortifrut elevar en cerca de 20% sus campos productivos, al adicionar casi 850 hectáreas distribuidas en los tres países donde opera Atlantic Blue. De ellas, 400 ha están en España y 248 ha en Marruecos, a lo que se suma el 50% de 400 ha que ya se consolidan en Olmos, Perú.

La adquisición de las hectáreas en Marruecos le permitirá a la empresa completar el suministro de arándanos propios durante todo el año a Europa. Junto con la exitosa producción de frambuesas que ya produce en ese país y en Portugal, la firma cierra el círculo del abastecimiento de toda la categoría de berries para sus clientes europeos durante todo el año.

Además de los campos e instalaciones productivas de Atlantic Blue, la transacción incorpora la planta de proceso SAT y la consolidación del 100% de la plataforma comercial Euroberry, con ventas cercanas a los 200 millones de euros, así como también la plataforma de desarrollo de variedades de arándanos y cerezas de Atlantic Blue alrededor del mundo, lo que le abre a la compañía enormes y nuevas oportunidades de crecimiento e inversión en Europa y le entrega una base sólida para satisfacer la creciente demanda de los clientes y consumidores europeos por los mejores berries.

c. Detalle de los activos adquiridos y pasivos asumidos

1. En cumplimiento con IFRS 3 “Combinaciones de negocios”, la Sociedad midió los activos adquiridos y los pasivos asumidos a sus valores razonables a la fecha de toma de control (01 de diciembre de 2021) y procedió a registrar como plusvalía las diferencias entre el valor justo determinado y el precio pagado en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021, siendo calculados estos sobre una base provisoria.
2. De acuerdo con lo anterior, dado que la contabilización inicial de la citada combinación de negocios se encontraba incompleta al final del período contable en el que la combinación ocurrió, Hortifrut informó en sus Estados Financieros que los importes de esta eran provisionales hasta su cierre definitivo. Durante el período de medición, la Sociedad podrá ajustar retroactivamente los importes provisionales reconocidos a la fecha de la adquisición para reflejar la nueva información obtenida sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de la adquisición y que, si hubieran sido conocidas, habrían afectado a la medición de los importes reconocidos en esa fecha. Durante el período de medición la adquirente también reconocerá activos o pasivos adicionales si obtiene nueva información sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de la adquisición y que, si hubieran sido conocidos, habrían resultado en el reconocimiento de esos activos y pasivos a esa fecha.

3. Esta combinación de negocios fue contabilizada utilizando el método de adquisición a la fecha de compra, fecha en la cual se transfiere el control a la Sociedad. El control se obtiene cuando la Sociedad está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.
4. Hortifrut valorizó la plusvalía determinada a la fecha de adquisición, tomando en cuenta lo siguiente:
 - Valor razonable de la contraprestación transferida;
 - El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la adquirida, más
 - Si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
 - Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.
5. Con relación al punto anterior, cuando el exceso es negativo, una ganancia en venta en condiciones ventajosas se reconoce de inmediato en el resultado (no fue el caso de esta combinación).
6. No existen participaciones no controladoras resultantes en la operación.
7. En la operación de compra no existen acuerdos de contraprestaciones contingentes determinadas.
8. La Sociedad incurrió en costos de adquisición en relación con honorarios legales externos y costos de due diligence. Estos costos fueron incluidos en los gastos de administración y ventas al 31 de diciembre de 2021. Estos gastos han sido registrados en el resultado bajo el rubro de Gastos de Administración y Otras ganancias (pérdidas), dependiendo de su naturaleza.
9. Tanto la plusvalía surgida por la adquisición de un negocio en el extranjero, como los ajustes del valor razonable practicados al importe en libros de los activos y pasivos, a consecuencia de la adquisición del citado negocio, se deben tratar como activos y pasivos del mismo. Esto quiere decir que se expresarán en la misma moneda funcional del citado negocio (Euro), y que se convertirán a la tasa de cambio de cierre (tipo de cambio EUR a USD para efectos de registro contable consolidado en Chile), de acuerdo a IAS 21 *“Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera”*.

10. De acuerdo con la información descrita en puntos anteriores, a continuación, se presentan cuadros con el desglose de los valores razonables determinados en forma definitiva al 01 de diciembre de 2021.

Detalle distribución precio de compra	MUS\$
Efectivo y por pagar	219.835
Participación previa Hortifrut	428
Contraprestación Contingente	-
Precio Pagado Patrimonio Adquirido	220.263
Interés Minoritario	19
Deuda Financiera Neta	(6.488)
Precio Pagado Negocio al 100%	213.794
Menos:	
Activos netos históricos	69.112
Ajustes a valor razonable:	
Estimación del valor razonable de los activos adquiridos	
Terrenos	3.676
Construcciones y Obras de infraestructura	8.194
Maquinarias y Equipos	3.290
Plantaciones	37.447
Otros	126
Pasivo por impuestos diferidos	(13.183)
Total ajustes Propiedad, Planta y Equipos netos de impuestos diferidos	39.550
Act. Intangibles identificados:	
Marca Rocio Berries	1.866
Marca Berry Touch	461
Programa genético Arándanos	25.284
Programa genético Cerezas	728
Pasivo por impuestos diferidos	(7.085)
Total ajustes intangibles netos de impuestos diferidos	21.254
Total activos netos	129.916
Plusvalía	83.878

A continuación, se presentan los activos y pasivos del segmento de “Fruta fresca” adquiridos sujetos a esta transacción:

Detalle	Valor razonable al 01 de Diciembre de 2021		Modificación al valor razonable MUS\$	Obs.
	Valores Financieros	Valores razonables		
	MUS\$	MUS\$		
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	29.219	29.219	-	
Otros activos no financieros, corrientes	1.008	1.008	-	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9.772	9.772	-	
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	4.997	4.997	-	
Inventarios	3.187	3.187	-	
Activos biológicos, corrientes	5.375	5.375	-	
Activos por impuestos, corrientes	3.716	3.716	-	
Otros activos no financieros, no corrientes	227	227	-	
Derechos por cobrar, no corrientes	48	48	-	
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	28.054	28.054	-	
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.152	29.491	28.339	(i)
Propiedades, planta y equipo	43.532	58.818	15.286	(ii)
Activos biológicos, no corrientes	10.419	47.866	37.447	(iii)
Activos por derecho de uso	500	500	-	
Activos por impuestos diferidos	1.536	1.536	-	
Pasivos				
Otros pasivos financieros, corrientes	(13.106)	(13.106)	-	
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(115)	(115)	-	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(8.576)	(8.576)	-	
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	(7.630)	(7.630)	-	
Pasivos por Impuestos, corrientes	(1.035)	(1.035)	-	
Otros pasivos financieros, no corrientes	(9.651)	(9.651)	-	
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(384)	(384)	-	
Otras cuentas por pagar, no corrientes	(3.000)	(3.000)	-	
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	(28.462)	(28.462)	-	
Otras provisiones, no corrientes	(35)	(35)	-	
Pasivo por impuestos diferidos	(1.636)	(21.904)	(20.268)	(iv)
Activos netos a valor razonable	69.112	129.916	60.804	

- i. Corresponde a marcas por MUS\$2.327 (vida útil indefinida) y programas genéticos por MUS\$26.012 (vida útil finita). La información comparativa de 2021 fue re expresada para reflejar dicho ajuste. El aumento del gasto de amortización/deterioro de este rubro desde la fecha de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2021 no fue material.
- ii. En el periodo 2022 se finalizó la valoración del rubro reflejando un valor razonable en la fecha de adquisición por MUS\$15.286. La información comparativa de 2021 fue re expresada para reflejar dicho ajuste. El aumento del gasto de depreciación/deterioro desde la fecha de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2021 no fue material.
- iii. Corresponde principalmente a plantaciones en España y Marruecos por MUS\$37.447. La información comparativa de 2021 fue re expresada para reflejar dicho ajuste. El aumento del gasto de depreciación/deterioro de este rubro desde la fecha de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2021 no fue material.
- iv. La adquirente reconoció y midió activos y/o pasivos por impuestos diferidos que surgieron de los activos adquiridos y de los pasivos asumidos descritos anteriormente, esto de acuerdo con la IAS 12 “Impuesto a las ganancias”. La adquirente contabilizó los efectos fiscales potenciales de las diferencias temporarias y de las compensaciones tributarias de las adquiridas que existieron en la fecha de la adquisición, alcanzando estas un monto por MUS\$20.268.

12. A continuación, se revelará la conciliación del valor en libros de la plusvalía al comienzo y al final del período, de acuerdo con lo siguiente:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Movimiento de Plusvalía		
Saldo inicial al 01 de enero	263.648	179.770
Aumento de plusvalía por adquisición del periodo		144.682
Saldo reportado al 31 de diciembre de 2021		324.452
Ajustes IFRS 3 (registro PPA definitivo)		(60.804)
Total re-expresado de acuerdo a IFRS 3	263.648	263.648
Diferencias de conversión	(5.145)	-
Total	258.503	263.648

Al 31 de diciembre de 2021, la contabilización de la combinación de negocios, por la adquisición del Grupo Atlantic Blue se encontraba incompleta, por lo que se informó en los estados financieros consolidados montos provisionales, lo que es permitido por la Normativa IFRS 3. Durante el año 2022 la Sociedad, ajustó retrospectivamente los montos provisionales y re-expresó, para efectos comparativos, las cifras del año 2021.

13. No existieron, durante los ejercicios 2022 y 2021, montos materiales de tipo adicional registrados en los resultados, proveniente de los activos y/o pasivos asumidos descritos anteriormente, distintos de los incluidos en sus respectivas notas explicativas, los cuales obedecen al desarrollo normal del negocio, por ejemplo, depreciaciones y amortizaciones.

NOTA 20 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	305.169	(129.177)	175.992
Terrenos	91.415	-	91.415
Maquinarias y equipos	122.777	(60.595)	62.182
Equipos en leasing	34.148	(15.811)	18.337
Equipos de Tecnología de información	7.329	(5.085)	2.244
Muebles y enseres	5.184	(3.386)	1.798
Vehículos de Motor	13.729	(10.003)	3.726
Plantas portadoras	540.769	(126.651)	414.118
Obras en curso	82.818	-	82.818
Total Propiedades, plantas y equipos	1.203.338	(350.708)	852.630

Al 31 de diciembre de 2021, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

	31 de diciembre de 2021		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	300.684	(122.706)	177.978
Terrenos	92.003	-	92.003
Maquinarias y equipos	116.204	(55.196)	61.008
Equipos en leasing	38.268	(17.005)	21.263
Equipos de Tecnología de información	6.764	(4.427)	2.337
Muebles y enseres	5.176	(3.375)	1.801
Vehículos de Motor	13.629	(9.650)	3.979
Plantas portadoras	587.345	(120.664)	466.681
Obras en curso	71.051	-	71.051
Total Propiedades, plantas y equipos	1.231.124	(333.023)	898.101

Ajuste en combinación de negocios (IFRS3) al 31 de diciembre de 2021, efectos en Propiedad, planta y equipos:

	Construcciones y obras de infraestructura		Terrenos		Maquinarias y equipos		Equipos en Leasing		Equipos de Tecnología de información y enseres		Vehículos de motor		Plantas Portadoras		Obras en curso		Total propiedades, plantas y equipos	
	MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldos reportados al 31 de diciembre de 2021	169.784	88.327	57.718	21.263	2.320	1.707	3.964	429.234	71.051	845.368								
Ajustes IFRS 3 (registro PPA definitivo, ver nota 19)	8.194	3.676	3.290	-	17	94	15	37.447	-	52.733								
Total re-expresado al 31 de diciembre de 2021 de acuerdo a IFRS3	177.978	92.003	61.008	21.263	2.337	1.801	3.979	466.681	71.051	898.101								

Al 31 de diciembre de 2021, la contabilización de la combinación de negocios, por la adquisición del Grupo Atlantic Blue se encontraba incompleta, por lo que se informó en los estados financieros consolidados montos provisionales, lo que es permitido por la Normativa IFRS 3. Durante el año 2022 la Sociedad, ajustó retrospectivamente los montos provisionales y re-expresó, para efectos comparativos, las cifras del año 2021.

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura		Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información		Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$				MUS\$	MUS\$					
Al 1 de enero de 2022												
Costo	300.684	92.003		116.204	38.268	6.764	5.176	13.629	587.345	71.051		1.231.124
Depreciación acumulada	(122.706)	-		(55.196)	(17.005)	(4.427)	(3.375)	(9.650)	(120.664)	-		(333.023)
Monto neto al 01 de enero de 2022	177.978	92.003		61.008	21.263	2.337	1.801	3.979	466.681	71.051		898.101
Adiciones	20.358	319		11.630	152	1.083	451	1.495	27.578	45.059		108.125
Incorporación Grupo AB	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-
Desapropiaciones, deterioros y castigos	(2.213)	(19)		(195)	(90)	(281)	(30)	(786)	(80.238)	(202)		(84.054)
Depreciación acumulada Baja	1.028	-		132	68	174	22	559	16.185	-		18.168
Reclasificaciones	8.677	16		2.374	-	22	173	59	20.792	(32.113)		-
Depreciación	(23.802)	-		(11.128)	(3.055)	(1.032)	(588)	(1.535)	(30.577)	-		(71.717)
Ajuste de conversión	(6.034)	(904)		(1.639)	(1)	(59)	(31)	(45)	(6.303)	(977)		(15.993)
Monto neto al 31 de diciembre de 2022	175.992	91.415		62.182	18.337	2.244	1.798	3.726	414.118	82.818		852.630

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura		Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información		Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$				MUS\$	MUS\$					
Al 1 de enero de 2021												
Costo	245.241	80.465		95.425	38.110	5.201	4.169	13.049	563.976	56.041		1.101.677
Depreciación acumulada	(85.034)	-		(43.240)	(13.723)	(3.171)	(2.326)	(8.169)	(103.581)	-		(259.244)
Monto neto al 01 de enero de 2021	160.207	80.465		52.185	24.387	2.030	1.843	4.880	460.395	56.041		842.433
Adiciones	18.815	7.062		12.967	420	1.384	381	787	18.374	32.835		93.025
Incorporación Grupo AB	61.754	8.488		16.040	-	911	1.081	1.131	54.358	1.565		145.328
Incorp. Depreciación Acumulada Grupo AB	(24.300)	-		(5.612)	-	(656)	(726)	(858)	(6.491)	-		(38.643)
Desapropiaciones, deterioros y castigos	(7.191)	-		(2.665)	(54)	(82)	(4)	(445)	(23.744)	(590)		(34.775)
Depreciación acumulada Baja	790	-		1.101	51	69	9	378	5.091	-		7.489
Reclasificación a activo para la venta	(26.837)	(3.734)		(6.705)	-	(697)	(529)	(869)	(27.950)	(322)		(67.643)
Depreciación acumulada reclasificación a activo para la venta	4.147	-		2.689	-	376	166	478	6.777	-		14.633
Reclasificaciones	9.329	(194)		1.959	37	50	102	(37)	7.390	(18.636)		-
Depreciación	(18.644)	-		(10.856)	(3.576)	(1.028)	(516)	(1.462)	(27.918)	-		(64.000)
Ajuste de conversión	(92)	(84)		(95)	(2)	(20)	(6)	(4)	399	158		254
Monto neto al 31 de diciembre de 2021	177.978	92.003		61.008	21.263	2.337	1.801	3.979	466.681	71.051		898.101

El cargo total a resultado producto de la depreciación al 31 de diciembre de 2022 y 2021 corresponde a MUS\$73.202 y MUS\$63.840, respectivamente.

Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función, de la siguiente manera: MUS\$71.051 (MUS\$62.126 al 31 de diciembre 2021) bajo el rubro Costo de Venta, MUS\$2.024 (MUS\$1.627 al 31 de diciembre de 2021) bajo el rubro Gastos de Administración y MUS\$127 (MUS\$87 al 31 de diciembre de 2021) en Otros gastos por función, tal como se presenta en la Nota 33.

El movimiento de Propiedades, Plantas y Equipos presenta una depreciación de MUS\$71.717 (MUS\$64.000 al 31 de diciembre 2021); la diferencia respecto del gasto indicado en el párrafo anterior, se debe a que la empresa costea la amortización de Propiedad, planta y equipos en su proceso producción, la variación del ajuste al 31 de diciembre de 2022 es un cargo a resultado de MUS\$557 (al 31 diciembre de 2021 un abono de MUS\$160). Adicionalmente, en el gasto por depreciación se incluye MUS\$928, correspondiente a los

resultados consolidados línea a línea hasta el 30 de abril de 2022 de la sociedad HFE Berries Perú S.A.C. cuyos activos y pasivos se encontraban a esa fecha en condición para la venta.

La medición de las Propiedades, plantas y equipos, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.3.

Activos en Leasing en el rubro Propiedades, plantas y equipos se detallan separados por rubros en Nota 20 letra e).

Las “plantas portadoras” en el rubro Propiedades, plantas y equipos, separados según si están “en formación” o “en producción”, se detallan en Nota 20 letra g).

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles económicas estimadas por clases de activos se describen en la Nota 3.3.3.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados de situación financiera consolidados.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, vehículos, equipos, plantas y maquinarias. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

c) Información sobre “Plantas Portadoras”

Nuestras plantaciones pertenecientes a subsidiarias que consolidan en nuestros estados financieros están localizadas en Chile desde la IV a la X regiones; en México, en los estados de Jalisco, Michoacán y Sinaloa; en Perú, en el Departamento de La Libertad; en Brasil, en Estado de Minas Gerais; en Ecuador, en la provincia de Pichincha y de Loja; en Colombia, en el Estado de Cundinamarca; en España, en la región de Andalucía; en Marruecos, en las regiones de Tánger-Tetuan y Sus-Masa; en Portugal, en la región de Alentejo; y en China, en la Provincia de Yunnan.

