

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de junio de 2018 y 2017 y por el período de seis
meses terminado en esas fechas

(Con el Informe de Revisión del Auditor Independiente)

HORTIFRUT S.A.

CONTENIDO

Informe de Revisión del Auditor Independiente

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Estados de Resultados Consolidados Intermedios

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios

Notas a los Estados Financieros Clasificados Consolidados Intermedios

US\$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

MUS\$: Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses



Informe de Revisión del Auditor independiente

Señores Accionistas y Directores de
Hortifrut S.A.:

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut S.A. y Subsidiarias, que comprenden: el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2018; los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2018 y 2017; los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminados en esas fechas, y sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.


Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros consolidados intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Otros asuntos - Estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2017

Con fecha 28 de marzo de 2018, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 de Hortifrut S.A. y Subsidiarias en los cuales se incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2017, que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos además de sus correspondientes notas.



Mario Barbeja R.
Santiago, 4 de septiembre de 2018

KPMG Ltda.



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Correspondiente a los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Miles de Dólares Estadounidenses

ESTADOS FINANCIEROS

Estados financieros consolidados intermedios
Estados de resultados consolidados intermedios
Estados de resultados integrales consolidados intermedios
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios
Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios
Notas a los Estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

INDICE

| | |
|---|----|
| NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA | 10 |
| NOTA 2 -BASES DE PREPARACION | 16 |
| 2.1 Declaración de cumplimiento | 16 |
| 2.2 Bases de preparación | 16 |
| 2.3 Período cubierto..... | 16 |
| 2.4 Moneda funcional y de presentación | 17 |
| 2.5 Nuevas normas e interpretaciones emitidas..... | 18 |
| 2.6 Uso de estimaciones y juicios | 20 |
| 2.7 Cambios en políticas contables | 20 |
| NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS..... | 22 |
| 3.1. Bases de Consolidación | 22 |
| 3.2 Información financiera por segmentos operativos..... | 24 |
| 3.3 Propiedades, plantas y equipos | 25 |
| 3.4 Activos biológicos, corrientes..... | 28 |
| 3.5 Activos intangibles distintos de la plusvalía | 28 |
| 3.6 Plusvalía | 29 |
| 3.7 Costos por Intereses | 29 |
| 3.8 Deterioro de activos no financieros | 29 |
| 3.9 Activos financieros..... | 30 |
| 3.10 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura | 31 |
| 3.11 Inventarios | 32 |
| 3.12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 32 |
| 3.13 Efectivo y equivalentes al efectivo..... | 33 |
| 3.14 Capital social | 33 |
| 3.15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 33 |
| 3.16 Otros pasivos financieros | 33 |
| 3.17 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos | 33 |
| 3.18 Beneficios a los empleados..... | 34 |
| 3.19 Otras provisiones | 34 |
| 3.20 Reconocimiento de ingresos..... | 34 |
| 3.21 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados | 35 |
| 3.22 Costos de ventas..... | 36 |
| 3.23 Gastos de administración | 36 |
| 3.24 Arrendamientos | 36 |
| 3.25 Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta | 37 |
| 3.26 Medio ambiente | 37 |
| 3.27 Investigación y desarrollo..... | 37 |
| 3.28 Gastos en publicidad..... | 37 |

| | | |
|---------|---|-----|
| 3.29 | Ganancias por acción..... | 37 |
| 3.30 | Gastos por seguros de bienes y servicios | 37 |
| | | |
| NOTA 4 | - GESTION DE RIESGOS..... | 38 |
| NOTA 5 | - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES..... | 46 |
| NOTA 6 | - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS..... | 47 |
| NOTA 7 | - INSTRUMENTOS FINANCIEROS..... | 52 |
| NOTA 8 | - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO..... | 56 |
| NOTA 9 | - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES..... | 57 |
| NOTA 10 | - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES | 60 |
| NOTA 11 | - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS | 65 |
| NOTA 12 | - INVENTARIOS | 69 |
| NOTA 13 | - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES..... | 70 |
| NOTA 14 | - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS | 71 |
| NOTA 15 | - INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS | 72 |
| NOTA 16 | - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACIÓN | 76 |
| NOTA 17 | - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA | 79 |
| NOTA 18 | - PLUSVALIA | 81 |
| NOTA 19 | - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS..... | 82 |
| NOTA 20 | - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS | 88 |
| NOTA 21 | - OTROS PASIVOS FINANCIEROS | 92 |
| NOTA 22 | - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES..... | 103 |
| NOTA 23 | - BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES..... | 105 |
| NOTA 24 | - CAPITAL EMITIDO | 106 |
| NOTA 25 | - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS..... | 107 |
| NOTA 26 | - OTRAS RESERVAS | 109 |
| NOTA 27 | - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS | 111 |
| NOTA 28 | - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE | 112 |
| NOTA 29 | - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION..... | 113 |
| NOTA 30 | - COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES | 114 |
| NOTA 31 | - COSTOS FINANCIEROS..... | 115 |
| NOTA 32 | - DIFERENCIA EN CAMBIO | 116 |
| NOTA 33 | - MONEDA EXTRANJERA..... | 117 |
| NOTA 34 | - CONTINGENCIAS | 121 |
| NOTA 35 | - MEDIO AMBIENTE..... | 125 |
| NOTA 36 | - ARRIENDOS OPERATIVOS y FINANCIEROS | 126 |
| NOTA 37 | - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE..... | 128 |
| NOTA 38 | - OTRA INFORMACION..... | 129 |

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017.

| Estado de Situación Financiera | Nota | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| | | MUS\$ | MUS\$ |
| Activos | | | |
| Activos corrientes | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 8 | 179.482 | 27.838 |
| Otros activos financieros, corrientes | 9 | 715 | 4.473 |
| Otros activos no financieros, corrientes | 14 | 8.598 | 5.614 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 10 | 48.591 | 46.092 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 11 | 22.755 | 48.132 |
| Inventarios | 12 | 15.884 | 44.556 |
| Activos biológicos, corrientes | 13 | 1.881 | 9.716 |
| Activos por impuestos corrientes | 20 | 808 | 1.086 |
| Total Activos corrientes | | 278.714 | 187.507 |
| Activos no corrientes | | | |
| Otros activos financieros, no corrientes | 9 | 224 | 1.345 |
| Otros activos no financieros, no corrientes | 14 | 1.342 | 1.417 |
| Derechos por cobrar, no corrientes | 10 | 1.677 | 1.615 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes | 11 | 4.098 | 8.060 |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 16 | 66.803 | 67.841 |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía | 17 | 15.119 | 14.483 |
| Plusvalía | 18 | 26.769 | 26.769 |
| Propiedades, planta y equipo | 19 | 260.462 | 245.060 |
| Activos por impuestos diferidos | 20 | 19.854 | 18.591 |
| Total Activos no corrientes | | 396.348 | 385.181 |
| Total Activos | | 675.062 | 572.688 |

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017.

| Pasivos y Patrimonio | Nota | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| | | MUS\$ | MUS\$ |
| Pasivos | | | |
| Pasivos corrientes | | | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 21 | 92.361 | 151.531 |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 22 | 18.049 | 49.724 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 11 | 8.309 | 6.142 |
| Otras provisiones, corrientes | 23 | 1.129 | 545 |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes | 23 | 4.004 | 1.612 |
| Otros pasivos no financieros, corrientes | | 1.509 | 992 |
| Total Pasivos corrientes | | 125.361 | 210.546 |
| Pasivos no corrientes | | | |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 21 | 268.408 | 83.966 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes | 11 | 13.038 | 12.071 |
| Otras provisiones, no corrientes | | 19 | 35 |
| Pasivo por impuestos diferidos | 20 | 20.695 | 22.495 |
| Total pasivos no corrientes | | 302.160 | 118.567 |
| Total pasivos | | 427.521 | 329.113 |
| Patrimonio | | | |
| Capital emitido | 24 | 135.149 | 135.149 |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas | 25 | 75.199 | 70.503 |
| Otras reservas | 26 | (5.682) | 1.165 |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | | 204.666 | 206.817 |
| Participaciones no controladoras | 27 | 42.875 | 36.758 |
| Patrimonio total | | 247.541 | 243.575 |
| Total de patrimonio y pasivos | | 675.062 | 572.688 |

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Consolidados Intermedios

**Por los periodos semestrales y trimestres finalizados al
30 de junio de 2018 y 2017 (no auditados).**

| | Nota | 01-ene-18 30-jun-18 MUS\$ | 01-ene-17 30-jun-17 MUS\$ | 01-abr-18 30-jun-18 MUS\$ | 01-abr-17 30-jun-17 MUS\$ |
|--|------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Estado de Resultados | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | | | | | |
| Ingresos de actividades ordinarias | 29 | 260.683 | 203.588 | 84.441 | 40.128 |
| Costo de ventas | 30 | (228.908) | (167.211) | (78.140) | (29.995) |
| Ganancia bruta | | 31.775 | 36.377 | 6.301 | 10.133 |
| Otros ingresos, por función | 29 | 1.572 | 234 | 596 | 190 |
| Gasto de administración | 30 | (17.560) | (14.109) | (8.582) | (7.942) |
| Otros gastos, por función | 30 | (1.161) | (718) | (347) | (353) |
| Otras ganancias (pérdidas) | | (50) | (165) | 3 | (49) |
| Ingresos financieros | | 1.175 | 700 | 850 | 568 |
| Costos financieros | 31 | (4.982) | (2.579) | (2.552) | (1.310) |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 16 | (439) | 153 | (1.156) | (1.308) |
| Diferencias de cambio | 32 | 445 | (2.329) | 870 | (2.789) |
| Ganancia antes de impuestos | | 10.775 | 17.564 | (4.017) | (2.860) |
| Gasto por impuestos a las ganancias | 20 | (2.998) | (2.393) | (391) | 727 |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas | | 7.777 | 15.171 | (4.408) | (2.133) |
| Ganancia (pérdida) | | 7.777 | 15.171 | (4.408) | (2.133) |
| Ganancia (pérdida) atribuible a | | | | | |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | | 5.498 | 14.699 | (7.236) | (1.738) |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras | 27 | 2.279 | 472 | 2.828 | (395) |
| Ganancia (pérdida) | | 7.777 | 15.171 | (4.408) | (2.133) |
| Ganancias por acción | | | | | |
| Ganancia por acción básica | | | | | |
| Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US\$ por acción) | 28 | 0,012624 | 0,033750 | (0,016615) | (0,003991) |
| Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas (US\$ por acción) | | - | - | - | - |
| Ganancia (pérdida) por acción básica | | 0,012624 | 0,033750 | (0,016615) | (0,003991) |
| Ganancias por acción diluidas | | | | | |
| Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US\$ por acción) | | 0,012624 | 0,033750 | (0,016615) | (0,003991) |
| Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas (US\$ por acción) | | - | - | - | - |
| Ganancia (pérdida) diluida por acción | | 0,012624 | 0,033750 | (0,016615) | (0,003991) |

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios

**Por los periodos semestrales y trimestres finalizados al
30 de junio de 2018 y 2017 (no auditados).**

| Estado de otros resultados integrales | 01-ene-18 30-jun-18 | 01-ene-17 30-jun-17 | 01-abr-18 30-jun-18 | 01-abr-17 30-jun-17 MUS\$ |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | |
| Ganancia (pérdida) | 7.777 | 15.171 | - 4.408 | - 2.133 |
| Otro resultado integral | | | | |
| Diferencias de cambio por conversión | | | | |
| Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos | (3.744) | 6.232 | (4.881) | 4.410 |
| Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión | (3.744) | 6.232 | (4.881) | 4.410 |
| Coberturas del flujo de efectivo | | | | |
| Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos | (5.361) | (1.356) | (3.342) | (509) |
| efectivo | (5.361) | (1.356) | (3.342) | (509) |
| Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos | (9.105) | 4.876 | (8.223) | 3.901 |
| Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral | | | | |
| Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral | 1.373 | 162 | 903 | - |
| Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral | 1.373 | 162 | 903 | - |
| Otros resultados integrales | (7.732) | 5.038 | (7.320) | 3.901 |
| Resultado integral total | 45 | 20.209 | (11.728) | 1.768 |
| Resultado integral atribuible a | | | | |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora | (1.349) | 18.347 | (13.122) | 1.009 |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras | 1.394 | 1.862 | 1.394 | 759 |
| Resultado integral total | 45 | 20.209 | (11.728) | 1.768 |

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2018 y 2017 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017

| | Capital emitido Nota 24 MUS\$ | Prima de emisión Nota 24 MUS\$ | Superávit de revaluación Plantas Portadoras Nota 26 MUS\$ | Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras Nota 26 MUS\$ | Reservas de coberturas de flujo de caja Nota 26 MUS\$ | Otras reservas Nota 26 MUS\$ | Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 25 MUS\$ | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$ | Participaciones no controladoras Nota 27 MUS\$ | Patrimonio total MUS\$ |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|--|---|---|------------------------------------|---|--|--|---------------------------|
| Saldo inicial al 01/01/2018 | 135.149 | - | - | (2.351) | 3.516 | 1.165 | 70.503 | 206.817 | 36.758 | 243.575 |
| Disminución por aplicación de nuevas normas contables | - | - | - | - | - | - | (802) | (802) | (126) | (928) |
| Saldo Inicial modificado | 135.149 | - | - | (2.351) | 3.516 | 1.165 | 69.701 | 206.015 | 36.632 | 242.647 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | | |
| Resultados Integrales | | | | | | | | | | |
| Ganancia neta | - | - | - | - | - | - | 5.498 | 5.498 | 2.279 | 7.777 |
| Otro resultados integrales | - | - | - | (2.973) | (3.874) | (6.847) | - | (6.847) | (885) | (7.732) |
| Total resultados integrales | - | - | - | (2.973) | (3.874) | (6.847) | 5.498 | (1.349) | 1.394 | 45 |
| Dividendos | - | - | - | - | - | - | - | - | (157) | (157) |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.006 | 5.006 |
| Total de cambios en patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - | 4.849 | 4.849 |
| Saldo final al 30/06/2018 | 135.149 | - | - | (5.324) | (358) | (5.682) | 75.199 | 204.666 | 42.875 | 247.541 |

| | Capital emitido Nota 24 MUS\$ | Prima de emisión Nota 24 MUS\$ | Superávit de revaluación Plantas Portadoras Nota 26 MUS\$ | Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras Nota 26 MUS\$ | Reservas de coberturas de flujo de caja Nota 26 MUS\$ | Otras reservas Nota 26 MUS\$ | Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 25 MUS\$ | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$ | Participaciones no controladoras Nota 27 MUS\$ | Patrimonio total MUS\$ |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|--|---|---|------------------------------------|---|--|--|---------------------------|
| Saldo inicial al 01/01/2017 | 136.411 | (1.262) | - | (7.617) | 2.698 | (4.919) | 56.218 | 186.448 | 29.648 | 216.096 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | | |
| Resultados Integrales | | | | | | | | | | |
| Ganancia neta | - | - | - | - | - | - | 26.563 | 26.563 | 1.142 | 27.705 |
| Otro resultados integrales | - | - | - | 5.266 | 818 | 6.084 | - | 6.084 | 2.284 | 8.368 |
| Total resultados integrales | - | - | - | 5.266 | 818 | 6.084 | 26.563 | 32.647 | 3.426 | 36.073 |
| Dividendos | - | - | - | - | - | - | (12.278) | (12.278) | (313) | (12.591) |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | (1.262) | 1.262 | - | - | - | - | - | - | 3.997 | 3.997 |
| Total de cambios en patrimonio | (1.262) | 1.262 | - | - | - | - | (12.278) | (12.278) | 3.684 | (8.594) |
| Saldo final al 31/12/2017 | 135.149 | - | - | (2.351) | 3.516 | 1.165 | 70.503 | 206.817 | 36.758 | 243.575 |

| | Capital emitido MUS\$ | Prima de emisión MUS\$ | Superávit de revaluación Plantas Portadoras MUS\$ | Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras MUS\$ | Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$ | Otras reservas MUS\$ | Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$ | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$ | Participaciones no controladoras MUS\$ | Patrimonio total MUS\$ |
|---|--------------------------|---------------------------|---|--|--|-------------------------|--|--|---|---------------------------|
| Saldo inicial al 01/01/2017 | 136.411 | (1.262) | 29.027 | (7.617) | 2.698 | 24.108 | 40.094 | 199.351 | 30.120 | 229.471 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | - | - | (29.027) | - | - | (29.027) | 16.124 | (12.903) | (472) | (13.375) |
| Saldo inicial al 01/01/2017 | 136.411 | (1.262) | - | (7.617) | 2.698 | (4.919) | 56.218 | 186.448 | 29.648 | 216.096 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | - | - | - | - | - | - | 14.699 | 14.699 | 472 | 15.171 |
| Otro resultado integral | - | - | - | 4.842 | (1.194) | 3.648 | - | 3.648 | 1.390 | 5.038 |
| Resultado integral | - | - | - | 4.842 | (1.194) | 3.648 | 14.699 | 18.347 | 1.862 | 20.209 |
| Saldo final al 30/06/2017 | 136.411 | (1.262) | - | (2.775) | 1.504 | (1.271) | 70.917 | 204.795 | 31.510 | 236.305 |

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivos Consolidados Intermedios

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017 (no auditados)

| Estado de Flujo de Efectivo Directo | 01-ene-18 30-jun-18 MUS\$ | 01-ene-17 30-jun-17 MUS\$ |
|--|--|--|
| Estado de flujos de efectivo | | |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación | | |
| Clases de cobros por actividades de operación | | |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | 283.705 | 233.670 |
| Clases de pagos | | |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (176.791) | (131.178) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | (43.678) | (32.801) |
| Intereses pagados | (3.447) | (2.579) |
| Intereses recibidos | 1.175 | 700 |
| Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados) | (5.783) | (7.653) |
| Otras entradas (salidas) de efectivo | 411 | (484) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación | 55.592 | 59.675 |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | | |
| Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades | (1.667) | (290) |
| Préstamos a entidades relacionadas | (4.018) | (742) |
| Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo | 252 | 885 |
| Compras de propiedades, planta y equipo | (27.765) | (23.760) |
| Compras de activos intangibles | (1.508) | (138) |
| Cobros a entidades relacionadas | 7.492 | 512 |
| Otras entradas (salidas) de efectivo | 5.006 | - |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | (22.208) | (23.533) |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | | |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo | 219.010 | 23.697 |
| Importes procedentes de préstamos de corto plazo | 79.570 | 34 |
| Total importes procedentes de préstamos | 298.580 | 23.731 |
| Préstamos de entidades relacionadas | 960 | 507 |
| Pagos de préstamos | (173.475) | (58.047) |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros | (1.368) | (529) |
| Dividendos pagados | (6.254) | (7.283) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | 118.443 | (41.621) |
| Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio | 151.827 | (5.479) |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | (183) | (250) |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo. | (183) | (250) |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo | 151.644 | (5.729) |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo | 27.838 | 35.245 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo | 179.482 | 29.516 |

Las Notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CLASIFICADOS CONSOLIDADOS****Al 30 de junio de 2018 (no auditado) y diciembre de 2017**

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA

1.1. Información de la entidad que reporta

Hortifrut S.A. RUT 96.896.990 - 0 (en adelante "Hortifrut" o la "Sociedad") es una Sociedad Anónima Abierta, inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero en Chile bajo el número 1.096 de fecha 13 de junio de 2012, por lo que se encuentra sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante "CMF", ex SVS).

La Sociedad además se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago con fecha 3 de julio de 2012, con el objeto de que las acciones de la Sociedad sean transadas en los "Mercados para Empresas Emergentes" que regulan las Bolsas de Valores, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8° de la Ley 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 118 de la CMF. Las acciones de la Sociedad son reconocidas bajo el código nemotécnico "HF".

La Sociedad fue constituida inicialmente como Sociedad Anónima cerrada con el nombre de Inversiones Hortisur S.A., según escritura pública de fecha 4 de junio de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, posteriormente por escritura pública de fecha 29 de mayo de 2007, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, la sociedad cambia su razón social a Hortifrut S.A.

Hortifrut, tiene por objeto la adquisición, producción, elaboración, transformación, industrialización, distribución, comercialización, exportación, importación de toda clase de productos o subproductos hortícolas, frutícolas, agropecuarios y otros, así como la prestación de servicios o asesorías en relación a dichas materias y demás actividades que acuerde el Directorio o las juntas, y que se relacionen con las actividades anteriores o que las complementen; la mantención de inversiones inmobiliarias y en títulos, valores y derechos en sociedades de personas, y en la percepción de sus frutos y, en general, celebrar y ejecutar todos los actos, contratos, negocios, trámites o gestiones que tengan por fin cumplir con el objeto social.

La Sociedad, tiene su domicilio en Avda. del Cóndor 600, Piso 4, Huechuraba, Santiago, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

Historia

1983 - Hortifrut comienza operaciones en Chile.

1984 – Hortifrut se convierte en la primera empresa chilena en exportar berries a Estados Unidos en contra-estación.

1985 – Hortifrut inaugura oficina de distribución y comercialización en Estados Unidos.

1986 – Primera exportación de berries desde Chile a Europa bajo su marca Southern Sun y cultivo de berries se expande a moras, arándanos, frambuesas y zarzaparrillas.

1987 – Primera exportación de berries a Asia desde Chile.

1988 - Hortifrut concreta primera alianza estratégica al asociarse a la empresa californiana Coastal Berries.



1989 - Hortifrut define su modelo de negocio: integración vertical y oferta durante las 52 semanas del año.

Hortifrut define su sueño, y su Visión de compañía, de abastecer al mercado de contra estación toda la categoría de berries (frutillas, frambuesas, moras y arándanos), en una sola organización, bajo una sola marca, abasteciendo el mercado las 52 semanas del año, integrado de potrero hasta cliente final, definiendo el gran sueño con la frase: **“Todos los Berries, a Todo el Mundo, Todos los días”**. Hortifrut creó entonces un modelo de negocio global y exitoso.

1990 – Hortifrut invita a los mayores productores de berries de Estados Unidos y adquieren la marca Naturipe® y forman Naturipe Farms.

1995 – Creación de filiales exportadoras y productoras en México y Guatemala.

1999 – Se crea Hortifrut Argentina.

2000 – Junto al mayor productor de arándanos en España crean Hortifrut España.

2001 – Inicio del programa de desarrollo genético en arándanos, frambuesas y moras.

2004 – Hortifrut y Atlantic Blue crean Euroberry Marketing, encargada de la distribución y comercialización en Europa.

2007 – Presidente de Hortifrut recibe el premio ICARE a empresario del año.

2008 - Hortifrut se convierte en el productor de arándanos orgánicos más grande del mundo. Recibe Premio Marketer of the Year (PMA Produce Marketing Association USA), abre su oficina de distribución en Brasil y comienza la implementación de sistema SAP.

2010 – Se da inicio al programa Ready to Eat (“RTE”).

2011 – Hortifrut y su socio Munger Brothers reciben prestigioso premio a la innovación del producto RTE en el PMA USA.

2012 – Se inicia el abastecimiento de arándanos RTE a líderes del food-service.

Exitosa apertura en bolsa, levantando capital por más de 67 millones de dólares.

Premio a la Innovación Agraria 2012 a Víctor Moller Schiavetti, por haber contribuido en forma relevante a transformar al sector silvoagropecuario y alimenticio nacional y al proceso económico productivo y tecnológico del país.

2013 – Con fecha 21 de agosto de 2013 Hortifrut obtiene el control de las operaciones de VitalBerry, las que se deben entender como realizadas por la primera, todo ello conforme a los acuerdos de fusión adoptados en las juntas de accionistas de VitalBerry y Hortifrut celebradas con fecha 29 y 30 de abril de 2013, respectivamente.

Hortifrut cumple 30 años llevando Berries al mundo, todos los días del año.



2014 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada Hortifrut – Tal SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Asociación con la empresa argentina Expofresh, para la producción y comercialización de fruta temprana.

Desarrollo de la primera Feria de Tecnología e Innovación Hortifrut.

Firma de Joint Venture con Joyvio para el desarrollo genético en China.

2015 – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada HFE Berries Perú SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Lanzamiento plataforma Agrinnovation y Blue Challenge.

2016 – Se constituye el Joint Venture entre Hortifrut y el grupo Munger Brothers, con el objeto de producir y comercializar berries en Estados Unidos.

Desarrollo de la segunda Feria de Tecnología e Innovación Hortifrut.

2017 – Presidente de Hortifrut, recibe premio Emprendedor del Año, otorgado por EY y El Mercurio, en Chile. Este mismo lo destacó dentro del concurso EY World Entrepreneur of the Year, en Mónaco.

Firma acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur.

1.2. Accionistas

1.2.1. Accionistas Controladores

La Sociedad es controlada conjuntamente por el Grupo Moller y el Grupo VitalBerry a través de un Pacto de Accionistas, suscrito con fecha 22 de agosto de 2013. El Grupo Moller está conformado por Inversiones IMG Ltda., San Juan de Virquenco Tres S.A. y Agrícola San Nicolás Ltda. El Grupo VitalBerry está conformado por San José Farms S.A., Exportadora San José Trading Ltda., Valles del Sur SpA. e Inmobiliaria Algeciras Ltda.

El Pacto recae sobre 204.737.990 acciones de Hortifrut S.A., que representan el 47,01% del capital de la Sociedad (sobre un total de 435.520.079 acciones emitidas de Hortifrut), por medio del cual ejercen el control de la Compañía. El Pacto establece limitaciones a la libre disposición de acciones. No obstante al 30 de junio de 2018, el Grupo Moller y el Grupo Vitalberry poseen en conjunto un 48,21% del capital de la Sociedad, considerando las acciones que tienen en custodia.

A la fecha el pacto de accionista registra las siguientes acciones:

| <u>Pacto de Accionistas</u> | <u>Acciones Totales</u> | <u>Porcentaje de participación</u> | <u>Acciones de control</u> | <u>Porcentaje de control</u> |
|--|-------------------------|------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| <u>Familia Moller</u> | | | | |
| Inversiones IMG Limitada | 109.316.620 | 25,10% | 109.316.620 | 25,10% |
| San Juan de Virquenco Tres S.A. | 7.344.255 | 1,69% | 7.344.255 | 1,69% |
| Agrícola San Nicolás Limitada | 929.550 | 0,21% | 929.550 | 0,21% |
| Total Familia Moller | 117.590.425 | 27,00% | 117.590.425 | 27,00% |
| <u>Entidades relacionadas a don Ignacio Del Río</u> | | | | |
| San José Farms S.A. | 36.773.594 | 8,44% | 21.418.100 | 4,92% |
| Exportadora San José Trading Ltda. | 13.359.181 | 3,07% | 13.359.181 | 3,07% |
| Valles del Sur S.P.A. | - | 0,00% | 12.718.288 | 2,92% |
| Total Entidades relacionadas a don Ignacio Del Río | 50.132.775 | 11,51% | 47.495.569 | 10,91% |
| <u>Entidades relacionadas a don Eduardo Elberg</u> | | | | |
| Inmobiliaria Algeciras Ltda. | 42.243.674 | 9,70% | 39.651.996 | 9,10% |
| Total Entidades relacionadas a don Eduardo Elberg | 42.243.674 | 9,70% | 39.651.996 | 9,10% |
| Total pacto accionistas | 209.966.874 | 48,21% | 204.737.990 | 47,01% |

1.2.2. Distribución de las acciones 30 de junio de 2018

| Accionistas | 30-jun-18 | | |
|---|-----------------------|---------------------|----------------|
| | Acciones suscritas | Acciones pagadas | Porcentaje |
| Inversiones IMG Limitada | 109.316.620 | 109.316.620 | 25,10% |
| Inmobiliaria Algeciras Ltda. | 42.243.674 | 42.243.674 | 9,70% |
| San José Farms S.A. | 36.773.594 | 36.773.594 | 8,44% |
| Costanera SACI | 30.079.545 | 30.079.545 | 6,91% |
| AFP Habitat S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D) | 26.795.710 | 26.795.710 | 6,15% |
| Compass Small Cap Chile Fondo de Inversión | 24.935.699 | 24.935.699 | 5,73% |
| Inmobiliaria Alianza S.A. | 22.072.009 | 22.072.009 | 5,07% |
| Comercial Epysa S.A. | 16.800.000 | 16.800.000 | 3,86% |
| Inversiones Costanera Ltda. | 16.239.705 | 16.239.705 | 3,73% |
| BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos | 15.384.763 | 15.384.763 | 3,53% |
| Exportadora San José Trading Ltda. | 13.359.181 | 13.359.181 | 3,07% |
| AFP Cuprum S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D) | 10.999.462 | 10.999.462 | 2,53% |
| Siglo XXI Fondo de Inversión | 10.648.555 | 10.648.555 | 2,45% |
| Chile Fondo de Inversión Small Cap | 8.521.547 | 8.521.547 | 1,96% |
| San Juan de Virquenco Tres S.A. | 7.344.255 | 7.344.255 | 1,69% |
| Fondo de Inversión Santander Small Cap. | 6.245.682 | 6.245.682 | 1,43% |
| Banchile C de B S.A. | 5.809.678 | 5.809.678 | 1,33% |
| Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada | 4.732.485 | 4.732.485 | 1,09% |
| Banco Santander Chile - por cuenta de Inv. Extranjeros | 4.653.029 | 4.653.029 | 1,07% |
| BCI Small Cap Chile Fondo de Inversión | 2.616.787 | 2.616.787 | 0,60% |
| Inversiones Fural Limitada | 1.982.756 | 1.982.756 | 0,46% |
| Banco Itau por Cuenta de Inversionistas Extranjeros | 1.679.681 | 1.679.681 | 0,39% |
| Inversiones Canihua S.A. | 1.577.475 | 1.577.475 | 0,36% |
| Inversiones Visionario SpA | 1.560.000 | 1.560.000 | 0,36% |
| Inversiones Trichahue Limitada | 1.560.000 | 1.560.000 | 0,36% |
| Inversiones Barlovento Limitada | 1.560.000 | 1.560.000 | 0,36% |
| Inversiones Alba S.A. | 1.163.066 | 1.163.066 | 0,27% |
| Banco de Chile (Por cuenta de terceros) | 1.160.025 | 1.160.025 | 0,27% |
| Asesorías, Inversiones e Inmobiliaria María Elena Ltda. | 1.003.672 | 1.003.672 | 0,23% |
| Agrícola San Nicolás Limitada | 929.550 | 929.550 | 0,21% |
| Inmobiliaria e Inversiones Alquilería Ltda. | 815.947 | 815.947 | 0,19% |
| BTG Pactual Chile S.A. C de B | 564.549 | 564.549 | 0,13% |
| Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión | 515.231 | 515.231 | 0,12% |
| Valores Security S.A. C de B | 467.616 | 467.616 | 0,11% |
| Asesorías e Inversiones A y D S.A. | 397.483 | 397.483 | 0,09% |
| Soc. de Inversiones Santa Isabel Limitada | 350.000 | 350.000 | 0,08% |
| Inversiones FJ | 330.019 | 330.019 | 0,08% |
| BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A. | 283.244 | 283.244 | 0,07% |
| BBVA Asset Management Administradora General de Fondos S.A. | 207.085 | 207.085 | 0,05% |
| Santander C de B | 203.555 | 203.555 | 0,05% |
| BCI Corredores de Bolsa S.A. | 107.394 | 107.394 | 0,02% |
| Fondo de Inversión Larraín Vial Chile Equity | 284.459 | 284.459 | 0,07% |
| Fondo de Inversion IM Trust Small Cap Chile | 206.257 | 206.257 | 0,05% |
| Fondo Mutuo Sura Acciones Chile MID Cap | 166.953 | 166.953 | 0,04% |
| AFP Planvital S.A. Para Fdo. Pensión E | 142.113 | 142.113 | 0,03% |
| Otros | 729.969 | 729.969 | 0,11% |
| Total acciones | 435.520.079 | 435.520.079 | 100,00% |

Acciones en custodia

Se incluyen en estos accionistas, acciones que se encuentran en custodia en bancos y/o corredoras, para las cuales se adjunta detalle:

| <u>Accionistas</u> | <u>Custodio</u> | <u>Acciones pagadas</u> | <u>Porcentaje de participación</u> |
|---|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Inmobiliaria Algeciras Ltda. | Santander C de B | 5.000.000 | 1,15% |
| Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada | BCI Corredores de Bolsa S.A. | 4.732.482 | 1,09% |
| Comercial Epysa S.A. | MBI Corredores de Bolsa S.A. | 2.800.000 | 0,64% |
| Inversiones Fural Limitada | BCI Corredores de Bolsa S.A. | 1.982.756 | 0,46% |
| Inversiones Canihua S.A. | BCI Corredores de Bolsa S.A. | 1.577.475 | 0,36% |
| Inversiones Visionario SpA | MBI Corredores de Bolsa S.A. | 1.560.000 | 0,36% |
| Inversiones Tricahue Limitada | MBI Corredores de Bolsa S.A. | 1.560.000 | 0,36% |
| Inversiones Barlovento Limitada | MBI Corredores de Bolsa S.A. | 1.560.000 | 0,36% |
| Asesorías, Inversiones e Inmobiliaria María Elena Ltda. | BTG Pactual Chile S.A. C de B | 1.003.672 | 0,23% |
| Asesorías e Inversiones A y D S.A. | Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa | 67.464 | 0,02% |
| | Total acciones | <u>21.843.849</u> | <u>5,03%</u> |

NOTA 2 -BASES DE PREPARACION

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut S.A. y subsidiarias correspondientes al periodo terminado al 30 de Junio de 2018, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 04 de septiembre de 2018 y por el periodo terminado al 30 de Junio de 2017, fueron aprobados por su Directorio en la sesión celebrada el 05 de septiembre de 2017.

2.2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut S.A y Subsidiarias al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los estados financieros consolidados intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter significativo:

- Instrumentos financieros
- Activos biológicos corrientes
- Préstamos y obligaciones que devengan intereses a costo amortizado

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios, requiere el uso de determinadas estimaciones basadas en la mejor información disponible al cierre del ejercicio. En la Nota 2.6, se revelan las estimaciones que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados intermedios.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del holding consolidado. Cada entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios contables vigentes de cada país, por lo que se requiere un proceso de consolidación.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido preparados bajo el principio de negocio en marcha.

Por tratarse de información financiera intermedia, en particular se ha aplicado la norma internacional de contabilidad financiera (NIC34).

2.3 Período cubierto

Los presentes estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera consolidados intermedios al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017.
- Estados de Resultados integrales consolidados intermedios, por los periodos y trimestres finalizados al 30 de junio de 2018 y 2017.
- Estados de Flujos de Efectivo consolidados intermedios, por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto consolidado intermedios, por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017 y 31 de diciembre de 2017.

2.4 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios de cada una de las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Hortifrut S.A. es el dólar estadounidense, que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros consolidados intermedios. Toda información es presentada en miles de dólares estadounidenses y ha sido redondeada a la unidad más cercana (MUS\$).

2.4.1 Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera, siendo ésta cualquier moneda distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados consolidado.

2.4.2 Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio han sido traducidos a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut de acuerdo a lo siguiente:

| Moneda | Nemo | 30-jun-18 | | 31-dic-17 | |
|-------------------|------|-----------|----------------|-----------|----------------|
| | | Cierre | Promedio anual | Cierre | Promedio anual |
| Peso chileno | CLP | 651,21 | 611,51 | 614,75 | 636,92 |
| Euro | EUR | 0,86 | 0,83 | 0,83 | 0,89 |
| Peso mexicano | MXN | 19,86 | 19,06 | 19,74 | 18,92 |
| Peso argentino | ARS | 28,90 | 23,12 | 18,57 | 16,54 |
| Real brasileño | RBL | 3,91 | 3,42 | 3,27 | 3,19 |
| Nuevo sol peruano | PEN | 3,27 | 3,25 | 3,25 | 3,26 |
| Libra esterlina | GBP | 0,71 | 0,73 | 0,74 | 0,78 |
| Yuan | CNY | 6,62 | 6,36 | 6,51 | 6,73 |
| Unidad de fomento | UF | 0,0240 | 0,0227 | 0,0229 | 0,0240 |

Paridad de la moneda extranjera por un dólar americano.

