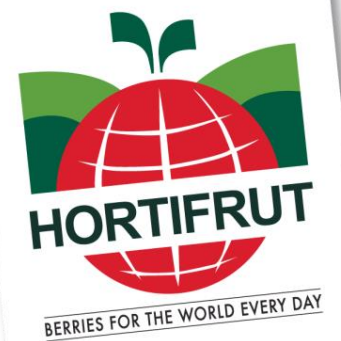




INFORME DE RESULTADOS SEPTIEMBRE 2020



NUESTRA EMPRESA

Visión:

Ser el líder mundial en la categoría de Berries.

Misión:

Todos los Berries, a todo el mundo, todos los días.

Modelo de Negocio:

A través de alianzas estratégicas, uniendo a los mejores del hemisferio sur con los mejores del hemisferio norte, en plataformas comerciales y marcas propias, integrando el negocio desde la genética hasta el cliente final. Abastecemos a los mejores clientes en los principales mercados globales.

Propósito:

Enriquecer la vida de las personas ofreciendo los más deliciosos Berries, con un equipo de colaboradores y socios que generan un impacto positivo en el medio ambiente y en nuestras comunidades.



TABLA DE CONTENIDO

1) Resumen de Resultados Consolidados	4
2) Hechos Destacados del Periodo	8
3) Análisis Resultados Temporada 2020-2021.....	10
4) Estado Integral de Resultados Consolidados - IFRS.....	15
5) Análisis de Estado de Resultados Consolidados.....	16
6) Datos por Segmento de Negocio.....	21
7) Índices Financieros y de Rentabilidad.....	28
8) Estados Financieros Consolidados - IFRS.....	30
a. Estado de Situación Financiera Consolidado - Activos.....	30
b. Estado de Situación Financiera Consolidado - Pasivos y Patrimonio.....	31
c. Estado Integral de Resultados Consolidados.....	32
d. Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.....	33
e. Estado de Flujo de Efectivo Consolidados.....	34



Resumen de Resultados Consolidados por temporada 2020/21 y 2019/20 y al cierre del 3er trimestre 2020 y 2019

Análisis primer trimestre temporada 2020-21 (3T20)

1. **Los Ingresos totales¹ aumentaron en un 80,25%** en los primeros 3 meses de la temporada 2020-21 (“3T20”) en comparación con en el mismo periodo de la temporada 2019-20 (“3T19”), **totalizando MUS\$145.928**. Los mayores ingresos se deben a un incremento de 113,61% en el volumen comercializado, alcanzando 14.118 toneladas, vinculado al inicio temprano de la temporada en Perú debido la estrategia de podas, el diseño de la curva de producción y manejo de los cultivos programados, y por el aumento de precio promedio por kilo de 22,63%. Esto fue compensado por menores Otros ingresos, por función debido al menor ajuste de *fair value* de fruta colgada en plantas portadoras, que este trimestre alcanzó los MUS\$22.249, mientras que durante el mismo periodo de 2019 fue MUS\$36.191.

2. **Los Costos operacionales totales** del 3T20 alcanzaron **MUS\$96.077**, lo que representa un aumento de 119,17% con respecto al año anterior debido los mayores volúmenes comercializados (+113,61%), a la mayor depreciación debido a las inversiones de los últimos años, y al reconocimiento contable de gastos de administración por consolidación de Naturipe Value Added Foods (MUS\$1.369).

3. Así, durante el 3T20, la Compañía registró un **EBITDA de MUS\$70.709, aumentando un 68,89%** con respecto al EBITDA de MUS\$41.868 registrado en 3T19. El EBITDA aumenta principalmente por el **incremento del 113,61% en el volumen** comercializado durante el periodo, influenciado por el adelanto de la temporada en Perú ya mencionado, que significó un volumen distribuido de 9.800 toneladas durante este trimestre desde este país (+248,12% con respecto al mismo trimestre del año pasado). Adicionalmente, hay un aumento en el precio promedio del mix de fruta de 22,63%, que, en conjunto a los mayores volúmenes, entre otros factores, permiten que los Ingresos de actividades ordinarias del 3T20 alcancen los MUS\$125.777, lo que representa un aumento de MUS\$80.665 con respecto a 3T19. Durante el 3T20, el ajuste de *fair value* de fruta neto del reverso reconocido a Jun20 tuvo un impacto en EBITDA de MUS\$20.107 (MUS\$34.813 a Sep19).

El EBITDA del 3T20 sin el impacto de *fair value* de fruta colgada en planta portadora alcanzó MUS\$50.602, lo que representa un aumento de 617,25% con respecto a los MUS\$7.055 de EBITDA de 3T19.

4. **El Resultado operacional** en el 3T20 ascendió a **MUS\$50.358**, aumentando en un 35,65% respecto al 3T19. El incremento en el resultado operacional de MUS\$13.234 está vinculado en gran medida a las mismas razones que explican las variaciones en el EBITDA. Estos efectos se ven compensados, en parte, por la mayor depreciación del periodo, asociada a la incorporación de

¹ Corresponde a la suma de Ingresos de actividades ordinarias más Otros ingresos, por función.

hectáreas plantadas en México y China y a un mayor volumen producido en Perú. La depreciación y amortización pasó de MUS\$4.744 en 3T19 a MUS\$20.351 en 3T20.

5. El **Resultado no operacional** del 3T20 presentó un resultado **negativo de MUS\$6.078**, que se compara con el resultado negativo por MUS\$5.667 registrado el 3T19. El menor resultado no operacional se explica principalmente por pérdida por diferencia de cambio de MUS\$1.256 de 3T20, en comparación a la ganancia de MUS\$2.832 en 3T19, impactado por la apreciación del peso mexicano durante 3T20 y depreciación en 3T19. Esta disminución fue compensada por: 1) la disminución de MUS\$1.265 en los costos financieros netos; 2) aumento en Otras ganancias (pérdidas) de MUS\$1.396 debido al reconocimiento de una utilidad por combinación de negocios vinculada a la fusión de Vitafoods (MUS\$1.363); y 3) aumento de MUS\$1.016 en el resultado asociado a la participación de asociadas y negocios conjuntos.

6. **La Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora alcanzó los MUS\$35.801** en los primeros 3 meses de la temporada 2020-2021 (“3T20”) en comparación con los MUS\$22.123 registrados durante el inicio de la temporada 2019-2020 (+61,83%). La mayor utilidad se debe principalmente a las mayores ventas de fruta peruana debido a la mejor curva de producción de esta temporada y reducción de costos financieros netos (-MUS\$1.265), lo que fue compensado por un menor ajuste por fair value de fruta en planta portadoras registrado en 3T20 con respecto al mismo periodo del año anterior, y por una mayor pérdida de diferencia de cambio (-MUS\$4.088) debido principalmente a la apreciación del peso mexicano en 3T20, que durante el mismo periodo de 2019 tuvo una fuerte apreciación.

Análisis acumulado para 9 meses a septiembre 2020 (Sep20)

1. Los **Ingresos totales**² de Hortifrut acumulado para los 9 meses a septiembre de 2020 (“Sep20”) alcanzaron **MUS\$411.488**, representando un **aumento de 14,76%** respecto al mismo periodo en 2020 (“Sep19”). Este aumento se debió principalmente al **incremento del 13,88% en el volumen de venta**, debido a la cosecha más temprana en los campos de Perú en T20/21 (3T20), que compensó la disminución de volúmenes de 1T20 con respecto a 1T19 por el retraso de la T18/19. Adicionalmente, hay un aumento en ingresos por la maduración de los campos de arándanos en China, por la entrada en producción de los campos de frambuesas en México que fueron plantados en la T18/19 y T19/20, y por el aumento del 1,21% en el precio promedio por kilo del mix de fruta, el que pasó de 7,15 US\$/Kg a 7,23 US\$/Kg (promedio de primeros 9 meses de 2019 y 2020, respectivamente).

El aumento en volúmenes y precios se ve parcialmente compensado por la disminución en los Otros ingresos, por función de MUS\$11.910 asociado principalmente al reconocimiento de un menor ajuste de *fair value* de fruta colgada en plantas portadoras.