A continuación, se muestra un detalle de las hectáreas plantadas por tipo de fruta:

Superficie en Hectáreas	<u>31-dic-22</u>	<u>31-dic-21</u>
Arándanos	3.642	3.629
Arándanos Orgánicos	406	689
Frambuesas	378	272
Moras	61	59
Frutillas	18	8
Cerezas	276	289
Total Hectáreas Plantadas	<u>4.781</u>	<u>4.946</u>
Hectáreas Propias	2.311	2.645
Hectáreas Arrendadas	2.470	2.301
Total Hectáreas	<u>4.781</u>	<u>4.946</u>
Hectáreas Productivas	4.218	4.607
Hectáreas Plantadas No Productivas	563	339
Total Hectáreas	<u>4.781</u>	<u>4.946</u>

d) Pérdidas por deterioro de valor

Al 31 de diciembre de 2022, no han ocurrido sucesos o cambios en las circunstancias del negocio que implican que el valor libro de las Propiedades, plantas y equipos pueda no ser recuperable, sin embargo, como es natural en los activos denominados “plantas portadoras” se realizan deterioros cuando su producción no es rentable. En el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022 hay “Deterioro valor de activos” por un monto de MUS\$51.138 de plantas portadoras (MUS\$22.167 al 31 de diciembre de 2021), el que se explica mayoritariamente por el arranques de plantas portadoras en Perú, Chile y México asociado a planes de recambio varietal, con el objetivo de sustituir variedades poco rentables por nuevas variedades que a futuro traerán mayores niveles de productividad por hectárea, eficiencia en costos de producción y posibilidad de llegar con fruta de calidad a mercados más lejanos, satisfaciendo de mejor forma la demanda de nuestros clientes y mejorando la rentabilidad del negocio.

Como se indica en la Nota 3.3.2, si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

e) Arrendamientos financieros (Propiedad, plantas y equipos en leasing)

El importe neto en libros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 de los activos bajo arrendamiento financiero, clasificados como Activos en Leasing en el rubro Propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

Denominación	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Construcciones		
Oficinas administrativas	699	743
Estacionamientos oficinas administrativas	28	30
Estructura Metálica 5,3 has	178	191
Estructura Metálica 2,0 has	43	46
Estructura Metálica Techo	133	162
Invernadero 4,08 has	765	838
Invernadero 4,00 has	603	661
Planta Molina	3.653	3.745
Total Construcciones	6.102	6.416
Terrenos		
Terrenos Planta Molina	236	236
Total Terrenos	236	236
Maquinarias y equipos		
Maquinarias y Equipos Perú	7.412	8.904
Línea de procesos de arándanos	224	268
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	485	641
Máquina Llenadora BBC	388	437
Máquina Soft Sorter BBC	404	455
Máquina Calibradora y Clasificadora	863	970
Macetas para Invernadero	824	921
Quemadores de Azufre	20	22
Nebulizador	363	647
Equipos varios	86	164
Total Maquinarias y equipos	11.069	13.429
Vehículos de motor		
Camionetas y camiones	68	181
Carrocerías camiones	9	24
Cuatrimotos	104	-
Tractores	749	977
Total Vehículos de motor	930	1.182
Total general	18.337	21.263

La deuda asociada a estos leasings al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presenta en el rubro Pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes (leasing) (ver Nota 24 a)).

La deuda asociada a cada ítem de Propiedades, plantas y equipos se detalla como sigue:

Pasivo por Leasing	31-dic-22	31-dic-21	Banco o Institución financiera
Construcciones	MUS\$	MUS\$	
Invernadero 4,08 has	-	253	Banco de Crédito e Inversiones
Planta Molina	1.021	1.627	Banco de Crédito e Inversiones
Total Construcciones	1.021	1.880	
Terrenos			
Terrenos Planta Molina	66	103	Banco de Crédito e Inversiones
Total Terrenos	66	103	
Maquinarias y equipos			
Macetas para Invernadero	-	310	Banco de Crédito e Inversiones
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	136	278	Banco de Crédito e Inversiones
Quemadores de Azufre	-	7	Banco de Crédito e Inversiones
Otros	64	135	GC Rent Chile SpA.
Obras Electricas	10	36	Banco Internacional del Perú S.A.
Total Maquinarias y equipos	210	766	
Vehículos de motor			
Camioneta Ambulancia	-	15	Banco Continental BBVA
Camioneta	12	33	Banco Santander Chile
Tractores y equipo	-	79	Banco Internacional del Perú S.A.
Tractores y equipo	20	130	Banco Continental BBVA
Camioneta	53	-	Banco Santander Central Hispano S.A
Camioneta	16	-	Mercedes-Benz Financial Services Port
Cuatrimotos	106	-	Banco Internacional del Perú S.A.
Total Vehículos de motor	207	257	
Total general	1.504	3.006	

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existen Propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) Propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados

Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos que se encuentran totalmente depreciados es el siguiente:

Detalle	Valor Bruto
	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	6.652
Maquinarias y equipos	8.900
Equipos en leasing	532
Equipos de Tecnología de información	648
Muebles y enseres	457
Vehículos de Motor	1.321
Total Propiedades, plantas y equipos	18.510

Se consideran los costos históricos.

g) Plantas portadoras productivas, en formación o en producción.

El importe en libros de las “Plantas Portadoras”, se distribuye entre plantas en formación o en producción de la siguiente manera:

		Movimiento							
Plantas Portadoras	Biológicos	Incorporación Grupo Atlantic			Bajas y/o				31-dic-22
		01-ene-22	Blue	Altas	Amortización	Traslados	Reclasificaciones	Ajuste Conversión	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
En producción	Productivos	258.269	-	-	(30.577)	-	(64.053)	(6.303)	157.336
En formación	Obras en Curso	208.412	-	27.578	-	20.792	-	-	256.782
Total	Total	466.681	-	27.578	(30.577)	20.792	(64.053)	(6.303)	414.118

		Movimiento							
Plantas Portadoras	Biológicos	Incorporación Grupo Atlantic			Bajas y/o				31-dic-21
		01-ene-21	Blue	Altas	Amortización	Traslados	Reclasificaciones	Ajuste Conversión	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
En producción	Productivos	277.747	47.867	-	(27.918)	-	(39.826)	399	258.269
En formación	Obras en Curso	182.648	-	18.374	-	7.390	-	-	208.412
Total	Total	460.395	47.867	18.374	(27.918)	7.390	(39.826)	399	466.681

Las bajas por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, incluyen MUS\$21.173 correspondientes a plantaciones de HFE Berries Perú S.A.C., sociedad que fue clasificada como activo para la venta.

NOTA 21 – ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Derecho de uso de Activos en arriendo			
Construcciones y obras de infraestructura	2.172	(1.341)	831
Terrenos	105.787	(13.954)	91.833
Maquinarias y equipos	351	(32)	319
Equipos de Tecnología de información	827	(288)	539
Vehículos de Motor	2.374	(1.433)	941
Total Derecho de uso de Activos en arriendo	111.511	(17.048)	94.463

Al 31 de diciembre de 2021, el detalle de los Activos por derechos de uso, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2021		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	2.584	(1.559)	1.025
Terrenos	99.433	(7.970)	91.463
Maquinarias y equipos	347	(260)	87
Equipos de Tecnología de información	919	(434)	485
Vehículos de Motor	2.149	(732)	1.417
Total Derecho de uso de Activos en arriendo	105.432	(10.955)	94.477

El detalle de los activos por derecho de uso, según las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Activo Derechos de Uso	Equipos de Tecnologías de la información					Total Activos por Derechos de Uso
	Construcciones	Terrenos	Maquinarias	Equipos de Tecnologías de la información	Vehículos de motor	
Al 1 de enero de 2022	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo o valuación	2.584	99.433	347	919	2.149	105.432
Depreciación acumulada	(1.559)	(7.970)	(260)	(434)	(732)	(10.955)
Monto neto al 01-01-2022	1.025	91.463	87	485	1.417	94.477
Adiciones	235	12.829	350	332	225	13.971
Incorporación Grupo AB	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones y Castigos	(634)	(891)	(347)	(424)	-	(2.296)
Depreciación acumulada Baja	567	208	347	424	-	1.546
Reclasificación clase AF	3	(3)	-	-	-	-
Depreciación	(356)	(6.068)	(118)	(278)	(702)	(7.522)
Ajuste de conversión	(9)	(5.705)	-	-	1	(5.713)
Monto neto al 31-12-2022	831	91.833	319	539	941	94.463

Activo Derechos de Uso	Equipos de Tecnologías de la información					Total Activos por Derechos de Uso
	Construcciones	Terrenos	Maquinarias	Equipos de Tecnologías de la información	Vehículos de motor	
Al 1 de enero de 2021	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo o valuación	2.453	74.788	347	579	2.366	80.533
Depreciación acumulada	(1.117)	(3.737)	(87)	(234)	(819)	(5.994)
Monto neto al 01-01-2021	1.336	71.051	260	345	1.547	74.539
Adiciones	167	16.883	-	366	1.368	18.784
Incorporación Grupo AB	-	7.598	-	-	-	7.598
Desapropiaciones y Castigos	(26)	(832)	-	(26)	(1.583)	(2.467)
Depreciación acumulada Baja	20	437	7	26	823	1.313
Depreciación	(470)	(4.751)	(180)	(226)	(735)	(6.362)
Ajuste de conversión	(2)	1.077	-	-	(3)	1.072
Monto neto al 31-12-2021	1.025	91.463	87	485	1.417	94.477

El cargo total a resultado producto de la depreciación de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 corresponde a MUS\$7.522 y MUS\$6.362, respectivamente. Dichos valores se presentan en el estado de resultados por función bajo el rubro Costo de Venta y Gastos de administración (ver Nota 3.1).

La medición de los Activos por derecho de uso, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.24.

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

La vida útil está definida por la duración de los respectivos contratos, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento.

Para este tipo de activos la sociedad no mantiene un valor residual.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos las construcciones, maquinarias, equipos y vehículos bajo arrendamientos. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

NOTA 22 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2022, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% (al 31 de diciembre de 2021 con igual tasa), en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

La Ley previamente referida establece que siendo Hortifrut S.A., una sociedad anónima abierta, se le aplica como regla general el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

En los otros países donde Hortifrut tiene subsidiarias y asociadas, se aplican sus respectivas tasas impositivas de acuerdo a la legislación.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

a) Impuesto a la renta corriente

La Sociedad y subsidiarias mantienen al 31 de diciembre de 2022, una provisión por impuesto a la renta corriente de MUS\$17.488 (MUS\$17.456 al 31 de diciembre de 2021), la que es presentada neta de los créditos aplicables contra el impuesto a la renta a estas mismas fechas por MUS\$24.845 (MUS\$23.306 al 31 de diciembre de 2021). De esta manera al presentarse netos en el estado de situación financiera, al 31 de diciembre de 2022, se presenta un activo por impuesto por recuperar por MUS\$7.357 (MUS\$5.850 al 31 de diciembre de 2021).

Los pagos provisionales y otros créditos que se aplican al impuesto a la renta, corriente se detallan a continuación:

	31-dic-22	31-dic-21
Detalle Impuestos por Recuperar	MUS\$	MUS\$
Pagos provisionales mensuales	20.367	19.679
Capacitación personal	158	233
Otros Créditos	4.320	3.394
Total Créditos	24.845	23.306
Provisión impuesto a la renta	(17.488)	(17.456)
Total Impuestos por recuperar (Provisión Impuesto a la Renta)	7.357	5.850

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Hortifrut y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de Hortifrut y subsidiarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por ajuste a valor razonable de las plantas portadoras y la revaluación de Propiedades, plantas y equipos (Terrenos y otros activos fijos) a la fecha de transición a las NIIF.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se refieren a los siguientes conceptos:

Detalle	31-dic-22		31-dic-21	
	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos de fabricación	-	13.009	-	7.663
Valorización plantas portadoras	-	90.534	-	82.442
Tasación terrenos	-	12.564	-	9.124
Ingresos anticipados	-	-	-	353
Pérdidas tributarias	37.955	-	21.239	-
Provisiones	3.718	-	3.403	-
Arrendamiento (Derechos de Uso)	-	7.662	-	10.478
Intangibles	-	11.594	-	7.846
Activo fijo	30.026	-	-	3.437
ID Activos para la venta	-	-	5.655	-
Cobertura por forward	-	50	535	-
Ajuste de precios	4.825	-	5.787	-
Pasivos por Arriendos y otros	6.119	-	10.313	-
FV Fruta en plantas	-	78	-	294
Utilidad no realizada en inversiones	4.316	-	5.758	-
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	(48.918)	(48.918)	(18.475)	(18.475)
Total	38.041	86.573	34.215	103.162

El impuesto diferido de cobertura se presenta neto de otros resultados integrales.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en Subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de otros resultados integrales.

Ajuste en combinación de negocios (IFRS3) al 31 de diciembre de 2021, efectos en impuestos diferidos:

	31-dic-21
	MUS\$
Impuestos diferidos netos	
Impuesto diferido (neto) reportado al 31 de diciembre de 2021	(48.679)
Ajustes IFRS 3 (registro PPA definitivo, ver nota 19)	
Propiedades, planta y equipo	(3.822)
Plantas portadoras	(9.362)
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(7.084)
Total re-expresado al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo a IFRS3	(68.947)

Al 31 de diciembre de 2021, la contabilización de la combinación de negocios, por la adquisición del Grupo Atlantic Blue se encontraba incompleta, por lo que se informó en los estados financieros consolidados montos provisionales, lo que es permitido por la Normativa IFRS 3. Durante el año 2022 la Sociedad, ajustó retrospectivamente los montos provisionales y re-expresó, para efectos comparativos, las cifras del año 2021.

Al 31 de diciembre de 2022 el activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias asciende a la suma de MUS\$37.955 (MUS\$21.239 al 31 de diciembre de 2021) las que son imputables a utilidades que se puedan generar en el futuro en las sociedades que presentan dicha condición, según el siguiente detalle:

		31-dic-22	31-dic-21
		MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A. de C.V.	México	21.922	14.145
Hortifrut Chile S.A.	Chile	5.076	905
Hortifrut S.A.	Chile	3.944	12
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	1.719	-
Hortifrut España Southern Sun SLU y Subsidiarias	España	992	1.053
Hortifrut Management SpA	Chile	738	279
Ag. Hortifrut S.A.	Chile	748	100
Hortifrut Europa SL	España	604	641
Hortifrut Import Inc.	Estados Unidos	531	1.081
Ag. Santa Rosa del Parque S.A.	Chile	428	273
Berrygood Comercial Importadora	Brasil	370	346
Ag. Mataquito S.A.	Chile	255	1.328
Ag. El Pampino S.A.	Chile	250	153
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	113	4
Ag. y Gand. Santa Rebeca Ltda.	Chile	86	26
Atlantic Blue, S.L.	España	77	-
Desarrollos Tecnológicos SpA	Chile	50	27
Atlantic Green, S.L.	España	29	31
S.A.T. Hortifrut H-0030	España	15	92
Hortifrut Ecuador S.A.	Ecuador	8	-
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	Chile	-	507
Ag. El Avellano S.A.	Chile	-	234
Agrícola Los Hualles SpA	Chile	-	2
Total		<u>37.955</u>	<u>21.239</u>

Respecto de los plazos de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras, podemos señalar que, en el caso de las generadas en sociedades constituidas en Chile, Perú, Brasil, Estados Unidos, Ecuador y España, estas no tienen prescripción. Con respecto a México, éstas tienen una prescripción de 10 años.

En cuanto a la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos provenientes de pérdidas tributarias, la sociedad reconoce estos activos, en la medida de que las sociedades respectivas, puedan acreditar que contarán con utilidades fiscales en un futuro razonable.

El movimiento de los activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	34.215	20.465
Provisiones	315	(1.327)
Pérdidas tributarias	16.716	(707)
Cobertura por forward	(535)	535
Activo fijo	30.026	-
Ingresos anticipados	-	(2.595)
ID Activos para la venta	(5.655)	5.655
Pasivos por Arriendos y otros	(4.194)	3.213
Ajuste de precios	(962)	5.787
Utilidad no realizada en inversiones	(1.442)	5.339
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	(30.443)	(2.150)
Saldo final	<u>38.041</u>	<u>34.215</u>

El movimiento de los pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31-dic-22	31-dic-21
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Saldo inicial	103.162	88.751
Gastos de fabricación	5.346	1.655
Tasación terrenos	3.440	919
Activo fijo	(3.437)	(3.089)
Intangibles	3.748	7.284
Ingresos anticipados	(353)	353
Arrendamiento (Derechos de Uso)	(2.816)	6.016
Valorización plantas portadoras	8.092	4.479
Ajuste de precios	-	(1.350)
Cobertura por forward	50	-
FV Fruta en plantas	(216)	294
Compensación por pasivos por Imp. Diferidos	(30.443)	(2.150)
Saldo final	<u>86.573</u>	<u>103.162</u>

El gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 tiene la siguiente composición:

	31-dic-22	31-dic-21
<u>Detalle</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Gasto tributario corriente	15.554	22.918
Impuesto por venta de acciones Perú	5.588	-
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	(596)	-
Efecto de impuesto diferido	(23.044)	(15.003)
Ajuste año anterior	(257)	638
Ajuste conversión	(50)	224
Total Gasto	<u>(2.805)</u>	<u>8.777</u>

Los cargos y abonos por impuestos e impuestos diferidos a las ganancias, registrados en reservas del patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021, son los siguientes:

	31-dic-22	31-dic-21
<u>Detalle</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
ID en reserva patrimonial	3.821	(3.023)
ID adquisición Grupo Atlantic Blue	-	99
ID por pérdida control (act. para la vta)	-	(1.680)
ID del valor razonable de los activos adquiridos AB	(1.192)	20.268
Total efectos en Patrimonio	<u>2.629</u>	<u>15.664</u>

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

	31-dic-22		31-dic-21	
	MUS\$	%	MUS\$	%
Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal	5.808	27,00%	23.005	27,00%
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	(6.049)	(28,12%)	(9.702)	(11,39%)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	387	1,80%	(1.639)	(1,92%)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(1.215)	(5,65%)	(2.380)	(2,79%)
Efecto impositivo por moneda fiscal diferente a moneda funcional	(5.139)	(23,89%)	(3.899)	(4,58%)
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	750	3,49%	638	0,75%
Efecto por deterioro de pérdidas tributarias	3.104	14,43%	2.665	3,13%
Otros incrementos (decrementos) en cargo por impuestos legales	(451)	(2,10%)	89	0,10%
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(8.613)	(40,04%)	(14.228)	(16,70%)
Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva	(2.805)	(13,04%)	8.777	10,30%

El efecto presentado como deterioro de pérdidas tributarias en el ejercicio corresponde a las sociedades Agrícola Mataquito S.A. MUS\$1.783, Agrícola El Avellano S.A. MUS\$677 y Hortifrut Ecuador S.A. MUS\$644.