El cálculo de los tipos de cambios correspondientes a los promedios mensuales acumulados, se determina sobre la base de los tipos de cambios promedios mensuales.

2.4.3 Entidades de Hortifrut y subsidiarias

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Hortifrut y subsidiarias que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre;
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten al tipo de cambio diario o cuando esto no es posible se utiliza el tipo de cambio promedio mensual como aproximación razonable; y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales y la reserva de conversión en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos de las Subsidiarias expresadas en moneda distinta al dólar estadounidense se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha del estado de situación financiera; ingresos y gastos son convertidos al tipo de cambio promedio mensual del periodo cubierto por los estados financieros consolidados intermedios. Las diferencias resultantes de la aplicación de éste método son clasificados en otros resultados integrales formando parte de la reserva por diferencia en cambio por conversión.

2.5 Nuevas normas e interpretaciones emitidas

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2018

| Nuevas NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|--|--|
| NIIF 9: Instrumentos Financieros | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada. |
| NIIF 15: Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada. |
| Nuevas Interpretaciones | |
| CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada. |
| Enmiendas a NIIFs | |
| NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión). | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. |
| NIIF 9, Instrumentos Financieros, y NIIF 4, Contratos de Seguro: Modificaciones a NIIF 4. | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque overlay y entidades que aplican full NIIF 9. |
| NIIF 2: Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones. | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada. |
| NIIF 15: Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma. | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. |
| Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28. | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada. |

Las anteriores normas, enmiendas e interpretaciones, no tuvieron impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut y Subsidiarias.

Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Nuevas NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|--|---|
| NIIF 16: Arrendamientos | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha. |
| NIIF 17: Contratos de Seguro | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha. |
| Nuevas Interpretaciones | |
| CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada. |
| Enmiendas a NIIFs | |
| NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada. |
| NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada. |
| Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, Beneficios a Empleados). | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada. |
| NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto. | Fecha efectiva diferida indefinidamente. |
| Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23. | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada. |

A la fecha de estos estados financieros consolidados intermedios estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

a. NIIF 16 “Arrendamientos”

Emitida el 13 de enero de 2016, esta Norma requiere que las empresas contabilicen todos los arrendamientos en sus Estados Financieros a contar del 01 de enero de 2019. Las empresas con arrendamientos operativos tendrán más activos, pero también una deuda mayor. Mientras mayor es el portafolio de arrendamientos de la empresa, mayor será el impacto en las métricas de reporte. La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada. La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

2.6 Uso de estimaciones y juicios

Con base a la NIC 1, la preparación de los estados financieros consolidados intermedios requiere de uso de juicios, estimaciones y supuestos que afectan los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados intermedios. Estas estimaciones y supuestos están basados en el mejor saber de la Administración.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han definido las siguientes estimaciones:

- La valoración de activos intangibles distintos a plusvalías, plusvalías originadas en la adquisición de sociedades, que podrían afectar la determinación de pérdidas por deterioros de valor (Nota 17 y 18).
- Determinación del valor razonable de los activos biológicos corrientes con base en datos de entrada no observables significativos (Nota 13).
- Vida útil y valores residuales de las Propiedades, plantas y equipos (Nota 19).
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes (Nota 10).
- Reconocimiento de Ingresos (Nota 3.20)
- Otras Provisiones de Costos (Nota 3.19).
- Provisiones de Costos (Nota 3.22).

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados intermedios futuros.

2.7 Cambios en políticas contables

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, con base a los requerimientos de la NIIF 9.

Durante el periodo terminado el 30 de junio de 2018, no se han realizados otros cambios en las políticas contables de la Sociedad.

Nuevos pronunciamientos contables, Normas NIIF 9 y NIIF 15

a. NIIF 9 “Instrumentos financieros”

Esta norma en su versión final fue emitida en julio de 2014. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. El impacto detallado de los tres aspectos de la NIIF 9 se describe a continuación:

- Clasificación y medición de los instrumentos financieros: El Grupo determinó que no existe un impacto significativo en sus estados financieros en la aplicación de la clasificación y requisitos de medición establecidos por NIIF 9.
- Contabilidad de cobertura: El Grupo mantendrá como política contable para coberturas los requerimientos de NIC 39, por lo tanto no se generaron impactos relacionados.
- Deterioro: La NIIF 9 requiere que el grupo registre las pérdidas crediticias esperadas en sus préstamos y cuentas por cobrar. Los criterios utilizados por la Compañía para la aplicación de esta norma se describen en la Nota 10.

Hortifrut adoptó la nueva norma en la fecha de aplicación requerida y, de acuerdo a lo permitido por NIIF 9, ha optado por no re-expresar la información comparativa, registrando los efectos de la aplicación de esta norma en el saldo inicial del rubro “Ganancias (pérdidas) acumuladas” del Patrimonio Neto.

La aplicación del enfoque descrito, se resume a continuación:

| Aplicación Inicial IFRS 9 | 01-ene-18 MUS\$ |
|--|----------------------------|
| Aplicación inicial de deterioro en cuentas por cobrar vigentes | (1.287) |
| Impuesto diferido | 485 |
| Patrimonio total | (802) |
| Participación Minoritaria | (126) |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | (928) |

b. NIIF 15 “Ingresos de contratos con clientes”

Emitida el 28 de mayo de 2014, esta Norma reemplaza la NIC 11 Contratos de Construcción, la NIC 18 Ingresos Ordinarios, la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Bienes Raíces, CINIIF 18 Transferencia de Activos desde Clientes y SIC 31 Ingresos – Transacciones de permuta que involucran servicios de publicidad. Esta nueva Norma aplica a los contratos con clientes, pero no aplica a contratos de seguro, instrumentos financieros o contratos de arrendamiento, que están en el alcance de otras NIIF. Introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques para el reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo de un período. El modelo considera los análisis de las transacciones en base a cinco pasos para determinar si se reconoce un ingreso, cuándo se reconoce y qué monto:

- 1.- Identificar el contrato con el cliente.
 - 2.- Identificar las obligaciones de desempeño del contrato.
 - 3.- Determinar el precio de la transacción.
 - 4.- Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño.
 - 5.- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación de desempeño.
- La fecha de aplicación corresponde a los Estados Financieros emitidos para períodos que comienzan el 1 de enero de 2018 o después. Se permite adopción anticipada.

Durante el 2017, la Compañía realizó un estudio y análisis detallado de la NIIF 15. La Compañía ha determinado basado en este estudio que no existen efectos materiales por la adopción de la NIIF 15.

NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

3.1. Bases de Consolidación

3.1.1 Combinación de negocios

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias, reconoce en sus estados financieros consolidados intermedios los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades. La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas). Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el periodo de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo a la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el periodo de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. Se entiende por control al poder de dirigir las políticas financieras y de operación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades. El Grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida;
- Más si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La plusvalía es el exceso de la suma de la contraprestación transferida registrada sobre el valor neto de los activos adquiridos y los pasivos asumidos. Si el valor razonable de los activos netos adquiridos excede al valor de la contraprestación transferida, la Compañía realiza una nueva evaluación para asegurarse de que se han identificado correctamente todos los activos adquiridos y todas las obligaciones asumidas y revisa los procedimientos aplicados para realizar la valoración de los importes reconocidos en la fecha de adquisición. Si esta nueva evaluación resulta en un exceso del valor razonable de los activos netos adquiridos sobre el importe agregado de la consideración transferida, la diferencia se reconoce como ganancia en el estado de resultados.

3.1.2 Subsidiarias

Los estados de situación financiera consolidados intermedios incorporan los estados financieros de Hortifrut y las sociedades controladas por la Compañía (sus subsidiarias). Se posee control cuando la Compañía tiene poder sobre la participada, cuando tiene exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y cuando se tiene la capacidad de utilizar su poder para influir en el importe de los rendimientos del inversor. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Hortifrut y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación se presenta el detalle de las sociedades de primera línea incluidas en los presentes estados financieros consolidados intermedios:

| Sociedades | RUT | País de Origen | Moneda Funcional | 30-jun-18 | | | 31-dic-17 |
|---|--------------|----------------|------------------|-----------|-------------|----------|-----------|
| | | | | Directo % | Indirecto % | Total % | Total % |
| Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias | 96.923.620-6 | Chile | US\$ | 40,0000 | - | 40,0000 | 40,0000 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | US\$ | 50,0000 | - | 50,0000 | 50,0000 |
| Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | US\$ | 30,0000 | - | 30,0000 | 30,0000 |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 79.764.840-k | Chile | US\$ | 99,9900 | 0,0100 | 100,0000 | 100,0000 |
| Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda. | 78.988.990-2 | Chile | US\$ | 25,0000 | - | 25,0000 | 25,0000 |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | 96.996.290-k | Chile | US\$ | 50,0000 | - | 50,0000 | 50,0000 |
| Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias | 99.524.450-0 | Chile | US\$ | 99,9900 | 0,0100 | 100,0000 | 100,0000 |
| Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias | 99.524.540-k | Chile | US\$ | 99,9999 | 0,0001 | 100,0000 | 100,0000 |

Las Sociedades detalladas corresponden a las sociedades de primera línea y en las cuales se mantiene el control. En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación (ver Nota 15).

Modificaciones en la base de consolidación

Durante el ejercicio 30 de Junio de 2018, se modificó el perímetro de consolidación al incorporarse la sociedad Pacific Berry Breeding LLC, a través de la sociedad Hortifrut North América Inc. en el consolidado de Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.. Además se incorporó en este consolidado la sociedad HFII Perú SAC., Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. y subsidiarias a su vez consolida en Inversiones Hortifrut S.A.

Adicionalmente a través de la filial Euroberry Marketing S.A. se incorporaron las filiales Euroberry UK Ltd. Y Euroberry GmbH.

Durante el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2017, se han efectuado modificaciones al perímetro de consolidación, al incorporarse al consolidado de la subsidiaria Inversiones Hortifrut S.A., la sociedad Asian

Berries Limited y Subsidiarias.

3.1.3 Transacciones y participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado de situación financiera consolidado intermedio. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado de resultados consolidado intermedio conformando la ganancia (pérdida) del ejercicio. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las sociedades en donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado intermedio.

3.1.4 Asociadas

Las entidades asociadas son todas aquellas sobre las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias ejercen influencia significativa, pero que no tienen control sobre las políticas financieras y de operación, generalmente con una participación entre el 10% y el 50%. Las inversiones en asociadas se contabilizan en su formación o compra a su costo y posteriormente se ajustan por el método de participación. La inversión de Hortifrut y subsidiarias en asociadas incluye la Plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

La participación de Hortifrut y subsidiarias en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en la reserva dentro del Patrimonio neto. Cuando la participación de Hortifrut y subsidiarias en las pérdidas de una asociada es igual o superior a la inversión, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Hortifrut y subsidiarias no reconocerá pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

3.2 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8, exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración y el Directorio utilizan internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Hortifrut S.A. y subsidiarias presenta la información por segmentos, considerando dos segmentos:

Fruta fresca donde se incluyen:

- Arándanos
- Frambuesas
- Moras
- Frutillas
- Cerezas

Segmento productos de valor agregado (el cual se compone de Productos congelados, deshidratados, retail y cualquier otro producto frutícola que no sea fresco)

Frutas fresca muestran características económicas similares, que le permiten la agregación en un único segmento operativo agregado (NIIF8.12). El segmento denominado "Productos de Valor agregado" se consideró los "umbrales Cuantitativos (NIIF8.13) así como que su administración, clientes y canales de distribución son distintos a aquellos del segmento "Fruta Fresca" comparten similares características en la

naturaleza de sus productos, procesos de producción, clientes y métodos de distribución, así como si dicha agregación resulta coherente, tales como:

- a) La naturaleza de los productos

En este sentido Hortifrut considera que la fruta fresca aunque sea de distinta especie es de naturaleza similar (Berries).

- b) La naturaleza de los procesos de producción

Si bien la compra de fruta fresca a productores y la producción propia es diferenciada por especie, todas éstas comparten los mismos procesos productivos, instalaciones y distribución hasta llegar al consumidor final, y sólo aquella fruta que no cumple con las características de calidad solicitadas por los clientes se destina al proceso de Fruta Congelada.

- c) Categoría de Clientes a los que destina los productos

No existe una diferenciación de clientes en relación al tipo de fruta fresca. Los clientes de Hortifrut compran la oferta de fruta que se tiene a disposición cumpliendo con los requisitos de calidad específicos establecidos por ellos. Requisitos que no tienen relación con el tipo de fruta, sino más bien con aspectos de inocuidad y seguridad alimentaria.

- d) Los métodos usados para distribuir los productos

Hortifrut, ha desarrollado una plataforma comercial que permite utilizar, indistintamente de la fruta que se trate, una cadena de distribución uniforme, eficiente y efectiva. El negocio de Hortifrut se ha ido basando en una integración vertical para ofrecer a los mercados el mix de frutas que satisface sus necesidades.

“Fruta Fresca” y el segmento “Productos de Valor Agregado”, permiten contar con información de las actividades de negocio y sus entornos económicos.

3.3 Propiedades, plantas y equipos

Las Propiedades, plantas y equipos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos, plantas portadoras y otros activos fijos.

3.3.1 Terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias

Los terrenos se reconocen a su costo de compra. Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen, tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir.

Los costos posteriores (mejoras, ampliaciones y obras en curso) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo independiente, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. En el caso de reemplazo de componentes, el valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se registran en el Estado de resultados consolidado.

3.3.2 “Plantas Portadoras”

Debido a la aplicación de la Enmienda a la NIC 16 y NIC 41, que entró en vigencia el 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” de frutos, se asimilan a un ítem de maquinaria en un proceso de fabricación, por lo tanto, su valor es clasificado como Propiedades, plantas y equipos y contabilizado según se especifica en la NIC 16.

Las “plantas portadoras” de frutos se diferencian según su estado productivo entre etapa de formación y etapa de producción, y se valorizan según los siguientes criterios:

a) “Plantas portadoras” en formación

Las “plantas portadoras” en formación se valorizan al costo de adquisición y/o producción de las plantas más los costos de mantenerlas hasta la fecha en la que comienzan a producir.

b) “Plantas portadoras” en producción

Al 31 de diciembre de 2017, se efectuó un cambio de Política contable en la valorización de las “plantas portadoras” en producción pasando de costo revaluado a costo (costo histórico) menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir. Cabe señalar que el costo así determinado incluye los revalúos registrados hasta el 31 de diciembre de 2015, fecha en que entro en vigencia de la enmienda en la NIC 16 y 41.

Se considera que las “plantas portadoras” se encuentran en producción de acuerdo a lo siguiente:

Arándano:

- Chile, México y España: se considera una plantación en producción cuando el volumen de fruta producido supera el 30% de volumen potencial de la variedad, éste estimado por agrónomos expertos.

- Perú: se considera una plantación en producción cuando el volumen de fruta producido supera el 50% de volumen potencial de la variedad, éste estimado por agrónomos expertos.

No obstante, si el periodo de tiempo que transcurre entre la fecha de plantación y la fecha de valoración es igual o mayor a 6 años, la plantación debe ser considerada en producción, independientemente del nivel de productividad alcanzado.

Frambuesa:

Se considera una plantación en producción en la temporada siguiente a la cual se realizó la plantación, esto independientemente del lugar geográfico en el cual se encuentre.

Mora:

Se considera una plantación en producción en la temporada siguiente a la cual se realizó la plantación, esto independientemente del lugar geográfico en el cual se encuentre.

Dada la diversidad de variedades que posee la empresa, las diferentes zonas geográficas y los diferentes climas y países donde planta, la Sociedad estima que necesita esperar ciertos niveles de productividad para poder evaluar el potencial de las mismas. Durante ese periodo, dado el nivel de incertidumbre, la Sociedad valoriza las “plantas portadoras” en formación al costo.

Cuando las “plantas portadoras” alcanzan el potencial de producción mencionado anteriormente, se considera que entran en etapa productiva, lo que implica el comienzo de la depreciación del activo según se explica en el punto 3.3.3.

Si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

3.3.3 Depreciación

La depreciación de los componentes de Propiedades, plantas y equipos (exceptuando “plantas portadoras”) se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado con base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambio en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

La depreciación de las “plantas portadoras” se calcula según su producción proyectada en la vida útil de la planta y se asigna de acuerdo a las curvas reales de producción. En el caso de aquellas plantaciones que se encuentran ubicadas sobre terrenos arrendados, la vida útil se ajusta conforme al vencimiento del contrato de arriendo respectivo.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

| | Vida o Tasa Mínima Años | Vida o Tasa Máxima Años |
|---|--|--|
| Construcciones y obras de infraestructura | | |
| Construcciones de acero, hormigón armado | 50 | 80 |
| Edificios de madera | 10 | 30 |
| Construcciones provisionarias | 5 | 10 |
| Construcciones agrícolas menores (macrotúnel y otros) | 3 | 8 |
| Maquinarias y equipos | 8 | 10 |
| Equipos de tecnología de información | 3 | 6 |
| Muebles y enseres | 5 | 10 |
| Vehículos de motor | 8 | 10 |
| Plantas Portadoras | | |
| Arándanos | 10 | 20 |
| Frambuesas y otros | 3 | 5 |

Aquellas instalaciones que la Sociedad mantiene inactivas, continúan con su depreciación de acuerdo al método lineal.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Los efectos de la depreciación se presentan en costo de ventas, gastos u otros gastos por función.

3.4 Activos biológicos, corrientes

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las “plantas portadoras” de frutos se rigen por esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

El monto mínimo de dicho valor razonable es el costo incurrido durante la temporada en curso. Adicionalmente, dicho valor razonable incorporará el margen esperado de aquella fruta que está más cercana a la cosecha, en función de la curva de maduración de la fruta. Aun así, cuando la estimación de dicho margen por subsidiaria no difiera significativamente del costo incurrido a la fecha de los Estados Financieros, este valor no será registrado.

Las variables que se utilizan para efectuar el cálculo del valor razonable son las siguientes:

- **Volumen:** Corresponde a la fruta que al cierre de los estados financieros se estima será cosechada en no más de 80 días en el caso de los arándanos y en no más de 30 días en el caso de las frambuesas. Esta estimación de volúmenes de cosecha es realizada por agrónomos expertos, quienes en función del estado fenológico de los frutos que cuelgan de las “planta portadora”, de la variedad y de la ubicación geográfica de las plantaciones, realizan una proyección del volumen de fruta que se cosechará durante las próximas semanas.
- **Retorno al productor:** A partir del precio promedio de venta histórico por semana en el mercado final (tomando como referencia los precios publicados por el USDA- United States Department of Agriculture, de las últimas 8 temporadas), se determina el retorno que recibirá el campo, en función de la fecha en la cual se estima será vendida la fruta que, al cierre de cada estado financiero, se encuentra colgada en las “plantas portadoras”, deduciendo todos los costos que tendrán que ser incurridos desde la cosecha hasta su llegada al cliente final.
- **Costo de producción:** se determina mediante la acumulación de los costos reales por cada hectárea productiva, considerando todas las labores de mantención y depreciación de los activos fijos utilizados en cada una de las plantaciones hasta el momento de la evaluación.

3.5 Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizan con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta, o por el costo de formación de la planta.

Corresponde a los derechos adquiridos para la producción y comercialización de variedades de Berries.

b) Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Hortifrut y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

c) Derechos de agua

Los derechos de agua los cuales tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a todos los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos netos de efectivo para la Compañía. Se registran al costo incurrido en su adquisición.

d) Relación con Clientes

Intangible generado en la adquisición de Vitalberry Marketing SpA por la relación con clientes de ésta última, traspasados como parte del proceso de fusión. La estimación de los retornos exigidos a ésta sociedad, consideró una tasa de “fuga” de clientes del 10% anual, estableciendo un periodo de amortización de este intangible de 15 años, que se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro de gasto de administración.

e) Marca VitalBerry

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Vitalberry vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que esta marca tiene un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible, ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo.

3.6 Plusvalía

La Plusvalía surge en la adquisición de dependientes y representa el exceso de la contraprestación transferida sobre la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en el valor razonable neto de los activos netos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la adquirida y el valor razonable de la participación no dominante en la adquirida.

A efectos de llevar a cabo las pruebas para pérdidas por deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo, o Grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera que se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se asigna la plusvalía representa el nivel más bajo dentro de la entidad al cual se controla la plusvalía a efectos de gestión interna.

Las revisiones de las pérdidas por deterioro del valor de la plusvalía se realizan anualmente o con más frecuencia si sucesos o cambios en las circunstancias indican una potencial pérdida por deterioro. El importe en libros de la plusvalía se compara con el importe recuperable, que es el valor en uso o el valor razonable menos los costos de venta, el mayor de estos importes. Cualquier pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y posteriormente no se revierte.

3.7 Costos por Intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

3.8 Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (UGE).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

3.9 Activos financieros

Hortifrut y subsidiarias clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) a valor razonable con cambios en resultados y b) préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

3.9.1 Clasificación de activos financieros

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Aquellas partidas con vencimiento menor a 12 meses se clasifican como activos corrientes. Las partidas con vencimiento mayor a 12 meses se clasifican como activos no corrientes.

La categoría préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, depósitos a plazo y saldos en caja y bancos.

3.9.2 Reconocimiento y medición de activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de la negociación, es decir, la fecha en que Hortifrut y subsidiarias se compromete a adquirir o vender el activo.

i) Reconocimiento inicial

Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción, para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. En el caso de no existir diferencias significativas entre el valor razonable y el valor nominal del activo financiero, estos se registran a su valor nominal.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

ii) Medición posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable con contrapartida en resultados. Los préstamos y cuentas por cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y Hortifrut y subsidiarias ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera consolidado si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Para el caso de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, de existir evidencia de deterioro, el importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original.

3.10 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- (a) Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- (b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- (c) Derivados que no califican para contabilidad de cobertura

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados se clasifica como Otros activos o pasivos financieros no corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

- (a) Cobertura del valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado consolidado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

- (b) Cobertura de flujos de efectivo

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Reservas de coberturas de flujos de caja en el patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados consolidado, dentro de "Otras ganancias (pérdidas)".

En el caso de las coberturas de tasas de interés variable, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea de gastos financieros a medida que se devengan los intereses de las deudas

asociadas.

En el caso de las coberturas de tipo de cambio asociadas a los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y asociadas a los ingresos a percibir en euros, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea costos de ventas a medida que los respectivos costos y gastos se devengan.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o deja de cumplir los requisitos exigidos para contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción cubierta prevista es reconocida finalmente en el estado consolidado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado consolidado de resultados dentro de "Otras ganancias (pérdidas)".

3.11 Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los materiales e insumos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor neto de realización.

La Sociedad valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

- a) El costo de producción de los productos terminados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incluido para transformar la materia prima en productos terminados.
- b) En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del ejercicio y del costo de los artículos comprados o producidos durante el ejercicio.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

3.12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado.

3.13 Efectivo y equivalentes al efectivo

Hortifrut S.A. y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. También se incluyen aquellas inversiones propias de la administración del efectivo y cuyos fondos sean de libre disposición.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

3.14 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costes incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por la junta de accionistas.

3.15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los importes en libros reconocidos dentro de las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

3.16 Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

3.17 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Hortifrut y subsidiarias han reconocido sus derechos y obligaciones tributarias en base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados, y corresponde al impuesto por pagar determinado sobre la renta imponible del año aplicando las tasas tributarias vigentes a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados intermedios, cualquier ajuste a los impuestos por pagar de años anteriores y el efecto de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Cuando se trate de partidas reconocidas en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en este caso, el impuesto también se reconoce en los otros resultados integrales o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

Los efectos de impuestos diferidos se registran sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de

los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

No obstante lo anterior, el impuesto diferido que se origina por las diferencias temporarias que surgen de las inversiones en subsidiarias y asociadas no se reconoce si la oportunidad del reverso de las diferencias temporarias, es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporaria no se revertirá en el futuro previsible.

3.18 Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

Hortifrut y sus subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

b) Beneficios por término de relación laboral

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación.

Se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación

c) Otros beneficios

Hortifrut y sus subsidiarias reconocen un pasivo para bonos a sus empleados, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, la que históricamente se define al término de la temporada. La provisión se presenta, en caso de existir, en el pasivo corriente.

3.19 Otras provisiones

Hortifrut S.A. y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- (i) Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados intermedios.

3.20 Reconocimiento de ingresos

Se describe a continuación:

a) Venta de productos en el mercado doméstico

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de fruta, producto que es distribuido a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como

agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, y descuentos a clientes, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

b) Exportación

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

c) Estimación de Ingresos

La Sociedad en aquellas ventas que al cierre de los estados financieros se encuentran registrados al precio de facturación al momento de su despacho y no de su liquidación final, ajusta el valor de facturación al valor del precio de venta obtenido en los mercados en donde comercializa sus productos.

d) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectiva.

e) Venta de servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

f) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

3.21 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de

venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

3.22 Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de embalaje, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos, de mantenimiento de plantas y equipos.

Estimaciones de Costos de Venta

Las ventas provenientes de la producción de fruta de terceros (productores), que al cierre del ejercicio no se encuentran liquidadas (aproximadamente entre 20 y 45 días según destino) se estima el sobreprecio sobre el precio contractual previamente pactado con el productor. La estimación de sobreprecio más el precio pactado constituyen el costo de fruta. El sobreprecio se estima tomando como referencia los precios de colocación reales experimentados en el mercado de destino a la fecha de cierre de los estados financieros.

3.23 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, la depreciación de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

3.24 Arrendamientos

a) Arrendamiento financiero.

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el periodo de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada periodo. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

b) Arrendamiento operativo.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de

arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el periodo de arrendamiento.

3.25 Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes o grupos de enajenación se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta. Cuando el valor se va a recuperar principalmente a través de su venta, siempre que la venta se considere altamente probable.

3.26 Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

3.27 Investigación y desarrollo

Los gastos de Investigación y desarrollo son presentados bajo el rubro Otros gastos, por función en el estado consolidado de resultados, debido a que la investigación realizada forma parte normal de las operaciones de Hortifrut S.A. y sus subsidiarias.

3.28 Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

3.29 Ganancias por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo, excluidas las acciones adquiridas por la sociedad.

3.30 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al periodo de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS

El negocio de los berries conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, podrían afectar el desempeño del negocio. Dentro de estos factores, se pueden mencionar los siguientes:

4.1 Riesgos Financieros

4.1.1 Riesgo de crédito

a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja

Las instituciones financieras con las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias opera y el tipo de productos financieros en los que se materializan las inversiones de excedentes de caja, se consideran de bajo riesgo para la Sociedad (ver Nota 7.1).

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento, procurando limitar el impacto de los cambios de valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Sociedad, mediante inversiones de los excedentes de caja y contratación de forwards y otros instrumentos de forma de mantener una posición de cambio y tasa equilibrada.

Dentro de los instrumentos autorizados para operar son aquellos cuyos plazos de vencimiento no excedan los 90 días, y posean alta liquidez.

- Efectivo en caja
- Depósitos a plazo
- Inversiones en fondos mutuos
- Otras inversiones a corto plazo y de alta liquidez

Las entidades financieras donde se colocan las inversiones, son de alta calidad crediticia.

b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta

Hortifrut posee ventas diversificadas en varios países.

Los principales clientes son supermercados de Estados Unidos donde el negocio de la fruta fresca se encuentra sujeto a la ley PACA, la cual protege a los proveedores de frutas y verduras frescas en USA.

En las ventas fuera de Estados Unidos, la política de la Sociedad es tomar pólizas de seguro de crédito. Para aquellos clientes que las pólizas tienen un tope máximo, la Sociedad semanalmente evalúa el riesgo de exposición y disminuye/aumenta los envíos de acuerdo al análisis que se haya hecho o exige pagos anticipados de los clientes.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de crédito, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro la Sociedad se vea expuesta a este riesgo.

Como medida de mitigación de este riesgo, la Compañía tiene contratados seguros de crédito para la matriz y subsidiarias al 30 de junio de 2018 (Ver Nota 4.3).

4.1.2 Riesgo de liquidez y financiamiento

Este riesgo está asociado a la probabilidad que Hortifrut S.A. y subsidiarias no puedan cumplir con sus obligaciones, como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos.

Adicionalmente, existe el riesgo de que, producto de un deterioro de sus operaciones u otras circunstancias, determinados ratios financieros pudieren llegar a niveles superiores a los límites establecidos en los contratos de crédito, lo que podría limitar la capacidad de endeudamiento o acelerar el vencimiento de los pasivos financieros vigentes de la compañía.

Para mitigar este riesgo la Compañía monitorea continuamente sus ratios financieros y otras obligaciones de hacer y no hacer estipuladas en sus contratos de crédito, de manera de poder tomar acciones oportunas para evitar los potenciales efectos negativos asociados a este riesgo.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a exceder los ratios financieros estipulados contratos de financiamiento, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

El Grupo Hortifrut, administra estos riesgos centralizadamente desde la sociedad matriz mediante una apropiada distribución, extensión de plazos y limitación del monto de su deuda, así como el mantenimiento de una adecuada reserva de liquidez, monitoreando constantemente el endeudamiento de las Subsidiarias y Asociadas. Particularmente para el caso de subsidiarias como Hortifrut España Southern Sun SL, y coligadas como Hortifrut Tal S.A.C. y Munger Hortifrut N.A. LLC en Estados Unidos, las decisiones de crédito se toman en estas unidades de negocio en coordinación con Hortifrut S.A. Las deudas se contraen a través de créditos bancarios en Chile y en el extranjero, buscando optimizar las condiciones crediticias en función de las necesidades de financiamiento para hacer frente a los planes de inversión y requerimiento de capital de trabajo.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de liquidez, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Hortifrut tiene disponible líneas de crédito de corto plazo aprobadas y vigentes para capital de trabajo, que al 30 de junio de 2018 ascienden a la suma de US\$235,05 millones, distribuidos entre 14 bancos. El monto utilizado asciende a US\$67,6 millones, quedando un saldo no utilizado de US\$167,4 millones. Las líneas de crédito se distribuyen entre las siguientes sociedades: Hortifrut Chile S.A. con US\$217,8 millones, Hortifrut S.A. con US\$5 millones, Agrícola El Pampino S.A. con US\$0,75 millones, Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. con US\$0,50 millones, Agrícola Vida Nueva S.A. con US\$0,4 millones, Agrícola Mataquito S.A. con US\$1,3 millones, Agrícola El Avellano con US\$0,5 millones, Hortifrut Import Inc., con US\$3 millones y Euroberry Marketing con US\$5,8 millones. Al 30 de junio de 2017 la Sociedad tenía líneas de crédito aprobadas por US\$203,9 millones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo y los pagos de intereses, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses y mantiene Efectivo y equivalentes al efectivo, disponible para cumplir sus obligaciones futuras.

A continuación se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios de la Sociedad al 30 de junio de 2018, basados en los flujos contractuales no descontados:

| Banco Acreedor | Flujos | | | | | | | Total |
|---|----------------|------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------|----------------|--------------|
| | Capital | intereses | de 0 a 3 meses | Entre 3 y 12 meses | Entre 1 y 5 años | Mas de 5 años | | |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | |
| Banco de Crédito e Inversiones | 93.897 | 72 | 15.595 | 7.450 | 49.619 | 41.312 | 113.976 | |
| Banco Santander Chile | 74.726 | 91 | 22.000 | 2.449 | 59.496 | - | 83.945 | |
| Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | 21.627 | 18 | 8.073 | 5.757 | 8.241 | - | 22.071 | |
| Banco Estado | 14.499 | 36 | 10.017 | 4.534 | 11 | - | 14.562 | |
| Banco RaboFinance Chile | 55.955 | 966 | 926 | 1.816 | 46.172 | 18.451 | 67.365 | |
| Banco Santander Central Hispano S.A. | 16.751 | - | 1.318 | 6.813 | 8.897 | - | 17.028 | |
| Banco de Chile | 3.077 | 3 | 3.020 | 63 | - | - | 3.083 | |
| Banco Scotiabank | 62.762 | 74 | 10.038 | 2.590 | 59.305 | - | 71.933 | |
| Banco Itaú | 194 | - | 32 | 163 | 29 | - | 224 | |
| La Caixa | 5.844 | - | 746 | 2.237 | 2.983 | - | 5.966 | |
| Banco Intercontinental Español | 3.287 | - | 447 | 1.118 | 1.788 | - | 3.353 | |
| Banco Sabadell | 2.331 | - | 155 | 894 | 1.341 | - | 2.390 | |
| Caja Madrid | 23 | - | 6 | 17 | - | - | 23 | |
| Caja Rural Asturias | 13 | - | 5 | 9 | - | - | 14 | |
| Financial Services | 19 | - | 1 | 2 | 19 | - | 22 | |
| GC Rent Chile SPA | 3 | - | - | 3 | - | - | 3 | |
| HSBC México SA, Institucion de Banca Multiple | 4.500 | - | - | - | 4.500 | - | 4.500 | |
| Banco de Crédito Perú | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | |
| Totales al 30 de junio de 2018 | 359.509 | 1.260 | 72.380 | 35.915 | 242.401 | 59.763 | 410.459 | |
| Totales al 31 de diciembre de 2017 | 234.092 | 1.405 | 129.600 | 24.612 | 66.886 | 28.085 | 249.183 | |

A continuación se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 30 de junio de 2018:

| Detalle | Capital | Valor Razonable | de 0 a 3 meses | Entre 3 y 12 meses | Entre 1 y 5 años | Más de 5 años | Total |
|---|---------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------|--------------|
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| | Préstamos bancarios | 359.509 | 360.769 | 72.380 | 35.915 | 242.401 | 59.763 |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | 18.049 | 18.049 | 16.504 | 1.545 | - | - | 18.049 |
| Cuentas por pagar a empresas relacionadas | 21.347 | 21.347 | - | 8.309 | 13.038 | - | 21.347 |

4.1.3 Riesgo de tipo de cambio

El carácter internacional de su negocio y las operaciones en diferentes países exponen a Hortifrut a riesgos por variaciones en los tipos de cambio. Las principales exposiciones están referidas a variaciones de tipo de cambio de Dólar americano versus Pesos chilenos, Pesos mexicanos, Nuevo Sol peruano y Euros.

a) Exposición a pesos chilenos

La fuente de exposición a Pesos chilenos proviene de los costos de las sociedades chilenas denominados en esta moneda, las cuentas por cobrar comerciales de clientes nacionales, y fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros y obligaciones bancarias.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades chilenas, mediante la contratación de instrumentos derivados. Por su parte, en las sociedades chilenas, se utilizan instrumentos Cross Currency Swaps para mitigar el riesgo de tipo de cambio en las obligaciones bancarias denominadas en Pesos chilenos.

b) Exposición a pesos mexicanos

La fuente de exposición a Pesos mexicanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en México, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes mexicanos.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades mexicanas, mediante la contratación de instrumentos derivados.

c) Exposición a euros

La fuente de exposición a Euros proviene de las ventas realizadas en dicha moneda, obligaciones bancarias e instrumentos financieros. Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a las ventas en Euros mediante la utilización de instrumentos derivados forward.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de tipo de cambio, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

d) Exposición a soles peruanos

La fuente de exposición a Soles peruanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Perú, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes.