² Corresponde a la suma de Ingresos de actividades ordinarias más Otros ingresos, por función

Los Ingresos del segmento agregado “Fruta Fresca”, que incluye arándanos, frambuesas, moras, frutillas y cerezas representaron un 93,12% de los ingresos consolidados a Sep20, levemente mayor respecto a los 91,61% que representaban a Sep19. Por su parte, los Ingresos por venta del segmento “Productos con Valor Agregado” representaron un 6,88% de los ingresos consolidados en igual periodo.

2. Los **Costos operacionales totales** a Sep20 ascendieron a **MUS\$337.663**, registrando un aumento de 4,52%, respecto a Sep19. Los mayores costos se explican principalmente por: 1) el mayor volumen comercializado a Sep20 (+13,88%), asociado al inicio temprano de la cosecha en Perú de T20/21 durante el 3T20, 2) madurez de operaciones en la que se han realizado inversiones en los últimos años (principalmente México y China); y 3) mayor depreciación. Los mayores costos a Sep20, fueron compensados por una disminución en los Otros gastos, por función, asociada al menor reverso del ajuste de *fair value* de fruta registrado al cierre de 2019, respecto al cierre de 2018 (MUS\$1.401 y MUS\$7.357, respectivamente). Por su parte, en términos unitarios, los costos operacionales totales disminuyeron desde US\$7,91 por kilo a Sep19 hasta US\$7,32 por kilo a Sep20.

3. Así, el **EBITDA** alcanzó **MUS\$116.383** a Sep20, registrando un **incremento de 77,74% respecto al EBITDA de MUS\$65.479 registrado en igual periodo de 2019**. El mayor EBITDA se debe principalmente al inicio temprano de la T20/21 en Perú, a mejores precios en Chile durante el 1T20 producto de una mejor calidad de fruta y el no traslape de producción con Perú, a la maduración de los campos en China, al inicio de cosecha de los campos nuevos de frambuesas en México durante 2020, y a la disminución en los costos operacionales por kilo, vinculado a la implementación de eficiencias a nivel de campos y packing y a una mejor calidad de fruta en Perú. Cabe señalar que a Sep20 se reconoció un ajuste por *fair value* de fruta colgada en plantas portadoras de MUS\$22.249 (MUS\$36.191 a Sep 19), que neto del reverso del ajuste reconocido en Dic19, impactó el EBITDA de Sep20 en MUS\$20.848 (MUS\$28.834 a Sep19).

El EBITDA acumulado a Sep20 sin efecto de *fair value* de fruta alcanzó MUS\$95.535, lo que representa un aumento de 160,70%, en comparación a los MUS\$36.645 obtenidos en el mismo periodo de 2019.

4. A Sep20 el **Resultado operacional** alcanzó **MUS\$75.209**, que se compara con el resultado de MUS\$35.485 presentado a Sep19. Por su parte, el margen operacional también experimentó un aumento desde 9,90% hasta 17,94% en el periodo de análisis. Estos incrementos se explican principalmente por las mismas razones que explican las variaciones en el EBITDA del periodo, y fue compensado por el aumento de depreciación y amortización, que pasó desde MUS\$29.994 a Sep19 hasta MUS\$41.174 a Sep20.

El Resultado operacional excluyendo el ajuste de *fair value* de fruta en plantas portadoras alcanzó MUS\$54.361, lo que represento un aumento de 717,34% con respecto al mismo periodo del año anterior. El margen operacional sin efecto de *fair value* alcanzó 14,12%, lo representa un aumento con respecto al 2,08% obtenido a Sep19.

5. El **Resultado no operacional** a Sep20 fue **MUS\$16.143 negativos**, que se compara favorablemente con los MUS\$23.663 negativos registrados a Sep19. El mejor resultado se asocia principalmente a: 1) disminución de costos financieros netos de MUS\$3.828 que se explica por las disminuciones de las tasas de interés de mercado; 2) disminución en resultado negativo asociado a participación de asociadas y negocios conjuntos, debido al reconocimiento de pérdida por MUS\$4.223 en la asociada Munger Hortifrut NA LLC en Estados Unidos a Sep19, mientras que a Sep20 se reconoció una utilidad por MUS\$457 en esta sociedad; y 3) utilidad reconocida en 3T20 por combinación de negocios asociada a la fusión de Vitafoods ya mencionada. El resultado no operacional más favorable fue compensado por una menor ganancia por diferencia de cambio por depreciación de peso chileno y peso mexicano.

6. En términos acumulados a Sep20, la Compañía registró una **Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora de MUS\$38.303**, que se compara favorablemente con una ganancia por MUS\$5.922 registrada en igual periodo de 2019. Esta mejora en la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora se debe principalmente a: 1) un incremento del margen bruto de MUS\$46.659 producto de un aumento en ingresos por el adelanto de cosecha de fruta peruana con respecto a la temporada anterior y por la disminución de costos por kilo, y 2) la disminución de los costos financieros en MUS\$4.780. Esto fue compensado por: 1) el menor ajuste por *fair value* de fruta neto registrado en Sep20 con respecto a Sep19, y 2) por el mayor costo de depreciación registrado en 2020 debido al mayor volumen producido en Perú.

1. Destacada campaña peruana y maduración de inversiones México y China

La temporada de cosecha de arándanos en Perú del 3T20 ha destacado por su inicio temprano. Durante este trimestre se han comercializado **9.800 toneladas** aprox., lo que representa un **crecimiento de 248,12% con respecto al mismo trimestre del año anterior**. Mediante la estrategia de podas, el diseño de la curva de producción y manejo de los cultivos programados se ha logrado el inicio temprano de la temporada peruana, que nos ha permitido obtener un crecimiento del EBITDA consolidado durante el 3T20, que excluyendo el efecto de *fair value* de fruta colgada en plantas portadoras, alcanzó US\$50,60 millones, 617,25% mayor al registrado en igual periodo de 2019.

Por otra parte, las inversiones realizadas en China y México en los años anteriores han ido madurando. En el caso de China, las hectáreas plantadas han aumentado su producción en línea con su madurez. Para el caso de México, las hectáreas plantadas de *Centennial*, variedad de frambuesa propia desarrollada por el **programa genético de Hortifrut**, en campos propios y de terceros ha traído un aumento significativo de los volúmenes comercializados, **pasando de 784 toneladas a Sep19 a 2.545 toneladas a Sep20**.

Cabe destacar que la variedad *Centennial* ha mostrado una calidad y productividad superior, lo que ha traído la preferencia tanto de clientes como de productores en América y Europa.

2. Exitoso refinanciamiento de deuda por MUS\$101.000

Con fecha 25 de agosto de 2020, Hortifrut S.A. suscribió un contrato de crédito sindicado y un contrato de **crédito bilateral por un total de MUS\$101.000**, con la participación de Banco Santander, Industrial and Commercial Bank of China (ICBC Bank), Banco de Occidente, Bladex y Rabobank, ambos por un plazo de **5 años con 2 años de gracia**. Los fondos de estos créditos fueron utilizados en su totalidad para refinanciar pasivos de corto plazo.

Estas operaciones demuestran el amplio acceso al mercado financiero tanto local como internacional que tiene la compañía, que a pesar de las condiciones adversas enfrentadas en el mercado producto de la pandemia, logró obtener condiciones favorables, flexibilizando su perfil de vencimientos y fortaleciendo su estructura financiera.

3. Inicio de operaciones de Vitafoods

En línea con la estrategia de crecimiento de la Compañía, el 31 de julio de 2020 se concretó la **fusión entre Hortifrut y Alifrut**, filial de Duncan Fox, para combinar sus **operaciones de productos congelados** de exportación en partes iguales, formando así Vitafoods.

El proceso de fusión consideró la consolidación de cinco plantas productivas de congelados, que comenzarán produciendo y comercializando un volumen cercano a los 35 millones de kilos y con

ventas estimadas por sobre los 100 millones de dólares durante el año 2021, convirtiéndola en un actor global muy relevante en su categoría en los mercados internacionales.