NOTA 23 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos financieros, los cuales se detallan a continuación:

Otros pasivos financieros, corrientes

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	200.750	207.425
Bonos	7.996	1.203
Operaciones Cross Currency Swap	1.046	-
Operaciones Forwards de monedas	146	2.158
Total obligaciones bancarias, corrientes	<u>209.938</u>	<u>210.786</u>

Otros pasivos financieros, no corrientes

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	345.431	361.852
Bonos	85.512	92.855
Operaciones Cross Currency Swap	-	11.901
Operaciones Forwards de monedas	-	432
Total obligaciones, no corrientes	<u>430.943</u>	<u>467.040</u>

Composición del saldo y vencimientos

a) Las obligaciones con bancos e instituciones financieras, agrupados por vencimientos, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son las siguientes:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente 31-dic-22	No corrientes					Total No corriente 31-dic-22
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	7,01%	7,01%	-	-	213	213	175	175	175	450	-	975
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	7,01%	7,01%	-	-	142	142	117	117	116	300	-	650
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	USD	Annual	5,48%	5,48%	7.010	-	-	7.010	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	5,73%	5,73%	10.006	-	-	10.006	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	6,03%	6,03%	6.004	-	-	6.004	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,37%	5,37%	8.005	-	-	8.005	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Internacional	USD	Annual	5,54%	5,54%	5.007	-	-	5.007	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	5,83%	5,83%	17.011	-	-	17.011	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	5,29%	5,29%	30.040	-	-	30.040	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	3,55%	3,55%	21	-	-	21	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	5,90%	5,90%	20.009	-	-	20.009	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	2,90%	2,90%	-	-	840	840	800	800	800	-	-	2.400
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	3,55%	3,55%	379	-	-	379	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,95%	1,95%	91	174	788	1.073	711	1.084	806	-	-	2.601
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	Annual	0,40%	0,40%	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Santander Chile	USD	Semestral	7,37%	7,37%	-	-	120	120	-	12.500	12.500	25.000	-	50.000
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Scotiabank	USD	Semestral	7,15%	7,15%	-	-	94	94	5.556	11.111	11.111	11.111	11.111	50.000
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco Scotiabank	USD	Semestral	7,35%	7,35%	-	-	212	212	7.000	14.000	14.000	14.000	51.000	100.000
Hortifrut Limited	0-E	Irlanda	Banco de Occidente S.A.	USD	Semestral	7,44%	7,44%	-	-	26	26	-	2.500	2.500	5.000	-	10.000
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	1,66%	1,66%	-	-	14.605	14.605	16.103	-	-	-	-	16.103
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	Soles	Semestral	3,70%	3,70%	5.079	-	-	5.079	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	1,68%	1,68%	-	-	8.250	8.250	8.198	-	-	-	-	8.198
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,70%	3,70%	5.055	-	-	5.055	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,93%	3,93%	5.051	-	-	5.051	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	3,68%	3,68%	-	-	6.252	6.252	6.655	7.154	-	-	-	13.809
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	1,73%	1,73%	-	-	6.690	6.690	6.667	-	-	-	-	6.667
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	Soles	Semestral	8,44%	8,44%	-	9.953	-	9.953	-	-	-	-	-	-
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,46%	5,46%	-	-	8.618	8.618	-	-	-	-	-	-
Asian Berry Ltd	0-E	China	Postal Savings Bank of China	RMB	Annual	4,65%	4,65%	5	-	1.636	1.641	1.432	818	-	-	-	2.250
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	35	-	5.887	5.922	5.887	5.408	-	-	-	11.295
Asian Berry Ltd	0-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,16%	5,16%	16	-	-	16	1.996	1.996	3.839	2.602	-	10.433
Asian Berry Ltd	0-E	China	Agricultural Bank of China	RMB	Annual	5,36%	5,36%	4	-	2.744	2.748	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Colombia S.A.S.	0-E	Colombia	Bancolombia S.A.	COP	Annual	2,00%	2,00%	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
								Vencimiento hasta				Vencimiento 1	Vencimiento 2		de 3 a 5 años		
								1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	a 2 años	a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-22
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$			
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	1,75%	1,75%	3	10	29	42	41	43	44	44	246	418
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	mensual	0,96%	0,96%	1	3	9	13	13	14	14	14	100	155
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	mensual	1,20%	1,20%	29	87	233	349	353	357	362	366	31	1.469
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	25	76	204	305	309	312	290	-	-	911
Atlantic Blue, S.L.	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,10%	1,10%	-	-	228	228	346	351	356	361	490	1.904
Atlantic Green, S.L.	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,75%	1,75%	7	20	54	81	82	83	84	86	169	504
Atlantic Green, S.L.	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,10%	1,10%	-	-	113	113	173	176	178	181	244	952
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	trimestral	1,50%	1,50%	-	96	193	289	391	395	100	-	-	886
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	mensual	1,20%	1,20%	18	56	149	223	226	228	231	234	256	1.175
S.A.T. Hortifrut H-0030	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	mensual	1,30%	1,30%	18	56	149	223	226	229	231	235	218	1.139
Atlantic blue berries maroc SARL	o-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Annual	3,89%	3,89%	-	430	1.315	1.745	1.815	1.408	-	-	-	3.223
Atlantic blue berries maroc SARL	o-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	DAM	Annual	3,89%	3,89%	-	176	539	715	742	771	801	-	-	2.314
Hortifrut SA de CV	o-E	Mexico	HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Annual	2,70%	2,70%	62	-	10.000	10.062	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	o-E	Mexico	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	3,21%	3,21%	-	-	173	173	10.000	10.000	-	-	-	20.000
Hortifrut SA de CV	o-E	Mexico	Cooperative Rabobank U.A., New York Branch	USD	Semestral	3,21%	3,21%	-	-	102	102	3.571	7.143	7.143	7.143	-	25.000
Hortifrut Imports Inc.	o-E	USA	Fifth Third Bank	USD	Annual	19,80%	19,80%	11	-	-	11	-	-	-	-	-	-
Totales								119.002	11.141	70.607	200.750	79.585	79.173	55.681	67.127	63.865	345.431

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente	
								Vencimiento hasta	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-21	Vencimiento 1	Vencimiento 2	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-21	
								1 mes	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,50%	2,50%	403	-	-	403	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	4,20%	4,20%	-	-	201	201	175	175	175	175	450	1.150	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,45%	2,45%	-	501	-	501	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,45%	2,45%	-	501	-	501	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	4,20%	4,20%	-	-	134	134	117	117	117	116	300	767	
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,45%	2,45%	-	501	-	501	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	0,48%	0,48%	-	11.010	-	11.010	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	0,52%	0,52%	-	5.004	-	5.004	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito del Perú	USD	Annual	0,50%	0,50%	-	-	10.010	10.010	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	0,61%	0,61%	12.001	-	-	12.001	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	USD	Annual	0,27%	0,27%	6.000	-	-	6.000	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	0,61%	0,61%	-	5.005	-	5.005	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	0,49%	0,49%	10.009	-	-	10.009	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	USD	Annual	0,59%	0,59%	11.008	-	-	11.008	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	0,31%	0,31%	5.003	-	-	5.003	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco ITAU	USD	Annual	0,28%	0,28%	5.003	-	-	5.003	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	0,55%	0,55%	5.003	-	-	5.003	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	0,55%	0,55%	8.000	-	-	8.000	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	5,00%	5,00%	15	-	-	15	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	0,59%	0,59%	12.000	-	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	0,44%	0,44%	5.001	-	-	5.001	-	-	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	2,90%	2,90%	-	-	851	851	800	800	800	800	-	3.200	
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Annual	0,50%	0,50%	-	-	2.265	2.265	-	-	-	-	-	-	-
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Bankinter	EUR	Annual	0,45%	0,45%	-	-	2.266	2.266	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Semestral	1,16%	1,16%	-	1.452	-	1.452	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	Trimestral	1,10%	1,10%	362	-	362	724	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Bankinter	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	71	146	-	217	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Banco Sabadell	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	47	96	289	432	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,95%	1,95%	-	-	736	736	1.114	1.136	1.158	405	-	3.813	
Hortifrut España Southern Sun SLU	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	0,90%	0,90%	-	-	1.331	1.331	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Annual	1,00%	1,00%	-	46	-	46	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,14%	2,44%	-	-	667	667	662	665	666	-	-	1.993	

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa		Corrientes				No corrientes					Total No corriente
						Efectiva	Nominal	Vencimiento hasta			Vencimiento 1		Vencimiento 2			31-dic-21	
								1 mes	3 a 3 meses	3 a 12 meses	a 2 años	a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,14%	2,44%	-	-	3.001	3.001	2.978	2.992	2.997	-	-	8.967
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	USD	Annual	5,14%	2,44%	-	-	3.001	3.001	2.978	2.992	2.997	-	-	8.967
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Annual	5,20%	2,17%	-	-	4.621	4.621	3.544	4.450	4.457	5.365	16.148	33.964
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	CLP	Annual	0,40%	0,40%	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Chile	USD	Annual	5,39%	2,66%	-	-	4.166	4.166	4.130	4.152	4.160	-	-	12.442
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	5,67%	2,79%	-	-	5.771	5.771	5.744	5.765	5.772	-	-	17.281
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	USD	Annual	3,52%	3,31%	-	244	2.857	3.101	5.680	5.701	5.708	-	-	17.089
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Industrial and Commercial Bank of China Limited	USD	Annual	3,54%	3,23%	-	338	-	338	9.936	9.975	9.984	-	-	29.895
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	3,54%	3,23%	-	146	-	146	4.305	4.322	4.327	-	-	12.954
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Occidente S.A.	USD	Annual	3,54%	3,23%	-	90	-	90	2.649	2.660	2.663	-	-	7.972
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	3,82%	3,28%	-	324	-	324	9.816	9.925	9.961	-	-	29.702
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Metropolitan Life Insurance Company	USD	Semestral	5,20%	5,13%	-	-	94	94	-	-	-	-	9.487	9.487
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	USD	Semestral	0,75%	0,75%	-	-	18.841	18.841	14.999	15.248	-	-	-	30.247
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Semestral	0,89%	0,89%	-	-	3.951	3.951	7.932	8.065	4.096	-	-	20.093
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Semestral	0,69%	0,69%	-	-	6.514	6.514	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco Interamericano de Finanzas S.A.	USD	Semestral	0,69%	0,69%	-	-	4.008	4.008	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	o-E	Perú	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Semestral	1,73%	1,73%	-	-	3.377	3.377	6.667	6.667	3.333	-	-	16.667
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	Banco Santander Chile	USD	Annual	2,45%	2,45%	-	301	-	301	-	-	-	-	-	-
Asian Berry Ltd	o-E	China	Communications Bank Yunnan Branch	RMB	Annual	5,46%	5,46%	-	-	9.434	9.434	9.410	-	-	-	-	9.410
Asian Berry Ltd	o-E	China	Postal Savings Bank of China	RMB	Annual	4,66%	4,66%	-	-	5.301	5.301	8.061	7.898	7.167	-	-	23.066
Hortifrut Colombia S.A.S.	o-E	Colombia	Banco Santander de Negocios Colombia SA	COP	Annual	6,61%	6,61%	-	63	-	63	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Colombia S.A.S.	o-E	Colombia	Banco Santander de Negocios Colombia SA	COP	Annual	5,82%	5,82%	-	276	-	276	-	-	-	-	-	-
Atlantic Blue, S.L.U.	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	1,75%	1,75%	4	7	33	44	44	45	46	46	309	490
Atlantic Blue, S.L.U.	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	0,96%	0,96%	1	2	10	13	14	14	14	15	121	178
Atlantic Blue, S.L.U.	o-E	España	CaixaBank, S.A.	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	-	31	275	306	400	375	379	384	421	1.959
Atlantic Blue, S.L.U.	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	27	53	240	320	324	328	332	308	-	1.292
Atlantic Green, S.L.	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,75%	1,75%	7	14	63	84	85	87	88	90	270	620
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	o-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,50%	1,50%	-	101	308	409	410	415	421	-	-	1.246
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	o-E	España	Caja Rural del Sur	EUR	Mensual	1,20%	1,20%	-	39	176	215	237	239	242	245	521	1.484
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	o-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	1,30%	1,30%	19	39	175	233	237	240	243	246	481	1.447
Atlantic Blue Berries Maroc SARL	o-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	MAD	Annual	3,88%	3,88%	-	466	1.427	1.893	1.968	2.045	1.586	-	-	5.599
Atlantic Blue Berries Maroc SARL	o-E	Marruecos	CaixaBank, S.A.	MAD	Annual	3,89%	3,89%	-	191	583	774	804	836	869	902	-	3.411
Hortifrut SA de CV	o-E	Mexico	HSBC México SA, Institución de Banca Múltiple	USD	Annual	2,70%	2,70%	-	-	3.111	3.111	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	o-E	Mexico	Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A.	USD	Annual	3,21%	3,21%	-	-	-	-	10.000	10.000	-	-	-	20.000
Hortifrut SA de CV	o-E	Mexico	Cooperative Rabobank U.A., New York Branch	USD	Semestral	3,21%	3,21%	-	-	-	-	3.571	7.143	14.286	-	-	25.000
Totales								79.984	26.987	100.454	207.425	119.791	115.412	89.044	9.097	28.508	361.852

b) Bonos - Obligaciones con el Público

Los Bonos - Obligaciones con el Público, agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	Corrientes			Total corriente	No corrientes				Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	Vencimiento 1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	31-dic-22
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Annual	4,06%	4,24%	Bono A	-	7.261	-	7.261	13.553	13.509	6.738	-	33.800
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Annual	4,84%	4,94%	Bono B	-	-	735	735	421	419	419	50.453	51.712
Totales								-	7.261	735	7.996	13.974	13.928	7.157	50.453	85.512

Sociedad Deudora	RUT	País	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Clase	Corrientes			Total corriente	No corrientes				Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-21	Vencimiento 1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	31-dic-21
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Annual	4,06%	4,24%	Bono A	-	469	-	469	6.923	13.553	13.509	6.738	40.723
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	USD	Annual	4,84%	4,94%	Bono B	-	-	734	734	630	421	419	50.662	52.132
Totales								-	469	734	1.203	7.553	13.974	13.928	57.400	92.855

c) Operaciones Cross Currency Swap

El detalle de la cartera de instrumentos derivados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

PASIVOS			Saldo Capital MUS\$	Valor MTM	
Instrumentos de cobertura				31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Entidades	Instrumentos	Tipo			
Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps CLP/USD	Moneda	122.282	1.046	-
Total corriente			122.282	1.046	-
Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos A- UF/USD	Moneda	40.363	-	3.199
Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps Bonos B- UF/USD	Moneda	50.454	-	5.957
Banco de Crédito e Inversiones	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	34.200	-	2.745
Total no corriente			125.017	-	11.901

La totalidad del valor razonable de estos instrumentos derivados se encuentra reconocido en otros resultados integrales.

Los Swaps, cubren las variaciones significativas en los flujos de caja asociadas al riesgo de mercado implícito en los aumentos en la tasa de interés LIBOR 6 meses para créditos de largo plazo originados por inversiones. Estos contratos se registran como contratos de cobertura de flujo de caja.