Exposición en monedas distintas a la moneda funcional

La tabla siguiente muestra la exposición en monedas distintas al dólar, sobre activos y pasivos financieros de la Compañía al 30 de junio de 2018:

| | Peso/UF | Euro | \$ Mexicano | \$ Argentino | Real/otros |
|---|----------------|-----------------|--------------------|---------------------|-------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Al 30 de junio de 2018 | | | | | |
| Activos Financieros | | | | | |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 956 | 6.999 | 566 | 45 | 458 |
| Otros activos no financieros, corrientes | 4.943 | 743 | 2.365 | 14 | 217 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 7.077 | 14.238 | 1.715 | 1.327 | 9.775 |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes | 12 | 91 | - | - | - |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes | - | 4.098 | - | - | - |
| Total Activos Financieros | 12.988 | 26.169 | 4.646 | 1.386 | 10.450 |
| Pasivos corrientes | | | | | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 491 | 13.693 | - | - | 174 |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 5.716 | 3.716 | 1.067 | 20 | 407 |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes | 2.124 | 2.684 | - | - | - |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes | 441 | - | 507 | - | - |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 11 | 27.046 | - | - | 21 |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes | 1.443 | 11.595 | - | - | - |
| Total Pasivos Financieros | 10.226 | 58.734 | 1.574 | 20 | 602 |
| Exposición neta al 30 de junio de 2018 | 2.762 | (32.565) | 3.072 | 1.366 | 9.848 |
| Exposición neta al 31 de diciembre de 2017 | (4.627) | (15.854) | 3.675 | 634 | 8.491 |

Efectos en una potencial variación del tipo de cambio

El potencial efecto de una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía se encuentra expuesta, tendría un efecto aproximado de MUS\$1.551 (MUS\$769 al 31 de diciembre de 2017) como mayor cargo a resultados de la Compañía al 30 de junio de 2018, lo anterior manteniendo todas las otras variables constantes. El cálculo considera la exposición en activos y pasivos financieros de la Compañía denominados en moneda distinta al dólar.

| <u>Monedas</u> | <u>activos</u> | <u>pasivos</u> | <u>Neto</u> | <u>Neto (10%</u> | <u>Variación</u> |
|----------------|----------------|----------------|-----------------|---------------------|------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>Devaluación)</u> | <u>MUS\$</u> |
| Peso/UF | 12.988 | 10.226 | 2.762 | 2.486 | (276) |
| Euro | 26.169 | 58.734 | (32.565) | (29.309) | 3.256 |
| \$ Mexicano | 4.646 | 1.574 | 3.072 | 2.765 | (307) |
| \$ Argentino | 1.386 | 20 | 1.366 | 1.229 | (137) |
| Real | 10.450 | 602 | 9.848 | 8.863 | (985) |
| Totales | 55.639 | 71.156 | (15.517) | (13.966) | 1.551 |

4.1.4 Riesgo de la tasa de interés

El Grupo Hortifrut tiene los pasivos financieros de largo plazo ligados a inversiones de largo plazo. Mayoritariamente los pasivos de largo plazo están a tasas fijas y en su mayoría en dólares para evitar variación de costos y estar alineado con la moneda funcional de la Sociedad. Los pasivos financieros de corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal si bien están a tasa fija, experimentan una exposición a variabilidad de las tasas de mercado al momento de su contratación y/o renovación. Si Hortifrut mantuviera todo el año la deuda que tiene a tasa variable la cual asciende a MUS\$68.598 al 30 de junio de 2018 (MUS\$123.233 al 31 de diciembre de 2017) y la tasa aumentara en 10%, el impacto en el costo financiero anual sería de MUS\$151 (MUS\$213 al 31 de diciembre de 2017).

A continuación se detallan los pasivos financieros a corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal:

| <u>Banco Acreedor</u> | <u>Capital</u> | <u>Interés</u> | <u>Interés</u> | <u>Por</u> |
|-------------------------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>Anual</u> | <u>10%</u> | <u>Variación</u> |
| | | <u>MUS\$</u> | <u>variación</u> | <u>Tasa</u> |
| | | | <u>en la tasa</u> | <u>MUS\$</u> |
| | | | <u>MUS\$</u> | |
| Banco Santander Chile | 21.900 | 507 | 555 | 48 |
| Banco Itaú | 114 | 2 | 3 | 1 |
| Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | 5.000 | 115 | 127 | 12 |
| Banco de Crédito e Inversiones | 15.000 | 367 | 404 | 37 |
| Banco de Chile | 3.000 | 87 | 96 | 9 |
| Banco Scotiabank | 10.000 | 226 | 248 | 22 |
| Banco Estado | 10.280 | 221 | 243 | 22 |
| Banco China Construction Bank Corp. | 1 | - | - | - |
| Banco de Crédito Perú | 3.303 | - | - | - |
| Totales | 68.598 | 1.525 | 1.676 | 151 |

4.2 Riesgos Operacionales

Los riesgos operacionales de Hortifrut son administrados por las gerencias respectivas, en concordancia con normas y estándares definidos a nivel corporativo. A continuación se detallan aquellos que la administración considera de mayor relevancia:

4.2.1 Desarrollo genético de la competencia

La falta de variedades modernas de plantas puede afectar la competitividad del negocio, tanto agrícola como de exportación y comercialización. Actualmente, el Grupo Hortifrut cuenta con programas de desarrollo varietal, manteniendo en Chile y en el extranjero alianzas estratégicas con universidades y sociedades dedicadas a este rubro, además de establecer convenios con los principales viveros del mundo, garantizándole a Hortifrut acceso a una gran gama de variedades modernas y atractivas de plantas.

4.2.2 Aumento significativo de la oferta

En caso de aumentos muy significativos de las hectáreas plantadas a nivel mundial, podría generarse un escenario de sobre-oferta de berries que llevaría a una caída en los precios en los mercados de destino. Sin embargo, este fenómeno afectaría a Hortifrut sólo si se llevara a cabo en las ventanas del año en que opera la Compañía.

Por otra parte, en los principales mercados en los que opera Hortifrut se observa todavía un gran potencial de crecimiento para la demanda de berries, dado por la combinación de (i) un producto con efectos muy positivos para la salud; (ii) la importancia cada vez mayor en la alimentación sana que buscan los consumidores y (iii) un consumo de berries per cápita todavía relativamente bajo.

4.2.3 Intensificación de la competencia

La Sociedad enfrenta también el riesgo de una eventual intensificación de la competencia o la aparición de nuevos actores en el mercado de los berries. Para hacer frente a estos riesgos, la Sociedad concentra sus esfuerzos en acciones tendientes a mantener su liderazgo en costos, mantener una fuerte cadena de distribución, mejorar constantemente su oferta de productos y obtener reconocimiento de marca, entre otras. Asimismo, Hortifrut ha privilegiado una expansión internacional a través de alianzas estratégicas tanto en la parte productiva como comercial, lo que le permite enfrentar de mejor forma la competencia y poder abastecer a sus clientes con berries frescos todos los días del año.

4.2.4 Riesgos climáticos

El clima es un factor externo difícil de controlar, el cual puede afectar la calidad y causar variaciones en el volumen de fruta disponible para comercializar a lo largo del año. Aunque poco controlable, este riesgo es diversificable geográficamente y puede ser mitigado con una correcta gestión. La Sociedad administra este riesgo creando sociedades exportadoras y captando la fruta de diferentes productores en Chile y el resto del mundo, invirtiendo en agrícolas en diferentes países y en cada país en diferentes zonas, construyendo pozos profundos para asegurar la disponibilidad de agua en los campos que lo requieran e invirtiendo en infraestructura para el control de lluvias, heladas y granizos, entre otras iniciativas.

4.2.5 Plagas y enfermedades

Es inevitable que una gran superficie de cualquier cultivo pueda verse afectada por alguna incidencia de plagas y/o enfermedades. El control eficaz de ellos es por tanto tan necesario como abonar o regar. El riesgo asociado con plagas o enfermedades impacta en calidad y/o rendimiento, pudiendo afectar la apariencia y vida post-cosecha de la fruta; en algunos casos este riesgo conlleva a la aplicación de cuarentenas a zonas productivas específicas por parte de las autoridades fitosanitarias de los países a los cuales la fruta es destinada. No obstante, a través de un buen control (búsqueda y monitoreo) se puede detectar un brote de plagas o enfermedades a tiempo, permitiendo eliminar el problema antes de que provoque daños mayores.

A partir del año 2013, Estados Unidos aplicó cuarentena a algunas regiones de Chile producto de la detección de la polilla Lobesia Botrana. Estas cuarentenas generalmente se pueden liberar en forma inmediata mediante fumigación de la fruta en destino o, en un mediano plazo, trabajando con las autoridades en medidas preventivas de control de la plaga que demuestren su contención o erradicación, terminando finalmente en el

levantamiento de la cuarentena. Otras medidas de solución son destinar la fruta de zonas en cuarentena a mercados que tengan restricciones fitosanitarias diferentes.

4.2.6 Food-Safety (Seguridad Alimentaria)

Como en todos los alimentos, siempre existe un riesgo de “recall” en la industria (término empleado en el caso que un producto sea retirado del mercado si hay sospecha o certeza de que viola las leyes alimentarias vigentes o bien que se transgreden los estándares de calidad establecidos por la empresa para dicho mercado) que puede afectar considerablemente los resultados de la Compañía. Hasta este momento Hortifrut nunca ha tenido un problema al respecto, sin embargo, esto no asegura que en el futuro lo pueda tener. La Compañía garantiza la calidad y sanidad de sus berries invirtiendo en tecnología, específicamente sistemas de trazabilidad, trabajando con un riguroso programa de aseguramiento de calidad e inocuidad alimentaria que aplica durante todas las fases del proceso productivo (pre-cosecha, cosecha y post-cosecha), lo cual permite circunscribir el eventual problema a un volumen menor, no afectando la producción completa.

4.2.7 Continuidad y costos de suministros y servicios

El desarrollo de los negocios de Hortifrut involucra una compleja logística en la cual el abastecimiento oportuno de insumos y servicios de calidad es fundamental para mantener su competitividad. Respecto de la energía eléctrica, las plantas de proceso de Hortifrut cuentan con generadores que permiten asegurar la continuidad de la operación frente a cortes del suministro. Además, todas las plantas tienen planes de contingencia para enfrentar escenarios restrictivos de suministro. Sin embargo, no es posible descartar que en el futuro, estrecheces de abastecimiento pudieran generar discontinuidades en el suministro y/o mayores costos a las plantas de Hortifrut. También es importante considerar eventuales paralizaciones en puertos y empresas de transporte en general, que podrían afectar el desempeño de Hortifrut si son eventos prolongados en el tiempo.

4.2.8 Riesgo asociado a nuevas tecnologías

Hortifrut, en sus variados emprendimientos, a través del mundo, está incorporando crecientemente nuevas tecnologías en todo el proceso de producción. Lo anterior conlleva riesgos asociados a la falta de conocimiento de todos los comportamientos de éstas. Si bien en su gran mayoría son tecnologías ampliamente difundidas en el mundo, todavía no tienen un historial prolongado que permita conocer con anticipación todos los efectos adversos que puedan derivar de ellas.

4.3 Seguros

El Grupo Hortifrut tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir la exposición a los principales riesgos financieros y operacionales, considerando que la cobertura de estas pólizas es adecuada.

Los principales seguros contratados al 30 de junio de 2018 son los siguientes:

| PAÍS | TIPO DE SEGURO | MONEDA | 30-jun-18 |
|-------------|--|---------------|----------------------------|
| | | | MONTO CUBIERTO |
| Chile | Incendio sobre infraestructura | UF | 1.658.152 |
| Chile | Equipo Móvil Agrícola | UF | 48.092 |
| Chile | Vehículos Motorizados | UF | 48.563 |
| Chile | Responsabilidad Civil General y de Producto | USD | 5.000.000 |
| Chile | Transporte Marítimo | USD | 7.000.000 |
| Chile | Seguro de Crédito | USD | 20.000.000 |
| Chile | Seguro sobre Fruta y Materiales | USD | 9.810.916 |
| Chile | Terrorismo | UF | 500.000 |
| Chile | Perjuicios por Paralización | UF | 1.227.000 |
| EE.UU. | Responsabilidad Civil de Producto | USD | 20.000.000 |
| México | Transporte de Carga | USD | 200.000/embarque |
| México | Incendio sobre infraestructura, Robo y Responsabilidad Civil | USD | 48.000.000 |
| México | Vehículos Motorizados | USD | Valor Comercial |
| España | Vehículos Motorizados | EUR | Valor Comercial / sin tope |
| España | Instalaciones | EUR | 350.000 por evento |
| España | Mercancías | EUR | 50.000 por evento |
| España | Responsabilidad Civil | EUR | 6.500.000 |
| España | Seguro de Crédito | EUR | 90% impago |
| Perú | Incendio | PEN | 618.320 |
| Perú | Vehículos Motorizados | USD | 261.820 |

4.4 Riesgo en las Estimaciones

Efectos en la valorización de los frutos que crecen en “plantas portadoras” ante cambios en el volumen y precio

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en la plantas portadoras de frutos se mantendrán en el alcance de esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la medición en resultado a medida que el producto crece.

Dado que esta valorización corresponde a una estimación, ésta podría variar cuando se perfeccionen las ventas de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

Al 30 de junio de 2018, no hay reconocimiento alguno por concepto de margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de Hortifrut S.A. y subsidiarias, ya que a esta fecha no habría fruta en las plantas.

Al 31 de diciembre de 2017, se reconoció el margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de la sociedad Agrícola Hortifrut S.A., por un monto que asciende a MUS\$1.640.

A continuación se detalla el efecto que tendría en aquel margen una reducción de precio y de volumen del 10%:

| | Ajuste Valor razonable al 31.12.2017 (MUS\$) | Reducción 10% Volumen (MUS\$) | Reducción 10% Precio (MUS\$) | Reducción 10% Volumen y Precio (MUS\$) |
|-------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Agrícola Hortifrut S.A. | 1.640 | 1.476 | 1.016 | 914 |

Por otra parte, dentro del rubro Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, se ha reconocido el margen esperado de la fruta en plantas portadoras de la sociedad Hortifrut Tal S.A.C. (Perú) en función del porcentaje de participación que tiene en la misma, monto que asciende a MUS\$953, al 31 de diciembre de 2017. Al 30 de junio de 2018 debido a que no había fruta en las plantas portadoras, no se registró ajuste por este concepto.



A continuación se detalla el efecto que tendría en aquel monto una reducción de precio y de volumen del 10%:

| | Ajuste Valor razonable al 31.12.2017 | Reducción 10% Volumen (MUS\$) | Reducción 10% Precio (MUS\$) | Reducción 10% Volumen y Precio (MUS\$) |
|----------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Hortifrut Tal S.A.C. | 953 | 877 | 744 | 670 |

4.5 Riesgo asociado a proceso de fusiones y adquisiciones

Dado el carácter global de su negocio y la intención de la Compañía de mantenerse dentro de los principales participantes mundiales en la producción y comercialización de berries y otras frutas, Hortifrut ha materializado distintos procesos de compra y/o fusión en el pasado, y podría materializar otras transacciones similares en el futuro. Tanto la Compañía como las sociedades o activos adquiridos están expuestos a los potenciales riesgos financieros, operacionales y otros, descritos anteriormente.

Para mitigar estos riesgos, la Compañía monitorea continuamente los potenciales efectos que procesos de fusión y/o adquisición pudieren tener en sus ratios financieros, tanto a nivel de resultados como de balance, de manera de poder tomar acciones oportunas para mantenerse dentro de los umbrales permitidos por sus contratos de financiamiento.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a sus procesos de fusión y adquisición, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9 de acuerdo a lo indicado en la Nota 2.7 letra (a).

Durante el periodo terminado el 30 de junio de 2018, no se han realizados otros cambios en las políticas contables de la Sociedad.

NOTA 6 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

El desempeño de los segmentos es evaluado por medio del Resultado Operacional (excluyendo el deterioro en Propiedades, plantas y equipos), por los volúmenes y los ingresos por venta, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Cálculo del Margen Operacional:

+ Ingresos ordinarios
+ Otros ingresos, por función
= Ingresos totales

Menos:

- Costos de venta
- Gastos de administración
- Otros gastos, por función, excluyendo los deterioros del valor en Propiedades, plantas y equipos
= Costos totales

El Grupo divide la información financiera por unidad de negocio, identificando los siguientes segmentos:

- a) Segmento Agregado “Fruta Fresca”
 - a. Arándanos
 - b. Frambuesas
 - c. Moras
 - d. Frutillas
 - e. Cerezas

- b) Segmento “Productos de Valor Agregado”

6.1 Resultados por segmentos

| Resultados por segmentos | Fruta Fresca | | Productos de Valor Agregado | | Totales | |
|--|--------------|---------------|-----------------------------|------------|--------------|---------------|
| | 30-06-2018 | 30-06-2017 | 30-06-2018 | 30-06-2017 | 30-06-2018 | 30-06-2017 |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Resultados Operacionales | | | | | | |
| Ingresos Operacionales | 246.436 | 193.333 | 15.819 | 10.489 | 262.255 | 203.822 |
| Costos y Gastos Operacionales | (233.449) | (171.598) | (14.181) | (10.440) | (247.630) | (182.038) |
| Otros Resultados por segmentos | | | | | | |
| Otras ganancias (pérdidas) | (50) | (165) | - | - | (50) | (165) |
| Ingresos (Costos) financieros netos | (3.721) | (1.878) | (86) | (1) | (3.807) | (1.879) |
| Participación en las ganancias (pérdidas) en asociadas | (439) | 153 | - | - | (439) | 153 |
| Diferencias en cambio | 329 | (2.329) | - | - | 329 | (2.329) |
| Gasto por impuestos a las ganancias | (2.800) | (2.381) | (418) | (12) | (3.218) | (2.393) |
| | 6.306 | 15.135 | 1.134 | 36 | 7.440 | 15.171 |

6.2 Resultados de la operación por segmentos

Los resultados de la operación por segmentos al 30 de junio de 2018 y 2017, son los siguientes:

| Segmentos | 30-jun-18 | | | 30-jun-17 | | |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------------|--------------------------|
| | Ingresos totales | Costos y gastos totales | Resultado operacional | Ingresos totales | Costos y gastos totales | Resultado operacional |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Fruta Fresca | 246.436 | (233.448) | 12.988 | 193.333 | (171.598) | 21.735 |
| Arándanos | 217.349 | (203.730) | 13.619 | 159.661 | (138.293) | 21.368 |
| Frambuesas | 10.990 | (10.640) | 350 | 11.685 | (11.325) | 360 |
| Moras | 8.467 | (8.663) | (196) | 11.149 | (11.271) | (122) |
| Frutillas | 5.221 | (6.425) | (1.204) | 7.965 | (8.440) | (475) |
| Cerezas | 4.409 | (3.990) | 419 | 2.873 | (2.269) | 604 |
| Productos de valor agregado | 15.819 | (14.181) | 1.638 | 10.489 | (10.440) | 49 |
| Productos de valor agregado | 15.819 | (14.181) | 1.638 | 10.489 | (10.440) | 49 |
| Totales | 262.255 | (247.629) | 14.626 | 203.822 | (182.038) | 21.784 |

Para el segundo trimestre de 2018 y 2017, los resultados de la operación por segmentos son los siguientes:

| Segmentos | Segundo trimestre de 2018 | | | Segundo trimestre de 2017 | | |
|------------------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|
| | Ingresos totales | Costos y gastos totales | Resultado operacional | Ingresos totales | Costos y gastos totales | Resultado operacional |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Fruta Fresca | 72.274 | (75.790) | (3.516) | 34.685 | (33.019) | 1.666 |
| Arándanos | 63.729 | (65.534) | (1.805) | 22.980 | (21.509) | 1.471 |
| Frambuesas | 4.774 | (4.896) | (122) | 5.440 | (4.978) | 462 |
| Moras | 3.049 | (3.226) | (177) | 4.232 | (4.560) | (328) |
| Frutillas | 566 | (1.303) | (737) | 1.820 | (1.957) | (137) |
| Cerezas | 156 | (831) | (675) | 213 | (15) | 198 |
| Productos de valor agregado | 12.763 | (11.279) | 1.484 | 5.633 | (5.271) | 362 |
| Productos de valor agregado | 12.763 | (11.279) | 1.484 | 5.633 | (5.271) | 362 |
| Totales | 85.037 | (87.069) | (2.032) | 40.318 | (38.290) | 2.028 |

Cálculo de Ingresos totales

| INGRESOS TOTALES | TRIMESTRE | | | |
|-------------------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| | 30-jun-18 | | 01-abr-17 | |
| | 30-jun-18 | 30-jun-17 | 30-jun-18 | 30-jun-17 |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Ingresos por actividades ordinarias | 260.683 | 203.588 | 84.441 | 40.128 |
| Otros ingresos, por función | 1.572 | 234 | 596 | 190 |
| Total Ingresos | 262.255 | 203.822 | 85.037 | 40.318 |

Cálculo de Costos y Gastos Totales

| COSTOS Y GASTOS TOTALES | TRIMESTRE | | | |
|---|----------------|----------------|---------------|---------------|
| | 30-jun-18 | 30-jun-17 | 01-abr-18 | 01-abr-17 |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Costos de ventas | 228.908 | 167.211 | 78.140 | 29.995 |
| Gastos de administración | 17.560 | 14.109 | 8.582 | 7.942 |
| Otros gastos, por función, excluido los deterioros del valor de activos | 1.161 | 718 | 347 | 353 |
| Total Costos y Gastos | 247.629 | 182.038 | 87.069 | 38.290 |

6.3 Activos y pasivos por segmentos

| Balance por segmentos | Fruta Fresca | | Productos de Valor Agregado | | Totales | |
|---|----------------|----------------|-----------------------------|---------------|----------------|----------------|
| | 30-06-2018 | 31-12-2017 | 30-06-2018 | 31-12-2017 | 30-06-2018 | 31-12-2017 |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Activos | | | | | | |
| Deudores Comerciales relacionados y terceros | 59.652 | 81.470 | 11.694 | 12.754 | 71.346 | 94.224 |
| Inventarios | 10.532 | 42.473 | 5.352 | 2.083 | 15.884 | 44.556 |
| Otros Activos, corrientes | 191.484 | 48.727 | - | - | 191.484 | 48.727 |
| Propiedades Plantas y Equipos | 249.481 | 233.684 | 10.981 | 11.376 | 260.462 | 245.060 |
| Otros activos, no corrientes | 135.886 | 139.928 | - | 193 | 135.886 | 140.121 |
| Total Activos | 647.035 | 546.282 | 28.027 | 26.406 | 675.062 | 572.688 |
| Pasivos | | | | | | |
| Cuentas por pagar comerciales relacionados y terceros | 25.408 | 55.423 | 950 | 443 | 26.358 | 55.866 |
| Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes | 356.213 | 230.605 | 4.556 | 4.892 | 360.769 | 235.497 |
| Otros Pasivos | 40.394 | 37.671 | - | 79 | 40.394 | 37.750 |
| Total Pasivos | 422.015 | 323.699 | 5.506 | 5.414 | 427.521 | 329.113 |

Dentro de otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes, correspondientes al segmento Productos de Valor Agregado, solo se ha individualizado el financiamiento relacionado directamente a Propiedades, plantas y equipos en Leasing de dicho segmento. El financiamiento asociado al capital de trabajo requerido por este segmento no ha sido asignado directamente, debido a que se administra en forma centralizada junto con los requerimientos del segmento Fruta Fresca.

6.4 Flujos de efectivos por segmentos

| Flujos de efectivo por segmentos | Fruta Fresca | | Productos de Valor Agregado | | Totales | |
|---|--------------|------------|-----------------------------|------------|------------|------------|
| | 30-06-2018 | 30-06-2017 | 30-06-2018 | 30-06-2017 | 30-06-2018 | 30-06-2017 |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Procedentes de actividades de operación | 57.435 | 57.420 | (1.843) | 2.255 | 55.592 | 59.675 |
| - Clases de cobros por actividades de operación | 266.826 | 218.069 | 16.879 | 15.601 | 283.705 | 233.670 |
| - Clases de pagos | (209.391) | (160.649) | (18.722) | (13.346) | (228.113) | (173.995) |
| | | | | | 0 | 0 |
| Procedentes de actividades de inversión | (22.025) | (23.375) | (183) | (158) | (22.208) | (23.533) |
| Procedentes de actividades de financiación | 118.779 | (41.295) | (336) | (326) | 118.443 | (41.621) |

6.5 Ventas por Ubicación Geográfica

La información de ventas netas por ubicación geográfica está basada en el continente de destino en el cual se consumen nuestros productos (América del Norte - América de Sur - Europa - Asia).

Para los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son los siguientes:

| Ventas por destino geográfico | 30-jun-18 | | 30-jun-17 | |
|--------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
| | MUS\$ | % | MUS\$ | % |
| América del Norte | 142.089 | 54,18% | 113.779 | 55,82% |
| Europa | 88.317 | 33,68% | 56.096 | 27,52% |
| América del Sur | 10.167 | 3,88% | 16.858 | 8,27% |
| Asia y otros | 21.682 | 8,26% | 17.089 | 8,39% |
| Ingresos totales | 262.255 | 100,00% | 203.822 | 100,00% |

Para el segundo trimestre de 2018 y 2017, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son los siguientes:

| Ventas por destino geográfico | Segundo trimestre de 2018 | | Segundo trimestre de 2017 | |
|--------------------------------------|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|
| | MUS\$ | % | MUS\$ | % |
| América del Norte | 26.533 | 10,12% | 14.072 | 6,90% |
| Europa | 50.606 | 19,30% | 21.175 | 10,39% |
| América del Sur | 5.054 | 1,93% | 3.998 | 1,96% |
| Asia y otros | 2.844 | 1,08% | 1.073 | 0,53% |
| Ingresos totales | 85.037 | 32,43% | 40.318 | 19,78% |

América del Norte

En América del Norte, a través de su subsidiaria Hortifrut Imports Inc., la Sociedad está asociada con tres de los mayores productores de berries: Michigan Blueberry Growers Association, Naturipe Berry Growers y Munger Brothers, para comercializar en conjunto bajo la marca Naturipe durante las 52 semanas del año.

A través de Hortifrut Imports Inc., se abastece de un amplio mix de berries convencionales y orgánicos a todo Estados Unidos y Canadá durante todo el año.

La comercialización es realizada principalmente en los canales de Retail y Foodservice, llegando a los mayores supermercados del país. Naturipe Farms es reconocida como una de las principales marcas de berries en Estados Unidos y está presente en una de las categorías de frutas principales y con mayor crecimiento.

Europa

Hortifrut S.A. está presente en el continente europeo a través de Euroberry Marketing S.A. (España), Euroberry UK Ltd. (Inglaterra) y Euroberry GmbH. (Alemania) participando directamente en la comercialización, producción, sourcing terceros y centros de distribución. En conjunto con su socio Atlantic Blue, el mayor productor de arándanos de España, hoy mantiene una oferta durante todo el año con las marcas "Southern Sun" y "Berry Collection" en Europa continental y en el Reino Unido.

Nuestros clientes son los principales mayoristas y supermercados de los más grandes países de Europa con una amplia atomización de clientes.



América del Sur

Hortifrut Comercial S.A., subsidiaria de Hortifrut S.A, mantiene el liderazgo en Chile de la categoría Berries en los segmentos Retail y Food service.

La principal especie comercializada en Chile sigue siendo la frutilla del volumen total nacional comercializado. Es de vital relevancia mencionar que a partir del año 2011 el arándano se consolidó como el segundo berries de mayor venta, sobre la frambuesa y la mora.

Hortifrut Comercial S.A. sigue trabajando en su plan de marketing enfocado a dar a conocer la marca y sus productos, como también fidelizar a sus consumidores finales y segmento Food Service.

Con el fin de potenciar las alternativas de consumo que ofrece la marca, se destacaron en la publicidad las diferentes líneas de productos: Frescos y Congelados.

La Sociedad comercializa sus productos en Brasil a través de su subsidiaria Berrygood, con oficinas comerciales en Sao Paulo y operaciones en estados del norte y sur del país, concentrándose principalmente en las ciudades de Río de Janeiro, Brasilia, Campinas, Curitiba y Sao Paulo.

Fue creada en marzo del 2008 y se ha centrado en el desarrollo y crecimiento de la industria de estas frutas especiales en Brasil, fortaleciendo las áreas de logística, sourcing y apertura de mercado.

Asia

El mercado asiático sigue creciendo a tasas de dos dígitos para la Sociedad, atendiendo los principales mercados de la región bajo las marcas Southern Sun y Naturipe, con exportaciones desde Chile, Argentina, México, Estados Unidos, Perú, España y Canadá y un programa de 52 semanas al año con los diferentes berries.

Los principales países asiáticos donde la Sociedad comercializa sus berries son Japón, Taiwán, Hong Kong, Singapur y Malasia. Es interesante señalar que, en conjunto con Naturipe Farms, se está avanzando en la comercialización directa con las cadenas de supermercados que tanto Hortifrut como Naturipe, atienden en otros continentes, lo que nos pone en la delantera del desarrollo del consumo de estos mercados.

En la misma dirección, la oficina de Hortifrut-San Clemente, ubicada en Shanghai, está avocada al desarrollo de los negocios directos con las cadenas internacionales y locales, y aquellas ubicadas en regiones más apartadas de las grandes ciudades, esto además de seguir desarrollando negocios con operadores en los mercados terminales de Ghanzhou, Beijing, Shanghai y Dalian, entre otros.

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.1 INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

| Activos | Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$ | Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$ | Instrumentos de cobertura MUS\$ | Total MUS\$ |
|---|---|--|--|------------------------|
| 30 de junio de 2018 | | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 164.145 | 15.337 | - | 179.482 |
| Otros activos financieros, corrientes | - | - | 715 | 715 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 48.591 | - | - | 48.591 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 22.755 | - | - | 22.755 |
| Otros activos financieros, no corrientes | - | - | 224 | 224 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes | 4.098 | - | - | 4.098 |
| Derechos por cobrar, no corrientes | 1.677 | - | - | 1.677 |
| Total | 241.266 | 15.337 | 939 | 257.542 |
| Pasivos | Otros pasivos financieros MUS\$ | Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$ | Instrumentos de cobertura MUS\$ | Total MUS\$ |
| 30 de junio de 2018 | | | | |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 18.049 | - | - | 18.049 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 8.309 | - | - | 8.309 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes | 13.038 | - | - | 13.038 |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 91.791 | - | 570 | 92.361 |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 267.843 | - | 565 | 268.408 |
| Total | 399.030 | - | 1.135 | 400.165 |
| Activos | Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$ | Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$ | Instrumentos de cobertura MUS\$ | Total MUS\$ |
| 31 de diciembre de 2017 | | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 20.752 | 7.086 | - | 27.838 |
| Otros activos financieros, corrientes | 31 | - | 4.442 | 4.473 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 46.092 | - | - | 46.092 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 48.132 | - | - | 48.132 |
| Otros activos financieros, no corrientes | 244 | - | 1.101 | 1.345 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes | 8.060 | - | - | 8.060 |
| Derechos por cobrar, no corrientes | 1.615 | - | - | 1.615 |
| Total | 124.926 | 7.086 | 5.543 | 137.555 |
| Pasivos | Otros pasivos financieros MUS\$ | Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$ | Instrumentos de cobertura MUS\$ | Total MUS\$ |
| 31 de diciembre de 2017 | | | | |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 49.724 | - | - | 49.724 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 6.142 | - | - | 6.142 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes | 12.071 | - | - | 12.071 |
| Otras cuentas por pagar, no corrientes | - | - | - | - |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 150.819 | - | 712 | 151.531 |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 83.686 | - | 280 | 83.966 |
| Total | 302.442 | - | 992 | 303.434 |

7.2 CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de los activos financieros que tiene la Sociedad los mismos se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos: i) Créditos Comerciales con Clientes, los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por deterioro, y ii) Las inversiones financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la Nota 4.1.1:

| Activos corrientes | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1 | 15.337 | 7.086 |
| Cuentas Corrientes Bancarias AAA | 164.145 | 20.752 |
| Sub-total Efectivo y equivalente al efectivo | 179.482 | 27.838 |
| Operaciones Swap de tasa | 9 | 2 |
| Operaciones forwards de monedas | 706 | 3.606 |
| Operaciones de cobertura - opciones | - | 834 |
| Otros activos Financieros | - | 31 |
| Total otros activos financieros, corrientes | 715 | 4.473 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar sin rating crediticio | 48.591 | 46.092 |
| Sub-total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 48.591 | 46.092 |
| Total | 228.788 | 78.403 |

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

No existen activos financieros vencidos significativos al cierre del ejercicio.

7.3 ESTIMACION DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el estado de situación financiera consolidado, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 13. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

| Activos/(Pasivos) | Valor razonable 30 de junio de 2018 MUS\$ | Mediciones de valor razonable usando valores considerados como | | |
|---|--|---|---------------------------|----------------------------|
| | | Nivel I MUS\$ | Nivel II MUS\$ | Nivel III MUS\$ |
| Activos | | | | |
| Fondo mutuos corto plazo | 15.337 | 15.337 | - | - |
| Operaciones Cross Currency Swap | 9 | - | 9 | - |
| Operaciones forwards de monedas | 706 | - | 706 | - |
| Operaciones Cross Currency Swap no corrientes | 224 | - | 224 | - |
| Pasivos | | | | |
| Operaciones forwards de monedas | (570) | - | (570) | - |
| Operaciones forwards de monedas no corrientes | (93) | - | (93) | - |
| Operaciones Cross Currency Swap no corrientes | (472) | - | (472) | - |

| Activos/(Pasivos) | Valor razonable 31 de diciembre de 2017 MUS\$ | Mediciones de valor razonable usando valores considerados como | | |
|---|--|---|---------------------------|----------------------------|
| | | Nivel I MUS\$ | Nivel II MUS\$ | Nivel III MUS\$ |
| Activos | | | | |
| Fondo mutuos corto plazo | 7.086 | 7.086 | - | - |
| Operaciones Cross Currency Swap | 2 | - | 2 | - |
| Operaciones forwards de monedas | 3.606 | - | 3.606 | - |
| Operaciones de cobertura - opción | 834 | - | 834 | - |
| Otros activos financieros | 31 | - | 31 | - |
| Operaciones forwards de monedas - no corrientes | 1.126 | - | 1.126 | - |
| Operaciones Cross Currency Swap no corrientes | 219 | - | 219 | - |
| Pasivos | | | | |
| Operaciones forwards de monedas | (712) | - | (712) | - |
| Operaciones Cross Currency Swap no corrientes | (280) | - | (280) | - |

7.4 VALOR RAZONABLE INFORMATIVO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El siguiente cuadro presenta los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados intermedios:

| | Notas | 30-jun-18 | | 31-dic-17 | |
|---|-------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|
| | | Valor libro | Valor razonable | Valor libro | Valor razonable |
| | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Activos | | | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 8 | | | | |
| Saldos en bancos | | 164.145 | 164.145 | 20.752 | 20.752 |
| Depósitos a plazo | | - | - | - | - |
| Fondos mutuos | | 15.337 | 15.337 | 7.086 | 7.086 |
| Otros activos financieros, corrientes | 9 | 715 | 715 | 4.473 | 4.473 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y derechos por cobrar no corrientes | 10 | 50.268 | 50.268 | 47.707 | 47.707 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 11 | 22.755 | 22.755 | 48.132 | 48.132 |
| Otros activos financieros, no corrientes | 9 | 224 | 224 | 1.345 | 1.345 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes | 11 | 4.098 | 4.098 | 8.060 | 8.060 |
| Pasivos | | | | | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 21 | 92.361 | 92.361 | 151.531 | 151.531 |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 21 | 268.408 | 268.408 | 83.966 | 83.966 |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 22 | 18.049 | 18.049 | 49.724 | 49.724 |
| Otras cuentas por pagar, no corrientes | | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 11 | 8.309 | 8.309 | 6.142 | 6.142 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes | 11 | 13.038 | 13.038 | 12.071 | 12.071 |

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, los cuales no tienen restricciones de uso.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Saldos en bancos | 164.145 | 20.752 |
| Fondos mutuos | 15.337 | 7.086 |
| Total efectivo y equivalentes al efectivo | 179.482 | 27.838 |

El desglose por moneda del Efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| Tipo de moneda | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Dólar estadounidense | 168.677 | 14.519 |
| Peso chileno | 956 | 2.313 |
| Peso mexicano | 566 | 430 |
| Euro | 6.999 | 9.770 |
| Libra | 1.781 | - |
| Real brasileiro | 83 | 89 |
| Nuevo Sol peruano | 375 | 608 |
| Peso argentino | 45 | 109 |
| Total | 179.482 | 27.838 |

El desglose de los fondos mutuos por bancos al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| Inversiones en fondos mutuos | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Banco Crédito e Inversiones | 14.730 | 5.085 |
| Banco Santander Chile | 576 | 1.801 |
| Banco Estado | 31 | 116 |
| Itaú - Brasil | - | 84 |
| Total inversiones en fondos mutuos | 15.337 | 7.086 |

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota en cada cierre.