La nueva compañía distribuirá directamente a sus clientes a través de las plataformas comerciales globales de Hortifrut y de su filial Naturipe Value Added Foods USA, la cual será controlada por Vitafoods. Además, se incorpora el *expertise* industrial y comercial de Alifrut como procesador multiproducto de congelados, lo que permitirá a Vitafoods gestionar gran parte de la cadena de valor del negocio, asegurando de esta forma la mejor calidad y seguridad alimentaria, mayor estabilidad en el suministro y una variada oferta multiproductos para sus clientes globales, junto al desarrollo de nuevos productos y formatos.

4. Hortifrut adquiere una participación no controladora de BFruit

Con el objetivo de seguir fortaleciendo la posición de liderazgo en la comercialización de berries en Europa, en febrero de 2020 Hortifrut llegó a un **acuerdo para comprar una participación no controladora** en la organización de productores de **BFruit** en Portugal.

Producto de este acuerdo, **todo el volumen producido por BFruit es comercializado a través de la plataforma comercial de Hortifrut para Europa**, aumentando así el volumen del negocio verticalmente integrado que ya existe. Además, esto permitirá a Hortifrut llevar a cabo un escalamiento comercial más rápido de las nuevas variedades de frambuesas, moras y arándanos provenientes de sus propios programas de desarrollo varietal alrededor del mundo.

5. Contingencia Sanitaria COVID-19

Respecto a la contingencia sanitaria producto de la pandemia COVID-19, **Hortifrut ha tomado acciones con el fin de resguardar la salud de sus trabajadores y colaboradores**, adoptando la modalidad de teletrabajo para todos los funcionarios que puedan ejercer sus funciones en forma remota. Para los trabajadores, cuya labor es esencial que se realice en forma presencial, se han tomado todas las recomendaciones y medidas establecidas por las autoridades gubernamentales en cada país y las organizaciones mundiales, se desarrolló un sistema de trazabilidad para los trabajadores y se han realizado campañas de comunicación, así como también de soporte para ellos.

Con el fin de mantener nuestro **compromiso de suministrar berries todos los días a todo el mundo**, la Compañía ha buscado asegurar la continuidad de las operaciones, adoptando medidas para asegurar la provisión de insumos necesarios para el correcto funcionamiento de todos nuestros campos. Al día de hoy los campos donde la Compañía se encuentra cosechando son Perú (Trujillo y Olmos), Chile y México, cuyas operaciones no se han visto mayormente afectadas.

Análisis Resultados Temporada 2020/2021

HORTIFRUT S.A. Y FILIALES
Estado Integral de Resultados Consolidados
Por Temporada terminados al 30 de septiembre (julio de 2020 a septiembre 2020)

	jul19-sep19		jul20-sep20		Var %
	MUSD	% Ing.	MUSD	% Ing.	
Ingresos totales ³	80.960		145.928		80,25%
Costos de ventas	-25.788	-31,85%	-60.946	-41,76%	136,33%
Gastos de administración	-13.303	-16,43%	-14.272	-9,78%	7,28%
EBITDA	41.869	51,72%	70.710	48,46%	68,88%
Depreciación Activo Fijo	-2.809	-3,47%	-12.911	-8,85%	359,63%
Depreciación Activo Biológico	337	0,42%	-6.811	-4,67%	-2121,07%
Amortización Activo Intangible	-2.273	-2,81%	-630	-0,43%	-72,28%
Resultado Operacional (excluye Deterioro de activos)	37.124	45,85%	50.358	34,51%	35,65%
Deterioro de valor de activos	0	0,00%	-507	-0,35%	
Resultado Operacional	37.124	45,85%	49.851	34,16%	34,28%
Ingresos financieros	1.415		362		-74,42%
Gastos financieros	-8.341		-6.023		-27,79%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-1.574		-558		-64,55%
Otros Ingresos/Gastos	1		1.397		139600,00%
Diferencias de cambio	2.832		-1.256		-144,35%
Resultado No Operacional	-5.667	-7,00%	-6.078	-4,17%	7,25%
Ganancias antes de impuestos	31.457	38,85%	43.773	30,00%	39,15%
Impuestos a la renta	-6.368		-5.563		-12,64%
Ganancias del ejercicio	25.089	30,99%	38.210	26,18%	52,30%
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	22.123		35.801		61,83%
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	2.966		2.409		-18,78%
Ganancias del ejercicio	25.089	30,99%	38.210	26,18%	52,30%
Volumen de venta (toneladas)	6.609		14.118		113,61%
EBITDA / kg (USD)	6,33		5,01		-20,94%

³ Corresponde a la suma de Ingresos de actividades ordinarias más Otros ingresos, por función.

Durante el 3T20, la Compañía registró un **EBITDA de MUS\$70.709**, aumentando un 68,89% con respecto al EBITDA de MUS\$41.868 registrado el 3T19. El EBITDA aumenta principalmente por el incremento del 113,61% en el volumen comercializado durante el periodo, influenciado por el adelanto de la temporada en Perú ya mencionado, que significó un volumen distribuido de 9.800 toneladas durante este trimestre desde este país (+248,12% con respecto al mismo trimestre del año pasado). Adicionalmente, hay un aumento en el precio promedio del mix de fruta de 22,63%, que, en conjunto a los mayores volúmenes, entre otros factores, permiten que los ingresos de actividades ordinarias del 3T20 alcancen los MUS\$125.777, lo que representa un aumento de MUS\$80.665 con respecto a 3T19. Durante el 3T20, el ajuste por *fair value* de fruta neto del reverso reconocido a Jun20 tuvo un impacto en EBITDA de MUS\$20.107 (MUS\$34.813 a Sep19).

El EBITDA del 3T20 sin el impacto de *fair value* de fruta colgada en planta portadora alcanzó MUS\$50.602, lo que representa un aumento de 617,25% con respecto a los MUS\$7.005 de EBITDA de 3T19.

Por su parte, los **Ingresos totales⁴ aumentaron en un 80,25%** en los primeros 3 meses de la temporada 2020-2021 (3T20) en comparación con la T19/20 (3T19), totalizando **MUS\$145.928**. Los mayores ingresos se deben a: 1) un incremento de 113,6% en el volumen comercializado hasta 14.118 toneladas, vinculado al inicio temprano de la temporada en Perú y a la entrada en producción de los campos de frambuesas en México que fueron plantados en la T19/20; y 2) el mayor precio medio por kilo de 22,63%, el que pasó de 6,05 US\$/Kg en 3T19 a 7,42 US\$/Kg en 3T20. El mayor ingreso fue compensado por la disminución de Otros ingresos, por función de MUS\$15.697 debido al menor ajuste de *fair value* de fruta colgada en planta portadora.

El precio promedio de los arándanos registró una disminución del 2,27% hasta US\$8,53, vinculado a una mayor oferta de fruta en la industria. Por su parte, el precio de las **frambuesas** experimentó un incremento del 8,76% hasta US\$8,43, el de las **moras** un crecimiento de 57,89% hasta US\$9,70, las **frutillas** tuvieron un aumento del 10,71% hasta US\$5,51, y el segmento de **productos con valor agregado** disminuyó en un 3,32% hasta US\$3,35.

Los costos operacionales totales del 3T20 alcanzaron MUS\$96.077, aumentando en un 119,17% (+MUS\$52.241) respecto a 3T19. El aumento es explicado principalmente por: 1) mayores costos dado el mayor volumen comercializado, y 2) mayor depreciación. En tanto, los costos operacionales por kilo aumentaron desde 6,63 US\$/kg el 3T19 hasta 6,81 US\$/kg el 3T20, principalmente asociado a mayores niveles de depreciación.

Por su parte, los **Gastos de Administración y Ventas** (excluyendo depreciación de esta partida) registraron un aumento del 7,28% en el 3T20 asociado al crecimiento de las operaciones en China y México, sin embargo, disminuyendo a su vez en términos de participación sobre los Ingresos totales, pasando desde un 16,43% hasta 9,78% dentro del periodo de análisis.

⁴ Corresponde a la suma de Ingresos de actividades ordinarias más Otros ingresos, por función.

