



**INFORME RESULTADOS
SEGUNDO TRIMESTRE 2013**

AGOSTO 2013





Nuestra Empresa

Visión:

Ser el líder mundial en la categoría de Berries.

Misión:

Todos los berries, a todo el mundo, todos los días.

Modelo de Negocio:

A través de alianzas estratégicas, uniendo a los mejores del Hemisferio Sur con los mejores del Hemisferio Norte, en plataformas comerciales y marcas propias, integrando el negocio desde la genética hasta el cliente final. Abastecemos a los mejores clientes en los principales mercados globales.





Tabla de contenido

1. Resumen de Resultados Consolidados acumulados entre Enero y Junio de 2013	4
2. Hechos Relevantes	5
3. Estado Integral de Resultados Consolidados – IFRS	7
4. Análisis de Estado Integral de Resultados Consolidados.....	8
5. Análisis Resultados Temporada 2012-13.....	12
6. Datos por Segmento de Negocio.....	14
7. Índices Financieros y de Rentabilidad	20
8. Estados Financieros Consolidados - IFRS.....	22
a) Estado de Situación Financiera Consolidado - Activos.....	22
b) Estado de Situación Financiera Consolidado – Pasivos y Patrimonio	23
c) Estado Integral de Resultados Consolidados	24
d) Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.....	25
e) Estado de Flujo de Efectivo Consolidados.....	26



Resumen de Resultados Consolidados acumulados entre Enero y Junio de 2013

1. Durante el periodo enero-junio 2013, los **Ingresos por Venta** de Hortifrut alcanzaron los **MUS\$160.109¹**, representando una **expansión del 18,6%** respecto de los ingresos de igual periodo de 2012, esto gracias a un crecimiento del 27,4% del volumen distribuido, contrarrestado por una caída del 6,9% del ingreso medio por kilo.
2. Los Ingresos de la venta de arándanos, frambuesas, moras y frutillas frescas representaron un 95% de los ingresos consolidados durante el primer semestre de 2013, disminuyendo en 1,0 punto porcentual la participación respecto de la registrada el primer semestre de 2012. Por su parte, los Ingresos de la venta de productos con valor agregado representan un 5% de los ingresos consolidados a igual fecha.
3. El **EBITDA** fue de MUS\$ 23.584 entre enero y junio de 2013, experimentando una mejora del 28,6% respecto del registrado en igual periodo de 2012. Así, el margen EBITDA aumentó en 1,1 puntos porcentuales entre el primer semestre de 2012 y el primer semestre de 2013 hasta un 14,7%, mientras que el margen EBITDA por kilo se mantuvo sin variaciones entre ambos periodo en US\$0,95.
4. Por su parte, si bien los costos de venta registraron un incremento en términos absolutos, se observa una reducción de los mismos en términos unitarios, desde US\$ 5,54 por kilo en 1H12 hasta US\$ 5,08 por kilo en 1H13, principalmente debido a una reducción de los costos asociados a las remuneraciones. Esto se produjo a pesar de la caída del tipo de cambio CLP/USD desde \$493 hasta \$483 entre el 1H12 y el 1H13, y del tipo de cambio PMEX/USD desde \$13,2 hasta \$12,6 en igual periodo.
5. El **Resultado Operacional** fue de **MUS\$ 20.733** durante el primer semestre de 2013, incrementándose un 30,1% respecto del registrado en igual periodo de 2012, observándose un aumento de 1,1 puntos porcentuales del margen operacional hasta 12,9%.
6. **La Ganancia atribuible a los Controladores** incrementó un 10,3% entre el 1H12 y 1H13, alcanzando una cifra de **MUS\$ 10.008**, pasando desde un 7,6% de los ingresos hasta un 8,3% de los mismos en el periodo considerado en este análisis.

¹ Corresponde a la suma de Ingresos de actividades ordinarias más Otros ingresos, por función).



Hechos Relevantes

1. Materialización de la Fusión

Con fecha 22 de agosto de 2013, Hortifrut S.A. y Vital Berry Marketing SpA declararon materializada la Fusión por Incorporación de esta última sociedad en la primera (la “Fusión”), circunstancia de la que se dio cuenta en escritura pública otorgada con igual fecha en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benabente.

2. Compraventa de Acciones

Con fecha 22 de agosto de 2013 Hortifrut S.A. tomó conocimiento a través del DCV de la inscripción en su Registro de Accionistas de las siguientes transacciones, que permiten a los accionistas mayoritarios de VitalBerry, señores Eduardo Elberg e Ignacio del Río, a través de las distintas entidades relacionadas a ellos, alcanzar participaciones en Hortifrut similares a los términos de intercambio originalmente establecidos en la Fusión:

- Compraventa de acciones en virtud de la cual el Fondo de Inversión Privado Holding, vendió al Fondo de Inversión Privado Antares I, 12.718.288 acciones de Hortifrut, equivalentes al 2,92% aproximadamente de las acciones en que se divide el capital de Hortifrut, en el precio de \$350,79 por acción.
- Compraventa de acciones en virtud de la cual el Fondo de Inversión Privado Holding, vendió a la sociedad San José Farms S.A., 12.718.288 acciones de Hortifrut, equivalentes al 2,92% aproximadamente de las acciones en que se divide el capital de Hortifrut, en el precio de \$350,79 por acción.