Los fondos mutuos son mantenidos por la Sociedad hasta el momento de cumplir con sus obligaciones operacionales.

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Estos activos representan los efectos de instrumentos de tipo forwards de monedas utilizados para cubrir el potencial riesgo financiero asociado a la volatilidad de los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y mexicanos en el negocio agrícola y de exportación (ver Nota 4.1.3).

El detalle de los otros activos financieros al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| Corriente | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Operaciones Swap de tasa | 9 | 2 |
| Operaciones forward de moneda | 706 | 3.606 |
| Operaciones de cobertura - opciones | - | 834 |
| Otros Activos financieros | - | 31 |
| Total otros activos financieros, corrientes | 715 | 4.473 |

| No Corriente | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Operaciones Swap de tasa | 224 | 219 |
| Operaciones forward de moneda | - | 1.126 |
| Total otros activos financieros, no corrientes | 224 | 1.345 |

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no se presenta ineffectividad registrada en los resultados de la Sociedad surgida de las coberturas de las operaciones de los instrumentos de derivados mencionados anteriormente.

- a) El desglose de las operaciones swap de tasa corrientes y no corrientes, mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias es:

ACTIVOS

Instrumentos de cobertura

| Entidades | Instrumentos | Tipo | Capital | Valor MtoM | |
|---------------------------|------------------------------|-------------|----------------|-------------------|------------------|
| | | | | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
| | | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Banco Estado | Cross Currency Swaps CLP/USD | Tasa | 4.000 | 9 | 2 |
| Total corriente | | | 4.000 | 9 | 2 |
| BCI | Cross Currency Swaps - USD | Tasa | 763 | 8 | 7 |
| BBVA | Cross Currency Swaps - USD | Tasa | 3.750 | 53 | 40 |
| BBVA | Cross Currency Swaps CLP/USD | Moneda | 559 | - | 55 |
| BCI | Cross Currency Swaps - USD | Tasa | 4.528 | 163 | 117 |
| Total no corriente | | | 9.600 | 224 | 219 |

b) El desglose de las operaciones forward corrientes y no corrientes, al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias son las siguientes:

| Sociedad | Banco | Contrato Modalidad | Derechos Tipo | Moneda | Obligaciones | | Valor Cierre | Efecto Neto | Vencimiento hasta | | | | Total corriente | |
|------------------------------------|------------|-----------------------|------------------|--------|---------------|--------|---------------|--------------|-------------------|-------------|-------------|--------------|-----------------|------------|
| | | | | | Monto | Moneda | Monto | Compensación | 1 a 3 meses | 3 a 6 meses | 6 a 9 meses | 9 a 12 meses | 30-06-2018 | |
| | | | | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | |
| Hortifrut Chile S.A. | BBVA | Compensación | Venta | USD | 6.689 | CLP | 6.834 | 145 | | 15 | 31 | 44 | 20 | 110 |
| Hortifrut Chile S.A. | Santander | Compensación | Venta | USD | 2.235 | CLP | 2.329 | 94 | | 15 | 26 | 36 | 16 | 93 |
| Hortifrut Chile S.A. | Scotiabank | Compensación | Venta | USD | 4.614 | CLP | 4.655 | 41 | | 1 | 4 | 8 | 6 | 19 |
| Hortifrut España Southern Sun S.L. | Santander | Compensación | Venta | USD | 20.000 | EUR | 20.092 | 92 | | 371 | - | - | - | 371 |
| Hortifrut S.A. | BBVA | Compensación | Venta | USD | 3.317 | CLP | 3.390 | 73 | | 7 | 11 | 35 | 4 | 57 |
| Hortifrut S.A. | Santander | Compensación | Venta | USD | 1.144 | CLP | 1.192 | 48 | | 7 | 9 | 28 | 3 | 47 |
| Hortifrut S.A. | Scotiabank | Compensación | Venta | USD | 2.166 | CLP | 2.186 | 20 | | - | 2 | 6 | 1 | 9 |
| | | Total | 30-jun-18 | | 40.165 | | 40.678 | 513 | | 416 | 83 | 157 | 50 | 706 |

| Sociedad | Banco | Contrato Modalidad | Derechos Tipo | Moneda | Obligaciones | | Valor Cierre | Efecto Neto | Vencimiento hasta | | | | Total corriente | Vencimiento hasta | Total no corriente | |
|-------------------------------------|------------|-----------------------|------------------|--------|---------------|--------|---------------|--------------|-------------------|--------------|-------------|--------------|-----------------|-------------------|--------------------|--------------|
| | | | | | Monto | Moneda | Monto | Compensación | 1 a 3 meses | 3 a 6 meses | 6 a 9 meses | 9 a 12 meses | 31-12-2017 | 1 a 2 años | 31-12-2017 | |
| | | | | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | |
| Ag. Vida Nueva S.A. | BCI | Compensación | Venta | USD | 1.681 | CLP | 1.787 | 106 | | 96 | 7 | - | - | 103 | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | BBVA | Compensación | Venta | USD | 4.948 | CLP | 5.570 | 622 | | 251 | 107 | 90 | 151 | 599 | 251 | 251 |
| Hortifrut Chile S.A. | BCI | Compensación | Venta | USD | 3.308 | CLP | 4.023 | 715 | | 496 | 210 | - | - | 706 | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | Estado | Compensación | Venta | USD | 2.352 | CLP | 2.593 | 241 | | 168 | 70 | - | - | 238 | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | Santander | Compensación | Venta | USD | 3.495 | CLP | 3.831 | 336 | | 160 | 67 | 38 | 62 | 327 | 112 | 112 |
| Hortifrut Chile S.A. | Scotiabank | Compensación | Venta | USD | 6.279 | CLP | 6.679 | 400 | | 37 | 15 | 117 | 194 | 363 | 325 | 325 |
| Hortifrut S.A. | BBVA | Compensación | Venta | USD | 2.276 | CLP | 2.616 | 340 | | 227 | 22 | 30 | 53 | 332 | 162 | 162 |
| Hortifrut S.A. | BCI | Compensación | Venta | USD | 2.318 | CLP | 2.815 | 497 | | 449 | 43 | - | - | 492 | - | - |
| Hortifrut S.A. | Estado | Compensación | Venta | USD | 1.022 | CLP | 1.125 | 103 | | 84 | 18 | - | - | 102 | - | - |
| Hortifrut S.A. | Santander | Compensación | Venta | USD | 1.775 | CLP | 1.943 | 168 | | 110 | 16 | 18 | 22 | 166 | 69 | 69 |
| Hortifrut S.A. | Scotiabank | Compensación | Venta | USD | 2.256 | CLP | 2.401 | 145 | | 18 | 4 | 41 | 69 | 132 | 207 | 207 |
| Agrícola Mataquito S.A. | Santander | Compensación | Venta | USD | 516 | CLP | 543 | 27 | | 22 | 4 | - | - | 26 | - | - |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | Santander | Compensación | Venta | USD | 383 | CLP | 403 | 20 | | 17 | 3 | - | - | 20 | - | - |
| | | Total | 31-dic-17 | | 32.609 | | 36.329 | 3.720 | | 2.135 | 586 | 334 | 551 | 3.606 | 1.126 | 1.126 |

Tipo de derecho desde la perspectiva de la empresa.

- c) Al 30 de junio de 2018 la Sociedad no mantiene operaciones en opciones, al 31 de diciembre de 2017, el desglose de las operaciones en opciones corrientes mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias son las siguientes:

| Sociedad | Banco | Contrato Modalidad | Derechos | | Obligaciones | | Valor Cierre | Efecto Neto | MTM | Fecha Vencimiento |
|----------------------|-------|-----------------------|------------------|--------|--------------|--------|--------------|--------------|------------|----------------------|
| | | | Tipo | Moneda | Monto | Moneda | Monto | Compensación | T/C Cierre | |
| | | | | | MUS\$ | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | |
| Hortifrut Chile S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 851 | USD | 691 | 160 | 158 | 19-ene-18 |
| Hortifrut Chile S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 616 | USD | 501 | 115 | 114 | 20-feb-18 |
| Hortifrut Chile S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 402 | USD | 327 | 75 | 74 | 20-mar-18 |
| Hortifrut Chile S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 286 | USD | 232 | 54 | 53 | 20-abr-18 |
| Hortifrut Chile S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 259 | USD | 210 | 49 | 48 | 18-may-18 |
| Hortifrut Chile S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 232 | USD | 189 | 43 | 43 | 20-jun-18 |
| Hortifrut S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 982 | USD | 798 | 184 | 183 | 19-ene-18 |
| Hortifrut S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 552 | USD | 449 | 103 | 102 | 20-feb-18 |
| Hortifrut S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 162 | USD | 132 | 30 | 30 | 20-mar-18 |
| Hortifrut S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 69 | USD | 56 | 13 | 13 | 20-abr-18 |
| Hortifrut S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 42 | USD | 34 | 8 | 8 | 18-may-18 |
| Hortifrut S.A. | BCI | Compensación | ZCC | CLP | 48 | USD | 39 | 9 | 8 | 20-jun-18 |
| Total | | | 31-dic-17 | | 4.501 | | 3.658 | 843 | 834 | |

NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES

El detalle de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| | 30-jun-18 | | | | | |
|--------------|---------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
| | <u>Ventas</u> | <u>Documentos</u> | <u>Otros por</u> | <u>Impuestos</u> | <u>Provisión</u> | <u>Total</u> |
| | <u>MUS\$</u> | <u>por cobrar</u> | <u>cobrar</u> | <u>por</u> | <u>por</u> | |
| Chile | 2.783 | 1.738 | 950 | 4.741 | (368) | 9.844 |
| España | 20.138 | - | 172 | 1.189 | (318) | 21.181 |
| México | 31 | - | 8.808 | 29 | (2.733) | 6.135 |
| Brasil | 451 | - | 143 | 195 | (48) | 741 |
| Argentina | - | - | 1.492 | - | (59) | 1.433 |
| Perú | - | - | 261 | 8.996 | - | 9.257 |
| Total | 23.403 | 1.738 | 11.826 | 15.150 | (3.526) | 48.591 |

| | 31-dic-17 | | | | | |
|----------------|---------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
| | <u>Ventas</u> | <u>Documentos</u> | <u>Otros por</u> | <u>Impuestos</u> | <u>Provisión</u> | <u>Total</u> |
| | <u>MUS\$</u> | <u>por cobrar</u> | <u>cobrar</u> | <u>por</u> | <u>por</u> | |
| Chile | 5.870 | 2.546 | 1.393 | 6.035 | (239) | 15.605 |
| España | 14.124 | - | 918 | 1.070 | (13) | 16.099 |
| México | 94 | - | 5.331 | 1.376 | (2.531) | 4.270 |
| Estados Unidos | 2 | - | - | - | - | 2 |
| Brasil | 548 | - | 179 | 242 | (79) | 890 |
| Argentina | - | - | 210 | 30 | - | 240 |
| Perú | 1 | - | 917 | 8.068 | - | 8.986 |
| Total | 20.639 | 2.546 | 8.948 | 16.821 | (2.862) | 46.092 |

El concepto Otros corresponde, principalmente, a anticipos a productores (los que se liquidarán dentro de la temporada) y proveedores. La provisión corresponde al deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los derechos por cobrar, no corrientes al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| No corrientes | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|--------------|--------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Deudores y cuentas por cobrar no corrientes | 587 | 660 |
| Otros derechos por cobrar no corrientes | 1.090 | 955 |
| Total Derechos por cobrar, no corrientes | 1.677 | 1.615 |

El detalle de los impuestos por recuperar, presentados en otras cuentas por cobrar son los siguientes:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|----------------------|----------------------|
| <u>Cuentas por cobrar por impuestos</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Iva crédito fiscal | 14.066 | 16.526 |
| Otros impuestos por recuperar | 1.084 | 295 |
| Total | <u>15.150</u> | <u>16.821</u> |

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros.

Estratificación de la cartera

La Sociedad no mantiene cartera securitizada al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017. A continuación se presenta un análisis por antigüedad de las deudas comerciales y documentos por cobrar:

| Plazos | 30-jun-18 | | 31-dic-17 | |
|---------------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|
| | CARTERA NO SECURITIZADA | | CARTERA NO SECURITIZADA | |
| | Cientes cartera no repactada | Monto Cartera no repactada | Cientes cartera no repactada | Monto Cartera no repactada |
| | N° | MUS\$ | N° | MUS\$ |
| Al día | 473 | 4.381 | 503 | 20.797 |
| De 1 a 30 días | 149 | 20.413 | 164 | 764 |
| De 31-60 días | 30 | 224 | 50 | 575 |
| De 61-90 días | 25 | 73 | 24 | 839 |
| De 91-120 días | 18 | 2 | 7 | 51 |
| De 121-150 días | 10 | 23 | 6 | 8 |
| De 151 a 180 días | 9 | 22 | 4 | 1 |
| De 181 a 210 días | 12 | 12 | 7 | 6 |
| De 211 a 250 días | 8 | 107 | 17 | 176 |
| Mas de 250 días | 66 | 471 | 109 | 628 |
| Total | <u>800</u> | <u>25.728</u> | <u>891</u> | <u>23.845</u> |
| Provisión | | <u>(662)</u> | | <u>(412)</u> |
| Total (neto) | | <u>25.066</u> | | <u>23.433</u> |

La estratificación de la cartera incluye: Deudores por venta, Documentos por cobrar, Deudores no corrientes en el rubro derechos por cobrar, no corrientes.

El análisis de los vencimientos futuros (flujos futuros) de estas cuentas son los siguientes:

| Plazos | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|-------------------|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Al día | 5.066 | 7.569 |
| De 1 a 30 días | 25.705 | 19.368 |
| De 31-60 días | 5.656 | 7.380 |
| De 61-90 días | 538 | 353 |
| De 91-120 días | 93 | 2.570 |
| De 121-150 días | 251 | 139 |
| De 151 a 180 días | 19 | 79 |
| De 181 a 210 días | 382 | 6 |
| De 211 a 250 días | 564 | - |
| Mas de 250 días | 10.317 | 8.628 |
| Total | 48.591 | 46.092 |

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| Tipo de moneda | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Dólar estadounidense | 7.373 | 8.830 |
| Peso chileno | 7.077 | 9.700 |
| Euro | 14.238 | 15.342 |
| Libra | 6.980 | - |
| Peso mexicano | 1.715 | 2.969 |
| Peso argentino | 1.433 | 240 |
| Real brasileño | 713 | 801 |
| Nuevo Sol peruano | 9.062 | 8.210 |
| Total | 48.591 | 46.092 |

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor libro de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente.

| | Al 30 de junio de 2018 | | | Al 30 de junio de 2017 | | |
|--------------------------|---|---|--|---|---|--|
| | Exposición bruta según balance MUS\$ | Exposición bruta deteriorada MUS\$ | Exposición neta concentraciones de riesgo de riesgo MUS\$ | Exposición bruta según balance MUS\$ | Exposición bruta deteriorada MUS\$ | Exposición neta concentraciones de riesgo de riesgo MUS\$ |
| Deudores Comerciales | 23.403 | (434) | 22.969 | 20.639 | (202) | 20.437 |
| Documentos por cobrar | 1.738 | (228) | 1.510 | 2.546 | (210) | 2.336 |
| Otras cuentas por cobrar | 11.825 | (2.864) | 8.961 | 8.948 | (2.450) | 6.498 |
| Impuestos por Recuperar | 15.151 | - | 15.151 | 16.821 | - | 16.821 |
| Total | 52.117 | (3.526) | 48.591 | 48.954 | (2.862) | 46.092 |

Los importes correspondientes a los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deteriorados, se encuentran provisionados en su totalidad y son los siguientes:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Deudores comerciales nacionales | 434 | 202 |
| Documentos por cobrar | 228 | 210 |
| Otras cuentas por cobrar | <u>2.864</u> | <u>2.450</u> |
| Total | <u>3.526</u> | <u>2.862</u> |

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales y otros al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|-----------------------|---------------------|---------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Movimiento | | |
| Al 01 de enero | 2.862 | 2.119 |
| Reverso de provisión | (90) | - |
| Castigos | - | (356) |
| Aumentos de provisión | 756 | 1.058 |
| Diferencia de cambio | <u>(2)</u> | <u>41</u> |
| Total | <u>3.526</u> | <u>2.862</u> |

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9 de acuerdo a lo indicado en la Nota 2.5 letra (a).

Hasta el 31 de diciembre de 2017, la Sociedad constituía provisiones de deterioro en base a estimaciones y ante evidencia de deterioro de los deudores comerciales y otros. Los criterios utilizados para determinar la existencia de evidencia objetiva de pérdidas por deterioro era la madurez de la cartera, hechos concretos de deterioro (default) y señales específicas del mercado.

La Norma NIIF 9 reemplaza el modelo de “pérdida incurrida” de la Norma NIC 39 anteriormente utilizado, por un modelo de “pérdida crediticia esperada” (PCE). Con base en lo anterior, Hortifrut a partir del 1 de enero de 2018 estimará las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de sus activos medidos a costo amortizado, como el producto de los siguientes tres componentes: Ajuste por exposición (**EAD**), frecuencia (**PD**) y severidad (**LGD**).

Pérdida Esperada (PE): EAD x PD x LGD

(EAD) Exposición al Default: Mide la exposición dada la vida del activo. Se calcula para cada año restante de la cuenta por cobrar descontando todos los flujos de caja futuros a la tasa de interés efectiva, aproximadamente equivale a la tasa con la cual fue desembolsado.

(PD) Probabilidad de eventos de Default durante cada periodo futuro de exposición: Para realizar este cálculo, se utilizó un enfoque basado en días ponderados de default. Esta probabilidad se construyó en base a información histórica de 4 años, donde se obtuvo la cantidad de defaults ponderados por año para cada uno de los deudores.

Para realizar este cálculo se han determinado 2 definiciones de default.

- **Productores:** En promedio la fecha de vencimiento asignada a las facturas emitidas por anticipos de cosecha a productores es de 30 días desde su fecha de emisión, sin embargo se considera que el plazo normal de pago para productores es de una temporada (1 año), por lo tanto para este cálculo se ha considerado default si un productor paga su financiamiento después de 330 días desde su fecha de vencimiento (dando el plazo total de 360 días).
- **Otros Deudores:** La fecha de vencimiento asignada a otros deudores considera un plazo de pago promedio de 45 días desde la fecha de emisión de la factura. Dado lo anterior, se ha considerado default si su fecha de pago es posterior a la fecha de vencimiento.

Para obtener la probabilidad de eventos de default (PD), Hortifrut ha clasificado sus deudores en 5 grupos con características de riesgos comunes y, a su vez, ha definido 7 niveles de mora medidos en días, los que se detallan a continuación.

| Clasificación | Días de Mora |
|---------------------------------------|---------------------|
| - Productores | - 0-30 días |
| - Venta Comercial (Mercado local) | - 31-60 días |
| - Venta Fruta Congelada (Exportación) | - 61-90 días |
| - Venta Fruta Fresca (Exportación) | - 91-120 días |
| - Otros (Otras Ventas) | - 121-150 días |
| | - 151-180 días |
| | - >180 días |

La probabilidad de eventos de default promedio determinada para el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y el ejercicio terminado al 1 de enero de 2018 es la siguiente:

| Días de Mora | Probabilidad de Default 30.06.2018 | Probabilidad de Default 01.01.2018 |
|---------------------|---|---|
| 0-30 | 0,86% | 1,12% |
| 31-60 | 11,95% | 12,14% |
| 61-90 | 20,28% | 20,28% |
| 91-120 | 29,44% | 28,88% |
| 121-150 | 37,03% | 36,99% |
| 151-180 | 45,83% | 45,79% |
| >180 | 81,05% | 80,34% |

(LGD) Pérdida dado el Default: La pérdida dado el incumplimiento se refiere al porcentaje que se espera perder dado que ya existe un evento de default, es decir, cual es la severidad estimada de la pérdida. Este concepto toma en cuenta el valor de posibles garantías, el tipo de garantías y el orden de prelación de la deuda, además de costos incurridos en el proceso de recuperación.

Hortifrut ha considerado que las pérdidas dado el incumplimiento (LGD) es de 100%, dado que son muy específicos los casos en que existen garantías reales, en esos casos la pérdida esperada se evalúa en forma separada.

La pérdida esperada así determinada al término del periodo al 30 de junio de 2018 es de MUS\$756 y al 01 de enero de 2018 MUS\$1.380.

NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

- Accionistas con posibilidad de ejercer el control
- Subsidiarias y miembros de subsidiarias
- Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
- Partes con control conjunto sobre la entidad
- Asociadas
- Intereses en negocios conjuntos
- Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
- Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
- Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores

11.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con Sociedades relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas y en el Título XV de la ley N°18.045.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre Sociedades relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de frutas y servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés, de acuerdo a las condiciones del mercado.

Las cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, se detallan a continuación:

| <u>Cuentas por Cobrar corrientes</u> | <u>RUT</u> | <u>País de origen</u> | <u>Naturaleza de la relación</u> | <u>Tipo de Moneda</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|--|--------------|-----------------------|---|-----------------------|------------------|------------------|
| | | | | | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Naturipe Value Added Foods LLC | 0-E | EEUU | Asociada | USD | 10.289 | 12.181 |
| Naturipe Farms LLC | 0-E | EEUU | Asociada | USD | 5.665 | 22.707 |
| Qingdao Wallen Blueberry Co.,Ltd. | 0-E | China | Accionista en común | USD | 3.530 | - |
| Munger Hortifrut North America, LLC | 0-E | EEUU | Asociada | USD | 716 | 3 |
| Hortifrut Tal S.A.C | 0-E | Perú | Asociada | USD | 827 | - |
| Hortifrut Expofresh S.A. | 0-E | Argentina | Asociada | USD | 797 | 993 |
| Tierras de Berries S.A. | 0-E | Argentina | Accionista en común | USD | 536 | - |
| Expofresh S.A. | 0-E | Argentina | Accionista en común | USD | 138 | - |
| Tierra de Arándanos S.R.L. | 0-E | Argentina | Accionista en común en asociada | USD | 116 | 43 |
| Cooperativa de Agricultores Gijon. | 0-E | España | Filial de un Accionista en común en subsidiaria | EUR | 48 | 47 |
| Atlantic Blue,S.L. | 0-E | España | Accionista en común | EUR | 43 | 1 |
| Tal S.A.C. | 0-E | Perú | Filial de un Accionista en asociada | USD | 23 | - |
| Tierra de Ibatin S.A. | 0-E | Argentina | Accionista en común | USD | 15 | - |
| Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A. | 96.761.430-0 | Chile | Accionista en común | CLP | 6 | - |
| Global Organics S.A. | 76.404.690-0 | Chile | Accionista en común | CLP | 4 | 2 |
| Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda. | 76.849.930-6 | Chile | Accionista en común | CLP | 2 | - |
| Euroberry GmbH | 0-E | Alemania | Asociada | EUR | - | 4.714 |
| Valles del Sur SpA | 76.243.329-k | Chile | Accionista | USD | - | 3.394 |
| Euroberry UK Ltd. | 0-E | Inglaterra | Accionista en común | EUR | - | 3.320 |
| Naturipe Berry Growers, LLC | 0-E | EEUU | Asociada | USD | - | 615 |
| Atlantic Green S.L. | 0-E | España | Accionista en común | EUR | - | 35 |
| Juan Carlos Garcia | 0-E | España | Accionista en común | USD | - | 28 |
| Agrícola San José de Tilama S.A. | 76.043.289-K | Chile | Accionista en común | USD | - | 25 |
| Agrícola Nueva Cabildo S.A. | 76.107.465-2 | Chile | Accionista en común | USD | - | 24 |
| Total | | | | | 22.755 | 48.132 |

Las cuentas por cobrar corrientes, corresponden a operaciones comerciales cuyo periodo de cobro es entre 1 y 3 meses.

Las cuentas por cobrar no corrientes corresponden a financiamiento de inversiones cuyo periodo de cobro es mayor a 3 años.

| <u>Cuentas por Cobrar No corrientes</u> | <u>RUT</u> | <u>País de origen</u> | <u>Naturaleza de la relación</u> | <u>Tipo de Moneda</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|---|------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------|------------------|
| | | | | | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Hortifrut Berries Maroc SRL | 0-E | Marruecos | Asociada | EUR | 4.098 | 4.243 |
| S.A.T. Hortifrut H-0030 | 0-E | España | Asociada | EUR | - | 2.729 |
| Tierras de Berries S.A. | 0-E | Argentina | Accionista en común en asociada | USD | - | 1.088 |
| Total | | | | | 4.098 | 8.060 |

Las cuentas por cobrar mantenidas con Hortifrut Berries Maroc SRL corresponde a sucesivos préstamos de capital de trabajo otorgados por Hortifrut España Southern Sun SL, mientras dure la etapa de desarrollo de esta inversión. Estos préstamos devengan un interés de 3% anual, con vencimiento a noviembre de 2027.

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, se detallan a continuación:

| <u>Cuentas por Pagar corrientes</u> | <u>RUT</u> | <u>País de origen</u> | <u>Naturaleza de la relación</u> | <u>Tipo de Moneda</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|--|--------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------|------------------|------------------|
| | | | | | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| S.A.T. Hortifrut H-0030 | 0-E | España | Asociada | EUR | 2.164 | - |
| Andes Sur Inversiones Ltda. | 76.463.392-K | Chile | Accionista en común | CLP | 2.124 | 2.192 |
| Techagri | 0-E | España | Accionista en común | USD | 1.963 | - |
| Naturipe Berry Growers, LLC | 0-E | EEUU | Asociada | USD | 670 | - |
| Atlantic Blue Berries Maroc, SARL | 0-E | España | Accionista en común | EUR | 520 | 39 |
| Monarch Nut Company, LLC | 0-E | EEUU | Accionista en común | USD | 364 | 113 |
| Agrícola Santa Carmen Ltda | 86.776.400-3 | Chile | Accionista en común | USD | 327 | 724 |
| Munger Bros, LLC | 0-E | EEUU | Accionista en común | USD | 125 | 125 |
| Valles del Sur SpA | 76.243.329-k | Chile | Accionista en común | USD | 52 | - |
| Hortifrut Tal S.A.C | 0-E | Perú | Asociada | USD | - | 1.124 |
| Expofresh S.A. | 0-E | Argentina | Accionista en común | USD | - | 1.002 |
| Tal S.A.C. | 0-E | Perú | Filial de un Accionista en asociada | USD | - | 736 |
| Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda. | 76.849.930-6 | Chile | Accionista en común | CLP | - | 45 |
| Santa María de Gorbea S.A. | 99.567.570-6 | Chile | Accionista en común | CLP | - | 26 |
| Pacific Berry Breeding, LLC | 0-E | EEUU | Asociada | USD | - | 9 |
| Berry Blue, LLC | 0-E | EEUU | Asociada | USD | - | 7 |
| Total | | | | | 8.309 | 6.142 |

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales, el periodo de pago es entre 1 y 45 días.

| <u>Cuentas por Pagar no corrientes</u> | <u>RUT</u> | <u>País de origen</u> | <u>Naturaleza de la relación</u> | <u>Tipo de Moneda</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|--|--------------|-----------------------|--|-----------------------|------------------|------------------|
| | | | | | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Royal Berries S.L. | 0-E | España | Filial de un Accionista en subsidiaria | EUR | 11.595 | 10.542 |
| Inversiones Canihua S.A. | 95.526.000-7 | Chile | Accionista en común | CLP | 998 | 1.057 |
| Inversiones Purranque S.A. | 96.539.710-8 | Chile | Accionista en subsidiaria | CLP | 445 | 472 |
| Total | | | | | 13.038 | 12.071 |

El saldo mantenido por pagar a Royal Berries SL corresponde a las cuotas pendientes de pago por la compra de la licencia de variedades de berries para explotar en América. El contrato se suscribió en julio de 2015 por un monto total de US\$20 millones, pagando Hortifrut en el acto el 50%. El saldo está siendo cancelado en cuotas anuales hasta el año 2022 las que devengan un interés anual de 2,9%.

Las cuentas por pagar a Inversiones Canihua S.A. e Inversiones Purranque S.A., corresponden a

financiamiento de inversiones cuyo periodo es mayor a 3 años y no están afectos a intereses.

11.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y al 30 de junio de 2017:

| <u>Sociedad</u> | <u>RUT</u> | <u>Naturaleza de la relación</u> | <u>Descripción de la transacción</u> | <u>30-jun-18</u> | | <u>30-jun-17</u> | |
|--|--------------|----------------------------------|---|--------------------------|---|--------------------------|---|
| | | | | <u>Monto transacción</u> | <u>Efecto en resultado (cargo)/ abono</u> | <u>Monto transacción</u> | <u>Efecto en resultado (cargo)/ abono</u> |
| | | | | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Naturipe Farms LLC | 0-E | Asociada | Ventas de frutas | 117.026 | 6.381 | 96.907 | 10.599 |
| Naturipe Farms LLC | 0-E | Asociada | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | 44 | - | - | - |
| S.A.T. Hortifrut H-0030 | 0-E | Asociada | Ventas de frutas | 14.720 | 803 | 14.184 | 1.551 |
| S.A.T. Hortifrut H-0030 | 0-E | Asociada | Intereses Ganados | - | - | 41 | - |
| Agrícola Santa Carmen Ltda. | 86.776.400-3 | Accionista en común | Compra de frutas | 3.542 | - | 3.787 | - |
| Agrícola Santa Carmen Ltda. | 86.776.400-3 | Accionista en común | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | 242 | - | 303 | - |
| Agrícola Santa Carmen Ltda. | 86.776.400-3 | Accionista en común | Ingresos por venta de plantas | - | - | 67 | 7 |
| Naturipe Value Added Foods LLC | 0-E | Asociada | Ventas de frutas | 10.301 | 562 | 7.724 | 845 |
| Naturipe Berry Growers | 0-E | Asociada | Ventas de frutas | 2.194 | 120 | 2.455 | 269 |
| Naturipe Berry Growers | 0-E | Asociada | Compra de acciones | 1.440 | - | - | - |
| Sociedad Agrícola Catapilco Ltda. | 78.241.100-4 | Accionista en común | Anticipo compra de plantas (Vivero) | - | - | 2.676 | - |
| Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda. | 76.849.930-6 | Accionista en común | Compra de frutas | 50 | - | 28 | - |
| Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda. | 76.849.930-6 | Accionista en común | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | 38 | - | 23 | - |
| Valles del Sur SpA | 76.243.329-k | Accionista | Compra de frutas | 5.706 | - | 5.441 | - |
| Valles del Sur SpA | 76.243.329-k | Accionista | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | 880 | - | 476 | - |
| Valles del Sur SpA | 76.243.329-k | Accionista | Ingresos por venta de plantas | - | - | 34 | 4 |
| Agrícola San José de Tilama S.A. | 76.043.289-K | Accionista en común | Compra de frutas | 719 | - | 390 | - |
| Agrícola San José de Tilama S.A. | 76.043.289-K | Accionista en común | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | 3 | - | - | - |
| Santa Maria de Gorbea S.A. | 99.567.570-6 | Accionista en común | Compra de frutas | 307 | - | 27 | - |
| Agrícola Nueva Cabildo S.A. | 76.107.465-2 | Accionista en común | Compra de frutas | 124 | - | 30 | - |
| Agrícola Nueva Cabildo S.A. | 76.107.465-2 | Accionista en común | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | 2 | - | - | - |
| Andes Sur Inversiones Limitada | 76.463.392-K | Accionista en subsidiaria | Préstamo recibido | - | - | 504 | - |
| Hortifrut Tal S.A.C | 0-E | Asociada | Compra de frutas | 16.509 | - | 6.027 | - |
| Qingdao Wallen Blueberry Co., Ltd. | 0-E | Accionista en común | Participación por enterar | 3.530 | - | - | - |
| Munger Hortifrut North America, LLC | 0-E | Asociada | Cobros Plantas | 381 | - | - | - |
| Tierra de Ibatin S.A. | 0-E | Accionista en común | Ingresos por venta de materiales | 15 | - | - | - |
| Techagi | 0-E | Accionista en común | Compra de frutas | 1.963 | - | - | - |

| Sociedad | RUT | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción | 30-jun-18 | | 30-jun-17 | |
|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------|---|-------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| | | | | Monto transacción | Efecto en resultado (cargo)/abono | Monto transacción | Efecto en resultado (cargo)/abono |
| | | | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Hortifrut Tal S.A.C | 0-E | Asociada | Ingresos por venta de plantas | 16 | 1 | - | - |
| Tal S.A.C | 0-E | Filial de un Accionista en asociada | Compra de frutas | 4.011 | - | 688 | - |
| Tal S.A.C | 0-E | Filial de un Accionista en asociada | Ingresos por venta de plantas | 23 | 1 | - | - |
| Tierras de Berries S.A. | 0-E | Accionista en común en asociada | Préstamos cobro | 488 | - | - | - |
| Tierras de Berries S.A. | 0-E | Accionista en común | Ingresos por venta de materiales | 48 | - | - | - |
| Tierras de Berries S.A. | 0-E | Accionista en común | Compra de frutas | 113 | - | - | - |
| Expofresh S.A. | 0-E | Accionista en común | Compra de frutas | 657 | - | 105 | - |
| Expofresh S.A. | 0-E | Accionista en común | Pagos a productor | (1.797) | - | (2.950) | - |
| Royal Berries S.L. | 0-E | Accionista en común | Ventas de frutas | - | - | 9 | 1 |
| Royal Berries S.L. | 0-E | Accionista en común | Ingresos por venta de plantas | 19 | 1 | 166 | 18 |
| Royal Berries S.L. | 0-E | Accionista en común | Compra plantas (Royalty) | 1.042 | - | 1.132 | - |
| Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A. | 96.761.430-0 | Accionista en común | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | 10 | - | 11 | - |
| Hortifrut Berries Maroc SRL | 0-E | Asociada | Préstamos otorgados | - | - | 742 | - |
| Hortifrut Berries Maroc SRL | 0-E | Asociada | Intereses Ganados | - | - | 114 | 114 |
| Hortifrut Berries Maroc SRL | 0-E | Asociada | Ingresos por venta de plantas | - | - | 227 | 25 |
| Hortifrut Berries Maroc SRL | 0-E | Asociada | Compra de frutas | - | - | 26 | - |
| Atlantic Blue Berries Maroc, SRL | 0-E | Accionista común en subsidiaria | Compra de frutas | 3.896 | - | 6.651 | - |
| Atlantic Blue Berries Maroc, SRL | 0-E | Accionista común en subsidiaria | Pagos y anticipos por compra de frutas | (3.415) | - | - | - |
| Tierras de Arándanos S.A. | 0-E | Accionista en común en asociada | Ingresos por venta de plantas | 56 | 3 | - | - |
| Tierras de Arándanos S.A. | 0-E | Accionista en común en asociada | Ingresos por venta de materiales | 16 | 1 | - | - |
| Euroberry GMBH | 0-E | Asociada | Ventas de frutas | - | - | 3.810 | 417 |
| Munger Farm LLC | 0-E | Accionista en común | Ingresos por venta de plantas | - | - | 1.440 | 158 |
| Munger Farm LLC | 0-E | Accionista en común | Compra maquina | - | - | 820 | - |
| Munger Farm LLC | 0-E | Accionista en común | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | - | - | 122 | 13 |
| Munger Hortifrut North America, LLC | 0-E | Asociada | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | 257 | - | 35 | - |
| Munger Hortifrut North America, LLC | 0-E | Asociada | Ingresos por venta de plantas | - | - | 2.545 | 278 |
| Munger Hortifrut North America, LLC | 0-E | Asociada | Préstamos otorgados | - | - | 8.207 | - |
| Global Organics S.A. | 76.404.690-0 | Accionista en común | Ingresos por servicios de Packing, materiales y otros | 9 | - | - | - |
| Hortifrut Perú S.A.C | 0-E | Accionista en común en asociada | Compra de frutas | 32 | - | - | - |

Hortifrut y subsidiarias tiene como política informar las principales transacciones que efectúa con partes relacionadas, con excepción de los dividendos pagados por la matriz y aportes de capital recibidos.