El tipo de derecho indicado en los forwards, se presenta desde la perspectiva de la sociedad, para los bancos es lo contrario.

d) Operaciones Forwards de monedas:

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto	MTM				Total corriente 31-dic-22	Vencimiento 1 a 2 años 31-dic-22	Total no corriente 31-dic-22
		Tipo	Moneda	Monto MUS\$	Moneda	Monto MUS\$	Compensación MUS\$	Vencimiento hasta						
								1 a 3 meses MUS\$	3 a 6 meses MUS\$	6 a 9 meses MUS\$	9 a 12 meses MUS\$			
Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	124	CLP	118	(6)	5	2	-	-	7	-	-
Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	48	CLP	46	(2)	2	1	-	-	3	-	-
Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	288	CLP	279	(9)	9	1	-	-	10	-	-
Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	3.560	CLP	3.466	(94)	62	28	-	-	90	-	-
Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	140	CLP	139	(1)	-	1	-	-	1	-	-
Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	1.360	CLP	1.325	(35)	28	5	-	-	33	-	-
Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	250	CLP	248	(2)	2	-	-	-	2	-	-
Total		31-dic-22		5.770		5.621	(149)	108	38	-	-	146	-	-

Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre	Efecto Neto	MTM				Total corriente 31-dic-21	Vencimiento 1 a 2 años 31-dic-21	Total no corriente 31-dic-21
		Tipo	Moneda	Monto MUS\$	Moneda	Monto MUS\$	Compensación MUS\$	Vencimiento hasta						
								1 a 3 meses MUS\$	3 a 6 meses MUS\$	6 a 9 meses MUS\$	9 a 12 meses MUS\$			
Banco de Crédito e Inversiones	Compensación	Venta	USD	210	CLP	198	(12)	11	5	-	-	16	-	-
Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	885	CLP	806	(79)	57	14	4	13	88	12	12
Banco de Crédito e Inversiones	Compensación	Venta	USD	140	CLP	132	(8)	8	3	-	-	11	-	-
Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	261	CLP	237	(24)	18	2	1	4	25	5	5
Banco de Crédito e Inversiones	Compensación	Venta	USD	230	CLP	217	(13)	16	2	-	-	18	-	-
Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	1.049	CLP	976	(73)	61	7	4	6	78	21	21
Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	11.940	CLP	11.365	(575)	393	230	23	127	773	280	280
Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	1.650	CLP	1.373	(277)	249	57	-	-	306	-	-
Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	1.220	CLP	1.175	(45)	28	16	-	32	76	-	-
Banco Estado	Compensación	Venta	USD	2.880	CLP	2.741	(139)	96	25	64	10	195	-	-
Banco Consorcio	Compensación	Venta	USD	1.690	CLP	1.687	(3)	10	-	5	6	21	-	-
Banco ITAU	Compensación	Venta	USD	150	CLP	146	(4)	-	8	-	-	8	-	-
Banco Internacional	Compensación	Venta	USD	920	CLP	922	2	-	-	-	44	44	7	7
Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	4.910	CLP	4.689	(221)	204	33	5	33	275	107	107
Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	140	CLP	140	-	-	-	5	3	8	-	-
Banco Estado	Compensación	Venta	USD	900	CLP	859	(41)	147	7	-	-	154	-	-
Credicorp Capital	Compensación	Venta	USD	900	CLP	751	(149)	26	18	12	3	59	-	-
Banco ITAU	Compensación	Venta	USD	30	CLP	27	(3)	3	-	-	-	3	-	-
Total		31-dic-21		30.105		28.441	(1.664)	1.327	427	123	281	2.158	432	432

e) Información adicional sobre los pasivos financieros

Covenant anuales exigidos con corte al 31 de diciembre de 2022 y 30 de junio de 2022

i. **Límites Covenant Financieros**

Ratio	Deuda Financiera Neta Ajustado / EBITDA Ajustado			EBITDA Ajustado/ Costos Financieros Netos Ajustado	Deuda Financiera Neta Ajustado/ Patrimonio
	Corte al 31 de Diciembre	Corte al 30 de Junio	Corte al 31 de Diciembre	Corte al 30 de Junio	Corte al 30 de Junio
Límite Deuda Bancaria y Bonos	<=6,0 veces	<=4,5 veces	<=6,0 veces	>=4,0 veces	<=1,0 vez

ii. **Cálculo Covenant Financieros**

	31-dic-22	30-jun-22	31-dic-21	30-jun-22	30-jun-22
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
EBITDA Ajustado UDM	130.291	179.076	188.436	179.076	-
Deuda Financiera Neta Ajustada	578.931	596.646	576.131	-	596.646
Costo Financiero Neto UDM	-	-	-	(23.259)	-
Patrimonio Total	-	-	-	-	708.658
Covenant	4.4 veces	3.3 veces	3.1 veces	7.7 veces	0.8 veces
	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>

El EBITDA del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y por el ejercicio de 12 meses terminado el 30 de junio de 2022 (UDM) es:

Cálculo de EBITDA	UDM				
	31-dic-22	30-jun-22	31-dic-21	30-jun-22	30-jun-21
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de Actividades ordinarias	955.979	888.909	831.633	453.954	396.678
Otros Ingresos, por función	6.354	12.147	13.628	1.779	3.260
Total Ingresos	962.333	901.056	845.261	455.733	399.938
Costos de Ventas	(822.062)	(709.542)	(643.859)	(377.175)	(311.492)
Gastos de Administración	(76.913)	(74.510)	(69.094)	(36.995)	(31.579)
Otros gastos, por función	(58.559)	(65.779)	(31.631)	(52.726)	(18.578)
Total Costos y Gastos	(957.534)	(849.831)	(744.584)	(466.896)	(361.649)
Resultado Operacional	4.799	51.225	100.677	(11.163)	38.289
Depreciación y Amortizaciones	81.876	78.589	71.954	28.785	22.150
Deterioro valor de activos	51.138	55.137	22.167	48.117	15.147
EBITDA EMPRESA	137.813	184.951	194.798	65.739	75.586
Ajustes Depreciación y Amortizaciones IFRS 16	(7.522)	(5.875)	(6.362)	(3.701)	(4.188)
EBITDA ajustado para Covenant	130.291	179.076	188.436	62.038	71.398

El detalle de la depreciación y la amortización de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 y por el periodo de 12 meses terminados al 30 de junio de 2022 (UDM) es:

Depreciación y Amortización	UDM				
	31-dic-22	30-jun-22	31-dic-21	30-jun-22	30-jun-21
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Propiedades, planta y equipos	71.717	69.517	64.000	31.473	25.956
Activos por derechos de uso	7.522	5.875	6.362	3.701	4.188
Intangibles - Software	537	514	336	280	102
Intangibles - Licencias	214	829	1.026	106	303
Relación con clientes	401	430	390	238	198
Amortización HFE Berries Perú S.A.C.	928	928	-	928	-
Amortización activada / otros	557	496	(160)	(7.941)	(8.597)
Total	81.876	78.589	71.954	28.785	22.150

La determinación de la deuda financiera neta al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Determinación Deuda Financiera Neta Ajustada	31-dic-22	30-jun-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	209.938	262.152	210.786
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	430.943	396.257	467.040
Pasivos por arrendamientos, corrientes	6.939	5.605	5.774
Pasivos por arrendamientos, No corrientes	82.074	85.560	81.874
Pasivo Financiero Total	729.894	749.574	765.474
Menos:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(63.454)	(63.797)	(104.701)
Total Deuda financiera Neta	666.440	685.777	660.773
Obligaciones Arriendos Operativos, Corrientes	(5.535)	(4.564)	(4.123)
Obligaciones Arriendos Operativos, No Corrientes	(81.974)	(84.567)	(80.519)
Total Deuda financiera Neta Ajustada	578.931	596.646	576.131

Algunos contratos de deuda financiera consideran el descuento de Colaterales asociados a derivados financieros para el cálculo de la Deuda Financiera Neta Ajustada y sus covenant respectivos. En este cálculo no se considera este ajuste, permitiendo mostrar el ratio más restrictivo.

	31-dic-22	Junio 2022 UDM	31-dic-21	30-jun-22	30-jun-21
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo Financiero Netos	(33.190)	(24.551)	(15.576)	(15.106)	(6.131)
Costo Financiero Arriendos Operacionales (Efecto NIIF 16)	1.101	1.292	1.944	526	1.178
Costo Financiero Neto Ajustado	(32.089)	(23.259)	(13.632)	(14.580)	(4.953)

Políticas de gestión de riesgos financieros

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 4.1, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a las variaciones cambiarias y de tasa de interés.

Los derivados para cubrir la exposición a variaciones cambiarias que actualmente mantiene Hortifrut S.A. y subsidiarias corresponden a instrumentos derivados clasificados como Cross Currency Swaps (CCS), Forwards de monedas y Opciones. Los primeros son utilizados para cubrir tasa de interés variable de la deuda financiera, los otros son usados para asegurar niveles de tipo de cambio ante transacciones futuras.

La conciliación de movimientos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 entre pasivos financieros (bancarios) y flujos de efectivo por actividades de financiación es la siguiente:

Conceptos	Flujos de Efectivo				Cambios al		31-dic-22
	Saldo Inicial	Préstamos	Pagos	Intereses por pagar	Valor razonable	Traspasos	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	207.425	633.589	(659.959)	154	-	19.541	200.750
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	361.852	-	-	3.120	-	(19.541)	345.431
Bonos emitidos a CP	1.203	-	(1.478)	928	-	7.343	7.996
Bonos emitidos a LP	92.855	-	-	-	-	(7.343)	85.512
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	3.006	213	(1.732)	17	-	-	1.504
Pasivos por Arrendamientos	84.642	5.446	(2.727)	148	-	-	87.509
Instrumentos derivados	14.491	-	-	-	(13.299)	-	1.192
Total	765.474	639.248	(665.896)	4.367	(13.299)	-	729.894

Conceptos	Flujos de Efectivo					Pasivos para la venta				
	Saldo Inicial	Atlantic Blue	Préstamos	Pagos	Intereses	Cambios al Valor razonable	Trasposos	HFE Berries		31-dic-21
			MUS\$	MUS\$	por pagar			Perú S.A.C.	MUS\$	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	109.458	4.291	332.215	(265.278)	138	-	31.759	(5.158)	207.425	
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	280.674	17.726	112.007	-	2.791	-	(31.759)	(19.587)	361.852	
Bonos emitidos a CP	1.479	-	-	(1.617)	1.067	-	274	-	1.203	
Bonos emitidos a LP	93.129	-	-	-	-	-	(274)	-	92.855	
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	5.625	-	258	(2.919)	42	-	-	-	3.006	
Pasivos por Arrendamientos	65.755	7.606	19.769	(10.339)	1.998	-	-	(147)	84.642	
Instrumentos derivados	5.122	-	-	-	-	9.369	-	-	14.491	
Total	561.242	29.623	464.249	(280.153)	6.036	9.369	-	(24.892)	765.474	

NOTA 24 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos por arrendamiento, los cuales se detallan a continuación:

	<u>31-dic-22</u> MUS\$	<u>31-dic-21</u> MUS\$
Pasivos por Leasing	1.404	1.651
Pasivos por Arrendamientos	<u>5.535</u>	<u>4.123</u>
Total pasivos por arrendamientos, corrientes	<u>6.939</u>	<u>5.774</u>
	<u>31-dic-22</u> MUS\$	<u>31-dic-21</u> MUS\$
Pasivos por Leasing	100	1.355
Pasivos por Arrendamientos	<u>81.974</u>	<u>80.519</u>
Total pasivos por arrendamientos, no corrientes	<u>82.074</u>	<u>81.874</u>

a) Leasing financieros

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras por leasings financieros agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes		Total corriente		No corrientes				Total No corriente	
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	31-dic-22	
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	-	1
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	4	6	23	33	9	-	-	-	-	9
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Trimestral	3,29%	3,29%	-	204	1.019	1.223	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Anual	2,09%	2,09%	1	3	8	12	11	11	11	8	41	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	1	1	5	7	2	-	-	-	-	2
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	6	6	-	12	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	4	4	-	8	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	6	6	64	76	30	-	-	-	-	30
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	2	2	6	10	-	-	-	-	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	1	1	2	2	-	-	-	-	2
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	Banco Santander Chile	CLP	Anual	3,54%	3,54%	1	2	9	12	-	-	-	-	-	-
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	1	1	2	1	-	-	-	-	1
Agrícola los Hualles SpA.	76.914.483-8	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	-	1
HF Natur LDA	0-E	Portugal	Mercedes-Benz Financial Services Portugal	EUR	Anual	1,16%	1,16%	-	-	3	3	3	3	7	-	-	13
Totales								25	236	1.143	1.404	60	14	18	8	100	

Sociedad Deudora	RUT	País	Bancos / Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Vencimiento Corrientes				Vencimiento No corrientes				Total No corriente
								Total corriente				Total No corriente				
								hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-21	1 a 2 años	2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	-	-	1	-	-	-	1
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,10%	5,10%	-	-	253	253	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,54%	5,54%	-	288	-	288	22	-	-	-	22
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Anual	5,45%	5,45%	-	-	7	7	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	2	1	-	-	3
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	4	9	35	48	31	6	-	-	37
Desarrollos Tecnologicos SpA.	76.962.886-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	-	-	-	-	-
Vitafoods SpA.	77.180.654-6	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	USD	Trimestral	3,29%	2,19%	-	202	588	790	805	413	-	-	1.218
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	1	1	3	5	5	1	-	-	6
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	3,86%	3,79%	2	4	9	15	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	5	5	56	66	11	-	-	-	11
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco BBVA Perú SA.	USD	Mensual	2,80%	2,76%	4	7	34	45	8	-	-	-	8
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	4,00%	3,93%	2	3	21	26	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	4,00%	3,93%	3	6	44	53	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco Internacional del Perú S.A.	USD	Mensual	3,40%	3,35%	2	4	18	24	12	-	-	-	12
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	1	1	1	3	8	2	-	-	10
Hortifrut Management SpA.	77.136.382-2	Chile	Banco Santander Chile	CLP	Anual	3,54%	3,54%	1	3	12	16	17	-	-	-	17
Agrícola El Avellano S.A.	96.923.620-6	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	1	1	1	-	-	-	1
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	3	3	3	1	-	-	4
Agrícola los Hualles SpA.	76.914.483-8	Chile	GC Rent Chile SpA.	CLP	Anual	3,20%	3,20%	-	-	2	2	2	1	-	-	3
Totales								25	533	1.093	1.651	930	425	-	-	1.355

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes		Total corriente	No corrientes					Total No corriente	
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-22
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cervantes Villanueva Agustin	MXN	Anual	9,91%	-	9	-	9	9	9	9	9	7	43
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ortiz Marin Francisco	MXN	Anual	9,91%	-	20	-	20	20	20	20	20	15	95
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jaime	MXN	Anual	9,91%	-	6	-	6	6	6	6	6	5	29
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardino Murillo Elva	MXN	Anual	9,91%	-	9	-	9	9	9	9	9	7	43
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Chavez Sanchez Francisco Javier	USD	Anual	7,41%	76	-	-	76	76	76	76	76	283	587
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jorge	MXN	Anual	9,91%	-	-	12	12	12	12	12	12	9	57
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardo Gallegos Guzmán	MXN	Anual	9,91%	-	-	4	4	4	4	4	4	3	19
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Herrera Belmontes Jesus	MXN	Anual	7,30%	-	-	11	11	11	11	11	11	61	105
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Grayeb Moreno Habbibi Teresita	MXN	Anual	9,91%	60	-	-	60	60	60	60	60	174	414
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Aguilar De Anda Jose Luis	MXN	Anual	7,41%	5	10	31	46	47	13	-	-	-	60
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Luz Maria	USD	Anual	5,75%	-	30	-	30	30	30	30	30	152	272
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Naranjo Chavez Claudia	USD	Anual	5,75%	-	26	-	26	26	26	26	26	135	239
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Hinojosa Hans	USD	Anual	6,21%	-	-	4	4	4	4	4	4	78	94
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silva Jimenez Joel	USD	Anual	6,21%	-	-	4	4	4	4	4	4	79	95
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Wulfert Bihle Heinrich Wolfgang	MXN	Mensual	8,72%	3	7	-	10	-	-	-	-	-	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	García Torres Sergio	MXN	Mensual	8,25%	1	2	-	3	-	-	-	-	-	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Servicios Inmobiliarios	MXN	Mensual	8,64%	3	7	24	34	34	6	-	-	-	40
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Villanueva Mendez Alejandro Martin	MXN	Mensual	8,97%	1	2	8	11	11	2	-	-	-	13
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Torres Galvan Maria Aurora	MXN	Mensual	8,30%	7	13	40	60	-	-	-	-	-	-
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Sandoval Magallanes Cesar Israel	MXN	Mensual	9,48%	3	7	21	31	31	31	31	31	83	207
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Mensual	5,80%	-	1	-	1	14	-	-	-	-	14
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Ochoa Gutierrez Carlos Alberto	MXN	Mensual	8,30%	1	2	8	11	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,41%	-	-	5	5	5	5	5	5	32	52
Hortifrut SA de CV	México	Naranjo Araiza Anays	MXN	Mensual	8,30%	1	1	3	5	-	-	-	-	-	-
Hortifrut SA de CV	México	Inversiones Gava SA de CV	MXN	Mensual	6,80%	2	3	15	20	21	3	-	-	-	24
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	García Torres Lenin	USD	Anual	7,41%	-	-	100	100	100	100	100	100	976	1.376
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,41%	-	-	96	96	96	96	96	96	686	1.070
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Farber Rodolfo Joaquin	USD	Anual	7,41%	-	-	40	40	40	40	40	40	180	340
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Roman Castro Zaida	USD	Anual	7,41%	-	-	87	87	87	87	87	87	615	963
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Ruvalcaba Victor Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	32	32	32	32	32	32	221	349
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Hortencia Calles Compoy	USD	Anual	7,41%	-	-	27	27	27	27	27	27	361	469
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Argueso Mendoza German Daniel	USD	Anual	7,41%	-	-	44	44	44	44	44	44	388	564
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Yamuni Joaquin	USD	Anual	7,41%	-	-	127	127	127	127	127	127	544	1.052

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente		No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-22	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-22		
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaña Peña Daniel	USD	Annual	7,41%	-	-	24	24	24	24	24	24	24	24	234	330
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Mexia Victor Raul	USD	Annual	7,41%	-	-	25	25	25	25	25	25	25	330	430	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Garcias Torres Ramses	USD	Annual	7,20%	-	-	10	10	10	10	10	10	10	135	175	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Csi Renting Perú S.A.C.	USD	Annual	3,52%	-	45	209	254	206	89	-	-	-	-	295	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Derco Perú S.A.	USD	Annual	3,52%	-	18	93	111	108	105	-	-	-	-	213	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mendieta Genovez Olivia	USD	Annual	3,20%	-	12	63	75	71	13	-	-	-	-	84	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Annual	3,20%	-	69	351	420	254	-	-	-	-	-	254	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos Leasing Perú S.A.	USD	Annual	2,50%	-	29	133	162	99	32	-	-	-	-	131	
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	Annual	3,93%	-	2	10	12	12	20	32	20	7	91		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Bobadilla Sabogal Miriam Rosa	USD	Annual	2,52%	-	-	13	13	17	10	-	-	-	27		
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Municipalidad del centro poblado nuevo chao	USD	Annual	3,20%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Anadir Helena da Silveira	BRL	Annual	3,16%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Celso do Carmo de Souza	BRL	Annual	3,17%	-	-	10	10	11	12	12	2	-	37		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GPM Invest	BRL	Annual	3,12%	-	-	18	18	-	-	-	-	-	-		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Gilberto Rezende	BRL	Annual	3,07%	-	-	-	-	23	-	-	21	7	51		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Hudson Nogueira Luz	BRL	Annual	5,87%	-	-	6	6	2	-	-	-	-	2		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	João Alves de Rezende	BRL	Annual	5,87%	-	-	-	-	19	-	-	18	6	43		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Maria Silverio de Mendonça	BRL	Annual	5,87%	-	-	85	85	-	76	-	84	69	229		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	José Mauri	BRL	Annual	5,87%	-	-	1	1	2	2	2	2	14	22		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Jair Pianucci	BRL	Annual	3,06%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	GTF Serviços de Armazens	BRL	Annual	4,91%	-	-	87	87	27	3	-	-	-	30		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Yara Iavarona	BRL	Annual	3,07%	-	-	-	-	-	35	-	-	-	35		
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Waldemir Alves da Fonseca	BRL	Annual	5,28%	-	-	2	2	1	-	-	-	-	1		
Euroberry Marketing S.A.	España	Camilo Lebón, Fco. Paz Barroso, Pilar Blasco, Sara Housing	EUR	Annual	1,30%	-	-	-	-	4	9	39	52	-	104		
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Destro, S.A.	EUR	Annual	1,30%	32	64	285	381	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Annual	1,30%	5	9	42	56	55	54	53	53	281	496		
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Aljaisun, S.L.	EUR	Annual	4,35%	2	4	17	23	20	21	20	19	130	210		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baxin	RMB	Annual	4,70%	5	11	49	65	71	74	78	91	3.330	3.644		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Gean	RMB	Annual	4,70%	4	8	35	47	49	51	53	56	2.535	2.744		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	WFZ Pagoda	RMB	Annual	4,70%	3	5	24	32	33	35	36	38	1.554	1.696		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Jiuneng	RMB	Annual	4,70%	46	92	211	349	121	127	133	139	6.241	6.761		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Minghaihai	RMB	Annual	4,70%	3	7	30	40	54	57	59	62	2.972	3.204		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baiyun	RMB	Annual	4,70%	7	14	63	84	111	118	124	130	5.903	6.386		

