



**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**  
**Correspondiente a los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018**

**HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**Miles de Dólares Estadounidenses**

**ESTADOS FINANCIEROS**

Estados de situación financiera consolidados intermedios  
Estados de resultados consolidados intermedios  
Estados de resultados integrales consolidados intermedios  
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios  
Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios  
Notas a los Estados financieros consolidados intermedios

## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **INDICE**

NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA.....	10
1.1.    Información de la entidad que reporta.....	10
1.2.    Accionistas.....	13
NOTA 2 -BASES DE PREPARACION.....	16
2.1.    Declaración de cumplimiento.....	16
2.2.    Bases de preparación.....	16
2.3.    Periodo cubierto.....	16
2.4.    Moneda funcional y de presentación.....	17
2.5.    Nuevas normas e interpretaciones emitidas.....	18
2.6.    Uso de estimaciones y juicios.....	19
2.7.    Cambios en políticas contables.....	20
NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.....	22
3.1.    Bases de Consolidación.....	22
3.2.    Información financiera por segmentos operativos.....	24
3.3.    Propiedades, plantas y equipos.....	25
3.4.    Activos biológicos, corrientes.....	27
3.5.    Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	28
3.6.    Plusvalía.....	29
3.7.    Costos por Intereses.....	29
3.8.    Deterioro de activos no financieros.....	29
3.9.    Activos financieros.....	30
3.10.   Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura.....	31
3.11.   Inventarios.....	32
3.12.   Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	32
3.13.   Efectivo y equivalentes al efectivo.....	32
3.14.   Capital social.....	32
3.15.   Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	33
3.16.   Otros pasivos financieros.....	33
3.17.   Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	33
3.18.   Beneficios a los empleados.....	33
3.19.   Otras provisiones.....	34
3.20.   Reconocimiento de ingresos.....	34
3.21.   Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados.....	35
3.22.   Costos de ventas.....	36
3.23.   Gastos de administración.....	36
3.24.   Arrendamientos.....	36
3.25.   Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.....	37
3.26.   Medio ambiente.....	37
3.27.   Investigación y desarrollo.....	37
3.28.   Gastos en publicidad.....	37
3.29.   Ganancias por acción.....	37
3.30.   Gastos por seguros de bienes y servicios.....	37

NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS .....	38
NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES.....	48
NOTA 6 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS .....	49
NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	54
NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	58
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES .....	59
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES.....	61
NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	66
NOTA 12 - INVENTARIOS.....	69
NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES.....	70
NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS .....	71
NOTA 15 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS.....	72
NOTA 16 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACIÓN .....	76
NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	79
NOTA 18 - PLUSVALIA.....	81
NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	83
NOTA 20 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS .....	90
NOTA 21 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS .....	94
NOTA 22 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	109
NOTA 23 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES .....	111
NOTA 24 - CAPITAL EMITIDO .....	112
NOTA 25 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS.....	113
NOTA 26 - OTRAS RESERVAS.....	115
NOTA 27 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS .....	117
NOTA 28 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE.....	118
NOTA 29 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION .....	119
NOTA 30 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES.....	120
NOTA 31 - COSTOS FINANCIEROS.....	121
NOTA 32 – OTROS INGRESOS – EGRESOS .....	122
NOTA 33 – DIFERENCIA EN CAMBIO .....	122
NOTA 34 – MONEDA EXTRANJERA.....	123
NOTA 35- CONTINGENCIAS .....	127
NOTA 36 - MEDIO AMBIENTE .....	131
NOTA 37 – ARRIENDOS FINANCIEROS.....	132
NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE.....	134
NOTA 39 - OTRA INFORMACION.....	137

## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios**

**Al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018.**

<b>Estado de Situación Financiera</b>	<b>Nota</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	52.045	48.901
Otros activos financieros, corrientes	9	344	1.411
Otros activos no financieros, corrientes	14	9.006	5.462
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	83.902	82.202
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	42.067	48.317
Inventarios	12	35.927	86.490
Activos biológicos, corrientes	13	16.902	21.076
Activos por impuestos corrientes	20	9.922	2.007
<b>Total Activos corrientes</b>		<b>250.115</b>	<b>295.866</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros, no corrientes	9	173	317
Otros activos no financieros, no corrientes	14	1.314	1.192
Derechos por cobrar, no corrientes	10	1.325	1.546
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	4.178	4.224
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	28.301	29.385
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	14.266	15.020
Plusvalía	18	179.770	179.770
Propiedades, planta y equipo	19	702.822	693.363
Activos por impuestos diferidos	20	24.059	26.637
<b>Total Activos no corrientes</b>		<b>956.208</b>	<b>951.454</b>
<b>Total Activos</b>		<b>1.206.323</b>	<b>1.247.320</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios**

**Al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018.**

<b>Pasivos y Patrimonio</b>	<b>Nota</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	21	168.053	172.629
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	22	66.298	88.319
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	7.154	7.646
Otras provisiones, corrientes	23	1.525	829
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	23	2.939	2.926
Otros pasivos no financieros, corrientes		2.723	2.069
<b>Total Pasivos corrientes</b>		<b>248.692</b>	<b>274.418</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	21	326.104	331.443
Otras cuentas por pagar, no corrientes	22	6.506	6.506
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	8.654	8.562
Pasivo por impuestos diferidos	20	99.425	106.966
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>440.689</b>	<b>453.477</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>689.381</b>	<b>727.895</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	24	347.191	347.191
Ganancias (pérdidas) acumuladas	25	129.489	135.518
Prima de emisión	24	(4.221)	(4.221)
Otras reservas	26	(11.278)	(11.806)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>461.181</b>	<b>466.682</b>
Participaciones no controladoras	27	55.761	52.743
<b>Patrimonio total</b>		<b>516.942</b>	<b>519.425</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>1.206.323</b>	<b>1.247.320</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de Resultados Consolidados Intermedios

**Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018.**

Estado de Resultados	Nota	01-ene-19 31-mar-19 MUS\$	01-ene-18 31-mar-18 MUS\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	29	210.664	176.242
Costo de ventas	30	(190.626)	(150.768)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>20.038</b>	<b>25.474</b>
Otros ingresos, por función	29	1.104	976
Gasto de administración	30	(9.682)	(8.978)
Otros gastos, por función	30	(8.562)	(814)
Otras ganancias (pérdidas)	32	(90)	(53)
Ingresos financieros		150	325
Costos financieros	31	(6.533)	(2.430)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	(1.257)	717
Diferencias de cambio	33	(291)	(425)
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		<b>(5.123)</b>	<b>14.792</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	20	1.666	(2.607)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>(3.457)</b>	<b>12.185</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>(3.457)</b>	<b>12.185</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(5.162)	12.734
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	27	1.705	(549)
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>(3.457)</b>	<b>12.185</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US\$ por acción)	28	(0,009822)	0,029239
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>(0,009822)</b>	<b>0,029239</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US\$ por acción)		(0,009822)	0,029239
<b>Ganancia (pérdida) diluida por acción</b>		<b>(0,009822)</b>	<b>0,029239</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### **Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios**

**Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018.**

<b>Estado de otros resultados integrales</b>	<b>01-ene-19 31-mar-19</b>	<b>01-ene-18 31-mar-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Ganancia (pérdida)	(3.457)	12.185
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	448	1.137
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	<b>448</b>	<b>1.137</b>
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	197	(2.019)
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>	<b>197</b>	<b>(2.019)</b>
<b>Otro componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>645</b>	<b>(882)</b>
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	(52)	470
<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>	<b>(52)</b>	<b>470</b>
<b>Otros resultados integrales</b>	<b>593</b>	<b>(412)</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>(2.864)</b>	<b>11.773</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(4.634)	11.773
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	1.770	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>(2.864)</b>	<b>11.773</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados

## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios

**Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018.**

	Capital emitido	Prima de emisión	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Nota 24	Nota 24	Nota 26	Nota 26	Nota 26	Nota 25	Nota 27	Nota 27	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 01/01/2019</b>	<b>347.191</b>	<b>(4.221)</b>	<b>(10.132)</b>	<b>(1.674)</b>	<b>(11.806)</b>	<b>135.518</b>	<b>466.682</b>	52.743	<b>519.425</b>
Disminución por aplicación de nuevas normas contables	-	-	-	-	-	(867)	(867)	(20)	(887)
<b>Saldo Inicial modificado</b>	<b>347.191</b>	<b>(4.221)</b>	<b>(10.132)</b>	<b>(1.674)</b>	<b>(11.806)</b>	<b>134.651</b>	<b>465.815</b>	<b>52.723</b>	<b>518.538</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>									
<b>Resultados Integrales</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	(5.162)	(5.162)	1.705	(3.457)
Otros resultados integrales	-	-	470	58	528	-	528	65	593
<b>Total resultados integrales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>470</b>	<b>58</b>	<b>528</b>	<b>(5.162)</b>	<b>(4.634)</b>	<b>1.770</b>	<b>(2.864)</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(202)	(202)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	1.470	1.470
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.268</b>	<b>1.268</b>
<b>Saldo final al 31/03/2019</b>	<b>347.191</b>	<b>(4.221)</b>	<b>(9.662)</b>	<b>(1.616)</b>	<b>(11.278)</b>	<b>129.489</b>	<b>461.181</b>	<b>55.761</b>	<b>516.942</b>
	Nota 24	Nota 24	Nota 26	Nota 26	Nota 26	Nota 25		Nota 27	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicial al 01/01/2018</b>	<b>135.149</b>	-	(2.351)	3.516	1.165	70.503	206.817	36.758	<b>243.575</b>
Disminución por aplicación de nuevas normas contables	-	-	-	-	-	(864)	(864)	(141)	(1.005)
<b>Saldo Inicial modificado</b>	<b>135.149</b>	<b>-</b>	<b>(2.351)</b>	<b>3.516</b>	<b>1.165</b>	<b>69.639</b>	<b>205.953</b>	<b>36.617</b>	<b>242.570</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>									
<b>Resultados Integrales</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	12.734	12.734	(549)	12.185
Otros resultados integrales	-	-	537	(1.498)	(961)	-	(961)	549	(412)
<b>Total resultados integrales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>537</b>	<b>(1.498)</b>	<b>(961)</b>	<b>12.734</b>	<b>11.773</b>	<b>-</b>	<b>11.773</b>
<b>Saldo final al 31/03/2018</b>	<b>135.149</b>	<b>-</b>	<b>(1.814)</b>	<b>2.018</b>	<b>204</b>	<b>82.373</b>	<b>217.726</b>	<b>36.617</b>	<b>254.343</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados



## HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de Flujos de Efectivos Consolidados Intermedios

**Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018.**

<b>Estado de Flujo de Efectivo Directo</b>	<b>01-ene-19 31-mar-19 MUS\$</b>	<b>01-ene-18 31-mar-18 MUS\$</b>
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	217.005	188.900
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(132.221)	(112.674)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(25.933)	(24.604)
Intereses pagados	(1.850)	(1.500)
Intereses recibidos	150	325
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(10.842)	(4.255)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(7.458)	162
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>38.851</b>	<b>46.354</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(254)	(862)
Préstamos a entidades relacionadas	-	(168)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	654	194
Compras de propiedades, planta y equipo	(13.772)	(11.102)
Compras de activos intangibles	-	(1.429)
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.470	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(11.902)</b>	<b>(13.367)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	54.510
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	37.000	56.000
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>37.000</b>	<b>110.510</b>
Pagos de préstamos	(59.509)	(123.680)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(1.146)	(962)
Dividendos pagados	(202)	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(23.857)</b>	<b>(14.132)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>3.092</b>	<b>18.855</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>52</b>	<b>(268)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	52	(268)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>3.144</b>	<b>18.587</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	48.901	27.838
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>52.045</b>	<b>46.425</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados



## **HORTIFRUT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CLASIFICADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**Al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018.**

#### **NOTA 1 - INFORMACION CORPORATIVA**

##### **1.1. Información de la entidad que reporta**

Hortifrut S.A. RUT 96.896.990 - 0 (en adelante "Hortifrut" o la "Sociedad") es una Sociedad Anónima Abierta, inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero en Chile bajo el número 1.096 de fecha 13 de junio de 2012, por lo que se encuentra sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante "CMF", ex SVS).

La Sociedad además se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago con fecha 3 de julio de 2012, con el objeto de que las acciones de la Sociedad sean transadas en los "Mercados para Empresas Emergentes" que regulan las Bolsas de Valores, de conformidad a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8° de la Ley 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 118 de la CMF. Las acciones de la Sociedad son reconocidas bajo el código nemotécnico "HF".

La Sociedad fue constituida inicialmente como Sociedad Anónima cerrada con el nombre de Inversiones Hortisur S.A., según escritura pública de fecha 4 de junio de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, posteriormente por escritura pública de fecha 29 de mayo de 2007, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, la sociedad cambia su razón social a Hortifrut S.A.

Hortifrut, tiene por objeto la adquisición, producción, elaboración, transformación, industrialización, distribución, comercialización, exportación, importación de toda clase de productos o subproductos hortícolas, frutícolas, agropecuarios y otros, así como la prestación de servicios o asesorías en relación a dichas materias y demás actividades que acuerde el Directorio o las Juntas de Accionistas, y que se relacionen con las actividades anteriores o que las complementen; la mantención de inversiones inmobiliarias y en títulos, valores y derechos en sociedades de personas, y en la percepción de sus frutos y, en general, celebrar y ejecutar todos los actos, contratos, negocios, trámites o gestiones que tengan por fin cumplir con el objeto social.

La Sociedad, tiene su domicilio en Avda. del Cóndor 600, Piso 4, Huechuraba, Santiago, sin perjuicio de las agencias, oficinas o sucursales que se establezcan tanto en el país como en el extranjero. El plazo de duración de la Sociedad es indefinido.

#### **Historia**

**1983** - Hortifrut comienza operaciones en Chile.

**1984** – Hortifrut se convierte en la primera empresa chilena en exportar berries a Estados Unidos en contra-estación.

**1985** – Hortifrut inaugura oficina de distribución y comercialización en Estados Unidos.

**1986** – Primera exportación de berries desde Chile a Europa bajo su marca Southern Sun y el cultivo de berries se expande a moras, arándanos, frambuesas y zarzaparrillas.

**1987** – Primera exportación de berries a Asia desde Chile.



**1988** - Hortifrut concreta su primera alianza estratégica al asociarse con la empresa californiana Coastal Berries.

**1989** - Hortifrut define su modelo de negocio: integración vertical y oferta durante las 52 semanas del año.

Hortifrut define su sueño, y su Visión de compañía, de abastecer al mercado de contra estación toda la categoría de berries (frutillas, frambuesas, moras y arándanos), en una sola organización, bajo una sola marca, abasteciendo el mercado las 52 semanas del año, integrado desde el campo hasta el cliente final, definiendo el gran sueño con la frase: **“Todos los Berries, a Todo el Mundo, Todos los días”**. Hortifrut creó entonces un modelo de negocio global y exitoso.

**1990** – Hortifrut invita a los mayores productores de berries de Estados Unidos y juntos adquieren la marca Naturipe® y forman Naturipe Farms.

**1995** – Creación de filiales exportadoras y productoras en México y Guatemala.

**1999** – Se crea Hortifrut Argentina.

**2000** – Junto al mayor productor de arándanos en España crean Hortifrut España.

**2001** – Inicio del programa de desarrollo genético en arándanos, frambuesas y moras.

**2004** – Hortifrut y Atlantic Blue crean Euroberry Marketing, encargada de la distribución y comercialización en Europa.

**2007** – Presidente de Hortifrut recibe el premio ICARE a empresario del año.

**2008** - Hortifrut se convierte en el productor de arándanos orgánicos más grande del mundo. Recibe Premio Marketer of the Year (PMA Produce Marketing Association USA), abre su oficina de distribución en Brasil y comienza la implementación de sistema SAP.

**2010** – Se da inicio al programa Ready to Eat (“RTE”).

**2011** – Hortifrut y su socio Munger Brothers reciben prestigioso premio a la innovación del producto RTE en el PMA USA.

**2012** – Se inicia el abastecimiento de arándanos RTE a líderes del food-service.

Exitosa apertura en bolsa, levantando capital por más de 67 millones de dólares.

Premio a la Innovación Agraria 2012 a Víctor Moller Schiavetti, por haber contribuido en forma relevante a transformar al sector silvoagropecuario y alimenticio nacional y al proceso económico productivo y tecnológico del país.

**2013** – Con fecha 21 de agosto de 2013 Hortifrut obtiene el control de las operaciones de VitalBerry Marketing, conforme a los acuerdos de fusión adoptados en las juntas de accionistas de VitalBerry Marketing y Hortifrut celebradas con fecha 29 y 30 de abril de 2013, respectivamente.

Hortifrut cumple 30 años llevando Berries al mundo, todos los días del año.



**2014** – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada Hortifrut – Tal SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde Perú.

Asociación con la empresa argentina Expofresh, para la producción y comercialización de fruta temprana.

Desarrollo de la primera Feria de Tecnología e Innovación Hortifrut.

Firma de Joint Venture con Joyvio para el desarrollo genético en China.

**2015** – La constitución de una sociedad anónima cerrada en Perú, denominada HFE Berries Perú SAC, con el objeto de producir y comercializar berries, desde este país.

Lanzamiento plataforma Agrinnovation y Blue Challenge.

**2016** – Se constituye el Joint Venture entre Hortifrut y el grupo Munger Brothers, con el objeto de producir y comercializar berries en Estados Unidos.

Desarrollo de la segunda Feria de Tecnología e Innovación Hortifrut.

**2017** – Presidente de Hortifrut, recibe premio Emprendedor del Año, otorgado por EY y El Mercurio, en Chile. Este mismo lo destacó dentro del concurso EY World Entrepreneur of the Year, en Mónaco.

Firma acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur.

**2018** – Materialización de la compraventa y fusión con el negocio de arándanos del Grupo Rocío, con lo cual se incorporaron a Hortifrut 1.450 hectáreas plantadas en Perú, consolidando su posición de liderazgo en el mercado mundial de berries.

Hortifrut Chile S.A. (subsidiaria de Hortifrut S.A.) fue certificada como Empresa B, transformándose en la compañía chilena más grande en obtener este importante reconocimiento internacional, vinculado a la Sostenibilidad.

**2019** – Con fecha 09 de mayo de 2019, la Sociedad concretó su colocación inaugural de bonos correspondiente a los Bonos Serie A y a los Bonos Serie B, por un total de UF 2.250.000. Los Bonos Serie A se colocaron por un monto total de UF 1.000.000, con vencimiento el día 01 de abril de 2026 y a una tasa de colocación de 1,56% anual y cuenta con la certificación verde y social de Vigeo Eiris. Los Bonos Serie B se colocaron por un monto total de UF 1.250.000, con vencimiento el día 01 de abril de 2039 y a una tasa de colocación de 2,37% anual. Los fondos provenientes de las colocaciones antes señaladas, serán destinados al refinanciamiento de pasivos bancarios de la Sociedad, al refinanciamiento de pasivos bancarios de Filiales y a fines corporativos generales de la Sociedad.

## 1.2. Accionistas

### 1.2.1. Accionistas Controladores

La Sociedad es controlada conjuntamente por el Grupo FM, Grupo Vitalberry y Grupo Quevedo a través de un Pacto de Accionistas, suscrito con fecha 03 de julio de 2018. El Grupo FM está conformado por Inversiones IMG Ltda., San Juan de Virquenco Tres S.A. y Agrícola San Nicolás Ltda. El Grupo Vitalberry está conformado por San José Farms S.A., Exportadora San José Trading Ltda. e Inmobiliaria Algeciras Ltda. El Grupo Quevedo está conformado por Talsa Chile III SpA e Inversiones Copemira SpA.

El Pacto recae sobre 270.078.156 acciones de Hortifrut S.A., que representan el 51,39% del capital de la Sociedad (sobre un total de 525.546.131 acciones emitidas de Hortifrut), por medio del cual ejercen el control de la Compañía. Según este pacto, ninguno de los grupos antes mencionados puede reducir su participación en la propiedad de Hortifrut S.A. por debajo del 17,13%, participación equivalente a 90.026.052 acciones. Las acciones que cualquiera de las partes tengan por sobre el 17,13% del capital accionario de la Sociedad son Acciones de Libre Disposición.

Al 31 de marzo de 2019, el Grupo FM, el Grupo Vitalberry y el Grupo Quevedo poseen en conjunto un 51,85% del capital de la Sociedad, considerando las acciones que tienen en custodia.

A la fecha el pacto de accionista registra las siguientes acciones:

<u>Pacto de Accionistas</u>	<u>Acciones Totales</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
<b><u>Grupo FM</u></b>		
Inversiones IMG Ltda.	81.792.248	15,56%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	7.344.255	1,40%
Agrícolas San Nicolás Ltda.	929.550	0,18%
<b>Total Grupo FM</b>	<b>90.066.053</b>	<b>17,14%</b>
<b><u>Grupo Vitalberry</u></b>		
San José Farms S.A.	36.773.594	7,00%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	2,54%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	42.243.674	8,04%
<b>Total Grupo Vitalberry</b>	<b>92.376.449</b>	<b>17,58%</b>
<b><u>Grupo Quevedo</u></b>		
Talsa Chile III SpA	89.125.792	16,96%
Inversiones Copemira S.p.A.	900.260	0,17%
<b>Total Grupo Quevedo</b>	<b>90.026.052</b>	<b>17,13%</b>
<b>Total Pacto de Accionistas</b>	<b>272.468.554</b>	<b>51,85%</b>

## 1.2.2. Distribución de las acciones al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

<u>Accionistas</u>	<u>Acciones suscritas y pagadas</u>			
	<u>31-mar-19</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>31-dic-18</u>	<u>Porcentaje</u>
Talsa Chile III SpA	89.125.792	16,96%	89.125.792	16,96%
Inversiones IMG Limitada	81.792.248	15,56%	81.792.248	15,56%
Inmobiliaria Algeciras Ltda.	42.243.674	8,04%	42.243.674	8,04%
San José Farms S.A.	36.773.594	7,00%	36.773.594	7,00%
Banco Itaú por Cuenta de Inversionistas Extranjeros	27.763.778	5,28%	27.750.121	5,28%
Compass Small Cap Chile Fondo de Inversión	24.869.578	4,73%	25.560.724	4,86%
AFP Habitat S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	24.008.206	4,57%	24.008.206	4,57%
AFP Provida S.A. Para fondo Pensión	21.223.500	4,04%	21.223.500	4,04%
Inversiones Costanera Ltda.	16.239.705	3,09%	16.239.705	3,09%
Siglo XXI Fondo de Inversión	14.988.220	2,85%	14.273.620	2,72%
AFP Cuprum S.A. para Fondo de Pensiones (A,B,C,D)	14.793.830	2,81%	14.793.830	2,81%
Comercial Epysa S.A.	13.800.000	2,63%	13.800.000	2,63%
Exportadora San José Trading Ltda.	13.359.181	2,54%	13.359.181	2,54%
BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos	11.466.796	2,18%	14.661.541	2,79%
Chile Fondo de Inversión Small Cap	10.089.725	1,92%	10.605.706	2,02%
San Juan de Virquenco Tres S.A.	7.344.255	1,40%	7.344.255	1,40%
Banchile C de B S.A.	7.306.608	1,39%	7.629.602	1,45%
Banco de Chile (Por cuenta de terceros)	6.906.467	1,31%	5.217.701	0,99%
Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversión	6.460.622	1,23%	5.355.406	1,02%
Fondo de Inversión Santander Small Cap.	5.797.950	1,10%	7.096.088	1,35%
Inversiones Visionario SpA	5.537.786	1,05%	5.537.786	1,05%
Inversiones Tricahue Limitada	5.537.785	1,05%	5.537.785	1,05%
Inversiones Barlovento Limitada	5.537.785	1,05%	5.537.785	1,05%
Costanera SACI	4.840.000	0,92%	4.840.000	0,92%
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	4.732.485	0,90%	4.732.485	0,90%
Banco Santander Chile - por cuenta de Inv. Extranjeros	3.280.286	0,62%	3.280.286	0,62%
BCI Small Cap Chile Fondo de Inversión	3.151.959	0,60%	2.706.959	0,52%
Inversiones Fural Limitada	1.982.756	0,38%	1.982.756	0,38%
Inversiones Canihua S.A.	1.577.475	0,30%	1.577.475	0,30%
Fondo de Inversión Larrainvial Small Cap Chile	1.458.776	0,28%	811.022	0,15%
Inversiones Alba S.A.	1.163.066	0,22%	1.163.066	0,22%
Agrícola San Nicolás Limitada	929.550	0,18%	929.550	0,18%
Inversiones Copemira SpA	900.260	0,17%	900.260	0,17%
AFP Planvital S.A. Para Fondo Pensión E	784.444	0,15%	142.113	0,03%
Inmobiliaria e Inversiones Alqueria Ltda.	765.947	0,15%	765.947	0,15%
Asesorías, Inversiones e Inmobiliaria María Elena Ltda.	740.618	0,14%	840.618	0,16%
Fondo Mutuo Bice Acciones Chile Mid Cap	597.434	0,11%	437.464	0,08%
BTG Pactual Chile S.A. C de B	551.467	0,10%	545.250	0,10%
Valores Security S.A. C de B	531.856	0,10%	590.032	0,11%
Asesorías e Inversiones A y D S.A.	397.483	0,08%	397.483	0,08%
Soc. de Inversiones Santa Isabel Limitada	350.000	0,07%	350.000	0,07%
Inversiones FJ	330.019	0,06%	330.019	0,06%
Fondo Mutuo Bice Acciones Chile Activo	321.248	0,06%	-	0,00%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	314.704	0,06%	314.993	0,06%
FM Toesca Chile Equities	269.690	0,05%	214.336	0,04%
Scotia Chile Mid Cap	261.301	0,05%	-	0,00%
Fondo de Inversión Larrain Vial Chile Equity	248.837	0,05%	-	0,00%
FI Credicorp Capital Small Cap Chile	234.063	0,04%	234.063	0,04%
Fondo de Inversión Privado CCHC-C	199.648	0,04%	199.648	0,04%
Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa	184.875	0,04%	167.784	0,03%
Fondo Mutuo Sura Acciones Chile MID Cap	154.340	0,03%	154.340	0,03%
Credicorp Capital S.A. Corredores de Bolsa	149.969	0,03%	134.316	0,03%
Fondo Mutuo Bice Acciones Chile	145.995	0,03%	-	0,00%
Santander Corredores de Bolsa S.A.	133.376	0,03%	132.694	0,03%
BCI Corredores de Bolsa S.A.	99.520	0,02%	113.767	0,02%
MBI Corredores de Bolsa S.A.	66.026	0,01%	103.370	0,02%
Fondo de Inversión Falcom Small Cap Chile	51.815	0,01%	112.676	0,02%
BBVA Asset Management Administradora General de Fondos S.A.	-	0,00%	182.085	0,03%
Otros	677.758	0,14%	691.424	0,14%
<b>Total acciones</b>	<b>525.546.131</b>	<b>100,00%</b>	<b>525.546.131</b>	<b>100,00%</b>



**Acciones en custodia**

Se incluyen en estos accionistas, acciones que se encuentran en custodia en bancos y/o corredoras, para las cuales se adjunta detalle al 31 de marzo de 2019:

<b>Accionistas</b>	<b>Custodio</b>	<b>Acciones pagadas</b>	<b>Porcentaje de participación</b>
Asesorías e Inversiones Pacific Trust Limitada	BCI Corredores de Bolsa S.A.	4.732.482	0,90%
Inversiones Fural Limitada	BCI Corredores de Bolsa S.A.	1.982.756	0,38%
Inversiones Canihua S.A.	BCI Corredores de Bolsa S.A.	1.577.475	0,30%
Asesorías, Inversiones e Inmobiliaria María Elena Ltda.	BTG Pactual Chile S.A. C de B	740.618	0,14%
Asesorías e Inversiones A y D S.A.	Larraín Vial S.A. Corredores de Bolsa	67.464	0,01%
	<b>Total acciones</b>	<b>9.100.795</b>	<b>1,73%</b>

## **NOTA 2 -BASES DE PREPARACION**

### **2.1. Declaración de cumplimiento**

Los Estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut S.A. y subsidiarias correspondientes al periodo terminado al 31 de marzo de 2019, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 28 de mayo de 2019 y por el periodo terminado al 31 de marzo de 2018, fueron aprobados por su Directorio en la sesión celebrada el 29 de mayo de 2018.

### **2.2. Bases de preparación**

Los presentes Estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut S.A y Subsidiarias al 31 de marzo de 2019 y 2018 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS", por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los Estados financieros consolidados intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter significativo:

- Instrumentos financieros
- Activos biológicos, corrientes
- Préstamos y obligaciones que devengan intereses a costo amortizado

La preparación de los Estados financieros consolidados intermedios, requiere el uso de determinadas estimaciones basadas en la mejor información disponible al cierre del ejercicio. En la Nota 2.6, se revelan las estimaciones que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados financieros consolidados intermedios.

Los presentes Estados financieros consolidados intermedios han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por sus subsidiarias que forman parte del grupo. Cada entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios contables de su matriz.

Los presentes Estados financieros consolidados intermedios han sido preparados bajo el principio de negocio en marcha.

### **2.3. Período cubierto**

Los presentes Estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes periodos:

- Estados de situación financiera consolidados intermedios al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018.
- Estados de Resultados consolidados intermedios, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018.
- Estados de Flujos de Efectivo consolidados intermedios, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto consolidado intermedios, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018.



## 2.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios de cada una de las entidades de Hortifrut S.A. y subsidiarias se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Hortifrut S.A. es el dólar estadounidense, que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros consolidados intermedios. Toda información es presentada en miles de dólares estadounidenses y ha sido redondeada a la unidad más cercana (MUS\$).

### 2.4.1. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera, siendo ésta cualquier moneda distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados consolidado.

### 2.4.2. Tipo de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio han sido traducidos a la fecha de cierre de los Estados financieros consolidados intermedios de Hortifrut de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	Nemo	31-mar-19		31-dic-18	
		Cierre	Promedio anual	Cierre	Promedio anual
Peso chileno	CLP	678,53	667,34	694,77	640,29
Euro	EUR	0,89	0,88	0,87	0,85
Peso mexicano	MXN	19,38	19,20	19,68	19,23
Peso argentino	ARS	43,30	38,92	37,70	28,61
Real brasileño	RBL	3,87	3,76	3,86	3,64
Nuevo sol peruano	PEN	3,32	3,32	3,37	3,28
Libra esterlina	GBP	0,76	0,77	0,78	0,75
Yuan	CNY	6,73	6,76	6,86	6,61
Unidad de fomento	UF	0,0246	0,0242	0,0252	0,0236

Paridad de la moneda extranjera por un dólar americano.

El cálculo de los tipos de cambios correspondientes a los promedios acumulados, se determina sobre la base de los tipos de cambios de cierre diarios.

### 2.4.3. Entidades de Hortifrut y subsidiarias

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de Hortifrut y subsidiarias que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre;
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten al tipo de cambio diario o cuando esto no es posible se utiliza el tipo de cambio promedio mensual como aproximación razonable; y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales y la reserva de conversión en el patrimonio neto.

## 2.5. Nuevas normas e interpretaciones emitidas

### Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2019

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16 <i>Arrendamientos</i>	1 de enero de 2019
CINIIF 23 <i>Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias</i>	1 de enero de 2019
<b>Modificaciones a las NIIF</b>	
Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificaciones a la NIC 28)	1 de enero de 2019
Características de Cancelación Anticipada con Compensación Negativa (Modificaciones a la NIIF 9)	1 de enero de 2019
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a la NIC 19).	1 de enero de 2019

La Compañía implementó IFRS 16 a partir del 1 de enero de 2019 y la revelación de los impactos en los estados financieros consolidados intermedios se detallan en nota 5. La aplicación de otros pronunciamientos no ha tenido efectos significativos para Hortifrut S.A. y Subsidiarias. El resto de los criterios contables aplicados durante el periodo 2019 no han variado respecto a los utilizados en el periodo anterior.

### Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual en la Normas NIIF	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada.
Definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada.

A la fecha de estos Estados financieros consolidados intermedios estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

## 2.6. Uso de estimaciones y juicios

Con base a la NIC 1, la preparación de los Estados financieros consolidados intermedios requiere de uso de juicios, estimaciones y supuestos que afectan los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados intermedios. Estas estimaciones y supuestos están basados en el mejor saber de la Administración.

En la preparación de los Estados financieros consolidados intermedios se han definido las siguientes estimaciones:

### (i) Juicios

- Determinación del valor razonable de los activos biológicos corrientes con base en datos de entrada no observables significativos (Nota 13).
- Vida útil y valores residuales de las Propiedades, plantas y equipos (Nota 19).
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes (Nota 10).
- Reconocimiento de Ingresos (Nota 3.20).
- Otras Provisiones de Costos (Nota 3.19).
- Provisiones de Costos de venta (Nota 3.22).

### (ii) Supuestos e incertidumbres en las estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el periodo terminado al 31 de marzo de 2018, se incluye en la siguiente nota:

- La valoración de Activos intangibles distintos a plusvalía y Plusvalías, que podrían afectar la determinación de pérdidas por deterioro de valor (Nota 17 y 18).

### (iii) Medición de valores razonables

La Sociedad cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables.

La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización.

Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como se detalla en la Nota 7.3.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que el nivel más bajo que sea significativo para la medición total.

La Sociedad reconoce la transferencia entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados financieros consolidados intermedios, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados financieros consolidados intermedios futuros.

## **2.7. Cambios en políticas contables**

A partir del 1 de enero de 2019, la Compañía adoptó la norma NIIF 16, procediendo a registrar todos los arrendamientos operativos, lo que implicó un aumento en los activos por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo subyacente por un valor de MUS\$9.697 y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de hacer pagos por arrendamiento de MUS\$9.395 en valor presente.

El Grupo aplica la Norma NIIF 16 a partir del 1 de enero de 2019, usando el enfoque retroactivo modificado, según el cual, el efecto acumulado de adoptar la Norma NIIF 16 se reconoce como ajuste al saldo inicial de las ganancias acumuladas al 1 de enero de 2019, sin re-expresar la información comparativa.

La Norma NIIF 16 reemplaza las guías sobre arrendamientos existentes incluyendo la Norma NIC 17 Arrendamientos, la CINIIF 4 Determinación de si un Acuerdo Contiene un Arrendamiento, la Norma SIC-15 Arrendamientos Operativos – Incentivos y la Norma SIC 27 Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento.

Dentro del análisis realizado por la Sociedad, se identificaron contratos de arrendamiento de Predios agrícolas, Edificaciones y construcciones.

Hortifrut S.A., clasificó previamente los arrendamientos como operativos o financieros en función de su evaluación de si el arrendamiento transfirió significativamente todos los riesgos y beneficios incidentales a la propiedad del activo subyacente de acuerdo a IAS 17.

Sin embargo, Hortifrut ha optado por no reconocer el derecho de uso de los activos y los pasivos de arrendamiento para algunos arrendamientos de activos de cuyo valor del contrato es menor a US\$10.000 y contratos cuyo plazo es menor a 12 meses, para estos la Compañía, reconoce los pagos de arrendamiento asociados como un gasto lineal durante el plazo del contrato.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento de la subsidiaria partiendo de la tasa de endeudamiento de la Compañía. El pasivo por arrendamiento se incrementa posteriormente por el costo de intereses sobre el pasivo por arrendamiento y se reduce por el pago del arrendamiento realizado. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, un cambio en la estimación del monto que se espera pagar, cambios en la evaluación de si una opción de compra o extensión es razonablemente segura de ser ejercitada o una opción de terminación es razonablemente segura de no ser ejercida.

