



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Correspondiente a los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Miles de Dólares Estadounidenses

ESTADOS FINANCIEROS

Estados financieros consolidados intermedios
Estados de resultados consolidados intermedios
Estados de resultados integrales consolidados intermedios
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios
Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios
Notas a los Estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

INDICE

NOTAS	Página
1 Información corporativa	10
1.1. Información de la entidad que reporta	10
1.2. Accionistas	13
2 Bases de preparación	16
2.1. Declaración de cumplimiento	16
2.2. Bases de preparación	16
2.3. Periodo cubierto	16
2.4. Moneda de presentación y moneda funcional	17
2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas	18
2.6. Uso de estimaciones y juicios	20
2.7. Cambios en políticas contables	20
3 Principales políticas contables aplicadas	21
3.1. Bases de consolidación	21
3.2. Información financiera por segmentos operativos	23
3.3. Propiedades, plantas y equipos	24
3.4. Activos biológicos, corrientes	26
3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía	27
3.6. Plusvalía	28
3.7. Costos de intereses	28
3.8. Deterioro de activos no financieros	28
3.9. Activos financieros	28
3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura	30
3.11. Inventarios	31
3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31
3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo	31
3.14. Capital social	32
3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	32
3.16. Otros pasivos financieros	32
3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	32
3.18. Beneficios a los empleados	33
3.19. Provisiones	33
3.20. Reconocimiento de ingresos	33
3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados	34
3.22. Costos de ventas	35
3.23. Gastos de administración	35
3.24. Arrendamientos	35
3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	36
3.26. Medio ambiente	36
3.27. Investigación y desarrollo	36
3.28. Gastos en publicidad	36
3.29. Ganancias por acción	36
3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios	36

NOTAS**Página**

4	Gestión de riesgos	37
5	Cambios en políticas contables	45
6	Información financiera por segmentos	46
7	Instrumentos financieros	50
8	Efectivo y equivalentes al efectivo	54
9	Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	55
10	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar/Derechos por cobrar, no corrientes	58
11	Saldos y transacciones con partes relacionadas	63
12	Inventarios	67
13	Activos biológicos, corrientes	68
14	Otros activos no financieros	69
15	Inversiones en subsidiarias	70
16	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	74
17	Activos intangibles distintos de la plusvalía	77
18	Plusvalía	79
19	Propiedades, plantas y equipos	80
20	Impuesto a la renta corriente e impuestos diferidos	86
21	Otros pasivos financieros	89
22	Cuentas comerciales y otras cuentas a pagar, corrientes y no corrientes	98
23	Provisiones por beneficios a los empleados y otras provisiones	100
24	Capital emitido	101
25	Ganancias (pérdidas) acumuladas	102
26	Otras reservas	104
27	Participaciones no controladoras	105
28	Ganancia por acción y utilidad líquida distribuible	106
29	Ingresos ordinarios y otros ingresos por función	107
30	Composición de resultados relevantes	108
31	Costos financieros (neto)	109
32	Diferencia de cambio	110
33	Moneda Extranjera	111
34	Contingencias	115
35	Medio ambiente	119
36	Arrendos operativos y financieros	120
37	Hechos posteriores a la fecha del balance	122
38	Otra información	124

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

Estado de Situación Financiera	Nota	31-mar-18	31-dic-17
		MUS\$	MUS\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	46.425	27.838
Otros activos financieros, corrientes	9	3.323	4.473
Otros activos no financieros, corrientes	14	8.158	5.614
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	40.914	46.092
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	43.714	48.132
Inventarios	12	24.591	44.556
Activos biológicos, corrientes	13	3.824	9.716
Activos por impuestos corrientes	20	127	1.086
Total Activos corrientes		171.076	187.507
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	9	571	1.345
Otros activos no financieros, no corrientes	14	1.388	1.417
Derechos por cobrar, no corrientes	10	1.729	1.615
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	8.228	8.060
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	69.111	67.841
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	14.350	14.483
Plusvalía	18	26.769	26.769
Propiedades, planta y equipo	19	250.674	245.060
Activos por impuestos diferidos	20	18.971	18.591
Total Activos no corrientes		391.791	385.181
Total Activos		562.867	572.688

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

Pasivos y Patrimonio	Nota	31-mar-18	31-dic-17
		MUS\$	MUS\$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	21	107.895	151.531
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	22	41.533	49.724
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	6.960	6.142
Otras provisiones, corrientes	23	1.803	545
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	23	1.742	1.612
Otros pasivos no financieros, corrientes		1.675	992
Total Pasivos corrientes		161.608	210.546
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	21	114.400	83.966
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	12.248	12.071
Otras provisiones, no corrientes		-	35
Pasivo por impuestos diferidos	20	20.268	22.495
Total pasivos no corrientes		146.916	118.567
Total pasivos		308.524	329.113
Patrimonio			
Capital emitido	24	135.149	135.149
Ganancias (pérdidas) acumuladas	25	82.373	70.503
Otras reservas	26	204	1.165
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		217.726	206.817
Participaciones no controladoras	27	36.617	36.758
Patrimonio total		254.343	243.575
Total de patrimonio y pasivos		562.867	572.688

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017

Estado de Resultados	Nota	01-ene-18 31-mar-18 MUS\$	01-ene-17 31-mar-17 MUS\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	29	176.242	163.460
Costo de ventas	30	(150.768)	(137.216)
Ganancia bruta		25.474	26.244
Otros ingresos, por función	29	976	44
Gasto de administración	30	(8.978)	(6.167)
Otros gastos, por función	30	(814)	(365)
Otras ganancias (pérdidas)		(53)	(116)
Ingresos financieros		325	132
Costos financieros	31	(2.430)	(1.269)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	717	1.461
Diferencias de cambio	32	(425)	460
Ganancia antes de impuestos		14.792	20.424
Gasto por impuestos a las ganancias	20	(2.607)	(3.120)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		12.185	17.304
Ganancia (pérdida)		12.185	17.304
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		12.734	16.437
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	27	(549)	867
Ganancia (pérdida)		12.185	17.304
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US\$ por acción)	28	0,029239	0,037741
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas (US\$ por acción)		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,029239	0,037741
Ganancias por acción diluidas			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US\$ por acción)		0,029239	0,037741
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas (US\$ por acción)		-	-
Ganancia (pérdida) diluida por acción		0,029239	0,037741

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017

Estado de otros resultados integrales	01-ene-18 31-mar-18 MUS\$	01-ene-17 31-mar-17 MUS\$
Ganancia (pérdida)	12.185	17.304
Otro resultado integral		
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	1.137	1.822
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	1.137	1.822
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(2.019)	(847)
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	(2.019)	(847)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	(882)	975
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	470	162
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	470	162
Otros resultados integrales	(412)	1.137
Resultado integral total	11.773	18.441
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	11.773	17.338
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	1.103
Resultado integral total	11.773	18.441

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017 y 31 de diciembre de 2017

	Capital emitido	Prima de emisión	Superávit de revaluación Plantas Portadoras	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Nota 24	Nota 24	Nota 26	Nota 26	Nota 26	Nota 26	Nota 25	MUS\$	Nota 27	MUS\$
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2018	135.149	-	-	(2.351)	3.516	1.165	70.503	206.817	36.758	243.575
Disminución por aplicación de nuevas normas contables	-	-	-	-	-	-	(864)	(864)	(141)	(1.005)
Saldo Inicial modificado	135.149	-	-	(2.351)	3.516	1.165	69.639	205.953	36.617	242.570
Cambios en patrimonio										
Resultados Integrales										
Ganancia neta	-	-	-	-	-	-	12.734	12.734	(549)	12.185
Otro resultados integrales	-	-	-	537	(1.498)	(961)	-	(961)	549	(412)
Total resultados integrales	-	-	-	537	(1.498)	(961)	12.734	11.773	-	11.773
Saldo final al 31/03/2018	135.149	-	-	(1.814)	2.018	204	82.373	217.726	36.617	254.343

	Capital emitido	Prima de emisión	Superávit de revaluación Plantas Portadoras	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Nota 24	Nota 24	Nota 26	Nota 26	Nota 26	Nota 26	Nota 25	MUS\$	Nota 27	MUS\$
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2017	136.411	(1.262)	-	(7.617)	2.698	(4.919)	56.218	186.448	29.648	216.096
Cambios en patrimonio										
Resultados Integrales										
Ganancia neta	-	-	-	-	-	-	26.563	26.563	1.142	27.705
Otro resultados integrales	-	-	-	5.266	818	6.084	-	6.084	2.284	8.368
Total resultados integrales	-	-	-	5.266	818	6.084	26.563	32.647	3.426	36.073
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(12.278)	(12.278)	(313)	(12.591)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(1.262)	1.262	-	-	-	-	-	-	3.997	3.997
Total de cambios en patrimonio	(1.262)	1.262	-	-	-	-	(12.278)	(12.278)	3.684	(8.594)
Saldo final al 31/12/2017	135.149	-	-	(2.351)	3.516	1.165	70.503	206.817	36.758	243.575

	Capital emitido	Prima de emisión	Superávit de revaluación Plantas Portadoras	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2017	136.411	(1.262)	-	(7.617)	2.698	(4.919)	56.218	186.448	29.648	216.096
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	16.437	16.437	867	17.304
Otro resultado integral	-	-	-	1.586	(685)	901	-	901	236	1.137
Resultado integral	-	-	-	1.586	(685)	901	16.437	17.338	1.103	18.441
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(8.112)	(8.112)	-	(8.112)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	(8.112)	(8.112)	-	(8.112)
Saldo final al 31/03/2017	136.411	(1.262)	-	(6.031)	2.013	(4.018)	64.543	195.674	30.751	226.425

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-ene-18 31-mar-18 MUS\$	01-ene-17 31-mar-17 MUS\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	188.900	166.641
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(112.674)	(91.842)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(24.604)	(17.926)
Intereses pagados	(1.500)	(1.184)
Intereses recibidos	325	132
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(4.255)	(2.622)
Otras entradas (salidas) de efectivo	162	66
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	46.354	53.265
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(862)	(1.190)
Préstamos a entidades relacionadas	(168)	(427)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	194	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(11.102)	(9.717)
Compras de activos intangibles	(1.429)	-
Cobros a entidades relacionadas	-	467
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(13.367)	(10.867)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	54.510	21.939
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	56.000	34
Total importes procedentes de préstamos	110.510	21.973
Préstamos de entidades relacionadas	-	507
Pagos de préstamos	(123.680)	(14.710)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(962)	(392)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(14.132)	7.378
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	18.855	49.776
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(268)	(197)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	(268)	(197)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	18.587	49.579
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	27.838	35.245
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	46.425	84.824

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
INTERMEDIOS****Al 31 de marzo de 2018 y diciembre de 2017****NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA****1.1. Información de la entidad que reporta**

Hortifrut S.A. RUT 96.896.990 - 0 (en adelante "Hortifrut" o la "Sociedad") es una Sociedad Anónima Abierta, inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero en Chile bajo el número 1.096 de fecha 13 de junio de 2012, por lo que se encuentra sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante "CMF", ex SVS).

La Sociedad además se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago con fecha 3 de julio de 2012, con el objeto de que las acciones de la Sociedad sean transadas en los "Mercados para Empresas Emergentes" que regulan las Bolsas de Valores, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8° de la Ley 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 118 de la CMF. Las acciones de la Sociedad son reconocidas bajo el código nemotécnico "HF".

La Sociedad fue constituida inicialmente como Sociedad Anónima cerrada con el nombre de Inversiones Hortisur S.A., según escritura pública de fecha 4 de junio de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, posteriormente por escritura pública de fecha 29 de mayo de 2007, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, la sociedad cambia su razón social a Hortifrut S.A.

Hortifrut, tiene por objeto la adquisición, producción, elaboración, transformación, industrialización, distribución, comercialización, exportación, importación de toda clase de productos o subproductos hortícolas, frutícolas, agropecuarios y otros, así como la prestación de servicios o asesorías en relación a dichas materias y demás actividades que acuerde el Directorio o las juntas, y que se relacionen con las actividades anteriores o que las complementen; la mantención de inversiones inmobiliarias y en títulos, valores y derechos en sociedades de personas, y en la percepción de sus frutos y, en general, celebrar y ejecutar todos los actos, contratos, negocios, trámites o gestiones que tengan por fin cumplir con el objeto social.

La Sociedad, tiene su domicilio en Avda. del Cóndor 600, Piso 4, Huechuraba, Santiago, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

Historia

1983 - Hortifrut comienza operaciones en Chile.

1984 – Hortifrut se convierte en la primera empresa chilena en exportar berries a Estados Unidos en contra-estación.

1985 – Hortifrut inaugura oficina de distribución y comercialización en Estados Unidos.

1986 – Primera exportación de berries desde Chile a Europa bajo su marca Southern Sun y cultivo de berries se expande a moras, arándanos, frambuesas y zarzaparrillas.

1987 – Primera exportación de berries a Asia desde Chile.



1988 - Hortifrut concreta primera alianza estratégica al asociarse a la empresa californiana Coastal Berries.

1989 - Hortifrut define su modelo de negocio: integración vertical y oferta durante las 52 semanas del año.

Hortifrut define su sueño, y su Visión de compañía, de abastecer al mercado de contra estación toda la categoría de berries (frutillas, frambuesas, moras y arándanos), en una sola organización, bajo una sola marca, abasteciendo el mercado las 52 semanas del año, integrado de potrero hasta cliente final, definiendo el gran sueño con la frase: "**Todos los Berries, a Todo el Mundo, Todos los días**". Hortifrut creó entonces un modelo de negocio global y exitoso.

1990 – Hortifrut invita a los mayores productores de berries de Estados Unidos y adquieren la marca Naturipe® y forman Naturipe Farms.

1995 – Creación de filiales exportadoras y productoras en México y Guatemala.

1999 – Se crea Hortifrut Argentina.

2000 – Junto al mayor productor de arándanos en España crean Hortifrut España.

2001 – Inicio del programa de desarrollo genético en arándanos, frambuesas y moras.

2004 – Hortifrut y Atlantic Blue crean Euroberry Marketing, encargada de la distribución y comercialización en Europa.

2007 – Presidente de Hortifrut recibe el premio ICARE a empresario del año.

2008 - Hortifrut se convierte en el productor de arándanos orgánicos más grande del mundo. Recibe Premio Marketer of the Year (PMA Produce Marketing Association USA), abre su oficina de distribución en Brasil y comienza la implementación de sistema SAP.

2010 – Se da inicio al programa Ready to Eat ("RTE").

2011 – Hortifrut y su socio Munger Brothers reciben prestigioso premio a la innovación del producto RTE en el PMA USA.

2012 – Se inicia el abastecimiento de arándanos RTE a líderes del food-service.

Exitosa apertura en bolsa, levantando capital por más de 67 millones de dólares.

Premio a la Innovación Agraria 2012 a Víctor Moller Schiavetti, por haber contribuido en forma relevante a transformar al sector silvoagropecuario y alimenticio nacional y al proceso económico productivo y tecnológico del país.

2013 – Con fecha 21 de agosto de 2013 Hortifrut obtiene el control de las operaciones de VitalBerry, las que se deben entender como realizadas por la primera, todo ello conforme a los acuerdos de fusión adoptados en las juntas de accionistas de VitalBerry y Hortifrut celebradas con fecha 29 y 30 de abril de 2013, respectivamente.

Hortifrut cumple 30 años llevando Berries al mundo, todos los días del año.



2014 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada Hortifrut – Tal SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Asociación con la empresa argentina Expofresh, para la producción y comercialización de fruta temprana.

Desarrollo de la primera Feria de Tecnología e Innovación Hortifrut.

Firma de Joint Venture con Joyvio para el desarrollo genético en China.

2015 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada HFE Berries Perú SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Lanzamiento plataforma Agrinnovation y Blue Challenge.

2016 – Se constituye el Joint Venture entre Hortifrut y el grupo Munger Brothers, con el objeto de producir y comercializar berries en Estados Unidos.

Desarrollo de la segunda Feria de Tecnología e Innovación Hortifrut.

2017 – Presidente de Hortifrut, recibe premio Emprendedor del Año, otorgado por EY y El Mercurio, en Chile. Este mismo lo destacó dentro del concurso EY World Entrepreneur of the Year, en Mónaco.

Firma acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur.

1.2. Accionistas

1.2.1. Accionistas Controladores

La Sociedad es controlada conjuntamente por el Grupo Moller y el Grupo VitalBerry a través de un Pacto de Accionistas, suscrito con fecha 22 de agosto de 2013. El Grupo Moller está conformado por Inversiones IMG Ltda., San Juan de Virquenco Tres S.A. y Agrícola San Nicolás Ltda. El Grupo VitalBerry está conformado por San José Farms S.A., Exportadora San José Trading Ltda., Valles del Sur SpA. e Inmobiliaria Algeciras Ltda.

El Pacto recae sobre 204.737.990 acciones de Hortifrut S.A., que representan el 47,01% del capital de la Sociedad (sobre un total de 435.520.079 acciones emitidas de Hortifrut), por medio del cual ejercen el control de la Compañía. El Pacto establece limitaciones a la libre disposición de acciones. No obstante al 31 de marzo de 2018, el Grupo Moller y el Grupo Vitalberry poseen en conjunto un 48,21% del capital de la Sociedad, considerando las acciones que tienen en custodia.

A la fecha el pacto de accionista registra las siguientes acciones:

<u>Pacto de Accionistas</u>	<u>Acciones Totales</u>	<u>Porcentaje de participación</u>	<u>Acciones de control</u>	<u>Porcentaje de control</u>
<u>Familia Moller</u>				
Inversiones IMG Limitada	109.316.620	25,10%	109.316.620	25,10%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	7.344.255	1,69%	7.344.255	1,69%
Agrícola San Nicolás Limitada	929.550	0,21%	929.550	0,21%
Total Familia Moller	117.590.425	27,00%	117.590.425	27,00%
<u>Entidades relacionadas a don Ignacio Del Rio</u>				
San José Farms S.A.	23.293.100	5,35%	21.418.100	4,92%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	3,07%	13.359.181	3,07%
Valles del Sur S.P.A.	13.480.494	3,10%	12.718.288	2,92%
Total Entidades relacionadas a don Ignacio Del Rio	50.132.775	11,51%	47.495.569	10,91%
<u>Entidades relacionadas a don Eduardo Elberg</u>				
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	42.243.674	9,70%	39.651.996	9,10%
Total Entidades relacionadas a don Eduardo Elberg	42.243.674	9,70%	39.651.996	9,10%
Total pacto accionistas	209.966.874	48,21%	204.737.990	47,01%

1.2.2. Distribución de las acciones 31 de marzo de 2018:

<u>Accionistas</u>	31-mar-18		
	<u>Acciones suscritas</u>	<u>Acciones pagadas</u>	<u>Porcentaje</u>
Inversiones IMG Limitada	109.316.620	109.316.620	25,10%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	42.243.674	42.243.674	9,70%
Costanera SACI	30.079.545	30.079.545	6,91%
Inmobiliaria Alianza S.A.	29.552.009	29.552.009	6,79%
AFP Habitat S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	26.795.710	26.795.710	6,15%
Compass Small Cap Chile Fondo de Inversión	24.938.199	24.938.199	5,73%
San José Farms S.A.	23.293.100	23.293.100	5,35%
Inversiones Costanera Ltda.	16.239.705	16.239.705	3,73%
BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos	15.384.763	15.384.763	3,53%
Comercial Epysa S.A.	14.000.000	14.000.000	3,21%
Valles del Sur S.P.A.	13.480.494	13.480.494	3,10%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	13.359.181	3,07%
Siglo XXI Fondo de Inversión	10.848.555	10.848.555	2,49%
AFP Cuprum S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	9.799.462	9.799.462	2,25%
Chile Fondo de Inversión Small Cap	9.424.314	9.424.314	2,16%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	7.344.255	7.344.255	1,69%
Empresas Penta S.A.	5.306.908	5.306.908	1,22%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	4.732.485	4.732.485	1,09%
Fondo de Inversión Santander Small Cap.	4.695.066	4.695.066	1,08%
Banco Santander Chile - por cuenta de Inv. Extranjeros	4.653.029	4.653.029	1,07%
Inversiones Fural Limitada	3.905.756	3.905.756	0,90%
BCI Small Cap Chile Fondo de Inversión	2.629.971	2.629.971	0,60%
Banco Itau por Cuenta de Inversionistas Extranjeros	1.678.692	1.678.692	0,39%
Inversiones Canihua S.A.	1.577.475	1.577.475	0,36%
Inversiones Alba S.A.	1.163.066	1.163.066	0,27%
Asesorías, Inversiones e Inmobiliaria Maria Elena Ltda.	1.153.672	1.153.672	0,26%
Banco de Chile (Por cuenta de terceros)	1.049.927	1.049.927	0,24%
Inmobiliaria e Inversiones Alqueria Ltda.	965.947	965.947	0,22%
Agrícola San Nicolás Limitada	929.550	929.550	0,21%
Valores Security S.A. C de B	640.443	640.443	0,15%
Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión	630.231	630.231	0,14%
BTG Pactual Chile S.A. C de B	594.392	594.392	0,14%
Banchile C de B S.A.	489.587	489.587	0,11%
Asesorías e Inversiones A y D.S.A.	397.483	397.483	0,09%
Inversiones FJ	330.019	330.019	0,08%
Soc. de Inversiones Santa Isabel Limitada	310.000	310.000	0,07%
BBVA Asset Management Administradora General de Fondos S.A.	207.085	207.085	0,05%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	171.402	171.402	0,04%
Santander C de B	152.043	152.043	0,03%
BCI Corredores de Bolsa S.A.	91.965	91.965	0,02%
Brokering Alacid Waleter Alexander	76.649	76.649	0,02%
Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa	61.424	61.424	0,01%
Otros	826.226	826.226	0,18%
Total acciones	435.520.079	435.520.079	100,00%

Acciones en custodia

Se incluyen en estos accionistas, acciones que se encuentran en custodia en bancos y/o corredoras, para las cuales se adjunta detalle:

<u>Accionistas</u>	<u>Custodio</u>	<u>Acciones pagadas</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	Santander C de B	5.000.000	1,15%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	BCI Corredores de Bolsa S.A.	4.732.482	1,09%
Inversiones Fural Limitada	BCI Corredores de Bolsa S.A.	3.905.756	0,90%
Inversiones Canihua S.A.	BCI Corredores de Bolsa S.A.	1.577.475	0,36%
Asesorías, Inversiones e Inmobiliaria María Elena Ltda.	BTG Pactual Chile S.A. C de B	1.153.672	0,26%
Asesorías e Inversiones A y D.S.A.	Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa	67.464	0,02%
	Total acciones	<u>16.436.849</u>	<u>3,78%</u>

NOTA 2 -BASES DE PREPARACION

2.1 Declaración de cumplimiento

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios, es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, los cuales fueron aprobados con fecha 29 de mayo de 2018.

2.2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut S.A y Subsidiarias al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los estados financieros consolidados intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter significativo:

- Instrumentos financieros
- Activos biológicos corrientes
- Préstamos y obligaciones que devengan intereses a costo amortizado

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios, requiere el uso de determinadas estimaciones basadas en la mejor información disponible al cierre del ejercicio. En la Nota 2.6, se revelan las estimaciones que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados intermedios.

Se han efectuado reclasificaciones a los estados financieros consolidados intermedios del periodo anterior para efectos de una mejor comparabilidad de la información expuesta, estas surgen de los análisis recurrentes efectuados por la Administración, siempre con perspectiva de la información financiera uniforme y excepcionalmente se han aplicado cambios de criterios o estimaciones contables de acuerdo a señalado en la NIC 8 (Ver Nota 5).

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del holding consolidado. Cada entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios contables vigentes de cada país, por lo que se requiere un proceso de consolidación. Se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarias para homogenizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido preparados bajo el principio de negocio en marcha.

2.3 Período cubierto

Los presentes estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados financieros consolidados intermedios al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017.
- Estados de Resultados consolidados intermedios, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017.
- Estados de Flujo de Efectivo consolidados intermedios, por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto consolidado intermedios, Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017.

2.4 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Hortifrut S.A. es el dólar estadounidense, que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros consolidados intermedios. Toda información es presentada en miles de dólares estadounidenses y ha sido redondeada a la unidad más cercana (MUS\$).

2.4.1 Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera, siendo ésta cualquier moneda distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados consolidado.

2.4.2 Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio han sido traducidos a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	Nemo	31-mar-18		31-dic-17	
		Cierre	Promedio anual	Cierre	Promedio anual
Peso chileno	CLP	603,39	602,08	614,75	649,33
Euro	EUR	0,81	0,81	0,83	0,89
Peso mexicano	MXN	18,34	18,75	19,74	18,92
Peso argentino	ARS	19,90	19,67	18,57	16,54
Real brasileño	RBL	3,31	3,25	3,27	3,19
Nuevo sol peruano	PEN	3,23	3,24	3,25	3,26
Libra esterlina	GBP	0,71	0,72	0,74	0,78
Yuan	CNY	6,28	6,36	6,51	6,73
Unidad de fomento	UF	0,0224	0,0224	0,0229	0,0240

Paridad de la moneda extranjera por un dólar americano.

El cálculo de los tipos de cambios correspondientes a los promedios mensuales acumulados, se determina sobre la base de los tipos de cambios promedios mensuales.

2.4.3 Entidades de Hortifrut y subsidiarias

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Hortifrut y subsidiarias que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio;
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten al tipo de cambio diario o cuando esto no es posible se utiliza el tipo de cambio promedio mensual como aproximación razonable; y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales y la reserva de conversión en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos de las Subsidiarias expresadas en moneda distinta al dólar estadounidense se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha del estado de situación financiera; ingresos y gastos son convertidos al tipo de cambio promedio mensual del periodo cubierto por los estados financieros consolidados

intermedios. Las diferencias resultantes de la aplicación de éste método son clasificados en otros resultados integrales formando parte de la reserva por diferencia en cambio por conversión.

2.5 Nuevas normas e interpretaciones emitidas

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2018

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9: Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15: Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, Instrumentos Financieros, y NIIF 4, Contratos de Seguro: Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque overlay y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2: Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15: Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

Las anteriores normas, enmiendas e interpretaciones, no tuvieron impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut y Subsidiarias.

Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, Beneficios a Empleados).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.

A la fecha de estos estados financieros consolidados intermedios estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

Nuevos pronunciamientos contables, Normas NIIF 9, NIIF 15 y NIIF 16

a. NIIF 9 “Instrumentos financieros”

Esta norma en su versión final fue emitida en julio de 2014. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. El impacto detallado de los tres aspectos de la NIIF 9 se describe a continuación:

- Clasificación y medición de los instrumentos financieros: El Grupo determinó que no existe un impacto significativo en sus estados financieros en la aplicación de la clasificación y requisitos de medición establecidos por NIIF 9.
- Contabilidad de cobertura: El Grupo mantendrá como política contable para coberturas los requerimientos de NIC 39, por lo tanto no se generaron impactos relacionados.
- Deterioro: La NIIF 9 requiere que el grupo registre las pérdidas crediticias esperadas en sus préstamos y cuentas por cobrar. Los criterios utilizados por la Compañía para la aplicación de esta norma se describen en la Nota 10.