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Tipo de Moneda	Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente					No corrientes					Total No corriente			
						Vencimiento hasta 1 mes		1 a 3 meses		3 a 12 meses		31-dic-22		Vencimiento 1 a 2 años		Vencimiento 2 a 3 años		de 3 a 4 años		de 4 a 5 años		5 o más años	31-dic-22
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xingou	RMB	Anual	4,70%	8	16	70	94	103	117	122	128	1106					1.576	1.576			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Yunguang	RMB	Anual	4,70%	5	10	44	59	53	67	70	74	5.963					6.227	6.227			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Xinhuang	RMB	Anual	4,70%	7	13	60	80	83	106	111	117	6.216					6.633	6.633			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Mangbing	RMB	Anual	4,70%	6	12	54	72	65	83	87	91	4.545					4.871	4.871			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Nanxiangzhang	RMB	Anual	4,70%	-	-	-	-	163	167	190	195	4.364					5.079	5.079			
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Guangpa	RMB	Anual	4,70%	-	-	-	-	53	57	61	77	4.109					4.357	4.357			
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Antonio Rodríguez Moreno	EUR	Anual	2,45%	34	3	-	37	-	-	-	-	-					-	-			
Atlantic Blue, S.L.U.	España	José Alfonso Pérez Pancho	EUR	Anual	2,31%	-	-	17	17	36	-	-	-	-					36	36			
Atlantic Blue, S.L.U.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	33	-	-	33	34	39	-	-	-					73	73			
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Junta de Andalucía	EUR	Anual	1,64%	1	1	-	2	-	-	-	-	-					-	-			
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	-	-	27	20	23	26	511					607	607			
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	-	-	19	14	16	17	344					410	410			
Royal Berries, S.L.U.	España	Manuel Infante Cristóbal	EUR	Anual	3,76%	-	-	-	-	35	19	19	2	-					75	75			
Royal Berries, S.L.U.	España	Agraraktiengesellschaft Albrecht Daniel Thær	EUR	Anual	3,28%	-	-	-	-	4	2	-	-	-					6	6			
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	56	-	-	56	56	63	-	-	-					119	119			
Hortiblue Logistics B.V	Países Bajos	Case Packing System BV	EUR	Anual	1,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	398					398	398			
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Belfaa	DAM	Anual	4,60%	47	19	328	394	-	-	19	58	3.522					3.599	3.599			
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	11	-	41	52	5	7	9	13	318					352	352			
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Moudaa	DAM	Anual	4,60%	-	-	7	7	3	3	4	5	32					47	47			
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Rissana	DAM	Anual	4,60%	27	-	39	66	13	15	16	18	169					231	231			
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Zerbane	DAM	Anual	4,60%	-	-	8	8	3	4	5	5	35					52	52			
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	-	-	34	34	38	32	31	30	156					287	287			
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Monteserrín	USD	Anual	11,94%	-	-	-	-	6	6	6	13	37					37	37			
Hotifrut Ecuador S.A.	Ecuador	Hacienda Valles Hermosos	USD	Anual	11,94%	-	-	-	-	20	13	13	17	409					472	472			
Sub Total Arriendos						807	781	3.947	5.535	4.322	3.952	3.521	3.564	66.615					81.974	81.974			
Totales Pasivos por arrendamientos						832	1.017	5.090	6.939	4.382	3.966	3.539	3.572	66.615					82.074	82.074			

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes		Total corriente 31-dic-21		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-21
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	4,50%	-	-	16	16	8	9	10	11	164	202
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	4,50%	-	-	91	91	45	50	55	60	899	1.109
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,56%	-	-	4	4	1	1	1	1	25	29
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	María Angélica Osorio Cortés	UF	Anual	4,24%	-	-	14	14	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Chile	Satel Inversiones Inmobiliarias S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	53	53	55	19	4	-	-	78
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	53	53	55	58	60	63	58	294
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	44	44	46	48	50	51	-	195
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Inversiones Canihua S.A.	USD	Anual	4,24%	-	-	10	10	1	-	-	-	-	1
Agrícola Vida Nueva S.A.	Chile	Rosa Villablanca Franco	CLP	Anual	4,50%	-	-	2	2	2	2	2	2	10	18
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Alena Sneiderberger González	UF	Anual	4,50%	-	-	95	95	69	74	78	82	365	668
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Sara Letelier Letelier	UF	Anual	4,24%	-	-	48	48	44	46	48	50	4	192
Agrícola El Avellano S.A.	Chile	Sociedad Agrícola y Ganadera El Otoñal Ltda.	USD	Anual	4,50%	-	-	33	33	26	28	30	32	183	299
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	USD	Anual	5,30%	-	-	4	4	2	2	2	2	9	17
Agrícola Los Hualles S.P.A	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	USD	Anual	5,30%	-	-	9	9	5	5	6	6	20	42
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Preciado Barragan Ma Refugio	USD	Anual	7,26%	11	-	-	11	11	11	11	11	58	102
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cortez Santiago Guillermo	USD	Anual	7,41%	-	-	10	10	10	10	10	10	38	78
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Alcaraz Barragan Hilario Javier	USD	Anual	7,41%	-	-	9	9	9	9	9	9	48	84
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Pedro Mendoza Villalvazo	MXN	Anual	7,41%	-	-	1	1	1	1	1	1	2	6
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Pedro Mendoza Villalvazo	USD	Anual	7,41%	-	-	5	5	5	5	5	5	32	52
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Morales Aguilar Victor	USD	Anual	7,41%	-	-	23	23	23	23	23	23	128	220
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Vargas Mendoza Juan Jose	USD	Anual	7,41%	-	-	32	32	32	32	32	32	181	309
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Villalvazo Magaña Ramon	USD	Anual	7,41%	-	-	10	10	10	10	10	10	60	100
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Mendoza Ocegueda Pedro	USD	Anual	7,41%	-	-	5	5	5	5	5	5	39	59
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Bayardo Georgina	USD	Anual	7,41%	-	82	-	82	82	82	82	82	907	1.235
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Figueroa Carlos	USD	Anual	7,41%	-	-	43	43	43	43	43	43	606	778
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ocegueda Cardenas Consuelo	USD	Anual	7,41%	-	-	5	5	5	5	5	5	33	53
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Sandoval Jose de Jesus	USD	Anual	7,41%	-	-	49	49	49	49	49	49	1.230	1.426
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Del Toro Morales Rocio Celeste	USD	Anual	7,41%	-	-	60	60	60	60	60	60	1.600	1.840
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Anual	5,81%	-	-	8	8	8	8	8	8	2	34
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Cervantes Villanueva Agustín	MXN	Anual	9,91%	-	5	-	5	5	5	5	5	29	49

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente	No corrientes					Total No corriente
						Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-21	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-21	
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Chavez Sanchez Francisco Javier	USD	Anual	7,41%	34	-	-	34	34	34	34	34	556	692	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gallegos Guzman Jorge	MXN	Anual	9,91%	-	8	-	8	8	8	8	8	39	71	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Bernardo Gallegos Guzmán	MXN	Anual	9,91%	-	3	-	3	3	3	3	3	15	27	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Herrera Belmontes Jesus	MXN	Anual	7,30%	-	11	-	11	11	11	11	11	72	116	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Grayeb Moreno Habbibi Teresita	MXN	Anual	9,91%	26	-	-	26	26	26	26	26	357	461	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Silvia Santiago Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	47	47	47	47	47	47	1.043	1.231	
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Abrahan Mendoza Gudino	USD	Anual	7,26%	3	-	-	3	3	3	3	3	18	30	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Barragan Placencia Jesus	MXN	Anual	5,92%	-	-	9	9	9	9	9	7	-	34	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Ceballos Larios Patricia Judith	MXN	Anual	8,25%	-	-	16	16	8	-	-	-	-	8	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Wulfert bührle heinrich wolfgang	MXN	Anual	8,72%	-	15	-	15	15	11	-	-	-	26	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	García Torres Sergio	MXN	Anual	8,25%	-	10	-	10	10	1	-	-	-	11	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Jimenez Rodriguez Teresa de Jesus	MXN	Anual	8,31%	-	-	14	14	10	-	-	-	-	10	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Servicios inmobiliarios y logísticos del pacifico s.a. de c.v.	MXN	Anual	8,64%	-	-	15	15	15	15	56	-	-	86	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Villanueva Mendez Alejandro Martin	MXN	Anual	8,90%	-	-	5	5	5	5	20	-	-	30	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Torres Galvan Aurora	MXN	Anual	8,30%	-	-	41	41	41	41	24	-	-	106	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Sandoval Magallanes Cesar Israel	MXN	Anual	9,48%	-	-	1	1	1	1	1	1	253	257	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Vargas Buenostro Francisco Javier	MXN	Anual	8,97%	-	-	5	5	5	5	35	-	-	45	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Sandoval Cordero Ramon	MXN	Anual	8,97%	-	-	2	2	2	2	24	-	-	28	
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Ochoa Gutierrez Carlos Alberto	MXN	Anual	8,30%	-	-	4	4	5	12	-	-	-	17	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Promociones Biogeneticas sa de cv	USD	Anual	5,90%	-	-	6	6	93	-	-	-	-	93	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mendoza Ramirez Antonia	USD	Anual	5,50%	-	-	13	13	27	-	-	-	-	27	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	García Torres Lenin	USD	Anual	7,41%	-	-	79	79	79	79	79	79	683	999	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Roman Rodolfo	USD	Anual	7,41%	-	-	48	48	48	48	48	48	970	1.162	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Peña Farber Rodolfo Joaquín	USD	Anual	7,41%	-	-	25	25	25	25	25	25	360	460	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Roman Castro Zaida	USD	Anual	7,41%	-	-	45	45	45	45	45	45	889	1.069	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Mercado Ruvalcaba Victor Raul	USD	Anual	7,41%	-	-	22	22	22	22	22	22	303	391	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Hortencia Calles Compy	USD	Anual	7,41%	-	-	28	28	28	28	28	28	399	511	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Argueso Mendoza German Daniel	USD	Anual	7,41%	-	-	37	37	37	37	37	37	498	646	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Yamuni Joaquín	USD	Anual	7,41%	-	-	69	69	69	69	69	69	1.126	1.402	
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Montaño Peña Daniel	USD	Anual	7,41%	-	-	15	15	15	15	15	15	350	410	

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes				Total corriente		No corrientes					Total No corriente		
						Vencimiento hasta 1 mes		Vencimiento 1 a 3 meses		Vencimiento 3 a 12 meses		31-dic-21		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-21
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Tal S.A.	USD	Anual	3,93%	1	2	8	11	12	14	31	30	26	113				
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	CSI Renting Perú S.A.C.	USD	Anual	3,52%	24	47	168	239	147	103	-	-	-	250				
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Rentaequipos leasing Perú S.A.	USD	Anual	2,50%	26	51	175	252	89	28	-	-	-	117				
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Mirian Rosa Bohadilla Sabogal	USD	Anual	2,52%	-	2	11	13	12	18	11	-	-	41				
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Olga Sonia Garnique Lopez	USD	Anual	3,20%	1	2	3	6	-	-	-	-	-	-				
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Municipalidad del centro poblado nuevo chao	USD	Anual	3,20%	1	1	4	6	1	-	-	-	-	1				
Hortifrut-Perú SAC.	Perú	Quadtech Perú E.I.R.L.	USD	Anual	3,20%	33	66	303	402	420	255	-	-	-	675				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Anadir Helena da Silveira	BRL	Anual	3,16%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Antônio Marcos da Conceição Pereira	BRL	Anual	3,17%	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Cleide R. Calandrin	BRL	Anual	3,06%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Edson Lopes	BRL	Anual	3,12%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Elisabete Rodrigues Rezende de Araujo	BRL	Anual	3,07%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Gilberto Rezende	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	47	47				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Hudson Nogueira Luz	BRL	Anual	5,87%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Jair Pianucci	BRL	Anual	3,06%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	João Alves de Rezende	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	-	-	-	-	-	39	39				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Maria Silverio de Mendonça	BRL	Anual	5,87%	-	-	-	-	-	-	-	-	297	297				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Nadir Silverio Almeida	BRL	Anual	3,07%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Ricardo Cesar	BRL	Anual	3,07%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Taffrio Serviços de Armazenagens Refrigeradas	BRL	Anual	4,91%	-	-	26	26	-	-	-	-	-	-				
BerryGood Com Imp e Dist.	Brasil	Yara Iavarona	BRL	Anual	3,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	34	34				
Euroberry Marketing S.A.	España	Camilo Lebon, Fco. Paz Barroso, Pilar Blasco, Sara Housing	EUR	Anual	1,30%	4	9	43	56	56	55	-	-	-	111				
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Destro, S.A.	EUR	Anual	1,30%	35	69	308	412	406	-	-	-	-	406				
Hortifrut España Southern Sun,SLU	España	Patrimonial Arandalus,S.L.	EUR	Anual	1,30%	5	15	40	60	59	58	57	57	355	586				
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Baxin	RMB	Anual	4,70%	-	-	69	69	74	77	81	85	3.686	4.003				
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Gean	RMB	Anual	4,70%	-	-	39	39	51	53	56	58	2.645	2.863				
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	WFZ Pagoda	RMB	Anual	4,70%	-	-	27	27	34	36	38	39	1.746	1.893				
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Jiuneng	RMB	Anual	4,70%	-	-	99	99	126	132	139	145	6.762	7.304				

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	País	Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Corrientes					No corrientes					Total No corriente 31-dic-21			
						Vencimiento hasta 1 mes		Vencimiento 1 a 3 meses		3 a 12 meses	31-dic-21	Vencimiento 1 a 2 años		Vencimiento 2 a 3 años			de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	
Honghe Jiayu Agriculture Limited	China	Dehong	RMB	Anual	4,70%	-	-	-	-	-	-	288	352	386	20.301	21.327			
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Antonio Rodríguez Moreno	EUR	Anual	2,45%	37	-	-	37	39	-	-	-	-	-	39			
Atlantic Blue, S.L.U.	España	José Alfonso Pérez Pancho	EUR	Anual	2,31%	-	-	16	16	18	-	-	-	-	-	18			
Atlantic Blue, S.L.U.	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	35	-	-	35	33	32	34	-	-	-	99			
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Junta de Andalucía	EUR	Anual	1,64%	1	1	5	7	1	-	-	-	-	-	1			
Atlantic Blue, S.L.U.	España	Aljaisun, S.L.	EUR	Anual	4,35%	-	3	17	20	22	21	20	19	144	226				
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	54	54	47	45	43	42	429	606				
Atlantic Green, S.L.	España	Senabra, S. Coop. And.	EUR	Anual	4,35%	-	-	35	35	32	31	29	29	289	410				
Royal Berries, S.L.U.	España	Manuel Infante Cristóbal	EUR	Anual	3,76%	-	-	21	21	20	19	18	19	-	76				
Royal Berries, S.L.U.	España	Atlantic Blue, S.L.	EUR	Anual	3,76%	-	-	13	13	13	12	12	12	-	49				
Royal Berries, S.L.U.	España	Agraraktiengesellschaft Albrecht Daniel Thaeer	EUR	Anual	3,28%	2	-	-	2	2	2	2	-	-	6				
Royal Berries, S.L.U.	España	Atlantic Blue, S.L.	EUR	Anual	3,26%	-	-	8	8	8	8	-	-	-	16				
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	España	SAT Nobleza Rociera	EUR	Anual	3,28%	58	-	-	58	55	53	56	-	-	164				
S.A.T. Hortifrut H-0030 de RL	España	Atlantic Blue, S.L.	EUR	Anual	4,21%	-	-	2	2	2	2	1	1	4	10				
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Belfaa	DAM	Anual	4,60%	-	-	222	222	232	168	175	182	3.744	4.501				
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Laouamra	DAM	Anual	4,60%	-	-	-	-	27	13	13	13	365	431				
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Moudaa	DAM	Anual	4,60%	-	-	-	-	9	5	5	5	34	58				
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Rissana	DAM	Anual	4,60%	-	-	-	-	42	21	21	21	203	308				
Atlantic Blue Berries Maroc, S.A.R.L.	Marruecos	Zerbane	DAM	Anual	4,60%	-	-	-	-	10	5	5	5	34	59				
Sub Total Arriendos						412	453	3.258	4.123	3.857	3.194	2.935	2.752	67.781	80.519				
Totales Pasivos por arrendamientos						437	986	4.351	5.774	4.787	3.619	2.935	2.752	67.781	81.874				

NOTA 25 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

La composición de estos rubros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Corrientes		
Proveedores	109.637	99.662
Documentos por pagar	7.331	1
Retenciones e impuestos por pagar	29.194	33.519
Dividendo por pagar	3.815	26.960
Total	149.977	160.142

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
No Corrientes		
Acreeedores/Proveedores	120.594	143.050
Total	120.594	143.050

Los MUS\$120.594 al 31 de diciembre de 2022 corresponden a la cuenta por pagar de largo plazo con motivo de la adquisición del Grupo Atlantic Blue. Esta deuda está sujeta a una tasa de interés de 0,25% más IPC anual de España. La sociedad ha contratado derivados de inflación para dicha deuda, fijando el IPC anual de España en 3,81%. Dado lo anterior, la tasa de interés de esta deuda se encuentra fija en 4,06% anual.