La naturaleza de los gastos relacionados con esos arrendamientos ha cambiado porque el Grupo reconoce un cargo por depreciación por activos por derecho de uso y gasto por interés sobre pasivos por arrendamiento.

Anteriormente, el Grupo reconocía el gasto por arrendamiento operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, y reconocía activos y pasivos solo en la medida que existía una diferencia temporal entre los pagos por arrendamiento reales y el gasto reconocido.

Hortifrut S.A., presenta el derecho de uso de los activos en Propiedades, planta y equipo, y el pasivo por arrendamiento en Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

### **Arrendamientos en los que el Grupo es arrendador**

El Grupo, evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento basado en la definición de un arrendamiento, como se explica en nota 3.24. En la transición a IFRS 16, la Compañía eligió aplicar el expediente práctico para evaluar qué transacciones son arrendamientos.

Como arrendador, no se requiere que Hortifrut, realice ajustes en la transición a IFRS 16. La Compañía aplicó IFRS 15 para asignar la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento y no arrendamiento.

### **NOTA 3 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS**

#### **3.1. Bases de Consolidación**

##### **3.1.1. Combinación de negocios**

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias, reconoce en sus Estados financieros consolidados intermedios los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades. La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas). Si la contabilización inicial de una combinación de negocios se determina sólo en forma provisional, la Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, de acuerdo a la nueva información obtenida. Además, reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, siempre y cuando el ejercicio de medición no exceda un año a partir de la fecha de compra. Las combinaciones de negocios son contabilizadas utilizando el método de adquisición a la fecha en la que se transfiere el control al Grupo. Se entiende por control al poder de dirigir las políticas financieras y de operación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades. El Grupo valoriza la plusvalía a la fecha de adquisición como:

- El valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida;
- Más si la combinación de negocios es realizada por etapas, el valor razonable de las participaciones existentes en el patrimonio de la adquirida;
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La plusvalía es el exceso de la suma de la contraprestación transferida registrada sobre el valor neto de los activos adquiridos y los pasivos asumidos. Si el valor razonable de los activos netos adquiridos excede al valor de la contraprestación transferida, la Compañía realiza una nueva evaluación para asegurarse de que se han identificado correctamente todos los activos adquiridos y todas las obligaciones asumidas y revisa los procedimientos aplicados para realizar la valoración de los importes reconocidos en la fecha de adquisición. Si esta nueva evaluación resulta en un exceso del valor razonable de los activos netos adquiridos sobre el importe agregado de la consideración transferida, la diferencia se reconoce como ganancia en el estado de resultados.

##### **3.1.2. Subsidiarias**

Los estados de situación financiera consolidados incorporan los estados financieros de Hortifrut y las sociedades controladas por la Compañía (sus subsidiarias). Se posee control cuando la Compañía tiene poder sobre la participada, cuando tiene exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y cuando se tiene la capacidad de utilizar su poder para influir en el importe de los rendimientos del inversor. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es

el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Hortifrut y subsidiarias, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

A continuación se presenta el detalle de las sociedades de primera línea incluidas en los presentes Estados financieros consolidados intermedios:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-mar-19			31-dic-18
				Directo %	Indirecto %	Total %	Total %
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias	96.923.620-6	Chile	US\$	40,0000	-	40,0000	40,0000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	US\$	50,0000	-	50,0000	50,0000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	US\$	30,0000	-	30,0000	30,0000
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	US\$	99,9900	0,0100	100,0000	100,0000
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	US\$	25,0000	-	25,0000	25,0000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	US\$	50,0000	-	50,0000	50,0000
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	US\$	99,9900	0,0100	100,0000	100,0000
Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias	99.524.540-k	Chile	US\$	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000

Las Sociedades detalladas corresponden a las sociedades de primera línea y en las cuales se mantiene el control. En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación (ver Nota 15).

### Modificaciones en la base de consolidación

Durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2019, no se han efectuado modificaciones al perímetro de consolidación.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, se han efectuado modificaciones al perímetro de consolidación, al incorporarse las siguientes sociedades:

Con fecha 03 de julio de 2018 se realiza fusión entre las sociedades Talsa Chile II SpA. y Hortifrut S.A., siendo esta última la continuadora legal. Con esta fusión Hortifrut S.A., toma control en un 100% de la empresa Talsa Chile I SpA.

Con fecha 20 de diciembre de 2018 Talsa Chile I SpA., traspasa a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. las acciones que mantiene sobre Talsa Berries S.A.C., empresa ubicada en Perú.

Con fecha 28 de diciembre de 2018 se realiza fusión entre Talsa Chile I SpA. y Hortifrut S.A., siendo esta última la continuadora legal.

Durante el mes de julio de 2018, se modificó el perímetro de consolidación al incorporarse la sociedad Pacific Berry Breeding LLC, a través de la sociedad Hortifrut North América Inc. en el consolidado de Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.. Además se incorporó en este consolidado la sociedad HFII Perú S.A.C., Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. y subsidiarias a su vez consolida en Inversiones Hortifrut S.A.

Adicionalmente a través de la subsidiaria Euroberry Marketing S.A. se incorporaron las subsidiarias Euroberry UK Ltd. y Euroberry GmbH a partir enero de 2018.

### **3.1.3. Transacciones y participaciones no controladoras**

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado de situación financiera consolidado. La ganancia o pérdida atribuible a la participación no controladora se presenta en el Estado de resultados consolidado conformando la ganancia (pérdida) del ejercicio. Los resultados de las transacciones entre los accionistas no controladores y los accionistas controladores de las sociedades en donde se comparte la propiedad, se registran dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado.

### **3.1.4. Asociadas**

Las entidades asociadas son todas aquellas sobre las cuales Hortifrut S.A. y subsidiarias ejercen influencia significativa, pero que no tienen control sobre las políticas financieras y de operación, generalmente con una participación entre el 10% y el 50%. Las inversiones en asociadas se contabilizan en su formación o compra a su costo y posteriormente se ajustan por el método de participación. La inversión de Hortifrut y subsidiarias en asociadas incluye la Plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

La participación de Hortifrut y subsidiarias en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en la reserva dentro del Patrimonio neto. Cuando la participación de Hortifrut y subsidiarias en las pérdidas de una asociada es igual o superior a la inversión, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Hortifrut y subsidiarias no reconocerá pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

## **3.2. Información financiera por segmentos operativos**

La NIIF 8, exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración y el Directorio utilizan internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Hortifrut S.A. y subsidiarias presenta la información por segmentos, considerando dos segmentos:

Fruta fresca, donde se incluyen:

- Arándanos
- Frambuesas
- Moras
- Frutillas
- Cerezas

Segmento productos de valor agregado el cual se compone de Productos congelados, deshidratados, retail y cualquier otro producto frutícola que no sea fresco.

Fruta fresca muestran características económicas similares, que le permiten la agregación en un único segmento operativo agregado (NIIF8.12). El segmento denominado "Productos de Valor agregado" se consideró los "umbrales Cuantitativos (NIIF8.13) así como que su administración, clientes y canales de distribución son distintos a aquellos del segmento "Fruta Fresca" comparten similares características en la



naturaleza de sus productos, procesos de producción, clientes y métodos de distribución, así como si dicha agregación resulta coherente, tales como:

a) La naturaleza de los productos

En este sentido Hortifrut considera que la fruta fresca aunque sea de distinta especie es de naturaleza similar (Berries).

b) La naturaleza de los procesos de producción

Si bien la compra de fruta fresca a productores y la producción propia es diferenciada por especie, todas éstas comparten los mismos procesos productivos, instalaciones y distribución hasta llegar al consumidor final, y sólo aquella fruta que no cumple con las características de calidad solicitadas por los clientes se destina al proceso de Fruta Congelada.

c) Categoría de Clientes a los que destina los productos

No existe una diferenciación de clientes en relación al tipo de fruta fresca. Los clientes de Hortifrut compran la oferta de fruta que se tiene a disposición cumpliendo con los requisitos de calidad específicos establecidos por ellos. Requisitos que no tienen relación con el tipo de fruta, sino más bien con aspectos de inocuidad y seguridad alimentaria.

d) Los métodos usados para distribuir los productos

Hortifrut, ha desarrollado una plataforma comercial que permite utilizar, indistintamente de la fruta que se trate, una cadena de distribución uniforme, eficiente y efectiva. El negocio de Hortifrut se basa en una integración vertical para ofrecer a los mercados el mix de frutas que satisface sus necesidades.

“Fruta Fresca” y el segmento “Productos de Valor Agregado”, permiten contar con información de las actividades de negocio y sus entornos económicos.

### **3.3. Propiedades, plantas y equipos**

Las Propiedades, plantas y equipos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos, plantas portadoras y otros activos fijos.

#### **3.3.1. Terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias**

Los terrenos se reconocen a su costo de compra. Las construcciones, plantas, equipos y maquinarias se reconocen, tanto al momento inicial como posteriormente, a su costo menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir.

Los costos posteriores (mejoras, ampliaciones y obras en curso) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo independiente, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. En el caso de reemplazo de componentes, el valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo (neto de depreciación) y se registran en el Estado de resultados consolidado.

#### **3.3.2. “Plantas Portadoras”**

Debido a la aplicación de la Enmienda a la NIC 16 y NIC 41, que entró en vigencia el 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” de frutos, se asimilan a un ítem de maquinaria en un proceso de fabricación, por lo tanto, su valor es clasificado como Propiedades, plantas y equipos y contabilizado según se especifica en la NIC 16.

Las “plantas portadoras” de frutos se diferencian según su estado productivo entre etapa de formación y etapa de producción, y se valorizan según los siguientes criterios:

a) “Plantas portadoras” en formación

Las “plantas portadoras” en formación se valorizan al costo de adquisición y/o producción de las plantas más los costos de mantenerlas hasta la fecha en la que comienzan a producir.

b) “Plantas portadoras” en producción

Al 31 de diciembre de 2017, se efectuó un cambio de Política contable en la valorización de las “plantas portadoras” en producción pasando de costo revaluado a costo histórico menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado, en caso de existir. Cabe señalar que el costo así determinado incluye los revalúos registrados hasta el 31 de diciembre de 2015, fecha en que entro en vigencia de la enmienda en la NIC 16 y 41.

Se considera que las “plantas portadoras” se encuentran en producción de acuerdo a lo siguiente:

**Arándano:**

- Chile, México y España: se considera una plantación en producción cuando el volumen de fruta producido supera el 30% de volumen potencial de la variedad, éste estimado por agrónomos expertos.

- Perú y China: se considera una plantación en producción cuando el volumen de fruta producido supera el 50% de volumen potencial de la variedad, éste estimado por agrónomos expertos.

No obstante, si el ejercicio de tiempo que transcurre entre la fecha de plantación y la fecha de valoración es igual o mayor a 6 años, la plantación debe ser considerada en producción, independientemente del nivel de productividad alcanzado.

**Frambuesa:**

Se considera una plantación en producción en la temporada siguiente a la cual se realizó la plantación, esto independientemente del lugar geográfico en el cual se encuentre.

**Mora:**

Se considera una plantación en producción en la temporada siguiente a la cual se realizó la plantación, esto independientemente del lugar geográfico en el cual se encuentre.

Dada la diversidad de variedades que posee la empresa, las diferentes zonas geográficas y los diferentes climas y países donde planta, la Sociedad estima que necesita esperar ciertos niveles de productividad para poder evaluar el potencial de las mismas. Durante ese ejercicio, dado el nivel de incertidumbre, la Sociedad valoriza las “plantas portadoras” en formación al costo.

Cuando las “plantas portadoras” alcanzan el potencial de producción mencionado anteriormente, se considera que entran en etapa productiva, lo que implica el comienzo de la depreciación del activo según se explica en el punto 3.3.3.

Si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

### 3.3.3. Depreciación

La depreciación de los componentes de Propiedades, plantas y equipos (exceptuando “plantas portadoras”) se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado con base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambio en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. Los terrenos no son depreciados.

La depreciación de las “plantas portadoras” se calcula según su producción proyectada en la vida útil de la planta y se asigna de acuerdo a las curvas reales de producción. En el caso de aquellas plantaciones que se encuentran ubicadas sobre terrenos arrendados, la vida útil se ajusta conforme al vencimiento del contrato de arriendo respectivo.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	<b>Vida o Tasa Mínima Años</b>	<b>Vida o Tasa Máxima Años</b>
<b>Construcciones y obras de infraestructura</b>		
Construcciones de acero, hormigón armado	50	80
Edificios de madera	10	30
Construcciones provisionarias	5	10
Construcciones agrícolas menores (macrotúnel y otros)	3	8
<b>Maquinarias y equipos</b>	8	10
<b>Equipos de tecnología de información</b>	3	6
<b>Muebles y enseres</b>	5	10
<b>Vehículos de motor</b>	8	10
<b>Plantas Portadoras</b>		
Arándanos	10	20
Frambuesas y otros	3	5

Aquellas instalaciones que la Sociedad mantiene inactivas, continúan con su depreciación de acuerdo al método lineal.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera de tal forma de obtener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

Los efectos de la depreciación se presentan en costo de ventas, gastos u otros gastos por función.

### 3.4. Activos biológicos, corrientes

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en las “plantas portadoras” de frutos se rigen por esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

El monto mínimo de dicho valor razonable es el costo incurrido durante la temporada en curso. Adicionalmente, dicho valor razonable incorporará el margen esperado de aquella fruta que está más cercana a la cosecha, en función de la curva de maduración de la fruta. Aun así, cuando la estimación de dicho margen por subsidiaria no difiera significativamente del costo incurrido a la fecha de los Estados Financieros, este valor no será registrado.

Las variables que se utilizan para efectuar el cálculo del valor razonable son las siguientes:

- **Volumen:** Corresponde a la fruta que al cierre de los estados financieros se estima será cosechada en no más de 80 días en el caso de los arándanos y en no más de 30 días en el caso de las frambuesas. Esta estimación de volúmenes de cosecha es realizada por agrónomos expertos, quienes en función del estado fenológico de los frutos que cuelgan de las “planta portadora”, de la variedad y de la ubicación geográfica de las plantaciones, realizan una proyección del volumen de fruta que se cosechará durante las próximas semanas.
- **Retorno al productor:** A partir del precio promedio de venta histórico por semana en el mercado final (tomando como referencia los precios publicados por el USDA- United States Department of Agriculture, de las últimas 8 temporadas), se determina el retorno que recibirá el campo, en función de la fecha en la cual se estima será vendida la fruta que, al cierre de cada estado financiero, se encuentra colgada en las “plantas portadoras”, deduciendo todos los costos que tendrán que ser incurridos desde la cosecha hasta su llegada al cliente final.
- **Costo de producción:** se determina mediante la acumulación de los costos reales por cada hectárea productiva, considerando todas las labores de mantenimiento y depreciación de los activos fijos utilizados en cada una de las plantaciones hasta el momento de la evaluación.

### 3.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

#### a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizan con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta, o por el costo de formación de la planta.

Corresponde a los derechos adquiridos para la producción y comercialización de variedades de Berries.

#### b) Programas informáticos

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para su uso. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Hortifrut y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

#### c) Derechos de agua

Los derechos de agua los cuales tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a todos los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos netos de efectivo para la Compañía. Se registran al costo incurrido en su adquisición.

#### d) Relación con Clientes

Intangible generado en la adquisición de Vitalberry Marketing SpA por la relación con clientes de ésta última, traspasados como parte del proceso de fusión. La estimación de los retornos exigidos a ésta sociedad, consideró una tasa de “fuga” de clientes del 10% anual, estableciendo un período de amortización de este intangible de 15 años, que se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro de gasto de administración.

e) Marca VitalBerry

Dada la participación de mercado en los distintos continentes donde Vitalberry vendía sus productos, al momento de la adquisición, se consideró que esta marca tiene un valor. El enfoque utilizado fue el método “Relief from Royalty” basado en el supuesto de que el propietario del activo intangible, ahorra el pago de Royalty por el uso de dicho activo.

### 3.6. Plusvalía

La Plusvalía surge en la adquisición de dependientes y representa el exceso de la contraprestación transferida sobre la participación de Hortifrut S.A. y subsidiarias en el valor razonable neto de los activos netos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la adquirida y el valor razonable de la participación no dominante en la adquirida.

A efectos de llevar a cabo las pruebas para pérdidas por deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo, o Grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera que se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se asigna la plusvalía representa el nivel más bajo dentro de la entidad al cual se controla la plusvalía a efectos de gestión interna.

Las revisiones de las pérdidas por deterioro del valor de la plusvalía se realizan anualmente o con más frecuencia si sucesos o cambios en las circunstancias indican una potencial pérdida por deterioro. El importe en libros de la plusvalía se compara con el importe recuperable, que es el valor en uso o el valor razonable menos los costos de venta, el mayor de estos importes. Cualquier pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y posteriormente no se revierte.

### 3.7. Costos por Intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

### 3.8. Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libro de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro de valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existan flujos de efectivo identificables por separado (UGE).

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía comprada que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión en cada fecha de cierre del estado de situación financiera para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

### **3.9. Activos financieros**

Hortifrut y subsidiarias clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) a valor razonable con cambios en resultados y b) préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

#### **3.9.1. Clasificación de activos financieros**

##### **a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

##### **b) Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Aquellas partidas con vencimientos menores a 12 meses se clasifican como activos corrientes. Las partidas con vencimiento mayor a 12 meses se clasifican como activos no corrientes.

La categoría préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, depósitos a plazo y saldos en caja y bancos.

#### **3.9.2. Reconocimiento y medición de activos financieros**

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de la negociación, es decir, la fecha en que Hortifrut y subsidiarias se compromete a adquirir o vender el activo.

##### **i) Reconocimiento inicial**

Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción, para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. En el caso de no existir diferencias significativas entre el valor razonable y el valor nominal del activo financiero, estos se registran a su valor nominal.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

##### **ii) Medición posterior**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable con contrapartida en resultados. Los préstamos y cuentas por cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y Hortifrut y subsidiarias ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera consolidado si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

Para el caso de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, de existir evidencia de deterioro, el importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original.

### 3.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- (a) Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- (b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- (c) Derivados que no califican para contabilidad de cobertura

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados se clasifica como Otros activos o pasivos financieros no corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

- (a) Cobertura del valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado consolidado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

- (b) Cobertura de flujos de efectivo

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Reservas de coberturas de flujos de caja en el patrimonio neto. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados consolidado, dentro de "Otras ganancias (pérdidas)".

En el caso de las coberturas de tasas de interés variable, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea de gastos financieros a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas.

En el caso de las coberturas de tipo de cambio asociadas a los costos y gastos a incurrir en pesos chilenos y asociadas a los ingresos a percibir en euros, los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados a la línea costos de ventas a medida que los respectivos costos y gastos se devengan.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o deja de cumplir los requisitos exigidos para contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción cubierta prevista es reconocida finalmente en el estado consolidado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado consolidado de resultados dentro de "Otras ganancias (pérdidas)".

### **3.11. Inventarios**

Las existencias se valorizan a su costo de adquisición o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los materiales e insumos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor neto de realización.

La Sociedad valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

- a) El costo de producción de los productos terminados comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurrido para transformar la materia prima en productos terminados.
- b) En el caso del costo de inventario adquirido, el costo de adquisición comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.

#### Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del ejercicio y del costo de los artículos comprados o producidos durante el ejercicio.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

### **3.12. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presentan inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado.

La Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9. En base a lo anterior, la Sociedad estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida de sus activos medidos a costo amortizado.

### **3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo**

Hortifrut S.A. y subsidiarias considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. También se incluyen aquellas inversiones propias de la administración del efectivo y cuyos fondos sean de libre disposición.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en Otros pasivos financieros.

### **3.14. Capital social**

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.



Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos mínimos legales sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por la Junta de Accionistas.

### **3.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los importes en libros reconocidos dentro de las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

### **3.16. Otros pasivos financieros**

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

### **3.17. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

Hortifrut y subsidiarias han reconocido sus derechos y obligaciones tributarias en base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce en el estado de resultados, y corresponde al impuesto por pagar determinado sobre la renta imponible del año aplicando las tasas tributarias vigentes a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados intermedios, incluyendo cualquier ajuste a los impuestos por pagar de años anteriores y el efecto de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Cuando se trate de partidas reconocidas en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en este caso, el impuesto también se reconoce en los otros resultados integrales o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

Los efectos de impuestos diferidos se registran sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

No obstante lo anterior, el impuesto diferido que se origina por las diferencias temporarias que surgen de las inversiones en subsidiarias y asociadas no se reconoce si la oportunidad del reverso de las diferencias temporarias, es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporaria no se revertirá en el futuro previsible.

### **3.18. Beneficios a los empleados**

#### **a) Vacaciones del personal**

Hortifrut y sus subsidiarias reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

b) Beneficios por término de relación laboral

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación.

Se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación

c) Otros beneficios

Hortifrut y sus subsidiarias reconocen un pasivo para bonos a sus empleados, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, la que históricamente se define al término de la temporada. La provisión se presenta, en caso de existir, en el pasivo corriente.

### **3.19. Otras provisiones**

Hortifrut S.A. y subsidiarias reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- i. Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,
- ii. Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- iii. El valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de presentación de los Estados financieros consolidados intermedios.

### **3.20. Reconocimiento de ingresos**

#### **Reconocimiento de ingresos bajo la Norma NIIF 15**

Los ingresos se reconocen cuando los bienes son enviados a las instalaciones del cliente y aceptados por este y se han transferido al control de los bienes y la recuperabilidad de la contraprestación es probable, los costos asociados y el posible rendimiento de los bienes puede estimarse con fiabilidad, la entidad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos, y el importe de los ingresos de actividades ordinarias se miden netos de rendimientos, y eventuales descuentos comerciales.

Los tipos de ingresos de la Compañía, se describe a continuación:

a) Venta de productos en el mercado doméstico

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de fruta, producto que es distribuido a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, y descuentos a clientes, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

b) Exportación

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms

2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

c) Estimación de Ingresos

La Sociedad en aquellas ventas que al cierre de los estados financieros se encuentran registrados al precio de facturación al momento de su despacho y no de su liquidación final, ajusta el valor de facturación al valor del precio de venta obtenido en los mercados en donde comercializa sus productos.

d) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectiva.

e) Venta de servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

f) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

### **3.21. Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen cuando existe evidencia formal del acuerdo y su monto puede ser estimado con fiabilidad.

### **3.22. Costos de ventas**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de embalaje, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos, de mantenimiento de plantas y equipos.

#### Estimaciones de Costos de Venta

Las ventas provenientes de la producción de fruta de terceros (productores), que al cierre del ejercicio no se encuentran liquidadas (aproximadamente entre 20 y 45 días según destino) se estima el sobreprecio sobre el precio contractual previamente pactado con el productor. La estimación de sobreprecio más el precio pactado constituyen el costo de fruta. El sobreprecio se estima tomando como referencia los precios de colocación reales experimentados en el mercado de destino a la fecha de cierre de los estados financieros.

### **3.23. Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, la depreciación de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **3.24. Arrendamientos**

#### **a) Arrendamiento financiero**

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad o activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

#### **b) Arrendamiento operativo**

Hortifrut S.A. y sus subsidiarias arriendan determinados activos fijos, los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. La naturaleza de los gastos relacionados con esos arrendamientos ha cambiado a partir del 01 de enero de 2019, con la aplicación de la NIIF 16, el Grupo reconoce un cargo por depreciación por activos por derecho de uso y gasto por interés sobre pasivos por arrendamiento.

Anteriormente, el Grupo reconocía el gasto por arrendamiento operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, y reconocía activos y pasivos solo en la medida que existía una diferencia temporal entre los pagos por arrendamiento reales y el gasto reconocido.

### **3.25. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes o grupos de enajenación se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta. Cuando el valor se va a recuperar principalmente a través de su venta, siempre que la venta se considere altamente probable.

### **3.26. Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

### **3.27. Investigación y desarrollo**

Los gastos de Investigación y desarrollo son presentados bajo el rubro Otros gastos, por función en el estado consolidado de resultados, debido a que la investigación realizada forma parte normal de las operaciones de Hortifrut S.A. y sus subsidiarias.

### **3.28. Gastos en publicidad**

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

### **3.29. Ganancias por acción**

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones adquiridas por la sociedad.

### **3.30. Gastos por seguros de bienes y servicios**

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al ejercicio de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

## **NOTA 4 - GESTION DE RIESGOS**

El negocio de la Compañía conlleva de manera intrínseca una serie de factores de riesgo que, de una u otra forma, podrían afectar el desempeño del negocio. Dentro de estos factores, se pueden mencionar los siguientes:

### **4.1. Riesgos Financieros**

#### **4.1.1. Riesgo de Crédito**

a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja

Las instituciones financieras con las cuales operan Hortifrut S.A. y sus subsidiarias y el tipo de productos financieros en los que se materializan las inversiones de excedentes de caja, se consideran de bajo riesgo para la Sociedad (ver Nota 7.1).

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento, procurando limitar el impacto de los cambios de valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Sociedad, mediante inversiones de los excedentes de caja y contratación de forwards y otros instrumentos de forma de mantener una posición de cambio y tasa equilibrada.

Dentro de los instrumentos autorizados para operar son aquellos cuyos plazos de vencimiento no excedan los 90 días, y posean alta liquidez.

- Efectivo en caja
- Depósitos a plazo
- Inversiones en fondos mutuos
- Otras inversiones a corto plazo y de alta liquidez

Las entidades financieras donde se colocan las inversiones, son de alta calidad crediticia.

b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta

Hortifrut posee ventas diversificadas en varios países.

Los principales clientes son supermercados de Estados Unidos donde el negocio de la fruta fresca se encuentra sujeto a la ley PACA, la cual protege a los proveedores de frutas y verduras frescas en USA.

En las ventas fuera de Estados Unidos, la política de la Sociedad es tomar pólizas de seguro de crédito. Para aquellos clientes que las pólizas tienen un tope máximo, la Sociedad evalúa frecuentemente el riesgo de exposición y disminuye/aumenta los envíos de acuerdo al análisis que se haya hecho o exige pagos anticipados de los clientes.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de crédito, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro la Sociedad se vea expuesta a este riesgo.

Como medida de mitigación de este riesgo, la Compañía tiene contratados seguros de crédito para la matriz y subsidiarias (Ver Nota 4.3).

#### **4.1.2. Riesgo de Liquidez y Financiamiento**

Este riesgo está asociado a la probabilidad que Hortifrut S.A. y subsidiarias no puedan cumplir con sus obligaciones, como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos.

Adicionalmente, existe el riesgo de que, producto de un deterioro de sus operaciones u otras circunstancias, determinados ratios financieros pudieran llegar a niveles superiores a los límites establecidos en los contratos de crédito, lo que podría limitar la capacidad de endeudamiento o acelerar el vencimiento de los pasivos financieros vigentes de la Compañía.

Para mitigar este riesgo la Compañía monitorea continuamente sus ratios financieros y otras obligaciones de hacer y no hacer estipuladas en sus contratos de crédito, de manera de poder tomar acciones oportunas para evitar los potenciales efectos negativos asociados a este riesgo.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a exceder los ratios financieros estipulados en los contratos de financiamiento, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

El Grupo Hortifrut, administra estos riesgos centralizadamente desde la sociedad matriz mediante una apropiada distribución, extensión de plazos y limitación del monto de su deuda, así como el mantenimiento de una adecuada reserva de liquidez, monitoreando constantemente el endeudamiento de las Subsidiarias y Asociadas. Particularmente para el caso de subsidiarias como Hortifrut España Southern Sun SL, y asociadas como Munger Hortifrut N.A. LLC en Estados Unidos, las decisiones de crédito se toman en estas unidades de negocio en coordinación con Hortifrut S.A. Las deudas se contraen a través de créditos bancarios en Chile y en el extranjero, buscando optimizar las condiciones crediticias en función de las necesidades de financiamiento para hacer frente a los planes de inversión y requerimiento de capital de trabajo.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de liquidez, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

Hortifrut tiene disponible líneas de crédito de corto plazo aprobado y vigente para capital de trabajo, que al 31 de marzo de 2019 ascienden a la suma de US\$258,34 millones (US\$238,34 millones al 31 de diciembre de 2018), distribuida entre 15 bancos. El monto utilizado asciende a US\$129,68 millones, quedando un saldo disponible de US\$128,66 millones. Las líneas de crédito se distribuyen entre las siguientes sociedades: Hortifrut Chile S.A. con US\$237,59 millones, Hortifrut S.A. con US\$5,00 millones, Agrícola El Pampino S.A. con US\$0,75 millones, Agrícola Santa Rosa del Parque S.A. con US\$0,50 millones, Agrícola Vida Nueva S.A. con US\$0,40 millones, Agrícola Mataquito S.A. con US\$1,30 millones, Agrícola El Avellano con US\$0,50 millones, Hortifrut Import Inc., con US\$5,00 millones y Euroberry Marketing S.A. con US\$7,30 millones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo y los pagos de intereses, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un ejercicio móvil de doce meses y mantiene Efectivo y equivalentes al efectivo, disponible para cumplir sus obligaciones futuras.

A continuación se resumen los vencimientos de los préstamos bancarios de la Sociedad al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, basados en los flujos contractuales no descontados:

	Flujos						
	Capital	intereses	de 0 a 3	Entre 3 y	Entre 1 y 5	Mas de 5	Total
	MUS\$	MUS\$	meses	12 meses	años	años	MUS\$
<b>Banco Acreedor</b>							
Banco Santander Chile	76.579	483	38.282	964	43.453	-	82.699
Banco RaboFinance Chile	48.446	558	704	2.222	33.470	26.482	62.878
Banco de Crédito e Inversiones	64.163	2.063	13.005	1.680	28.100	40.685	83.470
Banco Scotiabank	50.339	498	10.343	2.613	43.408	-	56.364
Banco BICE	2.000	4	2.004	-	-	-	2.004
Banco de Chile	35.019	14	35.194	-	-	-	35.194
Banco China Construction Bank Corp.	9.000	2	9.047	-	-	-	9.047
Banco Estado	45.434	445	16.331	921	21.905	14.178	53.335
Banco Itaú	15.000	3	15.075	-	-	-	15.075
Banco Santander Central Hispano S.A.	13.117	-	1.658	6.733	5.404	-	13.795
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	8.475	16	-	2.883	5.765	-	8.648
La Caixa	4.583	13	359	1.078	3.234	-	4.671
Bankinter	2.542	3	215	646	1.725	-	2.586
Banco Sabadell	1.970	-	144	431	1.436	-	2.011
Banco de Crédito del Perú	5.891	-	142	3.025	3.059	-	6.226
Scotiabank Peru S.A.	20.796	74	606	4.723	17.893	-	23.222
Banco Chile	24.813	373	660	664	20.646	8.997	30.967
GC Rent Chile SPA	1	-	-	1	-	-	1
HSBC México SA, Institucion de Banca Multiple	4.500	-	-	1.476	3.274	-	4.750
Coöperatieve Rabobank U.A.	18.274	-	-	4.102	14.950	1.703	20.755
Metlife	29.271	-	-	1.560	13.466	26.798	41.824
<b>Totales al 31 de marzo de 2019</b>	<b>480.213</b>	<b>4.549</b>	<b>143.769</b>	<b>35.722</b>	<b>261.188</b>	<b>118.843</b>	<b>559.522</b>

	Flujos						
	Capital	intereses	de 0 a 3	Entre 3 y	Entre 1 y 5	Mas de 5	Total
	MUS\$	MUS\$	meses	12 meses	años	años	MUS\$
<b>Banco Acreedor</b>							
Banco Santander Chile	76.752	254	37.640	1.838	43.491	-	82.969
Banco RaboFinance Chile	48.432	435	537	2.357	31.690	28.656	63.240
Banco de Crédito e Inversiones	68.884	1.408	10.714	7.075	29.614	40.895	88.298
Banco Scotiabank	66.414	117	23.853	4.883	43.807	-	72.543
Banco BICE	7.000	19	7.027	-	-	-	7.027
Banco de Chile	23.115	117	23.227	24	-	-	23.251
Banco China Construction Bank Corp.	9.000	12	9.061	-	-	-	9.061
Banco Estado	35.633	78	5.360	2.063	21.905	14.178	43.506
Banco Itaú	15.000	32	15.065	-	-	-	15.065
Banco Santander Central Hispano S.A.	12.825	-	3.469	3.304	6.234	-	13.007
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	10.048	48	1.469	1.469	7.344	-	10.282
La Caixa	5.022	14	366	1.099	3.662	-	5.127
Bankinter	2.802	3	220	659	1.977	-	2.856
Banco Sabadell	2.151	-	146	439	1.610	-	2.195
Banco de Crédito del Perú	5.295	-	54	2.784	2.774	-	5.612
Scotiabank Peru S.A.	23.500	266	3.194	4.437	18.785	-	26.416
Banco Chile	24.802	47	-	1.324	20.646	8.997	30.967
GC Rent Chile SPA	1	-	-	1	-	-	1
HSBC México SA, Institucion de Banca Multiple	4.501	-	-	1.476	3.274	-	4.750
Coöperatieve Rabobank U.A.	19.742	426	2.292	2.170	18.328	-	22.790
Metlife	39.259	618	2.640	2.598	19.290	28.992	53.520
<b>Totales al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>500.178</b>	<b>3.894</b>	<b>146.334</b>	<b>40.000</b>	<b>274.431</b>	<b>121.718</b>	<b>582.483</b>



A continuación se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros al 31 de marzo de 2019:

<u>Detalle</u>	<u>Capital</u>	<u>Valor Razonable</u>	<u>Flujos</u>				<u>Total</u>
			<u>de 0 a 3</u>	<u>Entre 3 y</u>	<u>Entre 1 y 5</u>	<u>Más de 5</u>	
			<u>meses</u>	<u>12 meses</u>	<u>años</u>	<u>años</u>	
Préstamos bancarios	480.213	484.762	143.769	35.722	261.188	118.843	559.522
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	66.298	66.298	63.559	2.739	-	-	66.298
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	15.808	15.808	-	7.154	8.654	-	15.808

A continuación se resumen los vencimientos de la totalidad de los pasivos financieros 31 de diciembre de 2018:

<u>Detalle</u>	<u>Capital</u>	<u>Valor Razonable</u>	<u>Flujos</u>				<u>Total</u>
			<u>de 0 a 3</u>	<u>Entre 3 y</u>	<u>Entre 1 y 5</u>	<u>Más de 5</u>	
			<u>meses</u>	<u>12 meses</u>	<u>años</u>	<u>años</u>	
Préstamos bancarios	500.178	504.072	146.334	40.000	274.431	121.718	582.483
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	88.319	88.319	68.006	20.313	-	-	88.319
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	16.208	16.208	-	7.646	8.562	-	16.208

#### 4.1.3. Riesgo de Tipo de Cambio

El carácter internacional de su negocio y las operaciones en diferentes países exponen a Hortifrut a riesgos por variaciones en los tipos de cambio. Las principales exposiciones están referidas a variaciones de tipo de cambio de Dólar americano versus Pesos chilenos, Pesos mexicanos, Nuevo Sol peruano y Euros.

##### a) Exposición a pesos chilenos

La fuente de exposición a Pesos chilenos proviene de los costos de las sociedades chilenas denominados en esta moneda, las cuentas por cobrar comerciales de clientes nacionales, y fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros y obligaciones bancarias.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades chilenas, mediante la contratación de instrumentos derivados. Por su parte, en las sociedades chilenas, se utilizan instrumentos cross currency swaps para mitigar el riesgo de tipo de cambio en las obligaciones bancarias denominadas en Pesos chilenos.

##### b) Exposición a pesos mexicanos

La fuente de exposición a Pesos mexicanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en México, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes mexicanos.

Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a los costos de las sociedades mexicanas, mediante la contratación de instrumentos derivados.

##### c) Exposición a euros

La fuente de exposición a Euros proviene de las ventas realizadas en dicha moneda, obligaciones bancarias y en menor medida, por fondos líquidos mantenidos en instrumentos financieros. Hortifrut efectúa gestiones de mitigación sobre la exposición a las ventas en Euros mediante la utilización de instrumentos derivados forward.

d) Exposición a soles peruanos

La fuente de exposición a Soles peruanos proviene principalmente de los costos de la operación agrícola en Perú, los cuales están denominados mayoritariamente en dicha moneda y, en menor medida, de las cuentas por cobrar comerciales de clientes. Hortifrut evalúa constantemente la necesidad de realizar gestiones de mitigación de este riesgo.

Sin perjuicio que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas en relación al riesgo de tipo de cambio, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut se vea expuesto a este riesgo.

### Exposición en monedas distintas a la moneda funcional

La tabla siguiente muestra la exposición en monedas distintas al dólar, sobre activos y pasivos financieros de la Compañía al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

	<u>Peso/UF</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>\$ Mexicano</u>	<u>\$ Argentino</u>	<u>Real/otros</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<b>Al 31 de marzo de 2019</b>						
<b><u>Activos Financieros</u></b>						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.907	6.375	6.881	490	527	1.108
Otros activos no financieros, corrientes	936	-	3.946	2.454	34	79
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	4.779	14.423	41.507	2.762	166	2.251
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	631	-	5.000	-	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	-	-	4.178	-	-	-
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>9.253</b>	<b>20.798</b>	<b>61.512</b>	<b>5.706</b>	<b>727</b>	<b>3.438</b>
<b><u>Pasivos corrientes</u></b>						
Otros pasivos financieros, corrientes	360	1	9.843	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	6.300	3.790	12.860	2.710	70	271
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	2.999	-	508	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	441	-	-	507	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	2.288	-	16.972	709	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	1.238	-	7.416	-	-	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>13.626</b>	<b>3.791</b>	<b>47.599</b>	<b>3.926</b>	<b>70</b>	<b>271</b>
<b>Exposición neta al 31 de marzo de 2019</b>	<b>(4.373)</b>	<b>17.007</b>	<b>13.913</b>	<b>1.780</b>	<b>657</b>	<b>3.167</b>
	<u>Peso/UF</u>	<u>Nuevo Sol</u>	<u>Euro</u>	<u>\$ Mexicano</u>	<u>\$ Argentino</u>	<u>Real/otros</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<b>Al 31 de diciembre de 2018</b>						
<b><u>Activos Financieros</u></b>						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	505	4.958	9.878	234	2	1.969
Otros activos no financieros, corrientes	1.369	-	192	3.461	20	22
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10.062	9.658	44.441	2.192	1.495	3.207
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	298	-	5.084	-	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	-	-	4.224	-	-	-
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>12.234</b>	<b>14.616</b>	<b>63.819</b>	<b>5.887</b>	<b>1.517</b>	<b>5.198</b>
<b><u>Pasivos corrientes</u></b>						
Otros pasivos financieros, corrientes	455	1	10.029	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	15.723	11.809	6.910	1.238	27	376
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	4.061	-	245	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	441	-	-	507	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	5	-	20.520	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	1.209	-	7.353	-	-	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>21.894</b>	<b>11.810</b>	<b>45.057</b>	<b>1.745</b>	<b>27</b>	<b>376</b>
<b>Exposición neta al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>(9.660)</b>	<b>2.806</b>	<b>18.762</b>	<b>4.142</b>	<b>1.490</b>	<b>4.822</b>

### Efectos en una Potencial Variación del Tipo de Cambio en las Cuentas Monetarias de Balances

El potencial efecto neto en activos y pasivos financieros que una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía se encuentra expuesta, sería aproximadamente de MUS\$3.216 como mayor cargo a resultados de la Compañía al 31 de marzo de 2019 (MUS\$2.236 al 31 de diciembre de 2018), lo anterior manteniendo todas las otras variables constantes. El cálculo considera la exposición en activos y pasivos financieros de la Compañía denominados en moneda distinta al dólar.

<u>Monedas</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Neto</u>	<u>Neto (10% Devaluación)</u>	<u>Variación</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Peso chileno/UF	9.253	13.626	(4.373)	(3.936)	437
Nuevo Sol	20.798	3.791	17.007	15.306	(1.701)
Euro	61.512	47.599	13.913	12.522	(1.391)
Peso Mexicano	5.706	3.926	1.780	1.602	(178)
Peso Argentino	727	70	657	591	(66)
Real / Otros	3.438	271	3.167	2.850	(317)
<b>Totales al 31-03-2019</b>	<b>101.434</b>	<b>69.283</b>	<b>32.151</b>	<b>28.935</b>	<b>(3.216)</b>

<u>Monedas</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Neto</u>	<u>Neto (10% Devaluación)</u>	<u>Variación</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Peso chileno/UF	12.234	21.894	(9.660)	(8.694)	966
Nuevo Sol	14.616	11.810	2.806	2.525	(281)
Euro	63.819	45.057	18.762	16.886	(1.876)
Peso Mexicano	5.887	1.745	4.142	3.728	(414)
Peso Argentino	1.517	27	1.490	1.341	(149)
Real / Otros	5.198	376	4.822	4.340	(482)
<b>Totales al 31-12-2018</b>	<b>103.271</b>	<b>80.909</b>	<b>22.362</b>	<b>20.126</b>	<b>(2.236)</b>

#### 4.1.4. Riesgo de la Tasa de Interés

El Grupo Hortifrut tiene los pasivos financieros de largo plazo ligados a inversiones de largo plazo.

Los pasivos de largo plazo están tanto a tasas fijas como variables y en su mayoría en dólares, para evitar variación de costos y estar alineado con la moneda funcional de la Sociedad. Si bien los pasivos financieros de corto plazo, ligados a capital de trabajo temporal están a tasa fija, éstos experimentan una exposición a variabilidad de las tasas de mercado al momento de su contratación y/o renovación.

Si Hortifrut mantuviera todo el año la deuda a tasa variable la cual asciende a MUS\$130.034 al 31 de marzo de 2019 (MUS\$131.741 al 31 de diciembre de 2018) y ésta aumentara en un 10%, el impacto en el costo financiero anual sería de MUS\$398 (MUS\$406 al 31 de diciembre de 2018).

#### 4.2. Riesgos Operacionales

Los riesgos operacionales de Hortifrut son administrados por cada gerencia, en concordancia con normas y estándares definidos a nivel corporativo. A continuación, se detallan aquellos que la administración considera de mayor relevancia:

#### **4.2.1. Desarrollo Genético**

La falta de variedades modernas de plantas puede afectar la competitividad del negocio, tanto agrícola como de exportación y comercialización. Actualmente, el Grupo Hortifrut cuenta con programas de desarrollo varietal, manteniendo en Chile y en el extranjero alianzas estratégicas con universidades y sociedades dedicadas a este rubro, además de establecer convenios con los principales viveros del mundo, garantizándole a Hortifrut acceso a una gran gama de variedades modernas y atractivas de plantas.

#### **4.2.2. Aumento Significativo de la Oferta**

En caso de aumentos muy significativos de las hectáreas plantadas a nivel mundial, podría generarse un escenario de sobre-oferta de berries lo que llevaría a una caída en los precios en los mercados de destino. Sin embargo, en los principales mercados en los que opera Hortifrut se observa todavía un gran potencial de crecimiento para la demanda de berries, dado por la combinación de (i) un producto con efectos muy positivos para la salud; (ii) la importancia cada vez mayor en la alimentación sana que buscan los consumidores y (iii) un consumo de berries per cápita todavía relativamente bajo.

#### **4.2.3. Intensificación de la Competencia**

La Sociedad enfrenta también el riesgo de una eventual intensificación de la competencia o la aparición de nuevos actores en el mercado de los berries. Para hacer frente a estos riesgos, la Sociedad concentra sus esfuerzos en acciones tendientes a mantener su liderazgo en costos, mantener una fuerte cadena de distribución, mejorar constantemente su oferta de productos y obtener reconocimiento de marca, entre otras. Asimismo, Hortifrut ha privilegiado una expansión internacional a través de alianzas estratégicas tanto en la parte productiva como comercial, lo que le permite enfrentar de mejor forma la competencia y poder abastecer a sus clientes con berries frescos todos los días del año.

#### **4.2.4. Riesgos Climáticos**

El clima es un factor externo difícil de controlar, el cual puede afectar la calidad y causar variaciones en el volumen de fruta disponible para comercializar a lo largo del año. Si bien este riesgo es poco controlable, el Grupo Hortifrut apuesta por una mayor diversificación geográfica e invierte en infraestructura para asegurar la disponibilidad del agua y hacer frente a las posibles inclemencias del clima, como control de lluvias, heladas y granizos.

Con la adquisición del negocio de arándanos de Grupo Rocío las plantaciones de la compañía en Perú alcanzan a un 63,1% del total de plantaciones propias, aumentándose la exposición al riesgo climático en este país. No obstante, la Compañía posee otras plantaciones de menor tamaño en América del Sur, Norteamérica, Europa y Asia, que le permiten mitigar parcialmente este riesgo.

#### **4.2.5. Plagas y Enfermedades**

Es inevitable que parte de los cultivos puedan verse afectados por algunas plagas y/o enfermedades. El control eficaz de ello es por tanto tan necesario como abonar o regar. El riesgo asociado a plagas o enfermedades impacta la calidad y/o el rendimiento, pudiendo afectar la apariencia y vida post-cosecha de la fruta; en algunos casos este riesgo conlleva a la aplicación de cuarentenas a zonas productivas específicas por parte de las autoridades fitosanitarias de los países a los cuales la fruta es destinada.

No obstante, a través de un buen control (búsqueda y monitoreo) se puede detectar un brote de plagas o enfermedades a tiempo, permitiendo eliminar el problema antes de que provoque daños mayores. Lo anterior no implica que en un futuro la Compañía, no se vea afectada por actuales o nuevas plagas y/o enfermedades.

A partir del año 2013, Estados Unidos aplicó cuarentena a algunas regiones de Chile producto de la detección de la polilla Lobesia Botrana. Estas cuarentenas generalmente se pueden liberar en forma inmediata mediante fumigación de la fruta en destino o, en un mediano plazo, trabajando con las autoridades en medidas

preventivas de control de la plaga que demuestren su contención o erradicación, terminando finalmente en el levantamiento de la cuarentena.

#### **4.2.6. Food-Safety (Seguridad Alimentaria)**

Como en todos los alimentos, siempre existe un riesgo de “recall” en la industria (término empleado en el caso que un producto sea retirado del mercado si hay sospecha o certeza de que viola las leyes alimentarias vigentes o bien que se transgreden los estándares de calidad establecidos por la empresa para dicho mercado) que puede afectar considerablemente los resultados de la Compañía. Hasta este momento Hortifrut nunca ha tenido un problema al respecto, sin embargo, esto no asegura que en el futuro lo pueda tener. La Compañía garantiza la calidad y sanidad de sus berries invirtiendo en tecnología, específicamente sistemas de trazabilidad, trabajando con un riguroso programa de aseguramiento de calidad e inocuidad alimentaria que aplica durante todas las fases del proceso productivo (pre-cosecha, cosecha y post-cosecha), lo cual permite circunscribir el eventual problema a un volumen menor, no afectando la producción completa.

#### **4.2.7. Riesgos de Disponibilidad de Recursos Humanos**

Los colaboradores temporales son críticos para la cosecha de la fruta, Hortifrut ha desarrollado varias iniciativas para atraer y retener mantener a los colaboradores temporales de una temporada a otra. Adicionalmente, se recluta a través de ferias laborales y reuniones informativas organizadas con la intermediación de los gobiernos regionales correspondientes a la zona de cada unidad productiva, para lo cual se ha construido una relación de colaboración mutua con la comunidad y sus municipios. Dada la extensión de las operaciones en Perú, el factor recursos humanos es particularmente crítico especialmente en las semanas punta de producción. Para asegurar la cantidad necesaria de colaboradores para las épocas de cosecha, Hortifrut invierte de manera continua y creciente en infraestructura para asegurar el alojamiento a una porción cada vez mayor de colaboradores, además de mejorar constantemente las iniciativas que fidelizan a los colaboradores temporales, como por ejemplo, desarrollar canales de atención y guarderías para sus niños.

#### **4.2.8. Continuidad y Costos de Suministros y Servicios**

El desarrollo de los negocios de Hortifrut involucra una compleja logística en la cual el abastecimiento oportuno de insumos y servicios de calidad es fundamental para mantener su competitividad. Como todo negocio agrícola, la disponibilidad de agua es crítica para asegurar el buen resultado de los cultivos, Hortifrut invierte en infraestructura como reservorios y pozos profundos para mitigar parcialmente este riesgo. Respecto de la energía eléctrica, las plantas de proceso de Hortifrut cuentan con generadores que permiten asegurar la continuidad de la operación frente a cortes del suministro. Además, todas las plantas tienen planes de contingencia para enfrentar escenarios restrictivos de suministro. Sin embargo, no es posible descartar que, en el futuro, estrecheces de abastecimiento pudieran generar discontinuidades en el suministro y/o mayores costos a las plantas de Hortifrut. También es importante considerar eventuales paralizaciones en puertos y empresas de transporte en general, que podrían afectar el desempeño de Hortifrut si son eventos prolongados en el tiempo.

#### **4.2.9. Riesgo Asociado a Nuevas Tecnologías**

Hortifrut, en sus diversos emprendimientos, a través del mundo, incorpora crecientemente nuevas tecnologías en todo el proceso de producción, lo que conlleva riesgos asociados a la falta de conocimiento en el comportamiento de éstas. Si bien en su gran mayoría son tecnologías ampliamente difundidas en el mundo, todavía no tienen un historial prolongado que permita conocer con anticipación todos los efectos adversos que puedan derivar de ella.

### **4.3. Seguros**

El Grupo Hortifrut tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir la exposición a los principales riesgos financieros y operacionales, considerando que la cobertura de estas pólizas es adecuada.

Los principales seguros contratados al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

PAÍS	TIPO DE SEGURO	MONEDA	31-mar-19	31-dic-18
			MONTO CUBIERTO	MONTO CUBIERTO
Chile	Incendio sobre infraestructura	UF	1.583.352	1.658.152
Chile	Equipo Móvil Agrícola	UF	47.732	48.092
Chile	Vehículos Motorizados	UF	145.287	48.563
Chile	Responsabilidad Civil General y de Producto	USD	5.000.000	5.000.000
Chile	Transporte Marítimo	USD	7.000.000	7.000.000
Chile	Seguro de Crédito	USD	20.000.000	20.000.000
Chile	Seguro sobre Fruta y Materiales	USD	9.810.916	9.810.916
Chile	Terrorismo	UF	500.000	500.000
Chile	Perjuicios por Paralización	UF	1.227.000	1.227.000
EE.UU.	Responsabilidad Civil de Producto	USD	20.000.000	20.000.000
México	Transporte de Carga	USD	200.000/embarque	200.000/embarque
México	Incendio sobre infraestructura, Robo y Responsabilidad Civil	USD	48.000.000	48.000.000
México	Vehículos Motorizados	USD	Valor Comercial	Valor Comercial
España	Vehículos Motorizados	EUR	Valor Comercial / sin tope	Valor Comercial / sin tope
España	Instalaciones	EUR	350.000 por evento	350.000 por evento
España	Mercancías	EUR	50.000 por evento	50.000 por evento
España	Responsabilidad Civil	EUR	6.500.000	6.500.000
España	Seguro de Crédito	EUR	90% impago	90% impago
Perú	Incendio	PEN	618.320	618.320
Perú	Vehículos Motorizados	USD	261.820	261.820

#### 4.4. Riesgo en las Estimaciones

##### Efectos en la valorización de los frutos que crecen en “plantas portadoras” ante cambios en el volumen y precio

Conforme lo establece la NIC 41, los productos agrícolas que crecen en la plantas portadoras de frutos se mantendrán en el alcance de esta norma, los que deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, registrándose los cambios en la valorización en resultado a medida que el producto crece.

Dado que esta valorización corresponde a una estimación, ésta podría variar cuando se perfeccionen las ventas de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

Al 31 de marzo de 2019, por no existir diferencias relevantes entre el valor libro y el valor razonable de la fruta en plantas portadoras, no hay reconocimiento por este concepto.

Al 31 de diciembre de 2018, se reconoció el margen esperado de la fruta en las plantas portadoras de la Sociedad, por un monto que asciende a MUS\$7.357 los que se presentaron en otros ingresos por función netos del monto incorporado por la fusión con el Grupo Rocio al 03 de julio de 2018, quedando en MUS\$5.332.

A continuación se detalla el efecto que hubiera tenido en aquel margen una reducción de precio y de volumen del 10%:

Sociedad	Ajuste Valor razonable al 31-12-2018 (MUS\$)	Reducción 10% Volumen (MUS\$)	Reducción 10% Precio (MUS\$)	Reducción 10% Volumen y Precio (MUS\$)
Hortifrut Tal S.A.C.	4.729	4.289	3.448	3.136
Hortifrut Peru S.A.C.	1.130	1.022	516	471
Berries de Chao S.A.C.	324	294	224	204
Agrícola Hortifrut S.A.	1.174	1.057	638	574
<b>Totales</b>	<b>7.357</b>	<b>6.662</b>	<b>4.826</b>	<b>4.385</b>

#### **4.5. Riesgo Asociado a Proceso de Fusiones y Adquisiciones**

Dado el carácter global de su negocio y la intención de la Compañía de mantenerse dentro de los principales participantes mundiales en la producción y comercialización de berries y otras frutas, Hortifrut ha materializado distintos procesos de compra y/o fusión en el pasado, y podría materializar otras transacciones similares en el futuro. Tanto la Compañía como las sociedades o activos adquiridos están expuestos a los potenciales riesgos financieros, operacionales y otros, descritos anteriormente.

Para mitigar estos riesgos, la Compañía monitorea continuamente los potenciales efectos que procesos de fusión y/o adquisición pudieren tener en sus ratios financieros, tanto a nivel de resultados como de balance, de manera de poder tomar acciones oportunas para mantenerse dentro de los umbrales permitidos por sus contratos de financiamiento.

Sin perjuicio de que a la fecha Hortifrut no ha tenido problemas asociados a sus procesos de fusión y adquisición, se debe tener presente que este hecho no garantiza que en el futuro Hortifrut no se vea expuesto a este riesgo.

**NOTA 5 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES**

La Compañía implementó IFRS16 a partir del 01 de enero de 2019, la aplicación del enfoque descrito en nota 2.7, se resume a continuación:

<b>Aplicación Inicial IFRS 16</b>	<b>01-ene-19 MUS\$</b>
Aplicación Inicial reconocimiento del activo derechos de uso.	11.189
Depreciación 2018	(1.186)
Pasivos por arrendamientos	(11.189)
Intereses devengados	(1.059)
Reverso gasto por amortización lineal	2.245
Impuesto diferido	370
Gastos Anticipados a gasto	(1.237)
<b>Patrimonio total</b>	<b>(867)</b>
Participación Minoritaria	(20)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>(887)</b>

Durante el ejercicio terminado el 31 de marzo de 2019, no se han realizados otros cambios en las políticas contables de la Sociedad.



## NOTA 6 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad reporta información financiera por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

El desempeño de los segmentos es evaluado por medio del Resultado Operacional (excluyendo el deterioro en Propiedades, plantas y equipos), por los volúmenes y los ingresos por venta, de acuerdo a la siguiente fórmula:

### Cálculo del Margen Operacional:

+ Ingresos ordinarios  
+ Otros ingresos, por función  
= Ingresos totales

### **Menos:**

- Costos de venta  
- Gastos de administración  
- Otros gastos, por función, excluyendo los deterioros del valor en Propiedades, plantas y equipos  
= Costos totales

El Grupo divide la información financiera por unidad de negocio, identificando los siguientes segmentos:

- a) Segmento Agregado “Fruta Fresca”
  - a. Arándanos
  - b. Frambuesas
  - c. Moras
  - d. Frutillas
  - e. Cerezas

- b) Segmento “Productos de Valor Agregado”

### 6.1. Resultados por segmentos

Resultados por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-03-2019 MUS\$	31-03-2018 MUS\$	31-03-2019 MUS\$	31-03-2018 MUS\$	31-03-2019 MUS\$	31-03-2018 MUS\$
<b>Resultados Operacionales</b>						
Ingresos Operacionales	205.122	174.162	6.646	3.056	211.768	177.218
Costos y Gastos Operacionales	(201.649)	(157.658)	(7.221)	(2.902)	(208.870)	(160.560)
<b>Otros Resultados por segmentos</b>						
Otras ganancias (pérdidas)	(90)	(53)	-	-	(90)	(53)
Ingresos (Costos) financieros netos	(6.350)	(2.077)	(33)	(28)	(6.383)	(2.105)
Participación en las ganancias (pérdidas) en asociadas	(1.257)	717	-	-	(1.257)	717
Diferencias en cambio	(291)	(425)	-	-	(291)	(425)
Gasto por impuestos a las ganancias	1.502	(2.573)	164	(34)	1.666	(2.607)
	<b>(3.013)</b>	<b>12.093</b>	<b>(444)</b>	<b>92</b>	<b>(3.457)</b>	<b>12.185</b>

## 6.2. Resultados de la operación por segmentos

Los resultados de la operación por segmentos al 31 de marzo de 2019 y 2018, son los siguientes:

Segmentos	31-mar-19			31-mar-18		
	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$	Ingresos totales MUS\$	Costos y gastos totales MUS\$	Resultado operacional MUS\$
<b>Fruta Fresca</b>	<b>205.122</b>	<b>(201.649)</b>	<b>3.473</b>	<b>174.162</b>	<b>(157.658)</b>	<b>16.504</b>
Arándanos	188.208	(186.027)	2.181	153.620	(138.196)	15.424
Frambuesas	3.457	(2.842)	615	6.216	(5.744)	472
Moras	6.435	(6.030)	405	5.418	(5.437)	(19)
Frutillas	1.682	(1.889)	(207)	4.655	(5.122)	(467)
Cerezas	5.340	(4.861)	479	4.253	(3.159)	1.094
<b>Productos de valor agregado</b>	<b>6.646</b>	<b>(7.221)</b>	<b>(575)</b>	<b>3.056</b>	<b>(2.902)</b>	<b>154</b>
Productos de valor agregado	6.646	(7.221)	(575)	3.056	(2.902)	154
<b>Totales</b>	<b>211.768</b>	<b>(208.870)</b>	<b>2.898</b>	<b>177.218</b>	<b>(160.560)</b>	<b>16.658</b>

### Cálculo de Ingresos totales

	31-mar-19 MUS\$	31-mar-18 MUS\$
<b>INGRESOS TOTALES</b>		
Ingresos por actividades ordinarias	210.664	176.242
Otros ingresos, por función	1.104	976
<b>Total Ingresos</b>	<b>211.768</b>	<b>177.218</b>

### Cálculo de Costos y Gastos Totales

	31-mar-19 MUS\$	31-mar-18 MUS\$
<b>COSTOS Y GASTOS TOTALES</b>		
Costos de ventas	190.626	150.768
Gastos de administración	9.682	8.978
Otros gastos, por función, excluido los deterioros del valor de activos	8.562	814
<b>Total Costos y Gastos</b>	<b>208.870</b>	<b>160.560</b>

### 6.3. Activos y pasivos por segmentos

Balance por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-03-2019	31-12-2018	31-03-2019	31-12-2018	31-03-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos</b>						
Deudores Comerciales relacionados y terceros	122.035	127.947	3.934	2.572	125.969	130.519
Inventarios	25.023	83.263	10.904	3.227	35.927	86.490
Otros Activos, corrientes	88.219	78.857	-	-	88.219	78.857
Propiedades Plantas y Equipos	702.822	681.562	-	11.801	702.822	693.363
Otros activos, no corrientes	241.391	257.897	11.995	194	253.386	258.091
<b>Total Activos</b>	<b>1.179.490</b>	<b>1.229.526</b>	<b>26.833</b>	<b>17.794</b>	<b>1.206.323</b>	<b>1.247.320</b>
<b>Pasivos</b>						
Cuentas por pagar comerciales relacionados y terceros	72.433	93.780	1.019	2.185	73.452	95.965
Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	490.126	499.864	4.031	4.208	494.157	504.072
Otros Pasivos	121.772	127.858	-	-	121.772	127.858
<b>Total Pasivos</b>	<b>684.331</b>	<b>721.502</b>	<b>5.050</b>	<b>6.393</b>	<b>689.381</b>	<b>727.895</b>

Dentro de otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes, correspondientes al segmento Productos de Valor Agregado, solo se ha individualizado el financiamiento relacionado directamente a Propiedades, plantas y equipos en Leasing de dicho segmento. El financiamiento asociado al capital de trabajo requerido por este segmento no ha sido asignado directamente, debido a que se administra en forma centralizada junto con los requerimientos del segmento Fruta Fresca.

### 6.4. Flujos de efectivos por segmentos

Flujos de efectivo por segmentos	Fruta Fresca		Productos de Valor Agregado		Totales	
	31-03-2019	31-03-2018	31-03-2019	31-03-2018	31-03-2019	31-03-2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Procedentes de actividades de operación	39.113	50.387	(262)	(4.033)	38.851	46.354
- Clases de cobros por actividades de operación	201.539	183.311	15.466	5.589	217.005	188.900
- Clases de pagos	(162.426)	(132.924)	(15.728)	(9.622)	(178.154)	(142.546)
Procedentes de actividades de inversión	(11.719)	(13.299)	(183)	(68)	(11.902)	(13.367)
Procedentes de actividades de financiación	(23.185)	(13.964)	(672)	(168)	(23.857)	(14.132)

## 6.5. Ventas por Ubicación Geográfica

La información de ventas netas por ubicación geográfica está basada en el continente de destino en el cual se consumen nuestros productos (América del Norte - América de Sur -Europa - Asia).

Para los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018, los Ingresos ordinarios por ubicación geográfica son los siguientes:

<b>Ventas por destino geográfico</b>	<b>31-mar-19</b>		<b>31-mar-18</b>	
	<b>MUS\$</b>	<b>%</b>	<b>MUS\$</b>	<b>%</b>
América del Norte	116.012	54,78%	115.556	65,21%
Europa	57.059	26,94%	37.711	21,28%
América del Sur	13.827	6,53%	5.113	2,89%
Asia y otros	24.870	11,75%	18.838	10,62%
<b>Ingresos totales</b>	<b>211.768</b>	<b>100,00%</b>	<b>177.218</b>	<b>100,00%</b>

### América del Norte

En América del Norte, a través de su subsidiaria Hortifrut Imports Inc., la Sociedad está asociada con tres de los mayores productores de berries: Michigan Blueberry Growers Association, Naturipe Berry Growers y Munger Brothers, para comercializar en conjunto bajo la marca Naturipe durante las 52 semanas del año.

A través de Hortifrut Imports Inc., se abastece de un amplio mix de berries convencionales y orgánicos a todo Estados Unidos y Canadá durante todo el año.

La comercialización es realizada principalmente en los canales de Retail y Foodservice, llegando a los mayores supermercados del país. Naturipe Farms es reconocida como una de las principales marcas de berries en Estados Unidos y está presente en una de las categorías de frutas principales y con mayor crecimiento.

### Europa

Hortifrut S.A. está presente en el continente europeo a través de Euroberry Marketing S.A. (España), Euroberry UK Ltd. (Inglaterra) y Euroberry GmbH. (Alemania) participando directamente en la comercialización, producción, sourcing terceros y centros de distribución. En conjunto con su socio Atlantic Blue, el mayor productor de arándanos de España, hoy mantiene una oferta durante todo el año con las marcas "Southern Sun" y "Berry Collection" en Europa continental y en el Reino Unido.

Nuestros clientes son los principales mayoristas y supermercados de los más grandes países de Europa con una amplia atomización de clientes.

### América del Sur

Hortifrut Comercial S.A., subsidiaria de Hortifrut S.A, mantiene el liderazgo en Chile de la categoría Berries en los segmentos Retail y Food service.

La principal especie comercializada en Chile sigue siendo la frutilla del volumen total nacional comercializado. Es de vital relevancia mencionar que a partir del año 2011 el arándano se consolidó como el segundo berry de mayor venta, sobre la frambuesa y la mora.

Hortifrut Comercial S.A. sigue trabajando en su plan de marketing enfocado a dar a conocer la marca y sus productos, como también fidelizar a sus consumidores finales y segmento Food Service.

Con el fin de potenciar las alternativas de consumo que ofrece la marca, se destacaron en la publicidad las diferentes líneas de productos: Frescos y Congelados.

La Sociedad comercializa sus productos en Brasil a través de su subsidiaria Berrygood, con oficinas comerciales en Sao Paulo y operaciones en estados del norte y sur del país, concentrándose principalmente en las ciudades de Río de Janeiro, Brasilia, Campinas, Curitiba y Sao Paulo.

Fue creada en marzo del 2008 y se ha centrado en el desarrollo y crecimiento de la industria de estas frutas especiales en Brasil, fortaleciendo las áreas de logística, sourcing y apertura de mercado.

### **Asia**

El mercado asiático sigue creciendo a tasas de dos dígitos, atendiendo los principales mercados de la región bajo las marcas Southern Sun y Naturipe, con exportaciones desde Chile, Argentina, México, Estados Unidos, Perú y España y un programa de 52 semanas al año con los diferentes berries.

Los principales países asiáticos donde la Sociedad comercializa sus berries son Japón, Taiwán, Hong Kong, Singapur y Malasia. Es interesante señalar que, en conjunto con Naturipe Farms, se está avanzando en la comercialización directa con las cadenas de supermercados que tanto Hortifrut como Naturipe, atienden en otros continentes, lo que nos pone en la delantera del desarrollo del consumo de estos mercados.

En la misma dirección, la oficina de Hortifrut-San Clemente, ubicada en Shanghai, está avocada al desarrollo de los negocios directos con las cadenas internacionales y locales, y aquellas ubicadas en regiones más apartadas de las grandes ciudades, esto además de seguir desarrollando negocios con operadores en los mercados terminales de Ghanzhou, Beijing, Shanghai y Dalian, entre otros.

## NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### 7.1. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de marzo de 2019</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	31.456	20.589	-	52.045
Otros activos financieros, corrientes	22	-	322	344
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	83.902	-	-	83.902
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	42.067	-	-	42.067
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	173	173
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.178	-	-	4.178
Derechos por cobrar, no corrientes	1.325	-	-	1.325
<b>Total</b>	<b>162.950</b>	<b>20.589</b>	<b>495</b>	<b>184.034</b>

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de marzo de 2019</b>				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	66.298	-	-	66.298
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	7.154	-	-	7.154
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8.654	-	-	8.654
Otros pasivos financieros, corrientes	166.924	-	1.129	168.053
Otras cuentas por pagar, no corrientes	6.506	-	-	6.506
Otros pasivos financieros, no corrientes	324.058	-	2.046	326.104
<b>Total</b>	<b>579.594</b>	<b>-</b>	<b>3.175</b>	<b>582.769</b>

Activos	Activos financieros y cuentas por cobrar MUS\$	Activos a valor razonable a través de resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de diciembre de 2018</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	37.752	11.149	-	48.901
Otros activos financieros, corrientes	913	-	498	1.411
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	82.202	-	-	82.202
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	48.317	-	-	48.317
Otros activos financieros, no corrientes	(784)	-	1.101	317
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.224	-	-	4.224
Derechos por cobrar, no corrientes	1.546	-	-	1.546
<b>Total</b>	<b>174.170</b>	<b>11.149</b>	<b>1.599</b>	<b>186.918</b>

Pasivos	Otros pasivos financieros MUS\$	Pasivos a valor razonable con cambios en el resultado MUS\$	Instrumentos de cobertura MUS\$	Total MUS\$
<b>31 de diciembre de 2018</b>				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	88.319	-	-	88.319
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	7.646	-	-	7.646
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8.562	-	-	8.562
Otras cuentas por pagar, no corrientes	6.506	-	-	6.506
Otros pasivos financieros, corrientes	170.557	-	2.072	172.629
Otros pasivos financieros, no corrientes	330.136	-	1.307	331.443
<b>Total</b>	<b>611.726</b>	<b>-</b>	<b>3.379</b>	<b>615.105</b>

## 7.2. CALIDAD CREDITICIA DE ACTIVOS FINANCIEROS

Dentro de los activos financieros que tiene la Sociedad los mismos se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos: i) Créditos Comerciales con Clientes, los cuales para medir su grado de riesgo se clasifican por antigüedad de la deuda y además se efectúan provisiones por deterioro, y ii) Las inversiones financieras que efectúa la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en la Nota 4.1.1:

<b>Activos corrientes</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Fondos Mutuos y depósitos a plazo clasificación AA+fm/M1	20.589	11.149
Cuentas Corrientes Bancarias AAA	31.456	37.752
<b>Sub-total Efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>52.045</b>	<b>48.901</b>
Operaciones Swap de tasa	34	30
Operaciones forwards de monedas	288	468
Otros activos Financieros	22	913
<b>Total otros activos financieros, corrientes</b>	<b>344</b>	<b>1.411</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar sin rating crediticio	83.902	82.202
<b>Sub-total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes</b>	<b>83.902</b>	<b>82.202</b>
<b>Total</b>	<b>136.291</b>	<b>132.514</b>

Ninguno de los activos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el ejercicio.

No existen activos financieros vencidos significativos al cierre del ejercicio que no se encuentren debidamente provisionados.