Hortifrut adoptó la nueva norma en la fecha de aplicación requerida y, de acuerdo a lo permitido por NIIF 9, ha optado por no re-expresar la información comparativa, registrando los efectos de la aplicación de esta norma en el saldo inicial del rubro “Ganancias (pérdidas) acumuladas” del Patrimonio Neto.

La aplicación del enfoque descrito, se resume a continuación:

Aplicación Inicial IFRS 9	01-ene-18 MUS\$
Aplicación inicial de deterioro en cuentas por cobrar vigentes	(1.380)
Impuesto diferido	375
Patrimonio total	(1.005)
Participación Minoritaria	(141)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	(864)

b. NIIF 15 “Ingresos de contratos con clientes”

Emitida el 28 de mayo de 2014, esta Norma reemplaza la NIC 11 Contratos de Construcción, la NIC 18 Ingresos Ordinarios, la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Bienes Raíces, CINIIF 18 Transferencia de Activos desde Clientes y SIC 31 Ingresos – Transacciones de permuta que involucran servicios de publicidad. Esta nueva Norma aplica a los contratos con clientes, pero no aplica a contratos de seguro, instrumentos financieros o contratos de arrendamiento, que están en el alcance de otras NIIF. Introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques para el reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo de un período. El modelo considera los análisis de las transacciones en base a cinco pasos para determinar si se reconoce un ingreso, cuándo se reconoce y qué monto:

- 1.- Identificar el contrato con el cliente.
- 2.- Identificar las obligaciones de desempeño del contrato.
- 3.- Determinar el precio de la transacción.
- 4.- Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño.
- 5.- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación de desempeño.

La fecha de aplicación corresponde a los Estados Financieros emitidos para períodos que comienzan el 1 de enero de 2018 o después. Se permite adopción anticipada.

Durante el 2017, la Compañía realizó un estudio y análisis detallado de la NIIF 15. La Compañía ha determinado basado en este estudio que no existen efectos materiales por la adopción de la NIIF 15.

a. NIIF 16 “Arrendamientos”

Emitida el 13 de enero de 2016, esta Norma requiere que las empresas contabilicen todos los arrendamientos en sus Estados Financieros a contar del 01 de enero de 2019. Las empresas con arrendamientos operativos tendrán más activos, pero también una deuda mayor. Mientras mayor es el portafolio de arrendamientos de la empresa, mayor será el impacto en las métricas de reporte. La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada. La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

2.6 Uso de estimaciones y juicios

Con base a la NIC 1, la preparación de los estados financieros consolidados intermedios requiere de uso de juicios, estimaciones y supuestos que afectan los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados intermedios. Estas estimaciones y supuestos están basados en el mejor saber de la Administración.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han definido las siguientes estimaciones:

- La valoración de activos intangibles distintos a plusvalías, plusvalías originadas en la adquisición de sociedades, que podrían afectar la determinación de pérdidas por deterioros de valor de los mismos (Nota 17 y 18).
- Determinación del valor razonable de los activos biológicos corrientes con base en datos de entrada no observables significativos (Nota 13).
- Vida útil y valores residuales de las Propiedades, plantas y equipos (Nota 19).
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes (Nota 10).
- Reconocimiento de Ingresos (Nota 3.20)
- Otras Provisiones de Costos (Nota 3.19).
- Estimaciones de Costos (Nota 3.22).

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados intermedios futuros.

2.7 Cambios en políticas contables

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía registra provisiones por incobrabilidad sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9 de acuerdo a lo indicado en la Nota 2.5 letra (a).

Durante el periodo terminado el 31 de marzo de 2018, no se han realizados otros cambios en las políticas contables de la Sociedad.

NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICIAS CONTABLES APLICADAS

3.1 Bases de Consolidación

3.1.1 Combinación de negocios

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias, reconoce en sus estados financieros consolidados intermedios los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades. La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas). Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo a la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el ejercicio de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. Se entiende por control al poder de dirigir las políticas financieras y de operación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades. El Grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida;
- Más si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La plusvalía es el exceso de la suma de la contraprestación transferida registrada sobre el valor neto de los activos adquiridos y los pasivos asumidos. Si el valor razonable de los activos netos adquiridos excede al valor de la contraprestación transferida, la Compañía realiza una nueva evaluación para asegurarse de que se han identificado correctamente todos los activos adquiridos y todas las obligaciones asumidas y revisa los procedimientos aplicados para realizar la valoración de los importes reconocidos en la fecha de adquisición. Si esta nueva evaluación resulta en un exceso del valor razonable de los activos netos adquiridos sobre el importe agregado de la consideración transferida, la diferencia se reconoce como ganancia en el estado de resultados.

3.1.2 Subsidiarias

Los estados de situación financiera consolidados intermedios incorporan los estados financieros de Hortifrut y las sociedades controladas por la Compañía (sus subsidiarias). Se posee control cuando la Compañía tiene poder sobre la participada, cuando tiene exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y cuando se tiene la capacidad de utilizar su poder para influir en el importe de los rendimientos del inversor. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Hortifrut y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación se presenta el detalle de las sociedades de primera línea incluidas en los presentes estados financieros consolidados intermedios:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-mar-18			31-dic-17
				Directo %	Indirecto %	Total %	Total %
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias	96.923.620-6	Chile	US\$	40,0000	-	40,0000	40,0000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	US\$	50,0000	-	50,0000	50,0000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	US\$	30,0000	-	30,0000	30,0000
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	US\$	99,9900	0,0100	100,0000	100,0000
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	US\$	25,0000	-	25,0000	25,0000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	US\$	50,0000	-	50,0000	50,0000
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	US\$	99,9900	0,0100	100,0000	100,0000
Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias	99.524.540-k	Chile	US\$	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000

Las Sociedades detalladas corresponden a las sociedades de primera línea y en las cuales se mantiene el control. En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación (ver Nota 15).

Modificaciones en la base de consolidación

Durante el ejercicio terminado 31 de marzo de 2018, no se han efectuado modificaciones al perímetro de consolidación.

3.1.3 Transacciones y participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado de situación financiera consolidado intermedio. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado de resultados consolidado intermedio conformando la ganancia (pérdida) del ejercicio. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las sociedades en donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado intermedio.

3.1.4 Asociadas

Las entidades asociadas son todas aquellas sobre las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias ejercen influencia significativa, pero que no tienen control sobre las políticas financieras y de operación, generalmente con una participación entre el 10% y el 50%. Las inversiones en asociadas se contabilizan en su formación o compra a

su costo y posteriormente se ajustan por el método de participación. La inversión de Hortifrut y subsidiarias en asociadas incluye la Plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

La participación de Hortifrut y subsidiarias en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en la reserva dentro del Patrimonio neto. Cuando la participación de Hortifrut y subsidiarias en las pérdidas de una asociada es igual o superior a la inversión, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Hortifrut y subsidiarias no reconocerá pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

3.2 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8, exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración y el Directorio utilizan internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Hortifrut S.A. y subsidiarias presenta la información por segmentos, de acuerdo a lo siguiente:

- Segmento arándanos
- Segmento frambuesas
- Segmento moras
- Segmento frutillas
- Segmento cerezas
- Segmento productos de valor agregado (Productos congelados, deshidratados, retail y cualquier otro producto frutícola que no sea fresco)

La Sociedad ha analizado los segmentos de Arándanos, Frambuesas, Moras, Frutillas y Cerezas, concluyendo que éstos muestran características económicas similares, que le permiten la agregación en un único segmento operativo agregado (NIIF8.12) denominado "Fruta Fresca". Adicionalmente, la Compañía ha evaluado el segmento denominado "Productos de Valor agregado" y, considerando los "umbrales Cuantitativos (NIIF.13) así como que su administración, clientes y canales de distribución son distintos a aquellos del segmento "Fruta Fresca", ha concluido mantener los productos de valor agregado como un segmento operativo separado.

Para determinar la agregación de los segmentos de operación antes informados (Arándanos, Frambuesas, Moras, Frutillas y Cerezas), se analizó si comparten similares características en la naturaleza de sus productos, procesos de producción, clientes y métodos de distribución, así como si dicha agregación resulta coherente.

La Sociedad efectuó el siguiente análisis:

a) La naturaleza de los productos

En este sentido Hortifrut considera que la fruta fresca aunque sea de distinta especie es de naturaleza similar (Berries).

b) La naturaleza de los procesos de producción

Si bien la compra de fruta fresca a productores y la producción propia es diferenciada por especie, todas éstas comparten los mismos procesos productivos, instalaciones y distribución hasta llegar al

consumidor final, y sólo aquella fruta que no cumple con las características de calidad solicitadas por los clientes se destina al proceso de Fruta Congelada.

c) Categoría de Clientes a los que destina los productos

No existe una diferenciación de clientes en relación al tipo de fruta fresca. Los clientes de Hortifrut compran la oferta de fruta que se tiene a disposición cumpliendo con los requisitos de calidad específicos establecidos por ellos. Requisitos que no tienen relación con el tipo de fruta, sino más bien con aspectos de inocuidad y seguridad alimentaria.

d) Los métodos usados para distribuir los productos

Hortifrut, ha desarrollado una plataforma comercial que permite utilizar, indistintamente de la fruta que se trate, una cadena de distribución uniforme, eficiente y efectiva. El negocio de Hortifrut se ha ido basando en una integración vertical para ofrecer a los mercados el mix de frutas que satisface sus necesidades.

En resumen, la Sociedad ha concluido que los segmentos operativos, para presentar “Información Financiera por Segmentos”, serán el segmento agregado “Fruta Fresca” y el segmento “Productos de Valor Agregado”, ya que éstos permiten contar con información de las actividades de negocio y sus entornos económicos.

Como es requerido por Normas Internacionales de Información Financiera, la Nota 6 “Información Financiera por Segmentos”, para propósitos de exposición, ha sido re-expresada retrospectivamente, presentándose de forma comparativa los segmentos del periodo anterior con los segmentos operativos vigentes a la fecha de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

3.3 Propiedades, plantas y equipos

Las Propiedades, plantas y equipos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos, plantas portadoras y otros activos fijos.

3.3.1 Terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias

Los terrenos se reconocen a su costo de compra. Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen, tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir.

Los costos posteriores (mejoras, ampliaciones y obras en curso) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo independiente, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. En el caso de reemplazo de componentes, el valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se registran en el Estado de resultados consolidado.

3.3.2 “Plantas Portadoras”

Debido a la aplicación de la Enmienda a la NIC 16 y NIC 41, que entró en vigencia el 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” de frutos, se asimilan a un ítem de maquinaria en un proceso de fabricación, por lo tanto, su valor es clasificado como Propiedades, plantas y equipos y contabilizado según se especifica en la NIC 16.

Las “plantas portadoras” de frutos se diferencian según su estado productivo entre etapa de formación y etapa de producción, y se valorizan según los siguientes criterios:

a) “Plantas portadoras” en formación

Las “plantas portadoras” en formación se valorizan al costo de adquisición y/o producción de las plantas más los costos de mantenerlas hasta la fecha en la que comienzan a producir.

b) “Plantas portadoras” en producción

Al 31 de diciembre de 2017, se efectuó un cambio de Política contable en la valorización de las “plantas portadoras” en producción pasando de costo revaluado a costo (costo histórico) menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir. Cabe señalar que el costo así determinado incluye los revalúos registrados hasta el 31 de diciembre de 2015, fecha en que entro en vigencia de la enmienda en la NIC 16 y 41.

Se considera que las “plantas portadoras” se encuentran en producción de acuerdo a lo siguiente:

Arándano:

- Chile, México y España: se considera una plantación en producción cuando el volumen de fruta producido supera el 30% de volumen potencial de la variedad, éste estimado por agrónomos expertos.

- Perú: se considera una plantación en producción cuando el volumen de fruta producido supera el 50% de volumen potencial de la variedad, éste estimado por agrónomos expertos.

No obstante, si el periodo de tiempo que transcurre entre la fecha de plantación y la fecha de valoración es igual o mayor a 6 años, la plantación debe ser considerada en producción, independientemente del nivel de productividad alcanzado.

Frambuesa:

Se considera una plantación en producción en la temporada siguiente a la cual se realizó la plantación, esto independientemente del lugar geográfico en el cual se encuentre.

Mora:

Se considera una plantación en producción en la temporada siguiente a la cual se realizó la plantación, esto independientemente del lugar geográfico en el cual se encuentre.

Dada la diversidad de variedades que posee la empresa, las diferentes zonas geográficas y los diferentes climas y países donde planta, la Sociedad estima que necesita esperar ciertos niveles de productividad para poder evaluar el potencial de las mismas. Durante ese periodo, dado el nivel de incertidumbre, la Sociedad valoriza las “plantas portadoras” en formación al costo.

Cuando las “plantas portadoras” alcanzan el potencial de producción mencionado anteriormente, se considera que entran en etapa productiva, lo que implica el comienzo de la depreciación del activo según se explica en el punto 3.3.3.

Si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

3.3.3 Depreciación

La depreciación de los componentes de Propiedades, plantas y equipos (exceptuando “plantas portadoras”) se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado con base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambio en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

La depreciación de las “plantas portadoras” se calcula según su producción proyectada en la vida útil de la planta y se asigna de acuerdo a las curvas reales de producción. En el caso de aquellas plantaciones que se encuentran ubicadas sobre terrenos arrendados, la vida útil se ajusta conforme al vencimiento del contrato de arriendo respectivo.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	Vida o Tasa Mínima Años	Vida o Tasa Máxima Años
Construcciones y obras de infraestructura		
Construcciones de acero, hormigón armado	50	80
Edificios de madera	10	30
Construcciones provisionarias	5	10
Construcciones agrícolas menores (macrotúnel y otros)	3	8
Maquinarias y equipos	8	10
Equipos de tecnología de información	3	6
Muebles y enseres	5	10
Vehículos de motor	8	10
Plantas Portadoras		
Arándanos	10	20
Frambuesas y otros	3	5

Aquellas instalaciones que la Sociedad mantiene inactivas, continúan con su depreciación de acuerdo al método lineal.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Los efectos de la depreciación se presentan en costo de ventas.

3.4 Activos biológicos, corrientes

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las “plantas portadoras” de frutos se rigen por esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

El monto mínimo de dicho valor razonable es el costo incurrido durante la temporada en curso. Adicionalmente, dicho valor razonable incorporará el margen esperado de aquella fruta que está más cercana a la cosecha, en función de la curva de maduración de la fruta. Aun así, cuando la estimación de dicho margen por subsidiaria no difiera significativamente del costo incurrido a la fecha de los Estados Financieros, este valor no será registrado.

Las variables que se utilizan para efectuar el cálculo del valor razonable son las siguientes:

- **Volumen:** Corresponde a la fruta que al cierre de los estados financieros se estima será cosechada en no más de 80 días en el caso de los arándanos y en no más de 30 días en el caso de las frambuesas. Esta estimación de volúmenes de cosecha es realizada por agrónomos expertos, quienes en función

del estado fenológico de los frutos que cuelgan de las “planta portadora”, de la variedad y de la ubicación geográfica de las plantaciones, realizan una proyección del volumen de fruta que se cosechará durante las próximas semanas.

- **Retorno al productor:** A partir del precio promedio de venta histórico por semana en el mercado final (tomando como referencia los precios publicados por el USDA- United States Department of Agriculture, de las últimas 8 temporadas), se determina el retorno que recibirá el campo, en función de la fecha en la cual se estima será vendida la fruta que, al cierre de cada estado financiero, se encuentra colgada en las “plantas portadoras”, deduciendo todos los costos que tendrán que ser incurridos desde la cosecha hasta su llegada al cliente final.
- **Costo de producción:** se determina mediante la acumulación de los costos reales por cada hectárea productiva, considerando todas las labores de mantenimiento y depreciación de los activos fijos utilizados en cada una de las plantaciones hasta el momento de la evaluación.

3.5 Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizan con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta, o por el costo de formación de la planta.

Corresponde a los derechos adquiridos para la producción y comercialización de variedades de Berries.

b) Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Hortifrut y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

c) Derechos de agua

Los derechos de agua los cuales tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a todos los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos netos de efectivo para la Compañía. Se registran al costo incurrido en su adquisición.

d) Relación con Clientes

Intangible generado en la adquisición de Vitalberry Marketing SpA por la relación con clientes de ésta última, tras pasados como parte del proceso de fusión. La estimación de los retornos exigidos a ésta sociedad, consideró una tasa de “fuga” de clientes del 10% anual, estableciendo un periodo de amortización de este intangible de 15 años, que se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro de gasto de administración.

e) Marca VitalBerry

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Vitalberry vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que esta marca tiene un valor. El enfoque utilizado fue el método

“Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible, ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo.

3.6 Plusvalía

La Plusvalía surge en la adquisición de dependientes y representa el exceso de la contraprestación transferida sobre la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en el valor razonable neto de los activos netos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la adquirida y el valor razonable de la participación no dominante en la adquirida.

A efectos de llevar a cabo las pruebas para pérdidas por deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo, o Grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera que se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se asigna la plusvalía representa el nivel más bajo dentro de la entidad al cual se controla la plusvalía a efectos de gestión interna.

Las revisiones de las pérdidas por deterioro del valor de la plusvalía se realizan anualmente o con más frecuencia si sucesos o cambios en las circunstancias indican una potencial pérdida por deterioro. El importe en libros de la plusvalía se compara con el importe recuperable, que es el valor en uso o el valor razonable menos los costos de venta, el mayor de estos importes. Cualquier pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y posteriormente no se revierte.

3.7 Costos por Intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

3.8 Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (UGE).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

3.9 Activos financieros

Hortifrut y subsidiarias clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) a valor razonable con cambios en resultados y b) préstamos y cuentas por cobrar. La Sociedad no mantiene instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento ni disponible para la venta. La clasificación depende del propósito con el

que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

3.9.1 Clasificación de activos financieros

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Aquellas partidas con vencimiento menor a 12 meses se clasifican como activos corrientes. Las partidas con vencimiento mayor a 12 meses se clasifican como activos no corrientes.

La categoría préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, depósitos a plazo y saldos en caja y bancos.

3.9.2 Reconocimiento y medición de activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de la negociación, es decir, la fecha en que Hortifrut y subsidiarias se compromete a adquirir o vender el activo.

i) Reconocimiento inicial

Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción, para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. En el caso de no existir diferencias significativas entre el valor razonable y el valor nominal del activo financiero, estos se registran a su valor nominal.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

ii) Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable con contrapartida en resultados. Los préstamos y cuentas por cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y Hortifrut y subsidiarias ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera consolidado si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Para el caso de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, de existir evidencia de deterioro, el importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original.

3.10 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- (a) Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- (b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- (c) Derivados que no califican para contabilidad de cobertura

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados se clasifica como Otros activos o pasivos financieros no corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

- (a) Cobertura del valor justo

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado consolidado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

- (b) Cobertura de flujos de efectivo

La parte efectiva de cambios en el valor justo de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Reservas de coberturas de flujos de caja en el patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados consolidado, dentro de "Otras ganancias (pérdidas)".

En el caso de las coberturas de tasas de interés variable, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea de gastos financieros a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas.

En el caso de las coberturas de tipo de cambio asociadas a los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y asociadas a los ingresos a percibir en euros, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea costos de ventas a medida que los respectivos costos y gastos se devengan.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o deja de cumplir los requisitos exigidos para contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción cubierta prevista es reconocida finalmente en el estado consolidado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado consolidado de resultados dentro de "Otras ganancias (pérdidas)".

3.11 Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los materiales e insumos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor neto de realización.

La Sociedad valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

- a) El costo de producción de los productos terminados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incluido para transformar la materia prima en productos terminados.
- b) En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del ejercicio y del costo de los artículos comprados o producidos durante el ejercicio.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

3.12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los importes en libros reconocidos dentro los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes son una aproximación al valor razonable, ya que se determinan con base a los datos históricos de las partidas por cobrar.

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía registra provisiones por incobrabilidad sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado.

3.13 Efectivo y equivalentes al efectivo

Hortifrut S.A. y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. También se incluyen aquellas inversiones propias de la administración del efectivo y cuyos fondos sean de libre disposición.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

3.14 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costes incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por la junta de accionistas.

3.15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los importes en libros reconocidos dentro de las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

3.16 Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

3.17 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Hortifrut y subsidiarias han reconocido sus derechos y obligaciones tributarias en base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados, y corresponde al impuesto por pagar determinado sobre la renta imponible del año aplicando las tasas tributarias vigentes a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados intermedios, cualquier ajuste a los impuestos por pagar de años anteriores y el efecto de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Cuando se trate de partidas reconocidas en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en este caso, el impuesto también se reconoce en los otros resultados integrales o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

Los efectos de impuestos diferidos se registran sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

No obstante lo anterior, el impuesto diferido que se origina por las diferencias temporarias que surgen de las inversiones en subsidiarias y asociadas no se reconoce si la oportunidad del reverso de las diferencias temporarias, es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporaria no se revertirá en el futuro previsible.

3.18 Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

Hortifrut y sus subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

b) Beneficios por término de relación laboral

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación.

Se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación

c) Otros beneficios

Hortifrut y sus subsidiarias reconocen un pasivo para bonos a sus empleados, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, la que históricamente se define al término de la temporada. La provisión se presenta, en caso de existir, en el pasivo corriente.

3.19 Otras provisiones

Hortifrut S.A. y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- (i) Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados intermedios.

3.20 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales, tal como se describe a continuación:

a) Venta de productos en el mercado doméstico

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de fruta, producto que es distribuido a través de

comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, y descuentos a clientes, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

b) Exportación

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

c) Estimación de Ingresos

La Sociedad en aquellas ventas que al cierre de los estados financieros se encuentran registrados al precio de facturación al momento de su despacho y no de su liquidación final, ajusta el valor de facturación al valor del precio de venta obtenido en los mercados en donde comercializa sus productos.

d) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectiva.

e) Venta de servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

f) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

3.21 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

3.22 Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de embalaje, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos, de mantenimiento de plantas y equipos.

Estimaciones de Costos de Venta

Las ventas provenientes de la producción de fruta de terceros (productores), que al cierre del ejercicio no se encuentran liquidadas (aproximadamente entre 20 y 45 días según destino) se estima el sobreprecio sobre el precio contractual previamente pactado con el productor. La estimación de sobreprecio más el precio pactado constituyen el costo de fruta. El sobreprecio se estima tomando como referencia los precios de colocación reales experimentados en el mercado de destino a la fecha de cierre de los estados financieros.

Los embalajes de fruta por especie tienen asignado un costo estándar de materiales. Con base a los embarques arribados, se calcula el costo estándar por cada uno de los embalajes y por la diferencia con los materiales que consumidos, se efectúa un ajuste en relación a los materiales en tránsito a la fecha de cierre. En forma paralela se provisiona el 2% de este costo como merma de materiales.

3.23 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, la depreciación de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

3.24 Arrendamientos

a) Arrendamiento financiero.

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato,

el menor de los dos.

b) **Arrendamiento operativo.**

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el ejercicio de arrendamiento.

3.25 Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes o grupos de enajenación se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta. Cuando el valor se va a recuperar principalmente a través de su venta, siempre que la venta se considere altamente probable.

3.26 Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

3.27 Investigación y desarrollo

Los gastos de Investigación y desarrollo son presentados bajo el rubro Otros gastos, por función en el estado consolidado de resultados, debido a que la investigación realizada forma parte normal de las operaciones de Hortifrut S.A. y sus subsidiarias.

3.28 Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

3.29 Ganancias por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones adquiridas por la sociedad.

3.30 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al ejercicio de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS

El negocio de los berries conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, podrían afectar el desempeño del negocio. Dentro de estos factores, se pueden mencionar los siguientes:

4.1 Riesgos Financieros

4.1.1 Riesgo de crédito

a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja

Las instituciones financieras con las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias opera y el tipo de productos financieros en los que se materializan las inversiones de excedentes de caja, se consideran de bajo riesgo para la Sociedad (ver Nota 7.1).

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento, procurando limitar el impacto de los cambios de valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Sociedad, mediante inversiones de los excedentes de caja y contratación de forwards y otros instrumentos de forma de mantener una posición de cambio y tasa equilibrada.

Dentro de los instrumentos autorizados para operar son aquellos cuyos plazos de vencimiento no excedan los 90 días, y posean alta liquidez.

- Efectivo en caja
- Depósitos a plazo
- Inversiones en fondos mutuos
- Otras inversiones a corto plazo y de alta liquidez

Las entidades financieras donde se colocan las inversiones, son de alta calidad crediticia.

b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta

Hortifrut posee ventas diversificadas en varios países.

Los principales clientes son supermercados de Estados Unidos donde el negocio de la fruta fresca se encuentra sujeto a la ley PACA, la cual protege a los proveedores de frutas y verduras frescas en USA.

En las ventas fuera de Estados Unidos, la política de la Sociedad es tomar pólizas de seguro de crédito. Para aquellos clientes que las pólizas tienen un tope máximo, la Sociedad semanalmente evalúa el riesgo de exposición y disminuye/aumenta los envíos de acuerdo al análisis que se haya hecho o exige pagos anticipados de los clientes.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de crédito, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro la Sociedad se vea expuesta a este riesgo.

Como medida de mitigación de este riesgo, la Compañía tiene contratados seguros de crédito para la matriz y subsidiarias al 31 de marzo de 201 (Ver Nota 4.3).

4.1.2 Riesgo de liquidez y financiamiento

Este riesgo está asociado a la probabilidad que Hortifrut S.A. y subsidiarias no puedan cumplir con sus obligaciones, como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos.

Adicionalmente, existe el riesgo de que, producto de un deterioro de sus operaciones u otras circunstancias, determinados ratios financieros pudieran llegar a niveles superiores a los límites establecidos en los contratos



de crédito, lo que podría limitar la capacidad de endeudamiento o acelerar el vencimiento de los pasivos financieros vigentes de la compañía.

Para mitigar este riesgo la Compañía monitorea continuamente sus ratios financieros y otras obligaciones de hacer y no hacer estipuladas en sus contratos de crédito, de manera de poder tomar acciones oportunas para evitar los potenciales efectos negativos asociados a este riesgo.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a exceder los ratios financieros estipulados contratos de financiamiento, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

El Grupo Hortifrut, administra estos riesgos centralizadamente desde la sociedad matriz mediante una apropiada distribución, extensión de plazos y limitación del monto de su deuda, así como el mantenimiento de una adecuada reserva de liquidez, monitoreando constantemente el endeudamiento de las Subsidiarias y Asociadas. Particularmente para el caso de subsidiarias como Hortifrut España Southern Sun SL, y coligadas como Hortifrut Tal S.A.C. y Munger Hortifrut N.A. LLC en Estados Unidos, las decisiones de crédito se toman en estas unidades de negocio en coordinación con Hortifrut S.A. Las deudas se contraen a través de créditos bancarios en Chile y en el extranjero, buscando optimizar las condiciones crediticias en función de las necesidades de financiamiento para hacer frente a los planes de inversión y requerimiento de capital de trabajo.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de liquidez, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Hortifrut tiene disponible líneas de crédito de corto plazo aprobadas y vigentes para capital de trabajo, que al 31 de marzo de 2018 ascienden a la suma de US\$229,7 millones, distribuidos entre 12 bancos. El monto utilizado asciende a US\$82,9 millones, quedando un saldo no utilizado de US\$145,8 millones. Las líneas de crédito se distribuyen entre las siguientes sociedades: Hortifrut Chile S.A. con US\$218,2 millones, Hortifrut S.A. con US\$5 millones, Agrícola El Pampino S.A. con US\$0,75 millones, Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. con US\$0,50 millones, Agrícola Vida Nueva S.A. con US\$0,4 millones, Agrícola Mataquito S.A. con US\$1,3 millones, Agrícola El Avellano con US\$0,5 millones y Hortifrut Import Inc., con US\$3 millones. Al 31 de marzo de 2017 la Sociedad tenía líneas de crédito aprobadas por US\$200,9 millones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo y los pagos de intereses, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses y mantiene Efectivo y equivalentes al efectivo, disponible para cumplir sus obligaciones futuras.