Las cuentas por pagar por monedas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Corrientes		
Dólar estadounidense	49.597	66.557
Peso chileno	47.452	32.883
Euro	24.751	34.744
Peso mexicano	8.080	6.116
Dírham marroquí	4.602	4.133
Peso argentino	1	3
Nuevo Sol	7.958	10.173
Libra	105	255
Yuan	6.746	4.641
Peso Colombiano	128	159
Real brasileño	557	478
Total	149.977	160.142

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
No Corrientes		
Euros	120.594	143.050
Total	120.594	143.050

A continuación, se presentan las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes, según su vencimiento y tipo de proveedor:

Proveedores con pagos al día, al 31 de diciembre de 2022

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	47.210	22.626	4.721	1.582	952	120.689	197.780	242
Servicios	34.146	8.355	198	1.432	547	55	44.733	43
Otros	7.743	1.750	22	3.863	14.680	-	28.058	220
Total al 31-12-2022	89.099	32.731	4.941	6.877	16.179	120.744	270.571	

Proveedores con pagos al día, al 31 de diciembre de 2021

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	40.264	10.968	3.891	890	-	-	56.013	41
Servicios	38.188	2.945	868	656	16.331	29.276	88.264	205
Otros	13.482	2.904	28.263	209	283	113.774	158.915	282
Total al 31-12-2021	91.934	16.817	33.022	1.755	16.614	143.050	303.192	

Los principales proveedores son los siguientes:

- Impresos y Cartonajes S.A.	- J.M.C. Maquinarias S.A.C.
- Fábrica de Plásticos JCK SpA	- Transportes Línea S.A.
- Del Monte Fresh Produce	- Arándanos La Estancia, S.P.R.
- Cartocor Chile S.A.	- Germinaza S.A. de C.V.
- Transporte Santelices e Hijo Ltda.	- Gran Peñón Energía Natural, S.A.
- Sof South Organics Fruits S.A.	- Sistemas De Riego Del Pacifico
- Quima Chile S.A.	- Frio Express S.A. de C.V.
- Ultrapac Sudamérica	- Expoberries, S.A. de C.V.
- JL Ings S.A.C.	- Panalpina Transportes Mundiale
- Yara Perú S.R.L.	- Edenred México S.A. de C.V.
- Cartones Villa Marina S.A.	- Comercializadora Simbs S de R.L.
- E & M S.R.L.	- Comercial Projar S.A.
- Aris Industrial S.A.	

El plazo promedio de pago de los principales proveedores es de 61 días. Los precios mayoritariamente se encuentran pactados en dólares y no existen intereses asociados al crédito.

Proveedores Productores

La Sociedad mantiene en la actualidad aproximadamente 400 productores en los países en que tiene sus operaciones. Por el grado de atomización de dichos productores ninguno de ellos supera más del 2% de los volúmenes transados.

NOTA 26 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Beneficios a los empleados		
Vacaciones	5.202	4.125
Beneficios sustitativos de jubilación	1.380	1.576
Otros Beneficios al personal (bonos)	582	2.612
Beneficios a los empleados	7.164	8.313
	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Provisiones, corrientes		
Otras provisiones		
Provisiones de costos	4.205	3.293
Provision gastos fletes	81	378
Otras provisiones	4.286	3.671
	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Provisiones, no corrientes		
Provisiones Otras	46	44
Total	46	44

El movimiento de las provisiones corrientes, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Movimiento		
Saldo Inicio	11.984	10.233
Aumento de provisiones	11.449	11.983
Provisiones utilizadas	(11.983)	(10.232)
Total	11.450	11.984

Las provisiones y beneficios a los empleados por monedas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Beneficios a los empleados		
Detalle		
Dólar estadounidense	582	2.612
Peso chileno	1.675	1.375
Euro	49	74
Peso mexicano	1.527	1.576
Nuevo Sol	3.169	2.538
Real brasileño	162	138
Total	7.164	8.313
Otras provisiones		
Detalle		
Dólar estadounidense	1.991	517
Peso chileno	1.625	3.062
Euro	280	-
Nuevo Sol	390	92
Total	4.286	3.671

NOTA 27 - CAPITAL EMITIDO

El objetivo de Hortifrut y subsidiarias al administrar el capital es salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Hortifrut y subsidiarias monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda financiera neta entre el capital total. La deuda financiera neta corresponde al total del endeudamiento con bancos (incluye el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido Hortifrut y subsidiarias ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios, entre otros.

a) Capital suscrito, pagado, por suscribir y número de acciones

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2022, asciende a MUS\$472.212 (MUS\$472.212 al 31 de diciembre de 2021) equivalente a 577.323.671 acciones de serie única y sin valor nominal al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

b) Movimientos del año 2022

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, no ha habido movimientos en el capital.

c) Movimientos del año 2021

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, no ha habido movimientos en el capital.

d) Prima de emisión

La prima de emisión al 31 de diciembre de 2022, asciende a MUS\$3.751 (MUS\$3.751 al 31 de diciembre de 2021).

La prima de emisión de acciones se originó en el año 2019, en el marco de la emisión de acciones inscritas en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°1.084, con fecha 27 de junio de 2019.

NOTA 28 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

La composición de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Movimiento	31-dic-22	31-dic-21
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Saldo inicial	196.129	161.414
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	17.692	61.676
Provisión de Dividendo mínimo	(3.814)	(26.961)
Reverso Provisión de Dividendo mínimo año anterior	26.961	27.311
Dividendos pagado	(26.961)	(27.311)
Total	<u>210.007</u>	<u>196.129</u>

a) Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades, sin embargo, y de acuerdo a los estatutos sociales, el dividendo mínimo establecido para la Sociedad es de al menos un 50%, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas.

De acuerdo a lo informado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), relacionado con la circular N°1945, para efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuable de la Sociedad a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

1. Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
2. Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.
3. Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

b) Utilidad líquida distribuable

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendo un 50% de la utilidad líquida del ejercicio, y mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

c) Provisión de Dividendo

La Sociedad para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 ha registrado una provisión para dividendo mínimo de MUS\$2.985 (MUS\$26.961 al 31 de diciembre de 2021).

A continuación, se muestra el cálculo del resultado a distribuir para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022:

Concepto	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	17.692	61.676
Menos:		
Deterioro fair value plantas portadoras ajustado antes de 2016 (i)	15.314	-
Impuestos diferidos deterioro fair value plantas portadoras antes de 2016	(4.135)	-
Incremento activo biológicos a fair value Extranjeras (ii)	1.243	(2.395)
Impuestos diferidos fair value activo biológicos	(236)	295
Resultado no realizado Venta de Olmos (reserva patrimonio)	(27.905)	
Resultado no realizado impuesto diferido activos para la venta	5.655	(5.655)
Resultado a Distribuir	7.628	53.921
Dividendo mínimo %	50,00%	50,00%
Dividendo mínimo Devengado	3.814	26.961

- Corresponde al deterioro de la revalorización aplicada en plantas portadoras bajo la norma NIC 41, previo a la enmienda que entró en vigencia el 01 de enero del 2016 y cuyo efecto se registró originalmente como una reserva patrimonial.
- Resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41".

Dividendos pagados por Hortifrut S.A.

A continuación, se detallan los dividendos pagados en los últimos años:

Mes y año del Pago	Tipo	Ultimos años
		MUS\$
may-20	Definitivo	4.373
	Total año 2020	4.373
may-21	Definitivo	27.311
	Total año 2021	27.311
may-22	Definitivo	26.961
	Total año 2022	26.961

NOTA 29 - OTRAS RESERVAS

Las otras reservas que se presentan en el Estado de cambios del patrimonio consolidado son de las siguientes naturalezas:

Reservas compra de participación minoritaria: corresponde a la diferencia entre el precio asignado a la participación minoritaria adquirida de las sociedades Euroberry Marketing S.A., Hortifrut España Southern Sun SLU y HFE Berries Perú SAC y su valor patrimonial en libros, todo asociado a la compra del Grupo Atlantic Blue.

Reservas por cobertura de flujo de caja: corresponde a la diferencia entre los valores spot y el valor razonable de los contratos de cobertura de flujo de caja (CCS) que califican de eficientes, neto de su impuesto diferido.

Reservas por diferencia en cambio por conversión: este saldo refleja los resultados acumulados, por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de filiales desde su moneda funcional a la moneda de presentación de Hortifrut (Dólares estadounidenses).

La composición de la cuenta Otras Reservas y su movimiento es la siguiente:

Movimiento	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Saldo inicio	(72.646)	(9.242)
Reservas compra de participación minoritaria	-	(47.580)
Reservas de coberturas de flujo de caja	10.614	(9.178)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	<u>(15.221)</u>	<u>(6.646)</u>
Total	<u>(77.253)</u>	<u>(72.646)</u>

Otras Reservas	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Reservas de coberturas de flujo de caja (*)	159	(10.455)
Reservas compra de participación minoritaria	(47.580)	(47.580)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	<u>(29.832)</u>	<u>(14.611)</u>
Total	<u>(77.253)</u>	<u>(72.646)</u>

(*) El movimiento de las Reservas por coberturas de flujo de caja Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Mov. reservas por coberturas de flujo de caja	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Saldo al inicio	(10.455)	(1.277)
Otros resultados integrales	<u>10.614</u>	<u>(9.178)</u>
Total	<u>159</u>	<u>(10.455)</u>

La reserva por cobertura de flujo de caja se encuentra neta de impuesto diferido.

El Impuesto a la renta incluido en las Reservas por coberturas de flujo de caja se detalla a continuación:

Reservas por coberturas de flujo de caja	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Reservas por coberturas de flujo de caja	228	(14.361)
Impuesto a las ganancias	<u>(69)</u>	<u>3.906</u>
Total	<u>159</u>	<u>(10.455)</u>

El movimiento de las Reservas por diferencias de cambio por conversión al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Mov. reservas por dif. de cambio por conversión	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Saldo al inicio	(14.611)	(7.965)
Otro resultado integral	<u>(15.221)</u>	<u>(6.646)</u>
Total	<u>(29.832)</u>	<u>(14.611)</u>

NOTA 30 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a inversionistas minoritarios.

El detalle de las participaciones y resultados de los no controladores al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son las siguientes:

Subsidiarias	Porcentaje de participación de no controladoras		Participación no controladoras en patrimonio		Participación no controladoras en resultado Ganancia (pérdida)	
	31-dic-22	31-dic-21	31-dic-22	31-dic-21	31-dic-22	31-dic-21
	%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola El Avellano S.A.	60,0%	60,0%	2.538	3.300	(1.332)	(1.563)
Agrícola El Pampino S.A.	80,0%	80,0%	386	809	(673)	(112)
Agrícola Vida Nueva S.A.	50,0%	50,0%	1.754	2.867	(1.165)	(641)
Hortifrut Colombia S.A.S.	25,0%	25,0%	191	171	(308)	(163)
Hortifrut Argentina S.A.	0,0%	4,1%	-	-	-	(2)
Agrofrutas, SRL de C.V.	0,0%	1,0%	-	(117)	(1)	(49)
Hortifrut España Southern Sun S.L.U.	0,0%	0,0%	-	-	-	(1.553)
HF Natur LDA.	25,0%	25,0%	2.191	2.514	(216)	(35)
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	70,0%	70,0%	1.374	1.527	(180)	(537)
Agrícola Mataquito S.A.	50,0%	50,0%	(2.360)	590	(3.003)	(618)
Euroberry Marketing S.A.	0,0%	0,0%	-	-	-	1.458
Agrícola los Hualles SpA	60,0%	60,0%	16	336	(320)	424
Honghe Jiayu Agriculture Limited	49,0%	49,0%	43.790	40.169	7.997	13.341
Vitafoods SpA y subsidiarias	50,0%	50,0%	43.467	38.983	7.024	5.069
Hortifrut Ecuador S.A.	49,9%	49,9%	(1.651)	4.515	(1.205)	(263)
SAT Hortifrut H-0030 de R.L.	2,0%	2,0%	40	73	7	(7)
Total			91.736	95.737	6.625	14.749

Los movimientos de las participaciones no controladoras son los siguientes:

Movimiento	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicio	95.737	99.326
Ganancia	6.625	14.749
Reservas por diferencias en cambio por conversión	(4.197)	211
Aumentos (Dividendos) de capital en filiales	(2.534)	-
Disminución aportes minoritarios	(5.391)	-
Compra de minoritarios	-	(26.806)
Aportes en subsidiarias (*)	1.496	8.257
Total	91.736	95.737

(*) Aportes en Subsidiarias:

Aportes en subsidiarias	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Ecuador S.A.	501	4.778
HF Natur LDA.	-	2.549
Agrícola el Avellano S.A.	570	680
Hortifrut Colombia SAS	175	250
Agrícola el Pampino S.A.	250	-
Total	1.496	8.257

NOTA 31 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE**31.1. Ganancia por acción**

El cálculo de las ganancias por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones de la serie única. Hortifrut no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

La composición de las ganancias por acción es el siguiente:

Ganancias (Pérdidas) básicas por acción	Unidad de medida	31-dic-22	31-dic-21
Ganancias (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	MUS\$	17.692	61.676
Promedio ponderado de número de acciones, básico	Unidad	577.323.671	577.323.671
Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas	(US\$ por acción)	0,030645	0,106831

El cálculo del promedio ponderado del número de acciones en circulación se detalla a continuación:

Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	Nro.días en circulación	Nro Acciones	% Ponderación	Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	
				31-dic-22	31-dic-21
Saldo Inicio	365	577.323.671	100%	577.323.671	577.323.671

NOTA 32 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION

La composición del rubro por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Concepto	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	955.979	831.633
Otros ingresos, por función	6.354	13.628
Total	962.333	845.261

La composición de los ingresos de la Sociedad considera los Ingresos de actividades ordinarias más los Otros ingresos, por función.

Otros ingresos, por función	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Ajuste al Fair Value Biológicos	1.801	3.044
Utilidad en venta maquinarias, plantas, materiales e insumos	525	916
Ingresos por seguros	1.521	-
Otros ingresos	1.715	1.034
Subvenciones oficiales a la explotación	654	5.924
Recuperos terceros	138	2.710
Total	6.354	13.628

A continuación, se detalla los ingresos por segmento para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Producto	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Fruta fresca		
Arándanos	678.114	639.035
Frambuesas	112.333	78.086
Moras	18.052	13.156
Frutillas	3.968	4.075
Cerezas	10.909	7.358
Total Fruta fresca	823.376	741.710
Productos de valor agregado	138.957	103.551
Total	962.333	845.261

Los ingresos de la Sociedad están constituidos, principalmente, por la venta de productos derivados de la cosecha de las “plantas portadoras”, además de ventas de plantas y prestación de servicios.

NOTA 33 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

A continuación, se detalla los costos y gastos para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

33.1 Costos de ventas

Los ítems del estado de resultados por función para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se descomponen como se indica a continuación:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Costos de ventas		
Costos de ventas	277.445	219.060
Materiales	125.948	57.989
Remuneraciones	153.888	165.992
Depreciaciones	71.051	62.126
Amortización Activos por Derecho de Uso	7.067	6.362
Amortización Intangibles	476	961
Otros gastos generales	49.385	34.319
Fletes	28.762	30.109
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	8.154	15.842
Servicios de terceros	99.886	51.099
Total Costos de venta	822.062	643.859

Costos de ventas, se presenta neto de las activaciones de costo y gastos a existencias.

33.2 Gastos de administración

A continuación, se detalla la composición de los gastos de administración para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Gastos de administración		
Remuneraciones	37.777	36.758
Depreciaciones	2.024	1.627
Amortización Activos por Derecho de Uso	455	-
Amortización Intangibles	676	791
Otros gastos generales	19.126	15.281
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	2.701	2.190
Servicios de terceros	14.154	12.447
Total Gastos de Administración	76.913	69.094

33.3 Otros gastos, por función

A continuación, se detalla la composición de los Otros gastos, por función para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Otros gastos, por función		
Deterioro valor de activos biológicos	51.138	22.167
Ajuste al Fair Value Biológicos	3.044	649
Sub-total deterioros	54.182	22.816
Gastos de investigación		
Costos de ventas	-	849
Materiales	156	120
Remuneraciones	728	364
Depreciaciones	127	87
Otros gastos generales	67	342
Fletes	18	5
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	12	38
Servicios de terceros	304	121
Aportes recibidos/Ingresos	(270)	(949)
Sub-total Gastos de investigación	1.142	977
Otros gastos		
Pérdida en venta de propiedades, plantas y equipos y materiales	445	778
Castigos de activos	82	2.420
Deterioro Cuentas por cobrar	1.050	1.522
Otros gastos	1.658	3.415
Otros (recuperos)	-	(297)
Sub-total Otros gastos	3.235	7.838
Total Otros gastos, por función	58.559	31.631

NOTA 34 - COSTOS FINANCIEROS

A continuación, se detalla la composición de los costos financieros para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Costos Financieros	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	20.148	10.100
Bonos	4.250	4.257
Otros costos financieros (*)	9.575	821
Intereses Arriendos bajo IFRS 16	1.101	1.944
Intereses leasing	21	456
Total Costos financieros	35.095	17.578

(*) Los Otros costos financieros corresponden, principalmente, a los intereses de la deuda relacionada con la adquisición del grupo Atlantic Blue.

NOTA 35 – OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS

A continuación, se detalla la composición de las Otras Ganancias y Pérdidas para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Otras ganancias (pérdidas)	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Utilidad en venta HFE Berries Perú SAC	45.560	-
Beneficio término obligación compra Grupo Rocio	-	6.506
Gastos compra Atlantic Blue	-	(3.243)
Gastos de reorganización empresa (*)	(5.887)	-
Donaciones	(546)	(275)
Otras ganancias (pérdidas)	33	369
Total Otras ganancias (pérdidas)	39.160	3.357

(*) corresponde a gastos de honorarios legales externos costos y costos de due diligence.