## 7.3. ESTIMACION DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el estado de situación financiera consolidado, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 13. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

<b>Activos/(Pasivos)</b>	<b>Valor razonable 31 de marzo de 2019 MUS\$</b>	<b>Mediciones de valor razonable usando valores considerados como</b>		
		<b>Nivel I MUS\$</b>	<b>Nivel II MUS\$</b>	<b>Nivel III MUS\$</b>
<b>Activos</b>				
Fondos mutuos corto plazo	16.116	16.116	-	-
Depósitos a plazo	4.473	-	4.473	-
Operaciones Cross Currency Swap	34	-	34	-
Operaciones forwards de monedas	288	-	288	-
Otros activos financieros	22	-	22	-
Operaciones forwards de monedas - no corrientes	37	-	37	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	136	-	136	-
<b>Pasivos</b>				
Operaciones forwards de monedas	(551)	-	(551)	-
Operaciones Cross Currency Swap corrientes	(578)	-	(578)	-
Operaciones forwards de monedas no corrientes	(52)	-	(52)	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	(1.994)	-	(1.994)	-

<b>Activos/(Pasivos)</b>	<b>Valor razonable 31 de diciembre de 2018 MUS\$</b>	<b>Mediciones de valor razonable usando valores considerados como</b>		
		<b>Nivel I MUS\$</b>	<b>Nivel II MUS\$</b>	<b>Nivel III MUS\$</b>
<b>Activos</b>				
Fondos mutuos corto plazo	4.600	4.600	-	-
Depósitos a plazo	6.549	-	6.549	-
Operaciones Cross Currency Swap	30	-	30	-
Operaciones forwards de monedas	468	-	468	-
Otros activos financieros	913	-	913	-
Operaciones forwards de monedas - no corrientes	9	-	9	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	308	-	308	-
<b>Pasivos</b>				
Operaciones forwards de monedas	(1.751)	-	(1.751)	-
Operaciones Cross Currency Swap corrientes	(321)	-	(321)	-
Operaciones forwards de monedas no corrientes	(378)	-	(378)	-
Operaciones Cross Currency Swap no corrientes	(929)	-	(929)	-



#### 7.4. VALOR RAZONABLE INFORMATIVO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El siguiente cuadro presenta los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados:

	Notas	31-mar-19		31-dic-18	
		Valor libro MUS\$	Valor razonable MUS\$	Valor libro MUS\$	Valor razonable MUS\$
<b>Activos</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8				
Saldos en bancos		31.456	31.456	37.752	37.752
Depósitos a plazo		4.473	4.473	6.549	6.549
Fondos mutuos		16.116	16.116	4.600	4.600
Otros activos financieros, corrientes	9	344	344	1.411	1.411
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y derechos por cobrar no corrientes	10	85.227	85.227	83.748	83.748
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	42.067	42.067	48.317	48.317
Otros activos financieros, no corrientes	9	173	173	317	317
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	4.178	4.178	4.224	4.224
<b>Pasivos</b>					
Otros pasivos financieros, corrientes	21	168.053	168.053	172.629	172.629
Otros pasivos financieros, no corrientes	21	326.104	326.104	331.443	331.443
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	22	66.298	66.298	88.319	88.319
Otras cuentas por pagar, no corrientes		6.506	6.506	6.506	6.506
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	7.154	7.154	7.646	7.646
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	8.654	8.654	8.562	8.562

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro. El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

## NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, los cuales no tienen restricciones de uso.

La composición del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

<b>Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Saldos en bancos	31.456	37.752
Depósitos a plazo	4.473	6.549
Fondos mutuos	16.116	4.600
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>52.045</b>	<b>48.901</b>

El desglose por moneda del Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

<b>Tipo de moneda</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Dólar estadounidense	33.757	31.355
Peso chileno	2.907	505
Peso mexicano	490	234
Euro	6.881	9.878
Libra	783	1.467
Real brasilero	325	502
Nuevo Sol peruano	6.375	4.958
Peso argentino	527	2
<b>Total</b>	<b>52.045</b>	<b>48.901</b>

El desglose de los depósitos a plazo por bancos al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

<b>Inversiones en depósitos a plazo</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Banco de Crédito del Perú	4.473	6.549
<b>Total inversiones en depósitos a plazo</b>	<b>4.473</b>	<b>6.549</b>

El desglose de los fondos mutuos por bancos al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

<b>Inversiones en fondos mutuos</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Banco Crédito e Inversiones	12.951	4.437
Banco Santander Chile	2.891	163
Itaú - Brasil	274	-
<b>Total inversiones en fondos mutuos</b>	<b>16.116</b>	<b>4.600</b>

Las cuotas de fondos mutuos son de renta fija y se contabilizan al valor de mercado a través del valor cuota en cada cierre.

## NOTA 9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Estos activos representan los efectos de instrumentos de tipo forwards de monedas utilizados para cubrir el potencial riesgo financiero asociado a la volatilidad de los costos y gastos a incurrir en monedas distintas al dólar americano en el negocio agrícola y de exportación (ver Nota 4.1.3).

El detalle de los Otros activos financieros al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Operaciones Swap de tasa	34	30
Operaciones forward de moneda	288	468
Otros Activos financieros	22	913
<b>Total otros activos financieros, corrientes</b>	<b>344</b>	<b>1.411</b>

<b>No Corriente</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Operaciones Swap	136	308
Operaciones forward de moneda	37	9
<b>Total otros activos financieros, no corrientes</b>	<b>173</b>	<b>317</b>

Al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, no se presenta inefectividad registrada en los resultados de la Sociedad surgida de las coberturas de las operaciones de los instrumentos de derivados mencionados anteriormente.

- a) El desglose de las operaciones swap de tasa corrientes y no corrientes, mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias es:

### ACTIVOS

#### Instrumentos de cobertura

<b>Bancos</b>	<b>Instrumentos</b>	<b>Tipo</b>	<b>Capital</b>	<b>Valor MTM</b>	
				<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
			<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Scotiabank	Cross Currency Swaps CLP/USD	Tasa	2.500	34	30
<b>Total corriente</b>			<b>2.500</b>	<b>34</b>	<b>30</b>
Crédito e Inversiones	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	481	6	4
Crédito e Inversiones	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	4.184	-	117
Santander	Cross Currency Swaps EUR/USD	Moneda	5.000	130	187
<b>Total no corriente</b>			<b>9.665</b>	<b>136</b>	<b>308</b>

b) El desglose de las operaciones forward corrientes y no corrientes, al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 mantenidas por Hortifrut S.A. y subsidiarias son las siguientes:

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos Tipo Moneda	Obligaciones		Valor Cierre Monto MUS\$	Efecto Neto Compensación MUS\$	Vencimiento hasta				Total corriente		Vencimiento hasta		Total no corriente	
				Monto MUS\$	Moneda			1 a 3 meses MUS\$	3 a 6 meses MUS\$	6 a 9 meses MUS\$	9 a 12 meses MUS\$	31-03-2019 MUS\$	1 a 2 años MUS\$	31-03-2019 MUS\$			
															MTM		MTM
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta USD	307	CLP	308	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Estado	Compensación	Venta USD	7.246	CLP	7.426	180	-	30	47	63	140	30	30			
Hortifrut Chile S.A.	Santander	Compensación	Venta USD	344	CLP	345	1	1	-	-	-	1	-	-			
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta USD	303	CLP	375	72	68	-	-	-	68	-	-			
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta EUR	1.279	USD	1.286	7	7	-	-	-	7	-	-			
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta USD	69	CLP	69	-	-	-	-	-	-	-	-			
Hortifrut S.A.	Estado	Compensación	Venta USD	3.404	CLP	3.487	83	-	12	16	-	28	-	-			
Hortifrut S.A.	Santander	Compensación	Venta USD	77	CLP	77	-	-	-	-	42	42	7	7			
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta USD	74	CLP	76	2	2	-	-	-	2	-	-			
<b>Total</b>	<b>31-mar-19</b>			<b>13.103</b>		<b>13.449</b>	<b>346</b>	<b>78</b>	<b>42</b>	<b>63</b>	<b>105</b>	<b>288</b>	<b>37</b>	<b>37</b>			

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos Tipo Moneda	Obligaciones		Valor Cierre Monto MUS\$	Efecto Neto Compensación MUS\$	Vencimiento hasta				Total corriente		Vencimiento hasta		Total no corriente	
				Monto MUS\$	Moneda			1 a 3 meses MUS\$	3 a 6 meses MUS\$	6 a 9 meses MUS\$	9 a 12 meses MUS\$	31-12-2018 MUS\$	1 a 2 años MUS\$	31-12-2018 MUS\$			
															MTM		MTM
Agrícola Vida Nueva S.A.	BCI	Compensación	Venta USD	160	CLP	160	-	-	-	-	-	-	1	1			
Hortifrut Chile S.A.	Estado	Compensación	Venta USD	7.246	CLP	7.246	-	-	-	1	3	4	5	5			
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta USD	928	CLP	928	-	2	1	-	-	3	-	-			
Hortifrut Chile S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta EUR	17.439	USD	17.439	-	424	34	-	-	458	-	-			
Hortifrut S.A.	Estado	Compensación	Venta USD	3.404	CLP	3.404	-	-	-	1	1	2	3	3			
Hortifrut S.A.	Scotiabank	Compensación	Venta USD	517	CLP	517	-	1	-	-	-	1	-	-			
<b>Total</b>	<b>31-dic-18</b>			<b>29.694</b>		<b>29.694</b>	<b>-</b>	<b>427</b>	<b>35</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>468</b>	<b>9</b>	<b>9</b>			

Tipo de derecho desde la perspectiva de la empresa.

**NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR  
CORRIENTES/DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTES**

El detalle de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	31-mar-19					Total MUS\$
	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	
<b>Corrientes por país origen</b>						
Chile	11.820	1.526	2.861	1.651	(675)	17.183
España	35.610	-	4.401	3.449	(794)	42.666
México	150	-	7.790	-	(3.063)	4.877
Estados Unidos	-	-	1	-	-	1
Brasil	833	-	110	191	(56)	1.078
Argentina	75	-	2.789	22	(61)	2.825
Perú	986	-	1.143	13.143	-	15.272
<b>Total</b>	<b>49.474</b>	<b>1.526</b>	<b>19.095</b>	<b>18.456</b>	<b>(4.649)</b>	<b>83.902</b>

	31-dic-18					Total MUS\$
	Ventas MUS\$	Documentos por cobrar MUS\$	Otros por cobrar MUS\$	Impuestos por recuperar MUS\$	Provisión por deterioro MUS\$	
<b>Corrientes por país origen</b>						
Chile	8.165	1.906	1.714	6.372	(566)	17.591
España	34.262	-	248	2.881	(504)	36.887
México	68	-	8.698	-	(3.195)	5.571
Estados Unidos	-	-	1	-	-	1
Brasil	622	-	108	191	(46)	875
Argentina	67	-	1.441	20	(33)	1.495
Perú	921	-	1.369	17.492	-	19.782
<b>Total</b>	<b>44.105</b>	<b>1.906</b>	<b>13.579</b>	<b>26.956</b>	<b>(4.344)</b>	<b>82.202</b>

El concepto Otros por cobrar corresponde, principalmente, a anticipos a productores (los que se liquidarán dentro de la temporada) y proveedores. La provisión corresponde al deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los derechos por cobrar, no corrientes al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

<b>No corrientes</b>	<b>31-mar-19 MUS\$</b>	<b>31-dic-18 MUS\$</b>
Deudores y cuentas por cobrar no corrientes	239	460
Otros derechos por cobrar no corrientes	1.086	1.086
<b>Total Derechos por cobrar, no corrientes</b>	<b>1.325</b>	<b>1.546</b>

El detalle de los impuestos por recuperar, presentados en otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Cuentas por cobrar por impuestos</b>		
Iva crédito fiscal	17.813	25.473
Reintegro aduana	6	-
Otros impuestos por recuperar	637	1.483
<b>Total</b>	<b>18.456</b>	<b>26.956</b>

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros.

### Estratificación de la cartera

La Sociedad no mantiene cartera securitizada al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018. A continuación se presenta un análisis por antigüedad de las deudas comerciales y documentos por cobrar:

Plazos	<b>31-mar-19</b>		<b>31-dic-18</b>	
	<b>CARTERA NO SECURITIZADA</b>		<b>CARTERA NO SECURITIZADA</b>	
	<b>Cientes cartera no repactada</b>	<b>Monto Cartera no repactada</b>	<b>Cientes cartera no repactada</b>	<b>Monto Cartera no repactada</b>
	<b>N°</b>	<b>MUS\$</b>	<b>N°</b>	<b>MUS\$</b>
Al día	639	29.670	648	24.765
De 1 a 30 días	104	20.207	92	20.850
De 31-60 días	34	559	25	83
De 61-90 días	26	300	21	111
De 91-120 días	24	66	13	55
De 121-150 días	13	5	4	60
De 151 a 180 días	12	3	3	-
De 181 a 210 días	11	56	21	155
De 211 a 250 días	4	31	5	-
Mas de 250 días	74	342	66	392
<b>Total</b>	<b>941</b>	<b>51.239</b>	<b>898</b>	<b>46.471</b>
<b>Provisión</b>		(1.520)		(1.141)
<b>Total (neto)</b>		<b>49.719</b>		<b>45.330</b>

La estratificación de la cartera incluye: Deudores por venta, Documentos por cobrar, Deudores no corrientes en el rubro derechos por cobrar, no corrientes.

El análisis de los vencimientos futuros (flujos futuros) de estas cuentas son los siguientes:

<b>Plazos</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Al día	2.254	3.293
De 1 a 30 días	30.668	44.390
De 31-60 días	30.839	9.574
De 61-90 días	2.025	1.431
De 91-120 días	437	864
De 121-150 días	637	58
De 151 a 180 días	3.961	7.587
De 181 a 210 días	764	246
De 211 a 250 días	377	715
Mas de 250 días	11.940	14.044
<b>Total</b>	<b>83.902</b>	<b>82.202</b>

Los saldos por monedas que componen los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

<b>Tipo de moneda</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Dólar estadounidense	18.014	11.147
Peso chileno	4.779	10.062
Euro	41.507	44.441
Libra	1.177	2.335
Peso mexicano	2.762	2.192
Peso argentino	166	1.495
Real brasileño	1.074	872
Nuevo Sol peruano	14.423	9.658
<b>Total</b>	<b>83.902</b>	<b>82.202</b>

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor libro de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente.

	<b>31 de marzo de 2019</b>			<b>Al 31 de diciembre de 2018</b>		
	<b>Exposición bruta según balance MUS\$</b>	<b>Exposición bruta deteriorada MUS\$</b>	<b>Exposición neta concentraciones de riesgo MUS\$</b>	<b>Exposición bruta según balance MUS\$</b>	<b>Exposición bruta deteriorada MUS\$</b>	<b>Exposición neta concentraciones de riesgo MUS\$</b>
Deudores Comerciales	49.474	(1.217)	48.257	44.105	(895)	43.210
Documentos por cobrar	1.526	(303)	1.223	1.906	(246)	1.660
Otras cuentas por cobrar	19.095	(3.129)	15.966	13.579	(3.203)	10.376
Impuestos por Recuperar	18.456	-	18.456	26.956	-	26.956
<b>Total</b>	<b>88.551</b>	<b>(4.649)</b>	<b>83.902</b>	<b>86.546</b>	<b>(4.344)</b>	<b>82.202</b>

Los importes correspondientes a los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deteriorados, se encuentran provisionados en su totalidad y son los siguientes:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Deudores comerciales nacionales	1.217	895
Documentos por cobrar	303	246
Otras cuentas por cobrar	3.129	3.203
<b>Total</b>	<b>4.649</b>	<b>4.344</b>

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales y otros al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

<b>Movimiento</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Al 01 de enero	4.344	2.862
Reverso de provisión	(161)	(170)
Castigos	-	(317)
Provisión a patrimonio	-	952
Aumentos de provisión	466	997
Diferencia de cambio	-	20
<b>Total</b>	<b>4.649</b>	<b>4.344</b>

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía registra provisiones por deterioro sobre sus deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a los requerimientos de la NIIF 9 de acuerdo a lo indicado en la Nota 2.7 letra (a).

Hortifrut estima las pérdidas crediticias esperadas, que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de sus activos medidos a costo amortizado, como el producto de los siguientes tres componentes: Ajuste por exposición (**EAD**), frecuencia (**PD**) y severidad (**LGD**).

#### **Pérdida Esperada (PE): EAD x PD x LGD**

**(EAD) Exposición al Default:** Mide la exposición dada la vida del activo. Se calcula para cada año restante de la cuenta por cobrar descontando todos los flujos de caja futuros a la tasa de interés efectiva, aproximadamente equivale a la tasa con la cual fue desembolsado.

**(PD) Probabilidad de eventos de Default durante cada ejercicio futuro de exposición:** Para realizar este cálculo, se utilizó un enfoque basado en días ponderados de default. Esta probabilidad se construyó en base a información histórica de 4 años, donde se obtuvo la cantidad de defaults ponderados por año para cada uno de los deudores.

Para realizar este cálculo se han determinado 2 definiciones de default.



- **Productores:** En promedio la fecha de vencimiento asignada a las facturas emitidas por anticipos de cosecha a productores es de 30 días desde su fecha de emisión, sin embargo se considera que el plazo normal de pago para productores es de una temporada (1 año), por lo tanto para este cálculo se ha considerado default si un productor paga su financiamiento 330 días después de su fecha de vencimiento (dando el plazo total de 360 días).
- **Otros Deudores:** La fecha de vencimiento asignada a otros deudores considera un plazo de pago promedio de 45 días desde la fecha de emisión de la factura. Dado lo anterior, se ha considerado default si su fecha de pago es posterior a la fecha de vencimiento.

Para obtener la probabilidad de eventos de default (PD), Hortifrut ha clasificado sus deudores en 5 grupos con características de riesgos comunes y, a su vez, ha definido 7 niveles de mora medidos en días, los que se detallan a continuación.

<b><u>Clasificación</u></b>	<b><u>Días de Mora</u></b>
- Productores	- 0-30 días
- Venta Comercial (Mercado local)	- 31-60 días
- Venta Fruta Congelada (Exportación)	- 61-90 días
- Venta Fruta Fresca (Exportación)	- 91-120 días
- Otros (Otras Ventas)	- 121-150 días
	- 151-180 días
	- >180 días

La probabilidad de eventos de default promedio determinada para el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado al 1 de diciembre de 2018 es la siguiente:

<b><u>Días de Mora</u></b>	<b><u>Probabilidad de Default 31.03.2019</u></b>	<b><u>Probabilidad de Default 31.12.2018</u></b>
0-30	0,86%	0,86%
31-60	11,95%	11,95%
61-90	20,28%	20,28%
91-120	29,44%	29,44%
121-150	37,03%	37,03%
151-180	45,83%	45,83%
>180	81,05%	81,05%

**(LGD) Pérdida dado el Default:** La pérdida dado el incumplimiento se refiere al porcentaje que se espera perder dado que ya existe un evento de default, es decir, cual es la severidad estimada de la pérdida. Este concepto toma en cuenta el valor de posibles garantías, el tipo de garantías y el orden de prelación de la deuda, además de costos incurridos en el proceso de recuperación.

Hortifrut ha considerado que las pérdidas dado el incumplimiento (LGD) son del 100%, dado que son muy específicos los casos en que existen garantías reales, en esos casos la pérdida esperada se evalúa en forma separada.

La pérdida esperada así determinada al término del ejercicio al 31 de marzo de 2019 es de MUS\$4.649 (MUS\$4.344 al 31 de diciembre de 2018).

## NOTA 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad
- e) Asociadas
- f) Intereses en negocios conjuntos
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta por parte de cualquiera de los individuos descritos en las letras g) y h).

### 11.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

En general, las transacciones con Sociedades relacionadas son de pago o cobro inmediato y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el título XVI de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas y en el Título XV de la ley N°18.045.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz o entre Sociedades relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de frutas y servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil, estableciéndose para el saldo mensual una tasa de interés, de acuerdo a las condiciones del mercado.

Las cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se detallan a continuación:

Cuentas por Cobrar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-mar-19	31-dic-18
					MUS\$	MUS\$
Naturipe Farms LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	24.405	30.681
Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	3.970	870
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	Asociada	EUR	3.056	3.137
Hortiblue Logistics BV	0-E	Holanda	Asociada	EUR	1.944	1.909
Valles del Sur SpA	76.243.329-k	Chile	Accionista en común	USD	1.624	2.717
Tal S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	USD	1.469	2.748
Golden Wing Mau Agricultural P	0-E	China	Accionista en común	USD	1.214	318
Munger Hortifrut North America, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	861	794
Naturipe Value Added Fresh, LLC.	0-E	EEUU	Asociada	USD	787	1.141
Naturipe Value Added Foods LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	659	1.698
Agrícola Los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	Asociada	CLP	626	292
Tierras de Berries S.A.	0-E	Argentina	Accionista en común	USD	546	516
Hortifrut Expofresh S.A.	0-E	Argentina	Asociada	USD	468	1.087
Agrícola del Valle del Sur SpA	76.923.964-2	Chile	Accionista en común	USD	228	212
Tierra de Arándanos S.R.L.	0-E	Argentina	Accionista en común en asociada	USD	143	142
Margesi S.A.	0-E	Argentina	Asociada	PAR	48	-
Talsa Agroexport Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	USD	8	8
Agrícola Nueva Cabildo S.A.	76.107.465-2	Chile	Accionista en común	USD	6	-
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Chile	Accionista en común	CLP	3	1
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Chile	Accionista en común	CLP	2	5
Juan Luis Navarro	0-E	España	Accionista en asociada	EUR	-	29
Cooperativa de Agricultores Gijon.	0-E	España	Filial de un Accionista en común en subsidiaria	EUR	-	5
Atlantic Blue,S.L.	0-E	España	Accionista en común	EUR	-	4
Agrícola San José de Tilama S.A.	76.043.289-K	Chile	Accionista en común	USD	-	3
<b>Total</b>					<b>42.067</b>	<b>48.317</b>

Las cuentas por cobrar corrientes, corresponden a operaciones comerciales cuyo ejercicio de cobro es entre 1 y 3 meses.

Las cuentas por cobrar no corrientes corresponden a financiamiento de inversiones cuyo ejercicio de cobro es mayor a 3 años.

Cuentas por Cobrar No corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-mar-19	31-dic-18
					MUS\$	MUS\$
Hortifrut Berries Maroc SRL	0-E	Marruecos	Asociada	EUR	4.178	4.224
<b>Total</b>					<b>4.178</b>	<b>4.224</b>

Las cuentas por cobrar mantenidas con Hortifrut Berries Maroc SRL corresponde a sucesivos préstamos de capital de trabajo otorgados por Hortifrut España Southern Sun SL, mientras dure la etapa de desarrollo de esta inversión. Estos préstamos devengan un interés de 3% anual, con vencimiento a noviembre de 2027.

## 11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, se detallan a continuación:

Cuentas por Pagar corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-mar-19	31-dic-18
					MUS\$	MUS\$
Andes Sur Inversiones Ltda.	76.463.392-K	Chile	Accionista en común	CLP	2.076	2.049
Agrícola Santa Carmen Ltda	86.776.400-3	Chile	Accionista en común	USD	1.282	237
Sociedad Agrícola Catapilco Limitada	78.241.100-4	Chile	Filial de un Accionista en asociada	CLP	923	2.002
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	890	1.143
Atlantic Blue Berries Maroc, SARL	0-E	Marruecos	Accionista común en subsidiaria	EUR	508	245
Soc. Agr. de Inversiones El Otoñal S.A.	79.598.270-1	Chile	Accionista en subsidiaria	USD	262	-
Talsa Apicultura S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	262	-
Monarch Nut Company, LLC	0-E	EEUU	Accionista en común	USD	251	251
Techagri	0-E	España	Accionista en común	USD	224	53
Berry Blue, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	185	48
Naturipe Berry Growers, LLC	0-E	EEUU	Asociada	USD	179	180
Avo Peú S.A.C.	0-E	Perú	Filial de un Accionista en asociada	PEN	71	242
El Rocio S.A.	0-E	Perú	Filial de un Accionista en asociada	PEN	31	98
Southern Cone Inversiones Ltda.	77.942.310-7	Chile	Accionista en subsidiaria	USD	9	-
Munger Bros, LLC	0-E	EEUU	Accionista en común	USD	1	1
Aguacates del Perú S.A.C.	0-E	Perú	Accionista en común	PEN	-	672
Qingdao Wolin Blueberry Fruit Industry Co	0-E	China	Accionista en común	USD	-	415
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Chile	Accionista en común	CLP	-	10
<b>Total</b>					<b>7.154</b>	<b>7.646</b>

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales, el ejercicio de pago es entre 1 y 45 días.

Cuentas por Pagar no corrientes	RUT	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-mar-19	31-dic-18
					MUS\$	MUS\$
Royal Berries S.L.	0-E	España	Filial de un Accionista en subsidiaria	EUR	7.416	7.353
Inversiones Canihua S.A.	95.526.000-7	Chile	Accionista en común	CLP	811	792
Inversiones Purranque S.A.	96.539.710-8	Chile	Accionista en subsidiaria	CLP	427	417
<b>Total</b>					<b>8.654</b>	<b>8.562</b>

El saldo mantenido por pagar a Royal Berries SL corresponde a las cuotas pendientes de pago por la compra de la licencia de variedades de berries para explotar en América. El contrato se suscribió en julio de 2015 por un monto total de US\$20 millones, pagando Hortifrut en el acto el 50%. El saldo está siendo cancelado en cuotas anuales hasta el año 2022 las que devengan un interés anual de 2,9%.

Las cuentas por pagar a Inversiones Canihua S.A. e Inversiones Purranque S.A., corresponden a

financiamiento de inversiones cuyo ejercicio es mayor a 3 años y no están afectos a intereses.

### 11.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Se presentan las operaciones y sus efectos en resultados por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2019 y al 31 de marzo de 2018:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-mar-19		31-mar-18	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Naturipe Farms LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	110.631	5.438	105.012	9.829
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	Asociada	Ventas de frutas	450	22	1.019	95
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Compra de frutas	4.547	-	3.235	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	46	-	223	-
Agrícola Santa Carmen Ltda.	86.776.400-3	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	-	-	3	-
Naturipe Value Added Foods LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	936	46	918	86
Naturipe Berry Growers LLC	0-E	Asociada	Ventas de frutas	-	-	2.194	205
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Compra de frutas	13	-	30	-
Agrícola e Inmobiliaria Don Vitoco Ltda.	76.849.930-6	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	8	-	35	-
Valles del Sur SpA	76.243.329-k	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	5.653	-
Valles del Sur SpA	76.243.329-k	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	-	-	873	-
Agrícola San José de Tilama S.A.	76.043.289-K	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	418	-
Santa María de Gorbea S.A.	99.567.570-6	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	156	-
Agrícola Nueva Cabildo S.A.	76.107.465-2	Accionista en común	Compra de frutas	69	-	82	-
Hortifrut Tal S.A.C	0-E	Asociada	Compra de frutas	-	-	15.293	-
Tal S.A.C	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	2.323	114	-	-
Tal S.A.C	0-E	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	4.401	-
Tal S.A.C	0-E	Accionista en común	Ingresos por venta de plantas	-	-	23	2
Expofresh S.A.	0-E	Accionista en común	Compra de frutas	-	-	573	-
Expofresh S.A.	0-E	Accionista en común	Pagos a productor	-	-	1.693	-
Royal Berries S.L.	0-E	Filial de un Accionista en subsidiaria	Ingresos por venta de plantas	-	-	19	2
Atlantic Green S.L.	0-E	Accionista en común	Ventas de frutas	-	-	29	3
Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	96.761.430-0	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	8	-	4	-
Euroberry GMBH	0-E	Subsidiaria de subsidiaria	Ventas de frutas	-	-	5.280	494
Euroberry UK Ltd.	0-E	Subsidiaria de subsidiaria	Ventas de frutas	-	-	7.058	661
Global Organics S.A.	76.404.690-0	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	6	-	-	-
Golden Wing Mau Agricultural Prod.	0-E	Accionista común en subsidiaria	Ventas de frutas	12.948	637	-	-
Avo Peti S.A.C.	0-E	Filial de un Accionista en asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	47	2	-	-
Inversiones Jordie S.A.	0-E	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	12	1	-	-
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	898	44	-	-
Agrícola Valles del Sur SpA	76.923.964-2	Accionista en común	Compra de frutas	27	-	-	-
Agrícola Los Hualles SpA	76.914.483-8	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	83	4	-	-
Hortifrut Tal SAC	0-E	Asociada	Ingresos por servicios de Packing, materiales y ot	-	-	-	-
Hortifrut Berries Maroc SRL	0-E	Asociada	Ventas de frutas	-	-	-	-

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene como política informar las principales transacciones que efectúa con partes relacionadas, con excepción de los dividendos pagados por la matriz y aportes de capital recibidos.

Las transacciones con Hortifrut Tal S.A.C., corresponden a las realizadas previas a la fusión.

### 11.4. Remuneraciones y honorarios del Directorio y remuneraciones de Ejecutivos claves

Las dietas, remuneraciones y participaciones de los miembros del Directorio al 31 de marzo de 2019 ascienden a MUS\$139. Para el mismo periodo del año 2018 el total de dietas, remuneraciones y participaciones ascendió a MUS\$284.

La remuneración bruta total percibida por los principales ejecutivos de Hortifrut S.A. y subsidiarias alcanzó a MUS\$812 al 31 de marzo de 2019 y MUS\$2.131 al 31 de marzo de 2018.

Los principales ejecutivos son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del consejo de la administración u órgano de gobierno equivalente de la Sociedad.

## NOTA 12 - INVENTARIOS

La composición de los inventarios al cierre del periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, se detalla a continuación:

<b>Clases de inventarios</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Productos terminados	5.902	61.053
Materia prima	320	650
Productos terminados congelados	10.904	2.978
Materiales e insumos	19.872	22.893
Provisión obsolescencia	(1.071)	(1.084)
<b>Total</b>	<b>35.927</b>	<b>86.490</b>

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
<b>Provisión obsolescencia</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Al 01 de enero	1.107	1.107
Reverso de provisión	(156)	(237)
Aumentos de provisión	120	214
<b>Total</b>	<b>1.071</b>	<b>1.084</b>

La provisión de obsolescencia, corresponde al costo de los materiales de embalaje obsoletos o cuyo uso ha sido descontinuado.

### Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al cierre de los respectivos periodos.

Durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y 2018, asciende a MUS\$102.755 y MUS\$91.160 respectivamente (ver Nota 30.1).

Con el objetivo de mitigar el riesgo de pérdidas de inventario, la Sociedad mantiene seguros contratados al 31 de marzo de 2019 (Ver Nota 4.3).

### NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES

Los movimientos de los Activos biológicos, del periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

Movimiento	31-mar-19	31-dic-18
	MUS\$	MUS\$
Activos biológicos de inicio	21.076	9.716
Incorporación por fusión Grupo Rocio	-	16.991
Incremento por capitalización de costos	37.133	69.553
Ajuste Conversión	14	(141)
Ajuste a valor razonable	-	5.332
Amortización	(76)	(206)
Consumo	(41.245)	(80.169)
<b>Total</b>	<b>16.902</b>	<b>21.076</b>

Según se describe en la Nota 3.4, la Sociedad realiza valorizaciones de los productos agrícolas que crecen en “plantas portadoras” a la fecha de emisión de los estados financieros. Al 31 de marzo de 2019, no hay diferencias relevantes entre el valor libro y el valor razonables de la fruta en “plantas portadoras” por lo que no hay un valor a reconocer. Al 31 de diciembre de 2018, se reconoció el margen esperado de la fruta en las “plantas portadoras”, por un monto que asciende a MUS\$5.332.

Cabe señalar que esta valoración corresponde a una estimación, la que podría variar cuando se perfeccione la venta de la fruta, momento en que dicho resultado se realiza.

En este rubro se incluyen también, los costos de las plantas que producen frutos una única temporada, como son las frutillas.

**NOTA 14 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS**

La composición de los Otros activos no financieros, corrientes es la siguiente:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
<b>Corriente</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Pago anticipado de plantas de arándanos	3.509	1.890
Gastos anticipados (arriendos)	246	1.378
Gastos anticipados	5.158	1.058
Pago anticipado por captación de tarifa de agua	61	61
Pagos en garantía	32	100
Fletes pago anticipado	-	975
<b>Total</b>	<b>9.006</b>	<b>5.462</b>

La composición de los Otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
<b>No Corriente</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Pago anticipado por captación de tarifa de agua	1.262	1.189
Gastos anticipados (arriendos)	52	3
<b>Total</b>	<b>1.314</b>	<b>1.192</b>

## NOTA 15 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad posee inversiones en sociedades que han sido reconocidas como inversión en subsidiarias. Todas las sociedades definidas como subsidiarias han sido consolidadas en los estados financieros de Hortifrut y subsidiarias.

El detalle de subsidiarias consolidadas al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Sociedades	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	31-mar-19			31-dic-18
				Directo	Indirecto	Total	Total
Agrícola El Avellano S.A. y subsidiarias	96.923.620-6	Chile	USD	40,000	-	40,000	40,000
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	USD	-	20,000	20,000	20,000
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	USD	50,000	-	50,000	50,000
Agrícola Sta. Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	USD	30,000	-	30,000	30,000
Agrícola Hortifrut S.A.	79.764.840-k	Chile	USD	99,990	0,010	100,000	100,000
Agrícola y Gan. Santa Rebeca Ltda.	78.988.990-2	Chile	USD	25,000	-	25,000	25,000
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	USD	50,000	-	50,000	50,000
Hortifrut Chile S.A. y subsidiarias	99.524.450-0	Chile	USD	99,990	0,010	100,000	100,000
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	CLP	0,010	99,990	100,000	100,000
Viveros Hortifrut Chile S.A.	99.524.470-5	Chile	CLP	-	51,000	51,000	51,000
Inversiones Hortifrut S.A. y subsidiarias	99.524.540-k	Chile	USD	100,000	0,000	100,000	100,000
Berrygood Comercial Importadora	Extranjero	Brasil	BRL	40,010	59,990	100,000	100,000
Hortifrut Inversiones Int. S.A.	76.043.425-6	Chile	USD	49,487	50,513	100,000	100,000
Hortifrut Argentina S.A.	Extranjero	Argentina	ARS	-	95,900	95,900	95,900
Hortifrut North America Inc. y subsidiaria	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Pacific Berry Breeding LLC	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut S.A. de C.V. y subsidiarias	Extranjero	México	USD	-	99,990	99,990	99,990
Hortifrut Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Naturipe Farm Import, Inc.	Extranjero	EEUU	USD	-	100,000	100,000	100,000
Hortifrut Europa SL	Extranjero	España	EUR	0,030	99,970	100,000	100,000
Hortifrut España Southern Sun SL	Extranjero	España	EUR	-	50,000	50,000	50,000
HFE Berries Perú S.A.C.	Extranjero	Perú	USD	-	50,000	50,000	50,000
Euroberry Marketing S.A. y subsidiarias	Extranjero	España	EUR	-	50,000	50,000	50,000
Euroberry UK Ltd.	Extranjero	Inglaterra	EUR	-	50,000	50,000	50,000
Euroberry GmbH	Extranjero	Alemania	GBP	-	50,000	50,000	50,000
Asian Berries Limited y subsidiaria	Extranjero	China	USD	-	100,000	100,000	100,000
Honghe Jiayu Agriculture Limited	Extranjero	China	CNY	-	51,000	51,000	51,000
HFII Perú S.A.C.	Extranjero	Peru	USD	-	100,000	100,000	100,000
Talsa Berries S.A.C. y subsidiarias	Extranjero	Peru	USD	-	100,000	100,000	100,000

Las Sociedades detalladas al primer margen, corresponden a las sociedades de primera línea y en un segundo margen aquellas sociedades en las cuales se mantiene el control, pero que forman parte de Estados financieros consolidados intermedios de sociedades de primera línea (Nota 3.1.2).

En el caso de aquellas subsidiarias que directa o indirectamente se mantiene una participación igual o inferior al 50% han sido incluidas en el proceso de consolidación debido a que la Sociedad tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación.

### Movimientos en Subsidiarias en 2019

Durante el periodo terminado el 31 de marzo de 2019, no se ha incorporado nuevas sociedades a la consolidación del estado financiero del grupo Hortifrut.

### Movimientos en Subsidiarias en 2018

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, se incorporaron nuevas sociedades a la consolidación del estado financiero del grupo Hortifrut:

- Con fecha 03 de julio de 2018 se realiza fusión entre las sociedades Talsa Chile II SpA. y Hortifrut S.A., siendo esta última la continuadora legal. Con esta fusión Hortifrut S.A., toma control en un 100% de la empresa Talsa Chile I SpA.



- Con fecha 20 de diciembre de 2018 Talsa Chile I SpA., traspasa a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. las acciones que mantiene sobre Talsa Berries S.A.C., empresa ubicada en Perú.
- Con fecha 28 de diciembre de 2018 se realiza fusión entre Talsa Chile I SpA., y Hortifrut S.A., siendo esta última la continuadora legal.
- Con fecha 01 de enero de 2018, en la subsidiaria Euroberry Marketing S.A., se incorporaron las sociedades Euroberry UK Ltd. y Euroberry GmbH, ambas son subsidiarias de Euroberry Marketing en la cual tenemos el control.
- En la subsidiaria Hortifrut North America Inc., se ha incorporado la sociedad Pacific Berry Breeding LLC, por la adquisición del 50% de su propiedad, con esto pasa a tener el 100% de participación.
- Además se incorporó la sociedad HFII Perú S.A.C., subsidiaria de Hortifrut Inversiones Internacionales S.A. .
- Al 31 de diciembre de 2018, los socios de Asturian Berries SL, filial de la subsidiaria Hortifrut España Southern Sun SL, han decidido poner término a sus operaciones, en razón de que es una operación pequeña y la compañía se está enfocando en crecer en otras regiones con mayor rentabilidad. Actualmente, se está en proceso de su cierre legal.