A continuación se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios de la Sociedad al 31 de marzo de 2018, basados en los flujos contractuales no descontados:

	Capital	intereses	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Mas de 5 años	
Banco Acreedor	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco de Crédito e Inversiones	72.701	415	10.610	5.752	28.941	47.518	92.821
Banco Santander Chile	29.577	46	28.993	343	329	-	29.665
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	28.694	69	11.524	4.641	13.124	-	29.289
Banco Estado	15.434	68	11.274	4.162	119	-	15.555
Banco RaboFinance Chile	22.818	182	-	1.275	10.092	18.129	29.496
Banco Santander Central Hispano S.A.	15.420	-	2.174	5.336	8.121	128	15.759
Banco de Chile	9.000	8	9.015	-	-	-	9.015
Banco Scotiabank	5.193	6	5.009	-	-	-	5.009
Banco Itaú	261	-	43	220	47	-	310
La Caixa	6.159	-	17	1.182	5.123	-	6.322
Banco China Construction Bank Corp.	10.000	8	10.016	-	-	-	10.016
Banco Intercontinental Español	3.695	-	236	709	2.836	-	3.781
Banco Sabadell	2.464	-	7	322	2.205	-	2.534
Caja Madrid	30	-	7	20	4	-	31
Caja Rural Asturias	22	-	7	16	-	-	23
Financial Services	20	-	1	2	21	-	24
Banco de Crédito Perú	5	-	5	-	-	-	5
Totales al 31 de marzo de 2018	221.493	802	88.938	23.980	70.962	65.775	249.655
Totales al 31 de diciembre de 2017	234.092	1.405	129.600	24.612	66.886	28.085	249.183

A continuación se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de marzo de 2018:

Detalle	Capital	Valor Razonable	Flujos				Total
			de 0 a 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	221.493	222.295	88.938	23.980	70.962	65.775	249.655
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	41.533	41.533	40.586	947	-	-	41.533
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	19.208	19.208	-	6.960	12.248	-	19.208

4.1.3 Riesgo de tipo de cambio

El carácter internacional de su negocio y las operaciones en diferentes países exponen a Hortifrut a riesgos por variaciones en los tipos de cambio. Las principales exposiciones están referidas a variaciones de tipo de cambio de Dólar americano versus Pesos chilenos, Pesos mexicanos, Nuevo Sol peruano y Euros.

a) Exposición a pesos chilenos

La fuente de exposición a Pesos chilenos proviene de los costos de las sociedades chilenas denominados en esta moneda, las cuentas por cobrar comerciales de clientes nacionales, y fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros y obligaciones bancarias.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades chilenas, mediante la contratación de instrumentos derivados. Por su parte, en las sociedades chilenas, se utilizan instrumentos Cross Currency Swaps para mitigar el riesgo de tipo de cambio en las obligaciones bancarias denominadas en Pesos chilenos.

b) Exposición a pesos mexicanos

La fuente de exposición a Pesos mexicanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en México, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes mexicanos.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades mexicanas, mediante la contratación de instrumentos derivados.

c) Exposición a euros

La fuente de exposición a Euros proviene de las ventas realizadas en dicha moneda, obligaciones bancarias e instrumentos financieros. Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a las ventas en Euros mediante la utilización de instrumentos derivados forward.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de tipo de cambio, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

d) Exposición a soles peruanos

La fuente de exposición a Soles peruanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Perú, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes.

Exposición en monedas distintas a la moneda funcional

La tabla siguiente muestra la exposición en monedas distintas al dólar, sobre activos y pasivos financieros de la Compañía al 31 de marzo de 2018:

	<u>Peso/UF</u>	<u>Euro</u>	<u>\$ Mexicano</u>	<u>\$ Argentino</u>	<u>Real/otros</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Al 31 de marzo de 2018					
<u>Activos Financieros</u>					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.303	8.474	404	922	514
Otros activos no financieros, corrientes	3.615	286	3.284	34	250
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8.529	10.674	262	272	10.044
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	13	8.318	-	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	-	7.108	-	-	-
<u>Total Activos Financieros</u>	15.460	34.860	3.950	1.228	10.808
<u>Pasivos corrientes</u>					
Otros pasivos financieros, corrientes	-	10.412	-	-	233
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	11.360	1.891	1.655	50	737
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	2.289	662	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	441	-	507	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	234	30.522	-	-	33
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	1.558	10.690	-	-	-
<u>Total Pasivos Financieros</u>	15.882	54.177	2.162	50	1.003
Exposición neta al 31 de marzo de 2018	(422)	(19.317)	1.788	1.178	9.805
Exposición neta al 31 de diciembre de 2017	(4.627)	(15.854)	3.675	634	8.491

Efectos en una potencial variación del tipo de cambio

El potencial efecto de una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía se encuentra expuesta, tendría un efecto aproximado de MUS\$697 (MUS\$769 al 31 de diciembre de 2017) como mayor cargo a resultados de la Compañía al 31 de marzo de 2018, lo anterior manteniendo todas las otras variables constantes. El cálculo considera la exposición en activos y pasivos financieros de la Compañía denominados en moneda distinta al dólar.

<u>Monedas</u>	<u>activos</u>	<u>pasivos</u>	<u>Neto</u>	<u>Neto (10%</u>	<u>Variación</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>Devaluación)</u>	<u>MUS\$</u>
Peso/UF	15.460	15.882	(422)	(380)	42
Euro	34.860	54.177	(19.317)	(17.385)	1.932
\$ Mexicano	3.950	2.162	1.788	1.609	(179)
\$ Argentino	1.228	50	1.178	1.060	(118)
Real	10.808	1.003	9.805	8.825	(980)
Totales	66.306	73.274	(6.968)	(6.271)	697

4.1.4 Riesgo de la tasa de interés

El Grupo Hortifrut tiene los pasivos financieros de largo plazo ligados a inversiones de largo plazo. Mayoritariamente los pasivos de largo plazo están a tasas fijas y en su mayoría en dólares para evitar variación de costos y estar alineado con la moneda funcional de la Sociedad. Los pasivos financieros de corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal si bien están a tasa fija, experimentan una exposición a variabilidad de las tasas de mercado al momento de su contratación y/o renovación. Si Hortifrut mantuviera todo el año la deuda que tiene a tasa variable la cual asciende a MUS\$83.149 al 31 de marzo de 2018 (MUS\$123.233 al 31 de diciembre de 2017) y la tasa aumentara en 10%, el impacto en el costo financiero anual sería de MUS\$164 (MUS\$213 al 31 de diciembre de 2017).

A continuación se detallan los pasivos financieros a corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal:

<u>Banco Acreedor</u>	<u>Capital</u>	<u>Interés</u>		<u>Por</u>
		<u>Interés</u>	<u>10%</u>	
	<u>MUS\$</u>	<u>Anual</u>	<u>variación</u>	<u>Variación</u>
		<u>MUS\$</u>	<u>en la tasa</u>	<u>Tasa</u>
			<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Banco Santander Chile	28.900	554	608	54
Banco Itaú	134	3	3	-
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	10.110	211	233	22
Banco de Crédito e Inversiones	10.000	223	245	22
Banco de Chile	9.000	194	213	19
Banco Scotiabank	5.000	98	107	9
Banco Estado	10.000	195	215	20
Banco China Construction Bank Corp.	10.000	180	198	18
Banco de Crédito Perú	5	-	-	-
Totales	83.149	1.658	1.822	164

4.2 Riesgos Operacionales

Los riesgos operacionales de Hortifrut son administrados por las gerencias respectivas, en concordancia con normas y estándares definidos a nivel corporativo. A continuación se detallan aquellos que la administración considera de mayor relevancia:

4.2.1 Desarrollo genético de la competencia

La falta de variedades modernas de plantas puede afectar la competitividad del negocio, tanto agrícola como de exportación y comercialización. Actualmente, el Grupo Hortifrut cuenta con programas de desarrollo varietal, manteniendo en Chile y en el extranjero alianzas estratégicas con universidades y sociedades dedicadas a este rubro, además de establecer convenios con los principales viveros del mundo, garantizándole a Hortifrut acceso a una gran gama de variedades modernas y atractivas de plantas.

4.2.2 Aumento significativo de la oferta

En caso de aumentos muy significativos de las hectáreas plantadas a nivel mundial, podría generarse un escenario de sobre-oferta de berries que llevaría a una caída en los precios en los mercados de destino. Sin

embargo, este fenómeno afectaría a Hortifrut sólo si se llevara a cabo en las ventanas del año en que opera la Compañía.

Por otra parte, en los principales mercados en los que opera Hortifrut se observa todavía un gran potencial de crecimiento para la demanda de berries, dado por la combinación de (i) un producto con efectos muy positivos para la salud; (ii) la importancia cada vez mayor en la alimentación sana que buscan los consumidores y (iii) un consumo de berries per cápita todavía relativamente bajo.

4.2.3 Intensificación de la competencia

La Sociedad enfrenta también el riesgo de una eventual intensificación de la competencia o la aparición de nuevos actores en el mercado de los berries. Para hacer frente a estos riesgos, la Sociedad concentra sus esfuerzos en acciones tendientes a mantener su liderazgo en costos, mantener una fuerte cadena de distribución, mejorar constantemente su oferta de productos y obtener reconocimiento de marca, entre otras. Asimismo, Hortifrut ha privilegiado una expansión internacional a través de alianzas estratégicas tanto en la parte productiva como comercial, lo que le permite enfrentar de mejor forma la competencia y poder abastecer a sus clientes con berries frescos todos los días del año.

4.2.4 Riesgos climáticos

El clima es un factor externo difícil de controlar, el cual puede afectar la calidad y causar variaciones en el volumen de fruta disponible para comercializar a lo largo del año. Aunque poco controlable, este riesgo es diversificable geográficamente y puede ser mitigado con una correcta gestión. La Sociedad administra este riesgo creando sociedades exportadoras y captando la fruta de diferentes productores en Chile y el resto del mundo, invirtiendo en agrícolas en diferentes países y en cada país en diferentes zonas, construyendo pozos profundos para asegurar la disponibilidad de agua en los campos que lo requieran e invirtiendo en infraestructura para el control de lluvias, heladas y granizos, entre otras iniciativas.

4.2.5 Plagas y enfermedades

Es inevitable que una gran superficie de cualquier cultivo pueda verse afectada por alguna incidencia de plagas y/o enfermedades. El control eficaz de ellos es por tanto tan necesario como abonar o regar. El riesgo asociado con plagas o enfermedades impacta en calidad y/o rendimiento, pudiendo afectar la apariencia y vida post-cosecha de la fruta; en algunos casos este riesgo conlleva a la aplicación de cuarentenas a zonas productivas específicas por parte de las autoridades fitosanitarias de los países a los cuales la fruta es destinada. No obstante, a través de un buen control (búsqueda y monitoreo) se puede detectar un brote de plagas o enfermedades a tiempo, permitiendo eliminar el problema antes de que provoque daños mayores.

A partir del año 2013, Estados Unidos aplicó cuarentena a algunas regiones de Chile producto de la detección de la polilla Lobesia Botrana. Estas cuarentenas generalmente se pueden liberar en forma inmediata mediante fumigación de la fruta en destino o, en un mediano plazo, trabajando con las autoridades en medidas preventivas de control de la plaga que demuestren su contención o erradicación, terminando finalmente en el levantamiento de la cuarentena. Otras medidas de solución son destinar la fruta de zonas en cuarentena a mercados que tengan restricciones fitosanitarias diferentes.

4.2.6 Food-Safety (Seguridad Alimentaria)

Como en todos los alimentos, siempre existe un riesgo de “recall” en la industria (término empleado en el caso que un producto sea retirado del mercado si hay sospecha o certeza de que viola las leyes alimentarias vigentes o bien que se transgreden los estándares de calidad establecidos por la empresa para dicho mercado) que puede afectar considerablemente los resultados de la Compañía. Hasta este momento Hortifrut nunca ha tenido un problema al respecto, sin embargo, esto no asegura que en el futuro lo pueda tener. La Compañía garantiza la calidad y sanidad de sus berries invirtiendo en tecnología, específicamente sistemas de trazabilidad, trabajando con un riguroso programa de aseguramiento de calidad e inocuidad alimentaria que aplica durante todas las fases del proceso productivo (pre-cosecha, cosecha y post-cosecha), lo cual permite

circunscribir el eventual problema a un volumen menor, no afectando la producción completa.

4.2.7 Continuidad y costos de suministros y servicios

El desarrollo de los negocios de Hortifrut involucra una compleja logística en la cual el abastecimiento oportuno de insumos y servicios de calidad es fundamental para mantener su competitividad. Respecto de la energía eléctrica, las plantas de proceso de Hortifrut cuentan con generadores que permiten asegurar la continuidad de la operación frente a cortes del suministro. Además, todas las plantas tienen planes de contingencia para enfrentar escenarios restrictivos de suministro. Sin embargo, no es posible descartar que en el futuro, estrecheces de abastecimiento pudieran generar discontinuidades en el suministro y/o mayores costos a las plantas de Hortifrut. También es importante considerar eventuales paralizaciones en puertos y empresas de transporte en general, que podrían afectar el desempeño de Hortifrut si son eventos prolongados en el tiempo.

4.2.8 Riesgo asociado a nuevas tecnologías

Hortifrut, en sus variados emprendimientos, a través del mundo, está incorporando crecientemente nuevas tecnologías en todo el proceso de producción. Lo anterior conlleva riesgos asociados a la falta de conocimiento de todos los comportamientos de éstas. Si bien en su gran mayoría son tecnologías ampliamente difundidas en el mundo, todavía no tienen un historial prolongado que permita conocer con anticipación todos los efectos adversos que puedan derivar de ella.

4.3 Seguros

El Grupo Hortifrut tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir la exposición a los principales riesgos financieros y operacionales, considerando que la cobertura de estas pólizas es adecuada.

Los principales seguros contratados al 31 de marzo de 2018 son los siguientes:

<u>PAÍS</u>	<u>TIPO DE SEGURO</u>	<u>MONEDA</u>	<u>31-mar-18</u> <u>MONTO CUBIERTO</u>
Chile	Incendio sobre infraestructura	UF	1.658.152
Chile	Equipo Móvil Agrícola	UF	48.092
Chile	Vehículos Motorizados	UF	16.865
Chile	Responsabilidad Civil General y de Producto	USD	5.000.000
Chile	Transporte Marítimo	USD	7.000.000
Chile	Seguro de Crédito	USD	20.000.000
Chile	Seguro sobre Fruta y Materiales	USD	9.810.916
Chile	Terrorismo	UF	500.000
Chile	Perjuicios por Paralización	UF	1.227.000
EE.UU.	Responsabilidad Civil de Producto	USD	20.000.000
México	Transporte de Carga	USD	200.000/embarque
México	Incendio sobre infraestructura, Robo y Responsabilidad Civil	USD	48.000.000
México	Vehículos Motorizados	USD	Valor Comercial
España	Vehículos Motorizados	EUR	Valor Comercial / sin tope
España	Instalaciones	EUR	350.000 por evento
España	Mercancías	EUR	50.000 por evento
España	Responsabilidad Civil	EUR	6.500.000
España	Seguro de Crédito	EUR	90% impago
Perú	Incendio	PEN	618.320
Perú	Vehículos Motorizados	USD	261.820

4.4 Riesgo en las Estimaciones

Efectos en la valorización de los frutos que crecen en “plantas portadoras” ante cambios en el volumen y precio

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en la plantas portadoras de frutos se mantendrán en el alcance de esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

Dado que esta valorización corresponde a una estimación, ésta podría variar cuando se perfeccionen las ventas de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

Al 31 de marzo de 2018, no hay reconocimiento alguno por concepto de margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de Hortifrut S.A. y subsidiarias, ya que a esta fecha no habría fruta en las plantas.

Al 31 de diciembre de 2017, se reconoció el margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de la sociedad Agrícola Hortifrut S.A., por un monto que asciende a MUS\$1.640.

A continuación se detalla el efecto que tendría en aquel margen una reducción de precio y de volumen del 10%:

	Ajuste Valor razonable al 31.12.2017 (MUS\$)	Reducción 10% Volumen (MUS\$)	Reducción 10% Precio (MUS\$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS\$)
Agrícola Hortifrut S.A.	1.640	1.476	1.016	914

Por otra parte, dentro del rubro Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, se ha reconocido el margen esperado de la fruta en plantas portadoras de la sociedad Hortifrut Tal S.A.C. (Perú) en función del porcentaje de participación que tiene en la misma, monto que asciende a MUS\$953, al 31 de diciembre de 2017. Al 31 de marzo de 2018 debido a que no había fruta en las plantas portadoras, no se registró ajuste por este concepto.

A continuación se detalla el efecto que tendría en aquel monto una reducción de precio y de volumen del 10%:

	Ajuste Valor razonable al 31.12.2017	Reducción 10% Volumen (MUS\$)	Reducción 10% Precio (MUS\$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS\$)
Hortifrut Tal S.A.C.	953	877	744	670

4.5 Riesgo asociado a proceso de fusiones y adquisiciones

Dado el carácter global de su negocio y la intención de la Compañía de mantenerse dentro de los principales participantes mundiales en la producción y comercialización de berries y otras frutas, Hortifrut ha materializado distintos procesos de compra y/o fusión en el pasado, y podría materializar otras transacciones similares en el futuro. Tanto la Compañía como las sociedades o activos adquiridos están expuestos a los potenciales riesgos financieros, operacionales y otros, descritos anteriormente.

Para mitigar estos riesgos, la Compañía monitorea continuamente los potenciales efectos que procesos de fusión y/o adquisición pudieren tener en sus ratios financieros, tanto a nivel de resultados como de balance, de manera de poder tomar acciones oportunas para mantenerse dentro de los umbrales permitidos por sus contratos de financiamiento.



Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a sus procesos de fusión y adquisición, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía registra provisiones por incobrabilidad sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9 de acuerdo a lo indicado en la Nota 2.5 letra (a).

Durante el periodo terminado el 31 de marzo de 2018, no se han realizados otros cambios en las políticas contables de la Sociedad.

NOTA 6 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

El desempeño de los segmentos es evaluado por medio del Resultado Operacional (excluyendo el deterioro en Propiedades, plantas y equipos), por los volúmenes y los ingresos por venta, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Cálculo del Margen Operacional:

+ Ingresos ordinarios
+ Otros ingresos, por función
= Ingresos totales

Menos:

- Costos de venta
- Gastos de administración
- Otros gastos, por función, excluyendo los deterioros del valor en Propiedades, plantas y equipos
= Costos totales

El Grupo divide la información financiera por unidad de negocio, identificando los siguientes segmentos:

- a) Segmento Agregado “Fruta Fresca”
 - a. Arándanos
 - b. Frambuesas
 - c. Moras
 - d. Frutillas
 - e. Cerezas
- b) Segmento “Productos de Valor Agregado”

6.1. Resultados por segmentos al 31 de marzo de 2018 y de 2017:

Resultados por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-03-2018	31-03-2017	31-03-2018	31-03-2017	31-03-2018	31-03-2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Resultados Operacionales						
Ingresos Operacionales	174.162	158.648	3.056	4.856	177.218	163.504
Costos y Gastos Operacionales	(157.658)	(138.379)	(2.902)	(5.169)	(160.560)	(143.748)
Otros Resultados por segmentos						
Otras ganancias (pérdidas)	(53)	(116)	-	-	(53)	(116)
Ingresos (Costos) financieros netos	(2.077)	(1.106)	(28)	(31)	(2.105)	(1.137)
Participación en las ganancias (pérdidas) en asociadas	717	1.461	-	-	717	1.461
Diferencias en cambio	(425)	460	-	-	(425)	460
Gasto por impuestos a las ganancias	(2.573)	(3.208)	(34)	88	(2.607)	(3.120)
	12.093	17.560	92	(256)	12.185	17.304

6.2. Resultados de la operación por segmentos al 31 de marzo de 2018 y de 2017:

Segmentos	31-mar-18			31-mar-17		
	Ingresos totales	Costos y gastos totales	Resultado operacional	Ingresos totales	Costos y gastos totales	Resultado operacional
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Fruta Fresca	174.162	(157.658)	16.504	158.648	(138.579)	20.069
Arándanos	153.620	(138.196)	15.424	136.681	(116.784)	19.897
Frambuesas	6.216	(5.744)	472	6.245	(6.347)	(102)
Moras	5.418	(5.437)	(19)	6.917	(6.711)	206
Frutillas	4.655	(5.122)	(467)	6.145	(6.483)	(338)
Cerezas	4.253	(3.159)	1.094	2.660	(2.254)	406
Productos de valor agregado	3.056	(2.902)	154	4.856	(5.169)	(313)
Productos de valor agregado	3.056	(2.902)	154	4.856	(5.169)	(313)
Totales	177.218	(160.560)	16.658	163.504	(143.748)	19.756

Cálculo de Ingresos totales

	31-mar-18	31-mar-17
INGRESOS TOTALES	MUS\$	MUS\$
Ingresos por actividades ordinarias	176.242	163.460
Otros ingresos, por función	976	44
Total Ingresos	177.218	163.504

Cálculo de Costos y Gastos Totales

	31-mar-18	31-mar-17
COSTOS Y GASTOS TOTALES	MUS\$	MUS\$
Costos de ventas	150.768	137.216
Gastos de administración	8.978	6.167
Otros gastos, por función, excluido los deterioros del valor de activos	814	365
Total Costos y Gastos	160.560	143.748

Activos y pasivos por segmentos al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Balance por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-03-2018	31-12-2017	31-03-2018	31-12-2017	31-03-2018	31-12-2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos						
Deudores Comerciales relacionados y terceros	74.407	81.470	10.221	12.754	84.628	94.224
Inventarios	16.334	42.473	8.257	2.083	24.591	44.556
Otros Activos, corrientes	61.857	48.727	-	-	61.857	48.727
Propiedades Plantas y Equipos	239.539	233.684	11.135	11.376	250.674	245.060
Otros activos, no corrientes	141.112	139.928	5	193	141.117	140.121
Total Activos	533.249	546.282	29.618	26.406	562.867	572.688
Pasivos						
Cuentas por pagar comerciales relacionados y terceros	47.852	55.423	641	443	48.493	55.866
Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	217.574	230.605	4.721	4.892	222.295	235.497
Otros Pasivos	37.736	37.671	-	79	37.736	37.750
Total Pasivos	303.162	323.699	5.362	5.414	308.524	329.113

Dentro de otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes, correspondientes al segmento Productos de Valor Agregado, solo se ha individualizado el financiamiento relacionado directamente a Propiedades, plantas y equipos en Leasing de dicho segmento. El financiamiento asociado al capital de trabajo requerido por este segmento no ha sido asignado directamente, debido a que se administra en forma centralizada junto con los requerimientos del segmento Fruta Fresca.

6.3. Flujos de efectivos por segmentos al 31 de marzo de 2018 y 2017:

Flujos de efectivo por segmentos	Productos de Valor					
	Fruta Fresca		Agregado		Totales	
	31-03-2018	31-03-2017	31-03-2018	31-03-2017	31-03-2018	31-03-2017
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Procedentes de actividades de operación	50.387	57.270	(4.033)	(4.005)	46.354	53.265
- Clases de cobros por actividades de operación	183.311	160.387	5.589	6.254	188.900	166.641
- Clases de pagos	(132.924)	(103.117)	(9.622)	(10.259)	(142.546)	(113.376)
					0	0
Procedentes de actividades de inversión	(13.299)	(10.799)	(68)	(68)	(13.367)	(10.867)
Procedentes de actividades de financiación	(13.964)	7.541	(168)	(163)	(14.132)	7.378

6.4. Ventas por Ubicación Geográfica:

La información de ventas netas por ubicación geográfica está basada en el continente de destino en el cual se consumen nuestros productos (América del Norte - América de Sur -Europa - Asia).

Para los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son los siguientes:

Ventas por destino geográfica	31-mar-18		31-mar-17	
	MUS\$	%	MUS\$	%
América del Norte	115.556	65,20%	99.707	60,98%
Europa	37.711	21,30%	34.921	21,36%
América del Sur	5.113	2,90%	12.860	7,87%
Asia y otros	18.838	10,60%	16.016	9,80%
Ingresos totales	177.218	100,00%	163.504	100,00%

América del Norte

En América del Norte, a través de su subsidiaria Hortifrut Imports Inc., la Sociedad está asociada con tres de los mayores productores de berries: Michigan Blueberry Growers Association, Naturipe Berry Growers y Munger Brothers, para comercializar en conjunto bajo la marca Naturipe durante las 52 semanas del año.

A través de Hortifrut Imports Inc., se abastece de un amplio mix de berries convencionales y orgánicas a todo Estados Unidos y Canadá durante todo el año.

La comercialización es realizada principalmente en los canales de Retail y Foodservice, llegando a los mayores supermercados del país. Naturipe Farms es reconocida como una de las principales marcas de berries en Estados Unidos y está presente en una de las categorías de frutas principales y con mayor crecimiento.



Europa

Hortifrut S.A. está presente en el continente europeo a través de Euroberry Marketing S.A. (España), Euroberry UK Ltd. (Inglaterra) y Euroberry GmbH. (Alemania) participando directamente en la comercialización, producción, sourcing terceros y centros de distribución. En conjunto con su socio Atlantic Blue, el mayor productor de arándanos de España, hoy mantiene una oferta durante todo el año con las marcas “Southern Sun” y “Berry Collection” en Europa continental y en el Reino Unido.

Nuestros clientes son los principales mayoristas y supermercados de los más grandes países de Europa con una amplia atomización de clientes.

América del Sur

Hortifrut Comercial S.A., subsidiaria de Hortifrut S.A, mantiene el liderazgo en Chile de la categoría Berries en los segmentos Retail y Food service.

La principal especie comercializada en Chile sigue siendo la frutilla del volumen total nacional comercializado. Es de vital relevancia mencionar que a partir del año 2011 el arándano se consolidó como el segundo berries de mayor venta, sobre la frambuesa y la mora.

Hortifrut Comercial S.A. sigue trabajando en su plan de marketing enfocado a dar a conocer la marca y sus productos, como también fidelizar a sus consumidores finales y segmento Food Service.

Con el fin de potenciar las alternativas de consumo que ofrece la marca, se destacaron en la publicidad las diferentes líneas de productos: Frescos y Congelados.

La Sociedad comercializa sus productos en Brasil a través de su subsidiaria Berrygood, con oficinas comerciales en Sao Paulo y operaciones en estados del norte y sur del país, concentrándose principalmente en las ciudades de Rio de Janeiro, Brasilia, Campinas, Curitiba y Sao Paulo.