NOTA 36 – DIFERENCIA DE CAMBIO

A continuación, se detalla la composición de la diferencia de cambio para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	Moneda	31-dic-22	31-dic-21
		MUS\$	MUS\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	(598)	22
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	6.005	422
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	749	163
Efectivo y equivalentes al efectivo	GBP	(5)	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	MXN	(330)	(190)
Efectivo y equivalentes al efectivo	PEN	(212)	(226)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	1.214	(579)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	(434)	1.827
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	(125)	(717)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	MXN	150	(64)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	GBP	-	7
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	PEN	251	(93)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	EUR	(18.887)	3.210
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	PEN	(95)	(233)
Activos por impuestos corrientes	CLP	794	(1.132)
Activos por impuestos corrientes	MXN	401	(267)
Activos por impuestos corrientes	EUR	(617)	(10)
Activos por impuestos corrientes	PEN	648	(2.580)
Activos por impuestos corrientes	USD	(211)	(1.522)
Sub-total		(11.302)	(1.962)
Pasivos			
Otros pasivos financieros	CLP	(2)	40
Otros pasivos financieros	EUR	49	(1.551)
Otros pasivos financieros	MXN	14	(57)
Otros pasivos financieros	USD	2.257	21
Otros pasivos financieros	PEN	(1.311)	(19)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	(1.273)	690
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(1.404)	(1.346)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	1.008	(110)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	MXN	(58)	241
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	PEN	(592)	399
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	(575)	(512)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	USD	20.323	482
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	MXN	7	48
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	GBP	23	23
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	PEN	(14)	102
Otros pasivos	CLP	(231)	22
Otros pasivos	PEN	(506)	(215)
Sub-total		17.715	(1.742)
Total Diferencia de cambio		6.413	(3.704)

NOTA 37 – MONEDA EXTRANJERA

37.1 Moneda extranjera Activos corrientes

Activos corrientes	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
Dólar	24.786	68.742
Euros	15.271	15.441
Pesos chilenos	450	903
Pesos mexicanos	746	709
Nuevo sol peruano	5.822	850
Yuan	12.332	12.242
Dirham Marroquí	2.752	4.742
Otras monedas	1.295	1.072
Otros activos financieros, corrientes		
Dólar	2.122	17
Otros activos no financieros, corrientes		
Dólar	11.121	8.125
Euros	520	644
Pesos chilenos	4.766	8.526
Pesos mexicanos	935	1.049
Nuevo sol peruano	53	191
Yuan	202	161
Dirham Marroquí	722	2
Otras monedas	297	556
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		
Dólar	98.988	66.050
Euros	10.972	21.240
Pesos chilenos	28.971	28.083
Pesos mexicanos	6.297	4.343
Nuevo sol peruano	1.437	8.718
Yuan	1.169	6.130
Dirham Marroquí	5.600	5.610
Otras monedas	2.150	1.510
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes		
Dólar	47.522	60.326
Euros	1.034	697
Pesos chilenos	110	68
Nuevo sol peruano	14	55
Yuan	3.023	-
Inventarios		
Dólar	131.924	98.813
Euros	4.144	4.825
Pesos chilenos	276	277
Yuan	14.670	11.447
Dirham Marroquí	936	762
Otras monedas	766	905
Activos biológicos, corrientes		
Dólar	44.578	32.172
Euros	2.202	2.015
Yuan	1.117	777
Dirham Marroquí	3.316	5.366
Otras monedas	313	179
Activos por impuestos corrientes		
Dólar	7.357	5.850
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		
Dólar	-	92.726
Euros	2.500	2.658
Total Activos corrientes	505.578	585.574

37.2 Moneda extranjera Activos no corriente

Activos no corrientes	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Otros activos financieros, no corrientes		
Dólar	1	10.056
Otros activos no financieros, no corrientes		
Dólar	-	1
Euros	409	443
Yuan	948	691
Dirham Marroquí	83	131
Derechos por cobrar, no corrientes		
Dólar	1.468	422
Euros	57	84
Pesos chilenos	56	951
Otras monedas	92	95
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		
Dólar	25.684	8.591
Euros	359	354
Otras monedas	7.056	954
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Dólar	6.821	6.797
Euros	27.893	30.036
Dirham Marroquí	58	39
Otras monedas	564	846
Plusvalía		
Dólar	179.770	179.770
Euros	78.733	83.878
Propiedades, Planta y Equipo		
Dólar	630.947	679.385
Euros	87.796	93.174
Pesos chilenos	2.540	2.379
Yuan	99.527	93.066
Dirham Marroquí	22.735	25.337
Otras monedas	9.085	4.760
Activos por Derecho de Uso		
Dólar	31.075	32.211
Euros	2.996	3.885
Pesos chilenos	1	14
Yuan	59.658	57.817
Otras monedas	733	550
Activos por impuestos diferidos		
Dólar	38.041	34.215
Total de activos no corrientes	1.315.186	1.350.932
Total de activos	1.820.764	1.936.506
Dólar	1.282.205	1.384.269
Euros	234.886	259.374
Pesos chilenos	37.170	41.201
Pesos mexicanos	7.978	6.101
Nuevo sol peruano	7.326	9.814
Yuan	192.646	182.331
Dirham Marroquí	36.202	41.989
Otras monedas	22.351	11.427
Total Activos por monedas	1.820.764	1.936.506

37.3 Moneda extranjera Pasivos corrientes

Pasivos corrientes	31-dic-22	31-dic-21
	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes		
Dólar	170.578	181.948
Euros	2.919	11.047
Pesos chilenos	3	50
Yuan	18.945	14.735
Nuevo sol peruano	15.032	-
Dirham Marroquí	2.460	2.667
Otras monedas	1	339
Pasivos por arrendamientos, corrientes		
Dólar	4.009	3.595
Euros	605	836
Pesos chilenos	229	393
Pesos mexicanos	401	219
Yuan	922	473
Dirham Marroquí	561	222
Otras monedas	212	36
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		
Dólar	49.597	66.557
Euros	24.751	34.744
Pesos chilenos	47.452	32.883
Pesos mexicanos	8.080	6.116
Nuevo sol peruano	7.958	10.173
Yuan	6.746	4.641
Dirham Marroquí	4.602	4.133
Otras monedas	791	895
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		
Dólar	3.894	10.849
Pesos chilenos	147	59
Nuevo sol peruano	733	980
Otras provisiones, corrientes		
Dólar	1.991	517
Euros	280	-
Pesos chilenos	1.625	3.062
Nuevo sol peruano	390	92
Pasivos por Impuestos corrientes		
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		
Dólar	582	2.612
Euros	49	74
Pesos chilenos	1.675	1.375
Pesos mexicanos	1.527	1.576
Nuevo sol peruano	3.169	2.538
Otras monedas	162	138
Otros pasivos no financieros, corrientes		
Dólar	2.633	1.679
Pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		
Dólar	-	36.410
Total Pasivos corrientes	385.711	438.663

37.4 Moneda extranjera Pasivos no corrientes

	31-dic-22 MUS\$	31-dic-21 MUS\$
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros, no corrientes		
Dólar	389.314	413.025
Euros	12.114	12.529
Yuan	23.978	32.476
Dirham Marroquí	5.537	9.010
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		
Dólar	18.602	20.091
Euros	2.534	2.823
Pesos chilenos	1.300	1.529
Pesos mexicanos	1.442	1.623
Yuan	53.178	50.034
Dirham Marroquí	4.568	5.357
Otras monedas	450	417
Otras cuentas por pagar, no corrientes		
Euros	120.594	143.050
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		
Dólar	7.161	287
Pesos chilenos	7.234	7.203
Otras provisiones, no corrientes		
Dólar	46	44
Pasivo por impuestos diferidos		
Dólar	86.573	103.162
Total de pasivos no corrientes	734.625	802.660
Total pasivos	1.120.336	1.241.323
Dólar	734.980	840.776
Euros	163.846	205.103
Pesos chilenos	59.665	46.554
Pesos mexicanos	11.450	9.534
Nuevo sol peruano	27.282	13.783
Yuan	103.769	102.359
Dirham Marroquí	17.728	21.389
Otras monedas	1.616	1.825
Total pasivos por monedas	1.120.336	1.241.323
Resumen de miles de dólares neto por monedas		
Dólar	547.225	543.493
Euros	71.040	54.271
Pesos chilenos	(22.495)	(5.353)
Pesos mexicanos	(3.472)	(3.433)
Nuevo sol peruano	(19.956)	(3.969)
Yuan	88.877	79.972
Dirham Marroquí	18.474	20.600
Otras monedas	20.735	9.602
Total neto por monedas	700.428	695.183

NOTA 38- CONTINGENCIAS

a) Acciones en prenda

La totalidad de las participaciones de las subsidiarias Atlantic Blue, S.L.U., y Hortifrut España Southern Sun, S.L.U., se encuentran prendadas en virtud de contratos suscritos por Hortifrut International Ltd, con fecha 1 de diciembre de 2021, en garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago aplazado frente a las sociedades Hayler Berry Invest, S.L., y Patrimonial Arándalus, S.L., en el contexto de la combinación de negocios derivada de la adquisición del 100% del capital social de Atlantic Blue, S.L.U.

Las prendas constituidas se irán cancelando parcialmente a medida que se vayan cumpliendo las obligaciones de pago aplazadas y totalmente al abonar íntegramente el precio, como se indica en cada uno de los contratos. Como consecuencia del primer pago en diciembre de 2022, la prenda que tiene Hayler Berry Invest, S.L se redujo en 239 participaciones sociales (quedando en 718 participaciones de un total de 957) y la prenda que tiene Patrimonial Arándalus, S.L., se redujo en 136 participaciones sociales (quedando en 957 de un total de 1093).

b) Garantías directas

A continuación, se detalla el importe en libro de los activos entregados en garantía, así como la deuda asociada a estos activos:

Sociedad	Plantas	Otras	Deuda	
	Portadoras	Propiedades	Asociada	Banco
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A	1.840	2.083	792	Banco RaboFinance Chile
Agrícola Mataquito S.A. (Campo Curepto)	4.005	1.877	1.188	Banco RaboFinance Chile
Agrícola Hortifrut S.A.	-	2.304	-	
Hortifrut S.A. (Planta Antillanca)	-	865	-	Banco Credito e Inversiones
Hortifrut Comercial S.A. (Campo La Serena)	-	2.168	-	
Hortifrut Chile S.A. (Planta Angol-Gorbea-Los Angeles)	-	12.346	-	
Total	5.845	21.643	1.980	

Detalle de Propiedades, Plantas y Equipos afectos a garantías o restricciones en Chile

b.1) Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.

b.1.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Hijuera A, resultante de la división del fundo "El Parque", Angol, (ii) derechos de aprovechamiento de aguas correspondientes a 10 regadores de agua del canal Parque Ñipado que riegan la hijuera antes singularizada y (iii) derechos de aprovechamiento de aguas consuntivos de ejercicio permanente y continuo por 75 litros/seg., en el Río Huequén. El monto del crédito utilizado es de MUS\$792.

b.1.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.1.1).

b.2) Agrícola Mataquito S.A.

b.2.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Hijuera Tercera del Fundo Ponunquén, comuna de Curepto; (ii) Lote B del plano de Informe de Hijuera, de una superficie de 20,18 hectáreas, Comuna de Curepto y (iii) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados. El monto del crédito utilizado es de MUS\$1.188.

b.2.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.2.1).

b.3) Agrícola Hortifrut S.A.

b.3.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote A, Predio Vista Hermosa; Hijueta N°1, La Pantalla y El Zarzal; Lote 4-1 Arturo Araya; Parcela N° 5 Arturo Araya; Lote 6-1 Arturo Araya; Lote 8-1 Arturo Araya; y sus respectivos derechos de aguas; todos correspondientes a Comuna de Panguipulli.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no posee obligación legal o contractual de dismantelar, retirar o rehabilitar sitios donde desarrolla sus operaciones, razón por la cual sus activos no incorporan costos asociados a dichos requerimientos.

b.4) Hortifrut Chile S.A.

b.4.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lote Uno - B, parte de Fundo El Congreso, Comuna de Gorbea.

b.4.2) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.4.1).

b.4.3) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote Dos de la Hijueta Segunda del Lote B del Predio denominado Resto Hacienda Virquenco.

b.4.4) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.4.3).

b.5) Hortifrut Comercial S.A.

b.5.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lotes 1, 2, 4 al 16 y 55 al 84 y derechos de aguas, de la subdivisión de la Parcela 151, de la Colonia Gabriel Gonzalez Videla, Sector Vegas Norte, La Serena.

El crédito recibido por el BCI, por las hipotecas individualizadas en las letras b.3 a b.5, corresponde a la cantidad de US\$54 millones. A la fecha de estos Estados Financieros esta deuda se encuentra pagada.

c) Garantías indirectas

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no tiene garantías gestionadas directamente por las filiales.

d) Caucciones obtenidas de terceros

La Sociedad al cierre de estos ejercicios no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

e) Restricciones

Las restricciones a la gestión o límite de indicadores financieros se presentan detalladas en Nota 23 e)

f) Juicios

A continuación, se presenta los principales juicios vigentes:

<u>Demandante</u>	<u>Demandado</u>	<u>Tipo de Juicio</u>	<u>Monto Reclamado</u>	<u>Probable Resolución</u>	<u>Provisión</u>
Hortifrut S.A. de CV	Agrícola Gavilanes	Mercantil Ejecutivo (*)	USD 173.420	Favorable a Hortifrut	Provisionado 50%
Hortifrut S.A. (Ex VBM)	Marchant Morales	Mercantil Ejecutivo	USD 138.694	Incierto	Provisionado
Confederación Hidrográfica de Guadalquivir	Hortifrut España Southern Sun SLU	Infracción Ley de Aguas	USD 123.838	Incierto	Provisionado
Ex Trabajadores	Subsidiarias de Hortifrut en Chile	Laboral	USD 622.708	Incierto	

(*) No aplica provisión por tener garantías embargables, suficientes para cubrir el monto adeudado.

g) Otras contingencias

La Sociedad al cierre de estos estados financieros no mantiene otras contingencias que puedan afectarlos significativamente.

NOTA 39 - MEDIO AMBIENTE Y OTRAS INICIATIVAS DE SOSTENIBILIDAD

Hortifrut es una Sociedad preocupada del medio ambiente y la sostenibilidad. A continuación se detallan las iniciativas ejecutadas al 31 de diciembre de 2022:

Agricultura Sostenible			Inversión US\$ 197.365		
Iniciativa	Inversión (US\$)	Descripción	Impacto	ODS	Filial
Certificado Azul	11.159	Participación en Acuerdo de Producción Limpia (APL) de Fundación Chile y la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático, con Agrícola Santa Rosa del Parque.	Primera medición de huella hídrica a modo de programa piloto para extrapolar a nivel corporativo el proyecto.	   	Chile
Campos de Chile operan con 55% de Energías Renovables No Convencionales (ERNC)	15.318	Gracias a las plantas fotovoltaicas instaladas en campos propios de Chile junto a la empresa Solarity, el 55% de la energía de nuestra producción de esta filial es renovable.	La energía limpia ayuda a disminuir nuestra huella de carbono, y en estaciones de menor uso de energía los excedentes producidos abastecen a las comunidades locales. Además, en promedio es hay un 7% de beneficio económico en la facturación.	   	Chile
Almacén para valorización de residuos	Sin inversión asociada	A modo de organizar y gestionar los diferentes tipos de residuos que son generados en las instalaciones de Trujillo, desde febrero 2022 comenzó a operar un nuevo almacén de residuos, el cual cuenta con un área de 2.000m2 para el manejo de residuos sólidos.	Estimación de un 80% de reciclaje de los residuos generados.	 	Perú
Compostaje de residuos orgánicos	147.782	Proyecto que busca transformar materia orgánica en insumos, de esta manera, materiales como los restos de poda, descarte de fruta y otros, se transforman en compost y subproductos, donde gracias a los microorganismos presentes que actúan sobre la materia biodegradable, se obtiene un abono orgánico. Así, este abono es utilizado como nutriente que permite mejorar la fertilidad y estructura del suelo, estimular la actividad biológica y ayudar a reducir la erosión.	Actualmente se compostea en 67 hectáreas del campo, lo que ha producido 2640 toneladas de compost terminado, y 3840 toneladas en proceso.	  	Perú
Catastro residuos plásticos agrícolas	Sin inversión asociada	Con el objetivo de reciclar el material plástico descartado tras temporada de nuestros campos, se elaboró un catastro de tipo y cantidad de residuos que alberga cada operación, para así gestionar alianzas y reciclar los residuos con la mayor trazabilidad disponible en el mercado.	Recuperación de 113 toneladas de plástico, aportando a la economía circular.	 	Chile
Medición Huella de Agua Corporativa	23.105	Iniciamos nuestra primera medición de huella de agua a nivel corporativo, abarcando 2.669 hectáreas plantadas de nuestros campos. Estableciendo esta línea base podremos desarrollar proyectos para reducir nuestro consumo hídrico y tener así una producción más eficiente.	Oportunidad de tener un catastro hídrico a nivel global, para establecer metas y proyectos de reducción.		Corporativo

Cambio Climático y Huella de Carbono			Inversión US\$ 69.656		
Iniciativa	Inversión (US\$)	Descripción	Impacto	ODS	Filial
Medición Huella de Carbono Corporativa	44.564	Medimos por segunda temporada nuestra huella de carbono de 53 operaciones propias (33 campos y 20 packings) en Chile, Perú y México.	Con los resultados de esta segunda medición podremos identificar oportunidades de reducción y establecer objetivos concretos.	 	Chile, Perú México
KPI Transversal de Sostenibilidad	20.898	Durante la temporada 21-22 todos los colaboradores de Hortifrut Chile, Perú y México trabajaron bajo un KPI cuyo objetivo fue establecer oportunidades de reducción en la huella de carbono, a partir del cual se elaboraron 9 proyectos concretos con objetivos de disminución asociados, principalmente en los equipos de Operaciones de las diferentes filiales.	Reducción de un 7% de nuestra huella de carbono (Chile, Perú y México) en temporada 22-23 respecto a línea base (temporada 20-21).	  	Chile, Perú, México
Investigación Captura de Carbono de cultivos propios	4.194	En alianza con la Universidad de Huelva, durante 2022 llevaremos a cabo un estudio para determinar la captura de CO2 de nuestros cultivos en España y Perú. Actualmente el estudio está en curso en España, y próximos a incorporar Perú en el segundo semestre.	Conocer la captura de carbono real de nuestros cultivos nos permitirá tener una medición completa de huella de carbono, y así tener oportunidades de reducción y/o compensación.	   	España, Perú
Packaging Sostenible	Sin inversión asociada	Para esta temporada nuestros envases cuentan con: - 75% Etiquetas "Wash Away", las cuales al tener un fácil desprendimiento del envase hacen que sea en su totalidad 100% reciclable. - Envases provenientes de Chile con 10% de plástico certificado Ocean Cycle, el cual es rescatado de costas y orillas de cuerpos de agua, evitando que acaben en océanos. - Envases 100% RPET, todo el plástico de nuestros envases es reciclado y reciclable. - Cajas cartón certificadas FSC/PEFC, para asegurarnos que la materia prima proviene de bosques con manejo sostenible.	El material reciclado emite en promedio 60 veces menos de emisiones de gases de efecto invernadero que el material virgen, lo que contribuye a disminuir nuestra huella de carbono.	    	Corporativo