### Información financiera resumida de subsidiarias significativa

A continuación se presentan los estados de situación financiera al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, los estados de resultados y flujos de caja de las subsidiarias al 31 de marzo de 2019 y 2018:

	31-mar-19						
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Balance</b>							
Hortifrut Chile y Subsidiarias	148.396	137.244	285.640	178.742	26.729	205.471	80.169
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	157.179	755.039	912.218	44.948	763.268	808.216	104.002
Agrícola Vida Nueva S.A.	1.283	9.679	10.962	697	3.341	4.038	6.924
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	544	8.675	9.219	2.181	2.010	4.191	5.028
Agrícola Hortifrut S.A.	8.131	41.975	50.106	1.487	8.165	9.652	40.454
Agrícola Mataquito S.A.	341	18.314	18.655	4.709	10.307	15.016	3.639
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	406	5.614	6.020	890	1.716	2.606	3.414
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	20	151	171	13	10	23	148
<b>Totales</b>	<b>316.300</b>	<b>976.691</b>	<b>1.292.991</b>	<b>233.667</b>	<b>815.546</b>	<b>1.049.213</b>	<b>243.778</b>

  

	31-dic-18						
	Activos		Activos	Pasivos		Pasivos	Patrimonio
	Corrientes	No corrientes	Totales	Corrientes	No corrientes	Totales	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Balance</b>							
Hortifrut Chile y Subsidiarias	189.679	135.546	325.225	222.038	26.167	248.205	77.020
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	210.261	742.609	952.870	201.875	646.486	848.361	104.509
Agrícola Vida Nueva S.A.	1.107	10.657	11.764	860	3.530	4.390	7.374
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	1.101	8.287	9.388	2.594	1.312	3.906	5.482
Agrícola Hortifrut S.A.	8.121	44.522	52.643	893	9.325	10.218	42.425
Agrícola Mataquito S.A.	955	17.957	18.912	4.573	10.353	14.926	3.986
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	1.329	5.785	7.114	1.107	1.887	2.994	4.120
Agrícola y Ganadera Sta. Rebeca Ltda.	46	151	197	34	10	44	153
<b>Totales</b>	<b>412.599</b>	<b>965.514</b>	<b>1.378.113</b>	<b>433.974</b>	<b>699.070</b>	<b>1.133.044</b>	<b>245.069</b>

<b>Resultados</b>	<b>31-mar-19</b>				
	<b>Ingresos Operacionales</b>	<b>Costos y Gastos</b>	<b>Otros Resultados</b>	<b>Impuestos</b>	<b>Ganancia (perdida)</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut Chile y Subsidiarias	101.129	(96.064)	(1.344)	(1.009)	2.712
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	216.694	(213.319)	(6.568)	503	(2.690)
Agrícola Vida Nueva S.A.	2.537	(3.185)	(76)	212	(512)
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	2.006	(2.596)	(81)	231	(440)
Agrícola Hortifrut S.A.	7.423	(10.216)	(60)	883	(1.970)
Agrícola Mataquito S.A.	1.744	(2.071)	(286)	224	(389)
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	530	(1.112)	(56)	185	(453)
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	8	(18)	(1)	3	(8)
<b>Totales</b>	<b>332.071</b>	<b>(328.581)</b>	<b>(8.472)</b>	<b>1.232</b>	<b>(3.750)</b>

<b>Resultados</b>	<b>31-mar-18</b>				
	<b>Ingresos Operacionales</b>	<b>Costos y Gastos</b>	<b>Otros Resultados</b>	<b>Impuestos</b>	<b>Ganancia (perdida)</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut Chile y Subsidiarias	113.141	(97.508)	(566)	(4.014)	11.053
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	142.043	(139.436)	(361)	310	2.556
Agrícola Vida Nueva S.A.	2.936	(3.033)	(6)	51	(52)
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	1.755	(2.274)	(12)	131	(400)
Agrícola Hortifrut S.A.	9.093	(10.384)	104	463	(724)
Agrícola Mataquito S.A.	2.077	(2.888)	(153)	297	(667)
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	1.110	(1.224)	(21)	55	(80)
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	20	(16)	1	(5)	-
<b>Totales</b>	<b>272.175</b>	<b>(256.763)</b>	<b>(1.014)</b>	<b>(2.712)</b>	<b>11.686</b>

<b>Flujos</b>	<b>31-mar-19</b>			
	<b>Flujos de operación</b>	<b>Flujos de inversión</b>	<b>Flujos de financiación</b>	<b>Totales</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut Chile y Subsidiarias	14.198	(1.788)	(4.539)	7.871
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	25.589	(12.289)	(18.533)	(5.233)
Agrícola Vida Nueva S.A.	168	(68)	0	100
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	261	(158)	(38)	65
Agrícola Hortifrut S.A.	608	(204)	0	404
Agrícola Mataquito S.A.	587	(90)	(494)	3
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	38	(21)	0	17
Agrícola y Ganadera Sta. Rebeca Ltda.	13	(1)	0	12
<b>Totales</b>	<b>41.462</b>	<b>(14.619)</b>	<b>(23.604)</b>	<b>3.239</b>

<b>Flujos</b>	<b>31-mar-18</b>			
	<b>Flujos de operación</b>	<b>Flujos de inversión</b>	<b>Flujos de financiación</b>	<b>Totales</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut Chile y Subsidiarias	(17.716)	44.370	(14.000)	12.654
Inversiones Hortifrut S.A. y Subsidiarias	15.939	(8.335)	(1.065)	6.539
Agrícola Vida Nueva S.A.	40	(16)	-	24
Agrícola El Avellano S.A. y Subsidiarias	(66)	(100)	(45)	(211)
Agrícola Hortifrut S.A.	(90)	(98)	-	(188)
Agrícola Mataquito S.A.	(66)	(287)	(590)	(943)
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	(31)	18	(2)	(15)
Agrícola y Ganadera Sta Rebeca Ltda	4	-	3	7
<b>Totales</b>	<b>(1.986)</b>	<b>35.552</b>	<b>(15.699)</b>	<b>17.867</b>

## **Nota NIC 29 Hortifrut Argentina**

### Economía Hiperinflacionaria Argentina

Durante 2018, la International Practice Task Force (IPFT) del Center for Audit Quality (CAQ) declaró la economía de Argentina como hiperinflacionaria a contar del 1 de julio de 2018, considerando que la inflación acumulada de Argentina durante los últimos 3 años superó el 100%.

Conforme a esto, la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” debe ser aplicada. En los presentes Estados financieros consolidados intermedios, dado que la moneda funcional de las filial Hortifrut Argentina S.A. es el Peso Argentino (Ars\$), se han re-expresado las partidas no monetarias desde el año 2012 (año en el que se dejó de tener moneda funcional USD). De acuerdo a lo establecido en la NIC 29, los estados financieros de nuestra filial en Argentina ha sido re-expresado retrospectivamente aplicando un índice general de precios al costo histórico, con el fin de reflejar los cambios en el poder adquisitivo del peso argentino.

Los estados financieros consolidados intermedios presentan un cargo durante el año 2018 a patrimonio en el rubro “Otras Reservas” ascendente a MUS\$620 por el efecto acumulado a la fecha en que Argentina se definió como una economía hiperinflacionaria.

## NOTA 16 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACIÓN

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee en los siguientes países:

Detalle por país	31-mar-19	31-dic-18
	MUS\$	MUS\$
Estados Unidos	27.081	28.114
España	1	1
Marruecos	(774)	(789)
Argentina	649	804
Chile	1.247	1.255
Holanda	97	-
	<b>28.301</b>	<b>29.385</b>

La Sociedad ha reconocido como inversión en asociadas las participaciones que posee sobre las siguientes sociedades y de acuerdo al movimiento detallado al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Empresa	RUT	País	Moneda funcional	% Participación		Participación en el resultado		Diferencia de Conversión MUS\$	Otros Incrementos (decrementos) MUS\$	Saldo 31-mar-19 MUS\$
				Indirecta	01-ene-19	Adiciones	MUS\$			
Berry Blue LLC	0-E	USA	USD	50,00%	82	95	(86)	-	-	91
Munger Hortifrut N.A. LLC	0-E	USA	USD	50,00%	20.961	-	(1.125)	-	-	19.836
Naturipe Brands LLC	0-E	USA	USD	30,00%	1.754	85	(42)	-	-	1.797
Naturipe Farms LLC	0-E	USA	USD	30,00%	226	40	30	-	-	296
Naturipe Value Added Foods LLC	0-E	USA	USD	27,00%	193	-	-	-	-	193
Naturipe Value Added Fresh, LLC	0-E	USA	USD	33,33%	4.898	34	(64)	-	-	4.868
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	EUR	33,00%	1	-	-	-	-	1
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	0-E	Marruecos	MAD	25,50%	(789)	-	(3)	18	-	(774)
Hortiblue Logistics B.V.	0-E	Holanda	Euro	50,00%	-	-	97	-	-	97
Margesi S.A.	0-E	Argentina	ARS	50,00%	829	-	(82)	(103)	-	644
San Clemente Vitalberry SpA	0-E	Chile	USD	50,00%	1.249	-	-	-	-	1.249
Hortifrut Tal S.A.C	0-E	Perú	USD	50,00%	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Expofresh S.A.	0-E	Argentina	ARS	50,00%	(25)	-	26	4	-	5
Agrícola los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	USD	40,00%	6	-	(8)	-	-	(2)
<b>Total</b>					<b>29.385</b>	<b>254</b>	<b>(1.257)</b>	<b>(81)</b>	<b>-</b>	<b>28.301</b>

Empresa	RUT	País	Moneda funcional	% Participación		Participación en el resultado		Diferencia de Conversión MUS\$	Otros Incrementos (decrementos) MUS\$	Saldo 31-dic-18 MUS\$
				Indirecta	01-ene-18	Adiciones	MUS\$			
Berry Blue LLC	0-E	USA	USD	50,00%	47	425	(390)	-	-	82
Pacific Berry Breeding LLC	0-E	USA	USD	50,00%	42	1.440	(73)	-	(1.409)	-
Munger Hortifrut N.A. LLC	0-E	USA	USD	50,00%	24.504	-	(3.543)	-	-	20.961
Naturipe Brands LLC	0-E	USA	USD	30,00%	2.024	37	(307)	-	-	1.754
Naturipe Farms LLC	0-E	USA	USD	30,00%	230	-	120	-	(124)	226
Naturipe Value Added Foods LLC	0-E	USA	USD	27,00%	193	-	-	-	-	193
Naturipe Value Added Fresh, LLC	0-E	USA	USD	33,33%	4.857	-	41	-	-	4.898
S.A.T. Hortifrut H-0030	0-E	España	EUR	33,00%	1	-	-	-	-	1
Hortifrut Berries Maroc S.R.L.	0-E	Marruecos	MAD	25,50%	(561)	-	(296)	68	-	(789)
Euroberry GmbH	0-E	Alemania	EUR	50,00%	15	-	-	-	(15)	-
Margesi S.A.	0-E	Argentina	ARS	50,00%	1.805	-	(7)	(969)	-	829
San Clemente Vitalberry SpA	0-E	Chile	USD	50,00%	1.066	-	183	-	-	1.249
Hortifrut Tal S.A.C	0-E	Perú	USD	50,00%	33.590	-	840	-	(34.430)	-
Hortifrut Expofresh S.A.	0-E	Argentina	ARS	50,00%	28	-	(51)	(2)	-	(25)
Agrícola los Hualles SpA	76.914.483-8	Chile	USD	40,00%	-	6	-	-	-	6
<b>Total</b>					<b>67.841</b>	<b>1.908</b>	<b>(3.483)</b>	<b>(903)</b>	<b>(35.978)</b>	<b>29.385</b>

El detalle de los movimientos al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

<b>Movimiento</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Saldo inicial al 1 de enero</b>	<b>29.385</b>	<b>67.841</b>
Participación en los resultados	(1.257)	(3.483)
Aportes de Capital (a)	254	1.908
Incorporación por adquisición (d)	-	(35.839)
Otros ajustes	-	(139)
Ajustes por conversión	(81)	(903)
<b>Saldo final</b>	<b>28.301</b>	<b>29.385</b>

a) Aportes de capital

Los aportes de capital durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 se muestran en el siguiente detalle:

<b>Aportes (disminución) de Capital</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
<b>Sociedad</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Berry Blue LLC	95	425
Pacific Berry Breeding LLC	-	1.440
Naturipe Brands LLC	85	37
Naturipe Farms LLC	40	-
Naturipe Value Added Fresh, LLC	34	-
Agrícola Los Hualles SpA	-	6
<b>Total aportes</b>	<b>254</b>	<b>1.908</b>

Los aportes a las sociedades de responsabilidad limitada (LLC) en Estados Unidos, buscan mantener la participación en dichas sociedades, salvo en Pacific Berry Breeding LLC, que corresponde a la adquisición del 50% restante de la propiedad.

b) Nuevas inversiones

Durante el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 no se ha incorporado nuevas sociedades.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 se incorporó la sociedad Agrícola Los Hualles SpA, empresa agrícola formada con fecha 2 de agosto de 2018, en conjunto con las sociedades Agrícola Pichimalvén Limitada (60% de participación) y Hortifrut S.A. (40% de participación), siendo su principal razón la producción y comercialización de cerezas. El aporte de capital realizado por Hortifrut S.A. para constituir esta sociedad fue de MUS\$6.

c) Reclasificación de inversión para la venta

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 no se efectuaron reclasificaciones de inversiones para la venta.

d) Otros cambios

Con fecha 03 de octubre de 2017 se firmó acuerdo marco de compraventa y fusión con el Grupo Rocío, uno de los más importantes productores, exportadores y distribuidores de arándanos del hemisferio sur. Lo anterior implicaba que una vez materializado el acuerdo la sociedad Hortifrut Tal S.A.C. junto a las otras sociedades del grupo Rocío, se incorporarían a la consolidación de los estados financieros de la Sociedad. Así lo hicieron al 03 de julio de 2018, fecha a la cual Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., mantenía US\$35,84 millones en Inversiones en Hortifrut Tal S.A.C.

Con motivo de la adquisición del 50% restante de la inversión sobre Pacific Berry Breeding LLC, por parte de la subsidiaria Hortifrut North America, Inc., ésta sociedad paso a incluirse dentro del perímetro de consolidación, durante el año de 2018.

#### e) Información financiera resumida

La información financiera resumida al 31 de marzo 2019 y 31 de diciembre 2018, que se presenta a continuación, corresponde a los totales activos, pasivos y patrimonio y un resumen de los resultados de las asociadas al 31 de marzo 2019 y 31 de marzo 2018:

Asociadas	31-mar-19										
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Total Activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total Pasivos	Patrimonio	Ingresos Operacionales	Costos y Gastos	Otros resultados	Ganancia (pérdida) Neta
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Berry Blue LLC	177	189	366	184	-	184	182	101	(273)	-	(172)
Pacific Berry Breeding LLC	93	1.433	1.526	771	755	1.526	-	84	(336)	252	-
Munger Hortifrut N.A. LLC	3.953	89.884	93.837	7.189	46.976	54.165	39.672	-	(2.101)	(149)	(2.250)
Naturipe Brands LLC	47	8.047	8.094	2.104	-	2.104	5.990	97	(236)	(1)	(140)
Naturipe Farms LLC	49.357	2.513	51.870	48.969	1.914	50.883	987	3.011	(3.678)	767	100
Naturipe Value Added Foods LLC	9.234	7	9.241	8.398	128	8.526	715	2.794	(2.760)	(34)	-
Naturipe Value Added Fresh, LLC	5.177	12.066	17.243	2.638	-	2.638	14.605	5.507	(5.699)	-	(192)
S.A.T. Hortifrut H-0030	9	-	9	6	-	6	3	-	-	-	-
Hortifrut Berries Maroc S.R.L	1.214	1.607	2.821	4.568	1.288	5.856	(3.035)	299	(282)	(29)	(12)
Hortiblue Logistics B.V.	9.529	48	9.577	8.990	-	8.990	587	264	(185)	(99)	(20)
Margesi S.A.	1.054	855	1.909	571	46	617	1.292	24	(291)	103	(164)
San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA	16.155	32	16.187	13.689	-	13.689	2.498	6.022	(5.927)	(95)	-
Hortifrut Expofresh S.A.	621	10	631	621	-	621	10	411	(396)	37	52
Agriola Los Hualles SpA	201	1.153	1.354	150	1.209	1.359	(5)	-	(1)	(19)	(20)
<b>Totales</b>	<b>96.821</b>	<b>117.844</b>	<b>214.665</b>	<b>98.848</b>	<b>52.316</b>	<b>151.164</b>	<b>63.501</b>	<b>18.614</b>	<b>(22.165)</b>	<b>733</b>	<b>(2.818)</b>

  

Asociadas	31-dic-18							31-mar-18			
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Total Activos	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Total Pasivos	Patrimonio	Ingresos Operacionales	Costos y Gastos	Otros resultados	Ganancia (pérdida) Neta
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Berry Blue LLC	118	151	269	105	-	105	164	9	(161)	-	(152)
Pacific Berry Breeding LLC	-	-	-	-	-	-	-	73	(270)	(197)	(394)
Munger Hortifrut N.A. LLC	3.139	89.472	92.611	7.953	42.736	50.689	41.922	-	(435)	(527)	(962)
Naturipe Brands LLC	2.164	5.764	7.928	2.081	-	2.081	5.847	21	(313)	292	-
Naturipe Farms LLC	62.305	1.690	63.995	61.327	1.915	63.242	753	149.315	(149.946)	631	-
Naturipe Value Added Foods LLC	7.062	10	7.072	5.933	424	6.357	715	2.052	(2.124)	72	-
Naturipe Value Added Fresh, LLC	4.804	12.066	16.870	2.175	-	2.175	14.695	5.879	(5.864)	(15)	-
S.A.T. Hortifrut H-0030	9	-	9	6	-	6	3	-	-	-	-
Hortifrut Berries Maroc S.R.L	883	2.272	3.155	828	3.874	4.702	(1.547)	-	-	-	-
Euroberry GmbH	-	-	-	-	-	-	-	1.179	(1.180)	1	-
Euroberry UK Ltd.	-	-	-	-	-	-	-	3.077	(2.995)	(82)	-
Margesi S.A.	1.380	1.018	2.398	687	53	740	1.658	109	(211)	12	(90)
San Clemente Vitalberry (Shanghai) SpA	6.680	51	6.731	4.233	-	4.233	2.498	6.326	(6.067)	59	318
Hortifrut Tal S.A.C	-	-	-	-	-	-	-	14.596	(10.375)	(1.633)	2.588
Hortifrut Expofresh S.A.	934	12	946	994	-	994	(48)	350	(208)	(16)	126
Agriola Los Hualles SpA	99	347	446	244	187	431	15	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>89.577</b>	<b>112.853</b>	<b>202.430</b>	<b>86.566</b>	<b>49.189</b>	<b>135.755</b>	<b>66.675</b>	<b>182.986</b>	<b>(180.149)</b>	<b>(1.403)</b>	<b>1.434</b>

## NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles se muestra a continuación:

	Vida Útil	31-mar-19 MUS\$	31-dic-18 MUS\$
Licencias varietales	Finita	9.744	10.408
Marca VBM	Indefinida	977	977
Derechos de Agua	Indefinida	469	469
Relación con Clientes	Finita	2.508	2.575
Programas informáticos	Finita	568	591
<b>Total</b>		<b>14.266</b>	<b>15.020</b>

### a) Licencias varietales

Las licencias de varietales adquiridas se muestran al costo de adquisición, y se amortizarán con cargo al costo de venta en la medida en la cual se genera el ingreso por venta o por el costo de formación de la planta.

El movimiento de las Licencias varietales para el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Movimiento	31-mar-19 MUS\$	31-dic-18 MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero	10.408	9.887
Adiciones	-	1.546
Amortización /consumos	(664)	(1.025)
<b>Saldo final</b>	<b>9.744</b>	<b>10.408</b>

### b) Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos se contabilizan sobre la base de costo de adquisición menos la amortización acumulada. Estos activos se amortizan durante su vida útil estimada de 6 años por el método lineal.

El movimiento de los programas informáticos para el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Movimiento	31-mar-19 MUS\$	31-dic-18 MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero	591	309
Adiciones	-	357
Amortización	(23)	(75)
<b>Saldo final</b>	<b>568</b>	<b>591</b>

La amortización de los activos intangibles se registra en los estados de resultados consolidados, bajo el rubro Costos de ventas y Gasto de administración.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles.

No se mantienen activos intangibles en uso que se encuentren totalmente amortizados.

## c) Otros intangibles

Los activos intangibles identificados se detallan a continuación:

	<b>Vida Útil</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Marca VBM	Indefinida	977	977
Derechos de Agua	Indefinida	469	469
Relación con Clientes	Finita	2.508	2.575
<b>Total</b>		<b>3.954</b>	<b>4.021</b>

<b>Movimiento</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Saldo Inicial al 01 de enero	4.021	4.287
Amortización	(67)	(266)
<b>Saldo final</b>	<b>3.954</b>	<b>4.021</b>

Los derechos de agua tienen una vida útil indefinida, ya que de acuerdo a los factores considerados no existe un límite de tiempo en el cual el activo genere flujos de efectivo neto para la Compañía, estos se encuentran registrados al costo incurrido en su adquisición.

De acuerdo con la norma NIIF 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, el adquirente debe reconocer separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida. De esta manera en la adquisición de VitalBerry Marketing se generaron intangibles denominados Relación con Clientes y Marca VitalBerry Marketing. (Ver Nota 3.5).

Para el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, la Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los activos intangibles denominados derechos de agua, relación con clientes y marca VBM.

## d) Intangibles afectos a garantías o restricciones

No existen activos intangibles sobre los cuales se tenga alguna restricción en su titularidad, así como tampoco se han constituido garantías parciales o totales sobre ellos, al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

## e) Deterioro de intangibles con vida útil indefinida

La Compañía determina de forma anual si los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a los intangibles de vida útil indefinida.





## NOTA 18 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria o coligada en la fecha de adquisición.

El saldo de la plusvalía comparada a cada cierre se compone de la siguiente forma:

<b>Inversionista</b>	<b>Emisora</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Hortifrut S.A.	Agrícola El Avellano S.A.	344	344
Hortifrut S.A. de C.V.	Hortifrut ABA S.A. de C.V.	342	342
Hortifrut S.A.	VitalBerry Marketing SPA	26.083	26.083
Hortifrut S.A.	Talsa Chile II SpA	153.001	153.001
	<b>Total</b>	<b>179.770</b>	<b>179.770</b>

La Compañía determina de forma anual si la Plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la Plusvalía y los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

La Administración no ha observado indicios de deterioro respecto a la plusvalía.

Con fecha 03 de julio de 2018, se concretó la adquisición de Talsa Chile II SpA por parte de Hortifrut S.A., la compraventa y fusión del negocio de arándanos del Grupo Rocio del Perú, se llevó a cabo bajo la siguiente estructura de la operación

- Pago en efectivo de US\$148 millones por el 41,18% del bloque patrimonial en que se encuentra el Negocio de Arándanos de Grupo Rocío (1), de acuerdo a lo establecido en la Primera Modificación Acuerdo Marco.
- Pago del 17,13% de las acciones de Hortifrut por el 58,82% del Negocio de Arándanos, de acuerdo al Informe Pericial. Dado el precio acordado por acción, al 30.09.2017, el monto ascendería a un total de US\$212 millones.
- Earn-out (contraprestación contingente) definido en base a las diferencias que existan entre los resultados reales y proyectados.

De acuerdo con la norma IFRS 3, se estableció que, a partir de la fecha de adquisición, Hortifrut reconoce, separado de la plusvalía, los activos identificados adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora de la adquirida, sin embargo y conformidad con la misma Norma, la Compañía considerará el plazo de 1 año que tiene para ajustar la asignación.

Con respecto a los activos intangibles identificables, la norma sugiere que la entidad adquirente los reconozca, de forma separada del Goodwill.

A continuación se revelan los principales efectos producto de la combinación de negocios, la cual se materializó con fecha 03 de Julio del 2018:

	<b>MUS\$</b>
<b>Detalle distribución precio de compra</b>	
Efectivo	147.674
Acciones Hortifrut	212.042
Contraprestación Contingente	6.506
<b>Precio Pagado Patrimonio Adquirido</b>	<b>366.222</b>
<b>Interés Minoritario</b>	<b>77.865</b>
<b>Precio Pagado Patrimonio al 100%</b>	<b>444.087</b>
<b>Menos:</b>	
Activos netos históricos	<b>(107.052)</b>
<b>Ajustes a valor razonable:</b>	
<b>Estimación del valor razonable de los activos adquiridos</b>	
Terrenos	(11.164)
Construcciones y Obras de infraestructura	(10.661)
Maquinarias y Equipos	(1.189)
Plantaciones	(222.189)
Otros	(6.898)
Pasivo por impuestos diferidos	68.067
<b>Total ajustes</b>	<b>(184.034)</b>
<b>Total activos netos a valor razonable</b>	<b>(291.086)</b>
<b>Plusvalía al 03 de julio de 2018</b>	<b>153.001</b>

A continuación se presenta el efecto de la actualización a valor razonable de activos y pasivos del negocio de arándanos sujetos a esta transacción:

<b>Detalle</b>	<b>Valor razonable al 03 de Julio de 2018</b>		<b>Modificación al valor razonable</b>
	<b>Valores Financieros</b>	<b>Valores razonables</b>	
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	
<b>Activos</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7.065	7.065	-
Otros activos no financieros, corrientes	2.126	2.126	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	2.680	2.680	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	13.550	13.550	-
Inventarios	23.725	23.725	-
Activos Biológicos, corrientes	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	2.684	2.684	-
Propiedades, planta y equipo	121.097	151.009	29.912
Activos biológicos, no corrientes	43.366	265.555	222.189
Activos por impuestos diferidos	5	5	-
<b>Pasivos</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	(70.423)	(70.423)	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(6.408)	(6.408)	-
Otras provisiones, corrientes	(15.402)	(15.402)	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(505)	(505)	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	(2.376)	(2.376)	-
Pasivo por impuestos diferidos	(14.132)	(82.199)	(68.067)
<b>Activos netos a valor razonable</b>	<b>107.052</b>	<b>291.086</b>	<b>184.034</b>

**NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

Al 31 de marzo de 2019, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	<b>31 de marzo de 2019</b>		
	<b>Valor Bruto</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>Valor neto</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	179.556	(55.347)	124.209
Terrenos	70.942	-	70.942
Maquinarias y equipos	56.614	(22.808)	33.806
Equipos en leasing	33.521	(7.954)	25.567
Equipos de Tecnología de información	3.430	(2.037)	1.393
Muebles y enseres	9.611	(1.418)	8.193
Vehículos de Motor	10.390	(6.190)	4.200
Plantas portadoras	470.973	(71.251)	399.722
Obras en curso	25.093	-	25.093
<b>Sub-Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b>860.130</b>	<b>(167.005)</b>	<b>693.125</b>
Derecho de uso de Activos en arriendo	11.189	(1.492)	9.697
<b>Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b>871.319</b>	<b>(168.497)</b>	<b>702.822</b>

Al 31 de diciembre de 2018, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	<b>31 de diciembre de 2018</b>		
	<b>Valor Bruto</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>Valor neto</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	178.467	(53.162)	125.305
Terrenos	70.976	-	70.976
Maquinarias y equipos	54.634	(21.787)	32.847
Equipos en leasing	32.895	(7.243)	25.652
Equipos de Tecnología de información	3.336	(1.954)	1.382
Muebles y enseres	9.946	(1.549)	8.397
Vehículos de Motor	10.083	(5.824)	4.259
Plantas portadoras	481.817	(78.197)	403.620
Obras en curso	20.925	-	20.925
<b>Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b>863.079</b>	<b>(169.716)</b>	<b>693.363</b>

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de marzo de 2019 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura	Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total otras propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Al 1 de enero de 2019</b>										
Costo	178.467	70.976	54.634	32.895	3.336	9.946	10.083	481.817	20.925	863.079
Depreciación acumulada	(53.162)	-	(21.787)	(7.243)	(1.954)	(1.549)	(5.824)	(78.197)	-	(169.716)
<b>Monto neto al 01-01-2019</b>	<b>125.305</b>	<b>70.976</b>	<b>32.847</b>	<b>25.652</b>	<b>1.382</b>	<b>8.397</b>	<b>4.259</b>	<b>403.620</b>	<b>20.925</b>	<b>693.363</b>
Adiciones	102	-	1.314	670	92	55	167	3.934	7.443	13.777
Incorporación por fusión	-	-	-	-	-	-	(5)	-	-	(5)
Desapropiaciones y Castigos	(11)	-	(1)	33	(2)	(12)	(33)	(186)	(442)	(654)
Reclasificaciones	2.016	-	827	(44)	34	(133)	73	148	(2.921)	-
Depreciación	(3.378)	-	(1.215)	(743)	(112)	(111)	(260)	(7.863)	-	(13.682)
Ajuste de conversión	175	(34)	34	(1)	(1)	(3)	(1)	69	88	326
<b>Monto neto al 31-03-2019</b>	<b>124.209</b>	<b>70.942</b>	<b>33.806</b>	<b>25.567</b>	<b>1.393</b>	<b>8.193</b>	<b>4.200</b>	<b>399.722</b>	<b>25.093</b>	<b>693.125</b>

El detalle de las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	Construcciones y obras de infraestructura	Terrenos	Maquinarias y equipos	Equipos en Leasing	Equipos de Tecnologías de la información	Muebles y enseres	Vehículos de motor	Plantas Portadoras	Obras en curso	Total otras propiedades, plantas y equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Al 1 de enero de 2018</b>										
Costo	83.957	20.929	33.489	16.793	2.301	1.939	7.838	145.868	27.249	340.363
Depreciación acumulada	(36.739)	-	(15.052)	(2.858)	(1.552)	(1.133)	(4.834)	(33.135)	-	(95.303)
<b>Monto neto al 01-01-2018</b>	<b>47.218</b>	<b>20.929</b>	<b>18.437</b>	<b>13.935</b>	<b>749</b>	<b>806</b>	<b>3.004</b>	<b>112.733</b>	<b>27.249</b>	<b>245.060</b>
Adiciones	15.731	-	6.005	635	695	535	1.353	24.701	19.293	68.948
Incorporación por fusión	49.370	49.769	11.490	13.521	142	7.353	1.085	267.947	15.887	416.564
Desapropiaciones y Castigos	(984)	-	(911)	(11)	(4)	(51)	(201)	(3.587)	(250)	(5.999)
Reclasificaciones	23.985	481	2.746	262	135	82	-	13.005	(40.698)	(2)
Depreciación	(9.134)	-	(4.817)	(2.687)	(329)	(314)	(949)	(10.427)	-	(28.657)
Ajuste de conversión	(881)	(203)	(103)	(3)	(6)	(14)	(33)	(752)	(556)	(2.551)
<b>Monto neto al 31-12-2018</b>	<b>125.305</b>	<b>70.976</b>	<b>32.847</b>	<b>25.652</b>	<b>1.382</b>	<b>8.397</b>	<b>4.259</b>	<b>403.620</b>	<b>20.925</b>	<b>693.363</b>

El detalle de los por derecho de uso, según las distintas categorías de Propiedades, plantas y equipos y sus movimientos al 31 de marzo de 2019 es el siguiente:

<b>Activo Derechos de Uso</b>	<b>Total otras propiedades</b>		
	<b>Construccion: Terrenos</b>	<b>plantas y equipos</b>	<b>plantas y equipos</b>
<b>Al 1 de enero de 2019</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Costo o valuación	1.787	9.402	11.189
Depreciación acumulada	(771)	(415)	(1.186)
<b>Monto neto al 01-01-2019</b>	<b>1.016</b>	<b>8.987</b>	<b>10.003</b>
Depreciación	(106)	(200)	(306)
<b>Monto neto al 31-03-2019</b>	<b>910</b>	<b>8.787</b>	<b>9.697</b>

La medición de las Propiedades, plantas y equipos, al igual que los criterios de depreciación de los mismos, se describe en la Nota 3.3.

Activos en Leasing en el rubro Propiedades, plantas y equipos se detallan separados por rubros en Nota 19 letra e)

Las “plantas portadoras” en el rubro Propiedades, plantas y equipos, separados según si están “en formación” o “en producción”, se detallan en Nota 19 letra g).

a) Vidas útiles económicas estimadas o tasas de depreciación

Las vidas útiles económicas estimadas por clases de activos se describen en la Nota 3.3.3.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados de situación financiera consolidados.

b) Seguros

Hortifrut S.A. y subsidiarias tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes muebles, vehículos, equipos, plantas y maquinarias. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad (Ver Nota 4.3).

c) Información sobre “Plantas Portadoras”

Las “Plantas portadoras” de Hortifrut corresponden a plantaciones de berries, que se encuentran tanto sobre terrenos arrendados como propios.

Las plantaciones de berries de la Sociedad están ubicadas en Chile entre la Región de Coquimbo y la Región de Los Ríos, en México en los estados de Jalisco, Michoacán y Sinaloa, en Brasil en Barrio Lagoa Grande, Sn - Senador Amaral, en España en las localidad de Huelva, en Perú en la localidad de Olmos y Trujillo, y en China en la provincia de Yunnan.

Dicha dispersión geográfica permite a la Sociedad disponer de una oferta diversificada a lo largo del año, que es complementada por los socios productores que la Sociedad posee tanto en USA como en Europa. De esta forma, las plataformas comerciales y distribuidoras de Hortifrut pueden tener berries durante las 52 semanas del año. Las zonas productivas también permiten mayor cercanía con los centros de consumo. Éste es el caso de las plantaciones ubicadas en México que abastecen principalmente al mercado norteamericano, principal consumidor de berries del mundo. Por su parte, nuestras plantaciones en España, son capaces de abastecer

parte del mercado Europeo. Chile y Perú aportan la producción de contra-estación para dichos mercados.

A continuación se muestra un detalle de las hectáreas plantadas por tipo de fruta:

<b>Superficie en Hectáreas</b>	<b><u>31-mar-19</u></b>	<b><u>31-dic-18</u></b>
Arándanos	2.472	2.482
Arándanos Orgánicos	711	712
Frambuesas	101	106
Moras	11	14
Frutillas	62	65
Cerezas	52	52
<b>Total Hectáreas Plantadas</b>	<b><u>3.409</u></b>	<b><u>3.431</u></b>
Hectáreas Propias	2.673	2.570
Hectáreas Arrendadas	736	861
<b>Total Hectáreas</b>	<b><u>3.409</u></b>	<b><u>3.431</u></b>
Hectáreas Productivas	3.141	3.116
Hectáreas Plantadas No Productivas	268	315
<b>Total Hectáreas</b>	<b><u>3.409</u></b>	<b><u>3.431</u></b>

d) Pérdidas por deterioro de valor

Al 31 de marzo de 2019, no han ocurrido sucesos o cambios en las circunstancias del negocio que impliquen que el valor libro de las Propiedades, plantas y equipos pueda no ser recuperable, sin embargo, durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y como es natural en este tipo de activo, se realizaron castigos de “plantas portadoras” que ya su producción no es rentable, el castigo durante el año fue de MUS\$2.317.

Como se indica en la Nota 3.3.2, si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio en la cuenta Otros gastos, por función.