3. Pacto de Accionistas

Con igual fecha, se depositó en esta Sociedad y dejó constancia en el Registro de Accionistas de Hortifrut de la suscripción de un Pacto de Accionistas entre (A) Fondo de Inversión Privado Holding, administrado por la sociedad Administradora de Inversiones VM S.A., Inversiones IMG Ltda., San Juan de Virquenco Tres S.A. y Agrícola San Nicolás Ltda., todas estas entidades relacionadas a la Familia Moller; (B) Inmobiliaria Algeciras Ltda. y Fondo de Inversión Privado Antares I, administrado por la Sociedad Administradora Antares S.A., ambas entidades relacionadas a don Eduardo Elberg; y (C) San José Farms S.A. y Exportadora San José Trading Ltda., sociedades estas últimas relacionadas a don Ignacio del Río, pacto en virtud del cual los accionistas antes individualizados, que en su conjunto poseen 220.855.370 acciones, que en su conjunto representan el 50,7% del capital íntegramente suscrito y pagado de Hortifrut (sobre un total de 435.520.079 acciones emitidas), han tomado el control de esta sociedad.

4. Nombramiento de Directores

El Directorio, en sesión celebrada con fecha 22 de agosto de 2013, acordó nombrar en el cargo de directores de Hortifrut a los señores Ignacio del Río y Andrés Solari en reemplazo de los directores señores Juan Sutil y Heriberto Urzúa, cuyas renunciaciones tuvieron lugar el día 9 de mayo y 16 de agosto de 2013, respectivamente. Asimismo, el Directorio acordó nombrar en calidad de Vicepresidente del Hortifrut al señor Andrés Solari.



Estado Integral de Resultados Consolidados – IFRS

HORTIFRUT S.A. Y FILIALES
Estado Integral de Resultados Consolidados
Acumulado al 2do Trimestre 2013 (Enero a Junio)

	ene12-jun12		ene13-jun13		Var %
	MUSD	% Ing.	MUSD	% Ing.	
Ingresos totales	135.018		160.109		18,6%
Costos de ventas	-107.435	-79,6%	-125.505	-78,4%	16,8%
Gastos de administración	-9.245	-6,8%	-11.020	-6,9%	19,2%
EBITDA	18.338	13,6%	23.584	14,7%	28,6%
Depreciación	-2.400	-1,8%	-2.851	-1,8%	18,8%
Resultado Operacional	15.938	11,8%	20.733	12,9%	30,1%
Incremento (Deterioro) Activo Biológico a FV	0		0		
Ingresos financieros	100		511		411,0%
Gastos financieros	-2.589		-1.477		-43,0%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-393		-139		-64,6%
Amortización Menor Valor Inversiones	0		0		
Otros Ingresos/Gastos	-27		-68		
Diferencias de cambio	-689		-1.144		66,0%
Resultado No Operacional	-3.598	-2,7%	-2.317	-1,4%	-35,6%
Ganancias antes de impuestos	12.340	9,1%	18.416	11,5%	49,2%
Impuestos a la renta	-2.124		-5.054		137,9%
Ganancias del ejercicio	10.216	7,6%	13.362	8,3%	30,8%
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	9.070		10.008		10,3%
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	1.146		3.354		192,7%
Ganancias del ejercicio	10.216	7,6%	13.362	8,3%	30,8%
Volumen de venta (toneladas)	19.397		24.704		27,4%
EBITDA / kg (USD)	0,95		0,95		1,0%



Análisis de Estado de Resultados Consolidados

Resultado Operacional

- **Las Ventas Consolidadas de Hortifrut S.A. y Filiales totalizaron MUS\$ 160.109 durante el primer semestre del año 2013, registrando una expansión del 18,6% con respecto a igual periodo de 2012.**

En el caso del **Arándano**, se observó un **crecimiento de las ventas del 26,9%** hasta los MUS\$ 117.710 el 1H13. Este crecimiento en las ventas se explica por un aumento del volumen de 35,0% y una caída del 6,0% del ingreso medio por kilo.

Las **Frambuesas** experimentaron un **aumento de sus ingresos** por ventas del 10,5% hasta **MUS\$ 7.669**, como consecuencia tanto del incremento del volumen como del alza del ingreso medio por kilo, del 3,6% y 6,7%, respectivamente, entre el 1H12 y el 1H13.

El segmento de **Moras**, registró un alza del ingreso medio por kilo del 9,2%, mientras que el volumen distribuido retrocedió un 27,2% entre el primer semestre de 2012 y el primer semestre de 2013, resultando en un **deterioro de los ingresos por venta del 20,5%** hasta MUS\$ 17.770 durante el periodo enero-junio 2013.

Para la **Frutilla**, las ventas **crecieron un 58,7%**, alcanzando los MUS\$ 8.508 entre enero y junio de 2013, variación que se explica por la expansión del volumen distribuido de 96,3%, mientras que el ingreso medio por kilo cayó un 19,2%.