Fue creada en marzo del 2008 y se ha centrado en el desarrollo y crecimiento de la industria de estas frutas especiales en Brasil, fortaleciendo las áreas de logística, sourcing y apertura de mercado.

Asia

El mercado asiático sigue creciendo a tasas de dos dígitos para la Sociedad, atendiendo los principales mercados de la región bajo las marcas Southern Sun y Naturipe, con exportaciones desde Chile, Argentina, México, Estados Unidos, Perú, España y Canadá y un programa de 52 semanas al año con los diferentes berries.

Los principales países asiáticos donde la Sociedad comercializa sus berries son Japón, Taiwán, Hong Kong, Singapur y Malasia. Es interesante señalar que, en conjunto con Naturipe Farms, se está avanzando en la comercialización directa con las cadenas de supermercados que tanto Hortifrut como Naturipe, atienden en otros continentes, lo que nos pone en la delantera del desarrollo del consumo de estos mercados.

En la misma dirección, la oficina de Hortifrut-San Clemente, ubicada en Shanghai, está avocada al desarrollo de los negocios directos con las cadenas internacionales y locales, y aquellas ubicadas en regiones más apartadas de las grandes ciudades, esto además de seguir desarrollando negocios con operadores en los mercados terminales de Ghanzhou, Beijing, Shanghai y Dalian, entre otros.

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.1 INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar <u>MUS\$</u>	Activos a valor razonable a través de resultado <u>MUS\$</u>	Instrumentos de cobertura <u>MUS\$</u>	Total <u>MUS\$</u>
31 de marzo de 2018				
Efectivo y equivalentes al efectivo	28.856	17.569	-	46.425
Otros activos financieros, corrientes	-	-	3.323	3.323
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	40.914	-	-	40.914
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	43.714	-	-	43.714
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	571	571
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8.228	-	-	8.228
Derechos por cobrar, no corrientes	1.729	-	-	1.729
Total	123.441	17.569	3.894	144.904
Pasivos				
	Otros pasivos financieros <u>MUS\$</u>	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado <u>MUS\$</u>	Instrumentos de cobertura <u>MUS\$</u>	Total <u>MUS\$</u>
31 de marzo de 2018				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	41.533	-	-	41.533
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	6.960	-	-	6.960
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	12.248	-	-	12.248
Otros pasivos financieros, corrientes	107.702	-	193	107.895
Otros pasivos financieros, no corrientes	113.473	-	927	114.400
Total	281.916	-	1.120	283.036
Activos				
	Activos financieros y cuentas por cobrar <u>MUS\$</u>	Activos a valor razonable a través de resultado <u>MUS\$</u>	Instrumentos de cobertura <u>MUS\$</u>	Total <u>MUS\$</u>
31 de diciembre de 2017				
Efectivo y equivalentes al efectivo	20.752	7.086	-	27.838
Otros activos financieros, corrientes	31	-	4.442	4.473
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	46.092	-	-	46.092
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	48.132	-	-	48.132
Otros activos financieros, no corrientes	244	-	1.101	1.345
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8.060	-	-	8.060
Derechos por cobrar, no corrientes	1.615	-	-	1.615
Total	124.926	7.086	5.543	137.555
Pasivos				
	Otros pasivos financieros <u>MUS\$</u>	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado <u>MUS\$</u>	Instrumentos de cobertura <u>MUS\$</u>	Total <u>MUS\$</u>
31 de diciembre de 2017				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	49.724	-	-	49.724
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	6.142	-	-	6.142
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	12.071	-	-	12.071
Otros pasivos financieros, corrientes	150.819	-	712	151.531
Otros pasivos financieros, no corrientes	83.686	-	280	83.966
Total	302.442	-	992	303.434

7.2 CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de los activos financieros que tiene la Sociedad los mismos se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos: i) Créditos Comerciales con Clientes, los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por deterioro, y ii) Las inversiones financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la Nota 4.1.1:

Activos corrientes	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1	17.569	7.086
Cuentas Corrientes Bancarias AAA	28.856	20.752
Sub-total Efectivo y equivalente al efectivo	46.425	27.838
Operaciones Swap de tasa	11	2
Operaciones forwards de monedas	3.118	3.606
Operaciones de cobertura - opciones	194	834
Otros activos Financieros	-	31
Total otros activos financieros, corrientes	3.323	4.473
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Sin rating crediticio	40.914	46.092
Sub-total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	40.914	46.092
Total	90.662	78.403

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

No existen activos financieros vencidos significativos al cierre del ejercicio.

7.3 ESTIMACION DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el estado de situación financiera consolidado, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 13. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

<u>Activos/(Pasivos)</u>	Valor razonable 31 de marzo de 2018	Mediciones de valor razonable usando valores considerados como		
		Nivel I	Nivel II	Nivel III
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos				
Fondo mutuos corto plazo	17.569	17.569	-	-
Operaciones Cross Currency Swap	11	-	11	-
Operaciones forwards de monedas	3.118	-	3.118	-
Operaciones de cobertura - opción	194	-	194	-
Operaciones forwards de monedas - no corrientes	347	-	347	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	224	-	224	-
Pasivos				
Operaciones forwards de monedas	(193)	-	(193)	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	(927)	-	(927)	-

<u>Activos/(Pasivos)</u>	Valor razonable 31 de diciembre de 2017	Mediciones de valor razonable usando valores considerados como		
		Nivel I	Nivel II	Nivel III
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos				
Fondo mutuos corto plazo	7.086	7.086	-	-
Operaciones Cross Currency Swap	2	-	2	-
Operaciones forwards de monedas	3.606	-	3.606	-
Operaciones de cobertura - opción	834	-	834	-
Otros activos financieros	31	-	31	-
Operaciones forwards de monedas - no corrientes	1.126	-	1.126	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	219	-	219	-
Pasivos				
Operaciones forwards de monedas	(712)	-	(712)	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	(280)	-	(280)	-

7.4 VALOR RAZONABLE INFORMATIVO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El siguiente cuadro presenta los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados intermedios:

	Notas	31-mar-18		31-dic-17	
		Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8				
Saldos en bancos		28.856	28.856	20.752	20.752
Fondos mutuos		17.569	17.569	7.086	7.086
Otros activos financieros, corrientes	9	3.323	3.323	4.473	4.473
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y derechos por cobrar no corrientes	10	42.643	42.643	47.707	47.707
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	43.714	43.714	48.132	48.132
Otros activos financieros, no corrientes	9	571	571	1.345	1.345
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	8.228	8.228	8.060	8.060
Pasivos					
Otros pasivos financieros, corrientes	21	107.895	107.895	151.531	151.531
Otros pasivos financieros, no corrientes	21	114.400	114.400	83.966	83.966
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	22	41.533	41.533	49.724	49.724
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	6.960	6.960	6.142	6.142
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	12.248	12.248	12.071	12.071

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, los cuales no tienen restricciones de uso.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Saldos en bancos	28.856	20.752
Fondos mutuos	17.569	7.086
Total efectivo y equivalentes al efectivo	46.425	27.838

El desglose por moneda del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Tipo de moneda	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	32.808	14.519
Peso chileno	3.303	2.313
Peso mexicano	404	430
Euro	8.474	9.770
Real brasilero	87	89
Nuevo Sol peruano	427	608
Peso argentino	922	109
Total	46.425	27.838

El desglose de los fondos mutuos por bancos al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Inversiones en fondos mutuos	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Banco Crédito e Inversiones	15.672	5.085
Banco Santander Chile	1.684	1.801
Banco Estado	126	116
Itaú - Brasil	87	84
Total inversiones en fondos mutuos	17.569	7.086

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota al cierre de cada ejercicio.

Los fondos mutuos son mantenidos por la Sociedad hasta el momento de cumplir con sus obligaciones operacionales.

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Estos activos representan los efectos de instrumentos de tipo forwards de monedas utilizados para cubrir el potencial riesgo financiero asociado a la volatilidad de los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y mexicanos en el negocio agrícola y de exportación (ver Nota 4.1.3).

El detalle de los otros activos financieros al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Corriente	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Operaciones Swap de tasa	11	2
Operaciones forward de moneda	3.118	3.606
Operaciones de cobertura - opciones	194	834
Otros Activos financieros	-	31
Total otros activos financieros, corrientes	3.323	4.473

No Corriente	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Operaciones Swap de tasa	224	219
Operaciones forward de moneda	347	1.126
Total otros activos financieros, no corrientes	571	1.345

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no se presenta ineffectividad registrada en los resultados de la Sociedad surgida de las coberturas de las operaciones de los instrumentos de derivados mencionados anteriormente.

- a) El desglose de las operaciones swap de tasa corrientes y no corrientes, mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias es:

ACTIVOS

Instrumento de cobertura

Entidades	Instrumentos	Tipo	Capital	Valor MtoM	
				31-mar-18	31-dic-17
			MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco Estado	Cross Currency Swaps CLP/USD	Tasa	5.200	11	2
Total corriente			5.200	11	2
BCI	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	855	8	7
BBVA	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	5.000	66	40
BBVA	Cross Currency Swaps CLP/USD	Moneda	559	-	55
BCI	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	4.698	150	117
Total no corriente			11.112	224	219

a) El desglose de las operaciones forward corrientes y no corrientes, al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias son las siguientes:

Sociedad	Banco	Contrato	Derechos	Obligaciones	Valor Cierre	Efecto Neto	MTM													
							Modalidad	Tipo	Moneda	Vencimiento hasta				Total corriente	Vencimiento hasta	Total no corriente				
										Monto	Moneda	Monto	Compensación				1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses
Agr. Vida Nueva S.A.	BCI	Compensación	Venta	USD	100	CLP	109	9	9	-	-	-	9	-	-					
Hortifrut Chile S.A.	BBVA	Compensación	Venta	USD	7.172	CLP	7.978	806	120	559	-	-	679	103	103					
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Venta	USD	972	CLP	1.209	237	235	-	-	-	235	-	-					
Hortifrut Chile S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	681	CLP	767	86	86	-	-	-	86	-	-					
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	2.943	CLP	3.304	361	83	228	-	-	311	42	42					
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	11.841	CLP	12.829	988	21	779	-	-	800	144	144					
Hortifrut S.A.	BBVA	Compensación	Venta	USD	3.413	CLP	3.779	366	23	310	-	-	333	21	21					
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Venta	USD	198	CLP	246	48	48	-	-	-	48	-	-					
Hortifrut S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	180	CLP	203	23	23	-	-	-	23	-	-					
Hortifrut S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	1.309	CLP	1.471	162	20	128	-	-	148	9	9					
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	5.873	CLP	6.362	489	5	431	-	-	436	28	28					
Agrícola Mataquito S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	77	CLP	83	6	6	-	-	-	6	-	-					
Agrícola y Gan. Santa Rosa S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	54	CLP	58	4	4	-	-	-	4	-	-					
Total			31-03-2018		34.813		38.398	3.585	683	2.435	-	-	3.118	347	347					

Sociedad	Banco	Contrato	Derechos	Obligaciones	Valor Cierre	Efecto Neto	MTM													
							Modalidad	Tipo	Moneda	Vencimiento hasta				Total corriente	Vencimiento hasta	Total no corriente				
										Monto	Moneda	Monto	Compensación				1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses
Agr. Vida Nueva S.A.	BCI	Compensación	Venta	USD	1.681	CLP	1.787	106	96	7	-	-	103	-	-					
Hortifrut Chile S.A.	BBVA	Compensación	Venta	USD	4.948	CLP	5.570	622	251	107	90	151	599	251	251					
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	Venta	USD	3.308	CLP	4.023	715	496	210	-	-	706	-	-					
Hortifrut Chile S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	2.352	CLP	2.593	241	168	70	-	-	238	-	-					
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	3.495	CLP	3.831	336	160	67	38	62	327	112	112					
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	6.279	CLP	6.679	400	37	15	117	194	363	325	325					
Hortifrut S.A.	BBVA	Compensación	Venta	USD	2.276	CLP	2.616	340	227	22	30	53	332	162	162					
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	Venta	USD	2.318	CLP	2.815	497	449	43	-	-	492	-	-					
Hortifrut S.A.	Estado	Compensación	Venta	USD	1.022	CLP	1.125	103	84	18	-	-	102	-	-					
Hortifrut S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	1.775	CLP	1.943	168	110	16	18	22	166	69	69					
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	2.256	CLP	2.401	145	18	4	41	69	132	207	207					
Agrícola Mataquito S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	516	CLP	543	27	22	4	-	-	26	-	-					
Agrícola y Gan. Santa Rosa S.A.	Santander	Compensación	Venta	USD	383	CLP	403	20	17	3	-	-	20	-	-					
Total			31-12-2017		32.609		36.329	3.720	2.135	586	334	551	3.606	1.126	1.126					

Tipo de derecho desde la perspectiva de la empresa.

- b) El desglose de las operaciones en opciones corrientes al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias son las siguientes:

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre		Efecto Neto		MTM	
			Tipo	Moneda	Monto MUS\$	Moneda	Monto MUS\$	Compensación MUS\$	T/C Cierre MUS\$	Fecha Vencimiento		
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	286	USD	226	60	59	20-abr-18		
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	259	USD	205	54	54	18-may-18		
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	232	USD	183	49	48	20-jun-18		
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	69	USD	55	14	14	20-abr-18		
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	42	USD	33	9	9	18-may-18		
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	48	USD	38	10	10	20-jun-18		
Total			31-03-2018		936		740		196		194	

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre		Efecto Neto		MTM	
			Tipo	Moneda	Monto MUS\$	Moneda	Monto MUS\$	Compensación MUS\$	T/C Cierre MUS\$	Fecha Vencimiento		
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	851	USD	691	160	158	19-ene-18		
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	616	USD	501	115	114	20-feb-18		
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	402	USD	327	75	74	20-mar-18		
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	286	USD	232	54	53	20-abr-18		
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	259	USD	210	49	48	18-may-18		
Hortifrut Chile S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	232	USD	189	43	43	20-jun-18		
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	982	USD	798	184	183	19-ene-18		
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	552	USD	449	103	102	20-feb-18		
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	162	USD	132	30	30	20-mar-18		
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	69	USD	56	13	13	20-abr-18		
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	42	USD	34	8	8	18-may-18		
Hortifrut S.A.	BCI	Compensación	ZCC	CLP	48	USD	39	9	8	20-jun-18		
Total			31-12-2017		4.501		3.658		843		834	

**NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR
CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES**

El detalle de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	31-mar-18					Total
	Ventas	Documentos	Otros por	Impuestos	Provisión	
	MUS\$	por cobrar	cobrar	por	por	
Corrientes por país origen				recuperar	deterioro	
Chile	8.492	2.505	1.493	2.145	(615)	14.020
España	9.705	-	16	1.130	(343)	10.508
México	96	-	6.504	753	(2.751)	4.602
Estados Unidos	-	-	163	-	-	163
Brasil	524	-	192	229	(104)	841
Argentina	151	-	821	31	(50)	953
Perú	-	-	592	9.235	-	9.827
Total	18.968	2.505	9.781	13.523	(3.863)	40.914

	31-dic-17					Total
	Ventas	Documentos	Otros por	Impuestos	Provisión	
	MUS\$	por cobrar	cobrar	por	por	
Corrientes por país origen				recuperar	deterioro	
Chile	5.870	2.546	1.393	6.035	(239)	15.605
España	14.124	-	918	1.070	(13)	16.099
México	94	-	5.331	1.376	(2.531)	4.270
Estados Unidos	2	-	-	-	-	2
Brasil	548	-	179	242	(79)	890
Argentina	-	-	210	30	-	240
Perú	1	-	917	8.068	-	8.986
Total	20.639	2.546	8.948	16.821	(2.862)	46.092

El concepto Otros corresponde, principalmente, a anticipos a productores (los que se liquidarán dentro de la temporada) y proveedores. La provisión corresponde al deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los derechos por cobrar, no corrientes al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

No corrientes	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Deudores y cuentas por cobrar no corrientes	639	660
Otros derechos por cobrar no corrientes	1.090	955
Total Derechos por cobrar, no corrientes	1.729	1.615

El detalle de los impuestos por recuperar, presentados en otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Cuentas por cobrar por impuestos		
Iva crédito fiscal	13.049	16.526
Reintegro aduana	6	-
Otros impuestos por recuperar	468	295
Total	13.523	16.821

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros.

Estratificación de la cartera

La Sociedad no mantiene cartera securitizada al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017. A continuación se presenta un análisis por antigüedad de las deudas comerciales y documentos por cobrar:

Plazos	31-mar-18		31-dic-17	
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA NO SECURITIZADA	
	Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada	Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada
	<u>N°</u>	<u>MUSD</u>	<u>N°</u>	<u>MUSD</u>
Al día	641	17.916	503	20.797
De 1 a 30 días	209	1.322	164	764
De 31-60 días	52	899	50	575
De 61-90 días	48	882	24	839
De 91-120 días	14	21	7	51
De 121-150 días	14	141	6	8
De 151 a 180 días	10	5	4	1
De 181 a 210 días	5	50	7	6
De 211 a 250 días	8	8	17	176
Mas de 250 días	131	868	109	628
Total	1.132	22.112	891	23.845
Provisión		(1.055)		(412)
Total (neto)		21.057		23.433

La estratificación de la cartera incluye: Deudores por venta, Documentos por cobrar, Deudores no corrientes en el rubro derechos por cobrar, no corrientes.

El análisis de los vencimientos futuros (flujos futuros) de estas cuentas son los siguientes:

Plazos	31-mar-18	31-dic-16
	MUS\$	MUS\$
Al día	7.050	7.569
De 1 a 30 días	17.242	19.368
De 31-60 días	4.719	7.380
De 61-90 días	1.117	353
De 91-120 días	1	2.570
De 121-150 días	-	139
De 151 a 180 días	-	79
De 181 a 210 días	-	6
De 211 a 250 días	203	-
Mas de 250 días	10.582	8.628
Total	40.914	46.092

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Tipo de moneda	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	11.133	8.830
Peso chileno	8.529	9.700
Euro	10.674	15.342
Peso mexicano	262	2.969
Peso argentino	272	240
Real brasileño	815	801
Nuevo Sol peruano	9.229	8.210
Total	40.914	46.092

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor libro de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente.

	Al 31 de marzo de 2018			Al 31 de diciembre de 2017		
	Exposición bruta según balance	Exposición bruta deteriorada	Exposición neta concentraciones de riesgo	Exposición bruta según balance	Exposición bruta deteriorada	Exposición neta concentraciones de riesgo
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores Comerciales	18.968	(836)	18.132	20.639	(202)	20.437
Documentos por cobrar	2.505	(220)	2.285	2.546	(210)	2.336
Otras cuentas por cobrar	9.781	(2.807)	6.974	8.948	(2.450)	6.498
Impuestos por Recuperar	13.523	-	13.523	16.821	-	16.821
Total	44.777	(3.863)	40.914	48.954	(2.862)	46.092

Los importes correspondientes a los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deteriorados, se encuentran provisionados en su totalidad y son los siguientes:

	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales nacionales	836	202
Documentos por cobrar	220	210
Otras cuentas por cobrar	2.807	2.450
Total	<u>3.863</u>	<u>2.862</u>

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales y otros al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Movimiento	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Al 01 de enero	2.862	2.119
Castigos	-	(356)
Aumentos de provisión	997	1.058
Diferencia de cambio	4	41
Total	<u>3.863</u>	<u>2.862</u>

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía registra provisiones por incobrabilidad sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9 de acuerdo a lo indicado en la Nota 2.5 letra (a).

Hasta el 31 de diciembre de 2017, la Sociedad constituía provisiones de incobrabilidad en base a estimaciones y ante evidencia de deterioro de los deudores comerciales y otros. Los criterios utilizados para determinar la existencia de evidencia objetiva de pérdidas por deterioro era la madurez de la cartera, hechos concretos de deterioro (default) y señales específicas del mercado.

La Norma NIIF 9 reemplaza el modelo de “pérdida incurrida” de la Norma NIC 39 anteriormente utilizado, por un modelo de “pérdida crediticia esperada” (PCE). Con base en lo anterior, Hortifrut a partir del 1 de enero de 2018 estimará las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de sus activos medidos a costo amortizado, como el producto de los siguientes tres componentes: Ajuste por exposición (**EAD**), frecuencia (**PD**) y severidad (**LGD**).

Pérdida Esperada (PE): EAD x PD x LGD

(EAD) Exposición al Default: Mide la exposición dada la vida del activo. Se calcula para cada año restante de la cuenta por cobrar descontando todos los flujos de caja futuros a la tasa de interés efectiva, aproximadamente equivale a la tasa con la cual fue desembolsado.

(PD) Probabilidad de eventos de Default durante cada periodo futuro de exposición: Para realizar este cálculo, se utilizó un enfoque basado en días ponderados de default.

Esta probabilidad se construyó en base a información histórica de 4 años, donde se obtuvo la cantidad de defaults ponderados por año para cada uno de los deudores.

Para realizar este cálculo se han determinado 2 definiciones de default.

- **Productores:** En promedio la fecha de vencimiento asignada a las facturas emitidas por anticipos de cosecha a productores es de 30 días desde su fecha de emisión, sin embargo se considera que el plazo normal de pago para productores es de una temporada (1 año), por lo tanto para este cálculo se ha considerado default si un productor paga su financiamiento después de 330 días desde su fecha de vencimiento (dando el plazo total de 360 días).
- **Otros Deudores:** La fecha de vencimiento asignada a otros deudores considera un plazo de pago promedio de 45 días desde la fecha de emisión de la factura. Dado lo anterior, se ha considerado default si su fecha de pago es posterior a la fecha de vencimiento.

Para obtener la probabilidad de eventos de default (PD), Hortifrut ha clasificado sus deudores en 5 grupos con características de riesgos comunes y, a su vez, ha definido 7 niveles de mora medidos en días, los que se detallan a continuación.

<u>Clasificación</u>	<u>Días de Mora</u>
- Productores	- 0-30 días
- Venta Comercial (Mercado local)	- 31-60 días
- Venta Fruta Congelada (Exportación)	- 61-90 días
- Venta Fruta Fresca (Exportación)	- 91-120 días
- Otros (Otras Ventas)	- 121-150 días
	- 151-180 días
	- >180 días

La probabilidad de eventos de default promedio determinada para el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y el ejercicio terminado al 1 de enero de 2018 es la siguiente:

<u>Días de Mora</u>	Probabilidad	Probabilidad
	de Default	de Default
	31.03.2018	01.01.2018
0-30	0,93%	1,12%
31-60	12,01%	12,14%
91-120	29,40%	28,88%
121-150	37,03%	36,99%
151-180	45,83%	45,79%
>180	80,27%	80,34%

(LGD) Pérdida dado el Default: La pérdida dado el incumplimiento se refiere al porcentaje que se espera perder dado que ya existe un evento de default, es decir, cual es la severidad estimada de la pérdida. Este concepto toma en cuenta el valor de posibles garantías, el tipo de garantías y el orden de prelación de la deuda, además de costos incurridos en el proceso de recuperación.

Hortifrut ha considerado que las pérdidas dado el incumplimiento (LGD) es de 100%, dado que son muy específicos los casos en que existen garantías reales, en esos casos la pérdida esperada se evalúa en forma separada.

La pérdida esperada así determinada al término del periodo al 31 de marzo de 2018 es de MUS\$994 y al 01 de enero de 2018 MUS\$1.379.

NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

- Accionistas con posibilidad de ejercer el control
- Subsidiarias y miembros de subsidiarias
- Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
- Partes con control conjunto sobre la entidad
- Asociadas
- Intereses en negocios conjuntos
- Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
- Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
- Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores

11.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con Sociedades relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas y en el Título XV de la Ley N° 18.045.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre Sociedades relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de frutas y servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés, de acuerdo a las condiciones del mercado.

Las cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, se detallan a continuación:

<u>Cuentas por Cobrar corrientes</u>	<u>RUT</u>	<u>País de origen</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Tipo de Moneda</u>	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
					<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Naturipe Farms LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	22.755	22.707
Naturipe Value Added Foods LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	7.886	12.181
Euroberry UK Ltd.	0-E	Inglaterra	Accionista en común	EUR	4.360	3.320
Euroberry GmbH	0-E	Alemania	Accionista en subsidiaria	EUR	3.676	4.714
Valles del Sur SpA	76.243.329-k	Chile	Accionista	USD	1.982	3.394
Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	1.693	-
Naturipe Value Added Fresh, LLC.	0-E	EEUU	Asociada	USD	398	-
Naturipe Berry Growers, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	301	615
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Asociada	EUR	232	-
Hortifrut Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Asociada	USD	191	993
Pacific Berry Breeding, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	87	-
Cooperativa de Agricultores Gijon.	0-E	España	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	EUR	49	47
Agrícola San José de Tilama S.A.	76.043.289-K	Chile	Accionista en común	USD	48	25
Agrícola Nueva Cabildo S.A.	76.107.465-2	Chile	Accionista en común	USD	25	24
Juan Carlos Garcia	0-E	España	Accionista en común	USD	14	28
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Chile	Accionista en común	CLP	11	-
Santa Maria de Gorbea S.A.	99.567.570-6	Chile	Accionista en común	USD	3	-
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Chile	Accionista en común	CLP	2	2
Atlantic Blue, S.L.	0-E	España	Accionista en común	EUR	1	1
Tierra de Arándanos S.R.L.	0-E	Argentina	Accionista en común en asociada	USD	-	43
Atlantic Green S.L.	0-E	España	Accionista en común	EUR	-	35
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	-	3
Total					43.714	48.132

Las cuentas por cobrar corrientes, corresponden a operaciones comerciales cuyo ejercicio de cobro es entre 1 y 3 meses.

Las cuentas por cobrar no corrientes corresponden a financiamiento de inversiones cuyo ejercicio de cobro es mayor a 3 años.

<u>Cuentas por Cobrar No corrientes</u>	<u>RUT</u>	<u>País de origen</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Tipo de Moneda</u>	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
					<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Hortifrut Berries Maroc SRL	0-E	Marruecos	Asociada	EUR	4.379	4.243
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Asociada	EUR	2.729	2.729
Tierras de Berries S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común en asociada	USD	1.120	1.088
Total					8.228	8.060

Las cuentas por cobrar mantenidas con Hortifrut Berries Maroc SRL corresponde a sucesivos préstamos de capital de trabajo otorgados por Hortifrut España Southern Sun SL, mientras dure la etapa de desarrollo de esta inversión. Estos préstamos devengan un interés de 3% anual, con vencimiento a noviembre de 2027.

El saldo por cobrar mantenido con Tierra de Berries S.A. corresponde al financiamiento otorgado el 2015, por Naturipe Farms Imports LLC, para financiar la compra de la asociada Margesi S.A. (Argentina). Este financiamiento se recuperará mediante la entrega de la producción de berries de los campos que posee esta sociedad en dos temporadas, prorrogable a tres.