La siguiente tabla muestra el volumen distribuido por segmento durante las el 3T20 y 3T19:

Volúmenes Distribución (kilos)	jul19-sep19	jul20-sep20	Var %
Arándanos	2.969.707	10.024.379	237,6%
Frambuesas	260.478	973.181	273,6%
Moras	108.505	74.448	-31,4%
Frutillas	67.670	106.903	58,0%
Cerezas	0	0	-
Productos con Valor Agregado ⁵	3.203.024	2.939.511	-8,2%
TOTAL	6.609.383	14.118.422	113,6%

El **Resultado no operacional** del 3T20 presentó un resultado **negativo de MUS\$6.078**, que se compara con el resultado negativo por MUS\$5.667 registrado el 3T19. El menor resultado no operacional se explica principalmente por pérdida por diferencia de cambio de MUS\$1.256 de 3T20, en comparación a la ganancia de MU\$2.832 en 3T19, impactado por la apreciación del peso mexicano durante 3T20 y depreciación en 3T19. Esta disminución fue compensada por 1) la disminución de MUS\$1.265 en los costos financieros netos; 2) el aumento en Otras ganancias (pérdidas) de MUS\$1.396 debido a reconocimiento de una utilidad por combinación de negocios vinculada a la fusión de Vitafoods (MUS\$1.363); y 3) el aumento de MUS\$1.016 en el resultado asociado a la participación de asociadas y negocios conjuntos.

⁵ Este volumen no considera los kilos procesados a terceros.

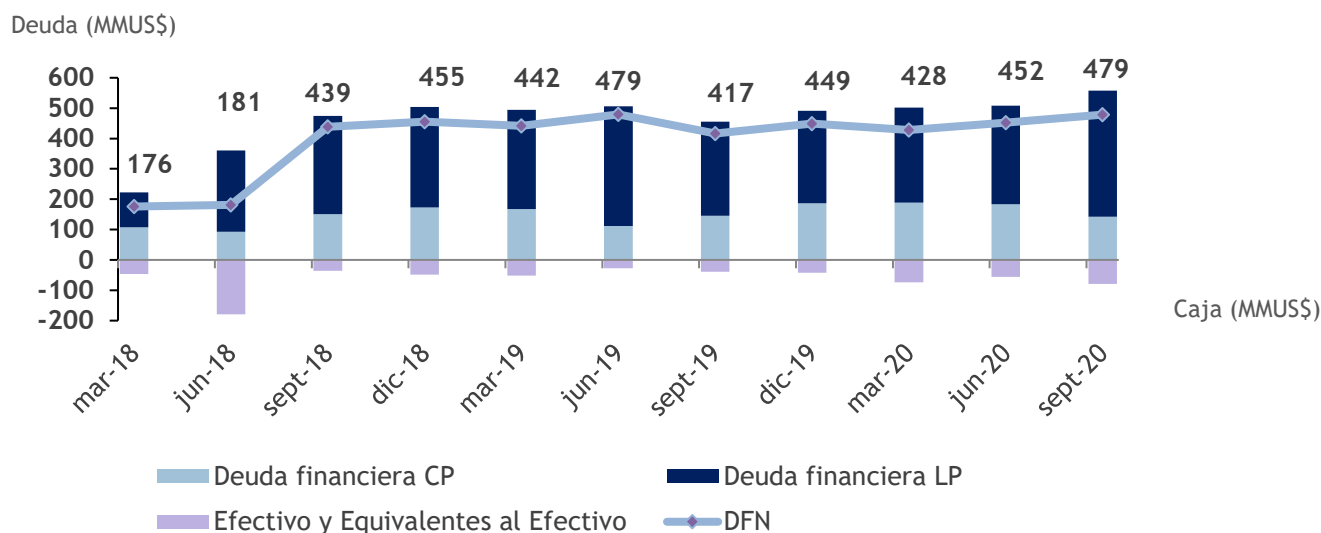
Deuda Financiera y Capex

La **deuda financiera neta** de la Sociedad aumentó desde MUS\$448.914 al 31 de diciembre de 2019 a MUS\$478.771 al 30 de septiembre de 2020, lo que se explica principalmente por el incremento de créditos PAEs asociados a **financiamiento de capital de trabajo**, y por el **financiamiento de inversiones en China y México durante el primer semestre de 2020**. Estos efectos fueron, en parte, compensados por el mayor saldo de caja disponible. A septiembre de 2020, el pasivo asociado a los contratos de arriendo operativos que tiene la Compañía asciende a MUS\$18.835, que se compara con MUS\$21.814 a diciembre de 2019.

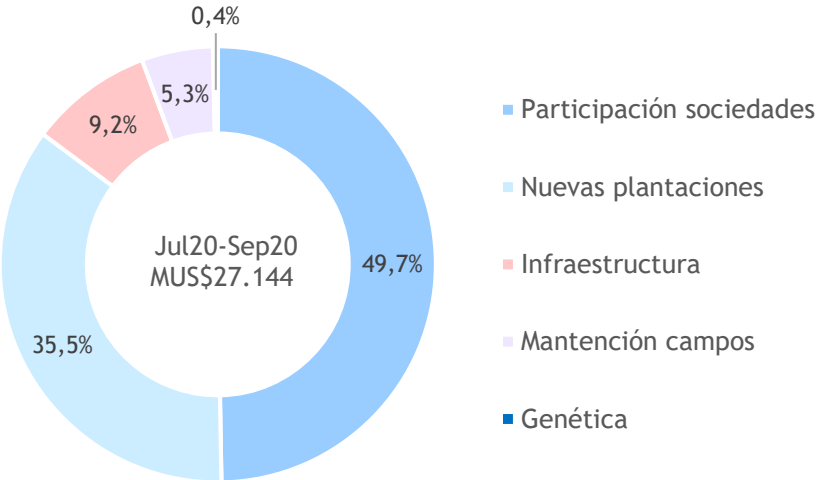
Durante el 3T20, la Compañía **invirtió MUS\$27.144**, principalmente en nuevas plantaciones, además de participación en sociedades, mantención de plantaciones ya existentes e infraestructura. Esto representa un **aumento del 24,59%** respecto a igual periodo de 2019, principalmente por el reconocimiento de la **fusión de congelados (Vitafoods)**.

Las siguientes tablas y gráficos presentan la evolución de la deuda financiera neta y la distribución de las inversiones de capital durante el 3T20:

Evolución de Deuda Financiera Neta (MMUS\$)



Distribución inversiones de capital T20/21



Estado Integral de Resultados Consolidados - IFRS

HORTIFRUT S.A. Y FILIALES Estado Integral de Resultados Consolidados Al 30 de septiembre 2020 (Enero a Septiembre)

	ene19-sep19		ene20-sep20		Var %
	MUSD	% Ing.	MUSD	% Ing.	
Ingresos totales ⁶	358.551		411.488		14,76%
Costos de ventas	-246.368	-68,71%	-253.376	-61,58%	2,84%
Gastos de administración	-46.703	-13,03%	-41.728	-10,14%	-10,65%
EBITDA	65.480	18,26%	116.384	28,28%	77,74%
Depreciación Activo Fijo	-15.477	-4,32%	-23.088	-5,61%	49,18%
Depreciación Activo Biológico	-11.023	-3,07%	-16.083	-3,91%	45,90%
Amortización Activo Intangible	-3.495	-0,97%	-2.004	-0,49%	-42,66%
Resultado Operacional (excluye deterioro de activos)	35.485	9,90%	75.209	18,28%	111,95%
Deterioro de valor de activos	0		-1.384		
Resultado Operacional	35.485	9,90%	73.825	17,94%	108,05%
Ingresos financieros	1.932		980		-49,28%
Gastos financieros	-22.038		-17.258		-21,69%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-4.509		-990		-78,04%
Otros Ingresos/Gastos	-345		1.063		-408,12%
Diferencias de cambio	1.297		62		-95,22%
Resultado No Operacional	-23.663	-6,60%	-16.143	-3,92%	-31,78%
Ganancias antes de impuestos	11.822	3,30%	57.682	14,02%	387,92%
Impuestos a la renta	-2.877		-10.966		281,16%
Ganancias del ejercicio	8.945	2,49%	46.716	11,35%	422,26%
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	5.922	1,65%	38.303	9,31%	546,79%
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	3.023		8.413		178,30%
Ganancias del ejercicio	8.945	2,49%	46.716	11,35%	422,26%
Volumen de venta (toneladas)	40.512		46.134		13,88%
EBITDA / kg (USD)	1,62		2,52		56,08%

⁶ Corresponde a la suma de Ingresos de actividades ordinarias más Otros ingresos, por función.