En relación al criterio señalado anteriormente, en los estados financieros al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no se ha registrado deterioro, tampoco se ha observado indicios de deterioro.

e) Arrendamientos financieros

El importe neto en libros al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 de los activos bajo arrendamiento financiero, clasificados como Activos en Leasing en el rubro Propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

<b>Denominación</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Construcciones</b>		
Oficinas administrativas	953	964
Estacionamientos oficinas administrativas	35	35
Estructura Metálica 5,3 has	229	233
Estructura Metálica 2,0 has	55	56
Estructura Metálica Techo	242	250
Invernadero 4,08 has	1.038	1.057
Invernadero 4,00 has	819	833
Planta Molina	3.987	4.010
<b>Total Construcciones</b>	<b>7.358</b>	<b>7.438</b>
<b>Terrenos</b>		
Terrenos Planta Molina	236	236
<b>Total Terrenos</b>	<b>236</b>	<b>236</b>
<b>Maquinarias y equipos</b>		
Maquinarias y Equipos Perú	11.832	12.531
Línea de procesos de arándanos	439	452
Línea de procesos de IQF	132	154
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	1.019	1.056
Máquina Llenadora BBC	571	583
Máquina Soft Sorter BBC	595	608
Máquina Calibradora y Clasificadora	1.263	1.290
Macetas para Invernadero	1.188	1.236
Quemadores de Azufre	27	28
Nebulizador	279	-
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>17.345</b>	<b>17.938</b>
<b>Vehículos de motor</b>		
Camionetas y camiones	251	25
Tractores	377	15
<b>Total Vehículos de motor</b>	<b>628</b>	<b>40</b>
<b>Total general</b>	<b>25.567</b>	<b>25.652</b>

La deuda asociada a estos leasings al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se presenta en el rubro Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes.

La deuda asociada a cada ítem de Propiedades, plantas y equipos se detalla como sigue:

<b>Pasivo por Leasing</b>	<b>31-mar-19 MUS\$</b>	<b>31-dic-18 MUS\$</b>
<b>Construcciones</b>		
Oficinas administrativas	263	312
Estacionamientos oficinas administrativas	15	15
Estructura Metálica 5,3 has	73	110
Estructura Metálica 2,0 has	33	33
Estructura Metálica Techo	210	208
Invernadero 4,08 has	551	696
Invernadero 4,00 has	704	733
Planta Molina	3.066	3.183
<b>Total Construcciones</b>	<b>4.915</b>	<b>5.290</b>
<b>Terrenos</b>		
Terrenos Planta Molina	181	187
<b>Total Terrenos</b>	<b>181</b>	<b>187</b>
<b>Maquinarias y equipos</b>		
Maquinarias y Equipos Perú	5.017	5.016
Macetas para Invernadero	807	1.085
Maquinarias y Equipos Perú	4.270	5.153
Línea de procesos y Maquinarias Planta Molina	784	838
Máquina Calibradora y Clasificadora	487	580
Quemadores de Azufre	20	27
Otros - Sistema de vigilancia	83	93
Nebulizador	264	-
Otros	1	1
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>11.733</b>	<b>12.793</b>
<b>Vehículos de motor</b>		
Camionetas y camiones	157	195
Camionetas y camiones	326	368
Tractores	383	8
<b>Total Vehículos de motor</b>	<b>866</b>	<b>571</b>
<b>Total general</b>	<b>17.695</b>	<b>18.841</b>

Al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no existen Propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.



f) Propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados

Al 31 de marzo de 2019, el detalle de las Propiedades, plantas y equipos que se encuentra totalmente depreciados es el siguiente:

	<b>Valor Bruto MUS\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	4.568
Maquinarias y equipos	5.620
Equipos en leasing	33
Equipos de Tecnología de información	293
Muebles y enseres	282
Vehículos de Motor	1.000
<b>Total Propiedades, plantas y equipos</b>	<b><u>11.796</u></b>

Se consideran los costos históricos.

g) Plantas portadoras productivas, en formación o en producción.

El importe en libros de las “Plantas Portadoras”, se distribuye entre plantas en formación o en producción de la siguiente manera:

<b>Plantas Portadoras</b>	<b>Movimiento</b>						
	<b>31-dic-18</b>	<b>Altas</b>	<b>Amortización</b>	<b>Traslados</b>	<b>Bajas y/o Reclasific</b>	<b>Ajuste Conversión</b>	<b>31-mar-19</b>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
En producción	335.799	-	(7.863)	-	(186)	69	327.819
En formación	67.821	3.934	-	148	-	-	71.903
<b>Total</b>	<b><u>403.620</u></b>	<b><u>3.934</u></b>	<b><u>(7.863)</u></b>	<b><u>148</u></b>	<b><u>(186)</u></b>	<b><u>69</u></b>	<b><u>399.722</u></b>

## NOTA 20 - IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS

En el período terminado al 31 de marzo de 2019, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% (al 31 de diciembre de 2018 con una tasa de 27%), en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

Entre las principales modificaciones, se encuentra el aumento progresivo del Impuesto de Primera Categoría, alcanzando el 27%, a partir del año 2018, en el evento que se aplique el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

La Ley previamente referida establece que siendo Hortifrut S.A., una sociedad anónima abierta, se le aplica como regla general el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”.

En los otros países donde Hortifrut tiene subsidiarias y asociadas, se aplican sus respectivas tasas impositivas de acuerdo a la legislación.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

### a) Impuesto a la renta corriente

La Sociedad y subsidiarias mantienen al 31 de marzo de 2019, una provisión por impuesto a la renta corriente de MUS\$6.475 (MUS\$14.127 al 31 de diciembre de 2018), la que es presentada neta de los créditos aplicables contra el impuesto a la renta a estas mismas fechas por MUS\$16.397 (MUS\$16.134 al 31 de diciembre de 2018). De esta manera al presentarse netos en el estado de situación financiera, al 31 de marzo de 2019, se presenta un saldo a favor de la empresa por impuestos por recuperar de MUS\$9.922 (MUS\$2.007 al 31 de diciembre de 2018).

Los pagos provisionales y otros créditos que se aplican al impuesto a la renta, corriente se detallan a continuación:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
<b>Detalle Impuestos por Recuperar</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Pagos provisionales mensuales	15.886	15.627
Capacitación personal	212	209
Otros Créditos	270	270
Ley de Donaciones	29	28
<b>Total Créditos</b>	<b>16.397</b>	<b>16.134</b>
Provisión impuesto renta	(6.475)	(14.127)
<b>Total Créditos (Provisión Impuesto Renta)</b>	<b>9.922</b>	<b>2.007</b>

### b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que Hortifrut y subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias de subsidiarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por gastos de fabricación, ajuste a valor razonable de los activos biológicos corrientes y la revaluación de Propiedades, plantas y equipos a la fecha de transición a las NIIF.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, se refieren a los siguientes conceptos:

Detalle	31-mar-19		31-dic-18	
	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos de fabricación	-	356	-	1.982
Valorización plantas portadoras	-	75.039	-	77.996
Tasación terrenos	-	8.205	-	8.052
Ingresos anticipados	-	39	1.760	-
Pérdidas tributarias	19.384	-	18.157	-
Provisiones	1.088	-	2.893	-
Arrendamiento (Derechos de Uso)	696	-	-	-
Intangibles	-	865	-	999
Activo fijo	-	14.416	-	17.937
Cobertura por forward	542	-	493	-
Ajuste de precios	-	505	225	-
Otros	2.349	-	2.814	-
Utilidad no realizada en inversiones	-	-	295	-
<b>Total</b>	<b>24.059</b>	<b>99.425</b>	<b>26.637</b>	<b>106.966</b>

El impuesto diferido de cobertura se presenta neto de otros resultados integrales.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en Subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de otros resultados integrales.

Al 31 de marzo de 2019 el activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias asciende a la suma de MUS\$19.384 (MUS\$18.157 al 31 de diciembre de 2018) las que son imputables a utilidades que se puedan generar en el futuro en las sociedades que presentan dicha condición, según el siguiente detalle:

		31-mar-19	31-dic-18	Variación
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hortifrut S.A.	Chile	2.792	2.298	494
Ag. Santa Rosa del Parque S.A.	Chile	4	6	(2)
Ag. Mataquito S.A.	Chile	1.302	1.191	111
Ag. El Avellano S.A.	Chile	1.789	1.760	29
Ag. El Pampino S.A.	Chile	20	6	14
Ag. y Gand. Santa Rebeca Ltda.	Chile	6	3	3
Ag. Hortifrut S.A.	Chile	-	201	(201)
Ag. Vida Nueva S.A.	Chile	-	16	(16)
Hortifrut S.A. de C.V.	México	11.792	12.015	(223)
Berrygood Comercial Importadora	Brasil	484	485	(1)
Hortifrut Europa SL	España	51	52	(1)
Hortifrut Argentina S.A.	Argentina	84	96	(12)
Asian Berries Limited	China	27	28	(1)
Viveros Hortifrut Chile S.A.	Chile	21	-	21
Hortifrut Perú S.A.C.	Perú	1.012	-	1.012
<b>Total</b>		<b>19.384</b>	<b>18.157</b>	<b>1.227</b>

Respecto de los plazos de prescripción de las pérdidas tributarias susceptibles de imputar a utilidades futuras, podemos señalar que en el caso de las generadas en sociedades constituidas en Chile, Perú, Brasil y España, estas no tienen prescripción. Con respecto a México estas tienen una prescripción de 10 años y en Argentina prescriben en 5 años.

El movimiento de los activos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b><u>MUS\$</u></b>	<b><u>MUS\$</u></b>
<b>Saldo inicial</b>	<b>26.637</b>	<b>18.591</b>
Provisiones	(1.805)	36
Pérdidas tributarias	1.227	5.712
Cobertura por forward	49	439
Arrendamiento (Derechos de Uso)	696	-
Ingresos anticipados	(1.760)	1.760
Otros	(465)	154
Ajuste de precios	(225)	225
Utilidad no realizada en inversiones	(295)	(280)
<b>Saldo final</b>	<b><u>24.059</u></b>	<b><u>26.637</u></b>

El movimiento de los pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b><u>MUS\$</u></b>	<b><u>MUS\$</u></b>
<b>Saldo inicial</b>	<b>106.966</b>	<b>22.495</b>
Gastos de fabricación	(1.626)	(147)
Tasación terrenos	153	8.018
Activo fijo	(3.521)	13.298
Intangibles	(134)	(81)
Ingresos anticipados	39	-
Valorización plantas portadoras	(2.957)	63.745
Ajuste de precios	505	(362)
<b>Saldo final</b>	<b><u>99.425</u></b>	<b><u>106.966</u></b>

El gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias por los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018 tiene la siguiente composición:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
	<b><u>MUS\$</u></b>	<b><u>MUS\$</u></b>
<b>Detalle</b>		
Gasto tributario corriente	3.031	4.653
Efecto de impuesto diferido	(4.478)	(1.813)
Ajuste año anterior	(203)	(193)
Ajuste conversión	(16)	(40)
<b>Total</b>	<b><u>(1.666)</u></b>	<b><u>2.607</u></b>

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto (ganancia) por impuesto e impuestos diferidos a las ganancias, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva:

	31-mar-19		31-mar-18	
	MUS\$	%	MUS\$	%
<b>Gasto (Ingreso) por Impuesto utilizando la tasa legal</b>	<b>(1.383)</b>	<b>27,00%</b>	<b>3.994</b>	<b>27,00%</b>
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	276	(5,39%)	(10)	(0,07%)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(2.726)	53,21%	(1.337)	(9,04%)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	2.974	(58,05%)	1.098	7,42%
Efecto impositivo por moneda fiscal diferente a moneda funcional	(605)	11,81%	(945)	(6,39%)
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso periodos anteriores	(202)	3,94%	(193)	(1,30%)
<b>Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(283)</b>	<b>5,52%</b>	<b>(1.387)</b>	<b>(9,38%)</b>
<b>Gastos por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(1.666)</b>	<b>32,52%</b>	<b>2.607</b>	<b>17,62%</b>

**NOTA 21 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

Al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, Hortifrut y subsidiarias mantiene pasivos financieros, los cuales se detallan a continuación:

**Otros pasivos financieros, corrientes**

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	158.883	162.718
Leasing Financieros	8.041	7.839
Operaciones Cross Currency Swap	578	321
Operaciones forwards de monedas	551	1.751
<b>Total obligaciones bancarias, corrientes</b>	<b>168.053</b>	<b>172.629</b>

**Otros pasivos financieros, no corrientes**

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	305.009	319.134
Leasing Financieros	9.654	11.002
Pasivos por Arrendamientos	9.395	-
Operaciones Cross Currency Swap	1.994	929
Operaciones forwards de monedas	52	378
<b>Total obligaciones, no corrientes</b>	<b>326.104</b>	<b>331.443</b>

## Composición del saldo y vencimientos

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, agrupados por vencimientos, al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 son las siguientes:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Efectiva anual	Nominal anual	Corrientes			Total corriente 31-mar-19	No corrientes					Total No corriente 31-mar-19	
								Vencimiento hasta				Vencimiento 1	Vencimiento 2	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
								1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	MUS\$ a 2 años	MUS\$ a 3 años	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,59%	3,59%	401	-	-	401	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,52%	5,20%	-	-	156	156	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	6,26%	6,03%	-	-	65	65	1.500	-	-	-	-	-	1.500
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,59%	3,59%	501	-	-	501	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,59%	3,59%	501	-	-	501	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,58%	5,31%	-	-	92	92	90	-	-	-	-	-	90
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	6,23%	6,01%	-	-	39	39	900	-	-	-	-	-	900
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,59%	3,59%	501	-	-	501	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	2,88%	2,06%	1.280	-	1.250	2.530	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	3,11%	3,11%	-	3.001	-	3.001	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	3,11%	3,11%	-	5.001	-	5.001	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	3,14%	3,14%	5.010	-	-	5.010	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco BICE	US\$	Anual	3,05%	3,05%	1.002	-	-	1.002	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco BICE	US\$	Anual	3,05%	3,05%	1.002	-	-	1.002	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,09%	3,09%	-	3.001	-	3.001	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,09%	3,09%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,09%	3,09%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,09%	3,09%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,09%	3,09%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,09%	3,09%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,09%	3,09%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,09%	3,09%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,09%	3,09%	-	7.003	-	7.003	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	5.001	-	5.001	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	4.001	-	4.001	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	3,14%	3,14%	5.007	-	-	5.007	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	3,14%	3,14%	5.007	-	-	5.007	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	3,14%	3,14%	5.007	-	-	5.007	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	-	6	6	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	0,35%	0,35%	-	-	155	155	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	0,35%	0,35%	94	-	-	94	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Itaú	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	5.001	-	5.001	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Itaú	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	5.001	-	5.001	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Itaú	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	5.001	-	5.001	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,94%	5,34%	-	-	54	54	-	-	3.579	3.623	12.698	19.900	

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Efectiva anual	Nominal anual	Corrientes			Total corriente 31-mar-19	No corrientes					Total No corriente 31-mar-19	
								Vencimiento hasta				Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
								1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses								
								MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	10.003	-	10.003	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,10%	3,10%	-	5.002	-	5.002	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	1,40%	1,40%	119	238	1.077	1.434	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,15%	1,15%	-	697	2.103	2.808	2.833	2.146	-	-	-	4.979	
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Semestral	1,16%	1,16%	-	-	2.808	2.808	2.825	2.858	-	-	-	5.683	
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	La Caixa	EUR	Trimestral	1,10%	1,10%	360	-	1.046	1.406	1.408	1.424	358	-	-	3.190	
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Bankinter	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	72	139	629	840	776	856	73	-	-	1.705	
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Sabadell	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	46	92	417	555	515	567	333	-	-	1.415	
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	SOL	Mensual	5,00%	5,00%	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Scotiabank Perú S.A.	US\$	Mensual	5,50%	5,50%	-	-	3.674	3.674	3.600	3.600	3.600	1.800	-	12.600	
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	US\$	Mensual	0,70%	0,70%	2.790	-	-	2.790	-	-	-	-	-	-	
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	US\$	Mensual	0,70%	0,70%	536	-	-	536	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	95	-	95	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	-	-	-	5	-	-	-	-	5	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,30%	0,30%	56	-	-	56	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,30%	0,30%	63	-	-	63	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,30%	0,30%	-	139	-	139	-	-	-	-	-	-	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,20%	4,22%	-	5.035	-	5.035	2.929	2.934	3.938	3.944	33.820	47.565	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	5,14%	4,99%	-	39	-	39	-	323	663	664	1.330	2.980	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	5,14%	4,99%	-	175	-	175	-	1.457	2.982	2.987	5.988	13.414	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	5,14%	4,99%	-	175	-	175	-	1.457	2.982	2.987	5.988	13.414	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Chile	US\$	Anual	5,39%	5,23%	-	342	-	342	4.122	4.130	4.137	4.145	8.310	24.844	
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,67%	5,36%	-	344	-	344	-	2.821	5.750	5.757	11.536	25.864	
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	76.043.425-6	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Mensual	4,54%	4,20%	-	356	-	356	6.430	13.053	13.104	6.570	-	39.157	
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	76.043.425-6	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Mensual	4,54%	4,20%	-	355	-	355	6.432	13.053	13.104	6.570	-	39.159	
HF Sarbanand S de R.L.	0-E	México	HSBC México SA, Institucion de Banca Multiple	US\$	Anual	4,08%	4,08%	-	187	1.688	1.875	2.250	375	-	-	-	2.625	
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Cooperatieve Rabobank U.A.	US\$	Semestral	4,35%	4,30%	-	181	3.344	3.525	1.601	3.287	3.287	3.287	3.287	14.749	
Hortifrut-Perú SAC.	0-E	Perú	Metlife	US\$	Semestral	5,20%	5,13%	-	-	-	-	-	-	2.732	3.122	23.417	29.271	
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,59%	3,59%	301	-	-	301	-	-	-	-	-	-	
<b>Totales</b>																		
								<b>29.657</b>	<b>110.623</b>	<b>18.603</b>	<b>158.883</b>	<b>38.216</b>	<b>54.341</b>	<b>60.622</b>	<b>45.456</b>	<b>106.374</b>	<b>305.009</b>	



Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Efectiva anual	Nominal anual	Corrientes			Total corriente 31-dic-18	No corrientes					Total No corriente 31-dic-18	
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años		
																		MUS\$
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,51%	3,51%	403	-	-	403	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,52%	5,20%	-	-	154	154	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	6,26%	6,03%	-	-	42	42	1.500	-	-	-	-	-	1.500
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,51%	3,51%	504	-	-	504	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,51%	3,51%	504	-	-	504	-	-	-	-	-	-	-
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,58%	5,31%	-	-	89	89	90	-	-	-	-	-	90
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	6,23%	6,01%	-	-	25	25	900	-	-	-	-	-	900
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,51%	3,51%	504	-	-	504	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	2,88%	2,06%	-	-	2.512	2.512	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	3,19%	3,19%	5.006	-	-	5.006	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	3,19%	3,19%	5.006	-	-	5.006	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	3,07%	3,07%	5.009	-	-	5.009	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	3,07%	3,07%	5.009	-	-	5.009	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco BICE	US\$	Anual	2,99%	2,99%	1.007	-	-	1.007	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco BICE	US\$	Anual	2,99%	2,99%	1.007	-	-	1.007	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco BICE	US\$	Anual	3,06%	3,06%	5.005	-	-	5.005	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,90%	3,90%	3.015	-	-	3.015	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,90%	3,90%	5.024	-	-	5.024	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,90%	3,90%	5.024	-	-	5.024	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	3,90%	3,90%	5.024	-	-	5.024	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Chile	US\$	Anual	2,83%	2,83%	5.030	-	-	5.030	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	US\$	Anual	2,95%	2,95%	-	5.008	-	5.008	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco China Construction Bank Corp.	US\$	Anual	3,03%	3,03%	-	4.004	-	4.004	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	3,00%	3,00%	5.029	-	-	5.029	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	-	6	6	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	0,35%	0,35%	-	-	151	151	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	0,35%	0,35%	-	-	94	94	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	102	-	102	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Itaú	US\$	Anual	3,20%	3,20%	-	5.022	-	5.022	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Itaú	US\$	Anual	3,01%	3,01%	5.005	-	-	5.005	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Itaú	US\$	Anual	3,01%	3,01%	5.005	-	-	5.005	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,34%	5,34%	-	327	-	327	-	-	1.759	3.621	14.510	19.890	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,02%	3,02%	10.052	-	-	10.052	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	2,82%	2,82%	5.034	-	-	5.034	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	2,82%	2,82%	5.034	-	-	5.034	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	2,82%	2,82%	5.034	-	-	5.034	-	-	-	-	-	-	-

Continúa página siguiente

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Efectiva anual	Nominal anual	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente	
								Vencimiento hasta				31-dic-18	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años		5 o más años
								1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	MUS\$						MUS\$	
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	2,89%	2,89%	5.029	-	-	5.029	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	2,94%	2,94%	5.005	-	-	5.005	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	2,92%	2,92%	5.022	-	-	5.022	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	3,19%	3,19%	5.006	-	-	5.006	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Anual	2,99%	2,99%	-	3.014	-	3.014	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Mensual	1,40%	1,40%	121	242	1.094	1.457	368	-	-	-	-	-	368
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	EUR	Trimestral	1,15%	1,15%	-	708	2.137	2.845	2.879	2.912	-	-	-	-	5.791
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	EUR	Semestral	1,16%	1,16%	1.459	-	1.419	2.878	2.862	2.896	1.460	-	-	-	7.218
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	La Caixa	EUR	Trimestral	1,10%	1,10%	366	-	1.063	1.429	1.431	1.447	729	-	-	-	3.607
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Bankinter	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	74	141	639	854	861	870	220	-	-	-	1.951
Hortifrut España Southern Sun SL	0-E	España	Banco Sabadell	EUR	Mensual	1,10%	1,10%	47	94	425	566	571	577	437	-	-	-	1.585
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	PEN	Mensual	5,00%	5,00%	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	5,50%	5,50%	-	2.045	1.800	3.845	3.600	3.600	3.600	3.600	-	-	14.400
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	US\$	Mensual	3,08%	3,08%	786	-	-	786	-	-	-	-	-	-	-
Euroberry Marketing S.A.	0-E	España	Banco Santander Central Hispano S.A.	US\$	Mensual	3,08%	3,08%	1.256	-	-	1.256	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	-	93	93	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,70%	0,70%	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	5
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,30%	0,30%	-	-	55	55	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,30%	0,30%	-	-	62	62	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	CLP	Anual	0,30%	0,30%	-	136	-	136	-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,20%	4,22%	-	-	4.354	4.354	2.929	2.934	3.938	3.944	33.822	-	47.567
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	5,14%	4,99%	-	-	1	1	-	323	663	664	1.330	-	2.980
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	5,14%	4,99%	-	-	1	1	-	1.457	2.982	2.987	5.988	-	13.414
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Estado	US\$	Anual	5,14%	4,99%	-	-	1	1	-	1.457	2.982	2.987	5.988	-	13.414
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Chile	US\$	Anual	5,39%	5,23%	-	-	5	5	4.122	4.130	4.137	4.145	8.310	-	24.844
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco RaboFinance Chile	US\$	Anual	5,67%	5,36%	-	-	19	19	-	2.789	5.750	5.757	11.535	-	25.831
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	76.043.425-6	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Mensual	4,54%	4,20%	-	-	51	51	6.283	13.053	13.104	6.570	-	-	39.010
Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.	76.043.425-6	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Mensual	4,54%	4,20%	-	-	50	50	6.284	13.053	13.104	6.570	-	-	39.011
HF Sarbanand S de R.L.	0-E	México	HSBC México SA, Institucion de Banca Multiple	US\$	Anual	4,08%	4,08%	-	-	1.313	1.313	2.250	938	-	-	-	-	3.188
Hortifrut Tal S.A.C.	0-E	Perú	Cooperatieve Rabobank U.A.	US\$	Semestral	4,35%	4,30%	2.070	-	1.644	3.714	3.287	3.287	3.287	3.287	3.306	-	16.454
Hortifrut-Perú S.A.C.	0-E	Perú	Metlife	US\$	Semestral	5,20%	5,13%	-	2.160	1.600	3.760	3.139	3.139	3.139	3.139	23.560	-	36.116
Agrícola Vida Nueva S.A.	96.996.290-k	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,74%	3,74%	300	-	-	300	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>								<b>118.816</b>	<b>23.003</b>	<b>20.899</b>	<b>162.718</b>	<b>43.361</b>	<b>58.862</b>	<b>61.291</b>	<b>47.271</b>	<b>108.349</b>	<b>319.134</b>	

## b) Obligaciones Leasing financieros

Las Obligaciones con bancos e instituciones financieras por leasing financieros agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 son las siguientes:

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Corrientes				No corrientes					Total No corriente			
								Vencimiento			31-mar-19	Vencimiento 1 a 2 años		Vencimiento 2 a 3 años		Vencimiento 3 a 4 años		Vencimiento 4 a 5 años	5 o más años	31-mar-19
								hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,93%	3,93%	-	-	73	73	-	-	-	-	-	-	-		
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,91%	3,91%	-	8	8	16	17	-	-	-	-	-	17		
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	4,29%	4,29%	-	-	239	239	228	237	-	-	-	-	465		
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,10%	5,10%	-	-	171	171	178	202	-	-	-	-	380		
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,54%	5,54%	-	-	250	250	260	275	22	-	-	-	557		
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,33%	5,33%	1	1	4	6	-	-	-	-	-	-	-		
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,45%	5,45%	-	-	6	6	6	7	1	-	-	-	14		
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	4,30%	4,30%	1	1	4	6	2	-	-	-	-	-	2		
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,74%	3,74%	36	-	32	68	69	73	-	-	-	-	142		
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	2,79%	3,68%	98	-	292	390	97	-	-	-	-	-	97		
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Trimestral	3,29%	4,05%	-	-	731	731	735	760	786	812	207	-	3.300		
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	5,00%	5,00%	-	-	667	667	667	333	-	-	-	-	1.000		
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Mensual	9,79%	9,79%	16	32	165	213	65	-	-	-	-	-	65		
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	GC Rent Chile SPA	CLP	Anual	16,93%	16,93%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,60%	3,54%	-	-	2.449	2.449	2.555	-	-	-	-	-	2.555		
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,70%	3,64%	-	10	30	40	21	-	-	-	-	-	21		
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,86%	3,64%	-	11	33	44	39	-	-	-	-	-	39		
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,86%	3,64%	-	33	102	135	129	-	-	-	-	-	129		
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,57%	3,51%	-	20	7	27	-	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,57%	3,51%	-	10	30	40	21	-	-	-	-	-	21		
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,70%	3,64%	-	2	6	8	5	-	-	-	-	-	5		
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	4,96%	4,29%	-	47	145	192	185	-	-	-	-	-	185		
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	4,10%	4,02%	-	234	717	951	244	-	-	-	-	-	244		
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	4,25%	4,17%	-	233	632	865	-	-	-	-	-	-	-		
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	3,90%	3,83%	-	69	209	278	265	-	-	-	-	-	265		
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	3,90%	3,83%	-	43	132	175	151	-	-	-	-	-	151		
<b>Totales</b>								<b>152</b>	<b>754</b>	<b>7.135</b>	<b>8.041</b>	<b>5.939</b>	<b>1.887</b>	<b>809</b>	<b>812</b>	<b>207</b>	<b>9.654</b>			

Sociedad Deudora	RUT	País	Banco Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva anual	Tasa Nominal anual	Corrientes			Total corriente	No corrientes					Total No corriente
								Vencimiento hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	31-dic-18	Vencimiento 1 a 2 años	Vencimiento 2 a 3 años	de 3 a 4 años	de 4 a 5 años	5 o más años	31-dic-18
												MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,93%	3,93%	-	37	36	73	37	-	-	-	-	37
Agrícola El Pampino S.A.	76.884.880-7	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,91%	3,91%	-	-	16	16	17	-	-	-	-	17
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	4,29%	4,29%	-	-	231	231	228	237	-	-	-	465
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,10%	5,10%	-	184	-	184	169	178	202	-	-	549
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,54%	5,54%	-	280	-	280	247	261	297	-	-	805
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,33%	5,33%	1	1	6	8	-	-	-	-	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	5,45%	5,45%	-	7	-	7	6	7	7	-	-	20
Agrícola Mataquito S.A.	76.306.130-2	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	4,30%	4,30%	1	1	5	7	3	-	-	-	-	3
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	99.584.440-0	Chile	Banco Santander Chile	US\$	Anual	3,74%	3,74%	-	-	67	67	194	72	-	-	-	141
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Anual	2,79%	3,68%	98	-	288	386	69	-	-	-	-	194
Hortifrut Chile S.A.	99.524.450-0	Chile	Banco de Crédito e Inversiones	US\$	Trimestral	3,29%	4,05%	-	196	532	728	728	754	779	805	414	3.480
HFE Berries Perú S.A.C.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	5,00%	5,00%	-	354	333	687	667	667	-	-	-	1.334
Hortifrut S.A.	96.896.990-0	Chile	Banco Scotiabank	US\$	Mensual	9,79%	9,79%	16	32	171	219	108	-	-	-	-	108
Hortifrut Comercial S.A.	99.535.510-8	Chile	GC Rent Chile SPA	CLP	Anual	16,93%	16,93%	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,60%	3,54%	-	-	2.445	2.445	2.556	-	-	-	-	2.556
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,70%	3,64%	3	6	29	38	31	-	-	-	-	31
Hortifrut TAL SAC	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,86%	3,64%	4	7	33	44	49	-	-	-	-	49
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,57%	3,51%	1	1	6	8	7	-	-	-	-	7
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,57%	3,51%	7	13	27	47	-	-	-	-	-	-
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Banco de Crédito del Perú	US\$	Mensual	3,70%	3,64%	3	6	29	38	31	-	-	-	-	31
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	4,10%	4,02%	14	28	131	173	180	15	-	-	-	195
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	4,25%	4,17%	22	45	207	274	286	49	-	-	-	335
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	3,90%	3,83%	77	155	710	942	485	-	-	-	-	485
Hortifrut-Peru SAC.	0-E	Perú	Scotiabank Peru S.A.	US\$	Mensual	3,90%	3,83%	77	154	705	936	160	-	-	-	-	160
<b>Totales</b>								<b>324</b>	<b>1.507</b>	<b>6.008</b>	<b>7.839</b>	<b>6.258</b>	<b>2.240</b>	<b>1.285</b>	<b>805</b>	<b>414</b>	<b>11.002</b>

## c) Pasivos por Arrendamientos

Los Pasivos por Arrendamientos agrupados por vencimientos se detallan a continuación, al 31 de marzo de 2019 son las siguientes:

<u>Sociedad Deudora</u>	<u>País</u>	<u>Banco Acreedor</u>	<u>Moneda</u>	<u>Tipo de Amortización</u>	<u>Tasa Efecti</u>	<u>Vencimiento 1 a 5</u>	<u>Vencimiento 5 a</u>	<u>10 o más</u>	<u>Total No</u>
						<u>años</u>	<u>10 años</u>	<u>años</u>	<u>corriente</u>
						<u>MU\$S</u>	<u>MU\$S</u>	<u>MU\$S</u>	<u>31-mar-19</u>
									<u>MU\$S</u>
Hortifrut S.A.	Chile	Agrícola e Inmobiliaria Lumaco S.A.	US\$	Anual	4,45%	-	532	-	532
Hortifrut S.A.	Chile	Alfredo Demian Asfura	UF	Anual	4,24%	-	-	209	209
Hortifrut S.A.	Chile	Francisco Cancino Tapia	UF	Anual	4,03%	8	-	-	8
Hortifrut S.A.	Chile	García Salas, Silvia y Otros	UF	Anual	4,03%	8	-	-	8
Hortifrut S.A.	Chile	Inversiones IMG DOS Ltda.	US\$	Anual	4,45%	-	1.296	-	1.296
Hortifrut S.A.	Chile	Miguel Angel Muñoz Hidalgo y Otros	UF	Anual	4,03%	19	-	-	19
Hortifrut S.A.	Chile	Sara Letelier Letelier	UF	Anual	4,24%	-	-	391	391
Hortifrut S.A.	Chile	Sergio Meza Pérez y Otra	UF	Anual	4,03%	28	-	-	28
Hortifrut Chile S.A.	Chile	Satel Inversiones Inmobiliarias S.A.	UF	Anual	4,03%	24	-	119	143
Hortifrut Chile S.A.	Chile	SOF South Organic Fruits S.A.	UF	Anual	4,24%	-	-	549	549
Agrícola Vida Nueva	Chile	Inversiones Canihua S.A.	US\$	Anual	4,24%	-	-	40	40
Agrícola Vida Nueva	Chile	Rosa Villablanca Franco	CLP	Anual	4,45%	-	26	-	26
Agrícola Mataquito S.A.	Chile	Alena Sneberger Gonzalez	UF	Anual	4,45%	-	902	-	902
Agrícola El Avellano S.A.	México	Sociedad Agrícola y Ganadera El Otonal Ltda.	US\$	Anual	4,45%	-	405	-	405
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Aurora Torres Galván y Francisco Gutiérrez Torres	MXN	Anual	5,55%	47	-	-	47
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Francisco Gutierrez Torrez	MXN	Anual	5,55%	27	-	-	27
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Francisco Gutierrez Torrez y Silvia Gutierrez Torres	MXN	Anual	5,55%	30	-	-	30
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Heinrich Wolfgang Wulfert	MXN	Anual	5,92%	-	-	145	145
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	J. Jesus Barragán Plascencia	MXN	Anual	5,92%	-	-	43	43
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Jorge Abel Ceballos Espinoza	MXN	Anual	5,55%	21	-	-	21
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	José Gutiérrez Torres y Otra	MXN	Anual	5,55%	55	-	-	55
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Loit, S.C.	MXN	Anual	5,55%	110	-	-	110
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Patricia Judith Ceballos Larios y Marissa Ceballos Larios	MXN	Anual	5,55%	10	-	-	10
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Silvia Gutierrez Torres	MXN	Anual	5,55%	91	-	-	91
Agrícola Los Reyes S. de R.L. de C.V.	México	Teresa de Jesús Jimenez Rodriguez	MXN	Anual	5,55%	25	-	-	25
Agrofrutas, S. de R.L. de C.V.	México	Agrícola Famevi, S.P.R. de R.L.	MXN	Anual	5,55%	10	-	-	10
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Antonio Mendoza Ramirez	US\$	Anual	5,55%	36	-	-	36
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Lenin Garcia Torres	US\$	Anual	6,29%	-	574	-	574
HF Sarbanand, S. de R.L. de C.V.	México	Promociones Biogeneticas S.A. de C.V.	US\$	Anual	5,92%	-	-	270	270
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Abraham Mendoza Gudiño y M <sup>o</sup> Refugio Preciado Barragan	US\$	Anual	5,55%	20	-	-	20
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Carlos del Toro Figueroa	US\$	Anual	6,29%	-	912	-	912
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Consuelo Ocegueda Cardenas	MXN	Anual	6,29%	-	95	-	95
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Consuelo Ocegueda Cardenas	US\$	Anual	6,29%	-	1.511	-	1.511
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gerogina del Toro Bayardo y Otros	US\$	Anual	6,29%	-	197	-	197
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Gonzalo Mendoza Villalvazo	US\$	Anual	6,29%	-	151	-	151
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Guillermo Cortés Santiago	US\$	Anual	5,55%	34	-	-	34
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Juan José Vargas Mendoza	US\$	Anual	6,29%	-	91	-	91
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Pedro Mendoza Ocegueda	US\$	Anual	6,29%	-	164	-	164
Hortifrut ABA S.A. de C.V.	México	Ramon Villalvazo Magaña	US\$	Anual	6,29%	-	170	-	170
<b>Totales</b>						<b>603</b>	<b>7.026</b>	<b>1.766</b>	<b>9.395</b>

a) Operaciones Cross Currency Swap

El detalle de la cartera de instrumentos derivados al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

<b>PASIVOS</b>			<b>Saldo Capital MUS\$</b>	<b>Valor MTM</b>	
<b>Instrumentos de cobertura</b>				<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
<b>Entidades</b>	<b>Instrumentos</b>	<b>Tipo</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Banco Santander Central Hispano S.A.	Cross Currency Swaps - USD/EUR	Moneda	10.000	578	321
<b>Total corriente</b>			<b>10.000</b>	<b>578</b>	<b>321</b>
Banco de Crédito e Inversiones	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	4.011	85	-
Banco de Crédito e Inversiones	Cross Currency Swaps - USD	Tasa	51.000	1.904	909
Banco Scotiabank	Cross Currency Swaps CLP/USD	Moneda	304	5	20
<b>Total no corriente</b>			<b>55.315</b>	<b>1.994</b>	<b>929</b>

La totalidad del valor razonable de estos instrumentos derivados se encuentra reconocidos en otros resultados integrales.