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, se detallan a continuación:

<u>Cuentas por Pagar corrientes</u>	<u>RUT</u>	<u>País de origen</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Tipo de Moneda</u>	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
					<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Andes Sur Inversiones Ltda.	76.463.392-K	Chile	Accionista en común	CLP	2.216	2.192
Hortifrut Tal S.A.C	0-E	Perú	Asociada	USD	1.414	1.124
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	935	-
Tal S.A.C.	0-E	Perú	Filial de un Accionista en asociada	USD	865	736
Atlantic Blue Berries Maroc, SARL	0-E	España	Accionista en común	EUR	662	39
Monarch Nut Company, LLC	0-E	EEUU	Accionista en común	USD	364	113
Agrícola Santa Carmen Ltda	86.776.400-3	Chile	Accionista en común	USD	298	724
Munger Bros, LLC	0-E	EEUU	Accionista en común	USD	125	125
Sociedad Agrícola Catapilco Limitada	78.241.100-4	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	73	-
Berry Blue, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	8	7
Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	-	1.002
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Chile	Accionista en común	CLP	-	45
Santa Maria de Gorbea S.A.	99.567.570-6	Chile	Accionista en común	CLP	-	26
Pacific Berry Breeding, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	-	9
Total					6.960	6.142

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales, el ejercicio de pago es entre 1 y 45 días.

<u>Cuentas por Pagar no corrientes</u>	<u>RUT</u>	<u>País de origen</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Tipo de Moneda</u>	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
					<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Royal Berries S.L.	0-E	España	Filial de un Accionista en subsidiaria	EUR	10.690	10.542
Inversiones Canihua S.A.	95.526.000-7	Chile	Accionista en común	CLP	1.077	1.057
Inversiones Purranque S.A.	96.539.710-8	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	481	472
Total					12.248	12.071

El saldo mantenido por pagar a Royal Berries SL corresponde a las cuotas pendientes de pago por la compra de la licencia de variedades de berries para explotar en América. El contrato se suscribió en julio de 2015 por un monto total de US\$20 millones, pagando Hortifrut en el acto el 50%. El saldo está siendo cancelado en cuotas anuales hasta el año 2022 las que devengan un interés anual de 2,9%.

Las cuentas por pagar a Inversiones Canihua S.A. e Inversiones Purranque S.A., corresponden a financiamiento de inversiones cuyo ejercicio de liquidación es mayor a 3 años.

11.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-mar-18		31-mar-17	
				Efecto en resultado		Efecto en resultado	
				Monto transacción	(cargo)/ abono	Monto transacción	(cargo)/ abono
			MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	105.012	9.829	87.016	10.688
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	Asociada	Ventas de frutas	1.019	95	1.434	176
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	Asociada	Intereses Ganados	-	-	17	-
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	Asociada	Recepción Pago Préstamos	-	-	467	-
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	Asociada	Servicios Recibidos	-	-	2	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Compra de frutas	3.235	-	1.285	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	223	-	293	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	3	-	55	7
Naturipe Value Added Foods LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	918	86	1.906	234
Naturipe Berry Growers	0-E	Asociada	Ventas de frutas	2.194	205	2.413	296
Sociedad Agrícola Catapilco Ltda.	78.241.100-4	Accionista en común	Anticipo compra de plantas (Vivero)	-	-	997	-
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Compra de frutas	30	-	19	-
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	35	-	19	-
Atlantic Blue S.L.	0-E	Accionista común en subsidiaria	Ventas de frutas	-	-	10	1
Valles del Sur SpA	76.243.329-k	Accionista	Compra de frutas	5.653	-	2.219	-
Valles del Sur SpA	76.243.329-k	Accionista	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	873	-	472	-
Valles del Sur SpA	76.243.329-k	Accionista	Ingresos por venta de plantas	-	-	34	4
Agrícola San José de Tilama S.A.	76.043.289-K	Accionista en común	Compra de frutas	418	-	2	-
Agrícola San José de Tilama S.A.	76.043.289-K	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	1	-
Santa María de Gorbea S.A.	99.567.570-6	Accionista en común	Compra de frutas	156	-	-	-
Agrícola Nueva Cabildo S.A.	76.107.465-2	Accionista en común	Compra de frutas	82	-	-	-
Agrícola Nueva Cabildo S.A.	76.107.465-2	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	1	-
Andes Sur Inversiones Limitada	76.463.392-K	Accionista en subsidiaria	Préstamo recibido	-	-	507	-
Hortifrut Tal S.A.C	0-E	Asociada	Compra de frutas	15.293	-	6.385	-

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-mar-18		31-mar-17	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/ abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/ abono
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Tal S.A.C	0-E	Accionista en común en asociada	Compra de frutas	4.401	-	712	-
Tal S.A.C	0-E	Accionista en común en asociada	Ingresos por venta de plantas	23	2	-	-
Tierras de Berries S.A.	0-E	Accionista en común en asociada	Ingresos por venta de plantas	-	-	154	-
Tierras de Berries S.A.	0-E	Accionista en común en asociada	Cobro de Anticipos	-	-	-	-
Expofresh S.A.	0-E	Accionista en común en asociada	Compra de frutas	573	-	1.358	-
Expofresh S.A.	0-E	Accionista en común en asociada	Anticipo a productor	1.693	-	-	-
Royal Berries S.L.	0-E	Accionista en común	Ventas de frutas	-	-	9	1
Royal Berries S.L.	0-E	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	19	2	-	-
Royal Berries S.L.	0-E	Accionista en común	Compra plantas (Royalty)	-	-	91	-
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	4	-	7	-
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Arriendo	-	-	(9)	-
Hortifrut Berries Maroc SRL	0-E	Asociada	Préstamos otorgados	-	-	427	-
Hortifrut Berries Maroc SRL	0-E	Asociada	Intereses Ganados	-	-	40	40
Hortifrut Berries Maroc SRL	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	-	-	-	-
Hortifrut Berries Maroc SRL	0-E	Asociada	Compra de frutas	-	-	-	-
Atlantic Blue Berries Maroc .SRL	0-E	Accionista común en subsidiaria	Compra de frutas	-	-	3.101	-
Naturipe Value Added Fresh LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	-	-	2.887	355
Euroberry GMBH	0-E	Asociada	Ventas de frutas	5.280	494	2.994	368
Munger Farm LLC	0-E	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	-	-	1.440	177
Munger Farm LLC	0-E	Accionista en común	Compra maquina	-	-	820	-
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros	-	-	130	-
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	Asociada	Ingresos por venta de plantas	-	-	2.545	313
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	Asociada	Préstamos otorgados	-	-	2.000	-
Euroberry UK Ltd.	0-E	Accionista en común	Ventas de frutas	7.058	661	-	-

Hortifrut y subsidiarias tiene como política informar las principales transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el ejercicio, con excepción de los dividendos pagados por la matriz y aportes de capital recibidos.

11.4. Remuneraciones y honorarios del Directorio y remuneraciones de Ejecutivos claves

Las dietas, remuneraciones y participaciones de los miembros del Directorio al 31 de marzo de 2018 ascienden a MUS\$284. Para el mismo periodo del año 2017 el total de dietas, remuneraciones y participaciones ascendió a MUS\$143.

La remuneración bruta total percibida por los principales ejecutivos de Hortifrut y subsidiarias alcanzó a MUS\$2.131 al 31 de marzo de 2018 y MUS\$773 al 31 de marzo de 2017.

Los principales ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de la administración u órgano de gobierno equivalente de la Sociedad.

NOTA 12 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al cierre del periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, se detalla a continuación:

<u>Clases de inventarios</u>	31-mar-18	31-dic-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Productos terminados	6.972	29.016
Materia prima	157	1.352
Productos terminados congelados	8.417	1.937
Materiales e insumos	10.315	13.358
Provisión obsolescencia	(1.270)	(1.107)
Total	<u>24.591</u>	<u>44.556</u>

	31-mar-18	31-dic-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<u>Provisión obsolescencia</u>		
Al 01 de enero	1.107	917
Aumentos de provisión	161	190
Diferencia de cambio	2	-
Total	<u>1.270</u>	<u>1.107</u>

La provisión de obsolescencia, corresponde al costo de los materiales de embalaje obsoletos o cuyo uso ha sido descontinuado.

Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al cierre de los respectivos periodos.

Durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, asciende a MUS\$91.160 y MUS\$78.919 respectivamente (ver Nota 30.1).

Con el objetivo de mitigar el riesgo de pérdidas de inventario, la Sociedad mantiene seguros contratados al 31 de marzo de 2018 (Ver Nota 4.3).



NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES

Los movimientos de los Activos biológicos, del periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

<u>Movimiento</u>	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Activos biológicos de inicio	9.716	6.856
Incremento por capitalización de costos	6.736	21.538
Ajuste Conversión	(11)	(10)
Ajuste a valor razonable	-	1.640
Amortización	(40)	(234)
Consumo	<u>(12.577)</u>	<u>(20.074)</u>
Total	<u>3.824</u>	<u>9.716</u>

Según se describe en la Nota 3.4, la Sociedad realiza valorizaciones de los productos agrícolas que crecen en “plantas portadoras” a la fecha de emisión de los estados financieros. Al 31 de diciembre de 2017, se reconoció el margen esperado de la fruta en las “plantas portadoras” de la sociedad Agrícola Hortifrut S.A., por un monto que asciende a MUS\$1.640, al 31 de marzo de 2018, no se registró este efecto por haber frutos que cambiaran el costo.

Cabe señalar que esta valoración corresponde a una estimación, la que podría variar cuando se perfeccione la venta de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

En este rubro se incluyen también, los costos de las plantas que producen frutos una única temporada, como son las frutillas.

NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición de los Otros activos no financieros, corrientes es la siguiente:

	31-mar-18	31-dic-17
<u>Corriente</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Pago anticipado de plantas de arándanos	3.504	2.326
Gastos anticipados (arriendos)	1.532	826
Gastos anticipados	2.822	2.368
Pagos en garantía	300	94
Total	<u>8.158</u>	<u>5.614</u>

La composición de los Otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

	31-mar-18	31-dic-17
<u>No Corriente</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Pago anticipado por captación de tarifa de agua	1.353	1.361
Gastos anticipados (arriendos)	35	56
Total	<u>1.388</u>	<u>1.417</u>

NOTA 15 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad posee inversiones en sociedades que han sido reconocidas como inversión en subsidiarias. Todas las sociedades definidas como subsidiarias han sido consolidadas en los estados financieros de Hortifrut y subsidiarias.

El detalle de subsidiarias consolidadas al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-mar-18			31-dic-17
				Directo	Indirecto	Total	Total
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias	96.923.620-6	Chile	US\$	40,0000	-	40,0000	40,0000
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	US\$	-	20,0000	20,0000	20,0000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	US\$	50,0000	-	50,0000	50,0000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	US\$	30,0000	-	30,0000	30,0000
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	US\$	99,9900	0,0100	100,0000	100,0000
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	US\$	25,0000	-	25,0000	25,0000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	US\$	50,0000	-	50,0000	50,0000
Colmenares Hortisur SPA	99.568.520-5	Chile	CLP	-	-	-	100,0000
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	US\$	99,9900	0,0100	100,0000	100,0000
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	CLP	0,0100	99,9900	100,0000	100,0000
Viveros Hortifrut Chile S.A.	99.524.470-5	Chile	CLP	-	51,0000	51,0000	51,0000
Top Berries & Fruit SPA	76.023.726-4	Chile	CLP	-	-	-	100,0000
Berries de Panguipulli SPA	76.243.167-K	Chile	US\$	-	-	-	100,0000
Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias	99.524.540-k	Chile	US\$	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000
Bery good Comercial Importadora	Extranjero	Brasil	RBR	40,0100	59,9900	100,0000	100,0000
Hortifrut Inversiones Int. S.A.	76.043.425-6	Chile	US\$	49,4874	50,5126	100,0000	100,0000
Hortifrut Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	SAR	-	95,9000	95,9000	95,9000
Hortifrut North America Inc.	Extranjero	EEUU	US\$	-	100,0000	100,0000	100,0000
Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias	Extranjero	México	US\$	-	99,9900	99,9900	99,9900
Hortifrut Import, Inc.	Extranjero	EEUU	US\$	-	100,0000	100,0000	100,0000
Naturipe Farm Import, Inc.	Extranjero	EEUU	US\$	-	100,0000	100,0000	100,0000
Hortifrut Europa SL	Extranjero	España	EUR	0,0300	99,9700	100,0000	100,0000
Hortifrut España Southern Sun SL	Extranjero	España	EUR	-	50,0000	50,0000	50,0000
Asturian Berries SL	Extranjero	España	EUR	-	25,5000	25,5000	25,5000
HFE Berries Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	US\$	-	50,0000	50,0000	50,0000
Hortifrut Berries Maroc SARL	Extranjero	Marruecos	EUR	-	25,5000	25,5000	25,5000
Euroberry Marketing S.A.	Extranjero	España	EUR	-	50,0000	50,0000	50,0000
Asian Berries Limited	Extranjero	Yuan	CNY	-	100,0000	100,0000	-
Honghe Jiayu Agriculture Limited	Extranjero	Yuan	CNY	-	51,0000	51,0000	-

Las Sociedades detalladas al primer margen, corresponden a las sociedades de primera línea y en un segundo margen aquellas sociedades en las cuales se mantiene el control, pero que forman parte de estados financieros consolidados intermedios de sociedades de primera línea (Nota 3.1.2).

En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación.

Movimientos en Subsidiarias en 2018

Durante el periodo terminado el 31 de marzo de 2018, no se ha incorporado nuevas sociedades a la consolidación del estado financiero del grupo Hortifrut.

Movimientos en Subsidiarias en 2017

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, se ha incorporado la sociedad Asian Berries Limited a la consolidación del estado financiero del grupo Hortifrut.

Con fecha 01 de noviembre de 2017, la sociedad Berries de Panguipulli SpA., fue absorbida por la sociedad Agrícola Hortifrut S.A.

Con fecha 01 de noviembre de 2017, la sociedad Top Berries & Fruit SpA., fue absorbida por la sociedad Hortifrut Chile S.A.

Con fecha 30 de junio de 2017, la sociedad Colmenares Hortisur SpA, fue absorbida por la sociedad Berries de Panguipulli SpA.

Euroberry Ltd. (Inglaterra), filial de Hortifrut Europa S.L., fue disuelta en abril de 2017.

Informaciones financieras resumidas de subsidiarias significativas

A continuación se presentan los estados de situación financiera al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, estados de resultados y flujos de caja al 31 de marzo de 2018 y 2017:

	31-mar-18						
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Balance							
Hortifrut Chile y Subsidiarias	142.622	98.456	241.078	127.427	30.469	157.896	83.182
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	99.464	195.924	295.388	20.958	192.396	213.354	82.034
Agrícola Vida Nueva S.A.	1.017	10.678	11.695	2.127	1.800	3.927	7.768
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	583	7.684	8.267	2.258	1.202	3.460	4.807
Agrícola Hortifrut S.A.	7.299	45.458	52.757	1.074	8.959	10.033	42.724
Agrícola Mataquito S.A.	943	17.236	18.179	10.674	5.248	15.922	2.257
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	1.346	5.982	7.328	1.077	1.971	3.048	4.280
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	27	153	180	10	3	13	167
Totales	253.301	381.571	634.872	165.605	242.048	407.653	227.219

	31-mar-18				
	Ingresos		Otros	Impuestos	Ganancia
	Operacionales	Costos y Gastos	Resultados		(perdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Resultados					
Hortifrut Chile y Subsidiarias	113.141	(97.508)	(566)	(4.014)	11.053
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	142.043	(139.436)	(361)	310	2.556
Agrícola Vida Nueva S.A.	2.936	(3.033)	(6)	51	(52)
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	1.755	(2.274)	(12)	131	(400)
Agrícola Hortifrut S.A.	9.093	(10.384)	104	463	(724)
Agrícola Mataquito S.A.	2.077	(2.888)	(153)	297	(667)
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	1.110	(1.224)	(21)	55	(80)
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	20	(16)	1	(5)	-
Totales	272.175	(256.763)	(1.014)	(2.712)	11.686

Flujos	31-mar-18			
	Flujos de operación	Flujos de inversión	Flujos de financiación	Totales
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Chile y Subsidiarias	(17.716)	44.370	(14.000)	12.654
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	15.939	(8.335)	(1.065)	6.539
Agrícola Vida Nueva S.A.	40	(16)	-	24
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	(66)	(100)	(45)	(211)
Agrícola Hortifrut S.A.	(90)	(98)	-	(188)
Agrícola Mataquito S.A.	(66)	(287)	(590)	(943)
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	(31)	18	(2)	(15)
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	4	-	3	7
Totales	(1.986)	35.552	(15.699)	17.867

Balance	31-dic-17						
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Hortifrut Chile y Subsidiarias	156.559	143.833	300.392	179.615	47.773	227.388	73.004
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	97.377	186.955	284.332	19.466	181.657	201.123	83.209
Agrícola Vida Nueva S.A.	1.371	11.521	12.892	3.053	1.948	5.001	7.891
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	1.277	7.775	9.052	2.505	1.341	3.846	5.206
Agrícola Hortifrut S.A.	6.970	46.971	53.941	816	9.675	10.491	43.450
Agrícola Mataquito S.A.	1.799	16.713	18.512	10.047	5.523	15.570	2.942
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	1.621	5.952	7.573	1.332	1.870	3.202	4.371
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	25	155	180	13	-	13	167
Totales	266.999	419.875	686.874	216.847	249.787	466.634	220.240

Resultados	31-mar-17				
	Ingresos Operacionales	Costos y Gastos	Otros Resultados	Impuestos	Ganancia (perdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Chile y Subsidiarias	113.636	(100.204)	(511)	(3.064)	9.857
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	130.152	(128.283)	1.551	441	3.861
Agrícola Vida Nueva S.A.	3.089	(2.742)	(39)	(56)	252
Colmenares Hortisur SpA	-	(25)	1	7	(17)
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	2.608	(2.481)	(18)	6	115
Agrícola Hortifrut S.A.	6.422	(5.583)	(14)	98	923
Agrícola Mataquito S.A.	1.627	(1.486)	(122)	19	38
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	1.411	(907)	(22)	(110)	372
Top Berries & Fruit SpA	1.958	(677)	(65)	(290)	926
Berries de Panguipulli SpA	4.076	(3.643)	(25)	(70)	338
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	10	(29)	1	5	(13)
Totales	264.989	(246.060)	737	(3.014)	16.652

Flujos	31-mar-17			
	Flujos de operación	Flujos de inversión	Flujos de financiación	Totales
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut Chile y Subsidiarias	44.939	2.277	(13.660)	33.556
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	6.233	(7.952)	17.041	15.322
Agrícola Vida Nueva S.A.	87	(29)	-	58
Colmenares Hortisur SpA	145	(1)	2	146
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	144	(56)	(29)	59
Agrícola Hortifrut S.A.	440	(46)	-	394
Agrícola Mataquito S.A.	4.092	(3.793)	(39)	260
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	10	(94)	(167)	(251)
Top Berries & Fruit SpA	60	1	-	61
Berries de Panguipulli SpA	(9.400)	9.593	-	193
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	13	-	3	16
Totales	46.763	(100)	3.151	49.814

NOTA 16 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACIÓN

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee en los siguientes países:

<u>Detalle por país</u>	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Estados Unidos	31.882	31.897
España	1	1
Marruecos	(561)	(561)
Alemania	15	15
Argentina	1.665	1.833
Chile	1.225	1.066
Perú	34.884	33.590
	69.111	67.841

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee sobre las siguientes sociedades y de acuerdo al movimiento detallado al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

<u>Empresa</u>	<u>RUT</u>	<u>País</u>	<u>%</u>		<u>Participación</u>			<u>Diferencia de</u>	<u>Otros</u>	<u>Saldo</u>		
			<u>Moneda</u>	<u>Participación</u>	<u>01-ene-18</u>	<u>Adiciones</u>	<u>en</u>				<u>Coverción</u>	<u>Incrementos</u>
					<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>		
Berry Blue LLC	0-E	USA	Dólar	50,00%	47	95	(76)	-	-	66		
Pacific Berry Breeding LLC	0-E	USA	Dólar	50,00%	42	730	(197)	-	-	575		
Munger Hortifrut N.A. LLC	0-E	USA	Dólar	50,00%	24.504	-	(481)	-	-	24.023		
Naturipe Brands LLC	0-E	USA	Dólar	30,00%	2.024	37	-	-	-	2.061		
Naturipe Farms LLC	0-E	USA	Dólar	30,00%	230	-	-	-	(123)	107		
Naturipe Value Added Foods LLC	0-E	USA	Dólar	27,00%	193	-	-	-	-	193		
Naturipe Value Added Fresh, LLC	0-E	USA	Dólar	33,33%	4.857	-	-	-	-	4.857		
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Euro	33,00%	1	-	-	-	-	1		
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	0-E	Marruecos	Dirham	51,00%	(561)	-	-	-	-	(561)		
Euroberry GmbH	0-E	Alemania	Euro	50,00%	15	-	-	-	-	15		
Margesi S.A.	0-E	Argentina	Sargentino	50,00%	1.805	-	(45)	(174)	-	1.586		
San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA	0-E	Chile	Dólar	50,00%	1.066	-	159	-	-	1.225		
Hortifrut Tal S.A.C	0-E	Perú	Nuevo Sol	50,00%	33.590	-	1.294	-	-	34.884		
Hortifrut Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Sargentino	50,00%	28	-	63	(12)	-	79		
Total					67.841	862	717	(186)	(123)	69.111		

<u>Empresa</u>	<u>RUT</u>	<u>País</u>	<u>%</u>		<u>Participación</u>			<u>Diferencia de</u>	<u>Otros</u>	<u>Saldo</u>		
			<u>Moneda</u>	<u>Participación</u>	<u>01-ene-17</u>	<u>Adiciones</u>	<u>en</u>				<u>Coverción</u>	<u>Incrementos</u>
					<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>		
Berry Blue LLC	0-E	USA	Dólar	50,00%	(5)	380	(328)	-	-	47		
Pacific Berry Breeding LLC	0-E	USA	Dólar	50,00%	243	100	(301)	-	-	42		
Munger Hortifrut N.A. LLC	0-E	USA	Dólar	50,00%	25.539	-	(1.035)	-	-	24.504		
Naturipe Brands LLC	0-E	USA	Dólar	30,00%	855	1.167	2	-	-	2.024		
Naturipe Farms LLC	0-E	USA	Dólar	30,00%	1.432	(1.291)	89	-	-	230		
Naturipe Value Added Foods LLC	0-E	USA	Dólar	27,00%	193	-	-	-	-	193		
Naturipe Value Added Fresh, LLC	0-E	USA	Dólar	33,33%	4.491	-	366	-	-	4.857		
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Euro	33,00%	1	-	-	-	-	1		
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	0-E	Marruecos	Dirham	51,00%	64	-	(601)	(24)	-	(561)		
Euroberry GmbH	0-E	Alemania	Euro	50,00%	13	-	-	2	-	15		
Margesi S.A.	0-E	Argentina	Sargentino	50,00%	2.441	-	(368)	(268)	-	1.805		
San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA	0-E	Chile	Dólar	50,00%	853	-	213	-	-	1.066		
Hortifrut Tal S.A.C	0-E	Perú	Nuevo Sol	50,00%	19.547	-	11.211	2.832	-	33.590		
Hortifrut Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Sargentino	50,00%	(193)	-	220	1	-	28		
Total					55.474	356	9.468	2.543	-	67.841		

El detalle de los movimientos al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

<u>Movimiento</u>	31-mar-18	31-dic-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Saldo inicial al 1 de enero	67.841	55.474
Participación en los resultados	717	9.468
Aportes de Capital	(a) 862	356
Otros ajustes	(123)	-
Ajustes por conversión	(186)	2.543
Saldo final	<u>69.111</u>	<u>67.841</u>

a) Aportes de capital

Los aportes de capital durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 se muestran en el siguiente detalle:

Aportes (disminución) de Capital	31-mar-18	31-dic-17
Sociedad	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Berry Blue LLC	95	380
Pacific Berry Breeding LLC	730	100
Naturipe Brands LLC	37	1.167
Naturipe Farms LLC	-	(1.291)
Total aportes	<u>862</u>	<u>356</u>

Los aportes a las sociedades de responsabilidad limitada (LLC) en Estados Unidos, buscan mantener la participación en dichas sociedades.

b) Nuevas inversiones

- Durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 no se incorporaron nuevas inversiones.

En el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, se incorporaron la siguiente inversión:

- Con fecha 07 de abril de 2017, la subsidiaria Euroberry Marketing S.A. (España), formó en Inglaterra la sociedad Euroberry UK Ltd. La nueva sociedad tiene como objeto social, la comercialización de berries, en ese país.

c) Reclasificación de inversión para la venta

Durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 no se efectuaron reclasificaciones de inversiones para la venta.

d) Otros cambios

Con fecha 03 de octubre de 2017 se firmó acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur. Lo anterior implica que una vez materializado el acuerdo la sociedad Hortifrut Tal S.A.C. junto a las otras sociedades del grupo Rocío, se incorporaran a la consolidación de los estados financieros de la Sociedad.

e) Información financiera resumida

La información financiera resumida al 31 de marzo 2018 y 31 de diciembre 2017, que se presenta a continuación, corresponde a los totales activos, pasivos y patrimonio y un resumen de los resultados de las asociadas al 31 de marzo 2018 y 2017:

Asociadas	31-mar-18											Ganancia
	Activos	Activos no	Total	Pasivos	Pasivos no	Total	Patrimonio	Ingresos	Costos y	Otros	Ganancia	
	corrientes	corrientes	Activos	corrientes	corrientes	Pasivos		Operacionales	Gastos	resultados		(pérdida)
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Berry Blue LLC	227	-	227	95	-	95	132	9	(161)	-	(152)	
Pacific Berry Breeding LLC	135	1.102	1.237	87	-	87	1.150	73	(270)	(197)	(394)	
Munger Hortifrut N.A. LLC	7.276	88.157	95.433	3.818	43.569	47.387	48.046	-	(435)	(527)	(962)	
Naturipe Brands LLC	2.485	6.143	8.628	1.758	-	1.758	6.870	21	(313)	292	-	
Naturipe Farms LLC	47.959	2.237	50.196	49.839	-	49.839	357	149.315	(149.946)	631	-	
Naturipe Value Added Foods LLC	7.655	26	7.681	6.943	23	6.966	715	2.052	(2.124)	72	-	
Naturipe Value Added Fresh, LLC	5.260	12.091	17.351	2.779	-	2.779	14.572	5.879	(5.864)	(15)	-	
S.A.T. Hortifrut H-0030	9	-	9	6	-	6	3	-	-	-	-	
Hortifrut Berries Maroc S.R.L	746	2.736	3.482	647	3.935	4.582	(1.100)	-	-	-	-	
Euroberry GmbH	4.667	2	4.669	4.488	151	4.639	30	1.179	(1.180)	1	-	
Euroberry UK Ltd.	8.390	2	8.392	8.392	-	8.392	-	3.077	(2.995)	(82)	-	
Margesi S.A.	1.786	2.251	4.037	543	322	865	3.172	109	(211)	12	(90)	
San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA	16.064	45	16.109	13.659	-	13.659	2.450	6.326	(6.067)	59	318	
Hortifrut Tal S.A.C	38.232	77.298	115.530	10.447	35.315	45.762	69.768	14.596	(10.375)	(1.633)	2.588	
Hortifrut Expofresh S.A.	375	29	404	246	-	246	158	350	(208)	(16)	126	
Totales	141.266	192.119	333.385	103.747	83.315	187.062	146.323	182.986	(180.149)	(1.403)	1.434	

Asociadas	31-dic-17						31-mar-17						Ganancia
	Activos	Activos no	Total	Pasivos	Pasivos no	Total	Patrimonio	Ingresos	Costos y	Otros	Ganancia		
	corrientes	corrientes	Activos	corrientes	corrientes	Pasivos		Operacionales	Gastos	resultados		(pérdida)	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
Berry Blue LLC	197	-	197	103	-	103	94	10	(170)	-	(160)		
Pacific Berry Breeding LLC	102	98	200	116	-	116	84	70	(276)	-	(206)		
Munger Hortifrut N.A. LLC	7.600	86.811	94.411	4.938	40.465	45.403	49.008	-	(246)	246	-		
Naturipe Brands LLC	628	7.730	8.358	1.611	-	1.611	6.747	1.000	(717)	-	283		
Naturipe Farms LLC	50.550	1.783	52.333	51.566	-	51.566	767	140.401	(140.628)	-	(227)		
Naturipe Value Added Foods LLC	14.637	31	14.668	13.953	-	13.953	715	2.173	(2.080)	-	93		
Naturipe Value Added Fresh, LLC	5.209	12.156	17.365	2.793	-	2.793	14.572	5.237	(5.252)	-	(15)		
S.A.T. Hortifrut H-0030	9	-	9	6	-	6	3	-	-	-	-		
Hortifrut Berries Maroc S.R.L	746	2.736	3.482	647	3.935	4.582	(1.100)	-	-	-	-		
Euroberry GmbH	7.496	-	7.496	7.466	-	7.466	30	-	-	-	-		
Margesi S.A.	2.635	2.714	5.349	1.391	348	1.739	3.610	4	(420)	-	(416)		
San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA	6.675	46	6.721	4.589	-	4.589	2.132	2.962	(2.489)	(7)	466		
Hortifrut Tal S.A.C	46.175	71.487	117.662	17.748	32.734	50.482	67.180	6.826	(3.845)	(265)	2.716		
Hortifrut Expofresh S.A.	985	49	1.034	978	-	978	56	709	(224)	(37)	448		
Totales	143.644	185.641	329.285	107.905	77.482	185.387	143.898	159.392	(156.347)	(63)	2.982		

NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles se muestra a continuación:

	Vida Útil	31-mar-18	31-dic-17
		MUS\$	MUS\$
Licencias varietales	Finita	9.840	9.887
Marca VBM	Indefinida	977	977
Derechos de Agua	Indefinida	469	469
Relación con Clientes	Finita	2.774	2.841
Programas informáticos	Finita	290	309
Total		14.350	14.483

a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizarán con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta o por el costo de formación de la planta.