Análisis de Estado de Resultados Consolidados

Resultado Operacional

Los Ingresos totales⁷ de Hortifrut S.A. y Subsidiarias totalizaron MUS\$411.488 en los primeros 9 meses del año 2020, registrando un incremento del 14,76% con respecto a igual periodo en 2019.

En el caso del **Arándano**, se observó un aumento en las **ventas del 14,57%** alcanzando los **MUS\$348.275** a Sep20. El aumento en ventas se explica por un **aumento en el volumen distribuido del 13,36% hasta 32.497 toneladas**, y por el aumento en el precio promedio por kilo de 1,55%, pasando de 8,20 US\$/kg en el Sep19 a 8,32 US\$/kg en Sep20. La variación en el volumen distribuido se explica principalmente por el mayor volumen comercializado en el 3T20, asociado al inicio temprano de la temporada en Perú, que compensó la disminución de volúmenes de 1T20 con respecto a 1T19 por el retraso de la T18/19.

Por su parte, los ingresos provenientes de las **Frambuesas** aumentaron en un 213,84% respecto a Sep19, totalizando **MUS\$23.981** a Sep20. Este aumento se explica por un aumento en el volumen comercializado, el que pasó de 784 toneladas a Sep19 a 2.545 toneladas a Sep20, por la entrada en producción de nueva superficie en México en campos propios y productores terceros, plantados con la variedad “Centennial”, desarrollada por Hortifrut. Este incremento fue parcialmente compensado por una caída en el precio promedio por kilo de 3,31%, asociado principalmente a una mayor disponibilidad de fruta en México para el mercado americano.

El segmento de **Moras** registró **ingresos por MUS\$5.075**, disminuyendo con respecto a los MUS\$8.949 a Sep19, explicado por una disminución de 29,17% en los volúmenes comercializados principalmente por menor disponibilidad de fruta para captar en México, y una caída de 19,94% en el precio promedio por kilo.

Respecto a las **Frutillas**, los ingresos disminuyeron en un 31,25% en los primeros 9 meses de 2020 respecto a igual periodo de 2019, totalizando **MUS\$1.760**. La disminución se explica por una caída en el volumen distribuido del 20,88%, asociada principalmente a una menor disponibilidad de la fruta en el mercado mexicano y chileno. A esto se suma una disminución del 13,10% en el precio promedio por kilo.

Las **Cerezas** registraron **ingresos por ventas de MUS\$4.096** a Sep20, disminuyendo en un 23,14% respecto a Sep19. Esta disminución en los ingresos se debe a una disminución del precio promedio por kilo del 41,92%, compensado en parte por un incremento 32,33% en los volúmenes comercializados.

Los **Productos con Valor Agregado** registraron **ingresos por venta de MUS\$28.301** durante los primeros 9 meses del año 2020, disminuyendo en un 5,97% respecto de los ingresos registrados en igual periodo del año anterior. Esta variación se explica por una disminución en el precio promedio por kilo de 9,80%, compensado, en parte, por un aumento en el volumen distribuido de 4,25%. Este

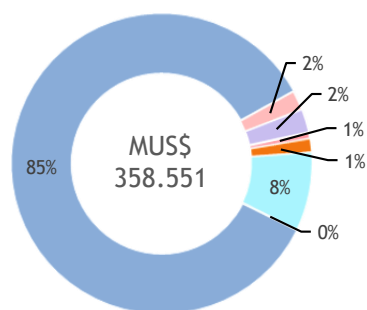
⁷ Corresponde a la suma de Ingresos de actividades ordinarias más Otros ingresos, por función.

aumento de volumen todavía no refleja impacto de la fusión con Alifrut, la cual comenzará a impactar resultados consolidados a partir de finales del año 2020.

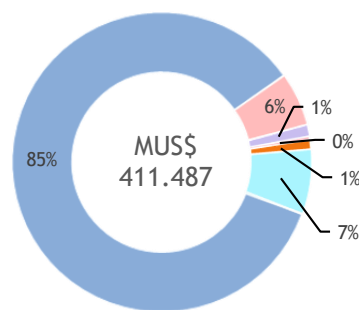
Las siguientes tablas y gráficos presentan un resumen de la composición de los Ingresos Operacionales y su variación acumulada a Sep19 y Sep20:

Ingresos (Miles de dólares)			
	ene19-sep19	ene20-sep20	Var %
Arándanos	303.973	348.274	14,57%
Frambuesas	7.641	23.981	213,84%
Moras	8.949	5.075	-43,29%
Frutillas	2.560	1.760	-31,25%
Cerezas	5.329	4.096	-23,14%
Productos con Valor Agregado	30.098	28.301	-5,97%
Total	358.551	411.487	14,76%

Ingresos por Segmento ene19-sep19



Ingresos por Segmento ene20-sep20



■ Arándanos ■ Frambuesas ■ Moras ■ Frutillas ■ Cerezas ■ Productos con Valor Agregado ■ Otros Ingresos

El Resultado Operacional⁸ registró una ganancia de MUS\$75.209 a Sep20, que se compara favorablemente con la ganancia de MUS\$35.485 obtenida en igual periodo de 2019.

Cabe destacar que producto de la entrada en vigencia de la enmienda a la NIC 16 y NIC 41 a partir del 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” se consideran como un Activo Fijo, por lo cual deben depreciarse año a año, entre otros aspectos. Es por esto que el Resultado operacional antes señalado incluye MUS\$16.083 de depreciación de las “Plantas Portadoras”, que se compara con una depreciación de MUS\$11.023 por este concepto a Sep19.

⁸ El Resultado Operacional por Segmento Operativo no considera la partida Deterioro de valor de activos.

Por su parte, se observa un leve incremento en la amortización del Activo Intangible, que pasó desde MUS\$3.495 a Sep19 a MUS\$2.004 a Sep20, asociado principalmente a una menor venta de plantas de Arándanos.

El negocio de **Arándanos** registró un Resultado Operacional⁹ de **MUS\$67.188 a Sep20**, aumentando en MUS\$37.778 respecto a Sep19, explicado por el aumento de volúmenes comercializado (+13,36%), por el aumento de precio promedio (+1,55%), y por la disminución de costos unitarios (-9,69%). Como resultado de lo señalado anteriormente, el margen operacional experimentó un incremento desde 9,68% a Sep19 hasta 19,29% a Sep20.

La depreciación de las “plantas portadoras” considerada dentro del segmento Arándanos durante los primeros 9 meses de 2020 asciende a MUS\$14.379, un 37,52% mayor a los MUS\$10.456 registrados durante igual periodo de 2019 por este concepto, explicado por el mayor volumen de Arándanos producidos.

El segmento **Frambuesa** registró un Resultado Operacional⁹ **positivo de MUS\$4.362 a Sep20**, que se compara con los MUS\$2.096 registrados a Sep19, asociado principalmente a los mayores ingresos vinculados con el aumento de volumen comercializado, el que pasó de 784 toneladas a Sep19 hasta 2.544 toneladas a Sep20. Los mayores ingresos fueron parcialmente compensados por el incremento en los costos asociados a dicho aumento en volúmenes. La depreciación de las “plantas portadoras” considerada dentro de este segmento a Sep20 asciende a MUS\$1.704, mayor comparada con la depreciación por MUS\$567 registrados a Sep19, explicado por el mayor volumen producido.

El Resultado Operacional⁹ de la **Mora** fue **positivo en MUS\$1.048 a Sep20**, aumentando levemente respecto del resultado de MUS\$824 en el mismo periodo del 2019, asociado principalmente a la caída en costos 50,44%, proporcionalmente mayor a la disminución de los ingresos de 43,29%. Este segmento no registra depreciación de “plantas portadoras”.