11.4. Remuneraciones y honorarios del Directorio y remuneraciones de Ejecutivos claves

Las dietas, remuneraciones y participaciones de los miembros del Directorio al 30 de junio de 2018 ascienden a MUS\$667. Para el mismo periodo del año 2017 el total de dietas, remuneraciones y participaciones ascendió a MUS\$529.

La remuneración bruta total percibida por los principales ejecutivos de Hortifrut y subsidiarias alcanzó a MUS\$5.153 al 30 de junio de 2018 y MUS\$1.543 al 30 de junio de 2017.

Los principales ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de la administración u órgano de gobierno equivalente de la Sociedad.

NOTA 12 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al cierre del periodo terminado al 30 de junio de 2018 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, se detalla a continuación:

| <u>Clases de inventarios</u> | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Productos terminados | 2.527 | 29.016 |
| Materia prima | 18 | 1.352 |
| Productos terminados congelados | 5.352 | 1.937 |
| Materiales e insumos | 8.868 | 13.358 |
| Provisión obsolescencia | (881) | (1.107) |
| Total | <u>15.884</u> | <u>44.556</u> |

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <u>Provisión obsolescencia</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Al 01 de enero | 1.107 | 917 |
| Aumentos de provisión | 161 | 190 |
| Diferencia de cambio | 2 | - |
| Total | <u>1.270</u> | <u>1.107</u> |

La provisión de obsolescencia, corresponde al costo de los materiales de embalaje obsoletos o cuyo uso ha sido descontinuado.

Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al cierre de los respectivos periodos.

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y 2017, asciende a MUS\$138.831 y MUS\$82.294 respectivamente (ver Nota 30.1).

Con el objetivo de mitigar el riesgo de pérdidas de inventario, la Sociedad mantiene seguros contratados al 30 de junio de 2018 (Ver Nota 4.3).

NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES

Los movimientos de los Activos biológicos, del periodo terminado al 30 de junio de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|---------------------|---------------------|
| <u>Movimiento</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Activos biológicos de inicio | 9.716 | 6.856 |
| Incremento por capitalización de costos | 8.982 | 21.538 |
| Ajuste Conversión | (20) | (10) |
| Ajuste a valor razonable | - | 1.640 |
| Amortización | (67) | (234) |
| Consumo | (16.730) | (20.074) |
| Total | <u>1.881</u> | <u>9.716</u> |

Según se describe en la Nota 3.4, la Sociedad realiza valorizaciones de los productos agrícolas que crecen en “plantas portadoras” a la fecha de emisión de los estados financieros. Al 31 de diciembre de 2017, se reconoció el margen esperado de la fruta en las “plantas portadoras” de la sociedad Agrícola Hortifrut S.A., por un monto que asciende a MUS\$1.640, al 30 de junio de 2018, no se registró este efecto por no haber frutos en plantas.

Cabe señalar que esta valoración corresponde a una estimación, la que podría variar cuando se perfeccione la venta de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

En este rubro se incluyen también, los costos de las plantas que producen frutos una única temporada, como son las frutillas.

NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición de los Otros activos no financieros, corrientes es la siguiente:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|---------------------|---------------------|
| <u>Corriente</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Pago anticipado de plantas de arándanos | 1.015 | 2.326 |
| Gastos anticipados (arriendos) | 1.398 | 826 |
| Gastos anticipados | 6.040 | 2.368 |
| Pago anticipado por captación de tarifa de agua | 58 | - |
| Pagos en garantía | 87 | 94 |
| Total | <u>8.598</u> | <u>5.614</u> |

La composición de los Otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|---------------------|---------------------|
| <u>No Corriente</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Pago anticipado por captación de tarifa de agua | 1.320 | 1.361 |
| Gastos anticipados (arriendos) | 22 | 56 |
| Total | <u>1.342</u> | <u>1.417</u> |

NOTA 15 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad posee inversiones en sociedades que han sido reconocidas como inversión en subsidiarias. Todas las sociedades definidas como subsidiarias han sido consolidadas en los estados financieros de Hortifrut y subsidiarias.

El detalle de subsidiarias consolidadas al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| Sociedades | RUT | País de Origen | Moneda Funcional | 30-jun-18 | | | 31-dic-17 |
|--|--------------|----------------|------------------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | | | Directo | Indirecto | Total | Total |
| Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias | 96.923.620-6 | Chile | US\$ | 40,000 | - | 40,000 | 40,000 |
| Agrícola El Pampino S.A. | 76.884.880-7 | Chile | US\$ | - | 20,000 | 20,000 | 20,000 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | US\$ | 50,000 | - | 50,000 | 50,000 |
| Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | US\$ | 30,000 | - | 30,000 | 30,000 |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 79.764.840-k | Chile | US\$ | 99,990 | 0,010 | 100,000 | 100,000 |
| Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda. | 78.988.990-2 | Chile | US\$ | 25,000 | - | 25,000 | 25,000 |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | 96.996.290-k | Chile | US\$ | 50,000 | - | 50,000 | 50,000 |
| Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias | 99.524.450-0 | Chile | US\$ | 99,990 | 0,010 | 100,000 | 100,000 |
| Hortifrut Comercial S.A. | 99.535.510-8 | Chile | CLP | 0,010 | 99,990 | 100,000 | 100,000 |
| Viveros Hortifrut Chile S.A. | 99.524.470-5 | Chile | CLP | - | 51,000 | 51,000 | 51,000 |
| Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias | 99.524.540-k | Chile | US\$ | 100,000 | 0,000 | 100,000 | 100,000 |
| Berrygood Comercial Importadora | Extranjero | Brasil | RBR | 40,010 | 59,990 | 100,000 | 100,000 |
| Hortifrut Inversiones Int. S.A. | 76.043.425-6 | Chile | US\$ | 49,487 | 50,513 | 100,000 | 100,000 |
| Hortifrut Argentina S.A. | Extranjero | Argentina | SAR | - | 95,900 | 95,900 | 95,900 |
| Hortifrut North America Inc. y subsidiaria | Extranjero | EEUU | US\$ | - | 100,000 | 100,000 | 100,000 |
| Pacific Berry Breeding LLC | Extranjero | EEUU | US\$ | - | 100,000 | 100,000 | - |
| Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias | Extranjero | México | US\$ | - | 99,990 | 99,990 | 99,990 |
| Hortifrut Import, Inc. | Extranjero | EEUU | US\$ | - | 100,000 | 100,000 | 100,000 |
| Naturipe Farm Import, Inc. | Extranjero | EEUU | US\$ | - | 100,000 | 100,000 | 100,000 |
| Hortifrut Europa SL | Extranjero | España | EUR | 0,030 | 99,970 | 100,000 | 100,000 |
| Euroberry UK Ltd. | Extranjero | Inglaterra | EUR | - | 100,000 | 100,000 | - |
| Euroberry GmbH | Extranjero | Alemania | LIBRA | - | 100,000 | 100,000 | - |
| Hortifrut España Southern Sun SL | Extranjero | España | EUR | - | 50,000 | 50,000 | 50,000 |
| Asturian Berries SL | Extranjero | España | EUR | - | 25,500 | 25,500 | 25,500 |
| HFE Berries Perú S.A.C. | Extranjero | Perú | US\$ | - | 50,000 | 50,000 | 50,000 |
| Euroberry Marketing S.A. y subsidiarias | Extranjero | España | EUR | - | 50,000 | 50,000 | 50,000 |
| Asian Berries Limited y subsidiaria | Extranjero | Yuan | US\$ | - | 100,000 | 100,000 | 100,000 |
| Honghe Jiayu Agriculture Limited | Extranjero | Yuan | CNY | - | 51,000 | 51,000 | 51,000 |

Las Sociedades detalladas al primer margen, corresponden a las sociedades de primera línea y en un segundo margen aquellas sociedades en las cuales se mantiene el control, pero que forman parte de estados financieros consolidados intermedios de sociedades de primera línea (Nota 3.1.2).

En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación.

Movimientos en Subsidiarias en 2018

Durante el periodo terminado el 30 de junio de 2018, se ha incorporado nuevas sociedades a la consolidación del estado financiero del grupo Hortifrut:

- En la filial Euroberry Marketing S.A., se incorporaron las filiales Euroberry UK Ltd. y Euroberry GmbH.
- En la filial Hortifrut North America Inc., se ha incorporado la sociedad Pacific Berry Breeding LLC, por la adquisición del 50% de su propiedad, con esto pasa a tener el 100% de participación.
- Además se incorporó la sociedad HFII Perú SAC., Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. .

Movimientos en Subsidiarias en 2017

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, se ha incorporado la sociedad Asian Berries Limited a la consolidación del estado financiero del grupo Hortifrut.

Con fecha 01 de noviembre de 2017, la sociedad Berries de Panguipulli SpA., fue absorbida por la sociedad Agrícola Hortifrut S.A.

Con fecha 01 de noviembre de 2017, la sociedad Top Berries & Fruit SpA., fue absorbida por la sociedad Hortifrut Chile S.A.

Con fecha 30 de junio de 2017, la sociedad Colmenares Hortisur SpA, fue absorbida por la sociedad Berries de Panguipulli SpA.

Informaciones financieras resumidas de subsidiarias significativas

A continuación se presentan los estados de situación financiera al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, estados de resultados y flujos de caja al 30 de junio de 2018 y 2017:

| | 30-jun-18 | | | | | | Patrimonio Total MUS\$ |
|---|---------------------|------------------------|------------------|---------------------|------------------------|------------------|------------------------------|
| | Activos | | Activos | Pasivos | | Pasivos | |
| | Corrientes MUS\$ | No corrientes MUS\$ | Totales MUS\$ | Corrientes MUS\$ | No corrientes MUS\$ | Totales MUS\$ | |
| Balance | | | | | | | |
| Hortifrut Chile y Subsidiarias | 76.107 | 138.456 | 214.563 | 90.578 | 47.987 | 138.565 | 75.998 |
| Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias | 231.404 | 203.398 | 434.802 | 33.226 | 315.224 | 348.450 | 86.352 |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | 1.267 | 10.708 | 11.975 | 2.604 | 1.591 | 4.195 | 7.780 |
| Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias | 556 | 7.725 | 8.281 | 1.896 | 1.161 | 3.057 | 5.224 |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 7.658 | 44.901 | 52.559 | 1.202 | 8.504 | 9.706 | 42.853 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 717 | 17.183 | 17.900 | 7.015 | 7.135 | 14.150 | 3.750 |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 795 | 5.859 | 6.654 | 983 | 1.746 | 2.729 | 3.925 |
| Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda | 16 | 154 | 170 | 5 | 7 | 12 | 158 |
| Totales | 318.520 | 428.384 | 746.904 | 137.509 | 383.355 | 520.864 | 226.040 |

| | 30-jun-18 | | | | |
|---|------------------------|------------------|------------------|----------------|--------------------|
| | Ingresos Operacionales | Costos y Gastos | Otros Resultados | Impuestos | Ganancia (perdida) |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Resultados | | | | | |
| Hortifrut Chile y Subsidiarias | 132.535 | (123.154) | (1.428) | (2.039) | 5.914 |
| Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias | 214.497 | (210.021) | (1.516) | (1.156) | 1.804 |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | 3.028 | (3.177) | 134 | 21 | 6 |
| Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias | 2.426 | (2.402) | 124 | (131) | 17 |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 10.721 | (11.331) | 94 | (80) | (596) |
| Agrícola Mataquito S.A. | 2.803 | (1.746) | 211 | (401) | 867 |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 1.105 | (1.288) | (72) | 58 | (197) |
| Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda | 32 | (21) | (1) | (5) | 5 |
| Totales | 367.147 | (353.140) | (2.454) | (3.733) | 7.820 |

| Flujos | 30-jun-18 | | | |
|---|---------------------|---------------------|------------------------|----------------|
| | Flujos de operación | Flujos de inversión | Flujos de financiación | Totales |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Hortifrut Chile y Subsidiarias | 71.188 | (2.452) | (69.375) | (639) |
| Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias | 36.829 | (24.562) | 141.308 | 153.575 |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | 181 | (187) | - | (6) |
| Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias | 124 | (334) | (46) | (256) |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 38 | (252) | - | (214) |
| Agrícola Mataquito S.A. | 1.580 | (1.174) | (500) | (94) |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 248 | (25) | (247) | (24) |
| Agrícola y Ganadera Sta. Rebeca Ltda. | 18 | - | (13) | 5 |
| Totales | 110.206 | (28.986) | 71.127 | 152.347 |

| Balance | 31-dic-17 | | | | | | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | Activos | | Activos | Pasivos | | Pasivos | Patrimonio |
| | Corrientes | No corrientes | Totales | Corrientes | No corrientes | Totales | Total |
| MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Hortifrut Chile y Subsidiarias | 156.559 | 143.833 | 300.392 | 179.615 | 47.773 | 227.388 | 73.004 |
| Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias | 97.377 | 186.955 | 284.332 | 19.466 | 181.657 | 201.123 | 83.209 |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | 1.371 | 11.521 | 12.892 | 3.053 | 1.948 | 5.001 | 7.891 |
| Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias | 1.277 | 7.775 | 9.052 | 2.505 | 1.341 | 3.846 | 5.206 |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 6.970 | 46.971 | 53.941 | 816 | 9.675 | 10.491 | 43.450 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 1.799 | 16.713 | 18.512 | 10.047 | 5.523 | 15.570 | 2.942 |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 1.621 | 5.952 | 7.573 | 1.332 | 1.870 | 3.202 | 4.371 |
| Agrícola y Ganadera Sta. Rebeca Ltda. | 25 | 155 | 180 | 13 | - | 13 | 167 |
| Totales | 266.999 | 419.875 | 686.874 | 216.847 | 249.787 | 466.634 | 220.240 |

| Resultados | 30-jun-17 | | | | |
|---|------------------------|------------------|------------------|----------------|--------------------|
| | Ingresos Operacionales | Costos y Gastos | Otros Resultados | Impuestos | Ganancia (perdida) |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Hortifrut Chile y Subsidiarias | 128.004 | (112.114) | (1.697) | (3.412) | 10.781 |
| Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias | 162.445 | (160.541) | (1.807) | 1.593 | 1.690 |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | 3.358 | (2.836) | (40) | (81) | 401 |
| Colmenares Hortisur SpA | 2 | (85) | 2 | 24 | (57) |
| Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias | 2.894 | (2.524) | (29) | (43) | 298 |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 6.884 | (5.820) | (8) | (238) | 818 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 2.000 | (1.800) | (205) | 20 | 15 |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 1.336 | (992) | (46) | (43) | 255 |
| Top Berries & Fruit SpA | 2.391 | (1.301) | (117) | (206) | 767 |
| Berries de Panguipulli SpA | 4.474 | (3.829) | (26) | (104) | 515 |
| Agrícola y Ganadera Sta. Rebeca Ltda. | 18 | (28) | 0 | 4 | (6) |
| Totales | 313.806 | (291.870) | (3.973) | (2.486) | 15.477 |

| Flujos | 30-jun-17 | | | |
|---|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------|
| | Flujos de operación | Flujos de inversión | Flujos de financiación | Totales |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Hortifrut Chile y Subsidiarias | 13.751 | (9.840) | (13.264) | (9.353) |
| Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias | 19.416 | (40.873) | 23.614 | 2.157 |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | 903 | (39) | - | 864 |
| Colmenares Hortisur SpA | 55 | 32 | - | 87 |
| Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias | 778 | (393) | (46) | 339 |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 551 | (424) | - | 127 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 1.376 | (3.070) | 1.918 | 224 |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 543 | (181) | (464) | (102) |
| Top Berries & Fruit SpA | 582 | (139) | (361) | 82 |
| Berries de Panguipulli SpA | 825 | (4) | - | 821 |
| Agrícola y Ganadera Sta. Rebeca Ltda. | 22 | - | - | 22 |
| Totales | 38.802 | (54.931) | 11.397 | (4.732) |

NOTA 16 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACIÓN

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee en los siguientes países:

| Detalle por país | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Estados Unidos | 30.599 | 31.897 |
| España | 1 | 1 |
| Marruecos | (529) | (561) |
| Alemania | - | 15 |
| Argentina | 1.097 | 1.833 |
| Chile | 1.235 | 1.066 |
| Perú | 34.400 | 33.590 |
| | 66.803 | 67.841 |

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee sobre las siguientes sociedades y de acuerdo al movimiento detallado al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

| Empresa | RUT | País | Moneda funcional | % Participación | | Participación en el resultado | | Diferencia de Conversión | Otros Incrementos (decrementos) | Saldo |
|--|------------|-------------|-------------------------|------------------------|------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------|--|------------------|
| | | | | Indirecta | 01-ene-18 | Adiciones | en el resultado | Conversion | Incrementos (decrementos) | 30-jun-18 |
| | | | | | | | | | | |
| Berry Blue LLC | 0-E | USA | Dólar | 50,00% | 47 | 190 | (168) | - | - | 69 |
| Pacific Berry Breeding LLC | 0-E | USA | Dólar | 50,00% | 42 | 1.440 | (192) | - | (1.290) | - |
| Munger Hortifrut N.A. LLC | 0-E | USA | Dólar | 50,00% | 24.504 | - | (966) | - | - | 23.538 |
| Naturipe Brands LLC | 0-E | USA | Dólar | 30,00% | 2.024 | 37 | (176) | - | - | 1.885 |
| Naturipe Farms LLC | 0-E | USA | Dólar | 30,00% | 230 | - | 36 | - | (123) | 143 |
| Naturipe Value Added Foods LLC | 0-E | USA | Dólar | 27,00% | 193 | - | - | - | - | 193 |
| Naturipe Value Added Fresh, LLC | 0-E | USA | Dólar | 33,33% | 4.857 | - | (86) | - | - | 4.771 |
| S.A.T. Hortifrut H-0030 | 0-E | España | Euro | 33,00% | 1 | - | - | - | - | 1 |
| Hortifrut Berries Maroc S.R.L. | 0-E | Marruecos | Dirham | 51,00% | (561) | - | - | 32 | - | (529) |
| Euroberry GmbH | 0-E | Alemania | Euro | 50,00% | 15 | - | - | - | (15) | - |
| Margesi S.A. | 0-E | Argentina | \$ Argentino | 50,00% | 1.805 | - | (4) | (693) | - | 1.108 |
| San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA | 0-E | Chile | Dólar | 50,00% | 1.066 | - | 169 | - | - | 1.235 |
| Hortifrut Tal S.A.C | 0-E | Perú | Nuevo Sol | 50,00% | 33.590 | - | 967 | (157) | - | 34.400 |
| Hortifrut Expofresh S.A. | 0-E | Argentina | \$ Argentino | 50,00% | 28 | - | (19) | (20) | - | (11) |
| Total | | | | | 67.841 | 1.667 | (439) | (838) | (1.428) | 66.803 |

| Empresa | RUT | País | Moneda funcional | % Participación | | Participación en el resultado | | Diferencia de Conversión | Otros Incrementos (decrementos) | Saldo |
|--|------------|-------------|-------------------------|------------------------|------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------|--|------------------|
| | | | | Indirecta | 01-ene-17 | Adiciones | en el resultado | Conversion | Incrementos (decrementos) | 31-dic-17 |
| | | | | | | | | | | |
| Berry Blue LLC | 0-E | USA | Dólar | 50,00% | (5) | 380 | (328) | - | - | 47 |
| Pacific Berry Breeding LLC | 0-E | USA | Dólar | 50,00% | 243 | 100 | (301) | - | - | 42 |
| Munger Hortifrut N.A. LLC | 0-E | USA | Dólar | 50,00% | 25.539 | - | (1.035) | - | - | 24.504 |
| Naturipe Brands LLC | 0-E | USA | Dólar | 30,00% | 855 | 1.167 | 2 | - | - | 2.024 |
| Naturipe Farms LLC | 0-E | USA | Dólar | 30,00% | 1.432 | (1.291) | 89 | - | - | 230 |
| Naturipe Value Added Foods LLC | 0-E | USA | Dólar | 27,00% | 193 | - | - | - | - | 193 |
| Naturipe Value Added Fresh, LLC | 0-E | USA | Dólar | 33,33% | 4.491 | - | 366 | - | - | 4.857 |
| S.A.T. Hortifrut H-0030 | 0-E | España | Euro | 33,00% | 1 | - | - | - | - | 1 |
| Hortifrut Berries Maroc S.R.L. | 0-E | Marruecos | Dirham | 51,00% | 64 | - | (601) | (24) | - | (561) |
| Euroberry GmbH | 0-E | Alemania | Euro | 50,00% | 13 | - | - | 2 | - | 15 |
| Margesi S.A. | 0-E | Argentina | \$ Argentino | 50,00% | 2.441 | - | (368) | (268) | - | 1.805 |
| San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA | 0-E | Chile | Dólar | 50,00% | 853 | - | 213 | - | - | 1.066 |
| Hortifrut Tal S.A.C | 0-E | Perú | Nuevo Sol | 50,00% | 19.547 | - | 11.211 | 2.832 | - | 33.590 |
| Hortifrut Expofresh S.A. | 0-E | Argentina | \$ Argentino | 50,00% | (193) | - | 220 | 1 | - | 28 |
| Total | | | | | 55.474 | 356 | 9.468 | 2.543 | - | 67.841 |

El detalle de los movimientos al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

| <u>Movimiento</u> | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Saldo inicial al 1 de enero | 67.841 | 55.474 |
| Participación en los resultados | (439) | 9.468 |
| Aportes de Capital (a) | 1.667 | 356 |
| Otros ajustes | (1.428) | - |
| Ajustes por conversión | (838) | 2.543 |
| Saldo final | <u>66.803</u> | <u>67.841</u> |

a) Aportes de capital

Los aportes de capital durante el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 se muestran en el siguiente detalle:

| Aportes (disminución) de Capital | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|---------------------|---------------------|
| Sociedad | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Berry Blue LLC | 190 | 380 |
| Pacific Berry Breeding LLC | 1.440 | 100 |
| Naturipe Brands LLC | 37 | 1.167 |
| Naturipe Farms LLC | - | (1.291) |
| Total aportes | <u>1.667</u> | <u>356</u> |

Los aportes a las sociedades de responsabilidad limitada (LLC) en Estados Unidos, buscan mantener la participación en dichas sociedades.

b) Nuevas inversiones

- Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2018 no se incorporaron nuevas inversiones.

c) Reclasificación de inversión para la venta

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 no se efectuaron reclasificaciones de inversiones para la venta.

d) Otros cambios

Con fecha 03 de octubre de 2017 se firmó acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur. Lo anterior implica que una vez materializado el acuerdo la sociedad Hortifrut Tal S.A.C. junto a las otras sociedades del grupo Rocío, se incorporaran a la consolidación de los estados financieros de la Sociedad.

Con motivo de la adquisición del 50% restante de la inversión sobre Pacific Berry Breeding LLC, por parte de la subsidiaria Hortifrut North America, Inc., ésta sociedad paso a incluirse dentro del perímetro de consolidación, durante el segundo trimestre de 2018.

e) Información financiera resumida

La información financiera resumida al 30 de junio 2018 y 31 de diciembre 2017, que se presenta a continuación, corresponde a los totales activos, pasivos y patrimonio y un resumen de los resultados de las asociadas al 30 de junio 2018 y 2017:

| Asociadas | 30-jun-18 | | | | | | | | | | | Ganancia (pérdida) Neta MUS\$ |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|---------------------|--|
| | Activos | Activos no | Total | Pasivos | Pasivos no | Total | Patrimonio | Ingresos | Costos y | Otros | Otros resultados | |
| | corrientes | corrientes | Activos | corrientes | corrientes | Pasivos | | Operacionales | Gastos | resultados | | |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | | |
| Berry Blue LLC | 304 | - | 304 | 166 | - | 166 | 138 | 74 | (410) | - | - | (336) |
| Pacific Berry Breeding LLC | - | - | - | - | - | - | - | - | (384) | - | - | (384) |
| Munger Hortifrut N.A. LLC | 4.726 | 83.768 | 88.494 | 7.956 | 33.462 | 41.418 | 47.076 | - | (846) | (1.086) | - | (1.932) |
| Naturipe Brands LLC | 2.371 | 5.852 | 8.223 | 1.940 | - | 1.940 | 6.283 | 56 | (643) | - | - | (587) |
| Naturipe Farms LLC | 108.292 | 1.641 | 109.933 | 109.456 | - | 109.456 | 477 | 404.174 | (404.054) | - | - | 120 |
| Naturipe Value Added Foods LLC | 9.882 | 20 | 9.902 | 9.169 | - | 9.169 | 733 | 3.573 | (3.650) | 77 | - | - |
| Naturipe Value Added Fresh, LLC | 4.173 | 12.207 | 16.380 | 2.066 | - | 2.066 | 14.314 | 11.816 | (12.074) | - | - | (258) |
| S.A.T. Hortifrut H-0030 | 9 | - | 9 | 6 | - | 6 | 3 | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Berries Maroc S.R.L | 1.113 | 2.560 | 3.673 | 814 | 3.896 | 4.710 | (1.037) | 708 | (679) | (29) | - | - |
| Margesi S.A. | 1.257 | 1.551 | 2.808 | 379 | 225 | 604 | 2.204 | 210 | (215) | (3) | - | (8) |
| San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA | 8.453 | 44 | 8.497 | 6.027 | - | 6.027 | 2.470 | 12.840 | (12.348) | (154) | - | 338 |
| Hortifrut Tal S.A.C | 35.672 | 77.526 | 113.198 | 9.134 | 35.264 | 44.398 | 68.800 | 18.234 | (15.197) | (1.103) | - | 1.934 |
| Hortifrut Expofresh S.A. | 785 | 18 | 803 | 825 | - | 825 | (22) | 250 | (262) | (26) | - | (38) |
| Totales | 177.037 | 185.187 | 362.224 | 147.938 | 72.847 | 220.785 | 141.439 | 451.935 | (450.762) | (2.324) | - | (1.151) |

| Asociadas | 31-dic-17 | | | | | | 30-jun-17 | | | | | Ganancia (pérdida) Neta MUS\$ |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|---------------------|--|
| | Activos | Activos no | Total | Pasivos | Pasivos no | Total | Patrimonio | Ingresos | Costos y | Otros | Otros resultados | |
| | corrientes | corrientes | Activos | corrientes | corrientes | Pasivos | | Operacionales | Gastos | resultados | | |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | | |
| Berry Blue LLC | 197 | - | 197 | 103 | - | 103 | 94 | 35 | (343) | - | - | (308) |
| Pacific Berry Breeding LLC | 102 | 98 | 200 | 116 | - | 116 | 84 | 277 | (609) | - | - | (332) |
| Munger Hortifrut N.A. LLC | 7.600 | 86.811 | 94.411 | 4.938 | 40.465 | 45.403 | 49.008 | 56 | (964) | - | - | (908) |
| Naturipe Brands LLC | 628 | 7.730 | 8.358 | 1.611 | - | 1.611 | 6.747 | 1.000 | (760) | - | - | 240 |
| Naturipe Farms LLC | 50.350 | 1.783 | 52.333 | 51.566 | - | 51.566 | 767 | 383.519 | (382.334) | (952) | - | 233 |
| Naturipe Value Added Foods LLC | 14.637 | 31 | 14.668 | 13.953 | - | 13.953 | 715 | 3.448 | (3.486) | 38 | - | - |
| Naturipe Value Added Fresh, LLC | 5.209 | 12.156 | 17.365 | 2.793 | - | 2.793 | 14.572 | 11.054 | (10.214) | - | - | 840 |
| S.A.T. Hortifrut H-0030 | 9 | - | 9 | 6 | - | 6 | 3 | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Berries Maroc S.R.L | 746 | 2.736 | 3.482 | 647 | 3.935 | 4.582 | (1.100) | 89 | (166) | 77 | - | - |
| Euroberry GmbH | 7.496 | - | 7.496 | 7.466 | - | 7.466 | 30 | 14.200 | (14.015) | (185) | - | - |
| Margesi S.A. | 2.635 | 2.714 | 5.349 | 1.391 | 348 | 1.739 | 3.610 | - | (513) | (21) | - | (534) |
| San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA | 6.675 | 46 | 6.721 | 4.589 | - | 4.589 | 2.132 | 6.044 | (5.604) | (122) | - | 318 |
| Hortifrut Tal S.A.C | 46.175 | 71.487 | 117.662 | 17.748 | 32.734 | 50.482 | 67.180 | 6.927 | (4.418) | (1.775) | - | 734 |
| Hortifrut Expofresh S.A. | 985 | 49 | 1.034 | 978 | - | 978 | 56 | 978 | (454) | (32) | - | 492 |
| Totales | 143.644 | 185.641 | 329.285 | 107.905 | 77.482 | 185.387 | 143.898 | 427.627 | (423.880) | (2.972) | - | 775 |

NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles se muestra a continuación:

| | Vida Útil | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|------------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | MUS\$ | MUS\$ |
| Licencias varietales | Finita | 10.582 | 9.887 |
| Marca VBM | Indefinida | 977 | 977 |
| Derechos de Agua | Indefinida | 469 | 469 |
| Relación con Clientes | Finita | 2.708 | 2.841 |
| Programas informáticos | Finita | 383 | 309 |
| Total | | 15.119 | 14.483 |

a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizarán con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta o por el costo de formación de la planta.

El movimiento de las Licencias varietales para el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| Movimiento | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Saldo inicial al 01 de enero | 9.887 | 16.969 |
| Adiciones | 1.401 | - |
| Amortización / consumos | (706) | (7.082) |
| Saldo final | 10.582 | 9.887 |

b) Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos se contabilizan sobre la base de costo de adquisición menos la amortización acumulada. Estos activos se amortizan durante su vida útil estimada de 6 años por el método lineal.

El movimiento de los programas informáticos para el periodo terminado al 30 de junio de 2018, el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| Movimiento | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Saldo inicial al 01 de enero | 309 | 272 |
| Adiciones | 107 | 139 |
| Amortización | (33) | (102) |
| Saldo final | 383 | 309 |

La amortización de los activos intangibles se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro Costos de ventas y Gasto de administración.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles.

No se mantienen activos intangibles en uso que se encuentren totalmente amortizados.

c) Otros intangibles

Los activos intangibles identificados se detallan a continuación:

| | Vida Útil | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | MUS\$ | MUS\$ |
| Marca VBM | Indefinida | 977 | 977 |
| Derechos de Agua | Indefinida | 469 | 469 |
| Relación con Clientes | Finita | 2.708 | 2.841 |
| Total | | 4.154 | 4.287 |

| Movimiento | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Saldo Inicial al 01 de enero | 4.287 | 4.553 |
| Amortización | (133) | (266) |
| Saldo final | 4.154 | 4.287 |

Los derechos de agua tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos de efectivo neto para la Compañía, estos se encuentran registrados al costo incurrido en su adquisición.

De acuerdo con la norma NIIF 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, el adquirente debe reconocer separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida. De esta manera en la adquisición de Vital Berry Marketing se generaron intangibles denominados Relación con Clientes y Marca Vitalberry Marketing. (Ver Nota 3.5).

Para el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, la Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles denominados derechos de agua, relación con clientes y marca VBM.

d) Intangibles afectos a garantías o restricciones

No existen activos intangibles sobre los cuales se tenga alguna restricción en su titularidad, así como tampoco se han constituido garantías parciales o totales sobre ellos, al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.

e) Deterioro de intangibles con vida útil indefinida

La Compañía determina de forma anual si los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los intangibles de vida útil indefinida.

NOTA 18 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria o coligada en la fecha de adquisición.

El saldo de la plusvalía comparada a cada cierre se compone de la siguiente forma:

| Inversionista | Emisora | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|
| | | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Hortifrut S.A. | Agrícola El Avellano S.A. | 344 | 344 |
| Hortifrut S.A. de C.V. | Hortifrut ABA S.A. de C.V. | 342 | 342 |
| Hortifrut S.A. | Vital Berry Marketing SPA | 26.083 | 26.083 |
| | Total | <u>26.769</u> | <u>26.769</u> |

No se ha producido movimientos de la Plusvalía entre el 1 de enero y 30 de junio de 2018.

La Compañía determina de forma anual si la Plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la Plusvalía y los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a la plusvalía.

NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

| | Construcciones y obras de infraestructura | Terrenos | Maquinarias y equipos | Equipos en Leasing | Equipos de Tecnologías de la información | Muebles y enseres | Vehículos de motor | Plantas Portadoras | Obras en curso | Total otras propiedades, plantas y equipos |
|---------------------------------|---|---------------|-----------------------|--------------------|--|-------------------|--------------------|--------------------|----------------|--|
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Al 1 de enero de 2018 | | | | | | | | | | |
| Costo | 83.957 | 20.929 | 33.489 | 16.793 | 2.301 | 1.939 | 7.839 | 145.867 | 27.249 | 340.363 |
| Depreciación acumulada | (36.739) | - | (15.052) | (2.858) | (1.552) | (1.133) | (4.835) | (33.134) | - | (95.303) |
| Monto neto al 01-01-2018 | 47.218 | 20.929 | 18.437 | 13.935 | 749 | 806 | 3.004 | 112.733 | 27.249 | 245.060 |
| Adiciones | 4.630 | 29 | 2.243 | 23 | 113 | 89 | 83 | 14.044 | 6.511 | 27.765 |
| Desapropiaciones y Castigos | (33) | - | (163) | - | (31) | (6) | (19) | - | - | (252) |
| Reclasificaciones | 4.202 | 74 | 296 | - | 16 | 3 | 11 | 780 | (5.382) | - |
| Depreciación | (2.670) | - | (1.595) | (357) | (214) | (97) | (322) | (5.126) | - | (10.381) |
| Ajuste de conversión | (678) | (140) | (95) | (5) | (3) | (9) | (18) | (483) | (299) | (1.730) |
| Monto neto al 30-06-2018 | 52.669 | 20.892 | 19.123 | 13.596 | 630 | 786 | 2.739 | 121.948 | 28.079 | 260.462 |

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

| | Construcciones y obras de infraestructura | Terrenos | Maquinarias y equipos | Equipos en Leasing | Equipos de Tecnologías de la información | Muebles y enseres | Vehículos de motor | Plantas Portadoras | Obras en curso | Total otras propiedades, plantas y equipos |
|---------------------------------|---|---------------|-----------------------|--------------------|--|-------------------|--------------------|--------------------|----------------|--|
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Al 1 de enero de 2017 | | | | | | | | | | |
| Costo | 74.483 | 20.507 | 24.152 | 14.334 | 2.602 | 1.899 | 7.045 | 126.909 | 13.725 | 285.656 |
| Depreciación acumulada | (31.085) | - | (14.210) | (2.132) | (1.898) | (1.071) | (4.316) | (26.081) | - | (80.793) |
| Monto neto al 01-01-2017 | 43.398 | 20.507 | 9.942 | 12.202 | 704 | 828 | 2.729 | 100.828 | 13.725 | 204.863 |
| Adiciones | 1.282 | 158 | 5.714 | 2.453 | 288 | 232 | 1.119 | 20.498 | 26.564 | 58.308 |
| Revalorización (Deterioro) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Desapropiaciones y Castigos | (210) | (255) | (698) | - | (1) | (122) | (73) | (3.224) | (184) | (4.767) |
| Reclasificaciones | 7.491 | - | 5.526 | - | - | 63 | - | 30 | (13.110) | - |
| Depreciación | (5.396) | - | (2.122) | (721) | (248) | (234) | (813) | (6.938) | - | (16.472) |
| Ajuste de conversión | 653 | 519 | 75 | 1 | 6 | 39 | 42 | 1.539 | 254 | 3.128 |
| Monto neto al 31-12-2017 | 47.218 | 20.929 | 18.437 | 13.935 | 749 | 806 | 3.004 | 112.733 | 27.249 | 245.060 |

La medición de las Propiedades, plantas y equipos, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.3.