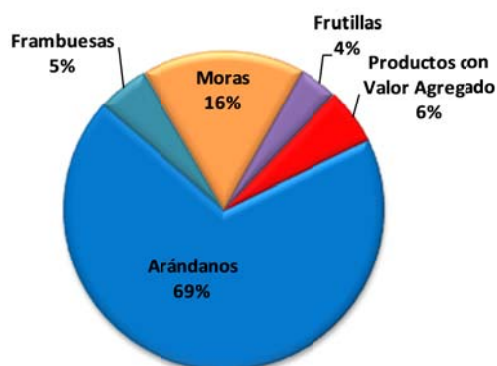
Los **Productos con Valor Agregado** registraron ingresos por venta iguales a MUS\$ 8.452 durante los 6 primeros meses de 2013, aumentando un 10,6% respecto de los ingresos registrado durante igual periodo de 2012. Esta variación se explica por una reducción del ingreso medio por kilo del 20,0%, compensado en cierta medida por un incremento del 38,2% del volumen vendido.

Los siguientes gráficos y tabla resumen la composición de los Ingresos Operacionales y su variación en el periodo considerado:

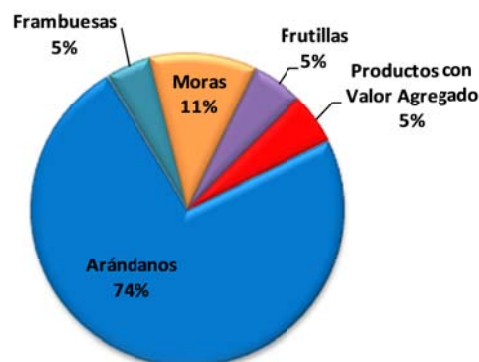
Ingresos (Millones de dólares)			
	ene12-jun12	ene13-jun13	Var %
Arándanos	92.728	117.710	26,9%
Frambuesas	6.940	7.669	10,5%
Moras	22.346	17.770	-20,5%
Frutillas	5.361	8.508	58,7%
Productos con Valor Agregado	7.643	8.452	10,6%
TOTAL	135.018	160.109	18,6%



Ingresos por Segmento ene12-jun12



Ingresos por Segmento ene13-jun13



- El Resultado Operacional de MUS\$ 20.733 durante el primer semestre de 2013 experimentó un alza del 30,1%, resultando en un margen porcentual de 12,9% de los ingresos de periodo.

El **Arándano** registró un Resultado Operacional de **MUS\$ 18.228** entre enero y junio de 2013, aumentando un 53,1% respecto de igual periodo del año 2012. El margen operacional se incrementó 12,8% a 15,5% de las ventas como consecuencia tanto de un incremento del margen operacional por kilo como de una expansión del volumen distribuido. Estas variaciones se explican principalmente por un destacado desempeño de las operaciones de la Compañía en España.

El segmento **Frambuesa** obtuvo un Resultado Operacional de **MUS\$ 1.814** durante el 1H13, aumentando en un 154,4% respecto de los MUS\$ 713 registrados el 1H12, mejora que se explica por un incremento en los ingresos junto con reducción de costos.

El Resultado Operacional de la **Mora** se redujo un 56,2% hasta **MUS\$ 1.028**, cifra que es equivalente al 5,8% de los ingresos por venta generados por esta fruta, disminuyendo respecto del margen operacional del 10,5% registrado durante el primer semestre de 2012. Esto es el resultado de una reducción del margen operacional por kilo, además de la contracción del volumen distribuido de esta fruta.

La **Frutilla** registró un Resultado Operacional **negativo** igual a **MUS\$ 1.090** entre enero y junio del año 2013, comparado con uno positivo igual a MUS\$ 71 en igual periodo del año 2012.

Los **Productos con Valor Agregado** muestran un Resultado Operacional negativo de **MUS\$ 753** en los primeros 6 meses de 2013, disminuyendo desde una utilidad de MUS\$ 904 en igual periodo de 2012, con un margen operacional cayendo levemente desde 11,8% de los ingresos el 1H12 hasta 8,9% de los mismos el 1H13.

Resultado No Operacional

- El Resultado No Operacional alcanzó una pérdida de MUS\$ 2.317 durante el primer semestre de 2013, comparado con una pérdida por MMUS\$ 3.598 en igual periodo de 2012.

La pérdida del Resultado No Operacional registrada durante el periodo enero-junio 2013 se explica principalmente por gastos financieros netos de MUS\$ 966, que experimentaron una caída del 61,2% respecto