El movimiento de las Licencias varietales para el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Movimiento	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero	9.887	16.969
Amortización /consumos	(47)	(7.082)
Saldo final	9.840	9.887

b) Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos se contabilizan sobre la base de costo de adquisición menos la amortización acumulada. Estos activos se amortizan durante su vida útil estimada de 6 años por el método lineal.

El movimiento de los programas informáticos para el periodo terminado al 31 de marzo de 2018, el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Movimiento	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero	309	272
Adiciones	-	139
Amortización	(19)	(102)
Saldo final	290	309

La amortización de los activos intangibles se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro Costos de ventas y Gasto de administración.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles.

No se mantienen activos intangibles en uso que se encuentren totalmente amortizados.

c) Otros intangibles

Los activos intangibles identificados se detallan a continuación:

	Vida Útil	31-mar-18	31-dic-17
		MUS\$	MUS\$
Marca VBM	Indefinida	977	977
Derechos de Agua	Indefinida	469	469
Relación con Clientes	Finita	2.774	2.841
Total		4.220	4.287

Movimiento	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial al 01 de enero	4.287	4.553
Amortización	(67)	(266)
Saldo final	4.220	4.287

Los derechos de agua tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos de efectivo neto para la Compañía, estos se encuentran registrados al costo incurrido en su adquisición.

De acuerdo con la norma NIIF 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, el adquirente debe reconocer separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida. De esta manera en la adquisición de Vital Berry Marketing se generaron intangibles denominados Relación con Clientes y Marca Vitalberry Marketing. (Ver Nota 3.5).

Para el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, la Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles denominados derechos de agua, relación con clientes y marca VBM.

d) Intangibles afectos a garantías o restricciones

No existen activos intangibles sobre los cuales se tenga alguna restricción en su titularidad, así como tampoco se han constituido garantías parciales o totales sobre ellos, al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.

e) Deterioro de intangibles con vida útil indefinida

La Compañía determina de forma anual si los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los intangibles de vida útil indefinida.

NOTA 18 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria o coligada en la fecha de adquisición.

El saldo de la plusvalía comparada a cada cierre se compone de la siguiente forma:

Inversionista	Emisora	31-mar-18	31-dic-17
		MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Agrícola El Avellano S.A.	344	344
Hortifrut S.A. de C.V.	Hortifrut ABA S.A. de C.V.	342	342
Hortifrut S.A.	Vital Berry Marketing SPA	26.083	26.083
	Total	26.769	26.769

No se ha producido movimientos de la Plusvalía entre el 1 de enero y 31 de marzo de 2018.

La Compañía determina de forma anual si la Plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la Plusvalía y los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a la plusvalía.

NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de marzo de 2018 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura		Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total otras propiedades plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$									
Al 1 de enero de 2018											
Costo o valuación	83.957	20.929		33.489	16.793	2.301	1.939	7.839	145.867	27.249	340.363
Depreciación acumulada	(36.739)	-		(15.052)	(2.858)	(1.552)	(1.133)	(4.835)	(33.134)	-	(95.303)
Monto neto al 01-01-2018	47.218	20.929		18.437	13.935	749	806	3.004	112.733	27.249	245.060
Adiciones	177	29		812	-	42	33	52	3.699	6.258	11.102
Desapropiaciones y Castigos	-	-		(158)	-	-	(3)	(33)	-	-	(194)
Reclasificaciones	689	-		77	-	14	3	-	-	(784)	(1)
Depreciación	(1.351)	-		(746)	(180)	(65)	(59)	(203)	(3.539)	-	(6.143)
Ajuste de conversión	121	103		30	(2)	4	6	13	348	227	850
Monto neto al 31-03-2018	46.854	21.061		18.452	13.753	744	786	2.833	113.241	32.950	250.674

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura		Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total otras propiedades plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$									
Al 1 de enero de 2017											
Costo o valuación	74.483	20.507		24.152	14.334	2.602	1.899	7.045	126.909	13.725	285.656
Depreciación acumulada	(31.085)	-		(14.210)	(2.132)	(1.898)	(1.071)	(4.316)	(26.081)	-	(80.793)
Monto neto al 01-01-2017	43.398	20.507		9.942	12.202	704	828	2.729	100.828	13.725	204.863
Adiciones	1.282	158		5.714	2.453	288	232	1.119	20.498	26.564	58.308
Revalorización (Deterioro)	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones y Castigos	(210)	(255)		(698)	-	(1)	(122)	(73)	(3.224)	(184)	(4.767)
Reclasificaciones	7.491	-		5.526	-	-	63	-	30	(13.110)	-
Depreciación	(5.396)	-		(2.122)	(721)	(248)	(234)	(813)	(6.938)	-	(16.472)
Ajuste de conversión	653	519		75	1	6	39	42	1.539	254	3.128
Monto neto al 31-12-2017	47.218	20.929		18.437	13.935	749	806	3.004	112.733	27.249	245.060

La medición de las Propiedades, plantas y equipos, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.3.

Activos en Leasing en el rubro Propiedades, plantas y equipos se detallan separados por rubros en Nota 19 letra e)

Las “plantas portadoras” en el rubro Propiedades, plantas y equipos, separados según si están “en formación” o “en producción”, se detallan en Nota 19 letra g).

Al 31 de marzo de 2018, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	84.652	(37.798)	46.854
Terrenos	21.061	-	21.061
Maquinarias y equipos	34.230	(15.778)	18.452
Equipos en leasing	16.793	(3.040)	13.753
Equipos de Tecnología de información	2.362	(1.618)	744
Muebles y enseres	1.984	(1.198)	786
Vehículos de Motor	7.907	(5.074)	2.833
Plantas portadoras	149.832	(36.591)	113.241
Obras en curso	32.950	-	32.950
Total Propiedades, plantas y equipos	351.771	(101.097)	250.674

Al 31 de diciembre de 2017, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	83.957	(36.739)	47.218
Terrenos	20.929	-	20.929
Maquinarias y equipos	33.489	(15.052)	18.437
Equipos en leasing	16.793	(2.858)	13.935
Equipos de Tecnología de información	2.301	(1.552)	749
Muebles y enseres	1.939	(1.133)	806
Vehículos de Motor	7.838	(4.834)	3.004
Plantas portadoras	145.868	(33.135)	112.733
Obras en curso	27.249	-	27.249
Total Propiedades, plantas y equipos	340.363	(95.303)	245.060

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles económicas estimadas por clases de activos se describen en la Nota 3.3.3

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera consolidados intermedios.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, vehículos, equipos, plantas y maquinarias. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

c) Información sobre "Plantas Portadoras"

Las "Plantas portadoras" de Hortifrut corresponden a plantaciones de berries, que se encuentran tanto sobre terrenos arrendados como propios.

Las plantaciones de berries de la Sociedad están ubicadas en Chile entre la Región de Coquimbo y la Región de Los Ríos, en México en los estados de Jalisco y Michoacán, en Brasil en Barrio Lagoa Grande, Sn - Senador Amaral, en España en las localidades de Huelva y Asturias, y en Perú en la localidad de Chiclayo.

Dicha dispersión geográfica permite a la Sociedad disponer de una oferta diversificada a lo largo del año, que es complementada por los socios productores que la Sociedad posee tanto en USA como en Europa. De esta forma, las plataformas comerciales y distribuidoras de Hortifrut pueden tener berries durante las 52 semanas del año. Las zonas productivas también permiten mayor cercanía con los centros de consumo. Éste es el caso de las plantaciones ubicadas en México que abastecen principalmente al mercado norteamericano, principal consumidor de berries del mundo. Por su parte, nuestras plantaciones en España, son capaces de abastecer parte del mercado Europeo. Chile y Perú aportan la producción de contra-estación para dichos mercados.

A continuación se muestra un detalle de las hectáreas plantadas por tipo de fruta:

Superficie en Hectáreas	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
Arándanos	601	590
Arándanos Orgánicos	648	630
Frambuesas	133	136
Moras	12	13
Frutillas	65	65
Cerezas	8	7
Total Hectáreas Plantadas	<u>1.467</u>	<u>1.441</u>
Hectáreas Propias	831	792
Hectáreas Arrendadas	636	649
Total Hectáreas	<u>1.467</u>	<u>1.441</u>
Hectáreas Productivas	1.200	1.176
Hectáreas Plantadas No Productivas	267	265
Total Hectáreas	<u>1.467</u>	<u>1.441</u>

d) Pérdidas por deterioro de valor

Al 31 de marzo de 2018, no han ocurrido sucesos o cambios en las circunstancias del negocio que impliquen que el valor libro de las Propiedades, plantas y equipos pueda no ser recuperable.

En el ejercicio 2017, En el caso específico de las “plantas portadoras” hubo cambios en las circunstancias del negocio que generaron un deterioro en el valor libro de las mismas. Los deterioros reconocidos se asocian al arranque de hectáreas en Chile, México y España.

Como se indica en la Nota 3.3.2, si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

De acuerdo al criterio señalado anteriormente, el efecto del deterioro antes mencionado se registró en los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 como se detalla a continuación:

31-dic-17	
MUS\$	
Chile	641
México	1.768
España	806
Total	3.215

e) Arrendamientos financieros

El importe neto en libros al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 de los activos bajo arrendamiento financiero, clasificados como Activos en Leasing en el rubro Propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

Denominación	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Construcciones		
Oficinas administrativas	909	1.008
Estacionamientos oficinas administrativas	36	36
Estructura Metálica 5,3 has	243	246
Estructura Metálica 2,0 has	59	59
Estructura Metálica Techo	271	279
Invernadero 4,08 has	1.093	1.093
Invernadero 4,00 has	862	862
Planta Molina	4.102	4.102
Total Construcciones	7.575	7.685
Terrenos		
Terrenos Planta Molina	236	236
Total Terrenos	236	236
Maquinarias y equipos		
Linea de procesos de arándanos	490	503
Linea de procesos de IQF	243	243
Linea de procesos y Maquinarias Planta Molina	1.203	1.203
Maquina Llenadora BBC	620	632
Maquina Soft Sorter BBC	646	659
Maquina Calibradora y Clasificadora	1.370	1.396
Macetas para Invernadero	1.260	1.260
Maquinaria de fertiriego	6	9
Quemadores de Azufre	30	31
Equipos varios	-	3
Total Maquinarias y equipos	5.868	5.939
Vehículos de motor		
Camionetas	56	56
Tractores	18	19
Total Vehículos de motor	74	75
Total general	13.753	13.935

La deuda asociada a estos leaseings al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, se presenta en el rubro Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes.

La deuda asociada a cada ítem de Propiedades, plantas y equipos se detalla como sigue:

<u>Pasivo por Leasing</u>	<u>31-mar-18</u> <u>MUS\$</u>	<u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u>
<u>Construcciones</u>		
Oficinas administrativas	436	488
Estacionamientos oficinas administrativas	19	19
Estructura Metálica 5,3 has	143	178
Estructura Metálica 2,0 has	49	48
Estructura Metálica Techo	275	273
Invernadero 4,08 has	919	910
Invernadero 4,00 has	714	901
Planta Molina	3.496	3.622
Total Construcciones	<u>6.051</u>	<u>6.439</u>
<u>Terrenos</u>		
Terrenos Planta Molina	201	208
Total Terrenos	<u>201</u>	<u>208</u>
<u>Maquinarias y equipos</u>		
Macetas para Invernadero	1.041	1.316
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	1.025	1.062
Maquina Calibradora y Clasificadora	862	953
Quemadores de Azufre	25	32
Total Maquinarias y equipos	<u>2.953</u>	<u>3.363</u>
<u>Vehículos de motor</u>		
Camionetas	16	18
Tractores	14	16
Total Vehículos de motor	<u>30</u>	<u>34</u>
Total general	<u>9.235</u>	<u>10.044</u>

Al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no existen Propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) Propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados

Al 31 de marzo de 2018, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos que se encuentra totalmente depreciados es el siguiente:

	<u>Valor</u> <u>Bruto</u> <u>MUS\$</u>
Construcciones y obras de infraestructura	4.568
Maquinarias y equipos	5.620
Equipos en leasing	33
Equipos de Tecnología de información	293
Muebles y enseres	282
Vehículos de Motor	1.000
Total Propiedades, plantas y equipos	<u>11.796</u>

Se consideran los costos históricos.

g) Plantas portadoras productivas, en formación o en producción.

El importe en libros de las “Plantas Portadoras”, se distribuye entre plantas en formación o en producción de la siguiente manera:

Biológicos	Movimiento				
	31-dic-17	Altas	Amortización	Ajuste Conversión	31-mar-18
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
En producción	82.618	-	(3.539)	348	79.427
En formación	30.115	3.699	-	-	33.814
Total	112.733	3.699	(3.539)	348	113.241

NOTA 20 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

En el período terminado al 31 de marzo de 2018, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% (al 31 de diciembre de 2017 con una tasa de 25,5%), en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

Entre las principales modificaciones, se encuentra el aumento progresivo del Impuesto de Primera Categoría, alcanzando el 27%, a partir del año 2018, en el evento que se aplique el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

La Ley previamente referida establece que siendo Hortifrut S.A., una sociedad anónima abierta, se le aplica como regla general el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

En los otros países donde Hortifrut tiene subsidiarias y asociadas, se aplican sus respectivas tasas impositivas de acuerdo a la ley vigente.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

a) Impuesto a la renta corriente

La Sociedad y subsidiarias mantienen al 31 de marzo de 2018, una provisión por impuesto a la renta corriente de MUS\$13.677 (MUS\$9.236 al 31 de diciembre de 2017), la que es presentada neta de los créditos aplicables contra el impuesto a la renta a estas mismas fechas por MUS\$13.804 (MUS\$10.322 al 31 de diciembre de 2017). De esta manera al presentarse netos en el estado de situación financiera, al 31 de marzo de 2018, se presenta un saldo a favor de la empresa por impuestos por recuperar de MUS\$127 (MUS\$1.086 al 31 de diciembre de 2017).

Los pagos provisionales y otros créditos que se aplican al impuesto a la renta, corriente se detallan a continuación:

	31-mar-18	31-dic-17
<u>Detalle Impuestos por Recuperar</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Pagos provisionales mensuales	12.140	9.883
Capacitación personal	208	194
Otros Créditos	1.240	42
Ley de Donaciones	216	203
Total Créditos	<u>13.804</u>	<u>10.322</u>
Provisión impuesto renta	(13.677)	(9.236)
Total Créditos (Provisión Impuesto Renta)	<u>127</u>	<u>1.086</u>

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Hortifrut y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de subsidiarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por gastos de fabricación, ajuste a valor razonable de los activos biológicos corrientes y la revaluación de Propiedades, plantas y equipos a la fecha de transición a las NIIF.

Los activos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, se refieren a los siguientes conceptos:

Detalle	31-mar-18		31-dic-17	
	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos de fabricación	211	-	-	2.129
Valorización plantas portadoras	-	13.368	-	14.251
Tasación terrenos	-	34	-	34
Pérdidas tributarias	12.242	-	12.445	-
Provisiones	2.777	-	2.857	-
Intangibles	-	1.072	-	1.080
Activo fijo	-	4.324	-	4.639
Cobertura por forward	-	44	54	-
Ajuste de precios	-	1.426	-	362
Otros	3.741	-	2.660	-
Utilidad no realizada en inversiones	-	-	575	-
Total	18.971	20.268	18.591	22.495

El impuesto diferido de cobertura se presenta neto de otros resultados integrales.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en Subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de otros resultados integrales.

Al 31 de marzo de 2018 el activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias asciende a la suma de MUS\$12.242 (MUS\$12.445 al 31 de diciembre de 2017) las que son imputables a utilidades que se puedan generar en el futuro en las sociedades que presentan dicha condición, según el siguiente detalle:

		31-mar-18	31-dic-17	Variación
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Chile	1.042	-	1.042
Ag. Santa Rosa del Parque S.A.	Chile	4	-	4
Ag. Mataquito S.A.	Chile	1.398	1.288	110
Ag. El Avellano S.A.	Chile	1.804	1.865	(61)
Ag. El Pampino S.A.	Chile	62	-	62
Ag. y Gand. Santa Rebeca Ltda.	Chile	-	5	(5)
Ag. Hortifrut S.A.	Chile	452	714	(262)
Hortifrut Comercial S.A.	Chile	48	-	48
Hortifrut S.A. de C.V.	Mexico	6.320	7.620	(1.300)
Berrygood Comercial Importadora	Brasil	566	573	(7)
Hortifrut Europa SL	España	68	55	13
Hortifrut España Southern Sun SL y Subsidiarias	España	270	106	164
Hortifrut Argentina S.A.	Argentina	203	214	(11)
Viveros Hortifrut Chile S.A.	Chile	5	5	-
Total		12.242	12.445	(203)

Respecto de los plazos de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras, podemos señalar que en el caso de las generadas en sociedades constituidas en Chile, Perú, Brasil y España, estas no tienen prescripción. Con respecto a México estas tienen una prescripción de 10 años y Argentina de 5 años para su caducidad.

El movimiento de los activos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	18.591	14.950
Provisiones	(80)	616
Pérdidas tributarias	(203)	2.963
Cobertura por forward	(54)	(77)
Gastos de fabricación	211	-
Otros	1.081	(257)
Utilidad no realizada en inversiones	(575)	396
Saldo final	18.971	18.591

El movimiento de los pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	22.495	22.680
Gastos de fabricación	(2.129)	835
Activo fijo	(315)	(4.347)
Intangibles	(8)	(23)
Ingresos anticipados	-	(151)
Cobertura por forward	44	-
Valorización plantas portadoras	(883)	3.139
Ajuste de precios	1.064	362
Saldo final	20.268	22.495

El gasto por impuesto a las ganancias al 31 de marzo de 2018 y 2017 tiene la siguiente composición:

	31-mar-18	31-mar-17
Detalle	MUS\$	MUS\$
Gasto tributario corriente	4.653	4.074
Efecto de impuesto diferido	(1.813)	(805)
Ajuste año anterior	(193)	-
Ajuste conversión	(40)	(149)
Total	2.607	3.120

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto por impuesto a la renta, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

	31-mar-18		31-mar-17	
	MUS\$	%	MUS\$	%
Gasto (Ingreso) por impuesto utilizando la tasa legal	3.994	27,00%	5.208	25,50%
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	(10)	-0,07%	46	0,22%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(1.337)	-9,04%	(256)	-1,25%
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	1.098	7,42%	(199)	-0,97%
Efecto impositivo por moneda fiscal diferente a moneda funcional	(945)	-6,39%	(1.679)	-8,22%
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	(193)	-1,30%	-	0,00%
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(1.387)	-9,38%	(2.088)	-10,22%
Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva	2.607	17,62%	3.120	15,28%

NOTA 21 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos financieros, los cuales se detallan a continuación:

Otros pasivos financieros, corrientes

	31-mar-18	31-dic-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	105.602	148.691
Leasing Financieros	2.100	2.128
Operaciones forwards de monedas	193	712
Total obligaciones bancarias, corrientes	<u>107.895</u>	<u>151.531</u>

Otros pasivos financieros, no corrientes

	31-mar-18	31-dic-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	106.339	75.770
Leasing Financieros	7.134	7.916
Operaciones Cross Currency Swap	927	280
Total obligaciones, no corrientes	<u>114.400</u>	<u>83.966</u>

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente		
								Vencimiento hasta 1 mes	Vencimiento 1 a 3 meses			31-12-2017	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años		5 o más años	
									MUS\$	MUS\$	MUS\$						MUS\$		MUS\$
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	6,06%	6,06%	-	-	217	217	-	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	2,68%	2,68%	401	-	-	401	-	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,52%	5,20%	-	-	157	157	150	-	-	-	-	-	-	150
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	6,26%	6,03%	-	-	42	42	-	1.500	-	-	-	-	-	1.500
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	2,68%	2,68%	501	-	-	501	-	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	2,68%	2,68%	501	-	-	501	-	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,58%	5,31%	-	-	91	91	85	90	-	-	-	-	-	175
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	6,23%	6,01%	-	-	25	25	-	900	-	-	-	-	-	900
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	2,68%	2,68%	501	-	-	501	-	-	-	-	-	-	-	-
Berry Good Com Imp E Dist	0-E	Brasil	Banco Itaú	BRL	Mensual	2,02%	2,02%	-	-	85	85	-	-	-	-	-	-	-	-
Berry Good Com Imp E Dist	0-E	Brasil	Banco Itaú	BRL	Mensual	1,66%	1,66%	1	3	13	17	17	4	-	-	-	-	-	21
Berry Good Com Imp E Dist	0-E	Brasil	Banco Itaú	BRL	Mensual	1,66%	1,66%	1	3	13	17	17	4	-	-	-	-	-	21
Berry Good Com Imp E Dist	0-E	Brasil	Banco Itaú	BRL	Mensual	2,11%	2,11%	2	4	11	17	-	-	-	-	-	-	-	-
Berry Good Com Imp E Dist	0-E	Brasil	Banco Itaú	BRL	Mensual	2,14%	2,14%	3	6	26	35	-	-	-	-	-	-	-	-
Berry Good Com Imp E Dist	0-E	Brasil	Banco Itaú	BRL	Mensual	2,02%	2,02%	3	6	24	33	-	-	-	-	-	-	-	-
Berry Good Com Imp E Dist	0-E	Brasil	Banco Itaú	BRL	Mensual	2,14%	2,14%	-	-	50	50	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US\$	Anual	2,88%	2,06%	-	-	2.525	2.525	2.500	-	-	-	-	-	-	2.500
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US\$	Anual	1,99%	1,99%	5.004	-	-	5.004	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US\$	Anual	1,99%	1,99%	5.004	-	-	5.004	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US\$	Anual	1,20%	1,20%	-	110	-	110	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Bice	US\$	Anual	1,77%	1,77%	5.005	-	-	5.005	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	1,78%	1,78%	5.015	-	-	5.015	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,42%	3,02%	-	-	3.581	3.581	2.661	3.000	3.000	3.000	3.000	6.000	-	17.661
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	1,78%	1,78%	5.015	-	-	5.015	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	1,78%	1,78%	5.015	-	-	5.015	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	1,78%	1,78%	10.028	-	-	10.028	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	EUR	Anual	0,41%	0,41%	-	2.038	-	2.038	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	EUR	Anual	0,75%	0,75%	-	927	-	927	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	1,70%	1,70%	6.017	-	-	6.017	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	1,70%	1,70%	6.017	-	-	6.017	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	2,20%	5,03%	-	-	5.227	5.227	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	7
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	1,66%	1,66%	5.018	-	-	5.018	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	1,66%	1,66%	5.015	-	-	5.015	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	1,66%	1,66%	10.038	-	-	10.038	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	-	-	-	114	-	-	-	-	-	-	114
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Itaú	US\$	Anual	1,83%	1,83%	5.005	-	-	5.005	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Itaú	US\$	Anual	1,99%	1,99%	-	5.004	-	5.004	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	4,26%	4,26%	-	272	-	272	-	-	-	1.819	18.181	-	20.000	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	1,66%	1,66%	3.021	-	-	3.021	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	1,66%	1,66%	5.035	-	-	5.035	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	1,66%	1,66%	7.058	-	-	7.058	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	1,68%	1,68%	10.031	-	-	10.031	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	1,76%	1,76%	-	5.020	-	5.020	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	1,70%	1,70%	3.011	-	-	3.011	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	1,70%	1,70%	3.011	-	-	3.011	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	1,70%	1,70%	5.019	-	-	5.019	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	2,96%	2,96%	249	250	1.130	1.629	1.525	385	-	-	-	-	-	1.910
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,15%	1,15%	-	734	2.213	2.947	2.981	3.015	3.050	-	-	-	-	9.046
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Semestral	1,16%	1,16%	-	-	1.469	1.469	2.965	2.998	3.023	1.530	-	-	-	10.526
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	La Caixa	EUR	Trimestral	1,10%	1,10%	-	-	735	735	1.483	1.499	1.516	764	-	-	-	5.262
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Intercontinental Español	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	-	-	663	663	817	901	911	307	-	-	-	2.936
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Sabadell	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	-	-	147	147	591	597	604	458	-	-	-	2.250
Asturian Berries SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	1,38%	1,38%	9	27	72	108	54	-	-	-	-	-	-	54
Asturian Berries SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	1,50%	1,50%	13	40	107	160	29	-	-	-	-	-	-	29
Asturian Berries SL	0-E	España	Caja Madrid	EUR	Mensual	0,87%	0,87%	2	4	19	25	11	-	-	-	-	-	-	11
Asturian Berries SL	0-E	España	Caja Rural Asturias	EUR	Mensual	5,00%	5,00%	2	6	19	27	-	-	-	-	-	-	-	-
Asturian Berries SL	0-E	España	Financial Services	EUR	Mensual	9,20%	9,20%	-	-	1	1	2	16	-	-	-	-	-	18
Asturian Berries SL	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Mensual	1,40%	1,40%	-	-	-	-	129	287	159	-	-	-	-	575
Berries Peru	0-E	Perú	Banco de Crédito Perú	SOL	Mensual	5,00%	5,00%	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	-	-	-	99	-	-	-	-	-	-	99
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	5
Totales								115.575	14.454	18.662	148.691	16.237	15.201	12.273	7.878	24.181		75.770	

b) Obligaciones Leasing financieros

Las Obligaciones con bancos e instituciones financieras por leasing financieros agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 son las siguientes:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Corrientes			Total corriente	No corrientes				Total No corriente	
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-mar-18	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-mar-18
												MUS\$	MUS\$				
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,93%	3,93%	-	-	70	70	73	-	-	-	-	73
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,91%	3,91%	-	8	8	16	16	17	-	-	-	33
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	4,29%	4,29%	-	-	236	236	218	228	237	-	-	683
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,10%	5,10%	-	-	165	165	169	178	202	-	-	549
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,54%	5,54%	-	-	236	236	247	261	297	-	-	805
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,33%	5,33%	1	1	6	8	6	-	-	-	-	6
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,45%	5,45%	-	-	6	6	6	6	7	-	-	19
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	4,30%	4,30%	1	1	5	7	7	2	-	-	-	9
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,74%	3,74%	34	-	31	65	68	70	72	-	-	210
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	2,79%	3,01%	99	-	281	380	384	98	-	-	-	482
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Trimestral	3,29%	3,51%	-	193	517	710	711	735	760	786	1.019	4.011
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US\$	Mensual	9,79%	9,79%	30	14	157	201	204	50	-	-	-	254
Totales								165	217	1.718	2.100	2.109	1.645	1.575	786	1.019	7.134

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Corrientes			Total corriente	No corrientes				Total No corriente	
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-17	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-17
												MUS\$	MUS\$				
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,93%	3,93%	-	34	34	68	73	37	-	-	-	110
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,91%	3,91%	-	-	16	16	16	16	-	-	-	32
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	4,29%	4,29%	-	-	227	227	218	228	237	-	-	683
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,10%	5,10%	-	191	-	191	161	169	178	202	-	710
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,54%	5,54%	-	277	-	277	234	247	261	297	-	1.039
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,33%	5,33%	1	1	6	8	8	-	-	-	-	8
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,45%	5,45%	-	7	-	7	6	6	6	7	-	25
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	4,30%	4,30%	1	1	5	7	7	4	-	-	-	11
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,74%	3,74%	-	-	65	65	67	69	72	-	-	208
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	2,79%	2,79%	98	-	279	377	381	195	-	-	-	576
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Trimestral	3,29%	3,29%	-	193	514	707	705	729	754	779	1.218	4.185
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	US\$	Mensual	9,79%	9,79%	14	29	135	178	195	134	-	-	-	329
Totales								114	733	1.281	2.128	2.071	1.834	1.508	1.285	1.218	7.916

c) Operaciones Cross Currency Swap

El detalle de la cartera de instrumentos derivados al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

PASIVOS			Saldo Capital MUS\$	Valor MtoM	
Instrumentos de cobertura				31-mar-18	31-dic-17
Entidades	Instrumentos	Tipo	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco de Crédito e Inversiones	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	21.000	-	280
Banco de Crédito e Inversiones	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	54.000	922	-
Banco Bilbao Viscaya	Cross Currency Swaps CLP/USD	Moneda	546	5	-
Total no corriente			75.546	927	280

La totalidad del valor razonable de estos instrumentos derivados se encuentra reconocidos en otros resultados integrales.