Activos en Leasing en el rubro Propiedades, plantas y equipos se detallan separados por rubros en Nota 19 letra e)

Las “plantas portadoras” en el rubro Propiedades, plantas y equipos, separados según si están “en formación” o “en producción”, se detallan en Nota 19 letra g).

Al 30 de junio de 2018, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

| | Valor Bruto | Depreciación acumulada | Valor neto |
|---|--------------------|-------------------------------|-------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Construcciones y obras de infraestructura | 90.998 | (38.329) | 52.669 |
| Terrenos | 20.892 | - | 20.892 |
| Maquinarias y equipos | 35.763 | (16.640) | 19.123 |
| Equipos en leasing | 16.806 | (3.210) | 13.596 |
| Equipos de Tecnología de información | 2.337 | (1.707) | 630 |
| Muebles y enseres | 1.995 | (1.209) | 786 |
| Vehículos de Motor | 7.890 | (5.151) | 2.739 |
| Plantas portadoras | 159.877 | (37.929) | 121.948 |
| Obras en curso | 28.079 | - | 28.079 |
| Total Propiedades, plantas y equipos | 364.637 | (104.175) | 260.462 |

Al 31 de diciembre de 2017, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

| | Valor Bruto | Depreciación acumulada | Valor neto |
|---|--------------------|-------------------------------|-------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Construcciones y obras de infraestructura | 83.957 | (36.739) | 47.218 |
| Terrenos | 20.929 | - | 20.929 |
| Maquinarias y equipos | 33.489 | (15.052) | 18.437 |
| Equipos en leasing | 16.793 | (2.858) | 13.935 |
| Equipos de Tecnología de información | 2.301 | (1.552) | 749 |
| Muebles y enseres | 1.939 | (1.133) | 806 |
| Vehículos de Motor | 7.838 | (4.834) | 3.004 |
| Plantas portadoras | 145.868 | (33.135) | 112.733 |
| Obras en curso | 27.249 | - | 27.249 |
| Total Propiedades, plantas y equipos | 340.363 | (95.303) | 245.060 |

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles económicas estimadas por clases de activos se describen en la Nota 3.3.3

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera consolidados intermedios.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, vehículos, equipos, plantas y maquinarias. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

c) Información sobre “Plantas Portadoras”

Las “Plantas portadoras” de Hortifrut corresponden a plantaciones de berries, que se encuentran tanto sobre terrenos arrendados como propios.

Las plantaciones de berries de la Sociedad están ubicadas en Chile entre la Región de Coquimbo y la Región

de Los Ríos, en México en los estados de Jalisco y Michoacán, en Brasil en Barrio Lagoa Grande, Sn - Senador Amaral, en España en las localidades de Huelva y Asturias, y en Perú en la localidad de Chiclayo.

Dicha dispersión geográfica permite a la Sociedad disponer de una oferta diversificada a lo largo del año, que es complementada por los socios productores que la Sociedad posee tanto en USA como en Europa. De esta forma, las plataformas comerciales y distribuidoras de Hortifrut pueden tener berries durante las 52 semanas del año. Las zonas productivas también permiten mayor cercanía con los centros de consumo. Éste es el caso de las plantaciones ubicadas en México que abastecen principalmente al mercado norteamericano, principal consumidor de berries del mundo. Por su parte, nuestras plantaciones en España, son capaces de abastecer parte del mercado Europeo. Chile y Perú aportan la producción de contra-estación para dichos mercados.

A continuación se muestra un detalle de las hectáreas plantadas por tipo de fruta:

| Superficie en Hectáreas | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Arándanos | 672 | 590 |
| Arándanos Orgánicos | 618 | 630 |
| Frambuesas | 145 | 136 |
| Moras | 13 | 13 |
| Frutillas | 65 | 65 |
| Cerezas | 7 | 7 |
| Total Hectáreas Plantadas | <u>1.520</u> | <u>1.441</u> |
| Hectáreas Propias | 822 | 792 |
| Hectáreas Arrendadas | 698 | 649 |
| Total Hectáreas | <u>1.520</u> | <u>1.441</u> |
| Hectáreas Productivas | 1.185 | 1.176 |
| Hectáreas Plantadas No Productivas | 335 | 265 |
| Total Hectáreas | <u>1.520</u> | <u>1.441</u> |

d) Pérdidas por deterioro de valor

Al 30 de junio de 2018, no han ocurrido sucesos o cambios en las circunstancias del negocio que impliquen que el valor libro de las Propiedades, plantas y equipos pueda no ser recuperable.

En el ejercicio 2017, En el caso específico de las “plantas portadoras” hubo cambios en las circunstancias del negocio que generaron un deterioro en el valor libro de las mismas. Los deterioros reconocidos se asocian al arranque de hectáreas en Chile, México y España.

Como se indica en la Nota 3.3.2, si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

De acuerdo al criterio señalado anteriormente, el efecto del deterioro antes mencionado se registró en los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 como se detalla a continuación:

| 31-dic-17 | |
|---------------------|---------------------|
| <u>MUS\$</u> | |
| Chile | 641 |
| México | 1.768 |
| España | 806 |
| Total | <u>3.215</u> |

e) Arrendamientos financieros

El importe neto en libros al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 de los activos bajo arrendamiento financiero, clasificados como Activos en Leasing en el rubro Propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

| <u>Denominación</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| <u>Construcciones</u> | | |
| Oficinas administrativas | 986 | 1.008 |
| Estacionamientos oficinas administrativas | 36 | 36 |
| Estructura Metálica 5,3 has | 239 | 246 |
| Estructura Metálica 2,0 has | 57 | 59 |
| Estructura Metálica Techo | 264 | 279 |
| Invernadero 4,08 has | 1.093 | 1.093 |
| Invernadero 4,00 has | 862 | 862 |
| Planta Molina | 4.056 | 4.102 |
| Total Construcciones | <u>7.593</u> | <u>7.685</u> |
| <u>Terrenos</u> | | |
| Terrenos Planta Molina | 236 | 236 |
| Total Terrenos | <u>236</u> | <u>236</u> |
| <u>Maquinarias y equipos</u> | | |
| Línea de procesos de arándanos | 477 | 503 |
| Línea de procesos de IQF | 198 | 243 |
| Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina | 1.129 | 1.203 |
| Máquina Llenadora BBC | 608 | 632 |
| Máquina Soft Sorter BBC | 633 | 659 |
| Máquina Calibradora y Clasificadora | 1.343 | 1.396 |
| Macetas para Invernadero | 1.260 | 1.260 |
| Maquinaria de fertiriego | 4 | 9 |
| Quemadores de Azufre | 29 | 31 |
| Equipos varios | 28 | 3 |
| Total Maquinarias y equipos | <u>5.709</u> | <u>5.939</u> |
| <u>Vehículos de motor</u> | | |
| Camionetas | 41 | 56 |
| Tractores | 17 | 19 |
| Total Vehículos de motor | <u>58</u> | <u>75</u> |
| Total general | <u>13.596</u> | <u>13.935</u> |

La deuda asociada a estos leasings al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, se presenta en el rubro Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes.

La deuda asociada a cada ítem de Propiedades, plantas y equipos se detalla como sigue:

| <u>Pasivo por Leasing</u> | <u>30-jun-18</u> <u>MUS\$</u> | <u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u> |
|---|--|--|
| <u>Construcciones</u> | | |
| Oficinas administrativas | 384 | 488 |
| Estacionamientos oficinas administrativas | 18 | 19 |
| Estructura Metálica 5,3 has | 144 | 178 |
| Estructura Metálica 2,0 has | 40 | 48 |
| Estructura Metálica Techo | 240 | 273 |
| Invernadero 4,08 has | 929 | 910 |
| Invernadero 4,00 has | 722 | 901 |
| Planta Molina | 3.409 | 3.622 |
| Total Construcciones | <u>5.886</u> | <u>6.439</u> |
| <u>Terrenos</u> | | |
| Terrenos Planta Molina | 198 | 208 |
| Total Terrenos | <u>198</u> | <u>208</u> |
| <u>Maquinarias y equipos</u> | | |
| Macetas para Invernadero | 1.056 | 1.316 |
| Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina | 949 | 1.062 |
| Máquina Calibradora y Clasificadora | 768 | 953 |
| Quemadores de Azufre | 25 | 32 |
| Otros | 3 | - |
| Total Maquinarias y equipos | <u>2.801</u> | <u>3.363</u> |
| <u>Vehículos de motor</u> | | |
| Camionetas | 14 | 18 |
| Tractores | 12 | 16 |
| Total Vehículos de motor | <u>26</u> | <u>34</u> |
| Total general | <u>8.911</u> | <u>10.044</u> |

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no existen Propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

f) Propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados

Al 30 de junio de 2018, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos que se encuentra totalmente depreciados es el siguiente:

| | Valor Bruto MUS\$ |
|---|----------------------------------|
| Construcciones y obras de infraestructura | 4.568 |
| Maquinarias y equipos | 5.620 |
| Equipos en leasing | 33 |
| Equipos de Tecnología de información | 293 |
| Muebles y enseres | 282 |
| Vehículos de Motor | 1.000 |
| Total Propiedades, plantas y equipos | <u>11.796</u> |

Se consideran los costos históricos.

g) Plantas portadoras productivas, en formación o en producción.

El importe en libros de las “Plantas Portadoras”, se distribuye entre plantas en formación o en producción de la siguiente manera:

| | | <u>Movimiento</u> | | | | | |
|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------|
| Biológicos | Biológicos | 31-dic-17 | Altas | Amortización | Traslados | Ajuste Conversión | 30-jun-18 |
| | | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| En producción | Productivos | 82.618 | - | (5.126) | - | (483) | 77.009 |
| En formación | Obras en Curso | 30.115 | 14.044 | - | 780 | - | 44.939 |
| Total | Total | <u>112.733</u> | <u>14.044</u> | <u>(5.126)</u> | <u>780</u> | <u>(483)</u> | <u>121.948</u> |

NOTA 20 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

En el período terminado al 30 de junio de 2018, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% (al 31 de diciembre de 2017 con una tasa de 25,5%), en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

Entre las principales modificaciones, se encuentra el aumento progresivo del Impuesto de Primera Categoría, alcanzando el 27%, a partir del año 2018, en el evento que se aplique el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

La Ley previamente referida establece que siendo Hortifrut S.A., una sociedad anónima abierta, se le aplica como regla general el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

En los otros países donde Hortifrut tiene subsidiarias y asociadas, se aplican sus respectivas tasas impositivas de acuerdo a la ley vigente.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

a) Impuesto a la renta corriente

La Sociedad y subsidiarias mantienen al 30 de junio de 2018, una provisión por impuesto a la renta corriente de MUS\$5.527 (MUS\$9.236 al 31 de diciembre de 2017), la que es presentada neta de los créditos aplicables contra el impuesto a la renta a estas mismas fechas por MUS\$6.335 (MUS\$10.322 al 31 de diciembre de 2017). De esta manera al presentarse netos en el estado de situación financiera, al 30 de junio de 2018, se presenta un saldo a favor de la empresa por impuestos por recuperar de MUS\$808 (MUS\$1.086 al 31 de diciembre de 2017).

Los pagos provisionales y otros créditos que se aplican al impuesto a la renta, corriente se detallan a continuación:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|------------------|------------------|
| Detalle Impuestos por Recuperar | MUS\$ | MUS\$ |
| Pagos provisionales mensuales | 6.062 | 9.883 |
| Capacitación personal | 3 | 194 |
| Otros Créditos | 270 | 42 |
| Ley de Donaciones | - | 203 |
| Total Créditos | 6.335 | 10.322 |
| Provisión impuesto renta | (5.527) | (9.236) |
| Total Créditos (Provisión Impuesto Renta) | 808 | 1.086 |

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Hortifrut y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de subsidiarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por gastos de fabricación, ajuste a valor razonable de los activos biológicos corrientes y la revaluación de Propiedades, plantas y equipos a la fecha de transición a las NIIF.

Los activos por impuestos diferidos al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, se refieren a los siguientes conceptos:

| Detalle | 30-jun-18 | | 31-dic-17 | |
|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Activos por impuestos diferidos | Pasivos por impuestos diferidos | Activos por impuestos diferidos | Pasivos por impuestos diferidos |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Gastos de fabricación | - | 334 | - | 2.129 |
| Valorización plantas portadoras | - | 15.179 | - | 14.251 |
| Tasación terrenos | - | 34 | - | 34 |
| Pérdidas tributarias | 15.185 | - | 12.445 | - |
| Provisiones | 3.413 | - | 2.857 | - |
| Intangibles | - | 1.054 | - | 1.080 |
| Activo fijo | - | 4.092 | - | 4.639 |
| Cobertura por forward | 133 | - | 54 | - |
| Ajuste de precios | - | 2 | - | 362 |
| Otros | 1.123 | - | 2.660 | - |
| Utilidad no realizada en inversiones | - | - | 575 | - |
| Total | 19.854 | 20.695 | 18.591 | 22.495 |

El impuesto diferido de cobertura se presenta neto de otros resultados integrales.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en Subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de otros resultados integrales.

Al 30 de junio de 2018 el activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias asciende a la suma de MUS\$15.185 (MUS\$12.445 al 31 de diciembre de 2017) las que son imputables a utilidades que se puedan generar en el futuro en las sociedades que presentan dicha condición, según el siguiente detalle:

| | | 30-jun-18 | 31-dic-17 | Variación |
|---|-----------|---------------|---------------|--------------|
| | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Hortifrut S.A. | Chile | 2.118 | - | 2.118 |
| Ag. Mataquito S.A. | Chile | 981 | 1.288 | (307) |
| Ag. El Avellano S.A. | Chile | 1.735 | 1.865 | (130) |
| Ag. y Gand. Santa Rebeca Ltda. | Chile | 4 | 5 | (1) |
| Ag. Hortifrut S.A. | Chile | - | 714 | (714) |
| Hortifrut S.A. de C.V. | México | 9.359 | 7.620 | 1.739 |
| Berrygood Comercial Importadora | Brasil | 480 | 573 | (93) |
| Hortifrut Europa SL | España | 53 | 55 | (2) |
| Hortifrut España Southern Sun SL y Subsidiarias | España | 288 | 106 | 182 |
| Hortifrut Argentina S.A. | Argentina | 140 | 214 | (74) |
| Asian Berries Limited | China | 23 | - | 23 |
| Viveros Hortifrut Chile S.A. | Chile | 4 | 5 | (1) |
| Total | | 15.185 | 12.445 | 2.740 |

Respecto de los plazos de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras, podemos señalar que en el caso de las generadas en sociedades constituidas en Chile, Perú, Brasil y España, estas no tienen prescripción. Con respecto a México estas tienen una prescripción de 10 años y Argentina de 5 años para su caducidad.

El movimiento de los activos por impuestos diferidos al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Saldo inicial | 18.591 | 14.950 |
| Provisiones | 556 | 616 |
| Pérdidas tributarias | 2.740 | 2.963 |
| Cobertura por forward | 79 | (77) |
| Otros | (1.537) | (257) |
| Utilidad no realizada en inversiones | (575) | 396 |
| Saldo final | 19.854 | 18.591 |

El movimiento de los pasivos por impuestos diferidos al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Saldo inicial | 22.495 | 22.680 |
| Gastos de fabricación | (1.795) | 835 |
| Activo fijo | (547) | (4.347) |
| Intangibles | (26) | (23) |
| Ingresos anticipados | - | (151) |
| Valorización plantas portadoras | 928 | 3.139 |
| Ajuste de precios | (360) | 362 |
| Saldo final | 20.695 | 22.495 |

El gasto por impuesto a las ganancias por los periodos y trimestres terminados al 30 de junio de 2018 y 2017 tiene la siguiente composición:

| | 30-jun-18 | 30-jun-17 | 01-abr-18 | 01-abr-16 |
|-----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Detalle | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Gasto tributario corriente | 5.848 | 6.406 | 1.195 | 2.332 |
| Efecto de impuesto diferido | (2.240) | (4.255) | (427) | (3.450) |
| Ajuste año anterior | (618) | 248 | (425) | 248 |
| Ajuste conversión | 8 | (6) | 48 | 143 |
| Total | 2.998 | 2.393 | 391 | (727) |

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto por impuesto a la renta, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

| | 30-jun-18 | | 30-jun-17 | |
|--|------------------|---------------|------------------|----------------|
| | MUS\$ | % | MUS\$ | % |
| Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal | 2.909 | 27,00% | 4.479 | 25,50% |
| Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones | (368) | -3,42% | 51 | 0,29% |
| Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles | (738) | -6,85% | (341) | -1,94% |
| Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente | 1.555 | 14,43% | 346 | 1,97% |
| Efecto impositivo por moneda fiscal diferente a moneda funcional | 258 | 2,39% | (2.384) | -13,57% |
| Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores | (618) | -5,74% | 242 | 1,38% |
| Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal | 89 | 0,81% | (2.086) | -11,87% |
| Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva | 2.998 | 27,81% | 2.393 | 13,63% |

| | TRIMESTRE | | | |
|--|------------------|---------------|------------------|---------------|
| | 01-abr-18 | | 01-abr-17 | |
| | MUS\$ | % | MUS\$ | % |
| Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal | (1.085) | 27,00% | (729) | 25,50% |
| Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones | (358) | -3,35% | 5 | 0,07% |
| Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles | 599 | 2,19% | (85) | -0,69% |
| Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente | 457 | 7,01% | 545 | 2,94% |
| Efecto Impositivo por moneda fiscal diferente a moneda funcional | 1.203 | 8,78% | (705) | -5,35% |
| Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores | (425) | -4,44% | 242 | 1,38% |
| Total Ajustes al Gasto por impuestos utilizando la tasa legal | 1.476 | 10,19% | 2 | -1,65% |
| Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva | 391 | 37,19% | (727) | 23,85% |

NOTA 21 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos financieros, los cuales se detallan a continuación:

Otros pasivos financieros, corrientes

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|----------------------|-----------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras | 89.656 | 148.691 |
| Leasing Financieros | 2.135 | 2.128 |
| Operaciones forwards de monedas | 570 | 712 |
| Total obligaciones bancarias, corrientes | <u>92.361</u> | <u>151.531</u> |

Otros pasivos financieros, no corrientes

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|-----------------------|----------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras | 261.067 | 75.770 |
| Leasing Financieros | 6.776 | 7.916 |
| Operaciones forwards de monedas | 93 | - |
| Operaciones Cross Currency Swap | 472 | 280 |
| Total obligaciones, no corrientes | <u>268.408</u> | <u>83.966</u> |

Composición del saldo y vencimientos

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, agrupados por vencimientos, al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 son las siguientes:

| Sociedad Deudora | RUT | País | Banco Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Efectiva anual | Nominal anual | Corrientes | | | Total corriente 30-jun-18 | No corrientes | | | | | Total No corriente 30-jun-18 | |
|--|--------------|--------|---|--------|----------------------|----------------|---------------|-------------------|--------------|---------------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------|---------------|---------------|------------------------------|--------|
| | | | | | | | | Vencimiento hasta | | | | Vencimiento 1 a 2 años | Vencimiento 2 a 3 años | de 3 a 4 años | de 4 a 5 años | 5 o más años | | |
| | | | | | | | | 1 mes | 1 a 3 meses | 3 a 12 meses | | | | | | | | |
| | | | | | | | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | | |
| Agrícola El Pampino S.A. | 78.884.880-7 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Annual | 2,98% | 2,98% | 401 | - | - | - | 401 | - | - | - | - | - | |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | Annual | 5,52% | 5,20% | 165 | - | - | - | 165 | 150 | - | - | - | - | 150 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | Annual | 6,26% | 6,03% | 88 | - | - | - | 88 | - | 1.500 | - | - | - | 1.500 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Annual | 2,98% | 2,98% | 501 | - | - | - | 501 | - | - | - | - | - | - |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Annual | 2,98% | 2,98% | 501 | - | - | - | 501 | - | - | - | - | - | - |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | Annual | 5,58% | 5,31% | 98 | - | - | - | 98 | 85 | 90 | - | - | - | 175 |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | Annual | 6,23% | 6,01% | 53 | - | - | - | 53 | - | 900 | - | - | - | 900 |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Annual | 2,98% | 2,98% | 501 | - | - | - | 501 | - | - | - | - | - | - |
| Berry Good Com. Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | Mensual | 2,02% | 2,02% | - | - | 72 | - | 72 | - | - | - | - | - | - |
| Berry Good Com. Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | Mensual | 1,66% | 1,66% | 1 | 2 | 11 | - | 14 | 11 | - | - | - | - | 11 |
| Berry Good Com. Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | Mensual | 1,66% | 1,66% | 1 | 2 | 10 | - | 13 | 10 | - | - | - | - | 10 |
| Berry Good Com. Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | Mensual | 2,11% | 2,11% | 2 | 3 | - | - | 5 | - | - | - | - | - | - |
| Berry Good Com. Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | Mensual | 2,14% | 2,14% | 3 | 5 | 5 | - | 13 | - | - | - | - | - | - |
| Berry Good Com. Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | Mensual | 2,02% | 2,02% | 2 | 5 | 7 | - | 14 | - | - | - | - | - | - |
| Berry Good Com. Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | Mensual | 2,14% | 2,14% | - | - | 42 | - | 42 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | US\$ | Annual | 2,88% | 2,06% | - | - | 2.513 | - | 2.513 | 1.250 | - | - | - | - | 1.250 |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | US\$ | Annual | 2,30% | 2,30% | 5.005 | - | - | - | 5.005 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Annual | 2,45% | 2,45% | 10.003 | - | - | - | 10.003 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Annual | 2,44% | 2,44% | 5.005 | - | - | - | 5.005 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Annual | 4,80% | 4,80% | - | - | 27 | - | 27 | 19.801 | - | - | - | - | 19.801 |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Chile | US\$ | Annual | 2,90% | 2,90% | 3.003 | - | - | - | 3.003 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | US\$ | Annual | 2,20% | 5,03% | - | - | 4.021 | - | 4.021 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | CLP | Annual | 0,70% | 0,70% | - | - | - | - | - | 6 | - | - | - | - | 6 |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | US\$ | Annual | 2,21% | 2,21% | 10.015 | - | - | - | 10.015 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | CLP | Annual | 0,70% | 0,70% | - | - | 108 | - | 108 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | Annual | 4,26% | 4,26% | - | 308 | - | - | 308 | - | - | - | 3.518 | 16.362 | 19.880 |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Annual | 2,22% | 2,22% | 10.015 | - | - | - | 10.015 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Annual | 2,28% | 2,28% | 5.005 | - | - | - | 5.005 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Annual | 2,28% | 2,28% | 5.005 | - | - | - | 5.005 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Scotiabank | US\$ | Annual | 2,23% | 2,23% | 5.007 | - | - | - | 5.007 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Scotiabank | US\$ | Annual | 2,28% | 2,28% | 5.005 | - | - | - | 5.005 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | Mensual | 2,96% | 2,96% | 125 | 366 | 1.107 | - | 1.598 | 1.119 | - | - | - | - | 1.119 |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | Trimestral | 1,15% | 1,15% | - | 717 | 2.164 | - | 2.881 | 2.914 | 2.948 | 1.487 | - | - | 7.349 |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | EUR | Semestral | 1,16% | 1,16% | 1.484 | - | 1.436 | - | 2.920 | 2.897 | 2.931 | 2.965 | - | - | 8.793 |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | La Caixa | EUR | Trimestral | 1,10% | 1,10% | 373 | - | 1.076 | - | 1.449 | 1.449 | 1.465 | 1.481 | - | - | 4.395 |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Intercontinental Español | EUR | Mensual | 1,10% | 1,10% | 75 | 143 | 647 | - | 865 | 799 | 880 | 743 | - | - | 2.422 |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Sabadell | EUR | Mensual | 1,10% | 1,10% | - | - | 429 | - | 429 | 530 | 584 | 590 | 198 | - | 1.902 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | Mensual | 1,38% | 1,38% | 9 | 26 | 70 | - | 105 | - | - | - | - | - | - |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | Mensual | 1,50% | 1,50% | 13 | 39 | 53 | - | 105 | - | - | - | - | - | - |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | Mensual | 1,45% | 1,45% | - | - | - | - | - | 114 | 177 | - | - | - | 291 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Caja Madrid | EUR | Mensual | 0,87% | 0,87% | 2 | 4 | 17 | - | 23 | - | - | - | - | - | - |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Caja Rural Asturias | EUR | Mensual | 5,00% | 5,00% | 2 | 4 | 7 | - | 13 | - | - | - | - | - | - |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Financial Services | EUR | Mensual | 9,20% | 9,20% | - | - | 2 | - | 2 | 2 | 15 | - | - | - | 17 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | EUR | Mensual | 1,40% | 1,40% | - | - | - | - | - | 126 | 279 | 155 | - | - | 560 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | EUR | Mensual | 1,50% | 1,50% | - | - | - | - | - | 44 | 99 | 55 | - | - | 198 |
| Berries Peru | 0-E | Perú | Banco de Crédito Perú | SOL | Mensual | 5,00% | 5,00% | 1 | - | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| Euroberry Marketing S.A. | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | Mensual | 1,08% | 1,08% | - | - | 3.303 | - | 3.303 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco Estado | CLP | Annual | 0,70% | 0,70% | - | - | 100 | - | 100 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco Estado | CLP | Annual | 0,70% | 0,70% | - | - | - | - | - | 5 | - | - | - | - | 5 |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco Estado | CLP | Annual | 0,30% | 0,30% | - | - | 64 | - | 64 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco Estado | UF | Annual | 0,30% | 0,30% | - | - | 70 | - | 70 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco Estado | CLP | Annual | 0,30% | 0,30% | - | - | 146 | - | 146 | - | - | - | - | - | - |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Annual | 5,20% | 4,22% | - | - | 2.893 | - | 2.893 | 2.636 | 3.000 | 4.000 | 4.000 | 34.000 | 47.636 |
| Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. | 76.043.425-6 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | Mensual | 4,86% | 4,20% | - | - | 39 | - | 39 | 33.565 | - | - | - | - | 33.565 |
| Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. | 76.043.425-6 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Mensual | 4,54% | 4,20% | - | - | 62 | - | 62 | - | 16.983 | 17.667 | 17.666 | - | 52.316 |
| Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. | 76.043.425-6 | Chile | Banco Scotiabank | US\$ | Mensual | 4,54% | 4,20% | - | - | 62 | - | 62 | - | 16.983 | 17.667 | 17.666 | - | 52.316 |
| HF Sarbanand S de R.L. | 0-E | México | HSBC México SA, Institucion de Banca Multiple | US\$ | Annual | 4,08% | 4,08% | - | - | - | - | - | 2.250 | 2.250 | - | - | - | 4.500 |
| Totales | | | | | | | | 67.469 | 1.624 | 20.563 | 89.656 | 69.644 | 51.026 | 46.987 | 43.048 | 50.362 | 261.067 | |

| Sociedad Deudora | RUT | País | Banco Acreedor | Moneda | Tasa Efectiva anual | Tasa Nominal anual | Corrientes | | | Total corriente | No corrientes | | | | | Total No corriente | | |
|-------------------------------------|--------------|--------|--------------------------------------|--------|---------------------|--------------------|-------------------------|---------------|---------------|-----------------|------------------------|------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|--------|--------|
| | | | | | | | Vencimiento hasta 1 mes | 1 a 3 meses | 3 a 12 meses | | Vencimiento 1 a 2 años | Vencimiento 2 a 3 años | de 3 a 4 años | de 4 a 5 años | 5 o más años | | | |
| | | | | | | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | | MUS\$ | MUS\$ |
| Agrícola El Pampino S.A. | 76.884.880-7 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 6,06% | 6,06% | - | - | 217 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Agrícola El Pampino S.A. | 76.884.880-7 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 2,68% | 2,68% | 401 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | 5,52% | 5,20% | - | - | 157 | - | 150 | - | - | - | - | - | 150 | |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | 6,26% | 6,03% | - | - | 42 | - | - | - | - | - | - | - | 42 | |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 2,68% | 2,68% | 501 | - | - | - | - | 1.500 | - | - | - | - | 1.500 | |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 2,68% | 2,68% | 501 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501 | |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | 5,58% | 5,31% | - | - | 91 | - | 85 | 90 | - | - | - | - | 175 | |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | 6,23% | 6,01% | - | - | 25 | - | - | 900 | - | - | - | - | 900 | |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 2,68% | 2,68% | 501 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501 | |
| BerryGood Com Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | 2,02% | 2,02% | - | - | 85 | - | - | - | - | - | - | - | 85 | |
| BerryGood Com Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | 1,66% | 1,66% | 1 | 3 | 13 | - | 17 | 4 | - | - | - | - | 21 | |
| BerryGood Com Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | 1,66% | 1,66% | 1 | 3 | 13 | - | 17 | 4 | - | - | - | - | 21 | |
| BerryGood Com Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | 2,11% | 2,11% | 2 | 4 | 11 | - | 17 | - | - | - | - | - | 17 | |
| BerryGood Com Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | 2,14% | 2,14% | 3 | 6 | 26 | - | - | - | - | - | - | - | 33 | |
| BerryGood Com Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | 2,02% | 2,02% | 3 | 6 | 24 | - | - | - | - | - | - | - | 33 | |
| BerryGood Com Imp E Dist | 0-E | Brasil | Banco Itaú | BRL | 2,14% | 2,14% | - | - | 50 | - | - | - | - | - | - | - | 50 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | US\$ | 2,88% | 2,06% | - | - | 2.525 | - | 2.500 | - | - | - | - | - | 2.500 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | US\$ | 1,99% | 1,99% | 5.004 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.004 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | US\$ | 1,99% | 1,99% | 5.004 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.004 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | US\$ | 1,20% | 1,20% | - | 110 | - | - | - | - | - | - | - | - | 110 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Bice | US\$ | 1,77% | 1,77% | 5.005 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.005 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | 1,78% | 1,78% | 5.015 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.015 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | 5,42% | 3,02% | - | - | 3.581 | - | 3.581 | 2.661 | 3.000 | 3.000 | 3.000 | 6.000 | 17.661 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | 1,78% | 1,78% | 5.015 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.015 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | 1,78% | 1,78% | 5.015 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.015 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | 1,78% | 1,78% | 10.028 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10.028 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | EUR | 0,41% | 0,41% | - | 2.038 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.038 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | EUR | 0,75% | 0,75% | - | 927 | - | - | - | - | - | - | - | - | 927 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Chile | US\$ | 1,70% | 1,70% | 6.017 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6.017 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Chile | US\$ | 1,70% | 1,70% | 6.017 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6.017 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | US\$ | 2,20% | 5,03% | - | - | 5.227 | - | - | - | - | - | - | - | 5.227 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | CLP | 0,70% | 0,70% | - | - | - | - | 7 | - | - | - | - | - | 7 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | US\$ | 1,66% | 1,66% | 5.018 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.018 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | US\$ | 1,66% | 1,66% | 5.015 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.015 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | US\$ | 1,66% | 1,66% | 10.038 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10.038 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Estado | CLP | 0,70% | 0,70% | - | - | - | - | 114 | - | - | - | - | - | 114 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Itaú | US\$ | 1,83% | 1,83% | 5.005 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.005 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Itaú | US\$ | 1,99% | 1,99% | - | 5.004 | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.004 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco RaboFinance Chile | US\$ | 4,26% | 4,26% | - | 272 | - | - | - | - | - | - | - | - | 272 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 1,66% | 1,66% | 3.021 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.021 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 1,66% | 1,66% | 5.035 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.035 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 1,66% | 1,66% | 7.058 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7.058 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 1,68% | 1,68% | 10.031 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10.031 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | 1,76% | 1,76% | - | 5.020 | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.020 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Scotiabank | US\$ | 1,70% | 1,70% | 3.011 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.011 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Scotiabank | US\$ | 1,70% | 1,70% | 3.011 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.011 | |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco Scotiabank | EUR | 1,70% | 1,70% | 5.019 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5.019 | |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | 2,96% | 2,96% | 249 | 250 | 1.130 | - | 1.629 | 1.525 | 385 | - | - | - | 1.910 | |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | 1,15% | 1,15% | - | 734 | 2.213 | - | 2.947 | 2.981 | 3.015 | 3.050 | - | - | - | 9.046 |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | EUR | 1,16% | 1,16% | - | - | 1.469 | - | 1.469 | 2.965 | 2.998 | 3.033 | 1.530 | - | - | 10.526 |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | La Caixa | EUR | 1,10% | 1,10% | - | - | 735 | - | 735 | 1.483 | 1.499 | 1.516 | 764 | - | - | 5.282 |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Intercontinental Español | EUR | 1,10% | 1,10% | - | - | 663 | - | 663 | 817 | 901 | 911 | 307 | - | - | 2.936 |
| Hortifrut España Southern Sun SL | 0-E | España | Banco Sabadell | EUR | 1,10% | 1,10% | - | - | 147 | - | 147 | 591 | 597 | 604 | 458 | - | - | 2.250 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | 1,38% | 1,38% | 9 | 27 | 72 | - | 108 | 54 | - | - | - | - | - | 54 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Banco Santander Central Hispano S.A. | EUR | 1,50% | 1,50% | 13 | 40 | 107 | - | 160 | 29 | - | - | - | - | - | 29 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Caja Madrid | EUR | 0,87% | 0,87% | 2 | 4 | 19 | - | 25 | 11 | - | - | - | - | - | 11 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Caja Rural Asturias | EUR | 5,00% | 5,00% | 2 | 6 | 19 | - | 27 | - | - | - | - | - | - | 27 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Financiral Services | EUR | 9,20% | 9,20% | - | - | 1 | - | 1 | 2 | 16 | - | - | - | - | 18 |
| Asturian Berries SL | 0-E | España | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | EUR | 1,40% | 1,40% | - | - | - | - | 129 | 287 | 159 | - | - | - | - | 575 |
| Berries Peru | 0-E | Perú | Banco de Crédito Perú | SOL | 5,00% | 5,00% | 4 | - | - | - | 4 | - | - | - | - | - | - | 4 |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco Estado | CLP | 0,70% | 0,70% | - | - | - | - | - | 99 | - | - | - | - | - | 99 |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco Estado | CLP | 0,70% | 0,70% | - | - | - | - | - | - | 5 | - | - | - | - | 5 |
| Totales | | | | | | | 115.575 | 14.454 | 18.662 | 148.691 | 16.237 | 15.201 | 12.273 | 7.878 | 24.181 | 75.770 | | |

b) Obligaciones Leasing financieros

Las Obligaciones con bancos e instituciones financieras por leasing financieros agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 son las siguientes:

| Sociedad Deudora | RUT | País | Banco Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva anual | Tasa Nominal anual | Corrientes | | | Total corriente | No corrientes | | | | | Total No corriente | |
|-------------------------------------|--------------|-------|---------------------------------|--------|----------------------|---------------------|--------------------|-------------------------|-------------|--------------|-----------------|------------------------|------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------------|-------|
| | | | | | | | | Vencimiento hasta 1 mes | 1 a 3 meses | 3 a 12 meses | 30-jun-18 | Vencimiento 1 a 2 años | Vencimiento 2 a 3 años | de 3 a 4 años | de 4 a 5 años | 5 o más años | 30-jun-18 | |
| | | | | | | | | | | | | MUS\$ | MUS\$ | | | | | MUS\$ |
| Agrícola El Pampino S.A. | 76.884.880-7 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Anual | 3,93% | 3,93% | - | 35 | 35 | 70 | 74 | - | - | - | - | - | 74 |
| Agrícola El Pampino S.A. | 76.884.880-7 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Anual | 3,91% | 3,91% | - | - | 16 | 16 | 16 | 8 | - | - | - | - | 24 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 4,29% | 4,29% | 246 | - | - | 246 | 218 | 228 | 237 | - | - | - | 683 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 5,10% | 5,10% | - | - | 173 | 173 | 169 | 178 | 202 | - | - | - | 549 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 5,54% | 5,54% | - | - | 251 | 251 | 247 | 261 | 297 | - | - | - | 805 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 5,33% | 5,33% | 1 | 1 | 6 | 8 | 4 | - | - | - | - | - | 4 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 5,45% | 5,45% | - | - | 6 | 6 | 6 | 6 | 7 | - | - | - | 19 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 4,30% | 4,30% | 1 | 1 | 5 | 7 | 7 | - | - | - | - | - | 7 |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Anual | 3,74% | 3,74% | - | - | 65 | 65 | 68 | 71 | 36 | - | - | - | 175 |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 2,79% | 3,68% | 98 | - | 283 | 381 | 387 | - | - | - | - | - | 387 |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Trimestral | 3,29% | 4,05% | - | 199 | 523 | 722 | 717 | 741 | 766 | 792 | 818 | - | 3.834 |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | US\$ | Mensual | 9,79% | 9,79% | 30 | 30 | 127 | 187 | 197 | 18 | - | - | - | - | 215 |
| Hortifrut Comercial S.A. | 99.535.510-8 | Chile | GC Rent Chile SPA | CLP | Anual | 16,93% | 16,93% | - | - | 3 | 3 | - | - | - | - | - | - | - |
| Totales | | | | | | | | 376 | 266 | 1.493 | 2.135 | 2.110 | 1.511 | 1.545 | 792 | 818 | 6.776 | |

| Sociedad Deudora | RUT | País | Banco Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva anual | Tasa Nominal anual | Corrientes | | | Total corriente | No corrientes | | | | | Total No corriente | |
|-------------------------------------|--------------|-------|---------------------------------|--------|----------------------|---------------------|--------------------|-------------------------|-------------|--------------|-----------------|------------------------|------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------------|-------|
| | | | | | | | | Vencimiento hasta 1 mes | 1 a 3 meses | 3 a 12 meses | 31-dic-17 | Vencimiento 1 a 2 años | Vencimiento 2 a 3 años | de 3 a 4 años | de 4 a 5 años | 5 o más años | 31-dic-17 | |
| | | | | | | | | | | | | MUS\$ | MUS\$ | | | | | MUS\$ |
| Agrícola El Pampino S.A. | 76.884.880-7 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Anual | 3,93% | 3,93% | - | 34 | 34 | 68 | 73 | 37 | - | - | - | - | 110 |
| Agrícola El Pampino S.A. | 76.884.880-7 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Anual | 3,91% | 3,91% | - | - | 16 | 16 | 16 | 16 | - | - | - | - | 32 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 4,29% | 4,29% | - | - | 227 | 227 | 218 | 228 | 237 | - | - | - | 683 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 5,10% | 5,10% | - | 191 | - | 191 | 161 | 169 | 178 | 202 | - | - | 710 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 5,54% | 5,54% | - | 277 | - | 277 | 234 | 247 | 261 | 297 | - | - | 1.039 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 5,33% | 5,33% | 1 | 1 | 6 | 8 | 8 | - | - | - | - | - | 8 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 5,45% | 5,45% | - | 7 | - | 7 | 6 | 6 | 6 | 7 | - | - | 25 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 76.306.130-2 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 4,30% | 4,30% | 1 | 1 | 5 | 7 | 7 | 4 | - | - | - | - | 11 |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 99.584.440-0 | Chile | Banco Santander Chile | US\$ | Anual | 3,74% | 3,74% | - | - | 65 | 65 | 67 | 69 | 72 | - | - | - | 208 |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Anual | 2,79% | 2,79% | 98 | - | 279 | 377 | 381 | 195 | - | - | - | - | 576 |
| Hortifrut Chile S.A. | 99.524.450-0 | Chile | Banco de Crédito e Inversiones | US\$ | Trimestral | 3,29% | 3,29% | - | 193 | 514 | 707 | 705 | 729 | 754 | 779 | 1.218 | - | 4.185 |
| Hortifrut S.A. | 96.896.990-0 | Chile | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | US\$ | Mensual | 9,79% | 9,79% | 14 | 29 | 135 | 178 | 195 | 134 | - | - | - | - | 329 |
| Totales | | | | | | | | 114 | 733 | 1.281 | 2.128 | 2.071 | 1.834 | 1.508 | 1.285 | 1.218 | 7.916 | |

c) Operaciones Cross Currency Swap

El detalle de la cartera de instrumentos derivados al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

| PASIVOS | | | Saldo Capital MUS\$ | Valor MtoM | |
|----------------------------------|------------------------------|-------------|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Instrumentos de cobertura | | | | 30-jun-18 MUS\$ | 31-dic-17 MUS\$ |
| Entidades | Instrumentos | Tipo | | | |
| Banco de Crédito e Inversiones | Cross Currency Swaps - USD | Tasa | 21.000 | - | 280 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Cross Currency Swaps - USD | Tasa | 51.000 | 468 | - |
| Banco Bilbao Vizcaya Argentina | Cross Currency Swaps CLP/USD | Moneda | 506 | 4 | - |
| Total no corriente | | | 72.506 | 472 | 280 |

La totalidad del valor razonable de estos instrumentos derivados se encuentra reconocidos en otros resultados integrales.