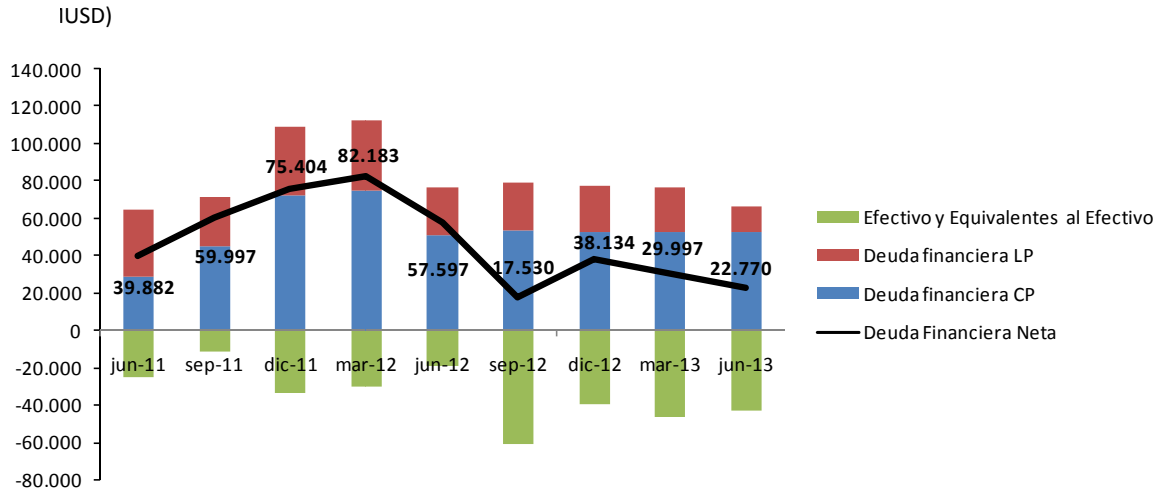


del igual periodo de 2012, asociado al menor nivel de endeudamiento gracias al aumento de capital efectuado durante el segundo semestre de 2012 con la apertura de la Compañía en Bolsa.

Esto se vio contrarrestado en cierta medida por mayores pérdidas por diferencia de cambio, que pasaron desde US\$ 689 hasta US\$ 1.144 entre los periodos enero-junio de 2012 y 2013.

La deuda financiera neta de la empresa cayó desde MUS\$ 57.597 en junio de 2012 hasta MUS\$ 22.770 en junio de 2013, reducción que se explica por el aumento de capital obtenido por la Compañía en su apertura en Bolsa en el mes de julio del presente ejercicio, donde recaudó \$33.141 millones, equivalentes a US\$ 67,6 millones. A junio de 2013, la mayoría de estos fondos se encontraban en depósitos de corto plazo, debido a la pronta utilización en los diversos proyectos comprometidos.

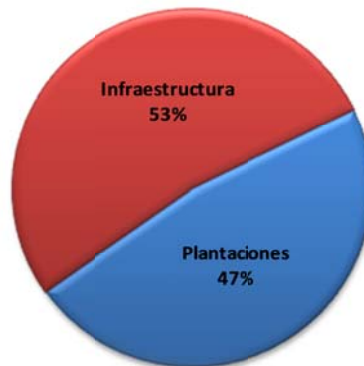
Entre enero y junio de 2013, la empresa invirtió MUS\$ 15.070 en plantaciones nuevas e infraestructura, menor a los US\$ 18.072 invertidos entre enero y junio de 2012.



JSD)

INVERSIONES
ENE-JUN 2013

MUSD 15.070





Utilidad y EBITDA

- **La Ganancia atribuible a los Controladores obtenida durante el primer semestre de 2013 aumentó un 10,3% respecto de la observada en igual periodo de 2012, alcanzando la cifra de MUS\$ 10.008, mientras que el margen neto se experimentó un alza de 0,7 puntos porcentuales, hasta 8,3%.**
- **El EBITDA alcanzó MUS\$ 23.584 entre enero y junio de 2013, con un incremento del margen EBITDA desde 13,6% hasta 14,7%.**

Al aumento del 28,6% del EBITDA en el periodo enero-junio entre los años 2012 y 2013 contribuyeron los Arándanos y Frambuesas, que registraron un incremento de su EBITDA del 57,6% en conjunto, viéndose contrarrestado por la reducción del EBITDA de los segmentos de Moras, Frutillas y Productos de Valor Agregado, que cayó en un 75,1% en conjunto.



Análisis Resultados Temporada 2012-13

HORTIFRUT S.A. Y FILIALES

Estado Integral de Resultados Consolidados

Por Temporada terminados al 30 de Junio (Julio de 2012 a Junio 2013)

	jul11-jun12		jul12-jun13		Var %
	MUSD	% Ing.	MUSD	% Ing.	
Ingresos totales	198.913		239.734		20,5%
Costos de ventas	-158.764	-79,8%	-191.361	-79,8%	20,5%
Gastos de administración	-16.612	-8,4%	-19.920	-8,3%	19,9%
EBITDA	23.537	11,8%	28.453	11,9%	20,9%
Depreciación	-4.255	-2,1%	-5.230	-2,2%	22,9%
Resultado Operacional	19.282	9,7%	23.223	9,7%	20,4%
Incremento (Deterioro) Activo Biológico a FV	1.482		3.891		162,6%
Ingresos financieros	320		739		130,9%
Gastos financieros	-4.331		-3.399		-21,5%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-502		-580		15,5%
Amortización Menor Valor Inversiones	0		0		
Otros Ingresos/Gastos	-27		-94		
Diferencias de cambio	-1.813		-750		-58,6%
Resultado No Operacional	-4.871	-2,4%	-193	-0,1%	-96,0%
Ganancias antes de impuestos	14.411	7,2%	23.030	9,6%	59,8%
Impuestos a la renta	-1.777		-6.337		256,6%
Ganancias del ejercicio	12.634	6,4%	16.693	7,0%	32,1%
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	10.850		13.100		20,7%
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	1.784		3.593		101,4%
Ganancias del ejercicio	12.634	6,4%	16.693	7,0%	32,1%
Volumen de venta (toneladas)	28.945		33.714		16,5%
EBITDA / kg (USD)	0,81		0,84		3,8%