Gobernanza			Inversión US\$ 40.607		
Iniciativa	Inversión (US\$)	Descripción	Impacto	ODS	Filial
Certificaciones e Índices de Sustentabilidad	24.607	Certificación B de Hortifrut Chile S.A., en la cual se obtuvo nuevamente reconocimiento en la dimensión evaluada "Medio Ambiente". Análisis de riesgo de Hortifrut S.A. por parte de B Lab. Certificación Sustainable Food Group filial Hortifrut Perú, logrando un 98,42% de cumplimiento. SSIndex Hortifrut Perú, índice sostenible de los grupos de interés que permite identificar focos de riesgo y sostenibilidad a través de un análisis 360.	Verificar las buenas prácticas ambientales y sociales a nivel corporativo.	 	Corporativo
Canal de denuncias	6.000	Mantenimiento de la plataforma web para realizar denuncias.	Entregar un canal formal y transparente abierto a todos los stakeholders.		Corporativo

Comunidad			Inversión US\$ 264,677		
Iniciativa	Inversión (US\$)	Descripción	Impacto	ODS	Filial
Donación a Club Deportivo	1.000	Como parte de las iniciativas para fomentar la cultura y el deporte, se llevó a cabo una donación al Club Deportivo de Tenis de Curepto; la donación consistió en la entrega de implementos deportivos como poleas y jockey a 25 niños para sus entrenamientos diarios y campeonatos regionales. Dicha donación fue motivada debido a la alta vulnerabilidad que tiene la comuna y por el sacrificio económico que realizan los padres para los niños y jóvenes puedan realizar estas actividades.	25 niños beneficiados.		Chile
Remodelación jardines y patios Escuela San Francisco de Cunco Chico, Padre las Casas	5.676	En conjunto con Fundación Educa Araucanía y Mi Parque, construimos en la Sala Cuna y Jardín Infantil un aula al aire libre para promover el aprendizaje, el buen trato y espacios seguros. Esta iniciativa busca mejorar el desarrollo socioemocional, los hábitos de vida saludable, la resiliencia y el aprendizaje a partir de la experiencia, enriqueciendo el trabajo de las educadoras y técnicas al entregarles herramientas para promover el juego activo y el aprendizaje, en un ambiente diseñado para revitalizar la identidad cultural mapuche desde la cuna.	Más de 300 niños beneficiados.		Chile
Clínica Dental Móvil	22.529	Nuevamente este año comenzó a operar este servicio de chequeo médico dental para nuestros colaboradores y comunidades aledañas a lo largo de Chile. Durante varios meses se recorre el país para que las personas puedan revisar su salud dental y así prevenir riesgos futuros.	300 atenciones a nivel nacional.		Chile
Programa Anemia Cero	21.229	Comprometidos con el bienestar de las comunidades y enfocados en contribuir a reducir los indicadores de anemia en la localidad, en coordinación con el Centro de Salud Nuevo Chao, culminamos con éxito el programa Anemia Cero que atendió a niños menores de cinco años en Valle de Dios y Nuevo Chao, en La Libertad. En este programa participaron 242 niños, y de los que fueron diagnosticados con anemia, se logró que el 73% se recupere y puedan mejorar su calidad de vida.	700 niños y sus familias beneficiados.		Perú
Programa Fútbol Más	45.333	Dirigido a niños entre 6 a 16 años de Valle de Dios. A través de este programa buscamos generar aprendizaje en los niños en tema de equidad de género, empoderamiento de la mujer, y derechos de los niños, a través del fútbol, lo cual aportará también en el fortalecimiento del vínculo familiar en nuestra comunidad. Logramos beneficiar a más de 150 niños y sus familias.	150 niños y sus familias beneficiados.		Perú
Donación de canastas de víveres para adultos mayores	5.852	Gracias a nuestros colaboradores que participaron de una jornada de voluntariado, logramos donar más de 200 canastas de víveres y alimentos a comedores populares para adultos mayores.	Más de 200 beneficiados.		Perú
Programa CEBA Hortifrut (Centro de Educación Básica Alternativa)	5.000	Se realizó la primera clase presencial del CEBA Hortifrut a la cual asistieron trabajadores beneficiarios del programa de nuestras diferentes áreas de la organización, quienes además, participaron de una sesión de Plan Lector dinámica y práctica para el desarrollo de sus habilidades y conocimientos. Dentro de este programa se beneficia a más de 70 trabajadores de Hortifrut quienes gracias a la modalidad de enseñanza virtual aplicada, han podido desarrollar nuevas habilidades y ampliar sus conocimientos.	73 colaboradores beneficiados.		Perú
Programa Sinfonía por el Perú	37.500	Programa que apoya a niños y niñas de escuelas de la localidad de Chao en su desarrollo integral a través de clases de canto, coro y percusión.	Más de 240 estudiantes beneficiados.		Perú
Programa Enseña Perú	71.500	Programa que apuesta por una educación de calidad en las localidades de Chao y Virú, mediante el cual logramos fortalecer las habilidades de docentes que pertenecen al programa.	Más de 2000 niños de 6 colegios de Chao, Nuevo Chao, Valle de Dios y Virú beneficiados.		Perú
Best Idea Award	5.263	Programa de innovación dirigido a colaboradores empleados de la empresa con la finalidad de desarrollar ideas que apunten a generar eficiencia operacional dentro de la empresa.	24 colaboradores beneficiados.		Perú
Beneficio Alimentación Colaboradores	4.056	Alimentos otorgados a colaboradores para festividades y reconocimientos durante el año.	3752 colaboradores beneficiados.		México
Encuentro Empresas B	1.400	Auspicio a Sistema B para encuentro de Empresas B Chile Mayo 2022.	Participación de 480 personas de diversas empresas.		Chile
Proyecto Piloto Inclusión de Personas con Discapacidad	12.353	Proyecto que consistió en formar personas con discapacidad para realizar 3 cargos dentro de la planta de Virquenco, para que estas personas puedan desempeñarse como colaboradores dentro de la temporada alta.	Inserción de personas en situación de discapacidad al mundo laboral.		Chile
Talleres de Capacitación en oficinas a comunidades vulnerables	18.353	Se realiza el financiamiento de 1 taller dirigido a mujeres de las comunidades de Temuco, para el taller nos apoyamos en la institución Adecco. El Taller esta enfocado en la temáticas: Manipulación de Alimentos y estan siendo beneficiadas 25 mujeres de la localidad.	Disminución en la brecha de género para oportunidades laborales.		Chile
Árbol de los sueños	588	El Árbol de los sueños es una campaña que recolecta dinero por aportes voluntarios de los colaboradores. Los aportes recibidos se utilizan para la compra de regalos de navidad para niños de escuelas rurales cercanas a nuestras operaciones. Este año se consideran escuelas de la región de los ríos.	Presencia de Hortifrut en las comunidades aledañas a ciertos campos.		Chile
Best Idea Award	5.000	Este año implementamos Best Idea Award, un programa de innovación dirigido a colaboradores empleados de la empresa con la finalidad de desarrollar ideas que apunten a generar eficiencia operacional dentro de la empresa.	40 empleados tuvieron la oportunidad de participar para potenciar ideas y proyectos de eficiencia operacional, aprendiendo y desarrollando habilidades.		Perú
Emprendimiento Escolar	5.000	Es un programa que busca capacitar a estudiantes de 4to y 5to de secundaria con la finalidad de desarrollar sus ideas de negocio y emprendimientos.	Más de 150 jóvenes aprenden y potencian sus proyectos.		Perú
Huertos Escolares	8.750	Instalación de 1000 m ² de plantines frutales y hortalizas sembrados en 3 colegios de las comunidades de Chao y Valle de Dios.	Más de 2000 estudiantes tienen acceso a un huerto donde aprenden a sembrar y cuidar las plantaciones.		Perú
Donación de juguetes	5.075	En alianza con radios locales de la comunidad, entregamos 2000 juguetes a más de 20 sectores de la comunidad, comedores populares e instituciones educativas de niños con discapacidad.	Más de 2000 niños acceden a este beneficio.		Perú
Informe de intervención comunitario	7.000	Se realizó un diagnóstico de las necesidades de la comunidad, rasgos sociales y resistencia a posibles proyectos de Hortifrut en la Zona (Guaasca-Cundinamarca).	Identificar oportunidades de apoyo a la comunidad y potenciales colaboradores.		Colombia
Urbanización carretera	200	Participación en las obras de urbanización de la carretera de entrada principal al pueblo del lado de la finca Puerta Larache (Tractores + mano de obra de la empresa)	La comunidad beneficia de un acceso adecuado para entrar y salir del pueblo.		Marruecos
Programa de ayuda al empleo joven	6.000	Atlantic Blue colaborará con el Ayuntamiento de Aroche en el desarrollo de un Programa de ayuda al empleo joven para fomentar el desarrollo económico y social de esta localidad. Concretamente: - Colaboración con programas de empleo joven dirigido a las excavaciones en la ciudad romana de Arucci Turobriga, por importe total de 6.000 euros.	Contribuir al bienestar social, la investigación, el patrimonio cultural e histórico, el apoyo a la economía social y el fomento del empleo en Aroche.		España

NOTA 40 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

Entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados han ocurrido los siguientes hechos relevantes:

1.- Con fecha 4 de enero de 2023 se informó lo siguiente en carácter de Hecho Esencial:

Respecto a la vacante informada el pasado 8 de noviembre de 2022, en razón del sensible fallecimiento del señor Víctor Moller Schiavetti (†), en sesión de fecha 4 de enero de 2023, el directorio ha nombrado en su reemplazo al señor Nicolás Moller Opazo, quien en la misma sesión y por la unanimidad de los directores presentes fue nombrado Presidente del Directorio.

2.- Con fecha 23 de enero de 2023 se informó lo siguiente en carácter de Hecho Esencial:

Por la presente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley de Mercado de Valores, en la Norma de Carácter General N°30 y en la Circular N°660, ambas de vuestra Comisión, debidamente facultado al efecto, informo a usted el siguiente Hecho Esencial respecto de Hortifrut S.A. (la "Sociedad"): El Directorio de la Sociedad, en reunión celebrada con fecha 23 de enero de 2023, acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad (la "Junta") para el día 3 de febrero de 2023, a las 10:00 horas, en Av. Apoquindo 3.721, piso 14, Las Condes, Santiago, a fin de conocer y pronunciarse, según corresponda, respecto de las materias que se indican a continuación:

1) Aumentar el número de acciones en que se divide el capital de la Sociedad y creación de nuevas series de acciones, sin aumentar capital. Acordar aumentar el número de acciones en que se dividirá el capital de 577.323.671 a 57.732.367.100.000, sin aumentar al capital social, las que se distribuirán en dos nuevas series de acciones, denominadas Serie A y Serie B. La Serie A estará compuesta por 577.323.671 acciones y la Serie B estará compuesta por 57.731.789.776.329 acciones. Las nuevas acciones Serie A gozarán de los mismos derechos económicos que las actuales acciones de la Sociedad, pero tendrán un derecho a voto limitado, en el sentido de que únicamente serán consideradas en la votación para la elección de Directorio de la Sociedad, sin derecho a voto respecto de todas las demás materias. Por su parte, las nuevas acciones serie B, si bien también gozarán de plenos derechos económicos, tendrán un derecho a voto limitado, en el sentido que no serán consideradas en la votación para la elección de directorio de la Sociedad, manteniendo pleno derecho a voto respecto de todas las demás materias. La preferencia de las acciones Serie A y Serie B, tendrá una duración de 5 años contados desde la fecha de la Junta, prorrogables previo acuerdo de Junta Extraordinaria de Accionistas.

En virtud de lo anterior, se propone también acordar una relación de canje entre las actuales acciones y las nuevas acciones, en virtud de la cual por cada acción que posea un accionista, tendrá derecho a recibir 1 nueva acción Serie A, y 100.000 nuevas acciones Serie B. Atendido el canje y los derechos de las nuevas series de acciones, ningún accionista quedará en una situación desmejorada con respecto a su actual situación, tanto en derechos políticos como económicos. Simplemente su participación en la Sociedad se distribuirá en un mayor número de acciones.

Los acuerdos que se proponen adoptar quedarán sujetos a la condición suspensiva consistente en que 14602889 Canada Inc., conjuntamente con aquella otra entidad que indique ésta última, publique el aviso de resultado de la oferta pública lanzada por éstos por el 100% de las acciones de la Sociedad (la "OPA") declarando que ésta fue exitosa, conforme a los términos de la misma.

2) Derecho de compra del controlador. Incorporar el derecho de compra del controlador de conformidad con los términos del artículo 71 bis de la ley 18.046 sobre sociedades anónimas.

3) Creación de directores suplentes. Establecer que los accionistas deberán nombrar un suplente para cada miembro del Directorio.

4) Modificación de los estatutos de la Sociedad y Estatutos Refundidos. Reemplazar el Artículo Quinto de los estatutos sociales que establece el número de acciones en que se divide el capital y las series de acciones y sus privilegios, de manera de consignar que el capital social se dividirá en 57.732.367.100.000 acciones

nominativas y sin valor nominal, que se distribuirán en dos series de acciones, denominadas respectivamente Serie A y Serie B.

Insertar un nuevo artículo Trigésimo Segundo en los estatutos sociales, a fin de establecer el derecho de compra del controlador de conformidad con los términos del artículo 71 bis de la ley 18.046 sobre sociedades anónimas.

Asimismo, se propone otorgar y aprobar un texto refundido de los estatutos sociales de la Sociedad que incorpore las modificaciones antes indicadas, así como otras que puedan ser acordadas en la Junta.

Los acuerdos que se proponen adoptar quedarán sujetos a la condición suspensiva consistente en que 14602889 Canada Inc., conjuntamente con aquella otra entidad que indique esta última, publique el aviso de resultado de la OPA declarando que esta fue exitosa, conforme a los términos de la misma.

5) Autorización al Directorio. Facultar ampliamente al directorio para emitir las acciones que corresponden como consecuencia de los acuerdos anteriores, llevar adelante el canje de las acciones y proceder con las demás gestiones y formalidades que correspondan para llevar adelante los acuerdos propuestos, ante la Comisión para el Mercado Financiero, la Bolsa de Comercio de Santiago y cualquier otra autoridad pertinente.

6) Información sobre operaciones con partes relacionadas. Dar cuenta a los accionistas sobre los acuerdos relativos a otras Operaciones con Partes Relacionadas a que se refiere el Título XVI de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, celebradas durante el período transcurrido desde la última junta de accionistas de Hortifrut S.A., con indicación de los directores que las hayan aprobado.

Tendrán derecho a participar en la Junta, y a ejercer en ella su derecho a voz y voto, los titulares de acciones inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior al día de su celebración, es decir, inscritos a la medianoche del día 27 de enero de 2023. La calificación de poderes será efectuada el mismo día de la Junta, entre las 9:00 y las 9:50 horas.

Se ha resuelto que la Junta se celebre en forma exclusivamente remota, de manera que la implementación de los medios tecnológicos que se utilicen constituirá el mecanismo único para participar y votar en ella, con el objeto de evitar que las personas que asistan a la misma se expongan a contagio. Para ello, el accionista interesado en participar a la Junta, o su representante, deberá enviar un correo electrónico a la casilla registrojuntas@dvc.cl, manifestando su interés de participar en la Junta, adjuntando una imagen escaneada de su cédula de identidad por ambos lados, del poder, si procediera, y del formulario de solicitud de participación a la Junta. El resto de la documentación requerida y la información con más detalle respecto de cómo registrarse, participar y votar en forma remota a la Junta y demás aspectos que sean procedentes al efecto, se comunicarán oportunamente en el sitio web de la Compañía, <https://investor.hortifrut.com/investor-relations/>. Los avisos de convocatoria serán publicados en el “Diario Financiero” de Santiago los días 24, 26 y 30 de enero de 2023.

Los señores accionistas podrán obtener copia de los documentos que fundamentan las materias sobre las cuales deberán pronunciarse en la Junta, a contar del 24 de enero de 2023, en el link del sitio web de la Sociedad, <https://investor.hortifrut.com/investorrelations/>

NOTA 41 - OTRA INFORMACION

El número de empleados de Hortifrut y subsidiarias por categoría es el siguiente:

	<u>31-dic-22</u>	<u>31-dic-21</u>
Contratos indefinidos	2.552	2.279
Contratos temporales	<u>40.661</u>	<u>23.878</u>
Total contratos	<u>43.213</u>	<u>26.157</u>

Contratos indefinidos	<u>31-dic-22</u>	<u>31-dic-21</u>
Chile	937	954
Estados Unidos	26	25
México	354	328
España	180	164
Brasil	181	50
Irlanda	8	-
Perú	510	547
China	164	60
Alemania	1	1
Inglaterra	5	5
Colombia	21	16
Holanda	14	8
Ecuador	36	17
Marruecos	103	101
Portugal	12	3
Total	<u>2.552</u>	<u>2.279</u>

Contratos temporales	<u>31-dic-22</u>	<u>31-dic-21</u>
Chile	3.803	5.049
México	3.196	2.364
España	89	239
Brasil	53	205
Perú	11.291	14.919
China	21.404	392
Colombia	110	57
Ecuador	365	66
Marruecos	350	587
Total	<u>40.661</u>	<u>23.878</u>