Los Swaps, cubren las variaciones significativas en los flujos de caja asociadas al riesgo de mercado implícito en los aumentos en la tasa de interés LIBOR de 6 meses para créditos de largo plazo originados por inversiones. Estos contratos se registran como contratos de cobertura de flujo de caja.

El tipo de derecho indicado en los forward, se presenta desde la perspectiva de la empresa, para los bancos es lo contrario.

d) Operaciones Forwards de monedas:

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias mantenidas al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre Monto MUS\$	Efecto Neto Compensación MUS\$	MTM		Total corriente 31-03-2018 MUS\$		
			Tipo	Moneda	Monto	Moneda			Monto	Moneda		Vencimiento hasta	
												1 a 3 meses	3 a 6 meses
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	EUR	3.226	USD	3.033	(193)	193	-	193		
Total			31-03-2018		3.226		3.033	(193)	193	-	193		

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos		Obligaciones		Valor Cierre Monto MUS\$	Efecto Neto Compensación MUS\$	MTM		Total corriente 31-12-2017 MUS\$		
			Tipo	Moneda	Monto	Moneda			Monto	Moneda		Vencimiento hasta	
												1 a 3 meses	3 a 6 meses
Hortifrut Chile S.A.	Security	Compensación	Compra	USD	2.200	CLP	2.197	(3)	5	-	5		
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	EUR	15.345	USD	15.999	(654)	324	361	685		
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta	USD	2.000	CLP	2.020	(20)	22	-	22		
Total			31-12-2017		19.545		20.216	(677)	351	361	712		



e) Información adicional sobre los pasivos financieros

e.1) Hortifrut Chile S.A.

e.1.1) Con fecha 05 de noviembre de 2015, el Banco BBVA otorgó a Hortifrut Chile S.A. un crédito por US\$ 10 millones.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados intermedios:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
 - menor o igual a 6 veces al 31 de diciembre de cada año;
 - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
 - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.1.2) Con fecha 06 de octubre de 2015, el Banco del Estado de Chile otorgó a Hortifrut Chile S.A. un crédito por MCLP 6.855.000. Para este crédito se tomaron coberturas para dolarizarlo.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados intermedios:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
 - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de 2016;
 - menor o igual a 4 veces al 30 de junio de 2017;
 - menor o igual a 3,5 veces al 30 de junio de 2018.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
 - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
 - no superior a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.1.3) Con fecha 07 de Septiembre de 2017, Coöperatieve Rabonak U.A. otorgó a Hortifrut Chile S.A. un crédito por USD 20 millones.

Hortifrut S.A. mantiene la fianza y codeuda por el préstamo de Rabobank de US\$ 20 millones, de los cuales a la fecha Hortifrut Chile S.A. adeuda la totalidad.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados intermedios:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
 - menor o igual a 6 veces al 31 de diciembre de cada año;
 - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)

- mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.
- Mantener una razón de cobertura de los activos a valor comercial sobre el saldo capital adeudado
 - Mayor o igual a 1 vez.

e.2) Hortifrut S.A.

e.2.1) Con fecha 07 de Febrero de 2018, Banco de Crédito e Inversiones otorgó a Hortifrut S.A. un crédito por USD 54 millones.

Hortifrut Chile S.A. mantiene la fianza y codeuda por los préstamos de Banco de Crédito e Inversiones de USD 54 millones, de los cuales a la fecha Hortifrut S.A. adeuda la totalidad.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados intermedios:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
 - menor o igual a 5,25 veces al 31 de diciembre de cada año;
 - menor o igual a 4,0 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
 - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.3) Cumplimiento de Covenants

e.3.1) Deuda financiera neta dividido EBITDA anual

La Deuda financiera neta dividido por EBITDA anual fue de 2,35 por el período de 12 meses terminado al 30 de junio de 2017, (menor a las 4 veces solicitadas por BCI, 4,5 veces solicitadas por Rabobank, 4,5 veces solicitadas por el BBVA y 4 veces solicitadas por el Banco Estado).

La Deuda financiera neta dividido por EBITDA anual fue de 3,49 por el ejercicio de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2017 (2,59 al 31 de diciembre de 2016), (menor a las 6 veces solicitadas por Rabo y BBVA y las 5,25 veces solicitadas por el BCI).

	31-dic-17	30-jun-17	31-dic-16	30-jun-16	01-jul-16 30-jun-17
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
EBITDA	59.520	37.266	66.902	43.315	60.853
Deuda Financiera Neta	207.659	142.968	173.172	92.974	142.968
Deuda Financiera Neta / EBITDA	3,49	3,84	2,59	2,15	2,35

e.3.2) Cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de los últimos 12 meses)

La cobertura de costos financieros para un ejercicio de 12 meses, fue de 19,6 veces, superior a los 4 requeridos al 30 de junio de 2017 por el BCI, BBVA, Banco del Estado y Rabobank.

	31-dic-17	30-jun-17	31-dic-16	30-jun-16	01-jul-16
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
EBITDA	59.520	37.266	66.902	43.315	60.853
Costos Financieros neto	3.965	1.879	3.041	1.812	3.108
EBITDA / Costo Financiero neto	15,0	19,8	22,0	23,9	19,6

e.3.3) Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio Total

Al 30 de junio de 2017 fue de 0,57 veces (menor a 1 vez requerida por el BCI, BBVA, Banco del Estado y Rabobank).

	31-dic-17	30-jun-17	31-dic-16
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Patrimonio Total	243.575	249.680	216.096
Deuda Financiera Neta	207.659	142.968	173.172
Deuda Financiera Neta / Patrimonio	0,85	0,57	0,80

e.3.4) Parámetros para calcular ratios

El EBITDA de los ejercicios terminados el 31 de diciembre 2017 y 2016 y por los periodos, terminados al 30 de junio de 2017 y 2016, son los siguientes:

	31-dic-17	30-jun-17	31-dic-16	30-jun-16	Periodo de 12 meses	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	01-jul-16	01-jul-15
DETERMINACIÓN EBITDA	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	388.250	203.588	426.796	236.746	393.638	371.856
Otros ingresos, por función	495	234	1.725	391	1.568	484
Total Ingresos	388.745	203.822	428.521	237.137	395.206	372.340
Costos de ventas	(324.718)	(167.211)	(356.758)	(190.602)	(333.367)	(307.869)
Gastos de administración	(26.773)	(14.109)	(26.036)	(13.619)	(26.526)	(26.727)
Otros gastos, por función, excluido los deterioros del valor de activos	(1.528)	(718)	(1.233)	(550)	(1.401)	(1.110)
Total Costos y Gastos	(353.019)	(182.038)	(384.027)	(204.771)	(361.294)	(335.706)
Resultado Operacional	35.726	21.784	44.494	32.366	33.912	36.634
Depreciación y amortizaciones	23.794	15.482	22.408	10.949	26.941	18.113
EBITDA	59.520	37.266	66.902	43.315	60.853	54.747

El detalle de la depreciación y la amortización al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Depreciación y Amortización	31-dic-17	31-dic-16
	MUS\$	MUS\$
Propiedades, planta y equipos	9.300	9.255
Intangibles - Software	102	177
Intangibles - Licencias	7.082	4.543
Relación con clientes	266	267
Amortización biológicos	7.172	8.249
Amortización activada / otros	(128)	(83)
Total	23.794	22.408

La determinación de la deuda financiera neta al 30 de junio de 2017 y 2016 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

Determinación deuda financiera neta	31-dic-17	30-jun-17	31-dic-16	30-jun-16
Rubros	MUS\$	no auditado	MUS\$	no auditado
		MUS\$		MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	151.531	99.660	150.787	74.177
Otros pasivos financieros, no corrientes	83.966	72.824	57.630	54.538
Pasivo financiero total	235.497	172.484	208.417	128.715
Menos:				
Efectivo y equivalentes al efectivo	27.838	29.516	35.245	35.741
Total deuda financiera neta	207.659	142.968	173.172	92.974

e.4) Políticas de gestión de riesgos financieros

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 4.1, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a las variaciones cambiarias y de tasa de interés.

Los derivados para cubrir la exposición a variaciones cambiarias que actualmente mantiene Hortifrut S.A. y subsidiarias corresponden a instrumentos derivados clasificados como Cross Currency Swaps (CCS), Forwards de monedas y Opciones. Los primeros son utilizados para cubrir tasa de interés variable de la deuda financiera, los otros son usados para asegurar niveles de tipo de cambio ante transacciones futuras.

e.5) La conciliación de movimientos al 31 de marzo de 2018, entre pasivos financieros y flujos de efectivo por actividades de financiación es el siguiente:

Conceptos	Movimientos no monetarios (no son flujo)					
	31-dic-17	Flujos de Efectivo	Intereses y dividendos por pagar	Cambios al Valor razonable	Reclasificaciones	31-mar-18
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	148.691	(67.680)	80	-	24.511	105.602
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	75.770	54.510	722	-	(24.663)	106.339
Pasivos por arrendamiento financiero a corto plazo	10.044	(962)	-	-	152	9.234
Instrumentos derivados	992	-	-	128	-	1.120
Total	235.497	(14.132)	802	128	-	222.295

NOTA 22 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

	31-mar-18	31-dic-17
Corrientes	MUS\$	MUS\$
Proveedores	32.081	37.657
Documentos por pagar	141	33
Retenciones e impuestos por pagar	3.130	5.853
Dividendo por pagar	6.181	6.181
Total	41.533	49.724

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no hay cuentas comerciales y otras cuentas a pagar, no corrientes.

Las cuentas por pagar por monedas son los siguientes:

	31-mar-18	31-dic-17
Corrientes	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	25.840	31.090
Peso chileno	11.360	13.543
Euro	1.891	2.404
Peso mexicano	1.655	1.425
Peso argentino	50	26
Nuevo Sol	431	1.021
Real brasileño	306	215
Total	41.533	49.724

Proveedores con pagos al día, al 31 de marzo 2018

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago					Total MUS\$	Periodo promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365		
Bienes	1.799	22.182	1.163	891	39	26.074	62
Servicios	2.937	5.068	5	5	-	8.015	49
Otros	1.241	6.191	-	-	12	7.444	55
Total al 31-03-2018	5.977	33.441	1.168	896	51	41.533	

Proveedores con pagos al día, al 31 de diciembre 2017

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago					Total MUS\$	Periodo promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365		
Bienes	8.516	17.990	3.364	1.772	-	31.642	58
Servicios	11.238	477	-	-	-	11.715	31
Otros	169	-	3	6.181	14	6.367	118
Total al 31-12-2017	19.923	18.467	3.367	7.953	14	49.724	



Los principales proveedores son los siguientes:

- Envases Impresos S.A.	- Autoadhesivos PyR Ltda.
- Coemba Chile S. A	- Impresos Autoadhesivos Ltda.
- Ultracac Sudamérica S.A.	- Ind. y Cia. Solucorp Ltda.
- Typack S.A.	- Cartocor Chile S. A.
- Bo Packaging S.A.	- Sof South Organic Fruits
- Madeex Pallets Chile S.A.	- Wenco S.A.

El plazo promedio de pago de los principales proveedores es de 61 días. Los precios mayoritariamente se encuentran pactados en dólares y no existen intereses asociados al crédito.

Proveedores Productores

La Sociedad mantiene en la actualidad más de 700 productores en los países en que tiene sus operaciones. Por el grado de atomización de dichos productores ninguno de ellos supera más del 2% de los volúmenes comprados a terceros.

NOTA 23 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

	31-mar-18	31-dic-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<u>Provisiones, corrientes</u>		
Otras provisiones		
Provisiones costos	1.803	545
	<u>1.803</u>	<u>545</u>
Beneficios a los empleados		
Vacaciones	1.268	1.142
Beneficios sustitativos de jubilación	279	470
Otros Beneficios al personal (bonos)	195	-
	<u>1.742</u>	<u>1.612</u>
Beneficios a los empleados		
	<u>1.742</u>	<u>1.612</u>
Total	<u><u>3.545</u></u>	<u><u>2.157</u></u>

El movimiento de las provisiones durante el periodo terminado el 31 de marzo de 2018 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	31-mar-18	31-dic-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Movimiento		
Saldo Inicio	2.157	1.752
Aumento de provisiones	2.819	1.870
Provisiones utilizadas	(1.431)	(1.465)
	<u>3.545</u>	<u>2.157</u>
Total	<u><u>3.545</u></u>	<u><u>2.157</u></u>

NOTA 24 - CAPITAL EMITIDO

Los objetivos de Hortifrut y subsidiarias al administrar el capital son salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Hortifrut y subsidiarias monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluye el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido Hortifrut y subsidiarias ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios, entre otros.

a) Capital suscrito, pagado, por suscribir y número de acciones

El capital suscrito y pagado al 31 de marzo de 2018, asciende a MUS\$135.149 (MUS\$135.149 al 31 de diciembre de 2017) equivalente a 435.520.079 acciones de serie única y sin valor nominal.

b) Movimientos del año

Durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2018, no ha habido movimientos de capital.

En año 2017, en junta extraordinaria de accionistas, se autorizó a disminuir de pleno derecho, el capital de la Sociedad, por el monto de MUS\$1.262 que se mantenía como gastos de emisión de acciones.

No existen acciones propias en cartera.

Número de Acciones Suscritas

<u>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</u>	<u>Nro.días en circulación</u>	<u>Nro Acciones</u>	<u>% Ponderación</u>	<u>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</u>	
				<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
Saldo Inicio	90	435.520.079	100%	435.520.079	435.520.079
	90	435.520.079		435.520.079	435.520.079

NOTA 25 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

La composición de los resultados acumulados al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	31-mar-18	31-dic-17
<u>Movimiento</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Saldo inicial	70.503	56.218
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	12.734	26.563
Provisión de Dividendo mínimo	-	(6.181)
Reverso Provisión de Dividendo mínimo año anterior	-	7.283
Dividendos definitivos	-	(7.283)
Dividendos provisorios	-	(6.097)
Total	<u>83.237</u>	<u>70.503</u>

a) Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades, sin embargo y de acuerdo a los estatutos sociales el dividendo mínimo establecido para la Sociedad es de al menos un 50%, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas.

De acuerdo a lo informado a la Superintendencia de Valores y Seguros, relacionado con la circular N° 1945, para efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuibles de la Sociedad a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

- 1) Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
- 2) Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.
- 3) Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

b) Provisión de Dividendo

La Sociedad para el periodo terminado el 31 de marzo de 2018, no registró provisión para dividendo mínimo (MUS\$6.181 al 31 de diciembre de 2017).

A continuación se muestra el cálculo del dividendo devengado para el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

<u>Concepto</u>	<u>31-mar-18</u> <u>MUS\$</u>	<u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	12.734	26.563
Menos:		
Incremento activo biológicos a fair value neto de impto. - VPP	-	(810)
Incremento activo biológicos a fair value	-	(1.640)
Impuestos diferidos	-	443
Resultado a Distribuir	<u>12.734</u>	<u>24.556</u>
Dividendo mínimo %	0,00%	50,00%
Dividendo mínimo Devengado	-	12.278
Menos:		
Dividendo provisorio pagado	-	(6.097)
Cálculo dividendo mínimo	-	6.181
Provisión dividendo mínimo	-	6.181

Dividendos pagados

A continuación se detallan los dividendos pagados en los últimos años:

<u>Mes y año del Pago</u>	<u>Tipo</u>	<u>Ultimos 3 años</u> <u>MUS\$</u>
may-15	Definitivo	2.939
oct-15	Provisorio	3.920
	Total año 2015	<u>6.859</u>
may-16	Definitivo	2.873
oct-16	Provisorio	5.662
	Total año 2016	<u>8.535</u>
may-17	Definitivo	6.181
oct-17	Provisorio	6.097
	Total año 2017	<u>12.278</u>

NOTA 26 - OTRAS RESERVAS

Las otras reservas que se presentan en el estado de cambio del patrimonio, son de las siguientes naturalezas:

Reservas por cobertura de flujo de caja: corresponde a la diferencia entre los valores spot y el valor razonable de los contratos de cobertura de flujo de caja (CCS) que califican de eficientes, neto de su impuesto diferido.

Reservas por diferencia en cambio por conversión: este saldo refleja los resultados acumulados, por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de filiales en el exterior, desde su moneda funcional a la moneda de presentación de Hortifrut (Dólares estadounidenses).

La composición de la cuenta Otras Reservas y su movimiento es la siguiente:

<u>Otras Reservas</u>	<u>31-mar-18</u> <u>MUS\$</u>	<u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u>
Reservas de coberturas de flujo de caja (*)	2.018	3.516
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(1.814)	(2.351)
Total	<u>204</u>	<u>1.165</u>
	<u>31-mar-18</u> <u>MUS\$</u>	<u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u>
Movimiento		
Saldo inicio	1.165	(4.919)
Reservas de coberturas de flujo de caja	(1.498)	818
Reservas por diferencias de cambio por conversión	537	5.266
Total	<u>204</u>	<u>1.165</u>

El movimiento de las Reservas por coberturas de flujo de caja en el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y en el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

<u>Movimiento Reservas por coberturas de flujo de caja</u>	<u>31-mar-18</u> <u>MUS\$</u>	<u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u>
Saldo al inicio	3.516	2.698
Otros resultados integrales	(1.498)	818
Total	<u>2.018</u>	<u>3.516</u>

La reserva por cobertura de flujo de caja se encuentra neta de impuesto diferido.

El Impuesto a la renta incluido en la Reservas por coberturas de flujo de caja se detalla a continuación:

	<u>31-mar-18</u> <u>MUS\$</u>	<u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u>
Reservas por coberturas de flujo de caja	2.767	4.735
Impuesto a las ganancias	(749)	(1.219)
Total	<u>2.018</u>	<u>3.516</u>

El movimiento de las Reservas por diferencias de cambio por conversión, el periodo terminado al 31 de marzo de 2018 y en el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Movimiento Reservas por diferencias de cambio por conversión		
Saldo al inicio	(2.351)	(7.617)
Otro resultado integral	537	5.266
Total	(1.814)	(2.351)

NOTA 27 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a inversionistas minoritarios.

El detalle de las participaciones no controladoras al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 y la participación no controladoras en los resultados de los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017, son las siguientes:

Subsidiarias	Porcentaje de participación de no controladoras		Participación no controladoras patrimonio		Participación no controladoras en resultado Ingreso (pérdida)	
	31-mar-18	31-dic-17	31-mar-18	31-dic-17	31-mar-18	31-mar-17
	%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola El Avellano S.A.	60,0%	60,0%	2.408	2.568	(160)	2
Agrícola El Pampino S.A.	80,0%	80,0%	794	927	(133)	111
Agrícola Santa Rebeca Ltda.	75,0%	75,0%	125	125	-	(10)
Agrícola Vida Nueva S.A.	50,0%	50,0%	3.884	3.945	(26)	126
Viveros Hortifrut Chile S.A.	49,0%	49,0%	152	149	-	-
Hortifrut Argentina S.A.	4,1%	4,1%	14	14	1	(1)
Agrofrutas, SRL. de C.V.	1,0%	1,0%	(10)	(8)	(2)	(1)
Hortifrut España Southern Sun S.L.	50,0%	50,0%	19.321	18.653	287	182
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	70,0%	70,0%	2.995	3.059	(56)	261
Agrícola Mataquito S.A.	50,0%	50,0%	1.129	1.470	(334)	19
Euroberry Marketing S.A.	50,0%	50,0%	1.768	1.904	(64)	178
Honghe Jiayu Agriculture Limited	49,0%	49,0%	4.037	3.952	(62)	-
Total			36.617	36.758	(549)	867

Los movimientos de las participaciones no controladoras son las siguientes:

	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Movimiento		
Saldo inicio	36.758	29.648
Ganancia	(549)	1.142
Reservas por diferencias en cambio por conversión	600	2.298
Reservas por coberturas de flujo de caja	(51)	(14)
Aumentos (Dividendos) de capital en filiales	-	(313)
Aportes en subsidiarias	-	3.997
Total	36.758	36.758

NOTA 28 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE

28.1 Ganancia por acción

El cálculo de las ganancias por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones de la serie única. Hortifrut no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

La composición de las ganancias por acción es el siguiente:

Ganancias (Pérdidas) básicas por acción	Unidad de medida	31-mar-18	31-dic-17
Ganancias (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	MUSS	12.734	16.437
Promedio ponderado de número de acciones, básico	Unidad	435.520.079	435.520.079
Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas	(US\$ por acción)	0,029239	0,037741

El cálculo del promedio ponderado del número de acciones en circulación, se detalla a continuación:

Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	Nro.días en circulación	Nro Acciones	% Ponderación	Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	
				31-mar-18	31-dic-17
Saldo Inicio	90	435.520.079	100%	435.520.079	435.520.079
	90	435.520.079		435.520.079	435.520.079

28.2. Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendo un 50% de la utilidad líquida del ejercicio, y mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

En virtud de lo dispuesto en la circular N°1.945 de la CMF, de fecha 29 de septiembre de 2009, el Directorio acordó establecer como política general que la utilidad líquida para efectos del pago del dividendo mínimo obligatorio del 30%, establecido por el artículo 79 de la Ley 18.046, se determinará sobre la base de la utilidad depurada de aquellas variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados, las cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

La determinación del Resultado a Distribuir para el periodo terminado el 31 de marzo de 2018 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, se presenta en la Nota 25 b).

NOTA 29 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION

La composición del rubro al 31 de marzo de 2018 y 2017 es el siguiente:

Concepto	31-mar-18	31-mar-17
	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	176.242	163.460
Otros ingresos, por función	976	44
Total	177.218	163.504

La composición de los ingresos de la Sociedad considera los Ingresos de actividades ordinarias más los Otros ingresos, por función.

Otros ingresos, por función	31-mar-18	31-mar-17
	MUS\$	MUS\$
Utilidad en venta de Propiedades, plantas y equipos	332	44
Otros ingresos	644	-
Total	976	44

A continuación se detalla los ingresos por segmento para los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017 es el siguiente:

Producto	31-mar-18	31-mar-17
	MUS\$	MUS\$
Fruta fresca		
Arándanos	153.620	136.681
Frambruesas	6.216	6.245
Moras	5.418	6.917
Frutillas	4.655	6.145
Cerezas	4.253	2.660
Total Fruta fresca	174.162	158.648
Productos de valor agregado	3.056	4.856
Total	177.218	163.504

Los ingresos de la Sociedad están constituidos, principalmente, por la venta de productos derivados de la cosecha de las “plantas portadoras”.