Si consideramos los 12 meses comprendidos entre julio de 2012 y junio de 2013, Hortifrut registró un **EBITDA de MUS\$ 28.453 durante la temporada 2012-13**, cifra que es un 20,9% mayor al observado en igual periodo de la temporada 2011-12. Cabe señalar que el margen originado por la distribución de fruta de Vitalberry Marketing SpA durante la presente temporada se encuentran provisionado hasta que se materialice la fusión, por lo cual no se encuentra aún considerado dentro de esta cifra.



Entre julio y junio de la temporada 2011-12 y la temporada 2012-13, los **Ingresos por Venta crecieron un 20,5%** alcanzando los **MUS\$ 239.734²**, esto gracias a un crecimiento del 3,5% del ingreso medio por kilo y del 16,5% del volumen distribuido, en gran medida a raíz del aumento del volumen de Arándanos.

La mejora registrada en el ingreso medio por kilo del mix de productos se asocia fundamentalmente a negocios distintos de la venta de fruta, como son la venta de plantas, ingresos por royalties e ingresos por prestación de servicios, entre otros.

Aislando este efecto, el **precio promedio del mix de productos se incrementó en un 0,9%** desde US\$ 6,74 entre julio de 2011 y junio de 2012 hasta US\$ 6,81 en la temporada 2012-13. Particularmente, el **precio promedio de las frambuesas creció un 4,3%** hasta US\$ 11,05 y el de las **moras un 13,1%** hasta US\$ 6,10, mientras que **disminuyó** el de los **arándanos un 0,7%** hasta US\$ 8,22, el de las **frutillas un 6,4%** hasta US\$ 3,45 y el de los **productos con valor agregado un 15,5%** hasta US\$ 2,82. Cabe señalar que los precios de arándanos y frutillas se vieron afectados por problemas de calidad en destino generados productos de eventos climáticos adversos durante el primer trimestres de 2013.

Los Costos de Ventas registraron la misma tasa de crecimiento que los Ingresos por Ventas durante el periodo analizado (+20,5%), manteniendo su proporción respecto de estos últimos en un 79,8%, mientras que los Gastos de Administración y Ventas se expandieron un 19,9%, disminuyendo su participación respecto de los Ingresos por Venta desde un 8,4% hasta un 8,3%. Esto fue posible a pesar de la caída del tipo de cambio promedio CLP/USD desde \$494 durante la temporada 2011-12 hasta \$481 en la temporada 2012-13, y del tipo de cambio PMEX/USD desde \$13,2 hasta \$12,8, y de haber incurrido en gastos no recurrentes presupuestados dentro del primer semestre de la temporada 2012-13, asociados a la reestructuración y cambio de oficina en México desde Zamora a Guadalajara.

La siguiente tabla muestra el volumen distribuido por segmento durante toda la temporada 2012-13, comparado con los de la temporada 2011-12:

Volúmenes Distribución (kilos)	jul11-jun12	jul12-jun13	Var %
Arándanos	15.866.395	19.964.848	25,8%
Frambuesas	885.114	1.039.319	17,4%
Moras	6.348.307	4.790.804	-24,5%
Frutillas	2.406.341	3.803.208	58,0%
Productos con Valor Agregado	3.439.306	4.115.614	19,7%
TOTAL	28.945.464	33.713.792	16,5%

² Corresponde a la suma de Ingresos de actividades ordinarias más Otros ingresos, por función, excluyendo de esta última partida incremento por ajuste a fair value de los activos biológicos (MUS\$3.891 en la temporada 2012-13 y MUS\$1.482 en la temporada 2011-12).



Datos por Segmento de Negocio

Arándanos

EERR por Año Calendario Comparativo ene12/jun12 – ene13/jun13

Arándanos	ene12-jun12	% Ingresos	ene13-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	92.728		117.710		26,9%
Costos Operacionales (MUSD)	-80.825		-99.482		23,1%
Resultado Operacional (MUSD)	11.902	12,8%	18.228	15,5%	53,1%

EERR por Temporada Comparativo jul11/jun12 – jul12/jun13

Arándanos	jul11-jun12	% Ingresos	jul12-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	134.200		174.313		29,9%
Costos Operacionales (MUSD)	-118.970		-153.501		29,0%
Resultado Operacional (MUSD)	15.229	11,3%	20.812	11,9%	36,7%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Arándanos	ene12-jun12	ene13-jun13	Var %	jul11-jun12	jul12-jun13	Var %
Volumen de venta (kilos)	11.512.157	15.546.330	35,0%	15.866.395	19.964.848	25,8%
Participación del total	59,3%	62,9%		54,8%	59,2%	
Ingreso medio (USD/kg)	8,05	7,57	-6,0%	8,46	8,73	3,2%
Precio Promedio (USD/kg)	7,71	7,42	-3,8%	8,27	8,22	-0,7%