La **Frutilla** registró un Resultado Operacional⁹ **negativo igual a MUS\$672 a Sep20**, comparado con una pérdida de MUS\$735 registrada a Sep19. La menor pérdida del periodo se explica por una reducción en costos. Este segmento no registra depreciación de “plantas portadoras”.

El segmento **Cereza** registró un Resultado Operacional⁹ **positivo de MUS\$272 a Sep20**, disminuyendo respecto a la ganancia de MUS\$817 registrada en igual periodo del año anterior, vinculado a los menores precios de venta asociado a las congestiones portuarias en China a causa de la pandemia sanitaria resultante del brote de COVID-19. Dado lo anterior, el margen operacional de este producto disminuyó desde 15,34% de los ingresos hasta 6,64% de los mismos durante el periodo de análisis. Este segmento no registra depreciación de “plantas portadoras”.

Los **Productos con Valor Agregado** muestran un Resultado Operacional⁹ **positivo de MUS\$3.011 a Sep20**, en línea con respecto al resultado de MUS\$3.071 a Sep19. Durante este periodo hubo menores precios promedios (-9,80%), compensados por una disminución en los costos por kilo (-10,24%). Por

⁹ El Resultado Operacional por Segmento Operativo no considera la partida Deterioro de valor de activos.

su parte, el margen operacional de este segmento fue 10,64% en el periodo de análisis, que tiene un leve aumento respecto al margen a Sep19 de 10,20%. Este segmento no registra depreciación de “plantas portadoras”.

Resultado No Operacional

Los otros componentes del resultado pasaron de una pérdida de MUS\$23.663 a septiembre de 2019, a una pérdida de MUS\$16.143 a septiembre de 2020 (+MUS\$7.520).

Esta variación se explica principalmente por los siguientes factores:

- a. **Disminución de costos financieros netos de MUS\$3.828**, totalizando MUS\$16.278 a Sep20, variación que se explica principalmente por las **disminuciones de las tasas de interés de mercado**.
- b. La **participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas** presentó una pérdida de MUS\$990 a septiembre de 2020, que se compara con una pérdida por MUS\$4.509 en el mismo periodo del año anterior. Esta diferencia se explica principalmente por el reconocimiento de pérdida por MUS\$4.223 en la asociada **Munger Hortifrut NA LLC** en Estados Unidos a Sep19, mientras que a Sep20 se reconoció una utilidad por MUS\$457 en esta sociedad.
- c. Aumento en **Otras ganancias (pérdidas)** de MUS\$1.408 debido a reconocimiento de una **utilidad por combinación de negocios** vinculada a la fusión de **Vitafoods** (MUS\$1.363).
- d. A septiembre 2020 se registró una ganancia por **diferencia de cambio** por MUS\$62, en comparación a la ganancia de MUS\$1.297 del mismo periodo de 2019. En 2020, la **depreciación del peso chileno y peso mexicano** provocaron una pérdida en diferencia de cambio que fue compensada principalmente por la depreciación del nuevo sol peruano.

EBITDA y Utilidad

El EBITDA acumulado a Sep20 alcanzó **MUS\$116.383**, lo que representa un aumento del 77,74% al compararlo con los MUS\$65.479 registrados a septiembre 2019. El mayor EBITDA se debe principalmente a los **mayores volúmenes de Perú** debido a la cosecha temprana en T20/21, a mejores precios en Chile producto de una mejor calidad de fruta y el no traslape de producción con Perú en T19/20 (+~MUS\$7.000), a la maduración de los campos en China (+~MUS\$11.000), y a la **disminución de los costos de venta por kilo, vinculados a la implementación de eficiencias a nivel de campos y packing**, y a la obtención de una mejor calidad de fruta.

Cabe señalar que a Sep20 se reconoció un ajuste por *fair value* de fruta colgada en plantas portadoras de MUS\$22.249 (MUS\$36.191 a Sep 19), que neto del reverso del ajuste reconocido en Dic19, impactó el EBITDA de Sep20 en MUS\$20.848 (MUS\$28.834 a Sep19).

El EBITDA acumulado a Sep20 sin efecto de *fair value* de fruta alcanzó MUS\$95.535, lo que representa un aumento de 160,70%, en comparación a los MUS\$36.645 obtenidos en el mismo periodo de 2019.

En los 9 meses terminados al 30 de septiembre de 2020 se registró una **ganancia atribuible a los propietarios de la controladora de MUS\$38.303**, representando un aumento de MUS\$32.381 con respecto a las ganancias por MUS\$5.922 en igual periodo de 2019 (“Sep19”). El aumento en la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora respecto a Sep19 se debe principalmente a: 1) el aumento del margen bruto en MUS\$46.659 por aumento de volúmenes por inicio temprano de cosecha en Perú, por aumento de precio promedio en un 1,21%, y por la reducción de costos y gastos operacionales antes de depreciación; 2) una disminución de MUS\$6.118 en los Otros gastos, por función, asociado al menor reverso del ajuste por *fair value* de fruta en plantas portadoras registrado a Sep20, respecto a Sep19 (MUS\$1.401 a Sep20 vs. MUS\$7.357 a Sep19); 3) el aumento de MUS\$3.519 en el resultado asociado a la participación de asociadas y negocios conjuntos; y 4) menores costos financieros netos por MUS\$3.828. Estos efectos fueron parcialmente compensados por: 1) una disminución en Otros ingresos, por función por MUS\$11.910 principalmente por un menor ajuste por *fair value* de fruta en plantas portadoras registrado (monto que asciende a MUS\$22.249 a Sep20 y MUS\$36.191 a Sep19); 2) por un mayor gasto en impuestos que pasan desde MUS\$2.877 a Sep19 hasta MUS\$10.966 a Sep20, asociado a un mayor resultado antes de impuesto; y 3) por una menor ganancia de diferencia de cambio producto de la depreciación del peso mexicano y peso chileno con respecto al dólar durante 2020.

Datos por Segmento de Negocio

Segmento Agregado “Fruta Fresca”

Arándanos

EERR por Año Calendario Comparativo ene19/sep19 - ene20/sep20

Arándanos	ene19-sep19	% Ingresos	ene20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	303.973		348.275		14,57%
Costos Operacionales (MUSD)	-274.561		-281.087		2,38%
Resultado Operacional (MUSD)¹⁰	29.412	9,68%	67.188	19,29%	128,44%

EERR por Temporada Comparativo jul19/sep19 - jul20/sep20

Arándanos	jul19-sep19	% Ingresos	jul20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	66.854		126.576		89,33%
Costos Operacionales (MUSD)	-30.724		-76.137		147,81%
Resultado Operacional (MUSD)¹⁰	36.130	54,04%	50.439	39,85%	39,60%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Arándanos	ene19-sep19	ene20-sep20	Var %	jul19-sep19	jul20-sep20	Var %
Volumen de venta (kilos)	28.667.796	32.496.750	13,36%	2.969.707	10.024.379	237,55%
Participación del total	70,76%	70,44%		44,93%	71,00%	
Ingreso medio (USD/kg)	10,60	10,72	1,07%	22,51	12,63	-43,91%
Precio Promedio (USD/kg)	8,20	8,32	1,55%	8,72	8,53	-2,27%

¹⁰ El Resultado Operacional por Segmento Operativo no considera la partida Deterioro de valor de activos.

Frambuesas

EERR por Año Calendario Comparativo ene19/sep19 - ene20/sep20

Frambuesas	ene19-sep19	% Ingresos	ene20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	7.641		23.981		213,84%
Costos Operacionales (MUSD)	-5.545		-19.619		253,78%
Resultado Operacional (MUSD)¹¹	2.096	27,43%	4.362	18,19%	108,16%

EERR por Temporada Comparativo jul19/sep19 - jul20/sep20

Frambuesas	jul19-sep19	% Ingresos	jul20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	2.020		8.208		306,35%
Costos Operacionales (MUSD)	-2.835		-9.044		218,98%
Resultado Operacional (MUSD)¹¹	-815	-40,37%	-836	-10,19%	2,58%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Frambuesas	ene19-sep19	ene20-sep20	Var %	jul19-sep19	jul20-sep20	Var %
Volumen de venta (kilos)	783.952	2.544.657	224,59%	260.478	973.181	273,61%
Participación del total	1,94%	5,52%		3,94%	6,89%	
Ingreso medio (USD/kg)	9,75	9,42	-3,31%	7,75	8,43	8,76%
Precio Promedio (USD/kg)	9,75	9,42	-3,31%	7,75	8,43	8,76%

¹¹ El Resultado Operacional por Segmento Operativo no considera la partida Deterioro de valor de activos.