NOTA 30 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

Los ítems del estado de resultados por función los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017, se descomponen como se indica a continuación:

30.1 Costos de ventas

A continuación se presentan los principales costos de ventas que mantiene la Sociedad al 31 de marzo de 2018 y 2017:

	31-mar-18	31-mar-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Costos de ventas		
Costos de ventas	91.160	78.919
Materiales	8.827	11.403
Remuneraciones	19.090	14.864
Depreciaciones y amortizaciones	5.873	9.652
Otros gastos generales	4.818	3.099
Fletes	12.981	11.541
Arriendos de inmuebles, maquinarias, etc.	2.163	1.404
Servicios de terceros	5.856	6.334
Total Costos de venta	<u>150.768</u>	<u>137.216</u>

30.2 Gastos de administración

A continuación se detalla la composición de los gastos de administración al 31 de marzo de 2018 y 2017:

	31-mar-18	31-mar-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Gastos de administración		
Remuneraciones	5.325	2.968
Depreciaciones y amortizaciones	407	386
Otros gastos generales	1.713	1.541
Arriendos de inmuebles, maquinarias, etc.	657	246
Servicios de terceros	876	1.026
Total Gastos de Administración	<u>8.978</u>	<u>6.167</u>

30.3 Otros gastos, por función

	31-mar-18	31-mar-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Otros gastos, por función		
Gastos de investigación		
Costo de Ventas	5	4
Materiales	4	10
Remuneraciones	189	94
Depreciaciones y amortizaciones	9	5
Otros gastos generales	165	59
Fletes	1	2
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	6	2
Servicios de terceros	142	52
Sub-total Gastos de investigación	<u>521</u>	<u>228</u>
Otros gastos		
Pérdida en venta de propiedades, plantas y equipos y materiales	32	137
Otros gastos	261	-
Sub-total Otros gastos	<u>293</u>	<u>137</u>
Total Otros gastos, por función	<u>814</u>	<u>365</u>

NOTA 31 - COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros para los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017, se detallan a continuación:

	31-mar-18	31-mar-17
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Costos Financieros		
Préstamos bancarios	1.788	1.077
Otros costos financieros	482	157
Intereses con relacionadas	52	(48)
Intereses leasing	108	83
Total Costos financieros	<u>2.430</u>	<u>1.269</u>

NOTA 32 – DIFERENCIA EN CAMBIO

La composición de la diferencia en cambio para los periodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017, se detalla a continuación:

	<u>Moneda</u>	<u>31-mar-18</u> <u>MUS\$</u>	<u>31-mar-17</u> <u>MUS\$</u>
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	(184)	(152)
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	(96)	(5)
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	3	(46)
Efectivo y equivalentes al efectivo	MXN	9	6
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	24	4
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	48	(136)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	10	7
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	MXN	197	339
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	EUR	(1.086)	77
Activos por impuestos corrientes	CLP	214	246
Activos por impuestos corrientes	MXN	2.916	57
Activos por impuestos corrientes	USD	56	2
Sub-total		<u>2.111</u>	<u>399</u>
Pasivos			
Otros pasivos financieros	CLP	(2)	-
Otros pasivos financieros	EUR	10	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	(3.003)	(113)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(32)	542
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(24)	(123)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	MXN	(57)	(206)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	47	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	USD	530	(100)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	MXN	(5)	61
Sub-total		<u>(2.536)</u>	<u>61</u>
Total Diferencia en cambio		<u>(425)</u>	<u>460</u>

NOTA 33 – MONEDA EXTRANJERA

33.1 Moneda extranjera Activos corrientes

Activos corrientes	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
Dólar	32.808	14.519
Euros	8.474	9.770
Pesos chilenos	3.303	2.313
Pesos mexicanos	404	430
Otras monedas	1.436	806
Otros activos financieros, corrientes		
Dólar	3.323	4.473
Otros activos no financieros, corrientes		
Dólar	689	994
Euros	286	423
Pesos chilenos	3.615	1.359
Pesos mexicanos	3.284	2.208
Otras monedas	284	630
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		
Dólar	11.133	8.830
Euros	10.674	15.342
Pesos chilenos	8.529	9.700
Pesos mexicanos	262	2.969
Otras monedas	10.316	9.251
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes		
Dólar	35.383	40.013
Euros	8.318	8.117
Pesos chilenos	13	2
Inventarios		
Dólar	20.080	41.115
Euros	1.960	646
Pesos chilenos	693	743
Otras monedas	1.858	2.052
Activos biológicos, corrientes		
Dólar	898	7.349
Euros	1.787	1.193
Pesos chilenos	1.048	1.041
Otras monedas	91	133
Activos por impuestos corrientes		
Dólar	127	1.086
Total Activos corrientes	171.076	187.507

33.2 Moneda extranjera Activos no corrientes

Activos no corrientes	31-mar-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Otros activos financieros, no corrientes		
Dólar	571	1.345
Otros activos no financieros, no corrientes		
Euros	1.371	1.379
Pesos chilenos	9	9
Otras monedas	8	29
Derechos por cobrar, no corrientes		
Dólar	1.580	1.445
Euros	4	4
Pesos chilenos	145	166
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		
Dólar	1.120	1.088
Euros	7.108	6.972
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		
Dólar	33.107	32.963
Euros	- 545	- 545
Otras monedas	36.549	35.423
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Dólar	14.350	14.483
Plusvalía		
Dólar	26.769	26.769
Propiedades, Planta y Equipo		
Dólar	178.535	176.886
Euros	15.890	15.749
Pesos chilenos	4.812	4.819
Otras monedas	51.437	47.606
Activos por impuestos diferidos		
Dólar	18.971	18.591
Total de activos no corrientes	391.791	385.181
Total de activos	562.867	572.688
Dólar	379.444	391.949
Euros	55.327	59.050
Pesos chilenos	22.167	20.152
Pesos mexicanos	3.950	5.607
Otras monedas	101.979	95.930
Total Activos por monedas	562.867	572.688

33.3 Moneda extranjera Pasivos corrientes

Pasivos corrientes	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes		
Dólar	97.250	140.397
Euros	10.412	10.876
Otras monedas	233	258
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		
Dólar	25.840	31.090
Euros	1.891	2.404
Pesos chilenos	11.360	13.543
Pesos mexicanos	1.655	1.425
Otras monedas	787	1.262
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		
Dólar	4.009	3.840
Euros	662	39
Pesos chilenos	2.289	2.263
Otras provisiones, corrientes		
Dólar	1.803	545
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		
Dólar	794	664
Pesos chilenos	441	441
Pesos mexicanos	507	507
Otros pasivos no financieros, corrientes		
Dólar	1.244	561
Euros	431	431
Total Pasivos corrientes	161.608	210.546

33.4 Moneda extranjera Pasivos no corrientes

Pasivos no corrientes	31-mar-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros, no corrientes		
Dólar	83.611	51.082
Euros	30.522	32.617
Pesos chilenos	234	225
Otras monedas	33	42
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		
Euros	10.690	10.542
Pesos chilenos	1.558	1.529
Otras provisiones, no corrientes		
Dólar	-	35
Pasivo por impuestos diferidos		
Dólar	20.268	22.495
Total de pasivos no corrientes	146.916	118.567
Total pasivos	308.524	329.113
Dólar	234.819	250.709
Euros	54.608	56.909
Pesos chilenos	15.882	18.001
Pesos mexicanos	2.162	1.932
Otras monedas	1.053	1.562
Total pasivos por monedas	308.524	329.113
Resumen de miles de dólares neto por monedas		
Dólar	144.625	141.240
Euros	719	2.141
Pesos chilenos	6.285	2.151
Pesos mexicanos	1.788	3.675
Otras monedas	100.926	94.368
Total neto por monedas	254.343	243.575

NOTA 34- CONTINGENCIAS

a) Acciones en prenda

La Sociedad al cierre del presente estado financiero no presenta acciones en prenda.

b) Garantías directas

Con fecha 12 de febrero de 2015, se cursó con Banco Estado una Stand By Letter con el fin de garantizar el fiel cumplimiento de pago del compromiso contraído con Royal Berries S.L. por la compra de licencia de explotación de variedades de berries. Al 31 marzo de 2018, el saldo del Stand By Letter quedó en US\$7,16 millones.

En las subsidiarias Agrícola Santa Rosa del Parque S.A., Agrícola Mataquito S.A., Agrícola El Pampino S.A., y Agrícola Hortifrut S.A. existen restricciones (garantías y/o hipotecas) sobre sus activos biológicos.

A continuación se detalla el importe en libro de los activos entregados en garantía, así como la deuda asociada a esos activos:

Sociedad	Activos	Otras	Deuda	
	Biológicos	Propiedades	Asociada	Banco
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	3.198	2.636	1.209	Banco RaboFinance Chile
Agrícola Mataquito S.A. (Campo Curepto)	4.005	1.877	1.876	Banco RaboFinance Chile
Agrícola El Pampino S.A.	3.819	49	220	Banco Santander Chile
Agrícola Hortifrut S.A.	18.179	26.219	19.915	Banco RaboFinance Chile
Agrícola Hortifrut S.A. (Campo Curaco)	-	2.304	53.880	Banco de Crédito e Inversiones
Hortifrut Chile S.A. (planta Colbun)	-	4.428		
Hortifrut S.A. (Planta Antillanca)	-	865		
Hortifrut Comercial S.A. (Campo La Serena)	-	2.168		
Hortifrut Chile S.A. (Planta Angol-Gorbea-Los Angeles)	-	12.346		
Total	29.201	52.892	77.100	

Detalle de Propiedades, Plantas y Equipos afectados a garantías o restricciones

b.1) Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.

b.1.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Higuera A, resultante de la división del fundo "El Parque", Angol, (ii) derechos de aprovechamiento de aguas correspondientes a 10 regadores de agua del canal Parque Ñipado que riegan la higuera antes singularizada y (iii) derechos de aprovechamiento de aguas consuntivos de ejercicio permanente y continuo por 75 litros/seg., en el Río Huequén (EP 24.08.12, Not. Gloria Acharán). El monto del crédito utilizado es de MUS\$1.209.

b.1.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.1.1) (EP 24.08.12, Not. Gloria Acharán).

b.2) Agrícola El Pampino S.A.

b.2.1) Hipotecas a favor del Banco Santander-Chile sobre: (i) Lote Nro.2 de la subdivisión de un retazo de terreno denominado Fundo Carihue, que formaba parte del remanente del predio denominado "La Piedra", ubicado en la localidad de Oromo, Purranque y (ii) Lote Nro.2 de la subdivisión de la Parcela Nro.12 del Proyecto de Parcelación "Los Maitenes", Purranque (EP 10.07.08, Not. C.Gomila). El monto del crédito utilizado es de MUS\$220.

b.3) Agrícola Vida Nueva S.A.

b.3.1) Prenda a favor del Banco Crédito e Inversiones sin desplazamiento sobre bienes muebles ubicados en el predio denominado "Fundo Las Encinas", localidad de Santa Fe, Los Ángeles (EP 24.11.05, Not. P.Zaldívar). A la fecha el crédito está en MUS\$0.

b.3.2) Prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Crédito e Inversiones sobre bienes muebles ubicados en el predio denominado Resto de la Parcela N°33, que formó parte del Proyecto de Parcelación Vida Nueva, camino Loncovaca, Villarica (EP 09.11.05, Not. P.Zaldívar).

b.4) Agrícola Mataquito S.A.

b.4.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Hijuera Tercera del Fundo Ponunquén, comuna de Curepto; (ii) Lote B del plano de Informe de Hijuera, de una superficie de 20,18 hectáreas, Comuna de Curepto y (iii) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados (EP.27.08.12, Not. Gloria Acharán). El monto del crédito utilizado es de MUS\$1.876.

b.4.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.4.1) (EP.27.08.12, Not. Gloria Acharán).

b.5) Agrícola Hortifrut S.A.

b.5.1) Hipoteca a favor del Coöperatieve Rabobank U.A. sobre:

(i) Parcela Nro. 10 de una superficie de 53,1 hectáreas, del Proyecto de Parcelación "Santa Isabel" y "Los Cipreses", comuna de Cunco; (ii) Lote Nro. 12-A de una superficie de 42,50 hectáreas del plano de subdivisión de la Parcela 12 del Proyecto de Parcelación "Santa Isabel", Comuna de Cunco; (EP 02.11.17, Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°39.141-2017; y Rectificaciones de fecha 11.01.18, Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°1.283-2018; 13.02.18, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.740-2018 y 28.03.18, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°5.858-2018);

(iii) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados, a saber: a) 50 acciones de la Asociación de Canalistas del Canal Allipén; b) 14 acciones de riego del Canal Allipén, para uso y beneficio exclusivo del Lote 12-A; y c) 14 acciones de riego del Canal Allipén, para uso y beneficio exclusivo de la Parcela N°10 (EP 02.11.2017 Not. Eduardo Avello Concha, Rep N°39.143-2017, y sus Rectificaciones de fecha 11.01.2018, Not. Eduardo Avello Concha, Rep N°1.284-2018 y 13.02.2018, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.741-2018);

(iv) Predio rústico, ubicado en la comuna de Río Negro, de una superficie de 207 hectáreas (EP 02.11.2017 Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°39.142-2017, y su Rectificación de fecha 13.02.2018, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.738-2018);

(v) Derechos de aguas que riegan el predio antes señalado, a saber: Derechos de aprovechamiento consuntivo de aguas del Río Forrahue (EP 02.11.2017, Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°39.144-2017, y su Rectificación de fecha 13.02.2018, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.739-2018).

b.5.2) Prenda sin desplazamiento a favor del Coöperatieve Rabobank U.A. sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.5.1) (Escrituras Públicas de fecha 02.11.2017, Rep. N°39.145-2017; fecha 0.11.2017, Rep. N°39.146-2017; fecha 02.11.2017, Rep. N°39.147-2017; y fecha 02.11.2017, Rep. N°39.148-2017, todas otorgadas en la Notaría de Eduardo Avello Concha). El monto del crédito es de MUS\$20.

b.5.3) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote A, Predio Vista Hermosa; Hijuera N°1, La Pantalla y El Zarzal; Lote 4-1 Arturo Araya; Parcela N° 5 Arturo Araya; Lote 6-1 Arturo Araya; Lote 8-1 Arturo Araya; y sus respectivos derechos de aguas; todos correspondientes a Comuna de Panguipulli (EP 28.07.14., Not. José Musalem S.).

Al 31 de marzo de 2018, la Sociedad no posee obligación legal o contractual de dismantelar, retirar o rehabilitar sitios donde desarrolla sus operaciones, razón por la cual sus activos no incorporan costos asociados a dichos requerimientos.

b.6) Hortifrut Chile S.A.

b.6.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lote Uno - B, parte de Fundo El Congreso, Comuna de Gorbea (EP 28.07.14., Not. José Musalem S.).

b.6.2) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.6.1) (EP.02.09.14, Not. José Musalem S.).

b.6.3) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote Dos de la Hijueta Segunda del Lote B del Predio denominado Resto Hacienda Virquenco (EP 09.12.2014, Not. José Musalem S.).

b.6.4) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.6.3) (EP 13.11.2014, Not. José Musalem S.).

b.6.5) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) propiedad ubicada en Lote Uno del Resto del Fundo Coihuecura, Comuna de Yervas Buenas y sus derechos de aguas (EP 05.08.14., y EP 17.10.14. Not. José Musalem S.).

b.6.6) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.9.1) (EP.02 09.14, Not. José Musalem S.).

b.7) Hortifrut S.A.

b.7.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: propiedad ubicada en calle Antillanca N° 370 (Lote 4-B) y N° 540 (Lote 5-B), ambos ubicados en Comuna de Pudahuel (EP 28.07.14., Not. José Musalem S.).

b.8) Hortifrut Comercial S.A.

b.8.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lotes 1, 2, 4 al 16 y 55 al 84 y derechos de aguas, de la subdivisión de la Parcela 151, de la Colonia Gabriel Gonzalez Videla, Sector Vegas Norte, La Serena, (EP 18.08.14., Not. José Musalem S.).

El crédito recibido por el BCI, por las hipotecas individualizadas en las letras b.6 a b.10, corresponde a la cantidad de US\$30 millones. El monto del crédito utilizado es de MUS\$0.-

Esta garantía, está en proceso de traspaso, para garantizar el crédito de largo plazo que Hortifrut S.A., mantiene con el mismo banco. El monto del crédito utilizado es de MUS\$53.880.-

c) Garantías indirectas

A continuación se detallan las Garantías gestionadas directamente por las filiales:

<u>Acreeedor de la Garantía</u>	<u>Deudor Nombre</u>	<u>Relación</u>	<u>Tipo de Garantía</u>	<u>MUS\$</u>
Banco Santander (1)	Hortifrut España Southern Sun S.L	Filial	Aval	435
Banco Santander (2)	Hortifrut España Southern Sun S.L	Filial	Aval	54

- (1) Aval otorgado por las obligaciones (Stand By Letter of credit) contraídas, por Hortifrut Berries Perú S.A.C., por el contrato de prestación de servicios de captación de aguas, que esta sociedad contrajo con la empresa H2 Olmos.



(2) Aval hipotecario por préstamos concedido por la cantidad de EUR 1.400.000, en favor de la asociada S.A.T. Hortifrut H-0030, en proporción a su participación de 33%.

d) Cauciones obtenidas de terceros

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

e) Restricciones

Las restricciones a la gestión o límite de indicadores financieros se presentan detalladas en Nota 21.

f) Juicios

A continuación se presenta los principales juicios vigentes:

<u>Demandante</u>	<u>Demandado</u>	<u>Tipo de Juicio</u>	<u>Monto Reclamado</u>	<u>Probable Resolución</u>	<u>Provisión</u>
Hortifrut S.A de CV	Berries La Grana	Civil Hipotecario (*)	USD 589.529	Favorable a Hortifrut	No aplica
Hortifrut S.A. de CV	Agrícola Gavilanes	Mercantil Ejecutivo (*)	USD 168.281	Favorable a Hortifrut	Provisionado 50%
Hortifrut S.A.	Cristina Ortiz y Otro	Apropiación Indevida	CLP 100.002.477	Incierto	No aplica
Hortifrut S.A. (Ex VBM)	Marchant Morales	Mercantil Ejecutivo	USD 138.694	Incierto	Provisionado
Confederación Hidrográfica de Guadalquivir	Hortifrut España Southern Sun S.L	Infracción Ley de Aguas	EUR 127.039	Incierto	Provisionado

(*) No aplica provisión por tener garantías embargables, suficientes para cubrir el monto adeudado.

g) Otras contingencias

La Sociedad al cierre de los Estados Financieros no mantiene otras contingencias que puedan afectar significativamente los presentes estados financieros.

**NOTA 35 - MEDIO AMBIENTE**

Hortifrut es una Sociedad preocupada del medio ambiente. Gran parte de su producción ha sido convertida a una producción orgánica convirtiéndose en el productor orgánico de arándanos más grande del mundo.

Para el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2018, la Sociedad no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente, así como tampoco existen compromisos futuros sobre esta materia.

En el futuro, la Sociedad y sus subsidiarias reiteran su compromiso con el cuidado del medio ambiente mediante la realización de nuevas inversiones, capacitando constantemente a sus trabajadores y suscribiendo nuevos acuerdos que le permitan avanzar hacia un desarrollo sostenible de manera de lograr un avance armónico entre sus operaciones y su entorno.



NOTA 36 – ARRIENDOS OPERATIVOS y FINANCIEROS

Los principales contratos de arriendos operativos son:

País	Sociedad	Tipo	Superficie	Un. de medida	Canon Anual	Gasto del periodo	Flujos Futuros			Totales
							Menos de 1 año	de 1 a 5 años	Más de 5 años	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Brasil	BerryGood Com. Imp. y Distribuidora de Frutas Lt.	Cámara de Frio	has	1	8	2	8	24	-	32
Brasil	BerryGood Com. Imp. y Distribuidora de Frutas Lt.	Oficinas	m2	50	146	37	33	-	-	33
Brasil	BerryGood Com. Imp. y Distribuidora de Frutas Lt.	Predio Agrícola	has	67,14	88	22	88	152	-	240
Brasil	BerryGood Com. Imp. y Distribuidora de Frutas Lt.	Vivienda Personal Planta	m2	333	5	1	3	-	-	3
Chile	Agrícola El Avellano S.A.	Predio Agrícola	has	130	40	10	40	160	370	570
Chile	Agrícola Mataquito S.A.	Predio Agrícola	has	42,21	117	29	117	468	944	1.529
Chile	Agrícola Vida Nueva	Predio Agrícola	has	81,1	26	7	26	104	119	249
Chile	Hortifrut Chile S.A.	Centro de Acopio	m2	7630	73	18	73	292	332	697
Chile	Hortifrut Chile S.A.	Oficinas	m2	291	64	16	64	-	-	64
Chile	Hortifrut Comercial S.A.	Predio Agrícola	has	27,79	20	5	20	66	-	86
Chile	Hortifrut S.A.	Predio Agrícola	has	428,83	419	105	391	1.368	2.594	4.353
España	Asturian Berries S.L.	Predio Agrícola	has	13	2	1	2	8	17	27
España	Hortifrut España Southern Sun S.L.	Predio Agrícola	has	200	448	112	448	1.792	317	2.557
México	Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Oficinas	m2	454,98	57	14	51	12	-	63
México	Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Predio Agrícola	has	39,74	78	20	60	67	8	135
México	Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	Vivienda Jornaleros	m2	2107,02	71	18	71	82	-	153
México	Agrofrutas, S. de R.L. de C.V.	Predio Agrícola	has	3	3	1	3	4	-	7
México	HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	Predio Agrícola	has	162,31	337	84	337	886	-	1.223
México	Hortifrut S.A. de C.V.	Predio Agrícola	has	4,81	5	1	5	2	-	7
México	Hortifrut ABA S.A. de C.V.	Predio Agrícola	has	238,95	383	96	383	1.468	3.232	5.083
31 de marzo de 2018					2.390	599	2.223	6.955	7.933	17.111

Los flujos fueron determinados en base a los plazos de los arriendos acordados contractualmente, sin considerar las negociaciones que a la fecha se mantienen para prorrogar el término de vigencia de dichos contratos.

El gasto por arriendos consumidos al 31 de marzo de 2018 es de MUS\$599.

Los principales contratos de arriendos financieros (leasing) son:

		Pago Mínimo			
		Hasta un año	Más de un año y no más de cuatro años	Más de cinco años	Total
<u>Banco o Institución financiera</u>	<u>Descripción bien en Leasing</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Banco Santander Chile	Macrotuneles	75	75	-	150
Banco Santander Chile	Tuneles	16	34	-	50
Banco de Crédito e Inversiones	Invernadero	445	1.348	-	1.793
Banco Santander Chile	Estructura Techo	74	220	-	294
Banco de Crédito e Inversiones	Macetas	291	897	-	1.188
Banco de Crédito e Inversiones	Azufradora	7	22	-	29
Banco de Crédito e Inversiones	Camioneta	8	9	-	17
Banco de Crédito e Inversiones	Tractor	8	7	-	15
Banco de Crédito e Inversiones	Unitec	393	492	-	885
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Oficinas y estacionamiento	231	269	-	500
Banco de Crédito e Inversiones	Planta Molina	836	3.344	1.045	5.225
Totales general		2.384	6.717	1.045	10.146

		Carga financiera futura			
		Hasta un año	Más de un año y no más de cuatro años	Más de cinco años	Total
<u>Banco o Institución financiera</u>	<u>Descripción bien en Leasing</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Banco Santander Chile	Macrotuneles	5	2	-	7
Banco Santander Chile	Tuneles	2	1	-	3
Banco de Crédito e Inversiones	Invernadero	43	117	-	160
Banco Santander Chile	Estructura Techo	9	11	-	20
Banco de Crédito e Inversiones	Macetas	55	92	-	147
Banco de Crédito e Inversiones	Azufradora	1	2	-	3
Banco de Crédito e Inversiones	Camioneta	1	-	-	1
Banco de Crédito e Inversiones	Tractor	1	-	-	1
Banco de Crédito e Inversiones	Unitec	15	8	-	23
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Oficinas y estacionamiento	31	12	-	43
Banco de Crédito e Inversiones	Planta Molina	123	344	36	503
Totales general		286	589	36	911

**NOTA 37 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE**

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 27 de abril de 2018, se tomaron los siguientes acuerdos:

i.- Pago de Dividendos.

La Junta acordó el pago de un dividendo definitivo de US\$ 0,028192 por acción con cargo a la utilidad líquida distribuible obtenida durante el ejercicio comercial del año 2017. No obstante, a dicho dividendo definitivo se le debe descontar la cantidad de US\$ 0,0140 por acción, que ya fue pagada por concepto de dividendo provisorio, quedando entonces un saldo ascendente a US\$ 0,014192 por acción, que será pagadero como Dividendo N° 39, Definitivo, a partir del próximo 25 de mayo de 2018, en favor de los accionistas de la Sociedad que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del día 18 de mayo de 2018.

La cantidad de US\$ 0,014192 por acción antes indicada, se pagará en su equivalente en pesos, moneda nacional, de acuerdo con el tipo de cambio "Dólar Observado" que aparezca publicado en el Diario Oficial del 18 de mayo de 2018.

ii.- Política utilizada para la determinación del dividendo.

La Junta acordó mantener la política utilizada el año 2017 para la determinación de la utilidad líquida distribuible que arroje el ejercicio correspondiente al presente año 2018, en el sentido de repartir anualmente a sus accionistas como dividendo definitivo en dinero, al menos el 50% de las utilidades líquidas distribuibles del Ejercicio.

iii.- Remuneración del Directorio.

La Junta acordó que por el Ejercicio 2018 el Directorio perciba las siguientes remuneraciones:

- a) una dieta por asistencia a sesiones equivalente a 10 Unidades de Fomento para cada Director por cada Sesión a la que asista, salvo la que perciba el Presidente del Directorio, que corresponderá al doble de la que perciba por tal concepto un Director; y
- b) una remuneración variable, consistente en una participación para el Directorio del 1% en las utilidades líquidas distribuibles de la Sociedad del Ejercicio 2018, la que se distribuirá en partes iguales entre todos los Directores, correspondiéndole al Presidente el doble que a cada uno de los demás Directores. En caso de cambios en la composición del Directorio, esta participación, de corresponder, se pagará en proporción al número de meses que cada Director y, en su caso, el Presidente, haya ejercido su cargo.

iv.- Remuneración Comité de Directores y presupuesto de Gastos del Comité.

- a) un pago fijo equivalente a 50 Unidades de Fomento por cada sesión del Comité a la que asista; y
- b) una remuneración variable, consistente en una participación adicional de un Director común en la prorrata del 1% en la utilidad fijada para el Directorio; es decir, que los Directores integrantes del Comité percibirán, al igual que el Presidente del Directorio, una participación igual al doble que la de cada uno de los demás Directores, en el 1% de las utilidades líquidas distribuibles de la Sociedad del Ejercicio 2018. En caso de cambios en la composición del Comité de Directores, esta participación, de corresponder, se pagará en proporción al número de meses que cada Director miembro del Comité haya ejercido su cargo.



v.- Elección de Auditores Externos.

La Junta acordó el nombramiento de KPMG Auditores Consultores Limitada como Auditores Externos de la Sociedad para el Ejercicio 2018.

vi.- Elección de Clasificadora de Riesgo.

La Junta acordó mantener a las actuales firmas Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada e International Credit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada como los clasificadores privados de riesgo de la Sociedad.

Entre el 31 de marzo de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten significativamente las interpretaciones de los mismos.

NOTA 38 - OTRA INFORMACION

El número de empleados de Hortifrut y subsidiarias por categoría es el siguiente:

	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
Contratos indefinidos	746	764
Contratos temporales	6.282	7.777
Total contratos	<u>7.028</u>	<u>8.541</u>

Apertura por país

<u>Contratos indefinidos</u>	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
Chile	469	489
Estados Unidos	23	23
México	140	141
España	52	47
Brasil	36	36
Argentina	11	12
Perú	11	12
Alemania	2	2
Inglaterra	2	2
Total	<u>746</u>	<u>764</u>

<u>Contratos temporales</u>	<u>31-mar-18</u>	<u>31-dic-17</u>
Chile	3.460	4.857
México	1.286	824
España	383	60
Brasil	34	38
Perú	1.119	1.998
Total	<u>6.282</u>	<u>7.777</u>