Los Swaps, cubren las variaciones significativas en los flujos de caja asociadas al riesgo de mercado implícito en los aumentos en la tasa de interés LIBOR de 6 meses para créditos de largo plazo originados por inversiones. Estos contratos se registran como contratos de cobertura de flujo de caja.

El tipo de derecho indicado en los forward, se presenta desde la perspectiva de la empresa, para los bancos es lo contrario.

b) Operaciones Forwards de monedas:

El desglose de las operaciones forwards de monedas mantenidas por Hortifrut y subsidiarias mantenidas al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

<b>Sociedad</b>	<b>Banco</b>	<b>Contrato Modalidad</b>	<b>Derechos Tipo</b>	<b>MTM</b>												
				<b>Obligaciones</b>		<b>Valor Cierre Monto MUS\$</b>	<b>Efecto Neto Compensación MUS\$</b>	<b>Vencimiento hasta</b>				<b>Total corriente 31-mar-19 MUS\$</b>	<b>Vencimiento hasta</b>		<b>Total no corriente 31-mar-19 MUS\$</b>	
				<b>Moneda</b>	<b>Monto</b>			<b>Moneda</b>	<b>Monto</b>	<b>1 a 3 meses MUS\$</b>	<b>3 a 6 meses MUS\$</b>		<b>6 a 9 meses MUS\$</b>	<b>9 a 12 meses MUS\$</b>		<b>1 a 2 años MUS\$</b>
Agric. Santa Rosa del Parque S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	81	CLP	75	(6)		5	-	-	-	5	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	205	CLP	197	(8)		10	-	-	-	10	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	Banco de Crédito e Inversiones	Compensación	Venta	USD	724	CLP	721	(3)		6	-	-	7	13	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	5	CLP	5	-		-	-	-	-	-	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	3.584	CLP	3.539	(45)		23	6	8	12	49	6	6
Hortifrut Chile S.A.	Banco de Chile	Compensación	Venta	USD	240	CLP	224	(16)		16	-	-	-	16	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Venta	USD	1.212	CLP	1.178	(34)		34	-	-	-	34	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	10.323	CLP	10.040	(283)		75	44	69	81	269	36	36
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	1.310	CLP	1.295	(15)		3	3	3	7	16	2	2
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Venta	USD	48	CLP	45	(3)		3	-	-	-	3	-	-
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Venta	USD	437	CLP	424	(13)		14	-	-	-	14	-	-
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	4.419	CLP	4.298	(121)		17	15	25	65	122	8	8
<b>Total</b>	<b>31-mar-19</b>				<b>22.588</b>		<b>22.041</b>	<b>(547)</b>		<b>206</b>	<b>68</b>	<b>105</b>	<b>172</b>	<b>551</b>	<b>52</b>	<b>52</b>

Sociedad	Banco	Contrato Modalidad	Derechos Tipo	Obligaciones		Valor Cierre Monio	Efecto Neto Compensación	MTM					Total corriente 31-dic-18	Total no corriente	
				Moneda	Moneda			Vencimiento hasta						Vencimiento hasta 1 a 2 años	31-dic-18
								1 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	31-dic-18			
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
Agric. Santa Rosa del Parque S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	CLP	606	554	(52)	45	7	-	-	52	-	-
Agric. y Gan. Sta. Rebeca Ltd.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	CLP	50	46	(4)	4	-	-	-	4	-	-
Agrícola Mataquito S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	CLP	1.270	1.175	(95)	79	14	-	-	93	-	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	Banco de Crédito e Inversiones	Compensación	Venta	USD	CLP	1.428	1.326	(102)	79	7	2	2	90	9	9
Agrícola Vida Nueva S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	CLP	70	65	(5)	4	-	-	-	4	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	CLP	7.003	6.745	(258)	115	48	13	21	197	43	43
Hortifrut Chile S.A.	Banco de Chile	Compensación	Venta	USD	CLP	813	741	(72)	50	20	-	-	70	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Banco Estado	Compensación	Venta	USD	CLP	2.685	2.546	(139)	74	61	-	-	135	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	CLP	1.175	1.150	(25)	17	6	-	-	23	-	-
Hortifrut Chile S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	CLP	15.092	14.289	(803)	274	109	69	112	564	190	190
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	CLP	3.710	3.568	(142)	89	10	7	7	113	20	20
Hortifrut S.A.	Banco de Chile	Compensación	Venta	USD	CLP	521	474	(47)	41	4	-	-	45	-	-
Hortifrut S.A.	Banco Estado	Compensación	Venta	USD	CLP	629	597	(32)	10	22	-	-	32	-	-
Hortifrut S.A.	Banco Santander Chile	Compensación	Venta	USD	CLP	726	710	(16)	14	1	-	-	15	-	-
Hortifrut S.A.	Banco Scotiabank	Compensación	Venta	USD	CLP	8.346	7.890	(456)	226	23	26	39	314	116	116
<b>Total</b>				<b>31-dic-18</b>		<b>44.124</b>	<b>41.876</b>	<b>(2.248)</b>	<b>1.121</b>	<b>332</b>	<b>117</b>	<b>181</b>	<b>1.751</b>	<b>378</b>	<b>378</b>

c) Información adicional sobre los pasivos financieros

e.1) Hortifrut Chile S.A.

e.1.1) Con fecha 05 de noviembre de 2015, el Banco Scotiabank (Ex - BBVA) otorgó a Hortifrut Chile S.A. un crédito por US\$10 millones y a la fecha se adeudan US\$2,53 millones.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus Estados financieros consolidados:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
  - menor o igual a 6 veces al 31 de diciembre de cada año;
  - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
  - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
  - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.1.2) Con fecha 07 de Septiembre de 2017, Coöperatieve Rabobank U.A. otorgó a Hortifrut Chile S.A. un crédito por US\$20 millones.

Hortifrut S.A. mantiene la fianza y codeuda por el préstamo de Rabobank de US\$ 20 millones, de los cuales a la fecha Hortifrut Chile S.A. adeuda la totalidad.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus Estados financieros consolidados:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
  - menor o igual a 6 veces al 31 de diciembre de cada año;
  - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
  - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
  - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

- Mantener una razón de cobertura de los activos a valor comercial sobre el saldo capital adeudado
  - Mayor o igual a 1 vez.

e.2) Hortifrut S.A.

e.2.1) Con fecha 07 de Febrero de 2018, Banco de Crédito e Inversiones otorgó un financiamiento a Hortifrut S.A. por US\$54 millones, de los cuales se adeudan US\$52,60 millones.

Hortifrut Chile S.A. mantiene la fianza y codeuda por los préstamos de Banco de Crédito e Inversiones, indicado en párrafo anterior.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus Estados financieros consolidados:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
  - menor o igual a 5,25 veces al 31 de diciembre de cada año;
  - menor o igual a 4,0 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
  - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
  - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.2.2) Con fecha 20 de Junio de 2018, Rabobank otorgó a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., un crédito por US\$34 millones, con fecha 26 de diciembre de 2018, dicha deuda fue novada a Hortifrut S.A., previa amortización lo cual hace que a la fecha el monto adeudado sea de US\$26,21 millones.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus Estados financieros consolidados:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
  - menor o igual a 6,0 veces al 31 de diciembre de cada año;
  - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
  - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
  - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.2.3) Con fecha 18 de diciembre de 2018, el Banco de Chile otorgó a Hortifrut S.A., un crédito por US\$25 millones.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus Estados financieros consolidados:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
  - menor o igual a 6,0 veces al 31 de diciembre de cada año;
  - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
  - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
  - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.



e.2.4) Con fecha 19 de diciembre de 2018, el Banco Estado otorgó 3 créditos a Hortifrut S.A., por un total de US\$30 millones.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus Estados financieros consolidados:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
  - menor o igual a 6,0 veces al 31 de diciembre de cada año;
  - menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
  - mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
  - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.3) Hortifrut Inversiones Internacionales S.A.

e.3.1) Con fecha 20 de Junio de 2018, Banco Santander otorgó a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., un crédito por US\$53 millones de los cuales a la fecha adeuda US\$39,51 millones.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus Estados financieros consolidados

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
  - Menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
  - Mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
  - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

e.3.2) Con fecha 20 de Junio de 2018, Scotiabank otorgó a Hortifrut Inversiones Internacionales S.A., un crédito por US\$53 millones de los cuales a la fecha adeuda US\$39,51 millones.

La Sociedad asume las siguientes obligaciones sobre la base de sus Estados financieros consolidados:

- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido EBITDA anual
  - Menor o igual a 4,5 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de 12 meses)
  - Mayor o igual a 4 veces al 30 de junio de cada año.
- Mantener un nivel de Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio total
  - Menor o igual a 1 vez al 30 de junio de cada año.

## e.4) Cumplimiento de Covenants

## e.4.1) Deuda financiera neta dividido EBITDA anual

La Deuda financiera neta dividido por EBITDA anual fue de 4,18 por el período de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2018, (menor a las 4 veces solicitadas por BCI, 4,5 veces solicitadas por Rabobank, Santander, Scotiabank y BBVA).

Con fecha 12 de junio de 2018 se acordó con el Banco del Estado de Chile, la no medición de esta obligación al 30 de junio de 2018.

La Deuda financiera neta dividido por EBITDA anual fue de 4,18 por el ejercicio de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2018, (menor a las 5,25 veces solicitadas por BCI y menor a las 6,0 veces solicitadas por Rabobank, Banco de Chile y Banco Estado).

	<b>31-dic-18</b>	<b>30-jun-18</b>	<b>31-dic-17</b>	<b>30-jun-17</b>	<b>01-jul-17</b>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
EBITDA	108.944	26.059	59.520	37.266	48.313
Deuda Financiera Neta	455.171	181.287	207.659	142.968	181.287
<b>Deuda Financiera Neta / EBITDA</b>	<b>4,18</b>	<b>6,96</b>	<b>3,49</b>	<b>3,84</b>	<b>3,75</b>

## e.4.2) Cobertura de costos financieros (EBITDA dividido costos financieros netos de los últimos 12 meses)

La cobertura de costos financieros para un ejercicio de 12 meses terminados al 30 de junio de 2018, fue de 8,2 veces (superior a los 4 requeridos por el BCI, BBVA, Banco del Estado, Scotiabank, Santander y Rabobank).

	<b>30-jun-18</b>	<b>31-dic-17</b>	<b>30-jun-17</b>	<b>01-jul-17</b>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
EBITDA	26.059	59.520	37.266	48.313
Costos Financieros neto	3.807	3.965	1.879	5.893
<b>EBITDA / Costo Financiero neto</b>	<b>6,8</b>	<b>15,0</b>	<b>19,8</b>	<b>8,2</b>

## e.4.3) Deuda Financiera Neta dividido Patrimonio Total

Al 30 de junio de 2018 fue de 0,73 veces (menor a 1 vez requerida por el BCI, BBVA, Banco del Estado, Scotiabank, Santander y Rabobank).

	<b>30-jun-18</b>	<b>30-jun-17</b>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Patrimonio Total	247.541	236.305
Deuda Financiera Neta	181.287	142.968
<b>Deuda Financiera Neta / Patrimonio Total</b>	<b>0,73</b>	<b>0,61</b>

## e.4.4) Activos a valor comercial sobre el saldo capital adeudado

Al 30 de junio de 2018 fue de 2,2 veces (mayor a 1 vez requerida por el Coöperatieve Rabobank U.A.).

## e.4.4) Parámetros para calcular ratios

El EBITDA de los ejercicios terminados el 31 de diciembre 2018 y 2017 y por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, son los siguientes:

	31-dic-18	30-jun-18	31-dic-17	30-jun-17	01-jul-17
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>DETERMINACIÓN EBITDA</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	528.157	260.683	388.250	203.588	445.345
Otros ingresos, por función	7.503	1.572	495	234	1.833
<b>Total Ingresos</b>	<b>535.660</b>	<b>262.255</b>	<b>388.745</b>	<b>203.822</b>	<b>447.178</b>
Costos de ventas	(414.184)	(228.908)	(324.718)	(167.211)	(386.415)
Gastos de administración	(38.080)	(17.560)	(26.773)	(14.109)	(30.224)
Otros gastos, por función, excluido los deterioros del valor de activos	(4.686)	(1.161)	(1.528)	(718)	(1.971)
<b>Total Costos y Gastos</b>	<b>(456.950)</b>	<b>(247.629)</b>	<b>(353.019)</b>	<b>(182.038)</b>	<b>(418.610)</b>
<b>Resultado Operacional</b>	<b>78.710</b>	<b>14.626</b>	<b>35.726</b>	<b>21.784</b>	<b>28.568</b>
Depreciación y amortizaciones	30.234	11.433	23.794	15.482	19.745
<b>EBITDA</b>	<b>108.944</b>	<b>26.059</b>	<b>59.520</b>	<b>37.266</b>	<b>48.313</b>

El detalle de la depreciación y la amortización al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, son los siguientes:

	31-dic-18	30-jun-18	31-dic-17	30-jun-17
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Depreciación y Amortización</b>				
Propiedades, planta y equipos	28.657	5.188	9.300	4.487
Intangibles - Software	75	33	102	60
Intangibles - Licencias	1.025	706	7.082	5.080
Relación con clientes	266	133	266	133
Amortización biológicos	206	5.193	7.172	5.650
Amortización activada / otros	5	180	(128)	72
<b>Total</b>	<b>30.234</b>	<b>11.433</b>	<b>23.794</b>	<b>15.482</b>

La determinación de la deuda financiera neta al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, son los siguientes:

<b>Determinación deuda financiera neta</b>				
<b>Rubros</b>	31-dic-18	30-jun-18	31-dic-17	30-jun-17
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	172.629	92.361	151.531	99.660
Otros pasivos financieros, no corrientes	331.443	268.408	83.966	72.824
<b>Pasivo financiero total</b>	<b>504.072</b>	<b>360.769</b>	<b>235.497</b>	<b>172.484</b>
<b>Menos:</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	48.901	179.482	27.838	29.516
<b>Total deuda financiera neta</b>	<b>455.171</b>	<b>181.287</b>	<b>207.659</b>	<b>142.968</b>

## e.5) Políticas de gestión de riesgos financieros

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la nota 4.1, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a las variaciones cambiarias y de tasa de interés.

Los derivados para cubrir la exposición a variaciones cambiarias que actualmente mantiene Hortifrut S.A. y subsidiarias corresponden a instrumentos derivados clasificados como Cross Currency Swaps (CCS), Forwards de monedas y Opciones. Los primeros son utilizados para cubrir tasa de interés variable de la deuda financiera, los otros son usados para asegurar niveles de tipo de cambio ante transacciones futuras.

e.6) La conciliación de movimientos al 31 de marzo de 2019, entre pasivos financieros (bancarios) y flujos de efectivo por actividades de financiación es la siguiente:

Conceptos	Saldo	Flujos de Efectivo		Intereses por pagar	Cambios al	Reclasificaciones	31-mar-19
	Inicial	Prestamos	Pagos		Valor		
	MUS\$	MUS\$	MUS\$		razonable		
Préstamos con entidades financieras a corto plazo	162.718	37.000	(59.509)	74	-	18.600	158.883
Préstamos con entidades financieras a largo plazo	319.134	-	-	4.475	-	(18.600)	305.009
Pasivos por arrendamiento financiero (Leasing)	18.841	-	(1.146)	-	-	-	17.695
Pasivos por Arrendamientos	-	-	-	-	9.395	-	9.395
Instrumentos derivados	3.379	-	-	-	(204)	-	3.175
<b>Total</b>	<b>504.072</b>	<b>37.000</b>	<b>(60.655)</b>	<b>4.549</b>	<b>9.191</b>	-	<b>494.157</b>

## NOTA 22 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

La composición de estos rubros al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Corrientes</b>		
Proveedores	46.547	61.466
Documentos por pagar	2.356	3.379
Retenciones e impuestos por pagar	6.671	12.750
Dividendo por pagar	10.724	10.724
<b>Total</b>	<b>66.298</b>	<b>88.319</b>

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>No Corrientes</b>		
Contraprestación contingente	6.506	6.506
<b>Total</b>	<b>6.506</b>	<b>6.506</b>

Las cuentas por pagar por monedas son los siguientes:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Corrientes</b>		
Dólar estadounidense	40.297	52.236
Peso chileno	6.300	15.723
Euro	12.860	6.910
Peso mexicano	2.710	1.238
Peso argentino	70	27
Nuevo Sol	3.790	11.809
Libra	156	156
Real brasileño	115	220
<b>Total</b>	<b>66.298</b>	<b>88.319</b>

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>No Corrientes</b>		
Dólar estadounidense	6.506	6.506
<b>Total</b>	<b>6.506</b>	<b>6.506</b>

Proveedores con pagos al día, al 31 de marzo de 2019

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Periodo promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	802	35.862	4.108	2.165	-	-	42.937	66
Servicios	8.820	2.672	-	-	573	-	12.065	84
Otros	566	10.725	4	1	-	6.506	17.802	208
<b>Total al 31-03-2019</b>	<b>10.188</b>	<b>49.259</b>	<b>4.112</b>	<b>2.166</b>	<b>573</b>	<b>6.506</b>	<b>72.804</b>	

**Proveedores con pagos al día, al 31 de diciembre de 2018**

Tipo de Proveedor Bienes/Servicios/Otros	Montos en miles de dólares, según plazos de pago						Total MUS\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Bienes	12.170	28.015	7.570	5.923	416	-	54.094	66
Servicios	15.069	4.301	396	18	3.229	-	23.013	84
Otros	484	-	1	10.727	-	6.506	17.718	208
<b>Total al 31-12-2018</b>	<b>27.723</b>	<b>32.316</b>	<b>7.967</b>	<b>16.668</b>	<b>3.645</b>	<b>6.506</b>	<b>94.825</b>	

Los principales proveedores son los siguientes:

- Impresos y Cartonajes S.A.	- J.M.C. Maquinarias S.A.C.
- Fábrica de Plásticos JCK SpA	- Transportes Línea S.A.
- Del Monte Fresh Produce	- Arándanos La Estancia, S.P.R.
- Exportadora Andinexia S.A.	- Legro Potgrondbedrijf B.V.
- Transporte Santelices e Hijo Ltda.	- Gran Peñón Energía Natural, S.A.
- Sof South Organics Fruits S.A.	- Sistemas De Riego Del Pacífico
- Frigorífico San Clemente S.A.	- Frio Express S.A. de C.V.
- Agrícola y Frutera Curacaví S.A.	- Expoberries, S.A. de C.V.
- JL Ings S.A.C.	- Panalpina Transportes Mundial
- Yara Perú S.R.L.	- Edenred México S.A. de C.V.
- Cartones Villa Marina S.A.	- Comercializadora Simbs S de R.L.
- E & M S.R.L.	
- Aris Industrial S.A.	

El plazo promedio de pago de los principales proveedores es de 61 días. Los precios mayoritariamente se encuentran pactados en dólares y no existen intereses asociados al crédito.

**Proveedores Productores**

La Sociedad mantiene en la actualidad más de 700 productores en los países en que tiene sus operaciones. Por el grado de atomización de dichos productores ninguno de ellos supera más del 2% de los volúmenes comprados a terceros.

**NOTA 23 –BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES**

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Provisiones, corrientes</b>		
<b>Otras provisiones</b>		
Provisiones de costos	1.525	829
<b>Otras provisiones</b>	<b>1.525</b>	<b>829</b>
<b>Beneficios a los empleados</b>		
Vacaciones	2.104	2.245
Beneficios sustitativos de jubilación	722	605
Otros Beneficios al personal (bonos)	113	76
<b>Beneficios a los empleados</b>	<b>2.939</b>	<b>2.926</b>
<b>Total</b>	<b>4.464</b>	<b>3.755</b>

El movimiento de las provisiones durante el periodo terminado el 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Movimiento</b>		
Saldo Inicio	3.755	2.157
Incorporación en fusión	-	505
Aumento de provisiones	2.941	2.510
Provisiones utilizadas	(2.232)	(1.417)
<b>Total</b>	<b>4.464</b>	<b>3.755</b>

## NOTA 24 - CAPITAL EMITIDO

Los objetivos de Hortifrut y subsidiarias al administrar el capital son salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, Hortifrut y subsidiarias monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluye el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido Hortifrut y subsidiarias ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: flujos de la operación y créditos bancarios, entre otros.

### a) Capital suscrito, pagado, por suscribir y número de acciones

El capital suscrito y pagado al 31 de marzo de 2019, asciende a MUS\$347.191 (MUS\$347.191 al 31 de diciembre de 2018) equivalente a 525.546.131 acciones de serie única y sin valor nominal.

### b) Movimientos del año

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, se emitieron 90.026.052 acciones por un valor de MUS\$212.042, acciones destinadas al canje que origino la fusión con el negocio de arándanos del Grupo Rocio del Perú. Los gastos incurridos para la emisión y fusión antes señalada fueron de MUS\$4.221, según el siguiente detalle:

	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>
<b><u>Gastos de emisión de capital</u></b>	
Asesoría Financieras y Corretaje	456
Backoffice	2.448
Asesoría Legal	1.285
Otros	32
<b>Total</b>	<b><u>4.221</u></b>

No existen acciones propias en cartera.

## **Número de Acciones Suscritas**

<b>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</b>	<b>Nro.días en circulación</b>	<b>Nro Acciones</b>	<b>% Ponderación</b>	<b>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</b>	
				<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
Saldo Inicio	90	525.546.131	100%	525.546.131	435.520.079
	<b>90</b>	<b>525.546.131</b>		<b>525.546.131</b>	<b>435.520.079</b>



## NOTA 25 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

La composición de los resultados acumulados al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es la siguiente:

<b>Movimiento</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Saldo inicial	135.518	70.503
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	(5.162)	83.883
Provisión de Dividendo mínimo	-	(10.724)
Reverso Provisión de Dividendo mínimo año anterior	-	6.181
Dividendos definitivos	-	(6.181)
Dividendos provisorios	-	(7.358)
Impacto por cambio de política contable	(867)	(786)
<b>Total</b>	<b>129.489</b>	<b>135.518</b>

### a) Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades, sin embargo y de acuerdo a los estatutos sociales el dividendo mínimo establecido para la Sociedad es de al menos un 50%, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas.

De acuerdo a lo informado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), relacionado con la circular N° 1945, para efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuibles de la Sociedad a considerar para el cálculo de dividendos se excluirá de la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora lo que sigue:

1. Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41", reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
2. Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 42, 39 y 58 de la norma contable "Norma Internacional de Información Financiera N° 3", revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.
3. Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en 1) y 2) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

## b) Provisión de Dividendo

La Sociedad para el periodo terminado el 31 de marzo de 2019, no registró provisión para dividendo mínimo (MUS\$10.724 al 31 de diciembre de 2018).

A continuación se muestra el cálculo del resultado a distribuir para el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre de 2018:

<b>Concepto</b>	<b>31-mar-19 MUS\$</b>	<b>31-dic-18 MUS\$</b>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(5.162)	83.883
<b>Menos:</b>		
Resultados no realizados	i. -	(60.995)
Incremento activo biológicos a fair value	ii. 1.174	467
Incremento activo biológicos a fair value empresas extranjeras	ii. 6.182	(4.158)
Impuestos diferidos	(1.244)	16.967
<b>Resultado a Distribuir</b>	<b>950</b>	<b>36.164</b>
Dividendo mínimo %	50,00%	50,00%
<b>Dividendo mínimo Devengado</b>	<b>475</b>	<b>18.082</b>
<b>Menos:</b>		
Dividendo provisorio pagado		(7.358)
<b>Cálculo dividendo mínimo</b>	<b>475</b>	<b>10.724</b>
<b>Provisión dividendo mínimo</b>	<b>-</b>	<b>10.724</b>

i. Resultados no realizados generados en la adquisición de Hortifrut Tal S.A.C.

ii. Resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable "NIC 41".

**Dividendos pagados**

A continuación se detallan los dividendos pagados en los últimos años:

<b>Mes y año del Pago</b>	<b>Tipo</b>	<b>Ultimos 3 años MUS\$</b>
may-16	Definitivo	2.873
oct-16	Provisorio	5.662
	<b>Total año 2016</b>	<b>8.535</b>
may-17	Definitivo	7.283
oct-17	Provisorio	6.097
	<b>Total año 2017</b>	<b>13.380</b>
may-18	Definitivo	6.181
oct-18	Provisorio	7.358
	<b>Total año 2018</b>	<b>13.539</b>

## NOTA 26 - OTRAS RESERVAS

Las otras reservas que se presentan en el Estado de cambios del patrimonio consolidado, son de las siguientes naturalezas:

**Reservas por cobertura de flujo de caja:** corresponde a la diferencia entre los valores spot y el valor razonable de los contratos de cobertura de flujo de caja (CCS) que califican de eficientes, neto de su impuesto diferido.

**Reservas por diferencia en cambio por conversión:** este saldo refleja los resultados acumulados, por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de filiales en el exterior, desde su moneda funcional a la moneda de presentación de Hortifrut (Dólares estadounidenses).

La composición de la cuenta Otras Reservas y su movimiento es la siguiente:

<b>Movimiento</b>	<b>31-mar-19</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-18</b> <b>MUS\$</b>
<b>Saldo inicio</b>	(11.806)	1.165
Reservas de coberturas de flujo de caja	58	(5.190)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	470	(7.781)
<b>Total</b>	<b>(11.278)</b>	<b>(11.806)</b>

<b>Otras Reservas</b>	<b>31-mar-19</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-18</b> <b>MUS\$</b>
Reservas de coberturas de flujo de caja (*)	(1.616)	(1.674)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(9.662)	(10.132)
<b>Total</b>	<b>(11.278)</b>	<b>(11.806)</b>

(\*) El movimiento de las Reservas por coberturas de flujo de caja en el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

<b>Movimiento Reservas por coberturas de flujo de caja</b>	<b>31-mar-19</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-18</b> <b>MUS\$</b>
<b>Saldo al inicio</b>	(1.674)	3.516
Otros resultados integrales	58	(5.190)
<b>Total</b>	<b>(1.616)</b>	<b>(1.674)</b>

La reserva por cobertura de flujo de caja se encuentra neta de impuesto diferido.

El Impuesto a la renta incluido en la Reservas por coberturas de flujo de caja se detalla a continuación:

<b>Reservas por coberturas de flujo de caja</b>	<b>31-mar-19</b> <b>MUS\$</b>	<b>31-dic-18</b> <b>MUS\$</b>
Reservas por coberturas de flujo de caja	(2.214)	(2.292)
Impuesto a las ganancias	598	618
<b>Total</b>	<b>(1.616)</b>	<b>(1.674)</b>

El movimiento de las Reservas por diferencias de cambio por conversión en el periodo terminado al 31 de marzo de 2019 y ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
<b>Movimiento Reservas por diferencias de cambio por conversión</b>		
<b>Saldo al inicio</b>	(10.132)	(2.351)
Otro resultado integral	470	(7.781)
<b>Total</b>	<u><b>(9.662)</b></u>	<u><b>(10.132)</b></u>

## NOTA 27 – PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a inversionistas minoritarios.

El detalle de las participaciones no controladoras al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 y la participación no controladoras en los resultados de los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018, son los siguientes:

Subsidiarias	Porcentaje de participación de no controladoras		Participación no controladoras patrimonio		Participación no controladoras en resultado Ganancia (pérdida)	
	31-mar-19	31-dic-18	31-mar-19	31-dic-18	31-mar-19	31-mar-18
	%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Agrícola El Avellano S.A.	60,0%	60,0%	2.482	2.689	(198)	(160)
Agrícola El Pampino S.A.	80,0%	80,0%	892	1.001	(109)	(133)
Agr. y Ganandera Santa Rebeca Ltda.	75,0%	75,0%	111	115	(6)	-
Agrícola Vida Nueva S.A.	50,0%	50,0%	3.462	3.687	(256)	(26)
Viveros Hortifrut Chile S.A.	49,0%	49,0%	262	280	(24)	-
Hortifrut Argentina S.A.	4,1%	4,1%	5	7	(1)	1
Agrofrutas, SRL. de C.V.	1,0%	1,0%	(27)	(24)	(1)	(2)
Hortifrut España Southern Sun S.L.	50,0%	50,0%	25.797	24.486	1.672	287
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.	70,0%	70,0%	2.390	2.884	(317)	(56)
Agrícola Mataquito S.A.	50,0%	50,0%	1.820	1.993	(195)	(334)
Euroberry Marketing S.A.	50,0%	50,0%	3.821	2.985	747	(64)
Honghe Jiayu Agriculture Limited	49,0%	49,0%	14.746	12.640	393	(62)
<b>Total</b>			<b>55.761</b>	<b>52.743</b>	<b>1.705</b>	<b>(549)</b>

Los movimientos de las participaciones no controladoras son las siguientes:

Movimiento	31-mar-19	31-dic-18
	MUS\$	MUS\$
<b>Saldo inicio</b>	52.743	36.758
Ganancia	1.705	8.633
Reservas por diferencias en cambio por conversión	(62)	(1.938)
Reservas por coberturas de flujo de caja	87	(156)
Aumentos (Dividendos) de capital en filiales	(202)	(157)
Cambio política contable	20	126
Aportes en subsidiarias (*)	1.470	9.477
<b>Total</b>	<b>55.761</b>	<b>52.743</b>

(\*) Corresponde a los aportes a Honghe Jiayu Agriculture Limited, por parte del inversionista minoritario.



## NOTA 28 - GANANCIA POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE

### 28.1. Ganancia por acción

El cálculo de las ganancias por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones de la serie única. Hortifrut no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

La composición de las ganancias por acción es el siguiente:

<b>Ganancias (Pérdidas) básicas por acción</b>	<b>Unidad de medida</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
Ganancias (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto	<b>MUS\$</b>	(5.162)	12.734
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<b>Unidad</b>	525.546.131	435.520.079
<b>Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas</b>	<b>(US\$ por acción)</b>	<b>(0,009822)</b>	<b>0,029239</b>

El cálculo del promedio ponderado del número de acciones en circulación, se detalla a continuación:

<b>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</b>	<b>Nro.días en circulación</b>	<b>Nro Acciones</b>	<b>% Ponderación</b>	<b>Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación</b>	
				<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
Saldo Inicio	90	525.546.131	100%	525.546.131	435.520.079
	<b>90</b>	<b>525.546.131</b>		<b>525.546.131</b>	<b>435.520.079</b>

### 28.2. Utilidad líquida distribuible

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendo un 50% de la utilidad líquida del ejercicio, y mediante el reparto de un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe.

En virtud de lo dispuesto en la circular N°1.945 de la CMF, de fecha 29 de septiembre de 2009, el Directorio acordó establecer como política general que la utilidad líquida para efectos del pago del dividendo mínimo obligatorio del 30%, establecido por el artículo 79 de la Ley 18.046, se determinará sobre la base de la utilidad depurada de aquellas variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados, las cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

La determinación del Resultado a Distribuir para el periodo terminado el 31 de marzo de 2019 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, se presenta en la Nota 25 b).

**NOTA 29 - INGRESOS ORDINARIOS Y OTROS INGRESOS, POR FUNCION**

La composición del rubro al 31 de marzo de 2019 y 2018 es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	210.664	176.242
Otros ingresos, por función	1.104	976
<b>Total</b>	<b>211.768</b>	<b>177.218</b>

La composición de los ingresos de la Sociedad considera los Ingresos de actividades ordinarias más los Otros ingresos, por función.

<b>Otros ingresos, por función</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Utilidad en venta de Propiedades, plantas y equipos	224	332
Subvenciones oficiales a la explotación	112	-
Recuperos terceros	768	644
<b>Total</b>	<b>1.104</b>	<b>976</b>

A continuación se detalla los ingresos por segmento para los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018:

<b>Producto</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Fruta fresca</b>		
Arándanos	188.208	153.620
Frambruesas	3.457	6.216
Moras	6.435	5.418
Frutillas	1.682	4.655
Cerezas	5.340	4.253
<b>Total Fruta fresca</b>	<b>205.122</b>	<b>174.162</b>
Productos de valor agregado	6.646	3.056
<b>Total</b>	<b>211.768</b>	<b>177.218</b>

Los ingresos de la Sociedad están constituidos, principalmente, por la venta de productos derivados de la cosecha de las "plantas portadoras".