Frambuesas

EERR por Año Calendario Comparativo ene12/jun12 – ene13/jun13

Frambuesas	ene12-jun12	% Ingresos	ene13-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	6.940		7.669		10,5%
Costos Operacionales (MUSD)	-6.227		-5.855		-6,0%
Resultado Operacional (MUSD)	713	10,3%	1.814	23,6%	154,4%

EERR por Temporada Comparativo jul11/jun12 – jul12/jun13

Frambuesas	jul11-jun12	% Ingresos	jul12-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	9.493		11.490		21,0%
Costos Operacionales (MUSD)	-8.923		-9.729		9,0%
Resultado Operacional (MUSD)	570	6,0%	1.760	15,3%	208,9%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Frambuesas	ene12-jun12	ene13-jun13	Var %	jul11-jun12	jul12-jun13	Var %
Volumen de venta (kilos)	583.640	604.516	3,6%	885.114	1.039.319	17,4%
Participación del total	3,0%	2,4%		3,1%	3,1%	
Ingreso medio (USD/kg)	11,89	12,69	6,7%	10,73	11,05	3,1%
Precio Promedio (USD/kg)	11,78	12,69	7,7%	10,60	11,05	4,3%



Moras

EERR por Año Calendario Comparativo ene12/jun12 – ene13/jun13

Moras	ene12-jun12	% Ingresos	ene13-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	22.346		17.770		-20,5%
Costos Operacionales (MUSD)	-19.998		-16.742		-16,3%
Resultado Operacional (MUSD)	2.348	10,5%	1.028	5,8%	-56,2%

EERR por Temporada Comparativo jul11/jun12 – jul12/jun13

Moras	jul11-jun12	% Ingresos	jul12-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	34.750		29.203		-16,0%
Costos Operacionales (MUSD)	-31.950		-28.232		-11,6%
Resultado Operacional (MUSD)	2.800	8,1%	971	3,3%	-65,3%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Moras	ene12-jun12	ene13-jun13	Var %	jul11-jun12	jul12-jun13	Var %
Volumen de venta (kilos)	3.588.419	2.612.728	-27,2%	6.348.307	4.790.804	-24,5%
Participación del total	18,5%	10,6%		21,9%	14,2%	
Ingreso medio (USD/kg)	6,23	6,80	9,2%	5,47	6,10	11,4%
Precio Promedio (USD/kg)	6,04	6,80	12,6%	5,39	6,10	13,1%



Frutillas

EERR por Año Calendario Comparativo ene12/jun12 – ene13/jun13

Frutillas	ene12-jun12	% Ingresos	ene13-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	5.361		8.508		58,7%
Costos Operacionales (MUSD)	-5.290		-9.598		81,4%
Resultado Operacional (MUSD)	71	1,3%	-1.090	-12,8%	-1636,0%

EERR por Temporada Comparativo jul11/jun12 – jul12/jun13

Frutillas	jul11-jun12	% Ingresos	jul12-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	8.843		13.119		48,4%
Costos Operacionales (MUSD)	-8.964		-14.225		58,7%
Resultado Operacional (MUSD)	-121	-1,4%	-1.106	-8,4%	813,6%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Frutillas	ene12-jun12	ene13-jun13	Var %	jul11-jun12	jul12-jun13	Var %
Volumen de venta (kilos)	1.392.336	2.733.644	96,3%	2.406.341	3.803.208	58,0%
Participación del total	7,2%	11,1%		8,3%	11,3%	
Ingreso medio (USD/kg)	3,85	3,11	-19,2%	3,67	3,45	-6,1%
Precio Promedio (USD/kg)	3,91	3,11	-20,4%	3,68	3,45	-6,4%



Productos con Valor Agregado

EERR por Año Calendario Comparativo ene12/jun12 – ene13/jun13

Productos con Valor Agregado	ene12-jun12	% Ingresos	ene13-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	7.643		8.452		10,6%
Costos Operacionales (MUSD)	-6.739		-7.699		14,2%
Resultado Operacional (MUSD)	904	11,8%	753	8,9%	-16,7%

EERR por Temporada Comparativo jul11/jun12 – jul12/jun13

Productos con Valor Agregado	jul11-jun12	% Ingresos	jul12-jun13	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	11.628		11.609		-0,2%
Costos Operacionales (MUSD)	-10.823		-10.824		0,0%
Resultado Operacional (MUSD)	804	6,9%	785	6,8%	-2,3%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Productos con Valor Agregado	ene12-jun12	ene13-jun13	Var %	jul11-jun12	jul12-jun13	Var %
Volumen de venta (kilos)	2.320.929	3.206.388	38,2%	3.439.306	4.115.614	19,7%
Participación del total	12,0%	13,0%		11,9%	12,2%	
Ingreso medio (USD/kg)	3,29	2,64	-20,0%	3,38	2,82	-16,6%
Precio Promedio (USD/kg)	3,24	2,64	-18,7%	3,34	2,82	-15,5%