Moras

EERR por Año Calendario Comparativo ene19/sep19 - ene20/sep20

Moras	ene19-sep19	% Ingresos	ene20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	8.949		5.075		-43,29%
Costos Operacionales (MUSD)	-8.125		-4.027		-50,44%
Resultado Operacional (MUSD)¹³	824	9,21%	1.048	20,64%	27,14%

EERR por Temporada Comparativo jul19/sep19 - jul20/sep20

Moras	jul19-sep19	% Ingresos	jul20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	667		722		8,33%
Costos Operacionales (MUSD)	-779		-631		-19,08%
Resultado Operacional (MUSD)¹³	-113	-16,91%	92	12,68%	-181,22%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Moras	ene19-sep19	ene20-sep20	Var %	jul19-sep19	jul20-sep20	Var %
Volumen de venta (kilos)	1.327.061	940.019	-29,17%	108.505	74.448	-31,39%
Participación del total	3,28%	2,04%		1,64%	0,53%	
Ingreso medio (USD/kg)	6,74	5,40	-19,94%	6,14	9,70	57,89%
Precio Promedio (USD/kg)	6,74	5,40	-19,94%	6,14	9,70	57,89%

¹³ El Resultado Operacional por Segmento Operativo no considera la partida Deterioro de valor de activos.

Frutillas

EERR por Año Calendario Comparativo ene19/sep19 - ene20/sep20

Frutillas	ene19-sep19	% Ingresos	ene20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	2.560		1.760		-31,25%
Costos Operacionales (MUSD)	-3.295		-2.432		-26,17%
Resultado Operacional (MUSD)¹⁴	-735	-28,70%	-672	-38,19%	-8,50%

EERR por Temporada Comparativo jul19/sep19 - jul20/sep20

Frutillas	jul19-sep19	% Ingresos	jul20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	337		589		74,90%
Costos Operacionales (MUSD)	-510		-650		27,34%
Resultado Operacional (MUSD)¹⁴	-174	-51,52%	-61	-10,32%	-64,97%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Frutillas	ene19-sep19	ene20-sep20	Var %	jul19-sep19	jul20-sep20	Var %
Volumen de venta (kilos)	598.797	473.739	-20,88%	67.670	106.903	57,98%
Participación del total	1,48%	1,03%		1,02%	0,76%	
Ingreso medio (USD/kg)	4,28	3,72	-13,10%	4,98	5,51	10,71%
Precio Promedio (USD/kg)	4,28	3,72	-13,10%	4,98	5,51	10,71%

¹⁴ El Resultado Operacional por Segmento Operativo no considera la partida Deterioro de valor de activos.

Cerezas

EERR por Año Calendario Comparativo ene19/sep19 - ene20/sep20

Cerezas	ene19-sep19	% Ingresos	ene20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	5.329		4.096		-23,14%
Costos Operacionales (MUSD)	-4.512		-3.824		-15,24%
Resultado Operacional (MUSD)¹⁵	817	15,34%	272	6,64%	-66,75%

EERR por Temporada Comparativo jul19/sep19 - jul20/sep20

Cerezas	jul19-sep19	% Ingresos	jul20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	0		0		-
Costos Operacionales (MUSD)	0		0		-
Resultado Operacional (MUSD)¹⁵	0		0		-

Evolución Volumen y Precios de Venta

Cerezas	ene19-sep19	ene20-sep20	Var %	jul19-sep19	jul20-sep20	Var %
Volumen de venta (kilos)	555.833	735.556	32,33%	0	0	0,00%
Participación del total	1,37%	1,59%		0,00%	0,00%	
Ingreso medio (USD/kg)	9,59	5,57	-41,92%	-	-	0,00%
Precio Promedio (USD/kg)	9,59	5,57	-41,92%	-	-	0,00%

¹⁵ El Resultado Operacional por Segmento Operativo no considera la partida Deterioro de valor de activos.

Segmento “Productos con Valor Agregado”

EERR por Año Calendario Comparativo ene19/sep19 - ene20/sep20

Productos con Valor Agregado	ene19-sep19	% Ingresos	ene20-sep20	% Ingresos	% Ingresos
Ingresos Operacionales (MUSD)	30.098		28.301		-5,97%
Costos Operacionales (MUSD)	-27.027		-25.290		-6,43%
Resultado Operacional (MUSD)¹⁶	3.071	10,20%	3.011	10,64%	-1,94%

EERR por Temporada Comparativo jul19/sep19 - jul20/sep20

Productos con Valor Agregado	jul19-sep19	% Ingresos	jul20-sep20	% Ingresos	Var %
Ingresos Operacionales (MUSD)	11.082		9.833		-11,28%
Costos Operacionales (MUSD)	-8.987		-9.108		1,35%
Resultado Operacional (MUSD)¹⁶	2.096	18,91%	725	7,37%	-65,41%

Evolución Volumen y Precios de Venta

Productos con Valor Agregado	ene19-sep19	ene20-sep20	Var %	jul19-sep19	jul20-sep20	Var %
Volumen de venta (kilos) ¹⁷	8.578.938	8.943.211	4,25%	3.203.024	2.939.511	-8,23%
Participación del total	21,18%	19,39%		48,46%	20,82%	
Ingreso medio (USD/kg)	3,51	3,16	-9,80%	3,46	3,35	-3,32%
Precio Promedio (USD/kg)	3,51	3,16	-9,80%	3,46	3,35	-3,32%

¹⁶ El Resultado Operacional por Segmento Operativo no considera la partida Deterioro de valor de activos.

¹⁷ Este volumen no considera los kilos procesados a terceros.

Variación Hectáreas Plantadas

Superficie Plantada	Productivas			No Productivas ¹⁸		
	sept-19	sept-20	Var. %	sept-19	sept-20	Var. %
Arándanos						
Superficie (Hectáreas)	3.077	3.306	7,46%	199	764	283,80%
Participación del total	94,84%	93,11%		57,70%	77,41%	
Frambuesas						
Superficie (Hectáreas)	96	113	18,41%	85	118	38,99%
Participación del total	2,95%	3,19%		24,63%	11,97%	
Moras						
Superficie (Hectáreas)	8	9	16,63%	10	41	326,98%
Participación del total	0,25%	0,26%		2,81%	4,20%	
Frutillas						
Superficie (Hectáreas)	57	15	-73,68%	6	12	100,00%
Participación del total	1,76%	0,42%		1,74%	1,22%	
Cerezas						
Superficie (Hectáreas)	7	107	1507,51%	45	51	13,49%
Participación del total	0,21%	3,02%		13,11%	5,20%	
TOTAL Hortifrut	3.244	3.551	9,46%	345	987	186,07%

¹⁸ El total de hectáreas corresponde a las hectáreas consolidadas por Hortifrut S.A.