Los Swaps, cubren las variaciones significativas en los flujos de caja asociadas al riesgo de mercado implícito en los aumentos en la tasa de interés LIBOR de 6 meses para créditos de largo plazo originados por inversiones. Estos contratos se registran como contratos de cobertura de flujo de caja.

El tipo de derecho indicado en los forward, se presenta desde la perspectiva de la empresa, para los bancos es lo contrario.

d) Operaciones Forwards de monedas:

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias mantenidas al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| Sociedad | Banco | Contrato Modalidad | Derechos Tipo | Obligaciones Moneda | Valor Cierre Monto | Efecto Neto Compensación | Vencimiento hasta | | | | | MTM | Total no corriente | | | |
|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------|--------------|---------------|------------------|--------------------|---------------------------|--------------------|---------------------|--------------|
| | | | | | | | | | | | 30-jun-18 | 1 a 2 años | | 30-06-2018 | | |
| | | | | | | | Monto | Moneda | Monto | Moneda | MUS\$ | 1 a 3 meses | 3 a 6 meses | 6 a 9 meses | 9 a 12 meses | MUS\$ |
| Hortifrut Chile S.A. | Banco de Chile | Compensación | Venta | USD | 1.600 | CLP | 1.646 | 46 | 10 | 16 | 18 | 7 | 51 | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | Banco Scotiabank | Compensación | Venta | USD | 11.882 | CLP | 11.916 | 54 | 14 | 18 | 16 | 4 | 52 | 62 | - | 62 |
| Hortifrut Chile S.A. | Banco Scotiabank | Compensación | Compra | EUR | 25.000 | CLP | 24.812 | (88) | - | 109 | 154 | 13 | 276 | - | - | - |
| Hortifrut S.A. | Banco de Chile | Compensación | Venta | USD | 800 | CLP | 823 | 23 | 4 | 6 | 15 | 1 | 26 | - | - | - |
| Hortifrut S.A. | Banco Scotiabank | Compensación | Venta | USD | 6.089 | CLP | 6.095 | 26 | 4 | 6 | 14 | 1 | 25 | 31 | - | 31 |
| Agrícola Mataquito S.A. | Banco Santander Chile | Compensación | Venta | USD | 1.841 | CLP | 1.894 | 53 | 15 | 11 | 22 | 4 | 52 | - | - | - |
| Agric. y Gan. Sta. Rebeca Ltd. | Banco Santander Chile | Compensación | Venta | USD | 50 | CLP | 51 | 1 | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - |
| Agric. Santa Rosa del Parque S.A. | Banco Santander Chile | Compensación | Venta | USD | 1.140 | CLP | 1.173 | 33 | 4 | 12 | 14 | 2 | 32 | - | - | - |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | Banco de Crédito e Inversiones | Compensación | Venta | USD | 1.450 | CLP | 1.498 | 48 | 6 | 13 | 32 | 3 | 54 | - | - | - |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | Banco Santander Chile | Compensación | Venta | USD | 110 | CLP | 111 | 1 | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - |
| Total | | 30-jun-18 | | | 49.922 | | 50.019 | 97 | 57 | 191 | 287 | 35 | 570 | 93 | - | 93 |

| Sociedad | Banco | Contrato Modalidad | Derechos Tipo | Obligaciones Moneda | Valor Cierre Monto | Efecto Neto Compensación | Vencimiento hasta | | | | | MTM | Total no corriente | | | |
|----------------------|--------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------|--------------|---------------|------------------|--------------------|---------------------------|--------------------|---------------------|--------------|
| | | | | | | | | | | | 31-dic-17 | 1 a 2 años | | 31-12-2017 | | |
| | | | | | | | Monto | Moneda | Monto | Moneda | MUS\$ | 1 a 3 meses | 3 a 6 meses | 6 a 9 meses | 9 a 12 meses | MUS\$ |
| Hortifrut Chile S.A. | Security | Compensación | Compra | USD | 2.200 | CLP | 2.197 | (3) | 5 | - | - | - | 5 | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | Scotiabank | Compensación | Venta | EUR | 15.345 | USD | 15.999 | (654) | 324 | 361 | - | - | 685 | - | - | - |
| Hortifrut Chile S.A. | Scotiabank | Compensación | Venta | USD | 2.000 | CLP | 2.020 | (20) | 22 | - | - | - | 22 | - | - | - |
| Total | | 31-dic-17 | | | 19.545 | | 20.216 | (677) | 351 | 361 | - | - | 712 | - | - | - |

e) Información adicional sobre los pasivos financieros

e.1) Hortifrut Chile S.A.

e.1.1) Con fecha 05 de noviembre de 2015, el Banco BBVA otorgó a Hortifrut Chile S.A. un crédito por US\$ 10 millones y a la fecha Hortifrut Chile S.A. adeuda US\$3,76 millones.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados intermedios:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
 - menor o igual a 6 veces al 31 de diciembre de cada año;
 - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
 - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.1.2) Con fecha 06 de octubre de 2015, el Banco del Estado de Chile otorgó a Hortifrut Chile S.A. un crédito por MCLP 6.855.000. Para este crédito se tomaron coberturas para dolarizarlo y a la fecha Hortifrut Chile S.A. adeuda US\$4,02 millones.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados intermedios:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
 - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de 2016;
 - menor o igual a 4 veces al 30 de junio de 2017;
 - menor o igual a 3,5 veces al 30 de junio de 2018.

En relación a la obligación indicada anteriormente, con fecha 12 de junio de 2018 se acordó con el Banco del Estado de Chile, la no medición de esta obligación al 30 de junio de 2018.

- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
 - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
 - no superior a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.1.3) Con fecha 07 de Septiembre de 2017, Coöperatieve Rabobank U.A. otorgó a Hortifrut Chile S.A. un crédito por USD20 millones.

Hortifrut S.A. mantiene la fianza y codeuda por el préstamo de Rabobank de US\$ 20 millones, de los cuales a la fecha Hortifrut Chile S.A. adeuda la totalidad.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados intermedios:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
 - menor o igual a 6 veces al 31 de diciembre de cada año;
 - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)

- mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.
- Mantener una razón de cobertura de los activos a valor comercial sobre el saldo capital adeudado
 - Mayor o igual a 1 vez.

e.2) Hortifrut S.A.

e.2.1) Con fecha 07 de Febrero de 2018, Banco de Crédito e Inversiones otorgó a Hortifrut S.A. un crédito por USD 54 millones.

Hortifrut Chile S.A. mantiene la fianza y codeuda por los préstamos de Banco de Crédito e Inversiones de USD 50,53 millones, de los cuales a la fecha Hortifrut S.A. adeuda la totalidad.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados intermedios:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
 - menor o igual a 5,25 veces al 31 de diciembre de cada año;
 - menor o igual a 4,0 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
 - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.3) Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.

e.3.1) Con fecha 20 de Junio de 2018, Rabobank otorgó a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., un crédito por US\$ 34 millones de los cuales a la fecha adeuda en su totalidad.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados Intermedios:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
 - menor o igual a 5,25 veces al 31 de diciembre de cada año;
 - menor o igual a 4,0 veces al 30 de junio de cada año.
 - Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
- Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.3.2) Con fecha 20 de Junio de 2018, Banco Santander otorgó a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., un crédito por US\$ 53 millones de los cuales a la fecha adeuda en su totalidad.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados Intermedios

- **Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual**
 - Menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- **Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)**
 - Mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- **Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total**
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.3.3) Con fecha 20 de Junio de 2018, Scotiabank otorgó a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., un crédito por US\$ 53 millones de los cuales a la fecha adeuda en su totalidad.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados Intermedios:

- **Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual**
 - Menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- **Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)**
 - Mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- **Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total**
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.3.4) Con fecha 20 de Junio de 2018, Banco BCI otorgó a Hortifrut Inversiones Internacionales un crédito por US\$ 20 millones de los cuales a la fecha adeuda en su totalidad.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus estados financieros consolidados Intermedios:

- **Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual**
 - Menor o igual a 6 veces al 31 de diciembre de cada año;
 - Menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- **Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)**
 - Mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- **Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total**
 - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.4) Cumplimiento de Covenants

e.4.1) Deuda financiera neta dividido EBITDA anual

La Deuda financiera neta dividido por EBITDA anual fue de 3,75 por el período de 12 meses terminado al 30 de junio de 2018, (menor a las 4 veces solicitadas por BCI, 4,5 veces solicitadas por Rabobank, Santander, Scotiabank y BBVA).

Con fecha 12 de junio de 2018 se acordó con el Banco del Estado de Chile, la no medición de esta obligación al 30 de junio de 2018.

La Deuda financiera neta dividido por EBITDA anual fue de 3,49 por el ejercicio de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2017, (menor a las 6 veces solicitadas por Rabobank, BCI y BBVA).

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 | 30-jun-17 | 01-jul-17 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| EBITDA | 26.059 | 59.520 | 37.266 | 48.313 |
| Deuda Financiera Neta | 181.287 | 207.659 | 142.968 | 181.287 |
| Deuda Financiera Neta / EBITDA | 6,96 | 3,49 | 3,84 | 3,75 |

e.4.2) Cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de los últimos 12 meses)

La cobertura de costos financieros para un ejercicio de 12 meses terminados en junio, fue de 8,2 veces, (superior a los 4 requeridos al 30 de junio de 2018 por el BCI, BBVA, Banco del Estado, Scotiabank, Santander y Rabobank).

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 | 30-jun-17 | 01-jul-17 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| EBITDA | 26.059 | 59.520 | 37.266 | 48.313 |
| Costos Financieros neto | 3.807 | 3.965 | 1.879 | 5.893 |
| EBITDA / Costo Financiero neto | 6,8 | 15,0 | 19,8 | 8,2 |

e.4.3) Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio Total

Al 30 de junio de 2018 fue de 0,73 veces (menor a 1 vez requerida por el BCI, BBVA, Banco del Estado, Scotiabank, Santander y Rabobank).

| | 30-jun-18 | 30-jun-17 |
|---|------------------|------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Patrimonio Total | 247.541 | 236.305 |
| Deuda Financiera Neta | 181.287 | 142.968 |
| Deuda Financiera Neta / Patrimonio Total | 0,73 | 0,61 |

e.4.4) Activos a valor comercial sobre el saldo capital adeudado

Al 30 de junio de 2018 fue de 2,2 veces (mayor a 1 vez requerida por el Rabobank).

| <u>Sociedad</u> | <u>Activos</u> | <u>Otras</u> | <u>Deuda</u> | <u>Veces</u> |
|-------------------------|-------------------|--------------------|-----------------|--------------|
| | <u>Biológicos</u> | <u>Propiedades</u> | <u>Asociada</u> | |
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 31.246 | 13.146 | 20.188 | 2,2 |

e.4.4) Parámetros para calcular ratios

El EBITDA de los ejercicios terminados el 31 de diciembre 2017 y por los periodos, terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, son los siguientes:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 | 30-jun-17 | Periodo de 12 meses | |
|---|------------------|------------------|------------------|---------------------|------------------|
| | | | | 01-jul-17 | 01-jul-16 |
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| DETERMINACIÓN EBITDA | | | | | |
| Ingresos de actividades ordinarias | 260.683 | 388.250 | 203.588 | 445.345 | 393.638 |
| Otros ingresos, por función | 1.572 | 495 | 234 | 1.833 | 1.568 |
| Total Ingresos | 262.255 | 388.745 | 203.822 | 447.178 | 395.206 |
| Costos de ventas | (228.908) | (324.718) | (167.211) | (386.415) | (333.367) |
| Gastos de administración | (17.560) | (26.773) | (14.109) | (30.224) | (26.526) |
| Otros gastos, por función, excluido los deterioros del valor de activos | (1.161) | (1.528) | (718) | (1.971) | (1.401) |
| Total Costos y Gastos | (247.629) | (353.019) | (182.038) | (418.610) | (361.294) |
| Resultado Operacional | 14.626 | 35.726 | 21.784 | 28.568 | 33.912 |
| Depreciación y amortizaciones | 11.433 | 23.794 | 15.482 | 19.745 | 26.941 |
| EBITDA | 26.059 | 59.520 | 37.266 | 48.313 | 60.853 |

El detalle de la depreciación y la amortización al 30 de junio de 2018 y 2017 y al 31 de diciembre de 2017 son la siguiente:

| | 30-jun-18 | 30-jun-18 | 30-jun-17 |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Depreciación y Amortización | | | |
| Propiedades, planta y equipos | 5.188 | 9.300 | 4.487 |
| Intangibles - Software | 33 | 102 | 60 |
| Intangibles - Licencias | 706 | 7.082 | 5.080 |
| Relación con clientes | 133 | 266 | 133 |
| Amortización biológicos | 5.193 | 7.172 | 5.650 |
| Amortización activada / otros | 180 | (128) | 72 |
| Total | 11.433 | 23.794 | 15.482 |

La determinación de la deuda financiera neta al 30 de junio de 2017 y 2016 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

| Determinación deuda financiera neta | 31-dic-17 | 30-jun-17 | 31-dic-16 | 30-jun-16 |
|--|----------------|----------------------|----------------|----------------------|
| Rubros | MUS\$ | no auditado MUS\$ | MUS\$ | no auditado MUS\$ |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 151.531 | 99.660 | 150.787 | 74.177 |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 83.966 | 72.824 | 57.630 | 54.538 |
| Pasivo financiero total | 235.497 | 172.484 | 208.417 | 128.715 |
| Menos: | | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 27.838 | 29.516 | 35.245 | 35.741 |
| Total deuda financiera neta | 207.659 | 142.968 | 173.172 | 92.974 |

e.5) Políticas de gestión de riesgos financieros

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 4.1, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a las variaciones cambiarias y de tasa de interés.

Los derivados para cubrir la exposición a variaciones cambiarias que actualmente mantiene Hortifrut S.A. y subsidiarias corresponden a instrumentos derivados clasificados como Cross Currency Swaps (CCS), Forwards de monedas y Opciones. Los primeros son utilizados para cubrir tasa de interés variable de la deuda financiera, los otros son usados para asegurar niveles de tipo de cambio ante transacciones futuras.

e.6) La conciliación de movimientos al 30 de junio de 2018, entre pasivos financieros y flujos de efectivo por actividades de financiación es el siguiente:

| Conceptos | Movimientos no monetarios (no son flujo) | | | | | 30-jun-18 MUS\$ |
|--|--|-----------------------------|---|-------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| | 31-dic-17 MUS\$ | Flujos de Efectivo MUS\$ | Intereses y dividendos por pagar MUS\$ | Cambios al Valor razonable MUS\$ | Reclasificaciones MUS\$ | |
| Préstamos con entidades financieras a corto plazo | 148.691 | (93.905) | 72 | | 34.798 | 89.656 |
| Préstamos con entidades financieras a largo plazo | 75.770 | 219.010 | 1.320 | | (35.033) | 261.067 |
| Pasivos por arrendamiento financiero a corto plazo | 10.044 | (1.368) | | | 235 | 8.911 |
| Instrumentos derivados | 992 | | | 50 | | 1.042 |
| Total | 235.497 | 123.737 | 1.392 | 50 | - | 360.676 |

NOTA 22 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

La composición de este rubro al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| <u>Corrientes</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Proveedores | 14.235 | 37.657 |
| Documentos por pagar | - | 33 |
| Retenciones e impuestos por pagar | 3.814 | 5.853 |
| Dividendo por pagar | - | 6.181 |
| Total | <u>18.049</u> | <u>49.724</u> |

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no hay cuentas comerciales y otras cuentas a pagar, no corrientes.

Las cuentas por pagar por monedas son los siguientes:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| <u>Corrientes</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Dólar estadounidense | 5.008 | 31.090 |
| Peso chileno | 5.716 | 13.543 |
| Euro | 3.716 | 2.404 |
| Peso mexicano | 1.067 | 1.425 |
| Peso argentino | 20 | 26 |
| Nuevo Sol | 309 | 1.021 |
| Libra | 2.115 | - |
| Real brasileño | 98 | 215 |
| Total | <u>18.049</u> | <u>49.724</u> |

Proveedores con pagos al día, al 30 de junio de 2018

| Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros | Montos en miles de dólares, según plazos de pago | | | | | Total MUS\$ | Periodo promedio de pago (días) |
|---|--|--------------|--------------|--------------|-----------|----------------|---------------------------------------|
| | hasta 30 días | 31 - 60 | 61 - 90 | 91 - 120 | 121 - 365 | | |
| Bienes | 1.409 | 5.254 | 1.553 | 1.490 | - | 9.706 | 70 |
| Servicios | 7.720 | 365 | 5 | 5 | - | 8.095 | 31 |
| Otros | 193 | 5 | - | 50 | - | 248 | 49 |
| Total al 30-06-2018 | 9.322 | 5.624 | 1.558 | 1.545 | - | 18.049 | |

Proveedores con pagos al día, al 31 de diciembre 2017

| Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros | Montos en miles de dólares, según plazos de pago | | | | | Total MUS\$ | Periodo promedio de pago (días) |
|---|--|---------------|--------------|--------------|-----------|----------------|---------------------------------------|
| | hasta 30 días | 31 - 60 | 61 - 90 | 91 - 120 | 121 - 365 | | |
| Bienes | 8.516 | 17.990 | 3.364 | 1.772 | - | 31.642 | 58 |
| Servicios | 11.238 | 477 | - | - | - | 11.715 | 31 |
| Otros | 169 | - | 3 | 6.181 | 14 | 6.367 | 118 |
| Total al 31-12-2017 | 19.923 | 18.467 | 3.367 | 7.953 | 14 | 49.724 | |

Los principales proveedores son los siguientes:

| | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| - Envases Impresos S.A. | - Autoadhesivos PyR Ltda. |
| - Coemba Chile S. A | - Impresos Autoadhesivos Ltda. |
| - Ultracac Sudamérica S.A. | - Ind. y Cia. Solucorp Ltda. |
| - Typack S.A. | - Cartocor Chile S. A. |
| - Bo Packaging S.A. | - Sof South Organic Fruits |
| - Madeex Pallets Chile S.A. | - Wenco S.A. |

El plazo promedio de pago de los principales proveedores es de 61 días. Los precios mayoritariamente se encuentran pactados en dólares y no existen intereses asociados al crédito.

Proveedores Productores

La Sociedad mantiene en la actualidad más de 700 productores en los países en que tiene sus operaciones. Por el grado de atomización de dichos productores ninguno de ellos supera más del 2% de los volúmenes comprados a terceros.

NOTA 23 –BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| <u>Provisiones, corrientes</u> | | |
| Otras provisiones | | |
| Provisiones costos | <u>1.129</u> | <u>545</u> |
| Otras provisiones | <u>1.129</u> | <u>545</u> |
| Beneficios a los empleados | | |
| Vacaciones | 1.145 | 1.142 |
| Beneficios sustitativos de jubilación | 376 | 470 |
| Otros Beneficios al personal (bonos) | <u>2.483</u> | <u>-</u> |
| Beneficios a los empleados | <u>4.004</u> | <u>1.612</u> |
| Total | <u>5.133</u> | <u>2.157</u> |

El movimiento de las provisiones durante el periodo terminado el 30 de junio de 2018 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|------------------------|---------------------|---------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Movimiento | | |
| Saldo Inicio | 2.157 | 1.752 |
| Aumento de provisiones | 4.407 | 1.870 |
| Provisiones utilizadas | <u>(1.431)</u> | <u>(1.465)</u> |
| Total | <u>5.133</u> | <u>2.157</u> |



NOTA 24 - CAPITAL EMITIDO

Los objetivos de Hortifrut y subsidiarias al administrar el capital son salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Hortifrut y subsidiarias monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluye el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido Hortifrut y subsidiarias ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios, entre otros.

a) Capital suscrito, pagado, por suscribir y número de acciones

El capital suscrito y pagado al 30 de junio de 2018, asciende a MUS\$135.149 (MUS\$135.149 al 31 de diciembre de 2017) equivalente a 435.520.079 acciones de serie única y sin valor nominal.

b) Movimientos del año

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2018, no ha habido movimientos de capital.

En año 2017, en junta extraordinaria de accionistas, se autorizó a disminuir de pleno derecho, el capital de la Sociedad, por el monto de MUS\$1.262 que se mantenía como gastos de emisión de acciones.

No existen acciones propias en cartera.

Número de Acciones Suscritas

| <u>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</u> | <u>Nro. días en circulación</u> | <u>Nro Acciones</u> | <u>% Ponderación</u> | <u>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</u> | |
|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|---|--------------------|
| | | | | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
| Saldo Inicio | 181 | 435.520.079 | 100% | 435.520.079 | 435.520.079 |
| | 181 | 435.520.079 | | 435.520.079 | 435.520.079 |

NOTA 25 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

La composición de los resultados acumulados al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|----------------------|----------------------|
| <u>Movimiento</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Saldo inicial | 70.503 | 56.218 |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios | 5.498 | 26.563 |
| Provisión de Dividendo mínimo | - | (6.181) |
| Reverso Provisión de Dividendo mínimo año anterior | 6.181 | 7.283 |
| Dividendos definitivos | (6.181) | (7.283) |
| Dividendos provisorios | - | (6.097) |
| Impacto por cambio de política contable | (802) | - |
| Total | <u>75.199</u> | <u>70.503</u> |

a) Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades, sin embargo y de acuerdo a los estatutos sociales el dividendo mínimo establecido para la Sociedad es de al menos un 50%, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas.

De acuerdo a lo informado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), relacionado con la circular N° 1945, para efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuibles de la Sociedad a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

- 1) Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
- 2) Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.
- 3) Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

b) Provisión de Dividendo

La Sociedad para el periodo terminado el 30 de junio de 2018, no registró provisión para dividendo mínimo (MUS\$6.181 al 31 de diciembre de 2017).

A continuación se muestra el cálculo del dividendo devengado para el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

| <u>Concepto</u> | <u>30-jun-18</u> <u>MUS\$</u> | <u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u> |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora | 5.498 | 26.563 |
| Menos: | | |
| Incremento activo biológicos a fair value neto de impto. - VPP | - | (810) |
| Incremento activo biológicos a fair value | - | (1.640) |
| Impuestos diferidos | - | 443 |
| Resultado a Distribuir | 5.498 | 24.556 |
| Dividendo mínimo % | 0,00% | 50,00% |
| Dividendo mínimo Devengado | - | 12.278 |
| Menos: | | |
| Dividendo provisorio pagado | - | (6.097) |
| Cálculo dividendo mínimo | - | 6.181 |
| Provisión dividendo mínimo | - | 6.181 |

Dividendos pagados

A continuación se detallan los dividendos pagados en los últimos años:

| <u>Mes y año del Pago</u> | <u>Tipo</u> | <u>Ultimos 3 años</u> <u>MUS\$</u> |
|---------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
| may-15 | Definitivo | 2.939 |
| oct-15 | Provisorio | 3.920 |
| | Total año 2015 | 6.859 |
| may-16 | Definitivo | 2.873 |
| oct-16 | Provisorio | 5.662 |
| | Total año 2016 | 8.535 |
| may-17 | Definitivo | 7.283 |
| oct-17 | Provisorio | 6.097 |
| | Total año 2017 | 13.380 |
| may-18 | Definitivo | 6.181 |
| | Total año 2018 | 6.181 |

NOTA 26 - OTRAS RESERVAS

Las otras reservas que se presentan en el estado de cambio del patrimonio, son de las siguientes naturalezas:

Reservas por cobertura de flujo de caja: corresponde a la diferencia entre los valores spot y el valor razonable de los contratos de cobertura de flujo de caja (CCS) que califican de eficientes, neto de su impuesto diferido.

Reservas por diferencia en cambio por conversión: este saldo refleja los resultados acumulados, por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de filiales en el exterior, desde su moneda funcional a la moneda de presentación de Hortifrut (Dólares estadounidenses).

La composición de la cuenta Otras Reservas y su movimiento es la siguiente:

| <u>Movimiento</u> | <u>30-jun-18</u> <u>MUS\$</u> | <u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u> |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Saldo inicio | 1.165 | (4.919) |
| Reservas de coberturas de flujo de caja | (3.874) | 818 |
| Reservas por diferencias de cambio por conversión | (2.973) | 5.266 |
| Total | <u>(5.682)</u> | <u>1.165</u> |
| | | |
| <u>Otras Reservas</u> | <u>30-jun-18</u> <u>MUS\$</u> | <u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u> |
| Reservas de coberturas de flujo de caja (*) | (358) | 3.516 |
| Reservas por diferencias de cambio por conversión | (5.324) | (2.351) |
| Total | <u>(5.682)</u> | <u>1.165</u> |

(*) El movimiento de las Reservas por coberturas de flujo de caja en el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y en el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

| <u>Movimiento Reservas por coberturas de flujo de caja</u> | <u>30-jun-18</u> <u>MUS\$</u> | <u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u> |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| Saldo al inicio | 3.516 | 2.698 |
| Otros resultados integrales | (3.874) | 818 |
| Total | <u>(358)</u> | <u>3.516</u> |

La reserva por cobertura de flujo de caja se encuentra neta de impuesto diferido.

El Impuesto a la renta incluido en la Reservas por coberturas de flujo de caja se detalla a continuación:

| | <u>30-jun-18</u> <u>MUS\$</u> | <u>31-dic-17</u> <u>MUS\$</u> |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| Reservas por coberturas de flujo de caja | (511) | 4.735 |
| Impuesto a las ganancias | 153 | (1.219) |
| Total | <u>(358)</u> | <u>3.516</u> |

El movimiento de las Reservas por diferencias de cambio por conversión, el periodo terminado al 30 de junio de 2018 y en el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

| | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Movimiento Reservas por diferencias de cambio por conversión | | |
| Saldo al inicio | (2.351) | (7.617) |
| Otro resultado integral | <u>(2.973)</u> | <u>5.266</u> |
| Total | <u>(5.324)</u> | <u>(2.351)</u> |

NOTA 27 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a inversionistas minoritarios.

El detalle de las participaciones no controladoras al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 y la participación no controladoras en los resultados de los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, son las siguientes:

| <u>Subsidiarias</u> | <u>Porcentaje de participación de no controladoras</u> | | <u>Participación no controladoras patrimonio</u> | | <u>Participación no controladoras en resultado Ingreso (pérdida)</u> | |
|-------------------------------------|--|------------------|--|------------------|--|------------------|
| | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>30-jun-17</u> |
| | <u>%</u> | <u>%</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Agrícola El Avellano S.A. | 60,0% | 60,0% | 2.531 | 2.568 | (37) | 69 |
| Agrícola El Pampino S.A. | 80,0% | 80,0% | 1.005 | 927 | 78 | 184 |
| Agr. y Ganadera Santa Rebeca Ltda. | 75,0% | 75,0% | 119 | 125 | 4 | (4) |
| Agrícola Vida Nueva S.A. | 50,0% | 50,0% | 3.890 | 3.945 | 3 | 201 |
| Viveros Hortifrut Chile S.A. | 49,0% | 49,0% | 142 | 149 | 2 | (2) |
| Hortifrut Argentina S.A. | 4,1% | 4,1% | 8 | 14 | - | 2 |
| Agrofrutas, SRL. de C.V. | 1,0% | 1,0% | (9) | (8) | (1) | (3) |
| Hortifrut España Southern Sun S.L. | 50,0% | 50,0% | 19.667 | 18.653 | 1.768 | (238) |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. | 70,0% | 70,0% | 2.747 | 3.059 | (138) | 178 |
| Agrícola Mataquito S.A. | 50,0% | 50,0% | 1.875 | 1.470 | 433 | 8 |
| Euroberry Marketing S.A. | 50,0% | 50,0% | 2.025 | 1.904 | 227 | 155 |
| Asturian Berries S.A. | 74,5% | 74,5% | 189 | - | - | (78) |
| Honghe Jiayu Agriculture Limited | 49,0% | 49,0% | 8.686 | 3.952 | (60) | - |
| Total | | | 42.875 | 36.758 | 2.279 | 472 |

Los movimientos de las participaciones no controladoras son las siguientes:

| <u>Movimiento</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|---|------------------|------------------|
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Saldo inicio | 36.758 | 29.648 |
| Ganancia | 2.279 | 1.142 |
| Reservas por diferencias en cambio por conversión | (1.023) | 2.298 |
| Reservas por coberturas de flujo de caja | (114) | (14) |
| Aumentos (Dividendos) de capital en filiales | (157) | (313) |
| Cambio política contable | 126 | - |
| Aportes en subsidiarias (*) | 5.006 | 3.997 |
| Total | 42.875 | 36.758 |

(*) Corresponde a los aportes a Honghe Jiayu Agriculture Limited, por parte del inversionista minoritario.

NOTA 28 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE

28.1 Ganancia por acción

El cálculo de las ganancias por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones de la serie única. Hortifrut no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

La composición de las ganancias por acción es el siguiente:

| Ganancias (Pérdidas) básicas por acción | Unidad de medida | 30-jun-18 | 31-dic-17 | Trimestre | |
|--|--------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | | | | 01-jul-14 | 01-jul-13 |
| | | 30-jun-18 | 31-dic-17 | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
| Ganancias (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto | MUS\$ | 5.498 | 14.699 | (7.236) | (1.738) |
| Promedio ponderado de número de acciones, básico | Unidad | 435.520.079 | 435.520.079 | 435.520.079 | 435.520.079 |
| Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas | (US\$ por acción) | 0,012624 | 0,033750 | (0,016615) | (0,003991) |

El cálculo del promedio ponderado del número de acciones en circulación, se detalla a continuación:

| Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación | Nro.días en circulación | Nro Acciones | % Ponderación | Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación | |
|---|--------------------------------|---------------------|----------------------|---|--------------------|
| | | | | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
| Saldo Inicio | 181 | 435.520.079 | 100% | 435.520.079 | 435.520.079 |
| | 181 | 435.520.079 | | 435.520.079 | 435.520.079 |

28.2. Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendo un 50% de la utilidad líquida del ejercicio, y mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

En virtud de lo dispuesto en la circular N°1.945 de la CMF, de fecha 29 de septiembre de 2009, el Directorio acordó establecer como política general que la utilidad líquida para efectos del pago del dividendo mínimo obligatorio del 30%, establecido por el artículo 79 de la Ley 18.046, se determinará sobre la base de la utilidad depurada de aquellas variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados, las cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

La determinación del Resultado a Distribuir para el periodo terminado el 30 de junio de 2018 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, se presenta en la Nota 25 b).