Variación Hectáreas Plantadas

Superficie Plantada	Productivas			No Productivas (3)		
	jun-12	jun-13	Var. %	jun-12	jun-13	Var. %
Arándanos						
Superficie (Hectáreas)	702	680	-3,2%	247	263	6,4%
Participación del total	78,8%	78,2%		98,5%	83,4%	
Frambuesas						
Superficie (Hectáreas)	72	113	57,2%	4	48	0,0%
Participación del total	8,1%	13,0%		1,5%	15,4%	
Moras						
Superficie (Hectáreas)	35	1	-97,2%	0	4	0,0%
Participación del total	4,0%	0,1%		0,0%	1,1%	
Frutillas						
Superficie (Hectáreas)	81	75	-7,1%	0	0	0,0%
Participación del total	9,1%	8,7%		0,0%	0,0%	
TOTAL Hortifrut	890	869	-2,4%	250	315	25,6%

³ Por hectáreas no productivas se entienden aquellas hectáreas que se encuentran plantadas, pero que aún no tienen la capacidad de producir fruta.



Índices Financieros y de Rentabilidad

Índices de Liquidez

Liquidez (veces)	jun-12	jun-13
Liquidez Corriente	0,77	1,26
<i>Activo corriente / Pasivo corriente</i>		
Razón Ácida	0,64	1,03
<i>Activo disponible (Act. corriente - Inventarios - Pagos anticipados) / Pasivo corriente</i>		

Índices de Endeudamiento

Endeudamiento	jun-12	jun-13
Razón de Endeudamiento	3,09	1,02
<i>Total pasivos / Patrimonio atribuible a Controladora</i>		
Deuda Corto Plazo	59,28%	68,03%
<i>Total pasivos corrientes / Total pasivos</i>		
Deuda Largo Plazo	40,72%	31,97%
<i>Total pasivos no corrientes / Total pasivos</i>		
Cobertura de Gastos Financieros	5,77	13,47
<i>(Ganancia antes de impuesto - Costos financieros) / Costos financieros</i>		
Valor Libro de la Acción (US\$) (4)	0,1527	0,3103
<i>Patrimonio atribuible a Controladora / N° acciones</i>		

⁴ Con fecha 15 de marzo de 2012, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Hortifrut S.A. aprobó el aumento del número de acciones en que se divide el capital de la Sociedad, multiplicándose por quince y, acto seguido, aprobó efectuar el correspondiente canje de acciones. Así, el número de acciones pasó de 16.903.986 a 253.559.790. En igual fecha, se aprobó un aumento de capital a través de la emisión de 103.566.675 nuevas acciones, con lo cual el n° total de acciones llegó a 357.126.465.



Índices de Rentabilidad⁵

Rentabilidad del Patrimonio	jun-12	jun-13
Rentabilidad del Patrimonio de la Controladora	23,42%	9,03%
<i>Ganancia de la Controladora / Patrimonio de la Controladora</i>		
Rentabilidad del Patrimonio	18,09%	10,09%
<i>Ganancia del ejercicio / Patrimonio total</i>		

Índices de Actividad

Actividad	jun-12	jun-13
Rotación de Activos (veces)	0,66	0,61
<i>Ingresos ordinarios / Activos totales promedio del periodo</i>		
Rotación de Inventarios (veces)	6,16	8,53
<i>Costo de ventas / Inventarios promedio</i>		
Permanencia de Inventarios (días)	29	21
<i>Inventarios / Costo de venta anualizado (base 360 días)</i>		

⁵ El 12 de julio de 2012, Hortifrut S.A. realizó un aumento de capital a través de un IPO, donde logró levantar US\$ 67,6 millones para ejecutar un importante plan de inversiones a 4 años. Esto distorsiona significativamente los indicadores de rentabilidad.



Estados Financieros Consolidados - IFRS

Estado de Situación Financiera Consolidado - Activos

Estado de Situación Financiera	Nota	30-jun-13 MUS\$	31-dic-12 MUS\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	43.575	39.349
Otros activos financieros, corrientes	8	-	868
Otros activos no financieros, corrientes	14	3.034	2.616
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	18.189	26.606
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	17.268	28.854
Inventarios	11	10.480	21.700
Activos biológicos, corrientes	12	3.791	5.040
Activos por impuestos corrientes	13	-	823
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		96.337	125.856
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	396	494
Activos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		396	494
Activos corrientes totales		96.733	126.350
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	14	38	40
Derechos por cobrar, no corrientes	9	285	263
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	10	3.728	3.723
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	5.614	4.937
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	6.758	6.048
Plusvalía	19	686	686
Propiedades, planta y equipo	20	47.447	44.506
Activos biológicos, no corrientes	12	74.578	69.275
Activos por impuestos diferidos	21	9.674	9.657
Total Activos no corrientes		148.808	139.135
Total de Activos		245.541	265.485