Índices Financieros y de Rentabilidad

Índices de Liquidez

Liquidez (veces)	sept-19	sept-20
Liquidez Corriente	1,45	1,72
<i>Activo corriente / Pasivo corriente</i>		
Razón Ácida	0,72	1,07
<i>Activo disponible (Act. corriente - Inventarios - Pagos anticipados) / Pasivo corriente</i>		

Índices de Endeudamiento

Endeudamiento	sept-19	sept-20
Razón de Endeudamiento	1,04	1,19
<i>Total pasivos / Patrimonio atribuible a Controladora</i>		
Deuda Corto Plazo	30,91%	27,73%
<i>Total pasivos corrientes / Total pasivos</i>		
Deuda Largo Plazo	69,09%	72,27%
<i>Total pasivos no corrientes / Total pasivos</i>		
Cobertura de Gastos Financieros	1,54	4,34
<i>(Ganancia antes de impuesto - Costos financieros) / Costos financieros</i>		
Valor Libro de la Acción (US\$)	1,0418	1,0893
<i>Patrimonio atribuible a Controladora / N° acciones</i>		
Deuda Financiera Neta sobre Patrimonio¹⁹	0,61	0,71
<i>(Deuda financiera - Efectivo y Equivalentes al Efectivo) / Patrimonio Total</i>		

¹⁹ Deuda Financiera Neta excluye pasivos por arrendos operacionales (IFRS 16)

Índices de Rentabilidad

Rentabilidad del Patrimonio	sept-19	sept-20
Rentabilidad del Patrimonio de la Controladora	0,98%	6,09%
<i>Ganancia de la Controladora / Patrimonio de la Controladora</i>		
Rentabilidad del Patrimonio	1,35%	6,45%
<i>Ganancia del ejercicio / Patrimonio total</i>		

Índices de Actividad

Actividad	sept-19	sept-20
Rotación de Activos (veces)	0,29	0,30
<i>Ingresos ordinarios / Activos totales promedio del periodo</i>		
Rotación de Inventarios (veces)	5,19	5,45
<i>Costo de ventas / Inventarios promedio</i>		
Permanencia de Inventarios (días)	52	50
<i>Inventarios / Costo de venta anualizado (base 360 días)</i>		

Estado Financieros Consolidados - IFRS

Estado de Situación Financiera Consolidado - Activos

		30-sept-20	31-dic-19
Estado de Situación Financiera	Nota	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	78.882	42.002
Otros activos financieros, corrientes	9	1.200	-
Otros activos no financieros, corrientes	14	7.695	8.710
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	94.415	97.066
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	43.136	62.231
Inventarios	12	70.830	70.581
Activos biológicos, corrientes	13	54.980	18.225
Activos por impuestos corrientes	21	5.057	9.292
Total Activos corrientes		<u>356.195</u>	<u>308.107</u>
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	9	5.152	755
Otros activos no financieros, no corrientes	14	2.007	1.186
Derechos por cobrar, no corrientes	10	2.825	2.960
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	4.533	4.417
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	10.400	11.940
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	6.854	8.855
Plusvalía	18	179.770	179.770
Propiedades, planta y equipo	19	847.088	780.496
Activos por Derecho de Uso	20	24.818	22.867
Activos por impuestos diferidos	21	33.915	27.991
Total Activos no corrientes		<u>1.117.362</u>	<u>1.041.237</u>
Total Activos		<u>1.473.557</u>	<u>1.349.344</u>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados intermedios

Estado de Situación Financiera Consolidado - Pasivos y Patrimonio

		30-sept-20	31-dic-19
	Nota	<u>MUS\$</u>	<u>MUS\$</u>
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	22	132.883	176.345
Pasivos por arrendamientos, corrientes	23	9.302	10.614
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	24	56.020	78.798
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	1.885	3.348
Otras provisiones, corrientes	25	1.736	1.409
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	25	4.958	3.676
Otros pasivos no financieros, corrientes		868	690
Total Pasivos corrientes		<u>207.652</u>	<u>274.880</u>
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	397.111	279.524
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	23	18.357	24.433
Otras cuentas por pagar, no corrientes	24	7.247	6.506
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	7.915	5.784
Otras provisiones, no corrientes	25	1.669	1.222
Pasivo por impuestos diferidos	21	108.766	98.879
Total pasivos no corrientes		<u>541.065</u>	<u>416.348</u>
Total pasivos		<u>748.717</u>	<u>691.228</u>
Patrimonio			
Capital emitido	26	472.212	472.212
Ganancias (pérdidas) acumuladas	27	173.004	134.701
Prima de emisión	26	3.751	3.751
Otras reservas	28	(20.111)	(15.941)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>628.856</u>	<u>594.723</u>
Participaciones no controladoras	29	95.984	63.393
Patrimonio total		<u>724.840</u>	<u>658.116</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>1.473.557</u>	<u>1.349.344</u>

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados intermedios

Estado Integral de Resultados Consolidados

		01-ene-20 30-sept-20	01-ene-19 30-sept-19
Estado de Resultados	Nota	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	31	385.080	320.233
Costo de ventas	32	(294.551)	(276.363)
Ganancia bruta		90.529	43.870
Otros ingresos, por función	31	26.408	38.318
Gasto de administración	32	(37.206)	(34.679)
Otros gastos, por función	32	(5.906)	(12.024)
Otras ganancias (pérdidas)	34	1.063	(345)
Ingresos financieros		980	1.932
Costos financieros	33	(17.258)	(22.038)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	(990)	(4.509)
Diferencias de cambio	35	62	1.297
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		57.682	11.822
Gasto por impuestos a las ganancias	21	(10.966)	(2.877)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		46.716	8.945
Ganancia (pérdida)		46.716	8.945
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		38.303	5.922
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	29	8.413	3.023
Ganancia (pérdida)		46.716	8.945
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (US\$ por acción)	30	0,066346	0,010906
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,066346	0,010906
Ganancias por acción diluidas			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (US\$ por acción)		0,066346	0,010906
Ganancia (pérdida) diluida por acción		0,066346	0,010906

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados intermedios

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados

	Capital emitido Nota 26 MUS\$	Prima de emisión Nota 26 MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión y Otras Nota 28 MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja Nota 28 MUS\$	Otras reservas Nota 28 MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas Nota 27 MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras Nota 29 MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2020	472.212	3.751	(12.460)	(3.481)	(15.941)	134.701	594.723	63.393	658.116
Cambios en patrimonio									
Resultados Integrales									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	38.303	38.303	8.413	46.716
Otros resultados integrales	-	-	(1.721)	(2.449)	(4.170)	-	(4.170)	1.394	(2.776)
Total resultados integrales	-	-	(1.721)	(2.449)	(4.170)	38.303	34.133	9.807	43.940
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(13.224)	(13.224)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	36.008	36.008
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	22.784	22.784
Saldo final al 30/09/2020	472.212	3.751	(14.181)	(5.930)	(20.111)	173.004	628.856	95.984	724.840
Saldo inicial al 01/01/2019	347.191	(4.221)	(10.132)	(1.674)	(11.806)	135.518	466.682	52.743	519.425
Cambios en patrimonio									
Resultados Integrales									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	5.922	5.922	3.023	8.945
Otros resultados integrales	-	-	(3.179)	(939)	(4.118)	-	(4.118)	(960)	(5.078)
Total resultados integrales	-	-	(3.179)	(939)	(4.118)	5.922	1.804	2.063	3.867
Emisión de patrimonio	129.242	4.315	-	-	-	-	133.557	-	133.557
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(202)	(202)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(4.221)	3.657	-	-	-	-	(564)	4.413	3.849
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	(313)	(313)
Total de cambios en patrimonio	125.021	7.972	-	-	-	-	132.993	3.898	136.891
Saldo final al 30/09/2019	472.212	3.751	(13.311)	(2.613)	(15.924)	141.440	601.479	58.704	660.183

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados intermedios

Estado de Flujo de Efectivo Consolidados

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-ene-20 30-sept-20 MUS\$	01-ene-19 30-sept-19 MUS\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	418.750	358.339
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(241.982)	(291.407)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(80.012)	(75.516)
Intereses pagados	(17.258)	(18.170)
Intereses recibidos	980	1.932
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(12.193)	(8.316)
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.992	34.927
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	71.277	1.789
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	889	(265)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	1.815	2.079
Compras de propiedades, planta y equipo	(94.502)	(69.777)
Compras de activos intangibles	(432)	(193)
Otras entradas (salidas) de efectivo	18.936	4.413
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(73.294)	(63.743)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	132.993
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	139.191	14.859
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	202.742	234.119
Total importes procedentes de préstamos	341.933	248.978
Pagos de préstamos	(275.022)	(316.665)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(10.120)	(4.109)
Dividendos pagados	(17.597)	(10.926)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	39.194	50.271
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	37.177	(11.683)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(297)	1.988
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.	(297)	1.988
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	36.880	(9.695)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	42.002	48.901
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	78.882	39.206

Las Notas adjuntas números 1 a 41 forman parte integral de estos Estados financieros consolidados intermedios