NOTA 29 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION

La composición del rubro al 30 de junio de 2018 y 2017 es el siguiente:

| Concepto | 30-jun-18 MUS\$ | 30-jun-17 MUS\$ | Trimestre | |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | | 01-abr-18 | 01-abr-17 |
| | | | 30-jun-18 MUS\$ | 30-jun-17 MUS\$ |
| Ingresos de actividades ordinarias | 260.683 | 203.588 | 84.441 | 40.128 |
| Otros ingresos, por función | 1.572 | 234 | 596 | 190 |
| Total | 262.255 | 203.822 | 85.037 | 40.318 |

La composición de los ingresos de la Sociedad considera los Ingresos de actividades ordinarias más los Otros ingresos, por función.

| Otros ingresos, por función | 30-jun-18 MUS\$ | 30-jun-17 MUS\$ | Trimestre | |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | | 01-abr-18 | 01-abr-17 |
| | | | 30-jun-18 MUS\$ | 30-jun-17 MUS\$ |
| Utilidad en venta de Propiedades, plantas y equipos | 357 | 234 | 25 | 190 |
| Recuperos terceros | 1.215 | - | 571 | - |
| Total | 1.572 | 234 | 596 | 190 |

A continuación se detalla los ingresos por segmento para los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017 es el siguiente:

| Producto | 30-jun-18 MUS\$ | 30-jun-17 MUS\$ | Trimestre | |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | | 01-abr-18 | 01-abr-17 |
| | | | 30-jun-18 MUS\$ | 30-jun-17 MUS\$ |
| Fruta fresca | | | | |
| Arándanos | 217.349 | 159.661 | 63.729 | 22.980 |
| Frambuesas | 10.990 | 11.685 | 4.774 | 5.440 |
| Moras | 8.467 | 11.149 | 3.049 | 4.232 |
| Frutillas | 5.221 | 7.965 | 566 | 1.820 |
| Cerezas | 4.409 | 2.873 | 156 | 213 |
| Total Fruta fresca | 246.436 | 193.333 | 72.274 | 34.685 |
| Productos de valor agregado | 15.819 | 10.489 | 12.763 | 5.633 |
| Total | 262.255 | 203.822 | 85.037 | 40.318 |

Los ingresos de la Sociedad están constituidos, principalmente, por la venta de productos derivados de la cosecha de las “plantas portadoras”.

NOTA 30 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

Los ítems del estado de resultados por función los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, se descomponen como se indica a continuación:

30.1. Costos de ventas

A continuación se presentan los principales costos de ventas que mantienen la Sociedad al 30 de junio de 2018 y 2017:

| | 30-jun-18 | 30-jun-17 | Trimestre | |
|--|-----------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|
| | | | 01-abr-18 30-jun-18 | 01-abr-17 30-jun-17 |
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Costos de ventas | | | | |
| Costos de ventas | 138.831 | 82.294 | 47.408 | 3.375 |
| Materiales | 12.295 | 14.273 | 3.468 | 2.870 |
| Remuneraciones | 32.584 | 24.711 | 13.494 | 9.847 |
| Depreciaciones y amortizaciones | 10.586 | 14.742 | 4.713 | 5.090 |
| Otros gastos generales | 7.245 | 7.044 | 2.427 | 3.945 |
| Fletes | 14.227 | 11.187 | 1.509 | (354) |
| Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc. | 4.476 | 3.686 | 2.313 | 2.282 |
| Servicios de terceros | 8.664 | 9.274 | 2.808 | 2.940 |
| Total Costos de venta | <u>228.908</u> | <u>167.211</u> | <u>78.140</u> | <u>29.995</u> |

30.2. Gastos de administración

A continuación se detalla la composición de los gastos de administración al 30 de junio de 2018 y 2017:

| | 30-jun-18 | 30-jun-17 | Trimestre | |
|--|----------------------|----------------------|------------------------|------------------------|
| | | | 01-abr-18 30-jun-18 | 01-abr-17 30-jun-17 |
| | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Gastos de administración | | | | |
| Remuneraciones | 10.771 | 7.878 | 5.446 | 4.910 |
| Depreciaciones y amortizaciones | 821 | 729 | 414 | 343 |
| Otros gastos generales | 2.881 | 2.619 | 1.168 | 1.078 |
| Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc. | 485 | 300 | (172) | 54 |
| Servicios de terceros | 2.602 | 2.379 | 1.726 | 1.353 |
| Otros | - | 204 | - | 204 |
| Total Gastos de Administración | <u>17.560</u> | <u>14.109</u> | <u>8.582</u> | <u>7.942</u> |

30.3. Otros gastos, por función

| | 30-jun-18 | 30-jun-17 | Trimestre | |
|---|--------------|------------|-------------|------------|
| | | | 01-abr-18 | 01-abr-17 |
| | MUS\$ | MUS\$ | 30-jun-18 | 30-jun-17 |
| | | | MUS\$ | MUS\$ |
| Otros gastos, por función | | | | |
| Gastos de investigación | | | | |
| Costo de Ventas | 184 | 7 | 179 | 3 |
| Materiales | 4 | 11 | - | 1 |
| Remuneraciones | 323 | 212 | 134 | 118 |
| Depreciaciones y amortizaciones | 26 | 11 | 17 | 6 |
| Otros gastos generales | 142 | 147 | (23) | 88 |
| Fletes | 1 | 2 | - | - |
| Arriendos de inmuebles, maquinarias, etc. | 13 | 13 | 7 | 11 |
| Servicios de terceros | 384 | 188 | 242 | 136 |
| Aportes recibidos | (141) | (25) | (141) | (25) |
| Sub-total Gastos de investigación | 936 | 566 | 415 | 338 |
| Otros gastos | | | | |
| Pérdida en venta de propiedades, plantas y equipos y materiales | 71 | 152 | 39 | 15 |
| Otros gastos | 154 | - | (107) | - |
| Sub-total Otros gastos | 225 | 152 | (68) | 15 |
| Total Otros gastos, por función | 1.161 | 718 | 347 | 353 |

NOTA 31 - COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros para los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, se detallan a continuación:

| | 30-jun-18 | 30-jun-17 | Trimestre | |
|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | 01-abr-18 | 01-abr-17 |
| | MUS\$ | MUS\$ | 30-jun-18 | 30-jun-17 |
| | | | MUS\$ | MUS\$ |
| Costos Financieros | | | | |
| Préstamos bancarios | 3.798 | 2.142 | 2.010 | 1.065 |
| Otros costos financieros | 878 | 297 | 396 | 140 |
| Intereses con relacionadas | 104 | (60) | 52 | (12) |
| Intereses leasing | 202 | 200 | 94 | 117 |
| Total Costos financieros | 4.982 | 2.579 | 2.552 | 1.310 |

NOTA 32 – DIFERENCIA EN CAMBIO

La composición de la diferencia en cambio para los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, se detalla a continuación:

| | Moneda | Trimestre | | | |
|---|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | 30-jun-18 | 30-jun-17 | 01-abr-18 | 01-abr-17 |
| | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Activos | | | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | CLP | (138) | (218) | 46 | (66) |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | USD | 8 | 11 | 104 | 16 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | EUR | (19) | (60) | (22) | (14) |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | MXN | (34) | 17 | (43) | 11 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | CLP | (76) | 15 | (100) | 11 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | USD | 107 | 31 | 59 | 167 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | EUR | 7 | 94 | (3) | 87 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | MXN | 17 | 505 | (180) | 166 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | EUR | 84 | 160 | 1.170 | 83 |
| Activos por impuestos corrientes | CLP | (269) | 323 | (483) | 77 |
| Activos por impuestos corrientes | MXN | (345) | (115) | (3.261) | (172) |
| Activos por impuestos corrientes | USD | 102 | (2) | 46 | (4) |
| Sub-total | | (556) | 761 | (2.667) | 362 |
| Pasivos | | | | | |
| Otros pasivos financieros | CLP | 22 | 2 | 24 | 2 |
| Otros pasivos financieros | EUR | 10 | - | - | - |
| Otros pasivos financieros | USD | 4 | (3) | 4 | (3) |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | CLP | 584 | 109 | 3.587 | 222 |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | USD | (493) | (784) | (461) | (1.326) |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | EUR | (25) | (686) | (1) | (563) |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | MXN | (353) | (260) | (296) | (54) |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | CLP | (169) | (28) | (216) | (28) |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | USD | 1.468 | (1.485) | 938 | (1.385) |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | MXN | (47) | 45 | (42) | (16) |
| Sub-total | | 1.001 | (3.090) | 3.537 | (3.151) |
| Total Diferencia en cambio | | 445 | (2.329) | 870 | (2.789) |

NOTA 33 – MONEDA EXTRANJERA

33.1 Moneda extranjera Activos corrientes

| Activos corrientes | 30-jun-18 MUS\$ | 31-dic-17 MUS\$ |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo | | |
| Dólar | 170.458 | 14.519 |
| Euros | 6.999 | 9.770 |
| Pesos chilenos | 956 | 2.313 |
| Pesos mexicanos | 566 | 430 |
| Otras monedas | 503 | 806 |
| Otros activos financieros, corrientes | | |
| Dólar | 715 | 4.473 |
| Otros activos no financieros, corrientes | | |
| Dólar | 316 | 994 |
| Euros | 743 | 423 |
| Pesos chilenos | 4.943 | 1.359 |
| Pesos mexicanos | 2.365 | 2.208 |
| Otras monedas | 231 | 630 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | | |
| Dólar | 14.353 | 8.830 |
| Euros | 14.238 | 15.342 |
| Pesos chilenos | 7.077 | 9.700 |
| Pesos mexicanos | 1.715 | 2.969 |
| Otras monedas | 11.208 | 9.251 |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes | | |
| Dólar | 22.652 | 40.013 |
| Euros | 91 | 8.117 |
| Pesos chilenos | 12 | 2 |
| Inventarios | | |
| Dólar | 12.655 | 41.115 |
| Euros | 432 | 646 |
| Pesos chilenos | 588 | 743 |
| Otras monedas | 2.209 | 2.052 |
| Activos biológicos, corrientes | | |
| Dólar | 756 | 7.349 |
| Euros | - | 1.193 |
| Pesos chilenos | 1.021 | 1.041 |
| Otras monedas | 104 | 133 |
| Activos por impuestos corrientes | | |
| Dólar | 808 | 1.086 |
| Total Activos corrientes | 278.714 | 187.507 |

33.2 Moneda extranjera Activos no corrientes

| Activos no corrientes | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Otros activos financieros, no corrientes | | |
| Dólar | 224 | 1.345 |
| Otros activos no financieros, no corrientes | | |
| Euros | 1.329 | 1.379 |
| Pesos chilenos | 8 | 9 |
| Otras monedas | 5 | 29 |
| Derechos por cobrar, no corrientes | | |
| Dólar | 1.579 | 1.445 |
| Euros | 4 | 4 |
| Pesos chilenos | 94 | 166 |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes | | |
| Dólar | - | 1.088 |
| Euros | 4.098 | 6.972 |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | | |
| Dólar | 31.834 | 32.963 |
| Euros | - 528 | - 545 |
| Otras monedas | 35.497 | 35.423 |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía | | |
| Dólar | 15.119 | 14.483 |
| Plusvalía | | |
| Dólar | 26.769 | 26.769 |
| Propiedades, Planta y Equipo | | |
| Dólar | 187.487 | 176.886 |
| Euros | 13.676 | 15.749 |
| Pesos chilenos | 4.416 | 4.819 |
| Otras monedas | 54.883 | 47.606 |
| Activos por impuestos diferidos | | |
| Dólar | 19.854 | 18.591 |
| Total de activos no corrientes | 396.348 | 385.181 |
| Total de activos | 675.062 | 572.688 |
| Dólar | 505.579 | 391.949 |
| Euros | 41.082 | 59.050 |
| Pesos chilenos | 19.115 | 20.152 |
| Pesos mexicanos | 4.646 | 5.607 |
| Otras monedas | 104.640 | 95.930 |
| Total Activos por monedas | 675.062 | 572.688 |

33.3 Moneda extranjera Pasivos corrientes

| Pasivos corrientes | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Otros pasivos financieros, corrientes | | |
| Dólar | 78.003 | 140.397 |
| Euros | 13.693 | 10.876 |
| Pesos chilenos | 491 | - |
| Otras monedas | 174 | 258 |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | | |
| Dólar | 7.123 | 31.090 |
| Euros | 3.716 | 2.404 |
| Pesos chilenos | 5.716 | 13.543 |
| Pesos mexicanos | 1.067 | 1.425 |
| Otras monedas | 427 | 1.262 |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes | | |
| Dólar | 3.501 | 3.840 |
| Euros | 2.684 | 39 |
| Pesos chilenos | 2.124 | 2.263 |
| Otras provisiones, corrientes | | |
| Dólar | 1.129 | 545 |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes | | |
| Dólar | 3.056 | 664 |
| Pesos chilenos | 441 | 441 |
| Pesos mexicanos | 507 | 507 |
| Otros pasivos no financieros, corrientes | | |
| Dólar | 1.078 | 561 |
| Euros | 431 | 431 |
| Total Pasivos corrientes | 125.361 | 210.546 |

33.4 Moneda extranjera Pasivos no corrientes

| Pasivos no corrientes | 30-jun-18 | 31-dic-17 |
|--|------------------|------------------|
| | MUS\$ | MUS\$ |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | | |
| Dólar | 241.330 | 51.082 |
| Euros | 27.046 | 32.617 |
| Pesos chilenos | 11 | 225 |
| Otras monedas | 21 | 42 |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes | | |
| Euros | 11.595 | 10.542 |
| Pesos chilenos | 1.443 | 1.529 |
| Otras provisiones, no corrientes | | |
| Dólar | 19 | 35 |
| Pasivo por impuestos diferidos | | |
| Dólar | 20.695 | 22.495 |
| Total de pasivos no corrientes | 302.160 | 118.567 |
| Total pasivos | 427.521 | 329.113 |
| | | |
| Dólar | 355.934 | 250.709 |
| Euros | 59.165 | 56.909 |
| Pesos chilenos | 10.226 | 18.001 |
| Pesos mexicanos | 1.574 | 1.932 |
| Otras monedas | 622 | 1.562 |
| Total pasivos por monedas | 427.521 | 329.113 |
| Resumen de miles de dólares neto por monedas | | |
| Dólar | 149.645 | 141.240 |
| Euros | - 18.083 | 2.141 |
| Pesos chilenos | 8.889 | 2.151 |
| Pesos mexicanos | 3.072 | 3.675 |
| Otras monedas | 104.018 | 94.368 |
| Total neto por monedas | 247.541 | 243.575 |

NOTA 34- CONTINGENCIAS

a) Acciones en prenda

La Sociedad al cierre del presente estado financiero no presenta acciones en prenda.

b) Garantías directas

Con fecha 12 de febrero de 2015, se cursó con Banco Estado una Stand By Letter con el fin de garantizar el fiel cumplimiento de pago del compromiso contraído con Royal Berries S.L. por la compra de licencia de explotación de variedades de berries. Al 30 de junio de 2018, el saldo del Stand By Letter quedó en US\$7,17 millones.

En las subsidiarias Agrícola Santa Rosa del Parque S.A., Agrícola Mataquito S.A., Agrícola El Pampino S.A., y Agrícola Hortifrut S.A. existen restricciones (garantías y/o hipotecas) sobre sus activos biológicos.

A continuación se detalla el importe en libro de los activos entregados en garantía, así como la deuda asociada a esos activos:

| <u>Sociedad</u> | <u>Activos</u> | | <u>Deuda</u> | |
|--|----------------------------|---|--------------------------|-----------------------------|
| | <u>Biológicos</u> MUS\$ | <u>Otras</u> <u>Propiedades</u> MUS\$ | <u>Asociada</u> MUS\$ | <u>Banco</u> |
| Agrícola Santa Rosa del Parque S.A | 3.079 | 2.702 | 1.226 | Banco RaboFinance Chile |
| Agrícola Mataquito S.A. (Campo Curepto) | 4.005 | 1.877 | 1.903 | Banco RaboFinance Chile |
| Agrícola El Pampino S.A. | 2.799 | 1.070 | 401 | Banco Santander Chile |
| Agrícola Hortifrut S.A. | 31.246 | 13.146 | 20.188 | Banco RaboFinance Chile |
| Agrícola Hortifrut S.A. (Campo Curaco) | - | 2.304 | 50.529 | Banco Credito e Inversiones |
| Hortifrut Chile S.A. (planta Colbun) | - | 4.428 | | |
| Hortifrut S.A. (Planta Antillanca) | - | 865 | | |
| Hortifrut Comercial S.A. (Campo La Serena) | - | 2.168 | | |
| Hortifrut Chile S.A. (Planta Angol-Gorbea-Los Angeles) | - | 12.346 | | |
| Total | 41.129 | 40.906 | 74.247 | |

Detalle de Propiedades, Plantas y Equipos afectos a garantías o restricciones

b.1) Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.

b.1.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Higuera A, resultante de la división del fundo "El Parque", Angol, (ii) derechos de aprovechamiento de aguas correspondientes a 10 regadores de agua del canal Parque Ñipado que riegan la higuera antes singularizada y (iii) derechos de aprovechamiento de aguas consuntivos de ejercicio permanente y continuo por 75 litros/seg., en el Río Huequén (EP 24.08.12, Not. Gloria Acharán). El monto del crédito utilizado es de MUS\$1.226.

b.1.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.1.1) (EP 24.08.12, Not. Gloria Acharán).

b.2) Agrícola El Pampino S.A.

b.2.1) Hipotecas a favor del Banco Santander-Chile sobre: (i) Lote Nro.2 de la subdivisión de un retazo de terreno denominado Fundo Carihue, que formaba parte del predio denominado "La Piedra", ubicado en la localidad de Oromo, Purranque y (ii) Lote Nro.2 de la subdivisión de la Parcela Nro.12 del Proyecto de Parcelación "Los Maitenes", Purranque (EP 10.07.08, Not. C.Gomila). El monto del crédito utilizado es de MUS\$401.

b.3) Agrícola Vida Nueva S.A.

b.3.1) Prenda a favor del Banco Crédito e Inversiones sin desplazamiento sobre bienes muebles ubicados en el predio denominado "Fundo Las Encinas", localidad de Santa Fe, Los Ángeles (EP 24.11.05, Not. P.Zaldívar). A la fecha el crédito está en MUS\$0.

b.3.2) Prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Crédito e Inversiones sobre bienes muebles ubicados en el predio denominado Resto de la Parcela N°33, que formó parte del Proyecto de Parcelación Vida Nueva, camino Loncovaca, Villarica (EP 09.11.05, Not. P.Zaldívar).

b.4) Agrícola Mataquito S.A.

b.4.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Higuera Tercera del Fundo Ponunquén, comuna de Curepto; (ii) Lote B del plano de Informe de Higuera, de una superficie de 20,18 hectáreas, Comuna de Curepto y (iii) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados (EP.27.08.12, Not. Gloria Acharán). El monto del crédito utilizado es de MUS\$1.903.

b.4.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.4.1) (EP.27.08.12, Not. Gloria Acharán).

b.5) Agrícola Hortifrut S.A.

b.5.1) Hipoteca a favor del Coöperatieve Rabobank U.A. sobre:

(i) Parcela Nro. 10 de una superficie de 53,1 hectáreas, del Proyecto de Parcelación "Santa Isabel" y "Los Cipreses", comuna de Cunco; (ii) Lote Nro. 12-A de una superficie de 42,50 hectáreas del plano de subdivisión de la Parcela 12 del Proyecto de Parcelación "Santa Isabel", Comuna de Cunco; (EP 02.11.17, Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°39.141-2017; y Rectificaciones de fecha 11.01.18, Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°1.283-2018; 13.02.18, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.740-2018 y 28.03.18, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°5.858-2018);

(iii) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados, a saber: a) 50 acciones de la Asociación de Canalistas del Canal Allipén; b) 14 acciones de riego del Canal Allipén, para uso y beneficio exclusivo del Lote 12-A; y c) 14 acciones de riego del Canal Allipén, para uso y beneficio exclusivo de la Parcela N°10 (EP 02.11.2017 Not. Eduardo Avello Concha, Rep N°39.143-2017, y sus Rectificaciones de fecha 11.01.2018, Not. Eduardo Avello Concha, Rep N°1.284-2018 y 13.02.2018, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.741-2018);

(iv) Predio rústico, ubicado en la comuna de Río Negro, de una superficie de 207 hectáreas (EP 02.11.2017 Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°39.142-2017, y su Rectificación de fecha 13.02.2018, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.738-2018);

(v) Derechos de aguas que riegan el predio antes señalado, a saber: Derechos de aprovechamiento consuntivo de aguas del Río Forrahue (EP 02.11.2017, Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°39.144-2017, y su Rectificación de fecha 13.02.2018, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.739-2018).

b.5.2) Prenda sin desplazamiento a favor del Coöperatieve Rabobank U.A. sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.5.1) (Escrituras Públicas de fecha 02.11.2017, Rep. N°39.145-2017; fecha 0.11.2017, Rep. N°39.146-2017; fecha 02.11.2017, Rep. N°39.147-2017; y fecha 02.11.2017, Rep. N°39.148-2017, todas otorgadas en la Notaría de Eduardo Avello Concha). El monto del crédito es de MUS\$20.188.

b.5.3) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote A, Predio Vista Hermosa; Higuera N°1, La Pantalla y El Zarzal; Lote 4-1 Arturo Araya; Parcela N° 5 Arturo Araya; Lote 6-1 Arturo Araya; Lote 8-1 Arturo Araya; y sus respectivos derechos de aguas; todos correspondientes a Comuna de Panguipulli (EP 28.07.14., Not. José Musalem S.).

Al 30 de junio de 2018, la Sociedad no posee obligación legal o contractual de dismantelar, retirar o rehabilitar sitios donde desarrolla sus operaciones, razón por la cual sus activos no incorporan costos asociados a dichos requerimientos.

b.6) Hortifrut Chile S.A.

b.6.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lote Uno - B, parte de Fundo El Congreso, Comuna de Gorbea (EP 28.07.14., Not. José Musalem S.).

b.6.2) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.6.1) (EP.02.09.14, Not. José Musalem S.).

b.6.3) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote Dos de la Hijueta Segunda del Lote B del Predio denominado Resto Hacienda Virquenco (EP 09.12.2014, Not. José Musalem S.).

b.6.4) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.6.3) (EP 13.11.2014, Not. José Musalem S.).

b.6.5) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) propiedad ubicada en Lote Uno del Resto del Fundo Coihuecura, Comuna de Yervas Buenas y sus derechos de aguas (EP 05.08.14., y EP 17.10.14. Not. José Musalem S.).

b.6.6) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.9.1) (EP.02 09.14, Not. José Musalem S.).

b.7) Hortifrut S.A.

b.7.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: propiedad ubicada en calle Antillanca N° 370 (Lote 4-B) y N° 540 (Lote 5-B), ambos ubicados en Comuna de Pudahuel (EP 28.07.14., Not. José Musalem S.).

b.8) Hortifrut Comercial S.A.

b.8.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lotes 1, 2, 4 al 16 y 55 al 84 y derechos de aguas, de la subdivisión de la Parcela 151, de la Colonia Gabriel Gonzalez Videla, Sector Vegas Norte, La Serena, (EP 18.08.14., Not. José Musalem S.).

El crédito recibido por el BCI, por las hipotecas individualizadas en las letras b.6 a b.8 y b.5.3, corresponde a la cantidad de US\$54 millones. El monto del crédito utilizado es de MUS\$50.529.-

c) Garantías indirectas

A continuación se detallan las Garantías gestionadas directamente por las filiales:

| Acreeador de la Garantía | Deudor Nombre | Relación | Tipo de Garantía | MUS\$ |
|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------|-------------------------|--------------|
| Banco Santander (1) | Hortifrut España Southern Sun S.L | Filial | Aval | 435 |
| Banco Santander (2) | Hortifrut España Southern Sun S.L | Filial | Aval | 51 |

(1) Aval otorgado por las obligaciones (Stand By Letter of credit) contraídas, por Hortifrut Berries Perú S.A.C., por el contrato de prestación de servicios de captación de aguas, que esta sociedad contrajo con la empresa H2 Olmos.

(2) Aval hipotecario por préstamos concedido por la cantidad de EUR 1.400.000, en favor de la asociada S.A.T. Hortifrut H-0030, en proporción a su participación de 33%.

d) Cauciones obtenidas de terceros

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

e) Restricciones

Las restricciones a la gestión o límite de indicadores financieros se presentan detalladas en Nota 21.

f) Juicios

A continuación se presenta los principales juicios vigentes:

| <u>Demandante</u> | <u>Demandado</u> | <u>Tipo de Juicio</u> | <u>Monto Reclamado</u> | <u>Probable Resolución</u> | <u>Provisión</u> |
|--|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------------|------------------|
| Hortifrut S.A. de CV | Berries La Grana | Civil Hipotecario (*) | USD 589.529 | Favorable a Hortifrut | Provisionado |
| Hortifrut S.A. de CV | Agrícola Gavilanes | Mercantil Ejecutivo (*) | USD 168.281 | Favorable a Hortifrut | Provisionado 50% |
| Hortifrut S.A. | Cristina Ortiz y Otro | Apropiación Indevida | CLP 100.002.477 | Incierto | No aplica |
| Hortifrut S.A. (Ex VBM) | Marchant Morales | Mercantil Ejecutivo | USD 138.694 | Incierto | Provisionado |
| Confederación Hidrográfica de Guadalquivir | Hortifrut España Southern Sun S.L | Infracción Ley de Aguas | EUR 127.039 | Incierto | Provisionado |

(*) Se han constituido provisiones netas de las garantías embargables.

g) Otras contingencias

La Sociedad al cierre de los Estados Financieros no mantiene otras contingencias que puedan afectar significativamente los presentes estados financieros.

**NOTA 35 - MEDIO AMBIENTE**

Hortifrut es una Sociedad preocupada del medio ambiente. Gran parte de su producción ha sido convertida a una producción orgánica convirtiéndose en el productor orgánico de arándanos más grande del mundo.

Para el ejercicio terminado al 30 de junio de 2018, la Sociedad no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente, así como tampoco existen compromisos futuros sobre esta materia.

En el futuro, la Sociedad y sus subsidiarias reiteran su compromiso con el cuidado del medio ambiente mediante la realización de nuevas inversiones, capacitando constantemente a sus trabajadores y suscribiendo nuevos acuerdos que le permitan avanzar hacia un desarrollo sostenible de manera de lograr un avance armónico entre sus operaciones y su entorno.



NOTA 36 – ARRIENDOS OPERATIVOS y FINANCIEROS

Los principales contratos de arriendos operativos son:

| País | Sociedad | Tipo | Superficie | Un. de medida | Canon Anual | Gasto del periodo | Flujos Futuros | | | Totales |
|----------------------------|---|--------------------------|------------|---------------|--------------|-------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| | | | | | | | Menos de 1 año | de 1 a 5 años | Más de 5 años | |
| | | | | | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ | MUS\$ |
| Brasil | BerryGood Com. Imp. y Dist. de Frutas Ltda. | Camara de Frio | m2 | 153 | 2 | 1 | - | - | - | - |
| Brasil | BerryGood Com. Imp. y Dist. de Frutas Ltda. | Oficinas | has | 6,79 | 7 | 4 | 7 | 11 | - | 18 |
| Brasil | BerryGood Com. Imp. y Dist. de Frutas Ltda. | Oficinas y Camara Frio | m2 | 18,2 | 9 | 59 | 9 | 8 | - | 17 |
| Brasil | BerryGood Com. Imp. y Dist. de Frutas Ltda. | Predio Agrícola | has | 61,35 | 89 | 45 | 89 | 141 | - | 230 |
| Chile | BerryGood Com. Imp. y Dist. de Frutas Ltda. | Vivienda Personal Planta | m2 | 180 | 31 | 16 | 5 | - | - | 5 |
| Chile | Agrícola El Avellano S.A. | Predio Agrícola | has | 130 | 40 | 20 | 40 | 160 | 360 | 560 |
| Chile | Agrícola Mataquito S.A. | Predio Agrícola | has | 42,21 | 109 | 55 | 109 | 436 | 853 | 1.398 |
| Chile | Agrícola Vida Nueva | Predio Agrícola | has | 39,7 | 13 | 7 | 13 | 50 | 26 | 89 |
| Chile | Hortifrut Chile S.A. | Centro de Acopio | m2 | 3130 | 67 | 34 | 67 | 268 | 285 | 620 |
| Chile | Hortifrut Chile S.A. | Oficinas | m2 | 4500 | 1 | 1 | 1 | 4 | 8 | 13 |
| Chile | Hortifrut Chile S.A. | Predio Agrícola | m2 | 291 | 60 | 30 | 48 | - | - | 48 |
| España | Hortifrut Comercial S.A. | Predio Agrícola | has | 27,79 | 19 | 10 | 19 | 58 | - | 77 |
| España | Hortifrut S.A. | Predio Agrícola | has | 428,83 | 481 | 317 | 446 | 1.609 | 2.582 | 4.637 |
| México | Agrícola Hortifrut S.A. | Predio Agrícola | has | 92 | 42 | 42 | 42 | 97 | - | 139 |
| México | Asturian Berries S.L | Predio Agrícola | has | 13 | 2 | 1 | 2 | 8 | 17 | 27 |
| México | Hortifrut España Southern Sun S.L. | Vivienda Jornaleros | has | 200 | 448 | 224 | 448 | 1.792 | 206 | 2.446 |
| México | Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V. | Oficinas | m2 | 455,66 | 40 | 20 | 40 | 4 | - | 44 |
| México | Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V. | Predio Agrícola | has | 39,74 | 78 | 35 | 59 | 54 | 6 | 119 |
| México | Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V. | Predio Agrícola | m2 | 303,32 | 21 | 11 | 8 | - | - | 8 |
| México | Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V. | Vivienda Jornaleros | m2 | 1803,02 | 67 | 34 | 67 | 63 | - | 130 |
| México | Agrofrutas, S. de R.L. de C.V. | Predio Agrícola | has | 3 | 3 | 2 | 3 | 3 | - | 6 |
| México | HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V. | Predio Agrícola | has | 162,31 | 337 | 169 | 337 | 804 | - | 1.141 |
| México | Hortifrut S.A. de C.V. | Predio Agrícola | has | 4,81 | 5 | 3 | 5 | - | - | 5 |
| México | Hortifrut ABA S.A. de C.V. | Centro de Acopio | has | 9,48 | 17 | 9 | 17 | 68 | 117 | 202 |
| México | Hortifrut ABA S.A. de C.V. | Predio Agrícola | has | 229,47 | 366 | 183 | 366 | 1.388 | 3.031 | 4.785 |
| 30 de junio de 2018 | | | | | 2.354 | 1.332 | 2.247 | 7.026 | 7.491 | 16.764 |

Los flujos fueron determinados en base a los plazos de los arriendos acordados contractualmente, sin considerar las negociaciones que a la fecha se mantienen para prorrogar el término de vigencia de dichos contratos.

El gasto por arriendos consumidos al 30 de junio de 2018 es de MUS\$1.332.

Los principales contratos de arriendos financieros (leasing) son:

| | | Pago Mínimo | | | |
|--|---|--|------------------------|------------------------------|---------------------|
| | | Más de un año y no más de | | | |
| | | Hasta un año | cuatro años | Más de cinco años | Total |
| <u>Banco o Institución financiera</u> | <u>Descripción bien en Leasing</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Banco Santander Chile | Macrotuneles | 75 | 75 | - | 150 |
| Banco Santander Chile | Tuneles | 17 | 25 | - | 42 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Invernadero | 445 | 1.348 | - | 1.793 |
| Banco Santander Chile | Estructura Techo | 73 | 184 | - | 257 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Macetas | 291 | 897 | - | 1.188 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Azufradora | 7 | 22 | - | 29 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Camioneta | 7 | 7 | - | 14 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Tractor | 8 | 7 | - | 15 |
| L-GC Rent Chile SPA | Refrigerador | 3 | - | - | 3 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Unitec | 393 | 394 | - | 787 |
| Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | Oficinas y estacionamiento | 232 | 216 | - | 448 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Planta Molina | 836 | 3.344 | 835 | 5.015 |
| | Totales general | 2.387 | 6.519 | 835 | 9.741 |

| | | Carga financiera futura | | | |
|--|---|--|------------------------|------------------------------|---------------------|
| | | Más de un año y no más de | | | |
| | | Hasta un año | cuatro años | Más de cinco años | Total |
| <u>Banco o Institución financiera</u> | <u>Descripción bien en Leasing</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> | <u>MUS\$</u> |
| Banco Santander Chile | Macrotuneles | 5 | 1 | - | 6 |
| Banco Santander Chile | Tuneles | 1 | 1 | - | 2 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Invernadero | 26 | 116 | - | 142 |
| Banco Santander Chile | Estructura Techo | 8 | 9 | - | 17 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Macetas | 40 | 92 | - | 132 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Azufradora | 1 | 3 | - | 4 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Camioneta | - | - | - | - |
| Banco de Crédito e Inversiones | Tractor | - | 3 | - | 3 |
| L-GC Rent Chile SPA | Refrigerador | - | - | - | - |
| Banco de Crédito e Inversiones | Unitec | 12 | 7 | - | 19 |
| Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | Oficinas y estacionamiento | 45 | 1 | - | 46 |
| Banco de Crédito e Inversiones | Planta Molina | 114 | 328 | 17 | 459 |
| | Totales general | 252 | 561 | 17 | 830 |

**NOTA 37 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE**

Posterior al otorgamiento de la escritura pública de materialización de la Fusión (“Escritura de Materialización”) de fecha 27 de junio de 2018, la que da cuenta del cumplimiento de las condiciones suspensivas y copulativas a las que quedó sujeta la Fusión entre Hortifrut S.A. y Sociedad Talsa Chile II S.p.A.; y de conformidad a lo aprobado por las Juntas Extraordinarias de Accionistas de ambas compañías. Con fecha 01 de Julio de 2018 se hace efectiva la fusión para todos los efectos legales, seguidamente de la emisión de acciones y canje por fusión entre Hortifrut S.A. y Sociedad Talsa Chile II S.p.A. realizándose la inscripción en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N° 1096.

Cabe señalar que esta transacción, se enmarca en la expansión y fortalecimiento de la Sociedad en la posición del negocio de arándanos, lo que implica entre otros, sumar plantaciones nuevas y en régimen de producción, instalaciones y equipos, y dos unidades de packing con líneas de frío, ubicadas en el Distrito de Chao, Provincia de Virú, Departamento de la Libertad, República del Perú, con una extensión agregada de aproximadamente 1450 hectáreas cultivables.

La transacción significó, principalmente:

- Incluir el 50% de las acciones de la sociedad peruana coligada Hortifrut-Tal S.A.C.
- Pasivos financieros netos de caja por aproximadamente US\$65,5 millones.
- La contraprestación por la totalidad del Negocio de Arándanos, un pago en dinero de US\$160 millones, (y) el 17,13% de las acciones de Hortifrut.
- Un pago futuro condicionado a los resultados del Negocio de Arándanos entre 2017 y 2021.

Entre el 30 de junio de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten significativamente las interpretaciones de los mismos.

NOTA 38 - OTRA INFORMACION

El número de empleados de Hortifrut y subsidiarias por categoría es el siguiente:

| | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Contratos indefinidos | 713 | 764 |
| Contratos temporales | <u>2.874</u> | <u>7.777</u> |
| Total contratos | <u>3.587</u> | <u>8.541</u> |

Apertura por país

| <u>Contratos indefinidos</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Chile | 450 | 489 |
| Estados Unidos | 23 | 23 |
| México | 117 | 141 |
| España | 53 | 47 |
| Brasil | 35 | 36 |
| Argentina | 11 | 12 |
| Perú | 11 | 12 |
| Alemania | 2 | 2 |
| Inglaterra | 3 | 2 |
| China | 8 | - |
| Total | <u>713</u> | <u>764</u> |

| <u>Contratos temporales</u> | <u>30-jun-18</u> | <u>31-dic-17</u> |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Chile | 717 | 4.857 |
| México | 863 | 824 |
| España | 796 | 60 |
| Brasil | 36 | 38 |
| Perú | 427 | 1.998 |
| China | 35 | - |
| Total | <u>2.874</u> | <u>7.777</u> |