Estado de Situación Financiera Consolidado – Pasivos y Patrimonio

	Nota	30-jun-13 MUS\$	31-dic-12 MUS\$
Patrimonio y Pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	22	52.474	52.503
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	20.423	39.164
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	67	600
Otras provisiones, corrientes		463	73
Pasivos por Impuestos corrientes	21	943	0
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		2.035	595
Otros pasivos no financieros, corrientes		570	213
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		76.975	93.148
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		76.975	93.148
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	13.871	24.980
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	10	12.537	12.551
Pasivo por impuestos diferidos	21	9.764	9.205
Total de pasivos no corrientes		36.172	46.736
Total pasivos		113.147	139.884
Patrimonio			
Capital emitido	24	85.616	34.374
Ganancias (pérdidas) acumuladas	25	25.405	20.418
Primas de emisión	24	-	51.242
Acciones propias en cartera	24	(37)	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas	26	(161)	1.189
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		110.823	107.223
Participaciones no controladoras	27	21.571	18.378
Patrimonio total		132.394	125.601
Total de patrimonio y pasivos		245.541	265.485



Estado Integral de Resultados Consolidados

		01-ene-13 30-jun-13	01-ene-12 30-jun-12
	Nota	MUS\$	MUS\$
Estado de Resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	29	160.038	134.867
Costo de ventas	30	(128.356)	(109.835)
Ganancia bruta		31.682	25.032
Otros ingresos, por función	29	71	151
Gasto de administración	30	(10.143)	(8.760)
Otros gastos, por función	30	(877)	(485)
Otras ganancias (pérdidas)		(68)	(27)
Ingresos financieros		511	100
Costos financieros	31	(1.477)	(2.589)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	17	(139)	(393)
Diferencias de cambio	32	(1.144)	(689)
Ganancia antes de impuestos		18.416	12.340
Gasto por impuestos a las ganancias	21	(5.054)	(2.124)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		13.362	10.216
Ganancia (pérdida)		13.362	10.216
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		10.008	9.070
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	27	3.354	1.146
Ganancia (pérdida)		13.362	10.216
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US\$ por acción)	28	0,02802369	0,03577066
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas (US\$ por acción)		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,02802369	0,03577066
Ganancias por acción diluidas			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US\$ por acción)		0,02802369	0,03577066
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas (US\$ por acción)		-	-
Ganancia (pérdida) diluida por acción		0,02802369	0,03577066



Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados

Al 30 de junio de 2013

	Capital emitido Nota 24 MUS\$	Prima de emisión Nota 24 MUS\$	Acciones propias en cartera Nota 24 MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas Nota 26 MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 25 MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras Nota 27 MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2013	34.374	51.242	-	1.279	(90)	1.189	20.418	107.223	18.378	125.601
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	10.008	10.008	3.354	13.362
Otro resultado integral	-	-	-	(235)	(1.115)	(1.350)	-	(1.350)	(161)	(1.511)
Resultado integral	-	-	-	(235)	(1.115)	(1.350)	10.008	8.658	3.193	11.851
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(5.021)	(5.021)	-	(5.021)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	51.242	(51.242)	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	(37)	-	-	-	-	(37)	-	(37)
Total de cambios en patrimonio	51.242	(51.242)	(37)	-	-	-	(5.021)	(5.058)	-	(5.058)
Saldo final al 30/06/2013	85.616	-	(37)	1.044	(1.205)	(161)	25.405	110.823	21.571	132.394

Al 31 de diciembre de 2012

	Capital emitido Nota 25 MUS\$	Prima de emisión Nota 25 MUS\$	Acciones propias en cartera Nota 24 MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas Nota 27 MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 26 MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras Nota 28 MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2012	20.593	-	-	1.108	(1.092)	16	13.131	33.740	16.822	50.562
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	12.162	12.162	1.385	13.547
Otro resultado integral	-	-	-	171	1.002	1.173	-	1.173	171	1.344
Resultado integral	-	-	-	171	1.002	1.173	12.162	13.335	1.556	14.891
Emisión de patrimonio	13.781	51.242	-	-	-	-	-	65.023	-	65.023
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(4.875)	(4.875)	-	(4.875)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	13.781	51.242	-	-	-	-	(4.875)	60.148	-	60.148
Saldo final al 31/12/2012	34.374	51.242	-	1.279	(90)	1.189	20.418	107.223	18.378	125.601



Estado de Flujo de Efectivo Consolidados

	01-ene-13 30-jun-13 MUS\$	01-ene-12 30-jun-12 MUS\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	186.198	148.705
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(119.243)	(85.245)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(28.197)	(21.142)
Intereses pagados	(854)	(2.589)
Intereses recibidos	511	100
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.746)	(2.510)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.950)	(842)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	33.719	36.477
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(817)	(3.508)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	108	151
Compras de propiedades, planta y equipo	(7.824)	(11.978)
Compras de activos intangibles	(822)	(14)
Compras de otros activos a largo plazo	(5.730)	(7.102)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(15.085)	(22.451)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	(37)	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	258
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	9.700
Total importes procedentes de préstamos	-	9.958
Préstamos de entidades relacionadas	-	6.758
Pagos de préstamos	(11.761)	(42.052)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(209)
Dividendos pagados	(2.393)	(2.945)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(14.191)	(28.490)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	4.443	(14.464)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(217)	(332)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(217)	(332)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	4.226	(14.796)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	39.349	33.717
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	43.575	18.921