### NOTA 30 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

Los ítems del estado de resultados por función para los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018, se descomponen como se indica a continuación:

#### 30.1. Costos de ventas

A continuación se presentan los principales conceptos que conforman los costos de ventas de la Sociedad al 31 de marzo de 2019 y 2018:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Costos de ventas</b>		
Costos de ventas	102.755	91.160
Materiales	9.971	8.827
Remuneraciones	21.520	19.090
Depreciaciones y amortizaciones	13.422	5.873
Otros gastos generales	10.110	4.818
Fletes	14.967	12.981
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	1.402	2.163
Servicios de terceros	16.479	5.856
<b>Total Costos de venta</b>	<b>190.626</b>	<b>150.768</b>

#### 30.2. Gastos de administración

A continuación se detalla la composición de los gastos de administración al 31 de marzo de 2019 y 2018:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Gastos de administración</b>		
Remuneraciones	4.309	5.325
Depreciaciones y amortizaciones	452	407
Otros gastos generales	2.264	1.713
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	316	657
Servicios de terceros	2.341	876
<b>Total Gastos de Administración</b>	<b>9.682</b>	<b>8.978</b>



### 30.3. Otros gastos, por función

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Otros gastos, por función</b>		
Ajuste al Fair Value Biológicos	7.357	-
<b>Sub-total deterioros</b>	<b>7.357</b>	<b>-</b>
<b>Gastos de investigación</b>		
Costo de Ventas	347	5
Materiales	14	4
Remuneraciones	104	189
Depreciaciones y amortizaciones	14	9
Otros gastos generales	62	165
Fletes	-	1
Arriendos de inmuebles , maquinarias, etc.	20	6
Servicios de terceros	130	142
Aportes recibidos	(75)	-
<b>Sub-total Gastos de investigación</b>	<b>616</b>	<b>521</b>
<b>Otros gastos</b>		
Pérdida en venta de propiedades, plantas y equipos y materiales	65	32
Deterioro Cuentas por cobrar	123	-
Otros gastos	401	261
<b>Sub-total Otros gastos</b>	<b>589</b>	<b>293</b>
<b>Total Otros gastos, por función</b>	<b>8.562</b>	<b>814</b>

### NOTA 31 - COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros para los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018, se detallan a continuación:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Costos Financieros</b>		
Préstamos bancarios	6.016	1.788
Otros costos financieros	236	482
Intereses con relacionadas	3	52
Intereses Arriendos bajo IFRS 16	134	-
Intereses leasing	144	108
<b>Total Costos financieros</b>	<b>6.533</b>	<b>2.430</b>

### NOTA 32 – OTROS INGRESOS – EGRESOS

Los Otros Ingresos - Egresos para los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018, se detallan a continuación:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Otros Ingresos (egresos)</b>		
Otros egresos	(90)	(53)
<b>Total Otros Ingresos (egresos)</b>	<b>(90)</b>	<b>(53)</b>

### NOTA 33 – DIFERENCIA EN CAMBIO

La composición de la diferencia en cambio para los periodos terminados al 31 de marzo de 2019 y 2018, se detalla a continuación:

	<b>Moneda</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-mar-18</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Activos</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	(201)	(184)
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	172	(96)
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	(26)	3
Efectivo y equivalentes al efectivo	MXN	(11)	9
Efectivo y equivalentes al efectivo	PEN	118	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	42	24
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	(84)	48
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	8	10
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	MXN	34	197
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	PEN	29	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	EUR	(1.237)	(1.086)
Activos por impuestos corrientes	CLP	373	214
Activos por impuestos corrientes	MXN	(86)	2.916
Activos por impuestos corrientes	EUR	(1)	-
Activos por impuestos corrientes	PEN	(216)	-
Activos por impuestos corrientes	USD	1	56
<b>Sub-total</b>		<b>(1.085)</b>	<b>2.111</b>
<b>Pasivos</b>			
Otros pasivos financieros	CLP	(16)	(2)
Otros pasivos financieros	EUR	-	10
Otros pasivos financieros	USD	(2)	-
Otros pasivos financieros	PEN	51	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	(387)	(3.003)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	128	(32)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	70	(24)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	MXN	(48)	(57)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	PEN	(149)	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	310	47
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	USD	930	530
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	MXN	-	(5)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	GBP	(99)	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	PEN	(9)	-
Otros pasivos	MXN	(89)	-
Otros pasivos	USD	104	-
<b>Sub-total</b>		<b>794</b>	<b>(2.536)</b>
<b>Total Diferencia de cambio</b>		<b>(291)</b>	<b>(425)</b>

**NOTA 34 – MONEDA EXTRANJERA**

**34.1. Moneda extranjera Activos corrientes**

<b>Activos corrientes</b>	<b>31-mar-19 MUSS</b>	<b>31-dic-18 MUSS</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		
Dólar	33.757	31.355
Euros	6.881	9.878
Pesos chilenos	2.907	505
Pesos mexicanos	490	234
Nuevo sol peruano	6.375	4.958
Otras monedas	1.635	1.971
<b>Otros activos financieros, corrientes</b>		
Dólar	344	1.411
<b>Otros activos no financieros, corrientes</b>		
Dólar	1.557	398
Euros	3.946	192
Pesos chilenos	936	1.369
Pesos mexicanos	2.454	3.461
Otras monedas	113	42
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes</b>		
Dólar	18.014	11.147
Euros	41.507	44.441
Pesos chilenos	4.779	10.062
Pesos mexicanos	2.762	2.192
Nuevo sol peruano	14.423	9.658
Otras monedas	2.417	4.702
<b>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes</b>		
Dólar	36.436	42.935
Euros	5.000	5.084
Pesos chilenos	631	298
<b>Inventarios</b>		
Dólar	34.119	81.450
Euros	583	3.946
Pesos chilenos	530	623
Otras monedas	695	471
<b>Activos biológicos, corrientes</b>		
Dólar	14.785	18.687
Euros	1.584	1.828
Pesos chilenos	422	460
Otras monedas	111	101
<b>Activos por impuestos corrientes</b>		
Dólar	9.922	2.007
<b>Total Activos corrientes</b>	<b>250.115</b>	<b>295.866</b>

### 34.2. Moneda extranjera Activos no corrientes

Activos no corrientes	31-mar-19 MUS\$	31-dic-18 MUS\$
<b>Otros activos financieros, no corrientes</b>		
Dólar	173	317,0
<b>Otros activos no financieros, no corrientes</b>		
Euros	1.262	1.189
Otras monedas	52	3
<b>Derechos por cobrar, no corrientes</b>		
Dólar	1.296	1.500,0
Pesos chilenos	29	46,0
<b>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes</b>		
Euros	4.178	4.224,0
<b>Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación</b>		
Dólar	28.425	29.369,0
Euros	(773)	(788)
Otras monedas	649	804,0
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>		
Dólar	14.266	15.020,0
<b>Plusvalía</b>		
Dólar	179.770	179.770,0
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>		
Dólar	684.191	674.775,0
Euros	11.531	11.458,0
Pesos chilenos	3.963	4.005,0
Otras monedas	3.137	3.125,0
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Dólar	24.059	26.637,0
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>956.208</b>	<b>951.453,6</b>
<b>Total de activos</b>	<b>1.206.323</b>	<b>1.247.320</b>
<b>Dólar</b>	1.081.114	1.116.778
<b>Euros</b>	75.699	81.452
<b>Pesos chilenos</b>	14.197	17.368
<b>Pesos mexicanos</b>	5.706	5.887
<b>Nuevo sol peruano</b>	20.798	14.616
<b>Otras monedas</b>	8.809	11.219
<b>Total Activos por monedas</b>	<b>1.206.323</b>	<b>1.247.319</b>

### 34.3. Moneda extranjera Pasivos corrientes

<b>Pasivos corrientes</b>	<b>31-mar-19 MUS\$</b>	<b>31-dic-18 MUS\$</b>
<b>Otros pasivos financieros, corrientes</b>		
Dólar	157.849	162.144
Euros	9.843	10.029
Pesos chilenos	360	455
Nuevo sol peruano	1	1
<b>Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes</b>		
Dólar	40.297	52.236
Euros	12.860	6.910
Pesos chilenos	6.300	15.723
Pesos mexicanos	2.710	1.238
Nuevo sol peruano	3.790	11.809
Otras monedas	341	403
<b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes</b>		
Dólar	3.647	3.340
Euros	508	245
Pesos chilenos	2.999	4.061
<b>Otras provisiones, corrientes</b>		
Dólar	1.525	829
<b>Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes</b>		
Dólar	1.991	1.978
Pesos chilenos	441	441
Pesos mexicanos	507	507
<b>Otros pasivos no financieros, corrientes</b>		
Dólar	2.292	1.638
Euros	431	431
<b>Total Pasivos corrientes</b>	<b>248.692</b>	<b>274.418</b>

### 34.4. Moneda extranjera Pasivos no corrientes

<b>Pasivos no corrientes</b>	<b>31-mar-19 MUS\$</b>	<b>31-dic-18 MUS\$</b>
<b>Otros pasivos financieros, no corrientes</b>		
Dólar	306.135	310.918
Euros	16.972	20.520
Pesos chilenos	2.288	5
Pesos mexicanos	709	-
<b>Otras cuentas por pagar, no corrientes</b>		
Dólar	6.506	6.506
<b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes</b>		
Euros	7.416	7.353
Pesos chilenos	1.238	1.209
<b>Pasivo por impuestos diferidos</b>		
Dólar	99.425	106.966
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>440.689</b>	<b>453.477</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>689.381</b>	<b>727.895</b>
<b>Dólar</b>	619.667	646.555
<b>Euros</b>	48.030	45.488
<b>Pesos chilenos</b>	13.626	21.894
<b>Pesos mexicanos</b>	3.926	1.745
<b>Nuevo sol peruano</b>	3.791	11.810
<b>Otras monedas</b>	341	403
<b>Total pasivos por monedas</b>	<b>689.381</b>	<b>727.895</b>
<b>Resumen de miles de dólares neto por monedas</b>		
<b>Dólar</b>	461.447	470.223
<b>Euros</b>	27.669	35.964
<b>Pesos chilenos</b>	571	(4.526)
<b>Pesos mexicanos</b>	1.780	4.142
<b>Nuevo sol peruano</b>	17.007	2.806
<b>Otras monedas</b>	8.468	10.816
<b>Total neto por monedas</b>	<b>516.942</b>	<b>519.424</b>

### NOTA 35- CONTINGENCIAS

#### a) Acciones en prenda

La Sociedad, al cierre del presente estado financiero, no presenta acciones en prenda.

#### b) Garantías directas

Con fecha 12 de febrero de 2015, se cursó con Banco Estado una Stand By Letter con el fin de garantizar el fiel cumplimiento de pago del compromiso contraído con Royal Berries S.L. por la compra de licencia de explotación de variedades de berries. Al 31 de diciembre de 2018, el saldo del Stand By Letter quedó en US\$5,71 millones.

En las subsidiarias Agrícola Santa Rosa del Parque S.A., Agrícola Mataquito S.A., Agrícola El Pampino S.A., y Agrícola Hortifrut S.A. existen restricciones (garantías y/o hipotecas) sobre sus activos biológicos.

A continuación se detalla el importe en libro de los activos entregados en garantía, así como la deuda asociada a esos activos en Chile:

<u>Sociedad</u>	<u>Plantas</u>	<u>Otras</u>	<u>Deuda</u>	
	<u>Portadoras</u>	<u>Propiedades</u>	<u>Asociada</u>	<u>Banco</u>
	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	
Agrícola Santa Rosa del Parque S.A	2.894	2.613	1.121	Banco RaboFinance Chile
Agrícola Mataquito S.A. (Campo Curepto)	4.005	1.877	1.721	Banco RaboFinance Chile
Agrícola El Pampino S.A.	2.573	1.052	401	Banco Santander Chile
Agrícola Hortifrut S.A.	28.065	13.277	26.208	Banco RaboFinance Chile
Agrícola Hortifrut S.A. (Campo Curaco)	-	2.304	52.600	Banco Credito e Inversiones
Hortifrut Chile S.A. (planta Colbun)	-	4.428		
Hortifrut S.A. (Planta Antillanca)	-	865		
Hortifrut Comercial S.A. (Campo La Serena)	-	2.168		
Hortifrut Chile S.A. (Planta Angol-Gorbea-Los Angeles)	-	12.346		
<b>Total</b>	<b>37.537</b>	<b>40.930</b>	<b>82.051</b>	

A continuación se detalla el importe en libro de los activos entregados en garantía, así como la deuda asociada a esos activos en Perú:

<u>Sociedad</u>	<u>Superficie</u>	<u>Terrenos</u>		<u>Deuda</u>	
		<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>	<u>Asociada</u>	<u>MUS\$</u>
Berries de Chao S.A.C. - Remanso 1 y 2	566 has	10.429	14.848	Metlife	
Hortifrut Perú S.A.C. - Armonía 1,2 y 3	568 has	10.086	14.901	Metlife	
Hortifrut Perú S.A.C. - Ilusión Tal y Avo	172 has	1.845	4.512	Metlife	
Hortifrut Perú S.A.C. - El Tumi	214 has	2.127	5.614	Metlife	
Hortifrut Tal S.A.C. - Fundo San Luis	122 has	2.361	3.212	Rabobank	
Hortifrut Tal S.A.C. - Esperanza 1,2 y 3	644 has	8.254	16.955	Rabobank	
		<b>35.102</b>	<b>60.042</b>		

Detalle de Propiedades, Plantas y Equipos afectos a garantías o restricciones en Chile

b.1) Agrícola Santa Rosa del Parque S.A.

b.1.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Hijaleta A, resultante de la división del fundo "El Parque", Angol, (ii) derechos de aprovechamiento de aguas correspondientes a 10 regadores de agua del canal Parque Ñipado que riegan la hijaleta antes singularizada y (iii) derechos de aprovechamiento de aguas consuntivos de ejercicio permanente y continuo por 75 litros/seg., en el Río Huequén (EP 24.08.12, Not. Gloria Acharán). El monto del crédito utilizado es de MUS\$1.121.

b.1.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.1.1) (EP 24.08.12, Not. Gloria Acharán).

b.2) Agrícola El Pampino S.A.

b.2.1) Hipotecas a favor del Banco Santander-Chile sobre: (i) Lote Nro.2 de la subdivisión de un retazo de terreno denominado Fundo Carihue, que formaba parte del remanente del predio denominado "La Piedra", ubicado en la localidad de Oromo, Purranque y (ii) Lote Nro.2 de la subdivisión de la Parcela Nro.12 del Proyecto de Parcelación "Los Maitenes", Purranque (EP 10.07.08, Not. C.Gomila). El monto del crédito utilizado es de MUS\$401.

b.3) Agrícola Vida Nueva S.A.

b.3.1) Prenda a favor del Banco Crédito e Inversiones sin desplazamiento sobre bienes muebles ubicados en el predio denominado "Fundo Las Encinas", localidad de Santa Fe, Los Ángeles (EP 24.11.05, Not. P.Zaldívar). A la fecha el crédito está en MUS\$0.

b.3.2) Prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Crédito e Inversiones sobre bienes muebles ubicados en el predio denominado Resto de la Parcela N°33, que formó parte del Proyecto de Parcelación Vida Nueva, camino Loncovaca, Villarica (EP 09.11.05, Not. P.Zaldívar).

b.4) Agrícola Mataquito S.A.

b.4.1) Hipotecas a favor del RaboFinance sobre: (i) Hijaleta Tercera del Fundo Ponunquén, comuna de Curepto; (ii) Lote B del plano de Informe de Hijaletación, de una superficie de 20,18 hectáreas, Comuna de Curepto y (iii) Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados (EP.27.08.12, Not. Gloria Acharán). El monto del crédito utilizado es de MUS\$1.721.

b.4.2) Prenda sin desplazamiento a favor del RaboFinance sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.4.1) (EP.27.08.12, Not. Gloria Acharán).

b.5) Agrícola Hortifrut S.A.

b.5.1) Hipoteca a favor del Coöperatieve Rabobank U.A. (Rabofinance Chile) sobre:

- i. Parcela Nro. 10 de una superficie de 53,1 hectáreas, del Proyecto de Parcelación "Santa Isabel" y "Los Cipreses", comuna de Cunco;
- ii. Lote Nro. 12-A de una superficie de 42,50 hectáreas del plano de subdivisión de la Parcela 12 del Proyecto de Parcelación "Santa Isabel", Comuna de Cunco; (EP 02.11.17, Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°39.141-2017; y Rectificaciones de fecha 11.01.18, Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°1.283-2018; 13.02.18, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.740-2018 y 28.03.18, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°5.858-2018);



- iii. Derechos de aguas que riegan los predios antes señalados, a saber: a) 50 acciones de la Asociación de Canalistas del Canal Allipén; b) 14 acciones de riego del Canal Allipén, para uso y beneficio exclusivo del Lote 12-A; y c) 14 acciones de riego del Canal Allipén, para uso y beneficio exclusivo de la Parcela N°10 (EP 02.11.2017 Not. Eduardo Avello Concha, Rep N°39.143-2017, y sus Rectificaciones de fecha 11.01.2018, Not. Eduardo Avello Concha, Rep N°1.284-2018 y 13.02.2018, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.741-2018);
  - iv. Predio rústico, ubicado en la comuna de Río Negro, de una superficie de 207 hectáreas (EP 02.11.2017 Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°39.142-2017, y su Rectificación de fecha 13.02.2018, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.738-2018);
  - v. Derechos de aguas que riegan el predio antes señalado, a saber: Derechos de aprovechamiento consuntivo de aguas del Río Forrahue (EP 02.11.2017, Not. Eduardo Avello Concha, Rep. N°39.144-2017, y su Rectificación de fecha 13.02.2018, Not. Eduardo Diez Morello, Rep. N°2.739-2018).
- b.5.2) Prenda sin desplazamiento a favor del Coöperatieve Rabobank U.A. sobre los bienes muebles ubicados en los predios singularizados en la letra b.5.1) (Escrituras Públicas de fecha 02.11.2017, Rep. N°39.145-2017; fecha 0.11.2017, Rep. N°39.146-2017; fecha 02.11.2017, Rep. N°39.147-2017; y fecha 02.11.2017, Rep. N°39.148-2017, todas otorgadas en la Notaría de Eduardo Avello Concha). El monto del crédito es de MUS\$26.208.
- b.5.3) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote A, Predio Vista Hermosa; Higuera N°1, La Pantalla y El Zarzal; Lote 4-1 Arturo Araya; Parcela N° 5 Arturo Araya; Lote 6-1 Arturo Araya; Lote 8-1 Arturo Araya; y sus respectivos derechos de aguas; todos correspondientes a Comuna de Panguipulli (EP 28.07.14., Not. José Musalem S.).
- Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no posee obligación legal o contractual de dismantelar, retirar o rehabilitar sitios donde desarrolla sus operaciones, razón por la cual sus activos no incorporan costos asociados a dichos requerimientos.
- b.6) Hortifrut Chile S.A.
- b.6.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lote Uno - B, parte de Fundo El Congreso, Comuna de Gorbea (EP 28.07.14., Not. José Musalem S.).
  - b.6.2) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.6.1) (EP.02.09.14, Not. José Musalem S.).
  - b.6.3) Hipotecas a favor del BCI sobre: Lote Dos de la Higuera Segunda del Lote B del Predio denominado Resto Hacienda Virquenco (EP 09.12.2014, Not. José Musalem S.).
  - b.6.4) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.6.3) (EP 13.11.2014, Not. José Musalem S.).
  - b.6.5) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) propiedad ubicada en Lote Uno del Resto del Fundo Coihuecura, Comuna de Yervas Buenas y sus derechos de aguas (EP 05.08.14., y EP 17.10.14. Not. José Musalem S.).
  - b.6.6) Prenda sin desplazamiento a favor del BCI sobre los bienes muebles ubicados en predio singularizado en la letra b.9.1) (EP.02 09.14, Not. José Musalem S.).
- b.7) Hortifrut S.A.
- b.7.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: propiedad ubicada en calle Antillanca N° 370 (Lote 4-B) y N° 540 (Lote 5-B), ambos ubicados en Comuna de Pudahuel (EP 28.07.14., Not. José Musalem S.).



b.8) Hortifrut Comercial S.A.

b.8.1) Hipotecas a favor del BCI sobre: (i) Lotes 1, 2, 4 al 16 y 55 al 84 y derechos de aguas, de la subdivisión de la Parcela 151, de la Colonia Gabriel Gonzalez Videla, Sector Vegas Norte, La Serena, (EP 18.08.14., Not. José Musalem S.).

El crédito recibido por el BCI, por las hipotecas individualizadas en las letras b.6 a b.8 y b.5.3, corresponde a la cantidad de US\$54 millones. El monto del crédito utilizado es de MUS\$52.600.-

c) Garantías indirectas

A continuación se detallan las Garantías gestionadas directamente por las filiales:

<u>Acreeedor de la Garantía</u>	<u>Deudor Nombre</u>	<u>Relación</u>	<u>Tipo de Garantía</u>	<u>MUS\$</u>
Banco Santander (1)	Hortifrut España Southern Sun S.L	Filial	Aval	435
Banco Santander (2)	Hortifrut España Southern Sun S.L	Filial	Aval	49

(1) Aval otorgado por las obligaciones (Stand By Letter of credit) contraídas, por Hortifrut Berries Perú S.A.C., por el contrato de prestación de servicios de captación de aguas, que esta sociedad contrajo con la empresa H2 Olmos.

(2) Aval hipotecario por préstamos concedido por la cantidad de EUR 1.400.000, en favor de la asociada S.A.T. Hortifrut H-0030, en proporción a su participación de 33%.

d) Cauciones obtenidas de terceros

La Sociedad al cierre de este Estado financiero no ha recibido cauciones de terceros relevantes.

e) Restricciones

Las restricciones a la gestión o límite de indicadores financieros se presentan detalladas en Nota 21.

f) Juicios

A continuación se presenta los principales juicios vigentes:

<u>Demandante</u>	<u>Demandado</u>	<u>Tipo de Juicio</u>	<u>Monto Reclamado</u>	<u>Probable Resolución</u>	<u>Provisión</u>
Hortifrut S.A. de CV	Agrícola Gavilanes	Mercantil Ejecutivo (*)	USD 173.420	Favorable a Hortifrut	Provisionado 50%
Hortifrut S.A.	Cristina Ortiz y Otro	Apropiación Indebida	CLP 100.002.477	Incierto	No aplica
Hortifrut S.A. (Ex VBM)	Marchant Morales	Mercantil Ejecutivo	USD 138.694	Incierto	Provisionado
Confederación Hidrográfica de Guadalquivir	Hortifrut España Southern Sun S.L	Infracción Ley de Aguas	EUR 127.039	Incierto	Provisionado

(\*) Se han constituido provisiones netas de las garantías embargables.

g) Otras contingencias

La Sociedad al cierre de los Estados Financieros no mantiene otras contingencias que puedan afectar significativamente los presentes estados financieros.

**NOTA 36 - MEDIO AMBIENTE**

Hortifrut es una Sociedad preocupada del medio ambiente. Gran parte de su producción ha sido convertida a una producción orgánica convirtiéndose en el productor orgánico de arándanos más grande del mundo.

Para el periodo terminado al 31 de marzo de 2019, la Sociedad no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente, así como tampoco existen desembolsos futuros comprometidos sobre esta materia.

En el futuro, la Sociedad y sus subsidiarias reiteran su compromiso con el cuidado del medio ambiente mediante la capacitación constante de sus trabajadores y suscripción de acuerdos que le permitan avanzar hacia un desarrollo sostenible de manera de lograr un avance armónico entre sus operaciones y su entorno.

**NOTA 37 – ARRIENDOS FINANCIEROS**

Los flujos fueron determinados en base a los plazos de los arriendos acordados contractualmente, sin considerar las negociaciones que a la fecha se mantienen para prorrogar el término de vigencia de dichos contratos.

Los principales contratos de arriendos financieros (leasing) son:

<b>Banco o Institución financiera</b>	<b>Descripción bien en Leasing</b>	<b>Pago Mínimo</b>			<b>Total</b>
		<b>Hasta un año</b>	<b>Más de un año y no más de cuatro años</b>	<b>Más de cinco años</b>	
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
L-Banco Santander Chile	Macrotuneles	75	-	-	75
L-Banco Santander Chile	Tuneles	17	17	-	34
L-Banco de Crédito e Inversiones	Invernadero	445	905	-	1.350
L-Banco de Crédito e Inversiones	Macetas	291	604	-	895
L-Banco de Crédito e Inversiones	Tractor	6	-	-	6
L-Banco de Crédito e Inversiones	Azufradora	7	15	-	22
L-Banco de Crédito e Inversiones	Camioneta	6	2	-	8
L-Banco Santander Chile	Estructura Techo	74	146	-	220
L-Banco de Crédito e Inversiones	UNITEC	393	98	-	491
L-Banco de Crédito e Inversiones	Planta Molina	836	3.344	208	4.388
L-Scotiabank Peru S.A.	Maquinas y Equipos Perú	742	1.050	-	1.792
L-Banco Scotiabank	Oficinas y estacionamiento	217	66	-	283
L-GC Rent Chile SPA	Refrigerador	1	-	-	1
L-Banco de Crédito del Perú	Maquinas y Equipos	2.653	2.653	-	5.306
L-Banco de Crédito del Perú	Camiones	41	21	-	62
L-Banco de Crédito del Perú	Sistema Video Vigilancia	47	39	-	86
L-Banco de Crédito del Perú	Nebulizador	144	132	-	276
L-Banco de Crédito del Perú	Vehiculos	27	-	-	27
L-Banco de Crédito del Perú	Camiones y Accesorios	41	21	-	62
L-Banco de Crédito del Perú	Balanza de camiones	8	5	-	13
L-Banco de Crédito del Perú	Tractores	205	188	-	393
L-Scotiabank Peru S.A.	Sistema de Proceso	981	245	-	1.226
L-Scotiabank Peru S.A.	Maquinas-Equipos y Otros.	883	-	-	883
L-Scotiabank Peru S.A.	Equipos Diversos	295	270	-	565
L-Scotiabank Peru S.A.	Vehiculos y Otros	185	154	-	339
	<b>Totales general</b>	<b>8.620</b>	<b>9.975</b>	<b>208</b>	<b>18.803</b>

		<b>Carga financiera futura</b>			
		<b>Más de un año y no más de</b>			
<b>Banco o Institución financiera</b>	<b>Descripción bien en Leasing</b>	<b>Hasta un año</b>	<b>cuatro años</b>	<b>Más de cinco años</b>	<b>Total</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
L-Banco Santander Chile	Macrotuneles	2	-	-	2
L-Banco Santander Chile	Tuneles	1	-	-	1
L-Banco de Crédito e Inversiones	Invernadero	35	60	-	95
L-Banco de Crédito e Inversiones	Macetas	41	47	-	88
L-Banco de Crédito e Inversiones	Azufradora	1	1	-	2
L-Banco Santander Chile	Estructura Techo	6	4	-	10
L-Banco de Crédito e Inversiones	UNITEC	3	1	-	4
L-Banco de Crédito e Inversiones	Planta Molina	105	251	1	357
L-Scotiabank Peru S.A.	Maquinas y Equipos Perú	75	50	-	125
L-Banco Scotiabank	Oficinas y estacionamiento	4	1	-	5
L-Banco de Crédito del Perú	Maquinas y Equipos	204	98	-	302
L-Banco de Crédito del Perú	Camiones	1	-	-	1
L-Banco de Crédito del Perú	Sistema Video Vigilancia	3	-	-	3
L-Banco de Crédito del Perú	Nebulizador	9	3	-	12
L-Banco de Crédito del Perú	Camiones y Accesorios	1	-	-	1
L-Banco de Crédito del Perú	Tractores	13	3	-	16
L-Scotiabank Peru S.A.	Sistema de Proceso	30	1	-	31
L-Scotiabank Peru S.A.	Maquinas-Equipos y Otros.	18	-	-	18
L-Scotiabank Peru S.A.	Equipos Diversos	17	5	-	22
L-Scotiabank Peru S.A.	Vehiculos y Otros	10	3	-	13
	<b>Totales general</b>	<b>579</b>	<b>528</b>	<b>1</b>	<b>1.108</b>

**NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE**

1.- Con fecha 3 de abril se informó lo siguiente en carácter de Hecho Esencial:

En Sesión celebrada con fecha 2 de abril de 2019, el Directorio de Hortifrut S.A. (la "Sociedad"), acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad convocada para el próximo 30 de abril de 2019, que distribuya, por concepto de dividendo definitivo, mínimo obligatorio, el 50% de la utilidad líquida distribuible obtenida por la Sociedad durante el ejercicio comercial del año 2018. En consecuencia, y en la medida que la Junta Ordinaria acepte dicha propuesta, se pagará un dividendo definitivo de US\$ 0,034405 por acción con cargo a la utilidad líquida distribuible obtenida durante el ejercicio comercial del año 2018. No obstante, a dicho dividendo definitivo se le debe descontar la cantidad de US\$ 0,0140 por acción, que ya fue pagada por concepto de dividendo provisorio, quedando entonces un saldo ascendente a US\$ 0,020405 por acción, que será pagadero como Dividendo N° 41, Definitivo, a partir del próximo 24 de mayo de 2019, en favor de los accionistas de la Sociedad que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del día 17 de mayo de 2019.

La cantidad de US\$ 0,020405 por acción antes indicada, se pagará en su equivalente en pesos, moneda nacional, de acuerdo con el tipo de cambio "Dólar Observado" que aparezca publicado en el Diario Oficial del 20 de mayo de 2019.

2.- Con fecha 9 de abril de 2019 se informó en carácter de Hecho Esencial lo siguiente:

El Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada el día de hoy, ha acordado citar a Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad (la "Junta"), a celebrarse el día 30 de abril de 2019, inmediatamente a continuación de la Junta Ordinaria de Accionistas también programada para ese día, con el objeto de tratar un aumento de capital (el "Aumento de Capital") por US\$160.000.000 o aquel monto que la Junta determine, mediante la emisión de acciones de pago.

El grupo controlador de la Sociedad ha manifestado al Directorio su intención de concurrir al Aumento de Capital mediante la suscripción y pago de la prorrata que le corresponda en las acciones que se emitan con cargo al mismo.

Los fondos que se obtengan con ocasión del Aumento de Capital, en caso de ser aprobado, serán destinados a financiar el crecimiento (de forma orgánica o bien mediante adquisiciones o acuerdos con socios estratégicos) en los países que abastecen los mercados de América del Norte, Europa y Asia, durante todas las semanas del año, para fortalecer las plataformas comerciales y satisfacer la creciente demanda por los productos de la Sociedad. Este crecimiento se proyecta a través de inversiones en países físicamente cercanos a los respectivos mercados de destino, en lo que destaca China, Marruecos y el norte de México, donde la Sociedad ya tiene operaciones.

Mientras se materializan las inversiones, la Sociedad hará el mejor manejo financiero de los recursos que recaude, incluyendo el uso de una porción menor para el pago temporal de líneas de crédito rotativas utilizadas para financiar parte de la inversión efectuada para adquirir el negocio de arándanos de grupo Rocío en Perú.

3.- En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de abril de 2019, se tomaron los siguientes acuerdos:

i. Pago de Dividendos.

Se aprobó distribuir, por concepto de dividendo definitivo, mínimo obligatorio, el 50% de la utilidad líquida distribuible obtenida por la Sociedad durante el ejercicio comercial del año 2018. En consecuencia, resulta un dividendo definitivo de US\$ 0,034405 por acción con cargo a la utilidad líquida distribuible obtenida durante el ejercicio comercial del año 2018. No obstante, a dicho dividendo definitivo se le debe descontar la cantidad de US\$ 0,0140 por acción, que ya fue pagada

por concepto de dividendo provisorio, quedando entonces un saldo ascendente a US\$ 0,020405 por acción, que se pagará como Dividendo N°41, Definitivo, a partir del próximo 24 de mayo de 2019, en favor de los accionistas de la Sociedad que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del día 17 de mayo de 2019.

La cantidad de US\$ 0,020405 por acción antes indicada, se pagará en su equivalente en pesos, moneda nacional, de acuerdo con el tipo de cambio "Dólar Observado" que aparezca publicado en el Diario Oficial del 20 de mayo de 2019.

ii. Política utilizada para la determinación del dividendo.

La Junta acordó mantener la política utilizada el año 2018 para la determinación de la utilidad líquida distribuible que arroje el ejercicio correspondiente al presente año 2019, en el sentido de repartir anualmente a sus accionistas como dividendo definitivo en dinero, al menos el 50% de las utilidades líquidas distribuibles del Ejercicio.

iii. Elección de Directorio

La Junta eligió al directorio por un nuevo período estatutario de tres años. El nuevo Directorio quedó compuesto por las siguientes personas:

1. don Víctor Moller Schiavetti.
2. don Andrés Solari Urquieta.
3. don Germán Novión Verdugo.
4. don Victor Moller Opazo.
5. don Andrés Carvallo Prieto.
6. don Juan Luis Alemparte Rozas.
7. don Ulises Rafael Ramón Quevedo Berastain.
8. doña Patricia Sabag Zarruk (independiente).
9. don Miguel Ignacio Guerrero Gutiérrez (independiente).

iv. Remuneración del Directorio.

La Junta acordó que por el Ejercicio 2019 el Directorio perciba las siguientes remuneraciones:

a) una dieta por asistencia a sesiones equivalente a 10 Unidades de Fomento para cada Director por cada Sesión a la que asista, salvo la que perciba el Presidente del Directorio, que corresponderá al doble de la que perciba por tal concepto un Director; y

b) una remuneración variable, consistente en una participación para el Directorio del 1% en las utilidades líquidas distribuibles de la Sociedad del Ejercicio 2019, la que se distribuirá en partes iguales entre todos los Directores, correspondiéndole al Presidente el doble que a cada uno de los demás Directores. En caso de cambios en la composición del Directorio, esta participación, de corresponder, se pagará en proporción al número de meses que cada Director y, en su caso, el Presidente, haya ejercido su cargo.

v. Remuneración Comité de Directores y presupuesto de Gastos del Comité.

a) un pago fijo equivalente a 50 Unidades de Fomento por cada sesión del Comité a la que asista; y

b) una remuneración variable, consistente en una participación adicional de un Director común en la prorrata del 1% en la utilidad fijada para el Directorio; es decir, que los Directores integrantes del Comité percibirán, al igual que el Presidente del Directorio, una participación igual al doble que la de cada uno de los demás Directores, en el 1% de las utilidades líquidas distribuibles de la Sociedad del Ejercicio 2019. En caso de cambios en la composición del Comité de Directores, esta participación, de

corresponder, se pagará en proporción al número de meses que cada Director miembro del Comité haya ejercido su cargo.

vi. Elección de Auditores Externos.

La Junta acordó el nombramiento de KPMG Auditores Consultores Limitada como Auditores Externos de la Sociedad para el Ejercicio 2019.

vii. Elección de Clasificadora de Riesgo.

La Junta acordó mantener a las actuales firmas Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada e International Credit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada como los clasificadores privados de riesgo de la Sociedad.

4.- Con fecha 9 de mayo de 2019 se informó en carácter de Hecho Esencial lo siguiente:

Con fecha 15 de abril de 2019, vuestra Comisión autorizó: (i) la colocación en el mercado de valores en general, la suma de hasta 2.250.000 Unidades de Fomento de los bonos Serie A ("Bonos Serie A"), que se emitieron con cargo a la línea de bonos a 10 años registrada en vuestra Comisión con fecha 27 de marzo de 2019 bajo el número 933; y (ii) la colocación en el mercado de valores en general, la suma de hasta 2.250.000 Unidades de Fomento de los bonos Serie B ("Bonos Serie B"), que se emitieron con cargo a la línea de bonos a 30 años registrada en el Registro de Valores de vuestra Superintendencia con fecha 27 de marzo de 2019 bajo el número 934.

Cumpliendo con el objetivo de la colocación, con esta fecha se ha efectuado a través de la Bolsa de Comercio de Santiago bajo la modalidad de Remate Holandés, una colocación de bonos de la Sociedad correspondiente a los Bonos Serie A y a los Bonos Serie B.

Los Bonos Serie A se colocaron por un monto total de 1.000.000 Unidades de Fomento, con vencimiento el día 1° de abril de 2026 y a una tasa de colocación de 1,56% anual y cuenta con la certificación verde y social de Vigeo Eiris.

Los Bonos Serie B se colocaron por un monto total de 1.250.000 Unidades de Fomento, con vencimiento el día 1° de abril de 2039 y a una tasa de colocación de 2,37% anual.

Los fondos provenientes de las colocaciones antes señaladas, serán destinados aproximadamente un cincuenta y cinco por ciento al refinanciamiento de pasivos bancarios de la Sociedad independientemente que estén expresados en moneda nacional o extranjera, el cuarenta por ciento al refinanciamiento de pasivos bancarios de Filiales y el remanente se destinará a fines corporativos generales de la Sociedad.

Entre el 31 de marzo de 2019 y la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten significativamente las interpretaciones de los mismos.



**NOTA 39 - OTRA INFORMACION**

El número de empleados de Hortifrut y subsidiarias por categoría es el siguiente:

	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Contratos indefinidos	1.146	1.118
Contratos temporales	11.288	23.128
<b>Total contratos</b>	<b>12.434</b>	<b>24.246</b>

**Apertura por país**

<b>Contratos indefinidos</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Chile	489	502
Estados Unidos	21	20
México	130	126
España	58	53
Brasil	38	35
Argentina	11	13
Perú	379	354
Alemania	2	2
Inglaterra	3	3
China	15	10
<b>Total</b>	<b>1.146</b>	<b>1.108</b>

<b>Contratos temporales</b>	<b>31-mar-19</b>	<b>31-dic-18</b>
Chile	3.007	5.293
México	1.561	892
España	455	28
Brasil	50	60
Perú	6.046	16.777
China	169	78
<b>Total</b>	<b>11.288</b>	<b>23.128</b>